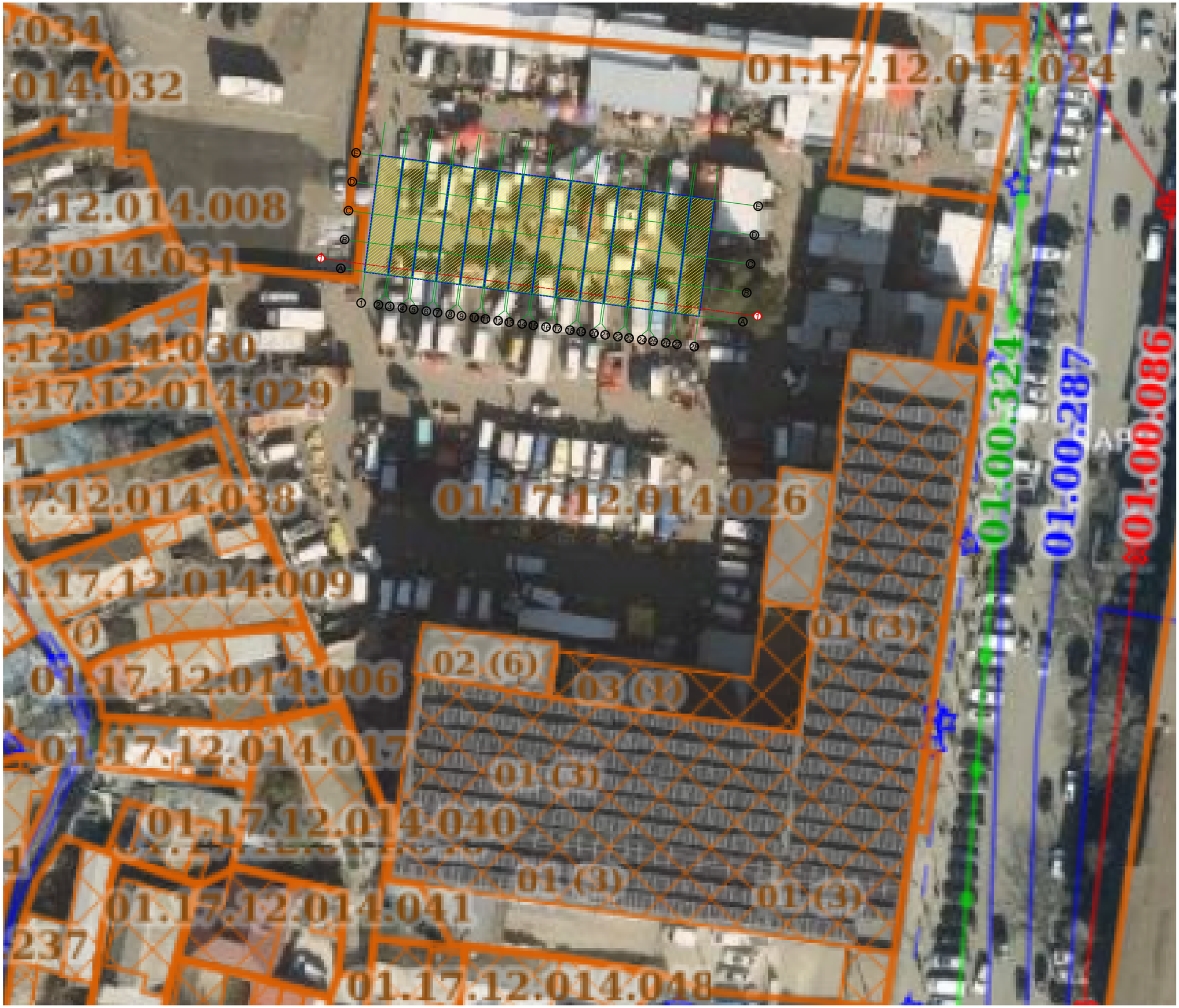


ჭიხული	ფურცელი	გვერდი
A.	A3	A.01

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღერძი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

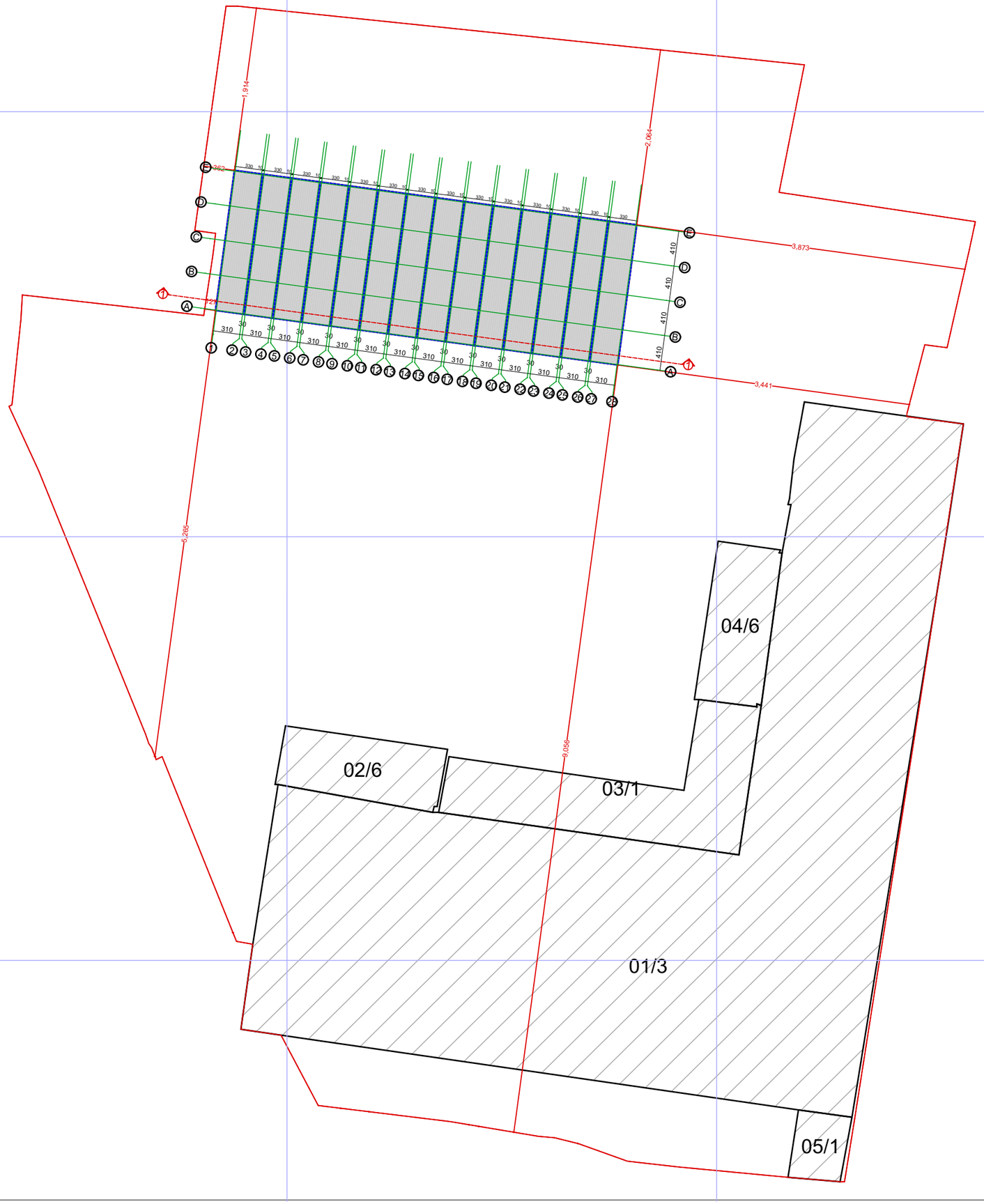
დამკვეთი:	სს "თბილღლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიმაღლის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.026
ნახაზი:	ორთოფოტო

მასშტაბი	1:500	თარიღი	2025 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკორაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	გვერდი
A.	A3	A.02

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღერძი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

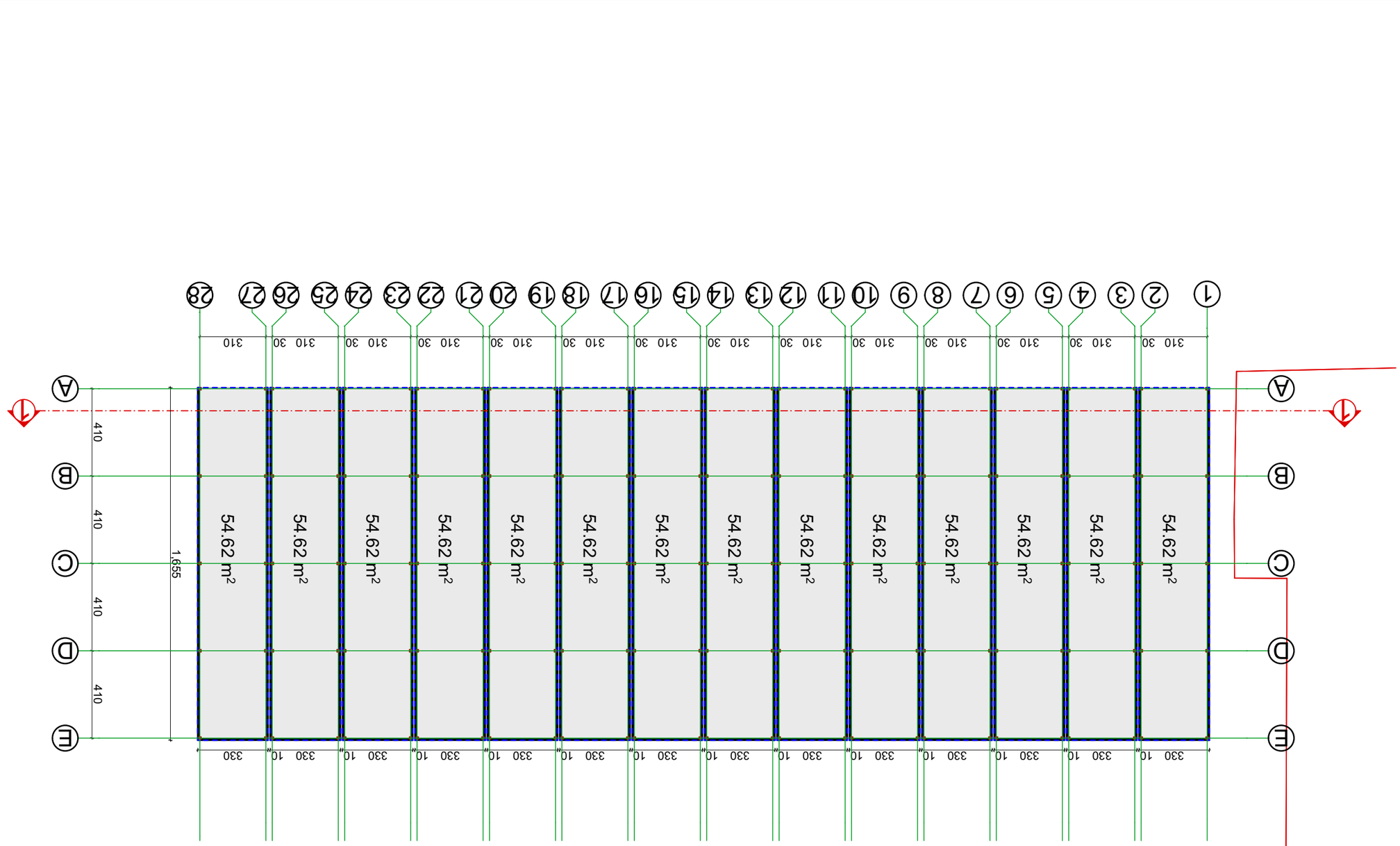
დამკვეთი:	სს "თბილლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.026
ნახაზი:	გენგეგმა

მასშტაბი	1:500	თარიღი	2025 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

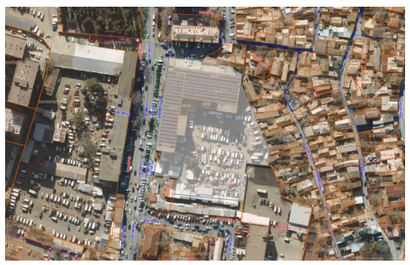
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბკერაშვილი	



ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՓՈՒԼ	ՀԱՏՎԱԾ
ՀԱՄԱՐ	Ա.
ՁԵՎԱՉԱՓ	A3
ԹԵՐԹԻ ՀԱՄԱՐ	Ա.03

ԴԵՐԵԶԱ ՄԱՐՏԱՀՐԱՏՈՒԹՅՈՒՆ



ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՌԱՏԵՍԱԿ

ՀԱՏԿԱ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՏՎԱՍՏԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ

ՀԱՏԿԱ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՀԱՏՎԱԾՈՎ ՏԱՐԱԾՔ

ՀԱՏԿԱ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ԳԾԻ

ՀԱՏԿԱ ԱՐՏԱՔԻՆ ՊԱՏԿԵՐ

ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏԵՂԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ:
2. ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏԵՂԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ:

ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԿԱ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐՈՒՄ	
ՀԱՏԿԱ ԱՌԿԱ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐՈՒՄ	
ՀԱՏԿԱ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՀԱՏՎԱԾՈՎ ՏԱՐԱԾՔ	
ՀԱՏԿԱ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ԳԾԻ	
ՀԱՏԿԱ ԱՐՏԱՔԻՆ ՊԱՏԿԵՐ	

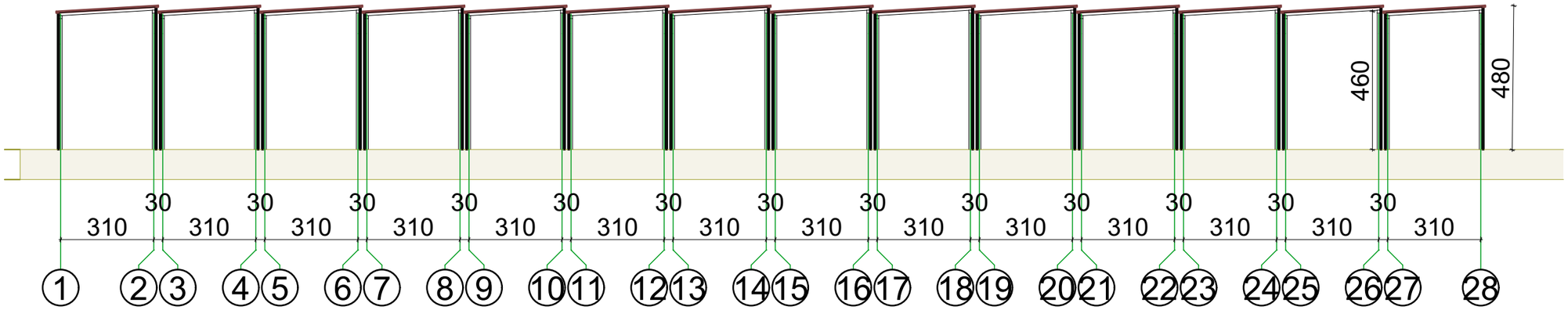
ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ՄԱՍՇՏԱԲ՝	1:200	ՄԱՐՄՆԻ ՏԱՐԻ՝	2025 թ.

ՀԱՏՀԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱՆՔ

ՀԱՍՑԵՆ՝	ՀԱՅԱՍՏԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔ՝	ք. ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ՀԱՏԿ ՀԱՍՑԵՆԵՐ, ՆԳ7/9; ԿԱ:01:17:12:0140:026
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ՝	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԾՐԱԳՐԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝	ԼԼ "ՄԱՐՏՈՒՆԻՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆ" ՍՊԸ ID ԳՈՐԾԱՆ: 20602715S
ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՍՑԵ՝	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍՑԵ 52-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ՀԱՐԱՎ, ՇԵՆՔ 36 ԼԱՅՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ՀԵՂԻՆԱԿԱԳՐՈՂ՝	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԵՂԻՆԱԿԱԳՐԻ ՀԱՎԱՏԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՀ-ԱՇ-ԱՊՁԲ-25/ՀՀ-0000

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ՝	3. ՌՅԱՆԱՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՂ՝		
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆ		

ჭრილი 1-1
1:200



ტიტული	ფურცელი	გვერდი
A.	A3	A.04

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	58-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.026
ნახაზი:	ჭრილები
მასშტაბი	1:200
თარიღი	2025 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკერაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	გვერდი
A.	A3	A.05

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკალდებულო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.026
ნახაზი:	ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	–	თარიღი	2025 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბქერაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	გვერდი
A.	A3	A.06

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკალდებულო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილღლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიმაღლის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.026
ნახაზი:	ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	–	თარიღი	2025 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკერაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	გვერდი
A.	A3	A.07

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკალდებულო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილღლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.026
ნახაზი:	ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	–	თარიღი	2025 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკერაშვილი	