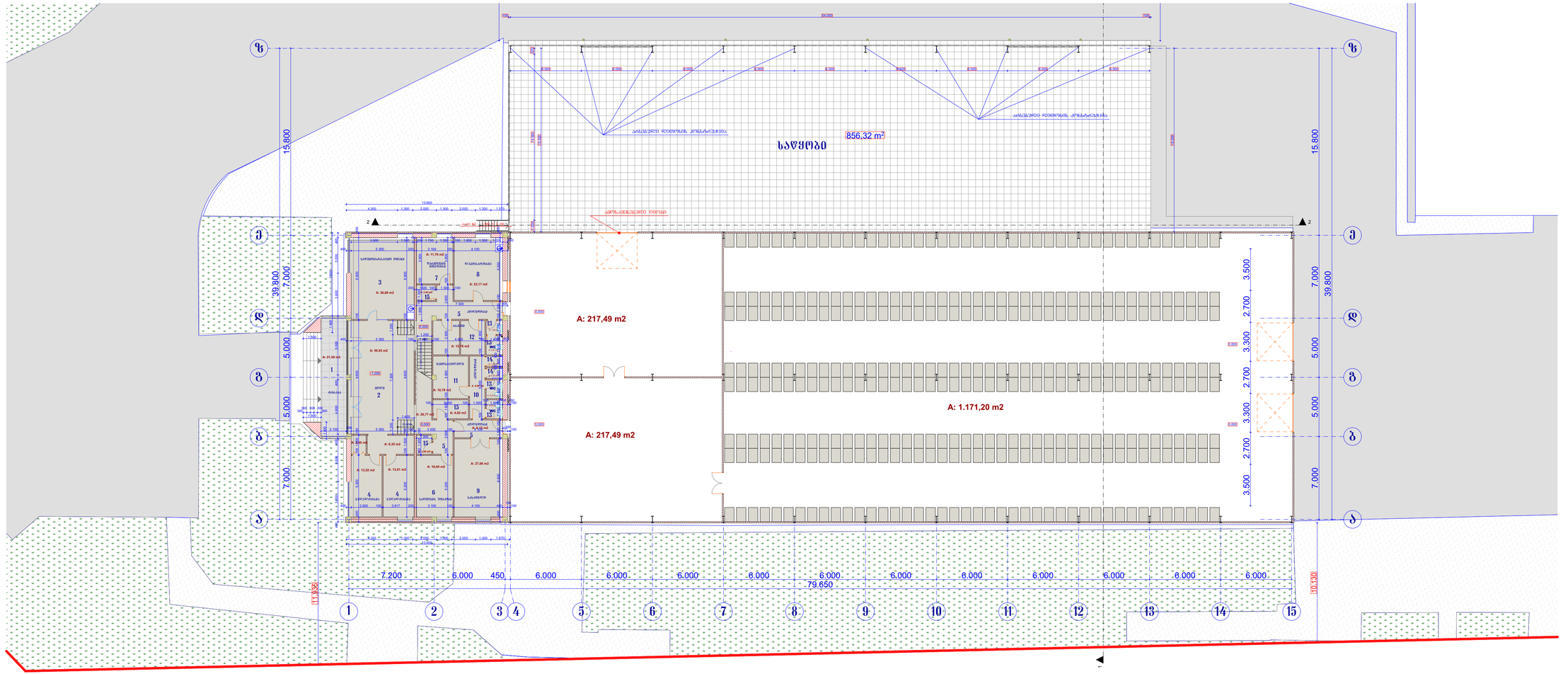


GSPublisherVersion 0.0.100.100

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

დაკვეთა

#
CONTRACT

#

მისამართი

ADDRESS A3

ფორმატი
PAPER SIZE

მასშტაბი
SCALE

დამკვეთი

CLIENT

ინდექსი INDEX

ფაილის სახელი
FILE NAME

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

თარიღი
DATE OF ISSUE

სტადია STAGE ფურცელი PAGES

პროექტის

#
PROJECT

#

გვარი ხელმოწერა

პროექტი

PROJECT

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

04

/01

/2023

თანამდებობა

მთ. არქიტექტორი

ტელ:

+ mob:

+

დირექტორი

ნახაზი
DRWG

S

.

p

.

s.

"არქიტექტორები და კომპანია

"

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

.

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი

.

შენიშვნა

:

995 032 251 80 58 995 599 57 09 60

Director

Note

:

1. თჰე დიმენსიონს ოფ ტჰე დრაწინგ არე გივენ ინ მილლიმეტერს

.

2. All ამენდმენტს ტო ტჰე დრაწინგ should ბე აგრეედ უპონ წიტჰ ტჰე
project author

.

3. თჰე ამენდედ sheet აუტომატიცალლყ რეპლაცეს ტჰე previous ონე

.

1

:200

±

0.000

ზ. გუჯაბიძე მ. gujejiani ძ. Gujabidze

Chief Architect

M.Gujejiani

WGS 1984 Coordinat

e System UTM Projection

თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა

N

8

(

ს

.

კ

.81

.08

. 19

.265).

03 10

პირველი სართულის გეგმა

- საკადასტრო საზღვარი

- ღერძი

- ნიშნული

- ჭრილი

ჩადასტრალ ბორდერ

Grid ელემენტ

Level dimension

Section line

გენ. დამკვეთი

:

S

.

p

.

s.

"კაპაროლ ჯორჯია

"

თბილისი. სოფელი დიდი ლილო
წყალდისპერსიული საღებავების
საწარმოო

-სასაწყობო და საოფისე
შენობის ანაზომი

k

2
=2 605.0

/9 450

=
0

,

3

2

2

1

1.400

7.000

13.600

13.600

1.200

1 400

2.150

1 500

300

300 300 300
300

1 500

1 300 1.600

4.300 1.300 2.000 1.300 2.000 1.300 1.570

3.600 3.000 400

1 400

400 3.000 3.600

4.300 1.300 2.000 1.300 2.000 1.300 1.570 1.200 7.200 1.200

400 4.600 400 5.000

100 54.000 100

6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000

15.500

1 000 14 000 500

15.500

11.935

10.130

9.8
8.562

0,000

0,000

- 1,050

0,000 0,000

0,000

0,000

ამოსაშენებელი ღიობი

არსებული ლითონის კონსტრუქცია

არსებული ლითონის კონსტრუქცია

კარი

N2

1 00

0 X 2 100

17

,

5

X280

11

WC

WC

ლაბორატორია

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15

abgdez

abgdez

15
WC

გამოსაცვლელი

ბუღალტერია ბუღალტერია საწყობის უფროსი სასადილო

arqivi

17,4X280 19 საფეხური

საწყობი

კოლიდორი

კოლიდორი 5

ჰოლი

კოლიდორი

1

წარმოების
მენეჯერი

ტერასა

4

5

5

6

14

7

89

23

10

12
13

სადემონსტრაციო ოთახი 4

14

13

13

13

15

15

856

,32

m

2

A: 13

,52

m

2

A: 13

,61

m

2

A: 16

,04

m

2

A: 27

,06

m

2

A: 36

,68

m

2

A:

2

,00

m

2

A: 11

,70

m

2

A:

6

,15

m

2

A:

6

,35

m

2

A: 22

,17

m

2

A: 12

,76

m

2

A: 10

,78

m

2A:

4

,82

m

2

A:

1

.171

,20

m

2

A:

6

,89

m

2

A:

1

,26

m

2

A:

2

,25

m

2

A:

2

,23

m

2

A:

1

,26

m

2

A:

2

,27

m

2

A:

1

,65

m

2

A:

2

,06

m

2

A:

2

,05

m

2

A: 50

,93

m

2

A: 29

,77

m

2

A: 21

,50

m

2

A: 217

,49

m

2

A: 217

,49

m

2

3.500 2.700 3.300 2.700 3.300 2.700 3.500

39.800

39.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

79.650

7.200 6.000 450 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 2.900 100 5.300 100 100 1.600 100

200 1600 100 1 300 100

6.900 100 9.600 100 1.600 100 5.200

400 6.900 100 9.600 100 1.600 100 5.200 400

7 300 400

400 5 300 100 1 400 100 4.400 100 1.400 400 3.900 100 1.300 100 3.900 100 2.900 100 2.900 100 3 600 100 1 600 100 2.900 100 5.200 400 5.300 100 1.500 100 1 200 100 1 600 100 900 100 900 100 1 600 100 1 600 100 1.500 100 6.600 400

400 5 300 200 3 100 100 4.100 400

3.900 1.300

100
200 1 700 1.300

100
100 1.800 1.300 1.000 400

400 2.600 100 2.617 200 3 100 100 4 100 400

150
100

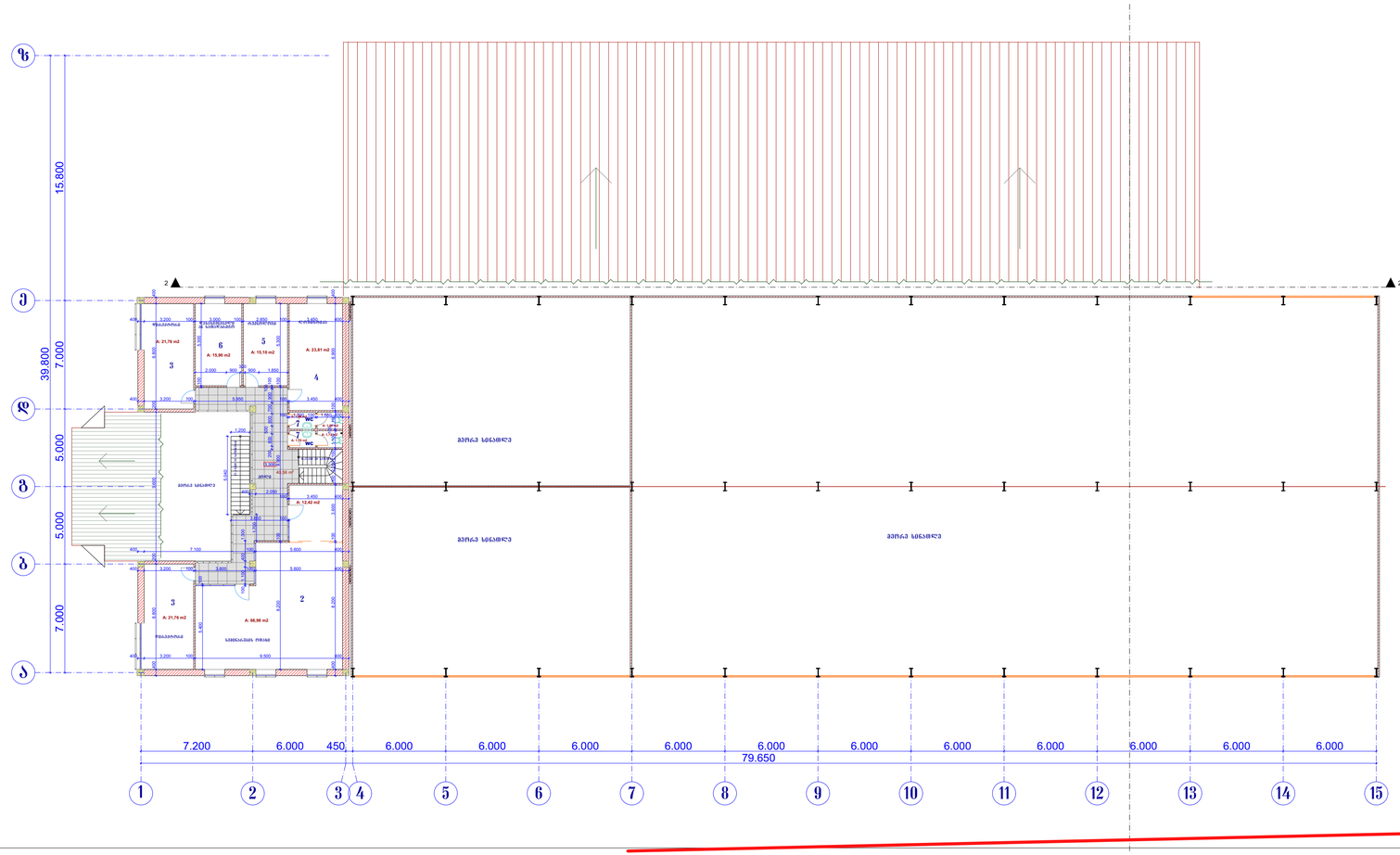
100 3.000 100 1.300

100
1.400

400 150
100

400 5 300 100 3 200 100 4 100 400150

100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

დაკვეთა

#
CONTRACT

#

მისამართი

ADDRESS A3

ფორმატი
PAPER SIZE

მასშტაბი
SCALE

დამკვეთი

CLIENT

ინდექსი INDEX

ფაილის სახელი
FILE NAME

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

თარიღი
DATE OF ISSUE

სტადია STAGE ფურცელი PAGES

პროექტის

#
PROJECT

#

გვარი ხელმოწერა

პროექტი

PROJECT

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

04

/01

/2023

თანამდებობა

მთ. არქიტექტორი

ტელ:

+ mob:

+

დირექტორი

ნახაზი
DRWG

S

.

p

.

s.

"არქიტექტორები და კომპანია

"

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

.

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი

.

შენიშვნა

:

995 032 251 80 58 995 599 57 09 60

Director

Note

:

1. თჰე დიმენსიონს ოფ ტჰე დრაწინგ არე გივენ ინ მილლიმეტერს

.

2. All ამენდმენტს ტო ტჰე დრაწინგ should ბე აგრეედ უპონ წიტჰ ტჰე
project author

.

3. თჰე ამენდედ sheet აუტომატიცალლყ რეპლაცეს ტჰე previous ონე

.

1

:200

±

0.000

ზ. გუჯაბიძე მ. gujejiani ძ. Gujabidze

Chief Architect

M.Gujejiani

WGS 1984 Coordinat

e System UTM Projection

თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა

N

8

(

ს

.

კ

.81

.08

. 19

.265).

04 10

მეორე სართულის გეგმა

- საკადასტრო საზღვარი

- ღერძი

- ნიშნული

- ჭრილი

ჩადასტრალ ბორდერ

Grid ელემენტ

Level dimension

Section line

გენ. დამკვეთი

:

S

.

p

.

s.

"კაპაროლ ჯორჯია

"

თბილისი. სოფელი დიდი ლილო
წყალდისპერსიული საღებავების
საწარმოო

-სასაწყობო და საოფისე
შენობის ანაზომი

k

2
=2 605.0

/9 450

=
0

,

3

2

2

79.650

2.000 900

300
900 1.850

1.200

5.040

400 7.100 100 5.600 400

100 3.450 400

400 3.200 100 3.800 100 5.600 400

400 3.200 100 9.500 400 400 6.900 100 1.100 100 1.100 100 2.200 100 3.600 100 8.200 400

400 2.050

400 6.800 200 9.600 200 6.800 400

100 5.400

100 1.100 400 1.300

3.650 100

400 3.200 100 5.950 100 3.450 400

400 3.200 100 3.000 100 2.850 100 3.450 400

100 1.700 100 1.650 400

5.300 100

5.300 100 9.900 100 8.200

200 800

500

800 700 900

100

100

1.700

3,300
40

,56

m

2

16

,

5

X280 20 საფეხური

WC

WC

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15

მეორე სინათლე

ტექნოლოგი ლოჯისტიკა

abgdez

დასასვენებელი
ან სათადარიგო დირექტორი

სემინარების ოთახი დირექტორი 17,4X280 19 საფეხური

ჰოლი

მეორე სინათლე

მეორე სინათლე

მეორე სინათლე

2
33

4

5
6

77

A: 23

,81

m

2
A: 15

,10

m

2
A: 15

,90

m

2

A: 21

,76

m

2

A: 21

,76

m

2

A:

1

,96

m

2

A:

1

,90

m

2

A:

1

,72

m

2

A: 12

,42

m

2

A:

1

,79

m

2

A: 66

,98

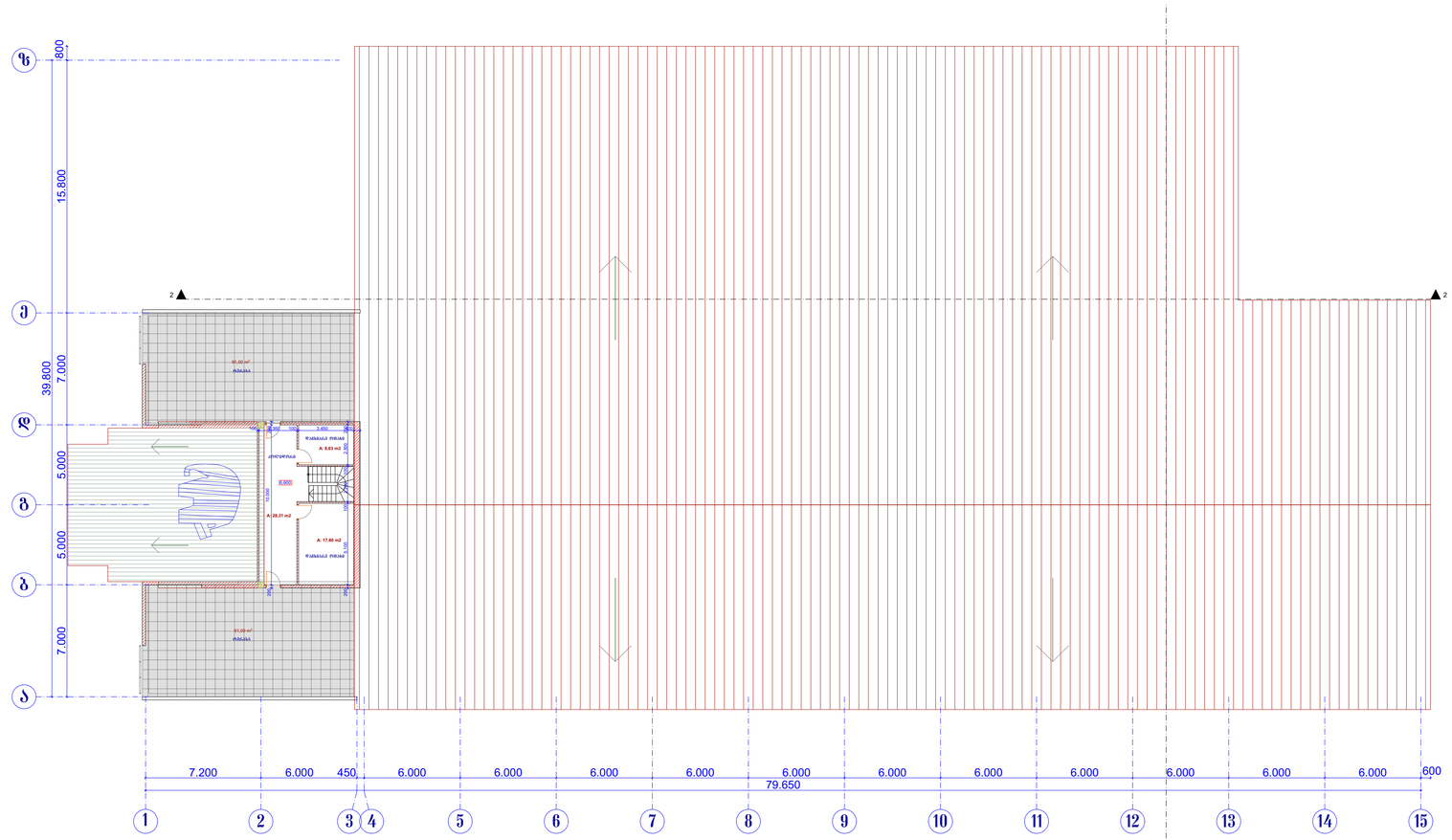
m

2

39.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

7.200 6.000 450 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000



GSPublisherVersion 0.0.100.100

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

დაკვეთა

#
CONTRACT

#

მისამართი

ADDRESS A3

ფორმატი
PAPER SIZE

მასშტაბი
SCALE

დამკვეთი

CLIENT

ინდექსი INDEX

ფაილის სახელი
FILE NAME

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

თარიღი
DATE OF ISSUE

სტადია STAGE ფურცელი PAGES

პროექტის

#
PROJECT

#

გვარი ხელმოწერა

პროექტი

PROJECT

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

04

/01

/2023

თანამდებობა

მთ. არქიტექტორი

ტელ:

+ mob:

+

დირექტორი

ნახაზი
DRWG

S

.

p

.

s.

"არქიტექტორები და კომპანია

"

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

.

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი

.

შენიშვნა

:

995 032 251 80 58 995 599 57 09 60

Director

Note

:

1. თჰე დიმენსიონს ოფ ტჰე დრაწინგ არე გივენ ინ მილლიმეტერს

.

2. All ამენდმენტს ტო ტჰე დრაწინგ should ბე აგრეედ უპონ წიტჰ ტჰე
project author

.

3. თჰე ამენდედ sheet აუტომატიცალლყ რეპლაცეს ტჰე previous ონე

.

1

:200

±

0.000

ზ. გუჯაბიძე მ. gujejiani ძ. Gujabidze

Chief Architect

M.Gujejiani

WGS 1984 Coordinat

e System UTM Projection

თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა

N

8

(

ს

.

კ

.81

.08

. 19

.265).

05 10

სახურავის გეგმა

- საკადასტრო საზღვარი

- ღერძი

- ნიშნული

- ჭრილი

ჩადასტრალ ბორდერ

Grid ელემენტ

Level dimension

Section line

გენ. დამკვეთი

:

S

.

p

.

s.

"კაპაროლ ჯორჯია

"

თბილისი. სოფელი დიდი ლილო
წყალდისპერსიული საღებავების
საწარმოო

-სასაწყობო და საოფისე
შენობის ანაზომი

k

2
=2 605.0

/9 450

=
0

,

3

2

2

600

800

200 5.100 100 2.200 100 2.500 200

100 2.360 100 3.450 400 200 10.000 200
79.650

6,600

91

,00

m

2

91

,00

m

2

abgdez

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15

დამხმარე ოთახი

კოლიდორი

ტერასა

ტერასა

დამხმარე ოთახი A: 17,60 მ2 A: 8,63 მ2

A: 28

,31

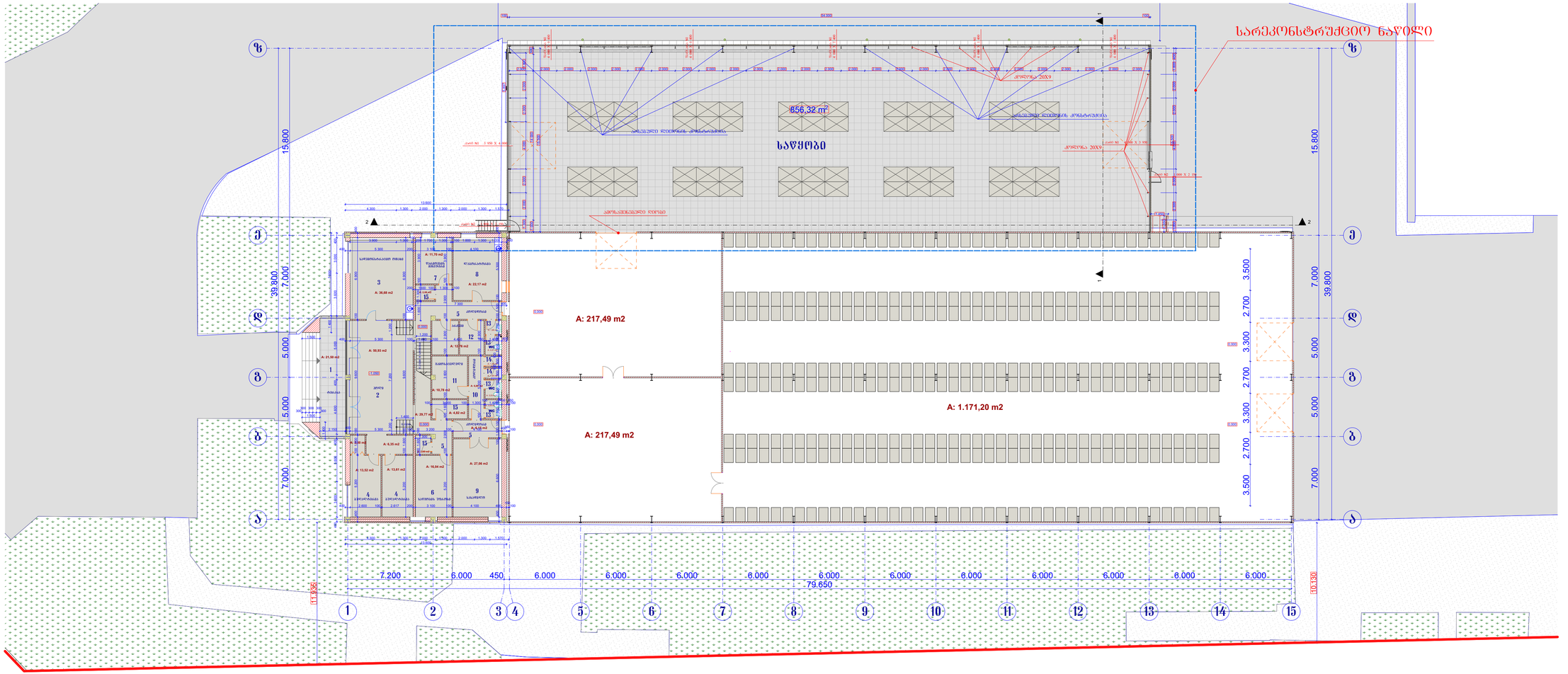
m

2

39.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

7.200 6.000 450 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000



GSPublisherVersion 0.0.100.100

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

დაკვეთა

#
CONTRACT

#

მისამართი

ADDRESS A3

ფორმატი
PAPER SIZE

მასშტაბი
SCALE

დამკვეთი

CLIENT

ინდექსი INDEX

ფაილის სახელი
FILE NAME

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

თარიღი
DATE OF ISSUE

სტადია STAGE ფურცელი PAGES

პროექტის

#
PROJECT

#

გვარი ხელმოწერა

პროექტი

PROJECT

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

27

/02

/2025

თანამდებობა

მთ. არქიტექტორი

ტელ:

+ mob:

+

დირექტორი

ნახაზი
DRWG

S

.

p

.

s.

"არქიტექტორები და კომპანია

"

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

.

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი

.

შენიშვნა

:

995 032 251 80 58 995 599 57 09 60

Director

Note

:

1. თჰე დიმენსიონს ოფ ტჰე დრაწინგ არე გივენ ინ მილლიმეტერს

.

2. All ამენდმენტს ტო ტჰე დრაწინგ should ბე აგრეედ უპონ წიტჰ ტჰე
project author

.

3. თჰე ამენდედ sheet აუტომატიცალლყ რეპლაცეს ტჰე previous ონე

.

1

:200

±

0.000

ზ. გუჯაბიძე მ. gujejiani ძ. Gujabidze

Chief Architect

M.Gujejiani

WGS 1984 Coordinat

e System UTM Projection

თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა

N

8

(

ს

.

კ

.81

.08

. 19

.265).

06 16

პირველი სართულის გეგმა

- საკადასტრო საზღვარი

- ღერძი

- ნიშნული

- ჭრილი

ჩადასტრალ ბორდერ

Grid ელემენტ

Level dimension

Section line

გენ. დამკვეთი

:

S

.

p

.

s.

"კაპაროლ ჯორჯია

"

თბილისი. სოფელი დიდი ლილო
წყალდისპერსიული საღებავების
საწარმოო

-სასაწყობო და საოფისე
შენობის ტერასის შეფუთვა
სენდვიჩ

-პანელებით
(კორექტირებული პროექტი

)

k

2
=3192

,

0

/9 450

=
0

,

3

2

2

1 1
1.400

7.000

13.600

13.600

1.200

1 400

2.150

1 500

300

300 300 300
300

1 500

1 300 1.600

4.300 1.300 2.000 1.300 2.000 1.300 1.570

3.600 3.000 400

1 400

400 3.000 3.600

4.300 1.300 2.000 1.300 2.000 1.300 1.570 1.200 7.200 1.200

400 4.600 400 5.000

100 54.000 100 5.897

2.000 15.500 1 000 14 000 500

1.000 2.300 2.000 4.000 2.000 2.000 1.800 400 15.500

1.300 2.000 2.000 4.000 2.000 2.000 1.800

11.935

10.130

9.8
8.562

1.350

1.450

0,000

0,000

- 1,050

0,000 0,000

0,000

0,000

856

,32

m

2

ამოსაშენებელი ღიობი

არსებული ლითონის კონსტრუქცია

არსებული ლითონის კონსტრუქცია

კოლონა 20

X

9

კოლონა 20

X

9

კარი

N1 3 950 X 4 000

კარი

N1

4 000 X 3 950

კარი

N2 1 000 X 2

1

5

0

ფანჯარა N1

4 000 X 1 400

ფანჯარა N1

4 000 X 1 400

ფანჯარა N1

4 000 X 1 400

ფანჯარა N1

4 000 X 1 400

ფანჯარა N1

4 000 X 1 400

სარეკონსტრუქციო ნაწილი

კარი

N2 1 000 X 2

1

5

0

17

,

5

X280

11

WC

WC

ლაბორატორია

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15

abgdez

abgdez

15
WC

გამოსაცვლელი

ბუღალტერია ბუღალტერია საწყობის უფროსი სასადილო

arqivi

17,4X280 19 საფეხური

საწყობი

კოლიდორი

კოლიდორი 5

ჰოლი

კოლიდორი

1

წარმოების
მენეჯერი

ტერასა

4

5

5

6

14

7

89

23

10

12
13

სადემონსტრაციო ოთახი 4

14

13

13

13

15

15

A: 13

,52

m

2

A: 13

,61

m

2

A: 16

,04

m

2

A: 27

,06

m

2

A: 36

,68

m

2

A:

2

,00

m

2

A: 11

,70

m

2

A:

6

,15

m

2

A:

6

,35

m

2

A: 22

,17

m

2

A: 12

,76

m

2

A: 10

,78

m

2A:

4

,82

m

2

A:

1

.171

,20

m

2

A:

6

,89

m

2

A:

1

,26

m

2

A:

2

,25

m

2

A:

2

,23

m

2

A:

1

,26

m

2

A:

2

,27

m

2

A:

1

,65

m

2

A:

2

,06

m

2

A:

2

,05

m

2

A: 50

,93

m

2

A: 29

,77

m

2

A: 21

,50

m

2

A: 217

,49

m

2

A: 217

,49

m

2

3.500 2.700 3.300 2.700 3.300 2.700 3.500

39.800

39.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

79.650

7.200 6.000 450 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 2.900 100 5.300 100 100 1.600 100

200 1600 100 1 300 100

6.900 100 9.600 100 1.600 100 5.200

400 6.900 100 9.600 100 1.600 100 5.200 400

7 300 400

400 5 300 100 1 400 100 4.400 100 1.400 400 3.900 100 1.300 100 3.900 100 2.900 100 2.900 100 3 600 100 1 600 100 2.900 100 5.200 400 5.300 100 1.500 100 1 200 100 1 600 100 900 100 900 100 1 600 100 1 600 100 1.500 100 6.600 400

400 5 300 200 3 100 100 4.100 400

3.900 1.300

100
200 1 700 1.300

100
100 1.800 1.300 1.000 400

400 2.600 100 2.617 200 3 100 100 4 100 400

150
100

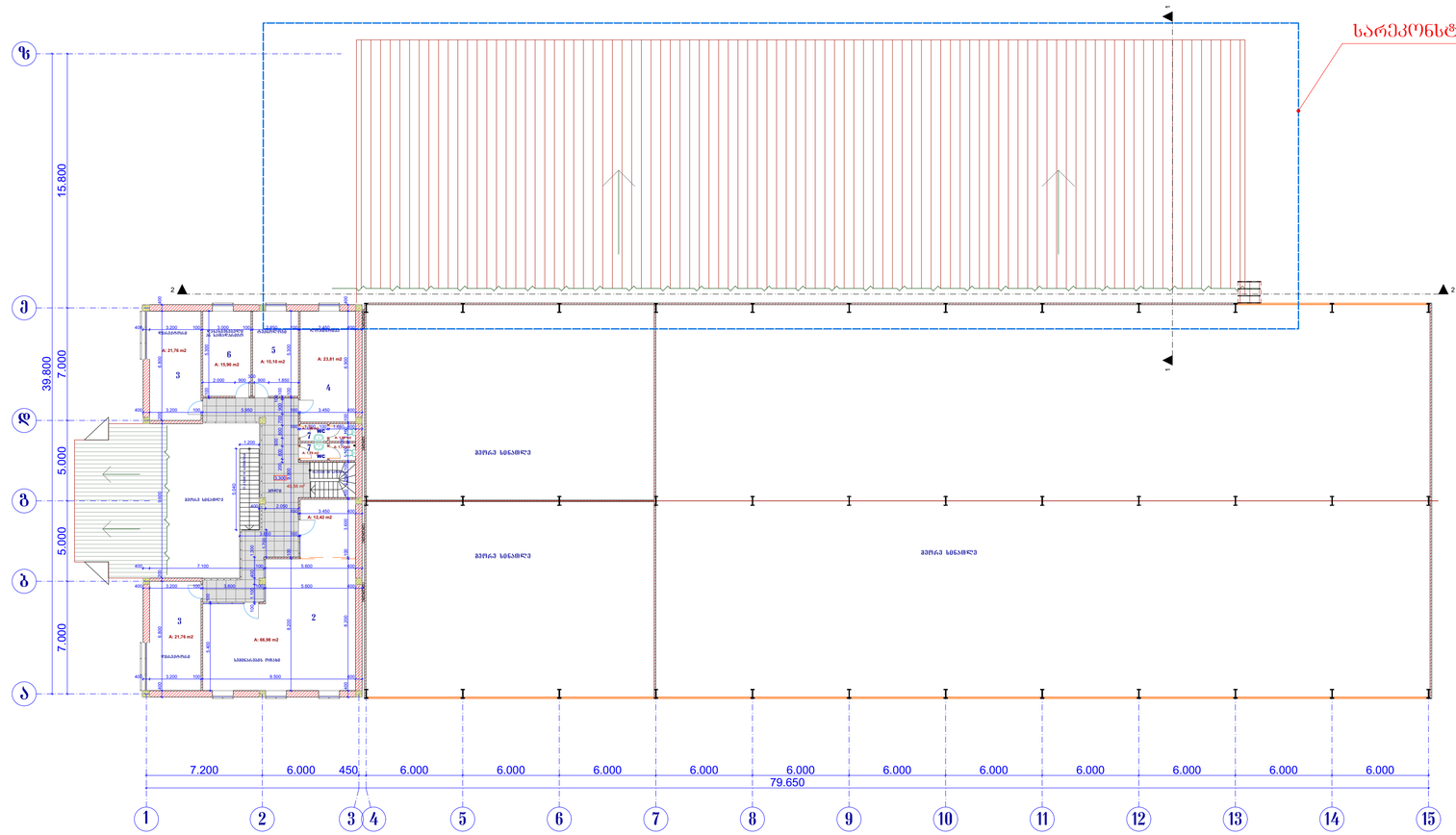
100 3.000 100 1.300

100
1.400

400 150
100

400 5 300 100 3 200 100 4 100 400150

100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

დაკვეთა

#
CONTRACT

#

მისამართი

ADDRESS A3

ფორმატი
PAPER SIZE

მასშტაბი
SCALE

დამკვეთი

CLIENT

ინდექსი INDEX

ფაილის სახელი
FILE NAME

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

თარიღი
DATE OF ISSUE

სტადია STAGE ფურცელი PAGES

პროექტის

#
PROJECT

#

გვარი ხელმოწერა

პროექტი

PROJECT

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

20

/02

/2025

თანამდებობა

მთ. არქიტექტორი

ტელ:

+ mob:

+

დირექტორი

ნახაზი
DRWG

S

.

p

.

s.

"არქიტექტორები და კომპანია

"

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

.

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი

.

შენიშვნა

:

995 032 251 80 58 995 599 57 09 60

Director

Note

:

1. თჰე დიმენსიონს ოფ ტჰე დრაწინგ არე გივენ ინ მილლიმეტერს

.

2. All ამენდმენტს ტო ტჰე დრაწინგ should ბე აგრეედ უპონ წიტჰ ტჰე
project author

.

3. თჰე ამენდედ sheet აუტომატიცალლყ რეპლაცეს ტჰე previous ონე

.

1

:200

±

0.000

ზ. გუჯაბიძე მ. gujejiani ძ. Gujabidze

Chief Architect

M.Gujejiani

WGS 1984 Coordinat

e System UTM Projection

თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა

N

8

(

ს

.

კ

.81

.08

. 19

.265).

07 16

მეორე სართულის გეგმა

- საკადასტრო საზღვარი

- ღერძი

- ნიშნული

- ჭრილი

ჩადასტრალ ბორდერ

Grid ელემენტ

Level dimension

Section line

გენ. დამკვეთი

:

S

.

p

.

s.

"კაპაროლ ჯორჯია

"

თბილისი. სოფელი დიდი ლილო
წყალდისპერსიული საღებავების
საწარმოო

-სასაწყობო და საოფისე
შენობის ტერასის შეფუთვა
სენდვიჩ

-პანელებით
(კორექტირებული პროექტი

)

k

2
=3192

,

0

/9 450

=
0

,

3

2

2

1 1
79.650

2.000 900

300
900 1.850

1.200

5.040

400 7.100 100 5.600 400

100 3.450 400

400 3.200 100 3.800 100 5.600 400

400 3.200 100 9.500 400 400 6.900 100 1.100 100 1.100 100 2.200 100 3.600 100 8.200 400

400 2.050

400 6.800 200 9.600 200 6.800 400

100 5.400

100 1.100 400 1.300

3.650 100

400 3.200 100 5.950 100 3.450 400

400 3.200 100 3.000 100 2.850 100 3.450 400

100 1.700 100 1.650 400

5.300 100

5.300 100 9.900 100 8.200

200 800

500

800 700 900

100

100

1.700

3,300
40

,56

m

2

სარეკონსტრუქციო ნაწილი

16

,

5

X280 20 საფეხური

WC

WC

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15

მეორე სინათლე

ტექნოლოგი ლოჯისტიკა

abgdez

დასასვენებელი
ან სათადარიგო დირექტორი

სემინარების ოთახი დირექტორი 17,4X280 19 საფეხური

ჰოლი

მეორე სინათლე

მეორე სინათლე

მეორე სინათლე

2
33

4

5
6

77

A: 23

,81

m

2
A: 15

,10

m

2
A: 15

,90

m

2

A: 21

,76

m

2

A: 21

,76

m

2

A:

1

,96

m

2

A:

1

,90

m

2

A:

1

,72

m

2

A: 12

,42

m

2

A:

1

,79

m

2

A: 66

,98

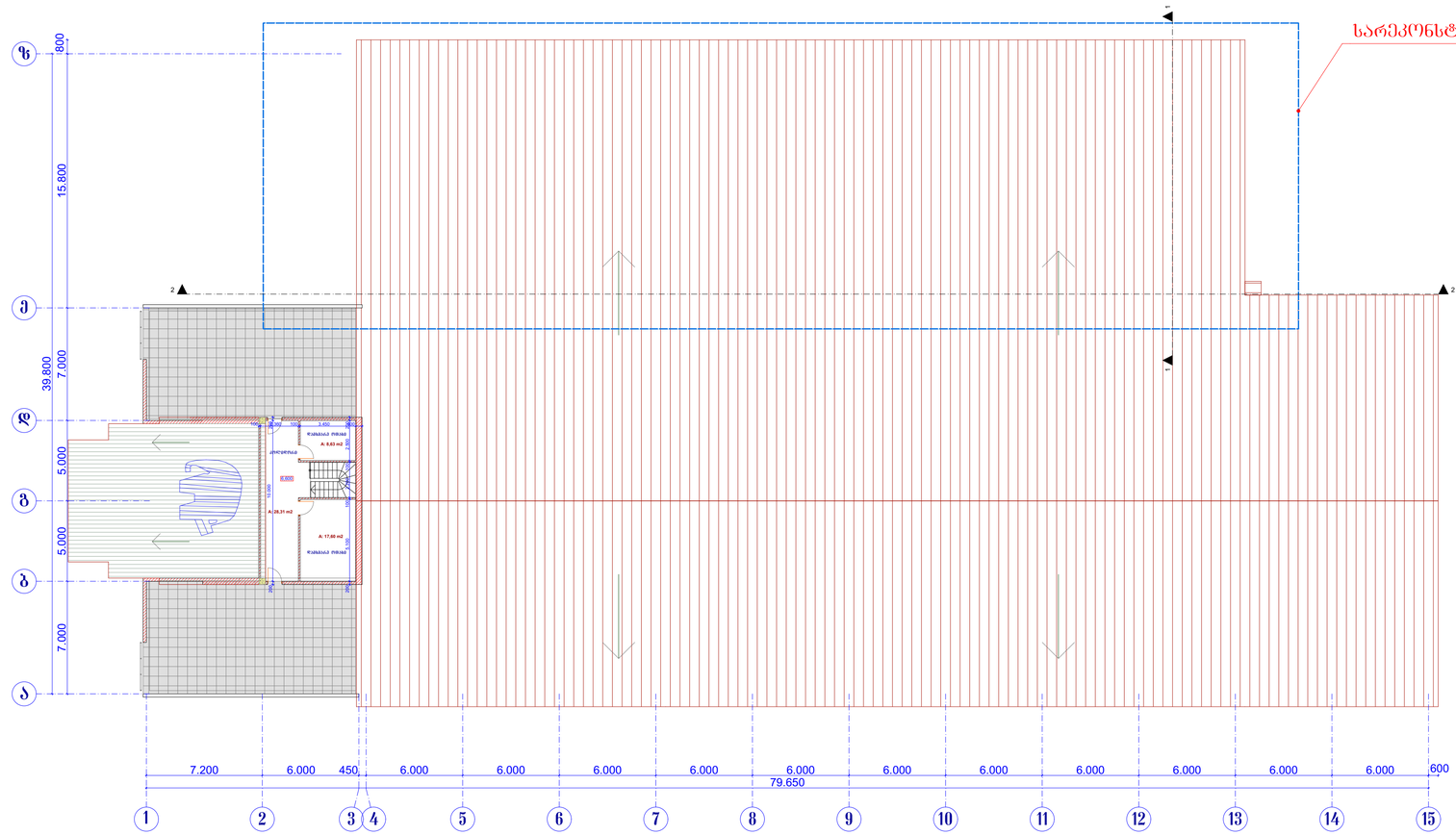
m

2

39.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

7.200 6.000 450 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000



GSPublisherVersion 0.0.100.100

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

დაკვეთა

#
CONTRACT

#

მისამართი

ADDRESS A3

ფორმატი
PAPER SIZE

მასშტაბი
SCALE

დამკვეთი

CLIENT

ინდექსი INDEX

ფაილის სახელი
FILE NAME

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

თარიღი
DATE OF ISSUE

სტადია STAGE ფურცელი PAGES

პროექტის

#
PROJECT

#

გვარი ხელმოწერა

პროექტი

PROJECT

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

20

/02

/2025

თანამდებობა

მთ. არქიტექტორი

ტელ:

+ mob:

+

დირექტორი

ნახაზი
DRWG

S

.

p

.

s.

"არქიტექტორები და კომპანია

"

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

.

2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება
წინა ვარიანტი

.

შენიშვნა

:

995 032 251 80 58 995 599 57 09 60

Director

Note

:

1. თჰე დიმენსიონს ოფ ტჰე დრაწინგ არე გივენ ინ მილლიმეტერს

.

2. All ამენდმენტს ტო ტჰე დრაწინგ should ბე აგრეედ უპონ წიტჰ ტჰე
project author

.

3. თჰე ამენდედ sheet აუტომატიცალლყ რეპლაცეს ტჰე previous ონე

.

1

:200

±

0.000

ზ. გუჯაბიძე მ. gujejiani ძ. Gujabidze

Chief Architect

M.Gujejiani

WGS 1984 Coordinat

e System UTM Projection

თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა

N

8

(

ს

.

კ

.81

.08

. 19

.265).

08 16

სახურავის გეგმა

- საკადასტრო საზღვარი

- ღერძი

- ნიშნული

- ჭრილი

ჩადასტრალ ბორდერ

Grid ელემენტ

Level dimension

Section line

გენ. დამკვეთი

:

S

.

p

.

s.

"კაპაროლ ჯორჯია

"

თბილისი. სოფელი დიდი ლილო
წყალდისპერსიული საღებავების
საწარმოო

-სასაწყობო და საოფისე
შენობის ტერასის შეფუთვა
სენდვიჩ

-პანელებით
(კორექტირებული პროექტი

)

k

2
=3192

,

0

/9 450

=
0

,

3

2

2

1 1
600

800

200 5.100 100 2.200 100 2.500 200

100 2.360 100 3.450 400 200 10.000 200
79.650

6,600

სარეკონსტრუქციო ნაწილი

abgdez

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15

დამხმარე ოთახი

კოლიდორი

დამხმარე ოთახი A: 17,60 მ2 A: 8,63 მ2

A: 28

,31

m

2

39.800

7.000 5.000 5.000 7.000 15.800

7.200 6.000 450 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000

ᲮᲐᲜᲫᲐᲠᲡᲐᲬᲘᲜᲐᲐᲚᲛᲓᲔᲒᲝ ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲡᲐᲡᲕᲚᲔᲚᲘ ᲡᲐᲨᲣᲐᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘ: ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ ᲡᲝᲤᲔᲚᲘ ᲓᲘᲓᲘ ᲚᲘᲚᲝ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ: ᲬᲧᲐᲚᲡᲓᲘᲡᲞᲔᲠᲡᲘᲣᲚᲘ ᲡᲐᲚᲔᲑᲐᲕᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲬᲐᲠᲛᲝ-ᲡᲐᲡᲐᲬᲧᲝᲑᲝ ᲓᲐ ᲡᲐᲝᲤᲘᲡᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲢᲔᲠᲐᲡᲘᲡ ᲨᲔᲤᲣᲗᲕᲐ ᲡᲔᲜᲓᲕᲘᲩ-ᲞᲐᲜᲔᲚᲔᲑᲘᲗ

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: № 81.08.19.265

ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲛᲗᲐᲕᲠᲝᲑᲘᲡ 2016 ᲬᲚᲘᲡ 28 ᲘᲐᲜᲕᲐᲠᲘᲡ №41 ᲓᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲚᲔᲑᲐᲡᲗᲐᲜ ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲠᲔᲒᲚᲐᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ-ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲘᲡ ᲣᲡᲐᲤᲠᲗᲮᲝᲔᲑᲘᲡ ᲬᲔᲡᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲝᲑᲐᲖᲔ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲝᲑᲘᲡ ᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲘ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (არაწვადი მასალების შესანახი სასაწყობო ფართობი 0.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.80**	**7.20მ.** **(მიწის დონის ნიშნული 531.70)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**1 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420**	**840.0 მ2**
იატაკის საერთო ფართობი =	**840.0კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**860.0კვ.მ**	

2

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ისდა 705.8 -ისმიხედვით

გარე კედელი
(ღერძებში)

ხანძარსაწი
ნააღმდეგო
მანძილი
(მეტრი)

ცეცხლმედ
ეგობის
ხარისხი

(საათი)

კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)

მოთ

ხოვნ
ილი

გათვა

ლისწ
ინებუ
ლი

დასაშვები გათვალისწინებული

დაცული დაუცველი
საშხეფებით

დაუცველი დაცუ
ლი

დაუ
ცვე
ლი
საშხ

ეფებ

ით

დაუცვე
ლი

“13-3“

ღერძებში

8.33-9.71 0 0 შეუზღუდავ

ია

შეუზღუდავ

ია

შეუზღუდავ

ია - -

არ

იზღუი
დება

“E-Z“

ღერძებში

9

მეტრზე
მეტი

0 0 შეუზღუდავ
ია

შეუზღუდავ

ია

შეუზღუდავ
ია - -

არ

იზღუი
დება

“Z-E“

ღერძებში

9

მეტრზე
მეტი

0 0 შეუზღუდავ
ია

შეუზღუდავ
ია

შეუზღუდავ
ია - -

არ

იზღუი
დება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობებ
ი/სივრცეები/გას
ასვლელი
საშუალებები

ავტოსაშ
ხეფი
სისტემა

ალტერნატიუ
ლი

ავტომატური
ცეცხლსაქრობი
სისტემები

სახანძრო

განგაშისა,
კვამლაღმ
ომჩენი და
ცეცხლაღმ
ომჩენი
სისტემები

სახანძრო

მილდგარე
ბის

სისტემები

კვამლის
საკონტროლო
სისტემები

ხელის
ცეცხლმაქ
რები

საავარიო
განგაშის
სისტემები

სასაწყობო
ჯგუფი

სწ-2

არა არა კი არა - კი არა

კიბის უჯრედი -- -

ლიფტები -- -

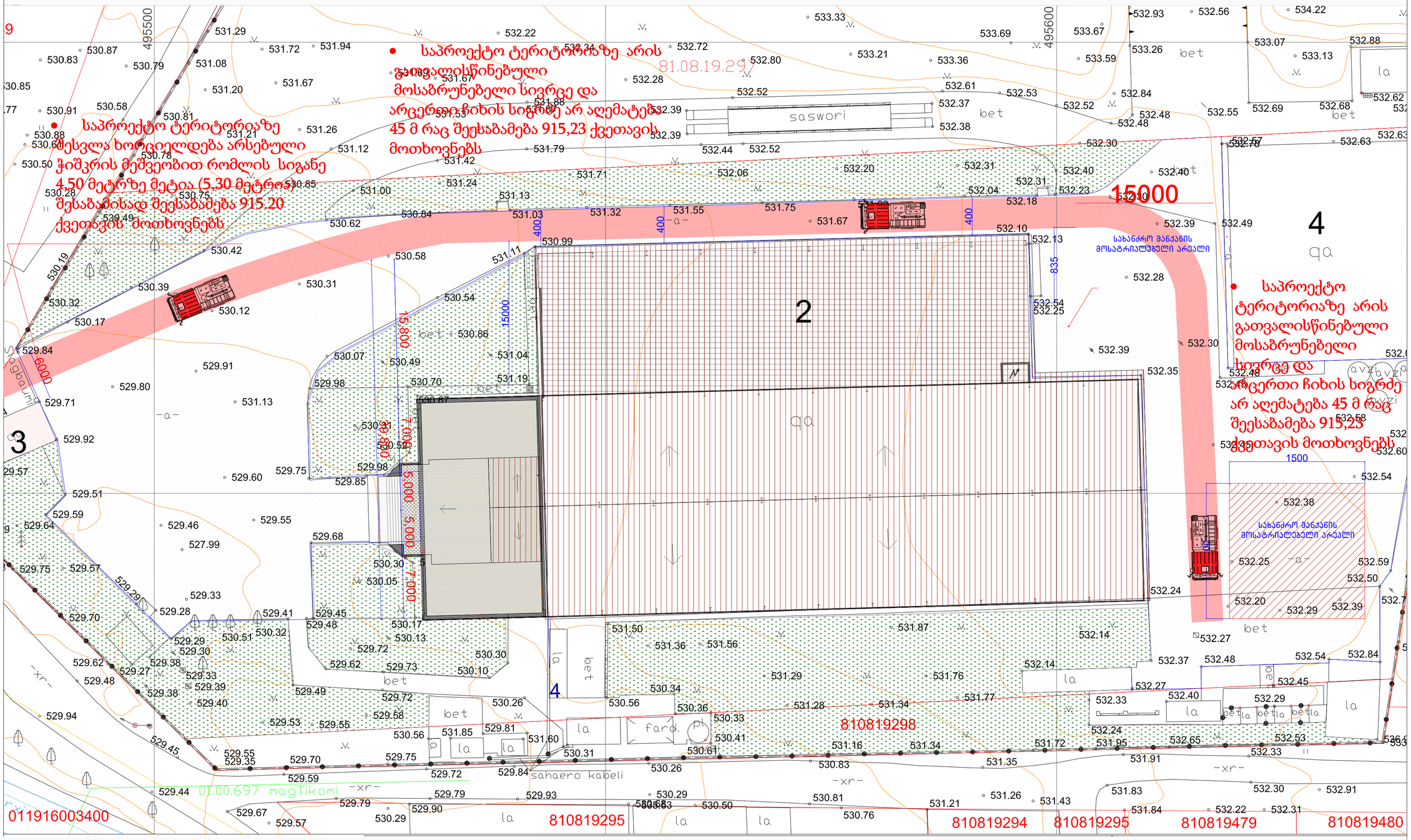
დერეფანი -- - -

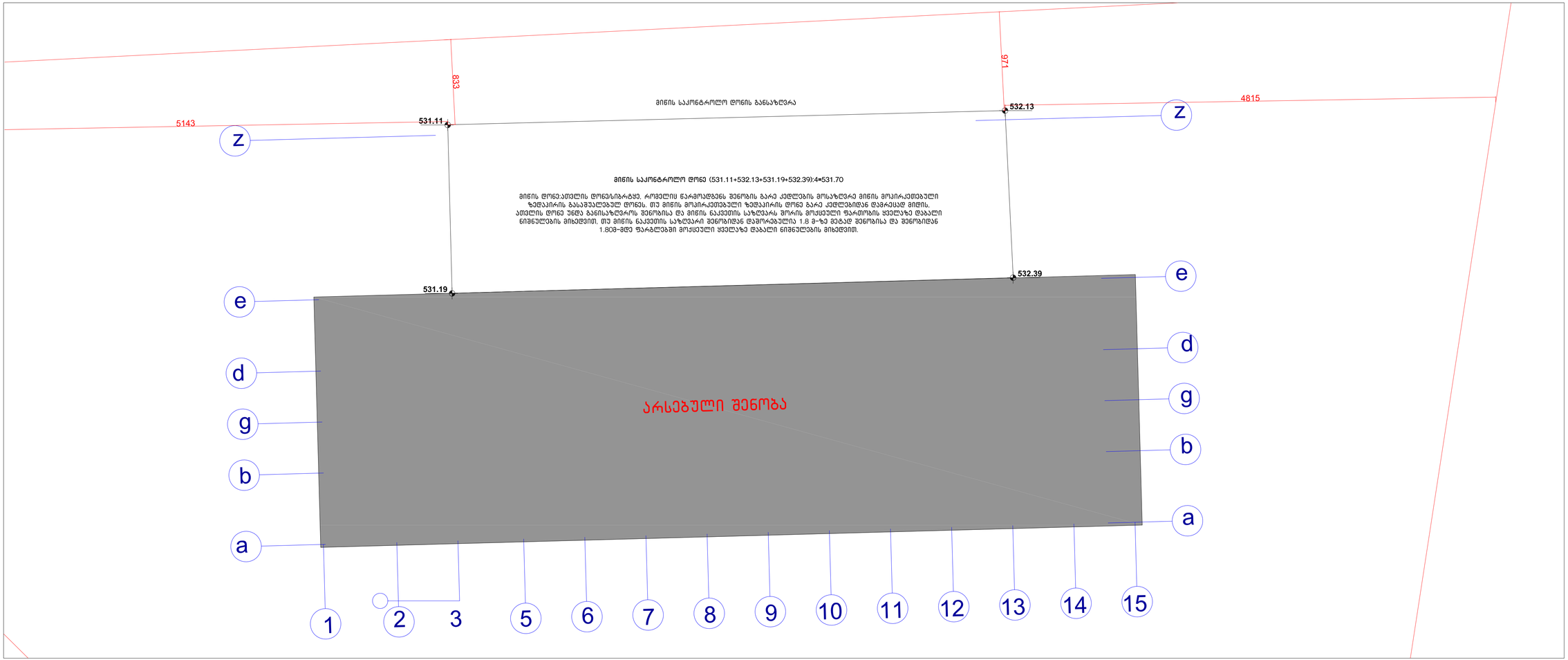
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	არა
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სწ-2 (დ.დ.-18)	1	2 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	--	--	--	--	0,82 (თითო გზა-კარი)	2.90 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (0.00 ნიშნულზე)		კი
კიბის უჯრედი		--
ლიფტები		--
დერეფანი		--
ვესტიბიული		--

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)													
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0.00; ნიშნული	სწ-2 დ.დ - 18	*შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3.1 და 1602,3.2 ქვეთავის მოთხოვნების შესაბამისად საპროექტო შენობის დამკავებლები იყენებენ არსებულ შენობაში მოწყობილ წყალსადენი სისტემების ფიქსირებულ მოწყობილობებს და ასევე ტუალეტების მდებარეობა აკმაყოფილებს 1602.3..2 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ მისასვლელი ბილიკის სივრცე არ აღემატება 150 მეტრს*												


საპროექტო ტერიტორიაზე არის გათვალისწინებული მოსაბრუნებელი სივრცე და არცერთი ჩიხის სიგრძე არ აღემატება 45 მ რაც შეესაბამება 915,23 ქვეთავის მოთხოვნებს
საპროექტო ტერიტორიაზე არის გათვალისწინებული მოსაბრუნებელი სივრცე და არცერთი ჩიხის სიგრძე არ აღემატება 45 მ რაც შეესაბამება 915,23 ქვეთავის მოთხოვნებს
საპროექტო ტერიტორიაზე მსვლა ხორციელდება არსებული ჭიშკრის მეშვეობით რომლის სიგანე 4,50 მეტრზე მეტია (5,30 მეტრია) შესაბამისად შეესაბამება 915.20 ქვეთავის მოთხოვნებს
15000
6000
15000
15000
6000
15000
6000
15000
6



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკ. # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

ლეგენდა LEGEND

WGS 1984 მც კოორდინატთა სისტემა UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. შესაცვლ ფორმატში ავტომატურად შეიცვლა ძველი შეასწორებული ფურცლით.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.

დამკვეთი CLIENT	გენ. დაკვეთის: S.A.S. "ქაჯარულ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	მაღლივი, ორფენა ტიპის ტიპის ნაკლებსართული სამაგაზიო სავაჭრო-საკვებოთი და საოფისე ზონის მქონე მრავალ სართულიანი საცხოვრებელი
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღ. ქარავანელიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. ჯუგელი Z. Gujelidze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. ჯუგელიანი M.Gujeliani	

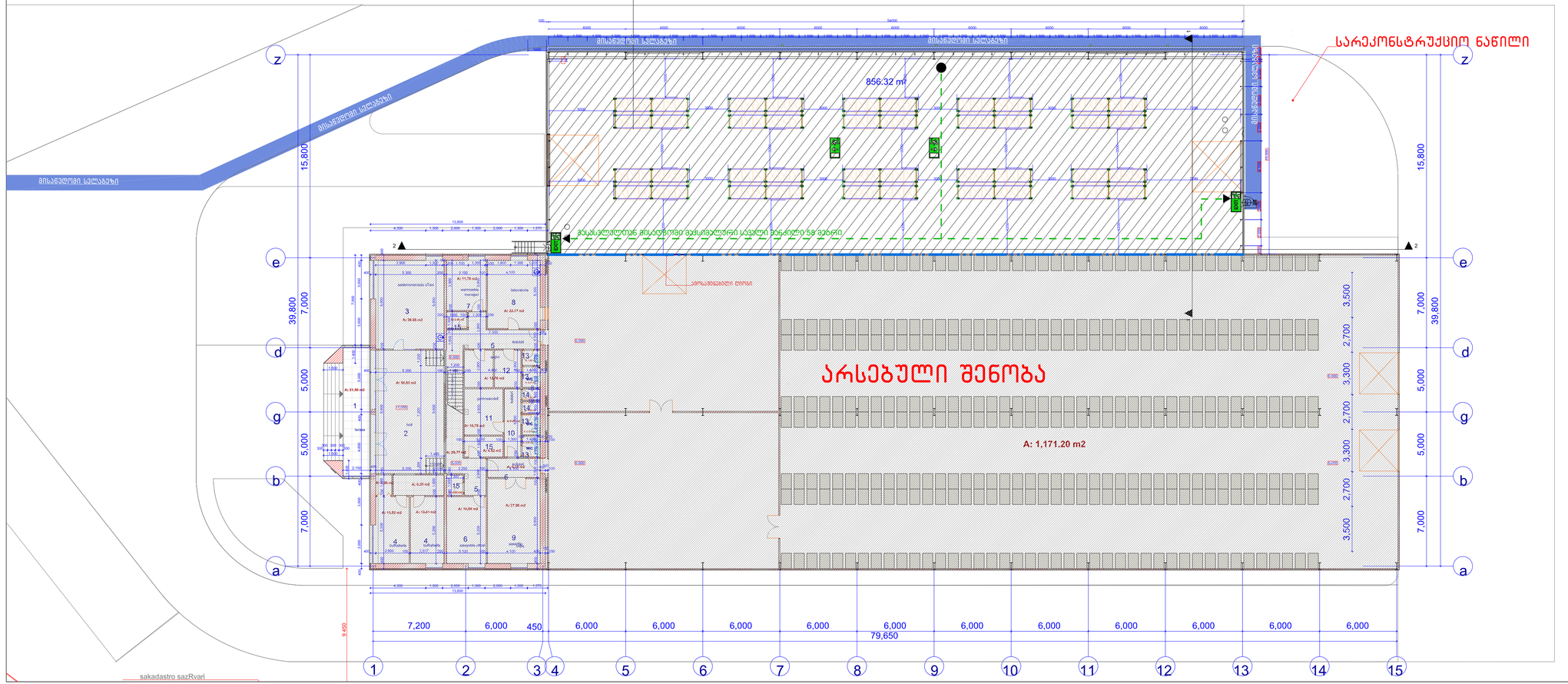
SPs "არქიტექტორები და კომპანია "
tel.' 995 032 251 80 886 '995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	11/2/2022
ნახაზი DRWG			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	#NumOfLayoutsInSubset

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:200



ასაწყობი ფარფლები	
--	84092
სნ-2	46.5
ტ.ტ.18	

მასალების ჯგუფების აღნიშვნები		
მასალის ჯგუფი (01)		RGB (34,139,34)
სველების ჯგუფი (02)		RGB (79,12,187)
სამანქანეთმშენებლო ჯგუფი - (03)		RGB (245,99,20)
სამაგისტრო ჯგუფი (04)		RGB (160,32,240)
თბო იზოლაციის მასალების ჯგუფი- (05)		RGB (94,8,58)
მასალების ჯგუფი (06)		RGB (0,0,255)
სამკერო ჯგუფი (07)		RGB (255,0,0)
სამუშაოების ჯგუფი (08)		RGB (220,165,0)
სამაგრების ჯგუფი (09)		RGB (136,135,134)
მემასალე ჯგუფი (10)		RGB (57,57,56)

სვეტები	სიმაღლის მონაცემებია მეტრიანი ფასით
	115,5 მ
სნ - 2	27.9
ტ.ტ.7	მასალების მონაცემები

WGS 1984 მე კოორდინატთა სისტემა UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შეტანა ცვლილება მხოლოდ ავტორის მითანხმებელია ამის შემდეგ ძველი ვარიანტის ანულირდება.
3. ნებადართული კონტრაქტორის ანაზღაურებად ვალდებულებას ნორმატიული ანაზღაურებად ვალდებულებას ნორმატიული ანაზღაურებად ვალდებულებას ნორმატიული

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	ხელშეკრულების # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

ფენების ვიზუალიზაცია	ფენა B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
ზედი კედლები გარე შიგა	2 2
არაგზიანი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არაგზიანი კედლები და ტიხრები შიგა	0
ბაზალტის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
ხანძარქრობის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

ბაზალტით აღჭურვილი განათების ნიშნები

1 საკონტროლო განაპირებელის ალმოჩენის ბეჭდი

2 საკონტროლო განაპირებელის ალმოჩენის ბეჭდი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხანძრის სიგნალიზაცია
განაპირა მილსადენი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კავშირის მოკავშირე მავთულები
კავშირის აპარატებთან აღჭურვილობა
ანტენა/ფიდერი
ელექტრომექანიკური აპარატურის დასტატარის სისტემა
განაპირა განგაშის ღილაკი
მაგნიტომავთულა მგრძნობიარობის სისტემა
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
განაპირა მიმართებელი
განაპირა კიბეებთან

ᲛᲘᲗᲘᲗᲔᲑᲔᲑᲘ:

ხანძარსაწინააღმდეგო განაწილების საზომგზომებიანი ქვეშა და ჯაჭვა ეზოში მაჩარა 90 მეტრამდე მანძილ. ღიობის გამოსვლის ავტომატიკური ელექტრომოწყობილობა ავტომატებით განათება განაპირა განათების. ხანძარსაწინააღმდეგო მეფრენებისა და ფიდერი ინტა I-ბ კონსტრუქციის ფილა მოემოქმედი.

გეგმაზეა მოცემული განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების ელექტრონული ავტომატიკური მოწყობილობების. განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების.

გეგმაზეა მოცემული მაკავშირებელი მაკავშირებლების მაგრეგატი და მაკავშირებლების ტიპები. ასევე კედლების და აპარატის ადგილმდებარეობის განაპირა. მაკავშირებლების აღნიშვნები. განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების.

LEGEND
ᲐᲠᲐᲛᲝᲬᲔᲛᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

WGS 1984 მ კოორდინატების სისტემა UTM პროექცია

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შეტანა ცვლილება ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡᲐᲒᲐᲜ ᲓᲐᲓᲐᲡᲢᲣᲠᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲐᲛᲓᲔ ᲮᲔᲓᲐ ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲘᲡᲐᲗᲕᲘᲡ.
3. ᲬᲐᲠᲓᲒᲔᲜᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲣᲠᲐᲓ ᲩᲐᲜᲐᲪᲕᲚᲔᲑᲐ ᲫᲘᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ.

Note :

1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.

დამკვეთი CLIENT	შპს. ᲓᲐᲕᲘᲗᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ S.A.Ltd. "ᲙᲐᲙᲐᲠᲝᲚ ᲯᲠᲝᲠᲯᲘᲐ"
პროექტი PROJECT	მაღალი სოფელი ძველი ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის სოფლების სანაპირო-საავტომობილო და საოფისე მშენებლობა. ბაზალეთის ხეობაში
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღ. ქარაულაშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მენეჯერი Director	ზ. ᲒᲔᲠᲒᲘᲐᲜᲘ Z. Gelashvili	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. ᲒᲔᲠᲒᲘᲐᲜᲘ M.Gelashvili	

SPs ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ
tel: (995 032) 251 80 88/ (995 599 57 09 60

არქიტექტურა ARCHITECTURE

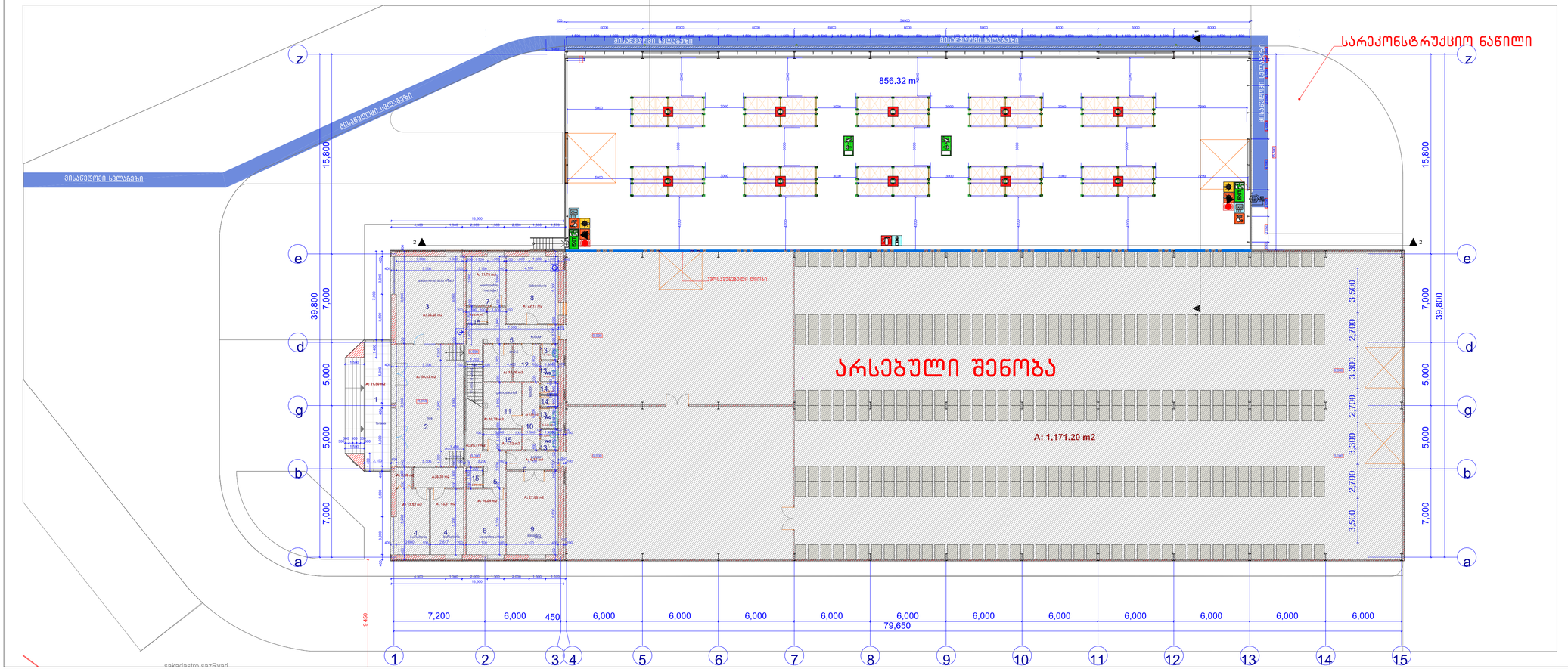
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	11/2/2023
ნახაზი DRAWING			

პირველი სართულის გეგმა

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	

ᲐᲡᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲝᲜᲐᲚᲘ
– 84082

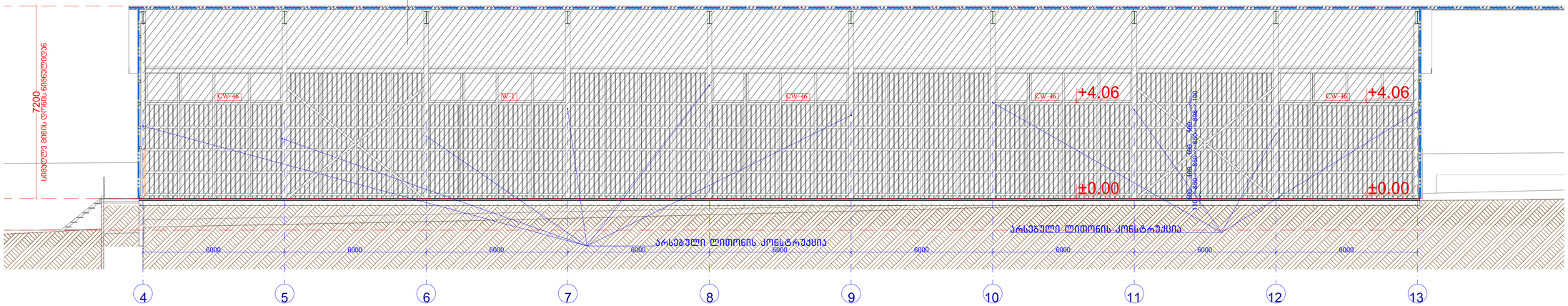
პირველი სართულის გეგმა მ. 1:200



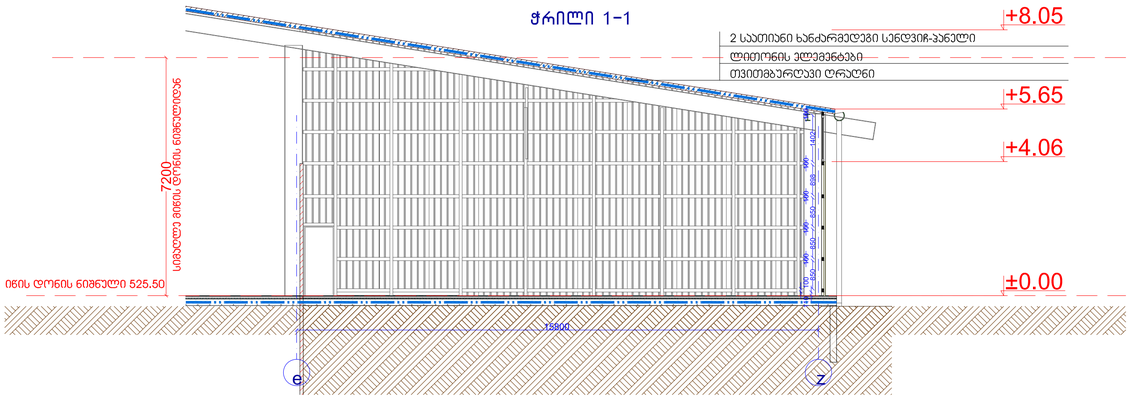
2 სათიანი ხანძარმედეგი სენდვიჩ-პანელი

ლითონის ელემენტები

თვითმბარლვადი ღრალნი



ჭრილი 1-1



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკ.№ CONTRACT №	პროექტი № PROJECT №	ფაილის დასახელება FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- საკადასტრო საზღვარი Cadastral border
- ბადე Grid element
- ±0.00 ნიშნული Level dimension
- [___] - ჭრილი Section line

WGS 1984 is koordinaTa sistema UTM proeqcia

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მოსაფიქრებელია პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად ცვლება ძველი ვარიანტი.

Note:
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.

დამკვეთი CLIENT	შპს "კაპარელ ჯორჯია"
პროექტი	თბილისი, სოფ. დიდი ლილო
ობიექტის ADDRESS	სენდვიჩ-პანელის საწარმოო-საწყობის და საოფისე ნაგებობის მშენებლობა, ალ. ქანთარიას ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

Tanamdebloba	gvari	xelmowera
direqtori Director	z. gujejiZe Z. Gujejidze	
mT. arqitektori Chief Architect	m. gujejiani M.Gujejiani	

SPS arqitektorebi da kompania

tel: 995 032 251 80 88/ 995 599 57 09 60

arqitekturuli nawili ARCHITECTURE

masStabi SCALE	1:100	TariRi DATE OF ISSUE	11/2/2022
TarigiT DWG			

ჭროლი 1-1 ჭრილი 2-2

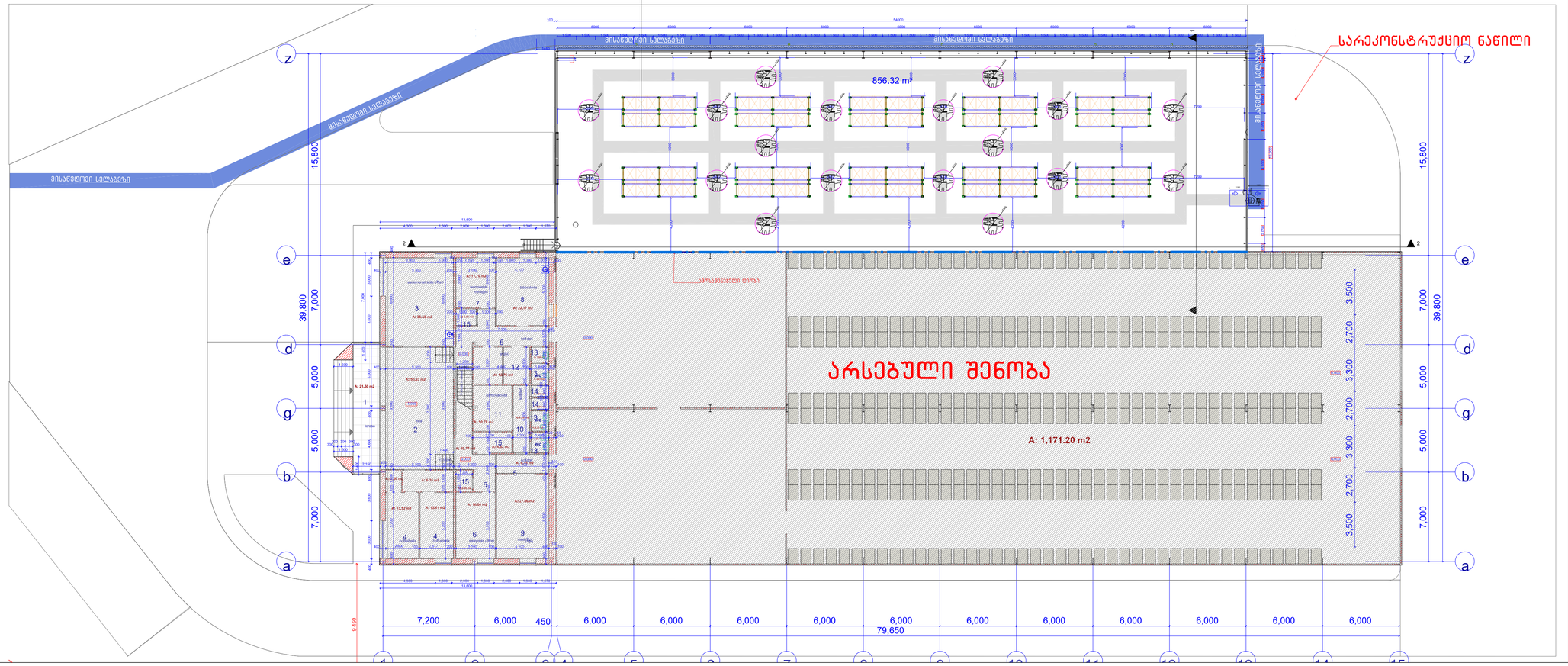
stadia STAGE	indeqsi INDEX	furceli PAGES
	09	#NumOfLayoutsInSubset

მისაწვდომობის პროექტი
ობიექტი: თბილისი სოფელი დიდი ლილო
პროექტი: წყალსდისპერსიული საღებავების საწარმო-სასაწყობო და საოფისე შენობის ტერასის შეფუთვა სენდვიჩ-პანელებით
საკადასტრო კოდი: № 81.08.19.265

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

ასაწყობი ფარდობა
–	84082

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:200



შენიშვნები
მოსაგრძელებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

120 მინ. მიე მოწვოილის მიხედვით

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

120 მინ. მიე მოწვოილის მიხედვით

მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

120 მინ. მიე მოწვოილის მიხედვით

შენიშვნები

1.ობიექტის ზემოსარიები მოქმედება ისე, რომ ისნობა მშენებელ, მფლობელ და ექსპლუატაციას.

მისაწვდომი სველკვანძი 90 სმ

ზომატაბი PAPER SIZE	ხელშეკრულების # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 მა კოორდინატების სისტემა UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ჯეროვანი ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან.
3. ზემოთქმა კორექტირების ავტომატურად შეცვლის წინა ვარიანტს.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.

დამკვეთი CLIENT	შპს. შ.პ.ს. "ქაჯარელ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	მდინარის ყოფილი ღელე ნაგებობის კომპლექსის სამეგობრო-საცხოვრებო და საოფისე მიწების მშენებლობა სენებით-კახეთში
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღლ. ქარველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გვრკალაძე Z. Gujrkaladze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გვრკალაძე M.Gujrkaladze	

შპს. არქიტექტორები და კომპანია
tel.: 995 032 251 80 88/ 995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	გაცემის თარიღი DATE OF ISSUE	11/2/2023

ნახაზის DRAWING

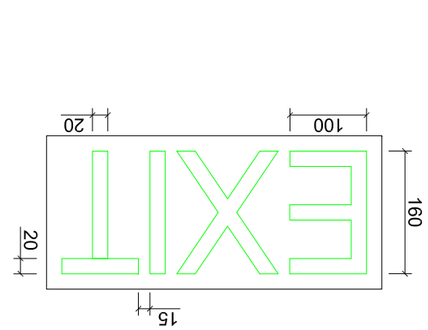
პირველი სართულის გეგმა

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	

ფორმატი PAPER SIZE	პროექტის # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

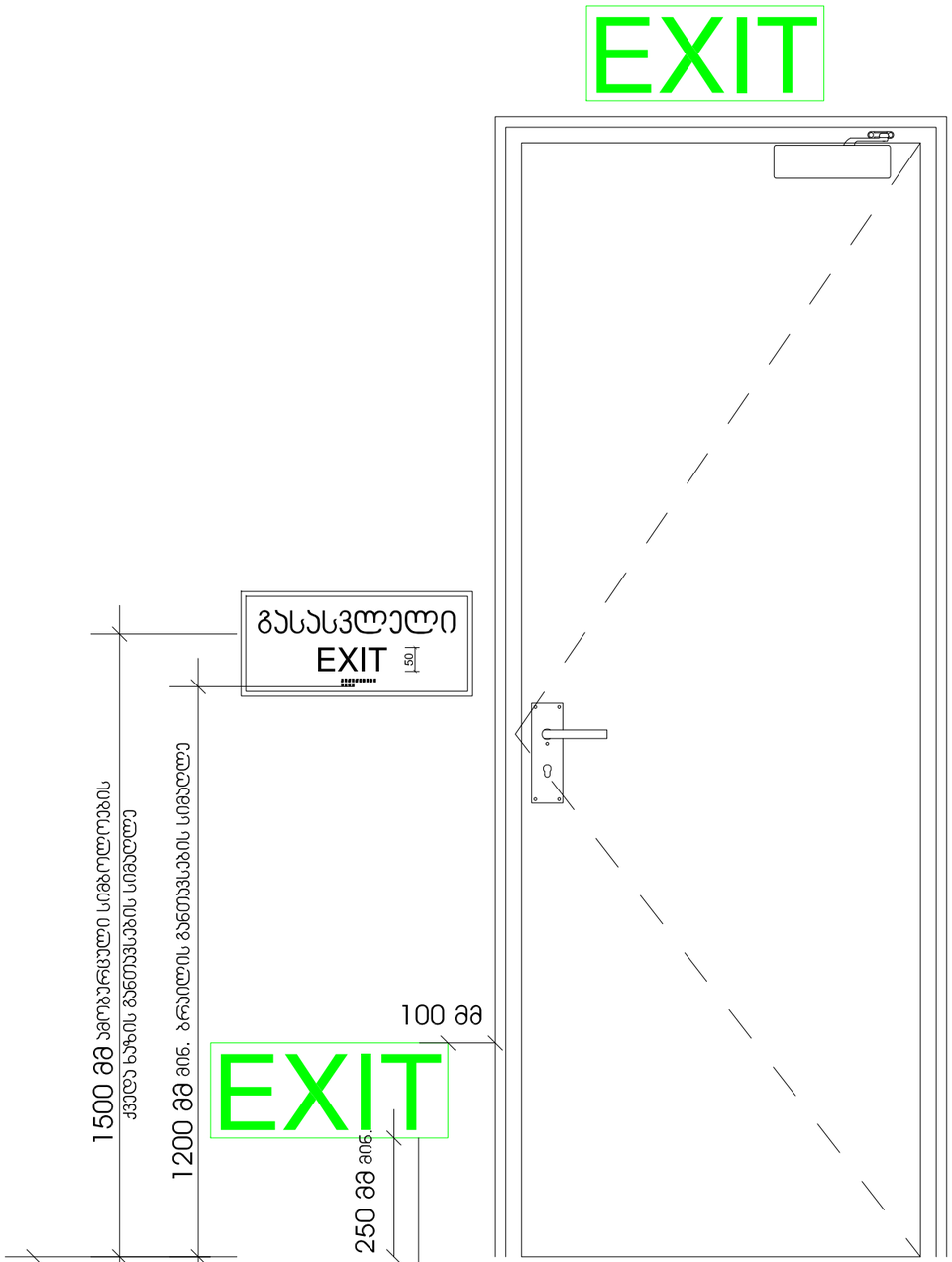
LEGEND

ნიშნების ტიპები და ზომები



ნიშნების ტიპები და ზომები

ნიშნების ტიპები და ზომები
ნიშნების განთავსების სქემა-ნახაზი
ნიშნების განთავსების სქემა
ნიშნების განთავსების სქემა
ნიშნების განთავსების სქემა



სც-2 დაკავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.

დამკვეთი CLIENT	გენ. დამკვეთი: S.პ.ს. "ქაჯაროლ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	თბილისი. სოფელი დიდი ლილო წყალდისპერსიული სადებავების საწარმოო-სასანყობო და საოფისე შენობის ტერასის შეფუთვა სენდვიჩ-პანელებით
მისამართი ADDRESS	თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გუჯაბიძე Z. Gujabidze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გუჯეჯიანი M.Gujejiani	

S·P·S "არქიტექტორები და კომპანია "
tel: (995 032 251 80 58) (995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	გაცემის DATE OF ISSUE	11/2/2022

ნახაზის DRWG

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	#NumOfLayoutsInSubset