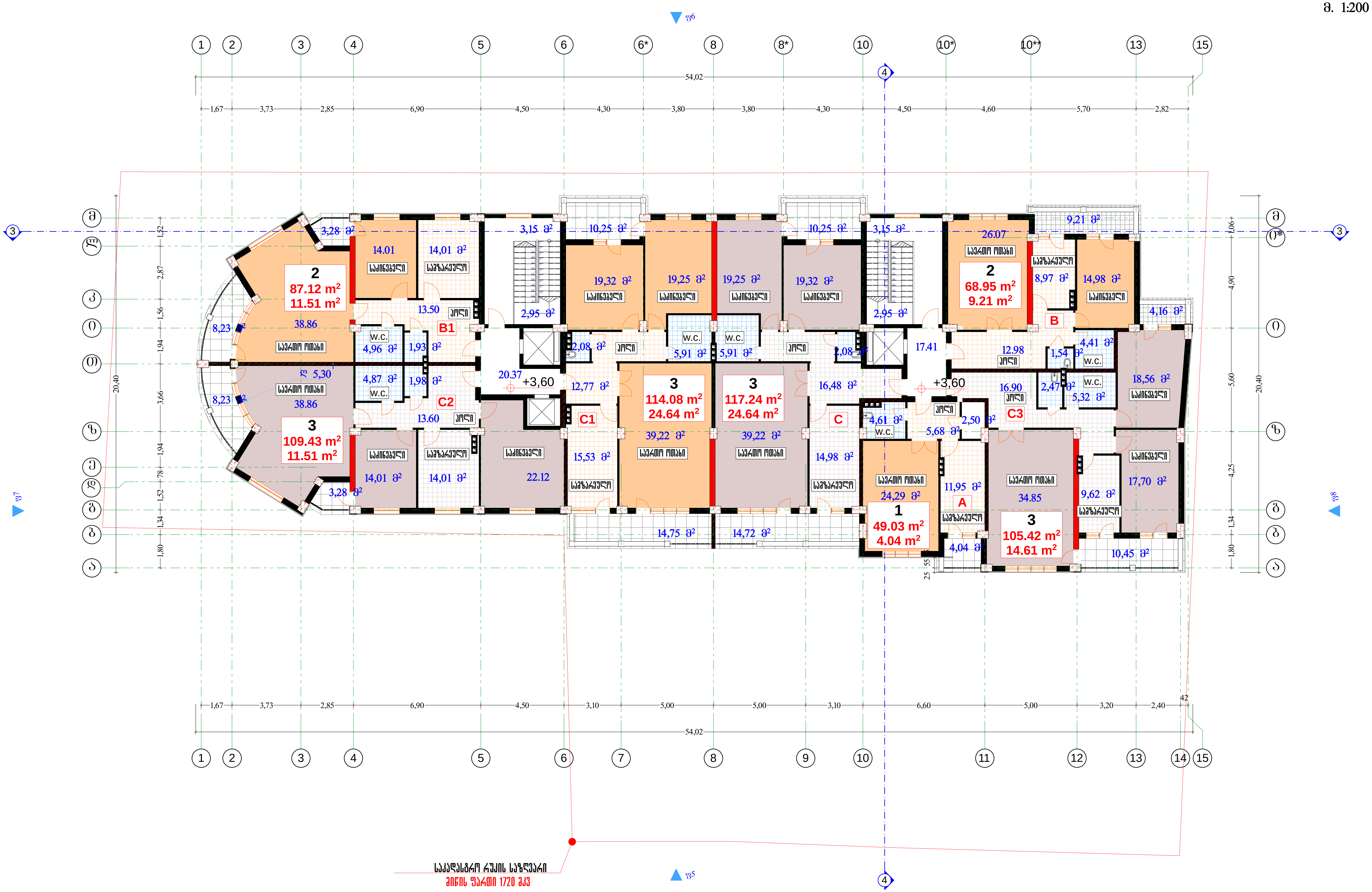
ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ			
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԳՈՐԾԱՐԱՆ			
ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ		ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՐԵՎԱԾԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՋԻՆ ՇԵՆՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ
ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ		ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՐԵՎԱԾԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՋԻՆ ՇԵՆՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՐԵՎԱԾԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՋԻՆ ՇԵՆՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

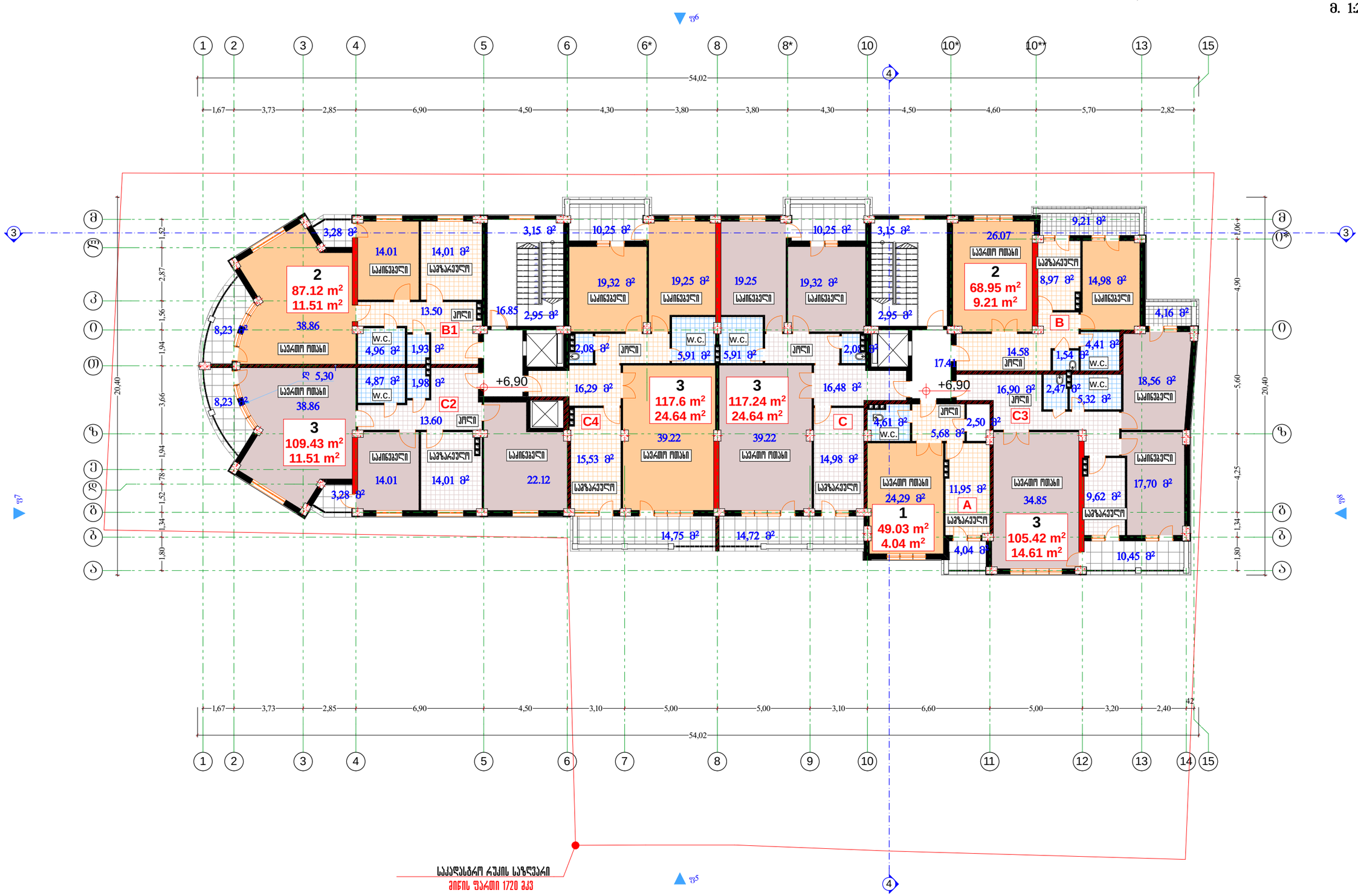
I სართული (გეგმა ნიშნულზე +3,60 მ.)

მ. 1:200



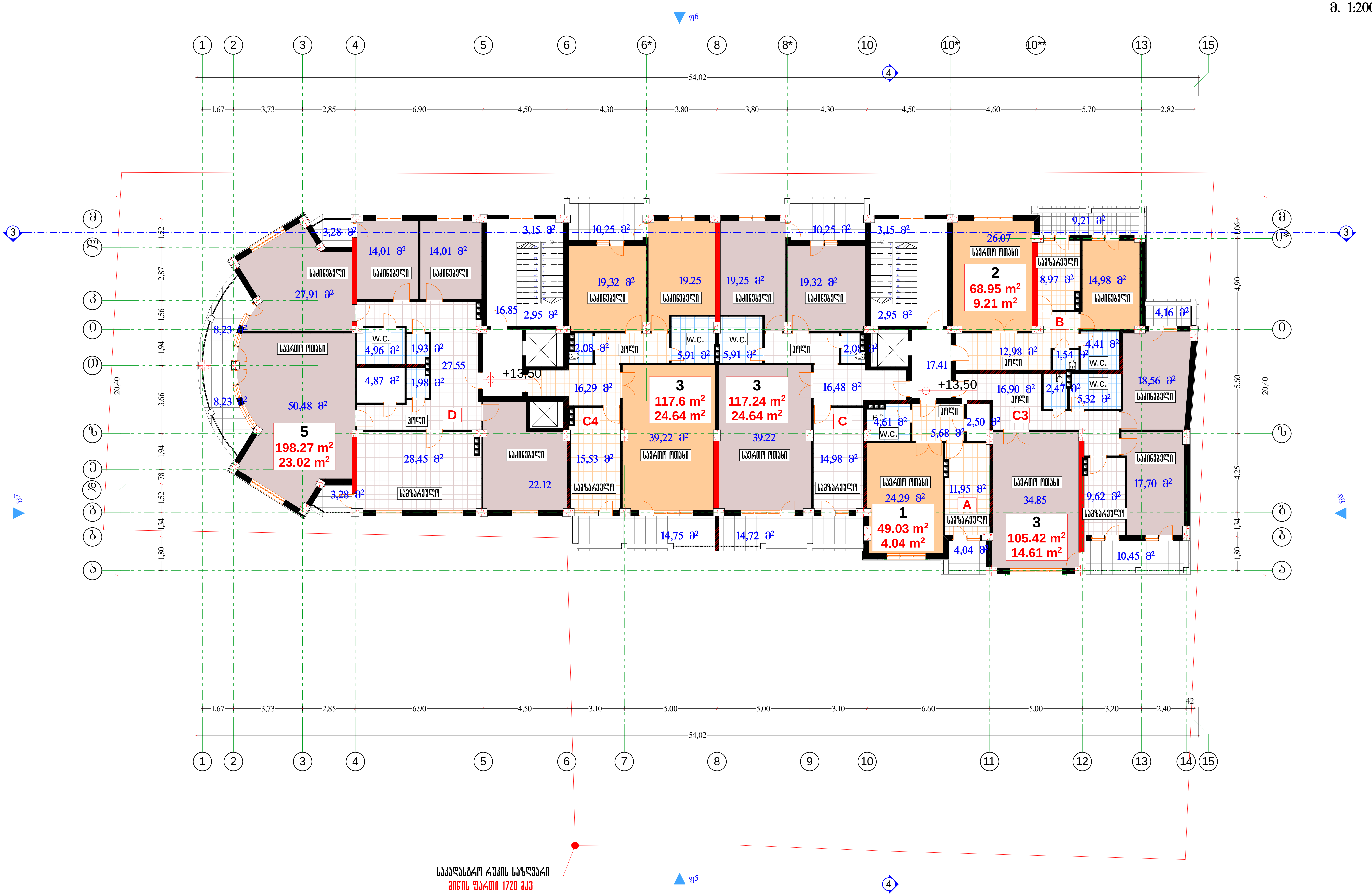
განდირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				სამშენებლო კომპანია	
პრ.მთ.არქიტექტ		ზ.გენაძე					შ.პ.ს. "სითი-სთარ"	
პრ.ავტორი		ჯ.ფსუტური	I სართული (გეგმა +3,60 ნიშნულზე)					
შეასრულა		ჯ.ფსუტური	სტადია	ლაქვეთა	ფურ. №	ფურ.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შეამოწმა		ზ.გენაძე	მპ		ა-7	ფ-29	1-200	

II, III სართულები (ბეგმები ნიშნულზე +6,90, +10,20 მ.)
მ. 1:200



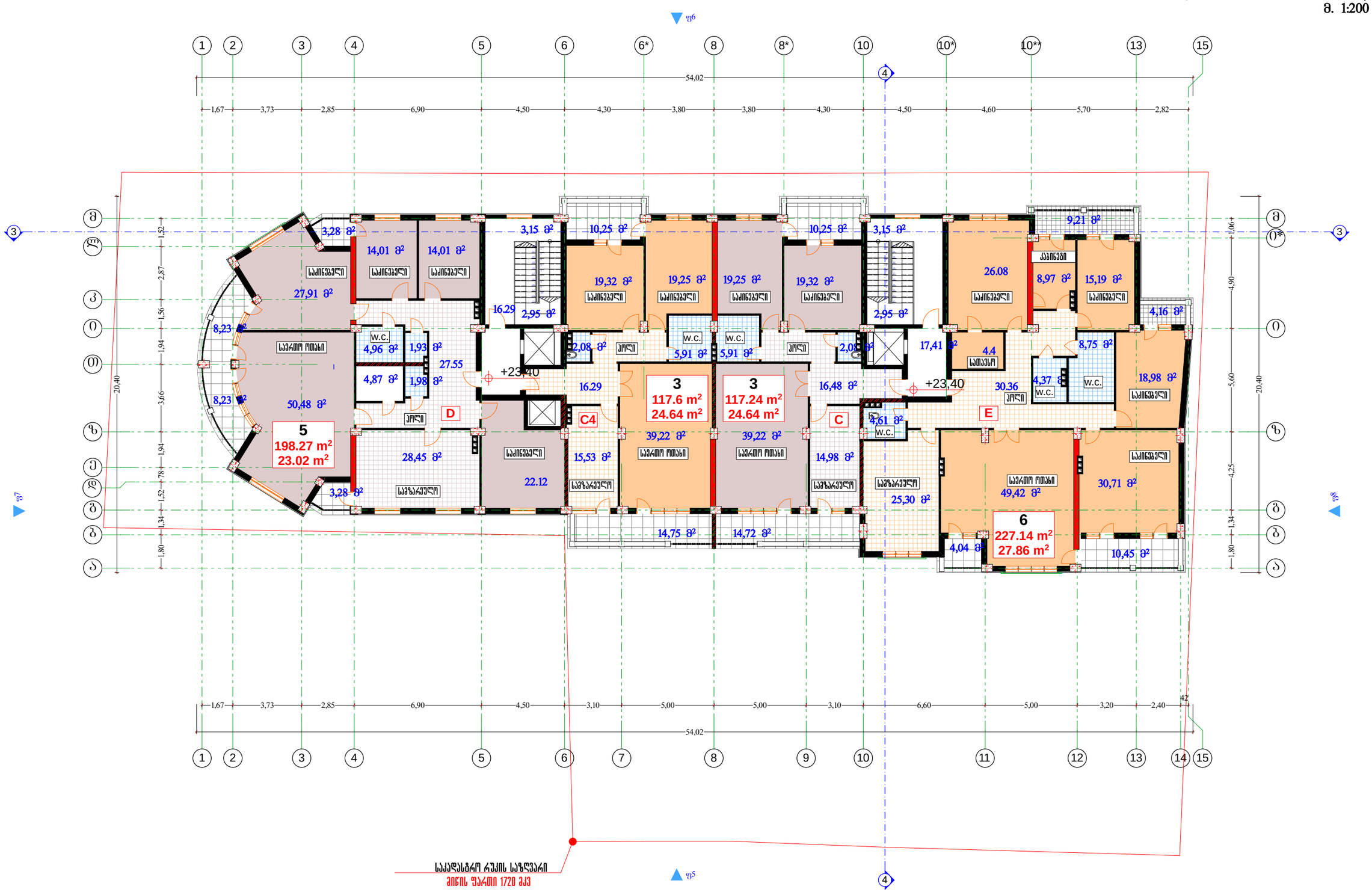
გეგ.ხელმძღვანელი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.					საშენებლო კომპანია
არქიტექტორი		ზ.გენწაძე						შ.პ.ს. "სითი-სთარ„
არქიტექტორი		ჯ.ფსუშგური	II,III სართულები (გეგმა+6,90,+10,20 ნიშნულზე)					
შემსრულა		ჯ.ფსუშგური	სპეციალობა	დაკვეთა	ფურც. №	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შემამოწმა		ზ.გენწაძე	გკ		ა-8	ფ-29	1-200	

IV,V,VI სართულები (გეგმები ნიშნულზე +13,50, +16,80, +20,10 მ.)
მ. 1:200



გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.			სამშენებლო კომპანია	
არ.მთ.არქიტექტ		ზ.გეწაძე				შ.პ.ს. “სითი-სთარ„	
არ.ავტორი		ჯ.ფსუტური	IV,V,VI სართულები (გეგმა13,50,16,80,20,10 ნიშნულზე)				
შეასრულა		ჯ.ფსუტური	სტადია	დაკვეთა	ფურ. №	ფურ.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შეამოწმა		ზ.გეწაძე	მპ		ა-9	ფ-29	1-200	

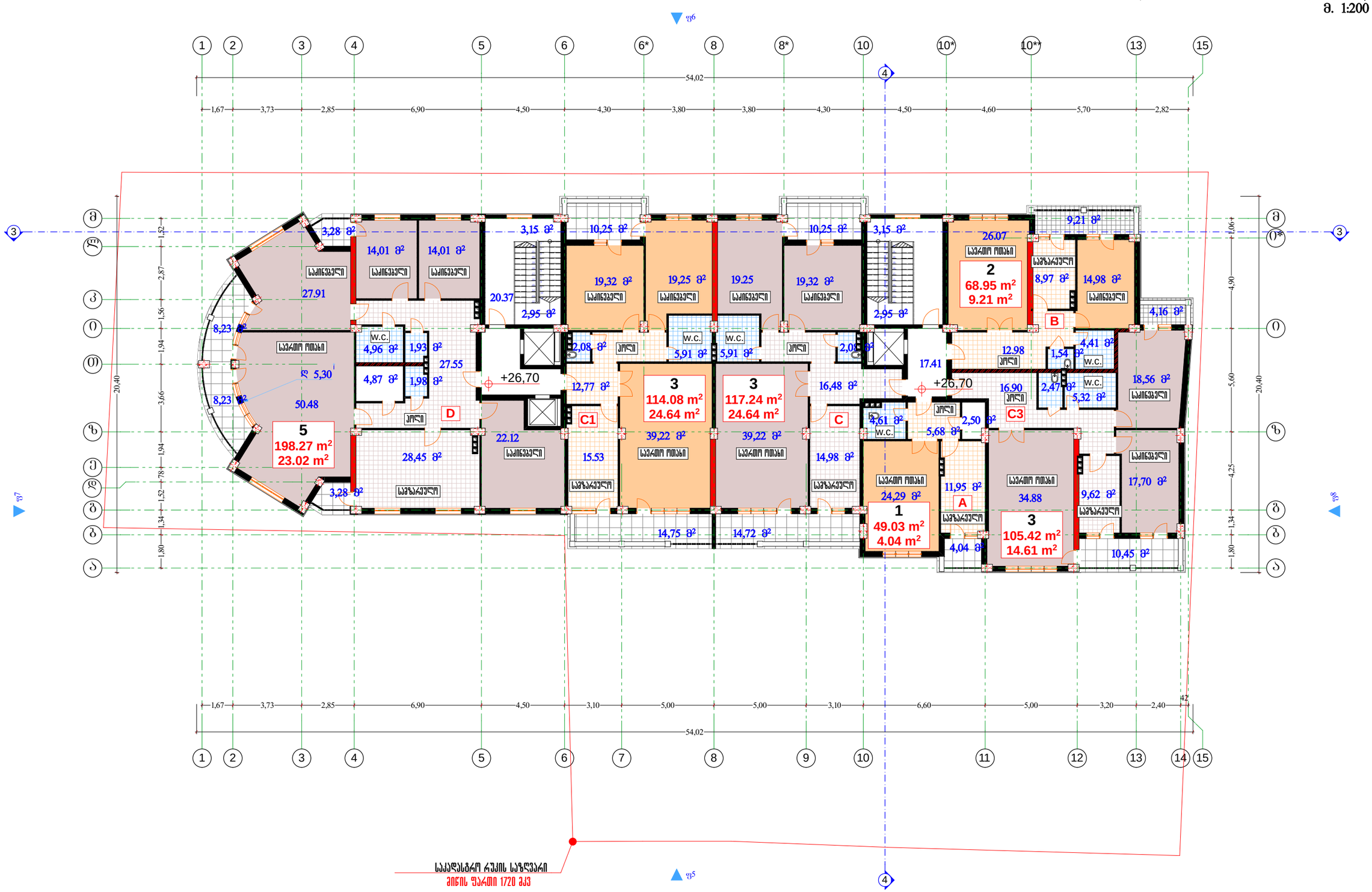
VII სართული (ბეგმა ნიშნულზე +23,40 მ.)
მ. 1:200



გეგ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.					საკონსულტო კომპანია
არ.მთ.არქიტექტ		ზ.გეწნაძე						შ.პ.ს. "სითი-სთარ„
არ.პროექტი		ჯ.ფსუგური	VII სართული (ბეგმა+23,40 ნიშნულზე)					
შესრულა		ჯ.ფსუგური	სადია	დაკეთა	ფურც. №	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შეამოწმა		ზ.გეწნაძე	გვ		ა-10	ფ-29	1-200	

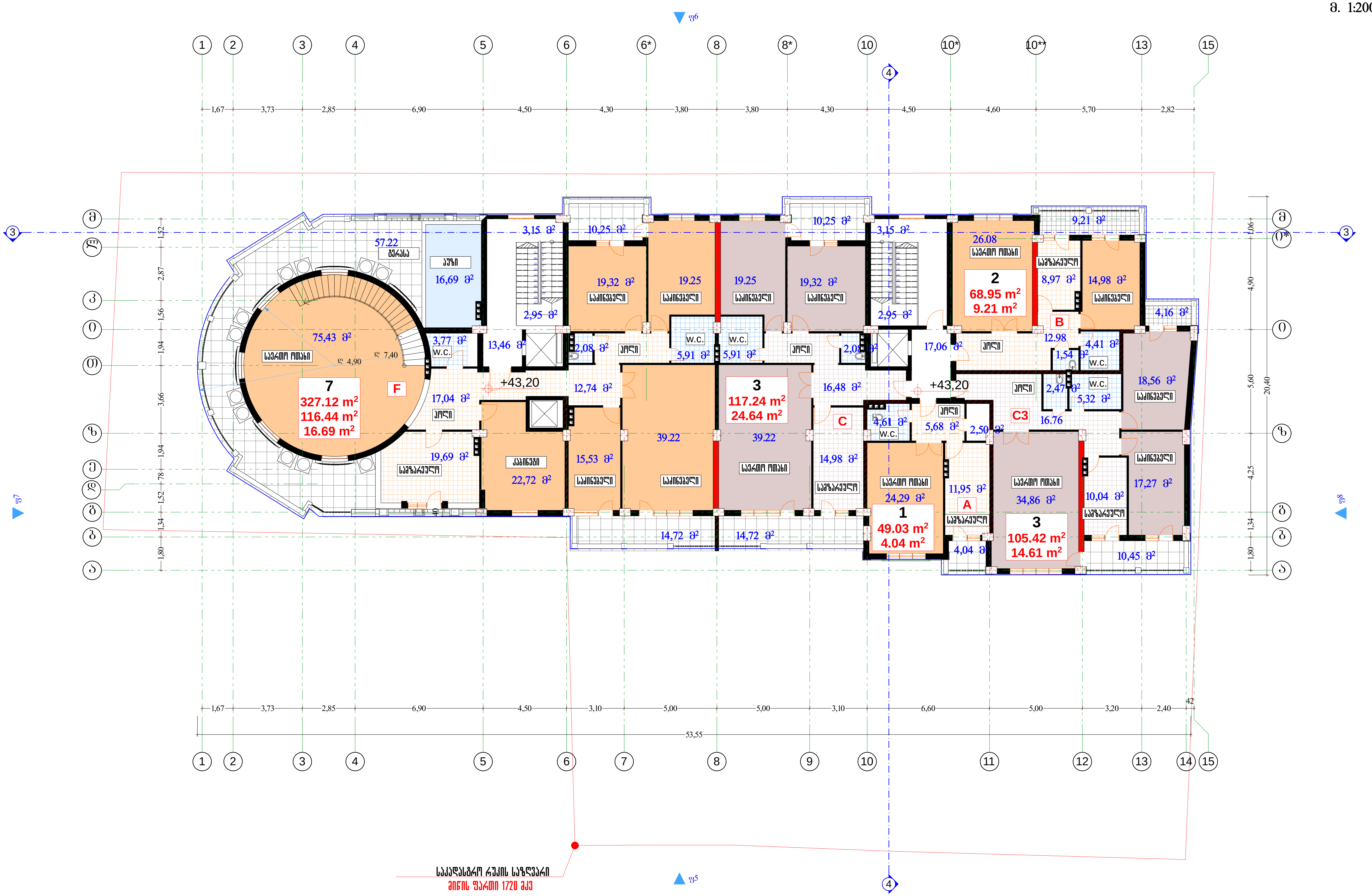
VIII – XII სართული (ბეგმა ნიშნულზე +26,70 ,+39,90 მ.)

მ. 1:200



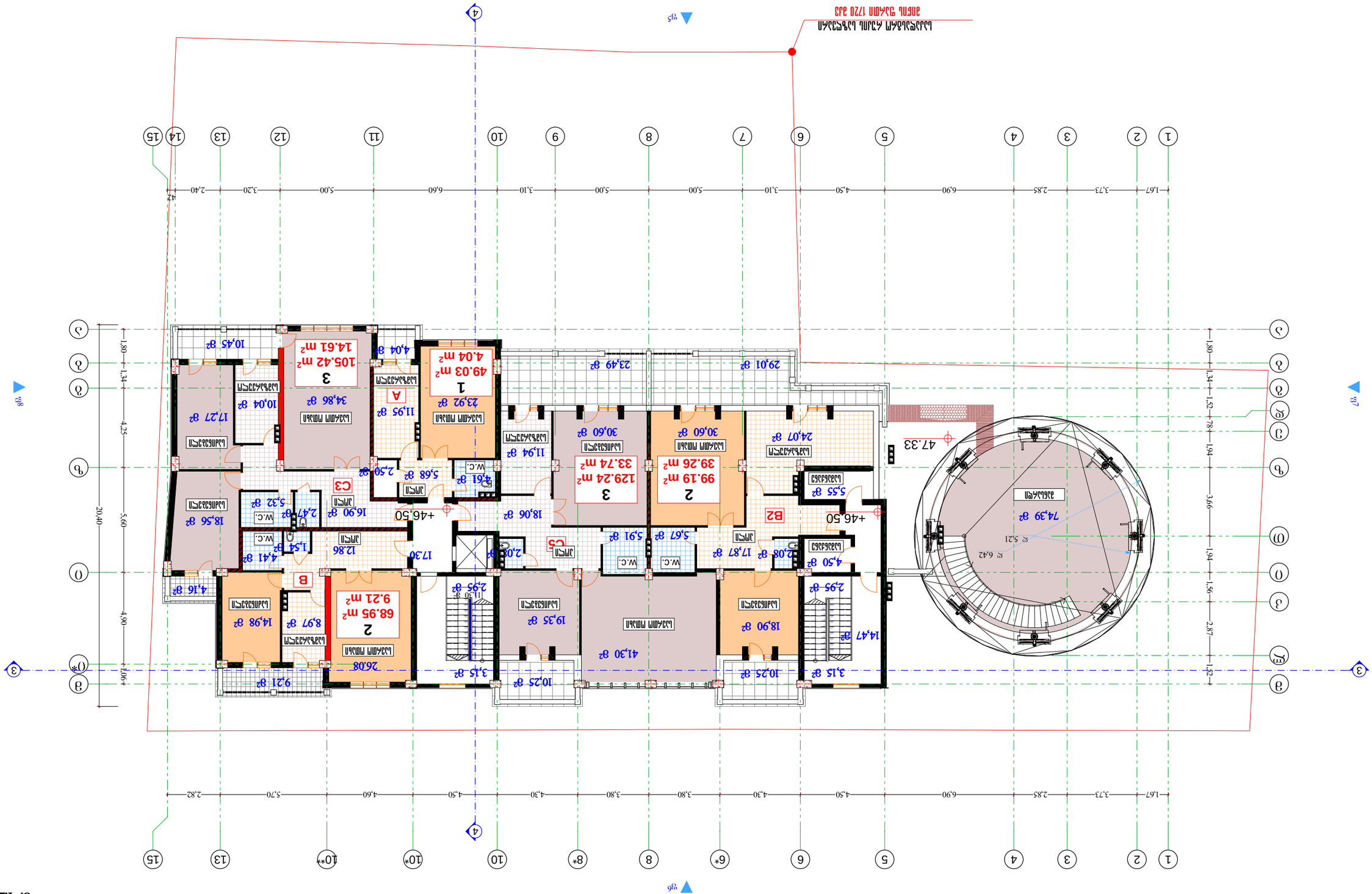
გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				საშენებლო კომპანია	
არქიტექტორი		ზ.გენწაძე					შ.პ.ს. "სითი-სთარ"	
არქიტექტორი		ჯ.ფსუშვარი	VIII-XII სართულები (ბეგმა+26,70,-+39,90 ნიშნულზე)					
შემსრულა		ჯ.ფსუშვარი	სპეციალობა	დაკვეთა	ფურც. №	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შეამოწმა		ზ.გენწაძე	გკ		ა-11	ფ-29	1-200	

XIII სართული (გეგმა ნიშნულზე +43,20 მ.)
მ. 1:200



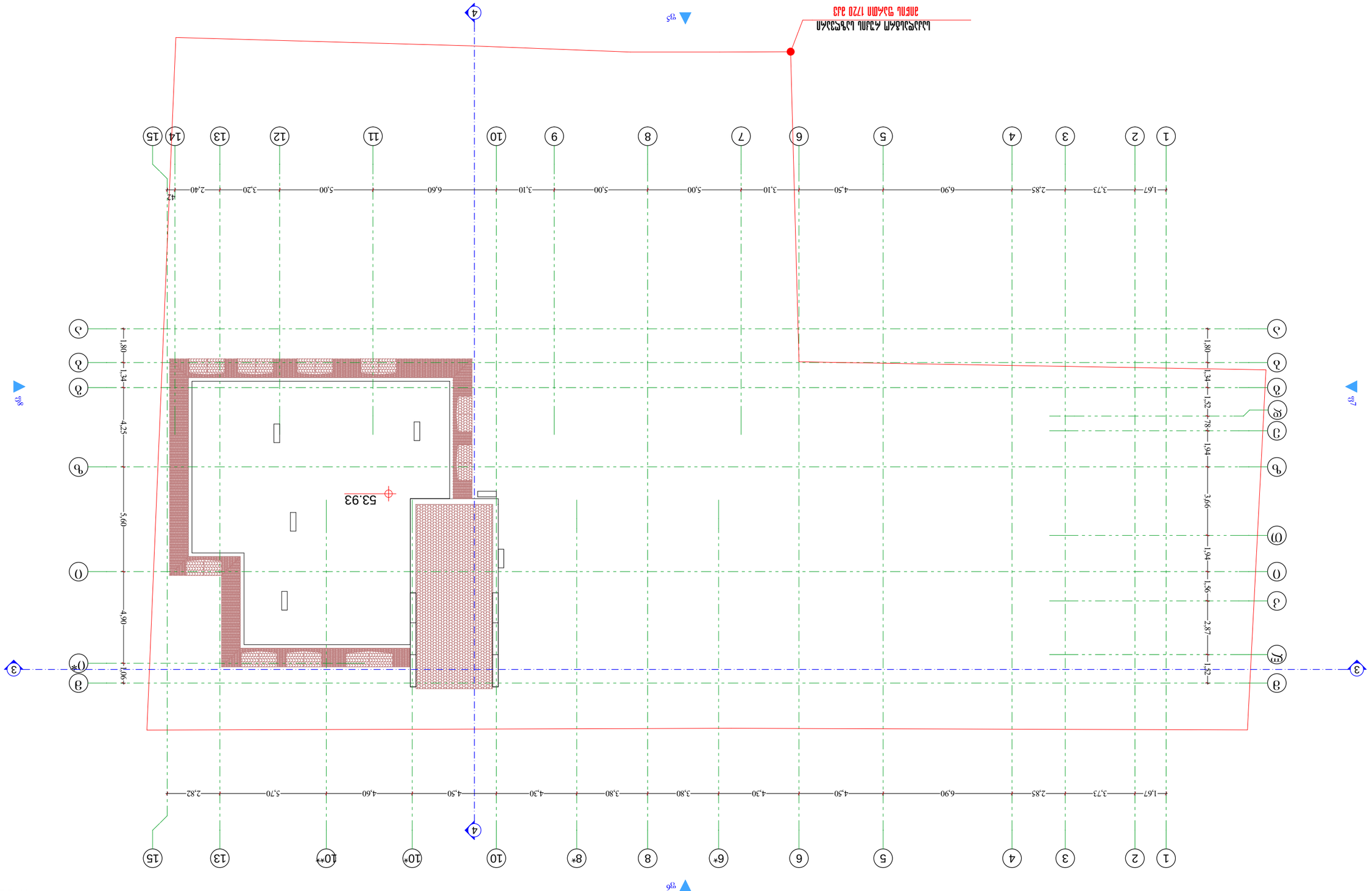
გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				სამშენებლო კომპანია	
პრ.მთ.არქიტექტ		ზ.გვენაძე					შ.პ.ს. "სითი-სთარ"	
პრ.ავტორი		ჯ.ფსუტური	XIII სართული (გეგმა 43,20 ნიშნულზე)					
შეასრულა		ჯ.ფსუტური	სტადია	დაკვეთა	ფურ. №	ფურ.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შეამოწმა		ზ.გვენაძე	მპ		ა-12	ფ-29	1-200	

XIV სართული (გეგმა +46,50 მ.)
მ. 1:200


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
1.67
3.73
2.85
6.90
4.50
5.00
3.10
6.60
5.00
3.20
2.40
42
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
1.80
1.34
4.25
5.60
4.90
20.40
1.34
1.52
1.78
1.94
3.66
1.94
1.56
2.87
1.52
+46.50
47.33
R 6.42
R 5.21
74.39 მ²
3.15 მ²
10.25 მ²
41.30 მ²
19.35 მ²
18.90 მ²
14.47 მ²
2.95 მ²
4.50 მ²
2.08 მ²
17.87 მ²
5.67 მ²
5.91 მ²
30.60 მ²
24.07 მ²
5.55 მ²
2
99.19 m²
39.26 m²
3
129.24 m²
33.74 m²
30.60 მ²
11.94 მ²
18.06 მ²
17.30
2.08
2.95 მ²
5.68 მ²
2.50 მ²
11.95 მ²
A
23.92 მ²
1
49.03 m²
4.04 m²
4.04 მ²
23.49 მ²
29.01 მ²
34.86 მ²
3
105.42 m²
14.61 m²
10.45 მ²
17.27 მ²
10.04 მ²
9.21 მ²
26.08
2
68.95 m²
9.21 m²
14.98 მ²
8.97 მ²
4.16 მ²
B
18.56 მ²
5.32 მ²
2.47 მ²
1.54 მ²
4.41 მ²
C3
C5
B2
16.90 მ²
12.86
W.C.
ლიფტი
ასანთქმული
ტერასა
ბეტონის ბოძი
ბეტონის კედელი
ალუმინის ფანჯარა
ალუმინის კარი
ხის კარი
ფოლადის კიბე
ფოლადის მოაჯირი
ფოლადის ბადე
ფოლადის ბოძი
ფოლადის ფარდული
ფოლადის ფარდული
ფოლადის ფარდული

XV ԼՍՄՈՒՅՔՈ (ՃՈՃԱՆ ՃՈՃՃՔԳ +49,80 ց.)
ց. 1:200

ՃՁԵ.ՏՈՌՃՁՈՏՄՈՒՅՈ	1. ԵՈՒՄՈՏՔՄՈՒՅՈ ՏՃՁՈՏՄՈՒՅՈ	ՁՈՐՃՁՃՁ	ՃՂ.ՁՃՁՈՏՄՈՒՅՈ
ՃՂ.ՁՃՁՈՏՄՈՒՅՈ	ՁՈՐՃՁՃՁ		
ՄՂՄՁՃՁՈՏՄՈՒՅՈ	ՂՂ.ՁՃՁՈՏՄՈՒՅՈ		
ՄՂՄՁՃՁ.ՂՂ			
ՁՃՁՈՏՄՈՒՅՈ	ՂՂ.ՁՃՁՈՏՄՈՒՅՈ



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է		ՀՀ.ՀՀՇՀ 20.01.03-2022 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՁԵՎԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱԿՍԵՍՈՒԱՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՒՄ Է ՄԱՐԴԱՏԱՐԻ ՀԱՄԱՐ	ՀՀՇՀ 21.01-2019						
ՀՀ.ՀՀՇՀ 21.01-2019		