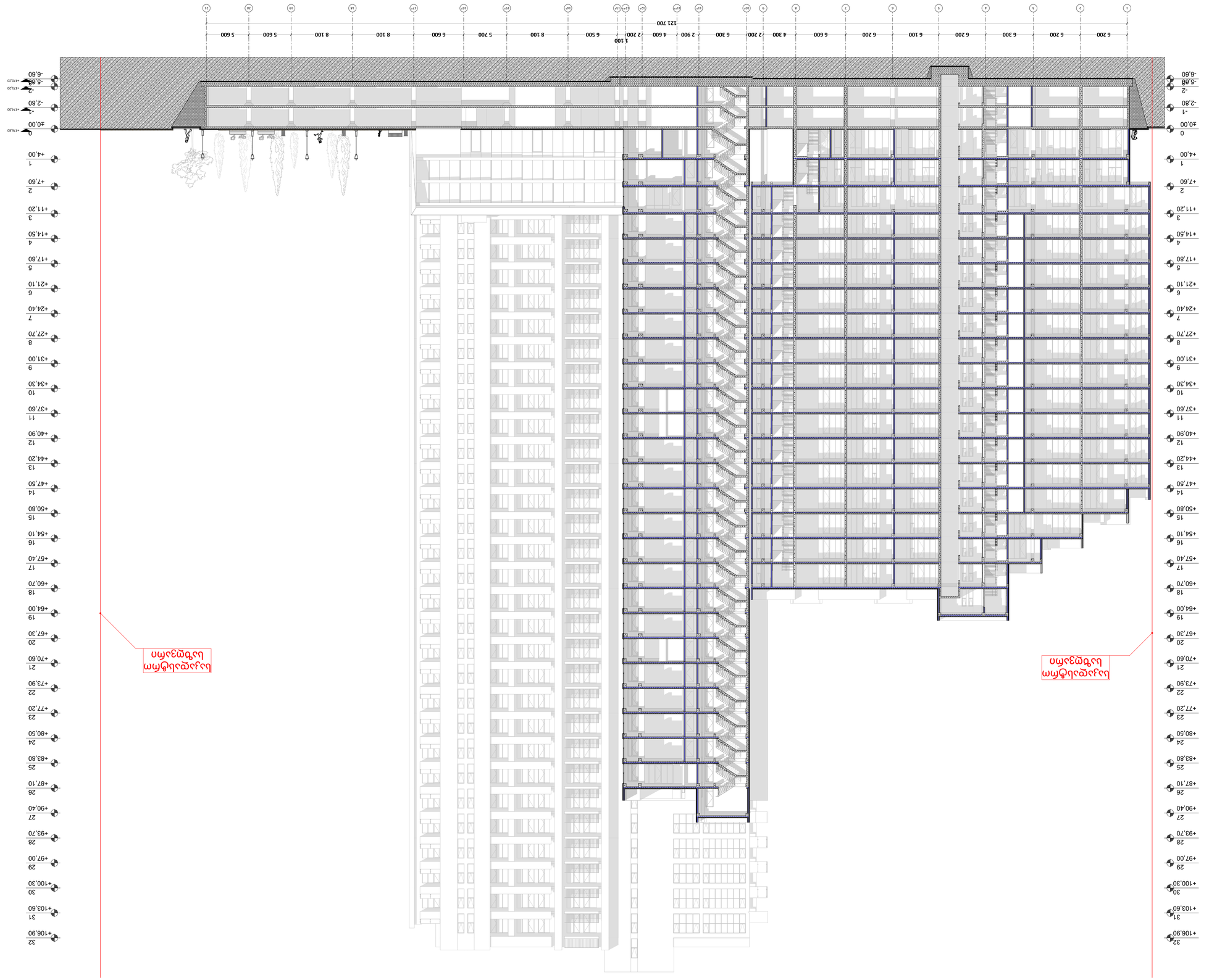


GSPublisherVersion 405.0.84.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

შენიშვნები:

ჭრილი

დამკვეთი

გვერდი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის
ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

გაფრთხილება!

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს
კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ
კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

შ.პ.ს "იქსორი"

1-1

1

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA

.

PHONE: +(995) 598-167-167

.

MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტორი ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი გიორგი ლომიძე

მასშტაბი 1:250
ფორმატი A1
სტადია კორექტირება
თარიღი 07.02.2025

დაამუშავა გიორგი ლომიძე

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10* 11* 11** 12* 12** 13* 14* 15* 16* 17* 18 19 20 21

-3
-6,60

-3
-6,60

-2
-5,60

-2
-5,60

- 1
-2,80

- 1
-2,80

0
±0,00

0
±0,00

1
+4,00

1
+4,00

2
+7,60

2
+7,60

3
+11,20

3
+11,20

4
+14,50

4
+14,50

5
+17,80

5
+17,80

6
+21,10

6
+21,10

7
+24,40

7
+24,40

8
+27,70

8
+27,70

9
+31,00

9
+31,00

10
+34,30

10
+34,30

11
+37,60

11
+37,60

12
+40,90

12
+40,90

13
+44,20

13
+44,20

14
+47,50

14
+47,50

15
+50,80

15
+50,80

16
+54,10

16
+54,10

17
+57,40

17
+57,40

18
+60,70

18
+60,70

19
+64,00

19
+64,00

20
+67,30

20
+67,30

21
+70,60

21
+70,60

22
+73,90

22
+73,90

23
+77,20

23
+77,20

24
+80,50

24
+80,50

25
+83,80

25
+83,80

26
+87,10

26
+87,10

27
+90,40

27
+90,40

28
+93,70

28
+93,70

29
+97,00

29
+97,00

30
+100,30

30
+100,30

31
+103,60

31
+103,60

32
+106,90

32
+106,90

+476,80

+470,20

+471,20

+474,00

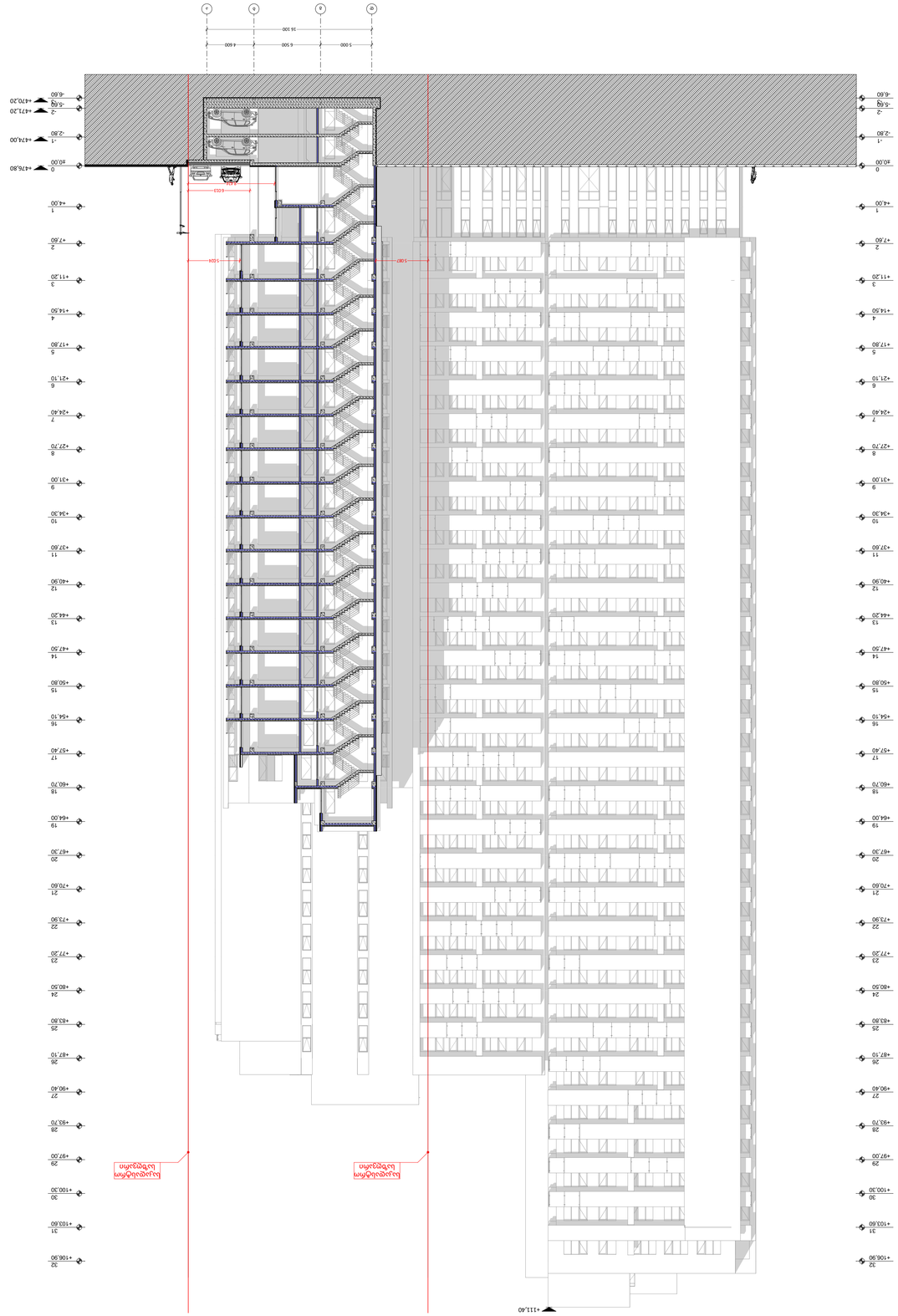
121 700

6 200 6 200 6 300 6 200 6 100 6 200 6 600 4 300 2 200 6 300 2 900 4 600 2 200

1 100
6 500 8 100 5 700 6 600 8 100 8 100 5 600 5 600

საკადასტრო
საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი



GSPublisherVersion 405.0.84.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

შენიშვნები:

ჭრილი

დამკვეთი

გვერდი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის

ქუჩა #34

ს/კ 01.14.03.040.220

გაფრთხილება!

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული ცხაურით ან კედლით)

შ.პ.ს "იქსორი"

2-2

2

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA

.

PHONE: +(995) 598-167-167

.

MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი

პროექტის ავტორი ლევან ტურძელაძე თანაავტორი გიორგი ლომიძე

მასშტაბი 1:250 ფორმატი A1 სტადია კორექტირება თარიღი 07.02.2025

დაამუშავა გიორგი ლომიძე

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

დ

გ

ბ

ა

-3
-6,60

-3
-6,60

-2
-5,60

-2
-5,60

- 1
-2,80

- 1
-2,80

0
±0,00

0
±0,00

1
+4,00

1
+4,00

2
+7,60

2
+7,60

3
+11,20

3
+11,20

4
+14,50

4
+14,50

5
+17,80

5
+17,80

6
+21,10

6
+21,10

7
+24,40

7
+24,40

8
+27,70

8
+27,70

9
+31,00

9
+31,00

10
+34,30

10
+34,30

11
+37,60

11
+37,60

12
+40,90

12
+40,90

13
+44,20

13
+44,20

14
+47,50

14
+47,50

15
+50,80

15
+50,80

16
+54,10

16
+54,10

17
+57,40

17
+57,40

18
+60,70

18
+60,70

19
+64,00

19
+64,00

20
+67,30

20
+67,30

21
+70,60

21
+70,60

22
+73,90

22
+73,90

23
+77,20

23
+77,20

24
+80,50

24
+80,50

25
+83,80

25
+83,80

26
+87,10

26
+87,10

27
+90,40

27
+90,40

28
+93,70

28
+93,70

29
+97,00

29
+97,00

30
+100,30

30
+100,30

31
+103,60

31
+103,60

32
+106,90

32
+106,90

+476,80

+474,00

+471,20

+470,20

+111,40

8 424

5 087 5 024

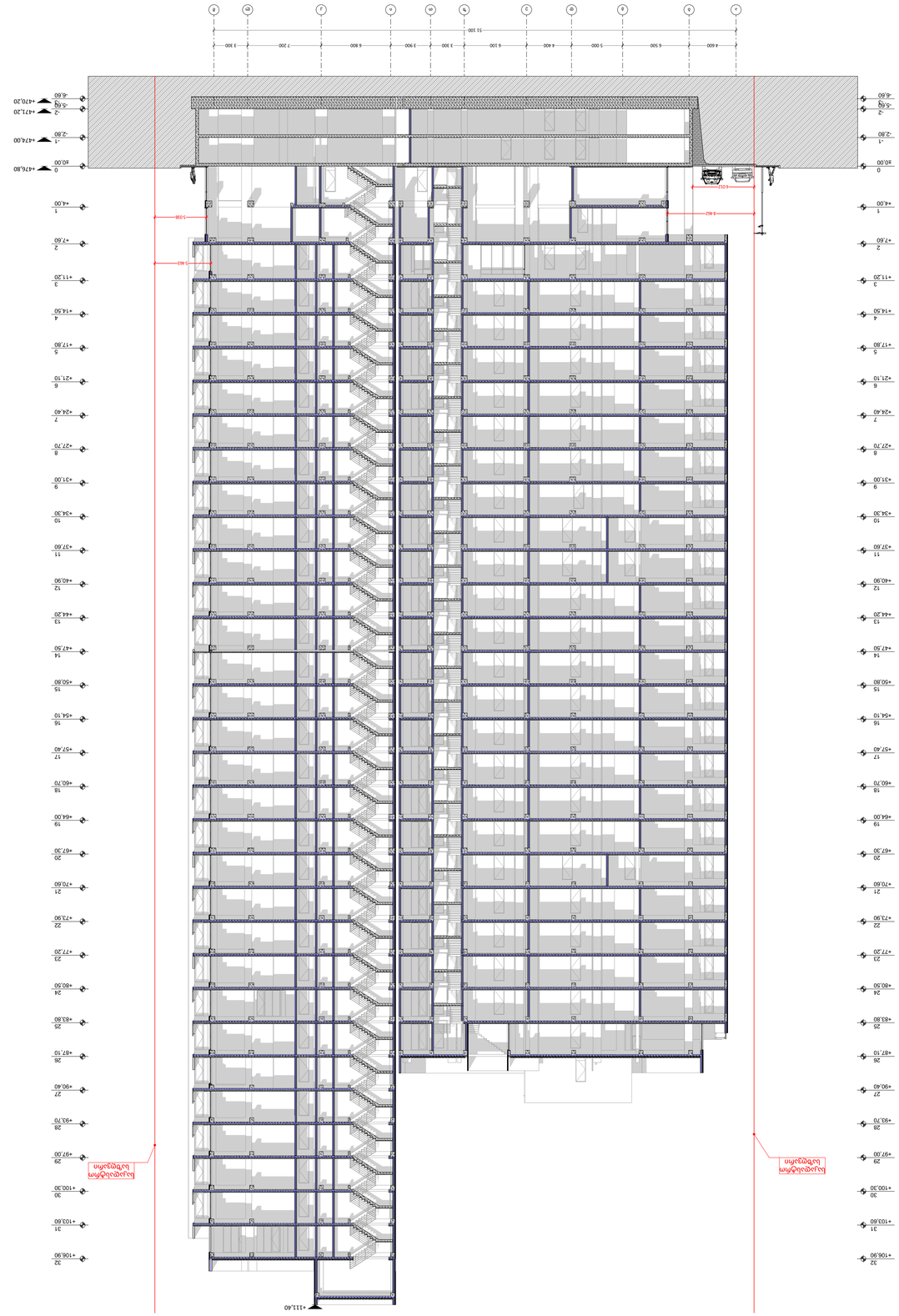
6 013

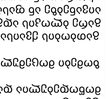
5 000 6 500 4 600

16 100

საკადასტრო
საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი





GSPublisherVersion 405.0.84.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

შენიშვნები:

ჭრილი

დამკვეთი

გვერდი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის

ქუჩა #34

ს/კ 01.14.03.040.220

გაფრთხილება!

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს
კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ
კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

შ.პ.ს "იქსორი"

3-3

3

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA

.

PHONE: +(995) 598-167-167

.

MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი

პროექტის ავტორი ლევან ტურძელაძე

თანაავტორი გიორგი ლომიძე

მასშტაბი 1:250

ფორმატი A1

სტადია კორექტირება

თარიღი 07.02.2025

დაამუშავა გიორგი ლომიძე

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

ა

ბ

გ

დ

ე

ზ

თ

ი

კ

ლ

მ

-3
-6,60

-3
-6,60

-2
-5,60

-2
-5,60

- 1
-2,80

- 1
-2,80

0
±0,00

0
±0,00

1
+4,00

1
+4,00

2
+7,60

2
+7,60

3
+11,20

3
+11,20

4
+14,50

4
+14,50

5
+17,80

5
+17,80

6
+21,10

6
+21,10

7
+24,40

7
+24,40

8
+27,70

8
+27,70

9
+31,00

9
+31,00

10
+34,30

10
+34,30

11
+37,60

11
+37,60

12
+40,90

12
+40,90

13
+44,20

13
+44,20

14
+47,50

14
+47,50

15
+50,80

15
+50,80

16
+54,10

16
+54,10

17
+57,40

17
+57,40

18
+60,70

18
+60,70

19
+64,00

19
+64,00

20
+67,30

20
+67,30

21
+70,60

21
+70,60

22
+73,90

22
+73,90

23
+77,20

23
+77,20

24
+80,50

24
+80,50

25
+83,80

25
+83,80

26
+87,10

26
+87,10

27
+90,40

27
+90,40

28
+93,70

28
+93,70

29
+97,00

29
+97,00

30
+100,30

30
+100,30

31
+103,60

31
+103,60

32
+106,90

32
+106,90

+476,80

+474,00

+471,20

+470,20

+111,40

5 038

5 463

8 462

6 012

4 600 6 500 5 000 4 400 6 100 3 300 3 900 6 800 7 200 3 300

51 100

საკადასტრო
საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

GSPublisherVersion 405.0.84.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

შენიშვნები:

ჭრილი

დამკვეთი

გვერდი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის
ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

გაფრთხილება!

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს
კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ
კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

შ.პ.ს "იქსორი"

4-4

4

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA

.

PHONE: +(995) 598-167-167

.

MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტორი ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი გიორგი ლომიძე

მასშტაბი 1:250
ფორმატი A1
სტადია კორექტირება
თარიღი 07.02.2025

დაამუშავა გიორგი ლომიძე

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

- 3
-6,60

- 3
-6,60

-2
-5,60

-2
-5,60

- 1
- 2,80

- 1
- 2,80

0
±0,00

0
±0,00

1
+4,00

1
+4,00

2
+7,60

2
+7,60

3
+11,20

3
+11,20

4
+14,50

4
+14,50

5
+17,80

5
+17,80

6
+21,10

6
+21,10

7
+24,40

7
+24,40

8
+27,70

8
+27,70

9
+31,00

9
+31,00

10
+34,30

10
+34,30

11
+37,60

11
+37,60

12
+40,90

12
+40,90

13
+44,20

13
+44,20

14
+47,50

14
+47,50

15
+50,80

15
+50,80

16
+54,10

16
+54,10

17
+57,40

17
+57,40

18
+60,70

18
+60,70

19
+64,00

19
+64,00

20
+67,30

20
+67,30

21
+70,60

21
+70,60

22
+73,90

22
+73,90

23
+77,20

23
+77,20

24
+80,50

24
+80,50

25
+83,80

25
+83,80

26
+87,10

26
+87,10

27
+90,40

27
+90,40

28
+93,70

28
+93,70

29
+97,00

29
+97,00

30
+100,30

30
+100,30

31
+103,60

31
+103,60

32
+106,90

32
+106,90

+476,80

+474,00

+471,20
+470,20

+111,40

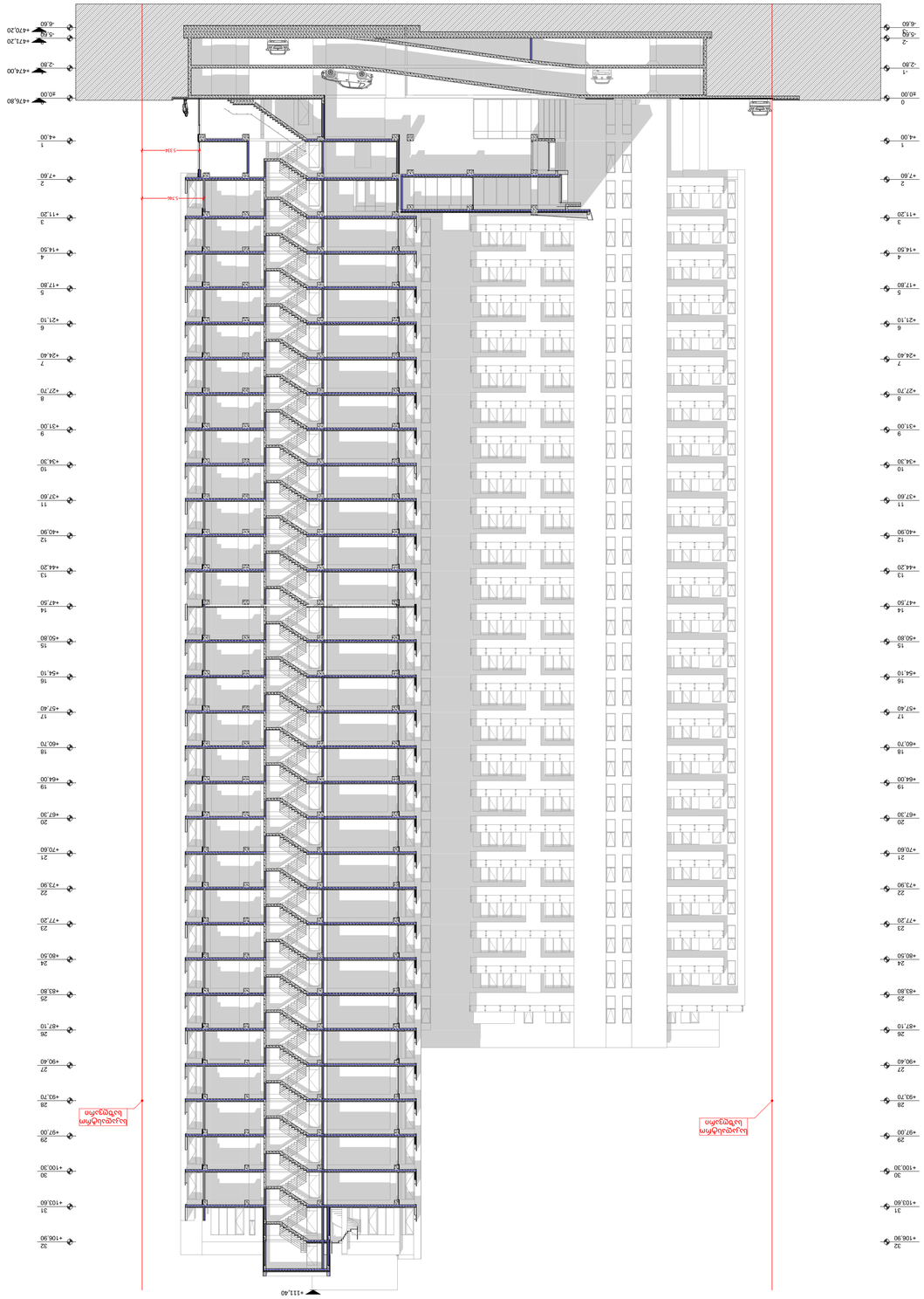
5 600 5 600 8 100 8 000 6 800 6 200 6 200 6 200 5 700 6 800 6 100 2 300 4 300 6 600 6 200 6 100 6 200 6 300 6 200 6 200 121 700

6 317

5 417

საკადასტრო
საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი



GSPublisherVersion 405.0.84.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

შენიშვნები:

ჭრილი

დამკვეთი

გვერდი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის

ქუჩა #34

ს/კ 01.14.03.040.220

გაფრთხილება!

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს
კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ
კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

შ.პ.ს "იქსორი"

5-5

5

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA

.

PHONE: +(995) 598-167-167

.

MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი

პროექტის ავტორი ლევან ტურძელაძე

თანაავტორი გიორგი ლომიძე

მასშტაბი

ფორმატი A1

სტადია კორექტირება

თარიღი 07.02.2025

დაამუშავა გიორგი ლომიძე

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

-3
-6,60

-3
-6,60

-2
-5,60

-2
-5,60

- 1
-2,80

- 1
-2,80

0
±0,00

0
±0,00

1
+4,00

1
+4,00

2
+7,60

2
+7,60

3
+11,20

3
+11,20

4
+14,50

4
+14,50

5
+17,80

5
+17,80

6
+21,10

6
+21,10

7
+24,40

7
+24,40

8
+27,70

8
+27,70

9
+31,00

9
+31,00

10
+34,30

10
+34,30

11
+37,60

11
+37,60

12
+40,90

12
+40,90

13
+44,20

13
+44,20

14
+47,50

14
+47,50

15
+50,80

15
+50,80

16
+54,10

16
+54,10

17
+57,40

17
+57,40

18
+60,70

18
+60,70

19
+64,00

19
+64,00

20
+67,30

20
+67,30

21
+70,60

21
+70,60

22
+73,90

22
+73,90

23
+77,20

23
+77,20

24
+80,50

24
+80,50

25
+83,80

25
+83,80

26
+87,10

26
+87,10

27
+90,40

27
+90,40

28
+93,70

28
+93,70

29
+97,00

29
+97,00

30
+100,30

30
+100,30

31
+103,60

31
+103,60

32
+106,90

32
+106,90

+476,80

+474,00

+471,20

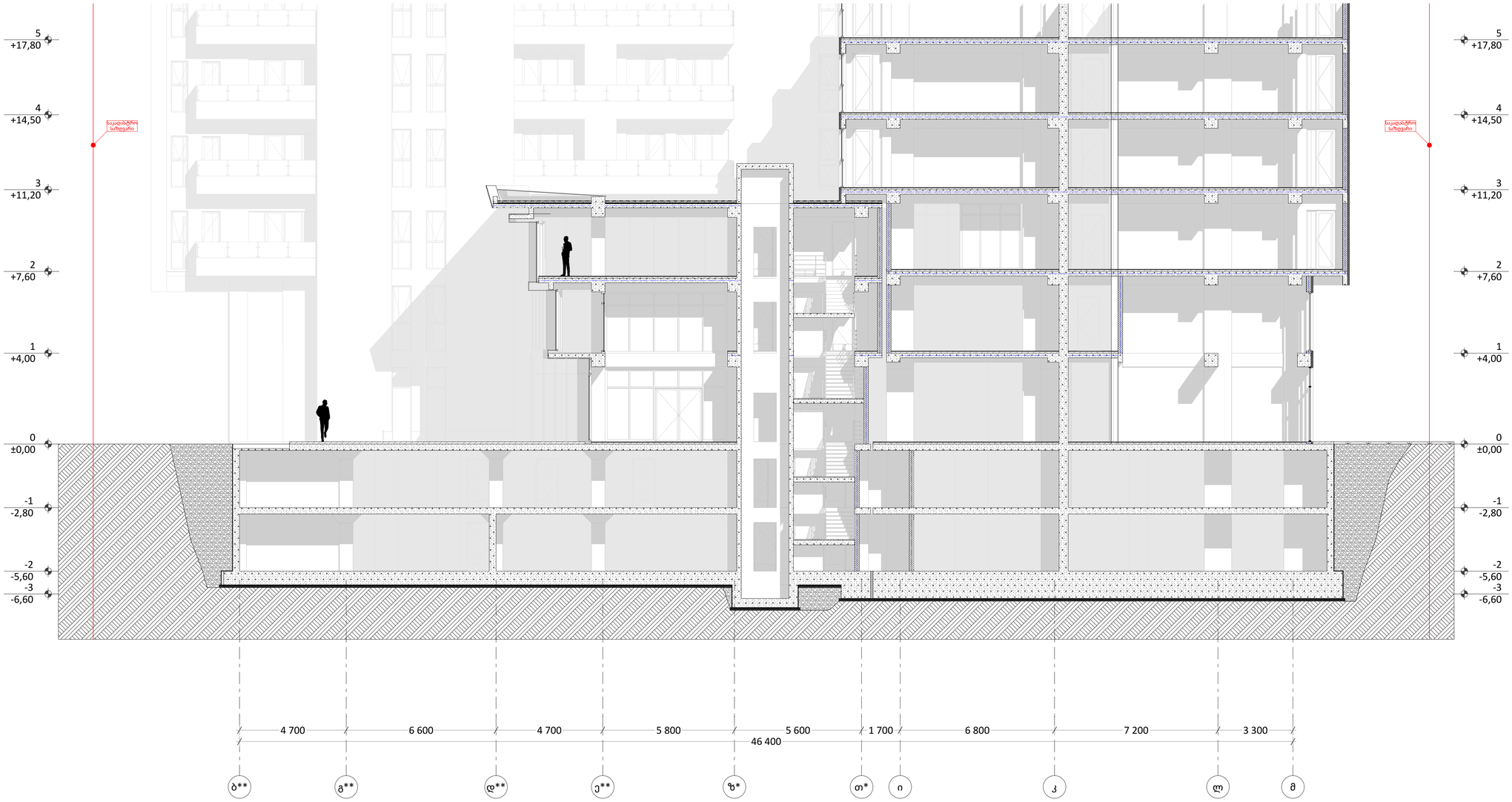
+470,20

+111,40

5 334

5 746

საკადასტრო
საზღვარი საკადასტრო საზღვარი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

გვერდი	6

ჭრილი

6-6

შენიშვნები:

ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

გათბობის ქვაისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული ცხაურით ან კედლით)

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილი
- რიგელი
- შახტა
- ბეტონის ბლოკი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქციები

დამკვეთი

შ.პ.ს "იქსორი"

გაფრთხილება!

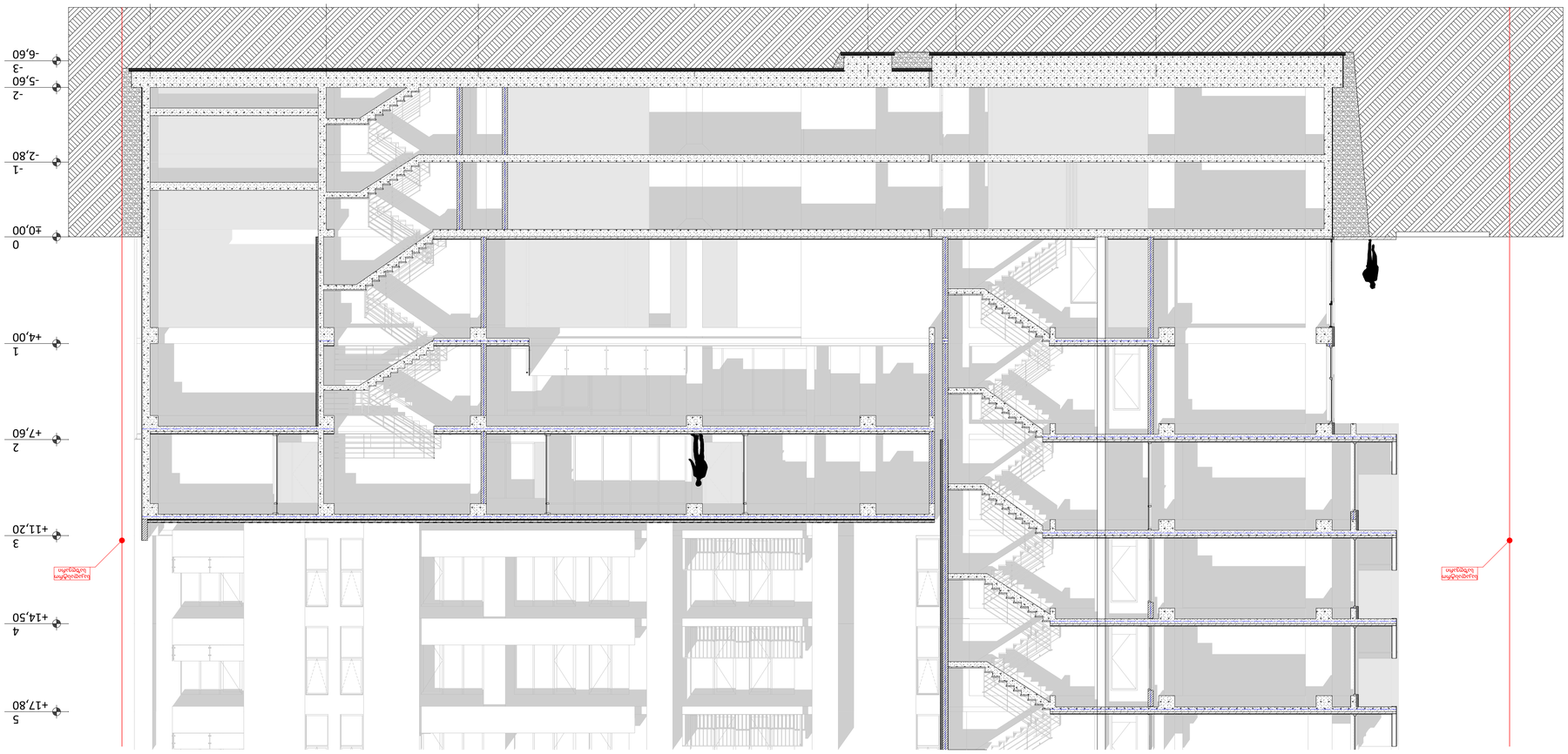
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი	გიორგი ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტორი	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი	გიორგი ღლომიძე
დაამუშავა	გიორგი ღლომიძე
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A1
სტადია	კორექტირება
თარიღი	07.02.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



GSPublisherVersion 405.0.84.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

შენიშვნები:

ჭრილი

დამკვეთი

გვერდი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის
ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

გაფრთხილება!

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა-ს
კუთვნილებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შეიძლება მხოლოდ
კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

შ.პ.ს "იქსორი"

7-7

7

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA

.

PHONE: +(995) 598-167-167

.

MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტორი ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი გიორგი ლომიძე

მასშტაბი 1:100
ფორმატი A1
სტადია კორექტირება
თარიღი 07.02.2025

დაამუშავა გიორგი ლომიძე

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

14*

-3
-6,60

-2
- 5,60

- 1

-2,800

±0,001

+4,002

+7,603

+11,204

+14,505

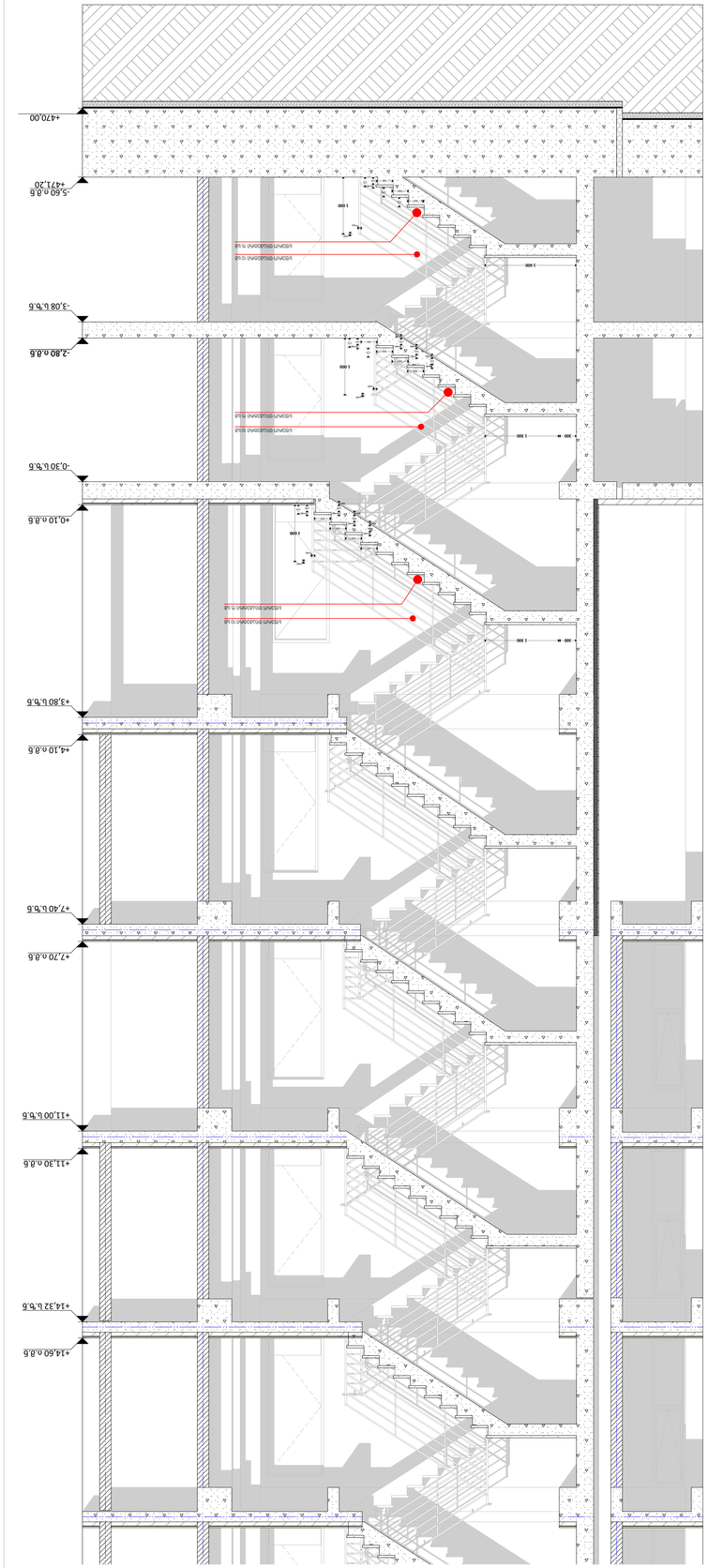
+17,80

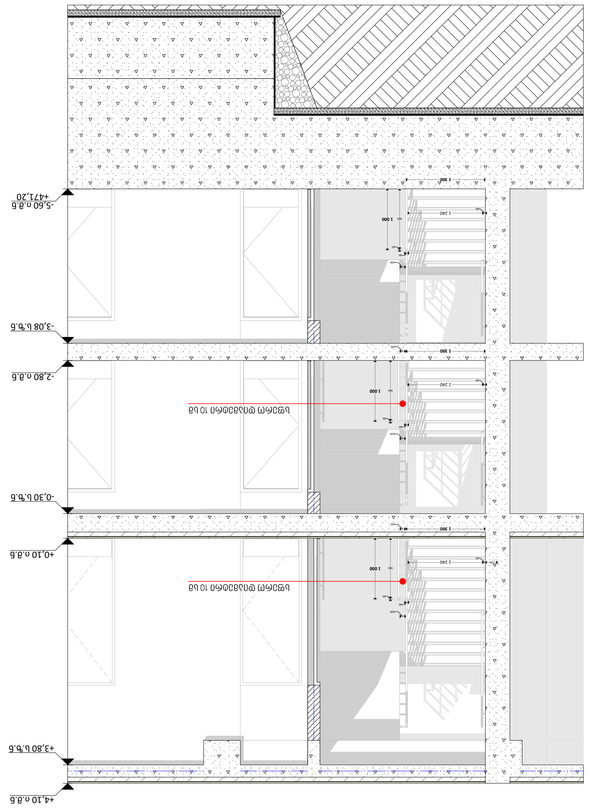
6 300 7 500 3 300 6 500 8 100 5 700 6 600 44 000

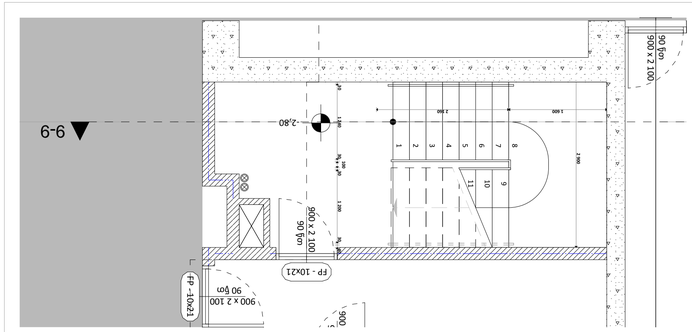
საკადასტრო
საზღვარი

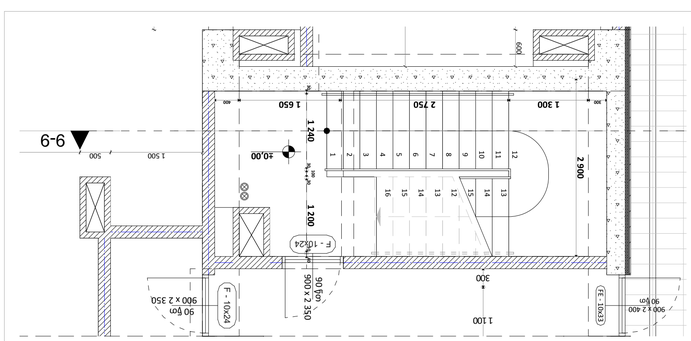
საკადასტრო
საზღვარი

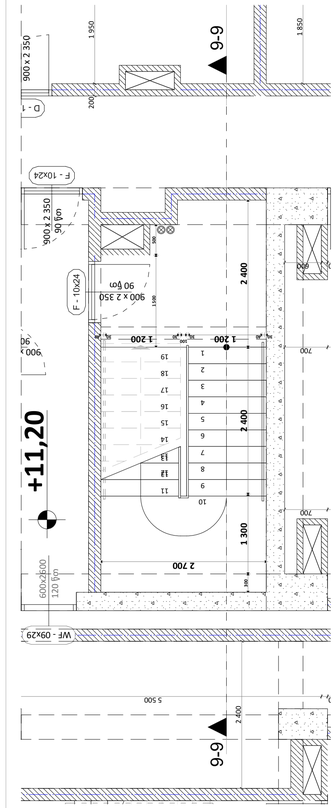
10* 11* 12* 13* 15* 16* 17*

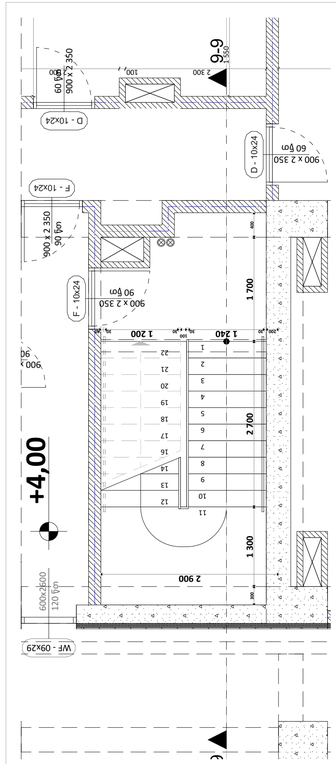












GSPublisherVersion 414.0.83.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

კიბეების
დეტალიზაცია

დამკვეთი

გვერდი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის
ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

შ.პ.ს "იქსორი" 2

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

შენიშვნები:

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

-5,60 ი.მ.ნ
+471,20

-3,08 ს.ზ.ნ

-2,80 ი.მ.ნ

-0,30 ს.ზ.ნ

+0,10 ი.მ.ნ

+470,00

+4,10 ი.მ.ნ

+3,80 ს.ზ.ნ

+11,00 ს.ზ.ნ

+14,32 ს.ზ.ნ

+7,70 ი.მ.ნ

+11,30 ი.მ.ნ

+14,60 ი.მ.ნ

1 000

1 600

135

40
175

175

175

20
30

300

300

300

1 000

300 1 300

131

40
171

171

20
30

300

300

300

1 000

20
30

300 1 300

+7,40 ს.ზ.ნ

134

40
174

300

300

300

300

40

134

40 40

134

40

40

134

40

131

40
40

131

40
40

131

40
40

300

სფერო დიამეტრი 10 სმ
სფერო დიამეტრი

1

5 სმ

სფერო დიამეტრი 10 სმ
სფერო დიამეტრი

1

5 სმ

სფერო დიამეტრი 10 სმ
სფერო დიამეტრი

1

5 სმ

980

20

30

30

1 240

1 000

100

1 300

980

20

30

30

1 240

1 000

100

100

1 300

980

20

30

200
30

1 240

1 000

100

100

1 300

+0,10 ი.მ.ნ

-0,30 ს.ზ.ნ

-2,80 ი.მ.ნ

-3,08 ს.ზ.ნ

-5,60 ი.მ.ნ
+471,20

+4,10 ი.მ.ნ

+3,80 ს.ზ.ნ

სფერო დიამეტრი 10 სმ

სფერო დიამეტრი 10 სმ

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10

11

FP - 10x21 900 x 2 100 90 წთ

900 x 2 100

90 წთ

900 x 2 100

90 წთ

FP - 10x21

900 x 2 100

90 წთ

- 2,80

200 30 1 240 30

100

30 1 200 30 40

2 900

1 600 2 160

9-9

10

11

12

13

14

15

16

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

13

4

5

±0,00

F - 10x24

900 x 2 350

90 წთ

FE - 10x33

900 x 2 400

90 წთ

F - 10x24900 x 2 350 90 წთ 30 1 240 30 100 30 1 200 30 40

300 1 300 2 750 1 650 400 2 900

300

1 100

1 500 500 2 440

600

9-9

123456789

10
11

12

13

12

13

14

15

16

17

18

19

+11,20

F - 10x24 900 x 2 350 90 წთ

WF - 09x29 120 წთ 600x2600

900 x 2 350

90 წთ

D - 10x24 900 x 2 350

F - 10x24

900 x 2 350

90 წთ

9-9 9-9

30 40 1 200 30

100

30 1 200 30 40

300 1 300 2 400 2 400

2 700

500 1 500

2 400
100 5 500

100 600

700

200 1 950

7001 850

14

15

16

17

18

19

20

21

22
123456789

10

11
12

3

4

+4,00

D - 10x24

900 x 2 350

60 წთ

D - 10x24 900 x 2 350 60 წთ

WF - 09x29 120 წთ 600x2600

900 x 2 350

90 წთ

F - 10x24

900 x 2 350

90 წთ

F - 10x24 900 x 2 350 90 წთ

200 30 1 240 30

100

30 1 200 30 40

300 1 300 2 700 1 700 400

2 900

2 300 100 2 000

1 550 100

9-9 9-9

ჭრილი

9-9

ჭრილი

9-10

გეგმა

-2.80

გეგმა

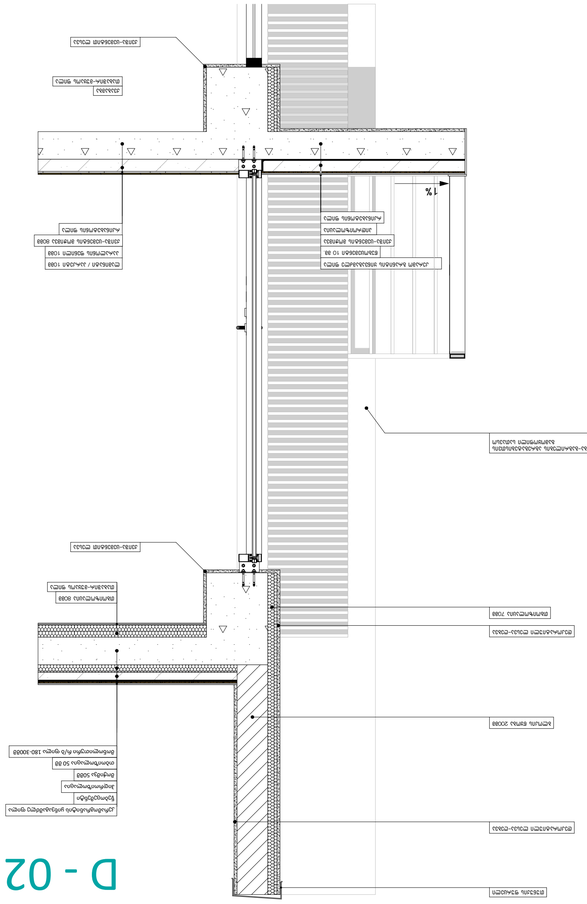
+0.00

გეგმა

+11.20

გეგმა

+4,00



GSPublisherVersion 414.0.83.34

პირობითი აღნიშვნები

დეტალები

დამკვეთი

გვერდი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის
ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

შ.პ.ს "იქსორი"

1

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

შენიშვნები:

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

სახურავის ფილა

რკინაბეტონის ფილა ზედაპირის მოპრიალებით

პარკინგის გადახურვის ფილა
(მოპრიალებით)

წებოცემენტი 10 მმ.

კერამო გრანიტის ფილა

რკინაბეტონის ფილა

კიბის ბაქნის ფილის მოპირკეთება

ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა

აივნის ფილის მოპირკეთება

თბოიზოლაცია 70მმ

ბლოკის წყობა 200მმ

თუნუქის ფურცელი

მეტალის მოაჯირი

1%

ბლოკი 150მმ
დეკორატიული ლესვა-ღებვა

საცრემლე

კერამო გრანიტის ყინვაგამძლე ფილა

რკინაბეტონის ფილა

ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა
ჰიდროიზოლაცია

წებოცემენტი 10 მმ.

ნახევრად ბლოკის
ნახევრად შუშის მოაჯირი

კერამო გრანიტის ყინვაგამძლე ფილა

რკინაბეტონის ფილა

ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა
ჰიდროიზოლაცია

წებოცემენტი 10 მმ.

1%

კერამო გრანიტის ყინვაგამძლე ფილა

რკინაბეტონის ფილა

ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა
ჰიდროიზოლაცია

წებოცემენტი 10 მმ.

გათბობა-გაგრილების აგრეგატებისთვის
გამოყოფილი სათავსო

მოჭიმვა 50მმ

მონოლითური რ/ბ ფილა 180-300მმ

ბიტუმის საიზოლაციო შრე

ტერასის გადახურვის ფილა

მოჭიმვა 50მმ

ჰიდროიზოლაცია
მონოლითური რ/ბ ფილა 180-300მმ

წებოცემენტი 10მმ

კერამოგრანიტის ყინვაგამძლე ფილა

დეკორატიული ლესვა-ღებვა

მოჭიმვა 50მმ

მონოლითური რ/ბ ფილა 180-300მმ

წებოცემენტი

კერამოგრანიტის ყინვაგამძლე ფილა

დეკორატიული ლესვა-ღებვა

თაბაშირ-მუყაოს ფილა

ქვიშა-ცემენტით ლესვა

ქვიშა-ცემენტით ლესვა

ჰიდროიზოლაცია

თაბაშირ-მუყაოს ფილა

ჰიდროიზოლაცია

თაბაშირ-მუყაოს ფილა

ქვაბამბა

თაბაშირ-მუყაოს ფილა

თბოიზოლაცია 50 მმ თბოიზოლაცია 50 მმ

თბოიზოლაცია 50 მმ

1%

კერამო გრანიტის ყინვაგამძლე ფილა

რკინაბეტონის ფილა

ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა
ჰიდროიზოლაცია

წებოცემენტი 10 მმ.

ლამინატი / პარკეტი 10მმ

რკინაბეტონის ფილა

ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა 80მმ

პარალონის ფენილი 10მმ

თბოიზოლაცია 80მმ თბოიზოლაცია 80მმ

თბოიზოლაცია 80მმ

300

30

100

200

300

390

380

280

300

D - 02

700

600

1 300

20

180

10
70 10

10

20

180

10
70 10

10

1 200

180

10
80

10

20

180

10
70 10

10

10

10 10

80

180 50

50

20

80

180 50

50

GSPublisherVersion 414.0.83.34

პირობითი აღნიშ

ვნები

ღიობების
სპეციფიკაცია

დამკვეთი

გვერდი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის
ქუჩა #34
ს/კ 01.14.03.040.220

შ.პ.ს "იქსორი" 4

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

შენიშვნები:

1 ტერიტორიის ანაზომი
მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

1 ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1 გათბობის ქვაისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი გამოყოფილია
აივანებზე ან ფასადზე (დაფარული
ცხაურით ან კედლით)

ღერძი

რიგელი

ა

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილი

ნიშნული

რკინაბეტონის მონოლითური
კონსტრუქცია

ბეტონის ბლოკი

შახტა

დანიშნულება
ID DW - 09x23 DW - 09x26 DW - 10x33 DW - 13x26 DW - 14x23 DW - 16x26 DW - 24x26 DW - 24x33 DW - 32x24

ხანძარმედეგობა 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ

მთლიანი ვიტრაჟისზომა 900×2 300 900×2 600 1 000×3 300 1 300×2 600 1 400×2 300 1 600×2 600 2 400×2 600 2 400×3 300 3 200×2 400

გასასვლელისზომა 800×2 250 800×2 550 900×2 400 800×2 550 800×2 250 800×2 550 800×2 550 920×2 400 820×2 350

რაოდენობა 45 192 8 174 23 90 594 10 22

დანიშნულება
ID DW - 32x26 DW - 32x26 DW - 40x26 DW - 16x33 DW - 18x26 DW - 18x33 DW - 19x33 DW - 20x33 DW - 23x26

ხანძარმედეგობა 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ 30 წთ

მთლიანი ვიტრაჟისზომა 3 200×2 600 3 200×2 600 4 000×2 600 1 600×3 300 1 800×2 600 1 800×3 300 1 900×3 300 2 000×3 300 2 300×2 600

გასასვლელისზომა 800×2 550 820×2 550 820×2 550 920×2 400 800×2 550 920×2 400 920×2 400 920×2 400 800×2 550

რაოდენობა 5 1 4 3 340 1 5 2 29

დანიშნულება ბინები დამხმარე ფართები ოფისები
ID F - 10x24 FE - 10x33 FE - 15x33 FE - 21x33 FP - 10x21 FR - 10x24 D - 10x24 DP - 10x21 D - 10x24

ხანძარმედეგობა 90 წთ 90 წთ 30 წთ 90 წთ 90 წთ 90 წთ 60 წთ 60 წთ 60 წთ

მთლიანი ვიტრაჟისზომა 1 000×2 400 1 000×3 300 1 500×3 300 2 100×3 300 1 000×2 150 1 000×2 400 1 000×2 400 1 000×2 150 1 000×2 400

გასასვლელისზომა 900×2 350 900×2 400 920×2 400 2 000×2 400 900×2 100 900×2 350 900×2 350 900×2 100 900×2 350

რაოდენობა 462 4 1 1 41 7 649 10 12