მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.24.017.015**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024685838 - 04/11/2024 17:14:16

მომზადების თარიღი
08/11/2024 18:17:01

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**24**	**017/015**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , კორნელი სანაძის ქ N49

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 24116.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.24.017.010; 01.19.24.017.009; 01.19.24.017.004; 01.19.24.017.001;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2 N3 N4 (ნანგრევები)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023607703 , თარიღი 12/06/2023 15:41:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2023052477546 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:12/06/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპორობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2022041175050 უ.უ , დამოწმების თარიღი:18/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2023052477545 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:12/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2023052477545 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:12/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ქართული მილი , ID ნომერი:406136097

მესაკუთრე:
შპს ქართული მილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022686026 თარიღი 20/09/2022 11:10:58	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 21458.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:ნაგებობები N1 და N2 - ნანგრევები ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N670773548-0222, დამოწმების თარიღი20/09/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/10/2022	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023746242 თარიღი 19/07/2023 12:39:30	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 24116.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობი: N1 N2 N3 N4 (ნანგრევები) ; **იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი NN 670773548-02223, დამოწმების თარიღი19/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2023	

საგალასახადო გირავნობა:

- საგალასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024638137 06/11/2024 09:54:07**
  შპს შპს ქართული მილი ს/ნ 406136097
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00743039 06.11.2024, შემოსავლების სამსახური;**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022816358 თარიღი 07/11/2022 17:08:48	საგანი:907 კვ.მ.ფართზე ვრცელდება საჯარო სერვიტუტის უფლება; **წერილი 16-0122297718 , დამოწმების თარიღი24/10/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024685838 თარიღი 04/11/2024 17:14:16	საგანი:მიწის ნაკვეთი 959.კვ.მ. ფართი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტის უფლებით; **მომართვა,რეესტრის ნომერი N16-0123222658, დამოწმების თარიღი10/08/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/11/2024	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102024629909 31/10/2024 10:46:16**
  შპს ქართული მილი ს/ნ 406136097
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი , კორნელი სანაძის ქ. 49, 01.19.24.017.015**
  საფუძველი: **მომართვა NA24111112 31.10.2024, სსიპ აღსრულების ეროვნული ბიურო;**

- ყადაღა: **102023630474 12/12/2023 09:20:51**
  შპს ქართული მილი ს/ნ 406136097
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, კორნელი სანაძის ქ N49, 01.19.24.017.015**
  საფუძველი: **მომართვა NA23312366 12.12.2023, აღსრულების ეროვნული ბიურო;**

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge