საქართველოს მინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება – საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE

30/01/2025

MIA 9 25 00256194

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის-
III-IV კლასის შენობა-ნაგებობების სანებართვო განყოფილების-
პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელს
(განყოფილების უფროსი) ქალბატონ **თამარ ჩიწჩალაძეს**

ქალბატონო თამარ,

თქვენი 2025 წლის 27 იანვრის N60-01250273782 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში, რეზო გაბაშვილის ქუჩა, N71, N71ა, N71ბ, N71გ, N71დ, N71ე-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.11.17.002.329), საწყობის შენობის ასაშენებლად მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის შესახებ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია, **შეესაბამება** სამშენებლო ნორმების და წესების, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტებით დადგენილ სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური /
ზედამხედველობის დეპარტამენტი
დეპარტამენტის უფროსი
კუჭაშვილი დავითი

საქართველო, 0114, თბილისი, ვ. გორგასლის ქ. №83ა
ტელ: (+995 032) 2 41 44 79
ელ. ფოსტა: info@es.gov.ge

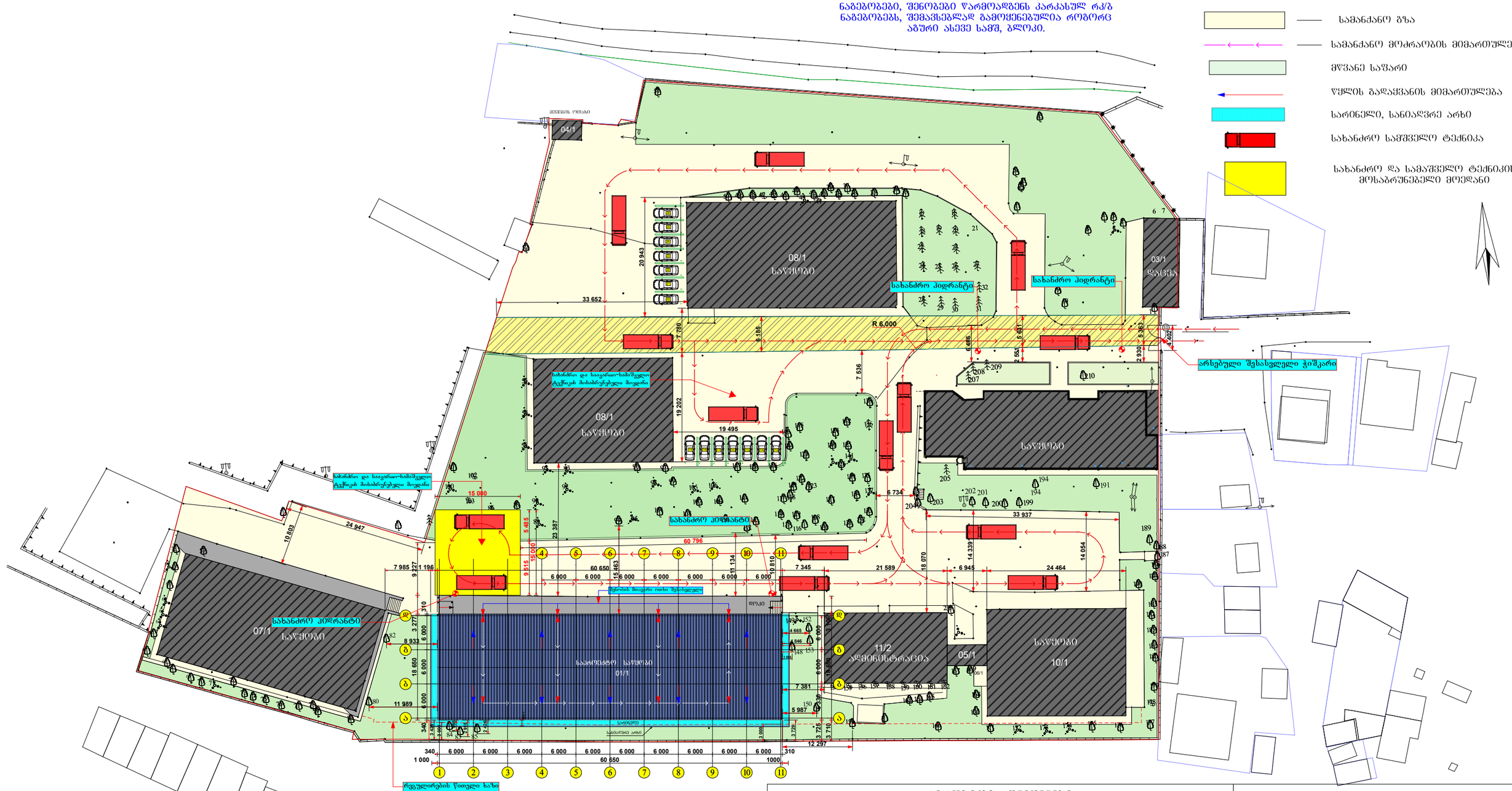
№83a, V. Gorgasali str. Tbilisi, 0114, Georgia
Tel: (+995 032 2 41 44 79
E-mail: info@es.gov.ge

სახანძრო შსაფრთხოების მოწყობის გეგმა
საპროექტო შენობის,მისასვლელი გზების და სახანძრო ჰიდრანტების დატანით

შენიშვნა:

საპროექტო შენობის ფუნქციური დანიშნულებაა სასაწყობე შენობა ნაგებობა,ნაგებობა წარმოადგენს სენდვიჩ პანელის ასაწყობ კონსტრუქციას ლითონის ძირითად კონსტრუქციაზე მონტაჟით. საწყობში ძირითადად დასაწყობდება საყოფაცხოვრებო - საოფისე ავეჯი და ტექნიკა, გარდა ადვილად აალებადი ნივთიერებებისა და საგნებისა.

ტერიტორიაზე განთავსებულია სასაწყობე შენობა ნაგებობები, შენობები წარმოადგენს კარკასულ რკ/ბ ნაგებობებს, შემავსებლად გამოყენებულია როგორც აბური ასევე სამშ, ბლოკი.



პირობითი აღნიშვნები

- სენდვიჩ პანელის, სასაწყობე (საწყობი) საპროექტო შენობა ნაგებობა
- არსებული სასაწყობე შენობა ნაგებობები.
- სერვიტუტი
- სამანქანო გზა
- სამანქანო მოძრაობის მიმართულება
- მწვანე საფარი
- წყლის გადაქცევის მიმართულება
- სარინელი, სანიაღვრე არხი
- სახანძრო სამშველო ტექნიკა
- სახანძრო და სამაშველო ტექნიკის მოსაბრუნებელი მოედანი

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

სახ. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაქცანილობა
არასახ. შენობა	ღობე	გ	გაზი
ზარდული	ქვის კედელი	კ	კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	კედელი	სან	სანიაღვრე
სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კბ	კაბელგაყვანილობა
ხეები	რკინაბეტონი	ელ. ბ	ელ. ბოძები
ბარე განათება	საქვეითალმავალი ბილიკი	ბ	ბაიბასა
	ელ. გადამცემი ხაზი		

შენიშვნა:1) ბეტონის დატანილია საწარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვარი

2) მიწის სამუშაოების შესრულება შეთანხმებით კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს "მერიდიანი" ქ. თბილისი
ს. მგალობლიშვილის ქ. №18
ს/კ 405487708
LTD /MERIDIAN/ 18 mgaloblishvili street, Tbilisi, Georgia, tel: 574076370
INFO.LTDMERIDIAN@GMAIL.COM

დირექტორი:		ნ. კობაიძე
აზომა:		ა. კობაიძე
დახაზა:		ა. კობაიძე

მაშტაბი: 1:500

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01230201128**
თარიღი: **20/01/2023**

ადრესატი: მარი ჩხიტუნიძე
პირადი ნომერი: 38001046032
მისამართი: საჩხერე ს. პერევი

ქალბატონო მარი,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2023 წლის 18 იანვრის № 01230183339-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2023 წლის 18 იანვრის № 01230183339-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, რეზო გაბაშვილის ქუჩა, N 71, N71ა, N71ბ, N71გ, N71დ, N71ე-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.11.17.002.329) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო

ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მოხსნა, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/YWOAAK4UbUuhjTH

პატივისცემით,

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 2 23 00161716

20/01/2023

მოქ: ბერია დავით
თბილისი ა. წერეთლის გამზ, N 73ბ, ბინა 12
თქვენს 2023 წლის 20 იანვრის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარ სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ ქ.თბილისში, რეზო გაბაშვილის ქუჩა, N 71, N71ა, N71ბ, N71გ, N71დ, N71ე-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.11.17.002.329) სამშენებლო დამცავი ღობის მშენებლობის და საგზაო-სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი დროებითი და მუდმივი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ს.ს.ი.პ. ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს (20.01.23წ 16-01230201128) თანხმობას შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ აღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;

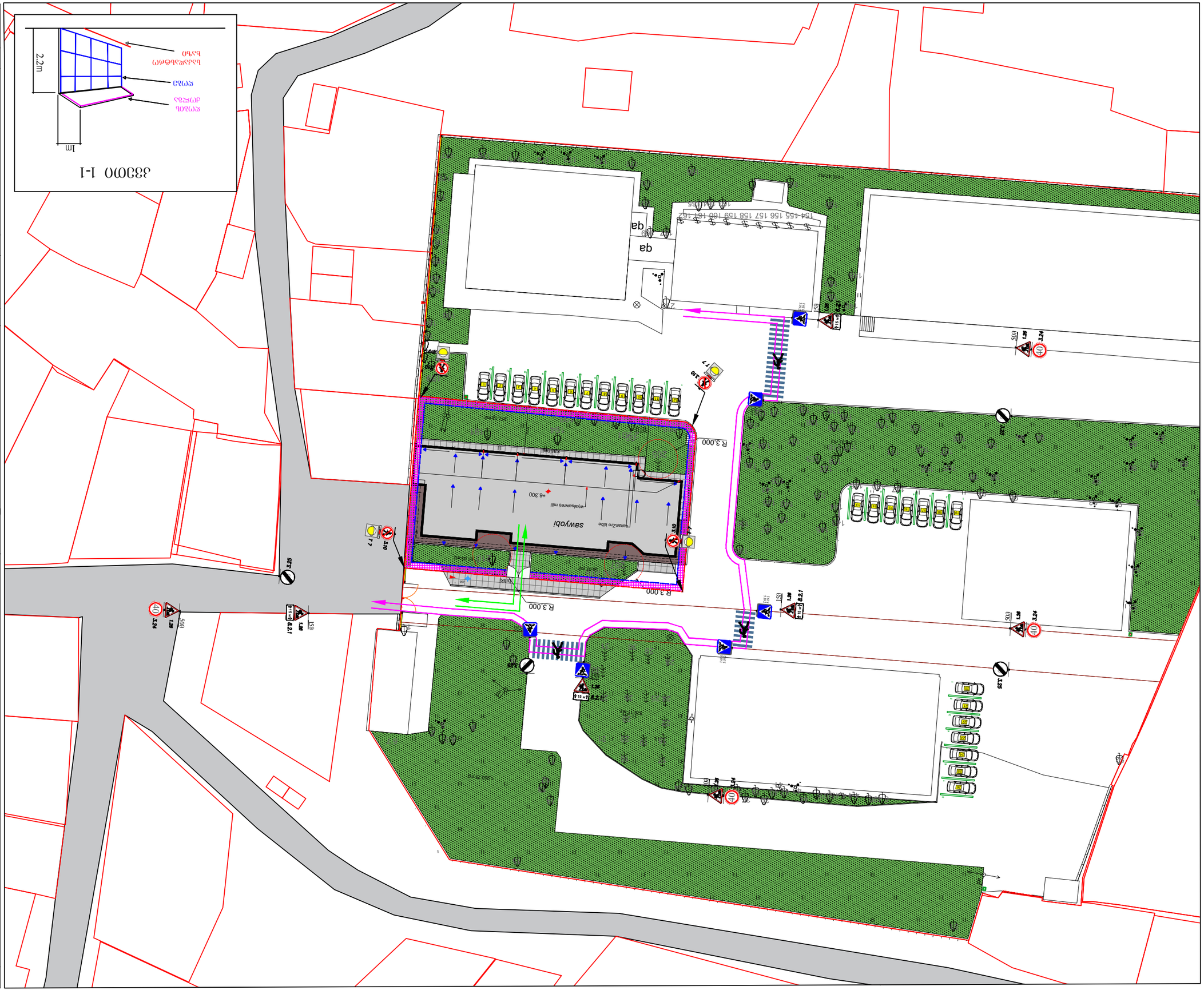
0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: სქემა 1 ფაილად

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით


R 3.000
R 3.000
sawyobi
+6.300
+6.300
qa
qa
154 155 156 157 158 159 160 161 162
1 3 5 7 9 11 13 15 17 19 21 23 25 27 29 31 33 35 37 39 41 43 45 47 49 51 53 55 57 59 61 63 65
2 4 6 8 10 12 14 16 18 20 22 24 26 28 30 32 34 36 38 40 42 44 46 48 50 52 54 56 58 60 62 64



ფორმატი	A-3

პირობითი ნიშნები:

T 7 ციმციმა 4 ცალი

სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება

ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება

სამშენებლო ღობის ძოლგა

სამშენებლო ღობე

კაცი 1 ცალი

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია „ოდმ 218.6.014-2014 “ და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ მოთხოვნების შესაბამისად

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50 მეტრს.
2. ბუფერულიზონა არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს სამუშაოები
3. სამუშაო ზონის სიგრძე გვაქვს 50 მეტრი
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. ქვეითთა უსაფრთხო მოძრაობა უზრუნველყოფილია ძოლგიანი და მოაჯირიანი დროებითი ღობით. მედროშეები კი უზრუნველყოფენ მცირე ტვირთმზიდი სატვირთო ავტომობილების მიმართულების განსაზღვრას

დამკვეთი	შპს "საქსკეცტრანსი"
მისამართი	ქალაქი თბილისი, რეზო გაბაშვილის ქუჩა ს/კ: 01.11.17.002.329
შემსრულებელი	მ. ჩხიტუნიძე

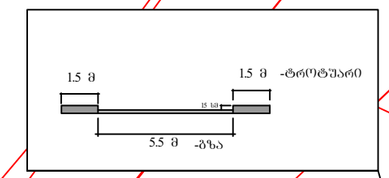
MS-TRANSPORT
სატრანსპორტო სქემები

+995 568 75 87 74
mstransport2022@gmail.com
facebook.com/სატრანსპორტო სქემები

მასშტაბი **1:1000**

პროექტის დასახელება	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

აღნიშნულ საკადასტრო საზღვრებში არ არის გზისა და ტროტუარების მოწყობის საჭიროება, ვინაიდან წარმოდგენილია შიდა ეზო და გაზონები



საპროექტო შენობა

ფორმატი	A-3

შენიშვნა:
საპროექტო ტერიტორიის შესასვლელ-გამოსასვლელები მოწყობილია „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად

მოსაწყობია ტროტუარი სამშენებლო ობიექტთან მისასვლელი არსებული გზის გასწვრივ სიბანით 1.5 მ

მოსაწყობი ტროტუარი

მოსაწყობი გზა

პირობითი ნიშნები:

შშმ პირთა პანდუსი

პარამეტრები

დამკვეთი	შპს "საქსაეტრანსი"
მისამართი	ქალაქი თბილისი, რუსო გაბაშვილის ქუჩა ს/კ: 01.11.17.002.329
შემსრულებელი	მ. ჩხეტუნიძე

MS-TRANSPORT
სატრანსპორტო სქემები
+995 568 75 87 74
mstransport2022@gmail.com
facebook.com/სატრანსპორტო სქემები

მასშტაბი 1:1000

პროექტის დასახელება	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების შუალედი სქემა