ბინათმშენებლობა

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

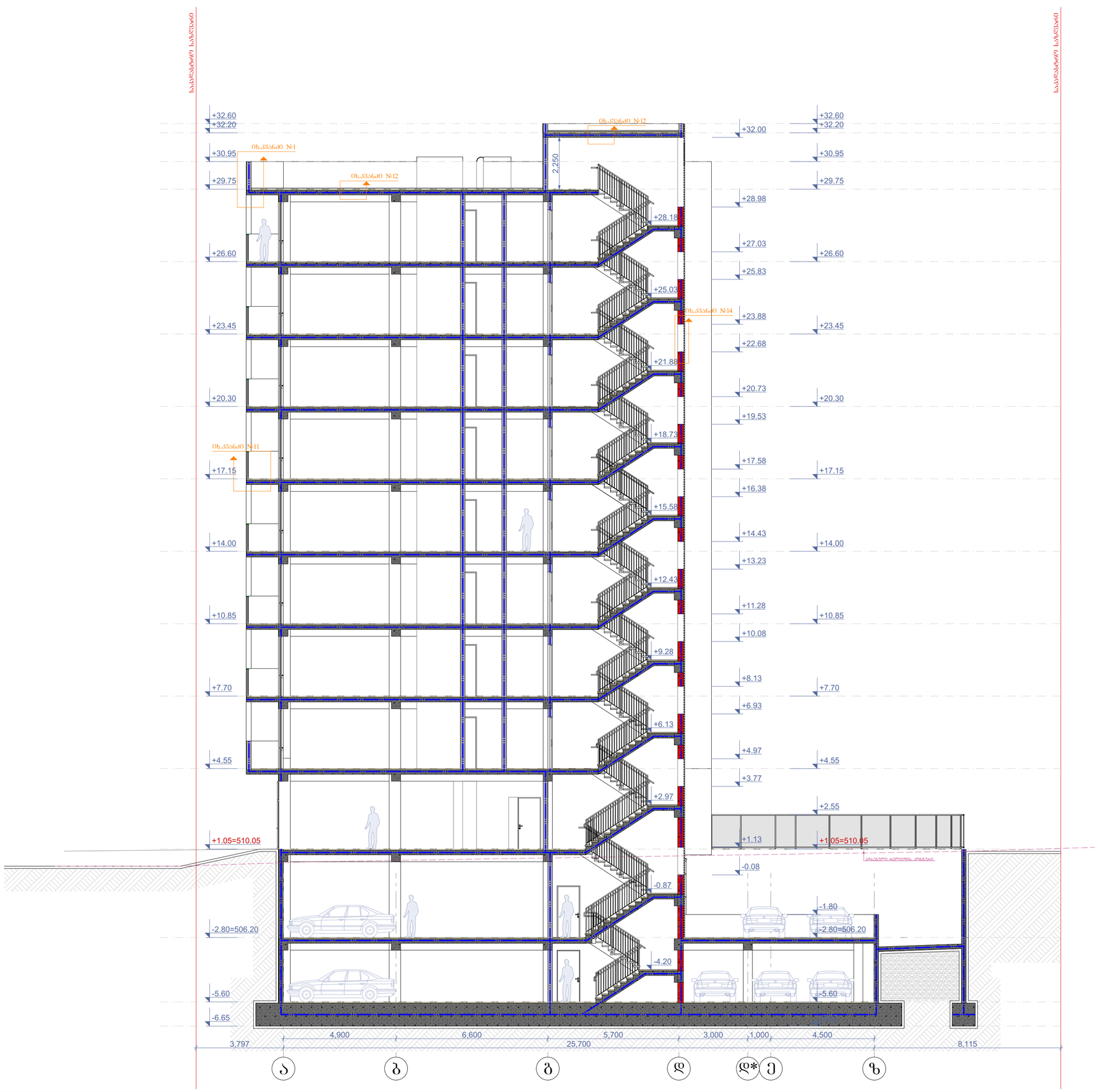
ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ჭრილი 2-2
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლუტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძნებულზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ დუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

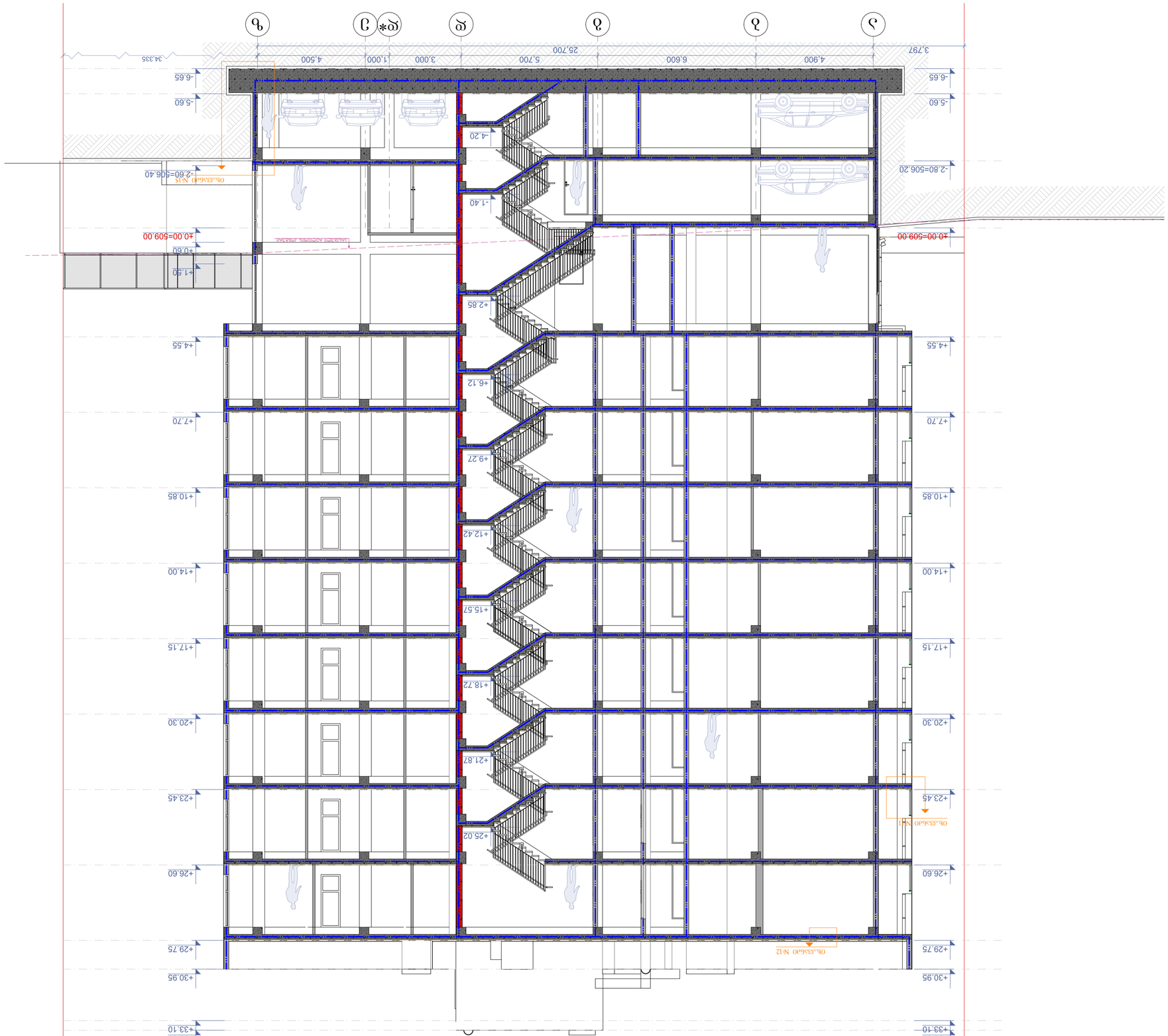
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

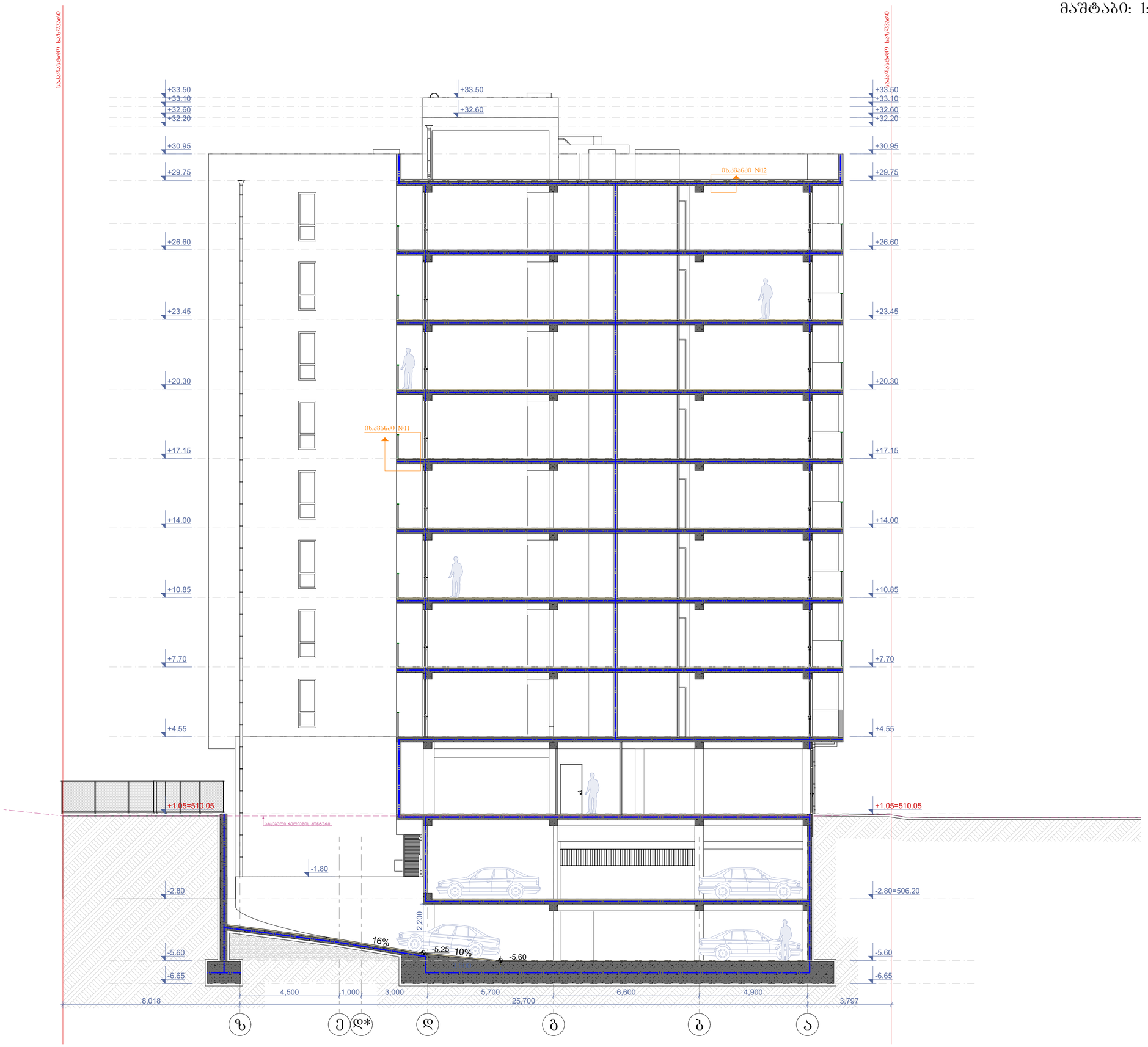
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		A.42
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-202	16.08.2024 წ.


ზ
ი
ო
ნ
ლ
კ
ჯ
ი*
ი
ე
დ
ბ
3.797
4.900
6.600
5.700
3.000
1.000
4.500
25.700
34.335
-6.65
-5.60
-4.20
-2.80=506.20
-1.40
±0.00=509.00
+0.60
+1.90
+2.85
+4.55
+6.12
+7.70
+9.27
+10.85
+12.42
+14.00
+15.57
+17.15
+18.72
+20.30
+21.87
+23.45
+25.02
+26.60
+29.75
+30.95
+33.10
+33.50
ტიპიური ფანჯრების ბლოკი
ტიპიური ფანჯრების ბლოკი
ტიპიური აივნის მოაჯირი
ტიპიური აივნის მოაჯირი
ტიპიური აივნის მოაჯირ

ჭრილი 4-4
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 4-4

ქმსალიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშტაბილზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ჟუჩა ნოდარ დუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავლეთლის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		A.43
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-204	16.08.2024 წ.

ჭრილი 5-5
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 5-5

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ დუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

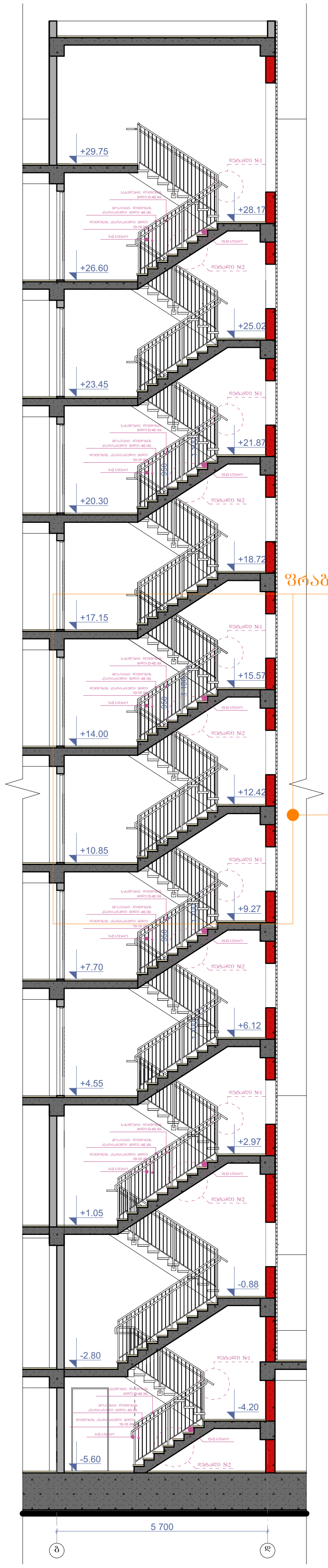
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		A.44
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-205	16.08.2024 წ.

ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



კიბის გეგმა -5.60 ნიშნულზე მ.1:100

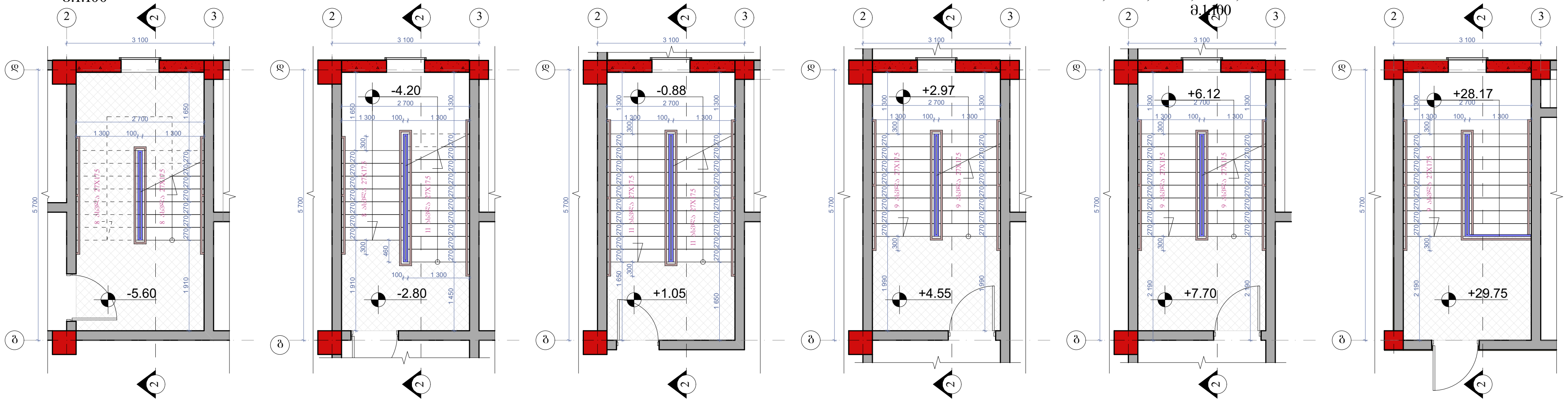
კიბის გეგმა -2.80 ნიშნულზე მ.1:100

კიბის გეგმა +1.05 ნიშნულზე მ.1:100

კიბის გეგმა +4.55 ნიშნულზე მ.1:100

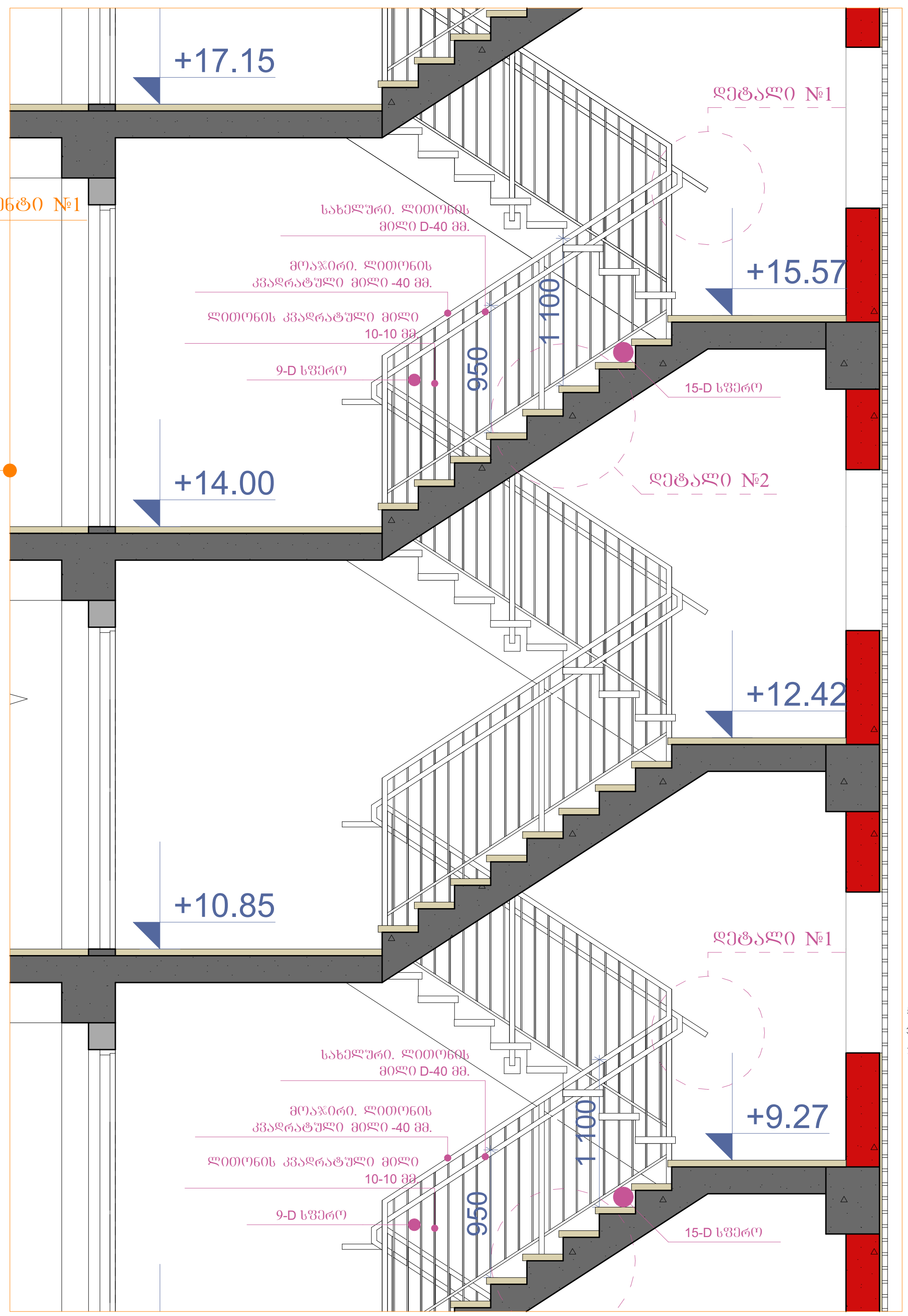
კიბის გეგმა +7.70;+10.85;+14.00;+17.15;+18.75;+20.30;+23.45;+26.60; ნიშნულებზე მ.1:100

კიბის გეგმა +29.75 ნიშნულზე მ.1:100

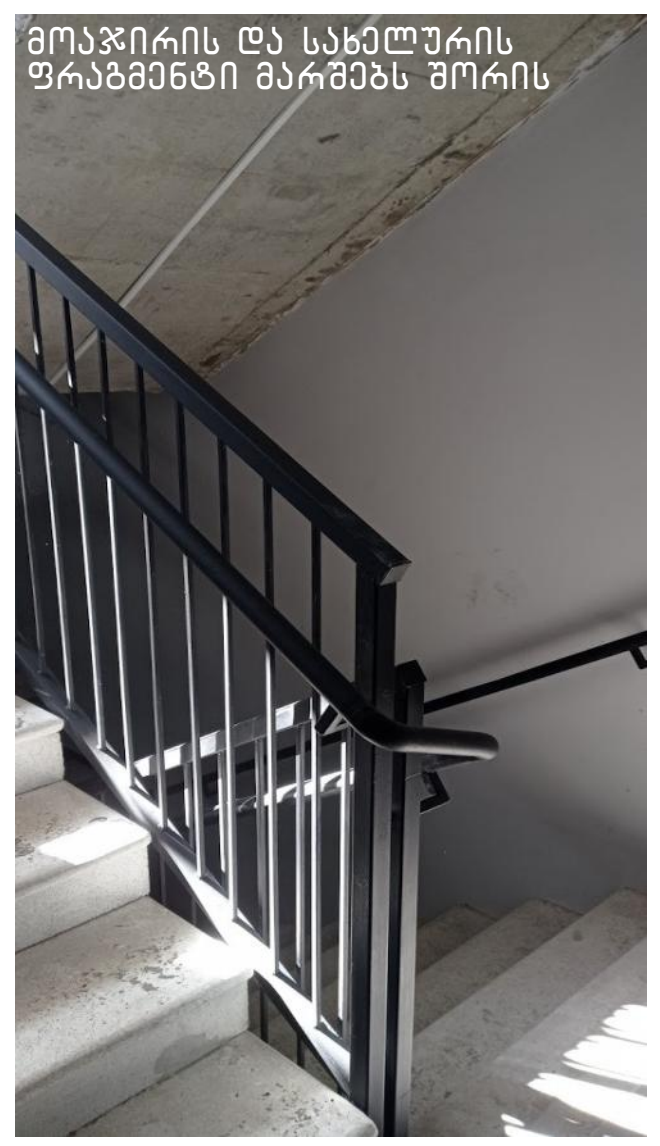


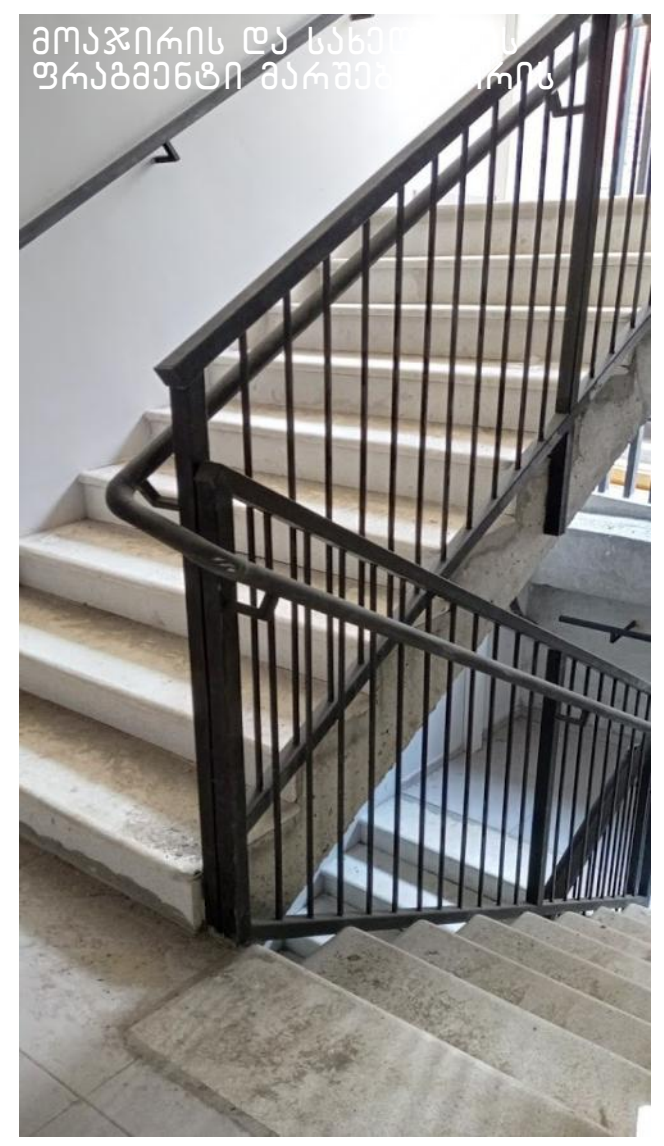
მოაჯირი
სახელური

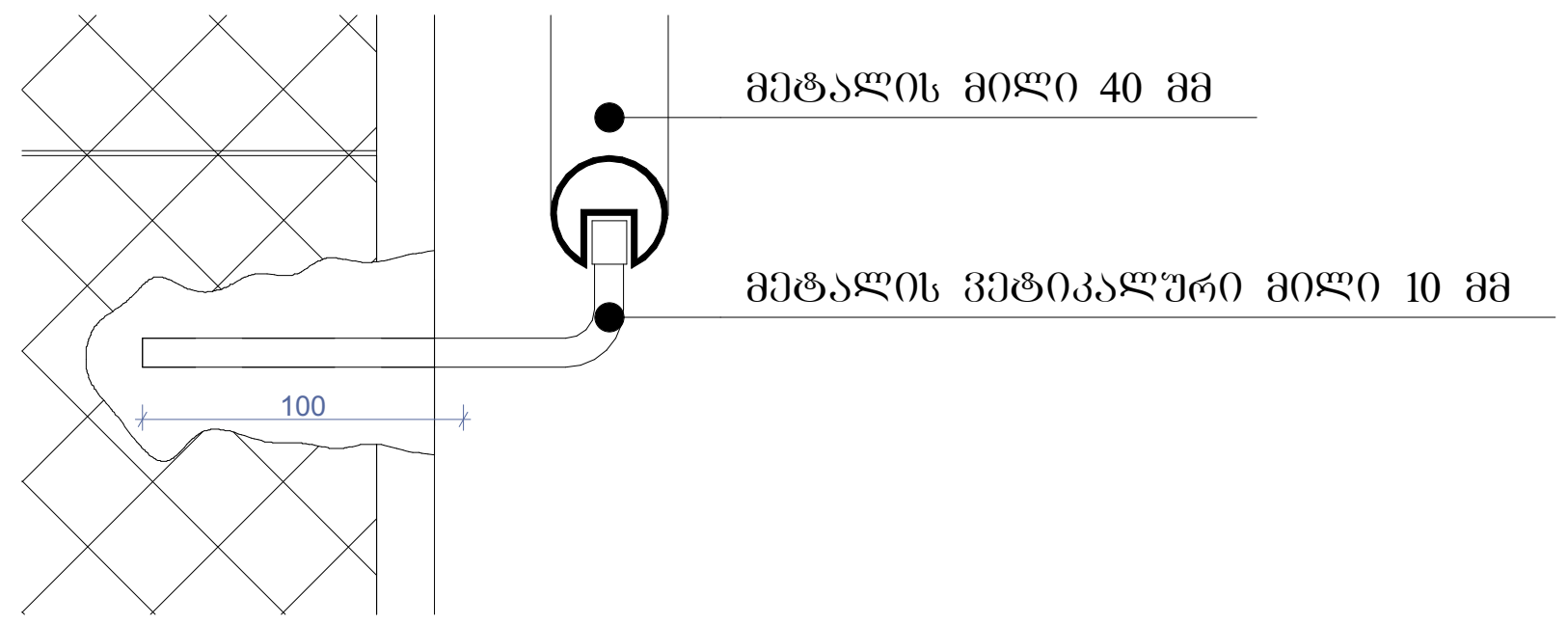
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



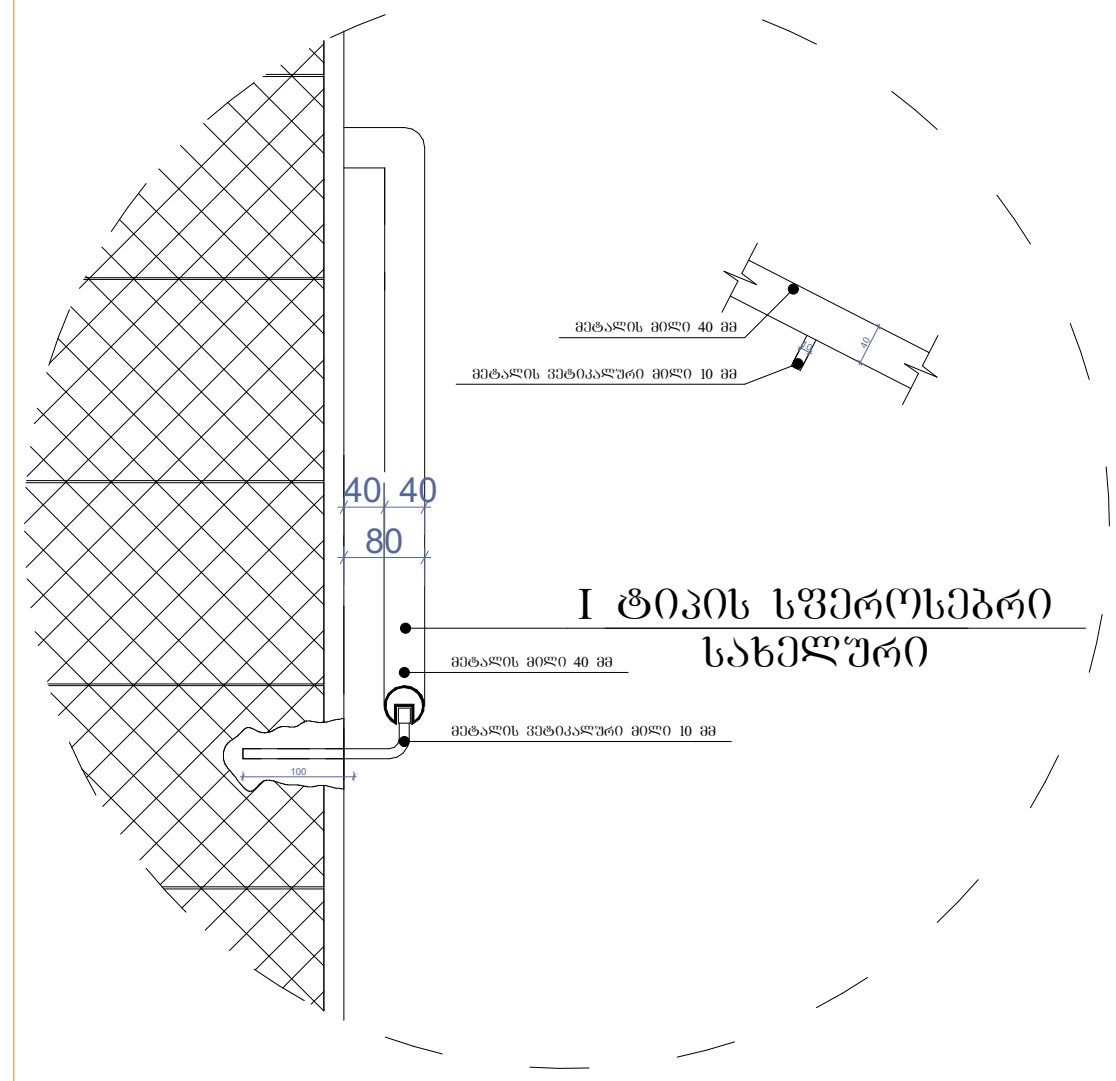




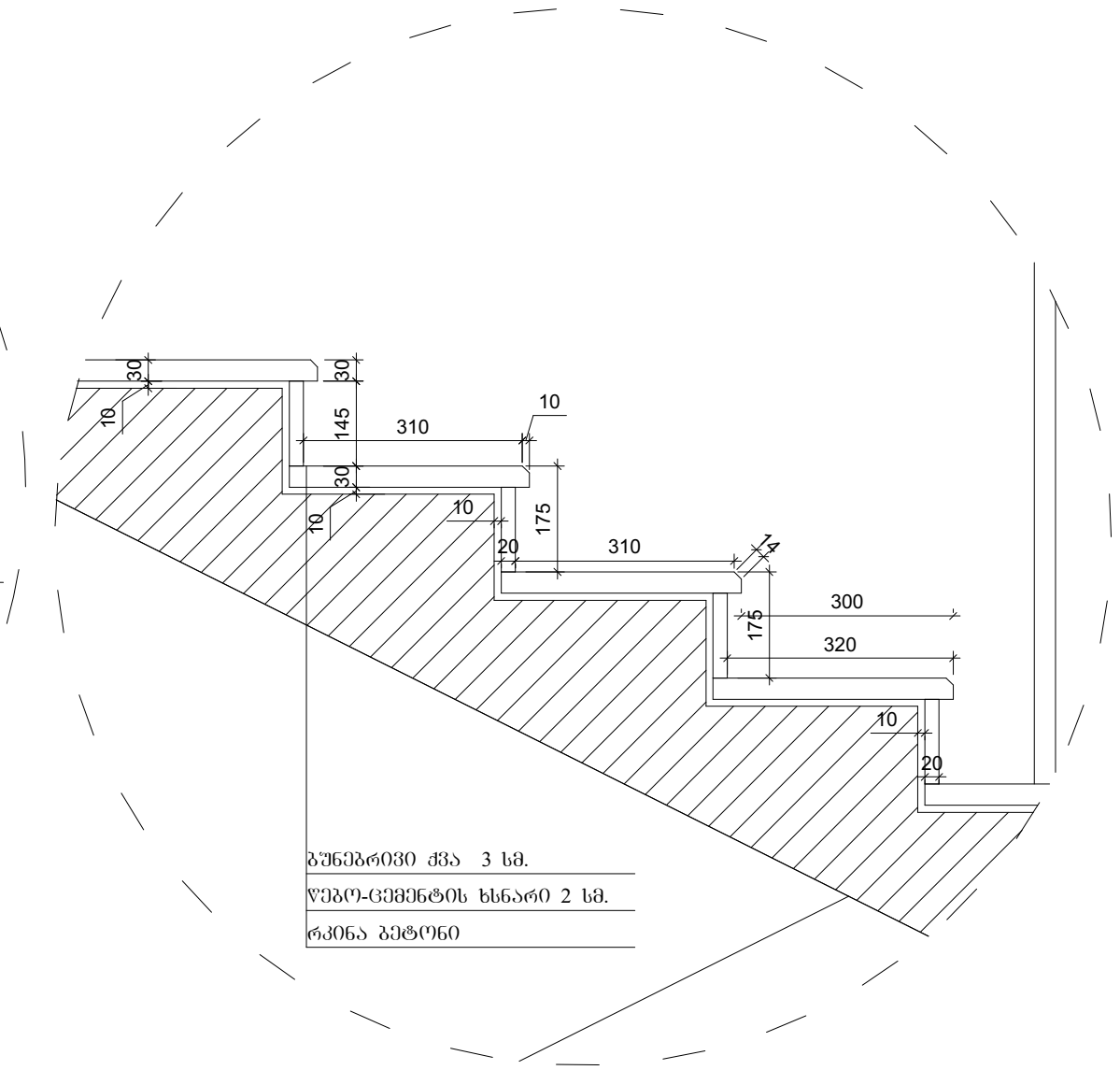




დეტალი №1 მ.1:15



დეტალი №2 მ.1:20



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ დუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

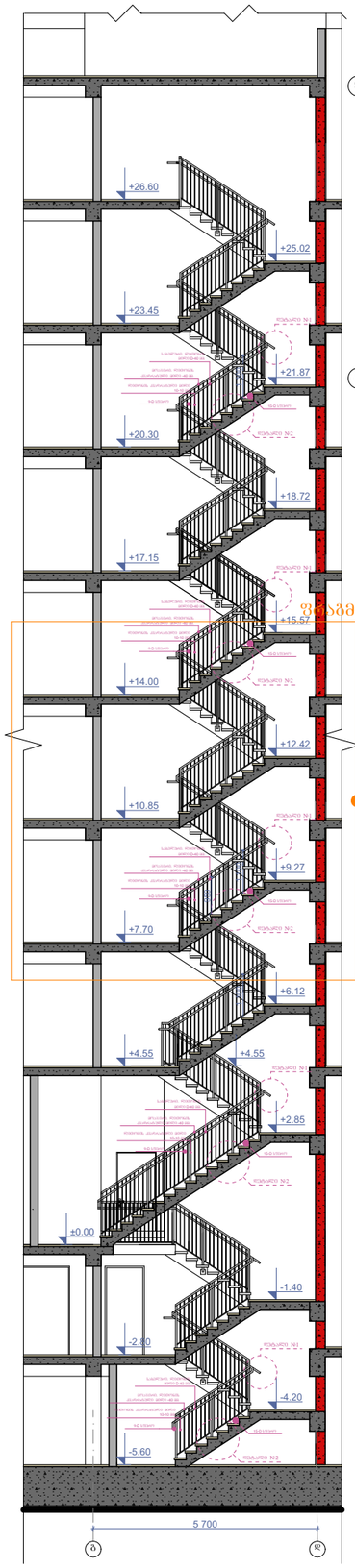
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

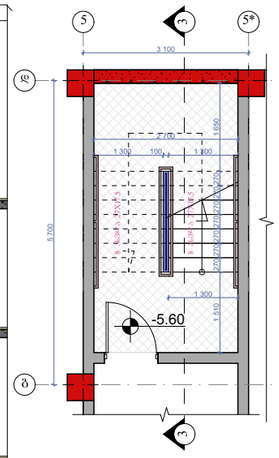
საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		A.54
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-403	16.08.2024 წ.

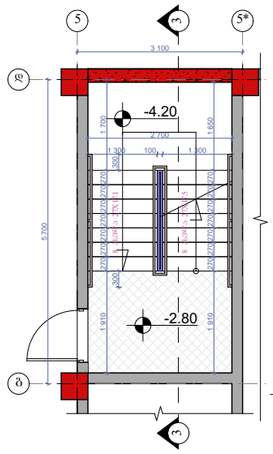
ჭრილი 3-3
გზა-კიბის ჭრაბმენტი მ.1:150



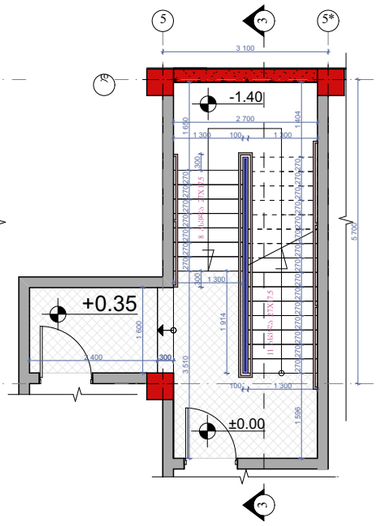
კიბის გეგმა -5.60 ნიშნულზე
მ.1:100



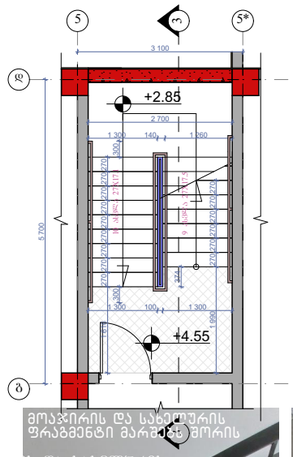
კიბის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
მ.1:100



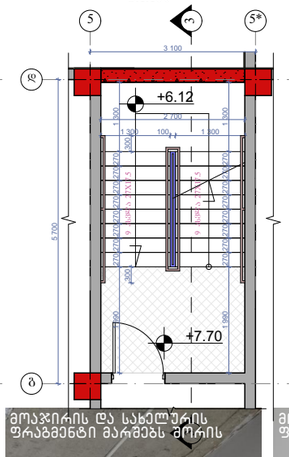
კიბის გეგმა ±0.00 და +0.35
ნიშნულებზე მ.1:100



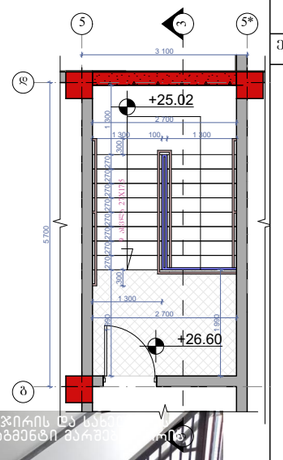
კიბის გეგმა +4.55 ნიშნულზე
მ.1:100



კიბის გეგმა +3.00;+6.15;+9.30;+12.45;+
15.60;+18.75;+21.90;+25.05 ნიშნულებზე
მ.1:100



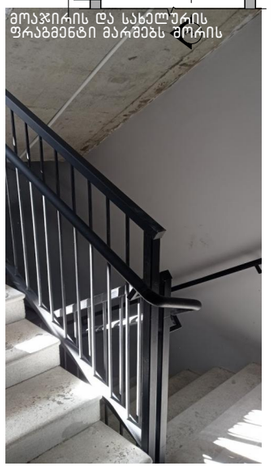
კიბის გეგმა +26.60 ნიშნულზე
მ.1:100



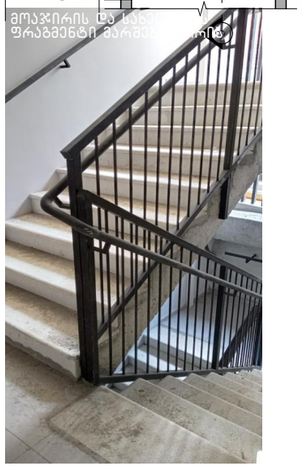
მოაჯირის და სახელურის ფრაგმენტი მარშებს შორის



მოაჯირის და სახელურის ფრაგმენტი მარშებს შორის



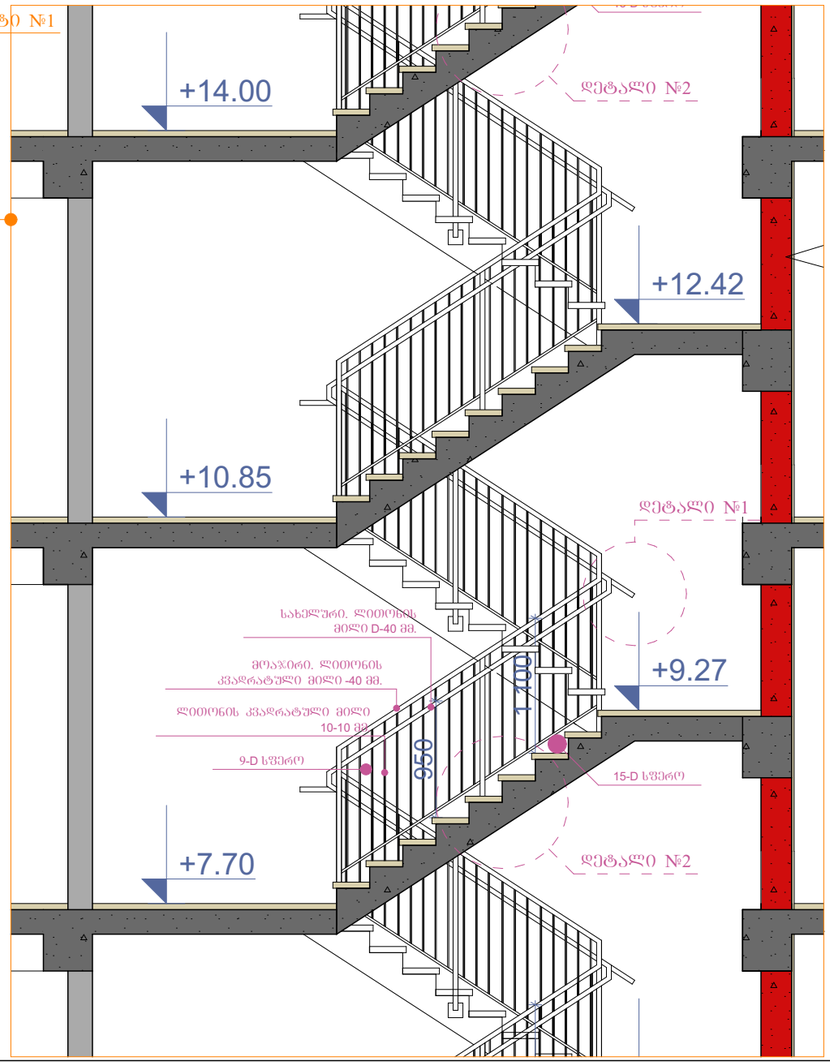
მოაჯირის და სახელურის ფრაგმენტი მარშებს შორის

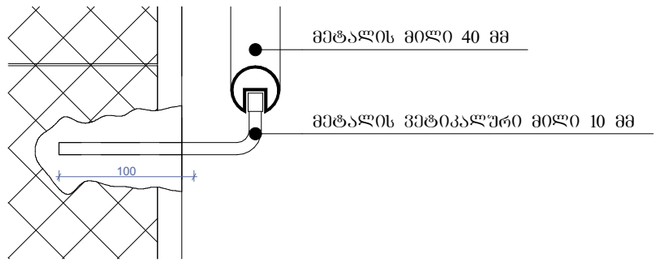


მოაჯირი
სახელურო

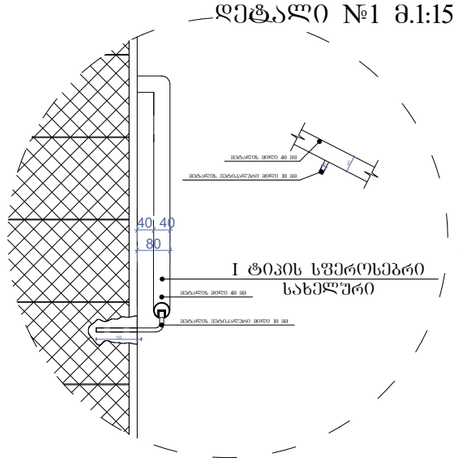
ფრაბმენტი №1

ფრაბმენტი №1 მ.1:50

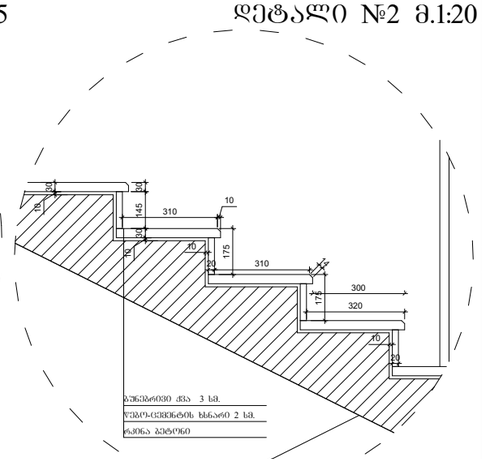




დეტალი №1 მ.1:15



დეტალი №2 მ.1:20



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 3-3

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული ტოპოგეგმის დაფუძნებულ.

მისამართი

ქ.ოზურგეთი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ ლეშგაძე, ნაკვეთი 05/040
საკადასტრო: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

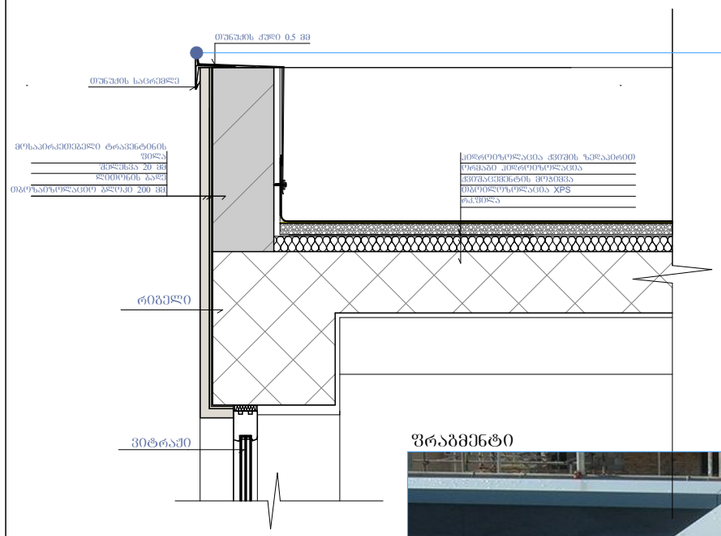
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბერიხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. ოზურგეთის შაბათაშვილის №13
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		A.55
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
შერმატი	შეტრილები	1:100
A-3	A-404	16.08.2024 წ.

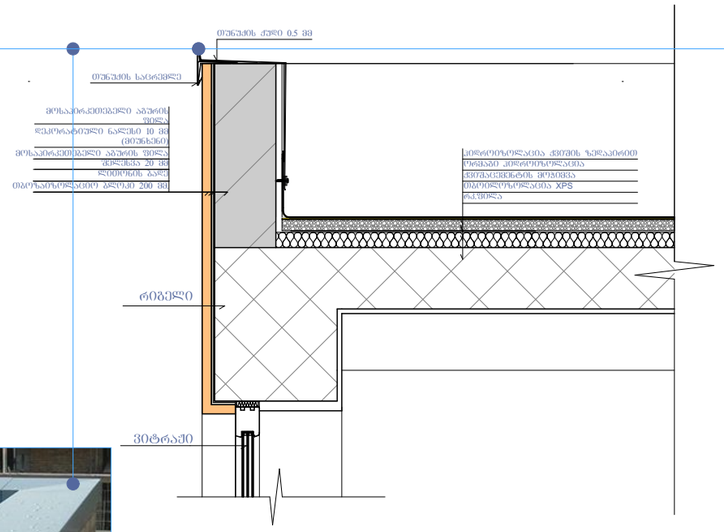
კვანძი №1 მ. 1:20



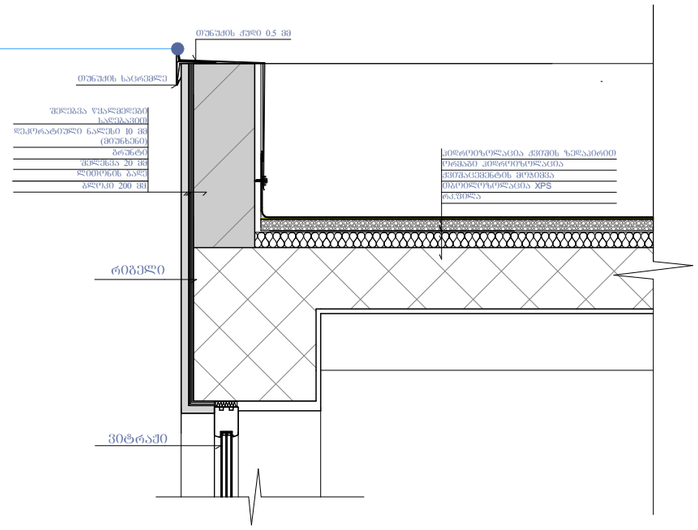
ფრაგმენტი



კვანძი №2 მ. 1:20

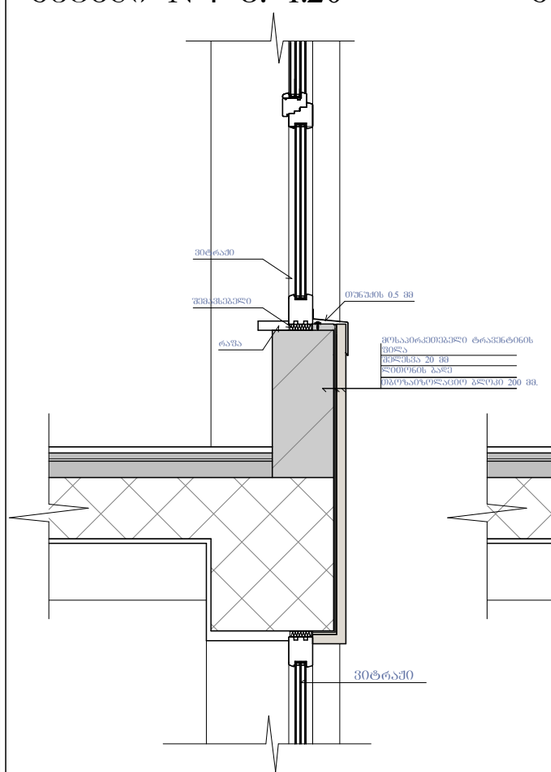


კვანძი №3 მ. 1:20

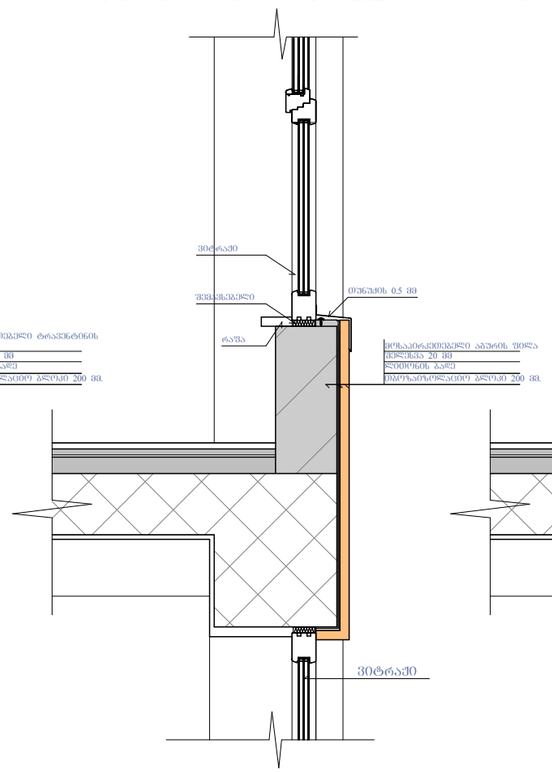


კვანძი №8 მ. 1:20

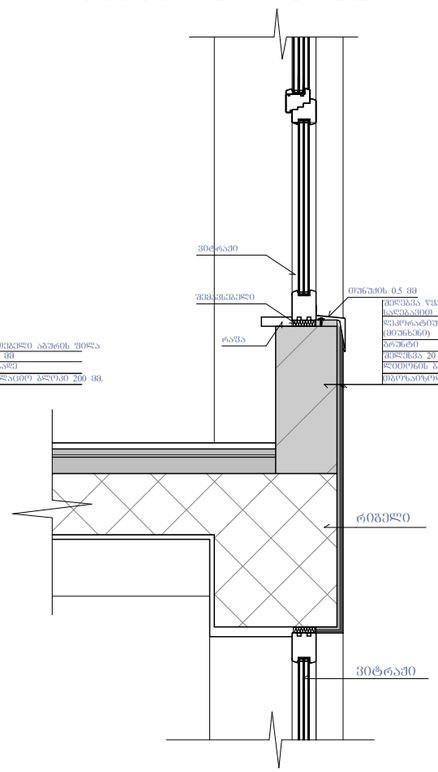
კვანძი №4 მ. 1:20



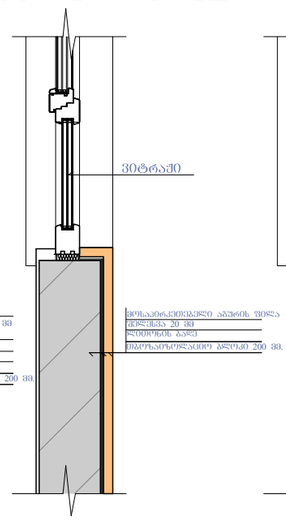
კვანძი №5 მ. 1:20



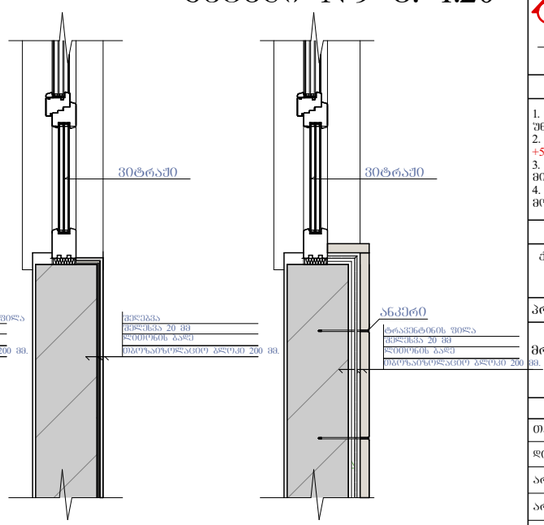
კვანძი №6 მ. 1:20



კვანძი №7 მ. 1:20



კვანძი №9 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ეჩსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილ ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქცელზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ დუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

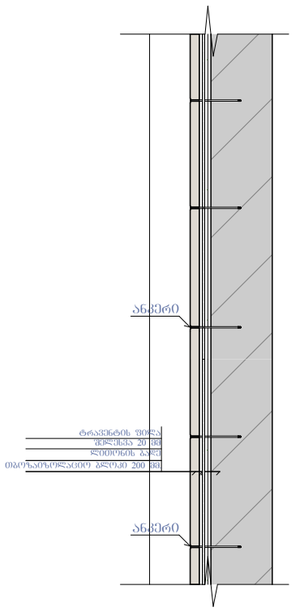
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავთველის №13

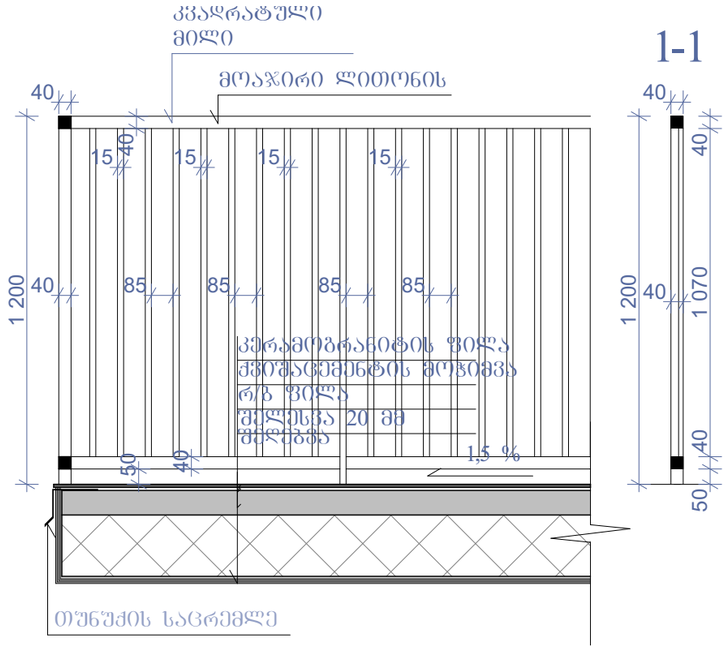
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		A.56
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
შერმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-405	16.08.2024 წ.

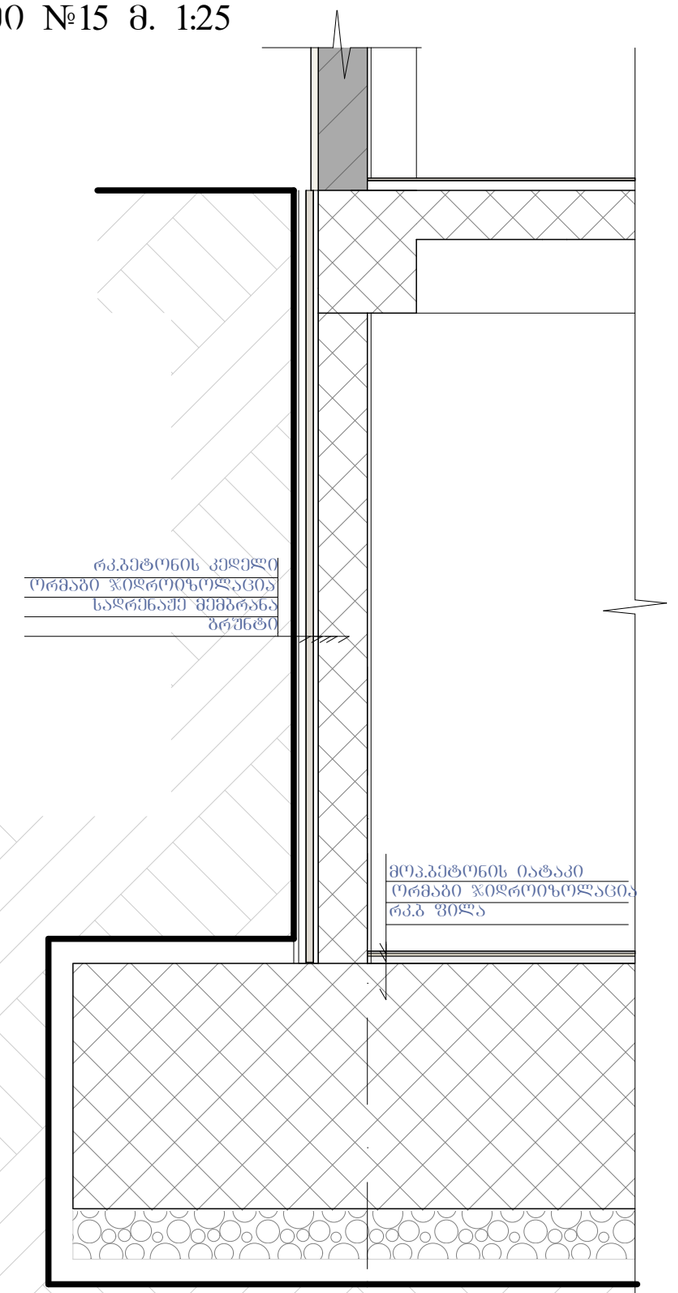
კვანძი №10 მ. 1:20



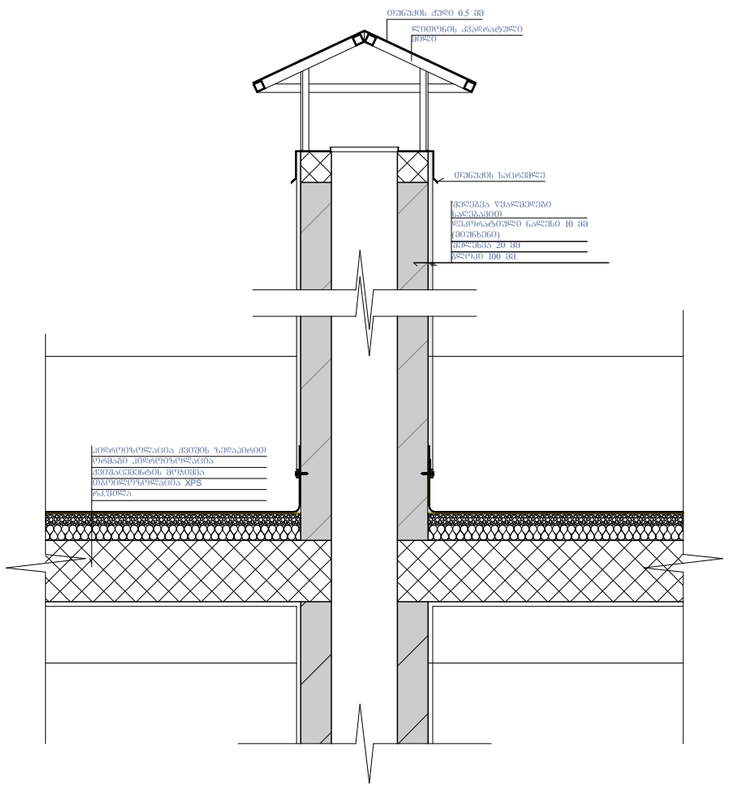
კვანძი №11 მ. 1:20



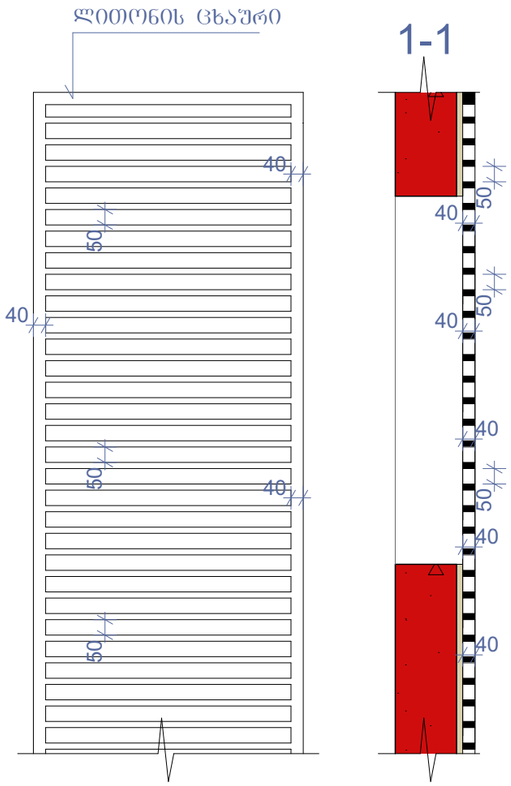
კვანძი №15 მ. 1:25



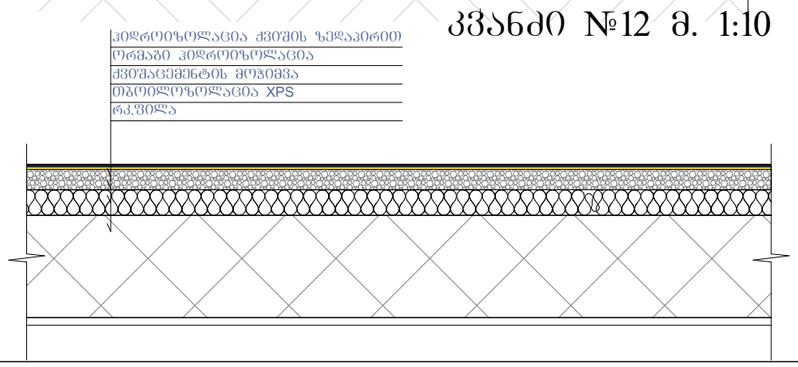
კვანძი №13 მ. 1:20



კვანძი №14 მ. 1:20



კვანძი №12 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

1 — ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ქვედა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქვილზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ ღუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

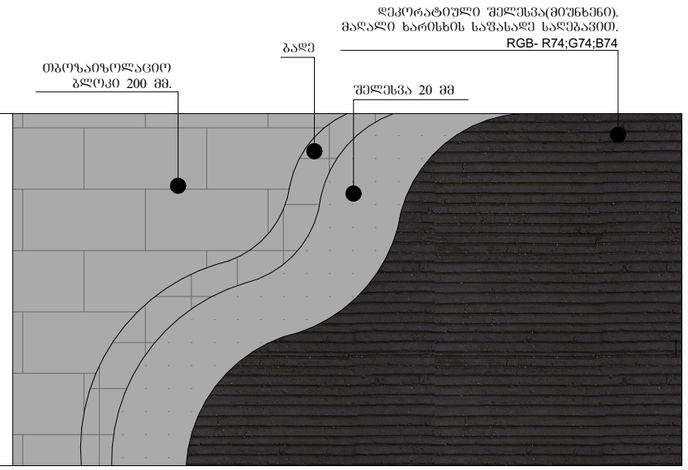
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კოპახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

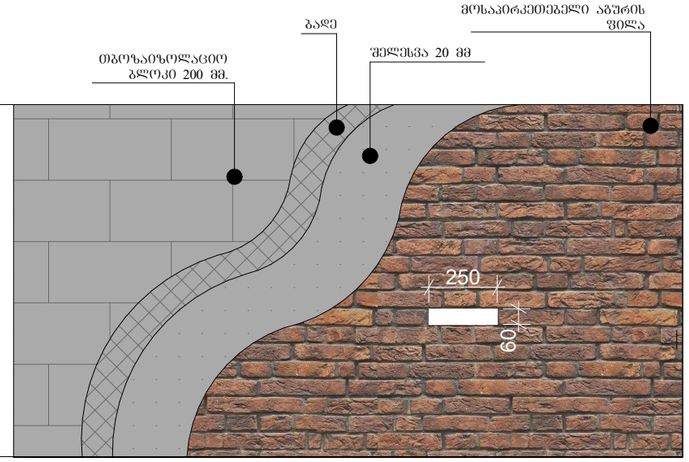
დაკვეთა №		A.57
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
შერმატი	შეტრილები	1:100
A-3	A-406	16.08.2024 წ.

ფ-1 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R74;G74;B74

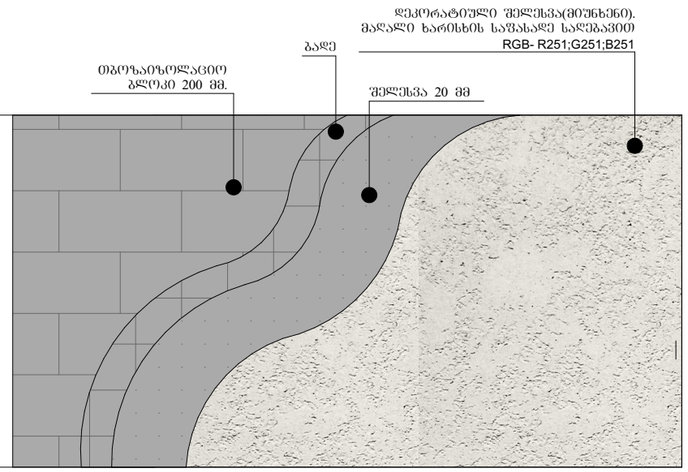


ფ-2 მოსაპირკეთებელი აგურის ფილები



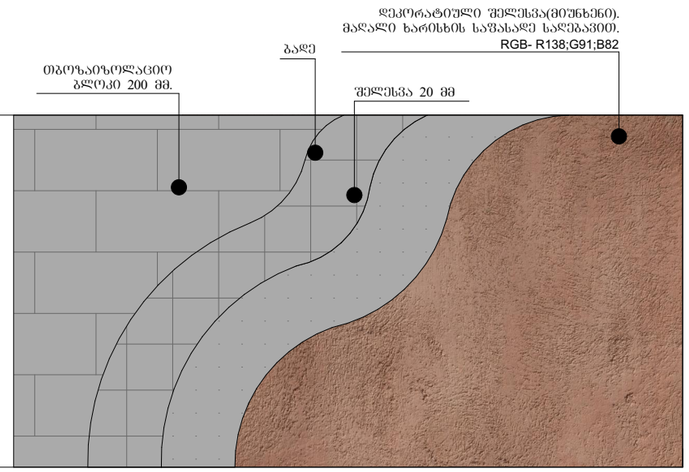
ფ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R150;G150;B150

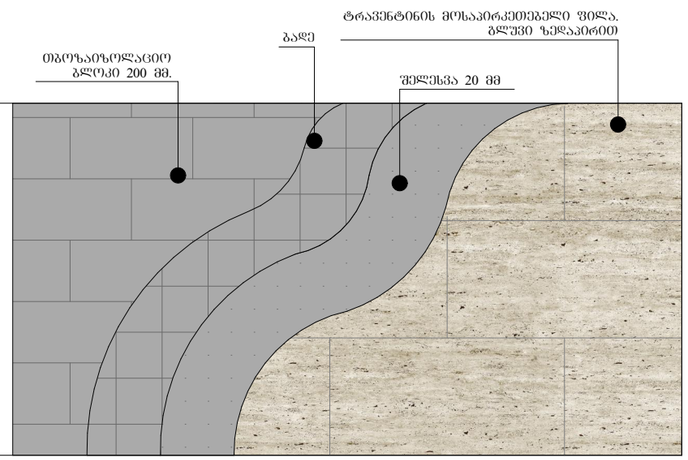


ფ-4 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R167;G117;B208



ფ-5 მოსაპირკეთებელი ტრავენტინის ფილები



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +509.00 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქებულზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, ქუჩა ნოდარ ღუმბაძე, ნაკვეთი 05/040
საკ.კოდი: 01.11.13.005.104

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი ზაქარეიშვილის №13

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		A.58
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
შეთმატი	ფურცლები	1:100
A-3	A-407	16.08.2024 წ.