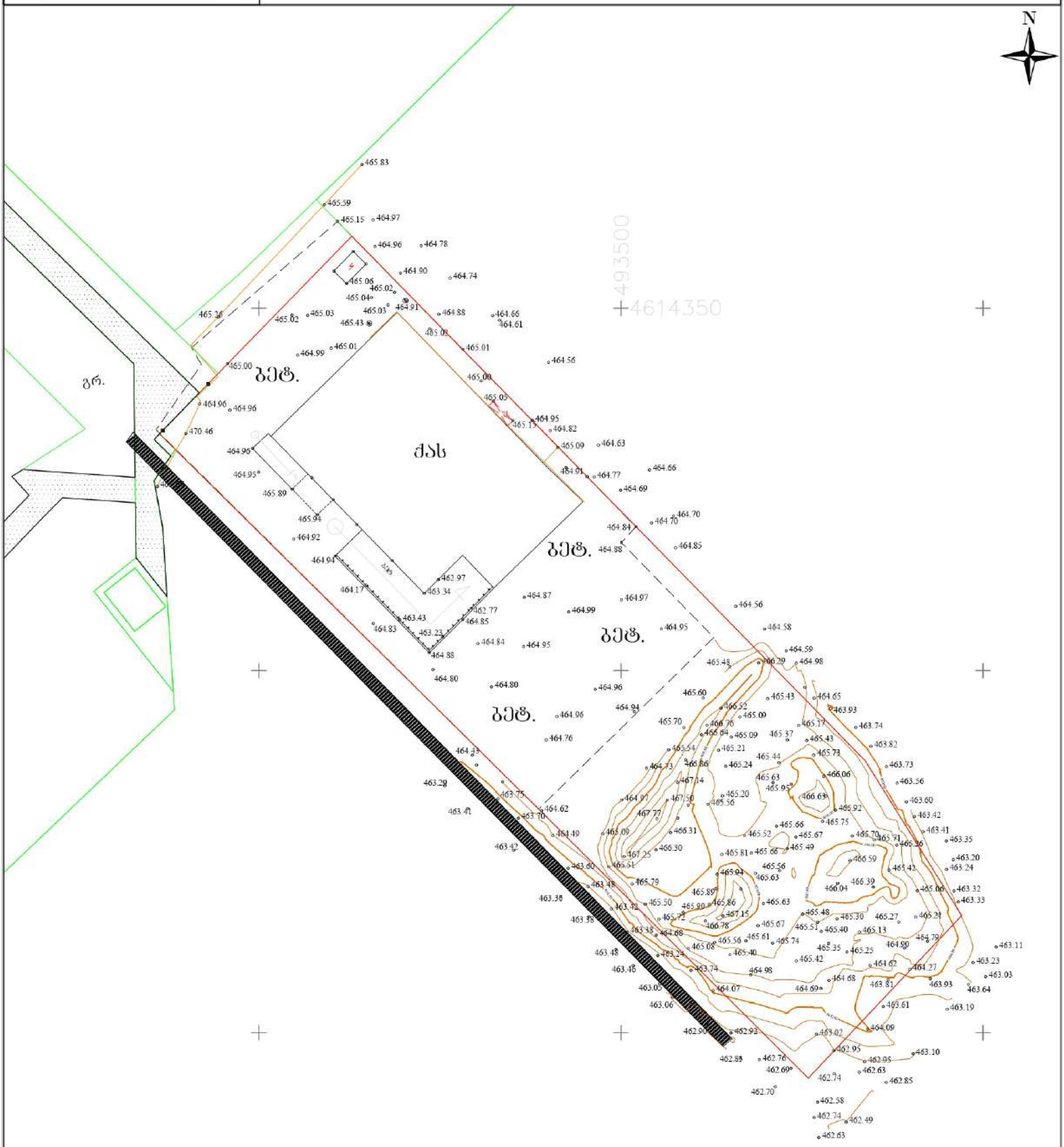
სიტუაციური სქემა
მასშტაბი 1:2000

ქალაქი თბილისი, ჭუჩა ქიზიყი, ბოლოში. შ.პ.ს "ჯი ემ ბილდინგის" საკუთრებაში ს.კ (01.19.24.007.006) არსებული 4609 კვ არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

საზღვრის ნიშანი	წყლის ობიექტის ნაპირის ხაზი	ბ/ს	ხაზობრივი
ქსნის არხის ნაპირის ნიშანი	წყლის ობიექტის ნაპირის ხაზი	წყალი	წყლის ობიექტის ნაპირის ხაზი
წერტილი არასასოფლო-სამეურნეო	ქვისაფარი	ხაზი წყალი	ელ. ბოძის ნაპირის ხაზი
ელ.ბოძი ტრანსფორმატორით	ბანაობა	ხაზი წყალი კვეთილი	ელ. ბოძის ნაპირის ხაზი
ტყე	ნაგავის ბუნკერი	ხაზი წყალი	ელ. ბოძის ნაპირის ხაზი
ნაგავის ბუნკერის ნაპირი		ელ. ბოძის ნაპირის ხაზი	

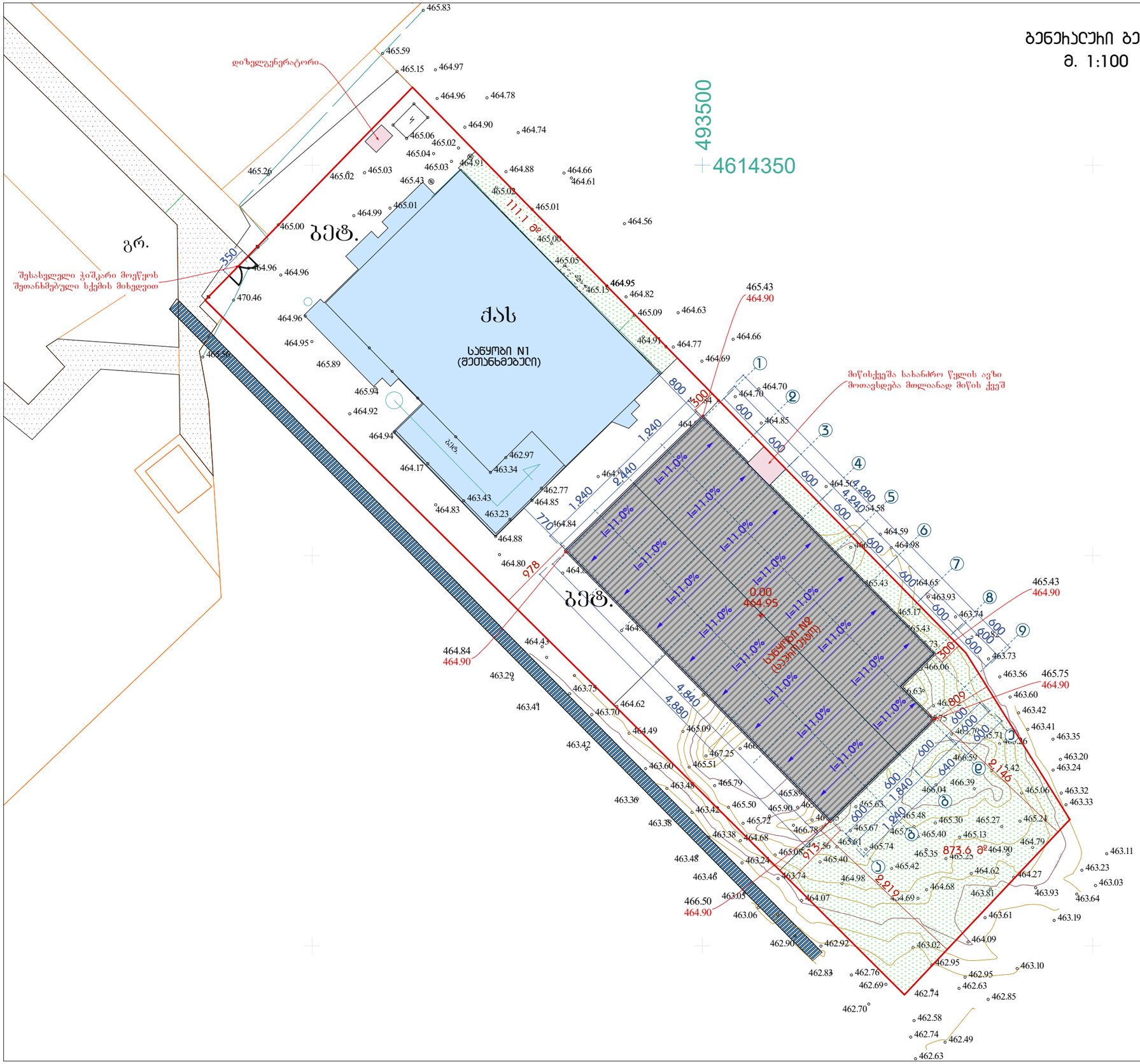
0/მ ბეკა აბულაძე 60.18001042431	
1:500	31.05.2024 წ.

ქ.თბილისი , თემქა 3 მ/რ
Email:abuladzebeka1@gmail.com
მობ.ტელ: +995 574137446

1:500
2024 წ.

ბენეჰალური ბებმა
მ. 1:100

493500
4614350



თბილისი 2024 წელი	27,09,2024	A3

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის საზღვარი

0.00 0.00 არქიტექტურული ნიშნული

1 ჭრილის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნა

ნახაზის დასახელება

ბენეჰალური ბებმა

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ჯი ეი ბილდინგი"
ID: 406161166

სანყობი N2

მისამართი:
ქ. თბილისი, ჯეჯა ქიზიყი, ბოლოში
ს/ს: 01.19.24.007.006

შ.პ.ს "არქდანი" ს/კ: 427740484
ბაბაშვილის ქ. №11 ტელ. 595041112

დირექტორი: ბ. დანელიშვილი

არქიტექტორი: ბ. დანელიშვილი

სტადია	მპ	ფურცელი		ფურცლები	

მასშტაბი 1:500

f. L=8.75 i=12%

L=5.70 i=8.0% L=7.50 i=8.0%

3000

9780

9130

22188

21459

11201

10551 1 2 3 4 5 6 7 8 9 a b g d e a b g d e 6 7 6 6 6 6 6 13600
დიზელგენერატორი თბილისი 2024 წელი 15.07.2024 A3 პირობითი აღნიშვნები ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი 1 არქიტექტორი: ბ. დანელიშვილი მასშტაბი 1:200 საწყობი კორექტირება 11 მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა qiziyi, ბოლოში ს/კ: 01.19.24.007.006 დამკვეთი: შ.პ.ს "ჯი ემ ბილდინგი" ID: 406161166 სტადია მპ ფურცელი ფურცლები დირექტორი: ბ. დანელიშვილი შ.პ.ს "არქდანი" ს/კ: 427740484 გაბაშვილის ქ. #11 ტელ. 595041112 ექსპლიკაცია შენიშვნა გენგეგმა მ 1 : 500 ნახაზის დასახელება 0.00 0.00 გენგეგმა სახანძრო-სამშველო ტექნიკის მისასვლელი გზის, დსგომისა და მოსატრიალებელი სივრცის დატანით 1. ხანძარსაწინაამღდეგო დაცვის სისტემები გეგმებზე დატანილია პირობითად, მათი zusti ადგილმდებარეობა და რაოდენეობა განისაზღვრება შესაბამისი სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას. 2. სათავსოებსა და სივრცეებს, რომელთაც არ გააჩნიათ ბუნებრივი განიავება მოეწყოს განიავების მექანიკური სისტემა 1. საწყობი: 1056.4 მ2 2. გასახდელი: 18.9 მ2 3. გასახდელი: 17.7 მ2 4. შშმპ ჭჩ: 7.3 მ2 5. ჭჩ: 3.8 მ2 6. ჭჩ: 3.8 მ2 7. ტუმბოს ოთახი: 18.6 მ2 ჯამი: 1126.5 მ2 სახანძრო უსაფრთხოება დიზელგენერატორი მიწისქვეშა სახანძრო წყლის ავზი მოთავსდება მთლიანად მიწის ქვეშ 18430 ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის ნუმერაცია კარის თავისუფალი სიმაღლე საკადასტრო საზღვარი ერთფრთიანი კარი ერთფრთიანი კარი ზღურბლით ორფრთიანი კარი ზღურბლით ორფრთიანი კარი ავტომატურად გაღებადი კარი ასაწვი მექანიზმით სივრცის დასახელება მთლიანი ფართი დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის დატვირთვა დაკავებულობის ჯგუფი გასასვლელთან მისადგომი სვლაგეზი EXIT გასასვლელის განათებული ნიშანი აკუმულატორით RGB 136.135.134 სასწყობო ჯგუფი სწ-1 ავტოსაშხეფი სისტემა სახანძრო სირენა კვამლის ავტომატურად აღმომჩენი ვიზუალური ხმოვანი განგაში სახანძრო განგაშის ხმოვანი მაუწყებელი სახანძრო განგაშის ღილაკი სახანძრო განგაშის ხმოვანი მაუწყებელი სახნძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი კვამლის გამწოვი სისტემა სახნძრო მილდგარი ხელის ცეცხლმაქრი სახანძრო სახელო ხელის ცეცხმაქრი სახანძრო მილდგარის თავაკი 30 მ-იანი სახელოთო 30 მ-იანი სახანძრო სახელო წყლის ჭავლის მოქმედების რადიუუსი. 9.0 მ ღ900 ავარიული განათება სახანძრო გიდრანტი სახნძრო -- სამაშველოს მისაერთებელი შშმპ მისაწვდომი სვალაგეზი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის თავისუფალი სიგანე ხანძარმედეგობა წთ 24801 30800 24809 48800 16099 3500 4311 4569 5930 5113 6000 26141 ღ6000 ღ6000

R6000

5301 4847

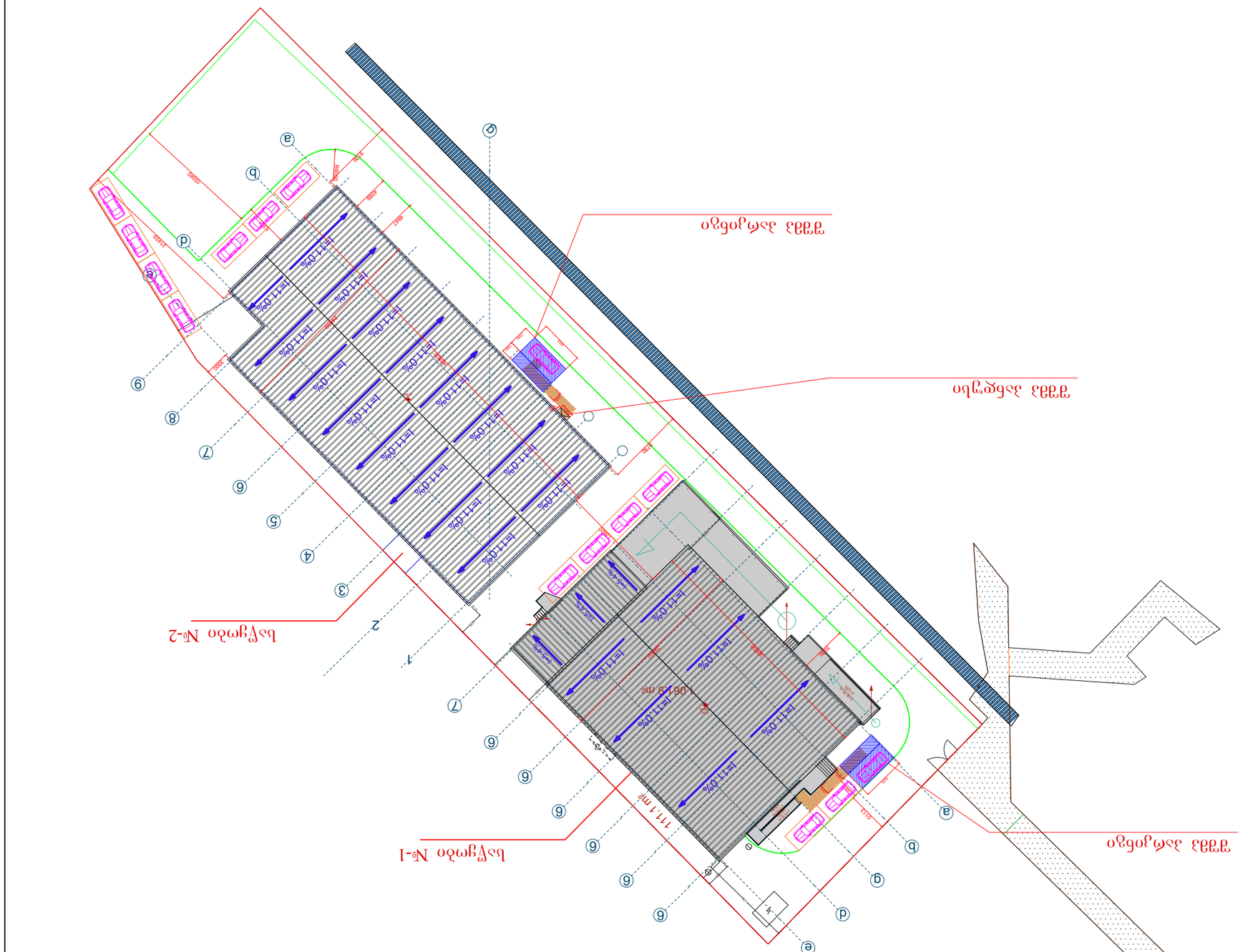
5481

3279

მოსატრიალებელი

ბაქანი

სახანძრო ტექნიკის დგომის ადგილი საწყობი #-1 საწყობი #-2



1,061.9 m2 f. L=8.75 m. i=12% 123

4

5 12345

L=5.70 m. i=8.0% L=7.50 m. i=8.0% 12

3
4
5

12

111.1 m2

3000

300

9780

9130

21459

809

1178

533

306

306 -2.59 0.00 466.00 I=11.0% I=11.0% I=11.0% I=11.0% I=11.0% I=11.0% I=11.0% I=11.0%

I=11.0%

I=11.0%
I=11.0%

I=11.0%
I=11.0%

I=11.0%
I=11.0%

I=11.0%

I=11.0%
I=11.0%

I=11.0%

I=11.0%
I=11.0%

I=11.0%

I=5.4%

I=5.4%

I=5.4% 1 2 3 4 5 6 7 8 9 ა ბ გ დ ე ა ბ გ დ ე 6 7 6 6 6 6 6 13600 თბილისი 2024 წელი 15.07.2024 A3 პირობითი აღნიშვნები ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი არქიტექტორი: ბ. დანელიშვილი მასშტაბი 1:500 საწყობი კორექტირება 11 მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა qiziyi, ბოლოში ს/კ: 01.19.24.007.006 დამკვეთი: შ.პ.ს "ჯი ემ ბილდინგი" ID: 406161166 სტადია მპ ფურცელი ფურცლები დირექტორი: ბ. დანელიშვილი შ.პ.ს "არქდანი" ს/კ: 427740484 გაბაშვილის ქ. #11 ტელ. 595041112 ექსპლიკაცია შენიშვნა გენგეგმა მ 1 : 500 ნახაზის დასახელება 0.00 0.00 1. საწყობი: 1056.4 მ2 2. გასახდელი: 18.9 მ2 3. გასახდელი: 17.7 მ2 4. შშმპ ჭჩ: 7.3 მ2 5. ჭჩ: 3.8 მ2 6. ჭჩ: 3.8 მ2 7. ტუმბოს ოთახი: 18.6 მ2 ჯამი: 1126.5 მ2 საწყობი #-2 24801 30800 24809 48800 4569 5930 5113

R6000

5301 4847

1500
2500
5500

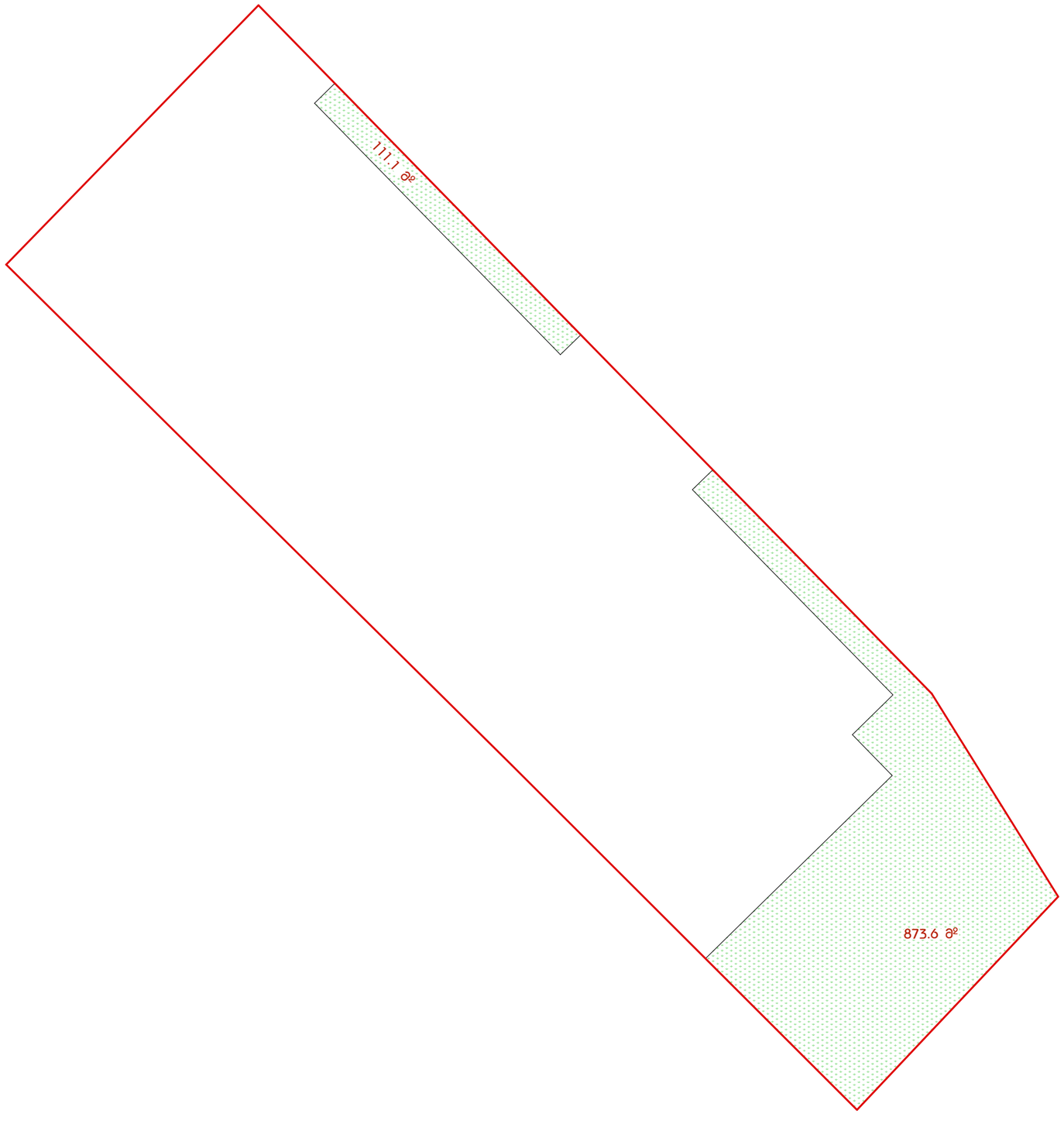
1200

1200

1500

2500 5500

საწყობი #-1 საქართველოს მთავრობის 04.12.2020 წლის. 732ე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზი. "მისაწვდომობი ეროვნული სტანდარტები" სიტუაციური გეგმა მ 1 : 500 15540 შშმპ პარკინგი შშმპ პარკინგი 600 1600 შშმპ პანდუსი

Ъ3

873.6+111.1=984.7 м²