შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2: შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები (ორი მიწისქვეშა სართული -7,500 ნიშნული და -4,200 ნიშნული);
სავაჭრო ჯგუფი - სვ: კომერციული სივრცე (პირველი სართული +0,100 ნიშნულზე);
საქმიანი ჯგუფი - სქ: საოფისე სივრცე (II - VI სართულები: +4.600, +8,900, +13,200, +17,500, +22.100 ნიშნულზე);
დამხმარე ჯგუფი - დს: აგრეგატების განთავსება და ხანძრის მართვის ცენტრი (+0,100 , +4,600 ნიშნულებზე);
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2: საცხოვრებელი ბინები (III - XXII სართულები: +8.900 დან +71.600 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ -2	**შეუზღუდავი**	2 სართული (-7,500 და -4,200 ნიშნ.)
სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	1 სართული (+0,100 ნიშნ.)
საქმიანი ჯგუფი სქ	**შეუზღუდავი**	5 სართული (+4.600, +8,900, +13,200, +17,500, +22.100 ნიშნ.)
დამხმარე ჯგუფი დს	**შეუზღუდავი**	2 სართული (+0,100 , +4,600 ნიშნ.)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	20 სართული (+8.900 დან +71.600 ნიშნ. ჩათვლით)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	79,10 მ
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**2**	
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**22**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი(სართულზე)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2; -7,500 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	3644.7 კვ.მ
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2; -4,500 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	3501.0 კვ.მ
სავაჭრო ჯგუფი სვ +0,100 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	2019.8 კვ.მ
დამხმარე ჯგუფი დს; +0,100 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	58.3 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ; +4,600 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	683.4 კვ.მ
დამხმარე ჯგუფი დს; +4,600 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	696.4 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ; +8,900 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1196.9 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +8,900 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1244.8 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ; +13,200 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1083.1 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +12,200 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1352.8 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +15,500 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1352.8 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ; +17,500 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1099.3 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +18,800 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1352.8 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; + 22,100 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	824.5 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ; +22.100 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1512.0 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +25,400 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1685.2 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +28,700 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1652.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +32,000 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1652.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +35,300 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1653.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +38,600 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1653.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +41,900 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1653.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +45,200 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1653.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +48,500 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1665.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +51,800 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1665.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +55,100 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1665.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +58,400 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1665.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +61,700 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1665.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +65,000 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1665.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; +68,300 ნიშნულებზე	შეუზღუდავი	1940.3 კვ.მ
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	45586.3 კვ.მ	
სართულების რაოდენობა =	23	
შენობის საერთო ფართობი =	55502.4 კვ.მ	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
4-7 ღერძებში სამხრეთი	16,18 მ	0	2		შეუზღუდავი			40,3 %	
7-4 ღერძებში აღმოსავლეთი	26,93 მ	0	2		შეუზღუდავი			42,6 %	
გ-ტ ღერძებში ჩრდილოეთი	11,39 მ	0	2		შეუზღუდავი			38,5 %	
ტ-გ ღერძებში დასავლეთი	13,13 მ	0	2		შეუზღუდავი			37,6 %	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	არა	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	არა	არა
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	არა	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	კი	არა
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	არა	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი (გზა-დერეფანში)	არა	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	კი (გზა-დერეფანში)	არა
დამხმარე ჯგუფი დს	-	-	კვამლის აღმომჩენი	-	-	-	-
კიბის უჯრედი	-	-	კვამლის აღმომჩენი	-	კი (კიბის უჯრედი და ფოიე მექანიკური განიავების სისტემით)	-	-

ლიფტი	-	-	კვამლის აღმომჩენი	-	კი (ლიფტის შახტა და ფოიე მექანიკური განიავების სისტემით)	-	-
დერეფანი	კი	არა	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	კი	არა
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (სახანძრო ჰიდრანტი)			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია ეზოში				კი			

განიავებისადმიმოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (-3,200 ნიშნ.)	არა	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
კიბის უჯრედები	არა	კი
ლიფტები	არა	კი
დერეფნები	არა	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-II სართული -7.500	სწ-2 196	2	3 გზა-კიბე	1,2	1,2	-	-	0,82	0,82X2.05 მინ
-I სართული -4.200	სწ-2 189	2	4 გზა-კიბე	1,2	1,2	-	-	0,82	0,82X2.05 მინ

I სართული +0.100	სვ 761	2	10 გზა-კიბე	1,2	1,2	-	-	0,82	0,82X2.05 მინ
I სართული +0.100	დს 2	1	1	-	-	-	-	0,82	0,82X2.05 მინ
II სართული +4,600	სქ 74	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
II სართული +4,600	დს 20	2	2	-	-	-	-	0,82	0,82X2.05 მინ
III სართული +8.900	სქ 143	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
III სართული +8.900	სც-2 66	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
IV სართული +13.200	სქ 123	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
IV სართული +12.200	სც-2 80	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
V სართული +15.500	სც-2 80	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
VI სართული +17.500	სქ 124	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
VI სართული +18.800	სც-2 80	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
VII სართული +22.100	სც-2 48	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
VII სართული +22.100	სქ 139	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
VIII სართული +25,400	სც-2 104	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
IX სართული +28,700	სც-2 104	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
X სართული +32.000	სც-2 104	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
XI სართული +35.300	სც-2 104	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
XII სართული +38.600	სც-2 104	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ
XIII სართული +41.900	სც-2 104	2	2 გზა-კიბე	1,2	1,2	1,2	1,5	0,82	0,82X2.05 მინ

XIV სართული +45.200	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XV სართული +48.500	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XVI სართული +51.800	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XVII სართული +55.100	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XVIII სართული +58.400	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XIX სართული +61.700	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XX სართული +65.00	**სც-2 104**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**
XXI სართული +68.300	**სც-2 112**	**2**	**2** გზა-კიბე	**1,2**	**1,2**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0,82X2.05 მინ**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	**ფიქსირებული მოწყობილობები**(ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის შადრევანი**		**სამომსახურო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		ცივი	ცხელი	ცივი	ცხელი	ცივი	ცხელი	ცივი	ცხელი	ცივი	ცხელი	ცივი	ცხელი
-II სართული -7.500	**სწ-2** (ავტოსადგომი) **196**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-I სართული -4,200	**სწ-2** (ავტოსადგომი) **189**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I სართული +0,100	**სვ** (კომერციული) **761**	**2**	**11**	**1**	**9**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-

II სართული +4,600	სქ 78	4	5	2	5	-	-	1	1	1	1	-	-
III სართული +8.900	სქ 143	5	5	4	5	-	-	1	1	1	1	-	-
IV სართული +13.200	სქ 123	5	5	4	5	-	-	1	1	1	1	-	-
VI სართული +17.500	სქ 123	5	5	4	5	-	-	1	1	1	1	-	-
VI სართული +22.100	სქ 139	9	9	9	9	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც 2 ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული
III სართული +8.900	#ბ301; #ბ302; #ბ303; #ბ304; #ბ305; #ბ306; #ბ307; #ბ308; #ბ309; #ბ310; #ბ311; #ბ312; #ბ313;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
IV სართული +12.200	#ბ401; #ბ402; #ბ403; #ბ404; #ბ405; #ბ406; #ბ407; #ბ408; #ბ409; #ბ410; #ბ411; #ბ412; #ბ413; #ბ414; #ბ415;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
V სართული +15.500	#ბ501; #ბ502; #ბ503; #ბ504; #ბ505; #ბ506; #ბ507; #ბ508; #ბ509 #ბ510; #ბ511; #512; #513; #ბ514; #ბ515;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
VI სართული +18.800	#ბ601; #ბ602; #ბ603; #ბ604; #ბ605; #ბ606; #ბ607; #ბ608; #ბ609; #ბ610;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	#ბ611; #ბ612; #ბ613; #ბ614; #ბ615;										
VII სართული +22.100	#ბ701 #ბ702; #ბ703; #ბ704; #ბ705; #ბ706; #ბ707; #ბ708; #ბ709 #ბ710; #ბ711; #ბ712; #ბ713; #ბ714; #ბ615; #ბ716; #ბ717; #ბ718;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
VIII სართული +25,400	#ბ801; #ბ802; #ბ803; #ბ804; #ბ805; #ბ806; #ბ807; #ბ808; ბ809;#ბ810 #ბ811; #ბ812; #ბ813; #ბ814; #ბ815; #ბ816; #ბ817; #ბ818;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
IX სართული +28,700	#ბ801; #ბ902; #ბ903; #ბ904; #ბ905; #ბ906; #ბ907; #ბ908; #ბ709;#ბ810; #ბ911; #ბ912; #ბ913; #ბ914; #ბ915; #ბ916; #ბ917; #ბ918;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
X სართული +32.000	#ბ1001; #ბ1002; #ბ1003; #ბ1004; #ბ1005; #ბ1006; #ბ1007; #ბ1008; #ბ1009;#ბ1010#ბ1011; #ბ1012; #ბ1013; #ბ1014; #ბ1015; #ბ1016; #ბ1017; ;#ბ1018;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XI სართული +35.300	#ბ1101; #ბ1102; #ბ1103; #ბ1104; #ბ1105; #ბ1106; #ბ1107; #ბ1108; #ბ1109;#ბ1110#ბ1111; #ბ1112; #ბ1113; #ბ1114; #ბ1115; #ბ1116; #ბ1117; ;#ბ1118;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XII სართული +38.600	#ბ1201; #ბ1202; #ბ1203; #ბ1204; #ბ1205; #ბ1206; #ბ1207; #ბ1208; #ბ1209;#ბ1210#ბ1211; #ბ1212; #ბ1213; #ბ1214; #ბ1215; #ბ1216; #ბ1217; ;#ბ1218;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XIII სართული +41.900	#ბ1301 #ბ1302; #ბ1303; #ბ1304; #ბ1305; #ბ1306; #ბ1307; #ბ1308; #ბ1309; #ბ1310;#ბ1311; #ბ1312; #ბ1313; #ბ1314; #ბ1315; #ბ1316; #ბ1317; #ბ1318;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XIV სართული +45.200	#ბ1401; #ბ1402; #ბ1403; #ბ1404; #ბ1405; #ბ1406; #ბ1407; #ბ1408; #ბ1409;#ბ1410;#ბ1411; #ბ1412; #ბ1413; #ბ1414; #ბ1415; #ბ1416; #ბ1417; #ბ1418;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

XV სართული +48.500	#ბ1501; #ბ1502; #ბ1503; #ბ1504; #ბ1505; #ბ1506; #ბ1507; #ბ1508; #ბ1509;#ბ1510; #ბ1511; #ბ1512; #ბ1513; #ბ1514; #ბ1515; #ბ1516; #ბ1517; #ბ1518;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XVI სართული +51.800	#ბ1601; #ბ1602; #ბ1603; #ბ1604; #ბ1605; #ბ1606; #ბ1607; #ბ1608; #ბ1609;#ბ1610;#ბ1611; #ბ1612; #ბ1613; #ბ1614; #ბ1615; #ბ1616; #ბ1617; #ბ1618;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XVII სართული +55.100	#ბ1601;#ბ1702; #ბ1703; #ბ1704; #ბ1705; #ბ1706; #ბ1707; #ბ1708; #ბ1609;#ბ1610; #ბ1711; #ბ1712; #ბ1713; #ბ1714; #ბ1715; #ბ1716; #ბ1717; #ბ1618;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XVIII სართული +58.400	#ბ1801; #ბ1802; #ბ1803; #ბ1804; #ბ1805; #ბ1806; #ბ1807; #ბ1808; #ბ1809;#ბ1810;#ბ1811; #ბ1812; #ბ1813; #ბ1814; #ბ1815; #ბ1816; #ბ1817 #ბ1818;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XIX სართული +61.700	#ბ1901; #ბ1902; #ბ1903; #ბ1904; #ბ1905; #ბ1906; #ბ1907; #ბ1908; #ბ1909;#ბ1910;#ბ1911; #ბ1912; #ბ1913; #ბ1914; #ბ1915; #ბ1916; #ბ1917; #ბ1918;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XX სართული +65.00	#ბ2001; #ბ2002; #ბ2003; #ბ2004; #ბ2005; #ბ2006; #ბ2007; #ბ2008; #ბ2009;#ბ2010;#ბ2011; #ბ2012; #ბ2013; #ბ2014; #ბ2015; #ბ2016; #ბ2017 #ბ2018;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XXI სართული +68.300	#ბ2101; #ბ2102; #ბ2103; #ბ2104; #ბ2105; #ბ2106; #ბ2107; #ბ2108; #ბ2109;#ბ2110 #ბ2111; #ბ2112; #ბ2113; #ბ2114;; #ბ2116; #ბ2117; **#ბ2113;#ბ2114**; **#ბ2115**;	1 **1**	1 **2**	1 **1**	1 **2**	1 **1**	1 **1**	1 **1**	1 **1**	1 **1**	1 **1**

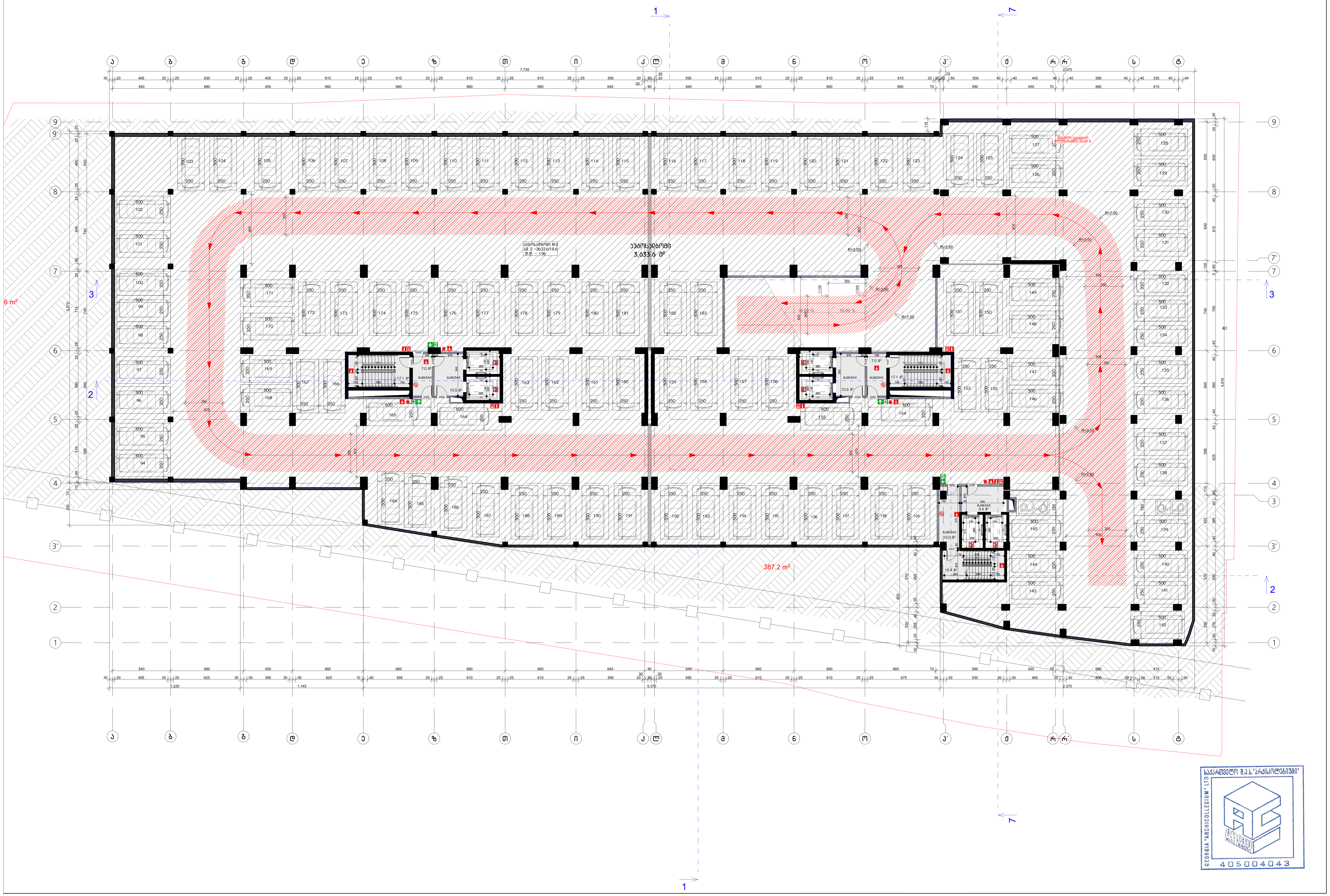
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- X.XXX იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- X.XXX იატაკის საპროექტო ნიშნული
- XXX ოთახის/სივრცის დასახელება
- XX მ² ოთახის/სივრცის ფართობი
- XX ოთახის/სივრცის ნომერი
- XX დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი
- დ.დ - XX დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა



შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

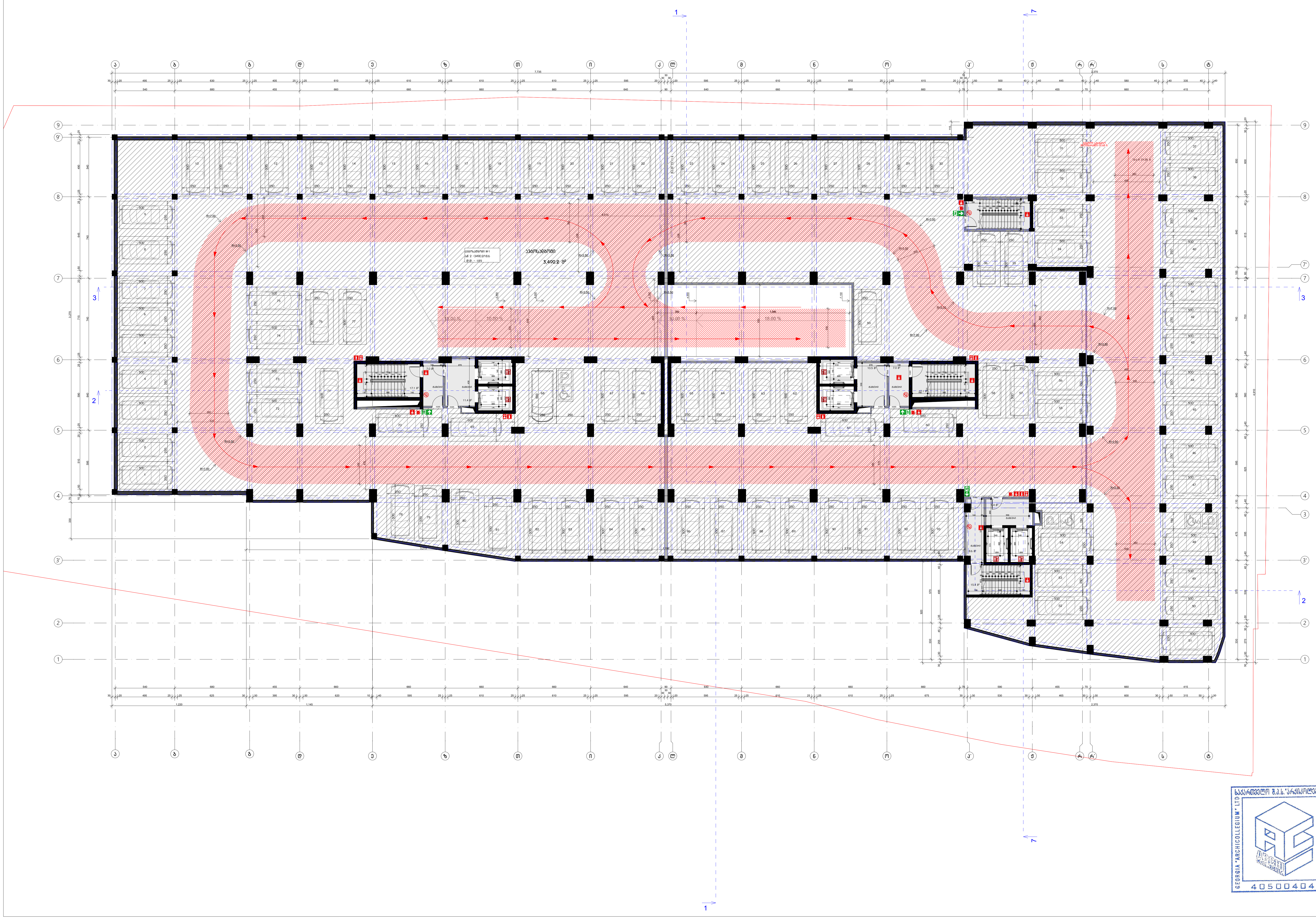
ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

-2 სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.2	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX

- იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- იატაკის საპროექტო ნიშნული
- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის ფართობი (XXX / XX / XX მ²)
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი
- დაკავებულობის დატვირთვა (XX / დ.დ - XX)

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

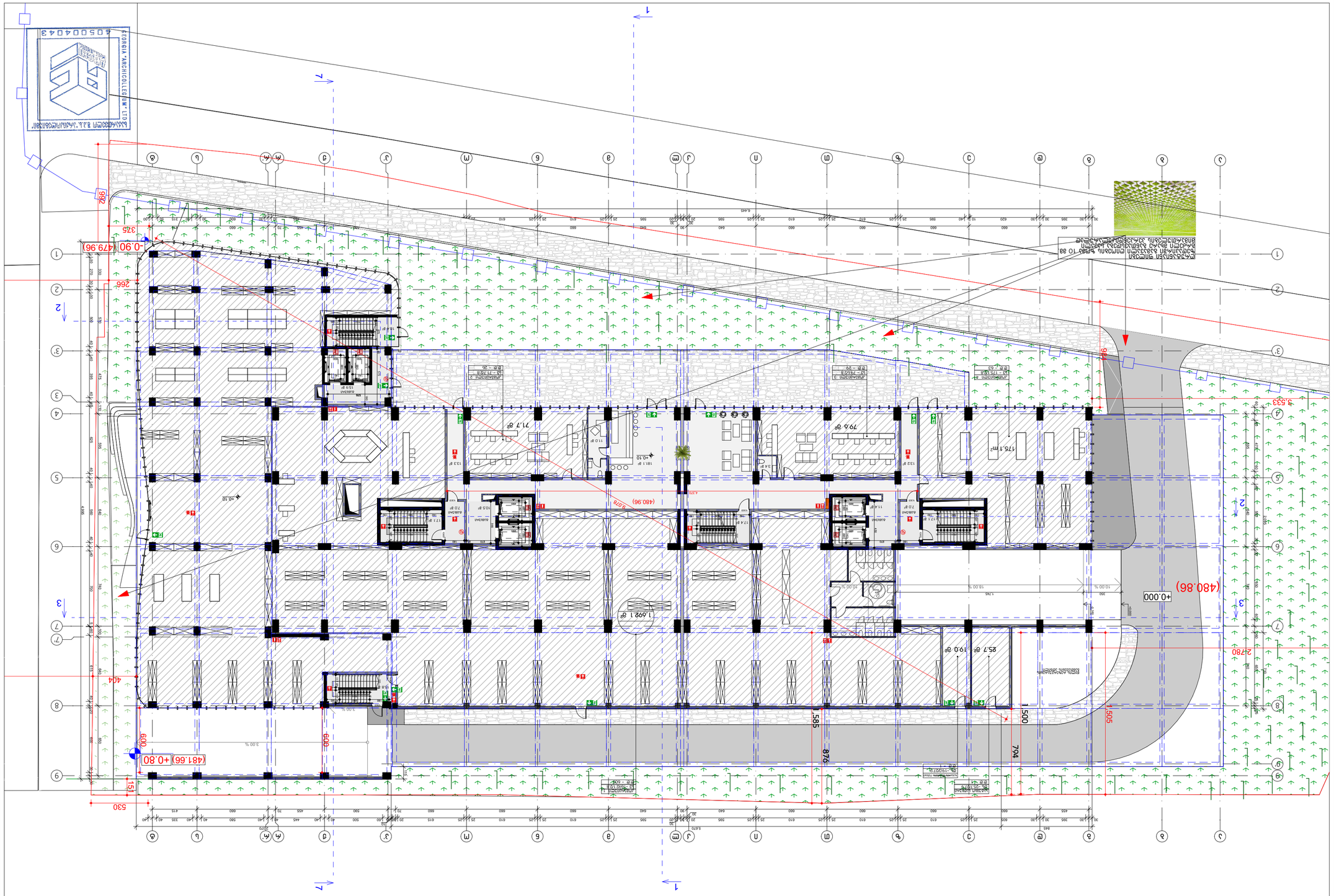
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

-1 სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.3	2/10/2025

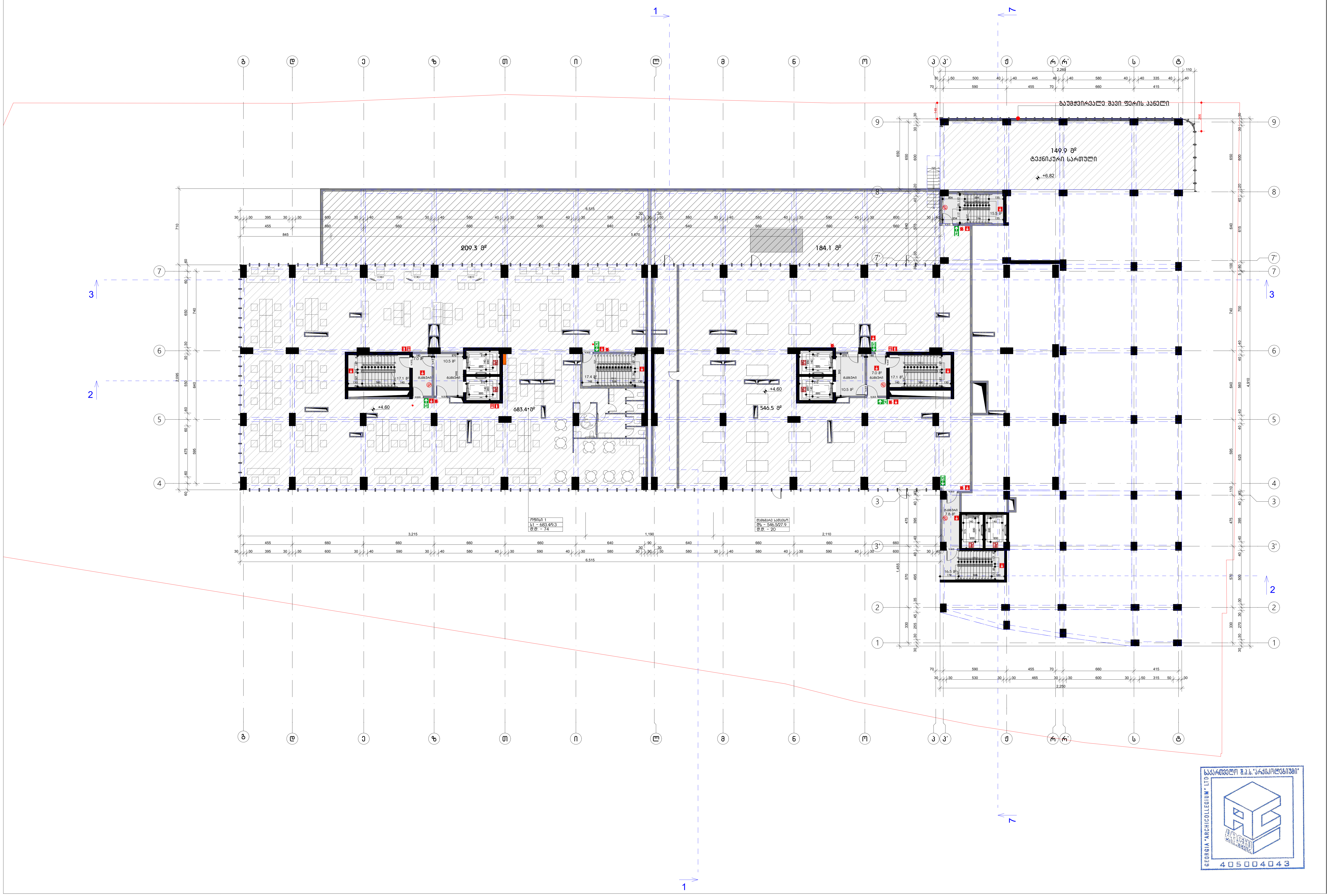
საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი"
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



Ситуационен план

Легенда

- Граница на имота
- Сграда за ремонт
- Съществуваща сграда
- Сграда за събаряне
- Бъдещо застрояване
- Ограда
- Подпорна стена
- Дърво
- Храст
- Съществуваща пътна настилка
- Нова пътна настилка
- Тротоар
- Зелени площи
- Водно огледало
- Пожарен кран
- Пожарен хидрант
- Пожарна помпа
- Пожарна помпа с ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и ПГ
- Пожарна помпа с ПГ и



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- X.XXX იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- X.XXX იატაკის საპროექტო ნიშნული
- ოთახის/სივრცის დასახელება
- XXX / XX / XX მ² ოთახის/სივრცის ფართობი
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი
- XX / დ.დ - XX დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

ARCHI COLLEGIUM

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

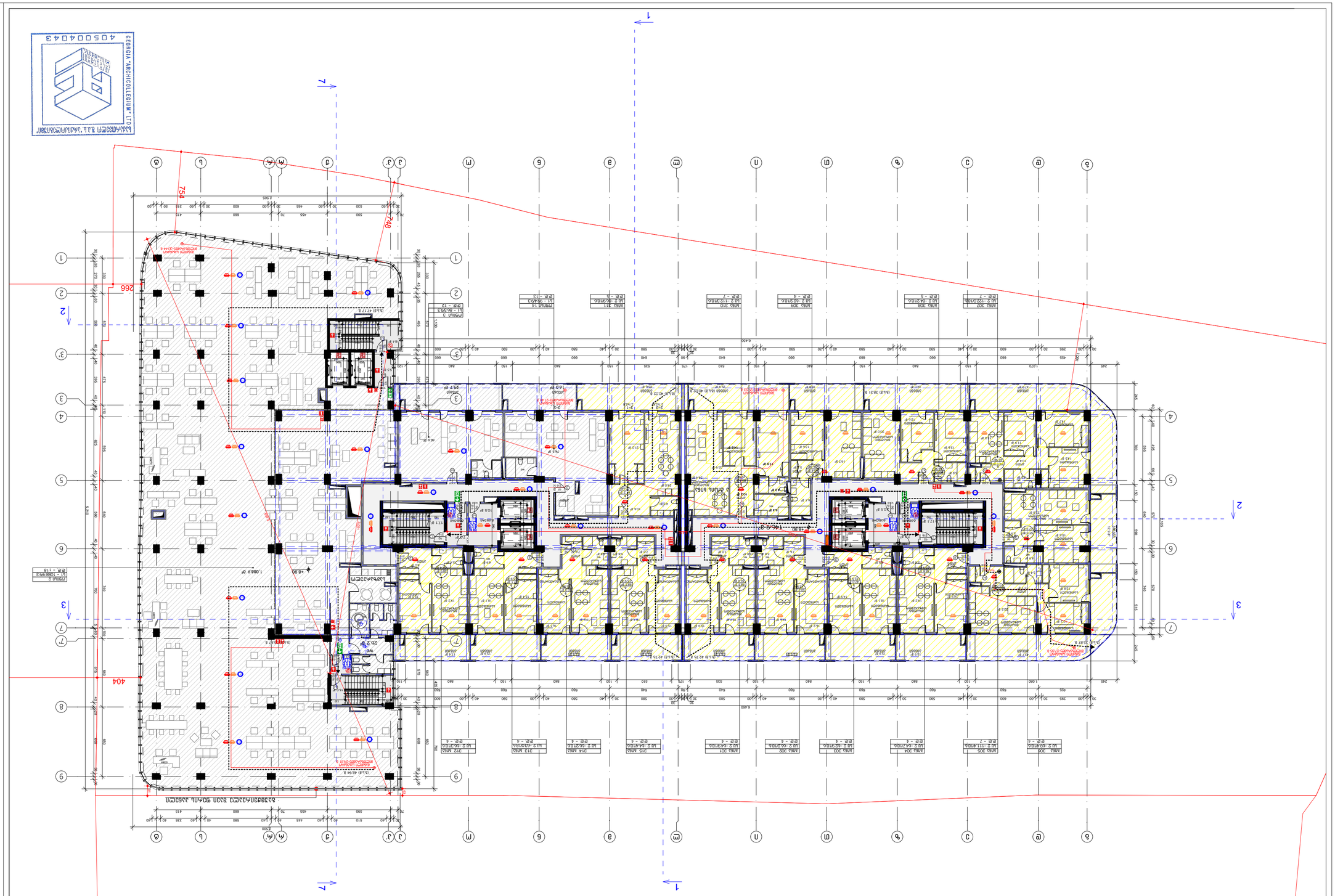
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

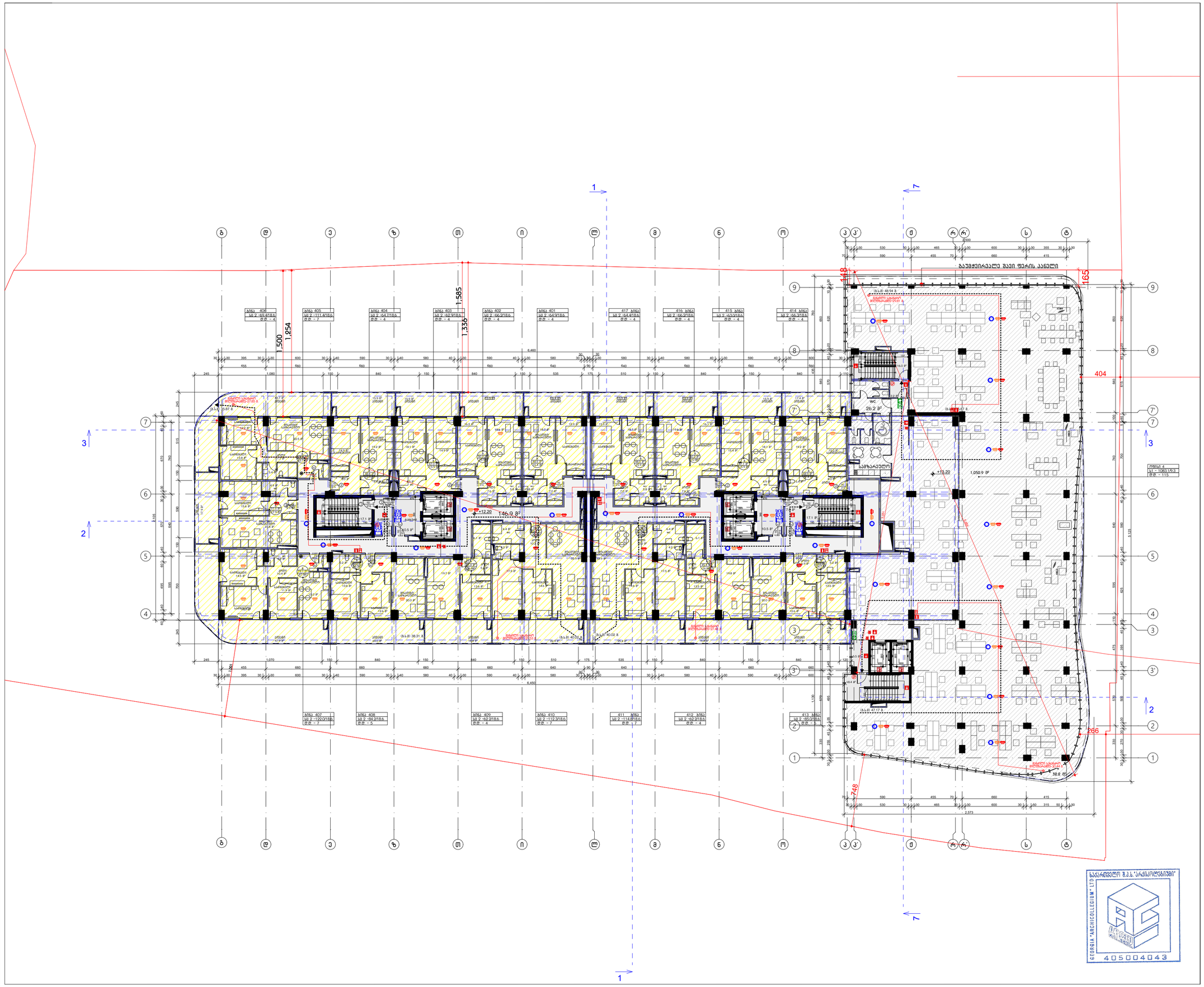
მეორე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.5	2/10/2025



מהנדס	
מתכנן	
אדריכל	
יועץ	
יועץ	
יועץ



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სალა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღობარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმოჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX — X.XXX — ბაბაკის მეშვიდეული ზემაპარის ნიშნული
ბაბაკის საპროექტო ნიშნული
ოპერისპირების დასახელება
XXX — ოპერისპირების ფართობი
XX.XX მ² — ოპერისპირების ნომერი
დაკავებულების დაგებირება
XX — XX

დაკავებულობა

შენიშვნა



შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

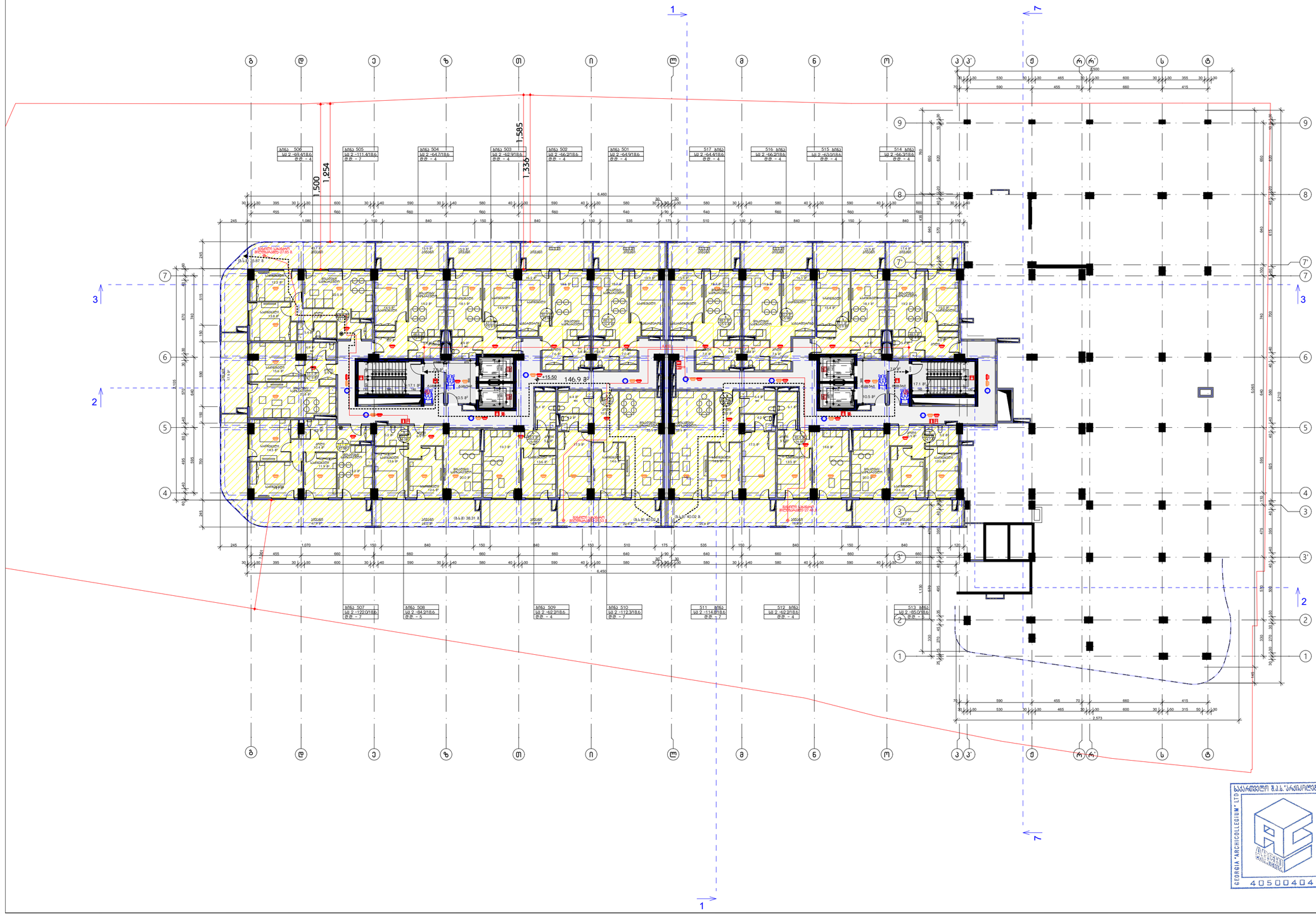
ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეოთხე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
	ა.01.2.7	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სალა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმოჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სპრისპური ნაპერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX — X.XXX — იატაკის მონიშვნების ზემაარის ნიშნული
იატაკის საპროექტო ნიშნული
ოთახისპირების დასახელება
X.XX — ოთახისპირების ფართობი
ოთახისპირების ნომერი
დასავებულების ჯგუფისმიხედვით
X — X.XX — დასავებულების დაგებირება

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

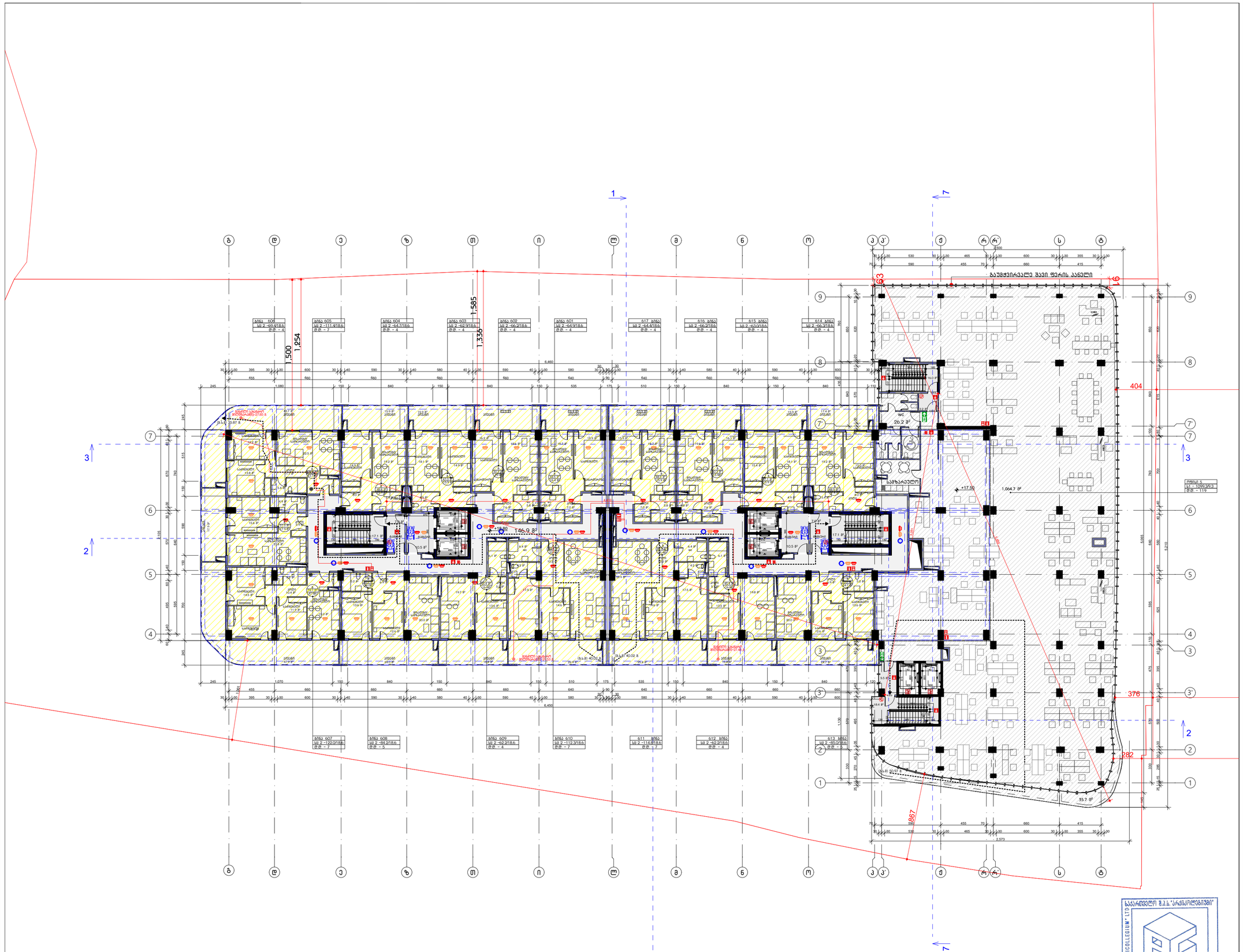
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეხუთე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოზგანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.8	2/10/2025

GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- სასხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სალა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- ქვამლის აღმომჩენი
- ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სპრინკლერი ნაპერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი
  - X.XXX — X.XXX — ბაბაკის მეშვიდეული ზემაპირის ნიშნული
  - XXX — XX.XX მ² — ოთახისპირების ფართობი
  - XX — ოთახისპირების ნომერი
  - XX — ფ.მ - XX — დაკავებულების დაგეგმარება

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეექვსე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოლაძანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.9	2/10/2025

საავტორმფლო შ.პ.ს. "არქიკოლეგიუმი"
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043

ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სალა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშახეფი
- ცეცხლის აღმოჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

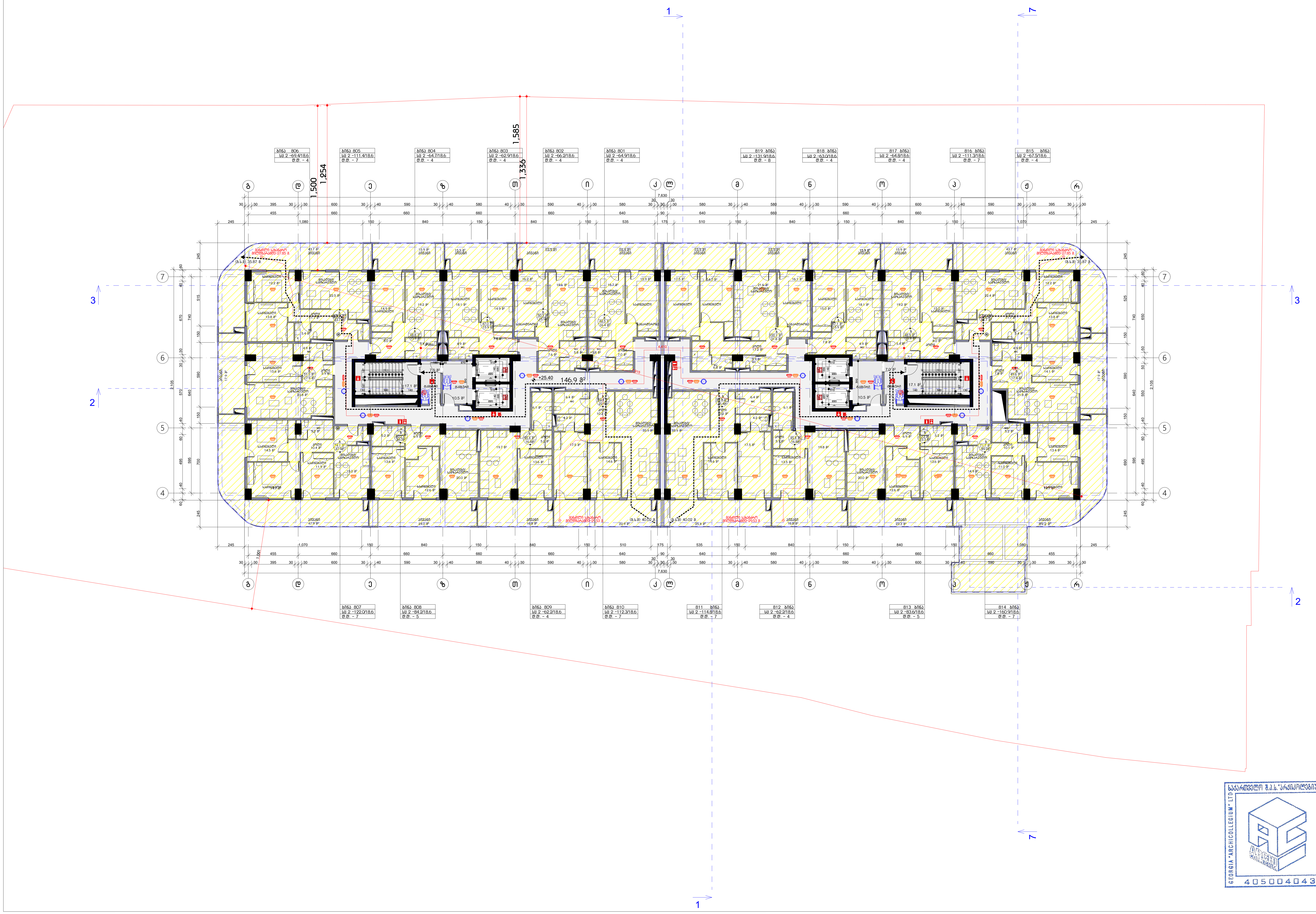
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეშვიდე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.10	2/10/2025

GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX
იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
იატაკის საპროექტო ნიშნული
ოთახის/სივრცის დასახელება
XXX
XX | XX მ²
ოთახის/სივრცის ფართობი
ოთახის/სივრცის ნომერი
დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი
XX
დ.დ - XX
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

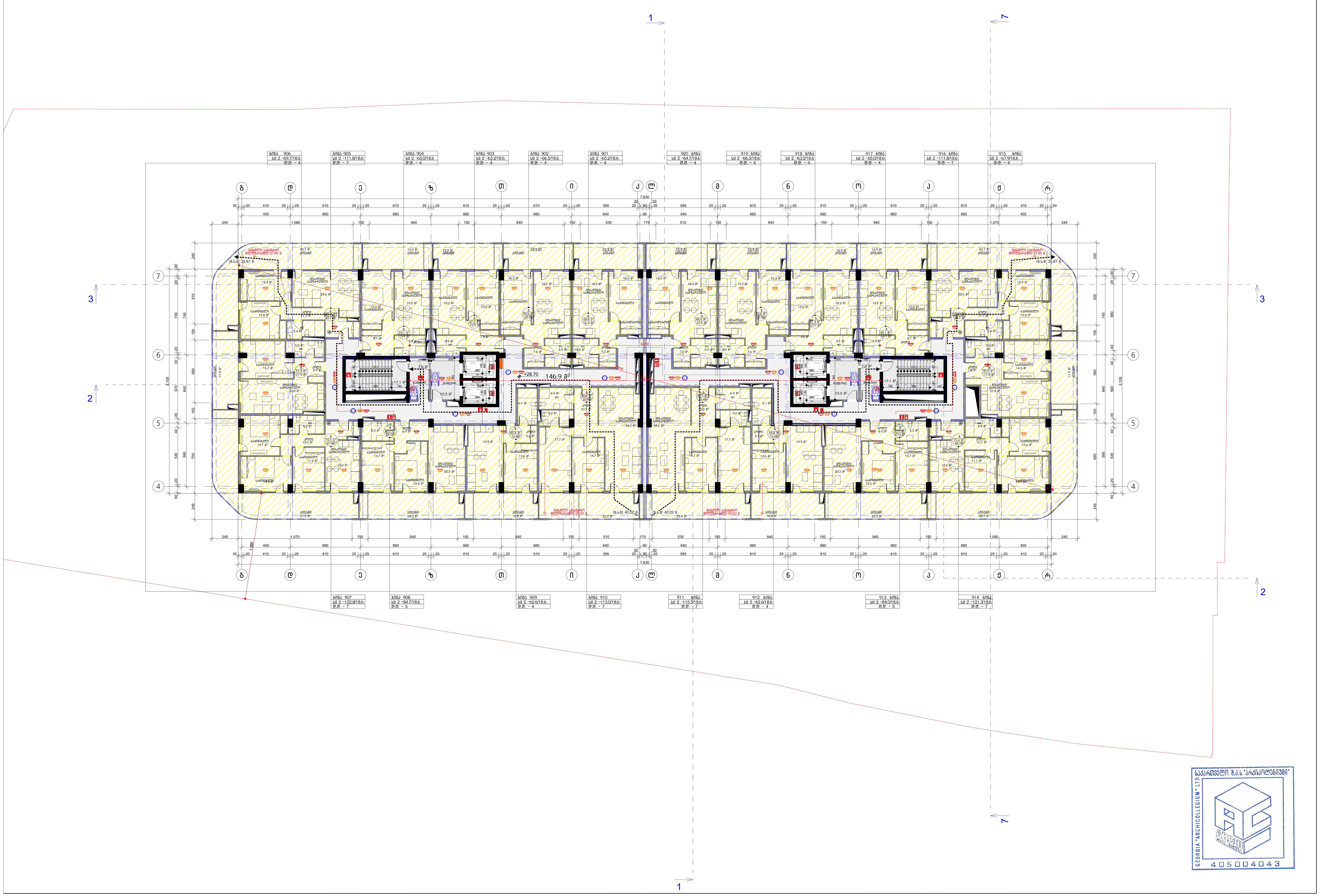
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მერვე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.11	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX
- იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- იატაკის საპროექტო ნიშნული
- ოთახის/სივრცის დასახელება

XXX / XX | XX მ²
- ოთახის/სივრცის ფართობი
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი

XX / დ.დ - XX
- დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

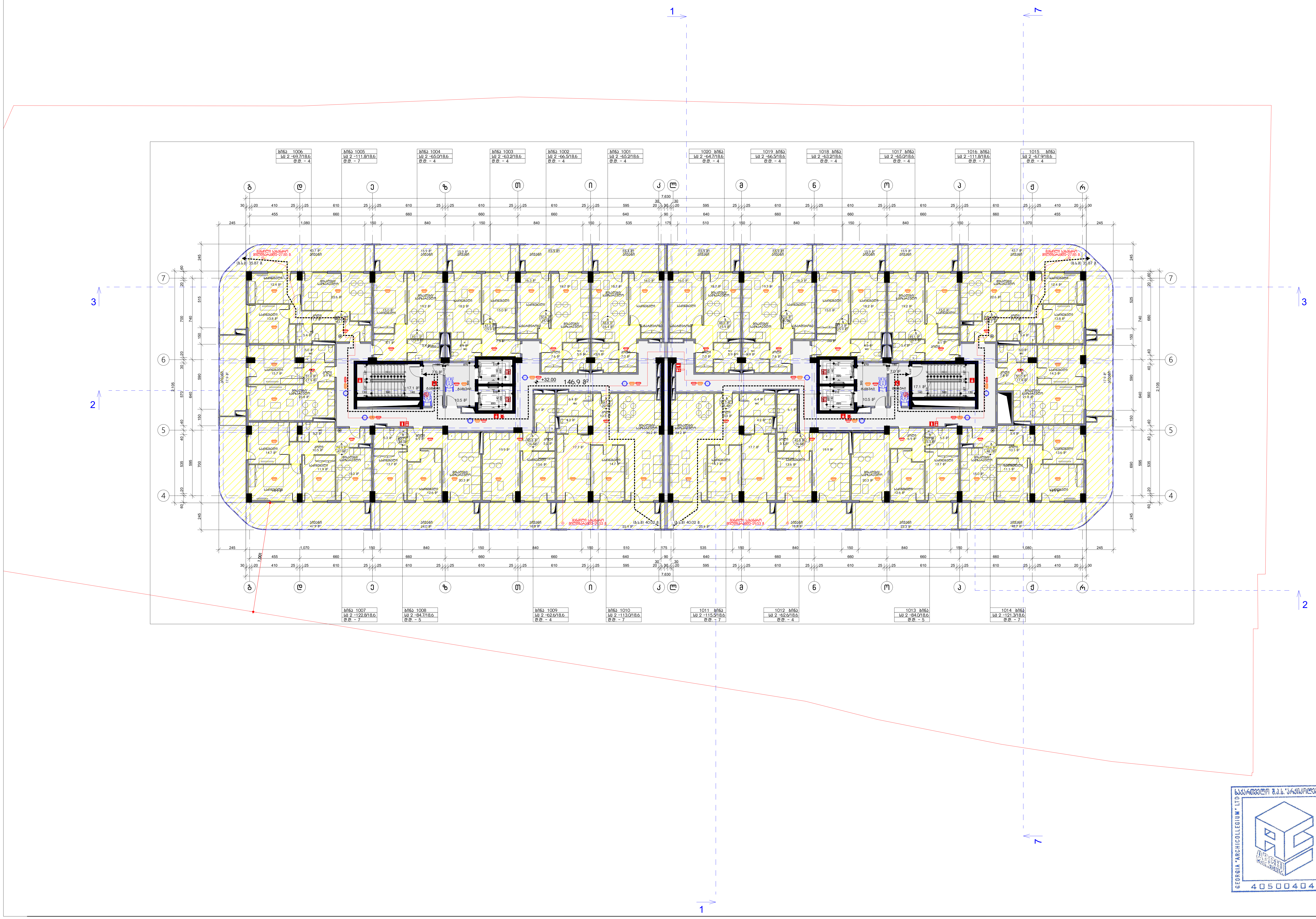
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეცხრე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.12	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX
- იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- იატაკის საპროექტო ნიშნული
- ოთახის/სივრცის დასახელება

XXX | XX | XX მ²
- ოთახის/სივრცის ფართობი
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი

XX | დ.დ - XX
- დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

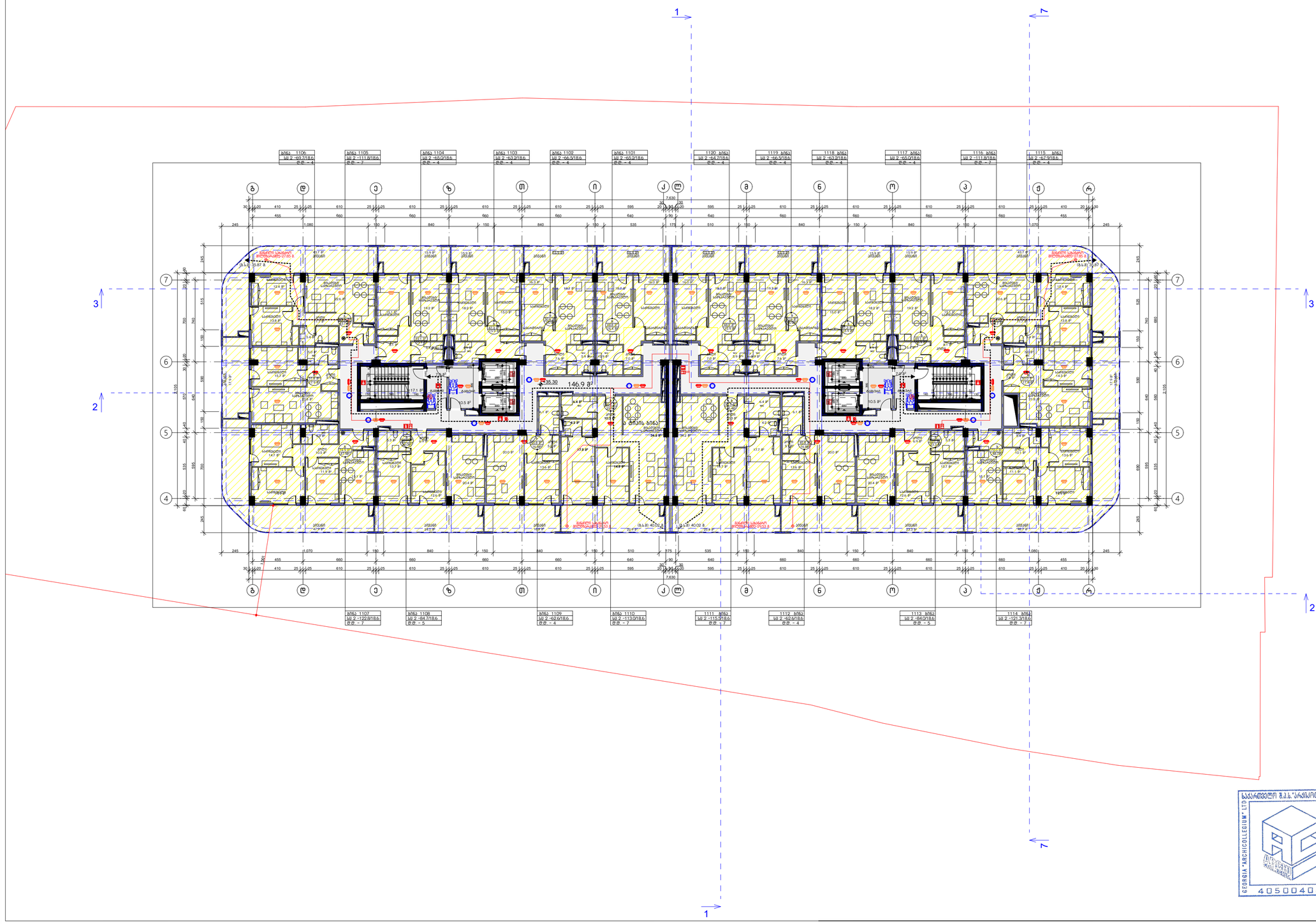
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეათე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.13	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე საევალი მანძილი
- მისაწვდომი სველა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმოგრევი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმოგრევი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX — X.XXX
იატაკის მოპირკეთების ზედაპირის ნიშნული
იატაკის საკონსტრუქციო ნიშნული
ოთახისკენაღის დასახელება
XXX
XX.XX მ²
ოთახისკენაღის ფართობი
ოთახისკენაღის ჭერიდან დაკიდებულების ზომებიანობა
XX
XXX × XX
დაკიდებულების დაგებირება

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

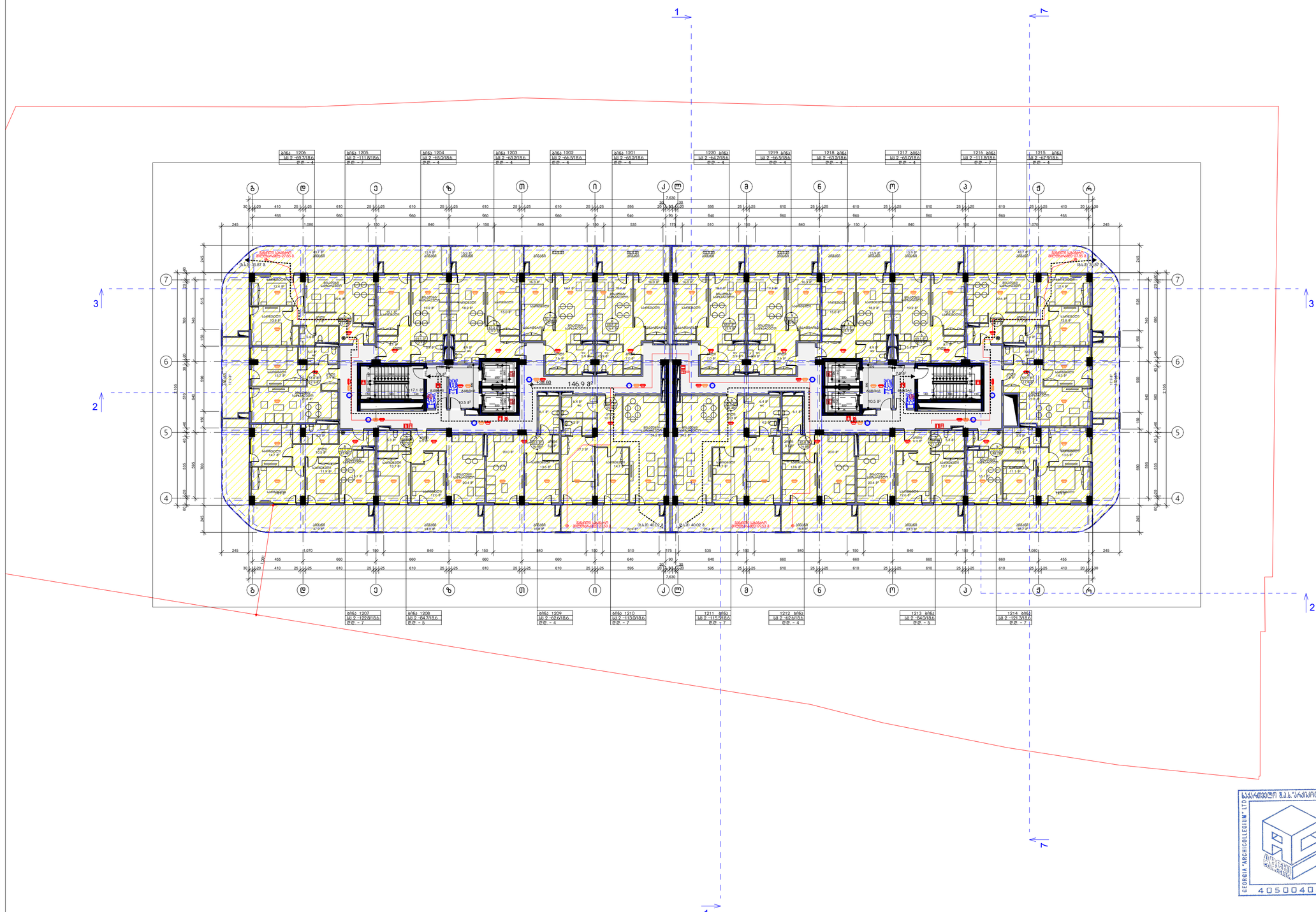
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეთერთმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.14	2/10/2025

GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე საერთო მანძილი
- მისაწვდომი სველა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საევარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- ქვამლის აღმოჩენი
- ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმოჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX — X.XXX
ნაკვეთის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
ნაკვეთის საპროექტო ნიშნული
ოთახისათვის დასახელება
XXX
XX.XX მ²
ოთახისათვის ფართი
ოთახისათვის ჭერიდან დაკიდებულების ზომებიანი ჯგუფი
XX
XXX × XX
დაკიდებულების დაგეგმარება

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

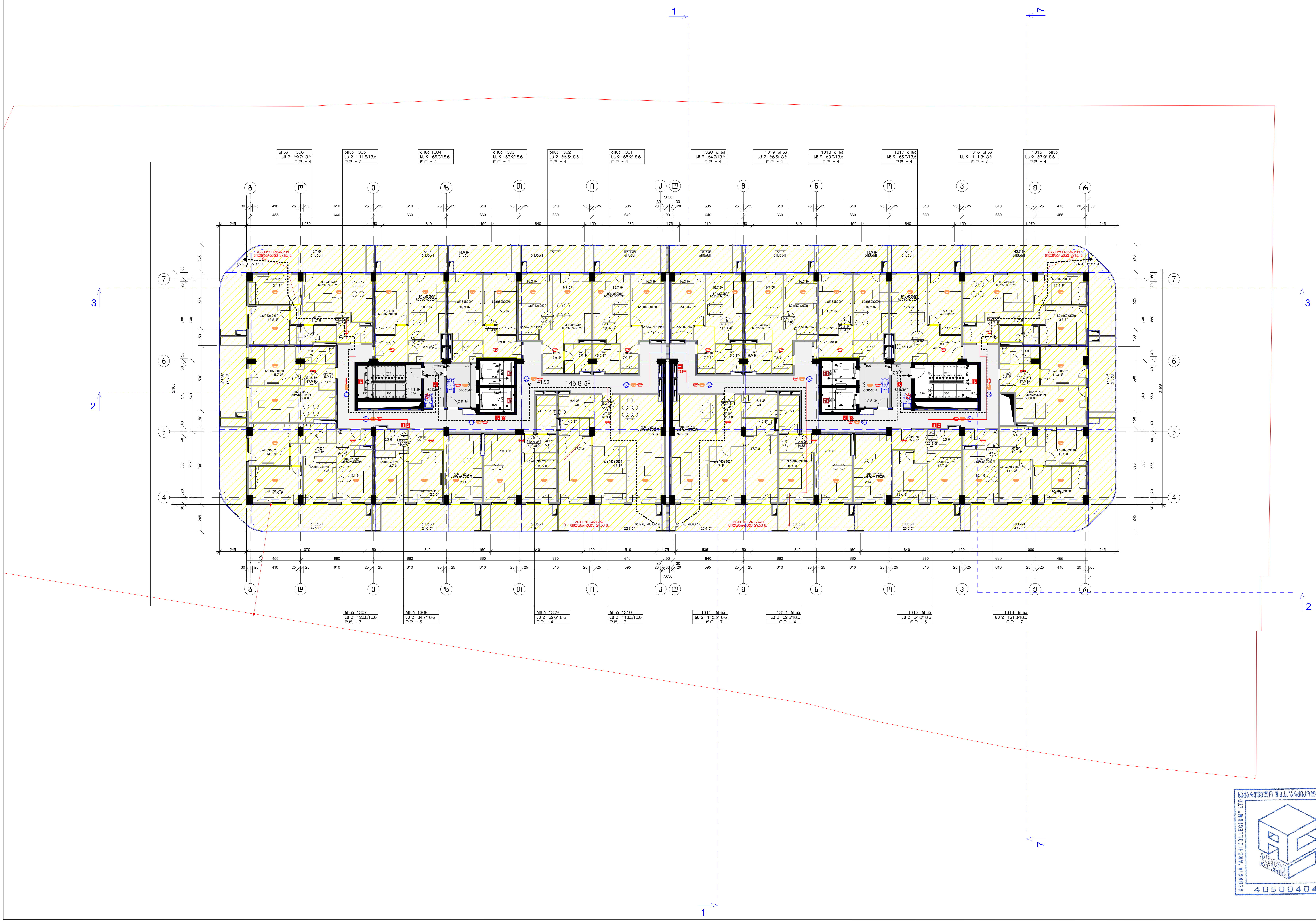
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეთორმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.15	2/10/2025

GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდბარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ნიშნულები: X.XXX — იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული; X.XXX — იატაკის საპროექტო ნიშნული
- ოთახის/სივრცის დასახელება (XXX)
- ოთახის/სივრცის ფართობი (XX მ²)
- ოთახის/სივრცის ნომერი (XX)
- დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი (XX)
- დაკავებულობის დატვირთვა (დ.დ - XX)

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

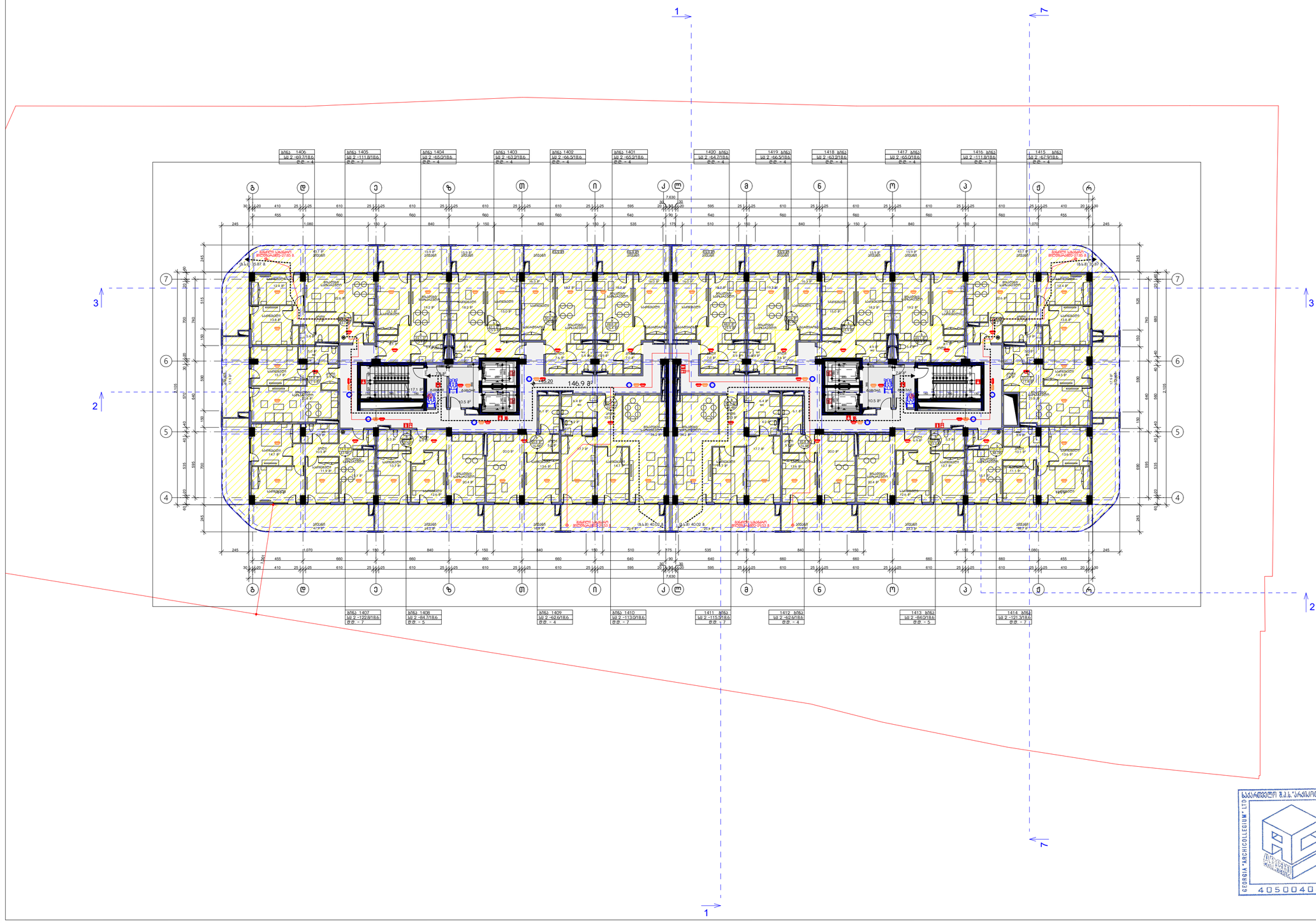
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეცამეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.16	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- სასხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სველა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- ქვამლის აღმოგრვნი
- ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმოგრვნი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX — X.XXX
იატაკის მერიტეტული ზედაპირის ნიშნული
იატაკის საპროექტო ნიშნული
ოთახისპირველის დასახელება
X.XX
ოთახისპირველის ფართობი
ოთახისპირველის ჭერქვეშ დაკავებულობის ჯგუფისკოდი
X
დაკავებულების დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

ARCHI COLLEGIUM
შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

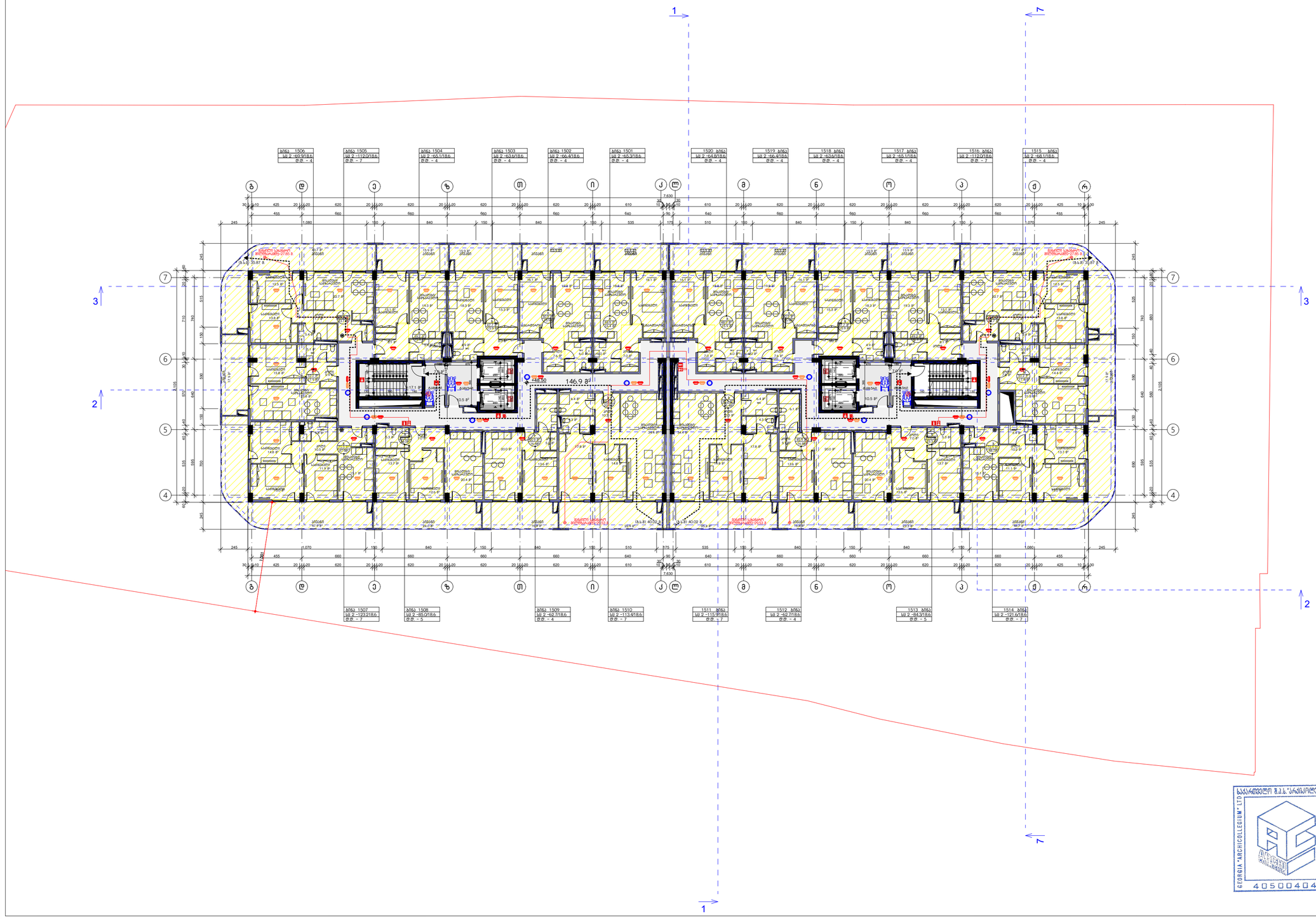
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეთოთხმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.17	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე საევლი მანძილი
- მისაწვდომი სველა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- ქვამლის აღმოჩენი
- ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშახეფი
- ცეცხლის აღმოჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემამსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX — X.XXX
- იატაკის მერიტოდებული ზედაპირის ნიშნული
- იატაკის საპროექტო ნიშნული ოთახისპირების დასახელება
- ოთახისპირების ფართი
- ოთახისპირების ნომერი დაკავებულების ჯგუფისმიხედვით
- დაკავებულების დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

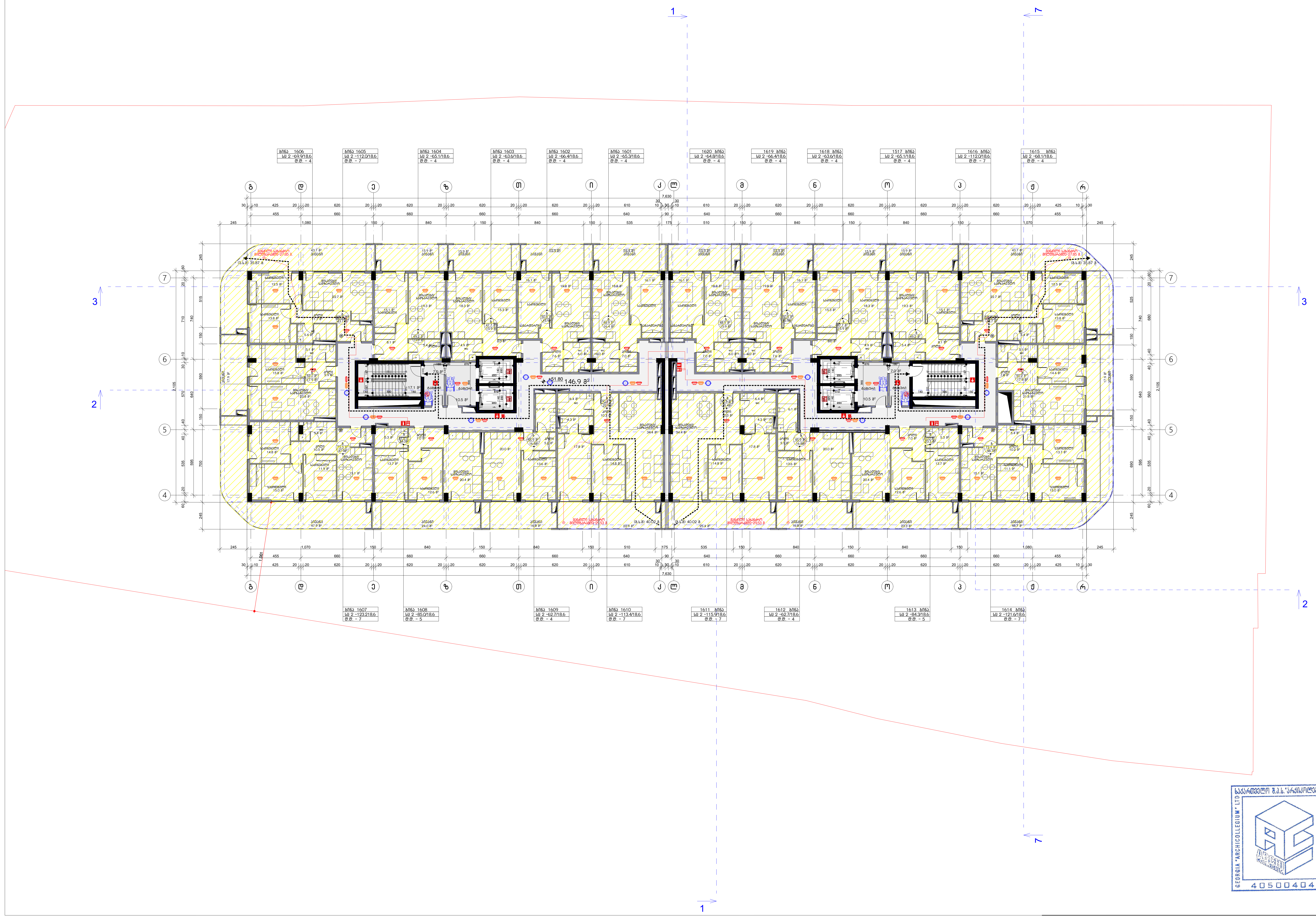
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეთხუთმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.18	2/10/2025

საკონსულტო შ.პ.ს. "არქიკოლეგიუმი" LTD
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX
იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
იატაკის საპროექტო ნიშნული
ოთახის/სივრცის დასახელება
XXX
XX | XX მ²
ოთახის/სივრცის ფართობი
ოთახის/სივრცის ნომერი
დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი
XX
დ.დ - XX
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

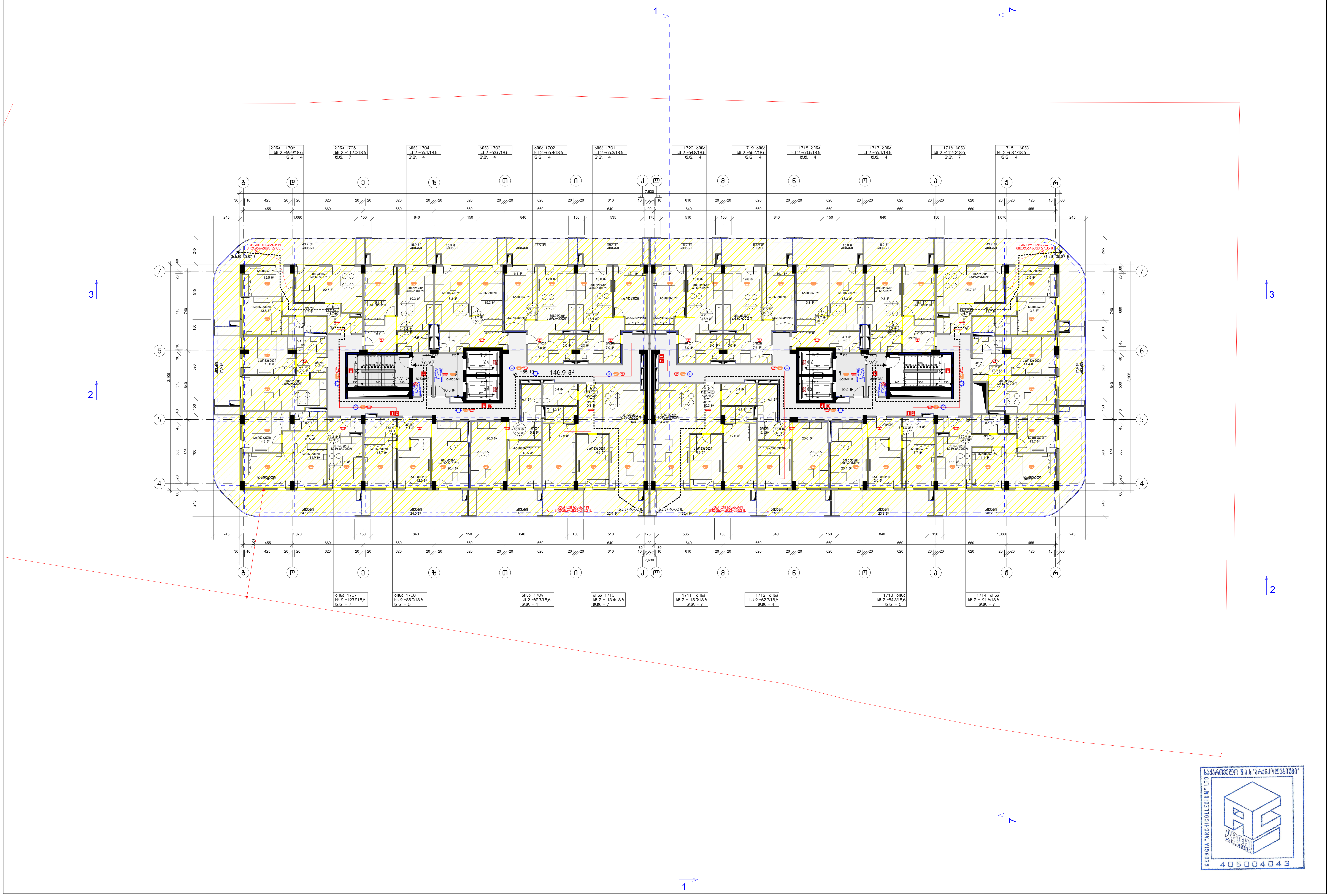
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მეთექვსმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.19	2/10/2025



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX
იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
იატაკის საპროექტო ნიშნული
ოთახის/სივრცის დასახელება
XXX
XX | XX მ²
ოთახის/სივრცის ფართობი
ოთახის/სივრცის ნომერი
დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი
XX
დ.დ – XX
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

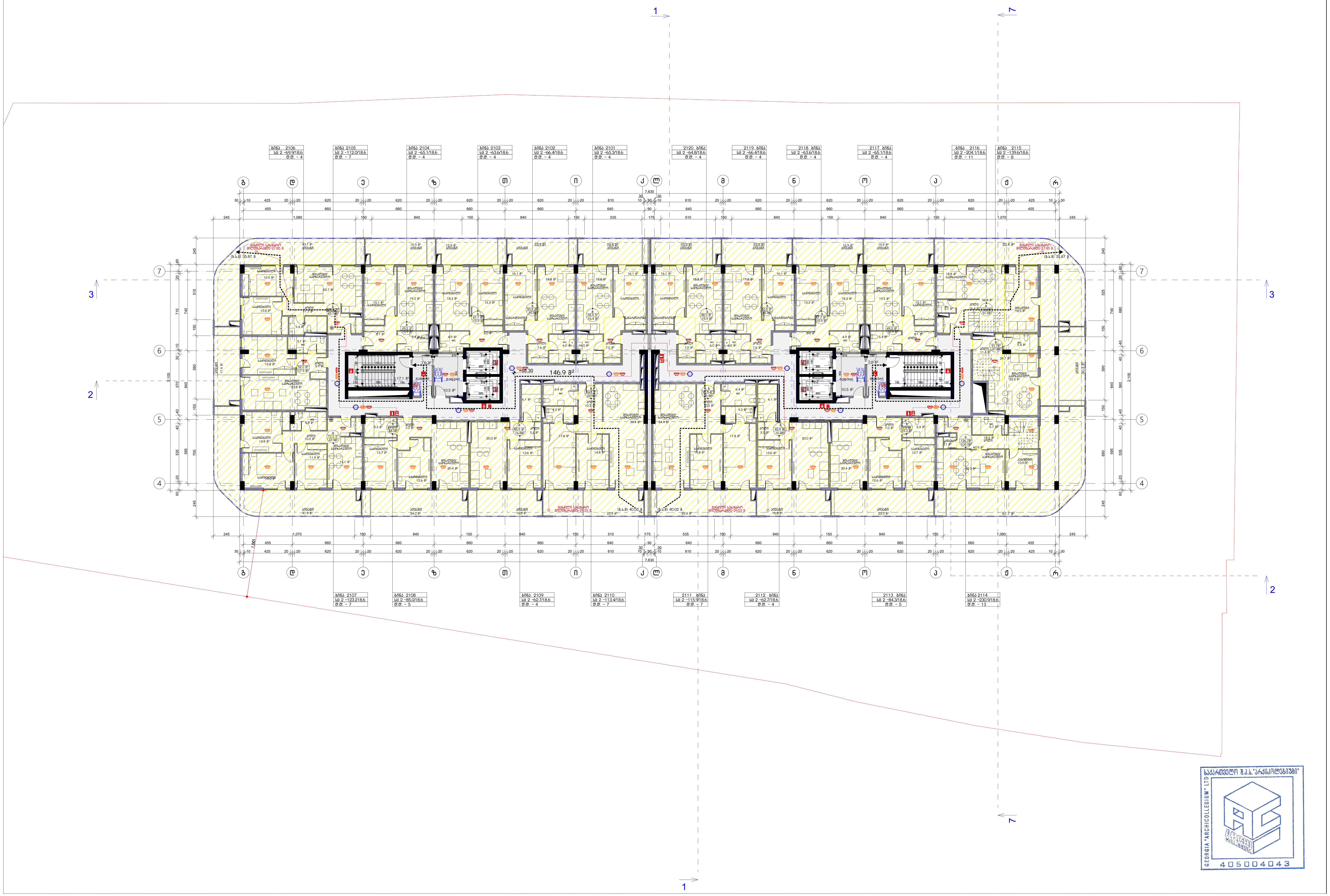
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.20	2/10/2025

405004043



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა-გეზი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტოსაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX

იატაკის მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

იატაკის საპროექტო ნიშნული

ოთახის/სივრცის დასახელება

XXX
XX | XX მ²

ოთახის/სივრცის ფართობი

ოთახის/სივრცის ნომერი

დაკავებულობის ჯგუფი/ქვეჯგუფი

XX
დ.დ - XX

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

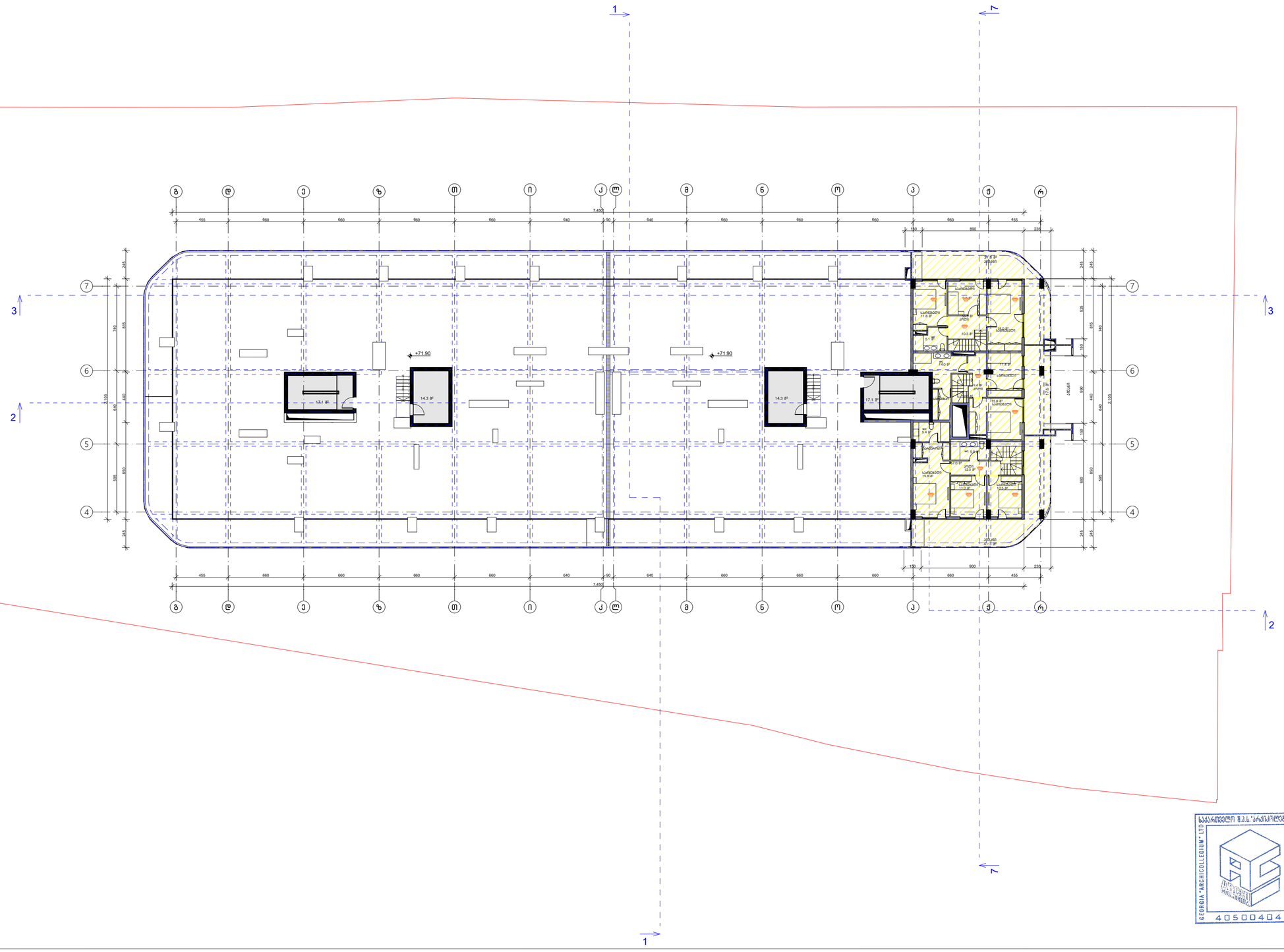
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

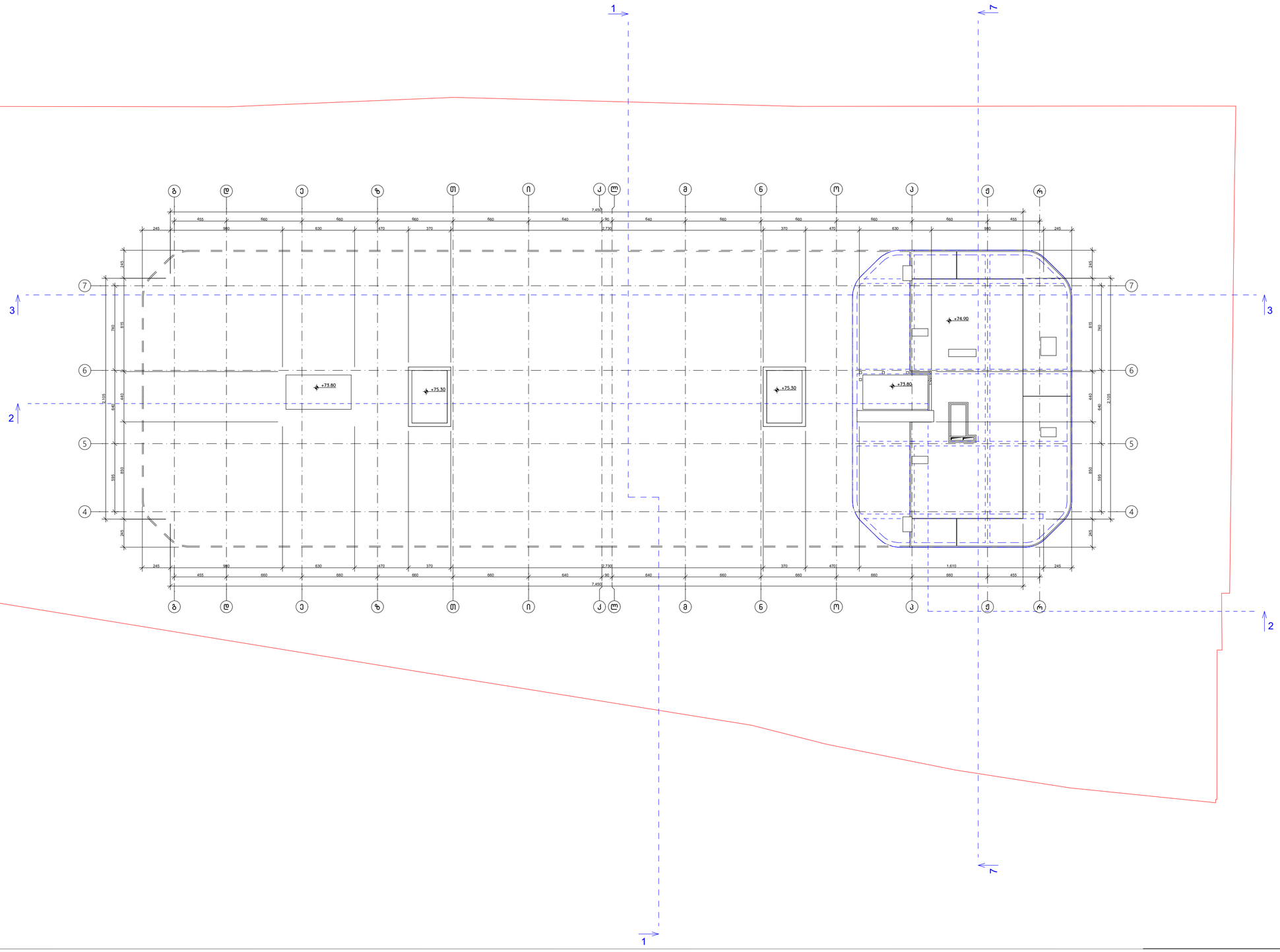
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

ოცდამეერთე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.24	2/10/2025


1
2
3
7
+71.90
12.1 მ²
14.3 მ²
17.1 მ²
სამზარეულო
სველი წერტილი
სასტუმრო
ტერასა
ტერასა
ტერასა



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სავაჭრო ჯგუფი
- საქმიანი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- დამხმარე ჯგუფი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სველა-გეზი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ქედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხელით სამართავი განგაშის კოლოფი
- გასასვლელის საავარიო განათება
- სახანძრო კიდრანტი
- სახანძრო ლიფტი
- კვამლის აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომაშხეფი
- ცეცხლის აღმომჩენი
- სასმელი წყლის დისპენსერი
- სეისმური ნაკერის შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი

X.XXX X.XXX — ნაკვეთის მონიშნულ ზემაჩრის ნომერი
ნაკვეთის საპროექტო ნომერი
ოთახისპირების დასახელება
ოთახისპირების ფართობი
ოთახისპირების ნომერი დაკავებულების ჯგუფისმიხედვით
დაკავებულების დატვირთვა

დაკავებულობა

შენიშვნა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

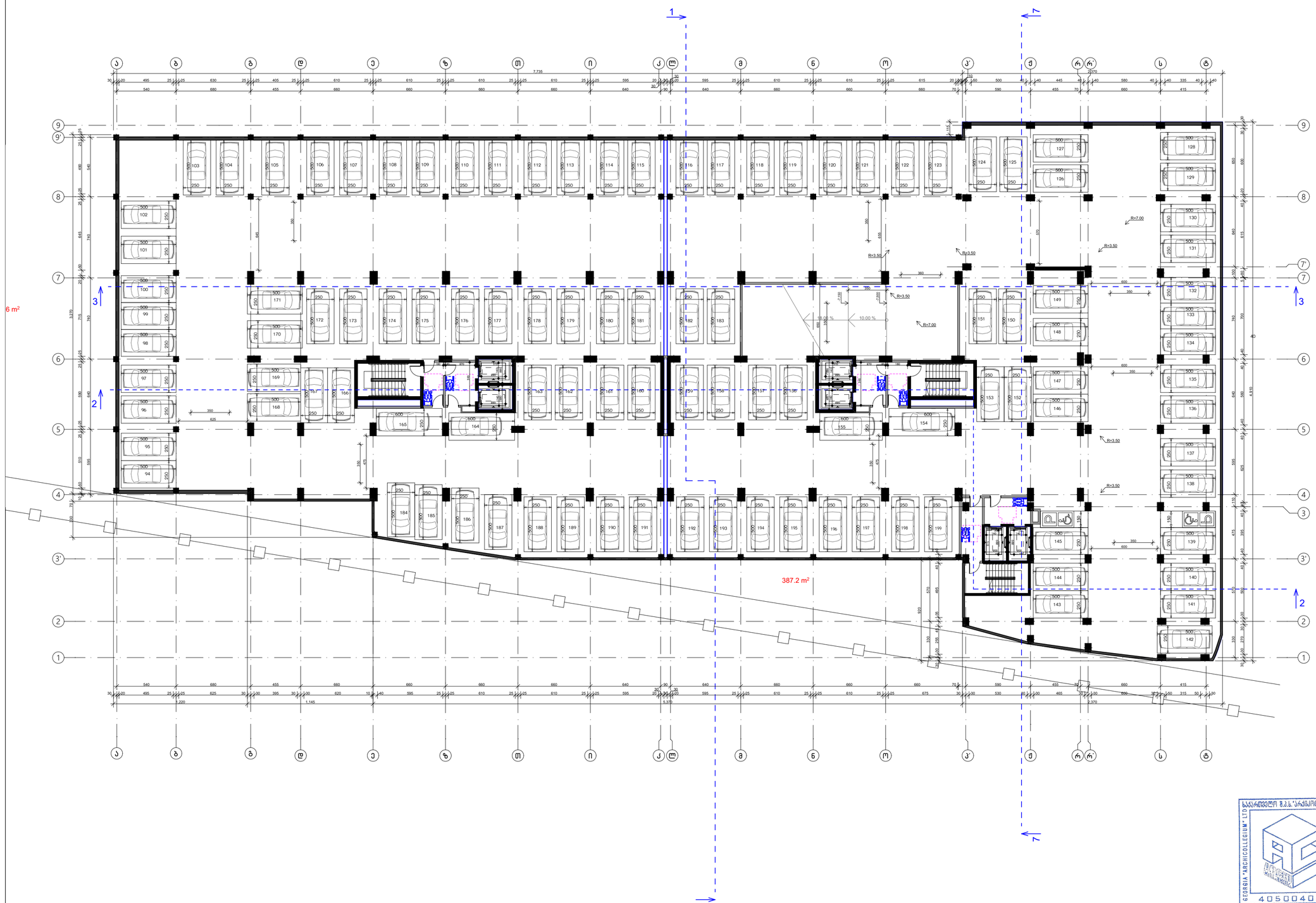
ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

სახურავის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	ა.01.2.26	2/10/2025



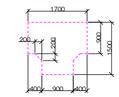
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

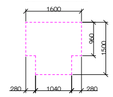
მისანვლოვი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

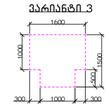
პარიანტი 1



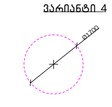
პარიანტი 2



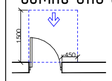
პარიანტი 3



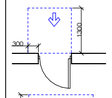
პარიანტი 4



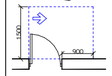
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



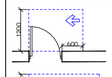
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალება



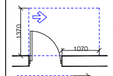
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიღოლი ბალება



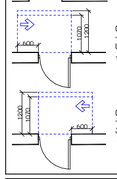
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალება



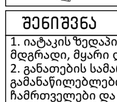
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალება



თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალება



თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიღოლი ბალება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიხეჯაკი



თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიღოლი ბალება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიხეჯაკი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

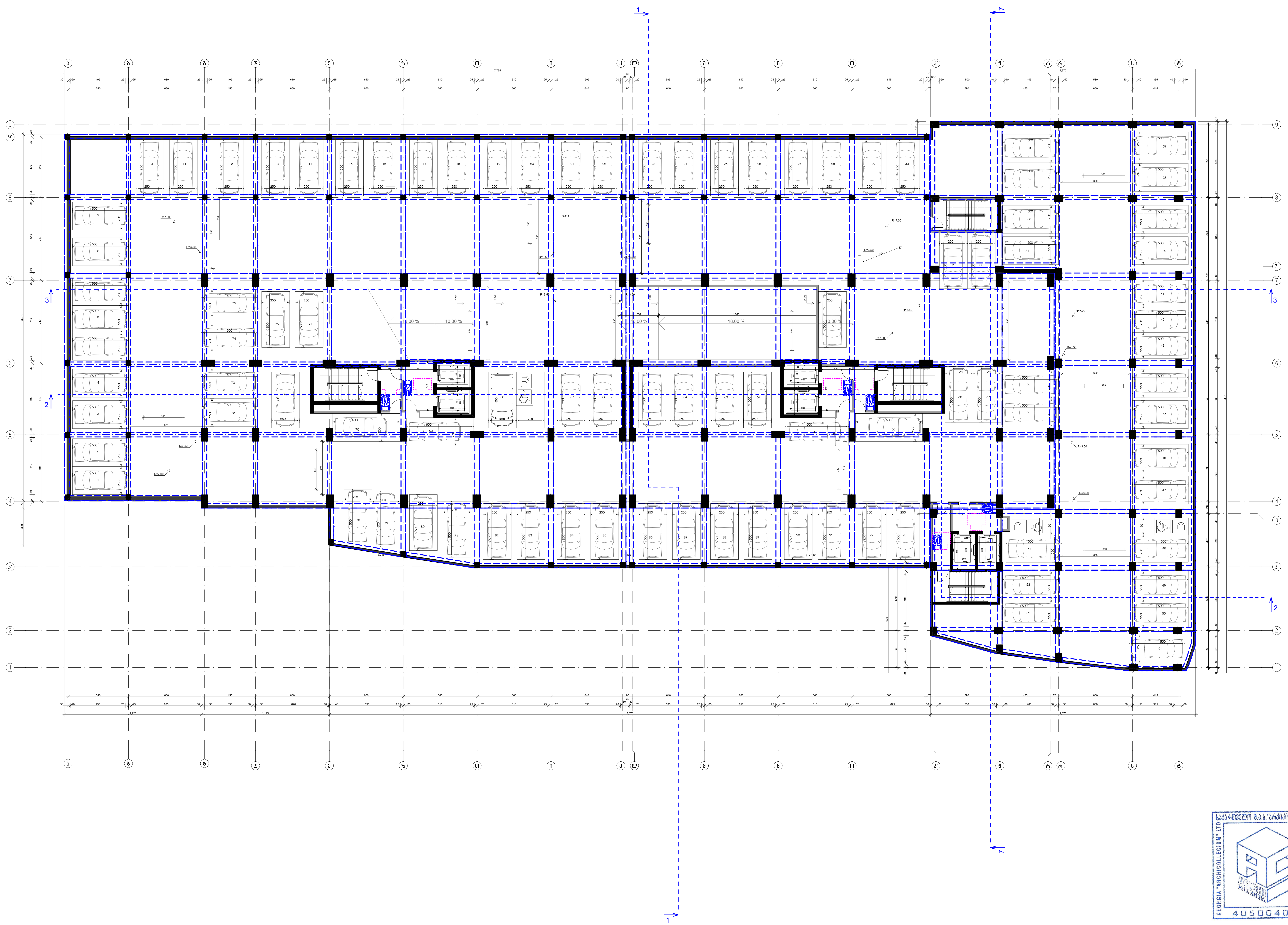
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

-2 სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	8.01.2.1	2/10/2025

საავტორო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD 405004043

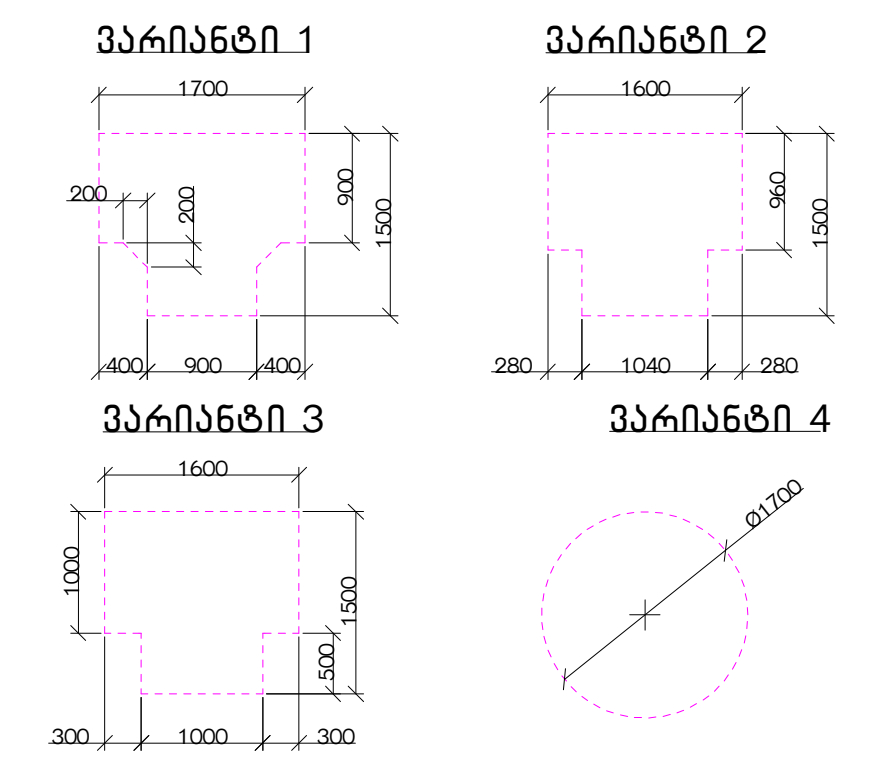


ფორმატი 3

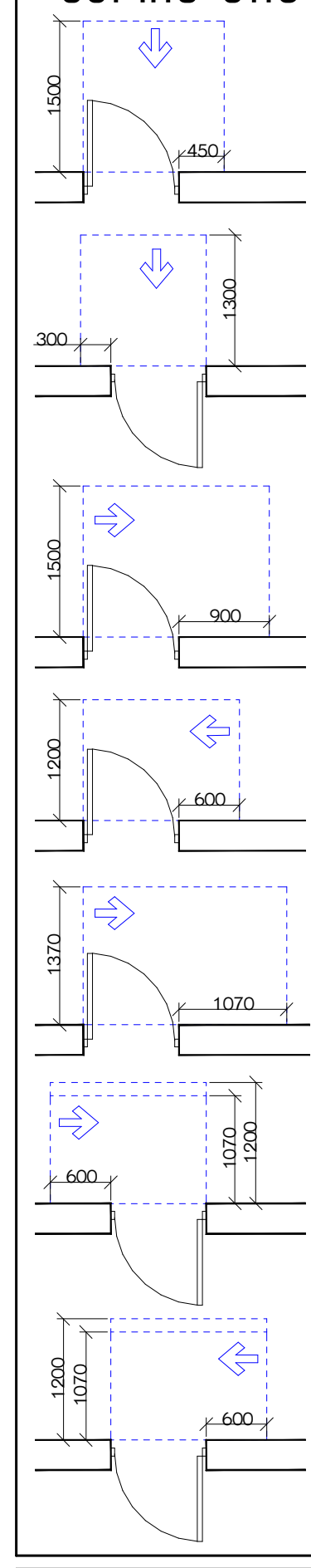
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

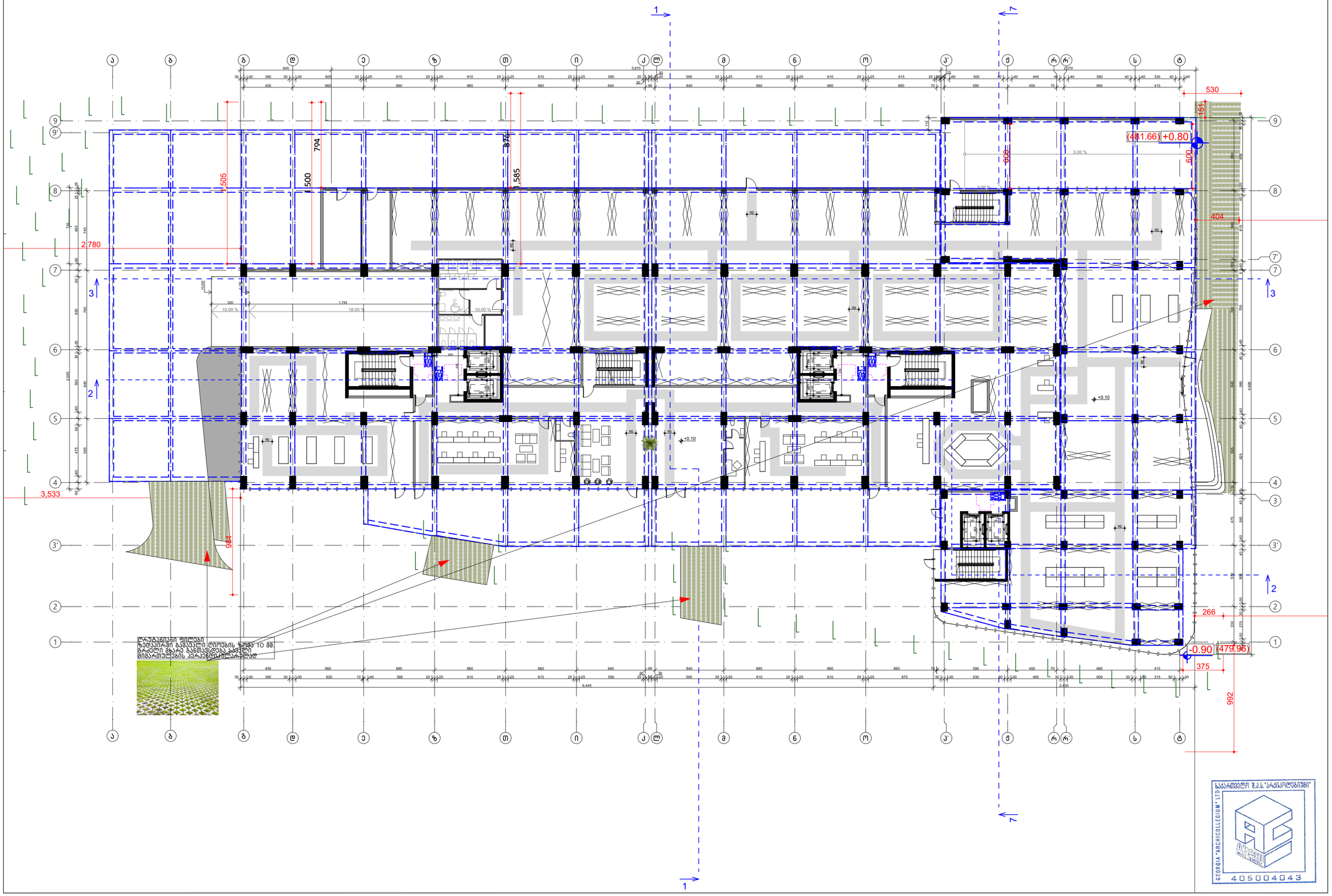
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

-1 სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.2	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი"
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



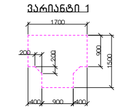
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

მისანვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

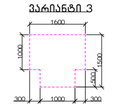
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



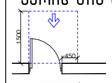
ვარიანტი 3



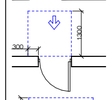
ვარიანტი 4



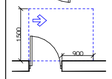
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



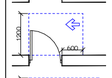
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისანვდომი – გამოწევით ბალება



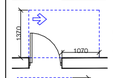
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისანვდომი – ბინიოლით ბალება



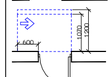
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისანვდომი – გამოწევით ბალება



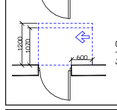
თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისანვდომი – გამოწევით ბალება



თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისანვდომი – გამოწევით ბალება



თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისანვდომი – ბინიოლით ბალება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბარაკი



თავისუფალი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისანვდომი – ბინიოლით ბალება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბარაკი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

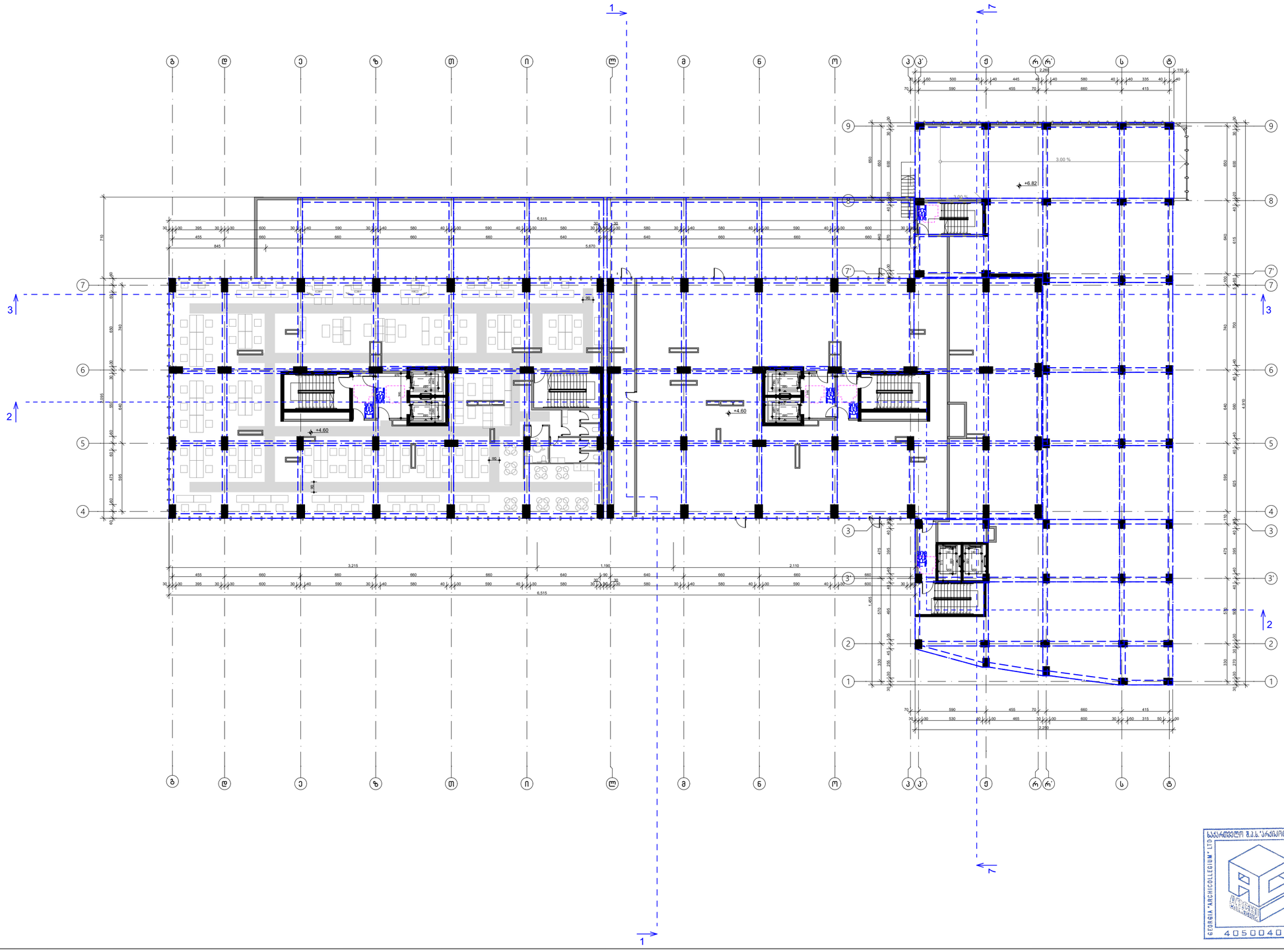
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

პირველი სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვინიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	8.01.2.3	2/10/2025

საქართველოს შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმის"
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



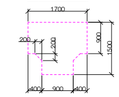
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

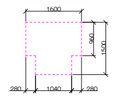
მისანვლოვი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

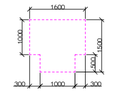
პარიანტი 1



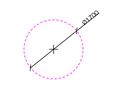
პარიანტი 2



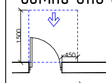
პარიანტი 3



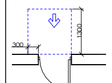
პარიანტი 4



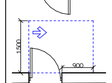
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



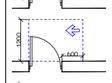
თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაგვლომი – გაღონების გარეშე



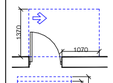
თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაგვლომი – ბიბლიოთი გარეშე



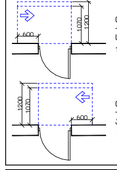
თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაგვლომი – გაღონების გარეშე



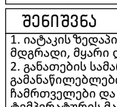
თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაგვლომი – გაღონების გარეშე



თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაგვლომი – გაღონების გარეშე



თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაგვლომი – ბიბლიოთი გარეშე 120 მინ. თუ ორფოლია მიმდინარეობა



თავისუფალი სივრცე კართან განვრცობისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაგვლომი – ბიბლიოთი გარეშე 120 მინ. თუ ორფოლია მიმდინარეობა

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

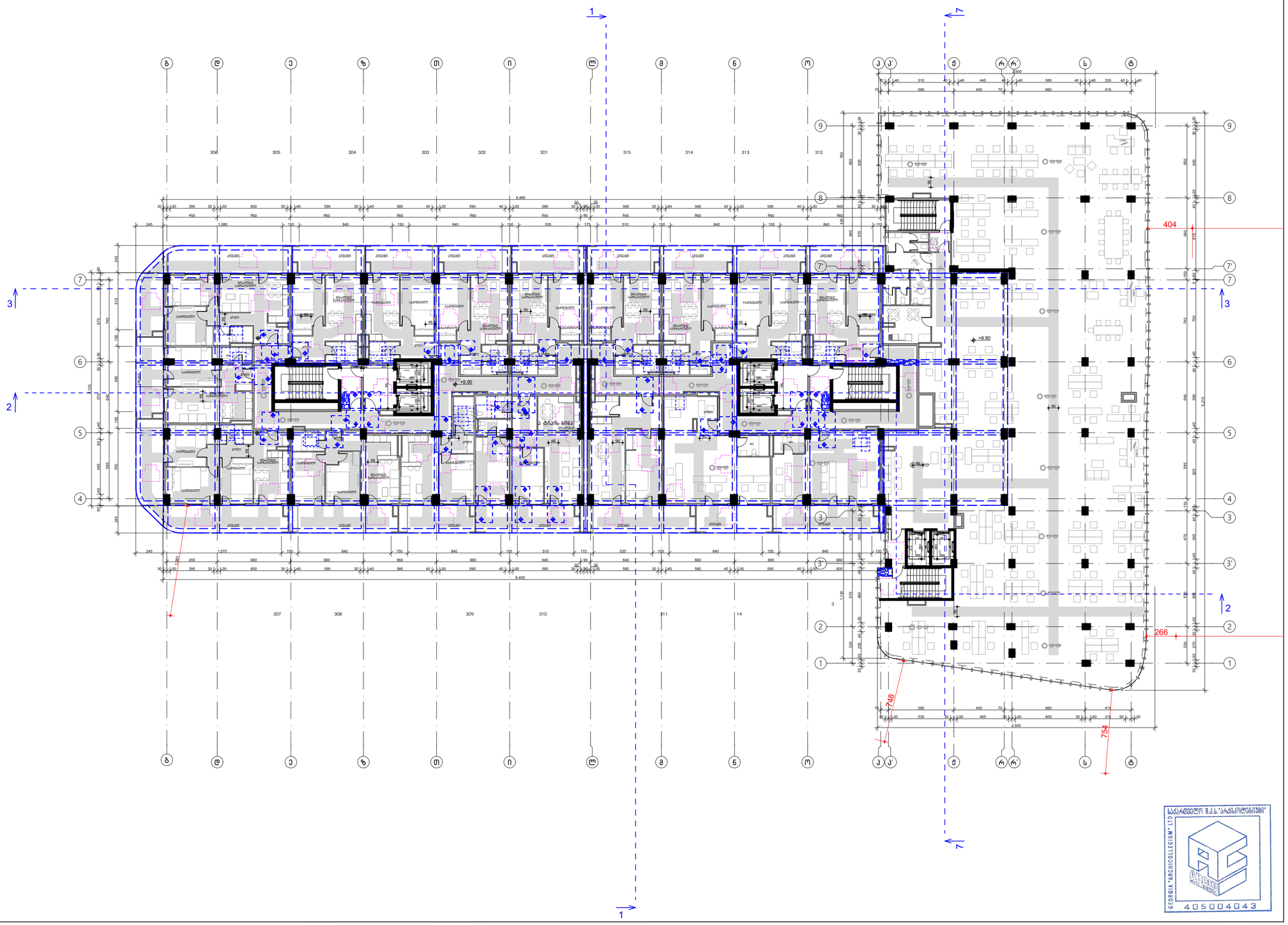
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

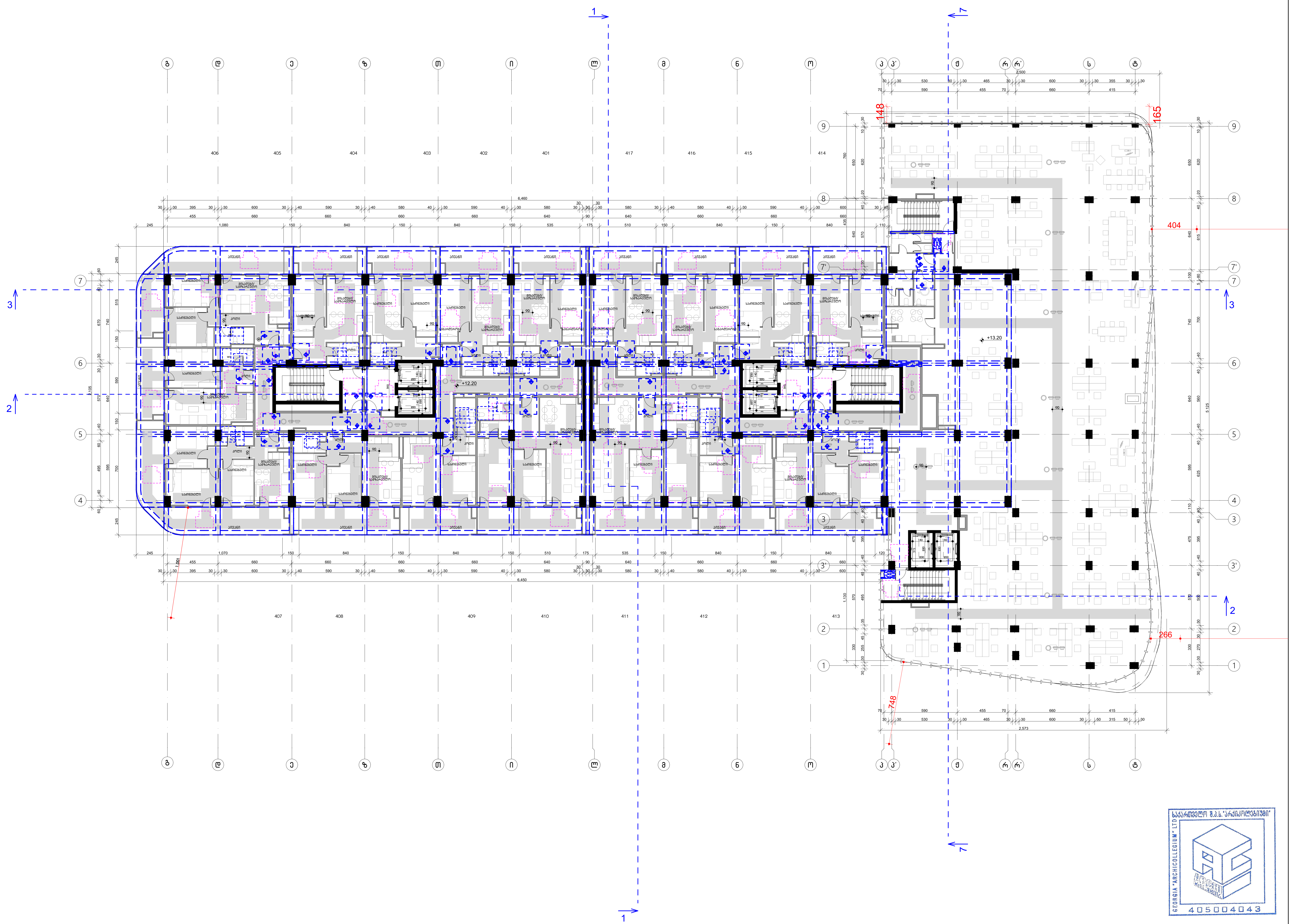
მეორე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.4	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043


1
7
3
2
404
266
748
754
+8.90
+8.90
+8.90

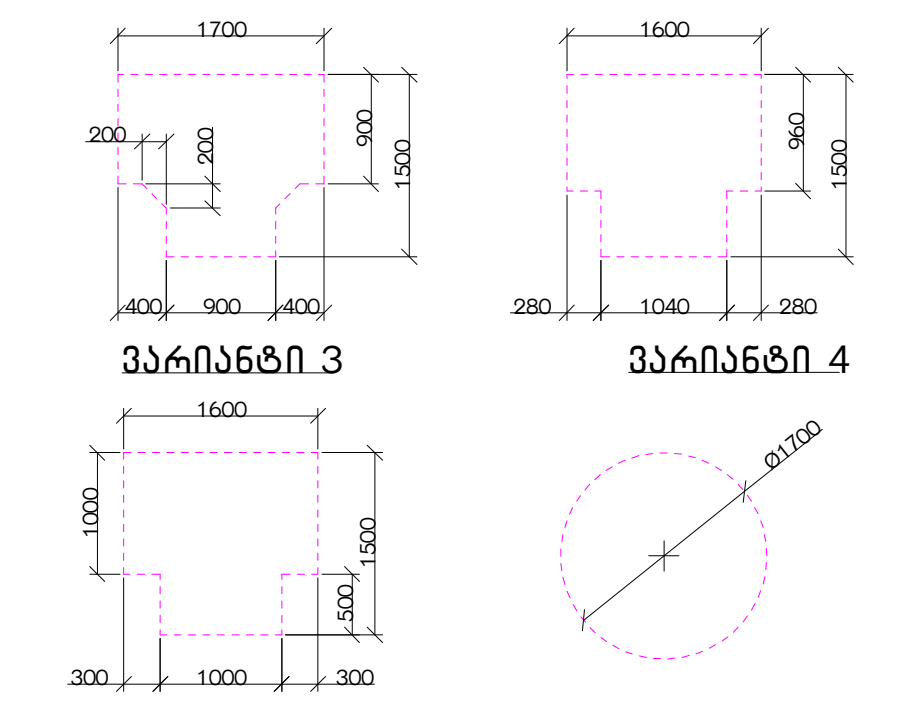


ფორმატი 3

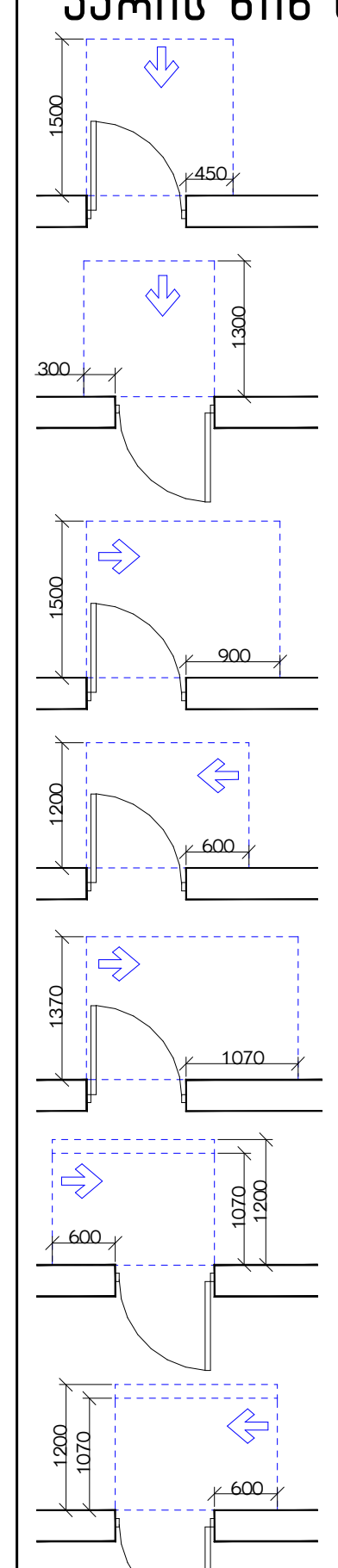
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

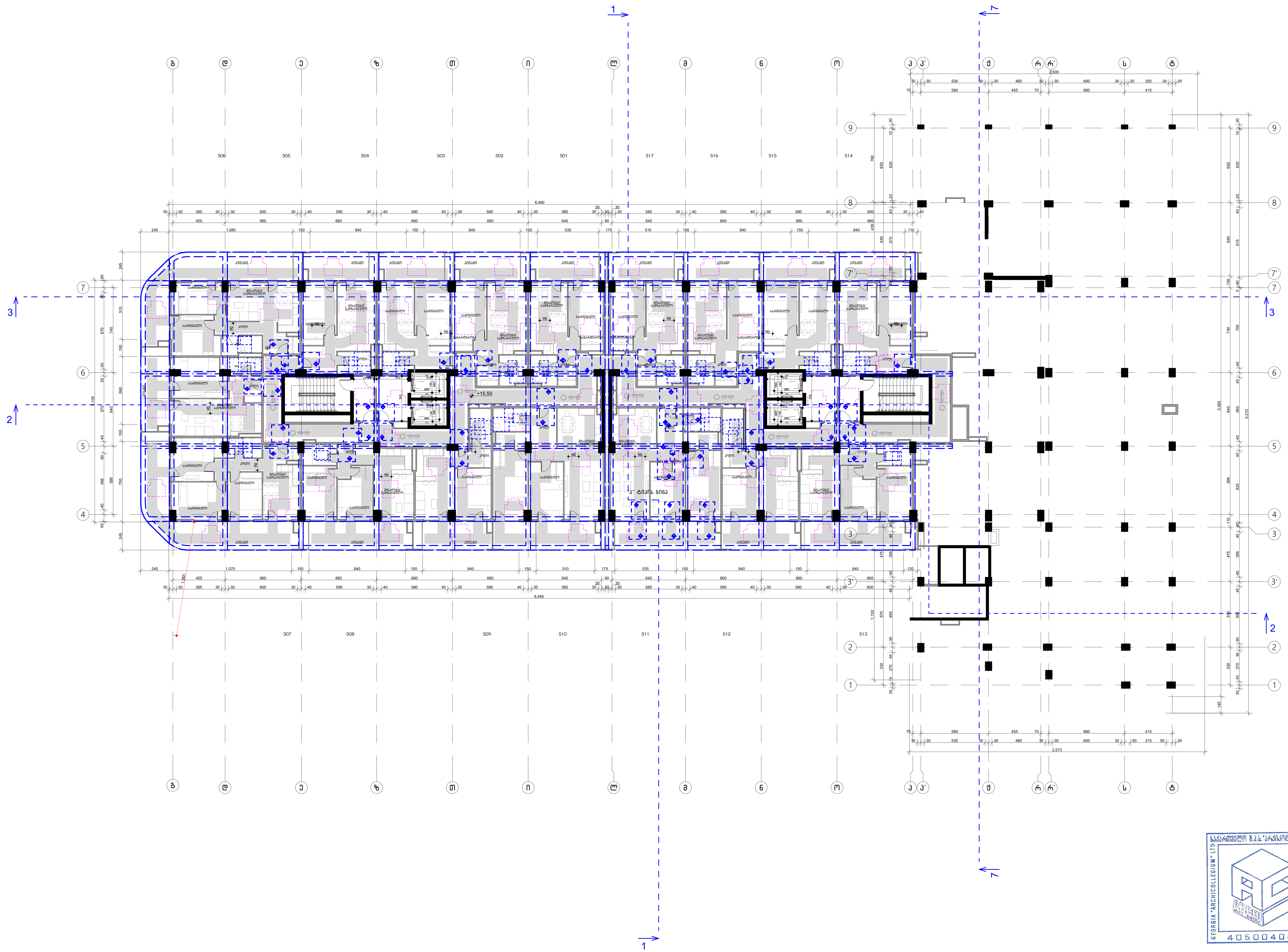
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეოთხე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
	მ.01.2.6	2/10/2025



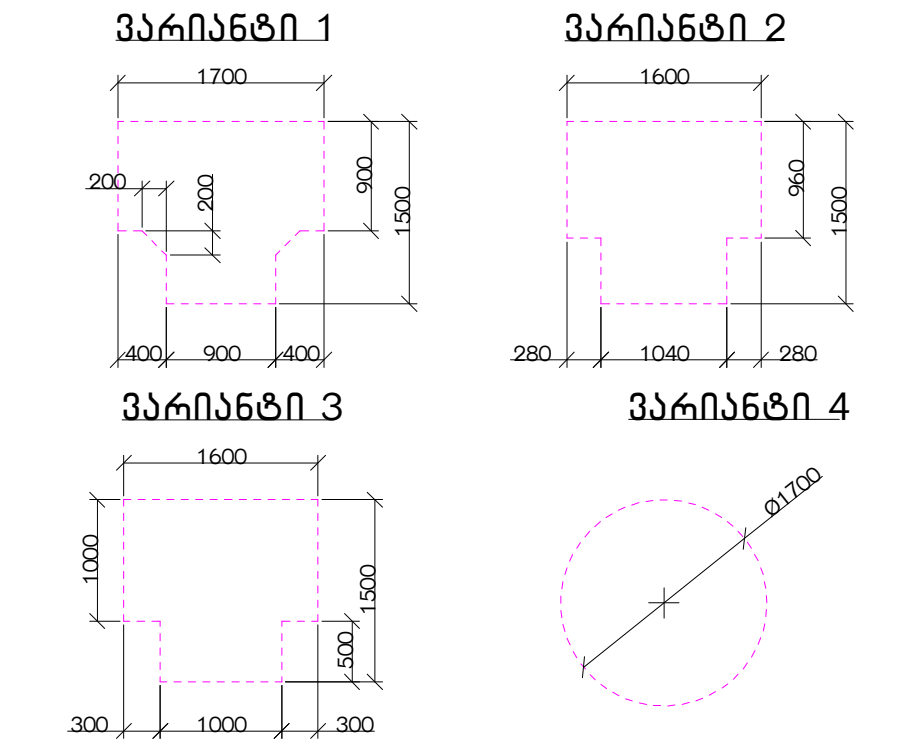
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 / ვარიანტი 2 / ვარიანტი 3 / ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეხუთე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.7	2/10/2025

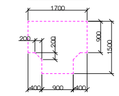
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

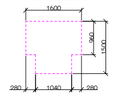
მისანვლოვი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

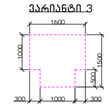
პარიანტი 1



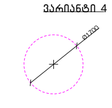
პარიანტი 2



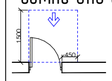
პარიანტი 3



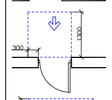
პარიანტი 4



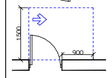
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



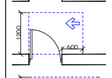
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გაფოფვით გაღება



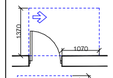
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიფოფით გაღება



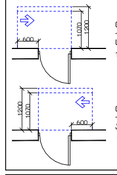
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი სატეხის მხარიდან მისაწვდომი – გაფოფვით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – გაფოფვით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – მიფოფით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი სატეხის მხარიდან მისაწვდომი – მიფოფით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

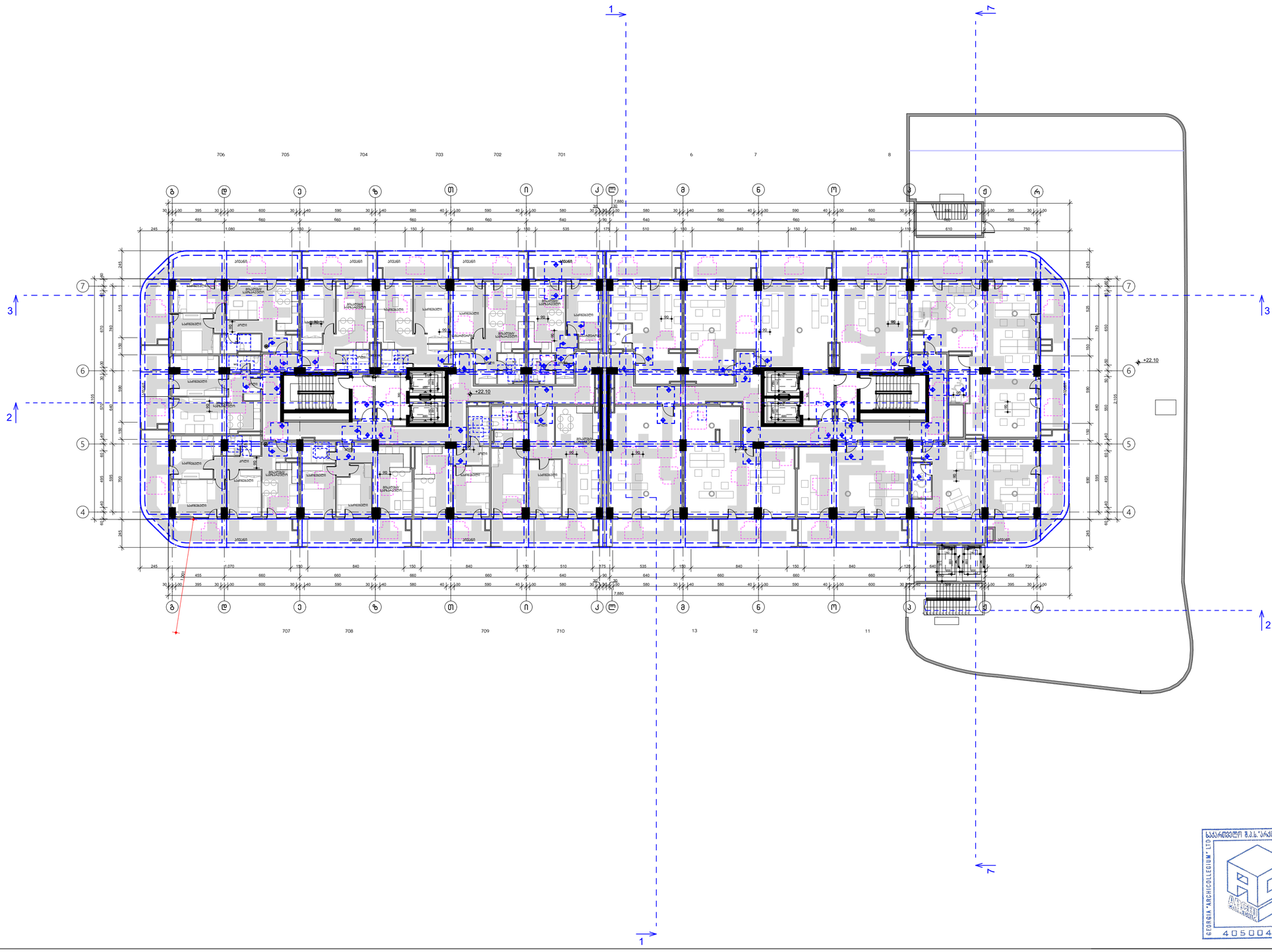
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეექვსე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვინიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	მ.01.2.8	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



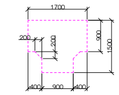
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

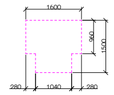
მისანვლოვი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

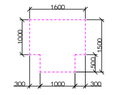
პარიანტი 1



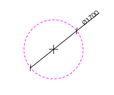
პარიანტი 2



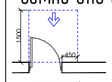
პარიანტი 3



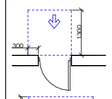
პარიანტი 4



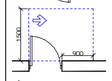
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



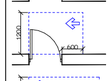
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისანვლოვი – გამოწვეით ბალება



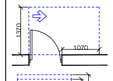
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისანვლოვი – მიწოლით ბალება



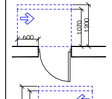
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისანვლოვი – გამოწვეით ბალება



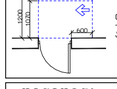
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისანვლოვი – გამოწვეით ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისანვლოვი – გამოწვეით ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისანვლოვი – მიწოლით ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისანვლოვი – მიწოლით ბალება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბარაკი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

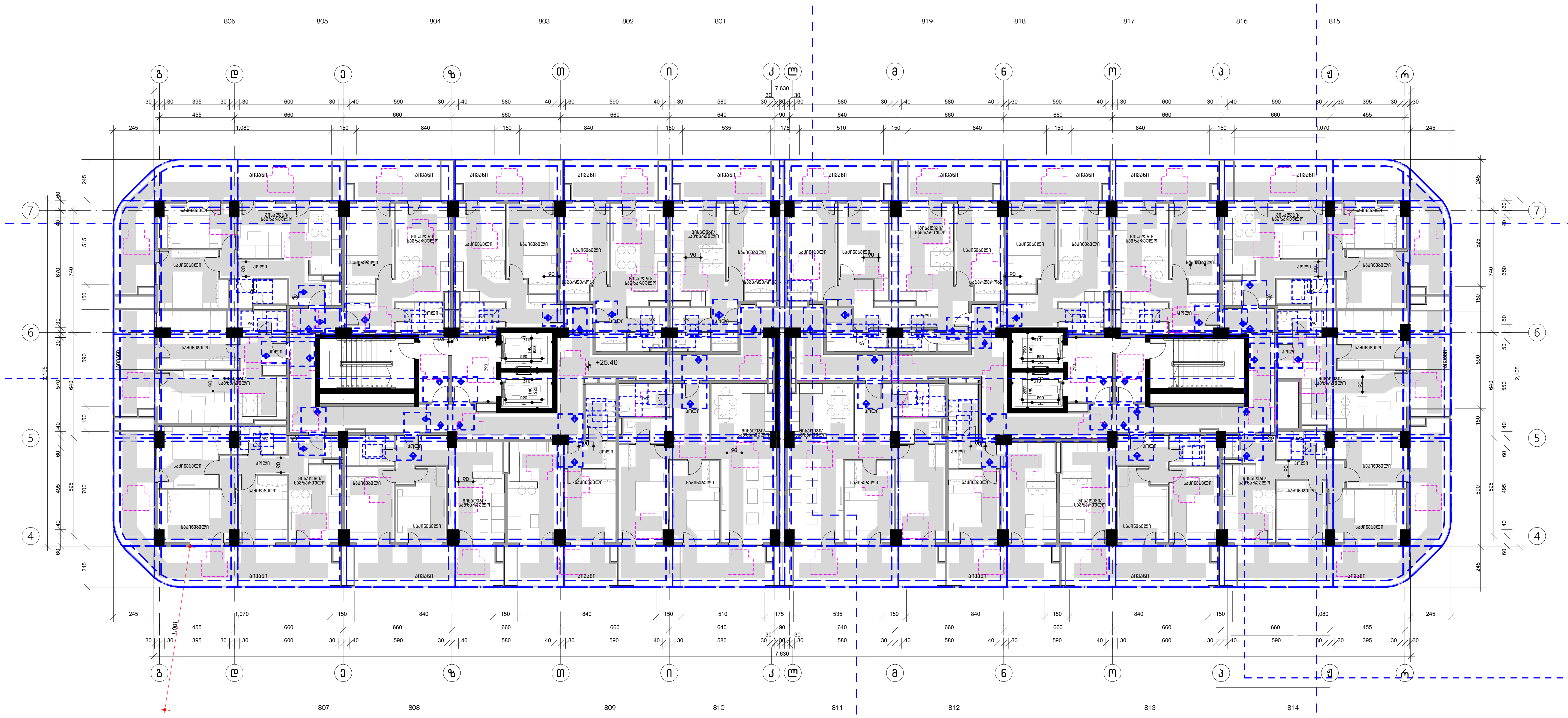
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეშვიდე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	მ.01.2.9	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043

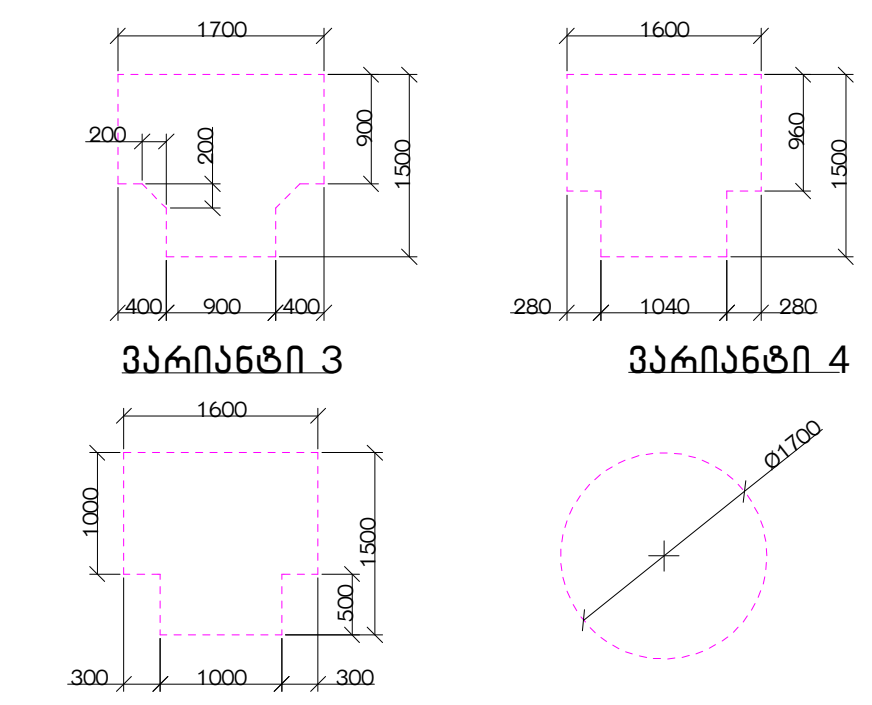


ფორმატი 3

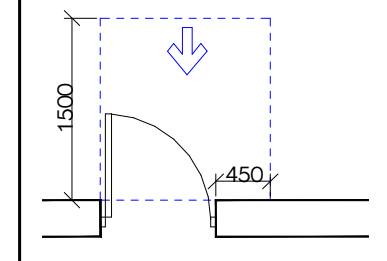
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

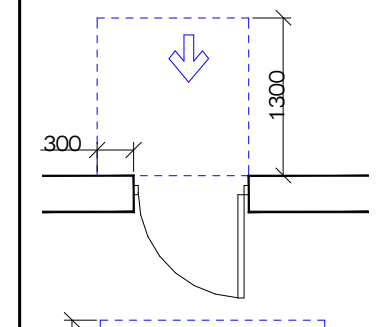
მოსატრიალებელი სივრცეები



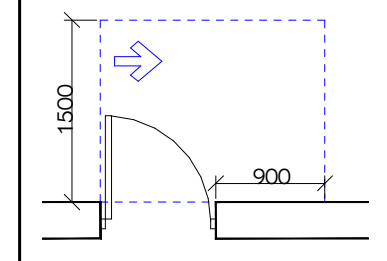
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



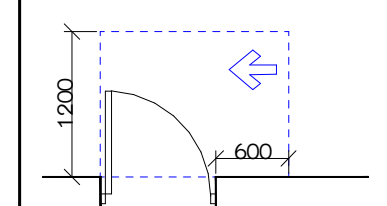
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



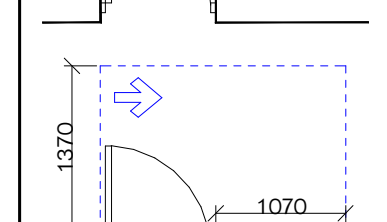
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



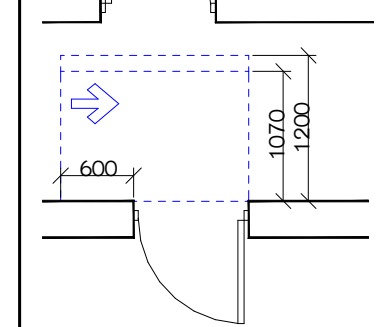
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



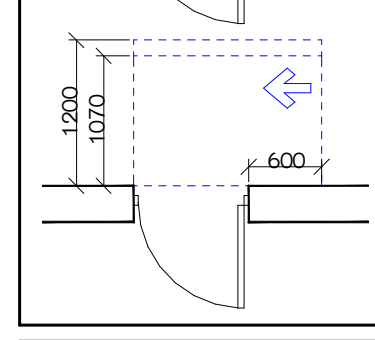
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ARCHI COLLEGIUM

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

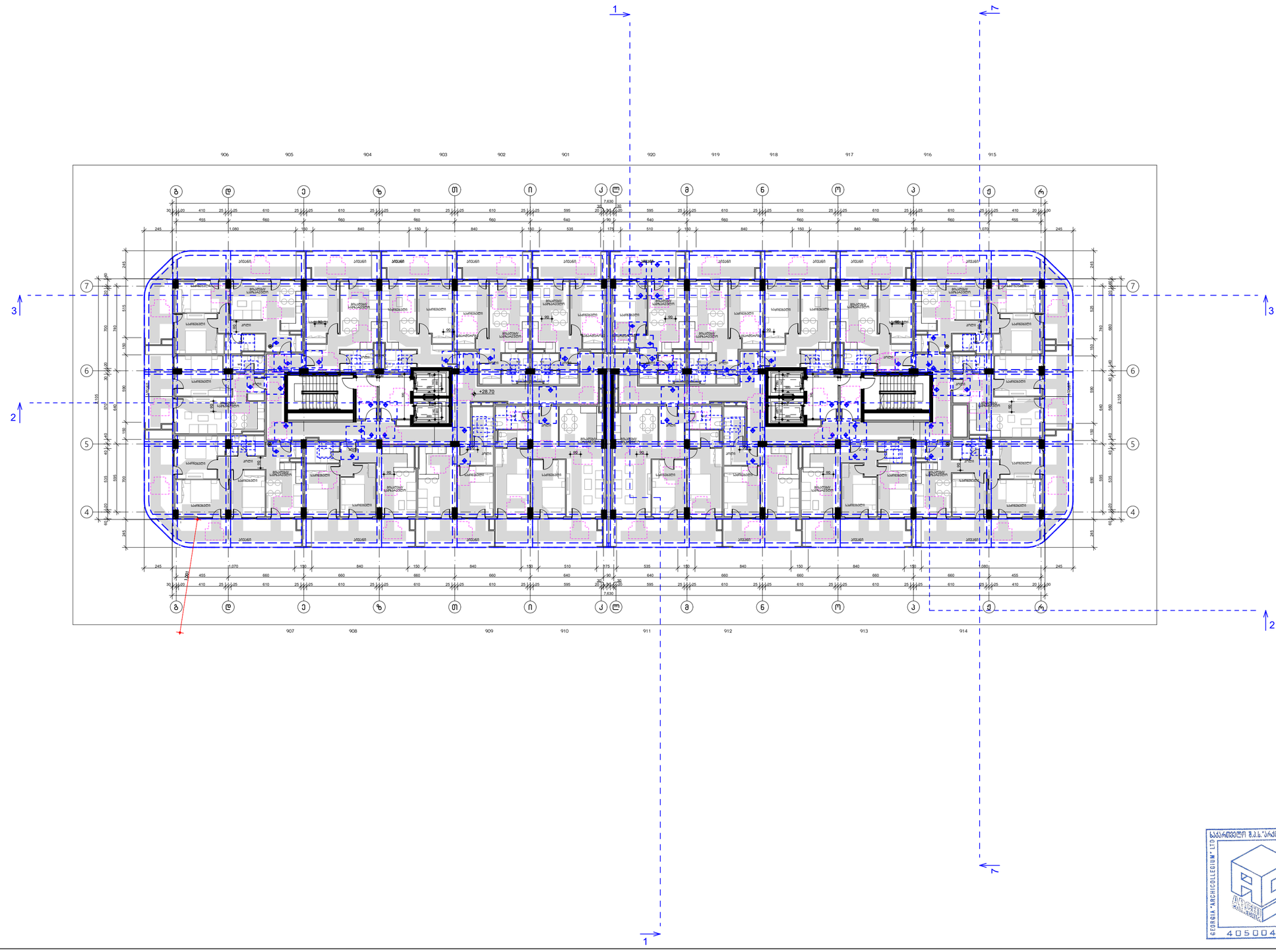
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მერვე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.10	2/10/2025

405004043



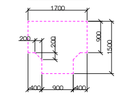
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

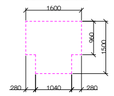
მისანვლოვი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

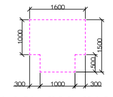
პარიანტი 1



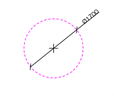
პარიანტი 2



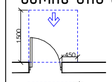
პარიანტი 3



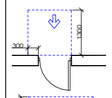
პარიანტი 4



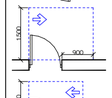
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



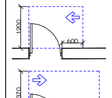
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაღომი – გაღონების ბალება



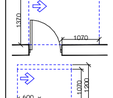
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაღომი – ცენტრით ბალება



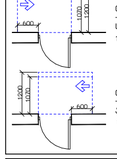
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაღომი – გაღონების ბალება



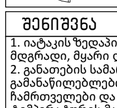
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაღომი – გაღონების ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაღომი – გაღონების ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაღომი – ცენტრით ბალება 120 მინ. თუ ორფრთიანია მიბეჯაკი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაღომი – გაღონების ბალება 120 მინ. თუ ორფრთიანია მიბეჯაკი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

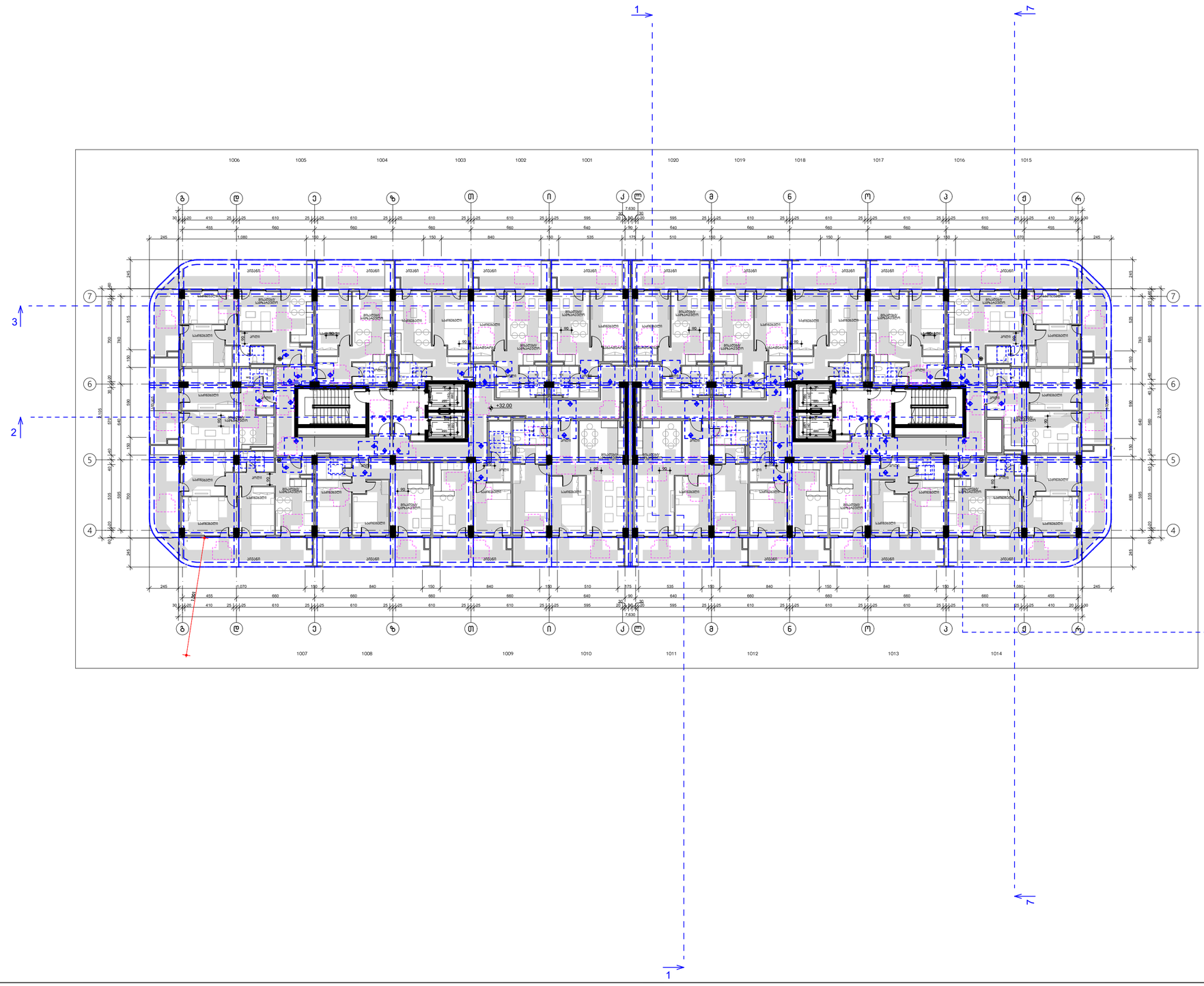
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეცხრე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვინიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	მ.01.2.11	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



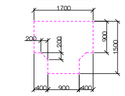
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

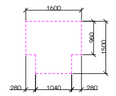
მისაბმელი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

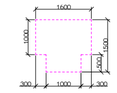
ვარიანტი 1



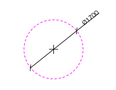
ვარიანტი 2



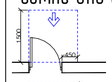
ვარიანტი 3



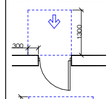
ვარიანტი 4



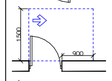
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



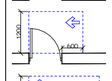
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბალთა



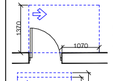
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაბმელთან – ცენტრით ბალთა



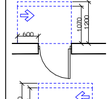
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბალთა



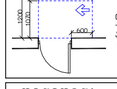
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საპირის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბალთა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბალთა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საპირის მხარიდან მისაბმელთან – ცენტრით ბალთა
120 მინ. თუ გოფრორილია მიმდებარეა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – ცენტრით ბალთა
120 მინ. თუ გოფრორილია მიმდებარეა

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

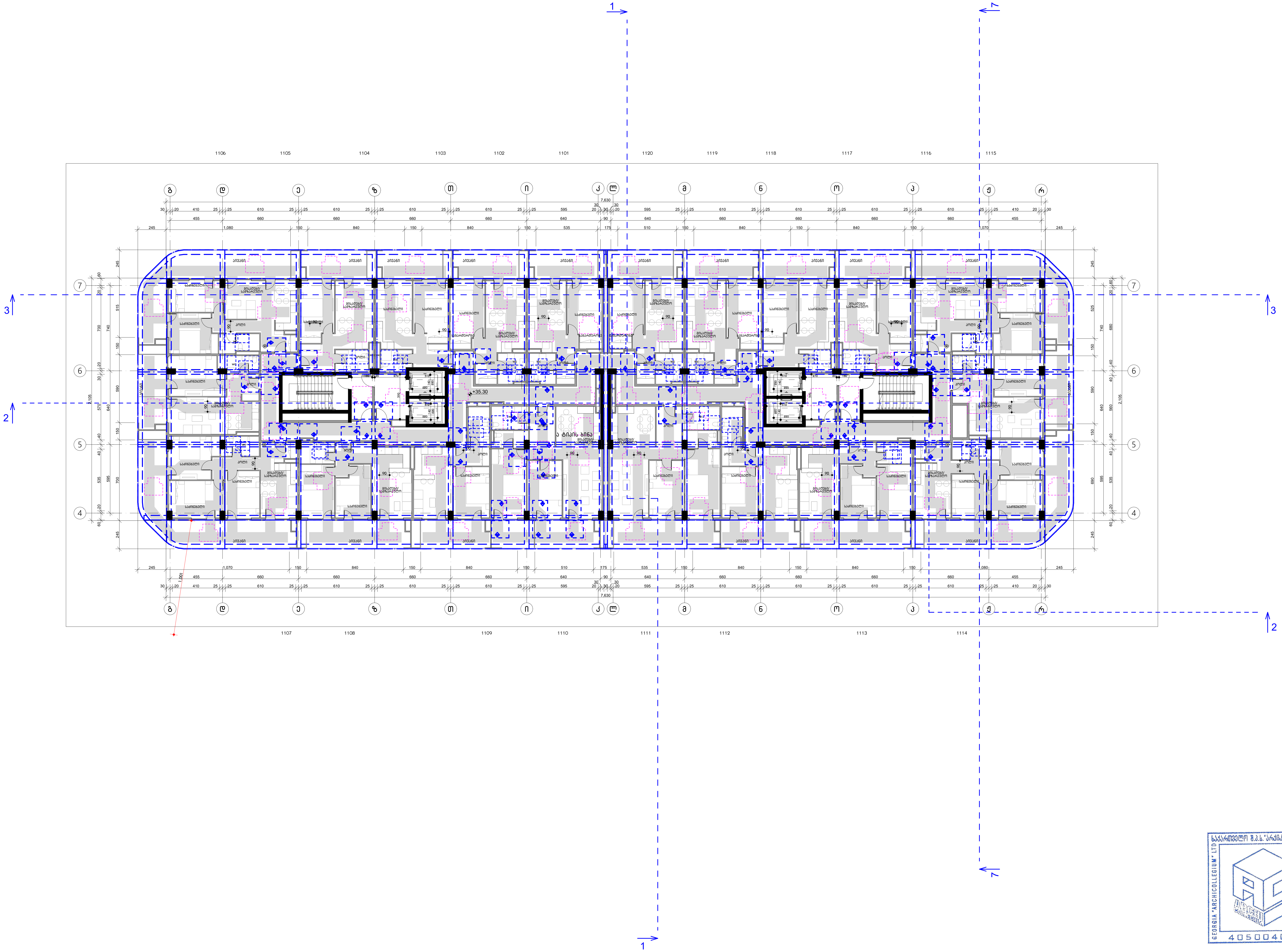
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეათე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვინიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	მ.01.2.12	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD 405004043

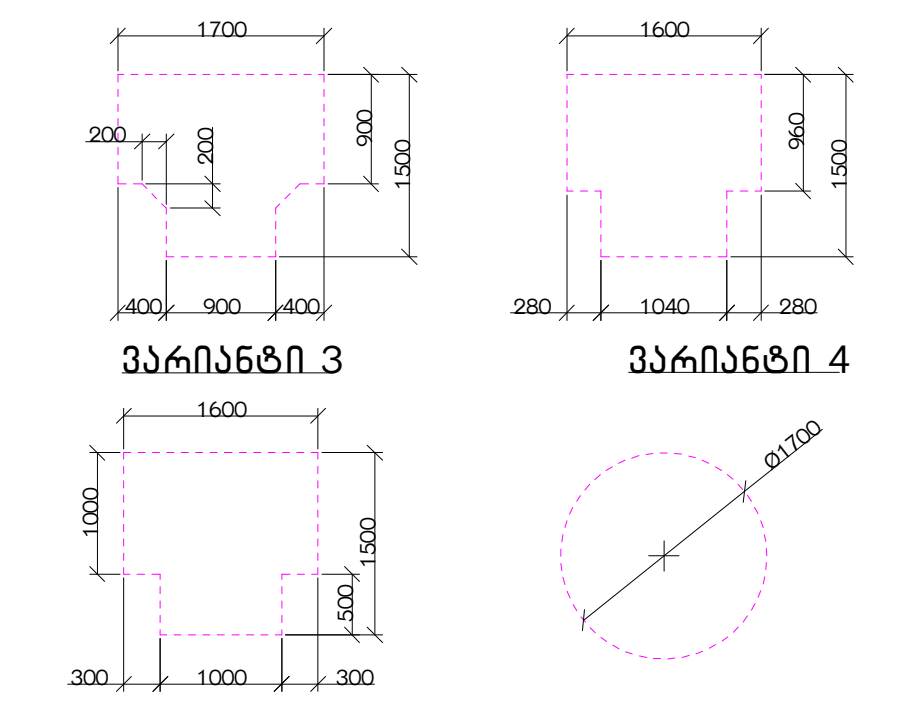


ფორმატი 3

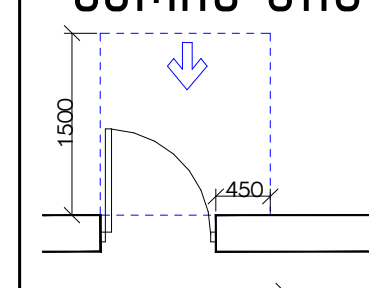
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

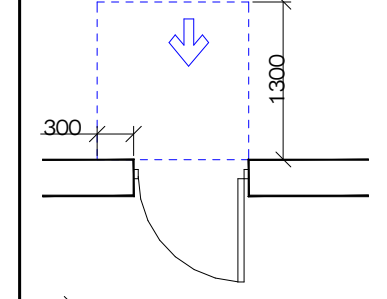
მოსატრიალებელი სივრცეები



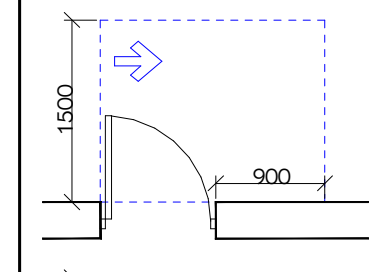
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



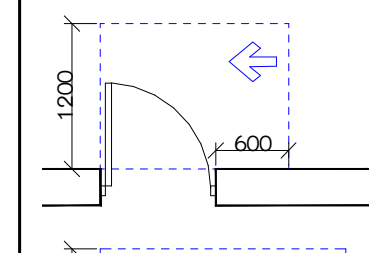
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



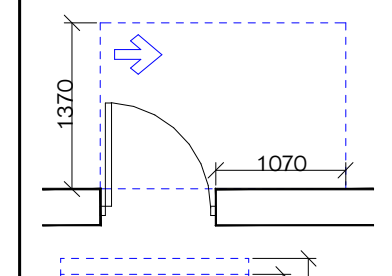
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



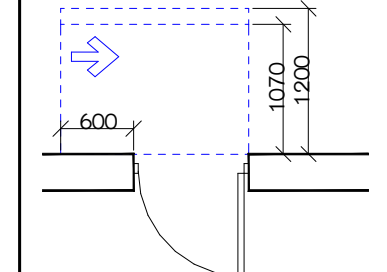
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



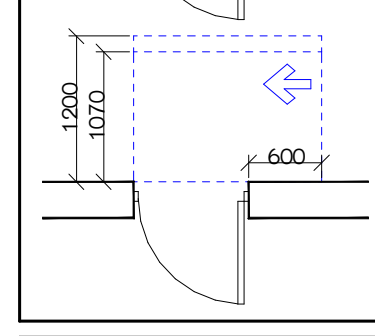
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

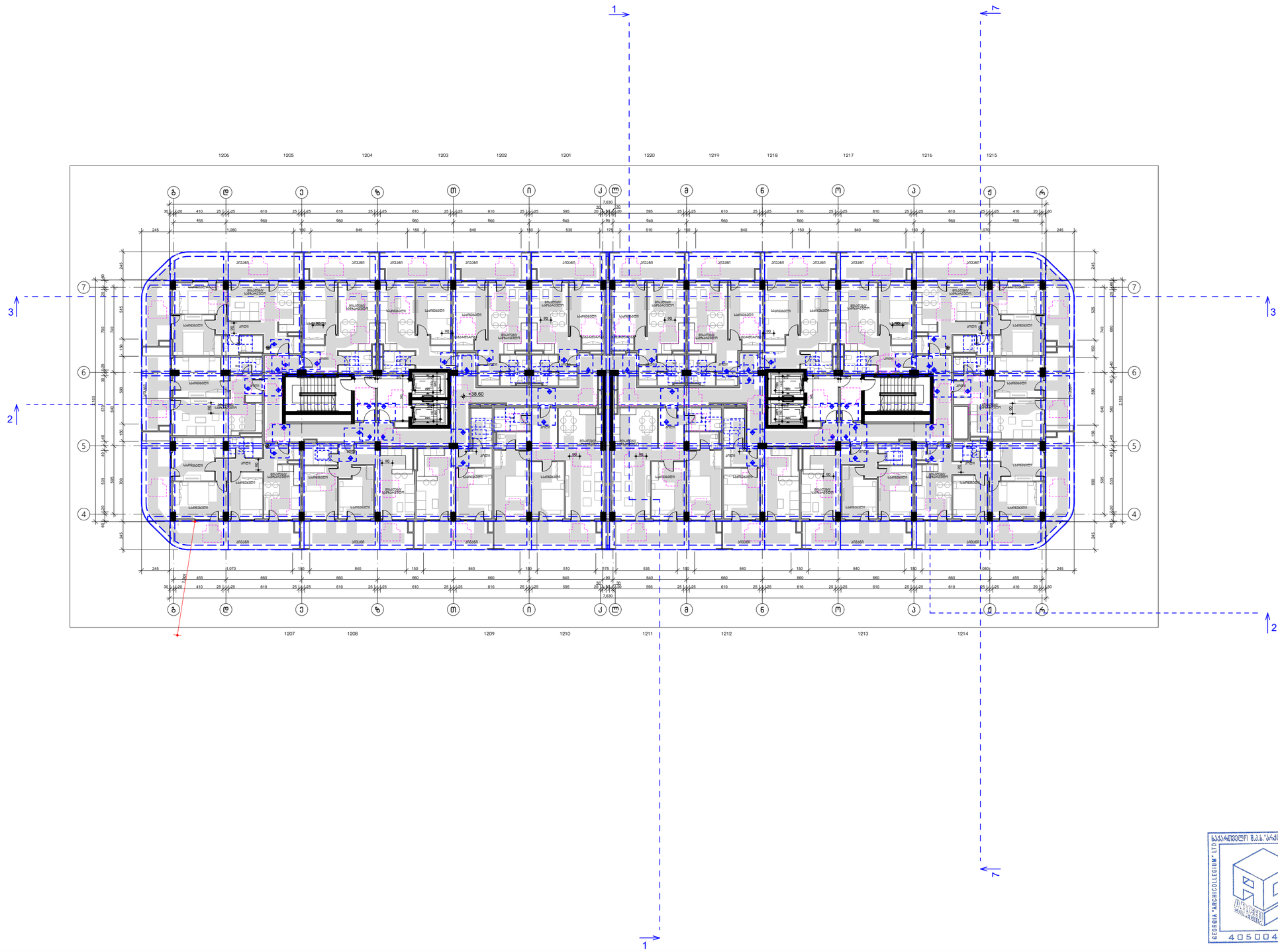
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეთერთმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.13	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



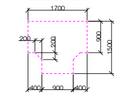
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

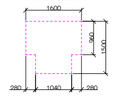
მისაბმელი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

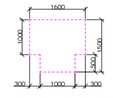
პარიანტი 1



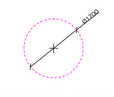
პარიანტი 2



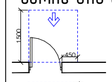
პარიანტი 3



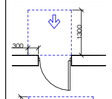
პარიანტი 4



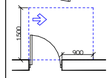
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



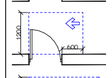
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაბმელთან – გამოწვეით გადება



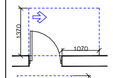
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაბმელთან – გირჩილით გადება



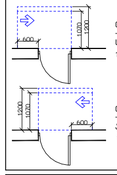
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით გადება



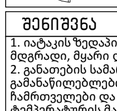
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით გადება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით გადება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაბმელთან – გირჩილით გადება 120 მმ. თუ გრიფორილია მიბჯარაკი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაბმელთან – გირჩილით გადება 120 მმ. თუ გრიფორილია მიბჯარაკი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

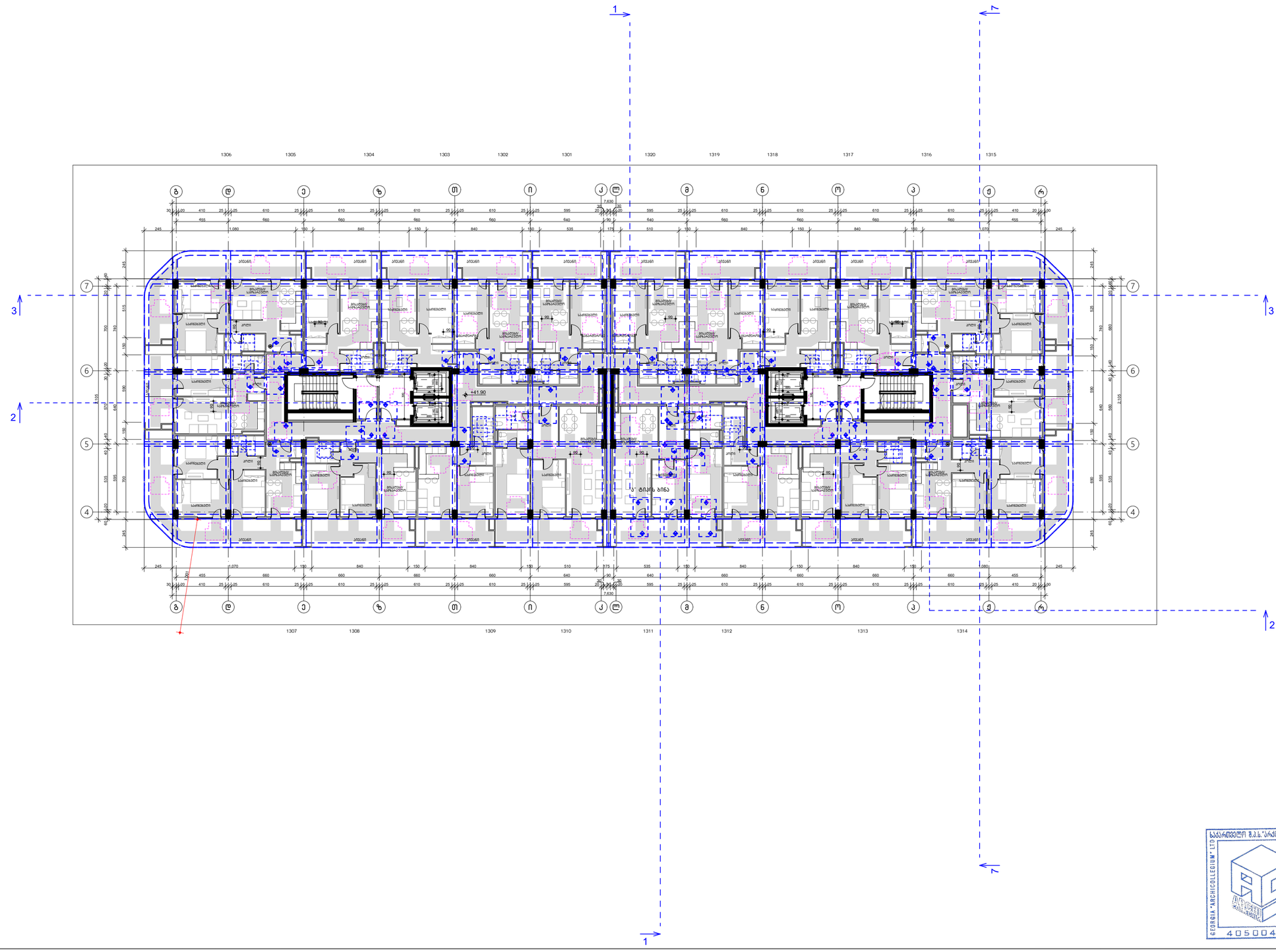
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეთორმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	8.01.2.14	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
40500403



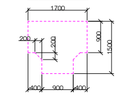
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

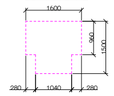
მისაბმელი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

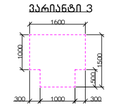
ვარიანტი 1



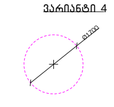
ვარიანტი 2



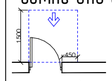
ვარიანტი 3



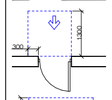
ვარიანტი 4



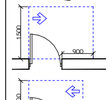
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



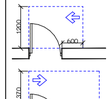
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბაღება



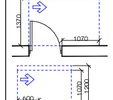
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაბმელთან – ცენტრით ბაღება



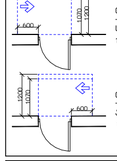
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხარიდან მისაბმელთან – გამოწვეით ბაღება
120 მინ. თუ გონვორილია მიმდებარეა

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

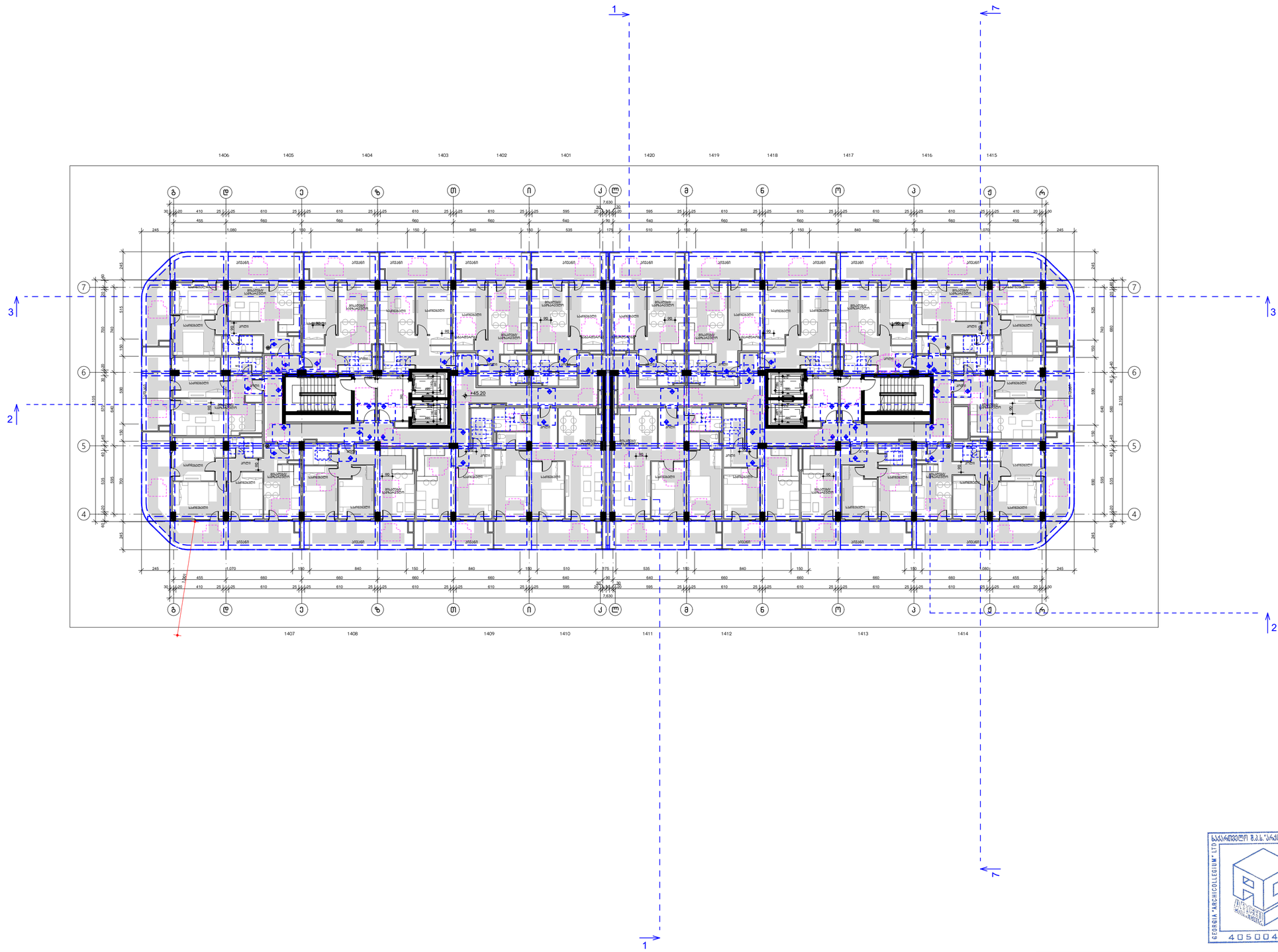
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მცსამეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	მ.01.2.15	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043



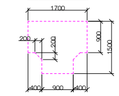
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

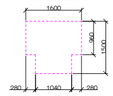
მისანვლოვი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

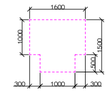
პარიანტი 1



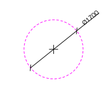
პარიანტი 2



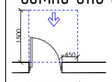
პარიანტი 3



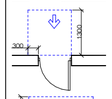
პარიანტი 4



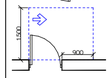
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



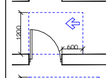
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გაღოვეთი ბაღება



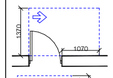
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გირტილი ბაღება



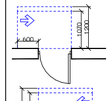
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – გაღოვეთი ბაღება



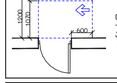
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაწვდომი – გაღოვეთი ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – გაღოვეთი ბაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაწვდომი – გირტილი ბაღება 120 მმ. თუ გოფერირებულია მიმდინარეობა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – გირტილი ბაღება 120 მმ. თუ გოფერირებულია მიმდინარეობა

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

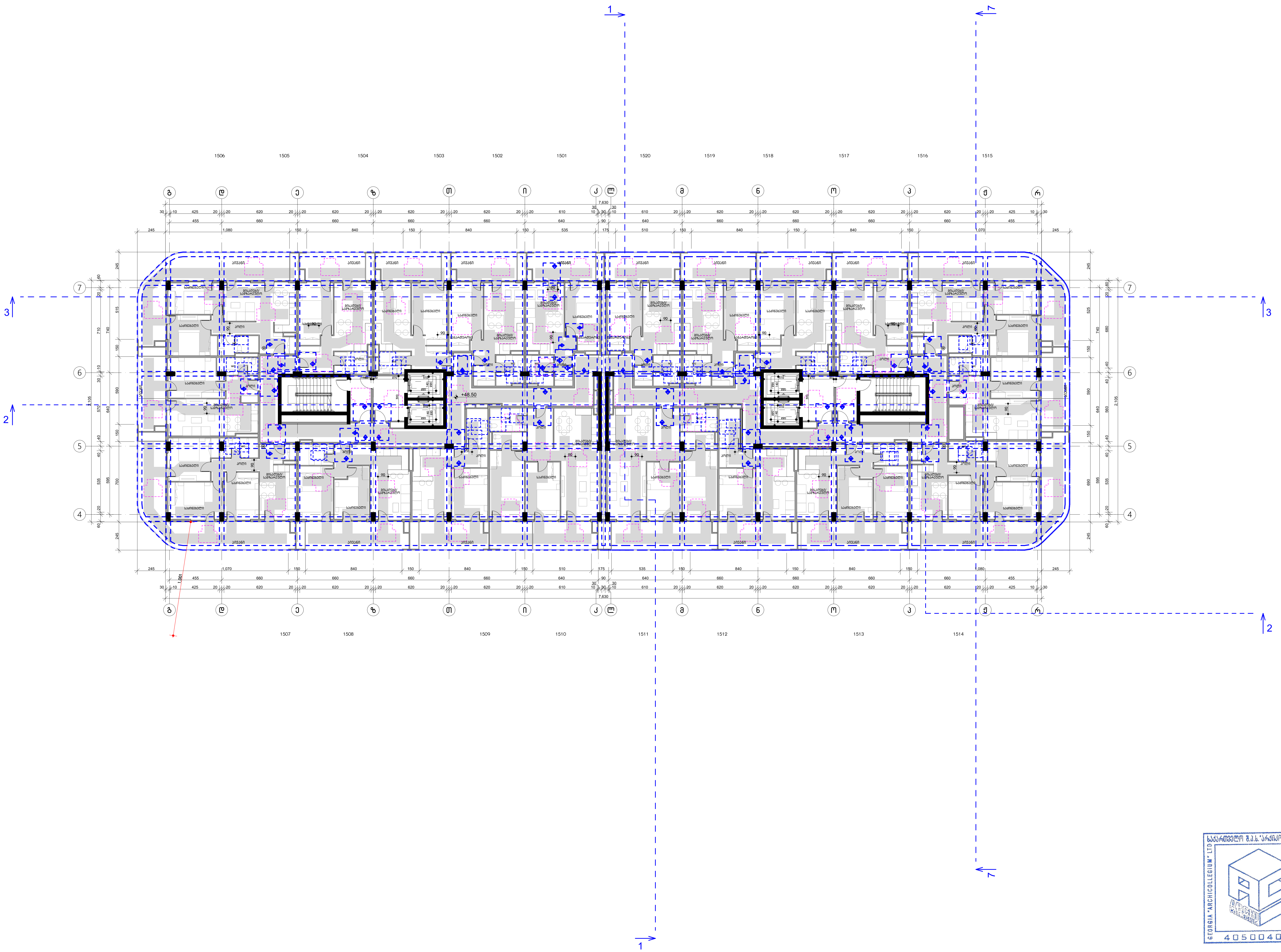
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მმთოთხმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	8.01.2.16	2/10/2025

საქართველო შ.პ.ს."არქიკოლეგიუმი" LTD
GEORGIA "ARCHICOLLEGIUM" LTD
405004043

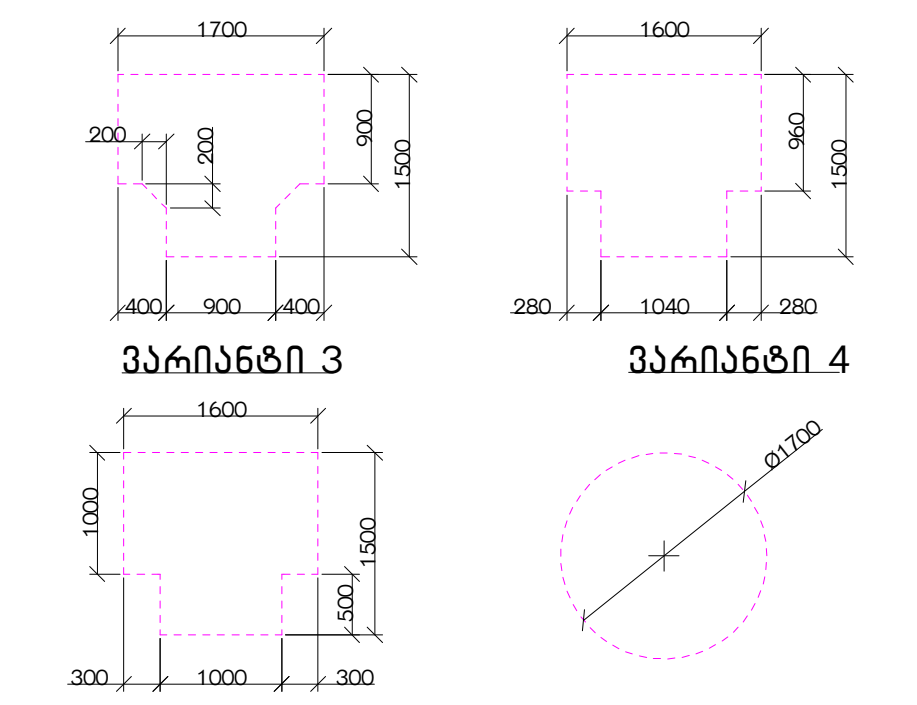


ფორმატი 3

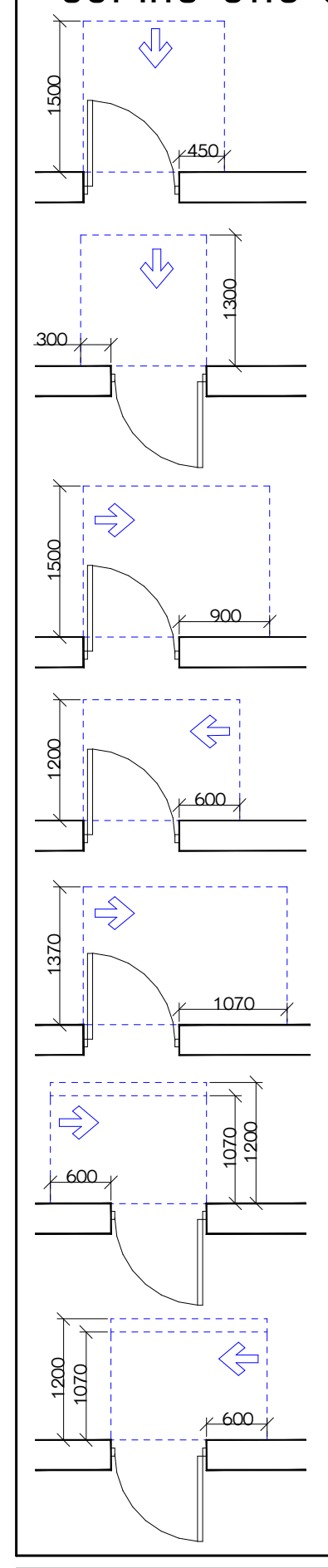
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ARCHI COLLEGIUM
შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

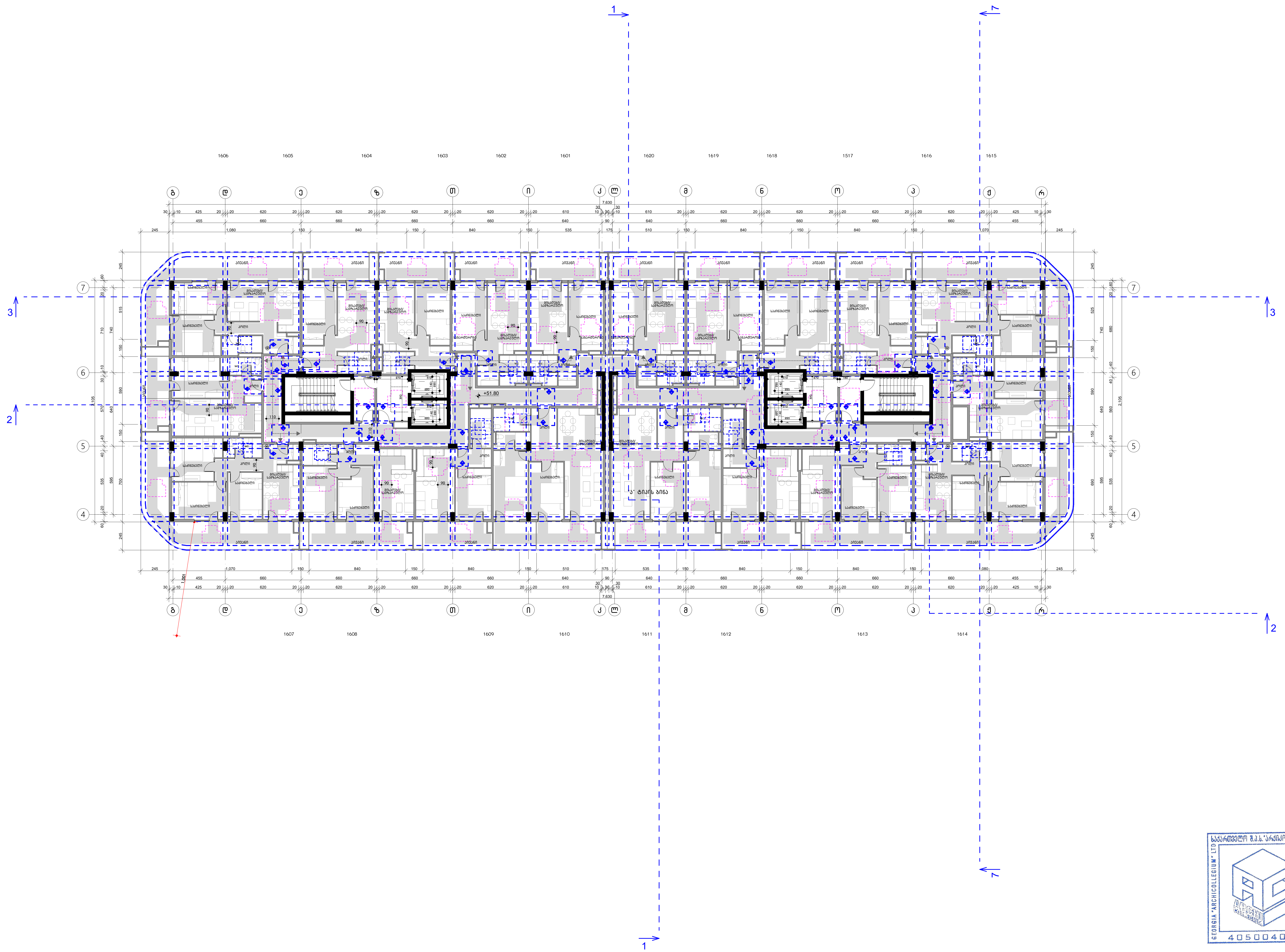
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეთხუთმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.17	2/10/2025

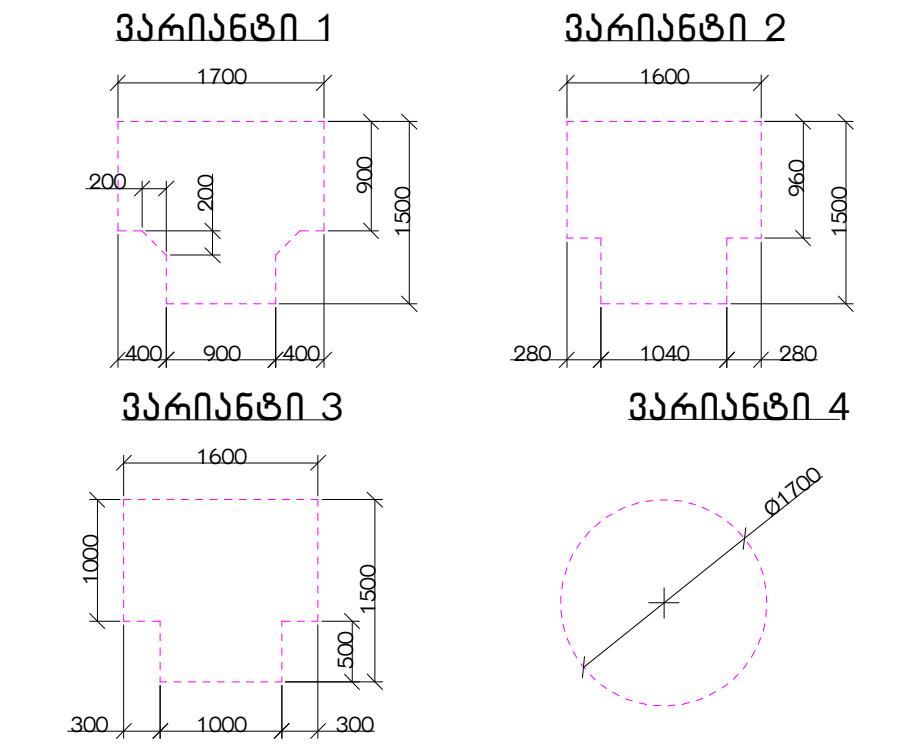


ფორმატი 3

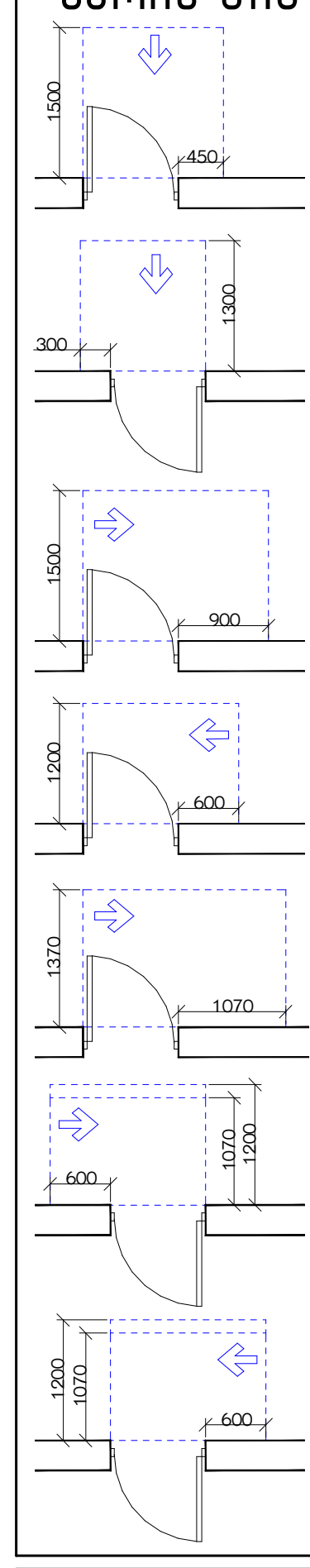
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ARCHI COLLEGIUM

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

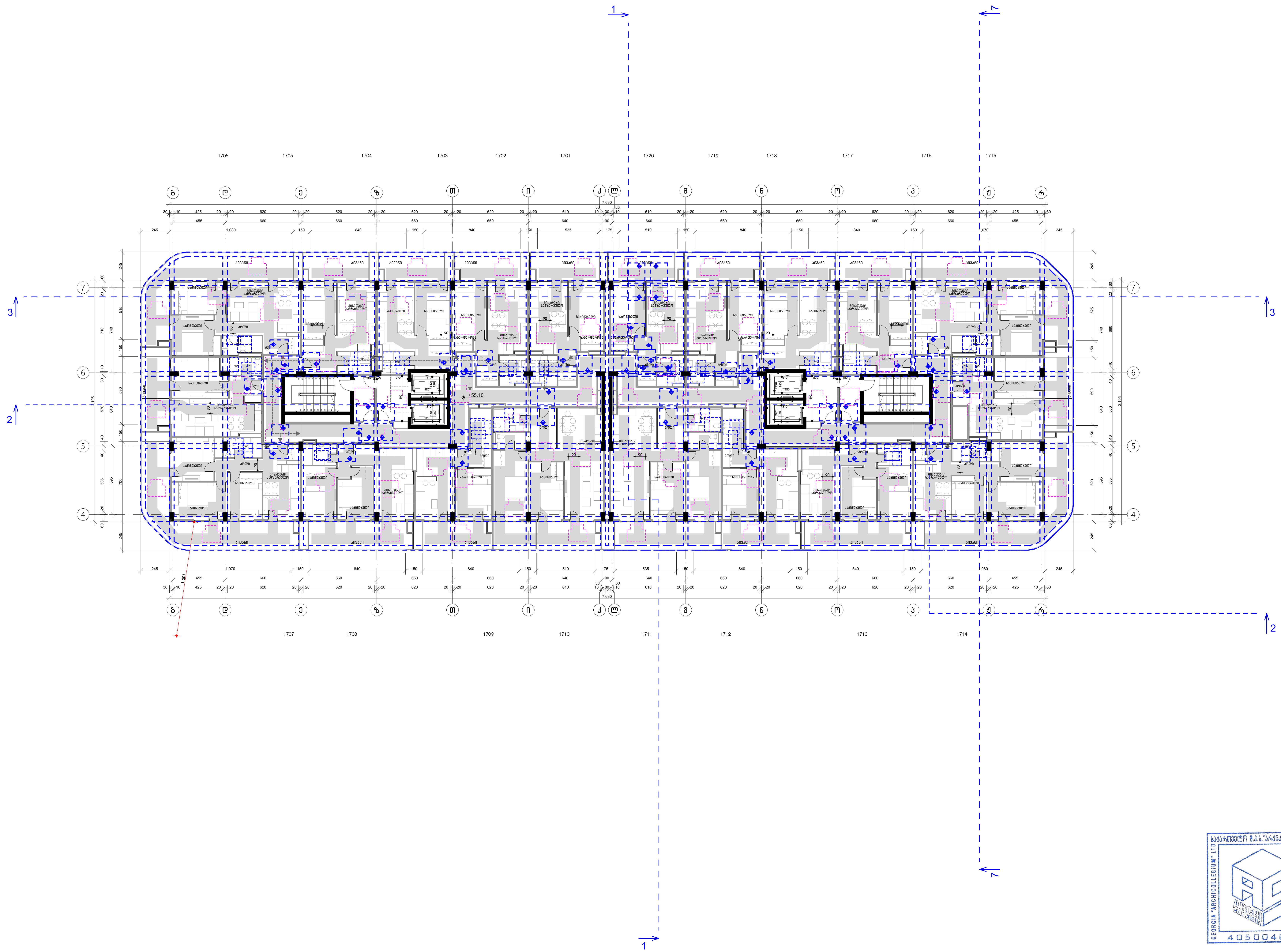
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეთექვსმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.18	2/10/2025

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"
405004043

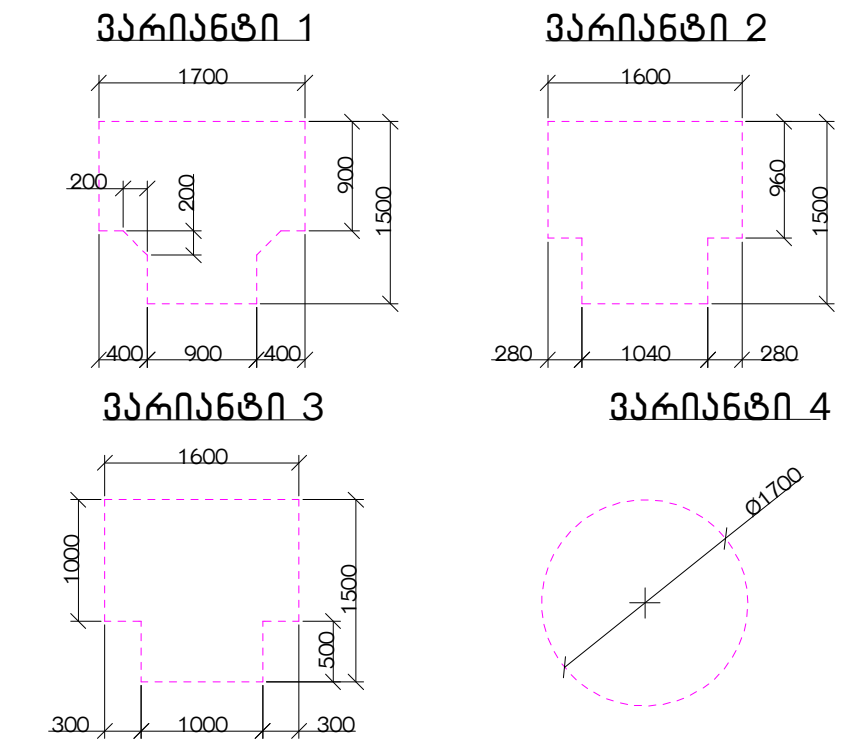


ფორმატი 3

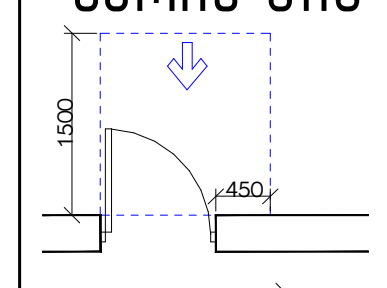
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

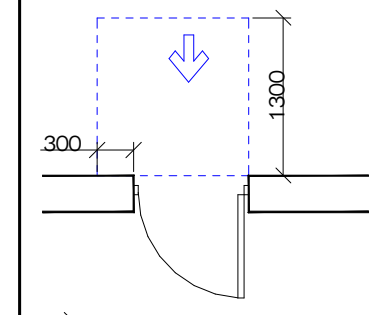
მოსატრიალებელი სივრცეები



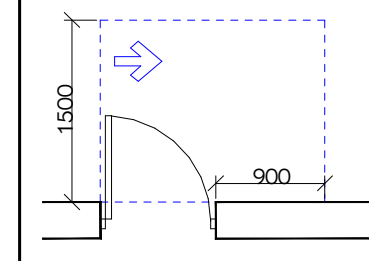
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



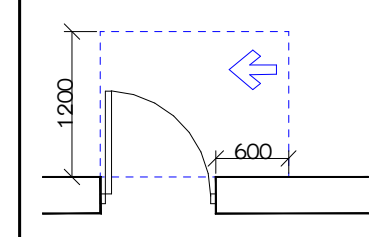
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



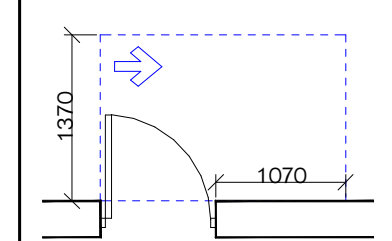
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



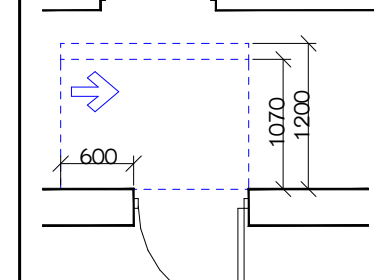
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



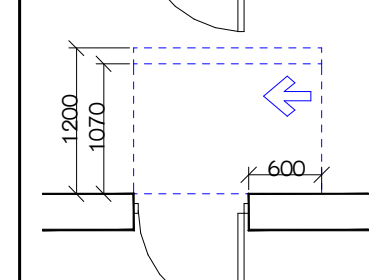
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

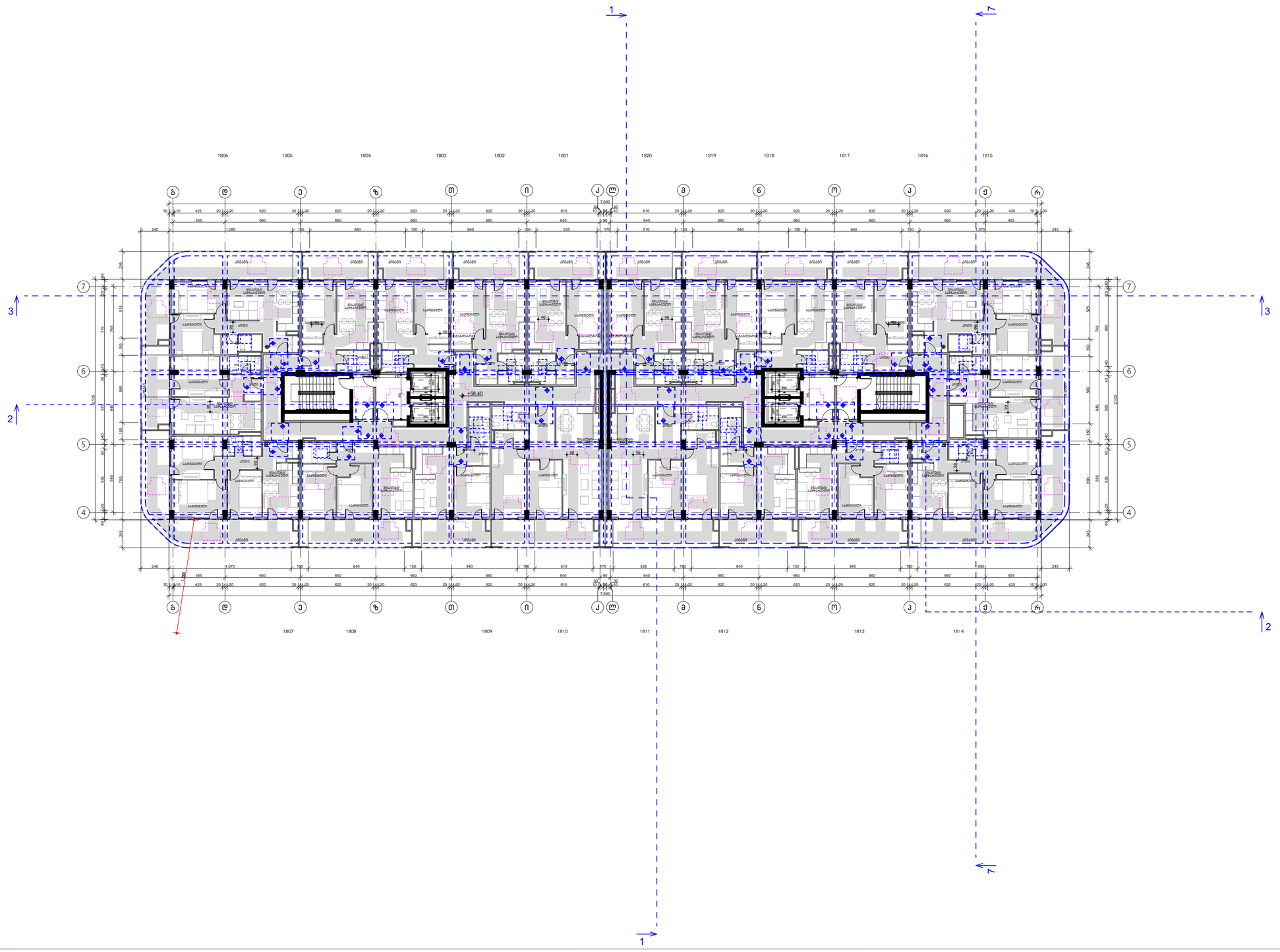
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.19	2/10/2025



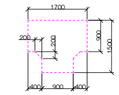
ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

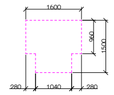
მისაწვდომი სველაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

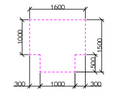
პარიანტი 1



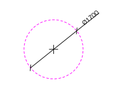
პარიანტი 2



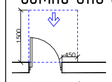
პარიანტი 3



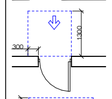
პარიანტი 4



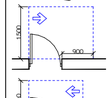
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



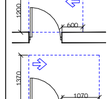
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გაღოების ბალება



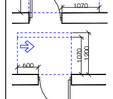
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – ცენტრით ბალება



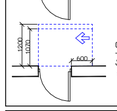
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – გაღოების ბალება



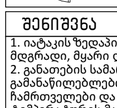
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაწვდომი – გაღოების ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – გაღოების ბალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხარიდან მისაწვდომი – ცენტრით ბალება 120 მინ. თუ ორფოთლია მიმდებარეა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხარიდან მისაწვდომი – ცენტრით ბალება 120 მინ. თუ ორფოთლია მიმდებარეა

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

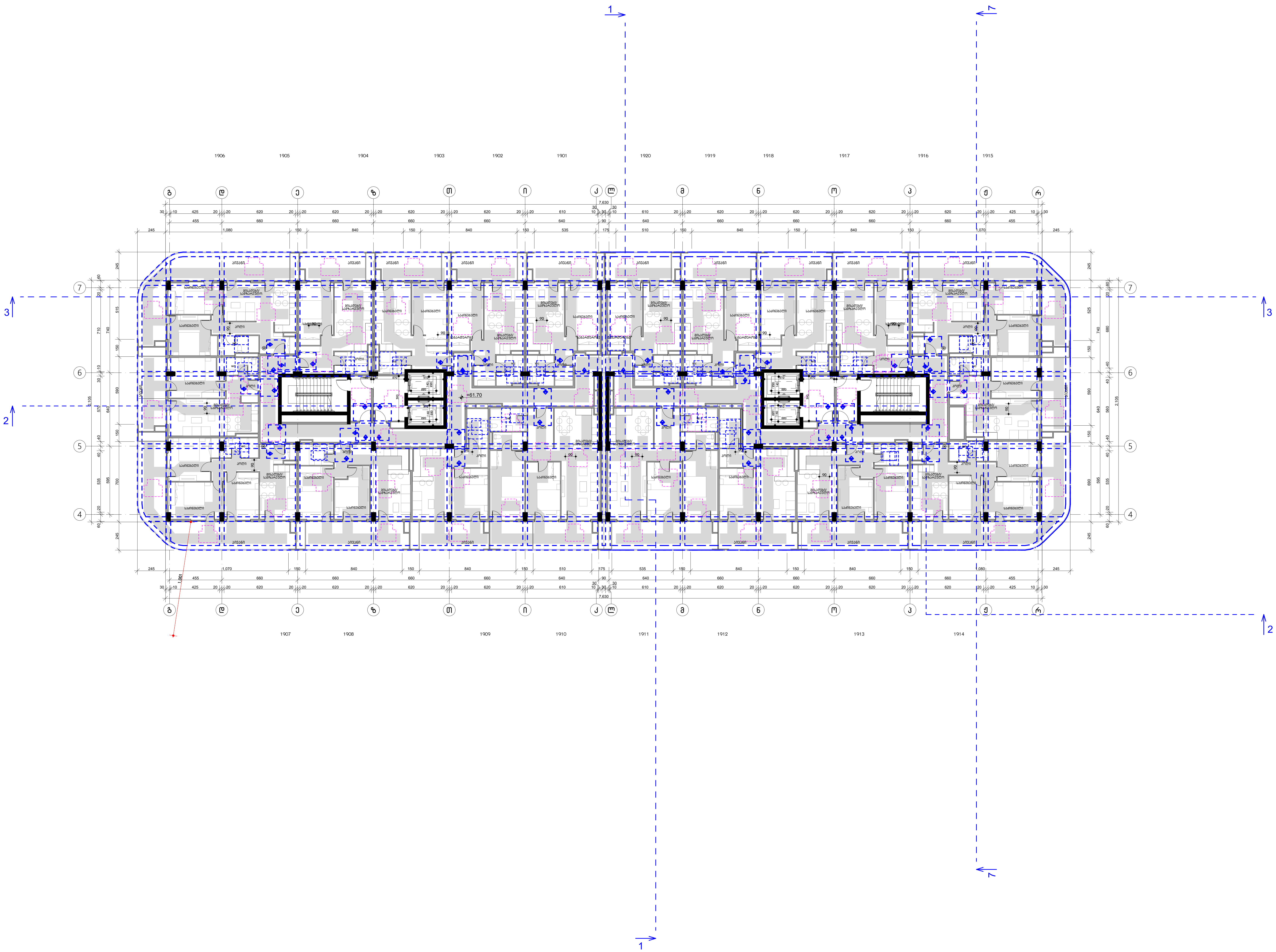
ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეთვრამეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	8.01.2.20	2/10/2025

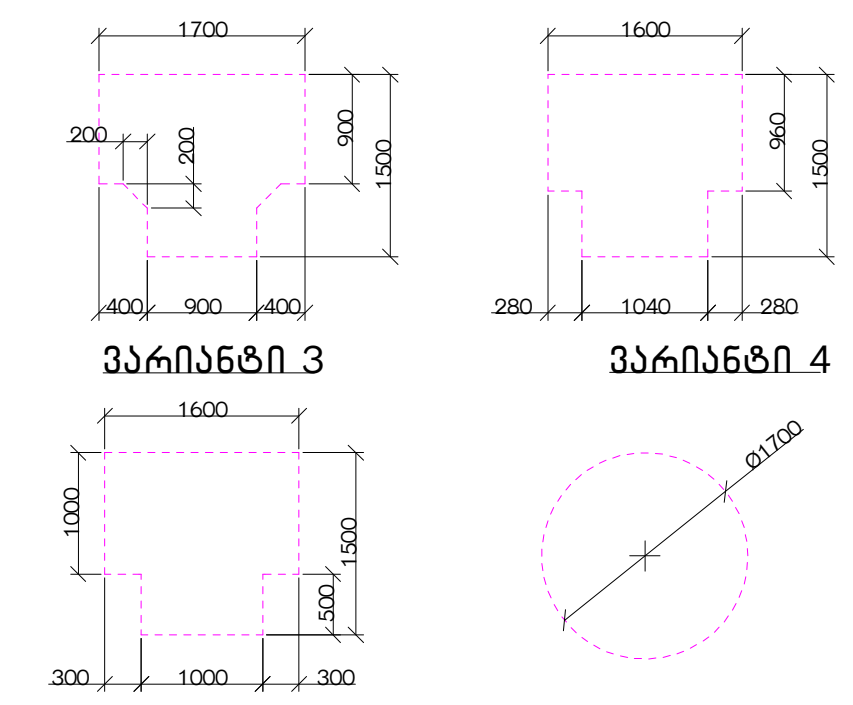


ფორმატი 3

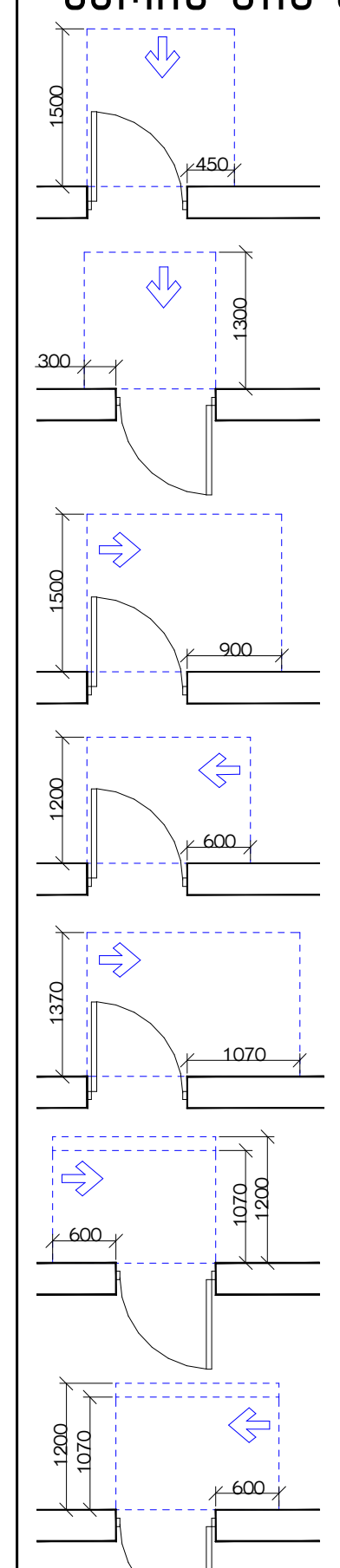
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

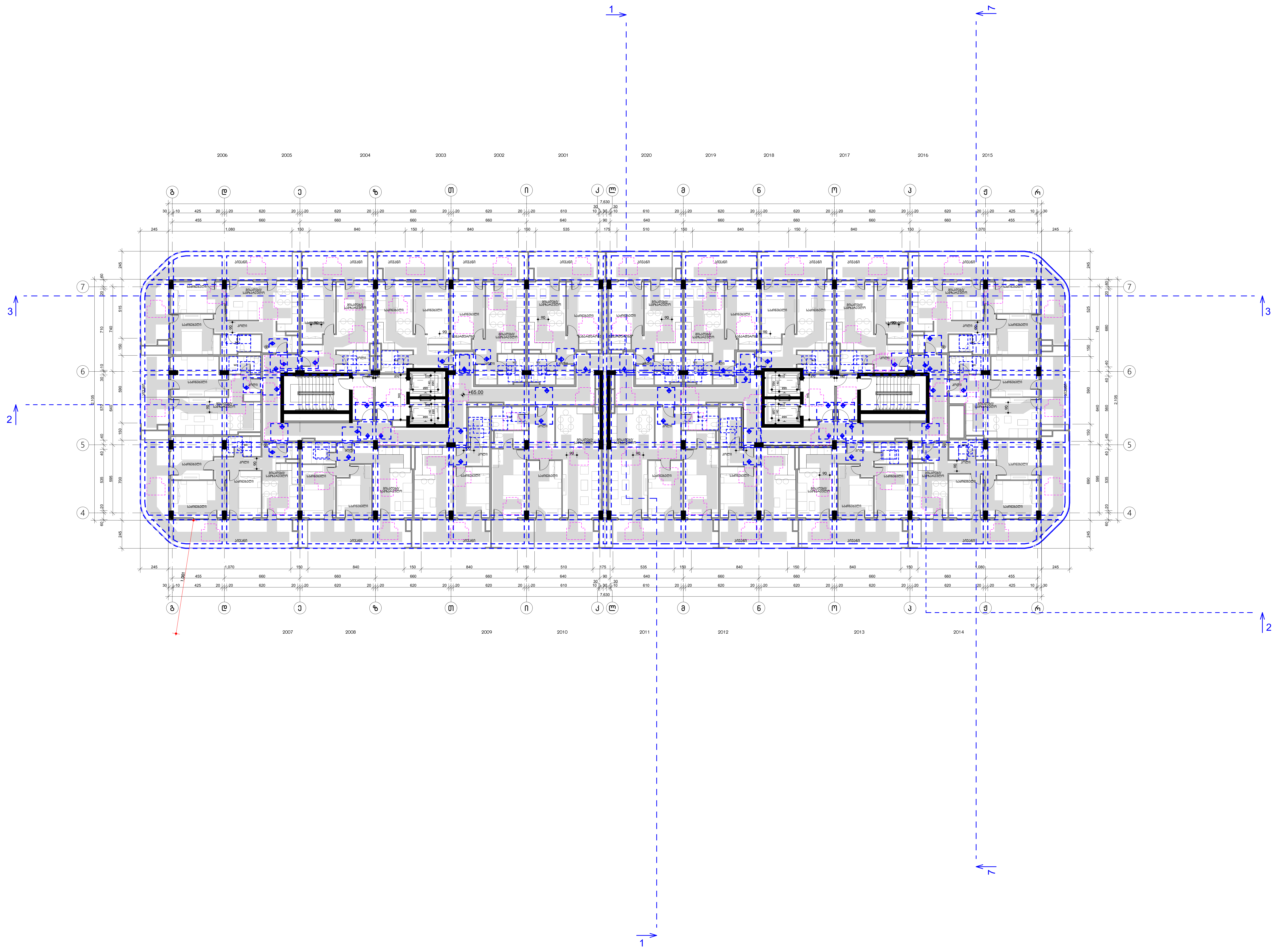
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეცხრამეტე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.21	2/10/2025

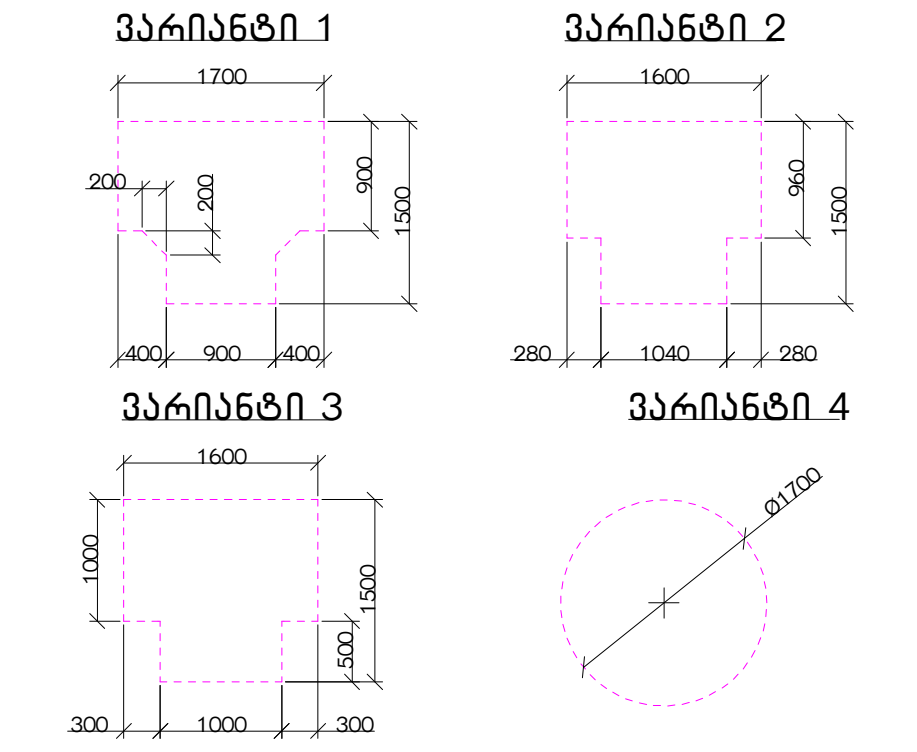


ფორმატი 3

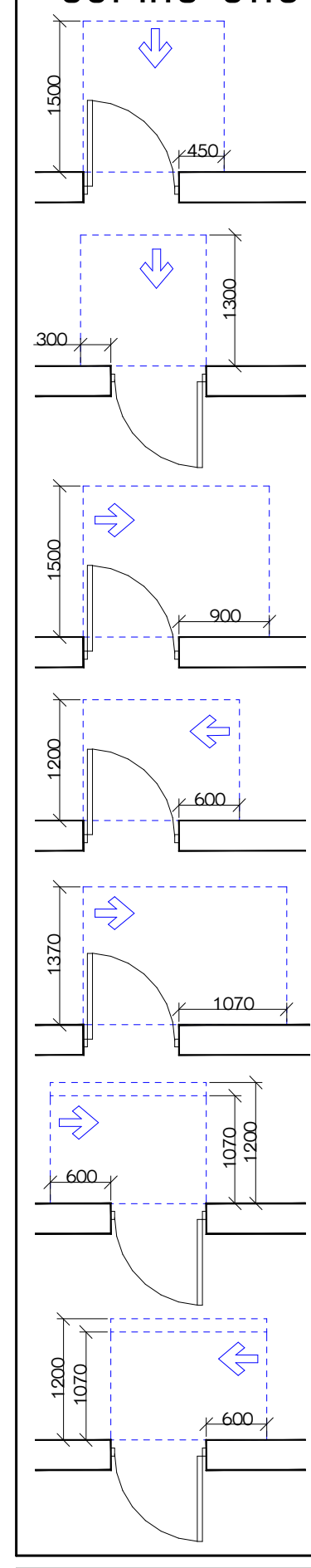
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

მეოცე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

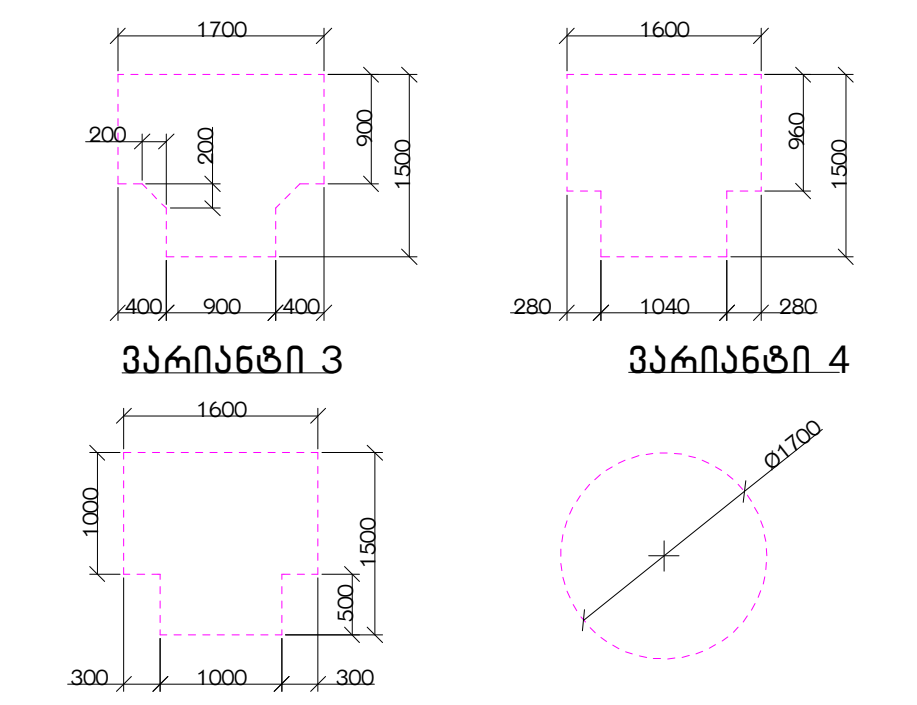
მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.22	2/10/2025

ფორმატი 3

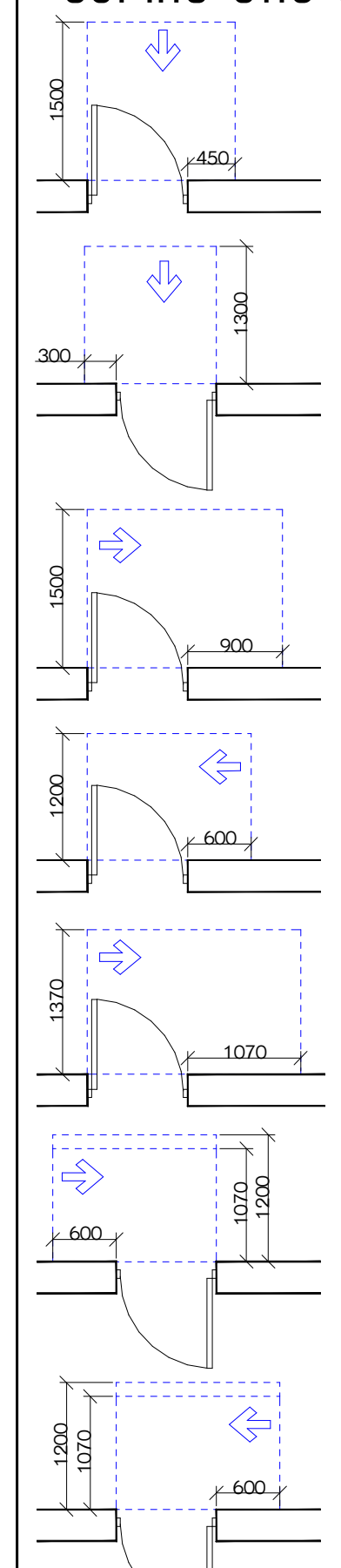
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

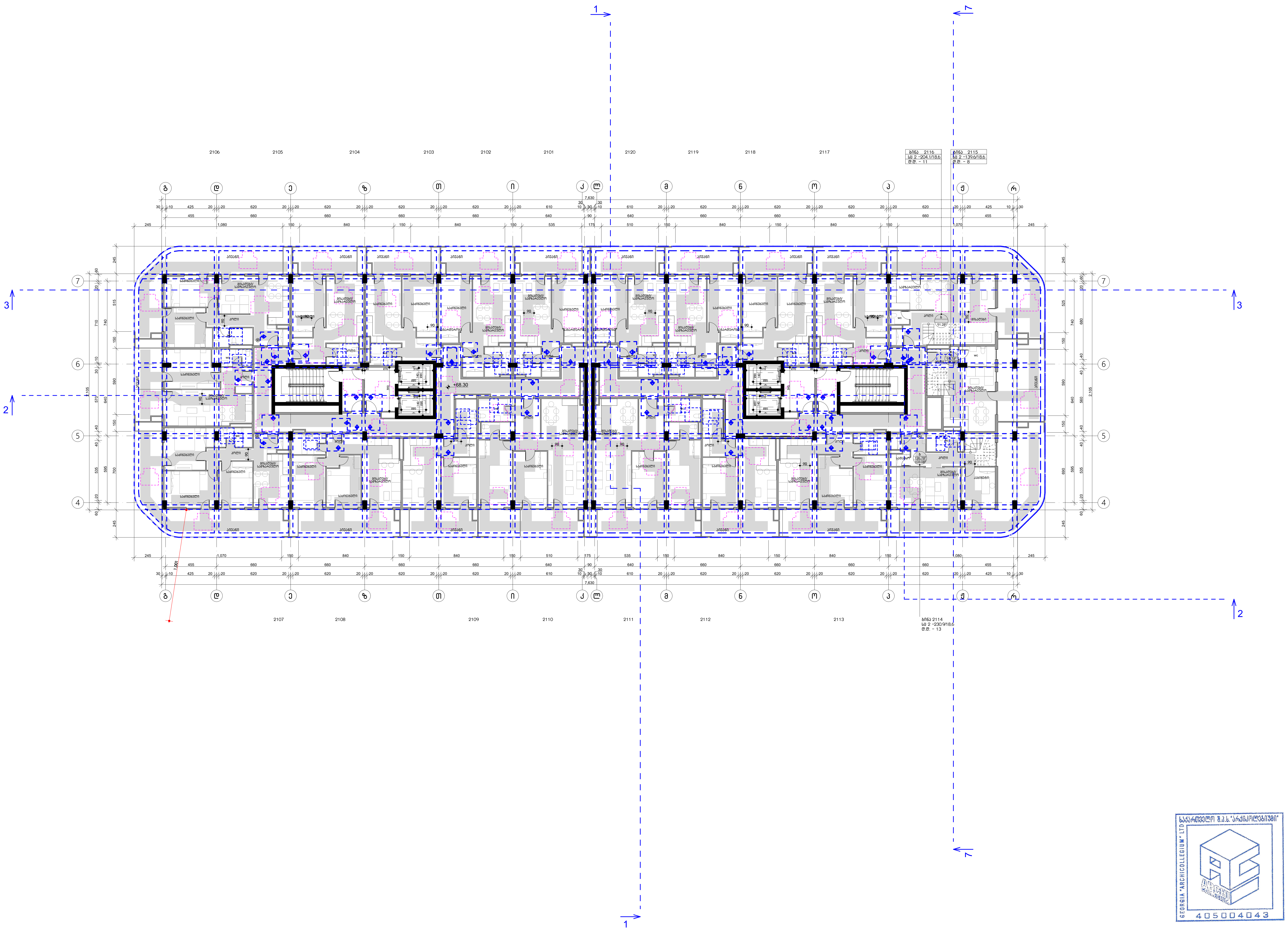
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

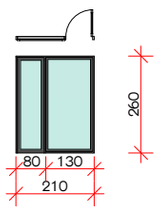
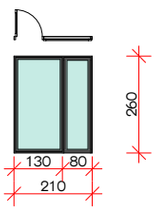
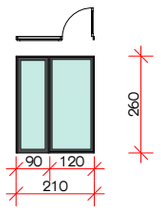
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

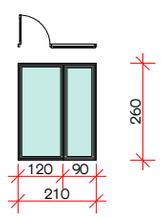
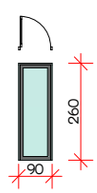
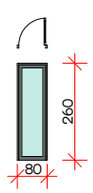
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

ოცდამეერთე სართულის გეგმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:250	მ.01.2.23	2/10/2025

დასახელება	v-1	v-2	v-3
რაოდენობა	342	296	118
სიგანე – სიმაღლე	210×260	210×260	210×260
გაღება	მარცხნივ	მარჯვნივ	მარცხნივ
მასალა	ალუმინის ფროფილი	ალუმინის ფროფილი	ალუმინის ფროფილი
ღიობების სიგანე	80×260	80×256	90×260
			

დასახელება	v-4	v-5	v-6
რაოდენობა	167	68	2
სიგანე – სიმაღლე	210×260	90×260	80×260
გაღება	მარჯვნივ	მარჯვნივ	მარცხნივ
მასალა	ალუმინის ფროფილი	ალუმინის ფროფილი	ალუმინის ფროფილი
ღიობების სიგანე	90×256	80×260	70×260
			

ფორმატი A3

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობა

შ.პ.ს "არქიარტი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქუჩა N22 01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

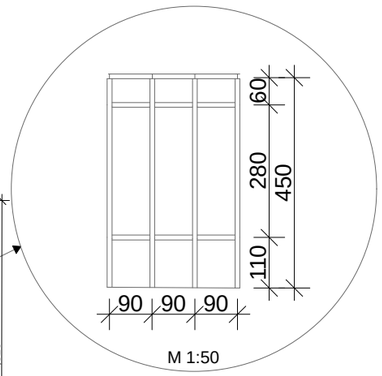
ქარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

მთ. არქიტექტორი	მ. მურვანიძე	
ავტორი		
ავტორი	მ. ლოზვანიძე	

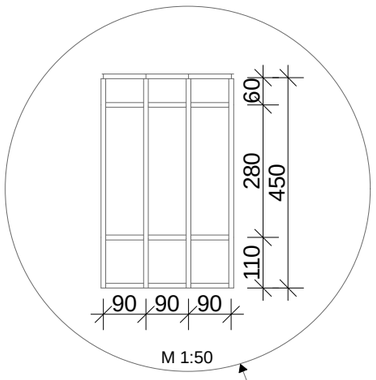
მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
		15-შეკ-23

+0.10 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

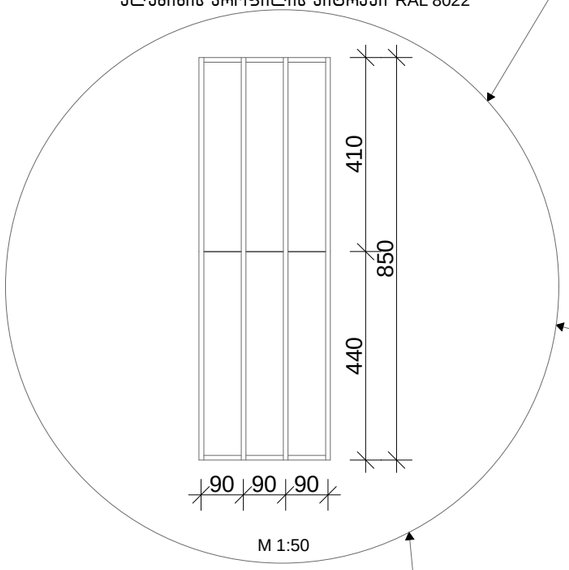
ალუმინის პროფილის ვიტრაჟი RAL 8022

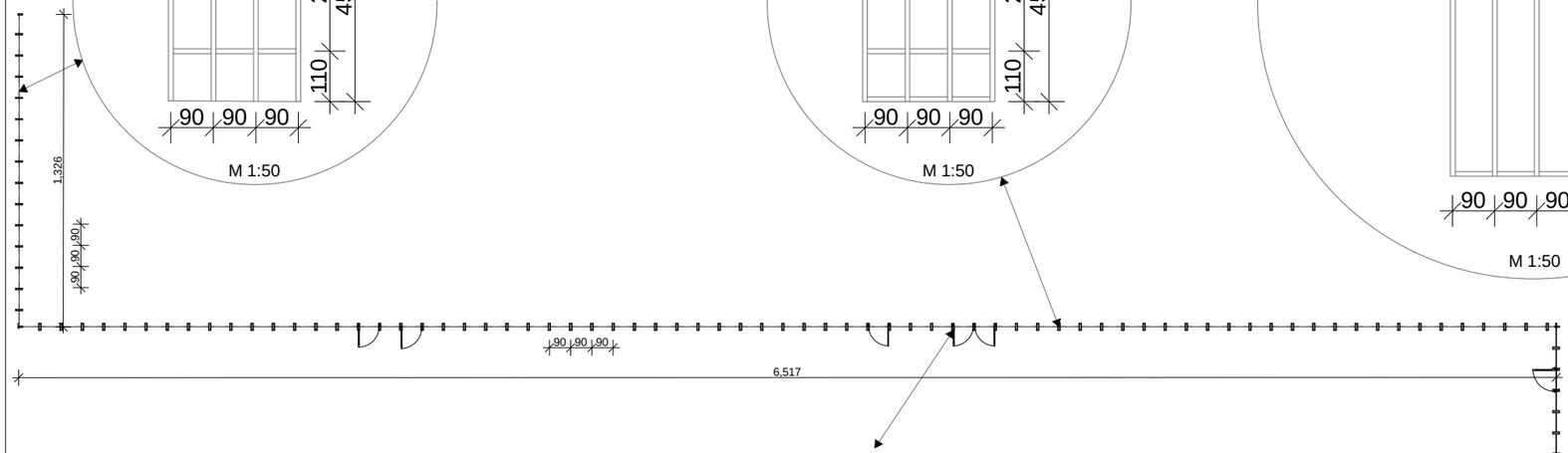


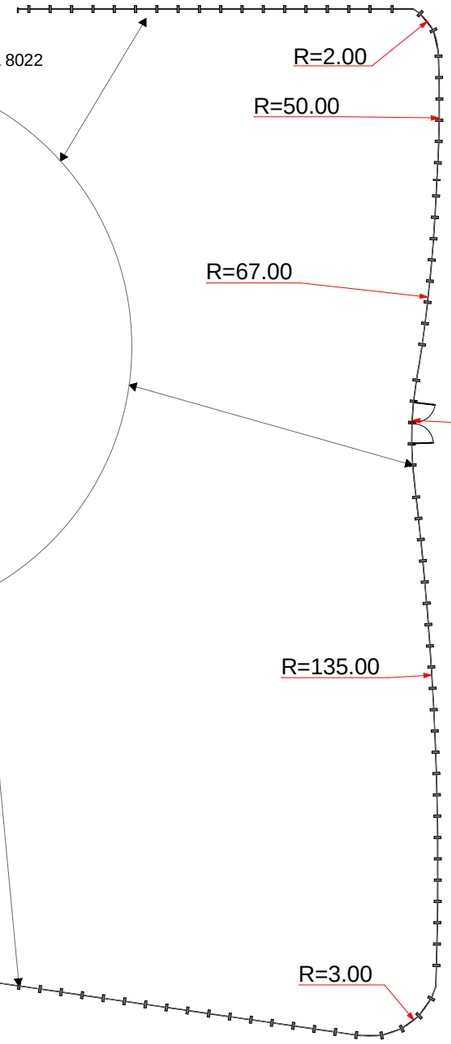
ალუმინის პროფილის ვიტრაჟი RAL 8022



ალუმინის პროფილის ვიტრაჟი RAL 8022







ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობა

შენიშვნა

+0.10 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

შ.პ.ს "არქიკოლექტივი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

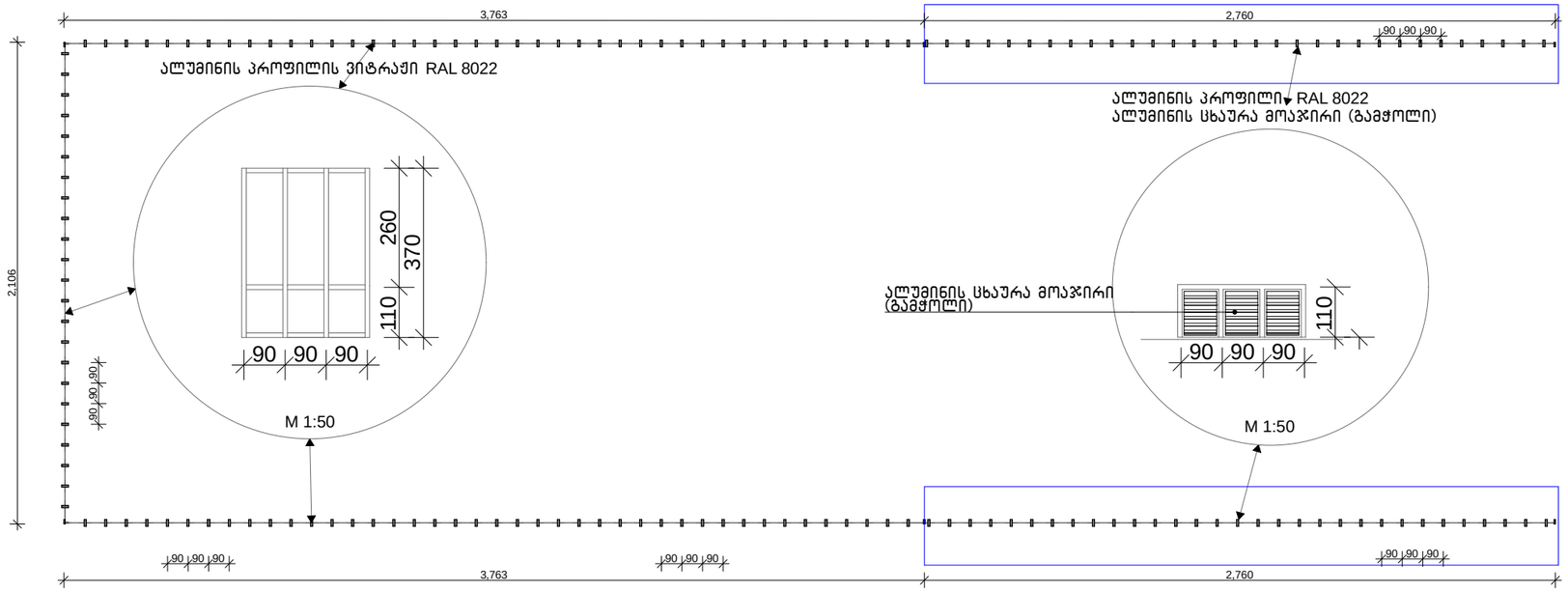
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

ქარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

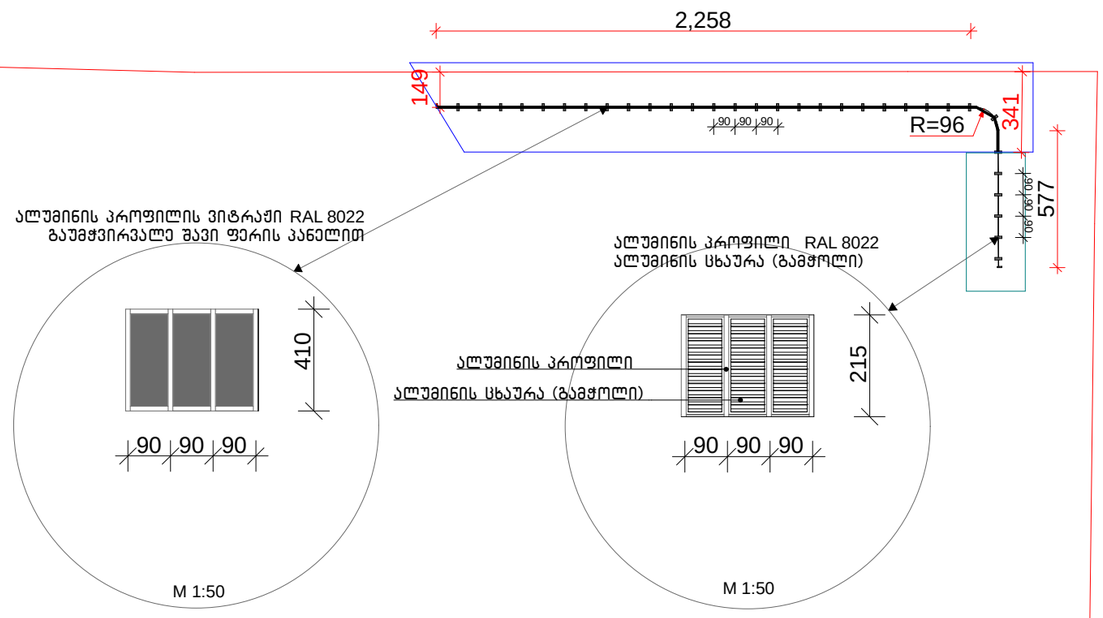
მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლობჟანიძე	

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:100 1:50	№	11/30/2023

+4.60 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია



+6.60 ნიშნულზე ტექნიკური სართულის ვიტრაჟების სპეციფიკაცია



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობა

შენიშვნა

+4.60 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

+6.60 ნიშნულზე ტექნიკური სართულის ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22
01.14.03.040.373

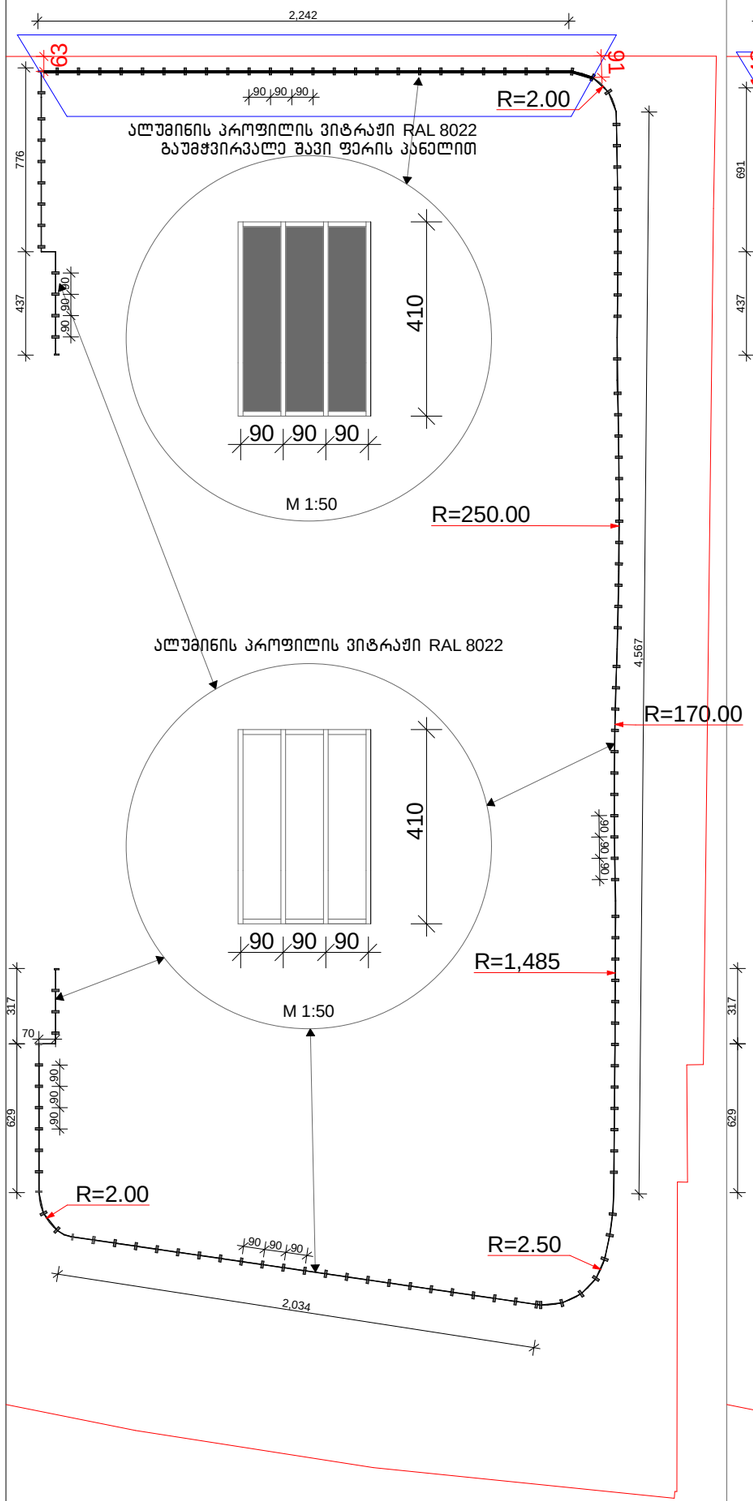
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

ქარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

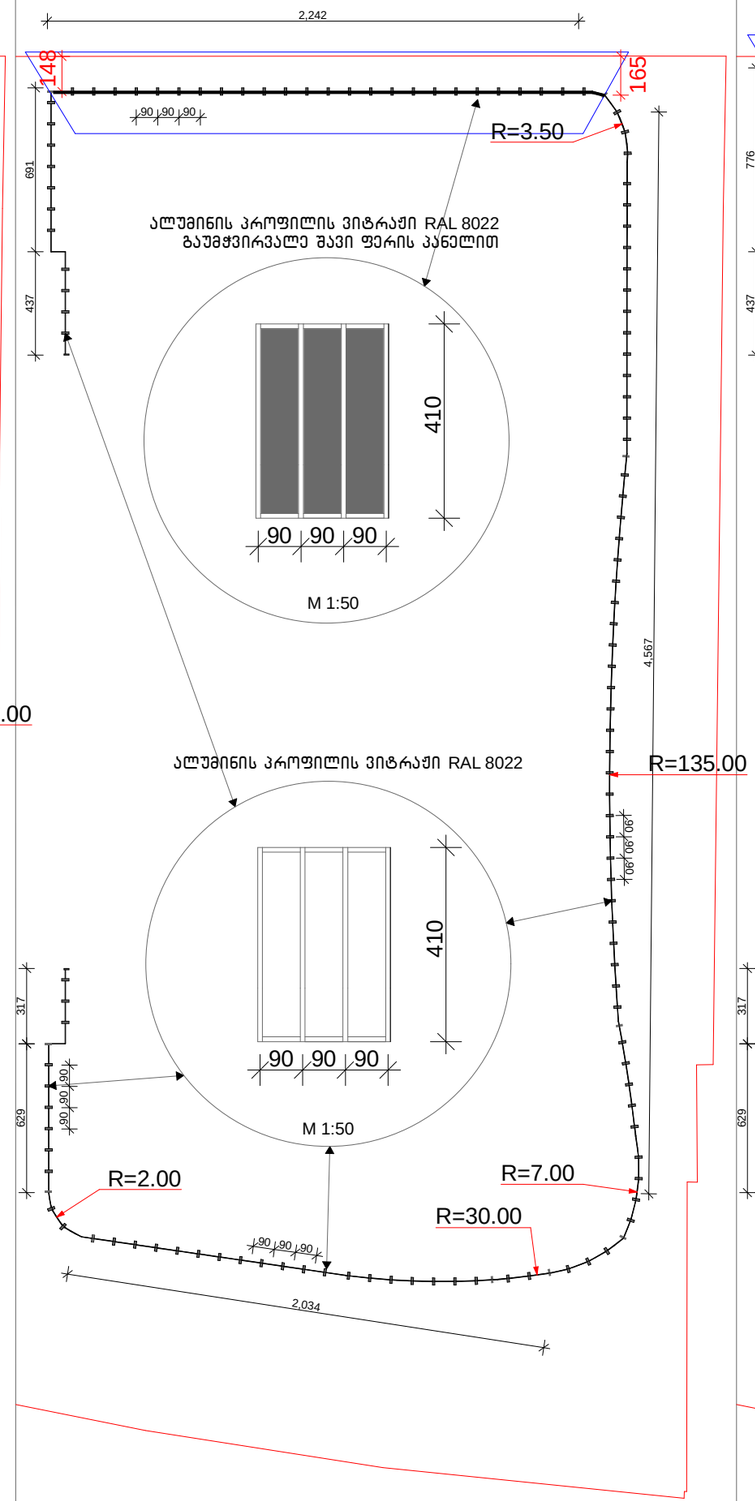
მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვანიძე	

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:100 1:50	№	11/30/2023

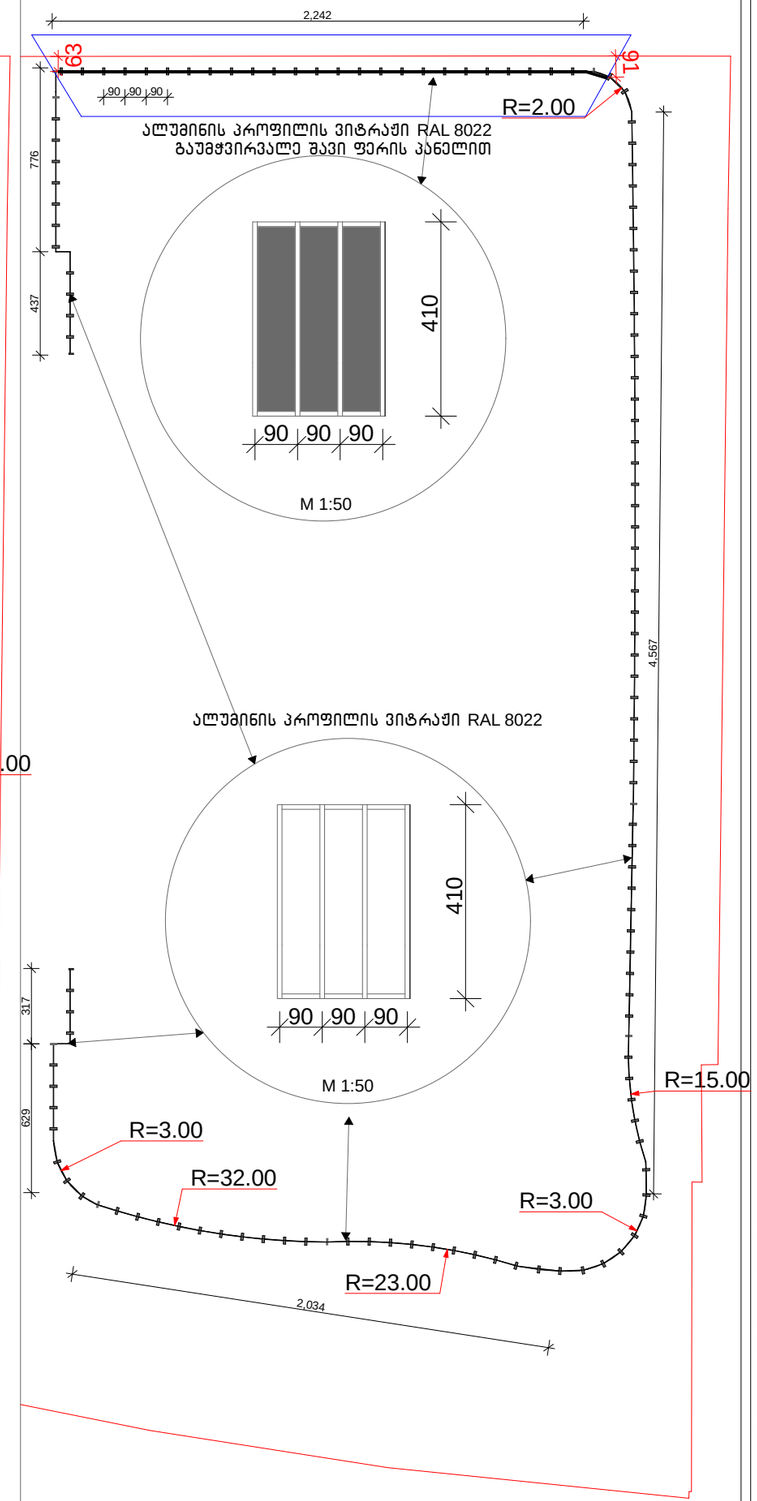
+8.90 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია



+13.20 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია



+17.50 ნიშნულზე ვიტრაჟების სპეციფიკაცია



ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობა

შენიშვნა

+8.90, +13.20, +17.50
ნიშნულებზე ვიტრაჟების
სპეციფიკაცია

შ.პ.ს "არქიკოლექციები"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ვეტრე კავთარაძის ქ. №22
01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

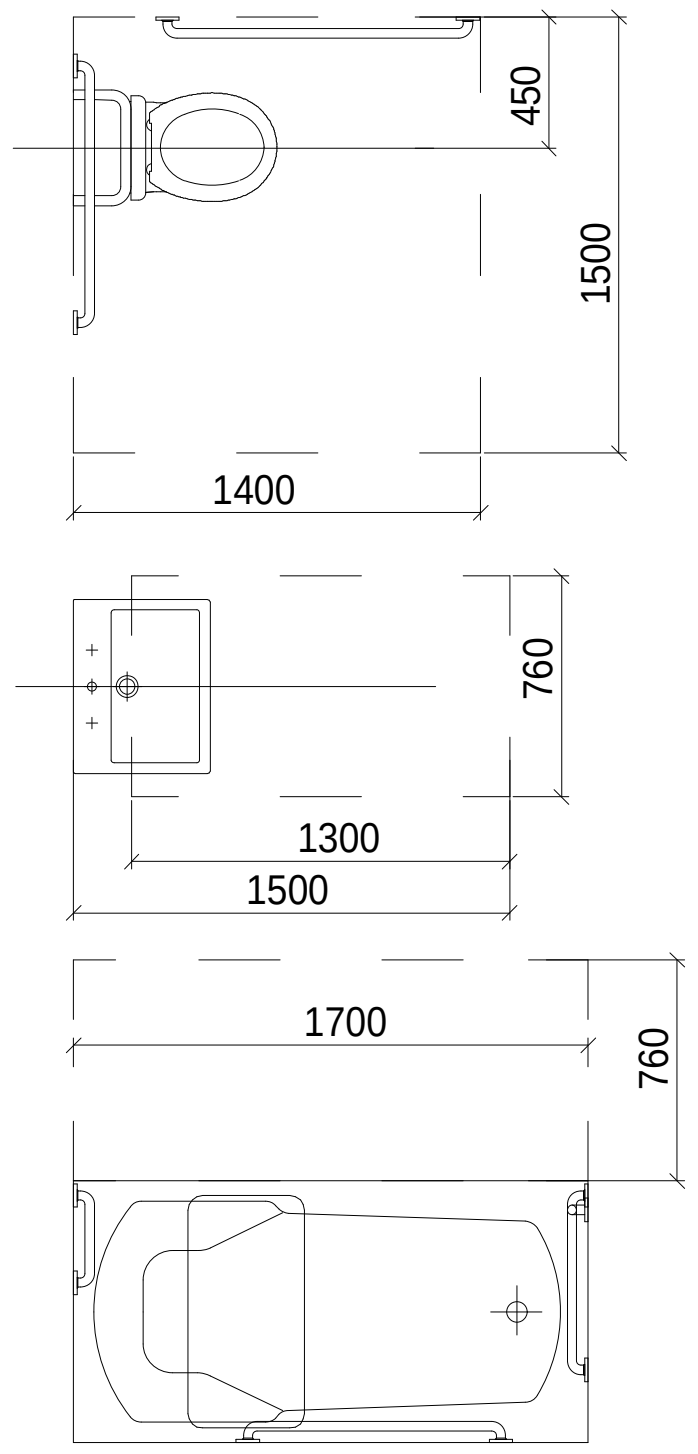
ქარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	გ. ლოგვინიძე	

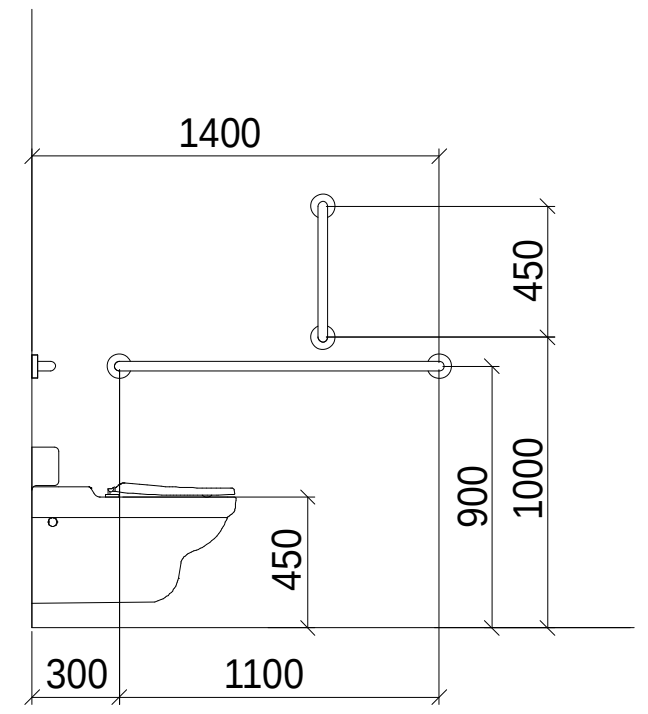
მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:100 1:50	№	11/30/2023

"ა" ტიპის მისაწვდომი ერთეულის დეტალური ნახაზები

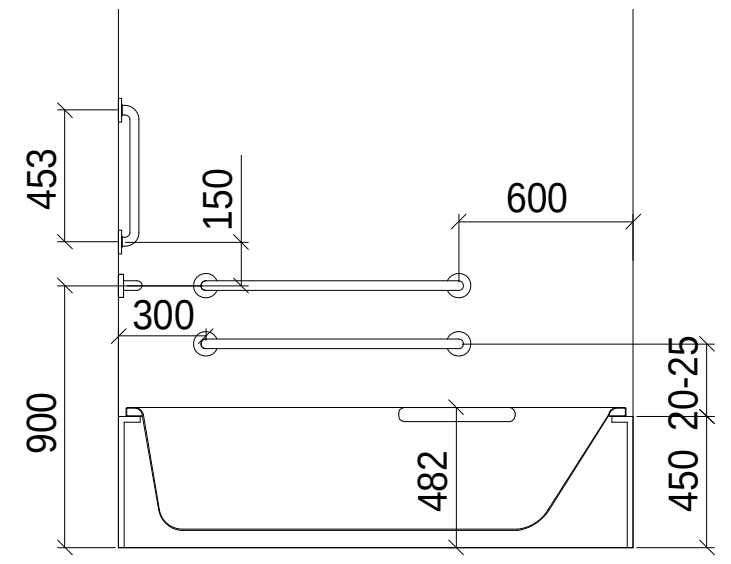
იატაკის თავისუფალი სივრცე



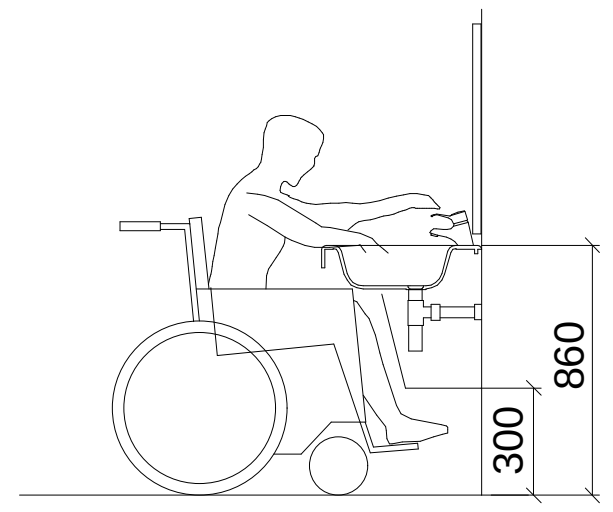
ჭრილი 1



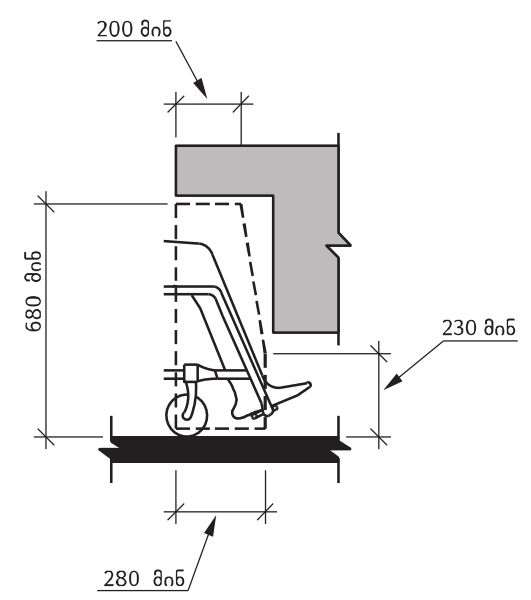
ჭრილი 2



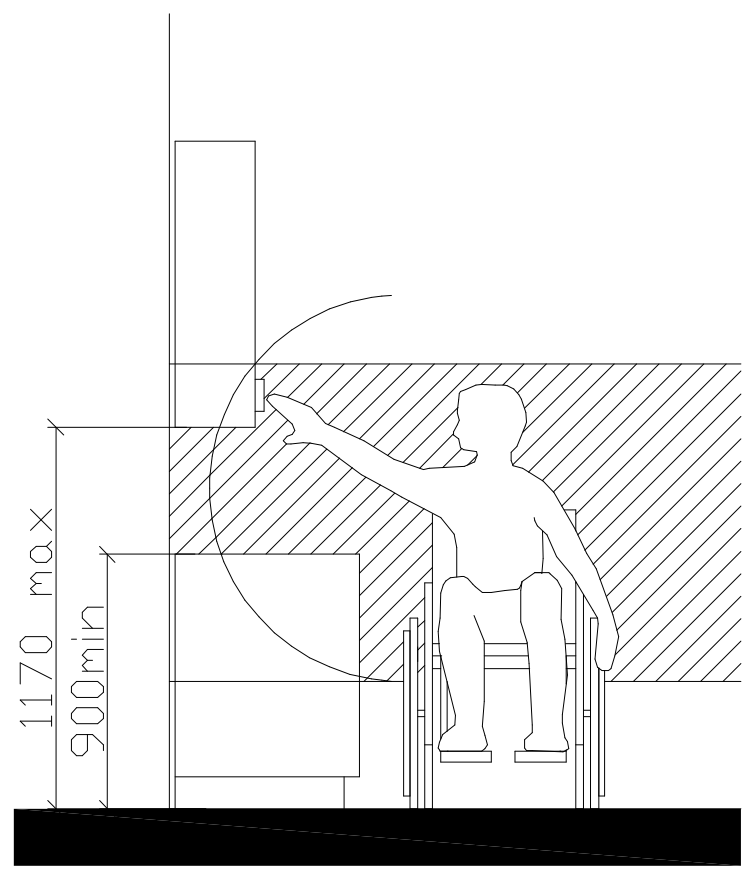
ხელსაბანის მდებარეობა ჭრილი 3



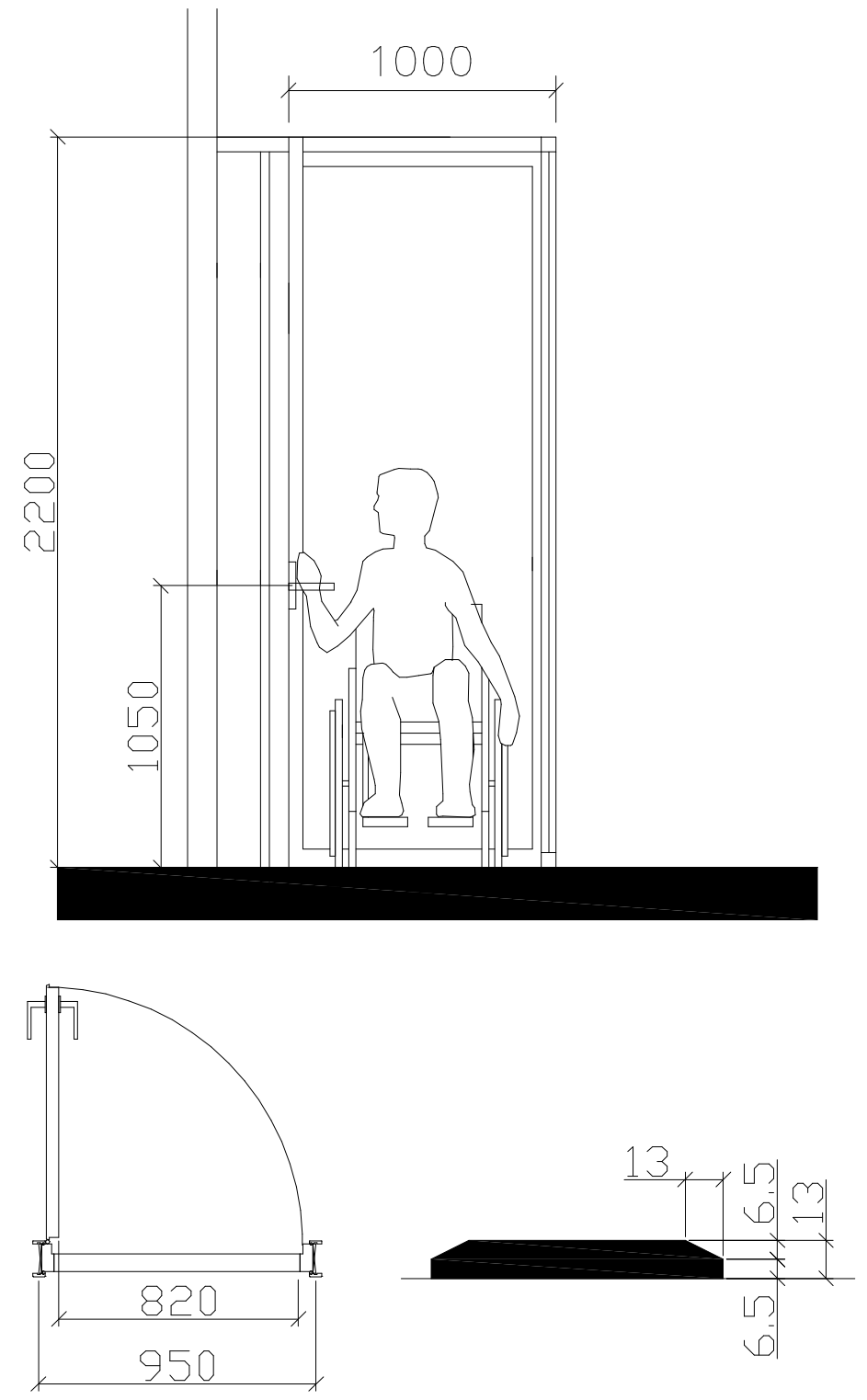
მუხლის სიმაღლემდე სივრცე



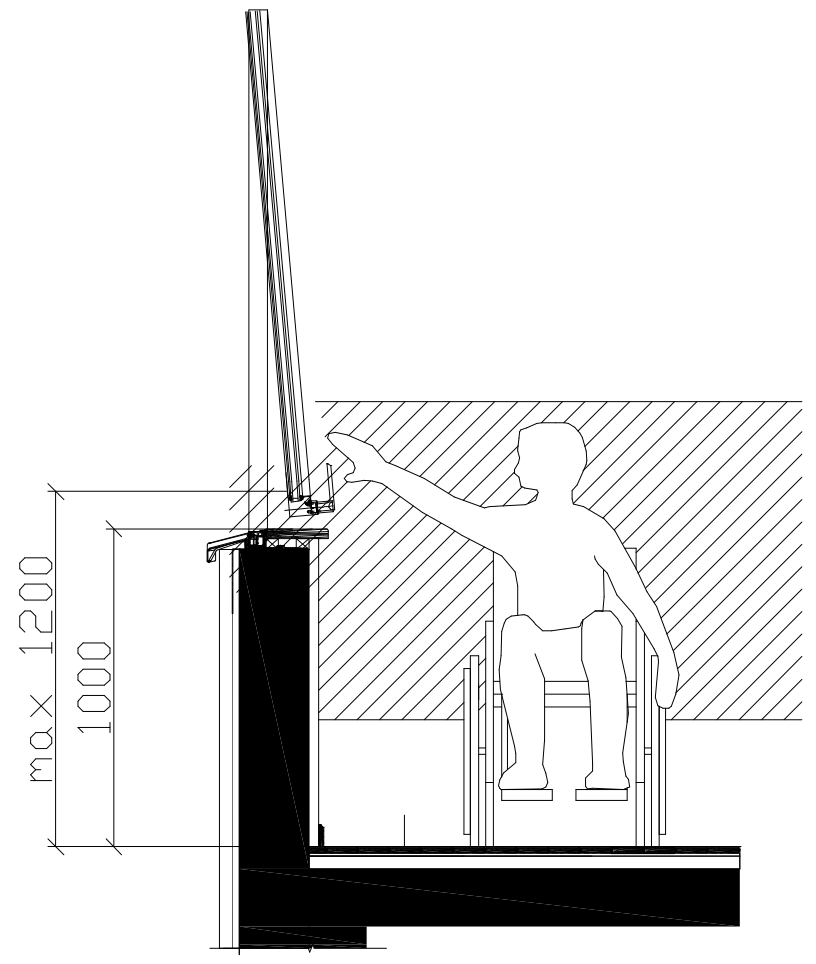
სამზარეულოსთან წვდომა



კარის გაბარიტული ზომები



ფანჯარასთან წვდომა "ა" ტიპის ბინაში

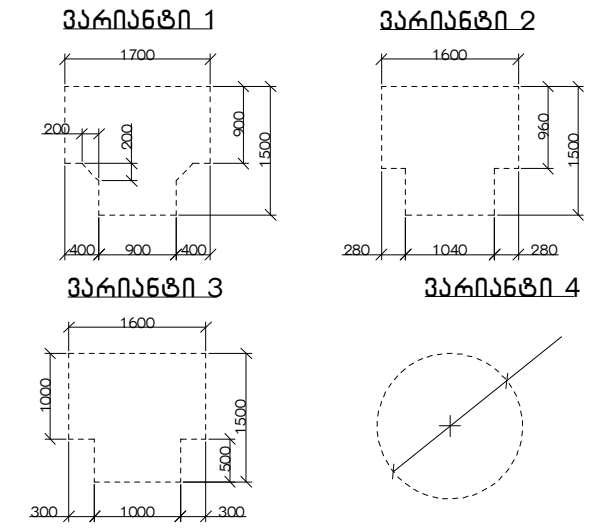


ფორმატი 3

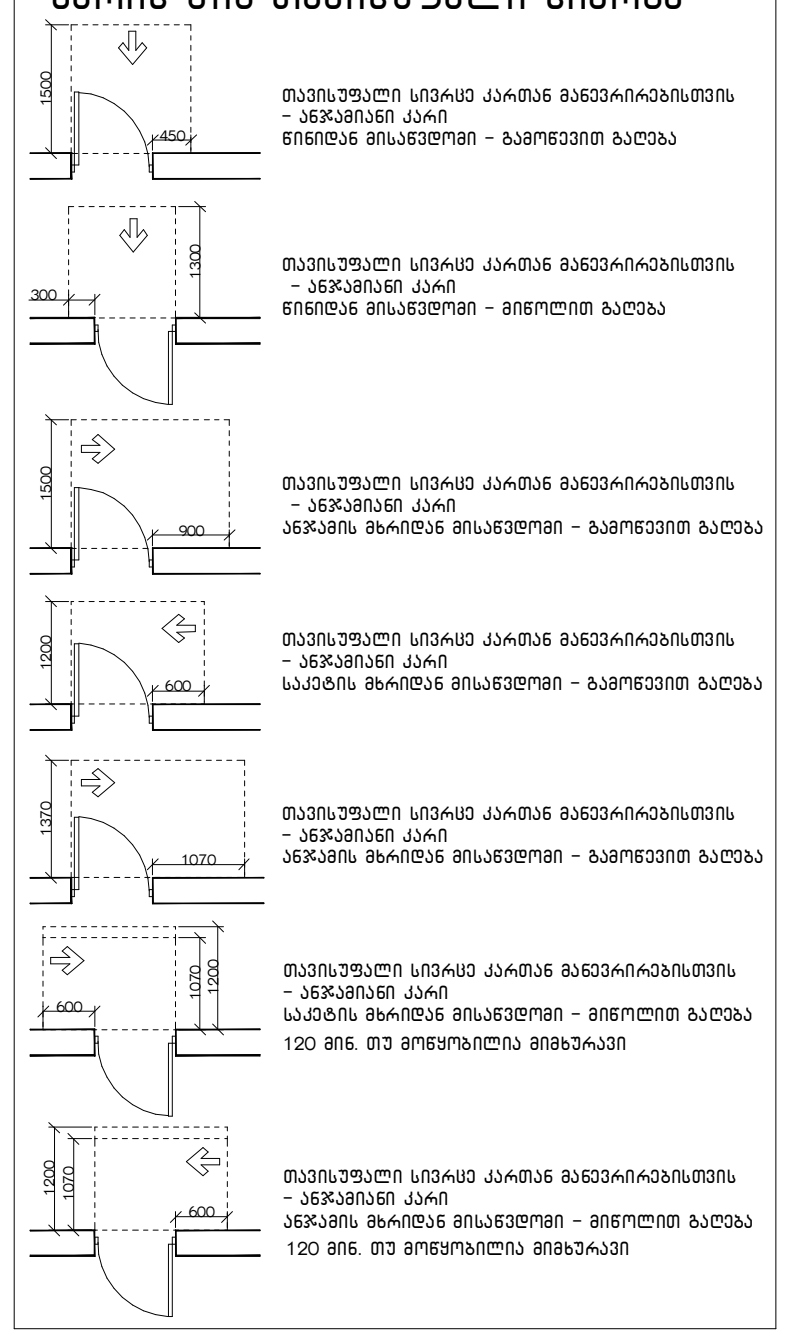
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი საპირფარეშო

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

№

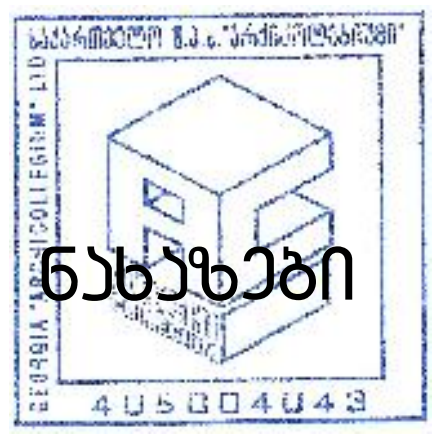
№შიტე ჩიტყ პეტრე ქავთარაძის ქ. N22
01.14.03.040.373

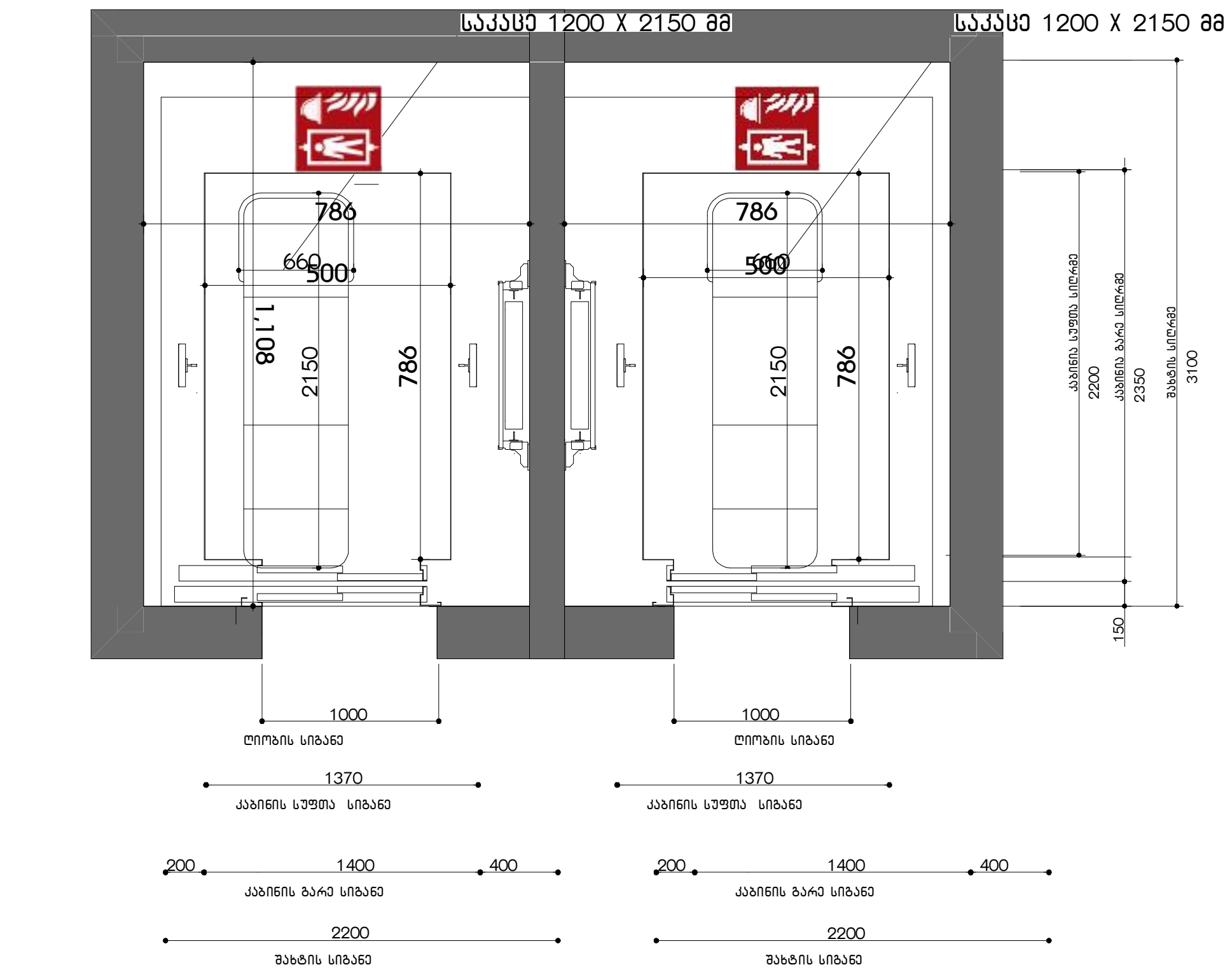
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

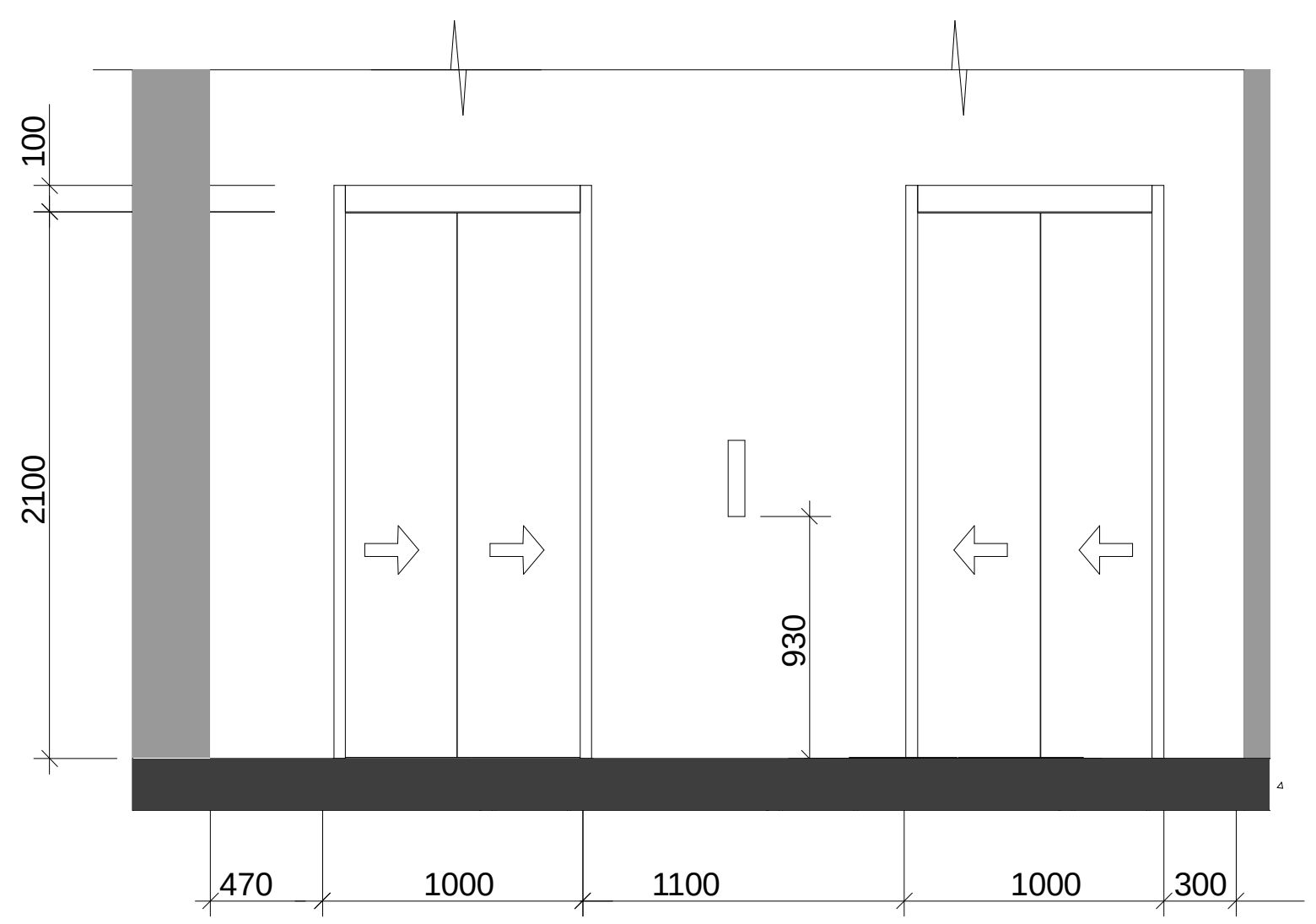
№

მთ. არქიტექტორი	№№№№	[signature]
ავტორი	№№№№	
ავტორი	№№№№	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022







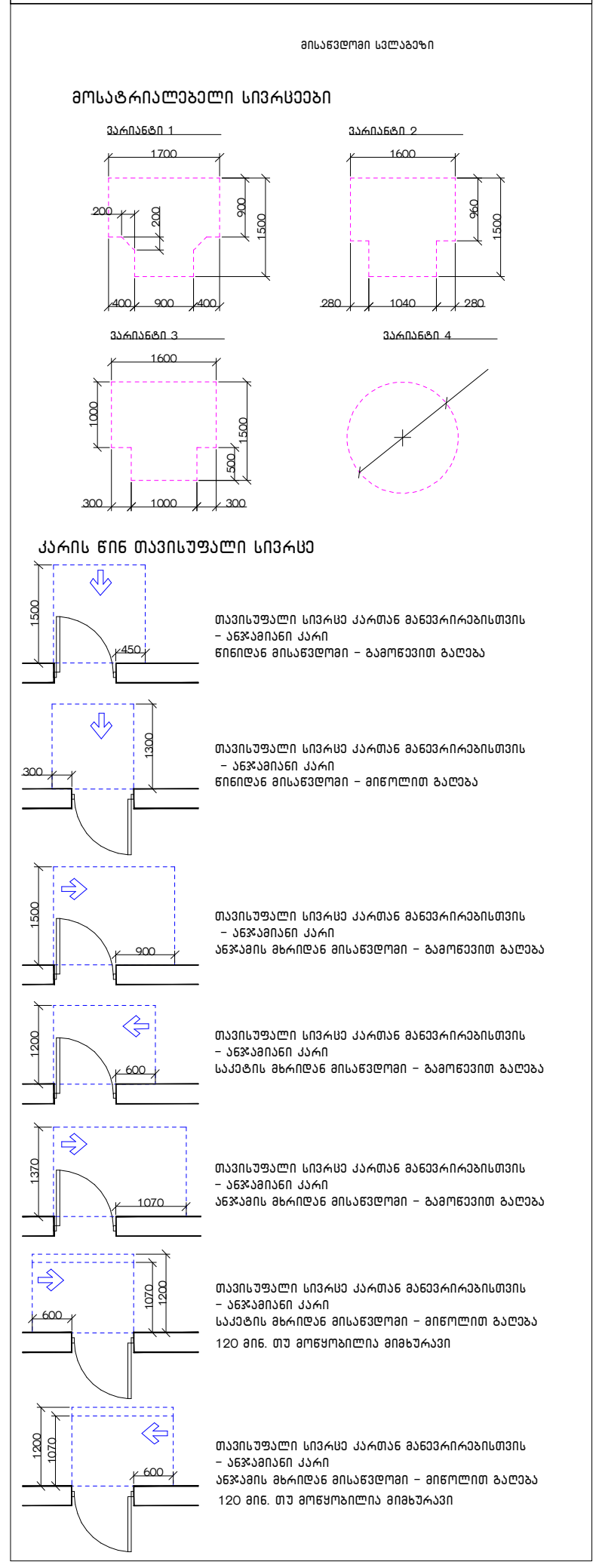
შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22 01.14.03.040.373

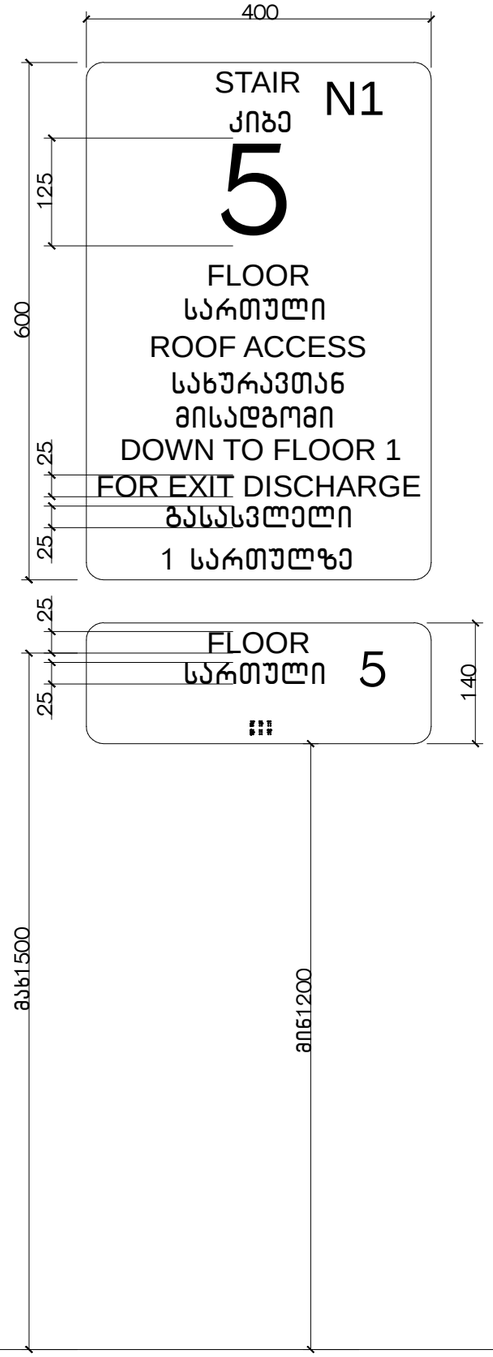
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

ლიფტის შახტის ნახაზი

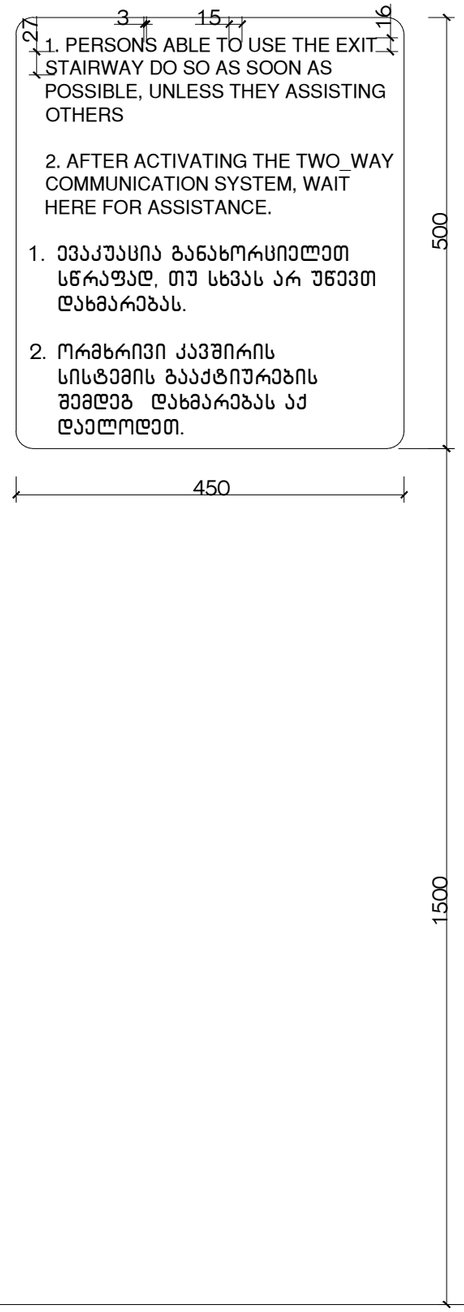
მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

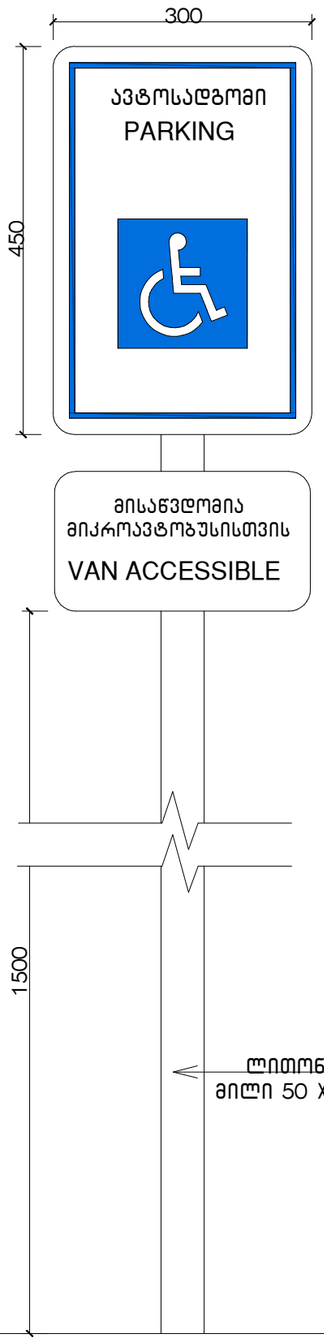
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



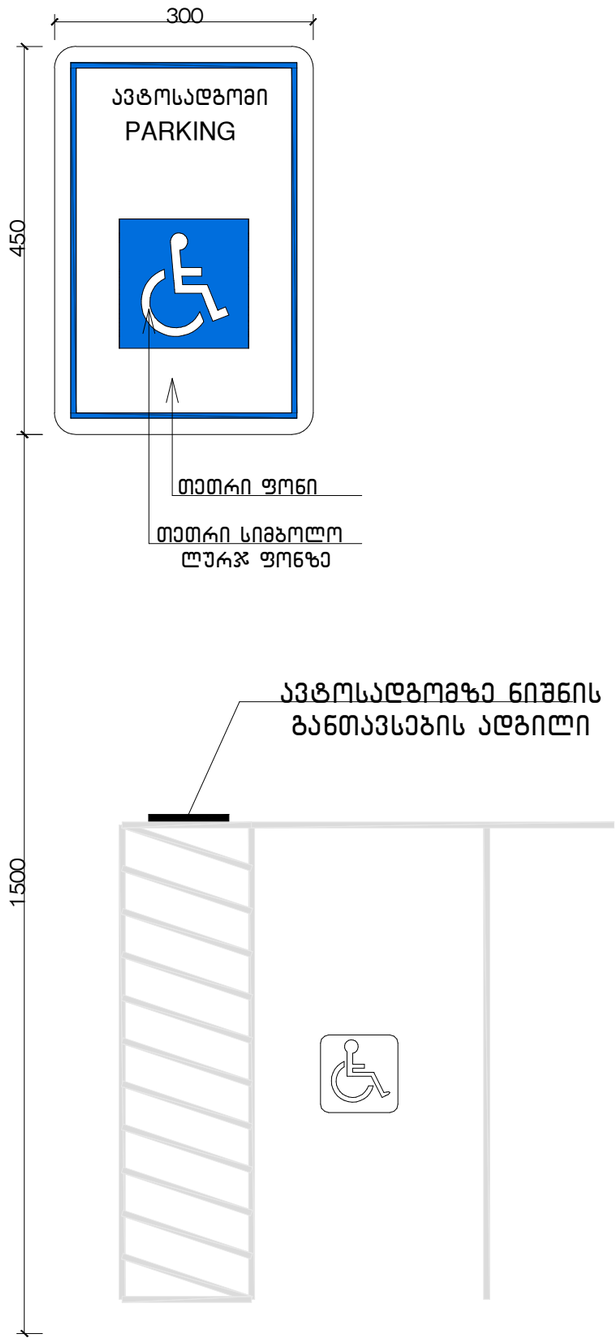
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

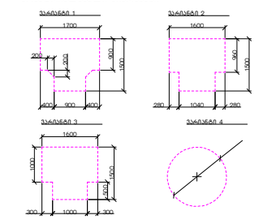


ფორმატი 3

არქიტექტურული ელემენტები

მისაწვდომი სველკვანძი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განთების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

მ.პ.ს. "არქიკოლეჯი"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22 01.14.03.040.373

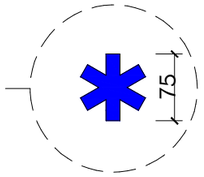
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

ნიშნები

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

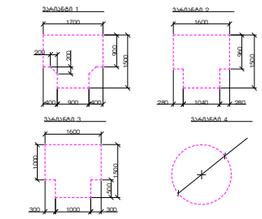


ფორმატი 3

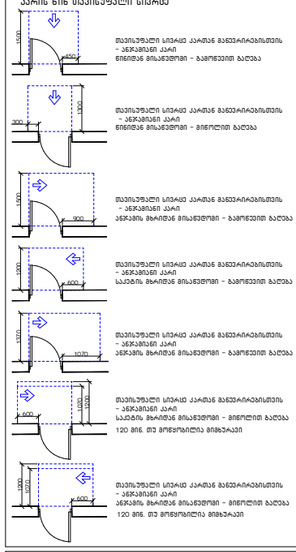
კირითი აღნიშვნები

მოსაჯდომი ადგილები

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მუსაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს. "არქიკოლექციონი"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ.
N22 01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

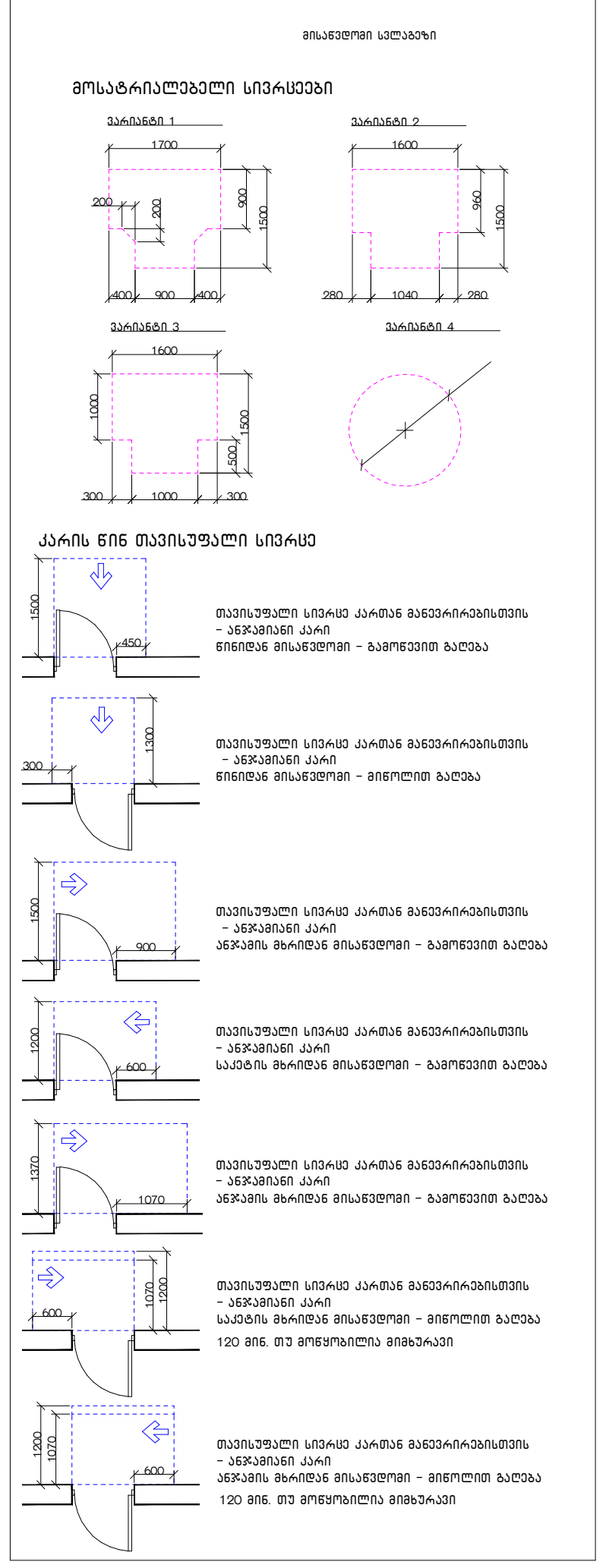
ნიშნები

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვინიძე	
ავტორი		

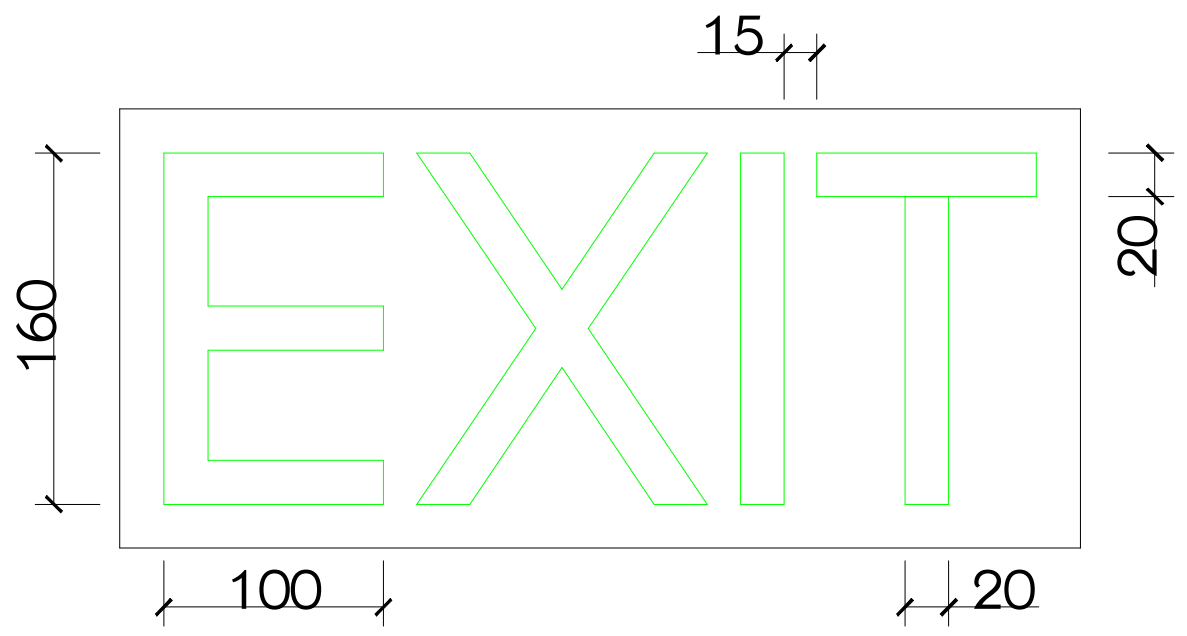
მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

ფორმატი 3

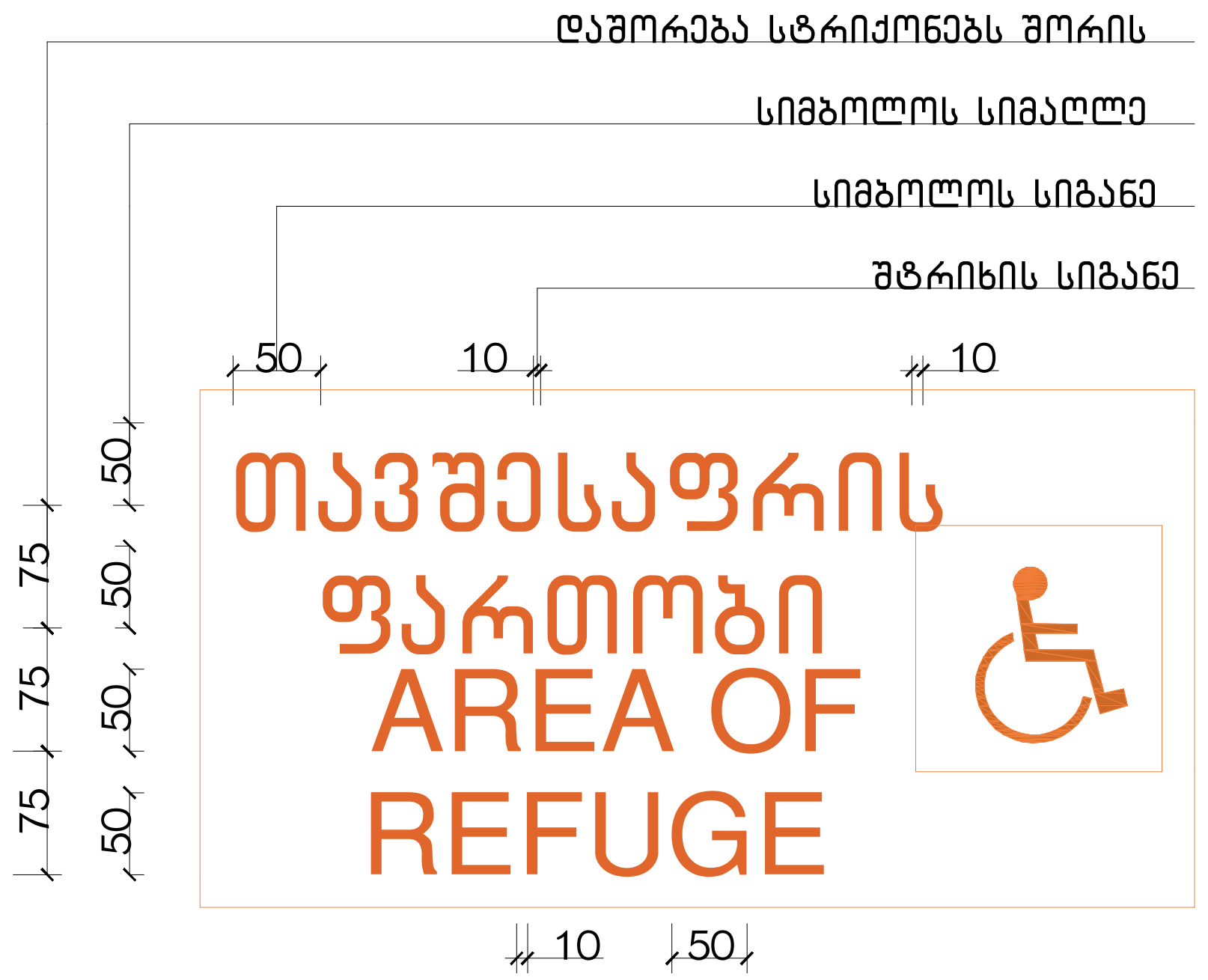
პირობითი აღნიშვნები



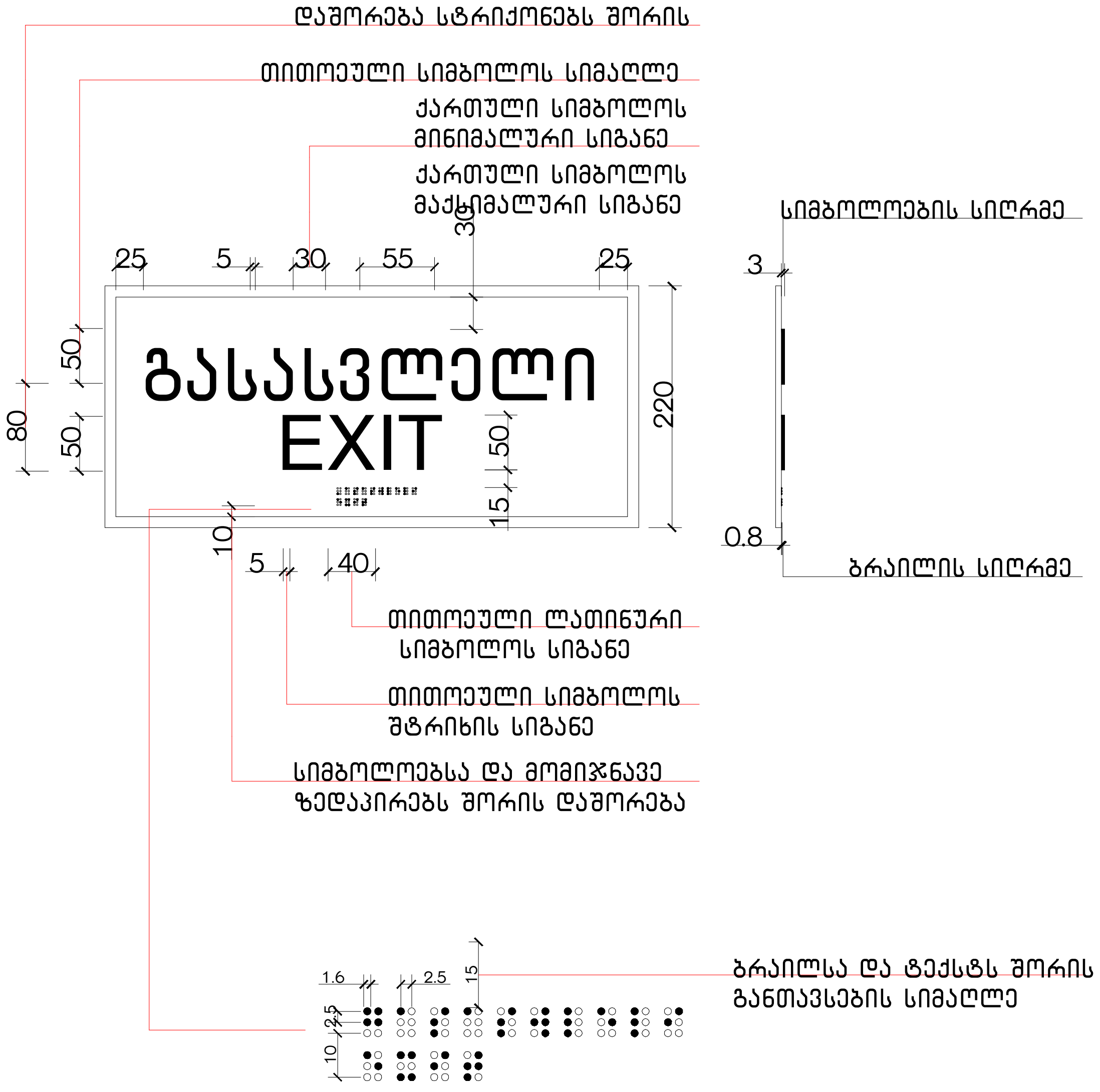
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

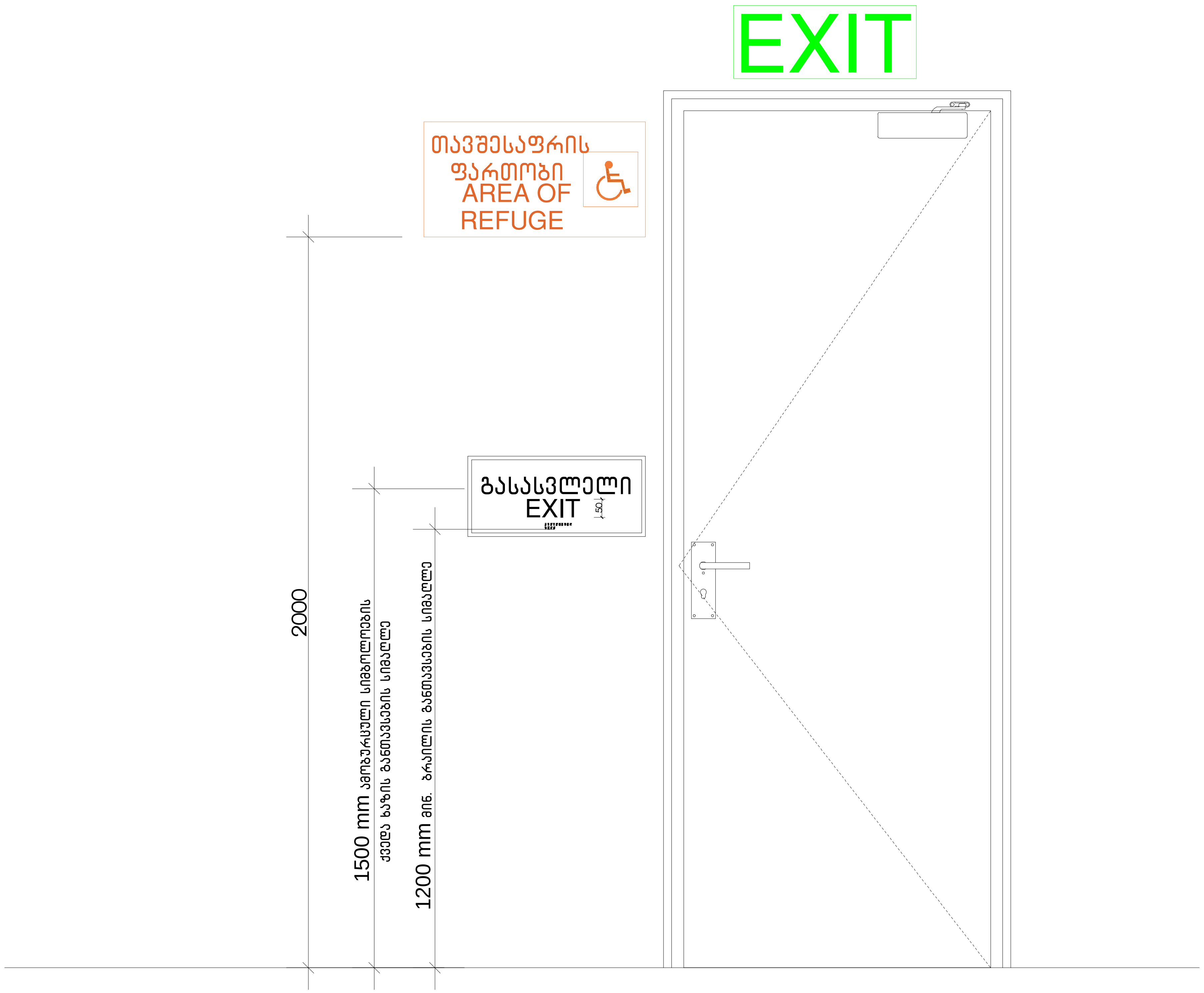
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22 01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

ნიშნები

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

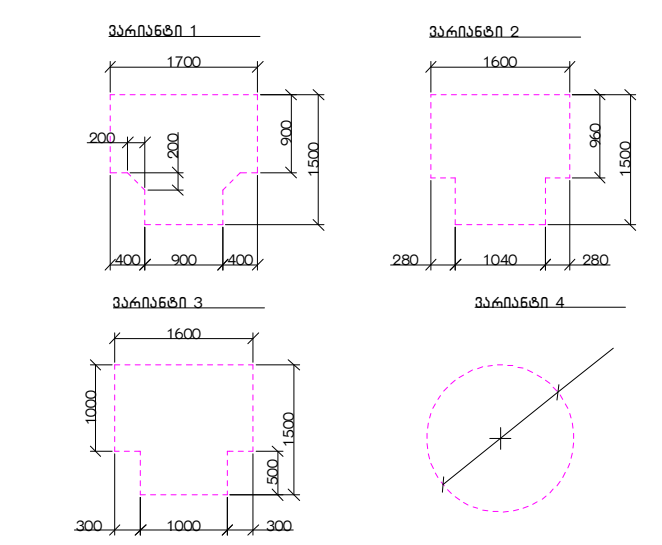


ფორმატი 3

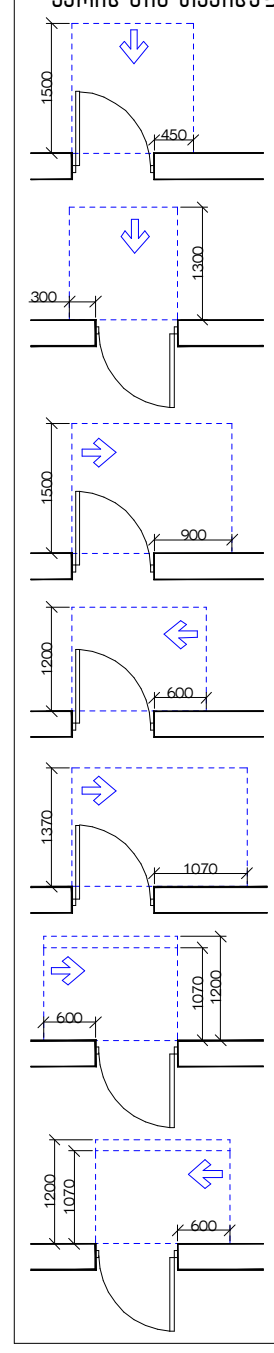
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22 01.14.03.040.373

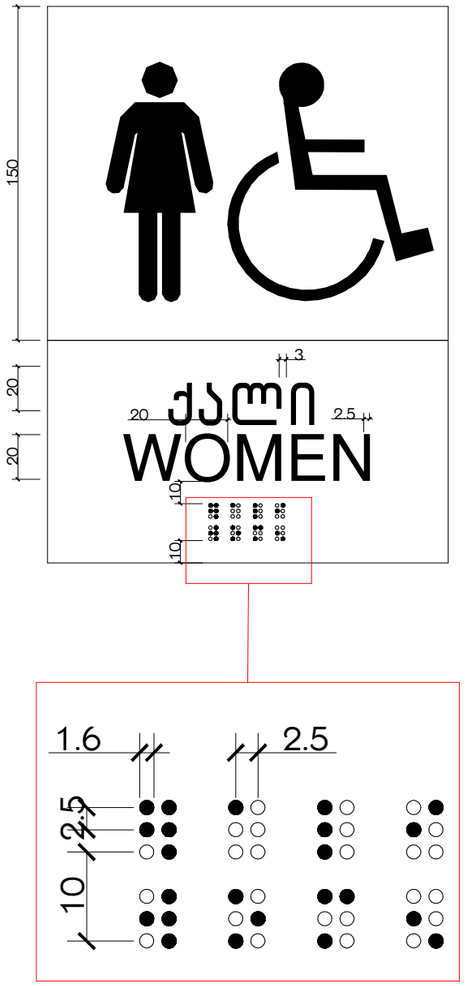
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

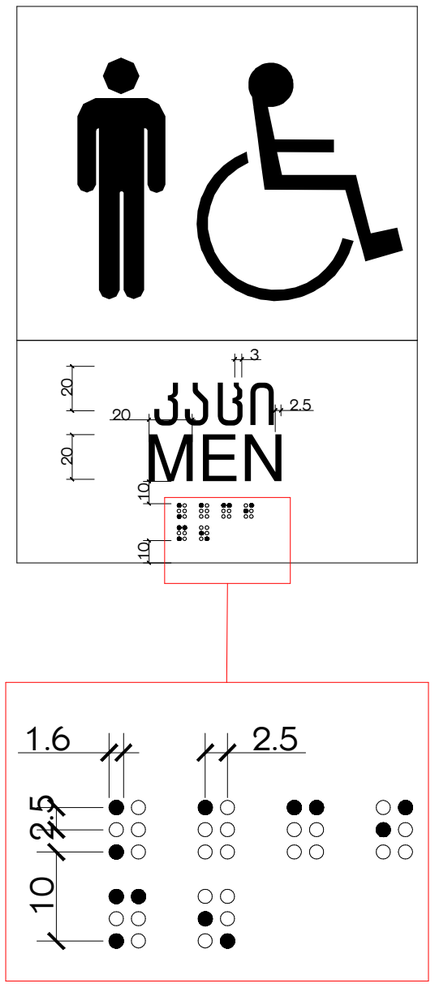
ნიშნები

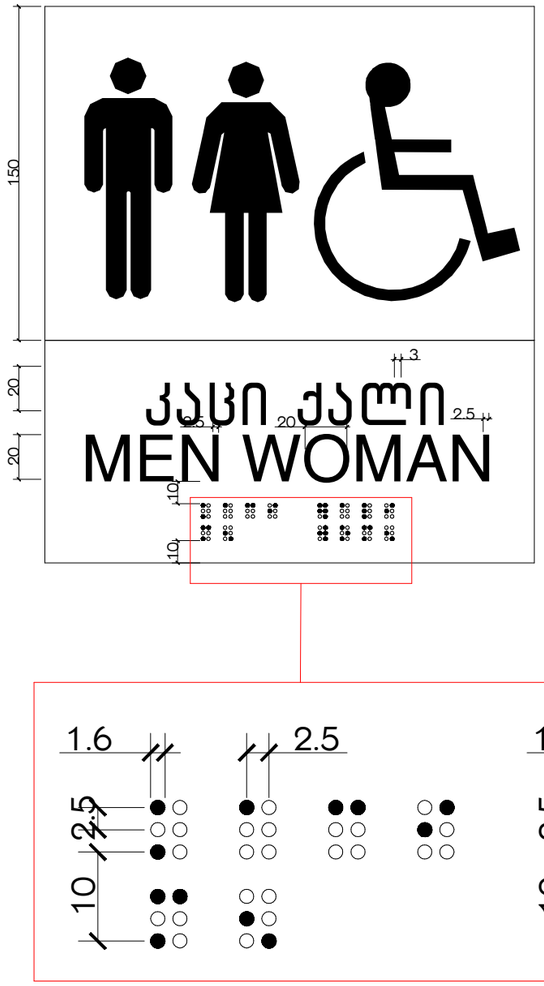
მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ







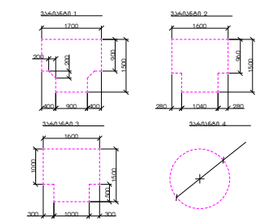


ფორმატი 3

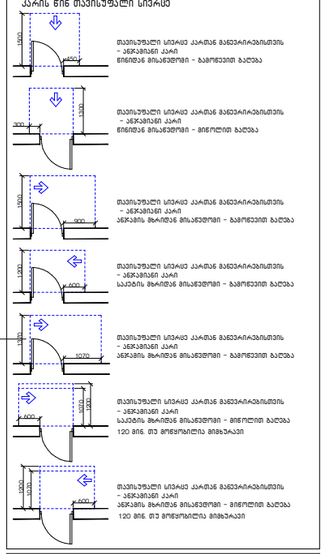
პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სველწერტილი

მოსაბრაილებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შპს "არქიკოლექტივი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. N22 01.14.03.040.373

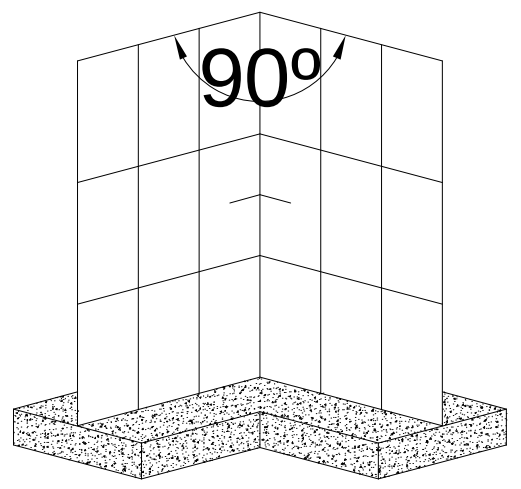
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

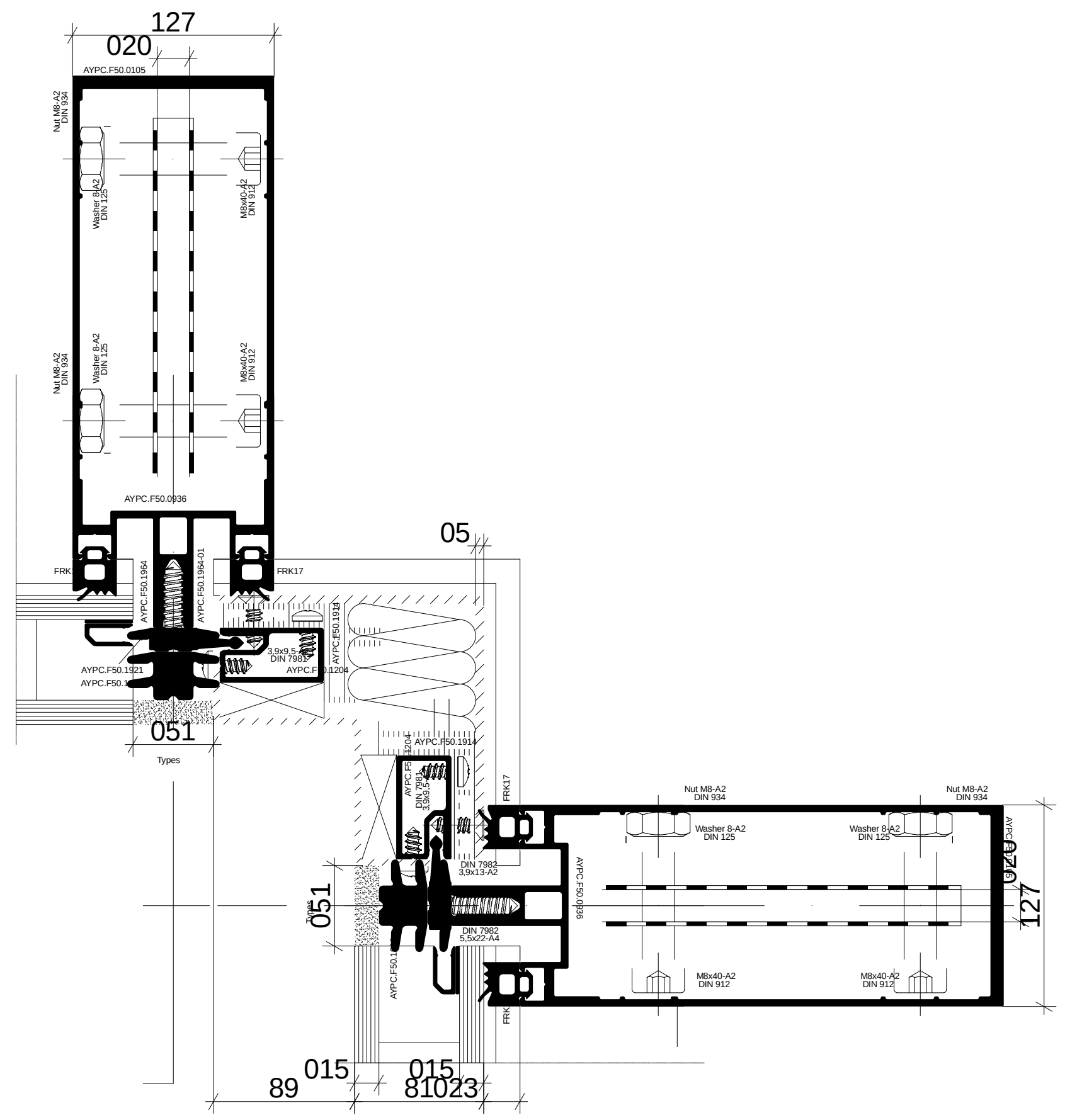
ნიშნები

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლოგვინიძე	
ავტორი		

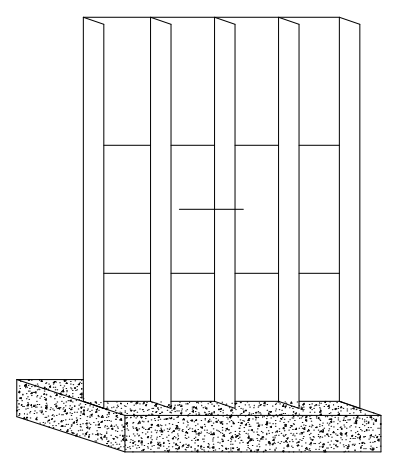
მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

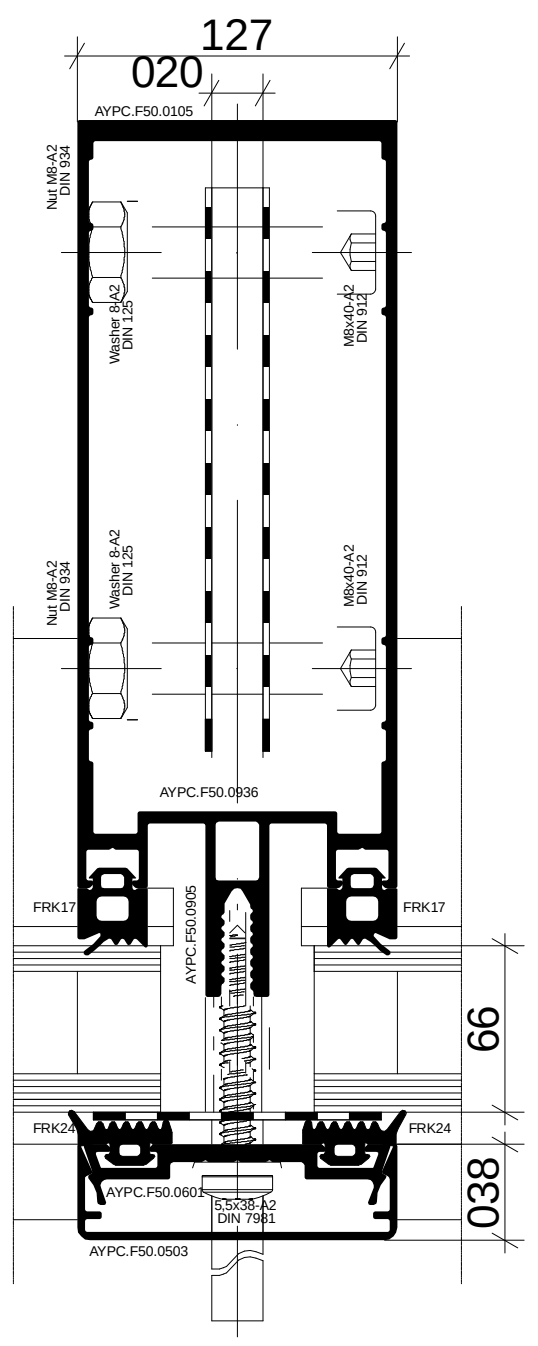
ვიტრაჟის დეტალი 1



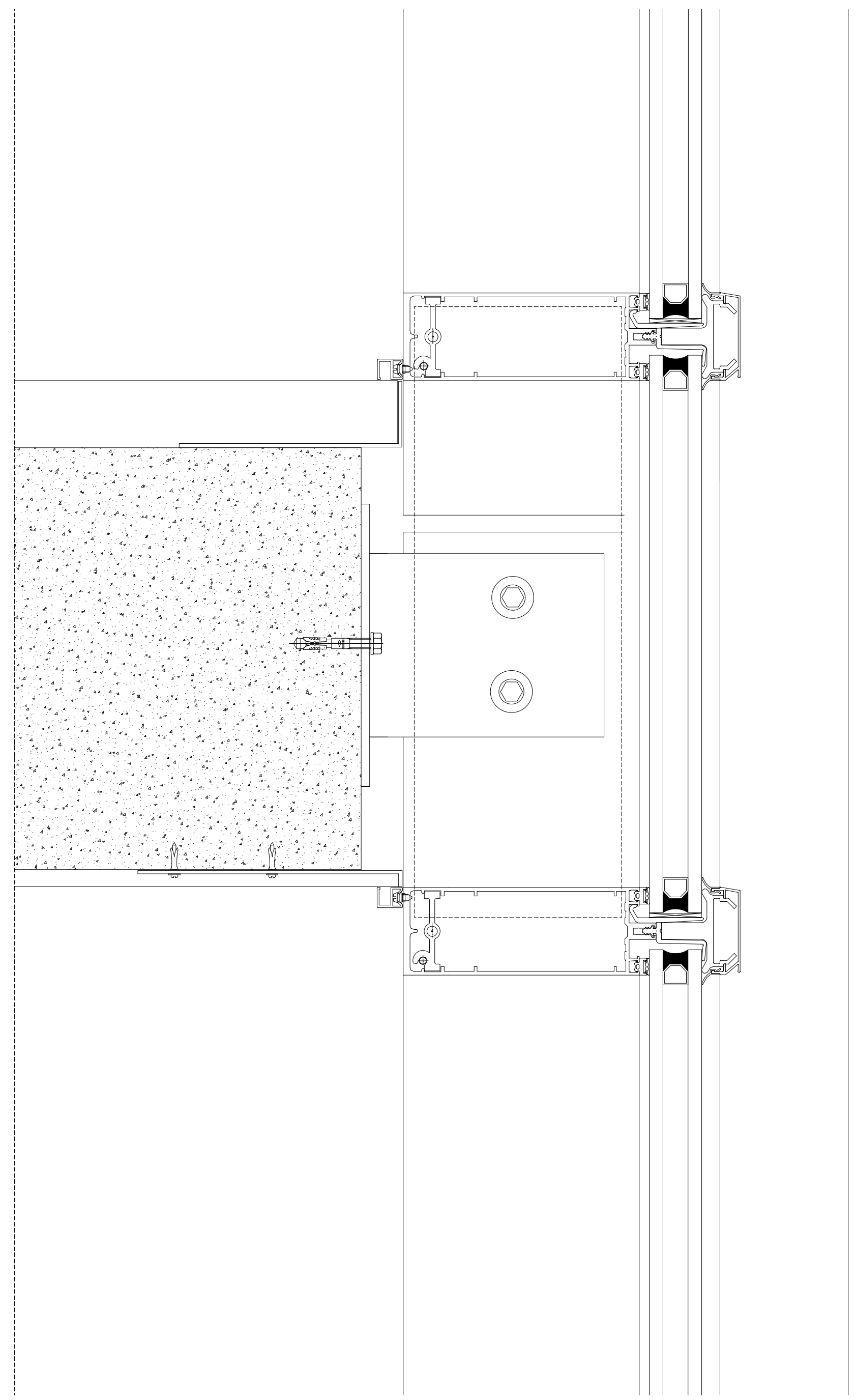


ვიტრაჟის დეტალი 2



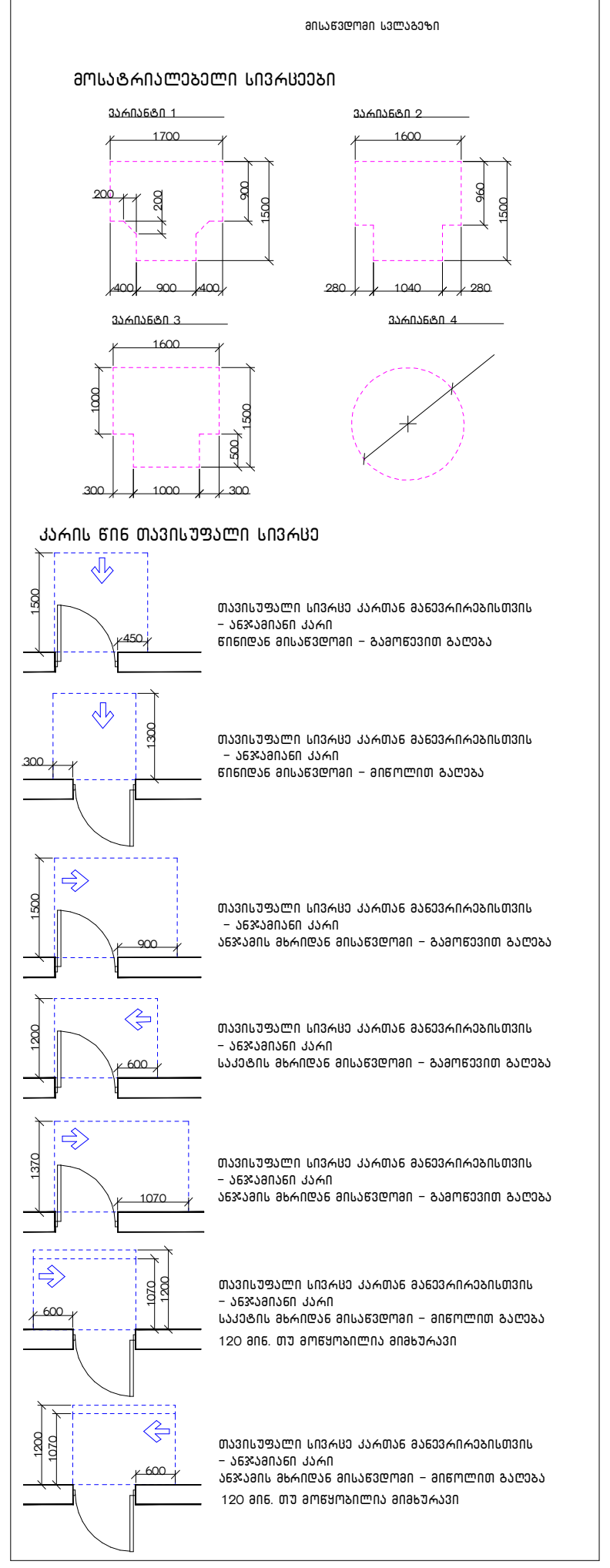


ვიტრაჟის ჭრილი



ფორმატი 3

კიროზითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

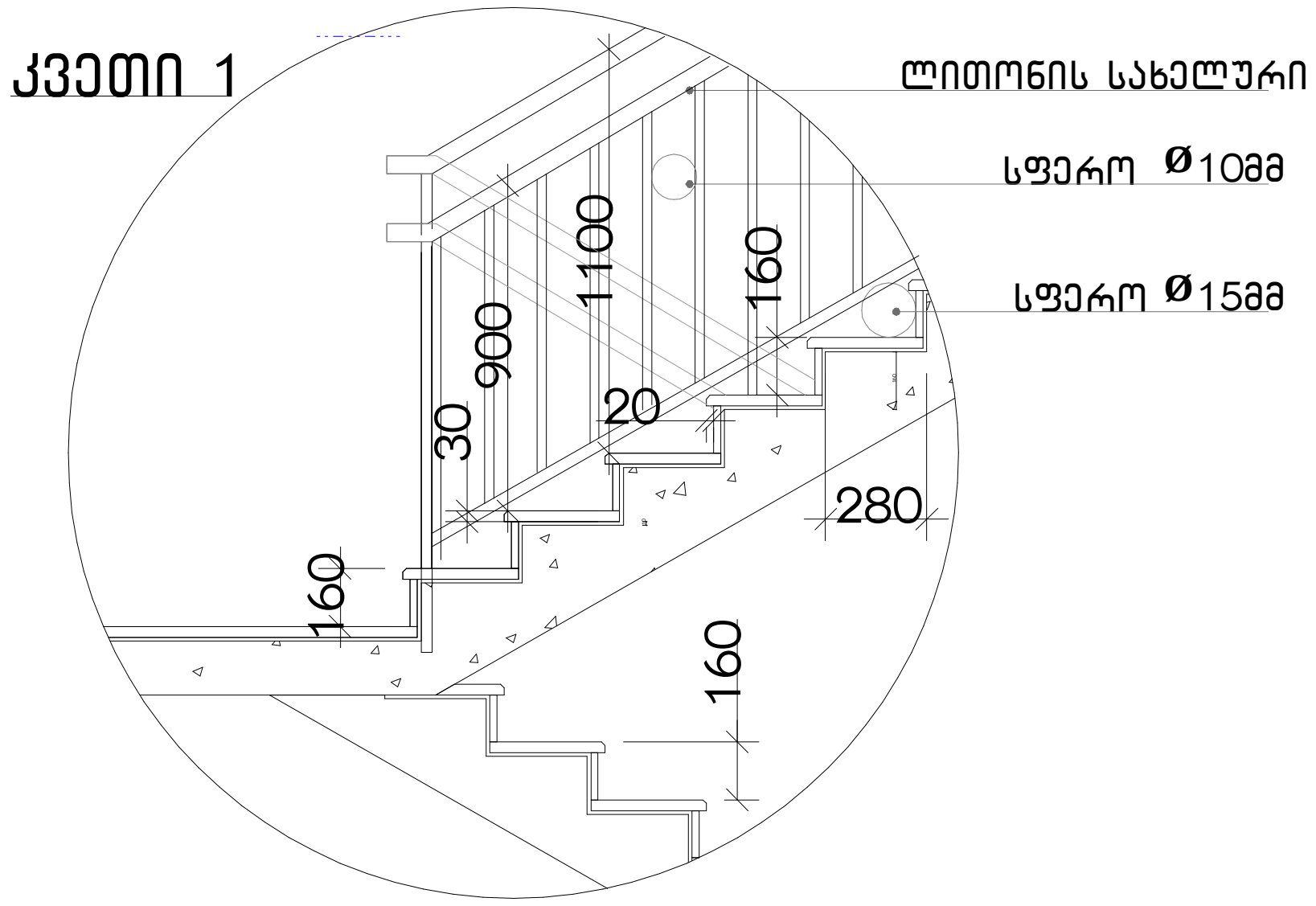
ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22 01.14.03.040.373

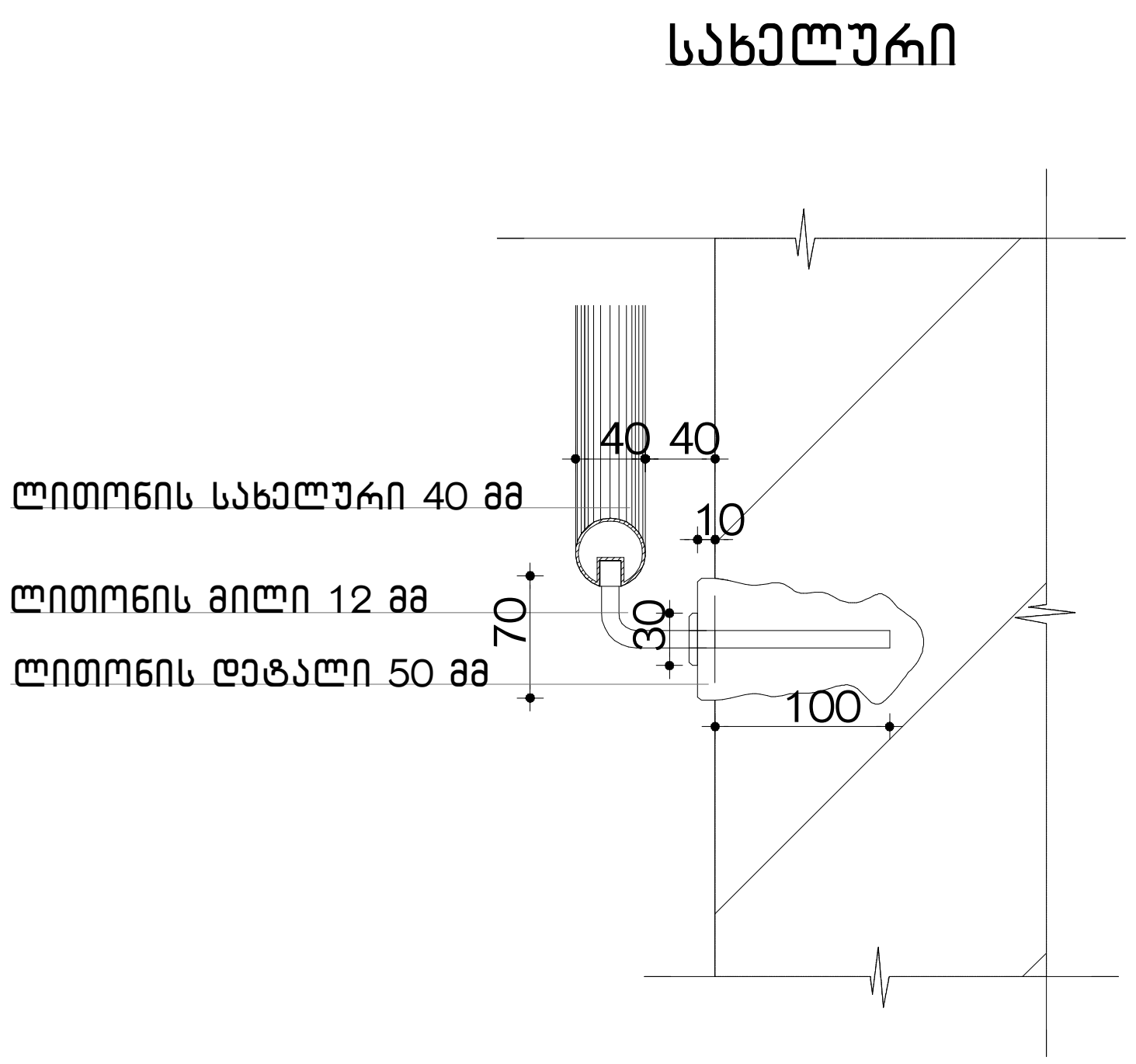
არქიტექტურული ნაწილი / სტადია – პროექტი

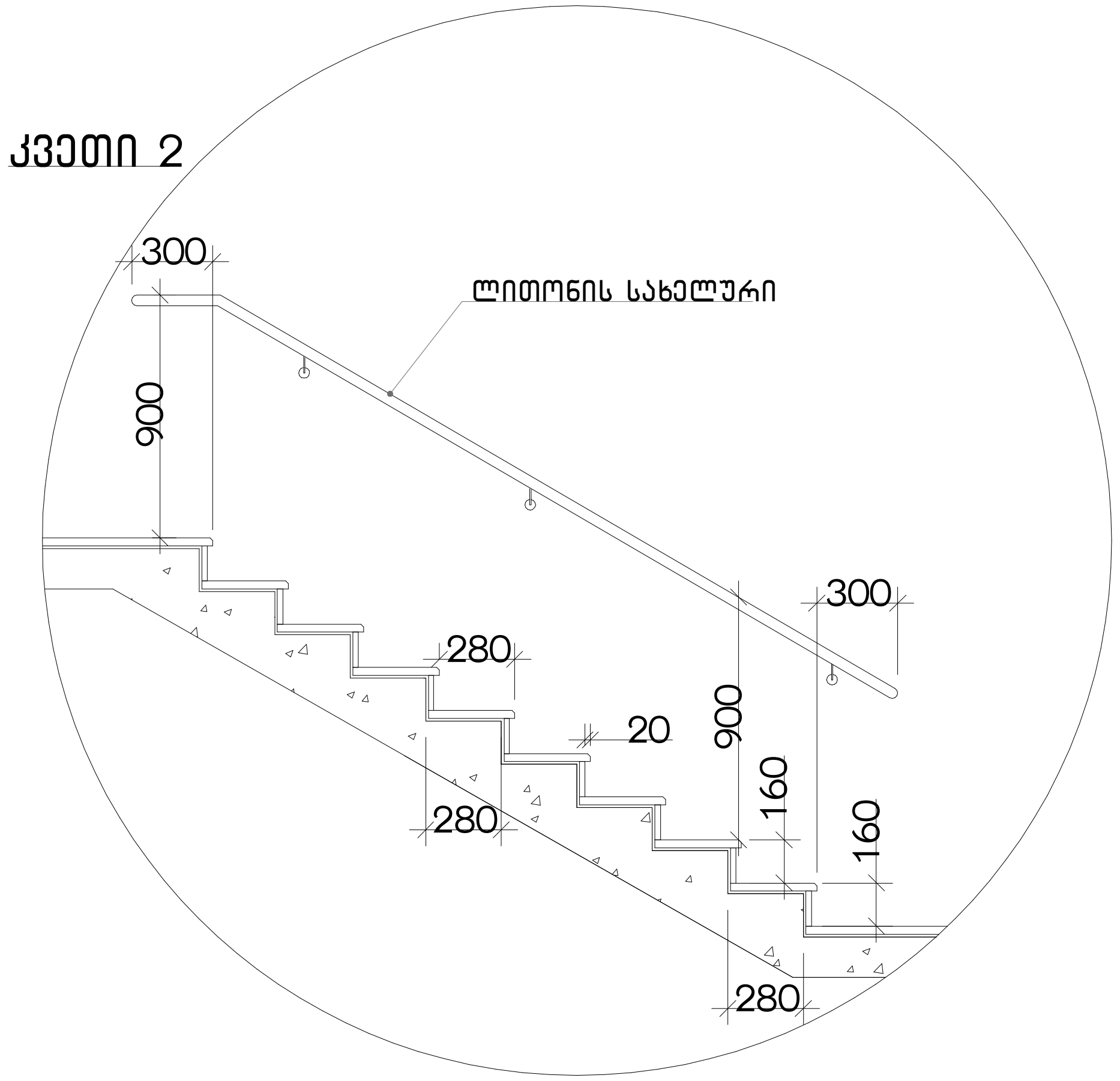
დეტალი

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

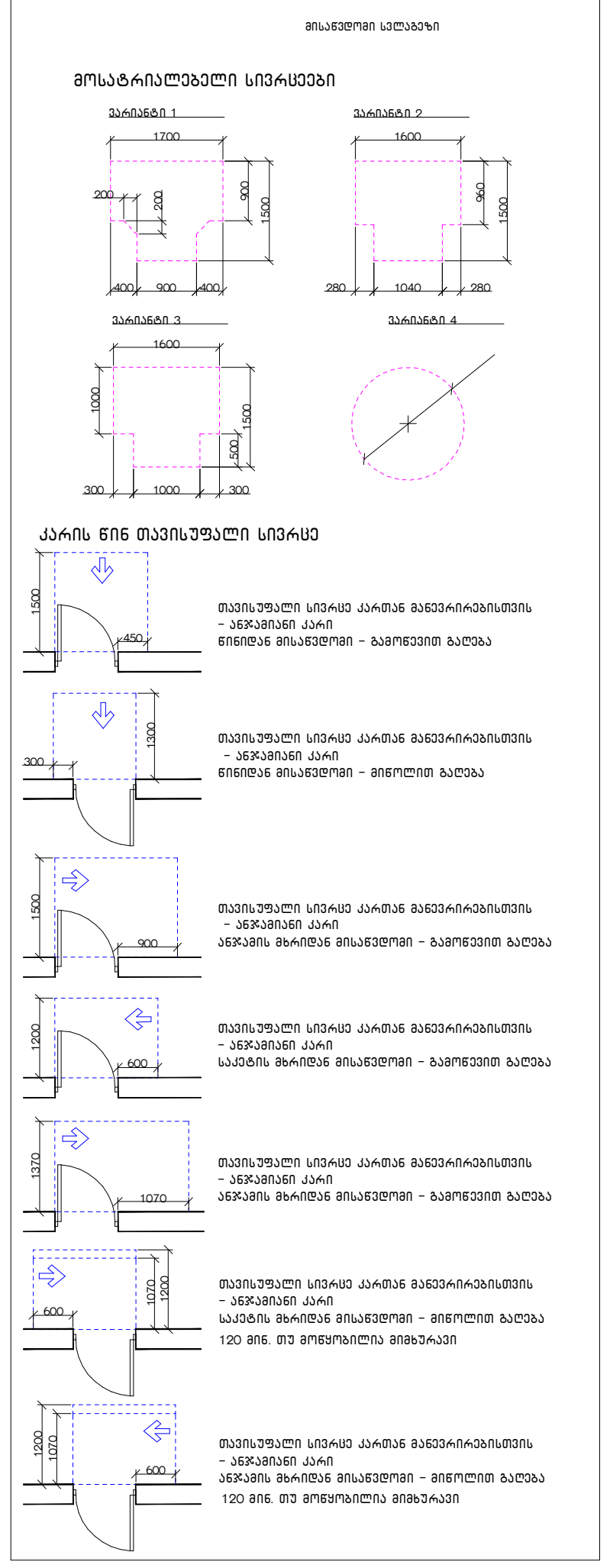






ფორმატი 3

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქ. N22 01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

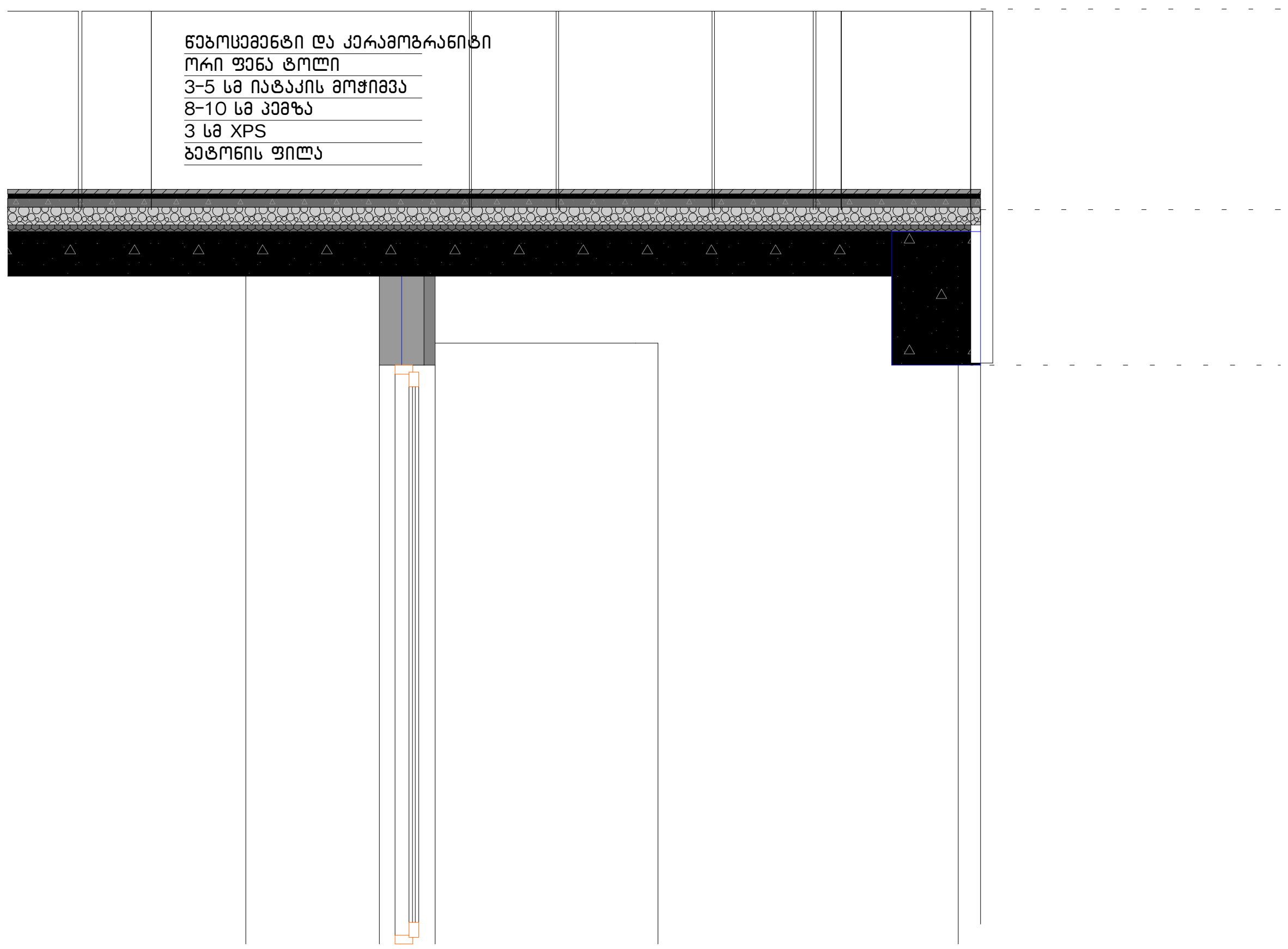
დეტალი

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	[signature]
ავტორი	ა. მურვანიძე	
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	
ავტორი		

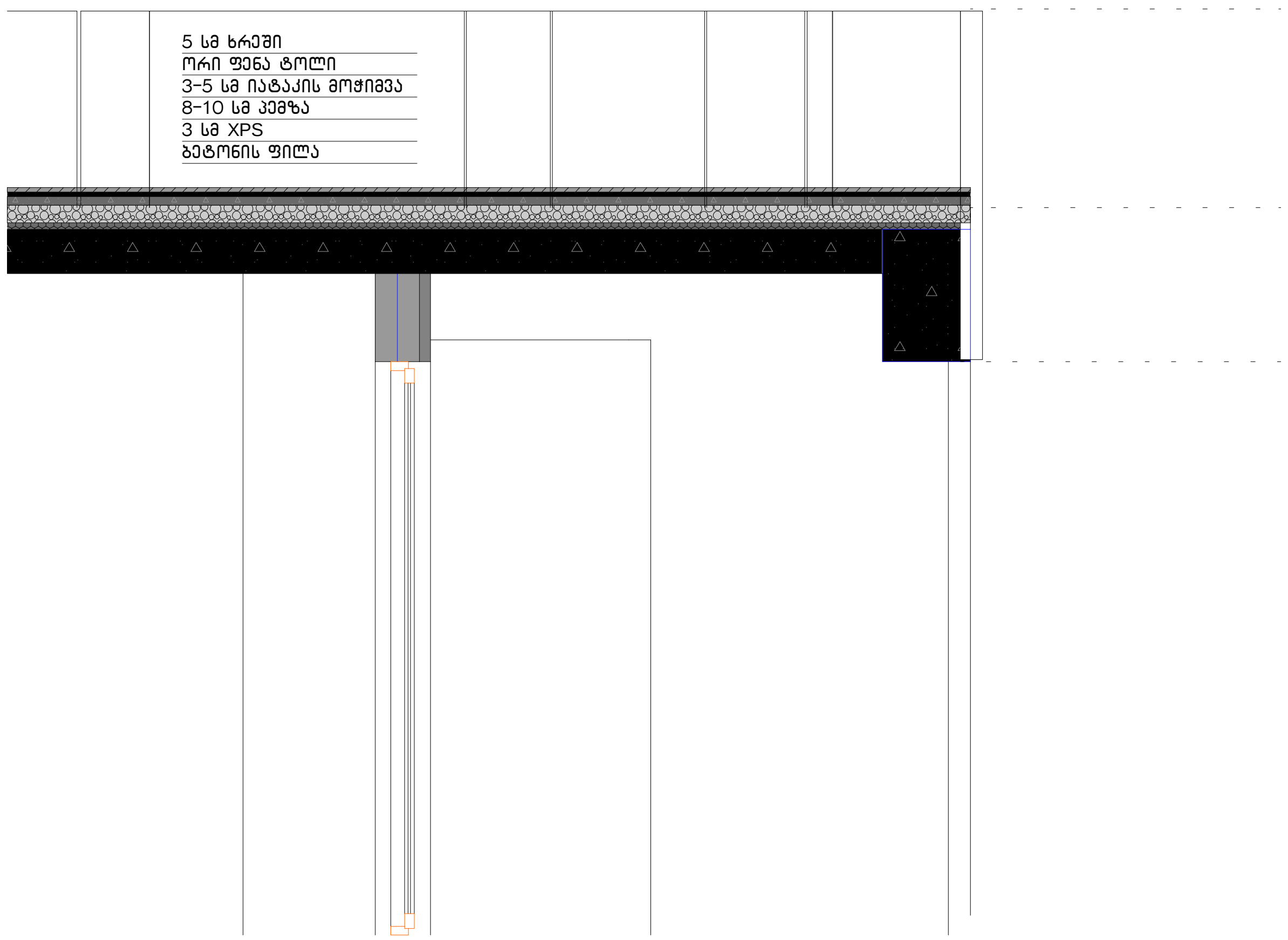
მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
1:№№№	№	12/26/2022

გადახურვის სპეციფიკაცია

გამოყენებადი ტერასა



არგამოყენებადი ტერასა



ფორმატი A3

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობა

შ.პ.ს "არქიკოლეგიუმი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი. პეტრე ქავთარაძის ქუჩა N22 01.14.03.040.373

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მთ. არქიტექტორი	თ. მურვანიძე	
ავტორი		
ავტორი	მ. ლობჟანიძე	

მასშტაბი	ფურცელი	თბილისი
		12/27/2022