საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ 0C251570 18. 02. 2025.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

სს საქართველოს ბანკი (ს/კ 204378869) (შემდგომში - **ბანკი**) წარმოდგენილი მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით: №01.19.24.003.045 (შემდგომში - **იპოთეკის საგანი**) (მესაკუთრე: შპს ბევრილი ჯგუფი (ს/ნ 208215821); მისამართი: ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, N 101) სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენილი #AR11063398 განაცხადის შესაბამისად მოხდეს პროექტის შეთანხმება და გაიცეს მშენებლობის ნებართვა (შემდგომში - **ნებართვა**).

ამასთან, გთხოვთ, გაითვალისწინოთ, რომ ზემოაღნიშნულ **იპოთეკის საგანზე ბანკის** სასარგებლოდ საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნებისმიერი/ყველა უფლება(ები) (მათ შორის, როგორც არსებული ისე სამომავლო) სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება. ამასთან, ასეთი უფლებები სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება მათ შორის იმ უძრავ ნივთებზეც, რომელიც **იპოთეკის საგანზე ნებართვის** საფუძველზე განხორციელებული/განსახორციელებელი ცვლილების შედეგად წარმოიშობა/დარეგისტრირდება.

პატივისცემით,

გიორგი სახვაძე გ. სახვაძე

კორპორაციული კლიენტების მომსახურების
დეპარტამენტის სექტორის უფროსი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

39370000709524

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N240381462

რეგისტრაციის თარიღი

28.03.2024 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე
მისამართი: თბილისი, ჟ. შარტავას 42
ტელეფონი: 591709917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

მე, ნოტარიუსი, ირმა შარვაძეს, სანოტარო ბიურო, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას #42-ში, მიმიწვიეს სანოტარო მოქმედების შესასრულებლად გაგარინის 29ა-ში, სადაც მომმართა **ზურაბ ქოქოსაძემ,** რომელმაც განაცხადა, რომ არის სს საქართველოს ბანკის (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204378869) გენერალური დირექტორის მოადგილე, რაც დასტურდება სს საქართველოს ბანკის ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (რომელიც ინახება ჩემს არქივში) და რწმუნებულებით, გაცემული სს საქართველოს ბანკის გენერალური დირექტორის არჩილ გაჩეჩილაძის მიერ მიერ 22.01.2024 წ. დამოწმებული ნოტარიუს ირმა შარვაძის მიერ, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი: N240070424 (რომელიც ინახება ჩემს არქივში). **ზურაბ ქოქოსაძემ** მოითხოვა რწმუნებულების შედგენა **გიორგი სახვაძის** სახელზე და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე **ზურაბ ქოქოსაძეს** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პასპორტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ზურაბ ქოქოსაძემ** (დაბადებული 25.11.1982 წ. ქ. სოხუმი, პირადი ნომერი: 62001032255, მცხოვრები თბილისი სამგორი III მასივი IX კვ. კორ. 2 ბ. 1) მომმართა, დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა, წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. აგრეთვე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, შემდეგ შევადგინე წინამდებარე რწმუნებულება, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მარწმუნებელს. მარწმუნებელმა წაიკითხა რწმუნებულება და განაცხადა, რომ რწმუნებულება ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ **ზურაბ ქოქოსაძემ** ხელი მოაწერა შემდეგ რწმუნებულებას:

რწმუნებულება შედგენილია ქართულ ენაზე ორ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს ირმა შარვაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ერთი გადაეცა მარწმუნებელს.

გადახდილია სახელმწიფო 30.00 ლარი, + სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისთვის 35,00 ლარი დღგ 11,70 ლარი, რეგისტრაციის საფასური 5.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა ("სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურებისვადების დამტკიცების შესახებ") 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლისა.

რწმუნებულება

მე, სს „საქართველოს ბანკის“ გენერალური დირექტორის მოადგილე **ზურაბ ქოქოსაძე** (შემდგომში - მარწმუნებელი), **გიორგი სახვაძეს** (პირადი ნომერი: 01017040780; შემდგომში - რწმუნებული), ვანიჭებ უფლებამოსილებას, რათა მან მარწმუნებლის (სს საქართველოს ბანკის) სახელით:

1. დადოს და გააფორმოს (მათ შორის, კანონმდებლობით გათვალისწინებული ფორმით (მათ შორის ელექტრონული ხელმოწერით) ხელი მოაწეროს):

1.1. გენერალური საკრედიტო ხაზის, საკრედიტო ხაზის, საბანკო კრედიტის, ოვერდრაფტის, დეპოზიტის და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი სახის დოკუმენტ(ებ)ი/ ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები) 1,000,000 (ერთი მილიონი) აშშ დოლარის (შესაბამისი კურსით სხვა ვალუტაში) ფარგლებში;

1.2. ინფორმაციის კონფიდენციალურობის ან/და საბანკო პროდუქტ(ებ)თან დაკავშირებული სხვა სახის დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/ შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები);

1.3. იპოთეკის, გირავნობის, თავდებობის ხელშეკრულებები ან/და ნებისმიერი სხვა სახის უზრუნველყოფის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული სხვა სახის დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/ შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები);

2. წინამდებარე რწმუნებულების 1.1, 1.2 და 1.3 ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ დოკუმენტ(ებ)ში/ხელშეკრულება(ებ)ში/შეთანხმება(ებ)ში/გარიგება(ებ)ში შესატანი ნებისმიერი სახის ცვლილებ(ებ)ის/დამატებ(ებ)ის (გარდა 1.1 ქვეპუნქტში მოცემულ დოკუმენტ(ებ)ში/ხელშეკრულება(ები)ში/ შეთანხმება(ები)ში/გარიგება(ები)ში თანხის ცვლილებისა, თუ აღნიშნული ცვლილებით გათვალისწინებული ნებისმიერი გარიგების თანხა გადააჭარბებს წინამდებარე რწმუნებულების 1.1. ქვეპუნქტით განსაზღვრულ თანხობრივ ლიმიტს) შესახებ შეთანხმებ(ებ)ი ან/და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი სახის განცხადება(ები)/წერილ(ებ)ი, გარდა მარწმუნებლის სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლების გაუქმების ან გაუქმების დაპირების წერილებისა.

3. წინამდებარე რწმუნებულების 1-ლი და მე-2 პუნქტებით გათვალისწინებული უფლებამოსილების ფარგლებში:

3.1. წარმოადგინოს მარწმუნებელი ნებისმიერ მესამე პირთან, საჯარო ან/და კერძო ორგანიზაციებში/დაწესებულებებში, აგრეთვე სანოტარო ბიუროში;

3.2. ხელი მოაწეროს ნებისმიერ საჯარო ან/და კერძო პირისთვის წარსადგენ ნებისმიერი სახის დოკუმენტაციას/კორესპონდენციას/განცხადებ(ებ)ს/წერილ(ებ)ს, გარდა მარწმუნებლის სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლების გაუქმების ან გაუქმების დაპირების წერილებსა;

3.3. სარეგისტრაციო ორგანოებში/დაწესებულებებში სარეგისტრაციოდ წარადგინოს ნებისმიერი სახის ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები)/განცხადება(ები)/ წერილ(ებ)ი/დოკუმენტაცია.

რწმუნებულება გაცემულია 2025 წლის 1 აპრილამდე.

მარწმუნებელი

ზურაბ ქოქოსაძე _____

ნოტარიუსი_____

საგადასახადო დავალება
Payment Order

1853029937 GEL

მიღების/შესრულების თარიღი: 2025-02-18
Receipt/Execution Date

თიბისი ბიზნესისთვის

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

გადამხდელი / Sender	რეფერენსი / Ref. Num.
შპს ბევრილი ჯგუფი, 208215821	15000358612
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE87TB1100000029467133
გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank	ბანკის კოდი / Bank Code
სს "თიბისი ბანკი"	TBCBGE22
ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა **Information on a person on behalf of whom the payment is made**	
დასახელება / Name	შპს ბევრილი ჯგუფი, 208215821
საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code	208215821
მიმღები / Receiver	
გადარიცხვების სატრანზიტო ანგარიში - Ucc	
მიმღების ანგარიში / Receiver's Account	GE59TB0000000450109787
მიმღების ბანკი / Receiver's Bank	ბანკის კოდი / Bank Code
სს "თიბისი ბანკი"	TBCBGE22
გადახდის დანიშნულება / Operation Details	
TAS;300773090;208215821;AR11063398BP;თანხა:2680.48;საკ.:0.50	
დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information	
MPS_TRAN_ID_2575862436	

თანხა / Amount
2680.48

თანხა სიტყვერად
Amount in words
ორიათასექვსასოთხმოცი ლარი და 48 თეთრი

გადარიცხვის საკომისიო
Transfer Fee
0.5GEL

წარდგენის თარიღი
Document Submission Date
2025-02-18

ხელმოწერა

Signature

ხელმოწერები
Signatures

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოთხსენებულ ხელშეკრულებას



ელექტრონული საგადახდო დავალება No 100903

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 100903

თარიღი/Date: 04/12/2024 რეფერენს ნომერი/Reference number: 24901847115

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს ბევრილი ჯგუფი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE59BG0000000856870200GEL

თანხა/Amount
10000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს ბევრილი ჯგუფი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
208215821

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
04/12/2024

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank
04/12/2024

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 002757 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე , ჯარიმა ; თბილისი კახეთის გზატკეცილი 101 ს.კ.-ზე 01.19.24.003.045 არქიტექტურის სამსახურის 25.11.21-ის 5698709 ბრძანებით

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანლის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 100903

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 100903

თარიღი/Date: 04/12/2024 რეფერენს ნომერი/Reference number: 24901847115

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს ბევრილი ჯგუფი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE59BG0000000856870200GEL

თანხა/Amount
10000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს ბევრილი ჯგუფი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
208215821

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
04/12/2024

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank
04/12/2024

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 002757 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე , ჯარიმა ; თბილისი კახეთის გზატკეცილი 101 ს.კ.-ზე 01.19.24.003.045 არქიტექტურის სამსახურის 25.11.21-ის 5698709 ბრძანებით

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანლის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 100904

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 100904

თარიღი/Date: 04/12/2024 რეფერენს ნომერი/Reference number: 24901847107

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს ბევრილი ჯგუფი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE59BG0000000856870200GEL

თანხა/Amount
10000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს ბევრილი ჯგუფი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
208215821

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
04/12/2024

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank
04/12/2024

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 002758 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე , ჯარიმა ; თბილისი კახეთის გზატკეცილი 101 ს.კ.-ზე 01.19.24.003.045 არქიტექტურის სამსახურის 25.11.21-ის 5698709 ბრძანებით

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 100904

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 100904

თარიღი/Date: 04/12/2024 რეფერენს ნომერი/Reference number: 24901847107

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს ბევრილი ჯგუფი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE59BG0000000856870200GEL

თანხა/Amount
10000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ათი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს ბევრილი ჯგუფი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
208215821

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
04/12/2024

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank
04/12/2024

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 002758 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე , ჯარიმა ; თბილისი კახეთის გზატკეცილი 101 ს.კ.-ზე 01.19.24.003.045 არქიტექტურის სამსახურის 25.11.21-ის 5698709 ბრძანებით

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

თანხმობა

სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარსადგნად

მე, დიანა რეხვიაშვილი-ჯეჯეია პ/ნ 35001003154 თანახმა ვარ ჩემს მომზადებულ და შეთანხმებულ პროექტში (ს/კ 01.19.24.003.045 ბრძანება № 5698709, თარიღი 25/11/2021) ელიზაბეტ დემუროვიმ პ/ნ 01011095503, შეიტანოს ცვლილება, მოახდინოს პროექტის კორქტირება და იყოს აღნიშნული პროექტის არქიტექტორი.

დიანა რეხვიაშვილი-ჯეჯეია

09.11.2024

საქართველოს რკინიგზა
1872-დან

ბევრილი ჯგუფი BEVRILI GROUP
მიღებულია № 09092024
9 სექტემბერი 2024

06.09.2024

N 4095

შპს „ბევრილი ჯგუფი"-ს დირექტორს

ნ. ფერცულიანს

ბატონო ნოდარ,

სს „საქართველოს რკინიგზა"-ში განხილული იქნა თქვენი 27.08.2024 წლის წერილი, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში მდებარე, შპს „ბევრილი ჯგუფი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკად. კოდია 01.19.24.003.045), 2 სართულიანი საწყობი/ოფისის მშენებლობის, სს „საქართველოს რკინიგზა"-სთან შეთანხმების საკითხს.

გაცნობებთ, რომ თქვენს საკუთრებაში არსებულ, 01.19.24.003.045 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე 2 სართულიანი საწყობი/ოფისის მშენებლობის განხორციელება, საგაბარიტო ზომების და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობების, ნორმატიული დოკუმენტების, სამშენებლო-ტექნიკური ნორმებისა და წესების, სახანძრო უსაფრთხოების და სანიტარულ-ჰიგიენური წესების მოთხოვნების დაცვით, სს „საქართველოს რკინიგზა"-ს საქმიანობას ხელს არ შეუშლის.

ინფრასტრუქტურის დირექტორი

დავით ბაბუნაშვილი

თამარ მეფის გამზირი **N15**
თბილისი, საქართველო **0102**

ს/კ : 202886010

N15, Tamar Mepe Ave
0102, Tbilisi, Georgia 0102

Tel : **219-95-67 ; 219-91-59**
Mail : **Kancellary@railway.ge**

საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ AX248786

26. 09. 2024.

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

სს საქართველოს ბანკი (ს/კ 204378869) (შემდგომში - **ბანკი**) წარმოდგენილი მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით №01.19.24.003.045 (შემდგომში - **იპოთეკის საგანი**) (მესაკუთრე: შპს ბევრილი ჯგუფი (ს/ნ 208215821); მისამართი: ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, N 101) სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენილი AR11040937 განაცხადის შესაბამისად მოხდეს პროექტის შეთანხმება და გაიცეს მშენებლობის ნებართვა (შემდგომში - **ნებართვა**).

ამასთან, გთხოვთ, გაითვალისწინოთ, რომ ზემოაღნიშნულ **იპოთეკის საგანზე ბანკის** სასარგებლოდ საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნებისმიერი/ყველა უფლება(ები) (მათ შორის, როგორც არსებული ისე სამომავლო) სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება. ამასთან, ასეთი უფლებები სრულად შენარჩუნდება/დარეგისტრირდება მათ შორის იმ უძრავ ნივთებზეც, რომელიც **იპოთეკის საგანზე ნებართვის** საფუძველზე განხორციელებული/განსახორციელებელი ცვლილების შედეგად წარმოიშობა/დარეგისტრირდება.

პატივისცემით,

ირაკლი კიკალიშვილი

კორპორაციული კლიენტების მომსახურების
დეპარტამენტის სექტორის უფროსი

საგადასახადო დავალება
Payment Order

1481163593 GEL

მიღების/შესრულების თარიღი: 2024-09-23
Receipt/Execution Date

თიბისი ბიზნესისთვის

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

გადამხდელი / Sender		რეფერენსი / Ref. Num.
შპს ბევრილი ჯგუფი, 208215821		13637442942
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE87TB1100000029467133	თანხა / Amount
გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank	ბანკის კოდი / Bank Code	8450.0
სს "თიბისი ბანკი"	TBCBGE22	თანხა სიტყვიერად Amount in words
ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა **Information on a person on behalf of whom the payment is made**		რვაათასოთხასორმოცდაათი ლარი და 00 თეთრი
დასახელება / Name	შპს ბევრილი ჯგუფი, 208215821	
საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code	208215821	გადარიცხვის საკომისიო Transfer Fee
მიმღები / Receiver		0.5GEL
გადარიცხვების სატრანზიტო ანგარიში - Ucc		
მიმღების ანგარიში / Receiver's Account	GE59TB0000000450109787	წარდგენის თარიღი Document Submission Date
მიმღების ბანკი / Receiver's Bank	ბანკის კოდი / Bank Code	2024-09-23
სს "თიბისი ბანკი"	TBCBGE22	
გადახდის დანიშნულება / Operation Details		
TAS;300773090;208215821;AR11040937BP;თანხა:8450.00;საკ.:0.50		
დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information		
MPS_TRAN_ID_2475930313		ხელმოწერა Signature

ხელმოწერები
Signatures

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოთხსენებულ ხელშეკრულებას

დასაშვებია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

საგადასახადო დავალება
Payment Order

1488433501 GEL

მიღების/შესრულების თარიღი: 2024-09-26
Receipt/Execution Date

თიბისი ბიზნესისთვის

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

გადამხდელი / Sender		რეფერენსი / Ref. Num.
შპს ბევრილი ჯგუფი, 208215821		13665536393
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE87TB1100000029467133	თანხა / Amount
გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank	ბანკის კოდი / Bank Code	8450.0
სს "თიბისი ბანკი"	TBCBGE22	თანხა სიტყვიერად Amount in words
ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა **Information on a person on behalf of whom the payment is made**		რვაათასოთხასორმოცდაათი ლარი და 00 თეთრი
დასახელება / Name	შპს ბევრილი ჯგუფი, 208215821	
საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code	208215821	გადარიცხვის საკომისიო Transfer Fee
მიმღები / Receiver		0.5GEL
გადარიცხვების სატრანზიტო ანგარიში - Ucc		
მიმღების ანგარიში / Receiver's Account	GE59TB0000000450109787	წარდგენის თარიღი Document Submission Date
მიმღების ბანკი / Receiver's Bank	ბანკის კოდი / Bank Code	2024-09-26
სს "თიბისი ბანკი"	TBCBGE22	
გადახდის დანიშნულება / Operation Details		
TAS;300773090;208215821;AR11040937BP;თანხა:8450.00;საკ.:0.50		
დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information		
MPS_TRAN_ID_2477779567		ხელმოწერა Signature

ხელმოწერები
Signatures

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოთხსენებულ ხელშეკრულებას

დასაშვებია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

სსიპ სამოქალაქო
ავიაციის სააგენტო

I ხეივნის ქუჩის დასაწყისი
0114 თბილისი, საქართველო
+995 32 2 948 014
office@gcaa.ge

29 აგვისტო 2024

N 05/2813

შპს „ბევრილი ჯგუფი“-ს წარმომადგენელს

ბატონ შალვა ლეკიაშვილს

ასლი: შპს „ტავ ურბან საქართველოს“-ს

ბატონო შალვა,

თქვენი, 2024 წლის 27 აგვისტოს განცხადების (რეგ.№3501/01) პასუხად, რომელიც ეხება თბილისის საერთაშორისო აეროპორტის აეროდრომის დაცვის არეში (შიდა ჰორიზონტალური ზედაპირის ფარგლებში) მდებარე მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდით 01.19.24.003.045 საწყობი/ოფისის მშენებლობას, გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთებზე, საქართველოს მთავრობის, 2024 წლის 6 მარტის #73 დადგენილების - „აეროდრომისა და ვერტოდრომის დაცვის არის დადგენისა და ამ არეში საავიაციო დაბრკოლების შემქმნელი შენობა-ნაგებობის მშენებლობის, აგრეთვე აღნიშნული შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციის, შეზღუდვისა და ნიშანდების წესი“-ს 23-ე მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად, შეთანხმებას არ ექვემდებარება იმ შენობა-ნაგებობების მშენებლობა, რომლის სიმაღლე, მიწის დონიდან არ აღემატება 15 მეტრს.

პატივისცემით,

ალექსანდრე ბაიდოშვილი

დირექტორი - მ.შ.

ხელმძღვანელობა