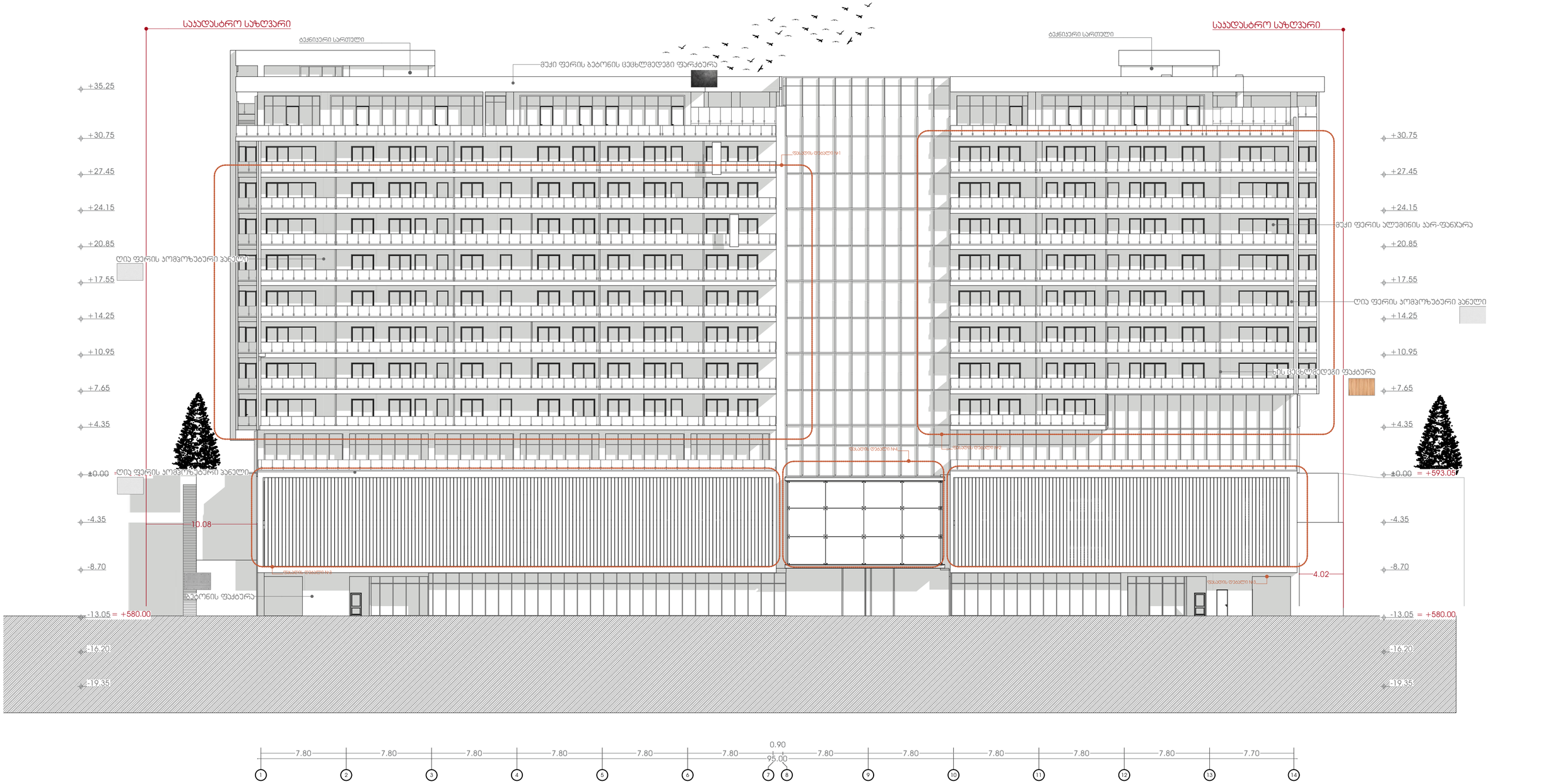
N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

საპროექტო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

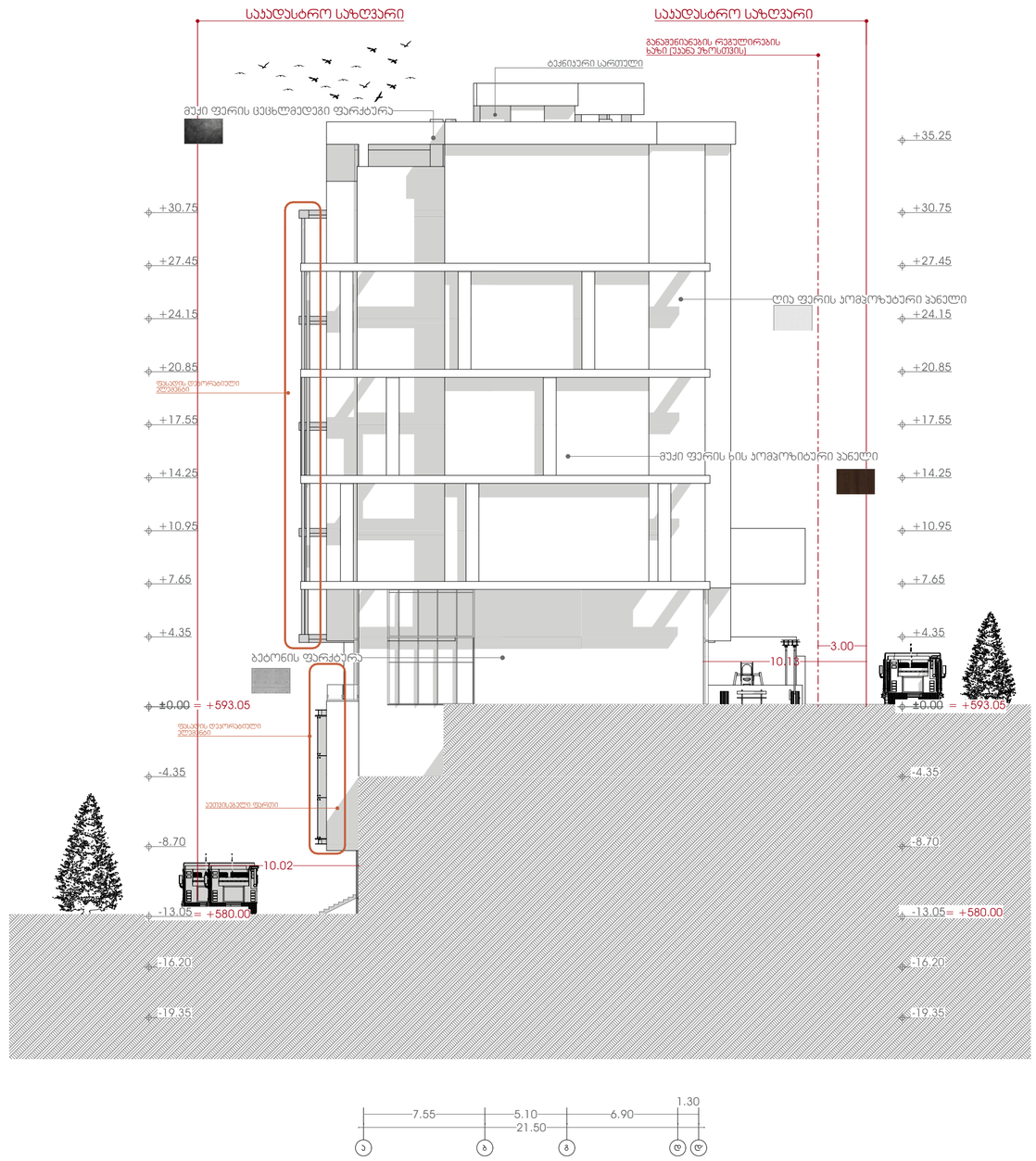
ნახაზი: ფასადი 1-14

SCALE
1:100, 1:1

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

საჯარო სამართლის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

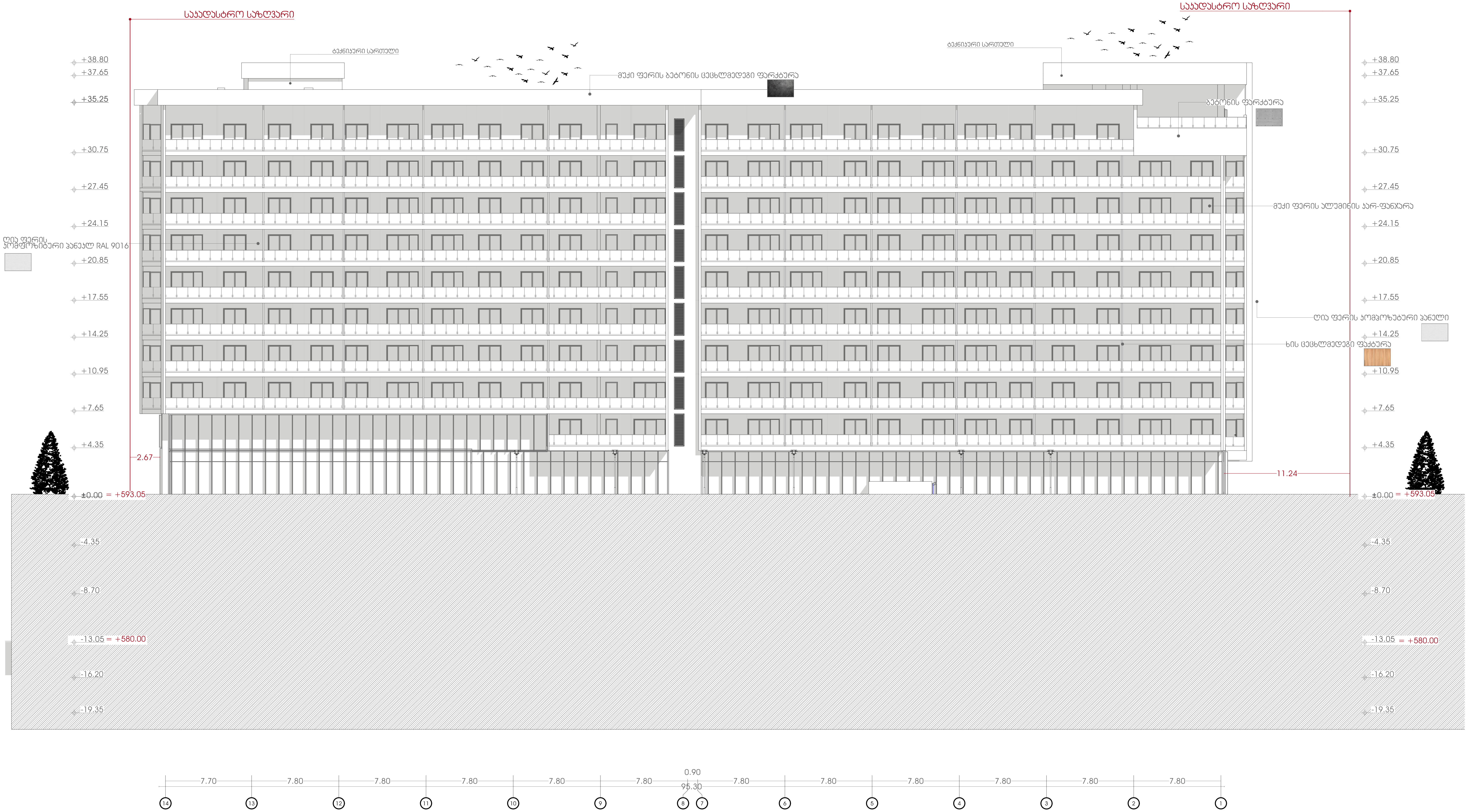
ნახაზი: ფასადი ა-დ'

SCALE
1:1, 1:100

FORMAT A2

[redacted]

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

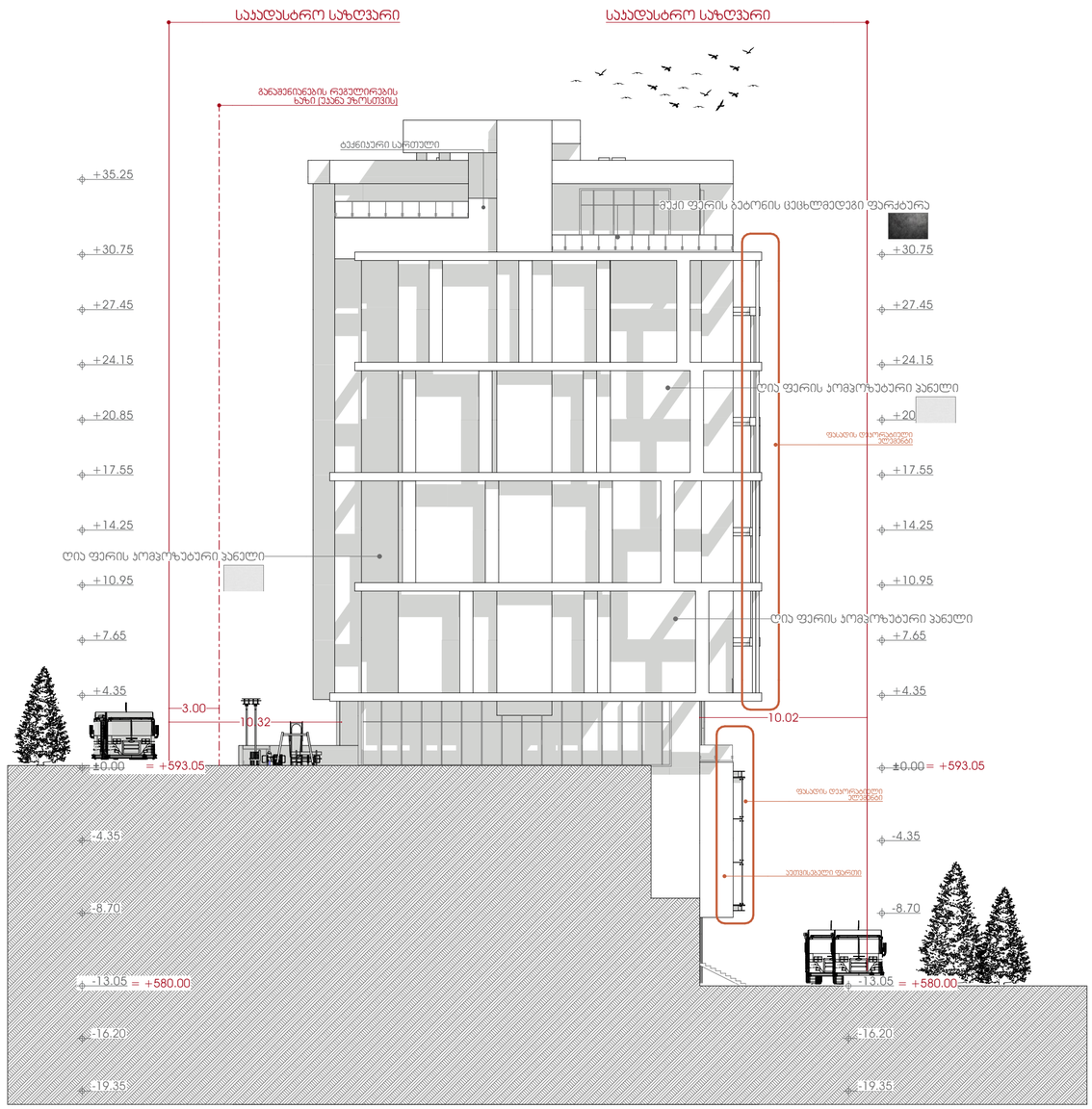
ნახაზი: ფასადი 14-1

SCALE
1:100, 1:1

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ა : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: ფასადი დ'-ა

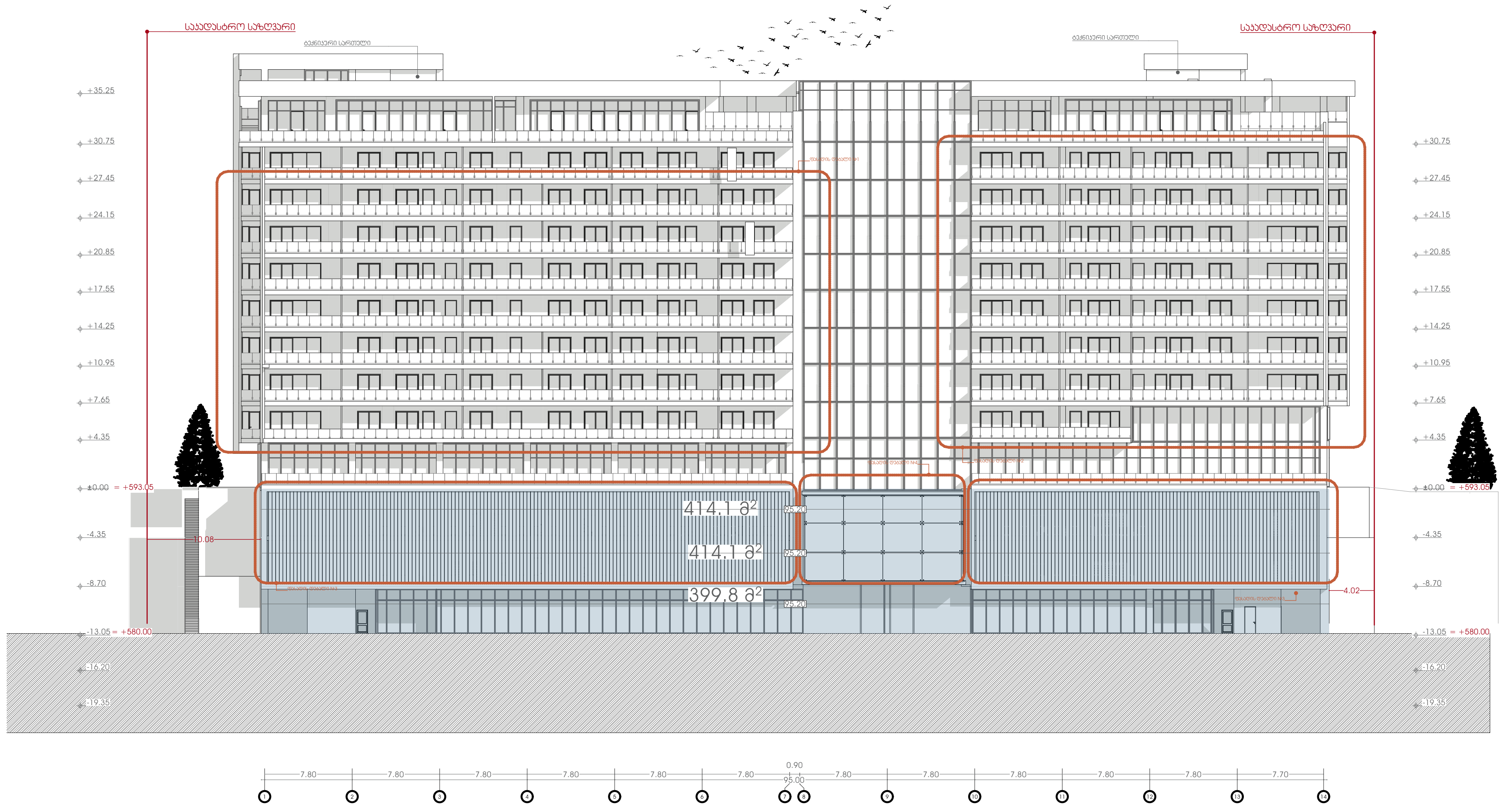
SCALE
1:1, 1:100

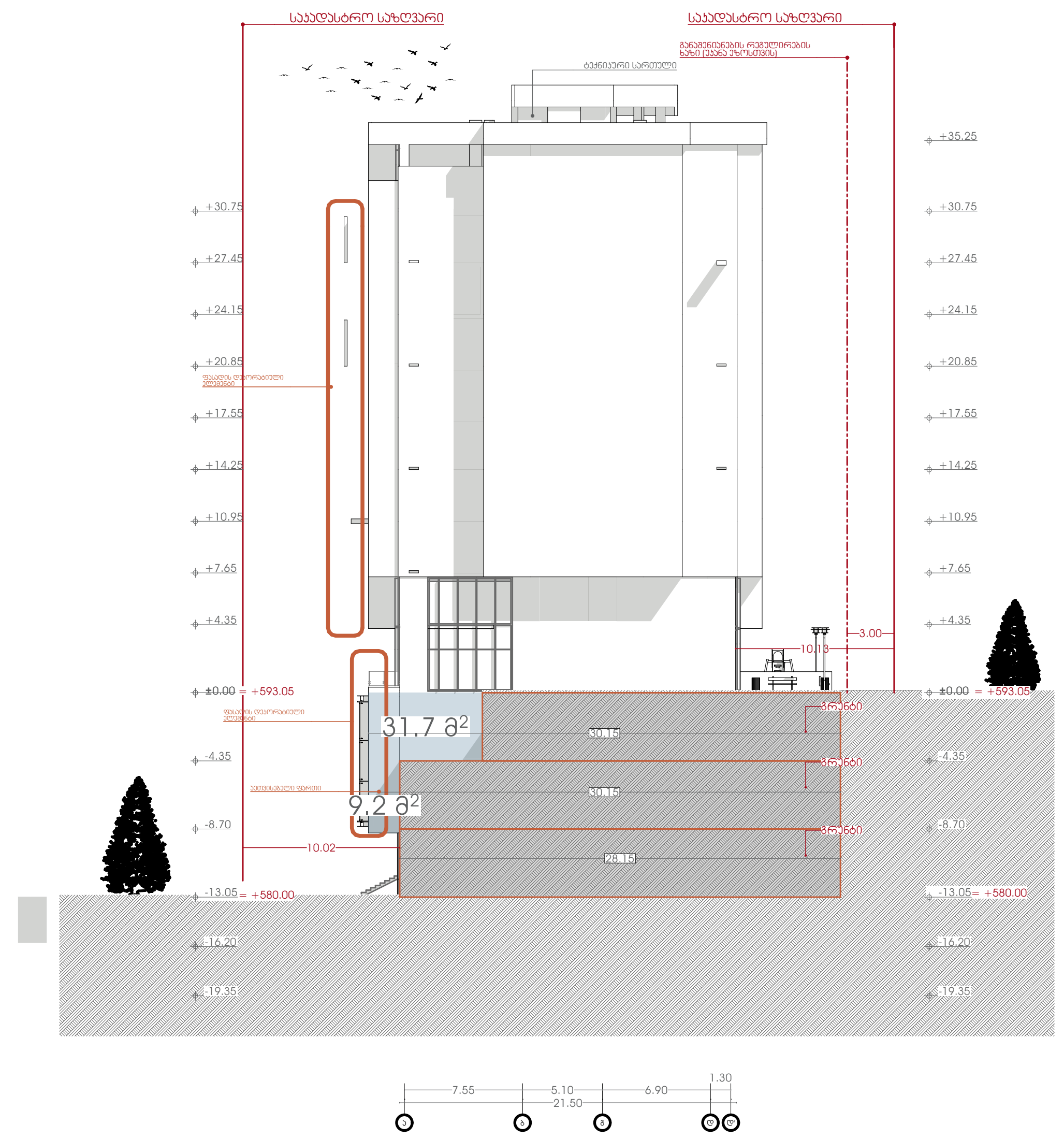
FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.

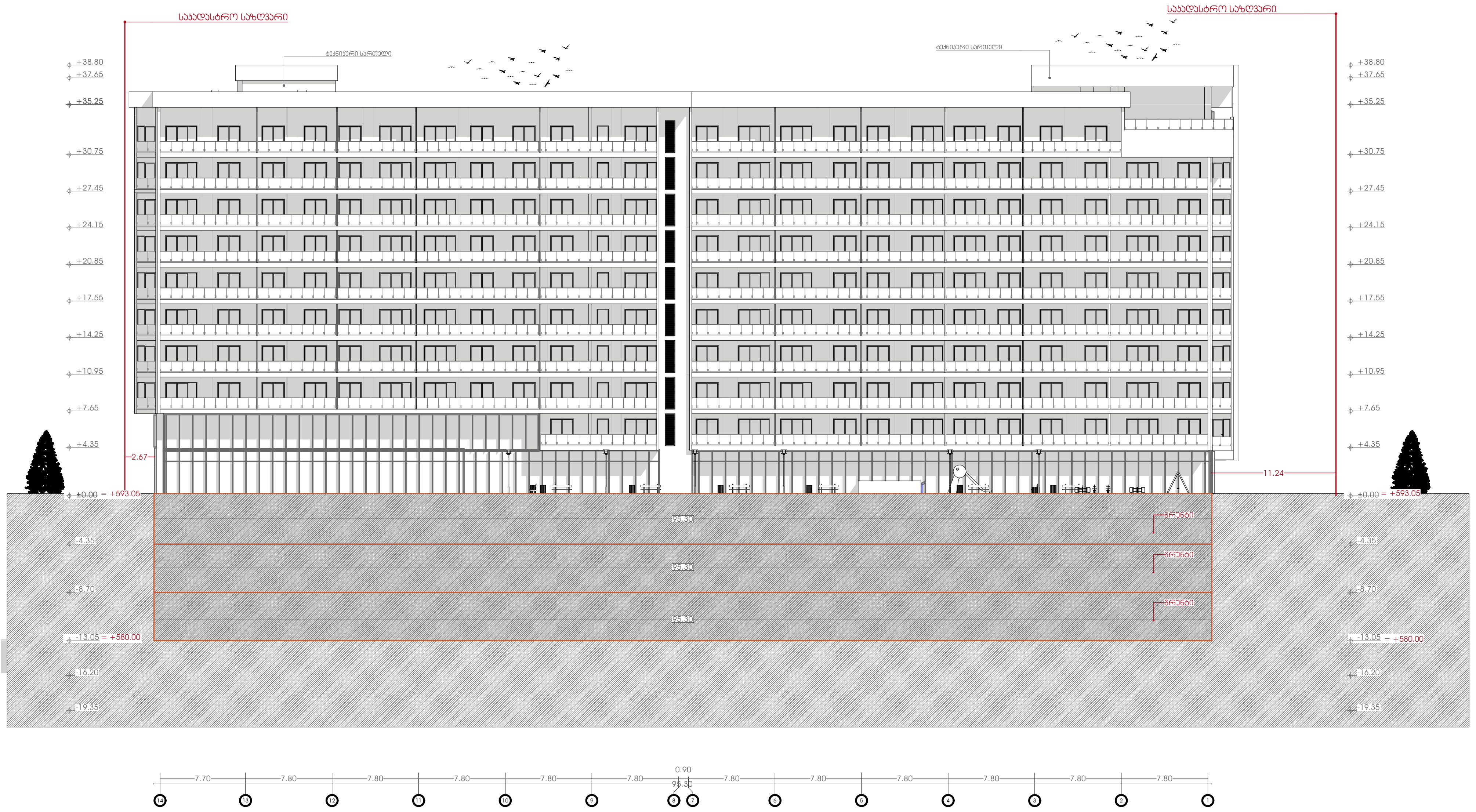


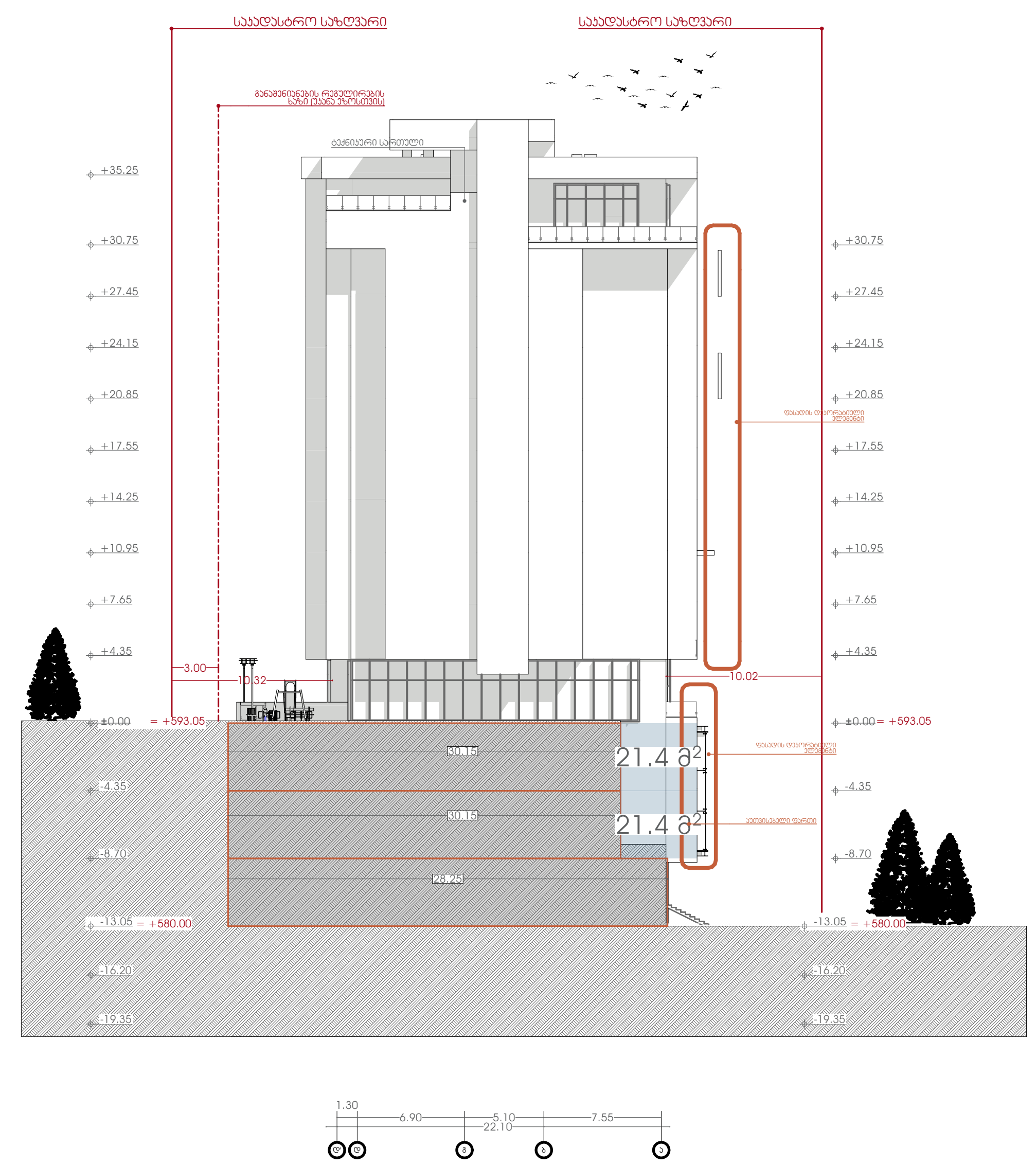


-8.70 ნიშნულისთვის
S/P= 435.5/250.07=1,74 მ

-4.35 ნიშნულისთვის
S/P= 444.7/250.07=1,77 მ

+0.00 ნიშნულისთვის
S/P= 399.8/246.8=1,61 მ





პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

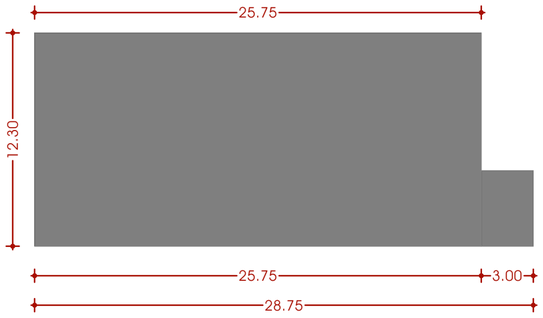
s/k : 405360675

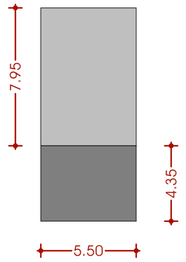
ADDR: s.tsintsadze #1

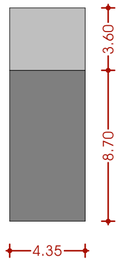
ნახაზი: განშლა

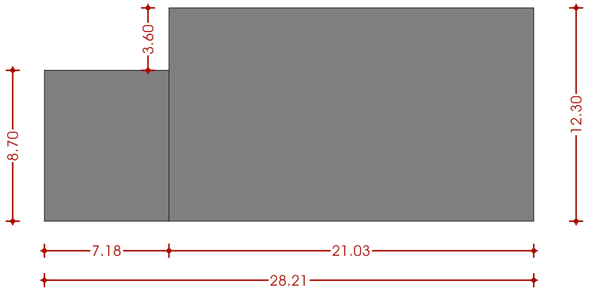
SCALE 1:100

FORMAT A2





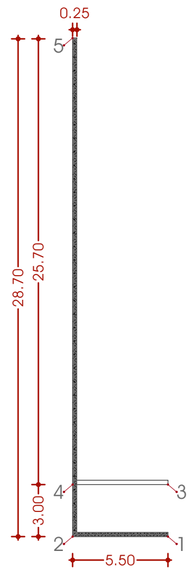


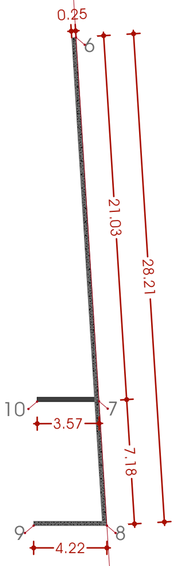


N

თბილისი 2024წ.

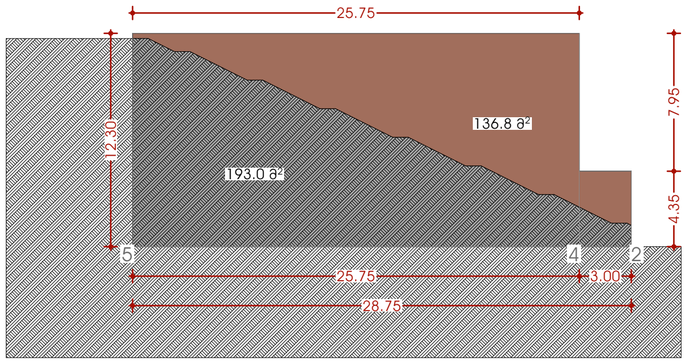
საყრდენი კედლების გეგმა



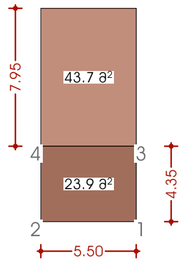


საყრდენი კედლების სამშენებლო მოცულობა წარმოადგენს
0.25*772=193 მ3

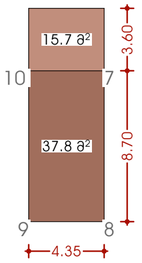
ფასადი 5-2



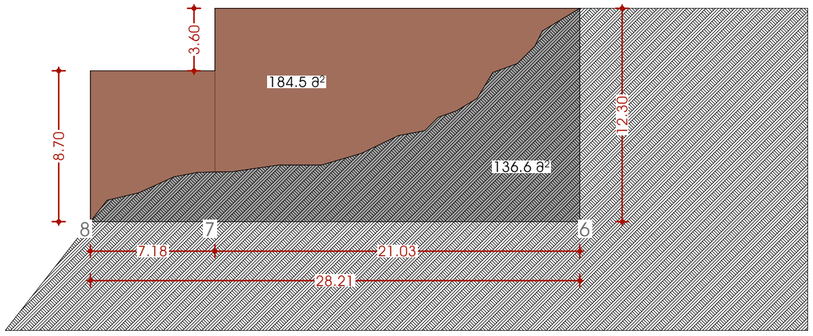
ფასადი 2-1; 4-3



ფასადი 9-8 10-7



ფასადი 8-6



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულუგუზა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: საყრდენი კედლის განშლა

SCALE 1:100

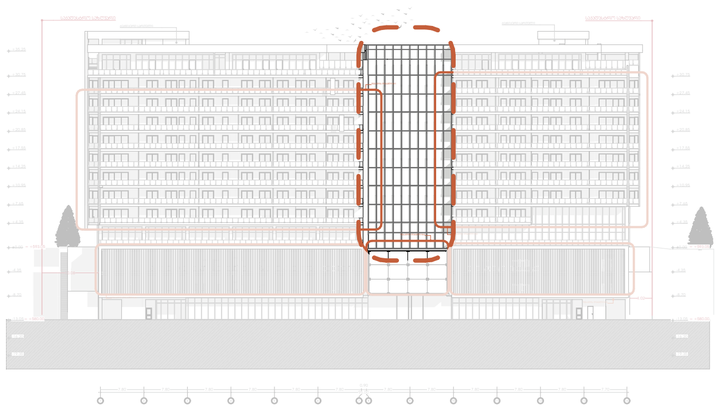
FORMAT A2

N

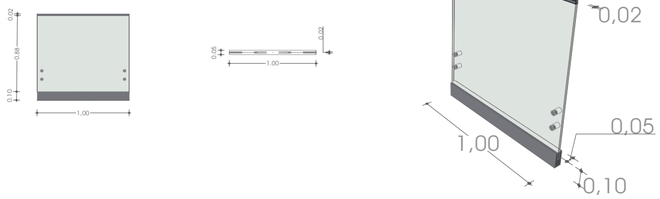
თბილისი 2024წ.

ღიობები
მასშტაბი 1:200

სახელწოდება	კიბის და ტამბურის კარი	კიბის და ტამბურის კარი	ბინაში შესასვლელი კარი	კომერციულის WC	ბინის შიდა კარი	ფასადის კარი	ფასადის კარი	ფასადის კარი	ფასადის კარი	ფასადის კარი	ფასადის კარი	ფასადის ფანჯარა	ფასადის ფანჯარა	ფასადის ფანჯარა
რაოდენობა	129	4	211	10	473	31	63	93	15	8	205	205	31	9
ზომა	1.00×2.10	1.00×2.00	1.00×2.10	1.00×2.10	1.00×2.10	1.00×2.40	1.00×2.40	2.80×2.40	4.50×2.40	1.80×2.40	2.00×2.40	1.00×2.40	0.60×2.40	0.90×2.90
სიმაღლე	2.1	2	2.1	2.1	2.1	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.9
2D სიმბოლო														
3D სიმბოლო														



მოაჯირი
მასშტაბი 1:50



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განშენების რეგულირების ხაზი (ეხება ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: კარ-ფანჯრების ექსპლიკაცია

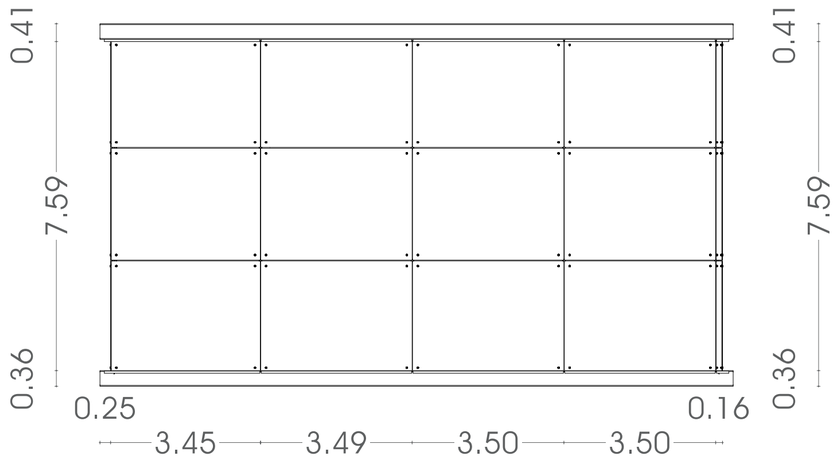
SCALE
1:100, 1:1

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.

ფასადის დეკორაცია 4



პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უახლა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ილგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

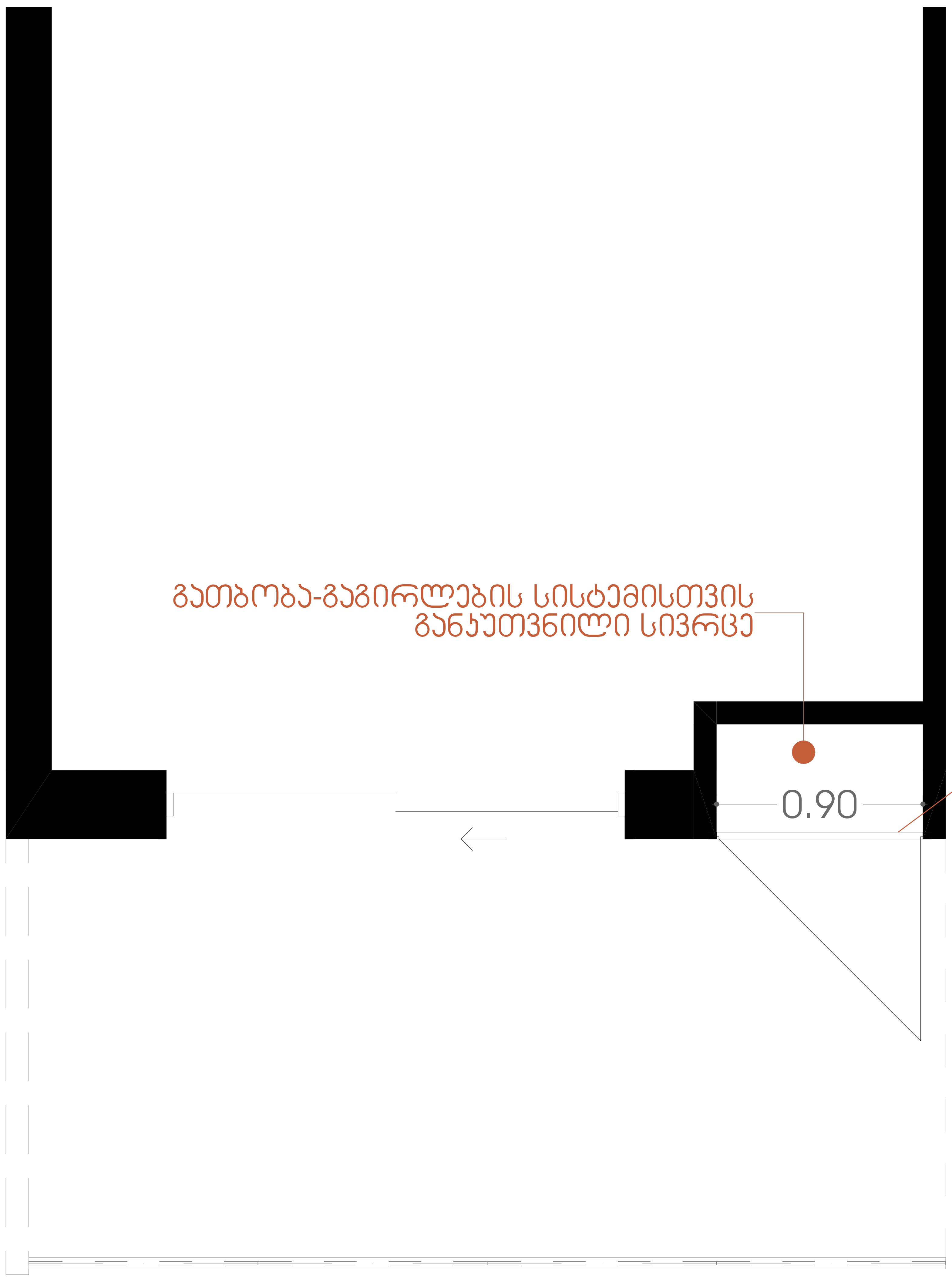
ARTECO

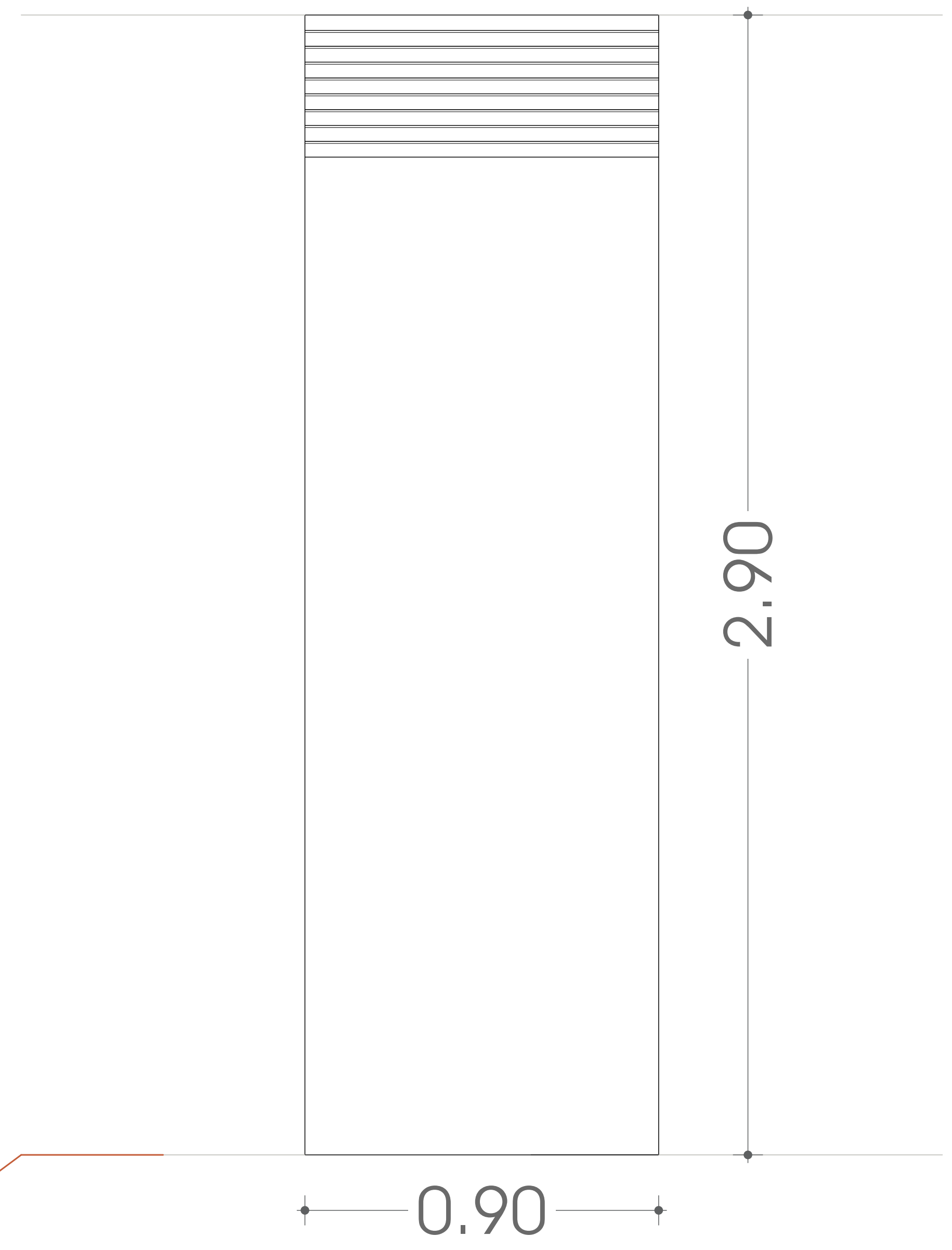
ნახაზი: ფასადის დეტალები

SCALE
1:100

FORMAT A2

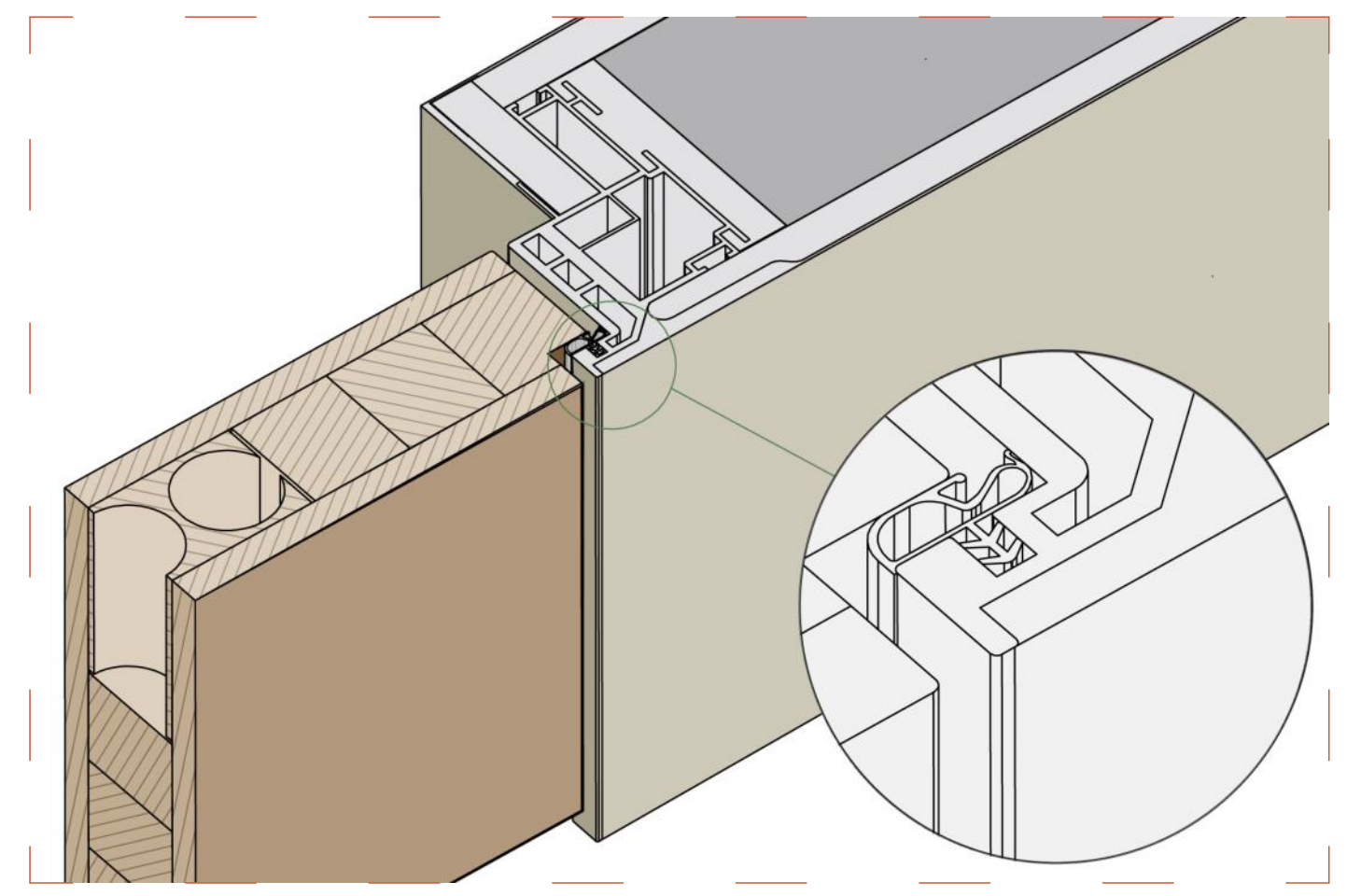
[redacted]

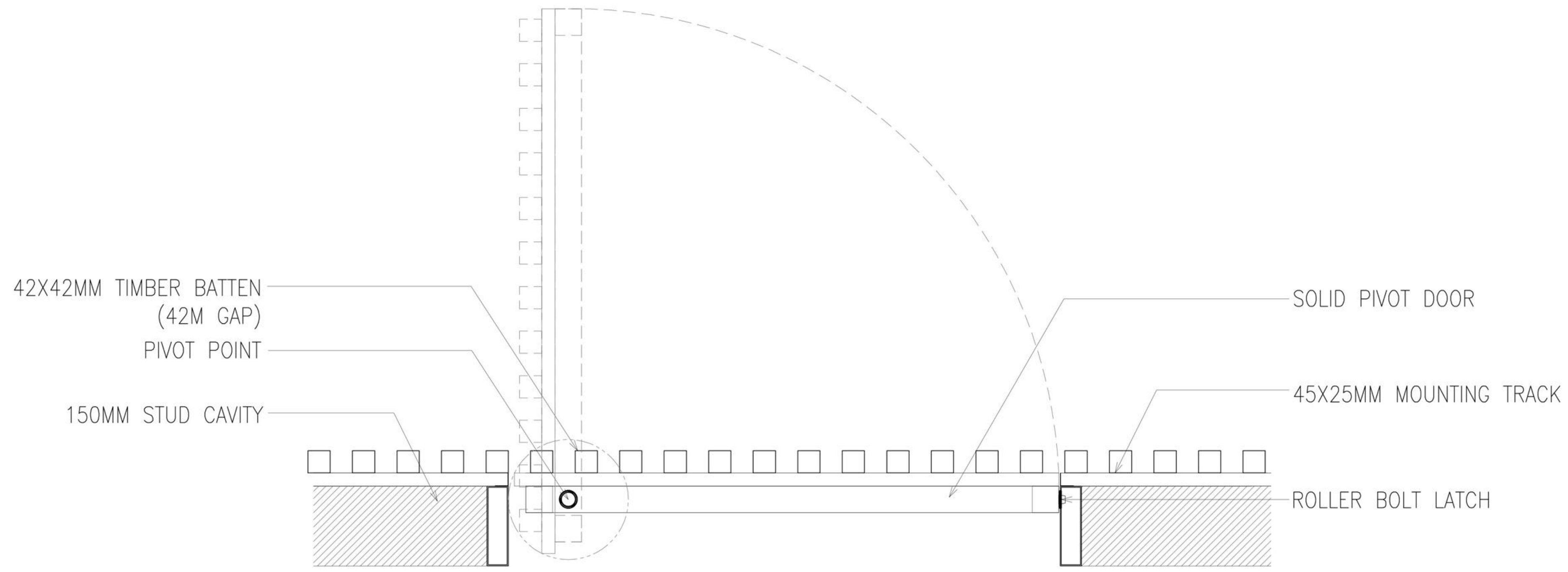












პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: ლაყოუტ

SCALE
1:100, 1:1

FORMAT A2