შ.პ.ს „სქაი თაუნ“

LTD "Sky Town"

tel: (+995 557 333 446)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ვასო გოძიაშვილის ქუჩა №63,
ქ.თბილისი, ქუჩა გოძიაშვილი, №99ა

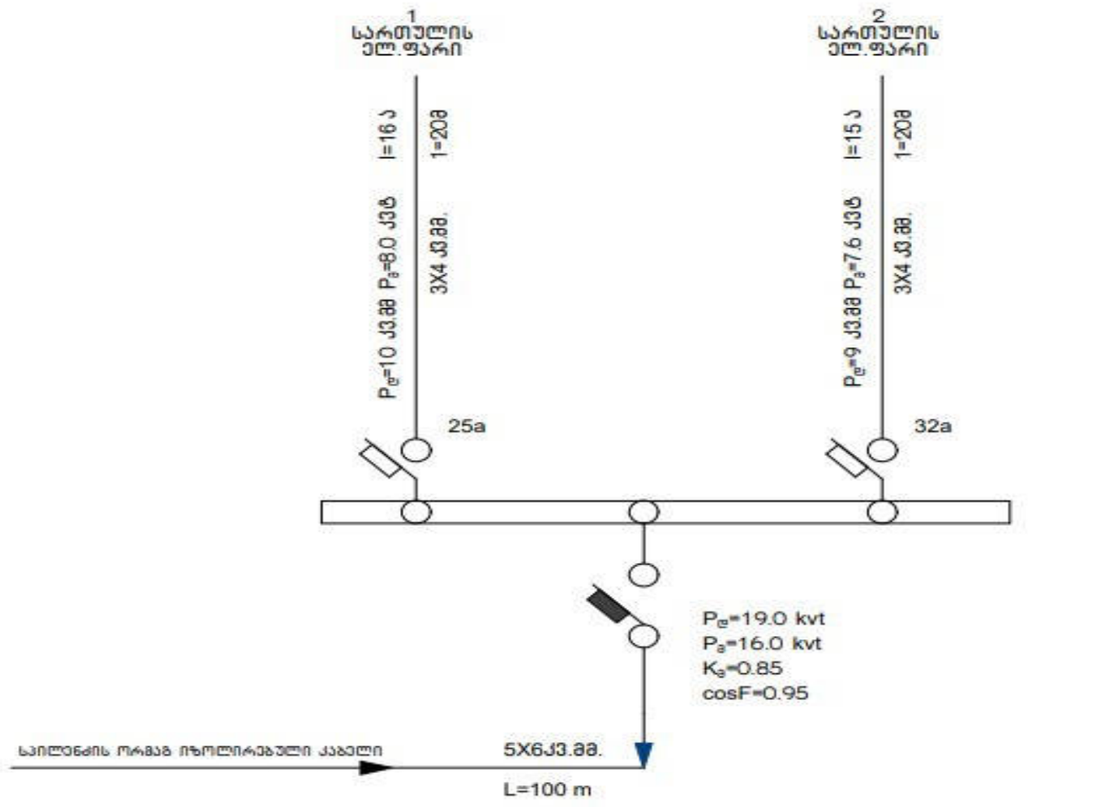
მესაკუთრე - შპს ჰილს კონსტრაქშენი

ელექტრო მომარაგება

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

	№	დასახელება	განზ. ერთ.	
	1	შენობის შემყვან გამანაწილებელი მოწყობილობა/მთავარი ფარი 3 ჯგუფიანი, შემყვანზე 3 ფაზა ავტომატური გამომრთველით. ჯგუფებში 3 ფაზა. ავტომატით. 25ა2ც. 321-1ც. სამისამერთო სარელეო მოდულით. 5X6 მმ. 30 ამპერზე.	კომპ.	1
	2	1 სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც.	კომპ.	1
	3	2 სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც.	კომპ.	1
	4	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 5 ვტ.	ც	
	5	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 7 ვტ.	ც	
	6	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 10 ვტ.	ც	
	7	წერტილოვანი განათება 2X18 ვტ.	ც	-
	8	ავტომატური ტიპის სანათი ლედ ნათურით. 4X10 ვტ.	ც	
	9	კედლის პლაფონი ლედ ნათურით 7ვტ	ც	
	10	მრიცხველის კარადა	ც	1
	11	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით.	ც	
	12	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით ორმაგი.	ც	-
	13	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით	ც	
	14	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიშიანი.	ც	
	15	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიშიანი.	ც	
	16	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x1.5 კვ.მმ	მ	
	17	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x2.5 კვ.მმ	მ	
	18	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY -3x4 კვ.მმ	მ	
	19	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-5x6 კვ.მმ	მ	
	20	საკაბელო არხები 15ხ25 მმ	მ	
	21	საკაბელო არხების ფურნიტურა საერთო ღირებულების 18%	კომპ.	1
	22	გაშვება, გამართვა, ტესტირება.	მ	1
	23	კუთხოვანა 50X50X5მმ. L=2.5მ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი.	3
	24	ზოლოვანი ფოლადი 40X4მმ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი.	

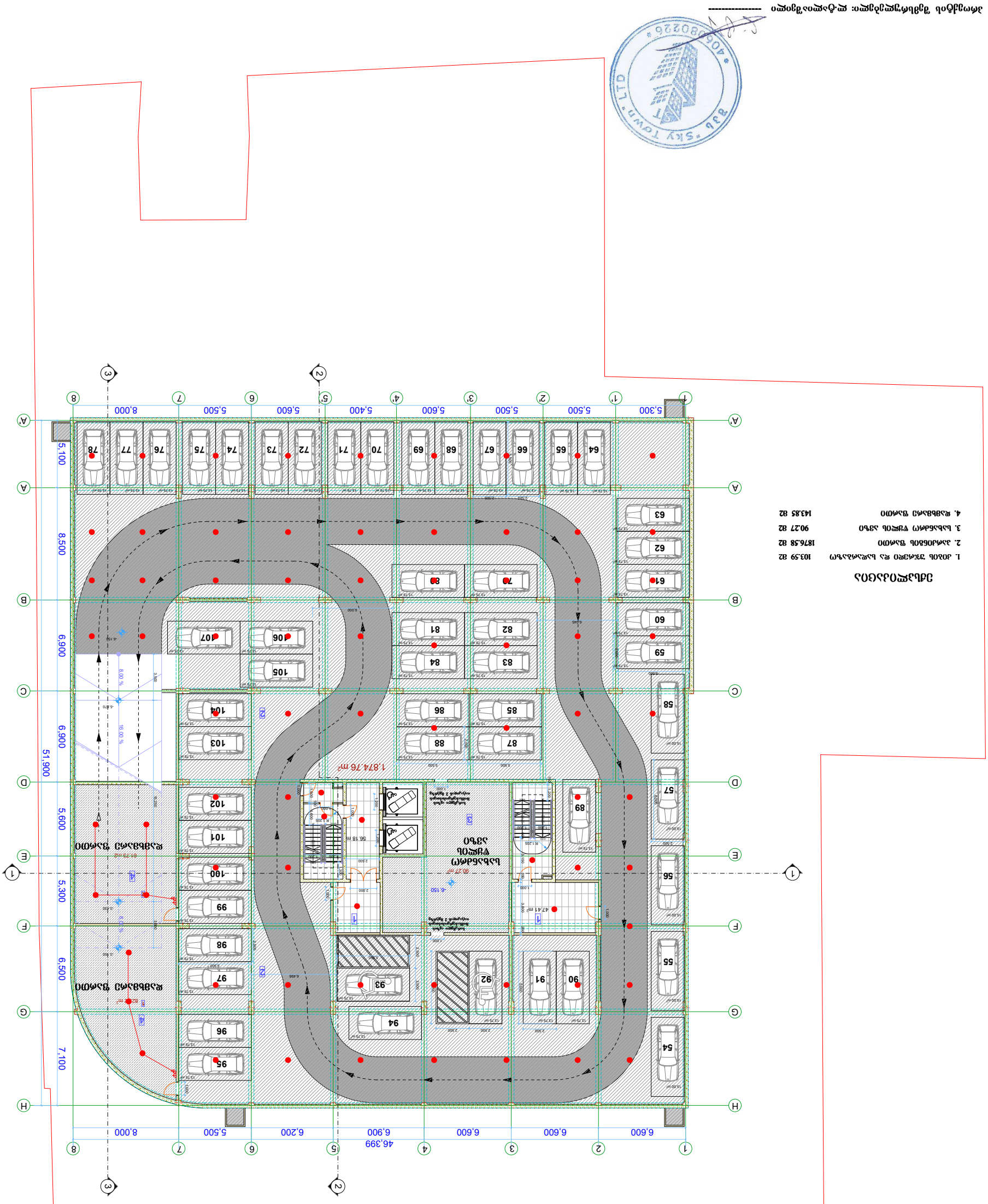
პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2		ელ-2
3		ელ-3

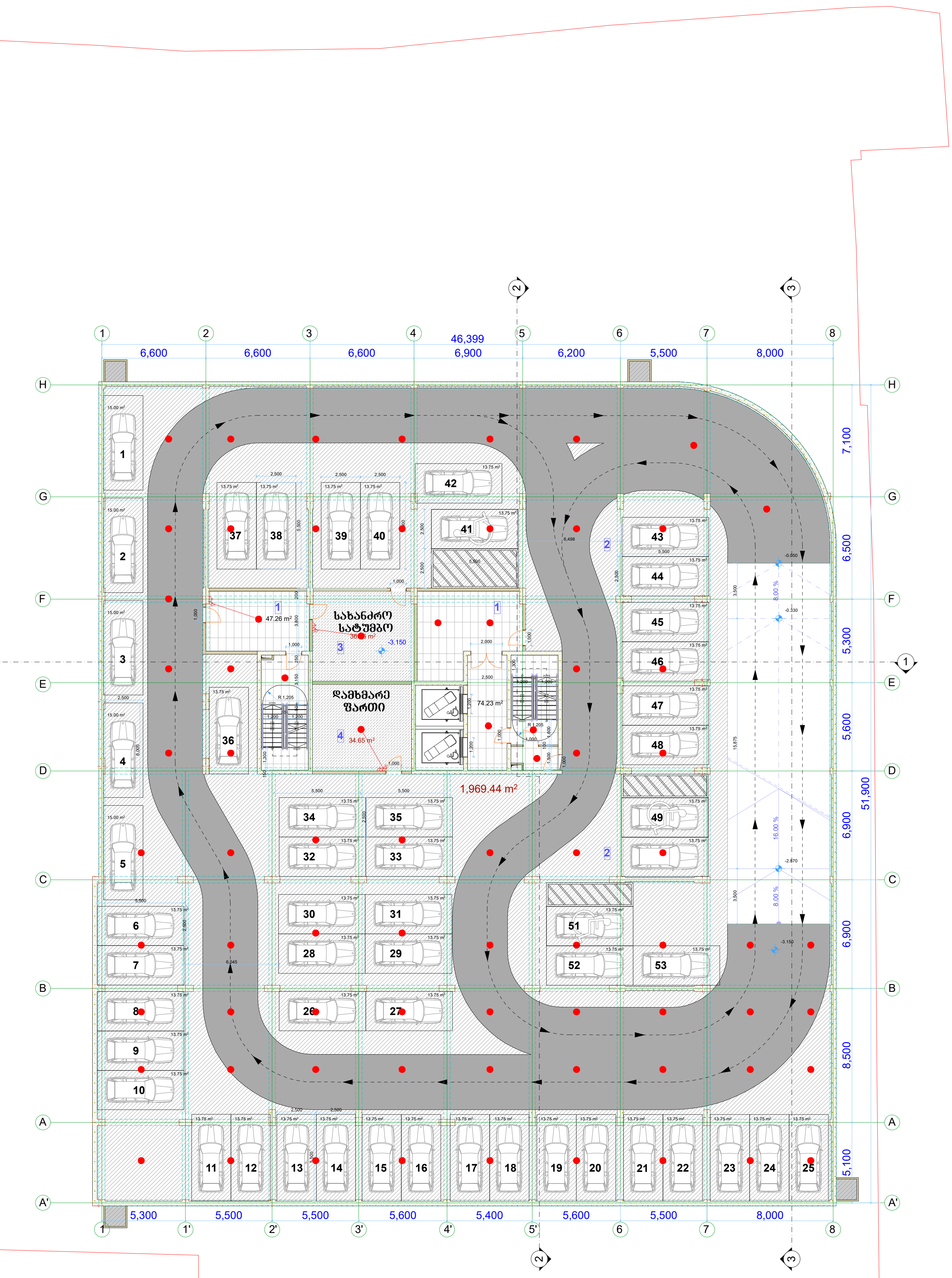


პროექტის ელ.ტექნიკური ნაწილი დამუშავებულია შენობის არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე. პროექტირების მოქმედი ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (СНиП 23-05-95ю СП31-110-2003ю ПУЭ) ელექტრობის უზრუნველყოფის თვალსაზრისით ობიექტი განეკუთვნება III კატეგორიის მომხმარებლებს.
ქსელის ძაბვად მიღებულია 380/220V. ყრუდ დამიწებული ნეიტრალით.
სათავსების ძალური და განათების ელ.მიმღების კვება განხორციელდეს მთავარი გამანაწილებელი ფარიდან (მ.გ.ფ) საიდანაც იკვებება სართულებზე მდებარე ელ.ფარები.
განათების წყაროდ გამოიყენება კომპაქტური ეკონომიური ლედ სანათი.
ყოველსართულზე დაიდგმება ელექტრო გამანაწილებელი ჯგუფური ფარი, რომლებიც დაკომპლექტებულია შემყვანზე სამპოლუსიანი, ხოლო გამავალ ხაზებზე ერთპოლუსიანი და სამპოლუსიანი ავტომატური ამომრთველებით. დამონტაჟებული შტეფსელის როზეტების მკვებავები ჯგუფებისთვის ელ. ფარებში გათვალისწინებულია ორპოლუსიანი დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველები 30 მა დენის გაჟონვაზე ამორთვის უნარით.
ჩამრთველები და შტეფსელების როზეტები ოთახებში დაიდგმება იატაკიდან 1.30 და 0.8მ -ის სიმაღლეზე, კომპიუტერების საშტეფსელო როზეტები დაიდგმება კედელზე.
განათების ჯგუფური ქსელი შესრულებულია საილენძის ძარღვებიანი ორმაგი არაალებადი იზოლაციის მქონე სალენით, 3X1.5 კვ.მმ. საშტეფსელო როზეტებისთვის 3X2.5 კვ.მმ.
მშენებლობაზე გამანაწილებელ ფარზე ეწყობა ნულოვანი სალტის განმეორებითი დამიწების კერა ელექტროდების 50X50X5 მმ ჩარტყმით.
ბრუნტში 2.5 მ სიღრმეზე მიწის ზედაპირიდან და მათი შეერთება ხდება გალვანიზირებული ზოლოვანი ფოლადით 40X4 მმ.
ამრთველ დამიწდეს ყველა ის დენგამტარი და დენგაუმტარი დანადგარები, რომლებიც ქსელის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდეს ძაბვის ქვეშ.
ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს P_3 =16.0 kvt

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

ეზოში ზედაპირული წყლის მოწყობა: ---------- ჯამური ფართობი 1876.58 მ2


1,874.76 მ²
ბინადრების ავტოსადგომი
ავტოსადგომი 2 ადგილი
ავტოსადგომი 2 ადგილი
ავტოსადგომი 2 ადგილ



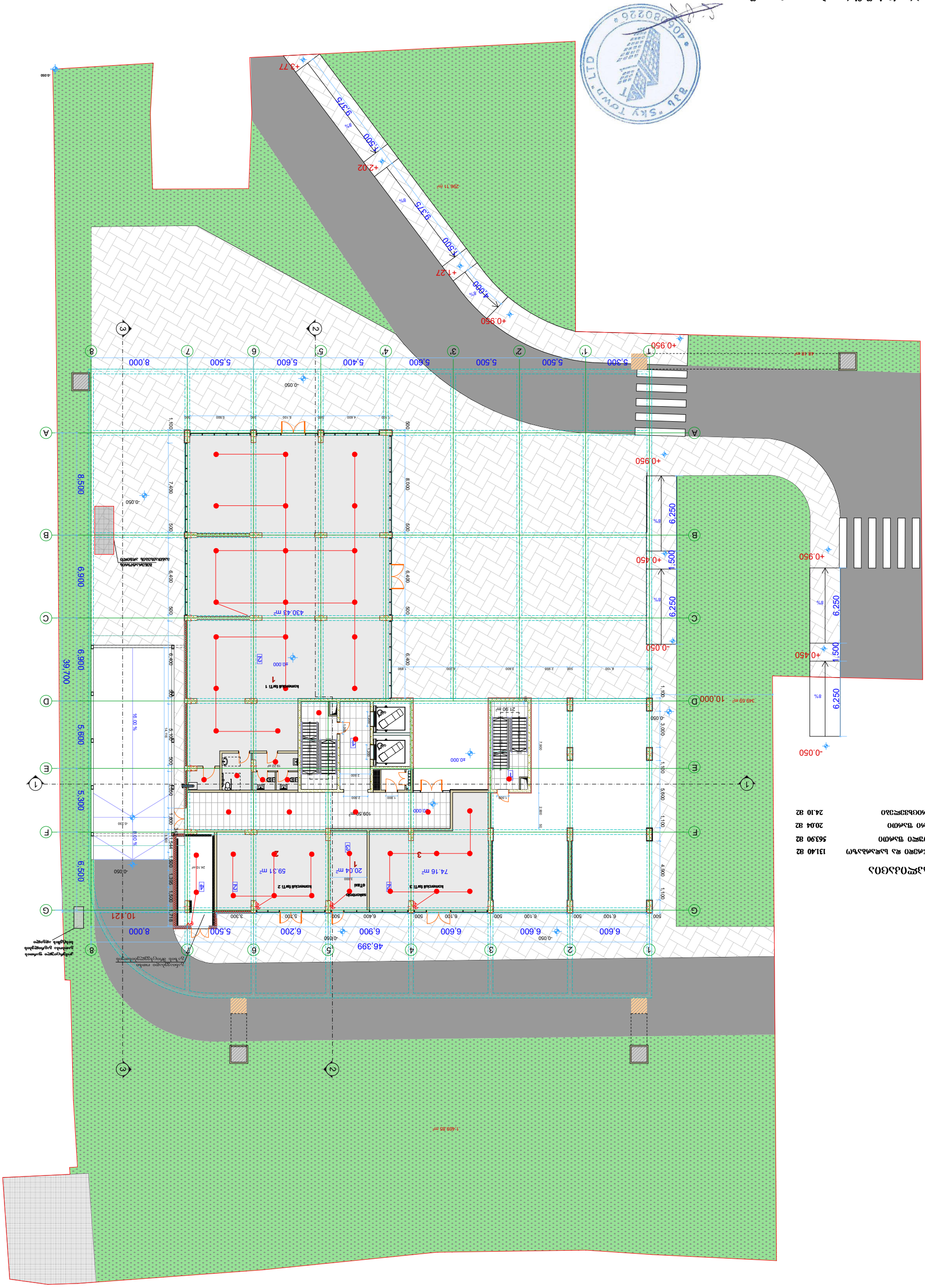
ექსპლიკაცია

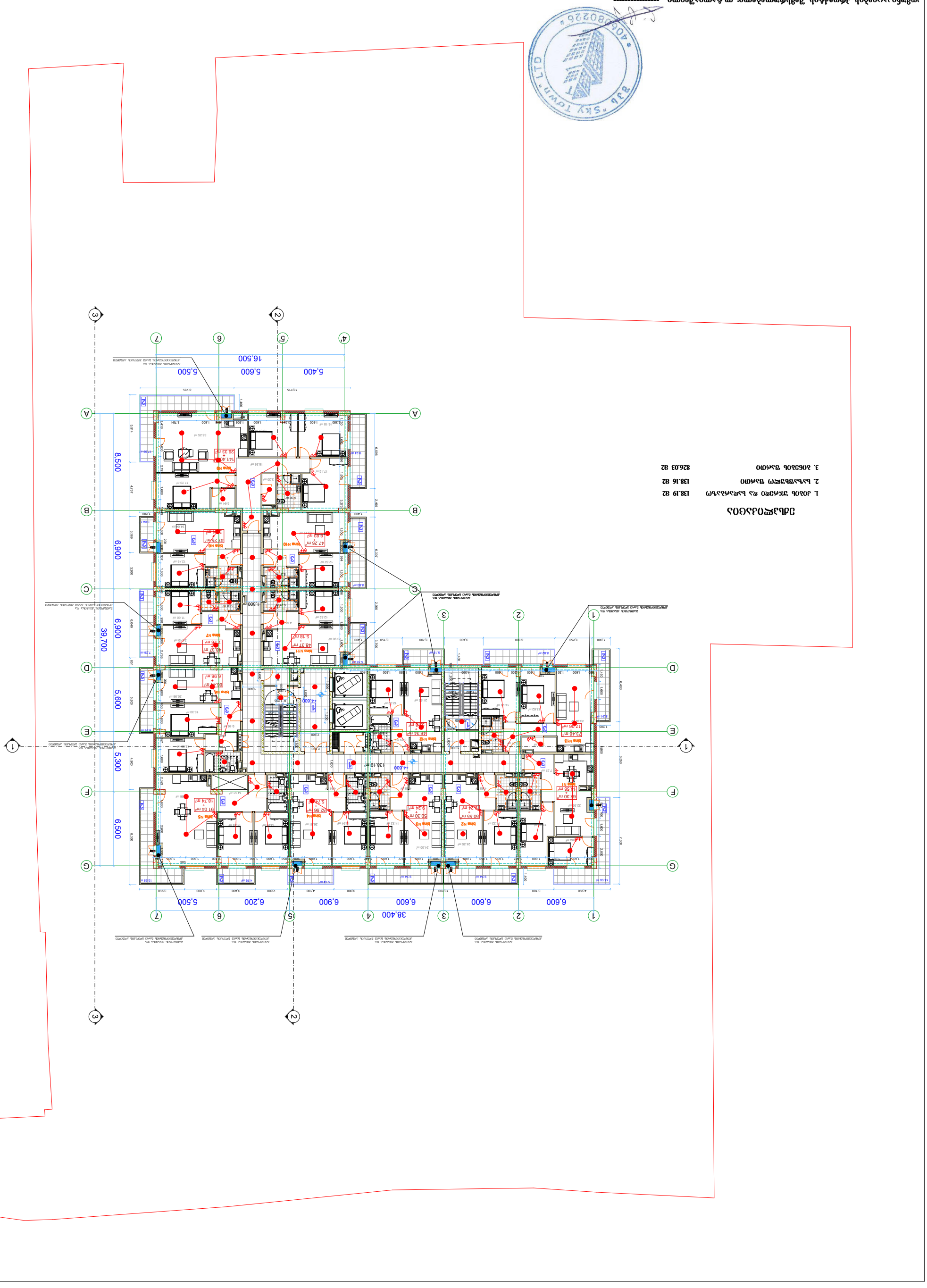
1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	121.49 მ2
2.	პარკინგი	1969.44 მ2
3.	ტექნიკური სათავსო	36.56 მ2
4.	დამხმარე ფართი	34.65 მ2

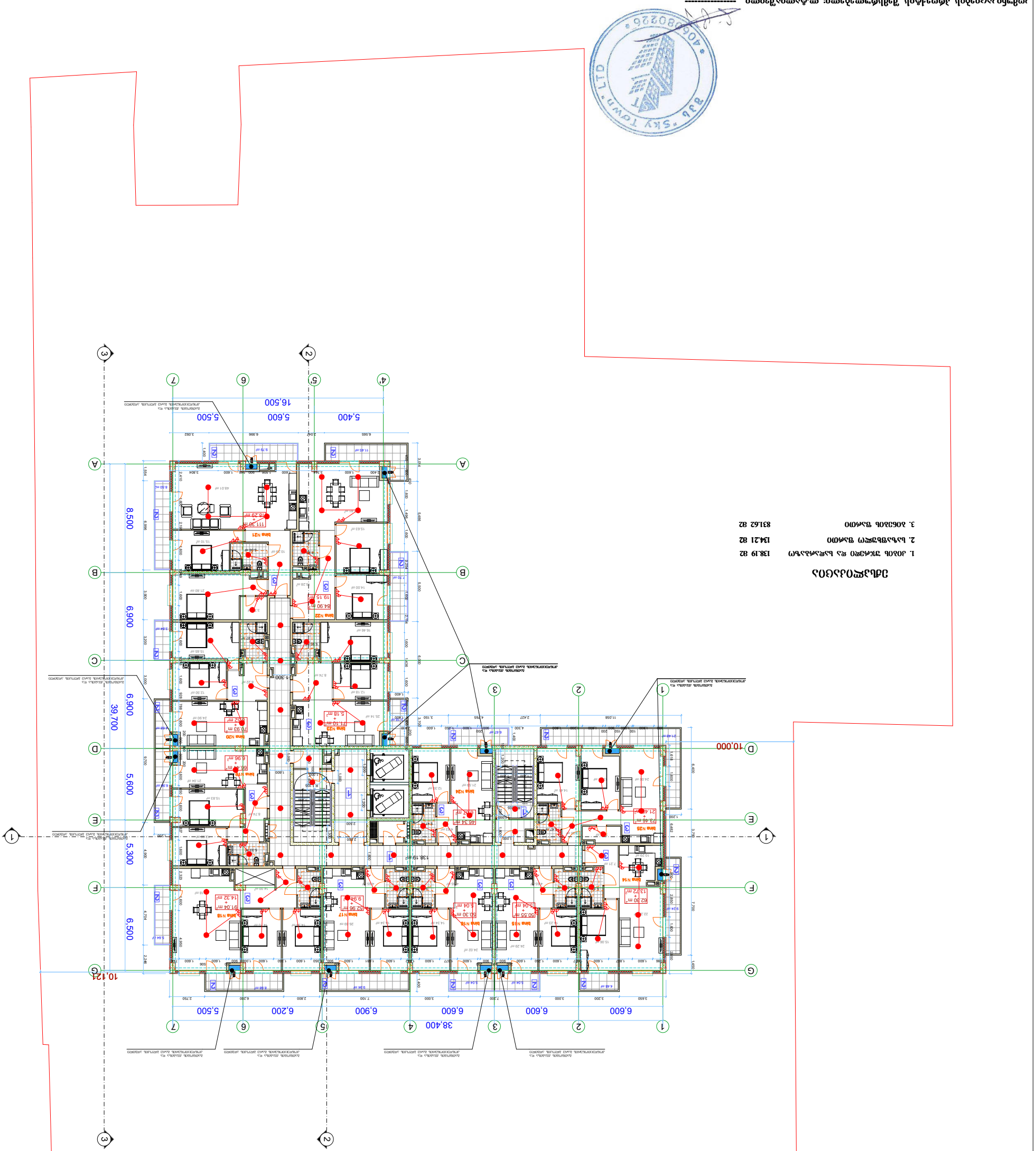
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------

ვარიანტი 2

1. კიბის უჯრედის და სანიაღვრე ჭის	131.40 მ2
2. კომერციული ფართი	563.90 მ2
3. ბინათმფლობელო ფართი	20.04 მ2
4. პარკინგ მოცულობითი უბანი	24.10 მ2


+0.950
+0.950
+0.950
+0.450
-0.050
+0.950
+0.450
-0.050
+0.950
+3.77
+2.02
+1.27
+0.950
5,300
5,500
5,500
5,400
5,600
5,500
5,600
8,000
39,700
8,500
6,900
6,900
5,600
5,300
6,500
6,250
1,500
6,250
1,500
6,250
10.000
10.121
8,000
5,500
6,200
6,900
6,600
6,600
6,600
46.399
430.43 m²
74.16 m²
59.31 m²
20.04 m²
109.50 m²
21.90 m²
349.69 m²
296.11 m²
1,469.85 m²
40.000
40.000
40.000
-0.050
-0.050
-0.050


ՍԴԵՂԱՄԱՍՆ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
1. ՕԴՏՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ 138.19 Ք.Մ
2. ԱՎԱԶԱՐԱՆԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ 138.16 Ք.Մ
3. ՅՈՒՏԱՔԱՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍ 826.03 Ք.Մ
"Sky Town" LTD
406080226
ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է՝ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ
8,500
6,900
6,900
5,600
5,300
6,500
39,700
16,500
5,400
5,600
5,500
38,400
6,600
6,600
6,900
6,200
5,500
Bina N1
Bina N2
Bina N3
Bina N4
Bina N5
Bina N6
Bina N7
Bina N8
Bina N9
Bina N10
Bina N11
Bina N12
Bina N13
138.19 Ք.Մ
+4.600
+1.200
+0.000
-0.150

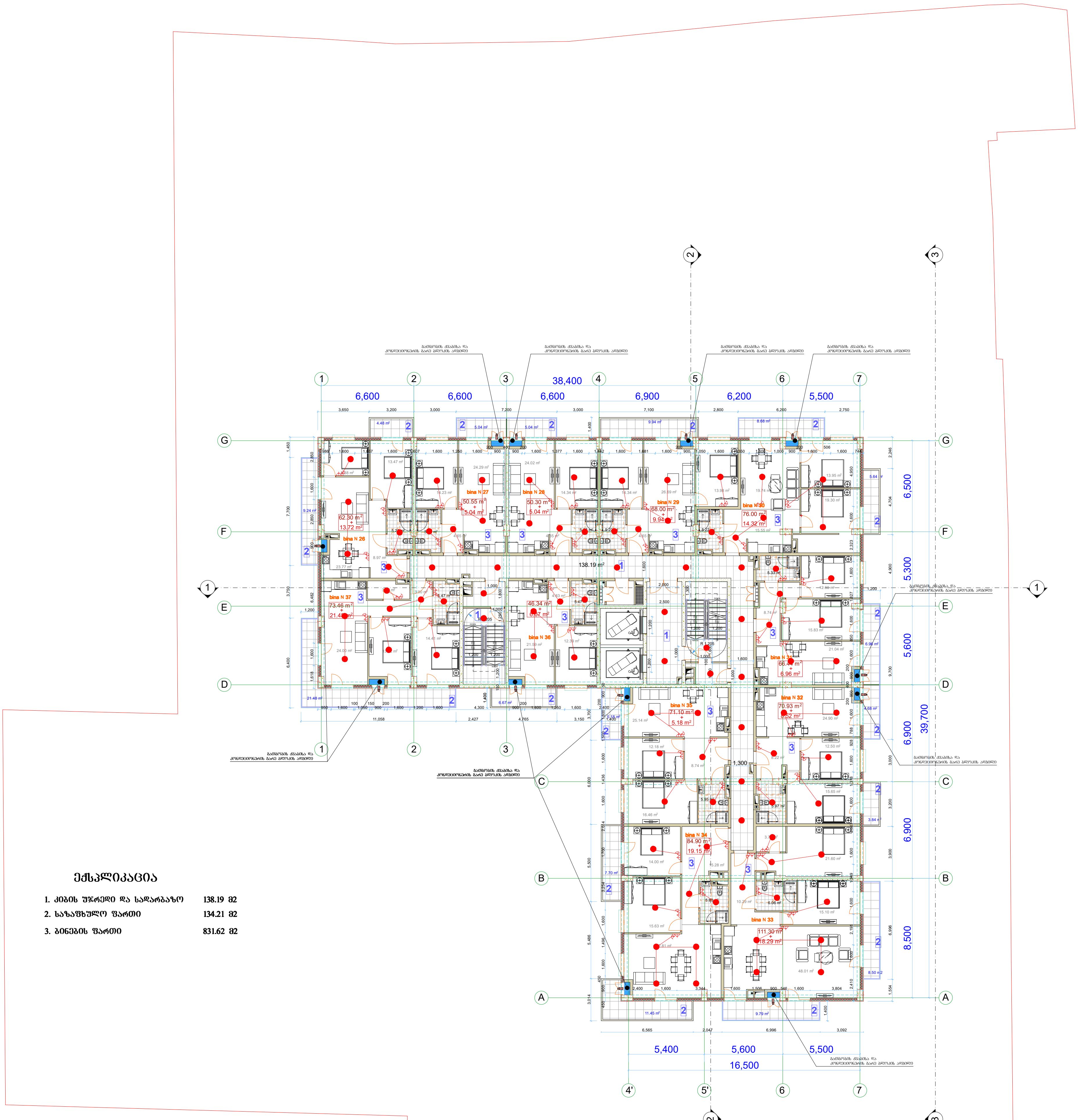


ընդհանուր մակերեսների աղյուսակ

1. մուտքի դռնակով և նկուղային հարկով	138.19 ք.մ
2. նկուղային հարկով միայն	134.21 ք.մ
3. մուտքի միայն	831.62 ք.մ

Sky Town LTD
406080226

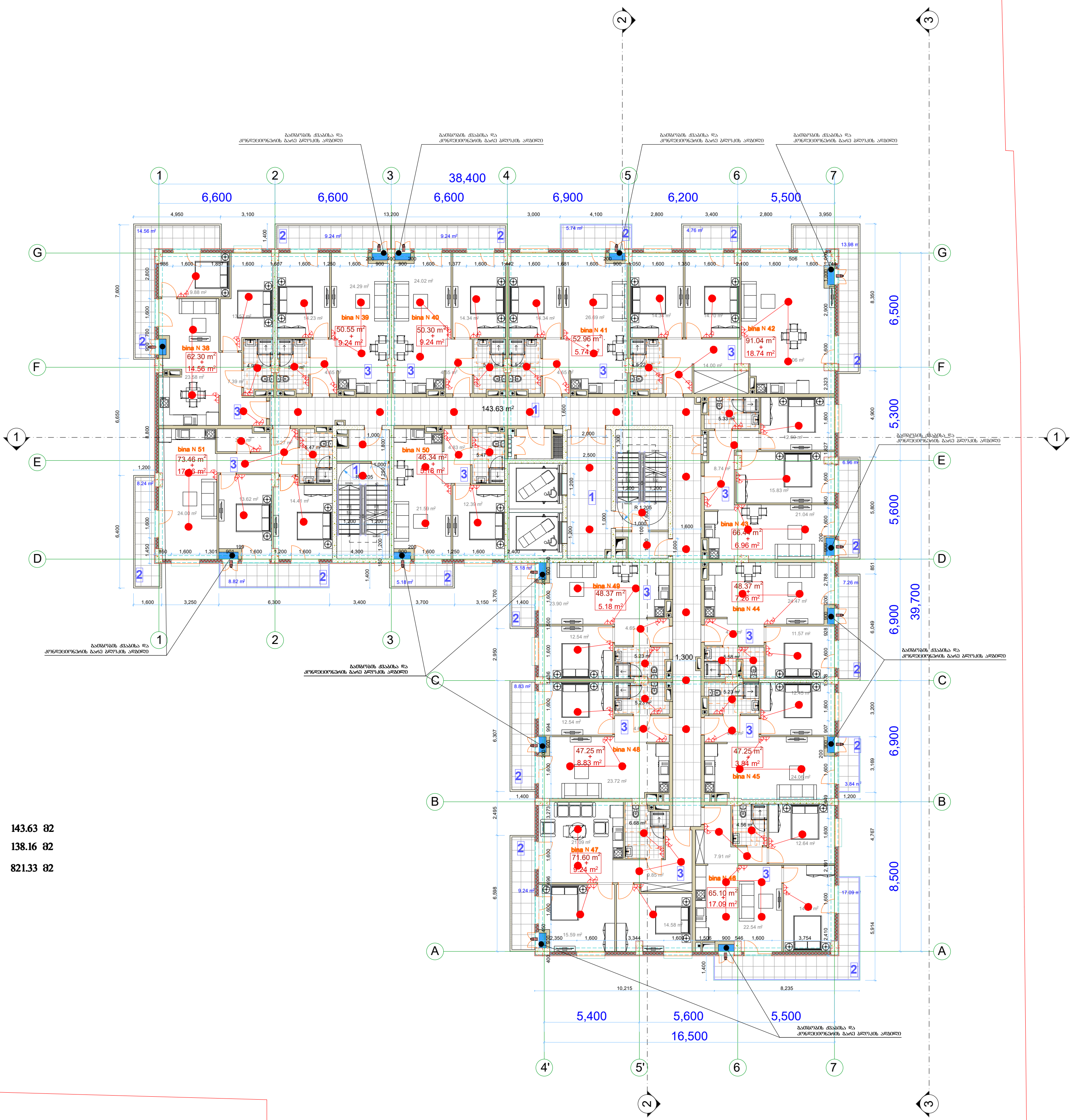
ընդհանուր մակերես՝ ք.մ: ---------- ընդհանուր մակերես՝ միայն մուտքի, ընդհանուր մակերես՝ նկուղային հարկով



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო 138.19 მ2
2. საზაფხულო ფართი 134.21 მ2
3. ბინების ფართი 831.62 მ2

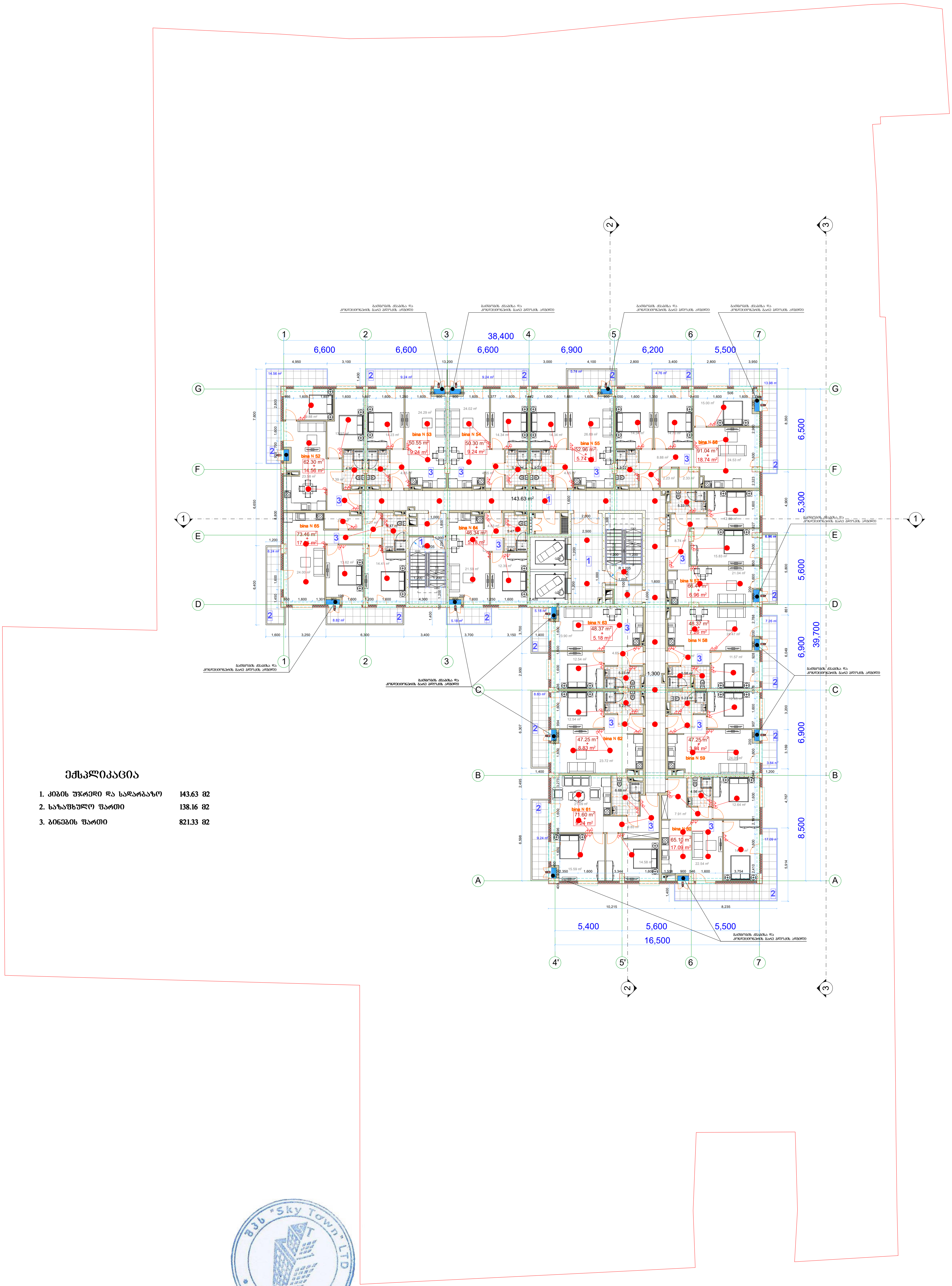
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------------



ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2.	საზაფხულო ფართი	138.16 მ2
3.	ბინების ფართი	821.33 მ2

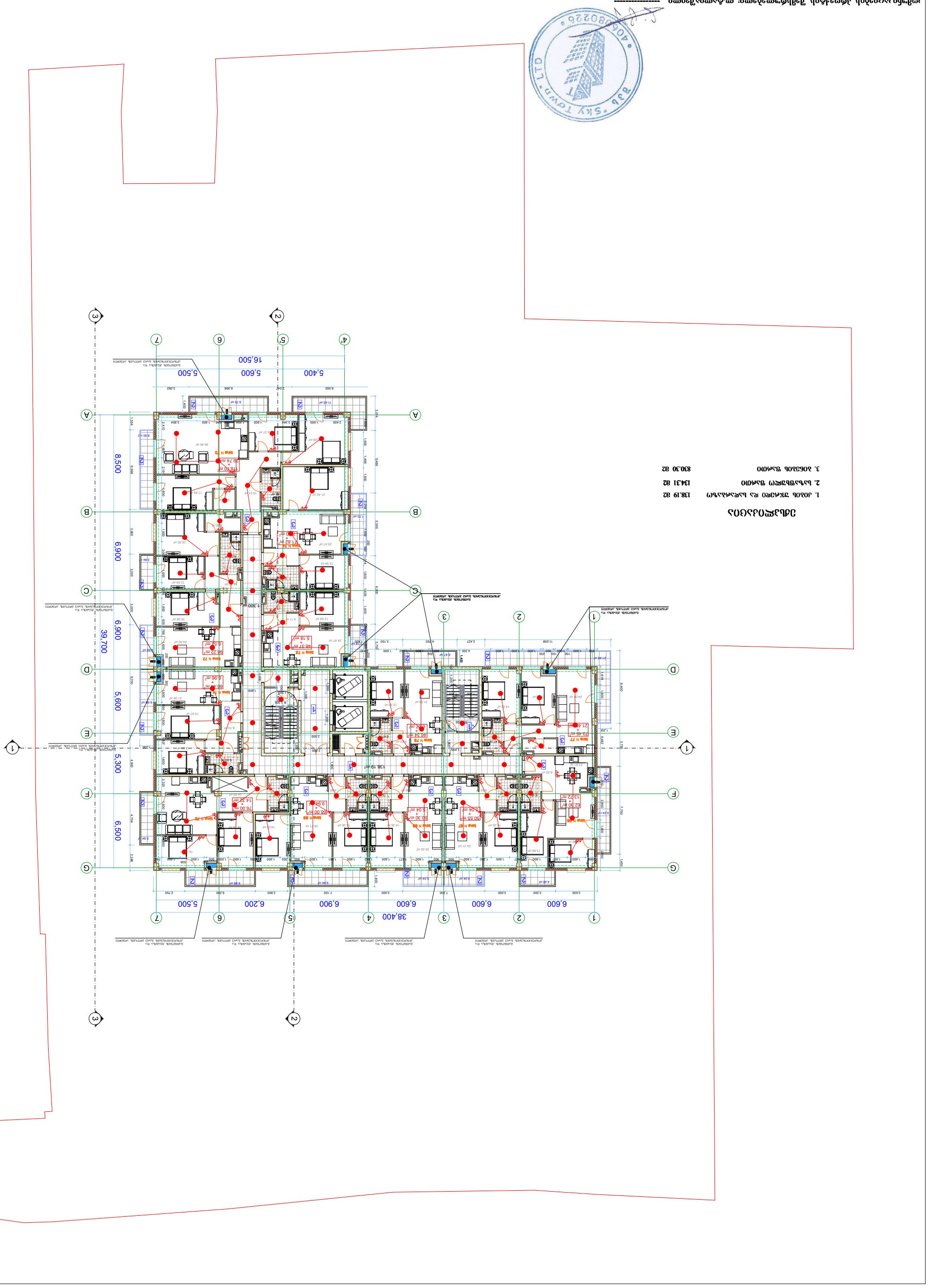
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------



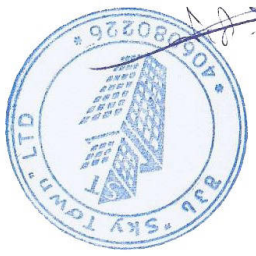
ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2.	საზაფხულო ფართი	138.16 მ2
3.	ბინების ფართი	821.33 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------------

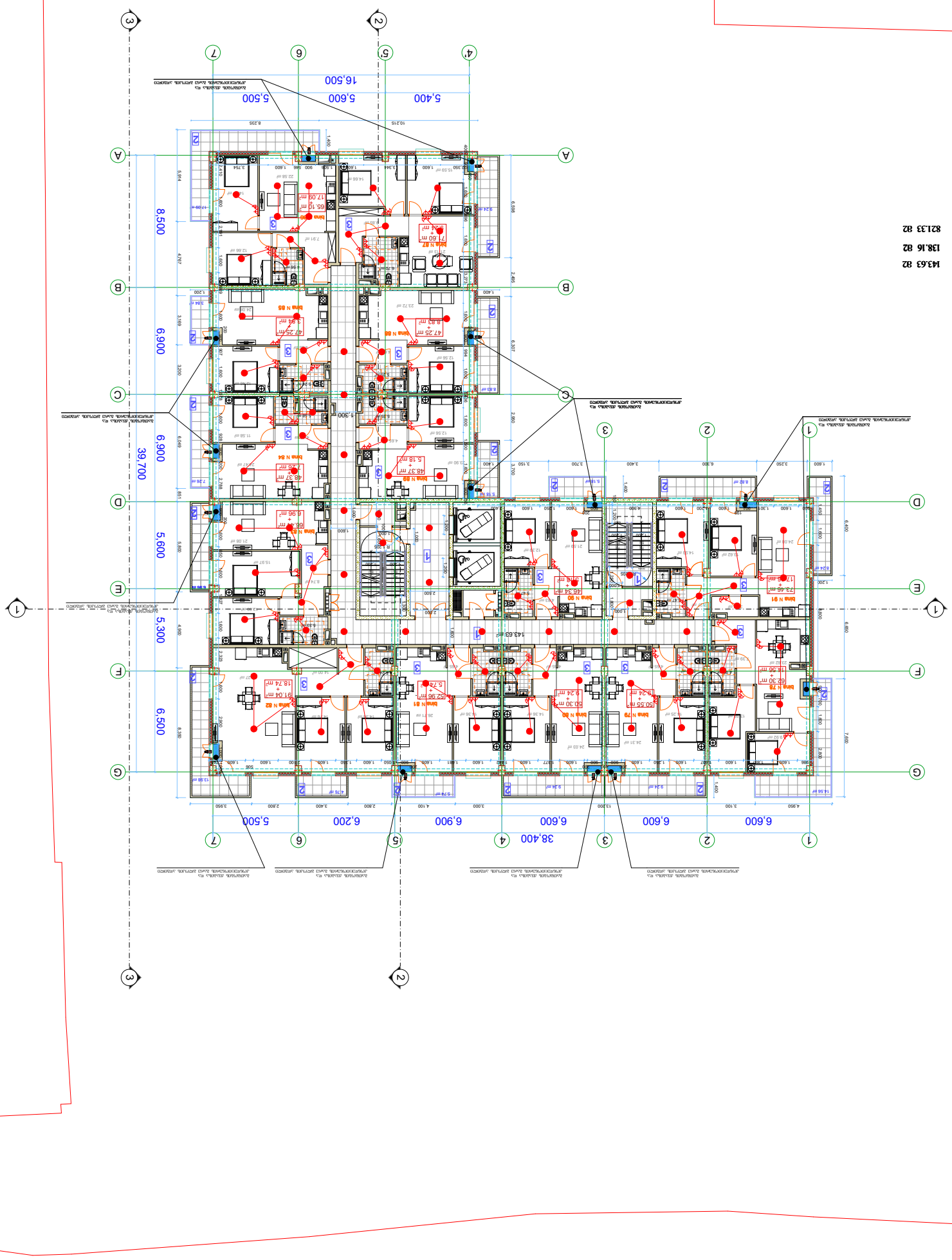

ТОО "Sky Town" ЖК 336
406080226
Общая площадь квартир: 138.19 м2
Площадь балконов: 0.00 м2
Площадь лоджий: 0.00 м2
Площадь террас: 0.00 м2
Площадь общая: 138.19 м2
Площадь общая с коэффициентом: 138.19 м2
Площадь общая с коэффициентом округленная: 138 м2
Площадь общая с коэффициентом округленная: 138 м2
Площадь общая с коэффициентом округленная: 138

ეთანხმება ინვესტორის წარმომადგენელი: ---------- ხელმოწერა/ინიციალები, გვარი

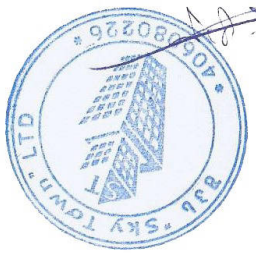


ეტაჟის ფართობი

1. ეტაჟის ჯამური ფართობი საერთო ბინათმფლობელობის	1433.63 მ2
2. ბინათმფლობელობის ფართობი	1381.16 მ2
3. პირადი ფართობი	821.33 მ2

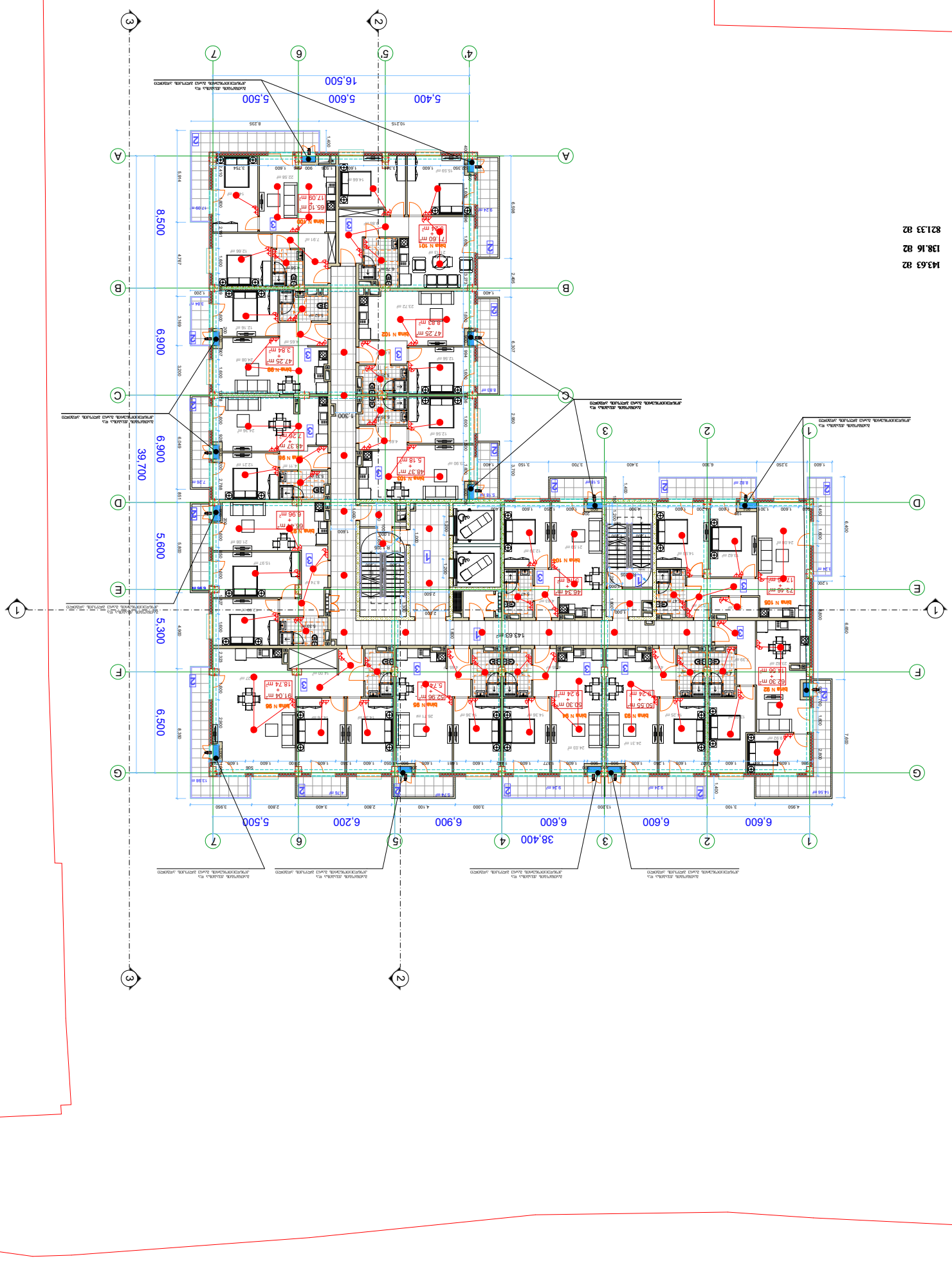


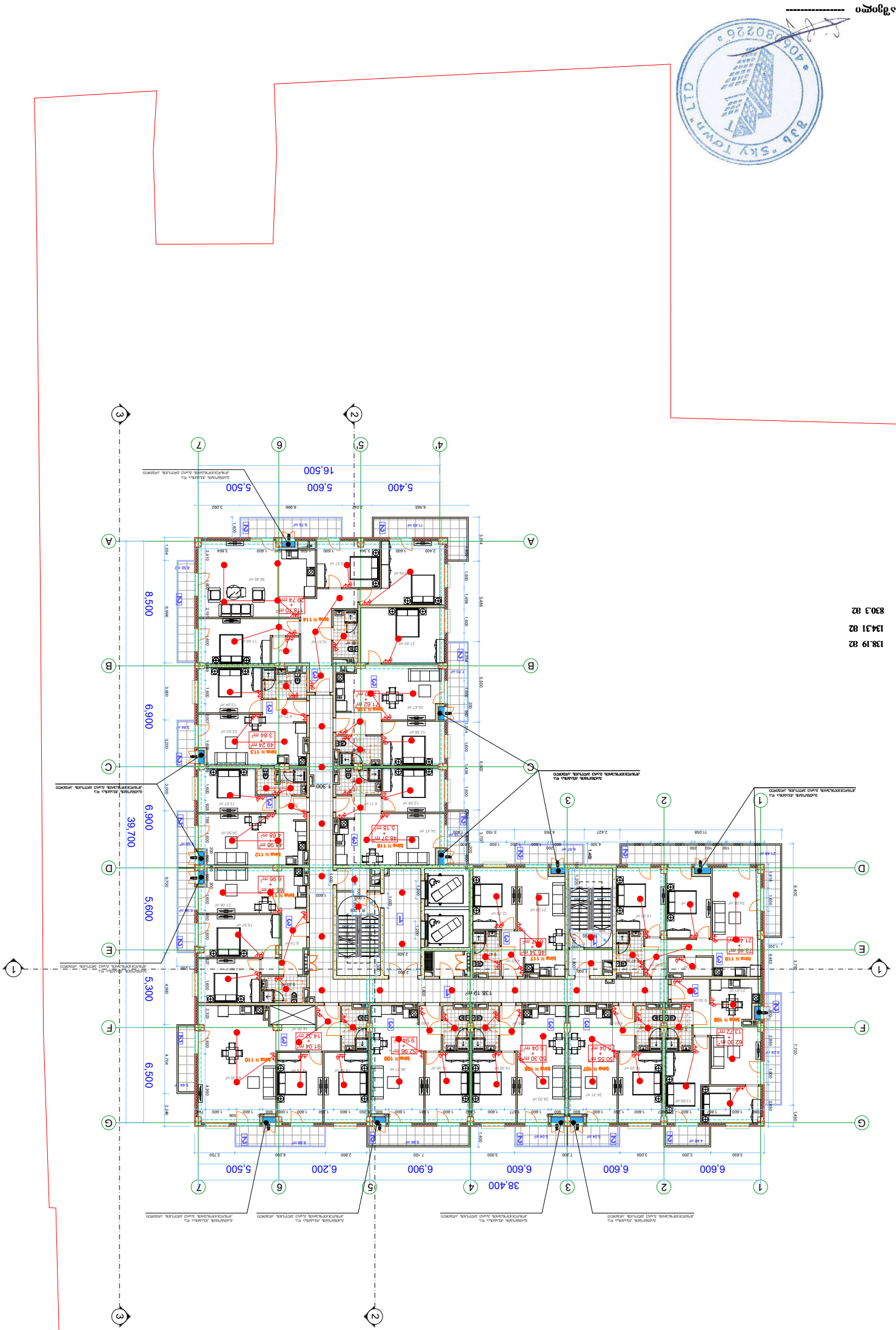
ეს ნახაზი წარმოადგენს შპს „Sky Town LTD“-ის საკუთრებას და მისი გამოყენება მხოლოდ ავტორის ნებართვით შეიძლება ----------



ეზიარების ფართობის უწყისი

1. კაპიტალური შენობის ზედაპირული ფართობი	143.63 მ2
2. სულ საერთო ფართობი	138.16 მ2
3. პირველი სართული	821.33 მ2




Sky Tower LTD
406802226
ТОВ "Скай Тауер"
Ескіз генерального плану
Експлікація приміщень
1. Загальна площа квартир 138.19 м2
2. Площа балконів 1431 м2
3. Загальна площа 8303 м2
Експлікація приміщень
Площа N 101 138.19 м²
Площа N 102 62.30 м²
Площа N 103 50.55 м²
Площа N 104 50.30 м²
Площа N 105 52.98 м²
Площа N 106 91.04 м²
Площа N 107 14.32 м²
Площа N 108 9.94 м²
Площа N 109 13.72 м²
Площа N 110 73.46 м²
Площа N 111 21.48 м²
Площа N 112 46.34 м²
Площа N 113 6.62 м²
Площа N 114 48.37 м²
Площа N 115 5.18 м²
Площа N 116 49.24 м²
Площа N 117 3.84 м²
Площа N 118 118.70 м²
Площа N 119 49.74 м²
Площа N 120 6.96 м²
Площа N 121 48.98 м²
Площа N 122 4.68 м²
1
2
3
4
5
6
7
A
B
C
D
E
F
G
38,400
6,600
6,600
6,900
6,200
5,500
16,500
5,400
5,600
5,500
39,700
8,500
6,900
5,600
5,300
6,500

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

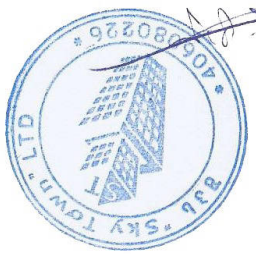
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ,

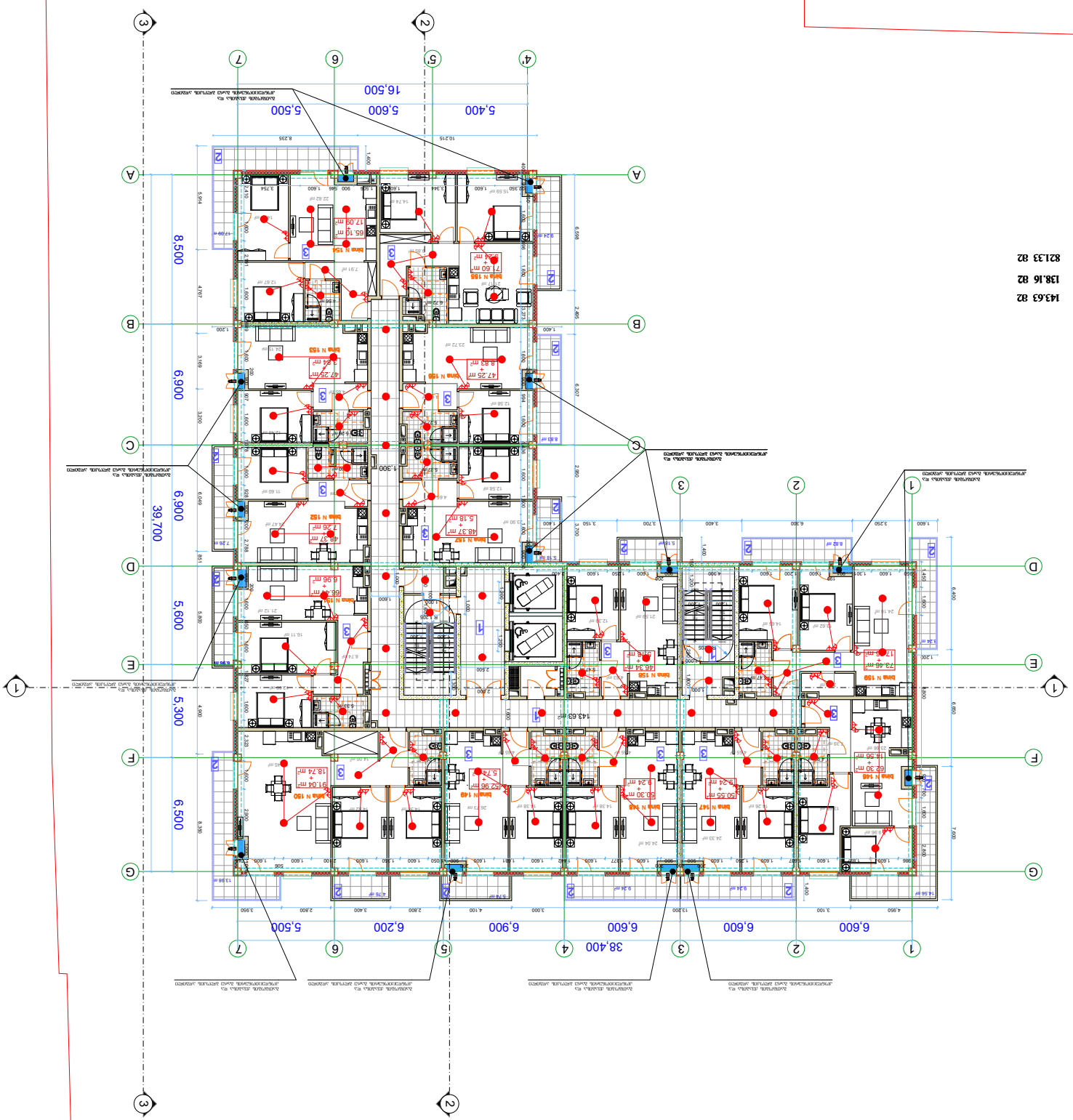
ᱡᱚᱢᱛᱚᱨᱮᱭᱟᱜ ᱛᱚᱠᱚᱱ ᱫᱟᱹᱜ ᱫᱮᱣᱟ ᱱᱚᱶᱟ ᱠᱟᱹᱢᱤ ᱥᱤᱛᱤ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ ᱨᱮ ᱵᱤᱠᱨᱭ ᱠᱚᱨᱟᱣ ᱟᱞᱟᱣ ᱫᱚᱱᱟ ᱵᱟᱝᱞᱟ ᱫᱮᱥ ᱠᱚ ᱵᱤᱠᱨᱭ ᱠᱚᱨᱟᱣ ᱟᱞᱟᱣ ᱫᱚᱱᱟ ᱵᱟᱝᱞᱟ ᱫᱮᱥ ᱨᱮ

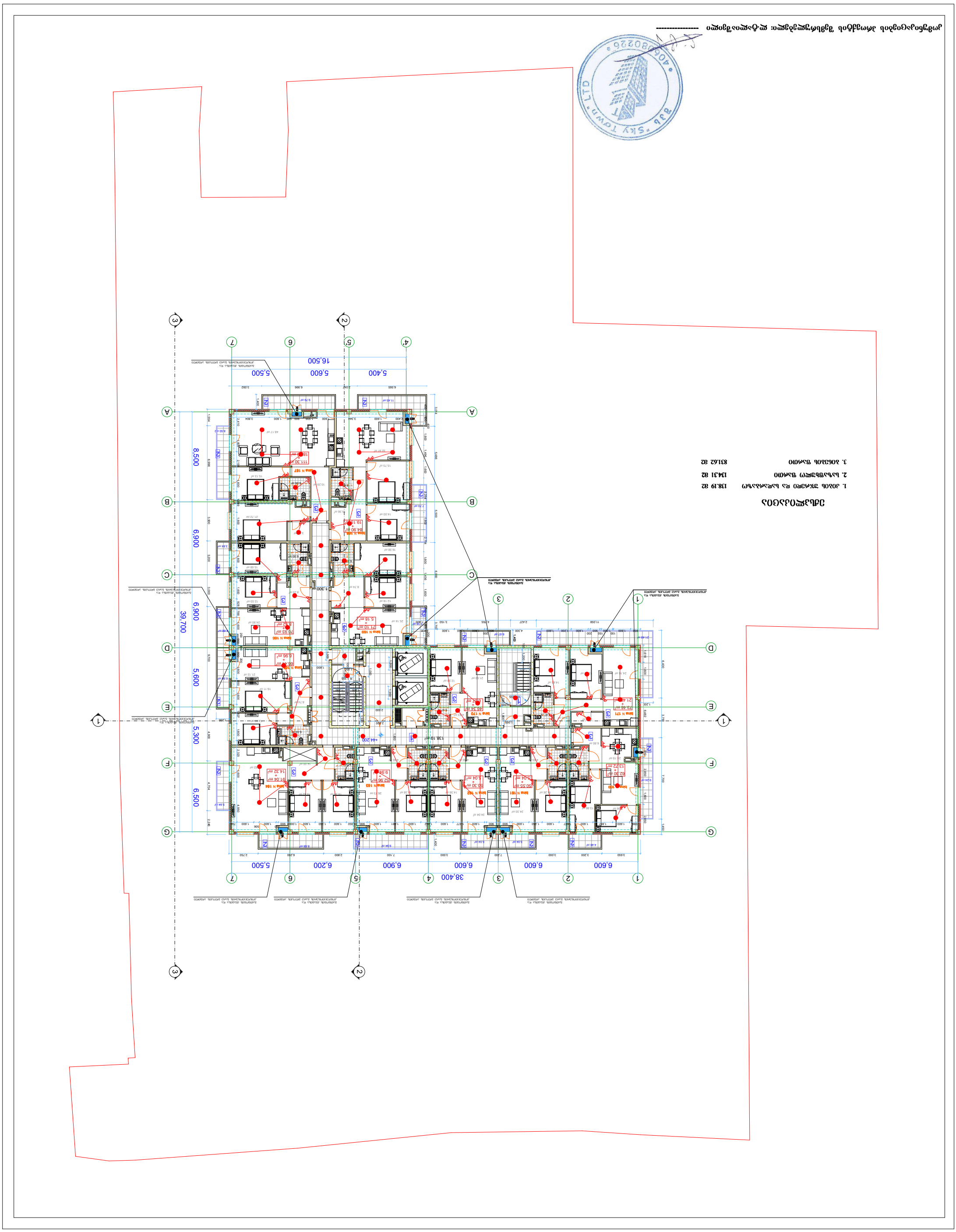
ဒေါ်သန်းသန်းဝေ

၁. မိသားစုဆက်ဆံရေးမှတ်တမ်း ရပ်ကွက်အသိအမှတ်ပြုကတ်ပြား	143.63 ㎡
၂. ပြည်သူ့ဝန်ဆောင်မှုလက်မှတ်	138.16 ㎡
၃. သတ်သေခြင်း ဖြောင့်ကြေး	821.33 ㎡

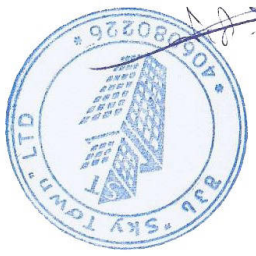
ကျေးဇူးတင်စွာဖြင့် ဒေါ်ခင်မေသန်းရှင်၊ ဗဟိုဘဏ်ဆိုင်ရာ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ အရ ဆောင်ရွက်ပေးပါ။ ----------





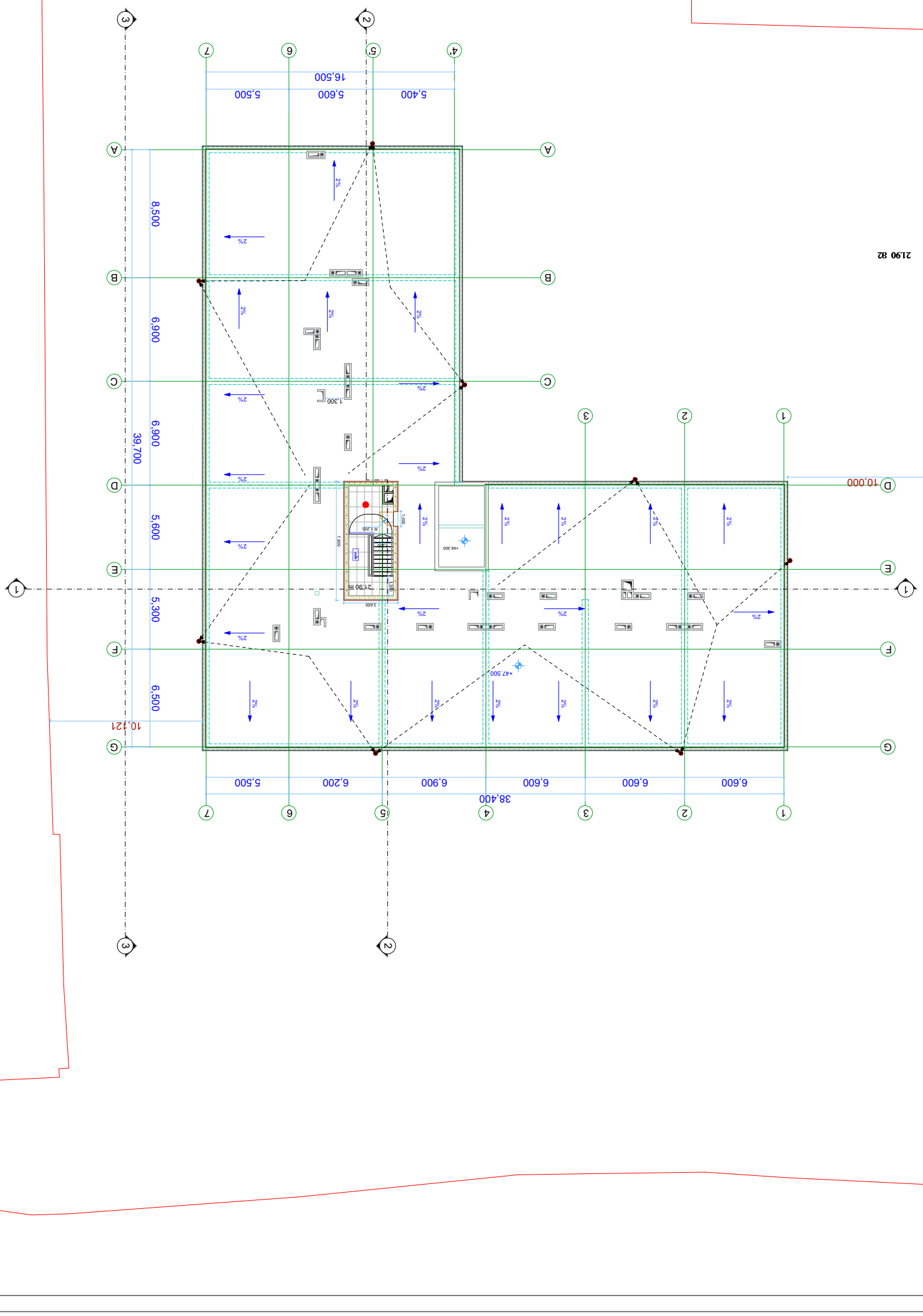

ՍԴԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
1. ՕԴՈՒՆ ՀԱՐԿԱՑՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺՈՒԹՅԱՆ 138.19 ՔՄ
2. ԱՎԱՆԴԱԿԱՆ ՊԱՀՈՒՄ 1341 ՔՄ
3. ՕԴՈՒՆԱՅԻՆ ՊԱՀՈՒՄ 831.62 ՔՄ
Sky Town LTD
406080226
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է՝ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ
ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ՝ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ

ဘဏ်ခွင့်ပြုချက်အမှတ်- ----------



ဒီဇိုင်းအမျိုးအစား

L ပတ်ဝန်း အနှံ့အစေ့ ရပ် ပြောဆိုသူ 2190 82



შ.პ.ს „სქაი თაუნ“

LTD "Sky Town"

tel: (+995 557 333 446)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ვასო გოძიაშვილის ქუჩა №63,
ქ.თბილისი, ქუჩა გოძიაშვილი, №99ა

მესაკუთრე - შპს ჰილს კონსტრაქშენი

გათბობა - გაგრილება

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

№	აგრილება, ვენტილაცია				
	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა	შენიშვნა
1	ზამთარ-ზაფხული"-ს რეჟიმის კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერები გარე და შიდა ბლოკი 1.5 კვტ.	900X640 X320	კორპლ.	2	
2	იგივე 2.2 კვტ		კორპლ.	-	
3	იგივე 2.8 კვტ		კორპლ.	1	
4	იგივე 5.6 კვტ		კორპლ.	1	
5	სპილენძის მილი დიამეტრი 12/9 მმ		გრძ.მ	50	
6	სისტემის ჰიდრავლიკური გამოცდა		სისტემა	1	
7	სადრენაჟო მილი		გრძ.მ	90	

	პროექტის შემადგენლობა	
№	დასახელება	ფურც.№
	გათბობა	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია	0.5
2		
3		
4		
	აგრილება	
5		0.5
6		

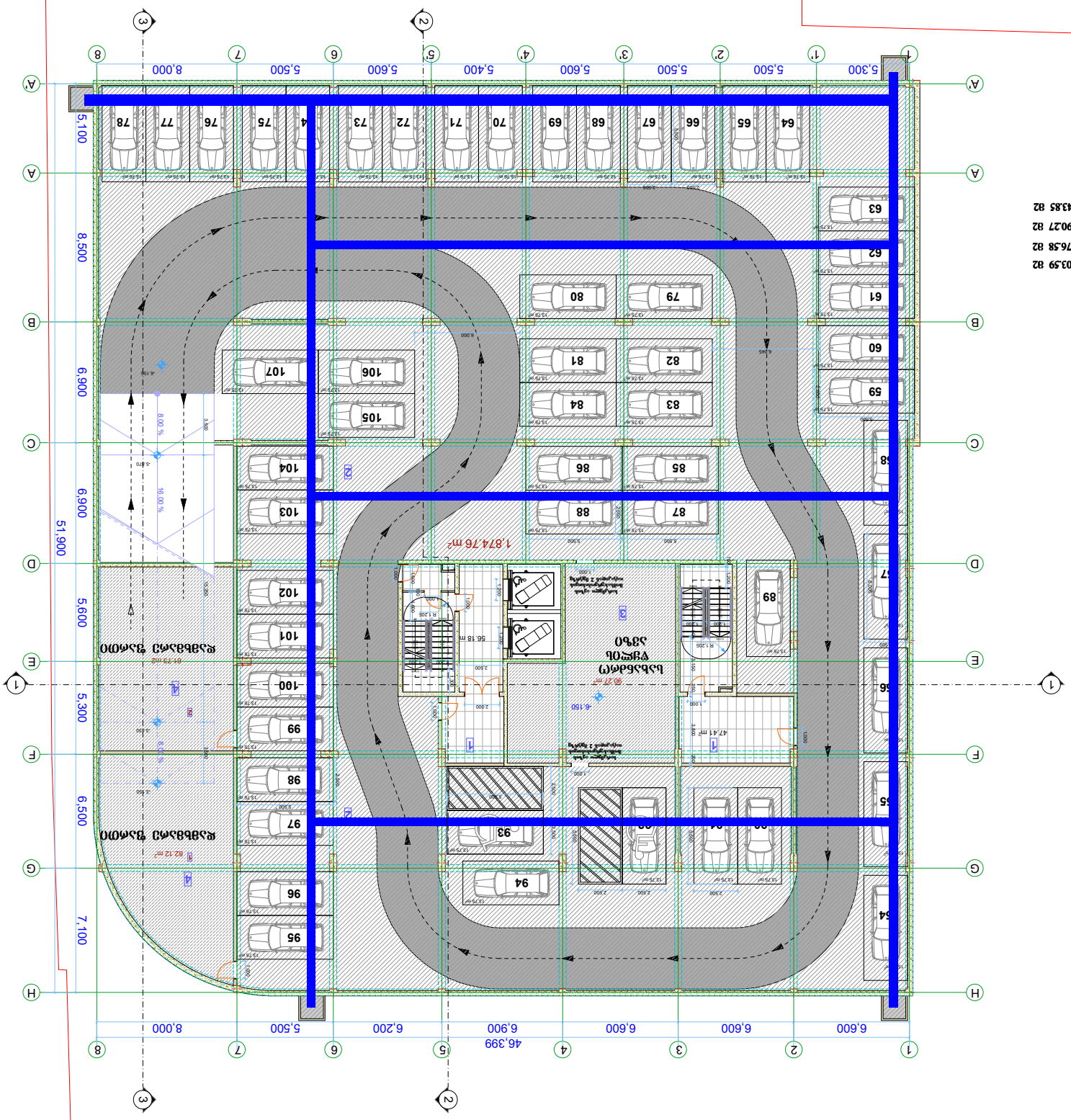
	გათბობა		
	დაბალი წნევის დახურულკამერიანი კედელზე დასაკიდი ქვაბი Q=24.0 კვ.ტ	კომპლ.	რაოდ.
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=700	
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=1000	
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=1300	
	პირსახოცის საშრობი PT=700	ც	3
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=20	55
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=25	90
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=32	50
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=40	20
	ვენტილი	d=20	13
	ვენტილი	d=25	1
	ვენტილი	d=40	2
	უკუსარქველი	d=20	13
	ავტომატური ჰაერგამშვები	d=20	10

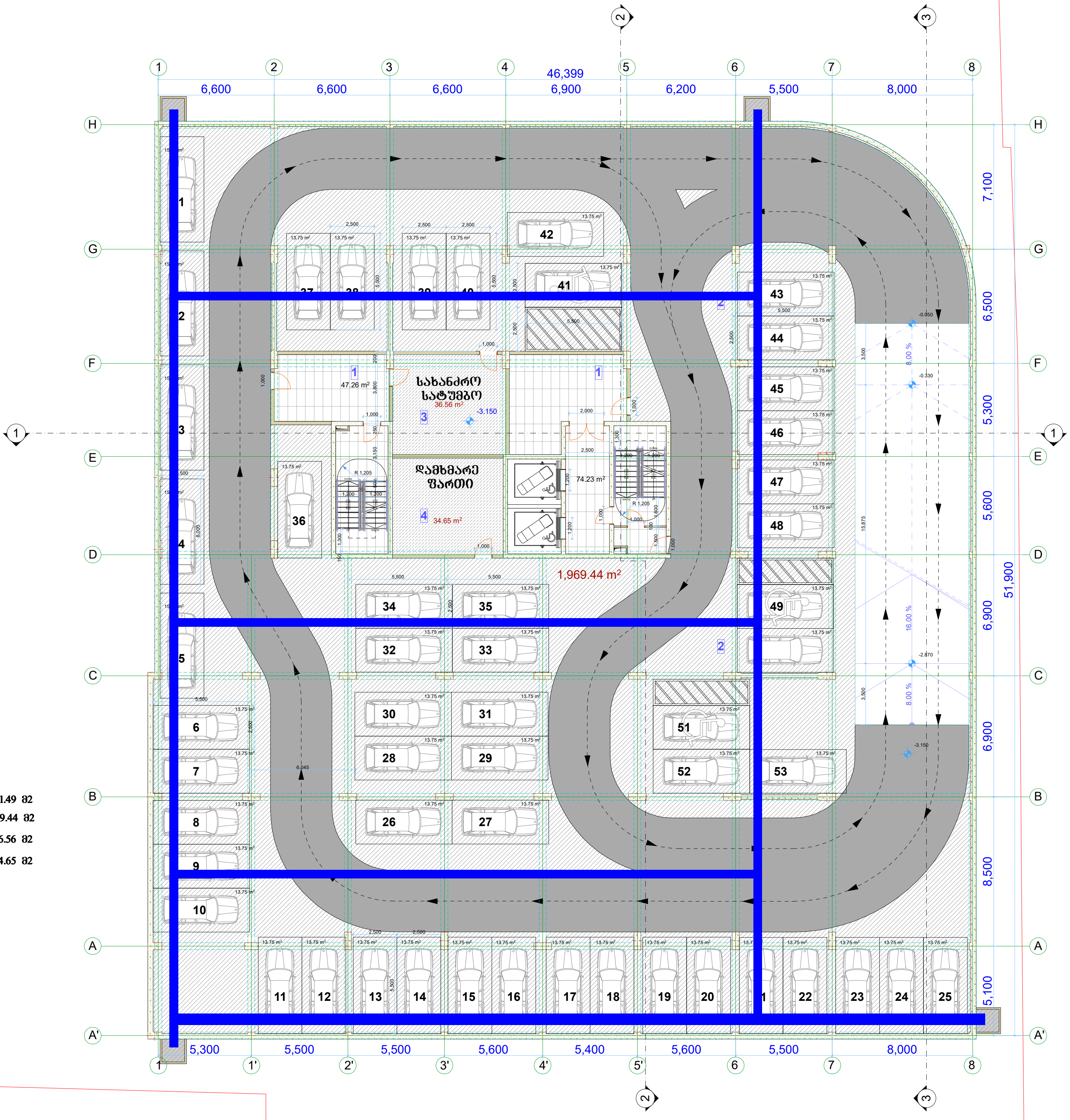
შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ

1. ՀՈՂԱՄԱՍ ՅԱՀՄՈՒՆԻ ԿՏ ԼՍԱՆՎԱԾՈՎ	103.59 ՀԱ
2. ԱՅՄՈՒՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ	18758 ՀԱ
3. ԼՍՎԱԾՈՎ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆ	90.27 ՀԱ
4. ԿԱՌԱՎԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ	143.85 ՀԱ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ՝ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ---------- ՈՐՈՇՄԱՄԲ

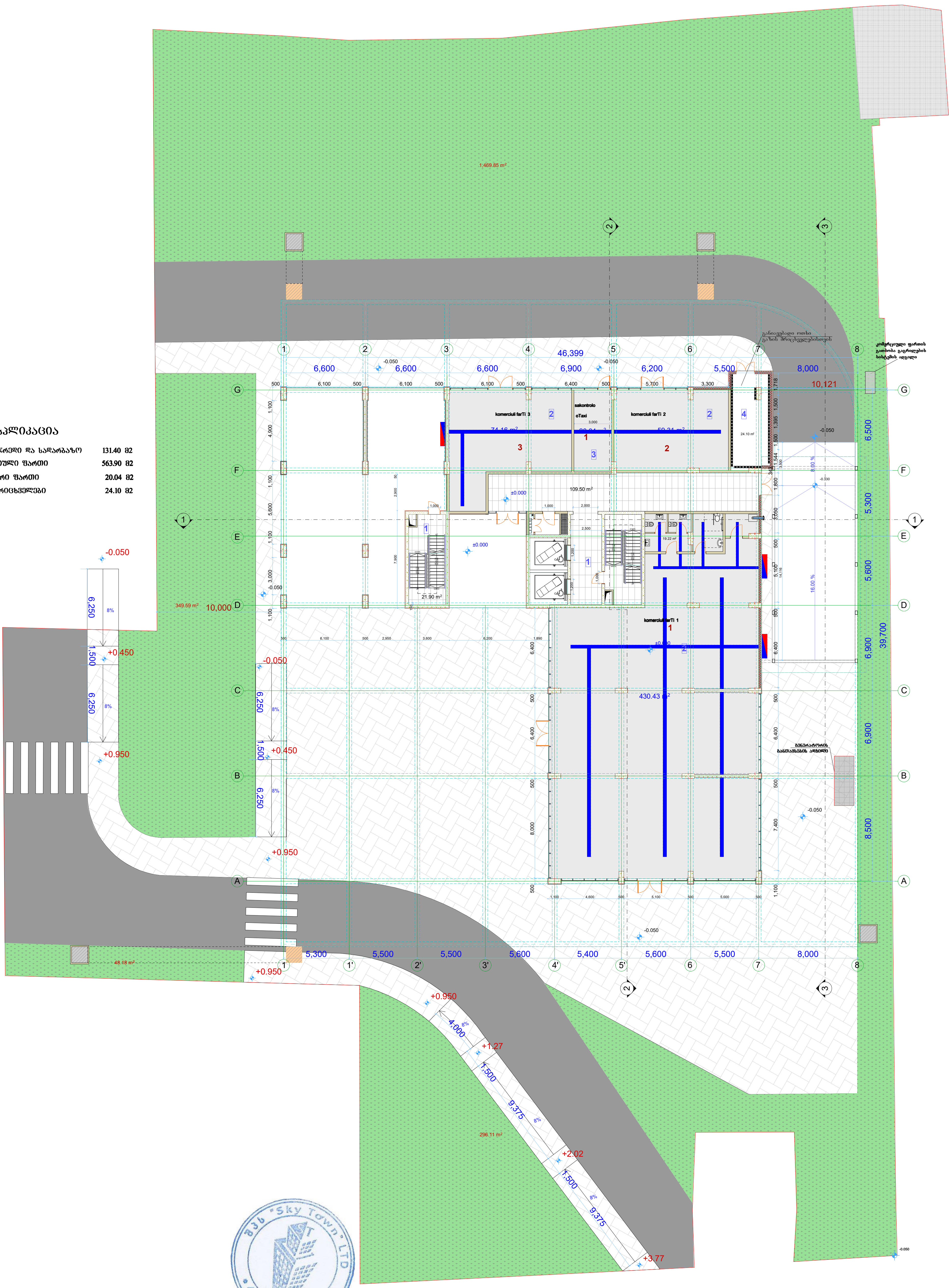




ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	121.49 მ2
2.	პარკინგი	1969.44 მ2
3.	ტექნიკური სათავსო	36.56 მ2
4.	დამხმარე ფართი	34.65 მ2

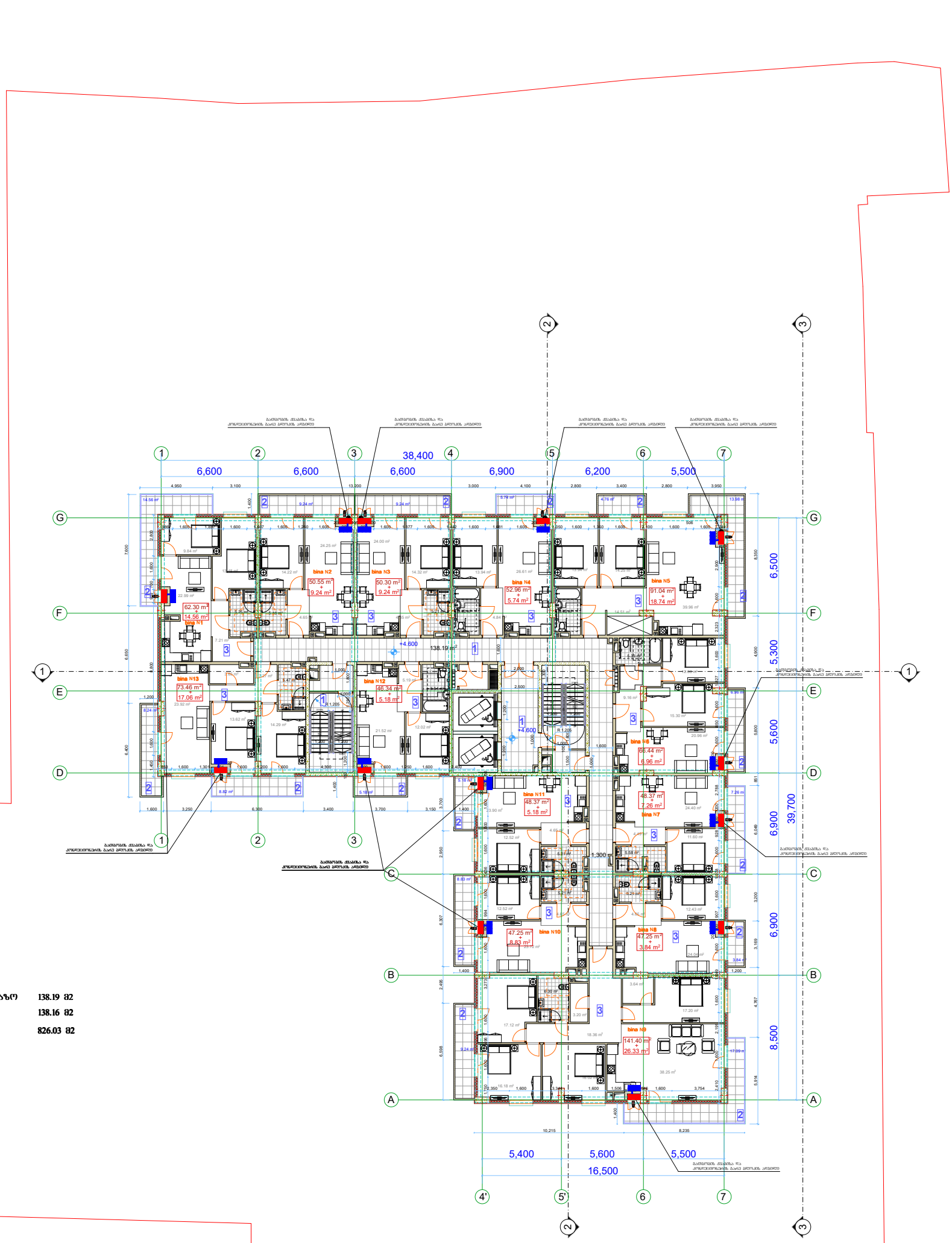
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------



ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	131.40 მ2
2.	კომერციული ფართი	563.90 მ2
3.	ტექნიკური ფართი	20.04 მ2
4.	გაზის მრიცხველები	24.10 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------------

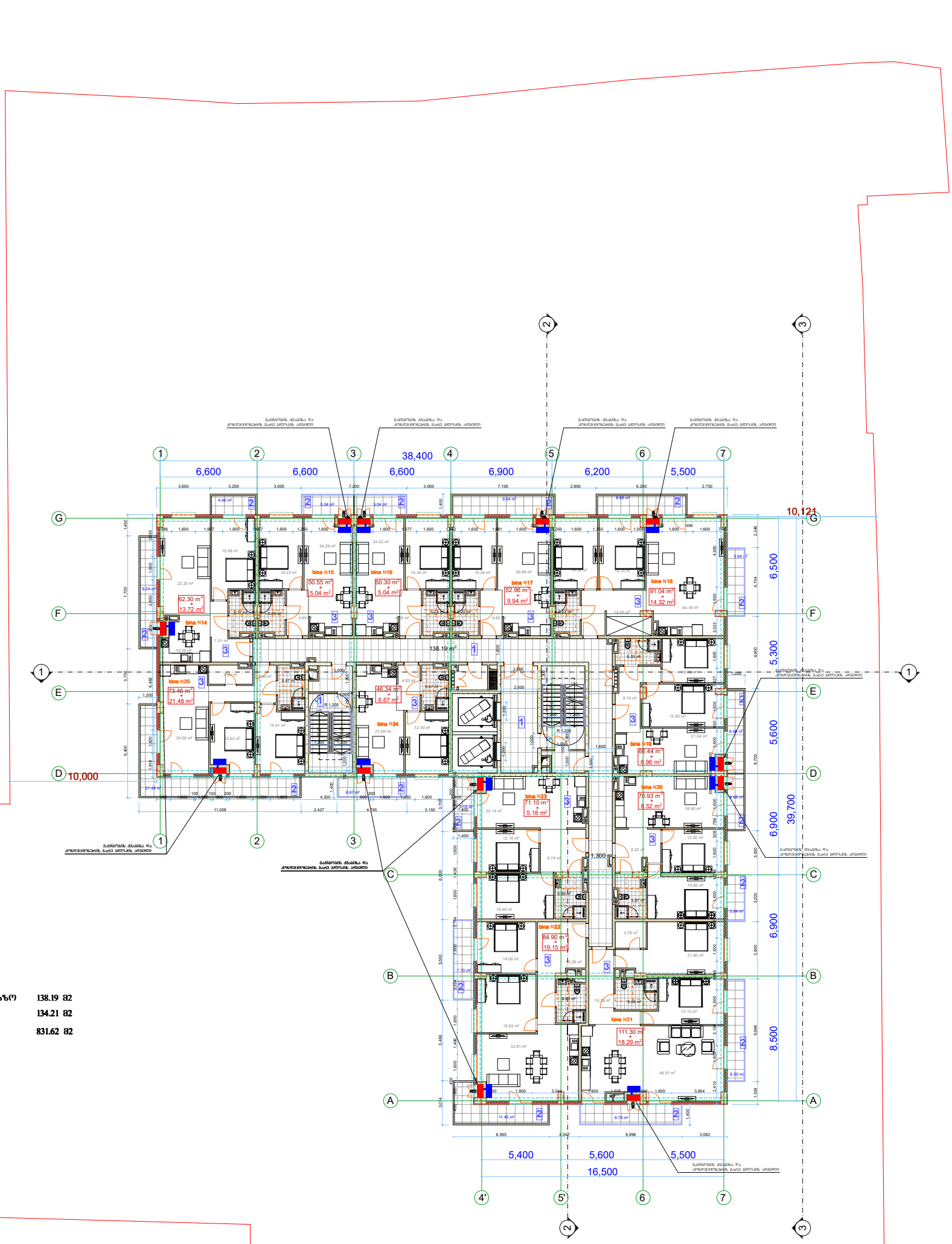


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახანძრო წართი	138.16 მ2
3. ბინების წართი	826.03 მ2



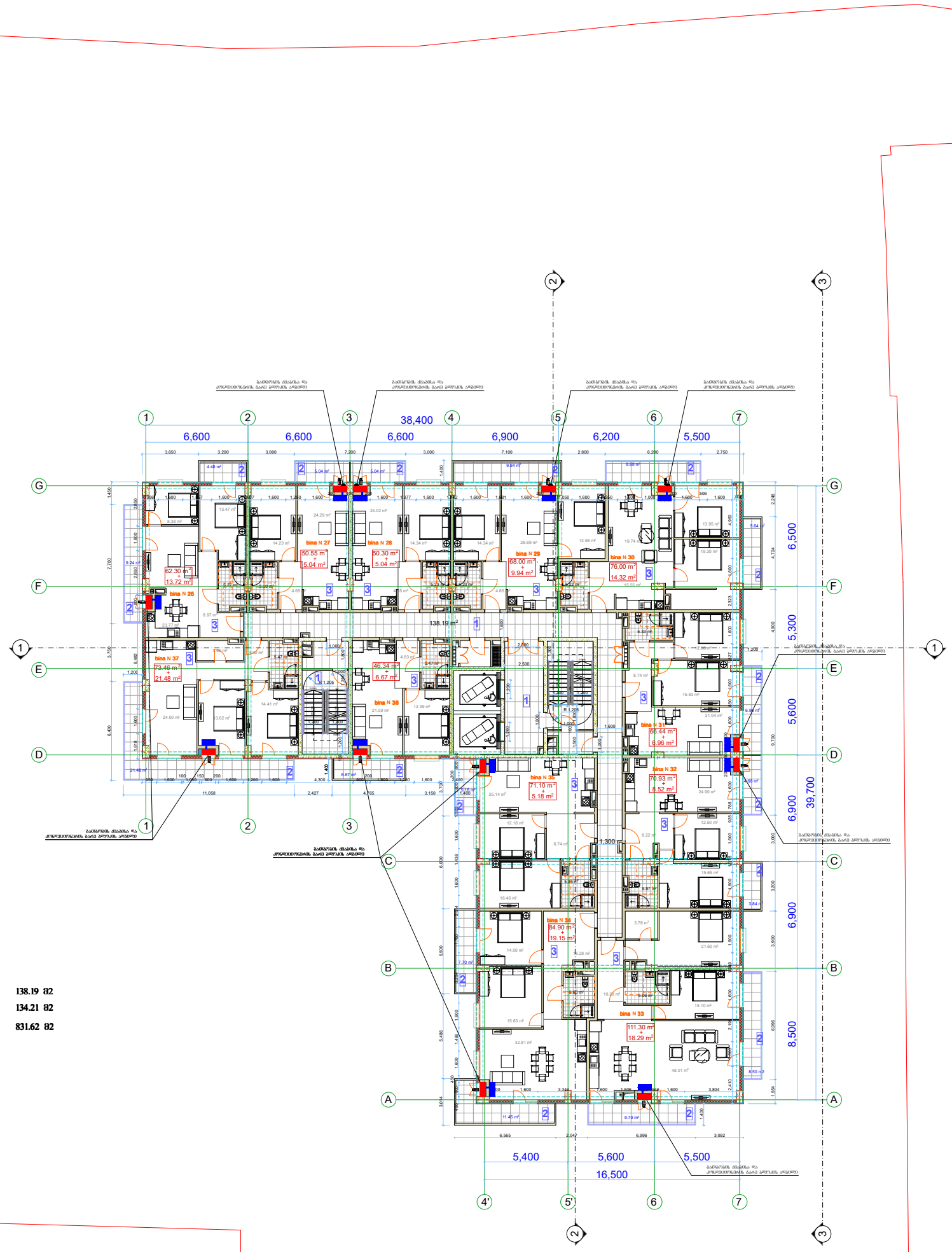
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახანძრო მართი	134.21 მ2
3. ბინების მართი	831.62 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

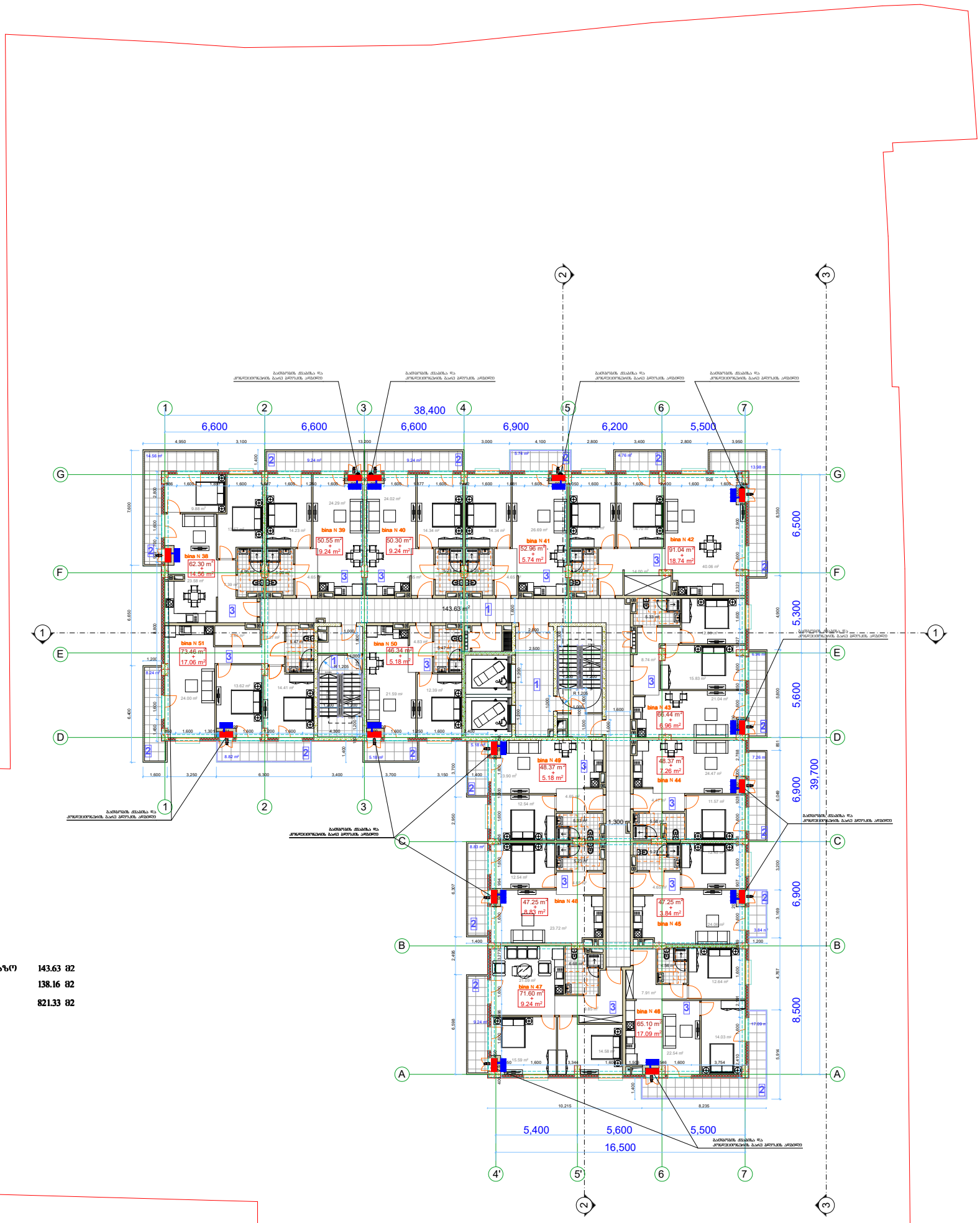


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახანძრო წართი	134.21 მ2
3. ბინების წართი	831.62 მ2



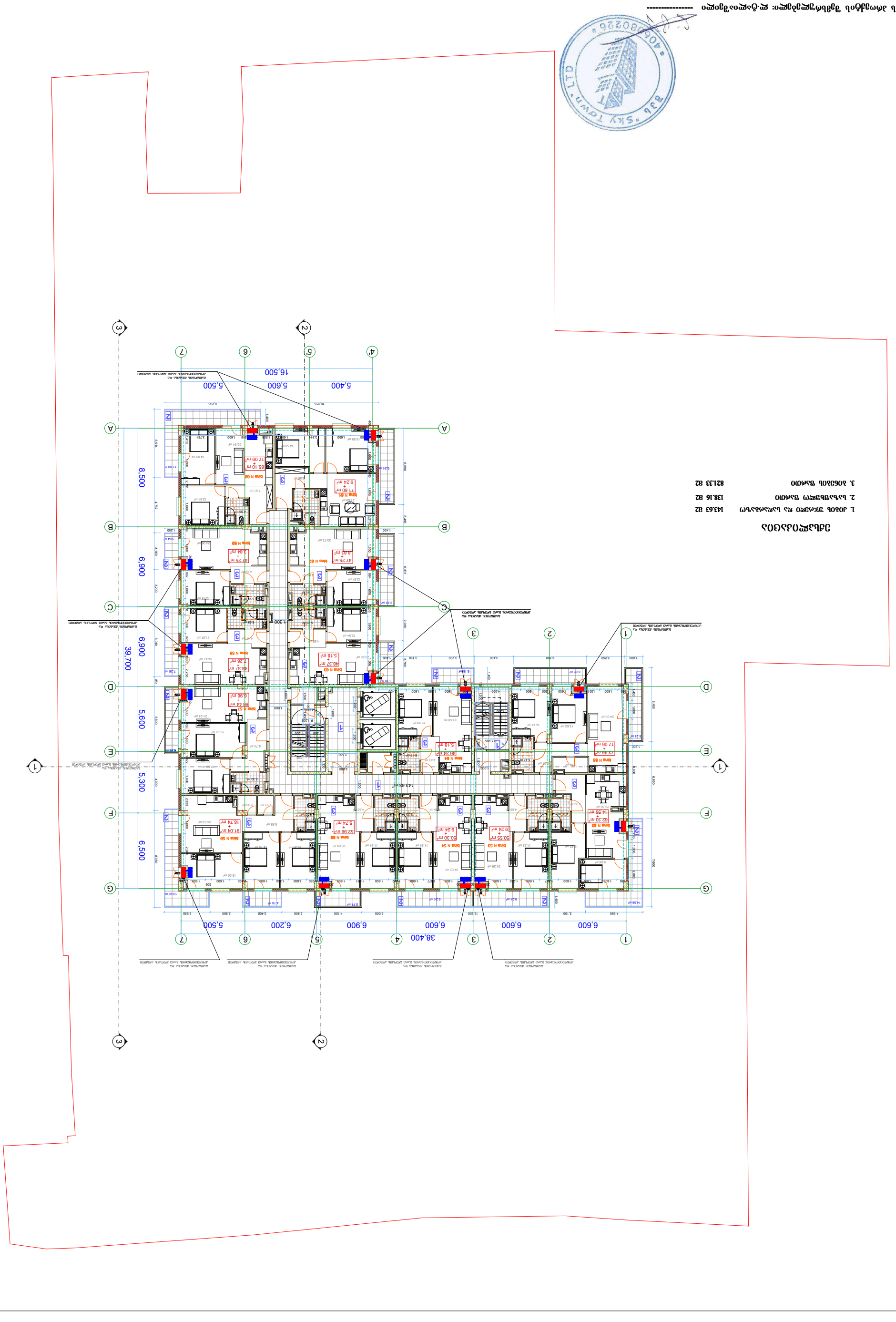
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

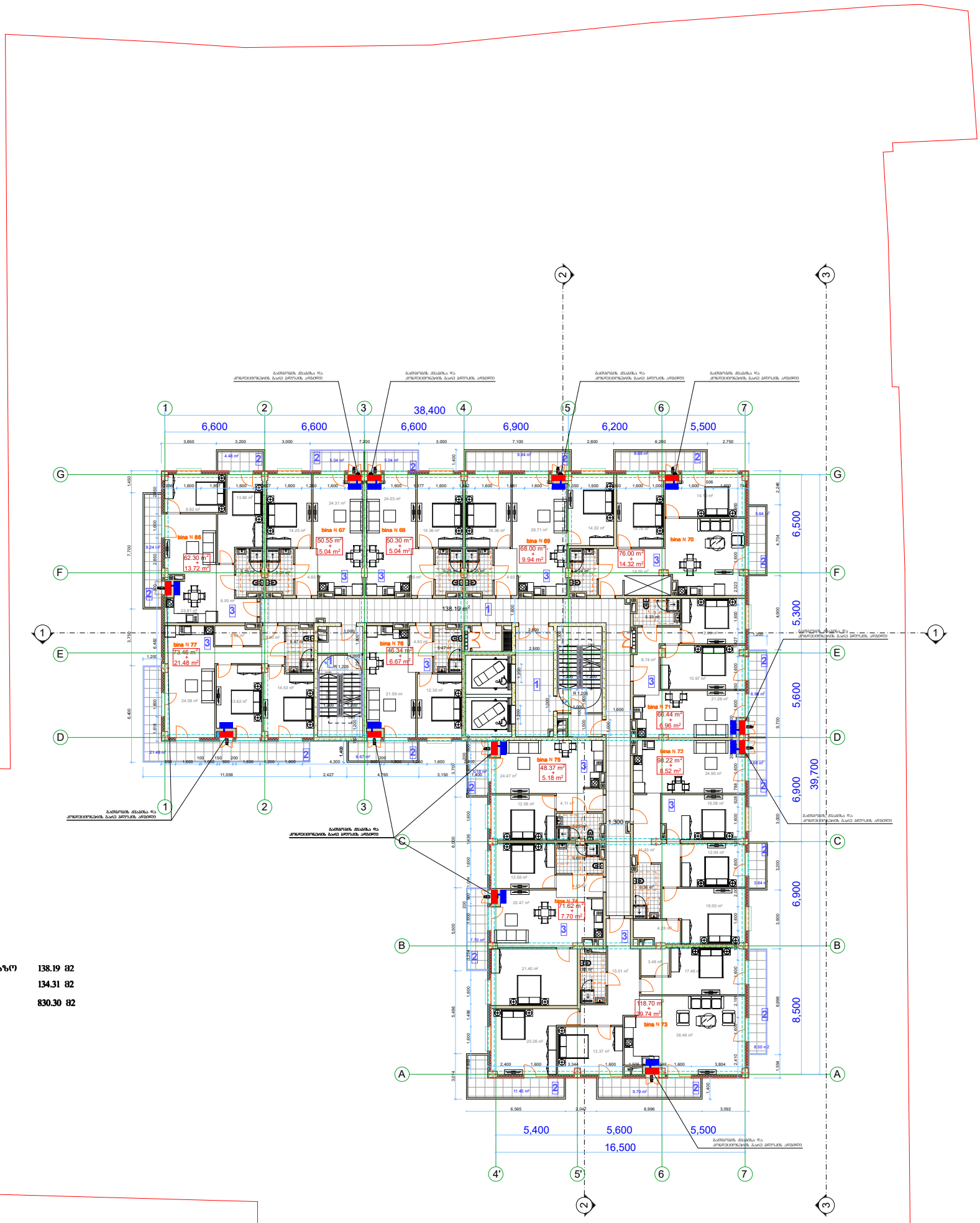


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სახანძრო წართი	138.16 მ2
3. ბინების წართი	821.33 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

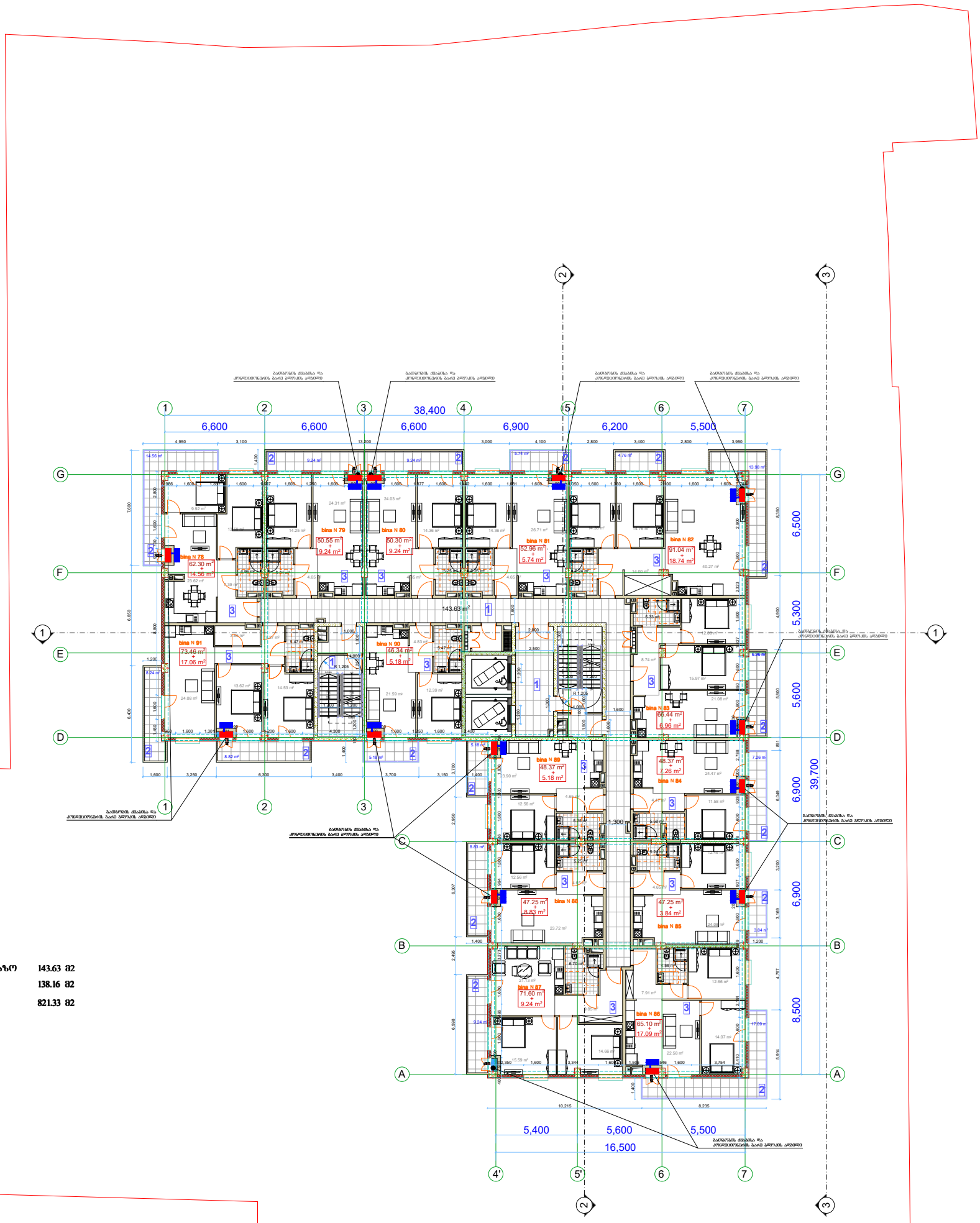

ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახანძრო მართი	134.31 მ2
3. ბინების მართი	830.30 მ2

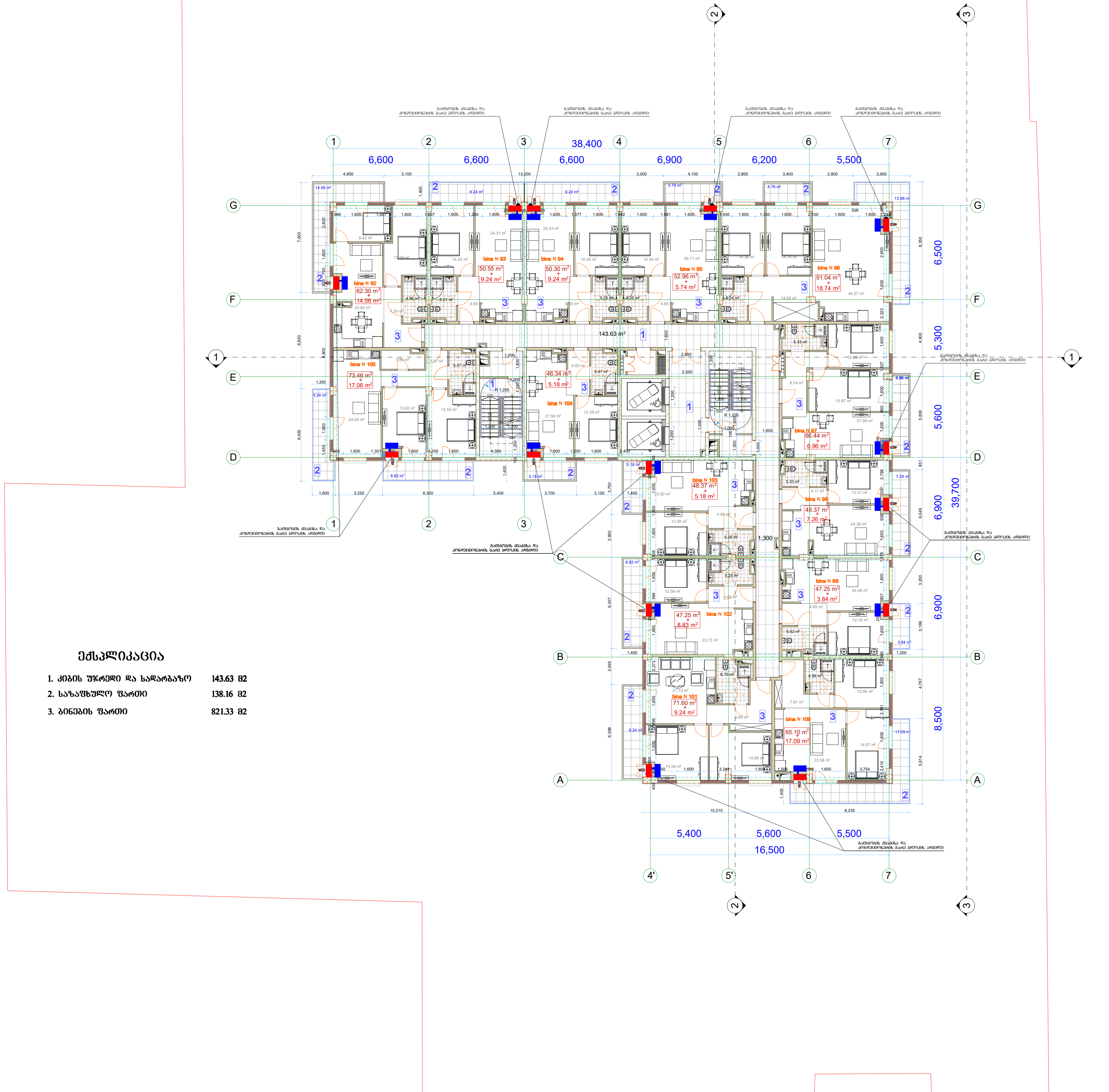
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სახანძრო წართი	138.16 მ2
3. ბინების წართი	821.33 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

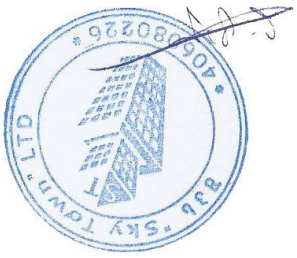


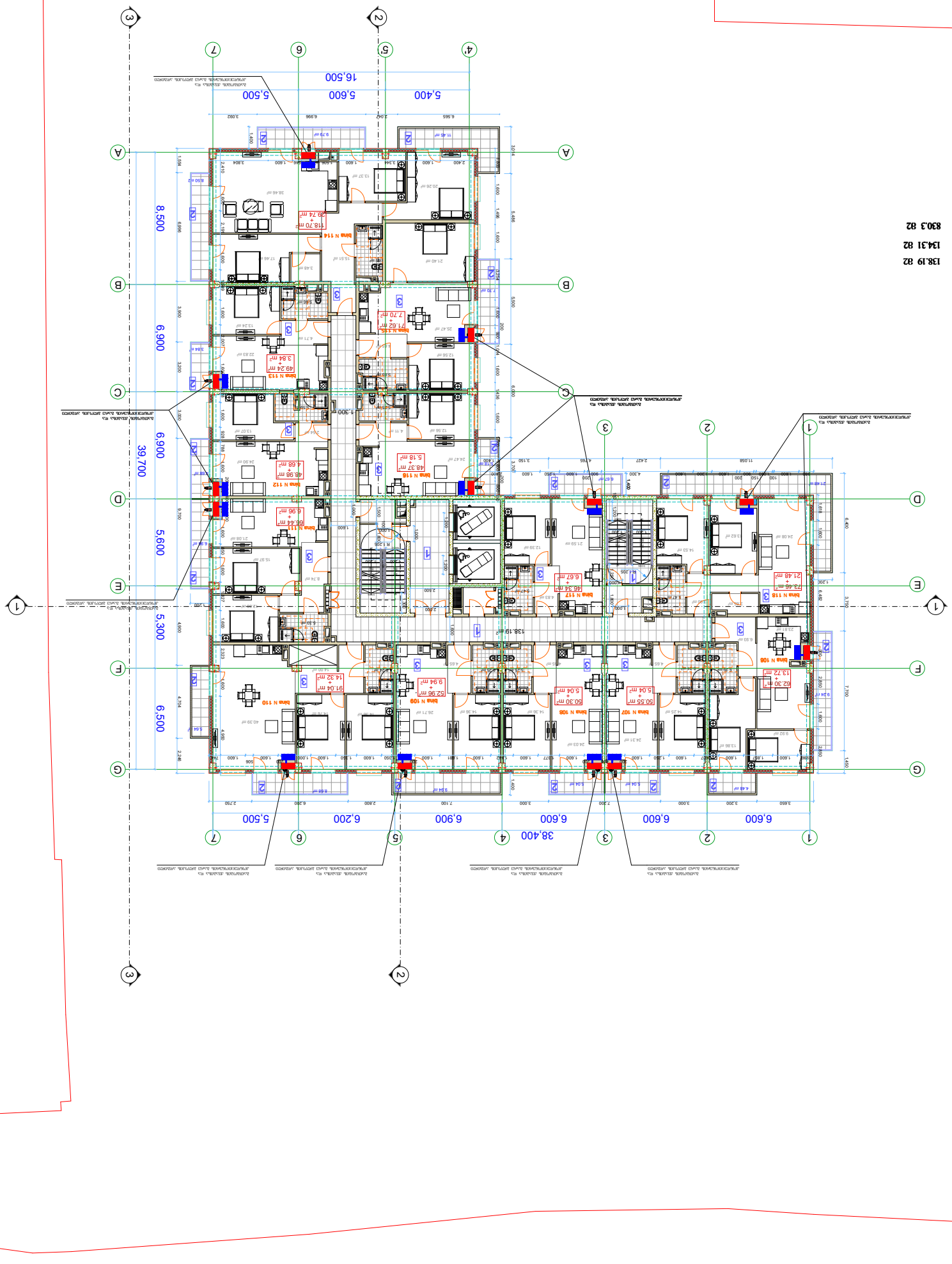
ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო 143.63 მ2
2. საზაფხულო ფართი 138.16 მ2
3. ბინების ფართი 821.33 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------

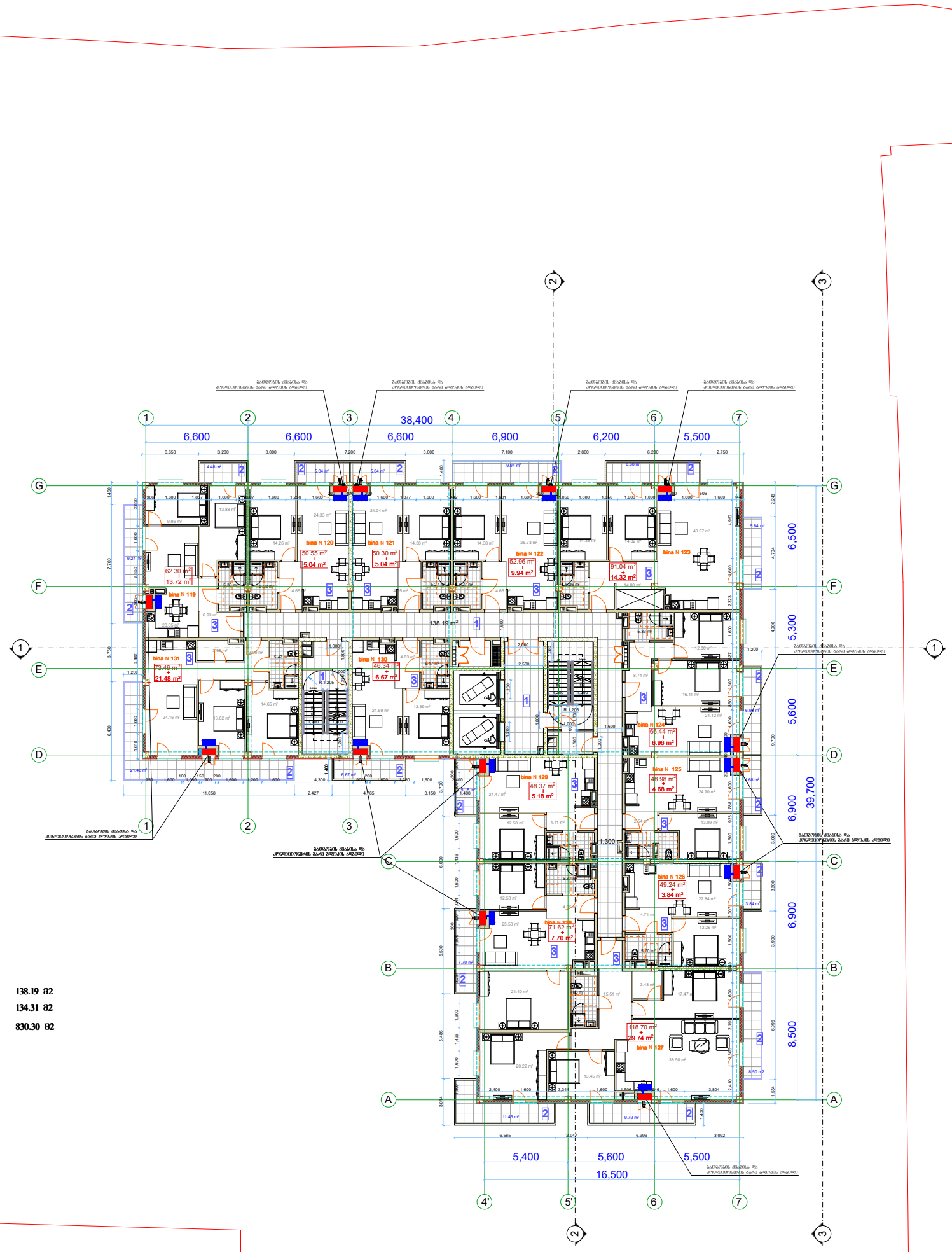
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՝ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ---------- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ





ԳԾԱՊԱՏԿԵՐԱԳԻՐ

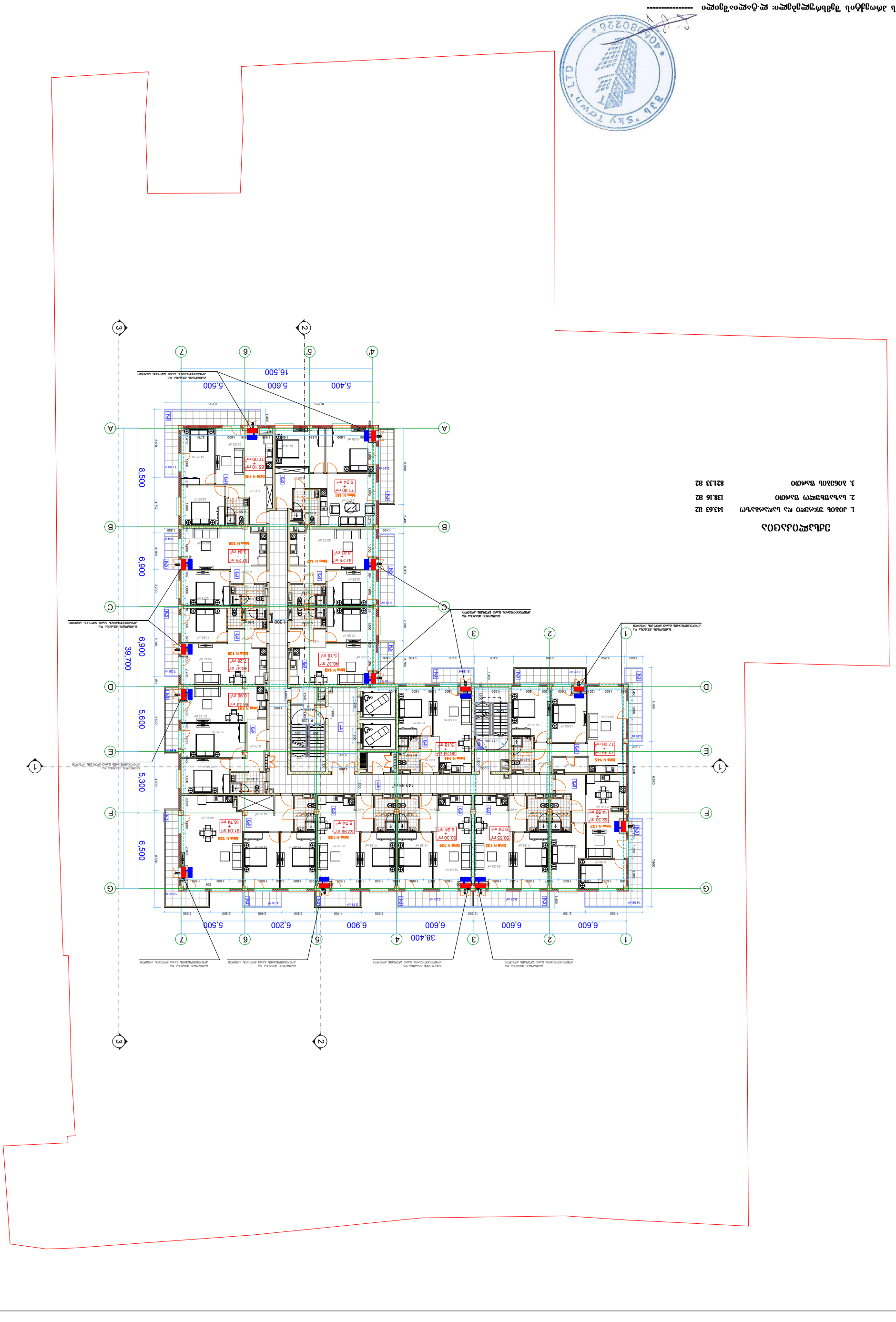
1. ՀՈՂԱՄԱՍ ԳՅՈՒՂԱՑԱՆ ԵՎ ԼՍԱՐԱՆԱՅԻՆ ՄԱՍ	138.19 ՔՄ
2. ԼՍԱՐԱՆԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ	134.31 ՔՄ
3. ՀՈՂԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ	830.3 ՔՄ



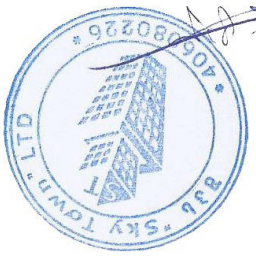
ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახანძრო მართი	134.31 მ2
3. ბინების მართი	830.30 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

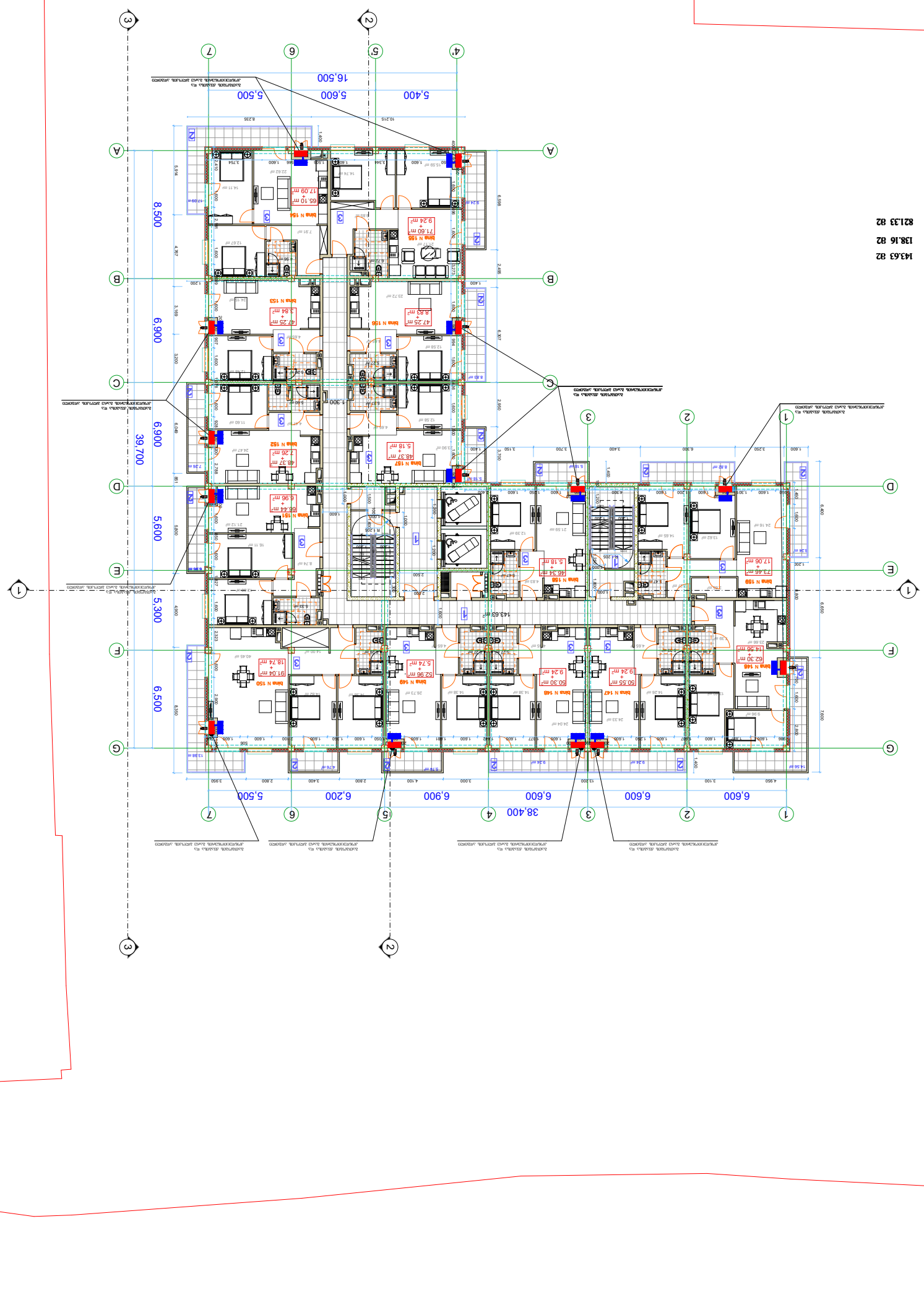

Sky Town LTD
406080226
16,500
5,400
5,600
5,500
38,400
6,600
6,600
6,900
6,200
5,500
39,700
6,900
6,900
5,600
5,300
6,500
8,500
6,900
5,600
5,300
6,500
143.63 m²
Նախագծային տվյալներ
1. Հողամասի մակերեսը և նրա սահմանները՝ 1438.63 ք.մ
2. Նախատեսվող կառուցապատման տոկոսը՝ 138.16 ք.մ
3. Հողօգտագործման նպատակը՝ 821.33 ք.մ

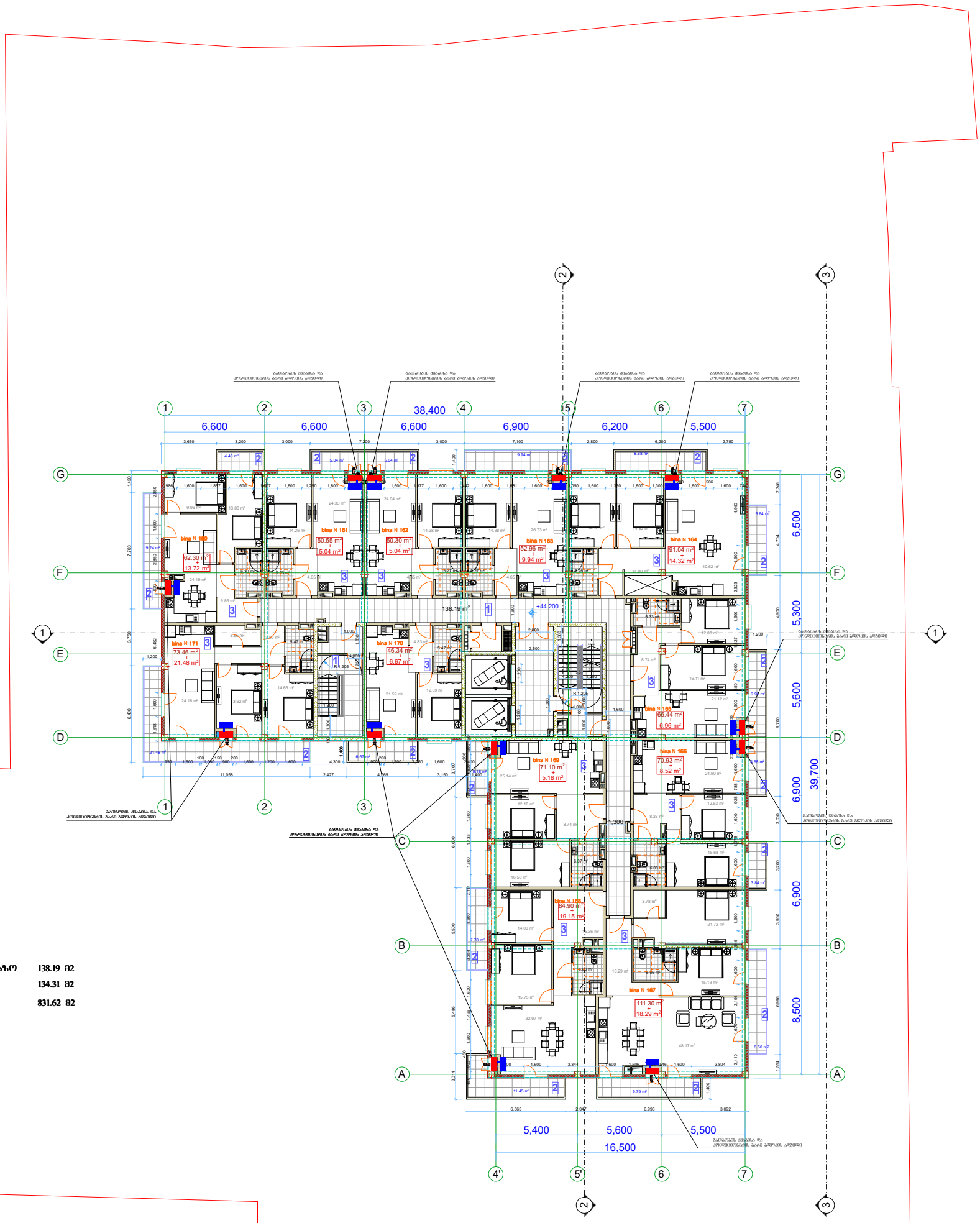
ეს პროექტი დამზადებულია ავტორის საკუთრებაში არსებული ინფორმაციის გამოყენებით. ---------- ავტორის ხელმოწერა: ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა



ეიდესთან ანაზომი

1. კიბის უჯრედის და სალიფტო შახტის ფართი	143.63 მ2
2. სალიფტო შახტის ფართი	138.16 მ2
3. ბინათშორისი კედელი	821.33 მ2





ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახანძრო წართი	134.31 მ2
3. ბინების წართი	831.62 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

შ.პ.ს „სქაი თაუნ“

LTD "Sky Town"

tel: (+995 557 333 446)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ვასო გოძიაშვილის ქუჩა №63, ქ.თბილისი, ქუჩა გოძიაშვილი, №99ა

მესაკუთრე - შპს ჰილს კონსტრაქშენი

განმარტება

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

№	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა
1	პოლიეთილენის მილი.	900X640 X320	კორპლ.	2
2	პოლიეთილენის მილი.		კორპლ.	-
3	პოლიეთილენის მილი.		კორპლ.	1
4	სამკაპი - პოლიეთილენის		კორპლ.	1
5	გაზის ქურა ოთხქურაგიანი		გრძ.მ	50
6	დ/წნევის გაზის კედელზე დასაკიდი დახურულკამერიანი ქვაბი =24.0 კვტ		სისტემა	1
7	გაზის მრიცხველი		გრძ.მ	90
	გარცმის მილი დ=50 მ /ფოლადის/			
	ვენტილი			
	ვენტილი			
	გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადა			
	საცობიანი ზამბარებიანი ონკანი			
	გაზის დამჭიმავი ჭუროიანი ონკანი			

	დასახელება	ერთ. განზ.	ერთ. განზ.
1	ტრანშეის გათხრა და მიწის უკან ჩაყრა /10% ხელით/	მ3	0.5
2	ქვიშის საფარის მოწყობა პოლიეთილენის მილის ქვეშ 10სმ და მილი ზედაპირიდან 20 სმ.	მ3	1.0
3	შეჭრა არსებულ გაზსადენში	ცალი	1
4	გაშვება გამართვა ტესტირება	ცალი	1

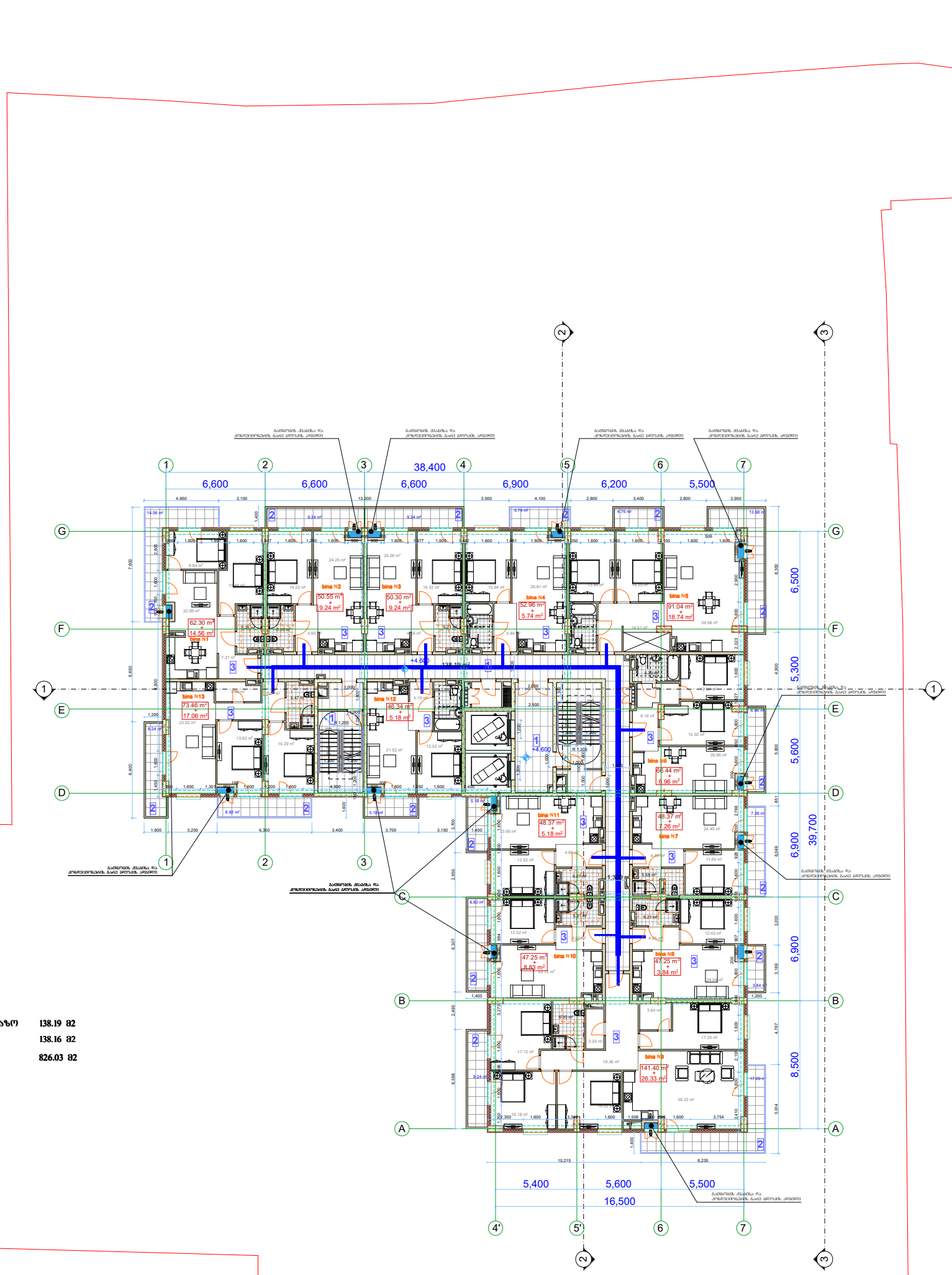
	ნახაზის ჩამონათვალი	ერთ. განზ.	
1	განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაცია	გ-1	
2		გ-1	

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

ვიზიტორების ავტოსადგომი

1. ავტომ. ურჩხულის და სპორტის	1314.40 მ2
2. ელექტრონული ფასიანი	563.90 მ2
3. ტექნიკური ფასიანი	20.04 მ2
4. ბაზის მოტნების	24.10 მ2

ეკონომიკური ანალიზის ფასიანი ავტოსადგომის მშენებლობის პროექტი ------------

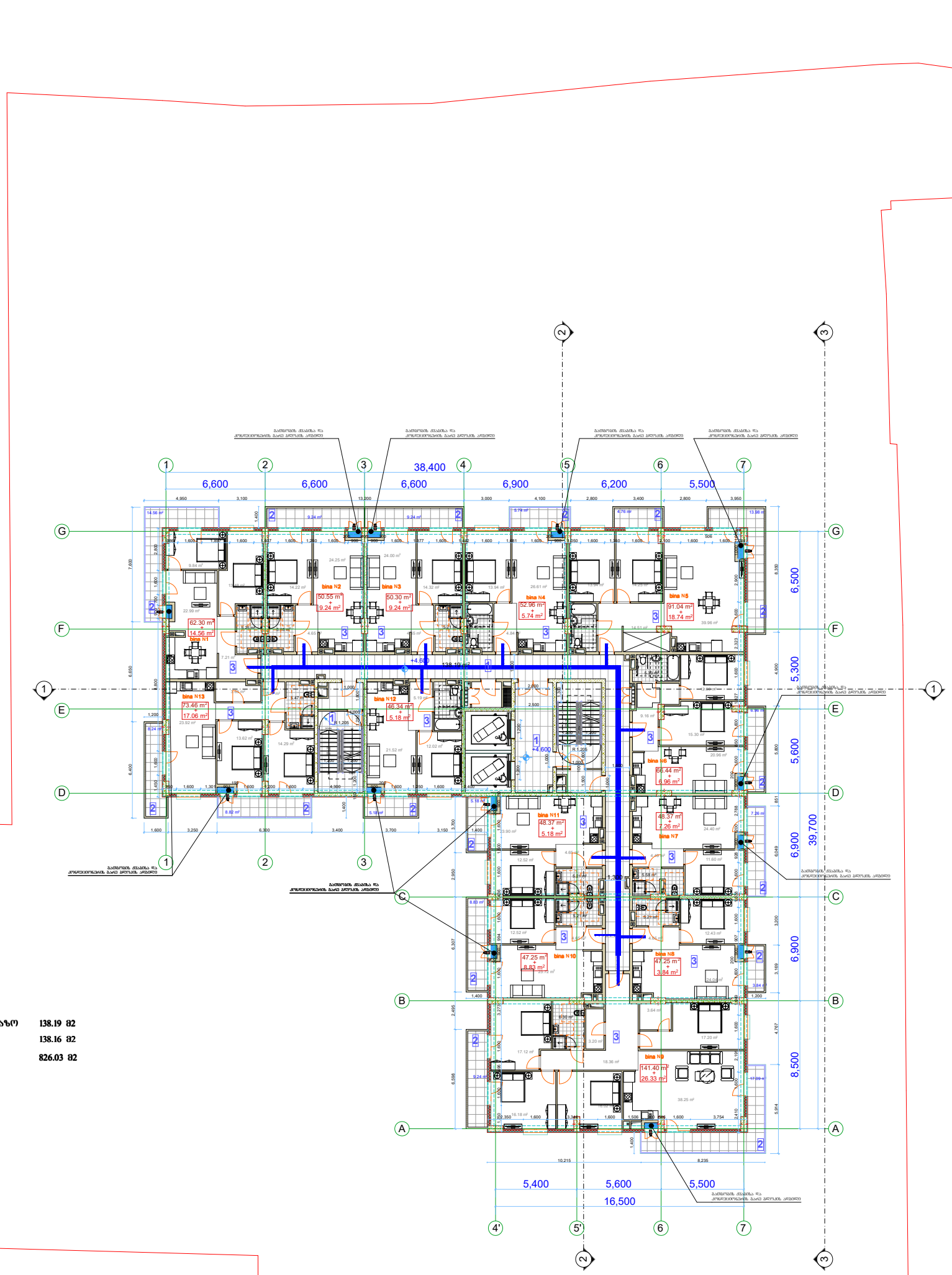


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სასაფხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	826.03 მ2

შპს "Sky Town" LTD
406080226

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

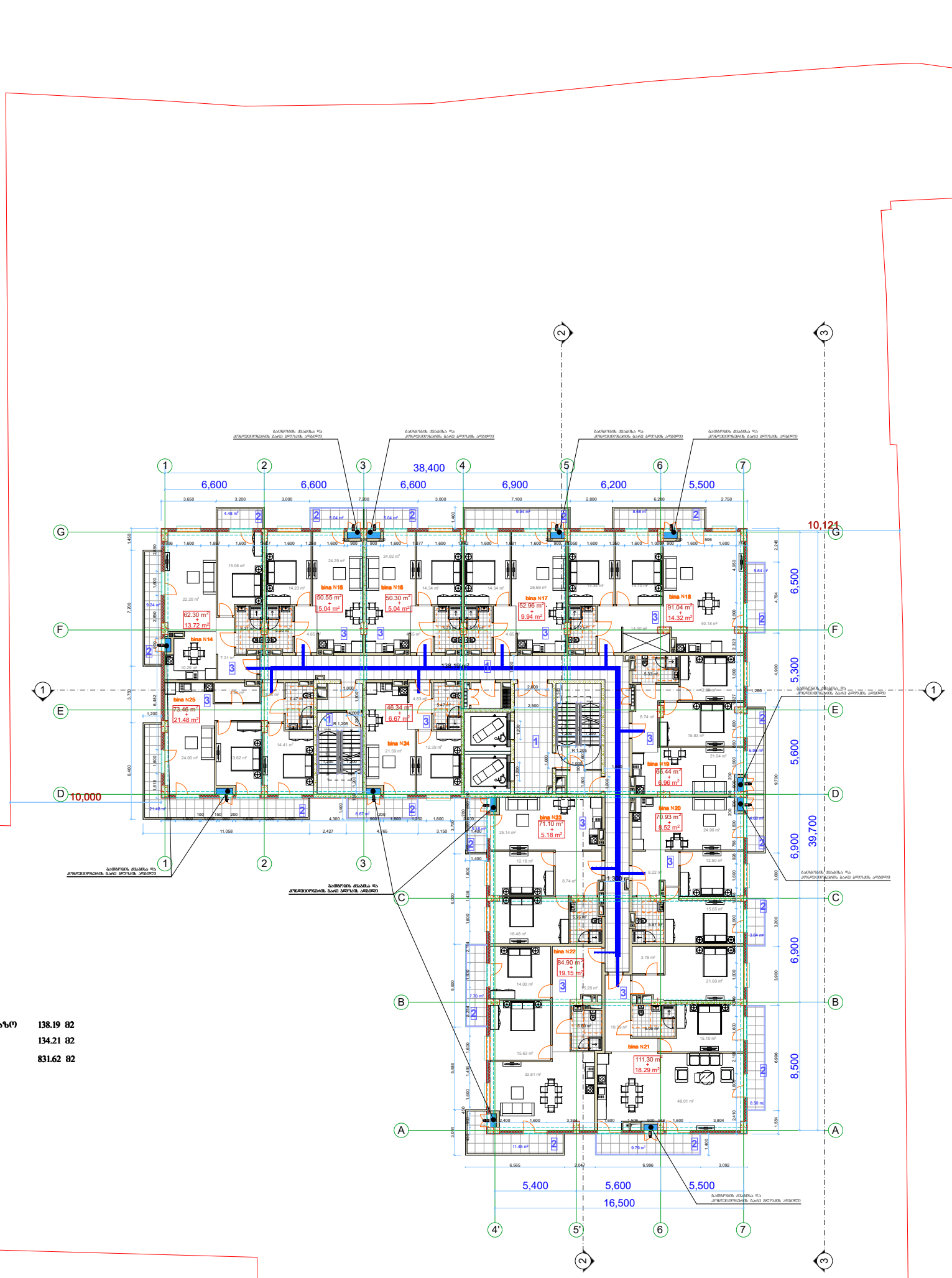


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სასაფხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	826.03 მ2

შპს "Sky Town" LTD
406080226

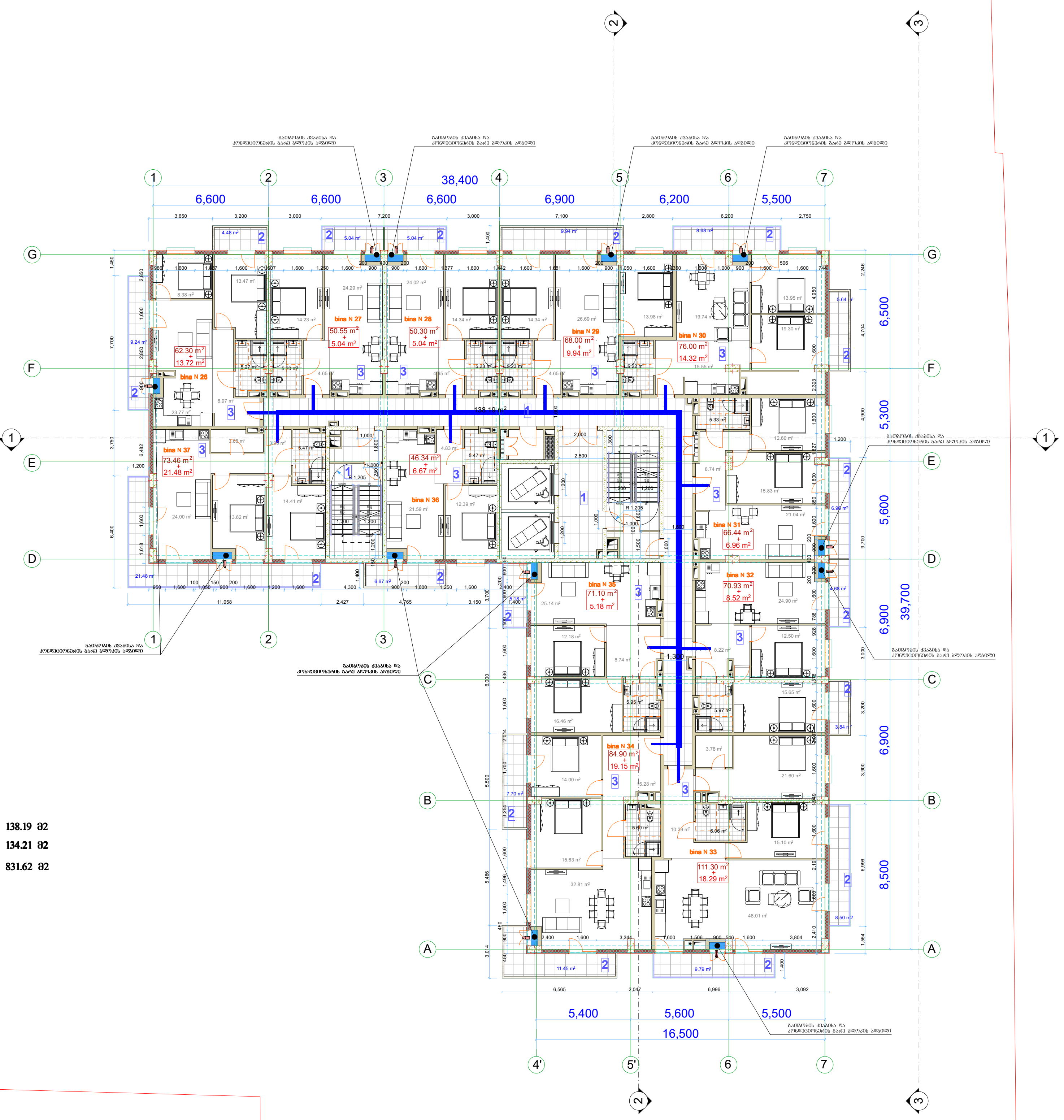
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახაფხულო ფართი	134.21 მ2
3. ბინების ფართი	831.62 მ2

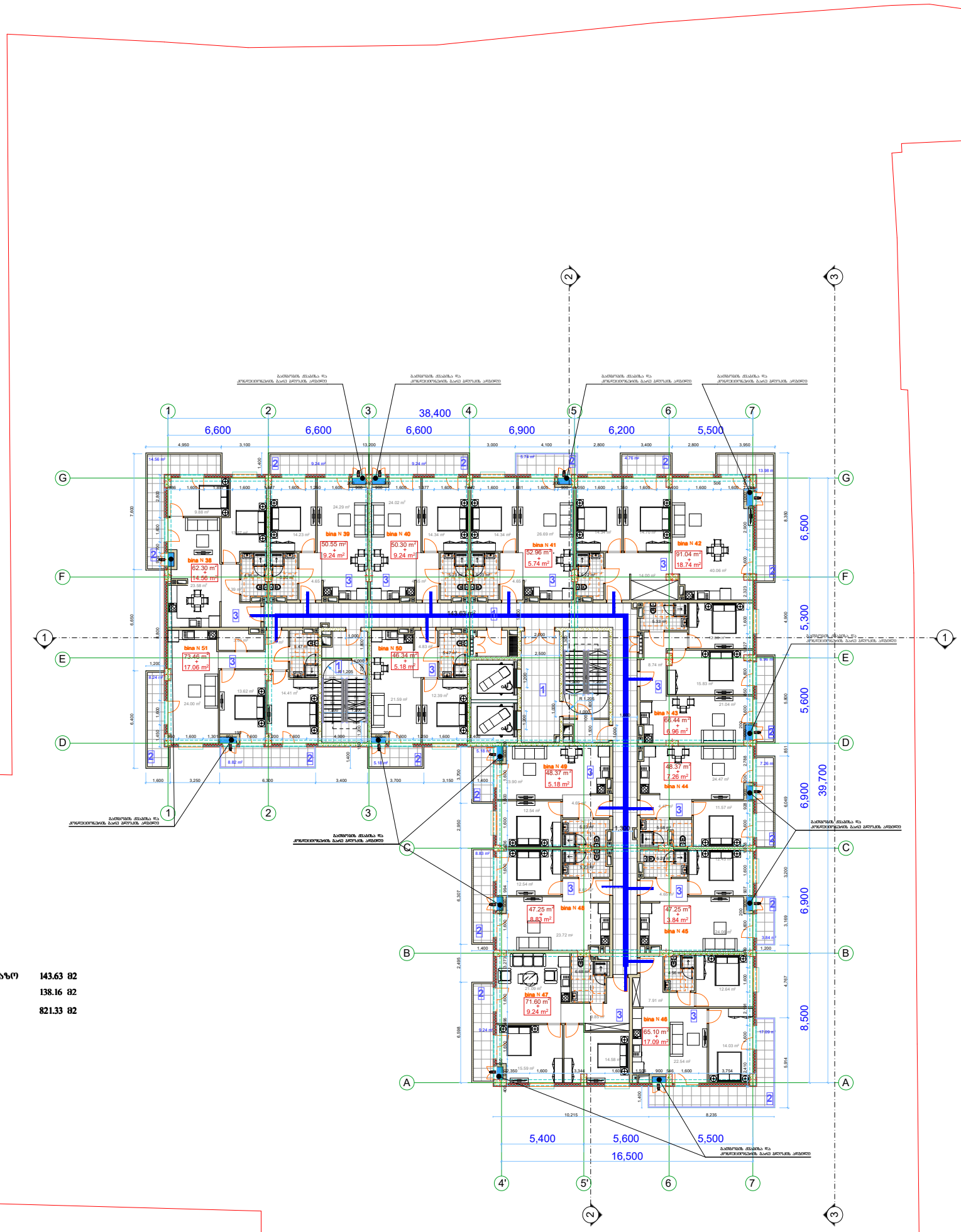
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2.	საზაფხულო ფართი	134.21 მ2
3.	ბინების ფართი	831.62 მ2

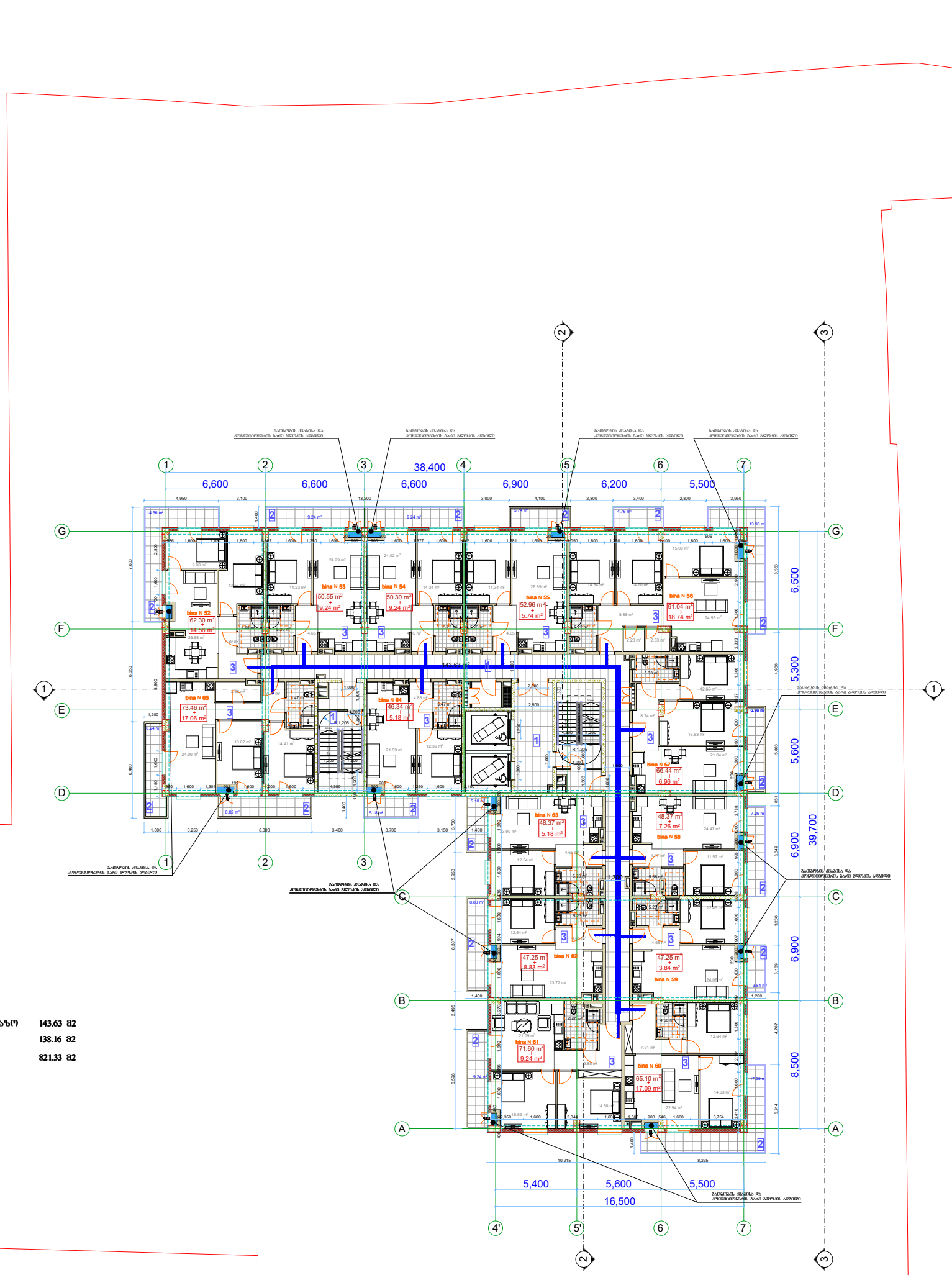
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სახაფხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	821.33 მ2

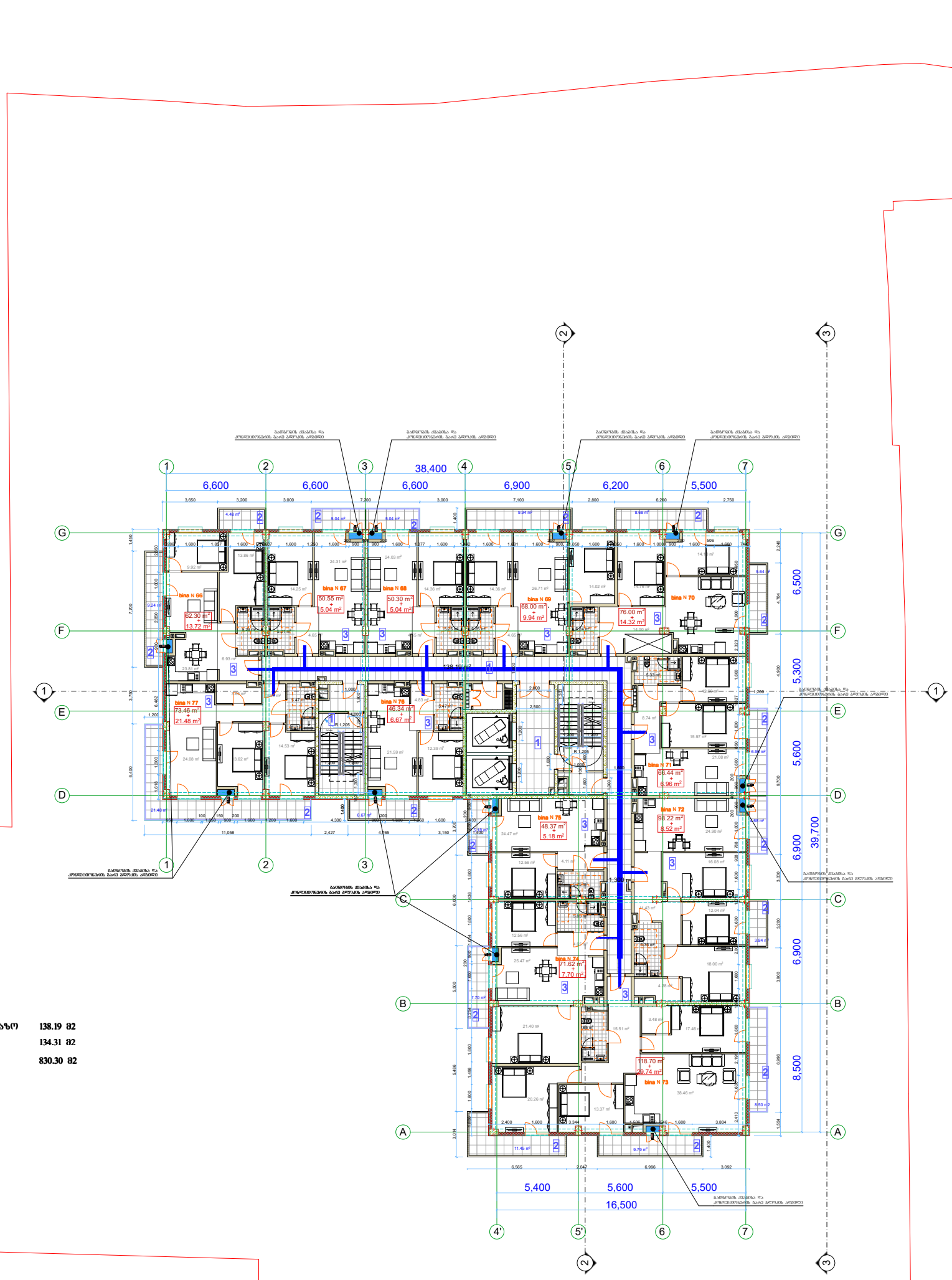
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სასაშხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	821.33 მ2

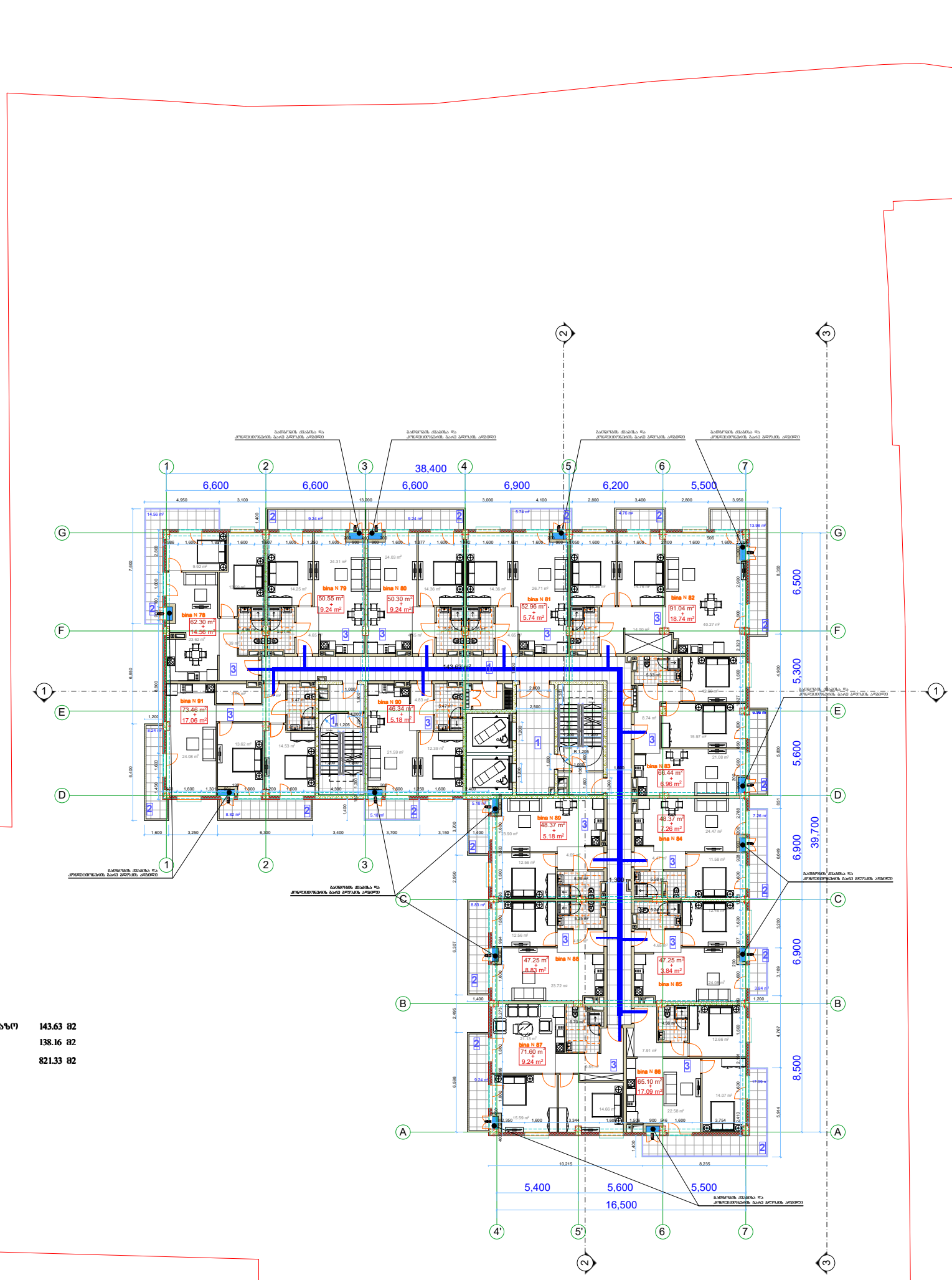
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახაფხულო ფართი	134.31 მ2
3. ბინების ფართი	830.30 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

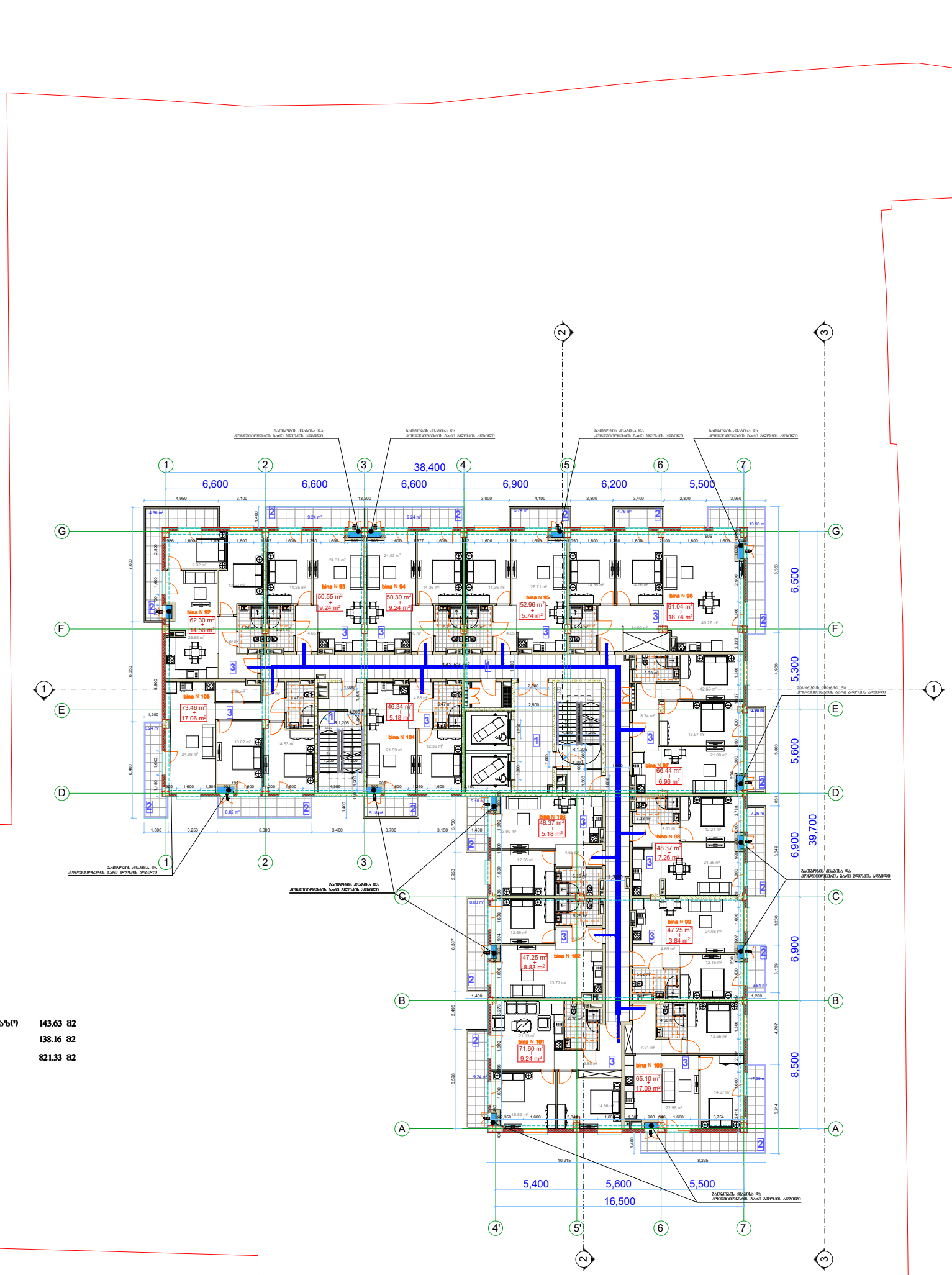


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სასაშხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	821.33 მ2



კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

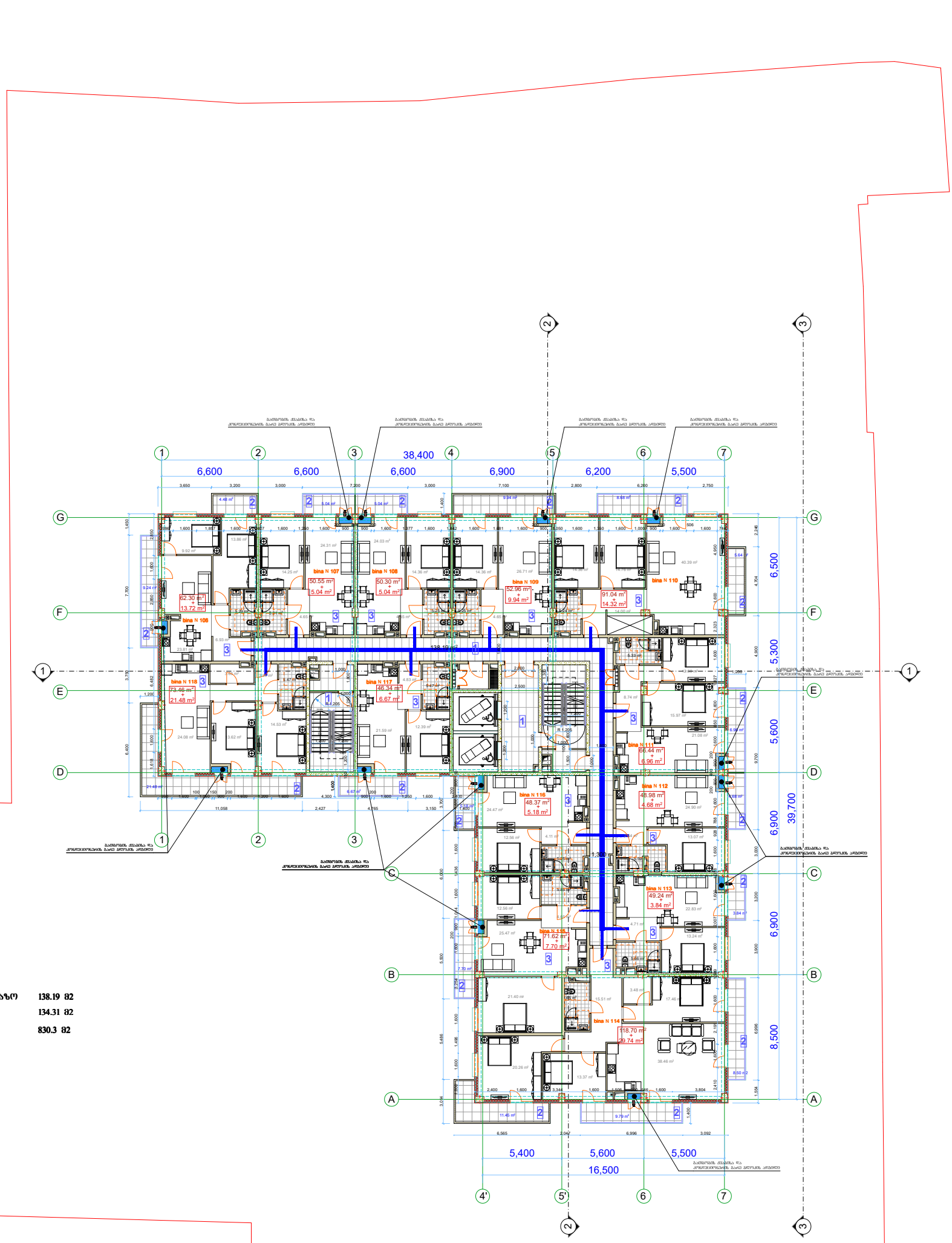


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სასაშხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	821.33 მ2



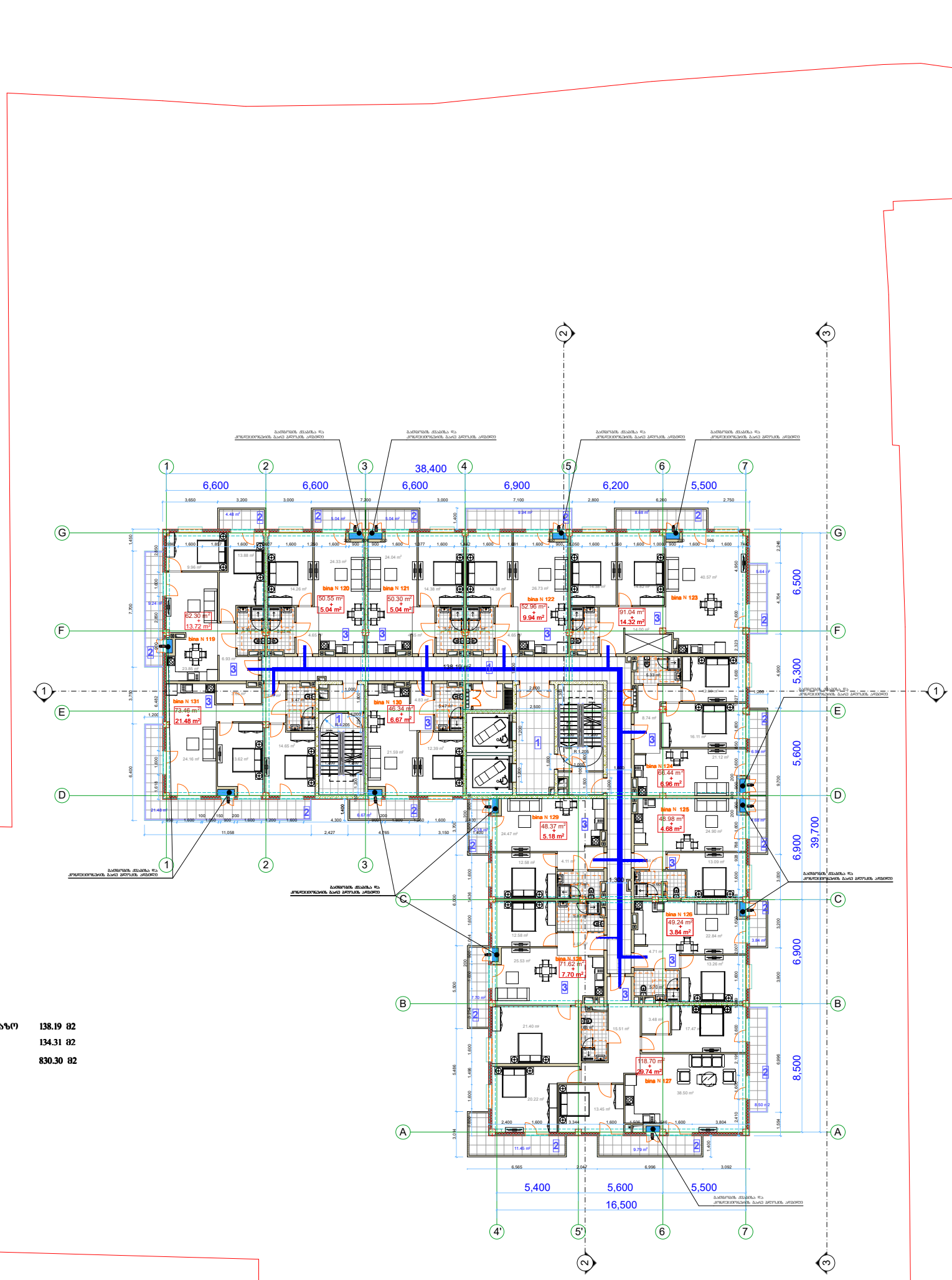
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახაფხულო ფართი	134.31 მ2
3. ბინების ფართი	830.3 მ2

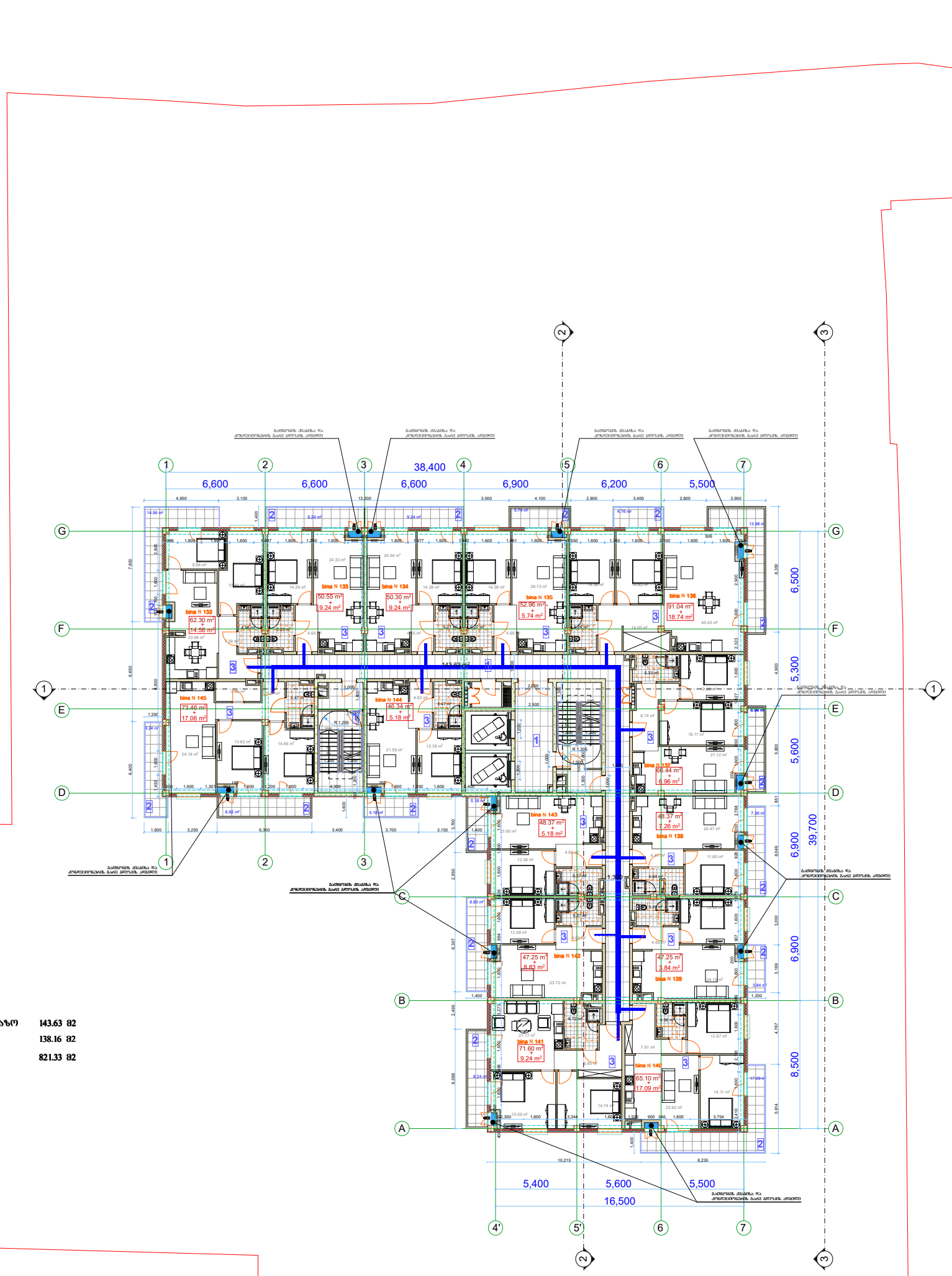
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახაფხულო ფართი	134.31 მ2
3. ბინების ფართი	830.30 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

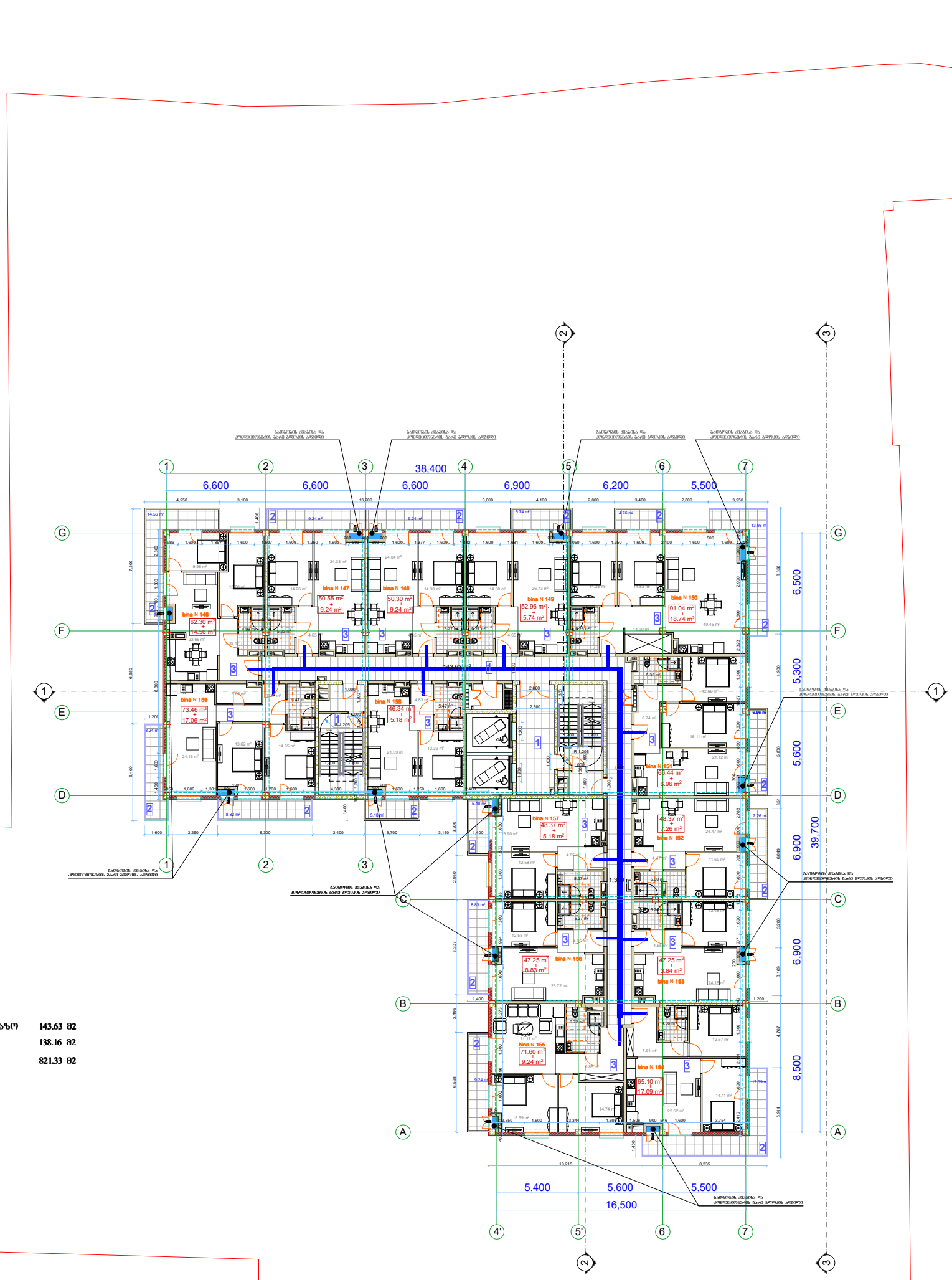


ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სახაფხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	821.33 მ2

შპს "Sky Town" LTD
406080226

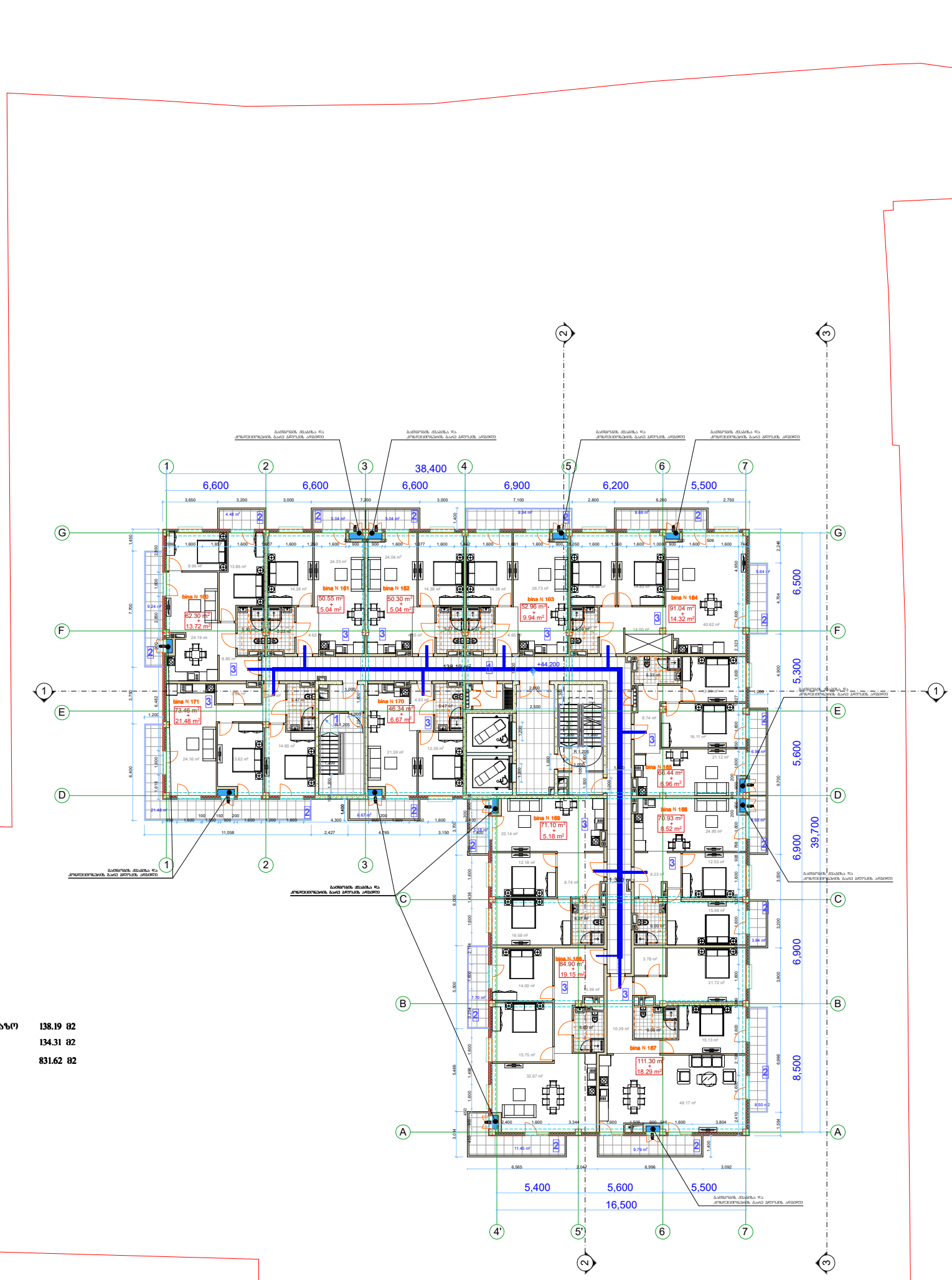
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	143.63 მ2
2. სახაფხულო ფართი	138.16 მ2
3. ბინების ფართი	821.33 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2. სახაფხულო ფართი	134.31 მ2
3. ბინების ფართი	831.62 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------

შ.პ.ს „სქაი თაუნ“

LTD "Sky Town"

tel: (+995 557 333 446)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ვასო გოძიაშვილის ქუჩა №63,
ქ.თბილისი, ქუჩა გოძიაშვილი, №99ა

მესაკუთრე - შპს ჰილს კონსტრაქშენი

წყალსადენ - კანალიზაცია

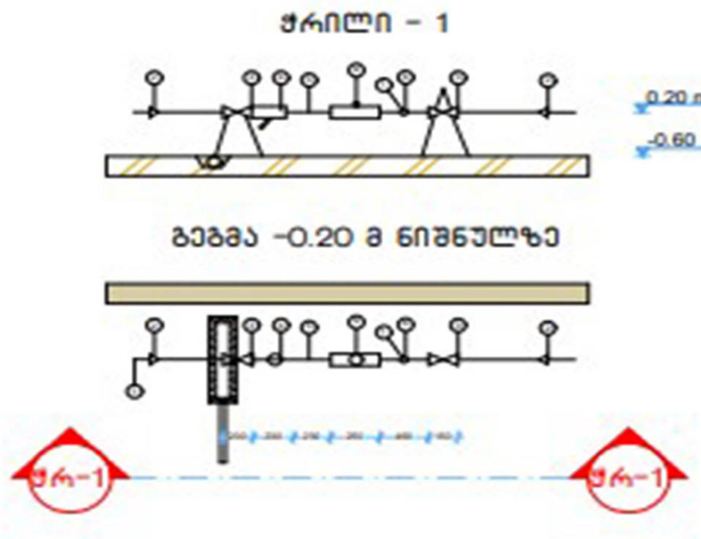
შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____

№	შიდა წყალსადენი	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	15.0
2	იგივე	d=25	,,	5.0
3	იგივე	d=20	,,	20.0
4	იგივე	d=15	,,	10.0
5	ვენტილი	d=32	ც	1
6	იგივე	d=25	,,	1
7	იგივე	d=20	,,	2
8	იგივე	d=15	,,	3
9	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ხელსაბანისთვის		,,	2
10	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ჭურჭლის სამრეცხესთვის		,,	1
11	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები საშხაპისთვის		,,	1
12	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები აბაზანისთვის		,,	1
13	მუხლი	d=32	,,	2
14	იგივე	d=20	,,	2
15	იგივე	d=15	,,	4
16	წყ. მრიცხველი	d=25	,,	1
17	კედლის გახვრეტა და ამოვსება		ადგ.	2
18	ფურნიტურა		,,	18%
	შიდა კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	25.0
2	იგივე	d=50	,,	15.0
3	გადამყვანი	d=100/50	ც	3
4	ჯვარედი ირიბი	d=100X100	,,	1
5	სამკაპი	d=50X50	,,	2
6	იგივე	d=50X100	ც	3
7	იგივე	d=100	,,	3
8	მუხლი	d=50	,,	2
9	იგივე		,,	6
10	უნიტაზი სიფონი		,,	2
11	ხელსაბანი სიფონი		,,	2
12	ჭურჭლის სარეცხი ჩანი სიფონით		ც	1
13	აბაზანა/საქვეშე სიფონით		,,	1/1
14	ტრაპი		,,	2

№	წვიმის წყალანირების სპეციპიკაცია	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	წვიმის წყლის ძაბრი	d=32	ც.	10
2	პლასტმასის პოლიპროფილენის მილი	d=25	გრძ.მ.	35
3	მუხლი პლასტმასის ირიბი	d=20	ც.	10
	გარე წყალსადენი			
1	წყალსადენის ჭა წყალმზომით	d=25	კომპ.	1
2	შეჭრა არს.წყალსადენის ქსელში	d=32	ადგ.	1
3	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	10.0
4	წყალსადენის ჭა ვენტილით შეჭრის ადგილას	d=800	ც.	1
	გარე კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=800	ც.	2
2	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	10.0
3	კანალიზაციის შეჭრა არს. ქსელში	d=100	ადგ.	1
	მიწის სამუშაოები			
	მიწის გათხრა ექსკავატორით		მ3	50.0
	მიწის უკუ ჩაყრა ბულდოზერით		მ3	45.0
	მიწის მოსწორება ხელით		გრძ.მ.	5.0

	დასახელება	დასახ.
	2	3
1	თავფურცელი, პროექტის შემადგენლობა	წკ-1
2	პირობითი აღნიშვნები, განმარტება.წყალომის ჭა	წკ-2
3	გენ-გეგმა წყალსადენ-კანალიზაცის დატანით	წკ-3
4	სართულის გეგმა 0.00 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-4
5	სართულის გეგმა 3.30 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-5
6	სახურავის გეგმა. კან. დგარის და წვიმის წყლის ძაბრების დატანით.	წკ-6
7	წყალსადენისა და კანალიზაციის სქემა	წკ-7

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი _____



№	დიამეტრი დ=მმ	მანძილი მმ ურდულამდე (ა)	ურდულის სიგრძე მმ (ბ)	ფილტრი მმ (გ)	ნდ (დ) მმ	წყალმზომი მმ (ე)	ვდ მმ (ვ)	მილი ზომები	წნევის დანაკარგები
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	25	150	120	160	125	285	75	1285	78/7 მ³/სთ

№	დასახელება
1	არსებული წყალსადენის ქსელი
2	გადამყვანი
3	ურდული (ვენტილი)
4	ფილტრი
5	მილყელი
6	წყალმზომი
7	სამსვლიანი კაერგამშვები ონკანი (დამცველი)
8	მანომეტრი
9	საყრდენი
10	თანაორმო წყალგამყვანი მილით უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით.

მარავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის წყალსადენის და კანალიზაციის პროექტს. პროექტი განხორციელებულია დამკვეთის დავალებით. არქიტექტურული ნახაზების და სამშენებლო საპროექტო ნორმების დაცვლით.

2. ობიექტისთვის საჭირო წყლის ხარჯის ნორმა ქ=0.8 ლ/წმ. რომლის შეყვანა საცხოვრებელ სახლში განხორციელებულია წყალსადენის პლასტმასის მილით დიამეტრი დ32 V=0.82 ი=48

3. წყლის ხარჯის აღსარიცხავად შემყვანზე, შენობის მიმდებარედ ეწყობა წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით დ25.

4. წყალსადენი დგარზე და განშტოებებზე ვაყენებთ დიამეტრის შესაბამისად ჩამკეტ ვენტილებს.

5. მილის შემყვანი რომელიც გატარებულია 0.00 ნისნულის გასწვრივ. საჭიროებს შეფუთვას თბოიზოლაციური მასალით.

6. მილის ჩალაგების სიღრმე შენობის გარეთ ხდება მიწიდან 1.20მ ჩაღრმავებით.

7. კანალიზაცია შესრულებულია პლასტმასის კანალიზაციის მილებით დ100 და დ50.

8. სანკვანძებში გათვალისწინებულია ტრაპების მოწყობა.

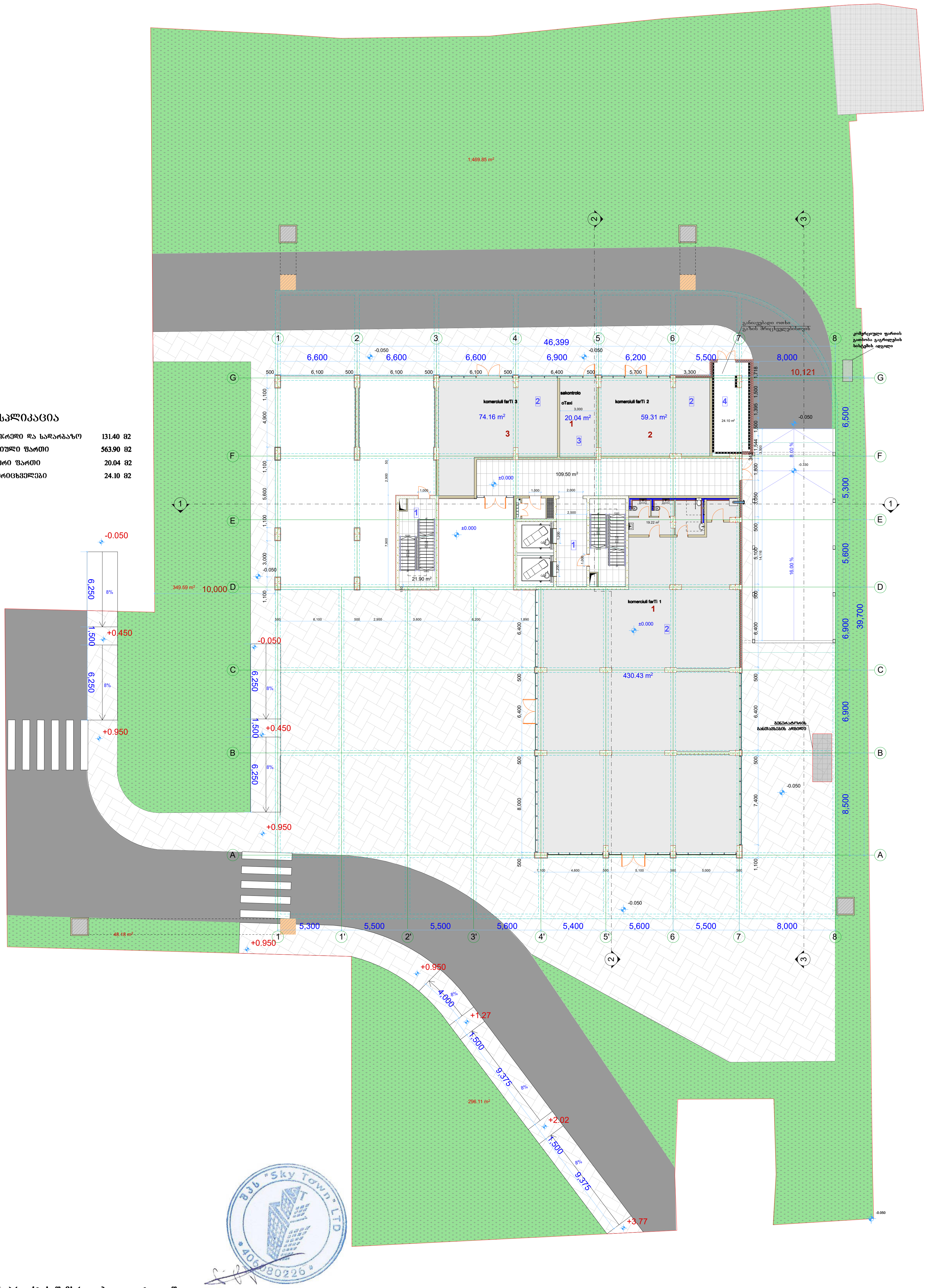
10. კანალიზაციის გამოყვანა ხდება ერთი გამომყვანით, შენობიდან 5მ დაშორებულ საპროექტო კანალიზაციის ჭაში.

11. სახურავიდან წვიმის წყლის შეკრება ხდება წვიმის ძაბრებში, ხოლო შემდეგ დ50 წვიმის წყლის დგარებით ხდება მათი გადაღვრა შენობის მოკირწყლულზე.

12. წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელების მიერთება არსებულ ქსელებთან მოხდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად შეჭრის ადგილებში გასათვალისწინებელი ჭების მოწყობა, წყალსადენის შეჭრის შემთხვევაში კი გადამყვანი სამკაპის (ადაპტორის) და ჩამკეტი ურდულის დაყენების გათვალისწინებით.

12. საპროექტო სამუშაოების შესრულებისას მკაცრად დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები.

შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ----------



ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	131.40 მ2
2.	კომერციული ფართი	563.90 მ2
3.	ტექნიკური ფართი	20.04 მ2
4.	გაზის მრიცხველები	24.10 მ2

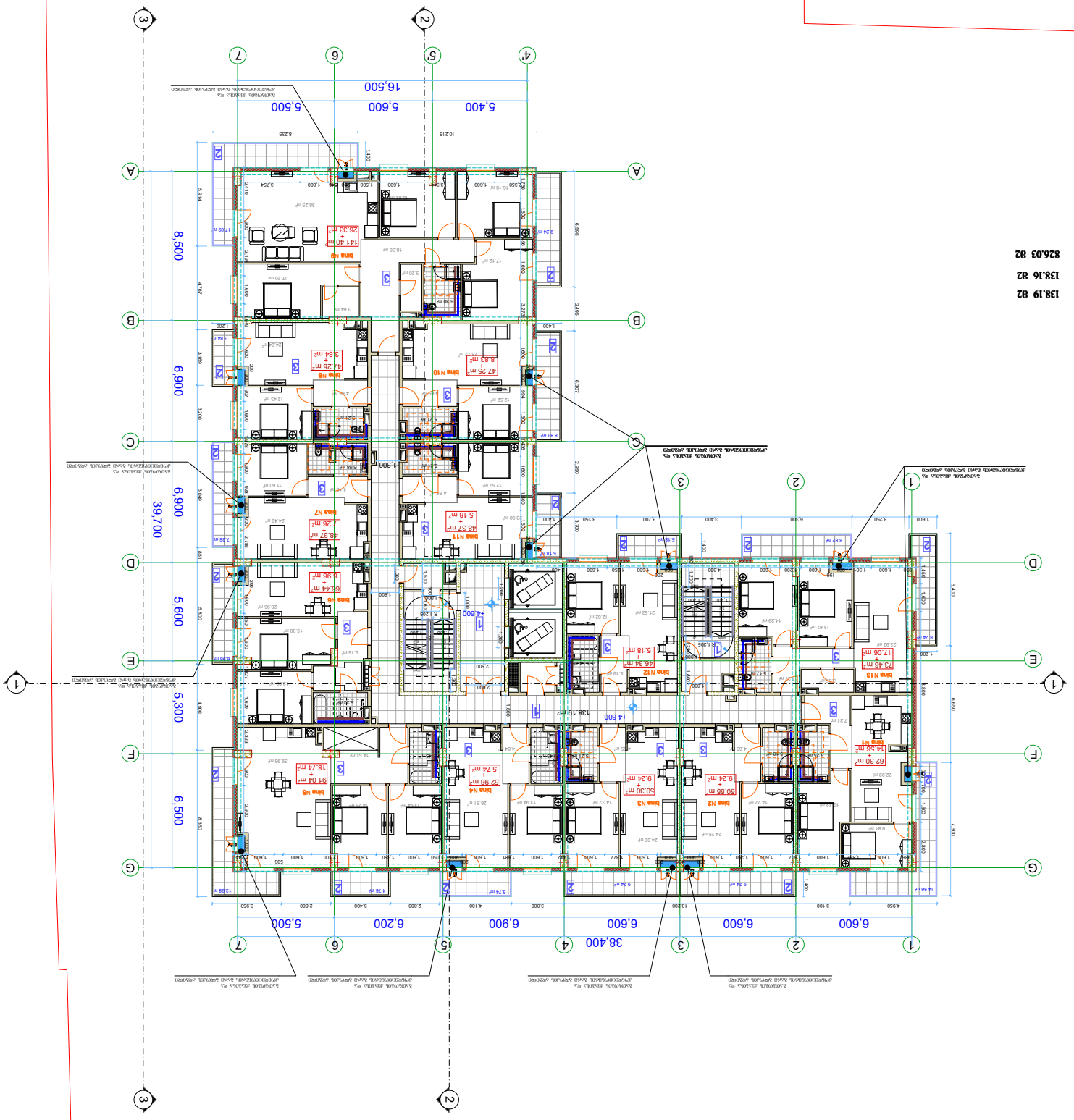
კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲜᲔᲑᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲔ: ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲔᲠᲝᲕᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲙᲝᲜᲡᲔᲠᲕᲐᲢᲝᲠᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲔᲞᲐᲠᲢᲐᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲒᲐᲜᲧᲝᲤᲘᲚᲔᲑᲐ ---------- ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ

Sky Tower LTD ᲐᲮᲐᲚᲘ 406080226

ᲡᲐᲓᲐᲖᲦᲕᲔᲕᲝ ᲪᲮᲠᲘᲚᲘ

1. ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲜᲔᲑᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ	138.19 მ2
2. ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲝ	138.16 მ2
3. ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲝ	826.03 მ2

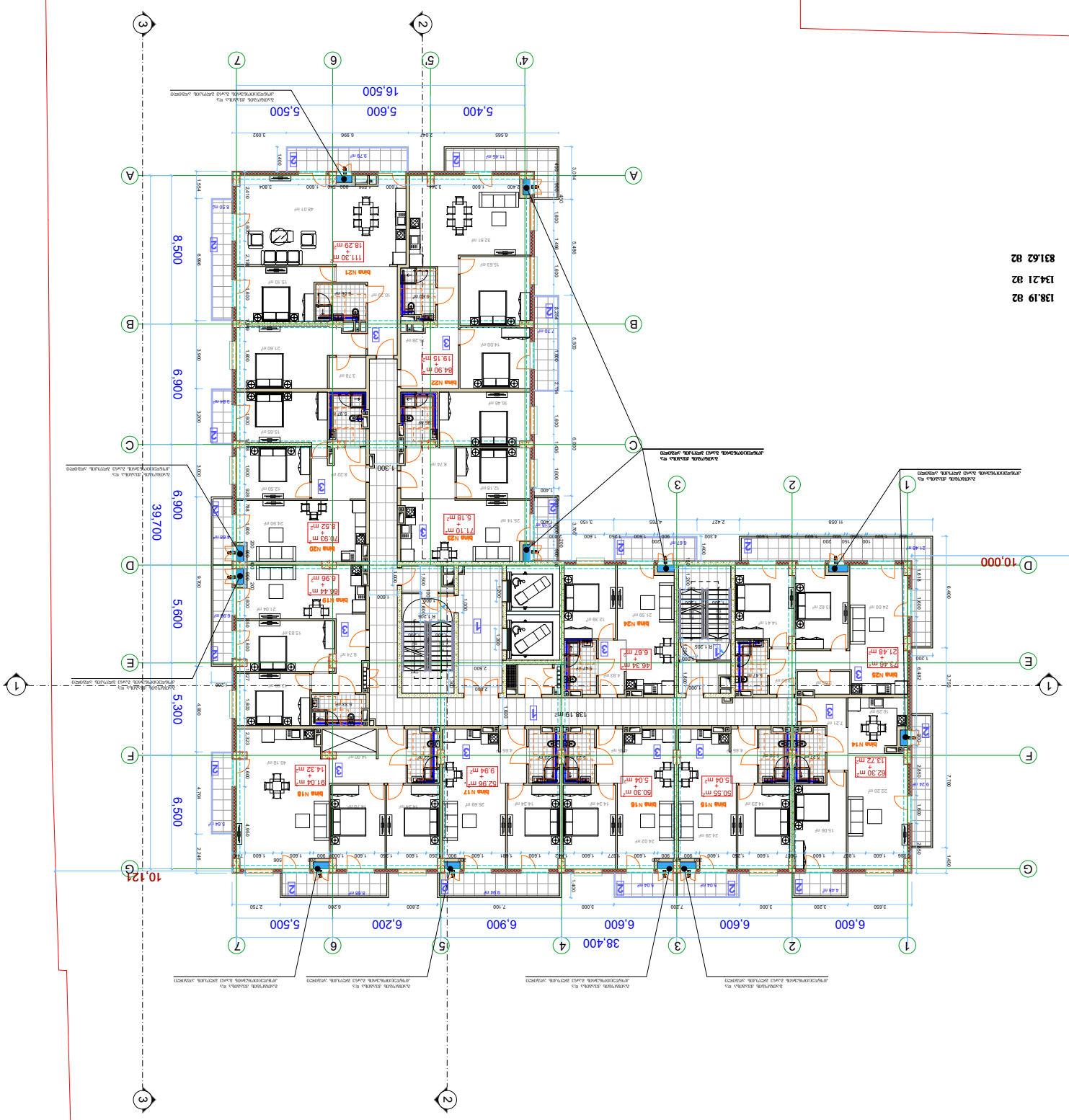


ᱡᱚᱢᱤᱫᱟᱨᱤ ᱵᱤᱥᱟᱣᱤᱫᱟᱨ ᱨᱮ ᱵᱤᱡᱤᱱᱤᱥ ᱠᱚᱨᱟᱹᱢᱟᱹᱱ ᱵᱮᱵᱚᱥᱟᱹ ᱫᱚᱠᱟᱹᱱ ᱥᱟᱠᱤᱢ ᱠᱚᱨᱟᱹᱢᱟᱹᱱ ᱵᱮᱵᱚᱥᱟᱹ ᱨᱮᱱᱟᱜ ᱢᱚᱞᱚᱜ ---------- ᱚᱥᱚᱱᱟᱜᱚᱞᱚᱥᱚᱞᱚᱜ ᱯᱮᱨᱚᱢᱟᱱᱤᱠ ᱚᱯᱚᱨᱮᱡᱮᱥᱚᱱ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ

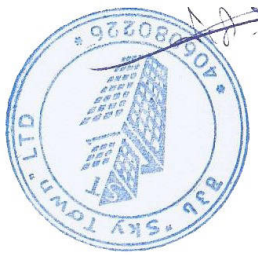
Sky Town Ltd. 406080226

ᱫᱟᱲᱮᱯᱚᱨᱚᱫᱚᱱ

1. ᱡᱚᱢᱤᱫᱟᱨᱤ ᱵᱤᱥᱟᱣᱤᱫᱟᱨ ᱨᱮ ᱞᱟᱜᱚᱣ ᱠᱷᱚᱱᱟᱹᱨᱤ	138.19 ᱥᱟ
2. ᱞᱟᱭᱤᱵᱨᱮᱨᱤ ᱜᱩᱞᱟᱢᱚ	1342.1 ᱥᱟ
3. ᱡᱚᱢᱤᱫᱟᱨᱤ ᱯᱩᱨᱟᱱᱚ	831.62 ᱥᱟ

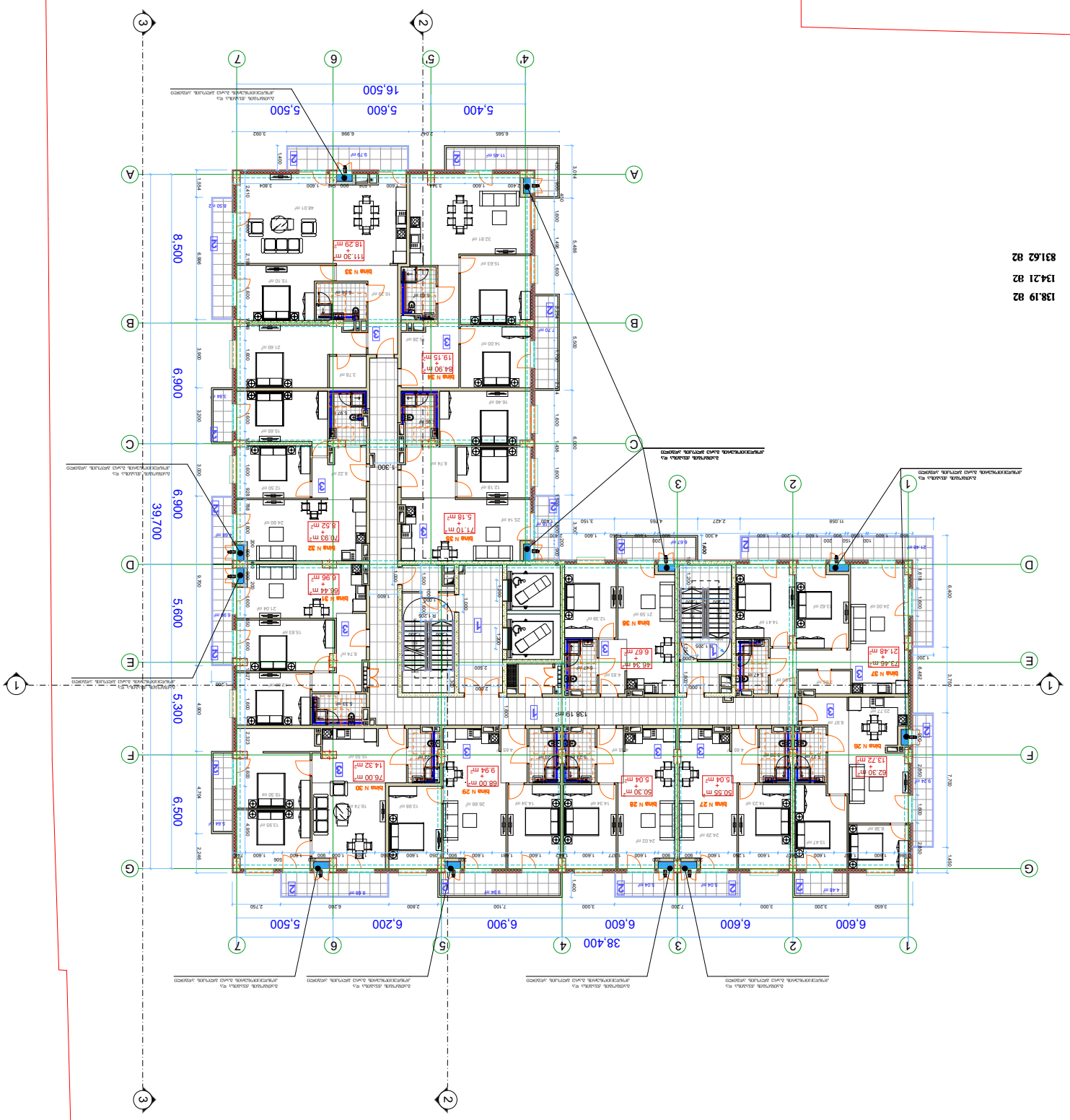


ეს პროექტი შესრულებულია ავტორის საავტორო უფლებების დაცვის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნათა გათვალისწინებით: ----------



ეძებსტიპაჟი

1. კიბის უჯრედის და სართულის	138.19 მ2
2. სასტუმრო ფართი	1342.1 მ2
3. პირველი ფართი	831.62 მ2

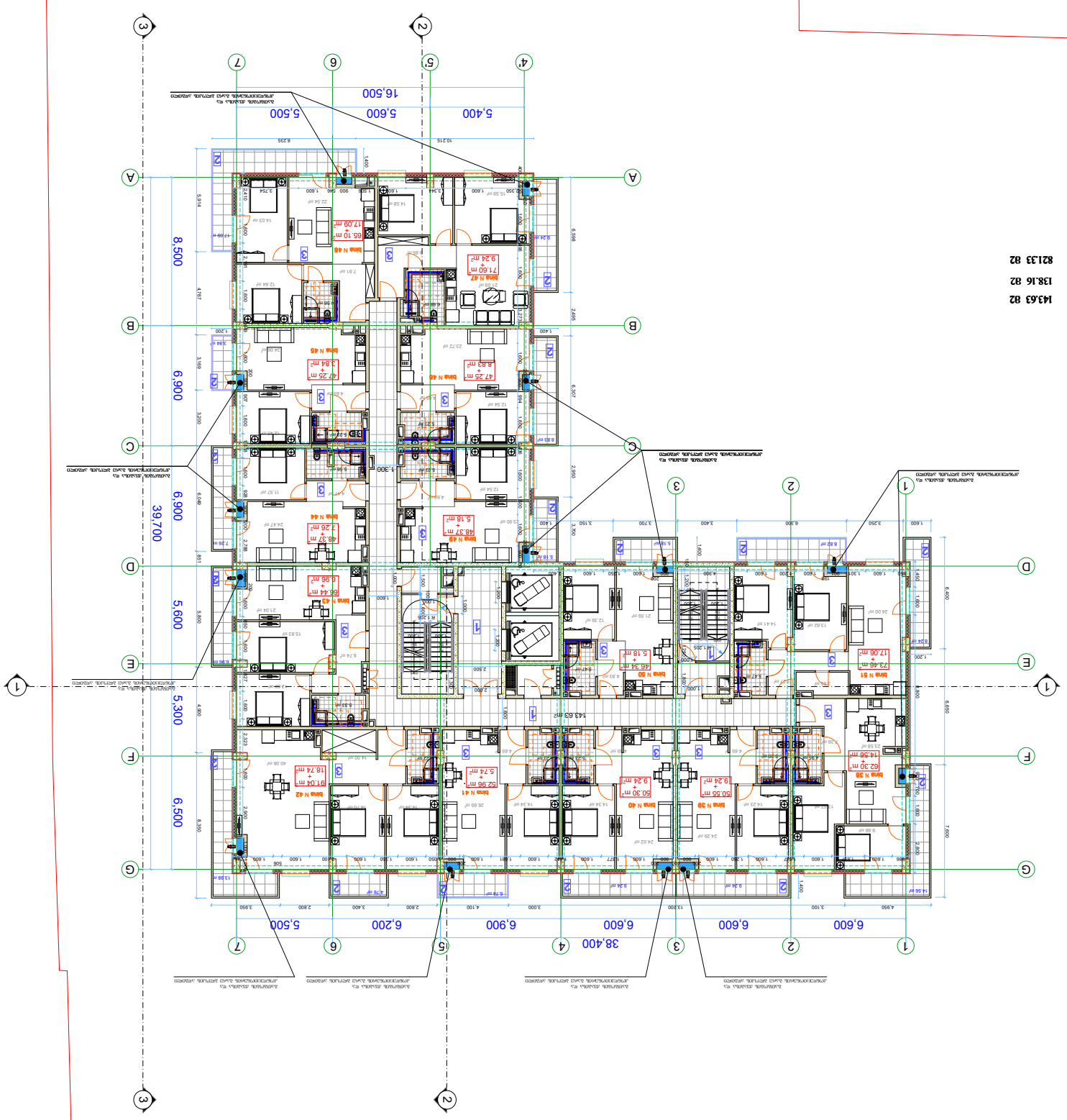


ᱡᱚᱢᱤᱱ ᱢᱟᱹᱯᱟᱱ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱱᱤᱢᱤᱫ ᱫᱚᱨᱠᱟᱨ ᱵᱟᱵᱚᱫ ᱠᱚᱨᱟᱹᱞ ᱥᱟᱦᱮᱵ ᱫᱚᱨᱠᱟᱨ ᱵᱟᱵᱚᱫ ᱠᱚᱨᱟᱹᱞ ᱥᱟᱦᱮᱵ ---------- ᱥᱤᱞᱮᱴ ᱫᱚᱨᱠᱟᱨ ᱵᱟᱵᱚᱫ ᱠᱚᱨᱟᱹᱞ ᱥᱟᱦᱮᱵ

Sky Town Ltd. Sub
406080226

ᱥᱤᱞᱮᱴ ᱱᱚᱠᱥᱟᱱ

ᱱ. ᱡᱚᱢᱤᱱ ᱫᱷᱮᱞᱟᱣ ᱨᱚ ᱞᱮᱥᱮᱞᱤᱭᱟᱹᱜ	1463 ᱥᱟᱠᱟᱢ
ᱲ. ᱵᱤᱞᱰᱤᱝ ᱢᱮᱡ ᱯᱩᱞᱤᱥ ᱥᱴᱟᱱᱰ	138.16 ᱥᱟᱠᱟᱢ
ᱳ. ᱡᱚᱢᱤᱱ ᱯᱟᱹᱠᱤᱝ	8213.3 ᱥᱟᱠᱟᱢ



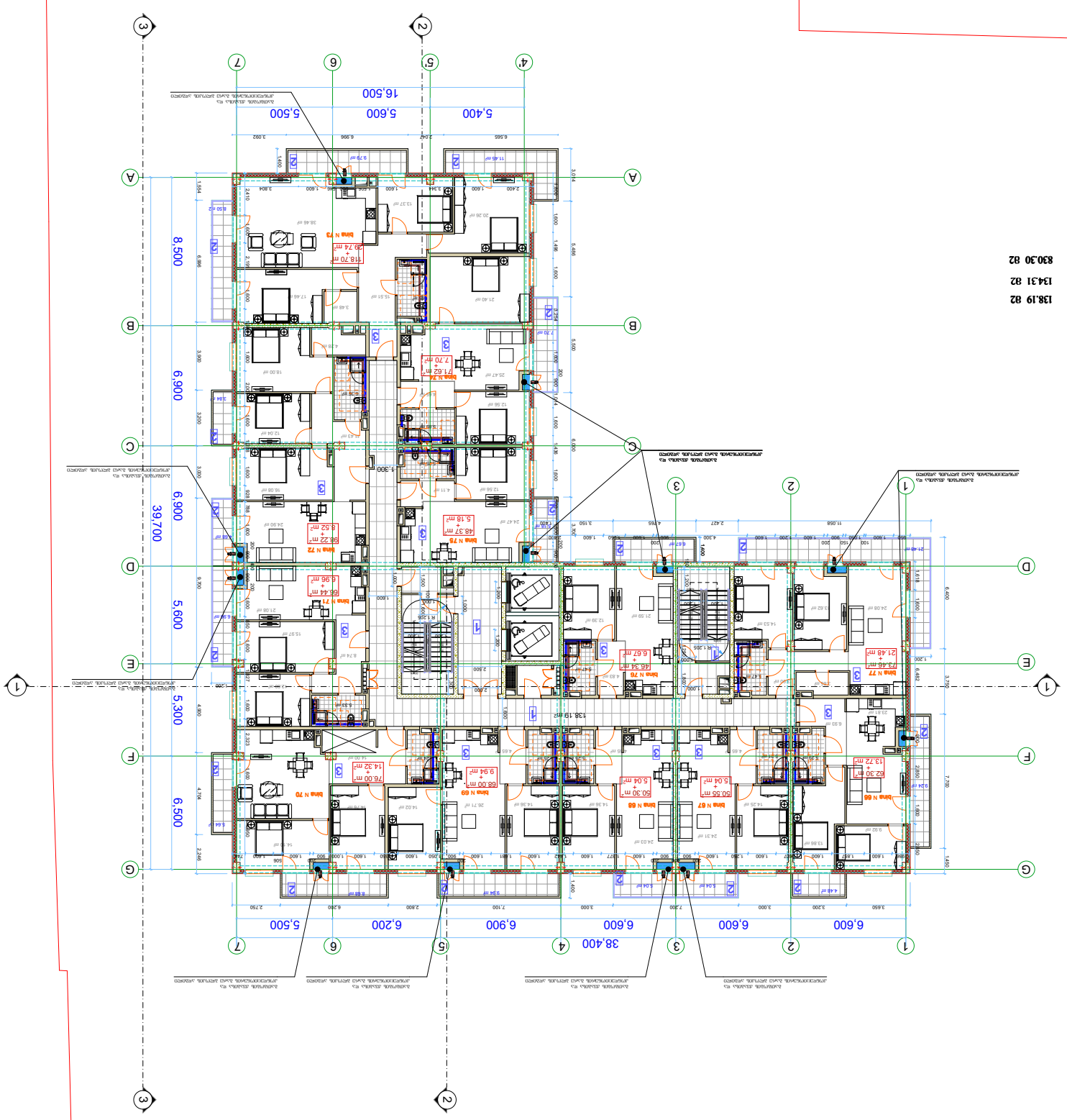
ᓄᓇᕗᑦ ᓄᓇᓕᖕᒥᒃ ᐊᑐᐊᓕᖕᒥᒃ ᐃᓄᐃᑦ ᐊᑐᐊᓕᖕᒥᒃ ᐱᓕᕆᔨᒃᑯ

ეკლესიის მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე უარის თქმის საფუძველი: ტერიტორიის ზონირების რეგლამენტის მოთხოვნების დარღვევა

Sky Tower LTD 406080226

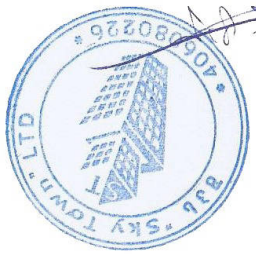
ეზოს ფართობის ანგარიში

1. ეზოში უძრავი ქონების რეგისტრაციის მქონე ფართობი	138.19 მ2
2. ხარაზიშვილის ქუჩის მწვანე ნარგავები	1341 მ2
3. პირადი მწვანე ნარგავები	830.30 მ2



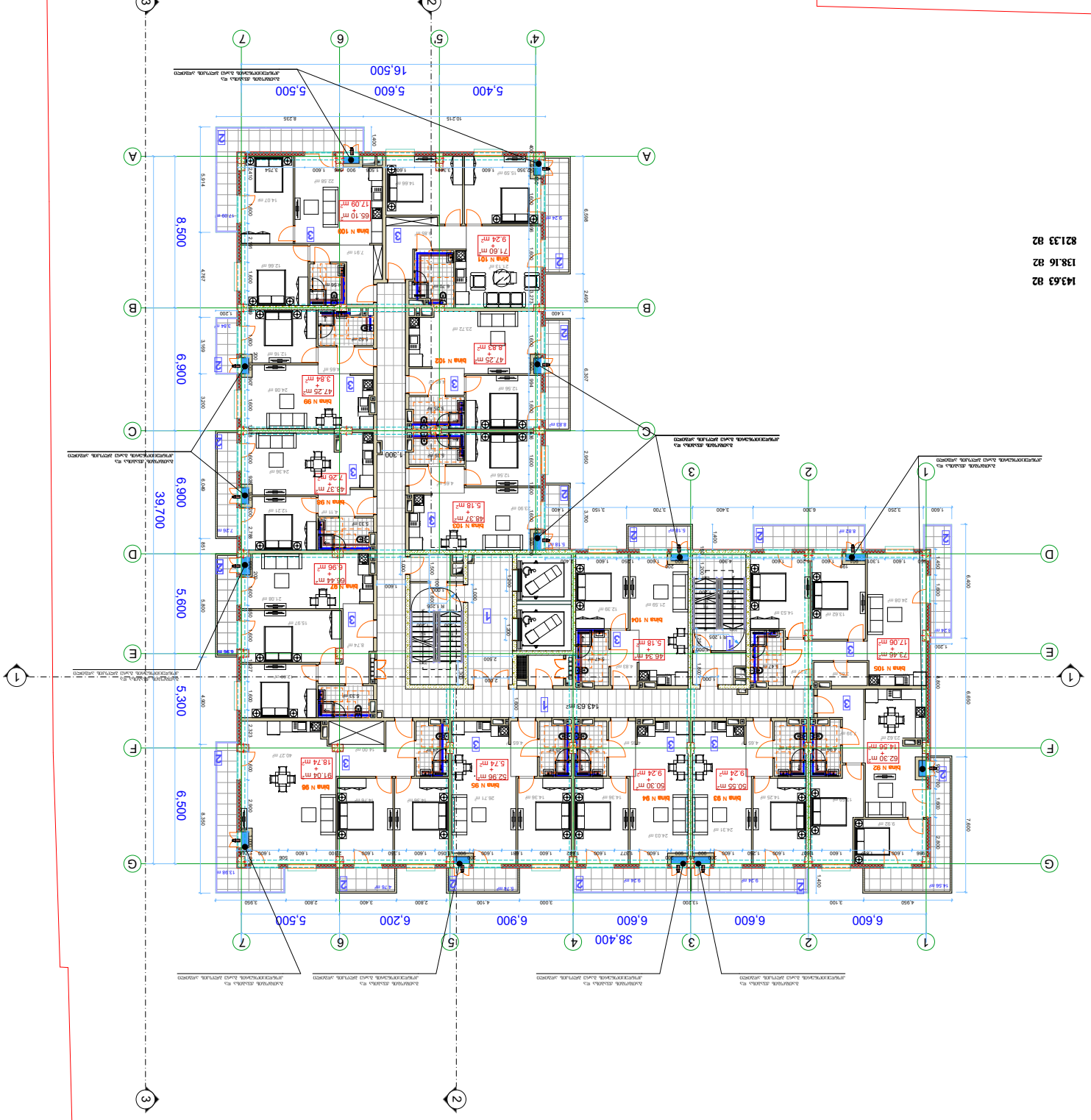
ᓄᓇᕗᑦ ᓄᓇᓕᖕᒥᒃ ᐊᑐᐊᓕᖕᒥᒃ ᐃᓄᐃᑦ ᐊᑐᐊᓕᖕᒥᒃ ᐱᓕᕆᔨᒃᑯ

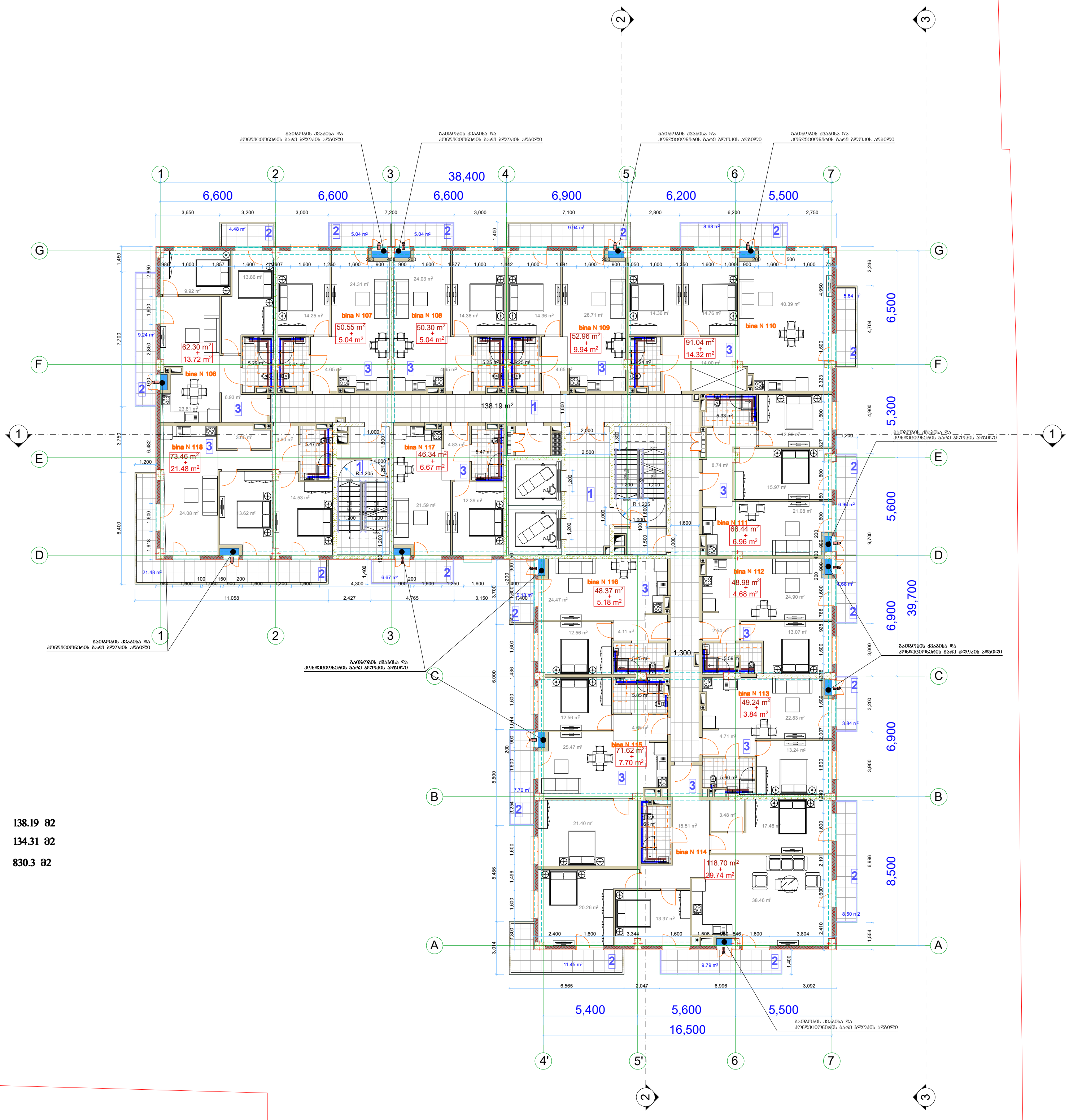
ეკლესიის მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ---------- :ეკლესიის მშენებლობის ნებართვის №



ეგმ-ის ტექნიკური მონაცემები

1. ეკლესიის ტერიტორიის საერთო ფართობი	1463 მ2
2. ნაგებობების ფართობი	138.16 მ2
3. პირველი ფართობი	8213 მ2





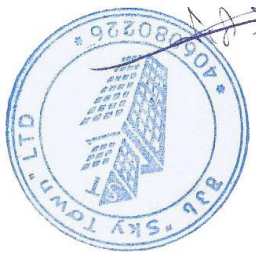
ექსპლიკაცია

1.	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	138.19 მ2
2.	საზაფხულო ფართი	134.31 მ2
3.	ბინების ფართი	830.3 მ2



კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------

ᓄᓇᕗᑦ ᐊᒥᓱᑲᓇᐅᑉ ᐊᑐᐊᒃᑐᖅᑕᐅᓂᖅ ᐊᓂᔪᓂᖅ ᐊᑐᐊᒃᑐᖅᑕᐅᓂᖅ ᐊᑐᐊᒃᑐᖅᑕᐅᓂᖅ: ᓄᓇᕗᑦ ᐊᑐᐊᒃᑐᖅᑕᐅᓂᖅ ----------



ᑐᑎᓴᐅᔨᓴᖅ

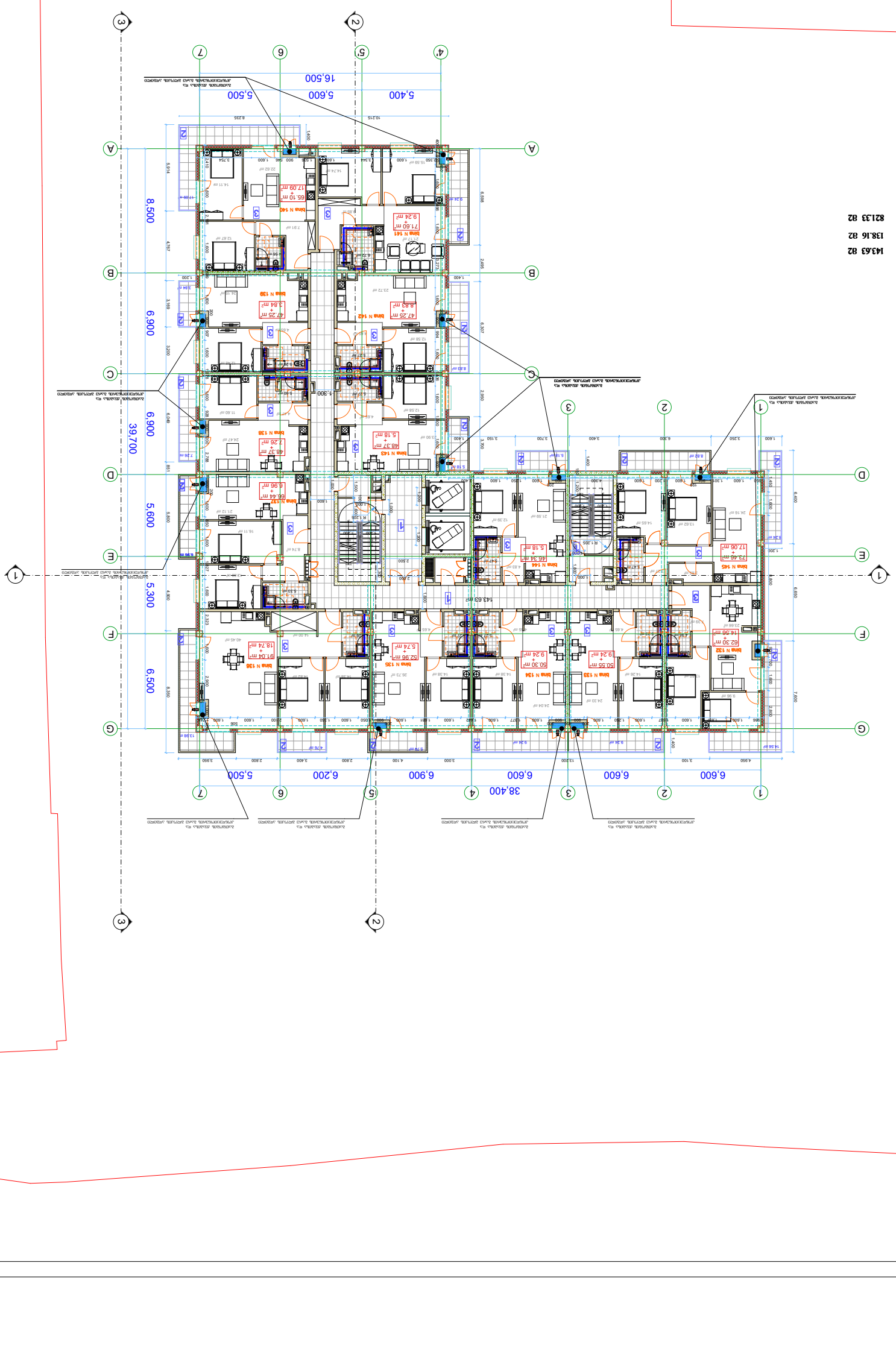
1. ᔨᐅᓐᑎᓄ ᐅᖃᐅᓯᕐᓂᖅ ᐊᓗ ᑲᓱᓕᕆᓂᖅᓴᒥ	138.19 m2
2. ᑲᓇᑕᖃᖏᓐᓄᑦ ᖃᓄᐃᒻᒥ	1343.1 m2
3. ᐃᓕᓴᕐᓂᐊᓕ ᖃᓄᐃᒻᒥ	830.30 m2

ᱡᱚᱢᱤᱱ ᱫᱚᱞᱤᱞ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱫᱚᱞᱤᱞ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱫᱚᱞᱤᱞ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ---------- ᱚᱞᱚᱱᱛᱟᱜ ᱚᱞᱚᱱᱛᱟᱜ ᱚᱞᱚᱱᱛᱟᱜ: ᱯᱮᱨᱚᱥᱚᱱ ᱫᱚᱞᱤᱞ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱫᱚᱞᱤᱞ ᱵᱤᱥᱣᱟᱥ ᱯᱟᱨᱚᱥ

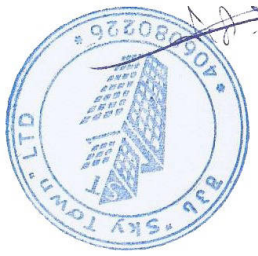
Sky Town LTD. 3ub. 406080226

ᱥᱤᱞᱤᱡᱩᱲᱤ ᱫᱟᱲᱟᱣᱟᱱ

1. ᱡᱚᱢᱤᱱ ᱫᱷᱚᱞᱟᱭ ᱠᱟ ᱞᱮᱢᱟᱨᱠᱤᱫ	14363 82
2. ᱞᱮᱭᱟᱣᱩᱴ ᱥᱩᱢᱚ	138.16 82
3. ᱡᱚᱢᱤᱱᱚᱞ ᱥᱩᱢᱚ	82133 82

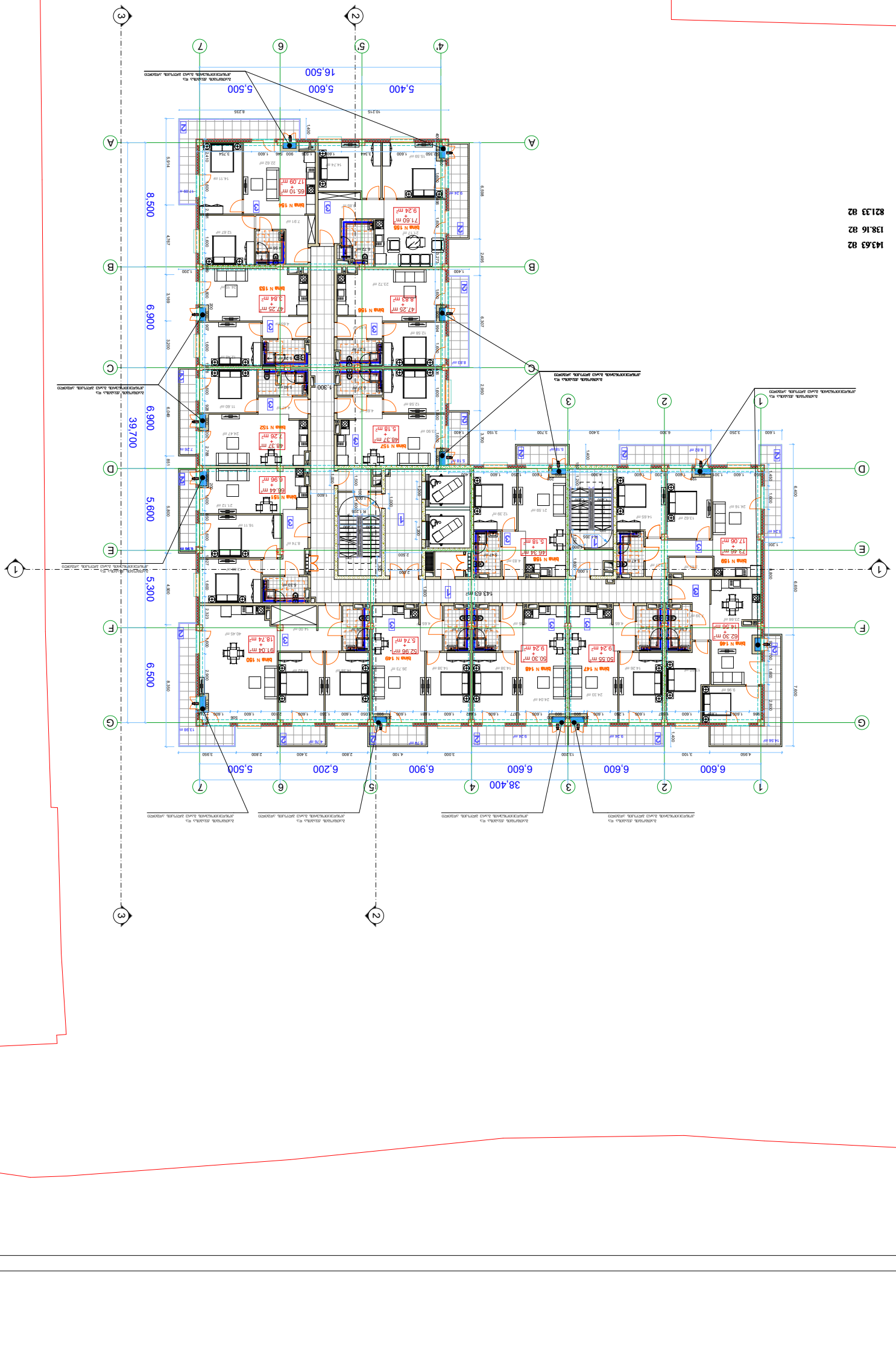


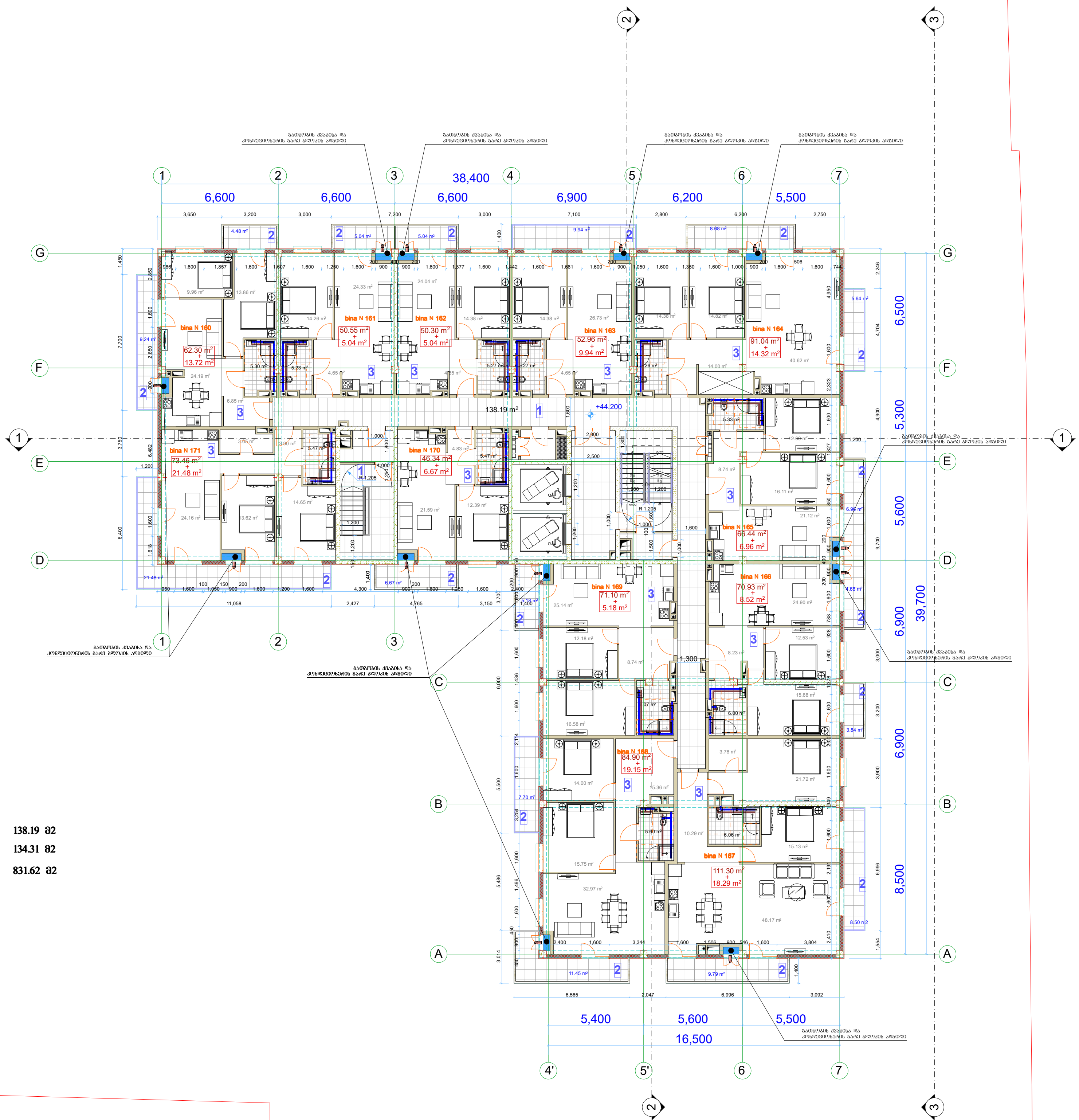
ᓄᓇᕗᑦ ᐊᒥᓱᑲᓇᐅᑉ ᐊᑐᐊᒃᑲᓐᓂᖅ ᐊᓂᔑᓇᓯᒪᔪᖅ ᐱᓕᕆᔨᒃᑯᑦ ᐃᓄᐃᑦ ᐱᓕᕆᔨᒃᑯᑦ ᐊᑐᐊᒃᑲᓐᓂᖅ: ᓴᓇᔨᓴᖅᑎᑐᑦ ᐊᑐᐊᒃᑲᓐᓂᖅ ----------



ᑐᓴᔪᓕᐊᔪᓂᖅ

1. ᐃᓄᐃᑦ ᐳᖓᑕᐅᓯᒋᐊᖅ ᐊᓗ ᑲᑎᓴᓂᐊᕐᓗᒍ	1463 m²
2. ᑲᑎᕋᐅᑏᑦᓯᔪᒍ ᖃᐅᓂᒃ	138.16 m²
3. ᐃᓂᒋᐅᓕᒃ ᖃᐅᓂᒃ	821.33 m²





ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო 138.19 მ2
2. საზაფხულო ფართი 134.31 მ2
3. ბინების ფართი 831.62 მ2

კომუნიკაციების პროექტის შემსრულებელი: ლ.ტალიაშვილი ---------------