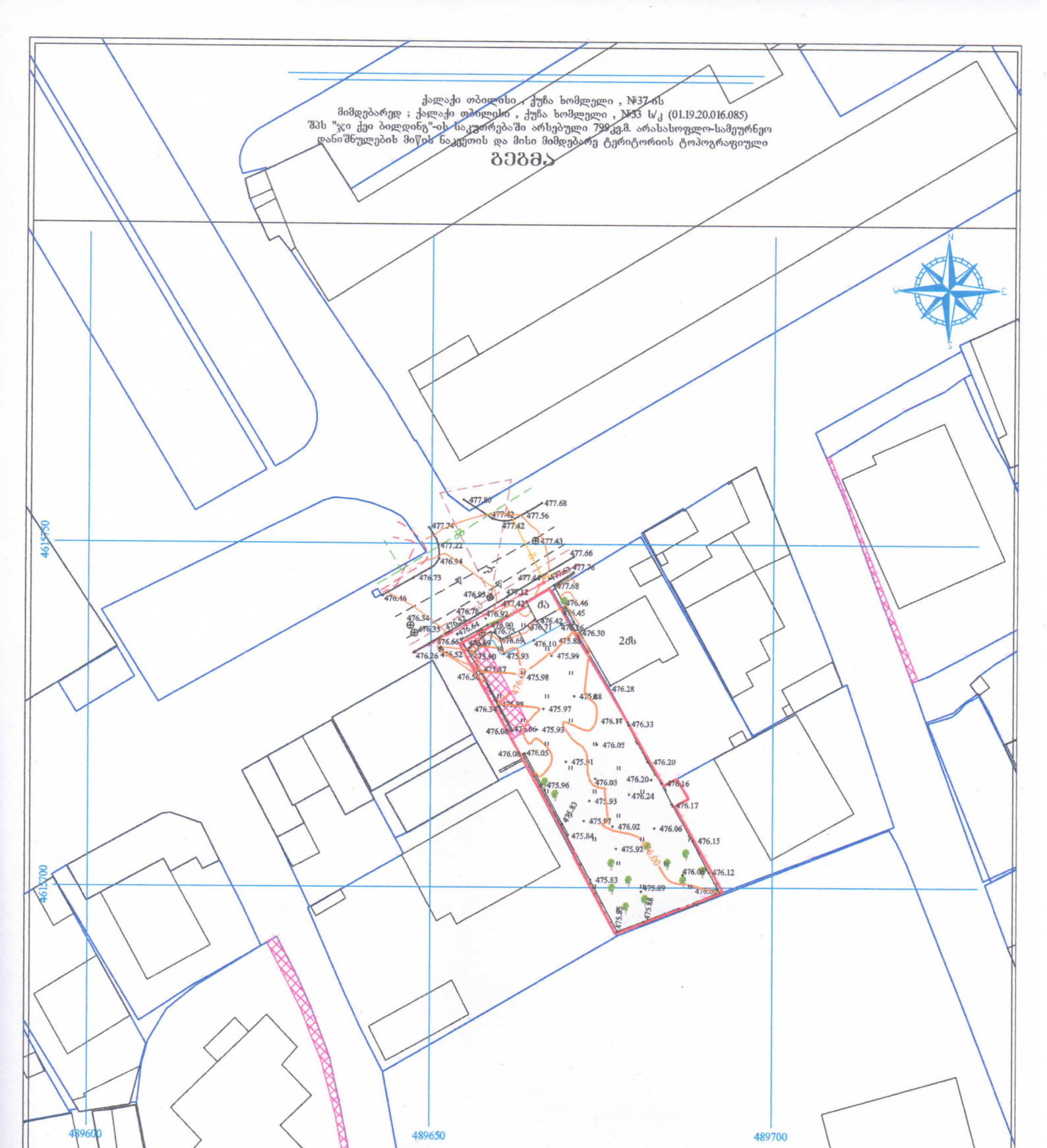
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხომლელი , №37-ის
მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხომლელი , №33 ს/კ (01.19.20.016.085)
შპს "ჯი ქეი ბილდინგ"-ის საკუთრებაში არსებული 799 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

სა	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
ას	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ	გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კ	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	ბეტონის კედელი	სან	სანიაღვრე
	საქვანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კავ	კავშირგაბმულობა
	ხეები	რკინის ბადე	ელ.	ელ. ქსელები
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	ბოთ	ბოთობა
		ელ. გადამცემი ბაზი		

შენიშვნა: 1) ნაგებობა დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვარი

2) მიწის სამუშაოების შესრულება შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

ი/მ გიორგი გულიაშვილი პ/ნ 01601124527
ქალაქი თბილისი , ტორგასლის ქ. №4ა.
qalaqi Tbilisi , gorgasliis q. №4a.
tel: 599 13 36 11
info.ltdmline@gmail.com

დირექტორი:		გ. გულიაშვილი
ახორმა:		გ. გულიაშვილი
დახაზა:		გ. გულიაშვილი
მაშტაბი: 1:500		25/01/2025 წ.

თარიღი	14.02.2025

დაკვეთი: შპს "ბიზნეს ცენტრი ნავთლუღი"

ნივთის/ობიექტის დასახელება: ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა

ქ. თბილისი, ქეჩის მიმდებარედ ნაკ. 33 ს/კ 01.19.20.016.088

ნახაზის დასახელება

გენგეგმა

დამკვეთის წარმომადგენელი	
ტექ. ზედამხედველობის წარმომადგენელი	
ავტორის ზედამხედველობა	
ტექ. ზედამხედველობა	
პროექტის ხელმძღვანელი	
ტექ. ზედამხედველობა	
მასშტაბი	1:500
ნახაზის ნომერი	გმ-01

ნიშნები

1. ნახაზზე მითითებული ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან და ტექნიკურ ზედამხედველთან.
2. პროექტით გათვალისწინებული ელექტრონული ტექნიკის ტიპი და რაოდენობა დაზუსტდება ტექნიკური დავალების შედგენისას.
3. ქსელების მიერთების ადგილები დაზუსტდება ტექნიკური პირობების მიღების შემდეგ.
4. ტერიტორიის ბეტონით მოპირკეთებული ფართობი გამოყენებული იქნება ავარიული სატრანსპორტო საშუალებების გადაადგილებისთვის.

ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები

ნაკვეთის ფართობი	1.0000 ჰა
მშენებარე ფართობი	0.4000 ჰა
მწვანე ნარგავებით დაფარული ფართობი	0.1000 ჰა
ასფალტით დაფარული ფართობი	0.3000 ჰა
ნაგებობის სიმაღლე	18.00 მ
სართულების რაოდენობა	5
ნაგებობის ფართობი	0.2000 ჰა
სულ საერთო ფართობი	0.5000 ჰა
მწვანე ნარგავების ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	10%

ნიშნები

- ნაგებობის ნომერი
- ნაგებობის ძირითადი ფასადის ხაზი
- ნაგებობის ფასადის ხაზი
- მიმდებარე ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთის საზღვარი
- ნაგებობის ფასადის ხაზი (ნაგებობის ნაწილობრივ დემონტაჟის შემთხვევაში)
- ნაგებობის ფასადის ხაზი (ნაგებობის სრული