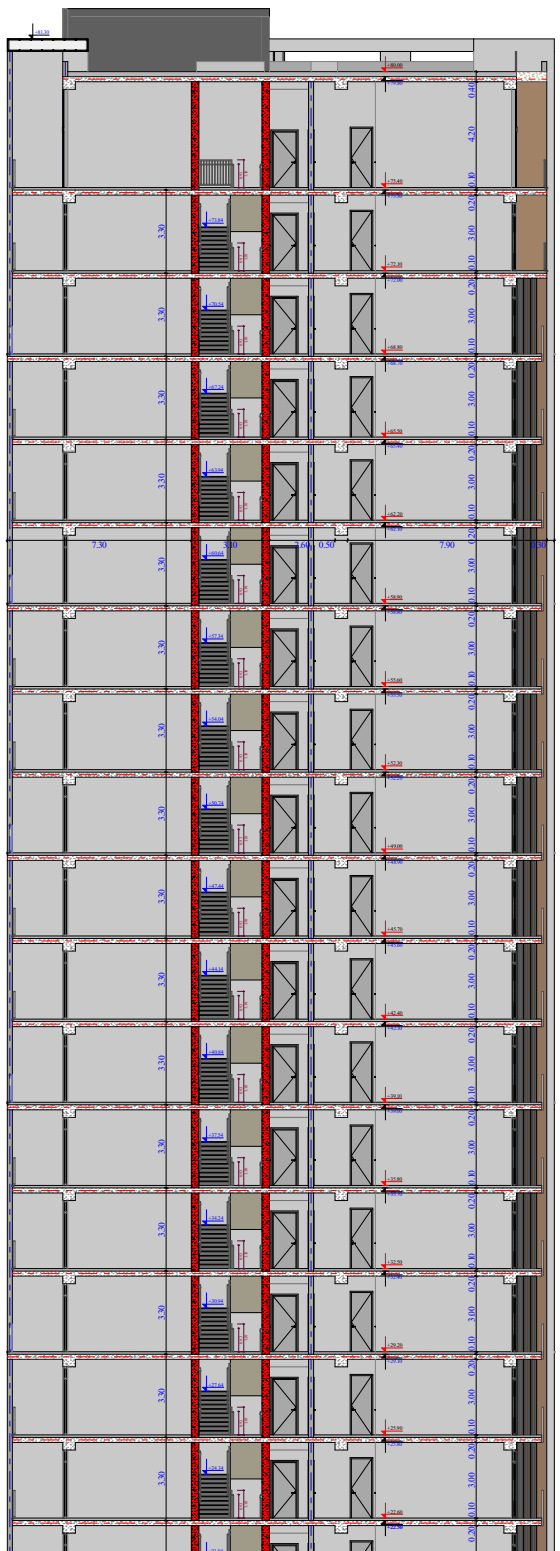
საკადასტრო საზღვარი

რეგულირების წითელი ხაზი



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010
შენობა N1

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი ორგანიზაცია

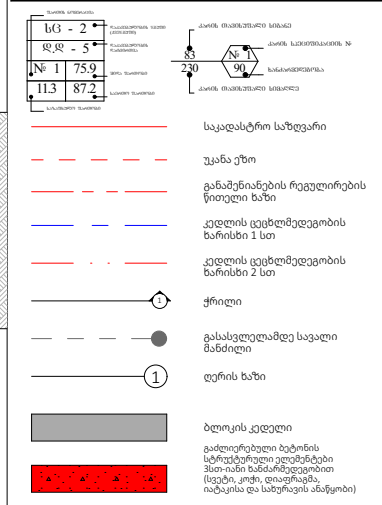
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

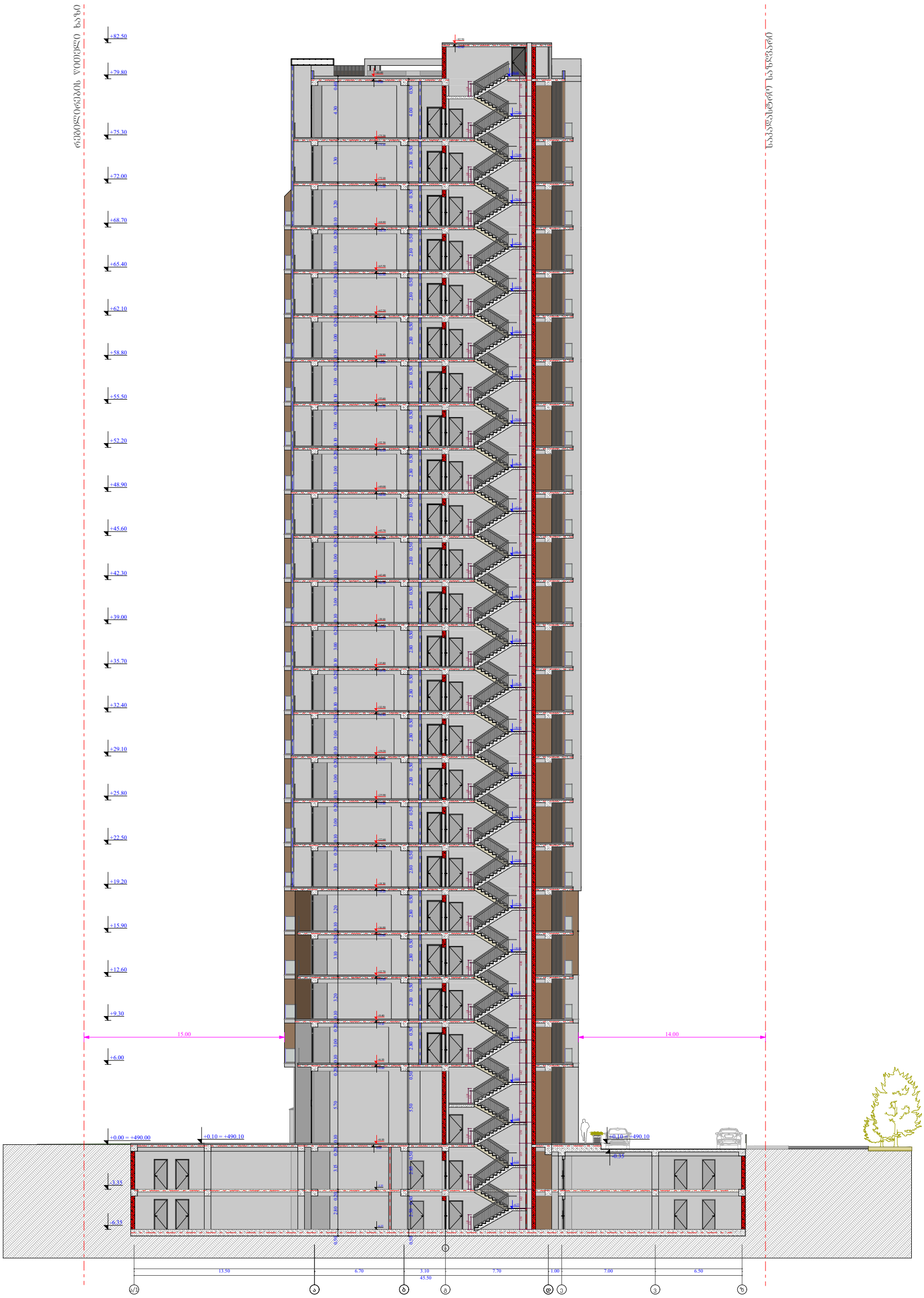
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

ჭრილი ზ- ა/1 ღერძებში



A - 3	
მასშტაბი	1:300
თარიღი	05/02/2025
ფურცელი	ა-117



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010
შენობა N1

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი ორგანიზაცია

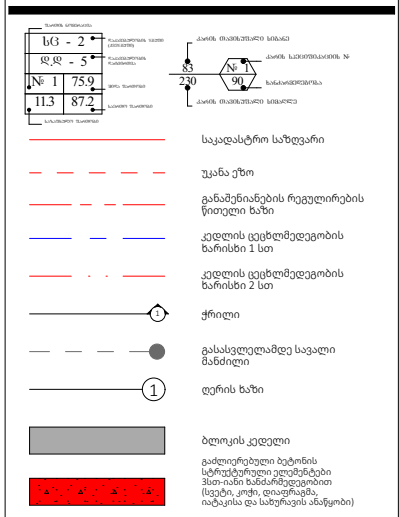
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

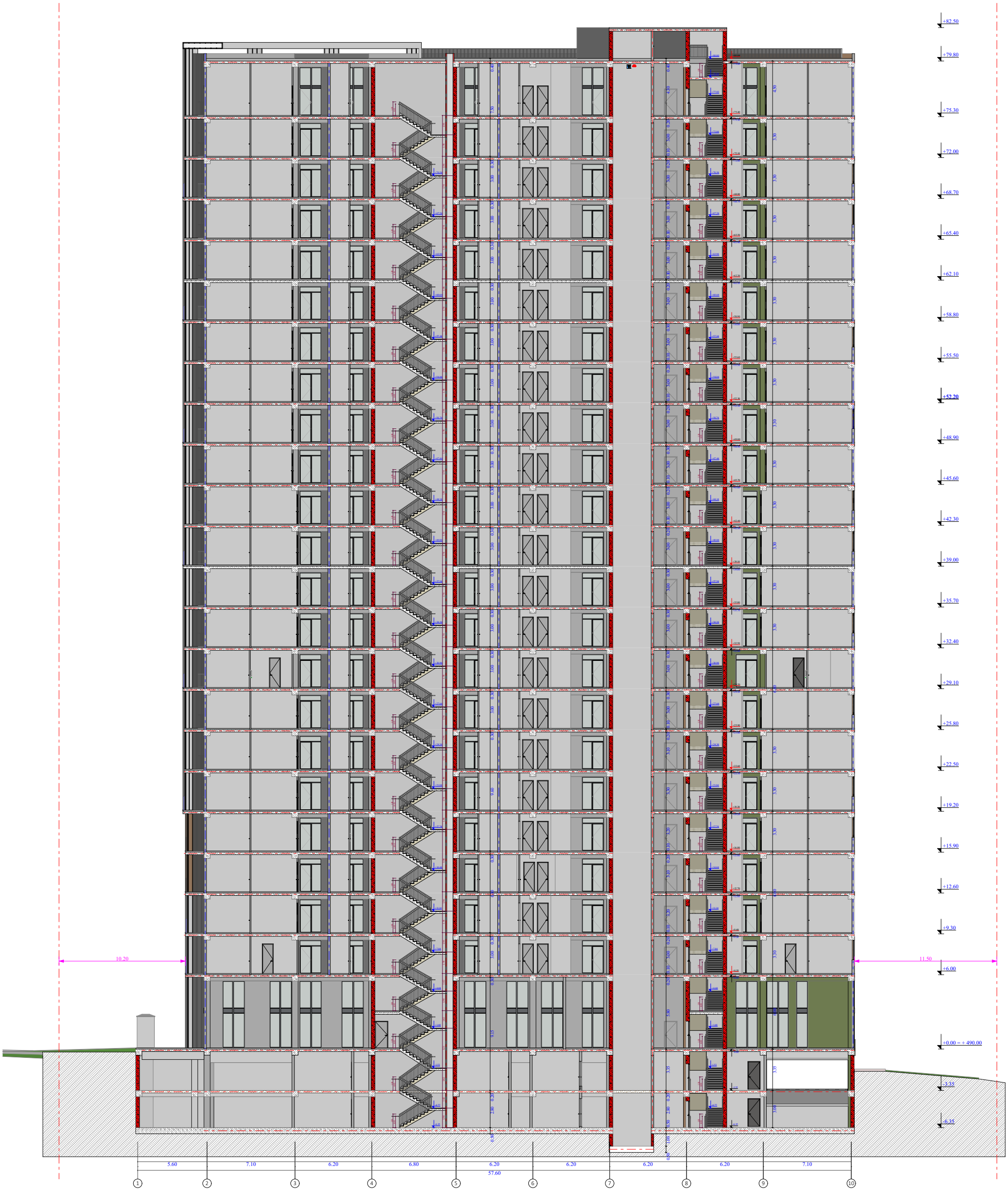
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

ჭრილი ა/1 - ზ ღერძებში

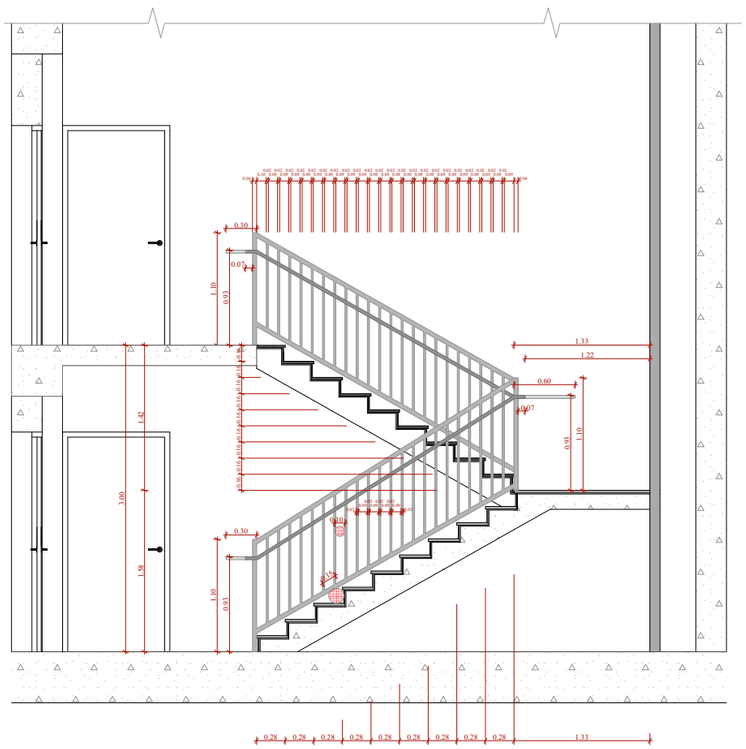


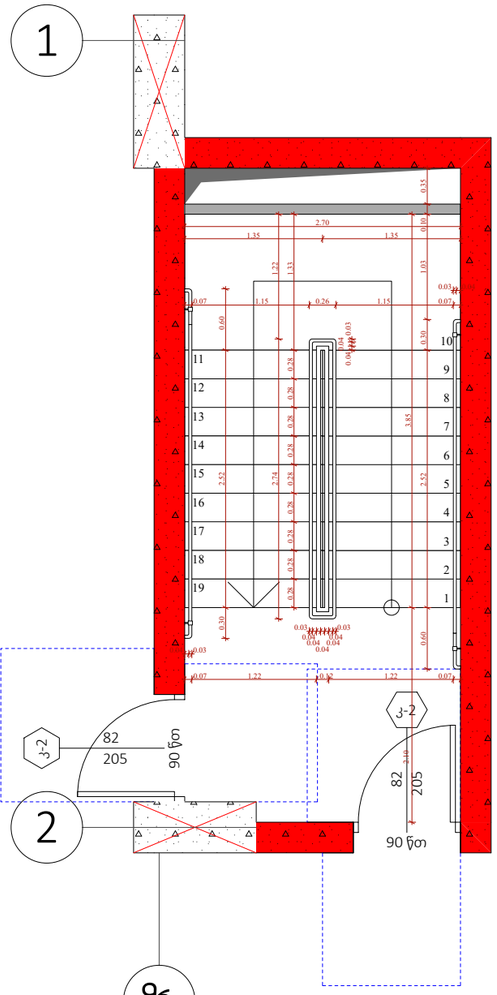
A - 3	
მასშტაბი	1:300
თარიღი	05/02/2025
ფურცელი	ა-118

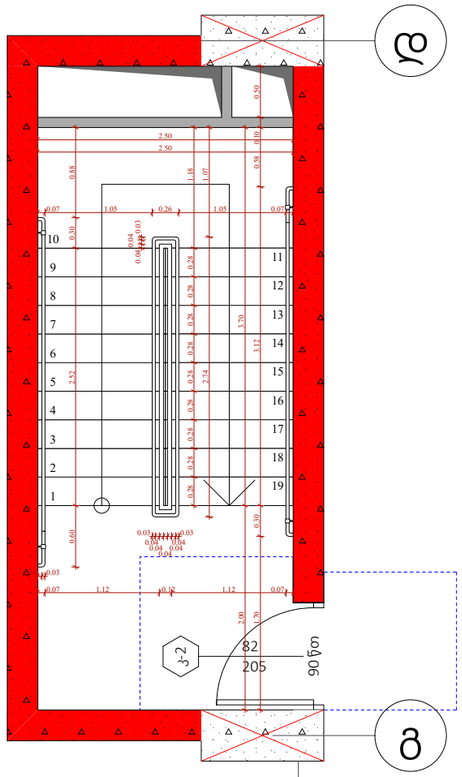


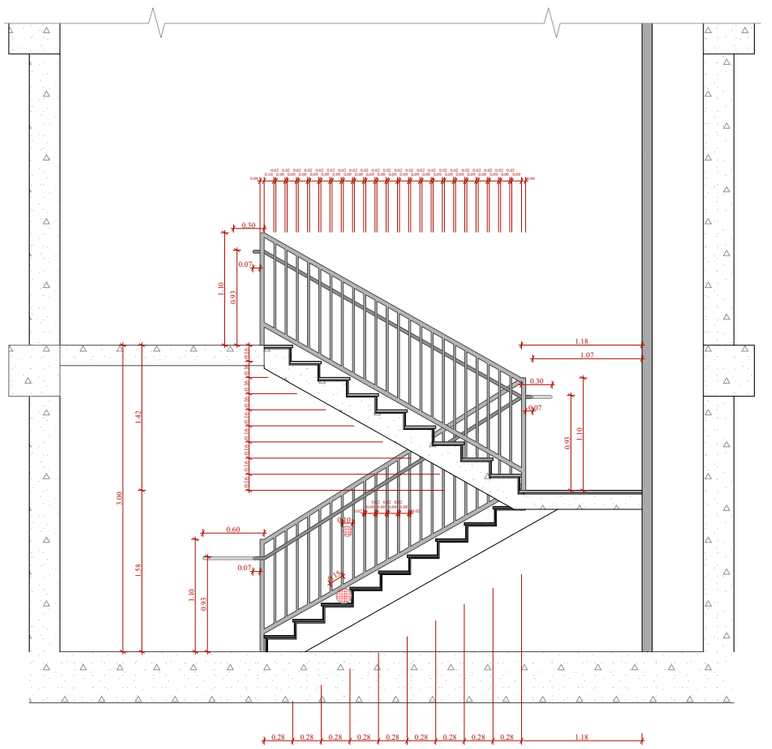
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 შენობა N1 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ჭრილი 1 - 10 ღერძებში	მასშტაბი 1:300
			არქიტექტორი			თარიღი 05/02/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-119

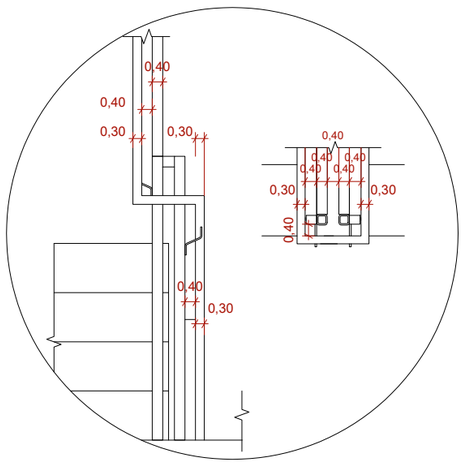
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -6.35 ნიშნულზე

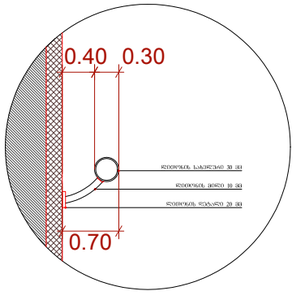


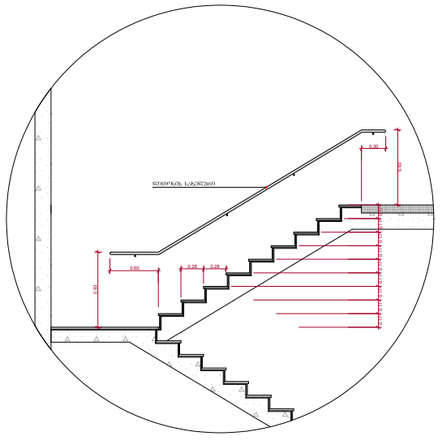


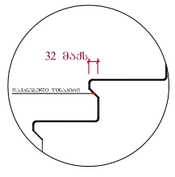












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქიმქვედი საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სასვალ ნაწილს, რომელიც იზოლირება საფეხურის ნაშენარიდან თარაზულად, ეძრება ერთმანეთისგან ფარდობითი ფარის მკრთი ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფერის). ხილვადი კონტრასტი გამოძერწილება ქიმქვედი საფეხურის ეზრით კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირება იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამჭვილ.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წვიალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება სანათებლების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმეტეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმეტეს 100 ლუქსი განათება, კიბეთ საგანგებლების დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იქნს განათების სანათებებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ნათურებით, რომლებიც შეხსნებია ძველა ქვედით ნათურებს :

ა) განათ ბის სანათებები აღჭურვილი იქნება სინდიდე ოპერაციული სისტემით და შეუსაბამო იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააძტურლება ადამიანების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამაძტურებლები დაყენებული იქნება არაუმეტეს 15 წუთიანი მოყვანების კრიტერიით.

დ) გზაკიბის განათება ნაირებია ავტომატური სენსორული ნამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაქნის ზედით და ქვედით მდებარე გაქნებზე ჯე - 4 კანდელით დაყენებული განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებისთვის იქნება უზრუნველყოფილი.

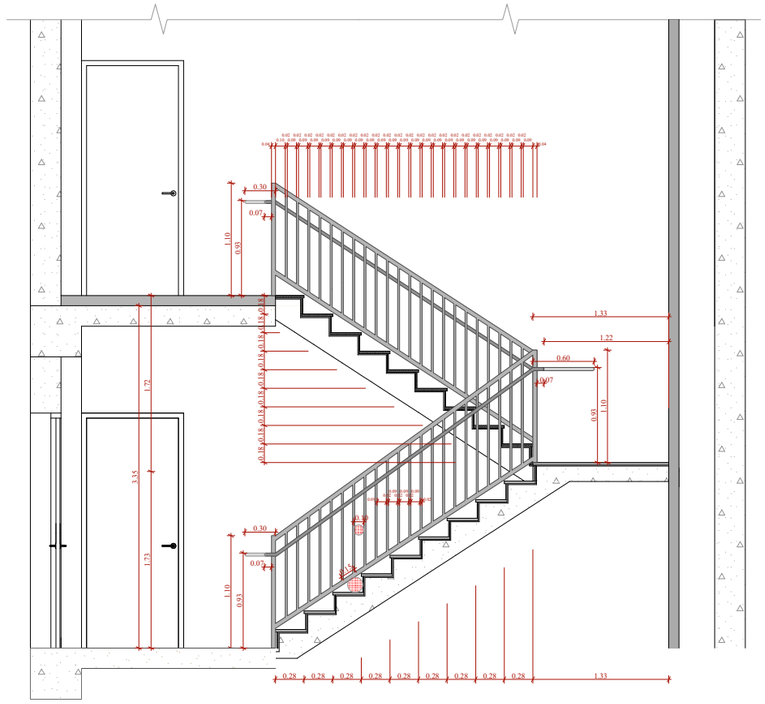
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოსაზღვრედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

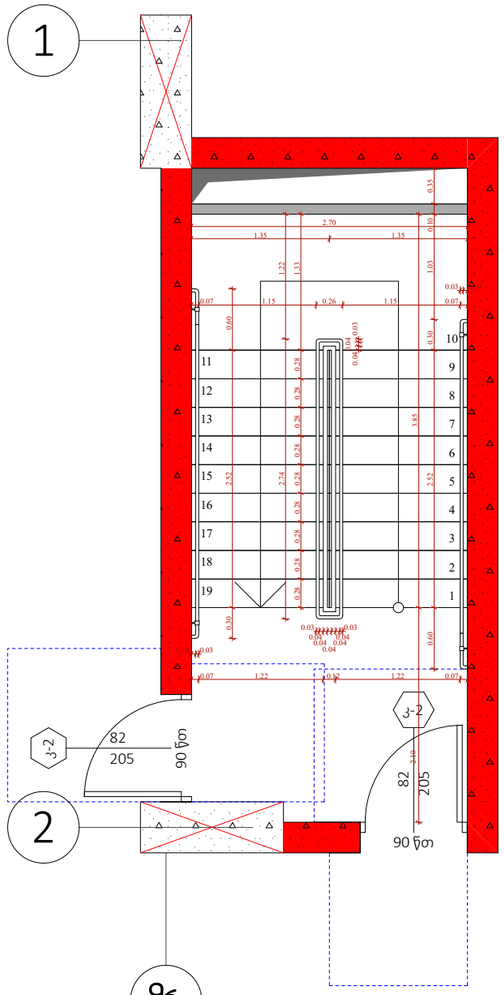
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გაწელების საზღვრებში.

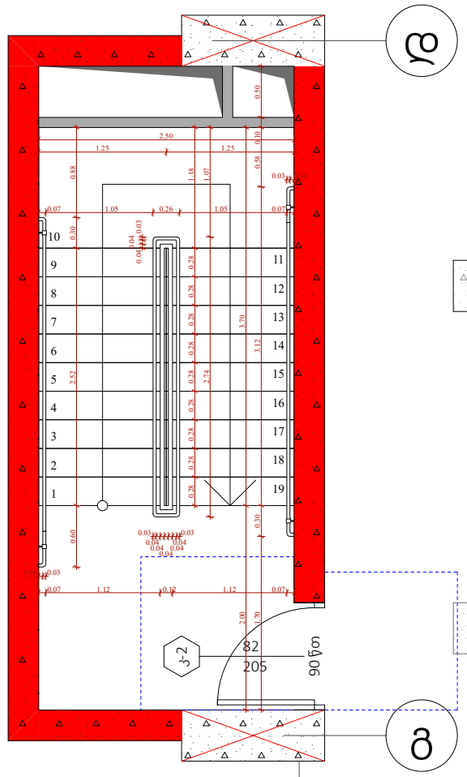
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 შენობა N1 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		კიბის დეტალი	

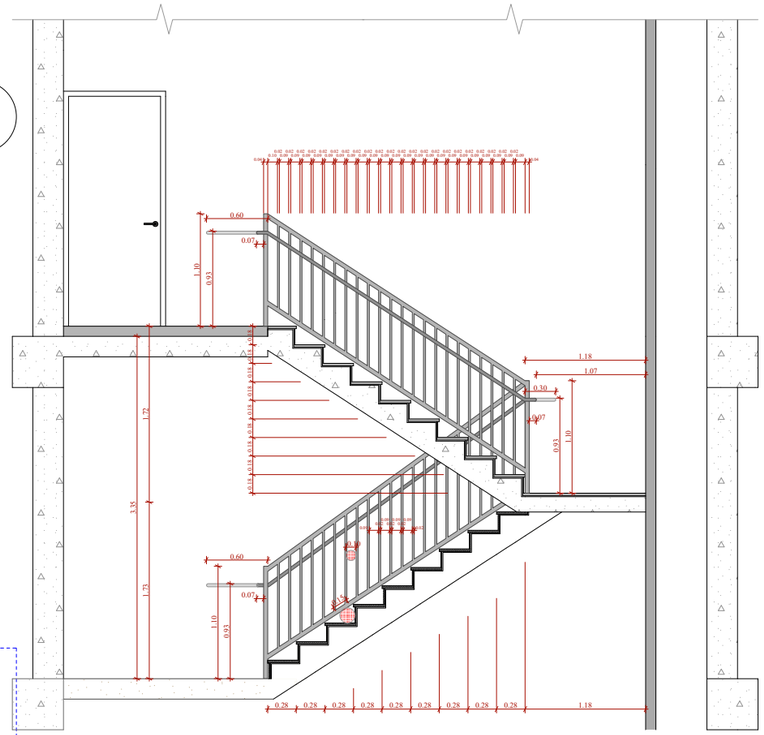
A - 3	
მასშტაბი	1:60, 1:200
თარიღი	04/02/2025
ფურცელი	ა-120

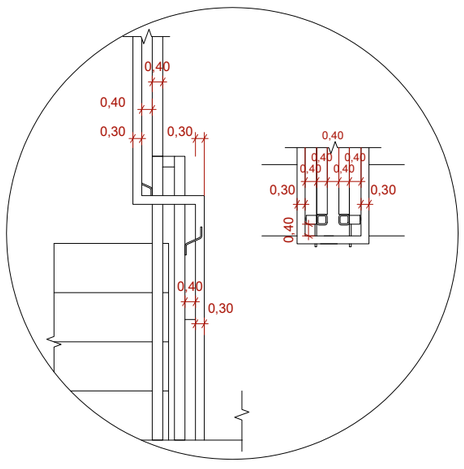
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -3.35 ნიშნულზე

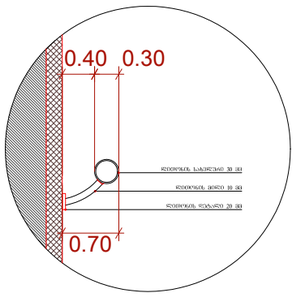


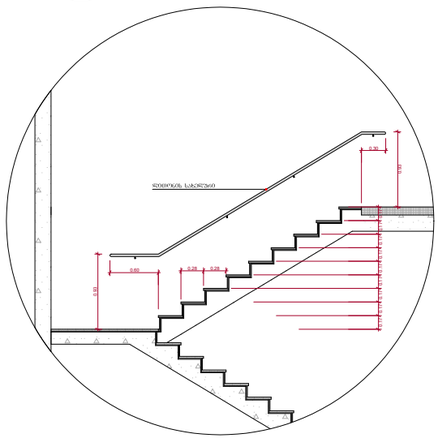


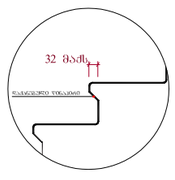












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქიმქვედი საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სანაცვლ ნაწილს, რომელიც იზოლირება საფეხურის ნაშენარიდან თარაზულად, ეხება ერთმანეთისგან ფენის მკრთი ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფერის). ხილვადი კონტრასტი გამოძერწილია ქიმქვედი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მკარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება სანათებლების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეთ საფეხურების დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ნაკრთობებით, რომელიც შესაბამება ქვედა ქვედით ნაკრთობებს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება სინათლე ოპერაციული სისტემით და შეესაბამება ამ მიზნით გამოყენების.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დაშვებების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებელი დაყენებული იქნება არანაკლებ 15 წუთიანი მოქმედების კრთით.

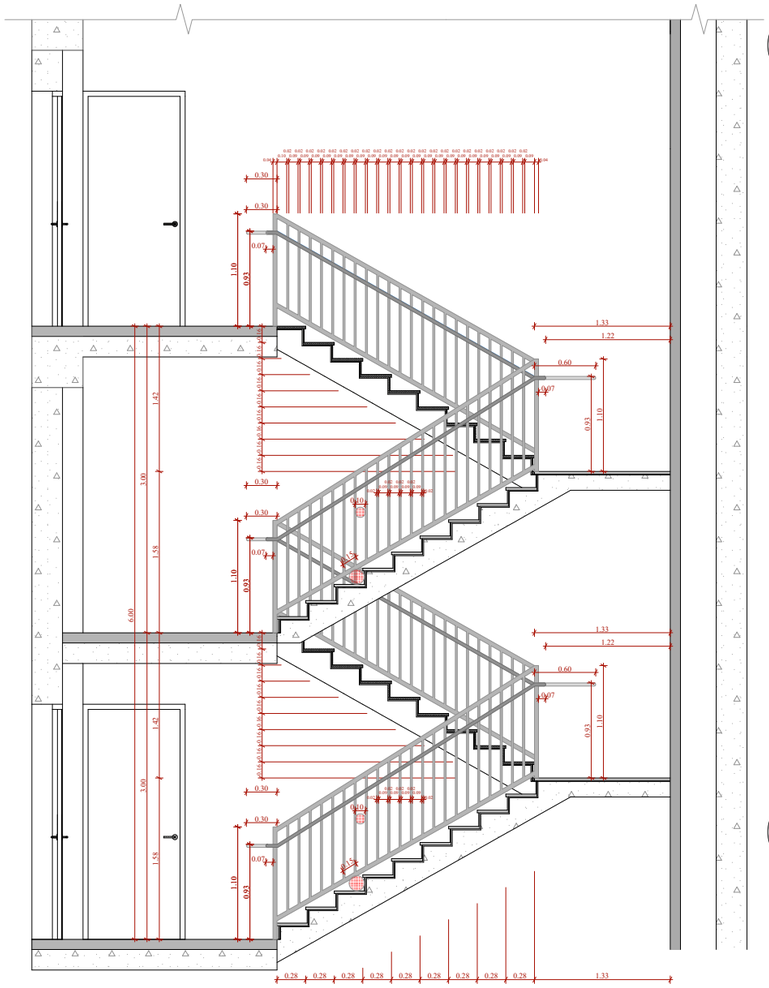
დ) გზაკიბის განათება ნაირთება ავტომატური სენსორული ნამართველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელი მდებარე გაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაქნებზე მე - 4 კონტაქტი დაკავშირება განათ ბულობის დროს საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

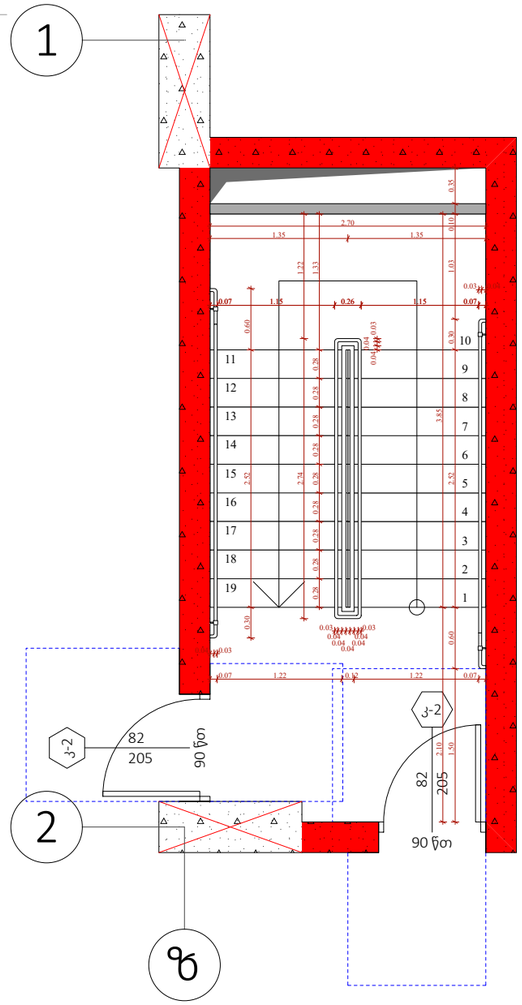
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოქმედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

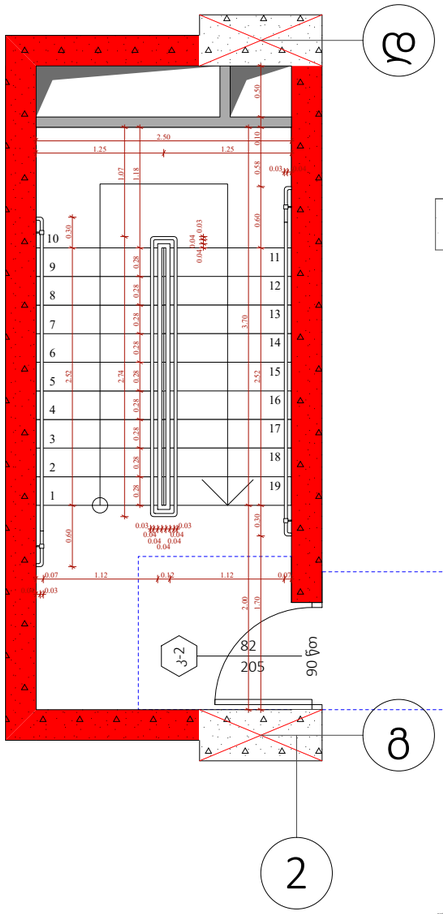
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გაშლების საზღვრებში.

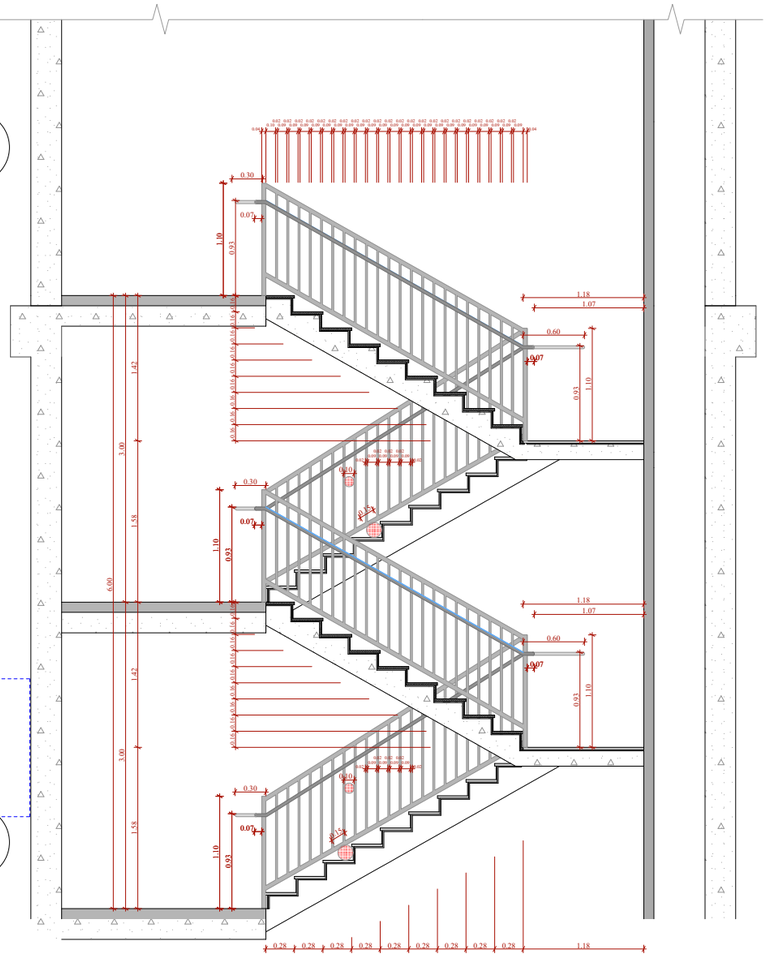
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 შენობა N1 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		კიბის დეტალი	

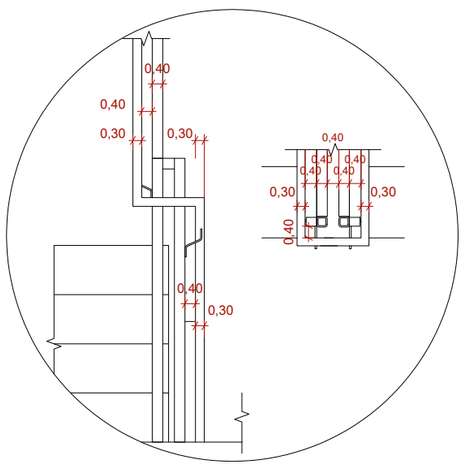
A - 3	
მასშტაბი	1:60, 1:200
თარიღი	04/02/2025
ფურცელი	ა-121

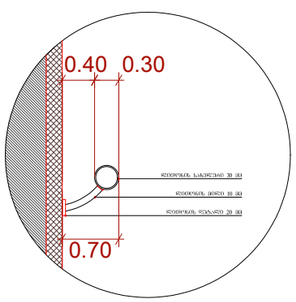


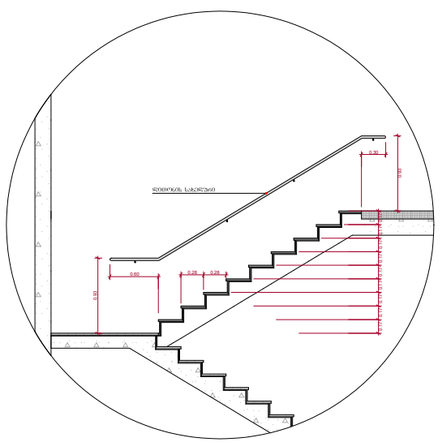


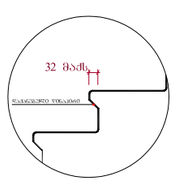












თარიღიკიბისდეტალი
ობიექტისმისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

შენობა N1

ქ.თბილისი,
პეტრეიბერისქუჩისშესახვევი N13
ფუნქციურიდანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

შემსრულებელიორგანიზაცია

ს.კ. 404664573
შპს სტუდიო ალფა სახლი

დირექტორი

არქიტექტორი

მ.პაპუკაშვილი

მ.პაპუკაშვილი 1:60, 1:200

ა-122
04/02/2025

ფურცელი

მასშტაბი

A - 3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

კ-2 205 82

90 წთ

კ-2

205
82

90 წთ

კ-2 205 82

90 წთ

2

გ

დ

1

2

ზ

0.30 2.52 0.60

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.33

0.03

0.04

0.04

0.04

0.04

0.04

0.03

0.07 1.15 0.26 1.15 0.07

0.07 1.22 0.12 1.22 0.07

0.03 0.04

0.04 0.03

0.04 0.04 0.03
2.70

1.35 1.35

2.10

1.50 0.60 2.52 0.30 1.03 0.10 0.35
3.85

0.60 2.52 0.30

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.18

0.03

0.04

0.04

0.04

0.04

0.04

0.03

0.07 1.12 0.12 1.12 0.07

0.03 0.04

0.04 0.03

0.040.04 0.03

2.50

1.25 1.25

2.00

1.70 0.30 2.52 0.60 0.58 0.10 0.50
3.70

0.04

0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.04

0.04

0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.04

6.00

3.00 3.00

1.10

0.30

0.30

1.10 1.10

0.07

0.30

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.33

0.30

0.30

0.07

1.10

0.30

0.30

1.10 1.10

0.30

0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16

0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.18

1.58 1.42 1.58 1.42

0.30

1.22

1.33

1.22

1.33

6.00

3.00 3.00

1.58 1.42 1.58 1.42

1.07

1.18

1.07

1.18

ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +0.00 ნიშნულზე

2.74 1.22

2.74 1.07

0.15

0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.07

1.10
0.93

0.15

0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.07

1.10
0.93

0.93

0.07

0.07
0.93 0.93

0.60

0.60

0.15

0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.07

0.15
0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.07

0.07

0.07

0.60

0.60

1.10
0.93

1.10
0.93

0.93

0.93 0.93

0.93

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.28 0.28

0.28 0.28 0.28

0.15 D 15

D 10

0.30

0.93

0.60

0.02 0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09 0.02

0.10
0.93

0.17 0.17 0.17

0

.3

0

.4

0

.4

0,30

0,40

0,30

0,30

0,30 0,30
0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40 0.40 0.30

0.70

შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება

საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი

ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის

ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და

ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების

სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების

ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) ganaTEbis სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით

გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ

შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის ზემოთ და

ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი ganaTEbulobis დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება

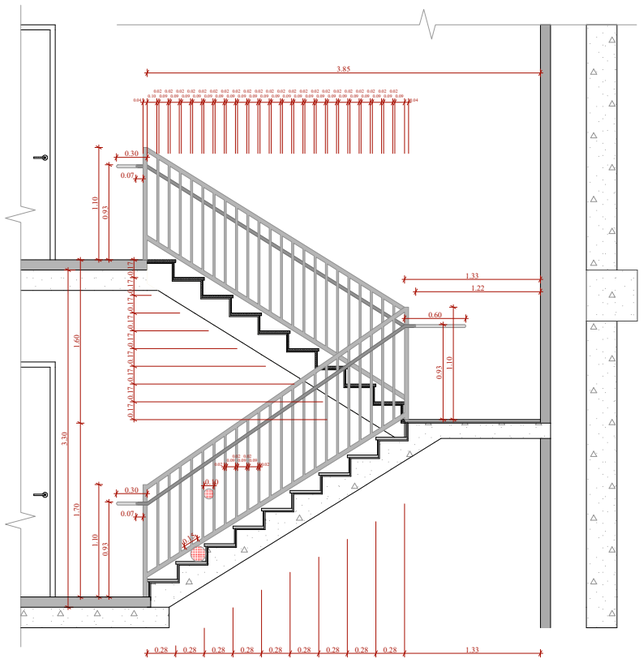
უზრუნველყოფილი.

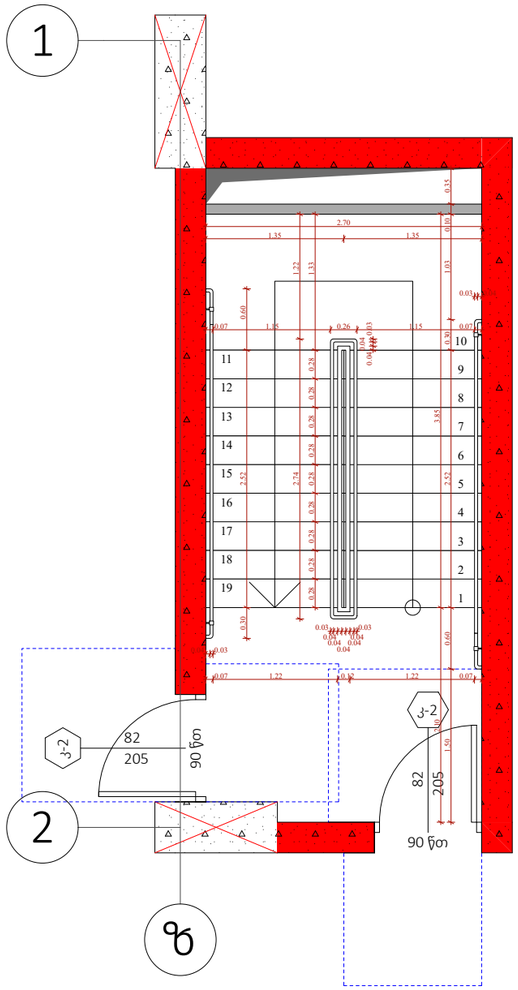
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში

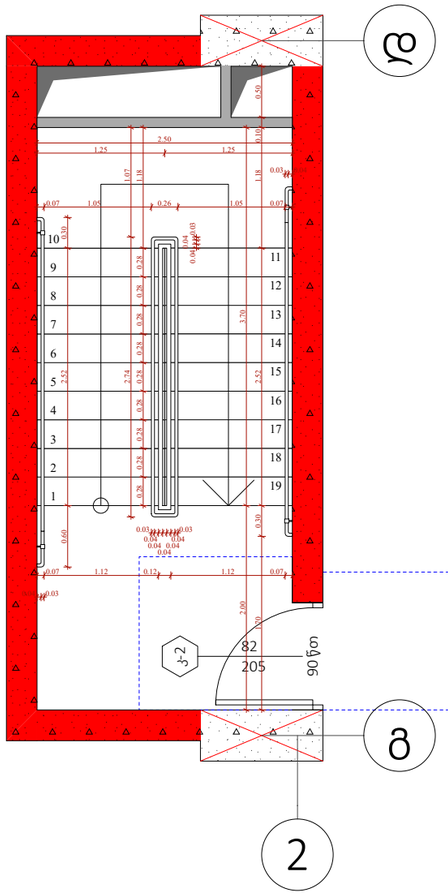
ელემენტების შემცველი.

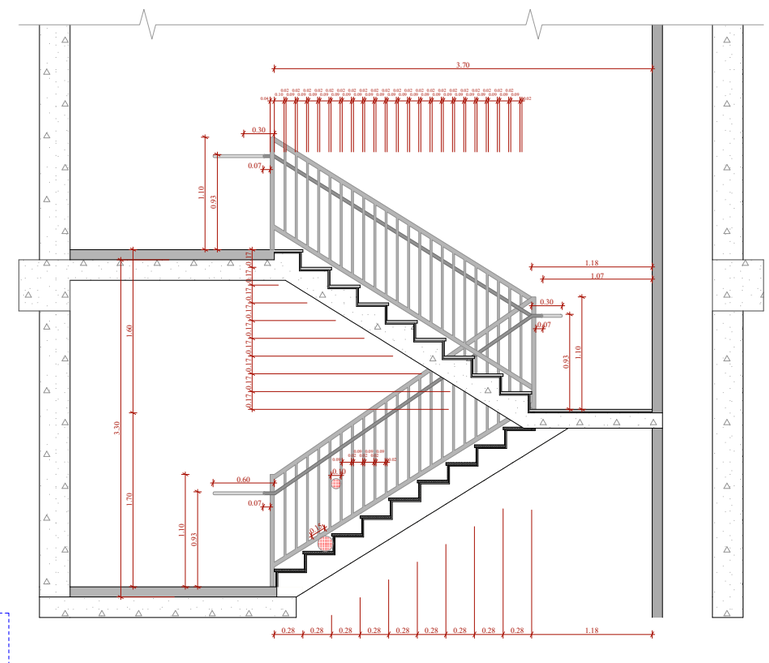
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

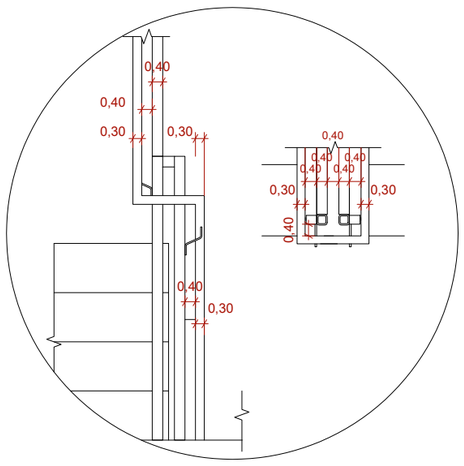
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +6.00 - +75.30 ნიშნულებზე

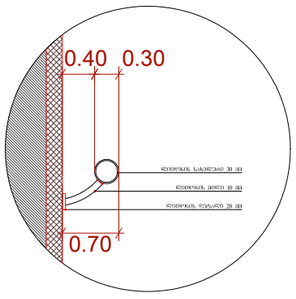


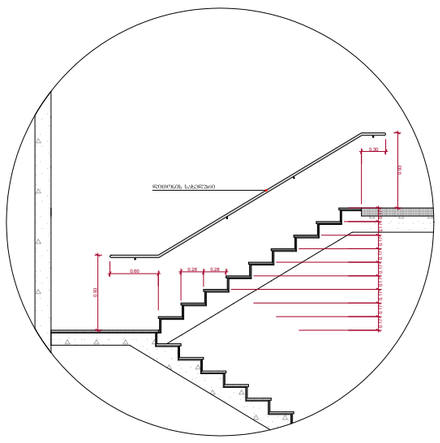


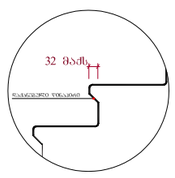












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის ბარე კიბის) ქოვერი საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სანახლ ნაწილს, რომელიც იზოლირება საფეხურის ნაშენრილან თარაზულად, ექნება ერთმანარეთისნი ფარის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან გამყოფრად განსხვავებული იქნება (მეძი ღია ფერის). ხოლოდი კონტრასტი გაბარძელება ქოვერი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაძნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საფეხურები შუბრუნდელფეს კიბეების განათებას, რომელიც გაუზრდება განათების ზედაპირების და გაძნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებას საფეხურის წიწაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შედეგები წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეით სარგებლების დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსამდე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სპეციფიკაციით უზრუნველყოფილი ავტომატიკით, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამოთვლებით, რომელებიც შესაბამება ქვემო ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააძლიერებლება დაფიქსირების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაძნებზე.

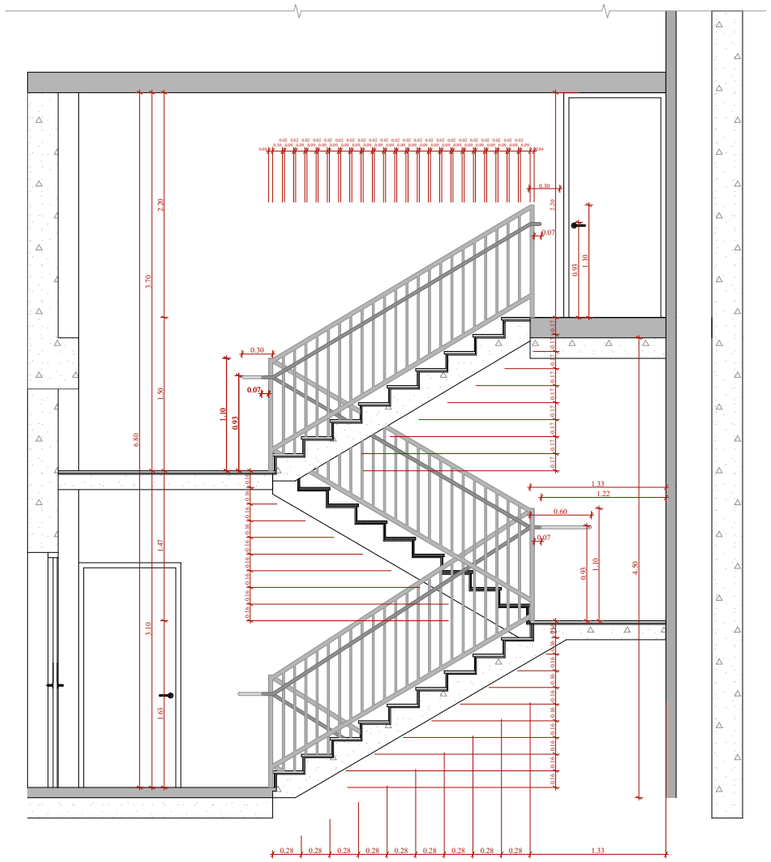
გ) განათების გამაძლიერებელი დაყენებული იქნება არაუმეტეს 15 წუთისან მოქმედების კრიტერიით.

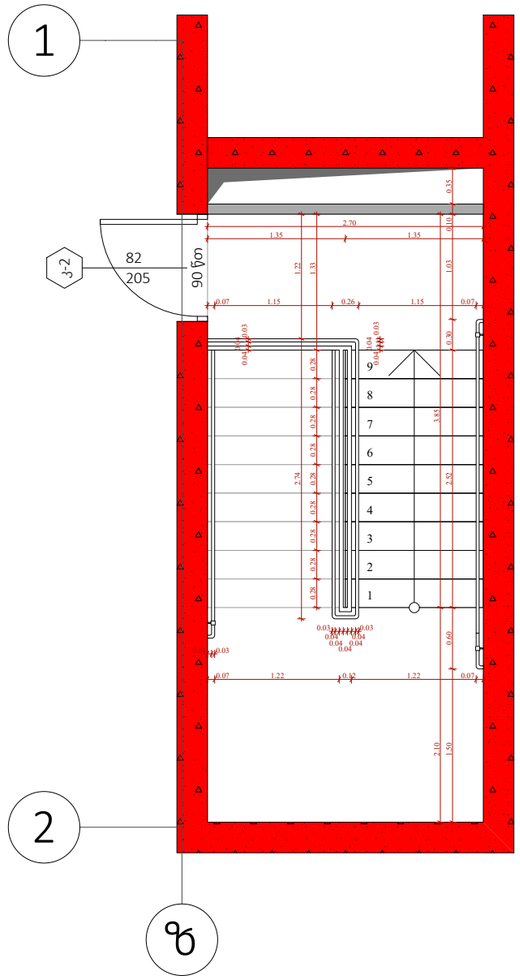
დ) გზაკიბის განათება ნაირთება ავტომატური სენსორული ჩამრთველით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაძანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაძნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაძნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოსახნებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

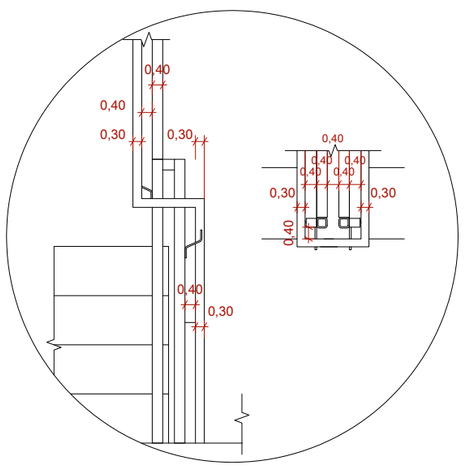
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოქმ%ნავდ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

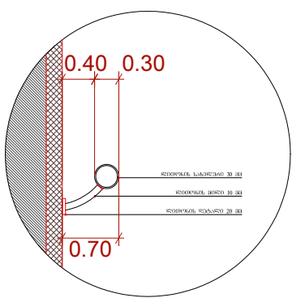
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

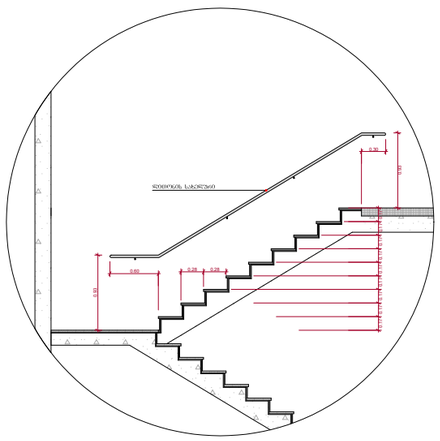
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		კიბის უჯრედი	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 შენობა N1 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:60, 1:200 თარიღი 04/02/2025 ფურცელი ა-123

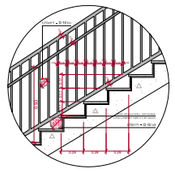


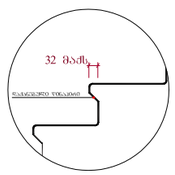












თარიღიკიბისდეტალი
ობიექტისმისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010

შენობა N1

ქ.თბილისი,
პეტრეიბერისქუჩისშესახვევი N13
ფუნქციურიდანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

შემსრულებელიორგანიზაცია

ს.კ. 404664573
შპს სტუდიო ალფა სახლი

დირექტორი

არქიტექტორი

მ.პაპუკაშვილი

მ.პაპუკაშვილი 1:60, 1:200

ა-124
04/02/2025

ფურცელი

მასშტაბი

A - 3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

კ-2 205 82

90 წთ

1

ზ

2

6.80

3.10 3.70

1.63 1.47 1.50 2.20

0.040.040.03

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.33

0.03

0.04

0.04

0.04

0.04

0.04

0.03

0.07 1.22 0.12 1.22 0.07

0.04 0.03

0.04 0.04 0.03
2.70

1.35 1.35

2.10

1.50 0.60 2.52 0.30 1.03 0.10 0.35
3.85

0.07 1.15 0.26 1.15 0.07

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 2.20

0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16

0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16 0.16

0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 1.33

0.04

0.10

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.04

0.30

1.10

0.07

1.10

0.30

4.50

1.22

1.33

ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +72.00 ნიშნულზე

2.74 1.22

0.60
0.07

1.10
0.93

0.07
0.93

0.93

0.93

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.28 0.28

0.28 0.28 0.28

0.15 D 15

D 10

0.30

0.93

0.60

0.02 0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09 0.02

0.10
0.93

0.17 0.17 0.17

0

.3

0

.4

0

.4

0,30

0,40

0,30

0,30

0,30 0,30
0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40 0.40 0.30

0.70

შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება

საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი

ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის

ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და

ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების

სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების

ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) ganaTEbis სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით

გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ

შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის ზემოთ და

ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი ganaTEbulobis დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება

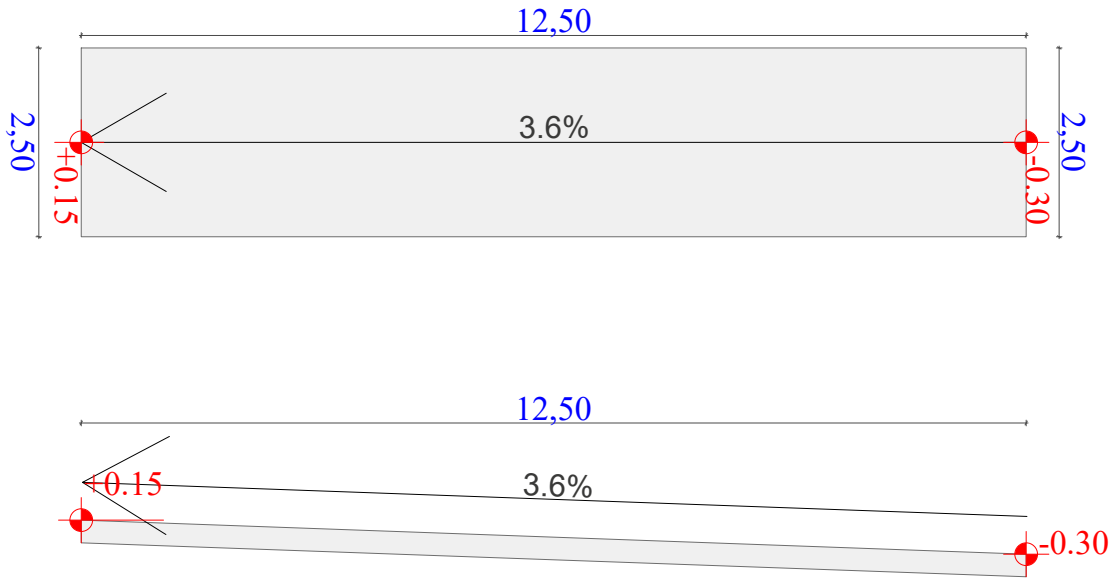
უზრუნველყოფილი.

- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში

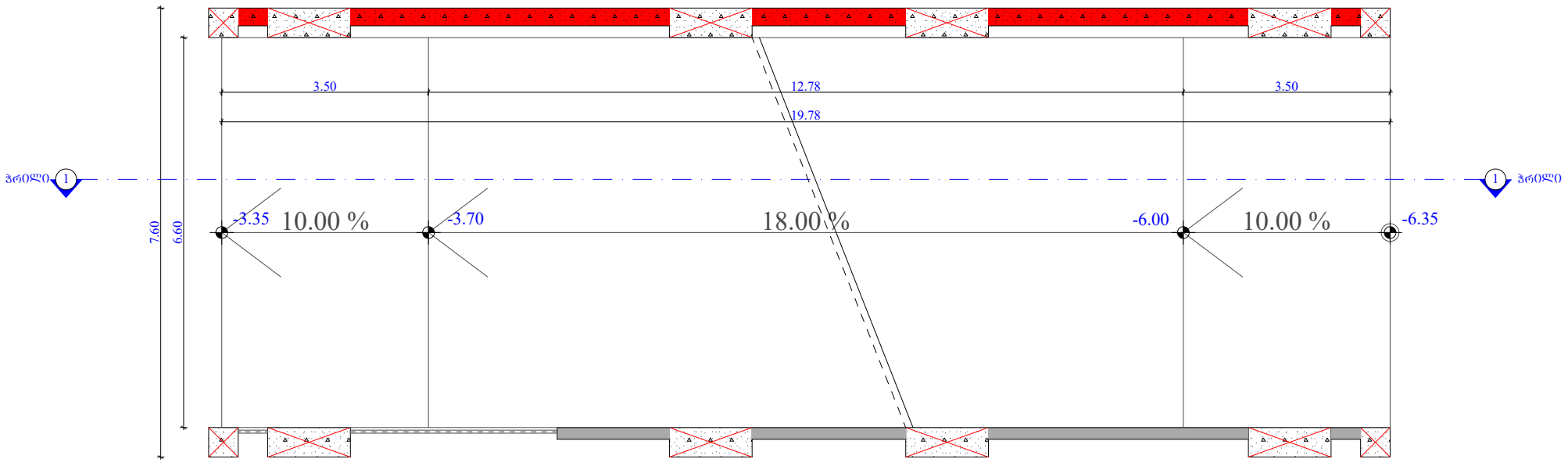
ელემენტების შემცველი.

- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

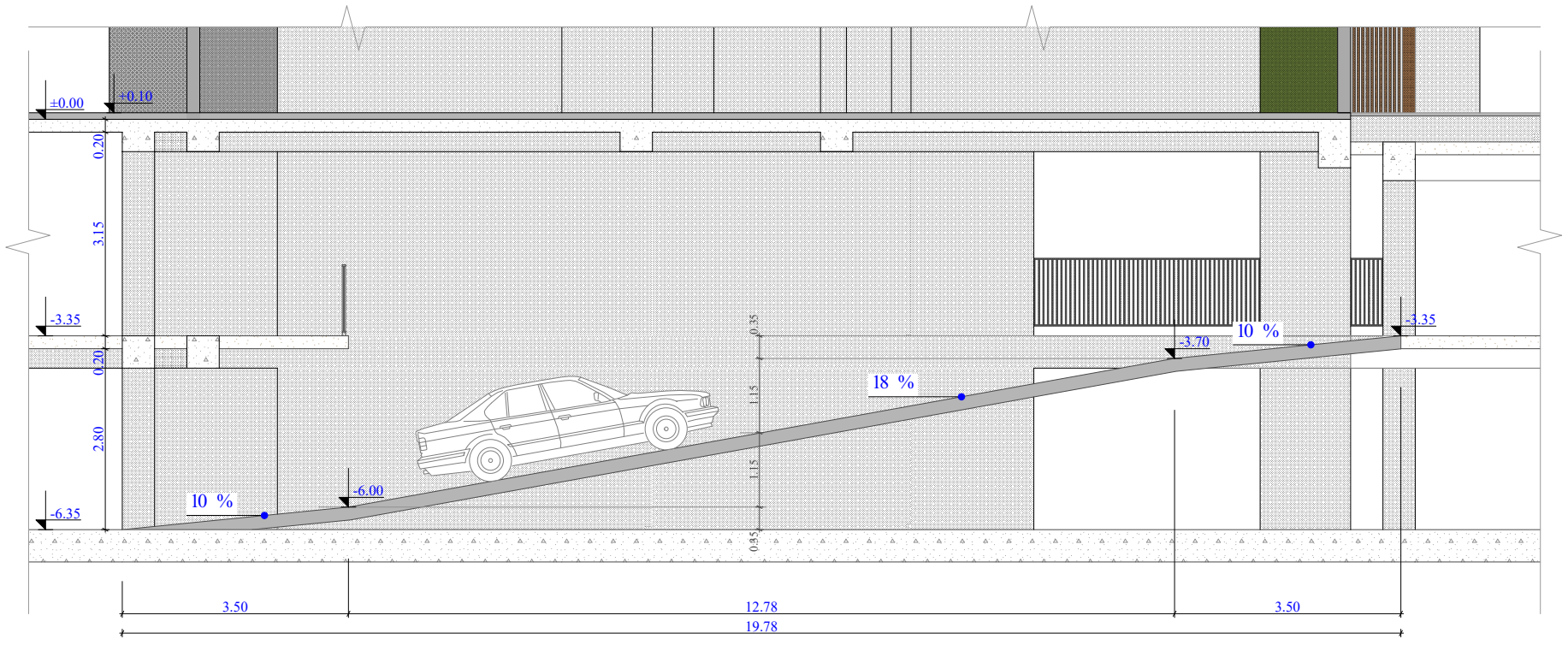
ეზოში მდებარე გზა



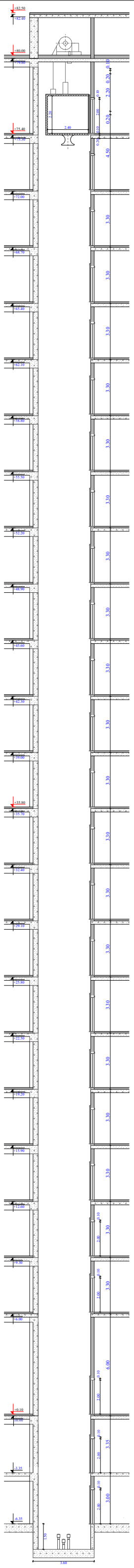
სამანქანო პანდუსის გეგმა -6.35 ნიშნულზე

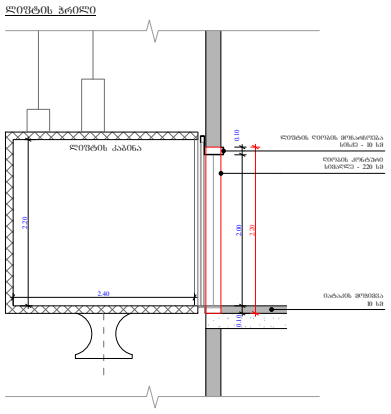


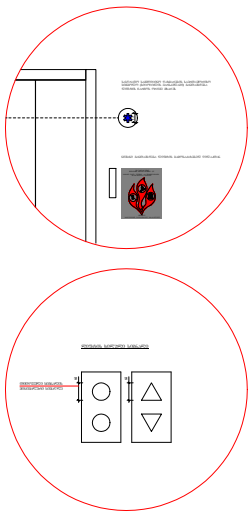
სამანქანო პანდუსის ჭრილი 1-1

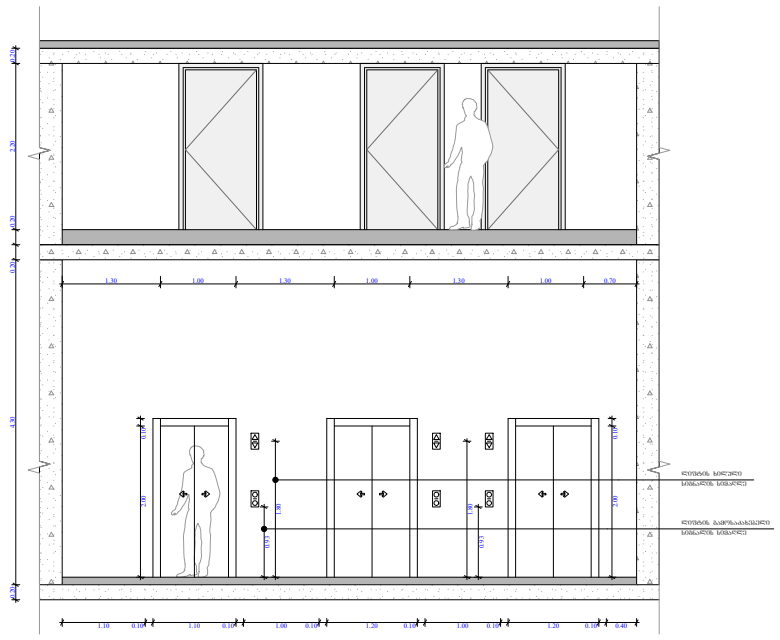


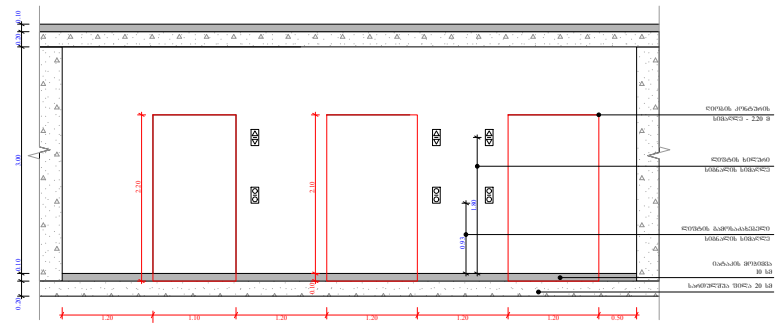
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.010 შენობა N1 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		პანდუსის დეტალი	მასშტაბი 1:100
			არქიტექტორი			თარიღი 04/02/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-125

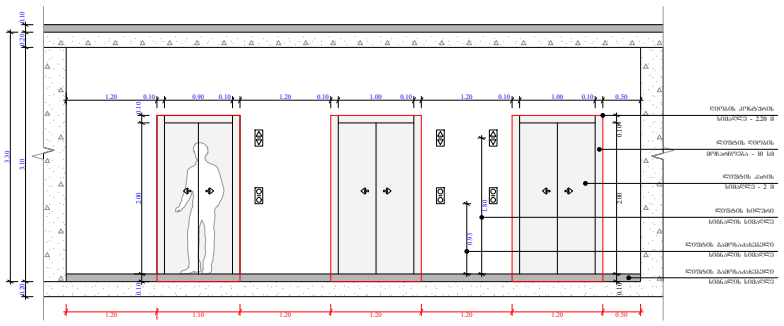


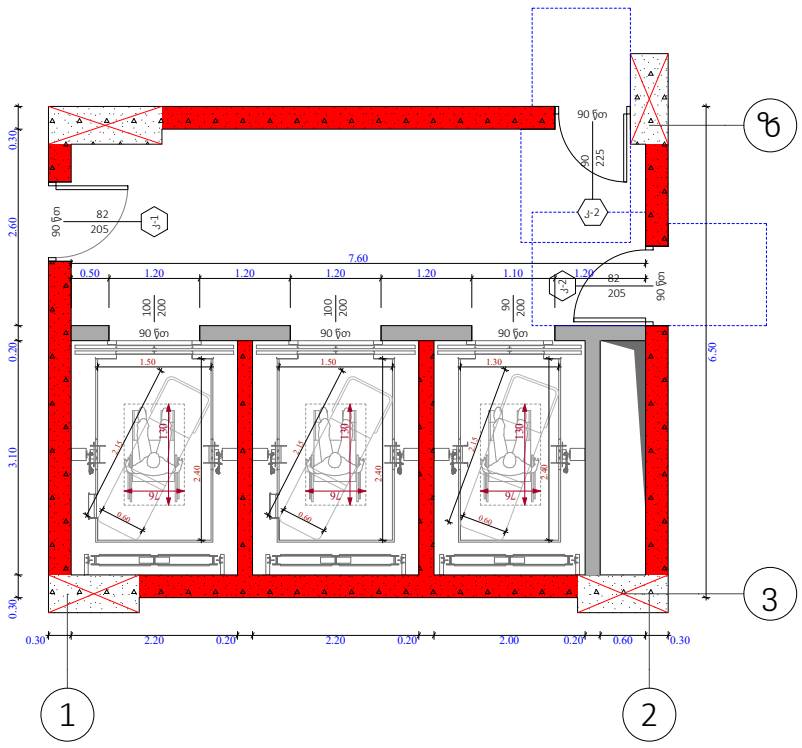


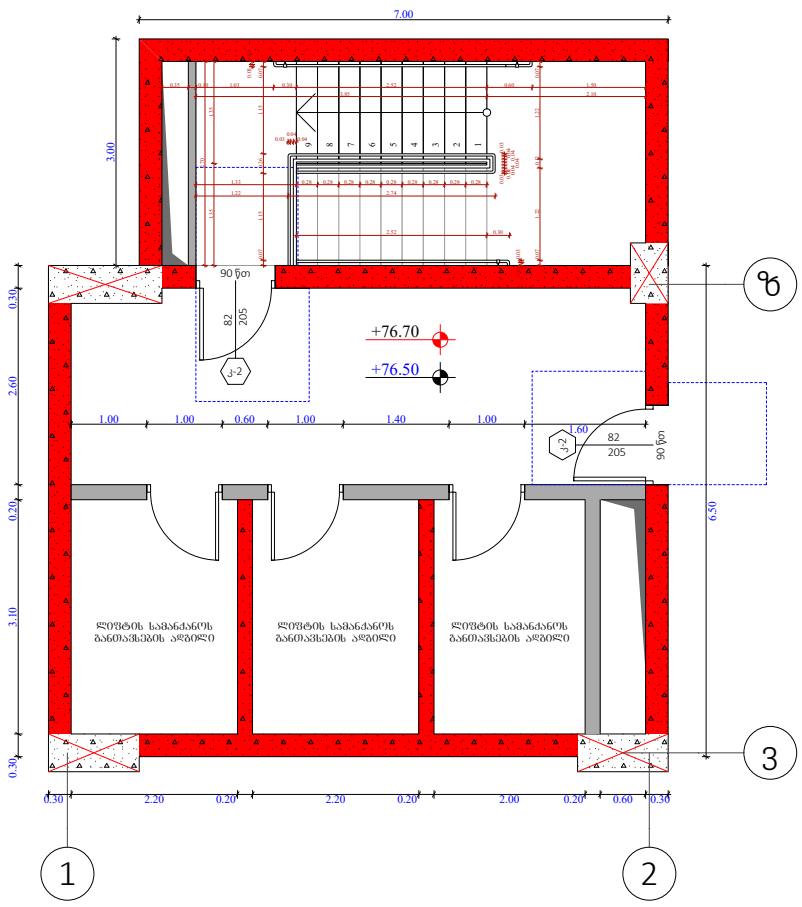












შენიშვნები :

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ჟვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.
- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება შ 17.1/ზშ 44 სტანდარტებთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები იქნება 407.2.1 ჟვეთავთან შესაბამისობაში.

- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2. ჟვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3. ჟვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობასი იქნება 407.4.4. ჟვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5. ჟვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6. ჟვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7. ჟვეთავთან.

- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10. ჟვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მეჭანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები :

- ლიფტების შახტის ბაბრიტები - 2.20 X 3.10 მ; 2.00 X 3.10
- ლიფტების კაბინის შიდა ბაბარიტები - 2.40 X 1.30 მ; 2.40 X 1.50 მ
- ლიფტების კარის სუფთა სიგანე - 1; 0.9 მ
- ლიფტების კარის ცეცხლმედეგობა - 90 წთ
- ლიფტების ტვირთამწეობა - 1200 კგ (16 კაცი)
- ლიფტების მოძრაობის სიჩქარე - 1 მ/წმ

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.010
შენობა N1

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი ორგანიზაცია

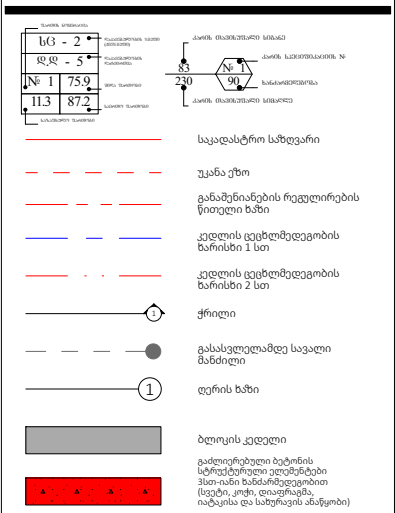
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

ლიფტის დეტალი



A - 3

მასშტაბი	1:220, 1:100
თარიღი	05/02/2025
ფურცელი	ა-126