

1 აღმოსავლეთი ფასადი
1 : 100



2 დასავლეთი ფასადი
1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:

FB.01.01 / FF-02	დეკორატიული ფილა (RAL 1013)	
FF-01	კეფეს დეკორატიული აგურის ფილა	
FF-03	ბუნებრივი ქვა – ეკლარის ქვა (საილოსქვლისფერი)	

შემინვის შენიშვნები:

1. ყველა მინა რომელიც იატაკიდან 45 სმ-ზე დაბლა მდებარეობს, აუცილებლად, უნდა იყოს ნაწრთობი საერთაშორისო სამშენებლო ნორმების (IBC. 2406.3) მიხედვით.
2. ყველა მინა რომელიც გამოყენებულია პროექტში უნდა იყოს ლამინირებული.
3. ფასადზე დამონტაჟებული ცხაურების ფერი უნდა შეესაბამებოდეს ფანჯრების ჩარჩოს ფერს.
4. ვიტრაჟები და ფანჯრები დამზადდეს შემსრულებლის/მწარმოებლის მიერ ადგილზე აღებული/გადამოწმებული ზომების მიხედვით.
5. ფანჯრის/ვიტრაჟის ღიობის ზომები მშენებლობის დროს გადამოწმდეს კონსტრუქციულ ნახაზებში.
6. შემინვის (განსაკუთრებით დიდი ფართობის მქონე თბოგამტარობა არ უნდა იყოს 1-ზე ნაკლები – U=1 W/(M².°C).
7. ოთახებში გამოყენებულ იქნას დაბალემისიური მინდა, დაბურვის ხარისხით 20-30%.
8. ფასადზე გამოყენებული შემინვის სისტემა, პერიმეტრზე უნდა იყოს დახშული ჰიდროაკუსტიკური სილიკონით და საფენით.

შენიშვნა:
ფასადზე არსებული ვიტრაჟების სრული სურათისა და დამატებითი ინფორმაციის სანახავად იხილეთ A-1101/1103 ფურცელი.

არქიტექტორი:
შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "გრინ დეველოპმენტი"
თბილისი, საქართველო | ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

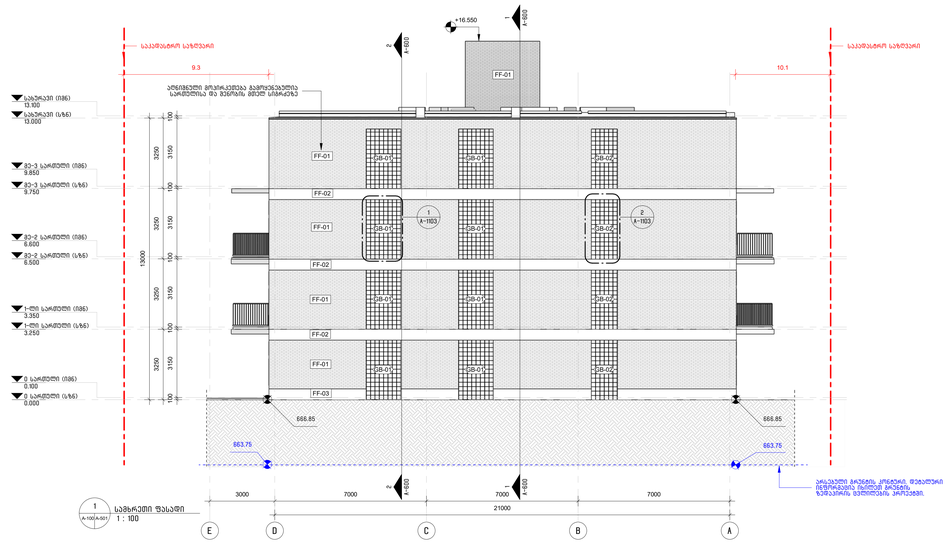
სტატუსი/ეტაპი:
მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2024.11.06

ნახაზის სახელი:
ფასადები

ფურცლის ზომა: A0

ნახაზის ნომერი:
A-500



1 სამხრეთი ფასადი
A-100[A-501] 1 : 100



2 აღმოსავლეთი ფასადი
A-100[A-501] 1 : 100



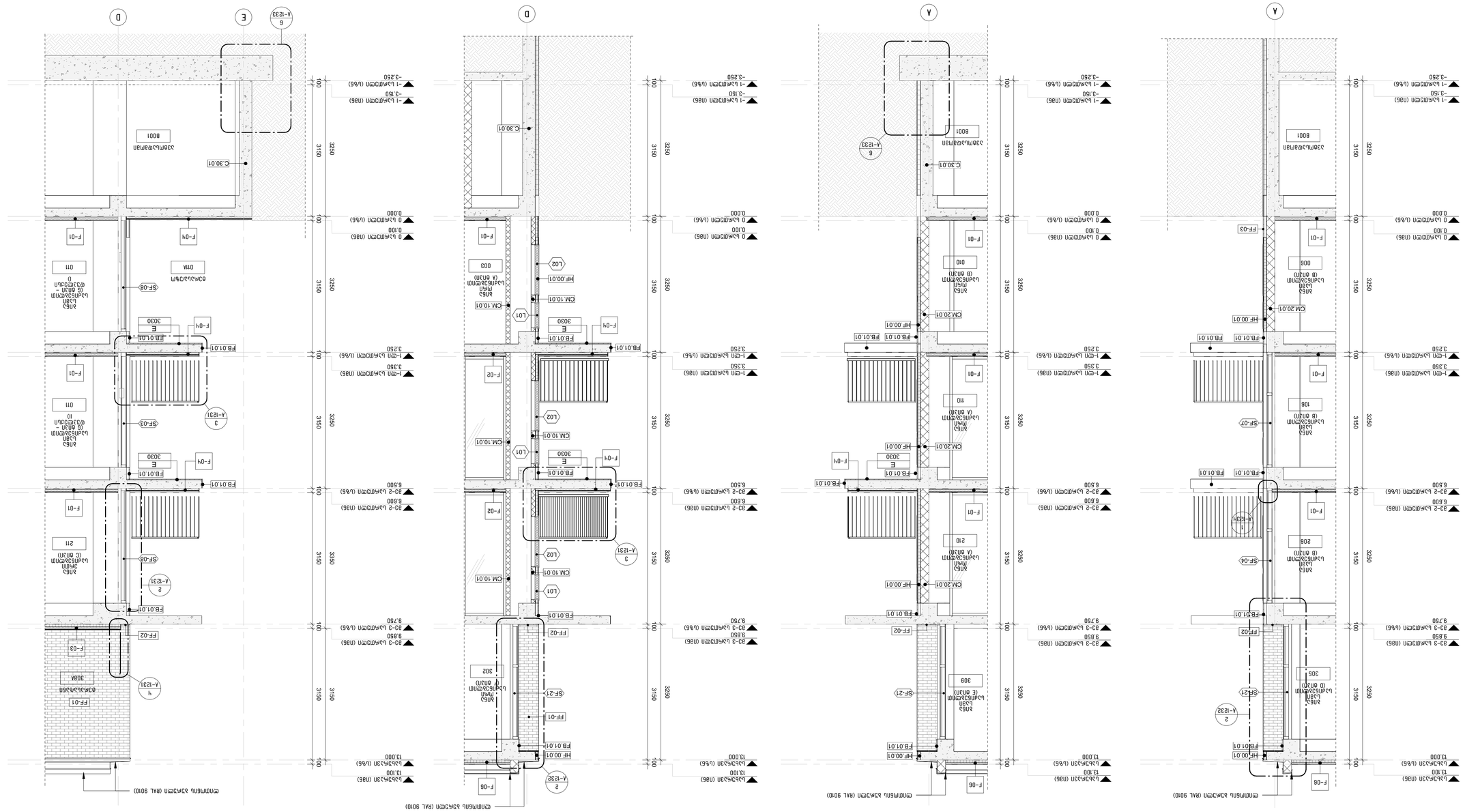
3 ჩრდილო-აღმოსავლეთი ფასადი
A-100[A-501] 1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:		
FB.01.01 / FF-02	დეკორატიული ფილა (RAL 9010)	
FF-01	ჰუმუს დეკორატიული ასანაც ფილა	
FF-03	ალუმინის პან – პანელის პან (საპროფილეთის/შეკრა)	

შენიშვნა:
ფასადზე პასუხები უნდა აისახოს ფილის ელემენტის და ფასადების მეზობლების სამშენებლო ნაწილში A-102\103 შენიშვნები.

შენიშვნის შენიშვნები:

1. ყველა მიწა ჩრდილის ნაგასპრენ ის ს.მ-ზე მეტის სიმაღლეზე ნაგებობებზე უნდა იყოს ნაგებობის ელემენტებზე ელემენტის ნაწილებზე ნაგებობის ნაწილებზე ნაგებობის ნაწილებზე ნაგებობ



ფასადის ალუმინის ფერადოვანი ფანჯრების ნომენკლატურა:

FB.01.01 / FF-02	ალუმინის ფანჯრის ფერადოვანი ფასადი (RAL 1019)
FF-01	ალუმინის ფანჯრის ფერადი შუშა
FF-03	ალუმინის ფანჯრის ფერადი შუშა (ანთრაციტისფერი)

ფასადის ალუმინის ფერადოვანი ფანჯრების ნომენკლატურა:

1	ფასადის ალუმინის ფანჯრის ფერადოვანი ალუმინის ჩარჩო ანთრაციტისფერი (RAL 7016)
2	ფასადის ალუმინის ფანჯრის ფერადოვანი ალუმინის ჩარჩო თეთრი (RAL 9010)

ეზოს მხრიდან ფასადის ფერადოვანი ალუმინის ჩარჩოს ფერი:

FB.01.01 / FF-02	ალუმინის ფანჯრის ფერადოვანი ფასადი (RAL 1019)
FF-01	ალუმინის ფანჯრის ფერადი შუშა
FF-03	ალუმინის ფანჯრის ფერადი შუშა (ანთრაციტისფერი)

პროექტის დასახელება:
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული ავტოფარეხების ტერიტორიაზე ავტოფარეხების მშენებლობა

სამშენებლო ობიექტის მისამართი:
ქალაქ თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ. ნინოშვილის ქუჩა

დამკვეთი:
შპს „ავტოფარეხების მართვის სააგენტო"

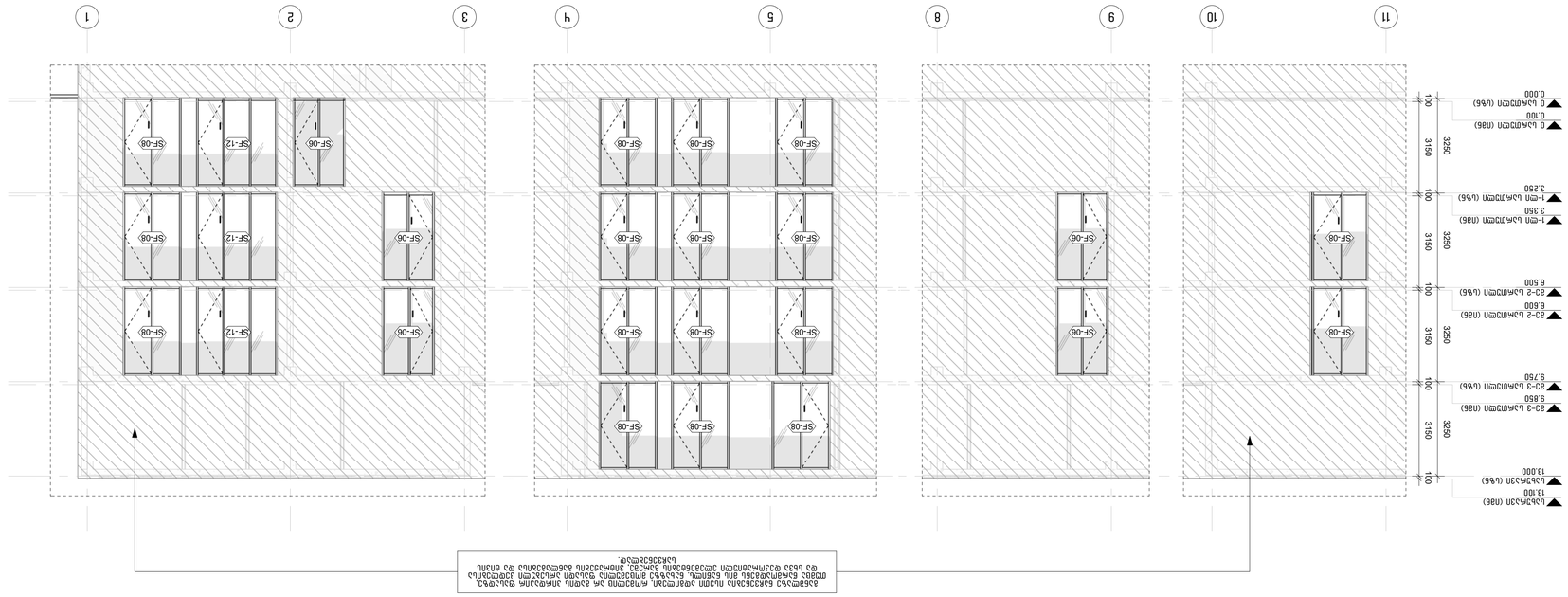
ავტორი:
შპს „ბეამ ლაბ"
ქალაქი თბილისი, 0179 | ი. ჭავჭავაძის გამზ. #37
www.beamlwo.ge

ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა

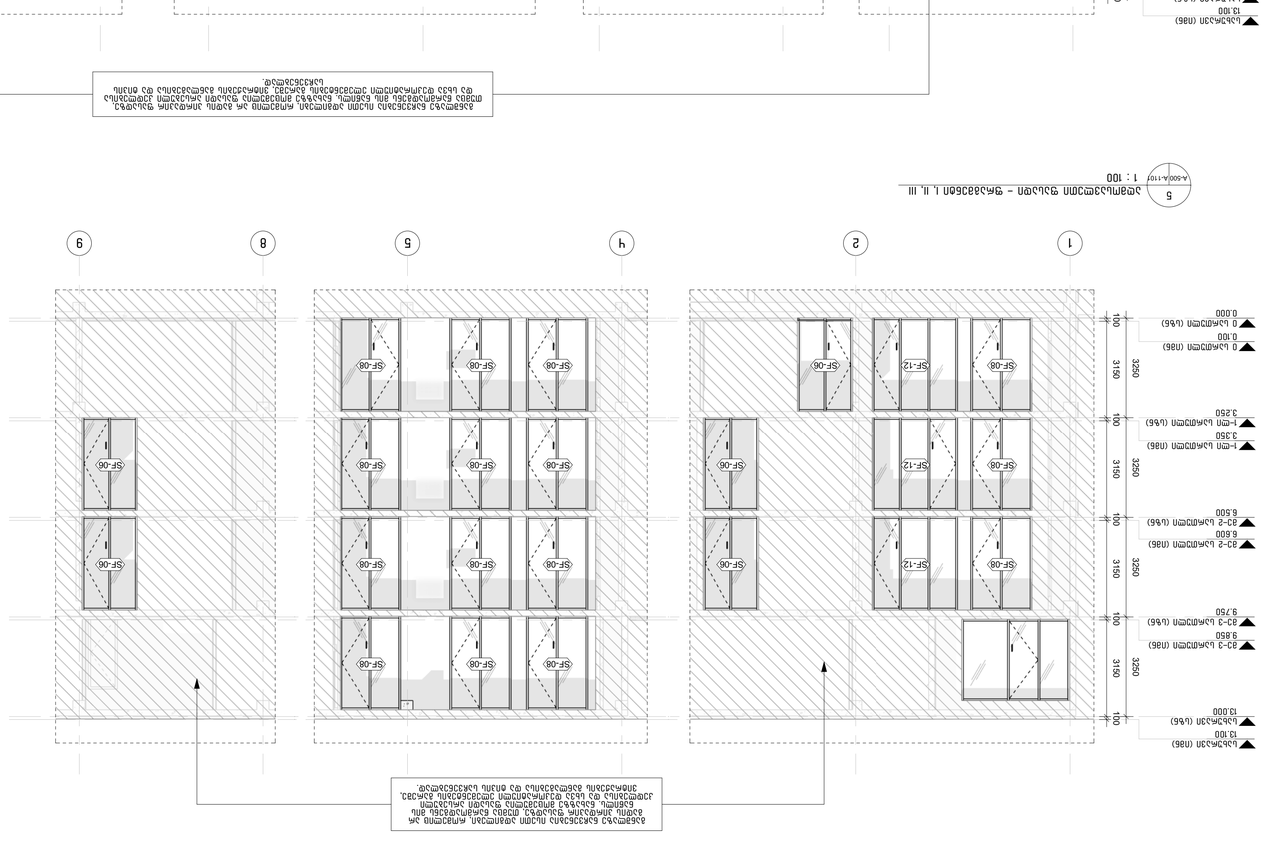
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	A1

ფასადის ნაწილის დასახელება:

A-700



1 ცენტრალური შენობის ფასადი 1, II, III, IV
A-500/A-1101 1 : 100



2 ჩრდილოეთის ფასადი – ფრაგმენტი 1, II, III
A-500/A-1101 1 : 100

ნებართვის პირობები:

1. ასაშენებელი ობიექტის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა შეთანხმებული უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურთან;
2. ნაგებობის ფასადის დიზაინის დეტალური პროექტი წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურში;
3. ნაგებობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა შეთანხმებული უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურთან;
4. ნაგებობის ფასადის დიზაინის დეტალური პროექტი წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურში;
5. ნაგებობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა შეთანხმებული უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურთან;
6. ნაგებობის ფასადის დიზაინის დეტალური პროექტი წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურში;
7. ობიექტის სამშენებლო სამუშაოების წარმოება დასაშვებია მხოლოდ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის 2024 წლის 26 ივნისის №АИР-ის ბრძანებით დამტკიცებული ობიექტის მშენებლობის ნებართვის პირობების შესრულების შემთხვევაში;
8. ობიექტის მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადა განისაზღვრება 24 თვით.

ნებართვის მფლობელი:

შპს „ქალაქ თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტო“

ნებართვის მიღების თარიღი:

2024.11.06

ნებართვის ნომერი:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს ფილიალი ვაკე-საბურთალოს ადმინისტრაციული ერთეული

ობიექტის დასახელება:

ბინათმშენებლობითი კომპლექსის ცენტრალური ნაგებობა

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ბოტანიკური ბაღის მიმდებარე ტერიტორია

პროექტის ავტორი:

შპს „ქალაქ თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტო“

ქალაქ თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს ფილიალი ვაკე-საბურთალოს ადმინისტრაციული ერთეული

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №64

www.ubani.ge

პროექტის დამპროექტებლის დასახელება:

ავტორი:

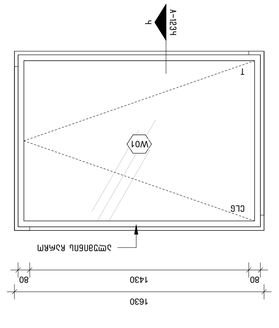
ბინათმშენებლობითი კომპლექსის ცენტრალური ნაგებობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა

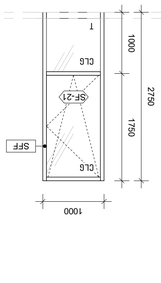
ფორმატი: A1

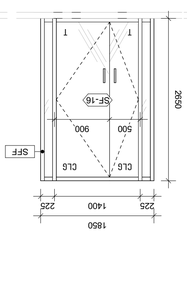
ნახაზის ნომერი:

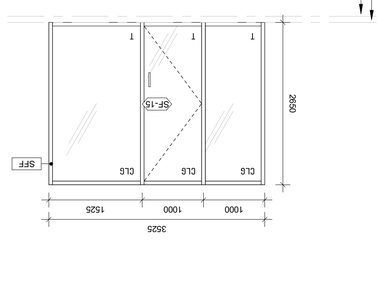
A-1101

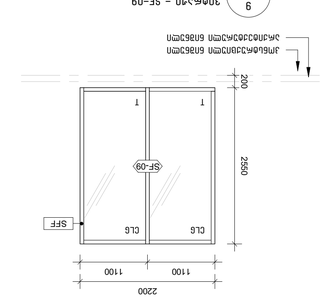
ნომერი	ცვლილების აღწერა	თარიღი	ხელმოწერა

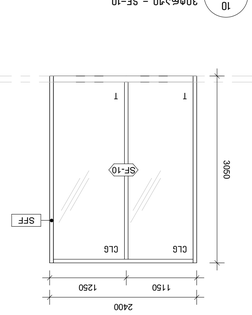


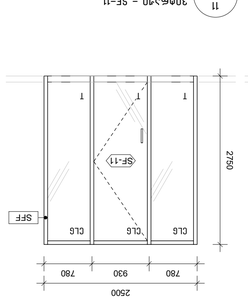


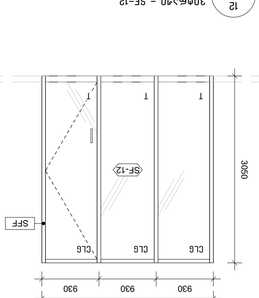


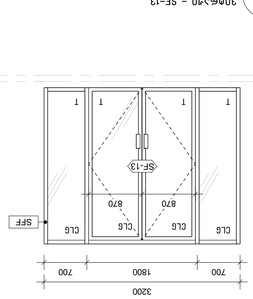


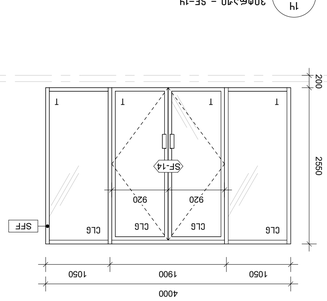


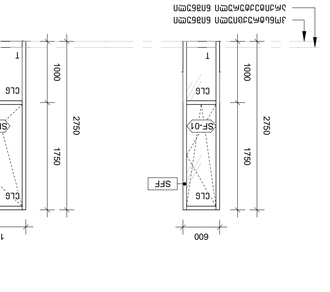


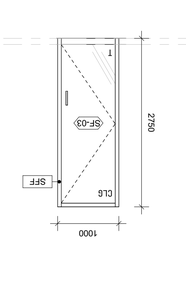


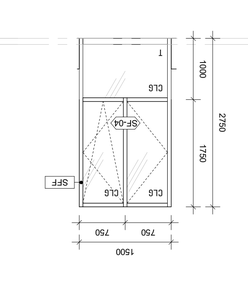


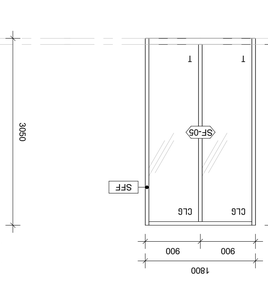


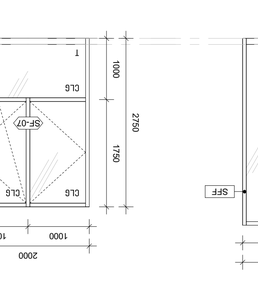


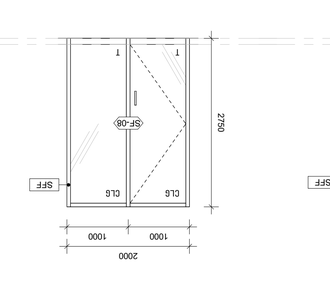












ტექნიკური აღჭურვილობა:

1. SFF – ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული (RAL 9010)
2. T – ნაჭიმი ტილო
3. CLG – ჭიანჭველასაწინააღმდეგო ბადე
4. WM – ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ელექტრომექანიკური ამძრავით (RAL 9010)

ტექნიკური მახასიათებლები:

1. ტენტის ტილოს ანთებადობის კლასი – B-s1,d0 ანთებადობის ჯგუფი – T1 (GOST 30402-96)
2. ტენტის ტილოს ანთებადობის კლასი – G1 (GOST 30244-94)
3. ტენტის ტილოს დაჭიმვის ძალა – 1000 ნ/მ-ზე ნაკლები არაა
4. ტენტის ტილოს ფერი – ნაცრისფერი
5. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ულტრაიისფერი გამოსხივების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა
6. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ატმოსფერული ნალექების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა
7. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტრიბოლოგიური ზემოქმედების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა
8. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტემპერატურული ზემოქმედების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა

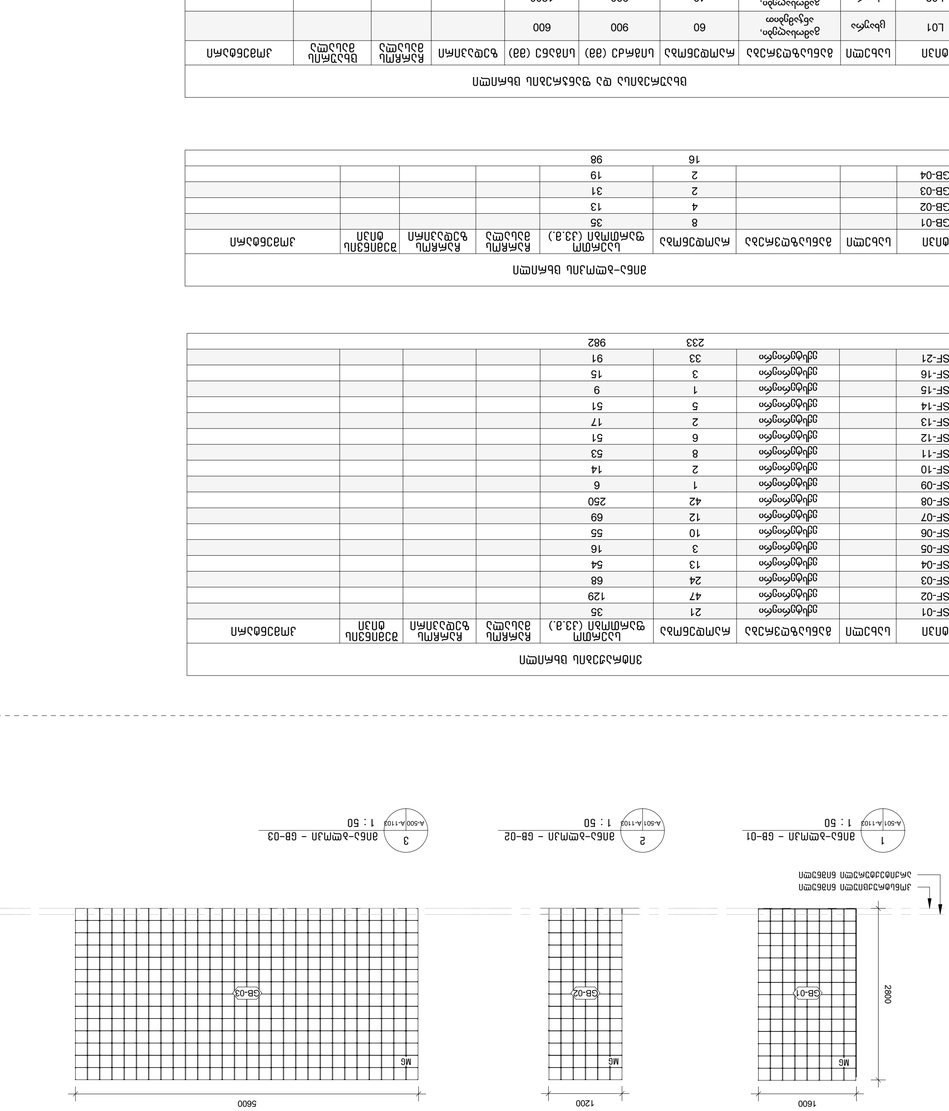
ტექნიკური მოთხოვნები:

1. ტენტის ტილოს ანთებადობის კლასი, ტენტის ტილოს ანთებადობის ჯგუფი, ტენტის ტილოს დაჭიმვის ძალა, ტენტის ტილოს ანთებადობის კლასი, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ულტრაიისფერი გამოსხივების მიმართ, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ატმოსფერული ნალექების მიმართ, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტრიბოლოგიური ზემოქმედების მიმართ, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტემპერატურული ზემოქმედების მიმართ უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკური აღჭურვილობის ტექნიკურ მახასიათებლებში მითითებულ მოთხოვნებს.
2. ტენტის ტილოს ფერი უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკური აღჭურვილობის ტექნიკურ მახასიათებლებში მითითებულ მოთხოვნებს.
3. ტენტის ტილოს დაჭიმვის ძალა უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკური აღჭურვილობის ტექნიკურ მახასიათებლებში მითითებულ მოთხოვნებს.
4. ტენტის ტილოს ანთებადობის კლასი, ტენტის ტილოს ანთებადობის ჯგუფი, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ულტრაიისფერი გამოსხივების მიმართ, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ატმოსფერული ნალექების მიმართ, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტრიბოლოგიური ზემოქმედების მიმართ, ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტემპერატურული ზემოქმედების მიმართ უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკური აღჭურვილობის ტექნიკურ მახასიათებლებში მითითებულ მოთხოვნებს.
5. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ულტრაიისფერი გამოსხივების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა
6. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ატმოსფერული ნალექების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა
7. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტრიბოლოგიური ზემოქმედების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა
8. ტენტის ტილოს ფერადობის მდგრადობა ტენიანი ტემპერატურული ზემოქმედების მიმართ – 4 ბალზე ნაკლები არაა

ანძრევადი ფარდული ნაგებობის ფარდული

ანძრევადი ფარდული ნაგებობის ფარდული

ანძრევადი ფარდული ნაგებობის ფარდული



ვერტიკალური ელემენტების ანაწყობის სქემა

ვერტიკალური ელემენტების ანაწყობის ცხრილი

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
SF-01	ფოლადის	3	35	21	129	54	13	1557	
SF-02	ფოლადის	3	129	47	129	54	13	1557	
SF-03	ფოლადის	3	68	24	129	54	13	1557	
SF-04	ფოლადის	3	54	13	129	54	13	1557	
SF-05	ფოლადის	3	16	3	129	54	13	1557	
SF-06	ფოლადის	3	55	10	129	54	13	1557	
SF-07	ფოლადის	3	69	12	129	54	13	1557	
SF-08	ფოლადის	3	250	42	129	54	13	1557	
SF-09	ფოლადის	3	6	1	129	54	13	1557	
SF-10	ფოლადის	3	14	2	129	54	13	1557	
SF-11	ფოლადის	3	53	8	129	54	13	1557	
SF-12	ფოლადის	3	51	6	129	54	13	1557	
SF-13	ფოლადის	3	17	2	129	54	13	1557	
SF-14	ფოლადის	3	51	5	129	54	13	1557	
SF-15	ფოლადის	3	9	1	129	54	13	1557	
SF-16	ფოლადის	3	15	3	129	54	13	1557	
SF-21	ფოლადის	3	91	33	129	54	13	1557	
ჯამი:			982	233					

ანაწყობის სქემა და ჯოხკავების განლაგება

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
GB-01				8	36				
GB-02				4	13				
GB-03				2	31				
GB-04				2	19				
ჯამი:				16	98				

ანაწყობის ეტაპების განრიგი

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
L01	ცენტრული	1	60	900	600				
L02	ცენტრული	1	48	900	1200				
L03	ცენტრული	1	500	1200					
W01	სენდვიჩური		1	1557	1097				
ჯამი:				110					

ანაწყობის ეტაპების განრიგი

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
SF-01	ფოლადის	3	35	21	129	54	13	1557	
SF-02	ფოლადის	3	129	47	129	54	13	1557	
SF-03	ფოლადის	3	68	24	129	54	13	1557	
SF-04	ფოლადის	3	54	13	129	54	13	1557	
SF-05	ფოლადის	3	16	3	129	54	13	1557	
SF-06	ფოლადის	3	55	10	129	54	13	1557	
SF-07	ფოლადის	3	69	12	129	54	13	1557	
SF-08	ფოლადის	3	250	42	129	54	13	1557	
SF-09	ფოლადის	3	6	1	129	54	13	1557	
SF-10	ფოლადის	3	14	2	129	54	13	1557	
SF-11	ფოლადის	3	53	8	129	54	13	1557	
SF-12	ფოლადის	3	51	6	129	54	13	1557	
SF-13	ფოლადის	3	17	2	129	54	13	1557	
SF-14	ფოლადის	3	51	5	129	54	13	1557	
SF-15	ფოლადის	3	9	1	129	54	13	1557	
SF-16	ფოლადის	3	15	3	129	54	13	1557	
SF-21	ფოლადის	3	91	33	129	54	13	1557	
ჯამი:			982	233					

ანაწყობის ეტაპების განრიგი

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
L01	ცენტრული	1	60	900	600				
L02	ცენტრული	1	48	900	1200				
L03	ცენტრული	1	500	1200					
W01	სენდვიჩური		1	1557	1097				
ჯამი:				110					

ანაწყობის ეტაპების განრიგი

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
SF-01	ფოლადის	3	35	21	129	54	13	1557	
SF-02	ფოლადის	3	129	47	129	54	13	1557	
SF-03	ფოლადის	3	68	24	129	54	13	1557	
SF-04	ფოლადის	3	54	13	129	54	13	1557	
SF-05	ფოლადის	3	16	3	129	54	13	1557	
SF-06	ფოლადის	3	55	10	129	54	13	1557	
SF-07	ფოლადის	3	69	12	129	54	13	1557	
SF-08	ფოლადის	3	250	42	129	54	13	1557	
SF-09	ფოლადის	3	6	1	129	54	13	1557	
SF-10	ფოლადის	3	14	2	129	54	13	1557	
SF-11	ფოლადის	3	53	8	129	54	13	1557	
SF-12	ფოლადის	3	51	6	129	54	13	1557	
SF-13	ფოლადის	3	17	2	129	54	13	1557	
SF-14	ფოლადის	3	51	5	129	54	13	1557	
SF-15	ფოლადის	3	9	1	129	54	13	1557	
SF-16	ფოლადის	3	15	3	129	54	13	1557	
SF-21	ფოლადის	3	91	33	129	54	13	1557	
ჯამი:			982	233					

ანაწყობის სქემა და ჯოხკავების განლაგება

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
GB-01				8	36				
GB-02				4	13				
GB-03				2	31				
GB-04				2	19				
ჯამი:				16	98				

ანაწყობის სქემა და ჯოხკავების განლაგება

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
GB-01				8	36				
GB-02				4	13				
GB-03				2	31				
GB-04				2	19				
ჯამი:				16	98				

ანაწყობის ეტაპების განრიგი

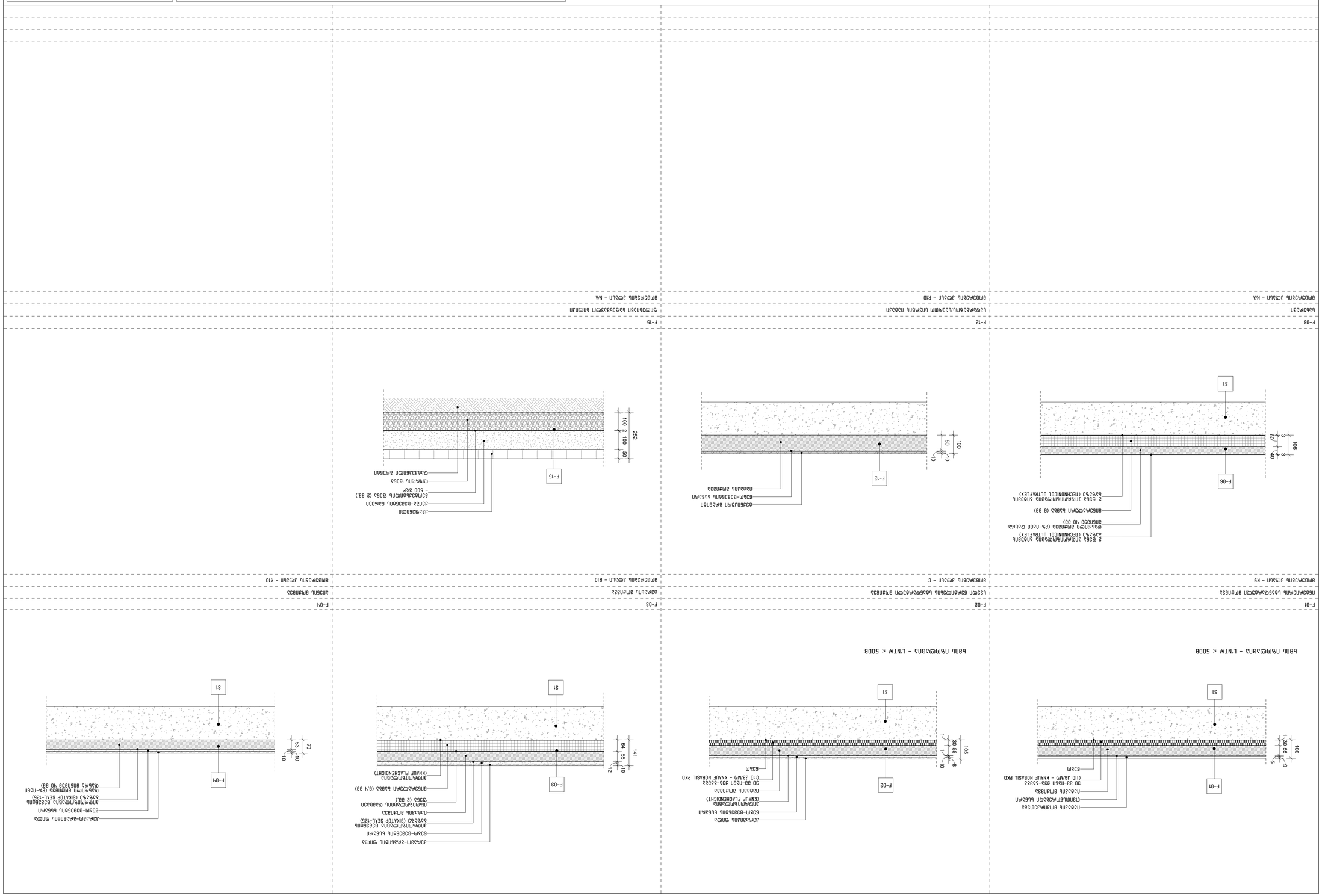
მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
L01	ცენტრული	1	60	900	600				
L02	ცენტრული	1	48	900	1200				
L03	ცენტრული	1	500	1200					
W01	სენდვიჩური		1	1557	1097				
ჯამი:				110					

ანაწყობის ეტაპების განრიგი

მონაკვეთი	სვეტის ტიპი	ანაწყობის ეტაპი	ჯოხკავის ტიპი	რაოდენობა	სიმაღლე (მ)	ანაწყობის დრო (წთ)	ბეტონის მოცულობა (მ³)	ფოლადის წონა (კგ)	შენიშვნა
SF-01	ფოლადის	3	35	21	129	54	13	1557	
SF-02	ფოლადის	3	129	47	129	54	13	1557	
SF-03	ფოლადის	3	68	24	129	54	13	1557	
SF-04	ფოლადის	3	54	13	129	54	13	1557	
SF-05	ფოლადის	3	16	3	129	54	13	1557	
SF-06	ფოლადის	3	55	10	129	54	13	1557	
SF-07	ფოლადის	3	69	12	129	54	13	1557	
SF-08	ფოლადის	3	250	42	129	54	13	1557	
SF-09	ფოლადის	3	6	1	129	54	13	1557	
SF-10	ფოლადის	3	14	2	129	54	13	1557	
SF-11	ფოლადის	3	53	8	129	54	13	1557	
SF-12	ფოლადის	3	51	6	129	54	13	1557	
SF-13	ფოლადის	3	17	2	129	54	13	1557	
SF-14	ფოლადის	3	51	5	129	54	13	1557	
SF-15	ფოლადის	3	9	1	129	54	13	1557	
SF-16	ფოლადის	3	15	3	129	54	13	1557	
SF-21	ფოლადის	3	91	33	129	54	13	1557	
ჯამი:			982	233

C.25.01	C.30.01	C.30.02	CM.10.01	CM.20.01	GB.05.01
DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – 120+	DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – 120+	DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – 120+	DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – 120+	DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – 120+	DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – N/A
ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – ≥53 DB	ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – N/A	ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – N/A	ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – RW.R-48	ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – RW.R-48	ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – RW.R-48
JПФП – N/A	JПФП – N/A	JПФП – W112	JПФП – W112	JПФП – N/A	JПФП – N/A

ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – N/A
DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – N/A
DOBe:ЕЗ2ЗЛ6А – F30
ЬВПL ПЗЧПСЗЬПЛ – N/A
JПФП – N/A
GB.07.05
7588 ВЗОЬПЧЛ ЗЧЛПЗЛПЛ
ЬЗЛПЬЬЗЬЗЛПЛ
ЬЗЛПЬЬЗЬЗЛПЛ
ЬЗЛПЬЬЗЬЗЛПЛ
ПЗЬЗЛ–ЗЛПЛ (12.5ВВ)
ЬЗЛПЬЬЗЬЗЛПЛ
ЬЗЛПЬЬЗЬЗЛПЛ
ПЗЬЗЛ–ЗЛПЛ (12.5ВВ)


F-01
F-02
F-03
F-04
F-06
F-12
F-15
S1
100
105
141
106
252
10
80
50
2 שכבות זפת מחומם מעורבב בחול מהמפעל (TECHNONICOL ULTRAFLEX)
שכבת פריימר זפת מחומם (2% מסה פלאש מינרל 10 שעות)
איטום אקרילי גמיש (6 שעות)
2 שכבות זפת מחומם מעורבב בחול מהמפעל (TECHNONICOL ULTRAFLEX)
30 שעות-לוח סיבים בלחץ גבוה (10 נמרץ - KNAUF NOBASIL PXD)
לוח גבס אחיד
30 שעות-לוח סיבים בלחץ גבוה (10 נמרץ - KNAUF FLACHENICHT)
לוח גבס-סיבים בלחץ גבוה
לוח גבס אחיד

D – ფასადის ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი (ასოს შესრულების ფასის ჩათვლით)

E – ფასადის ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი

F – ალუმინის ფასადის ვერტიკალური პროფილის დეტალი

ნომერი	დასახელება	ფართობი (კვ.მ.)	ოთახის რაოდენობა	კომენტარი
D	ლიფტის ოფისი (ფიზიკური ოფისი)	2284		
E	ფიზიკური ოფისი	308		
F	პერსონალის ოფისი	37		

ჯამი: 2629

ფასადის ალუმინის პანელების ნუმერაცია

A	ალუმინის პანელი
2200	ალუმინის ჰორიზონტალური პროფილი

B – ფასადის ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი (ასოს შესრულების ფასის ჩათვლით)
E – ფასადის ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი
F – ალუმინის ფასადის ვერტიკალური პროფილის დეტალი

A-1220

ფურცლის ზომა:	A1
ნახაზის მასშტაბი:	

ნომერი	ცვლილების აღწერა	თარიღი	ხელმოწერა

ავტორი:

ბინის ნომერი:

ობიექტის მისამართი:

ნახაზის დასახელება:

ფასადის ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი

დამკვეთი:

შპს „ლამ ლო“

ობიექტის ხელმძღვანელი:

ობიექტის მისამართი:

ფასადის ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი

ნახაზის ნომერი:

2024.12.06

დამტკიცების თარიღი:

ნახაზის ავტორი:

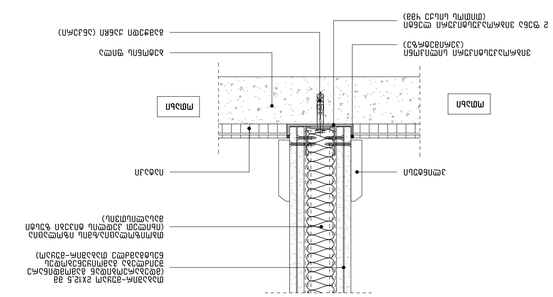
ალუმინის პანელების მონტაჟის დეტალი

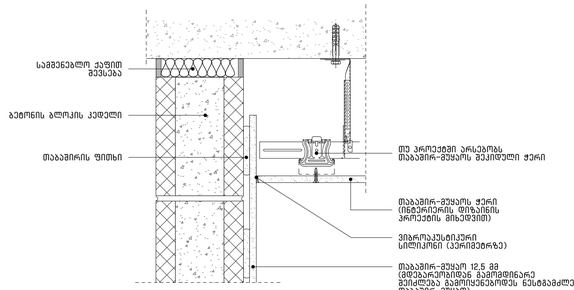
პროექტის დასახელება:

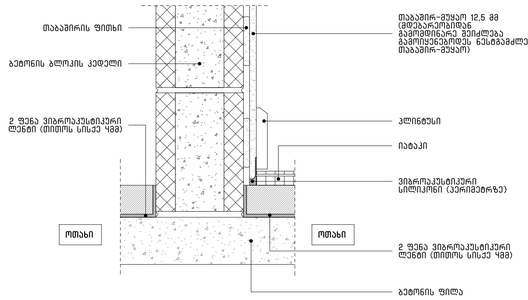
ა(ა)იპ „ეროვნული სააგენტო“ - ეროვნული სააგენტოს შენობა

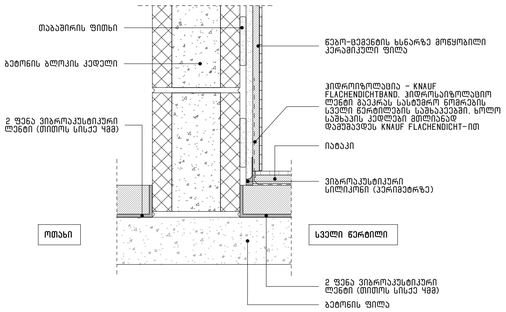
ა(ა)იპ „ეროვნული სააგენტო“ - ეროვნული სააგენტოს შენობა

შპს „ლამ ლო“
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, 0179 | ფილიალი ქ. #37
www.lamlwo.ge

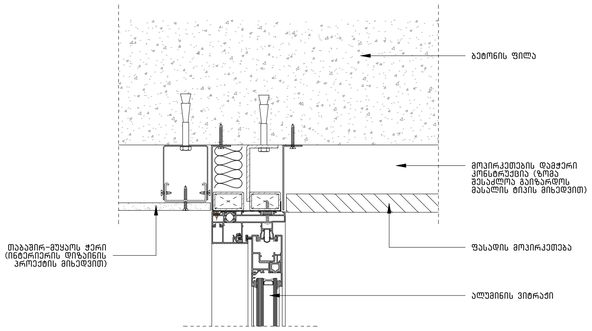

მინერალურ-ბოჭკოვანი ფილა
(სქელი)
ორფენიანი გაფრქვეული
ბიტუმის ჰიდროიზოლაცია
ცემენტ-ქვიშის ბეტონის
ფენა
ფოლადის ტრაპეციული
პროფილირებული
მრავალფენიანი
მონოლითური
მონოლითური კედელი
ფოლადის ტრაპეციული
პროფილირებული
მრავალფენიან

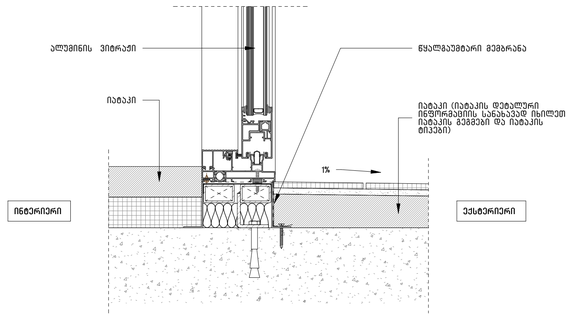






1 A-600/A-1231 ბეტონის ბლოკის (თაბაშირ-მუყაოს მოკირკეთებით) კედლის ჭერთან და იატაკთან მიერთების დეტალები
1 : 5

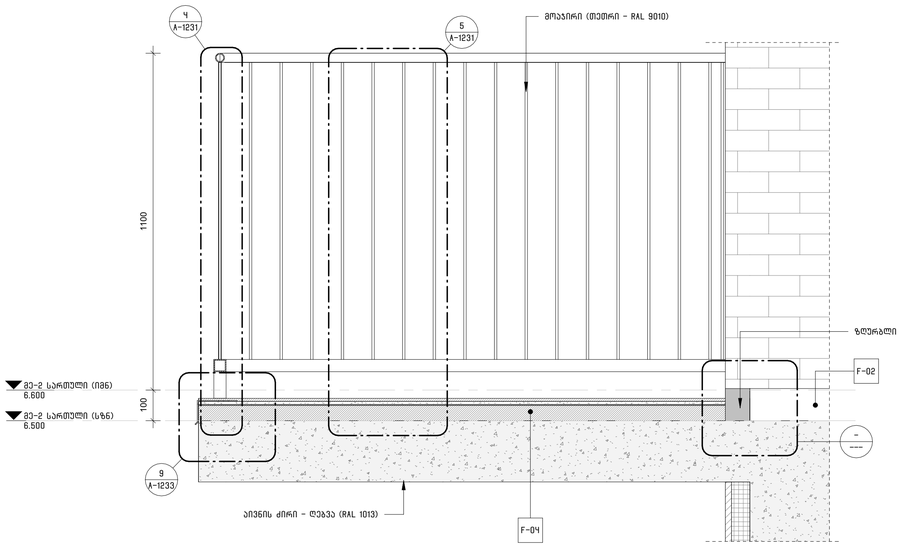




შენიშვნა:
ფასადის დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ რაც არქიტექტორები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას ფასადის ინჟინერისგან

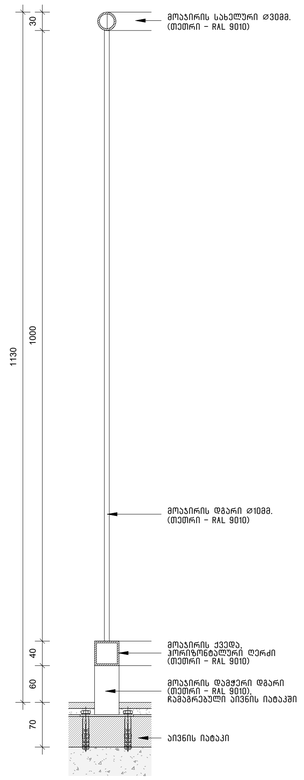
შენიშვნა:
ვიტრაჟის მონტაჟის დეტალები ჰიბრიდია. სრულყოფილი ნახაზების დამუშავებას ფასადების სრულად გაწაგაზღვრის შემდეგ ანაზე მეტნაკლოების დრის.

2 A-700/A-1231 ვიტრაჟის მონტაჟის დეტალი
1 : 5

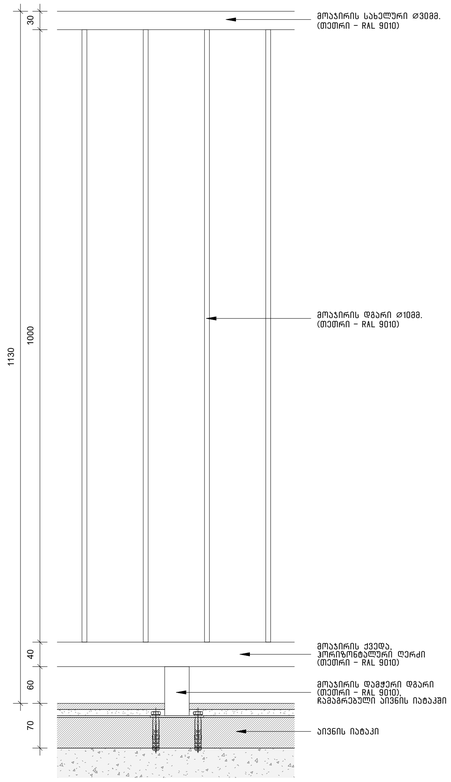


შენიშვნა:
ფასადის მოკირკეთების დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ მივიღებთ სრულ ინფორმაციას ფასადის ინჟინერისგან და მონტაჟთან დაკავშირებით

3 A-700/A-1231 აივნის მოწყობის დეტალი (ტიპური)
1 : 10



4 A-700/A-1231 აივნის/ტერასის მოაჯირის ჩამაგრების დეტალი
1 : 5



5 A-1231/A-1231 აივნის/ტერასის მოაჯირის მოწყობის დეტალი
1 : 5

შენიშვნები:

1. ფასადის დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ რაც არქიტექტორები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას ფასადის ინჟინერისგან
2. დაბეტონებული დეტალებისთვის იხილეთ გათვალისწინებული გეგმები, კედლის, იატაკისა და ჭერის მიხედვით.
3. ყველა მოქვანილი დეტალი არის სტანდარტული და კონკრეტულ მდებარეობასა და კედლის ტიპთან მორგება უნდა მოახდინოს მშენებელმა, მშენებლობის მენეჯერმა და არქიტექტორებთან შეთანხმებით.
4. კრისტორებული ელემენტებისთვის, საკვამლიანებისა და სხვა დამატებითი ინფორმაციისთვის, იხილეთ სტრუქტურული ელემენტების პროექტი.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37

www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შ.პ.ს. "მრინ დეველოპმენტი "

თბილისი, საქართველო | ავთო ვარაზის ქუჩა #64

www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტადია/ტიპაჟი:

მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2024.12.06**

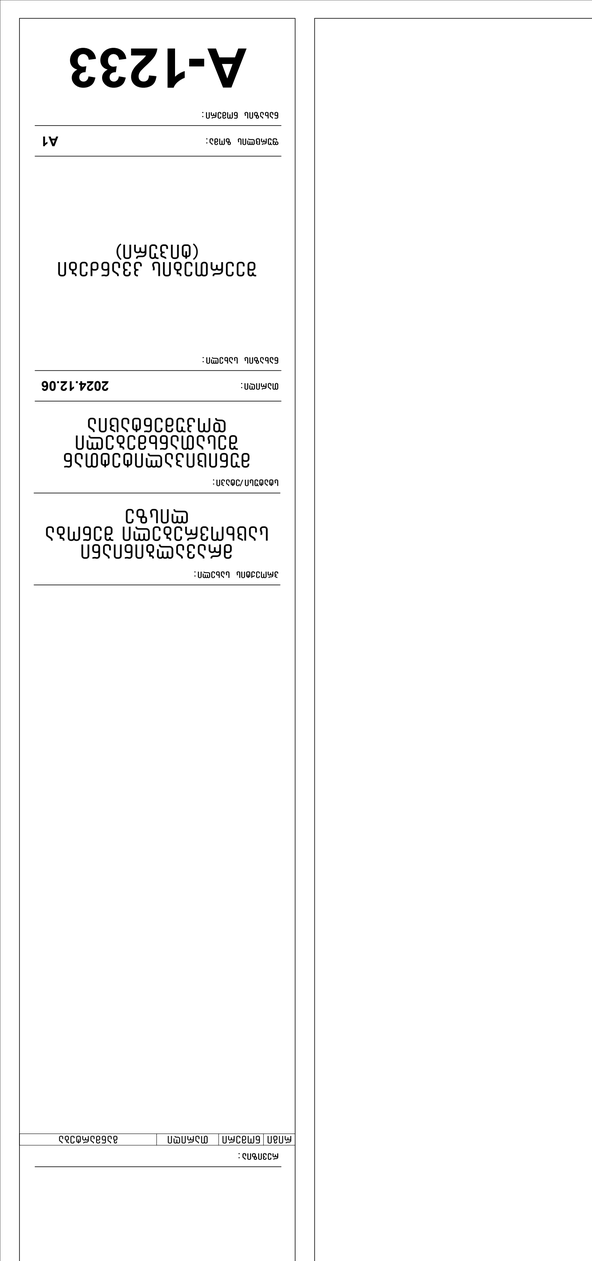
ნახაზის სახელი:

შეერთების კვანძები (ტიპური)

ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-1231



A-1233

גרסת התוכנית:	A1
תאריך הוצאת התוכנית:	

תכנית פרטי גמר (תקרות)

מספר תוכנית:	2024.12.06
קנה מידה:	

אחראי	מתכנן	מתכנן	

שם הפרויקט:	מלון בוטיק ומגדל מגורים בשכונת הבוסתן בעיר מודיעין
כתובת הפרויקט:	מגרש 333, שכונת הבוסתן, מודיעין
מספר תוכנית:	
שלב:	
מספר גרסת התוכנית:	
תאריך הוצאת התוכנית:	

שם המתכנן:	
כתובת:	
טלפון:	
דוא"ל:	

שם היועץ