ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- საკადასტრო საზღვარი Cadastral border
- ღერძი Grid element
- ±0.000 ნიშნული Level dimension
- ჭრილი Section line

კ² =2 605.0/9 450=0,3

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	გენ. დამკვეთი: შ.პ.ს. "კაპაროლ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	თბილისი. სოფელი დიდი ლილო წყალდისპერსიული საღებავების საწარმოო-სასაწყობო და საოფისე შენობის ანაზომი
მისამართი ADDRESS	თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გუჯაბიძე Z. Gujabidze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გუჯეჯიანი M.Gujejiani	

შ.პ.ს. "არქიტექტორები და კომპანია"
ტელ: +995 032 251 80 58 მობ: +995 599 57 09 60

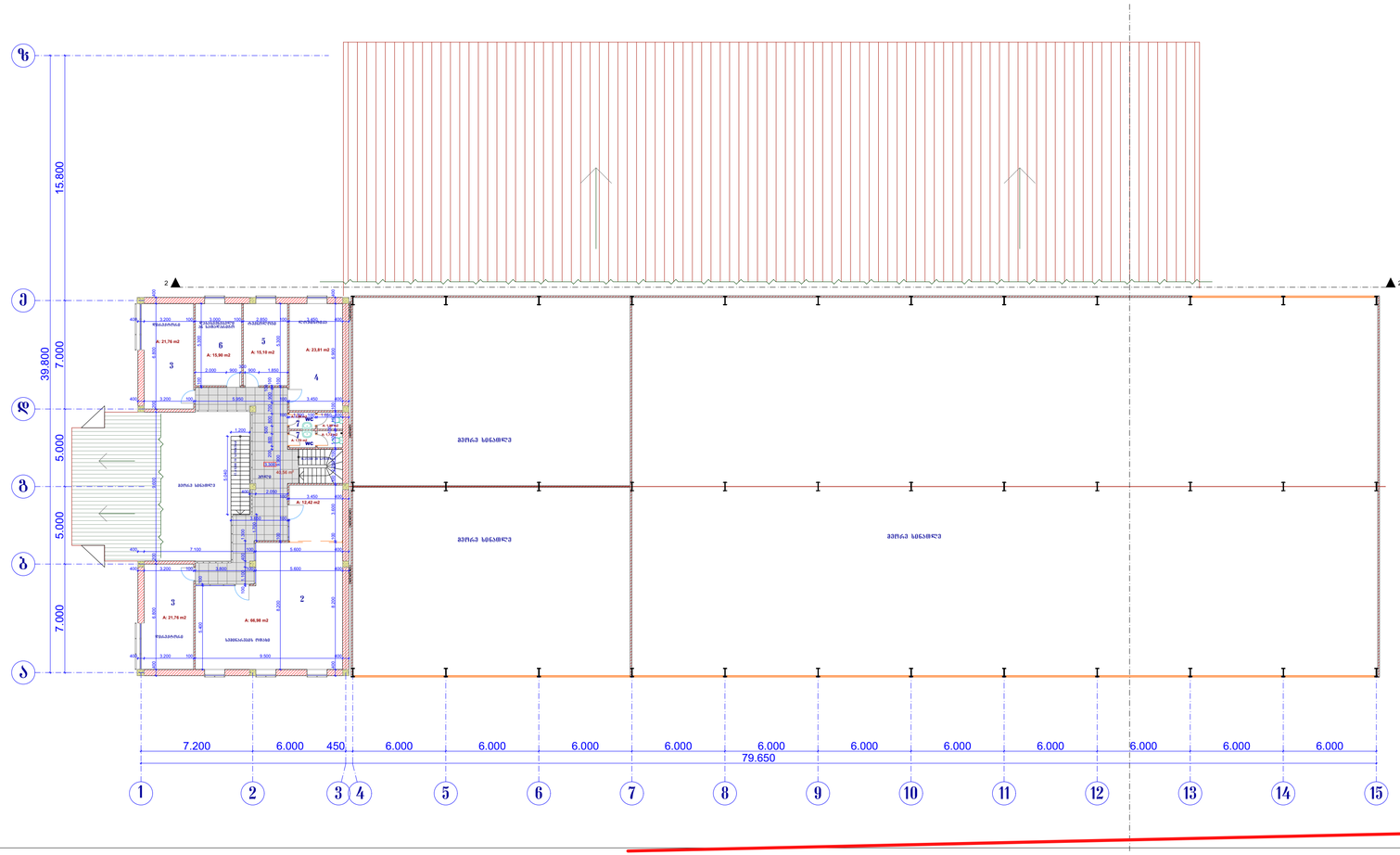
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	04/01/2023

ნახაზი DRWG

პირველი სართულის გეგმა

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	03	10



PAPER SIZE	CONTRACT N	PROJECT N	FILE NAME
A3			

LEGEND

- Cadastral border
- Grid element
- ±0.000 Level dimension
- Section line

A^2 =2 605.0/9 450=0,3

WGS 1984 UTM Projection

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შესული ცვლილება შესრულებული უნდა იქნას პროექტის ავტორის ცნობით.
3. შესწორების პროტოკოლით ავტომატურად ანაცვლებს წინა ვარიანტებს.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



CLIENT	შპს. შპს. "აბაშარულ პრეზიდა "
PROJECT	მაგნიტისა. სოფლის და ღია ლიტის წყალმომარაგების სისტემების, სანიაღვრე-საკანალიზაციო და სოფლის მოედნის მშენებლობა
ADDRESS	თბილისი, ალ. ყარაფელიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

ორგანიზაცია	ხელმძღვანელი	ხელმოწერა
Director	Z. Gujabidze	
Chief Architect	M.Gujejiani	

შპს. "არქიტექტურული ბიურო პროექტი"
ტელ: +995 032 231 80 58 მობ. +995 599 57 09 60

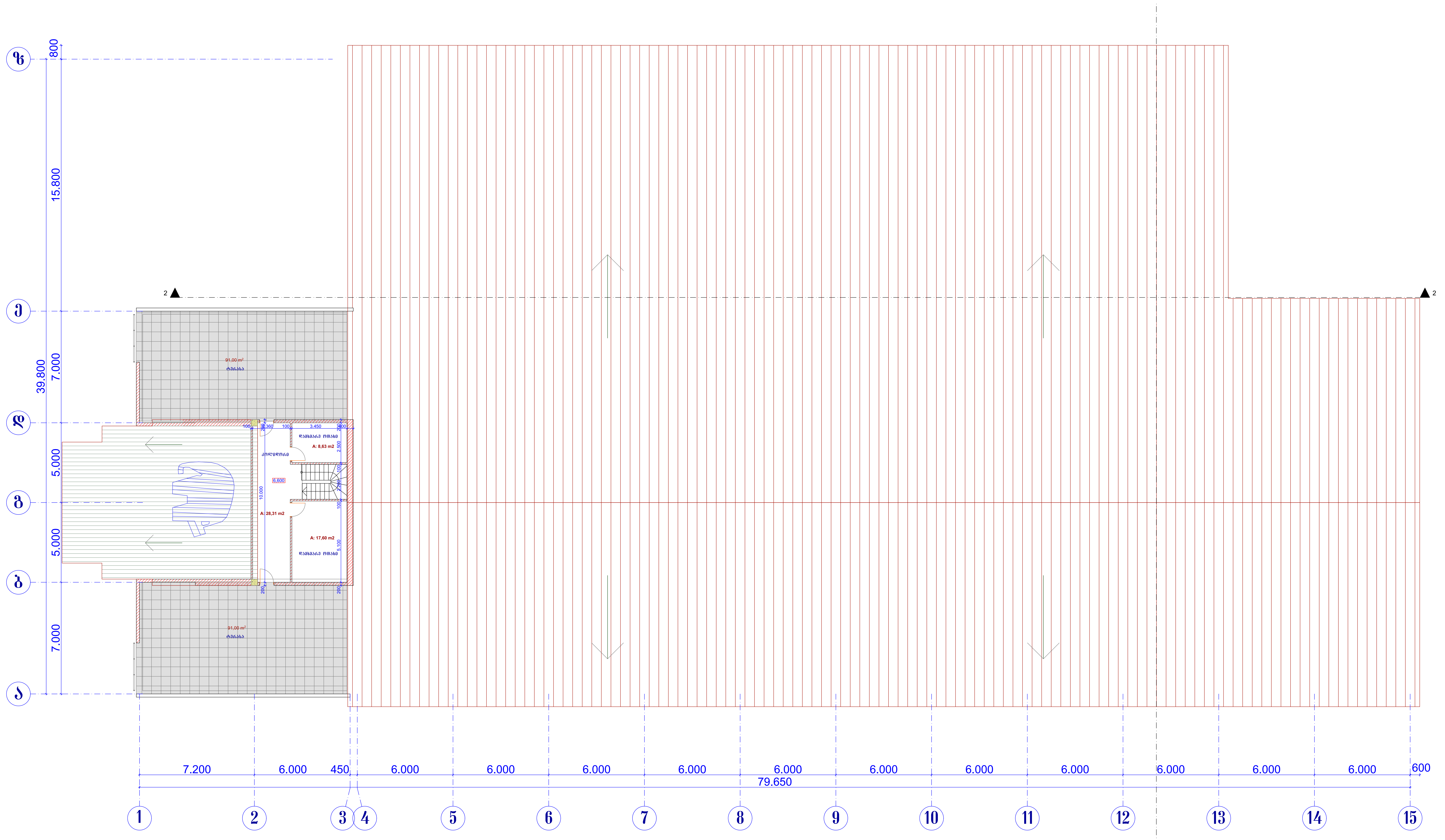
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

SCALE	1:200	DATE OF ISSUE	04/01/2023

DRWG

მეორე სართულის გეგმა

STAGE	INDEX	PAGES
	04	10



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- საკადასტრო საზღვარი — Cadastral border
- ღერძი — Grid element
- ±0.000 - ნიშნული — Level dimension
- ჭრილი — Section line

კ² =2 605.0/9 450=0,3

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	გენ. დამკვეთი: შ.პ.ს. "კაპაროლ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	თბილისი. სოფელი დიდი ლილო წყალდისპერსიული საღებავების საწარმოო-სასაწყობო და საოფისე შენობის ანაზომი
მისამართი ADDRESS	თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გუჯაბიძე Z. Gujabidze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გუჯეჯიანი M.Gujejiani	

შ.პ.ს. "არქიტექტორები და კომპანია"

ტელ: +995 032 251 80 58 მობ: +995 599 57 09 60

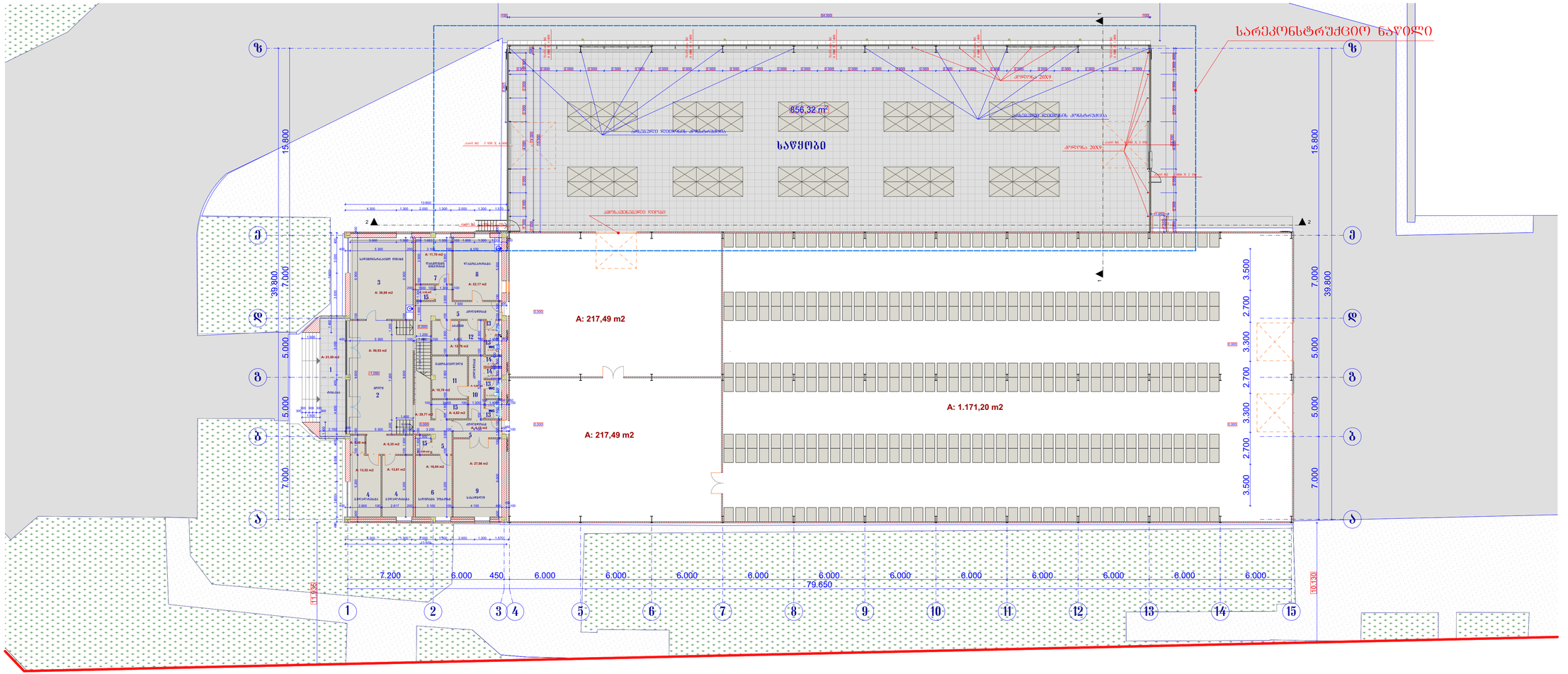
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	04/01/2023

ნახაზი DRWG

სახურავის გეგმა

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	05	10



ზომანდარ PAPER SIZE	ხელშეკრ. N CONTRACT N	პროექტის N PROJECT N	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲘᲡ ᲙᲠᲘᲢᲔᲠᲘᲣᲛᲘ — LEGEND

- ნაკვეთის საზღვარი — Cadastral border
- ბადის ელემენტი — Grid element
- ±0.000 — ნიშნულის განზომილება — Level dimension
- [. ___ .] — ჭრილის ხაზი — Section line

i^2 =3192,0/9 450=0,3

WGS 1984 UTM პროექციის კოორდინატთა სისტემა

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შესული ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორ. ნებართვის პირობების მიხედვით პროექტის ავტორთან.
3. შესწორების შედეგად ძველი ნახაზის ნაცვლად ავტომატურად ჩანაცვლდება.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	მუნ. დამკვეთი: შ.პ.ს. "პაპაგრილ პრო"
პროექტის PROJECT	მშენებლობა, სრული დიდწე ღიდწე ფასადებისა და ბალკანების ბალკანების ბალკონების და საერთაშ შენიღბის ტიპაჟის შეთანხმება სამრეწველო-საწარმოების ტერიტორიაზე
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღმ. ქარაფილელიშვილის ტერ N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	ფამილია	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გუჯაბიძე Z. Gujabidze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გუჯეჯიანი M.Gujejiani	

შპს. "არქიტექტურული ბიურო პაპაგრილი"
ტელ: +995 032 231 80 58 მობ. +995 599 57 09 60

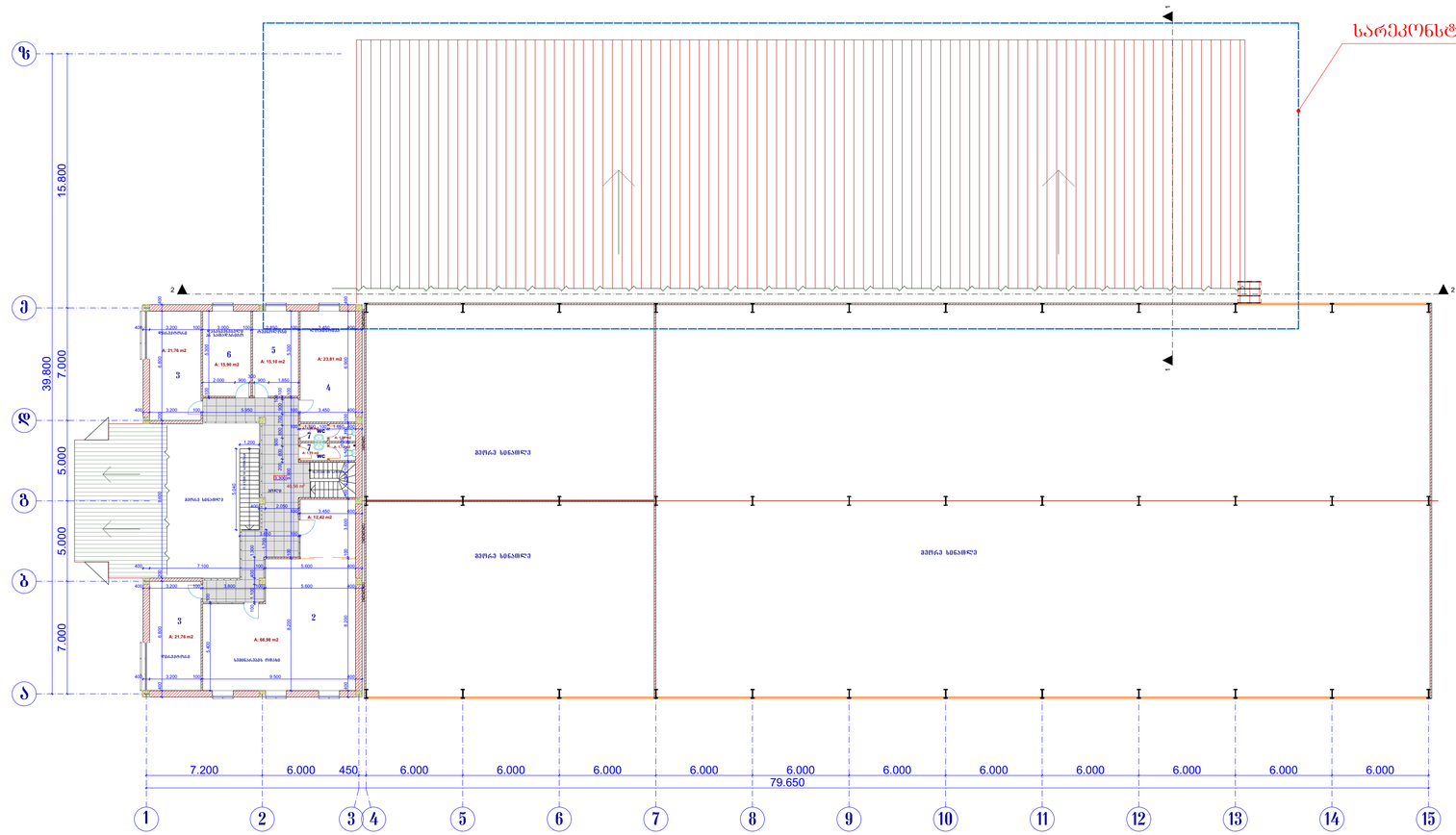
არქიტექტურული ბიურო
ARCHITECTURE

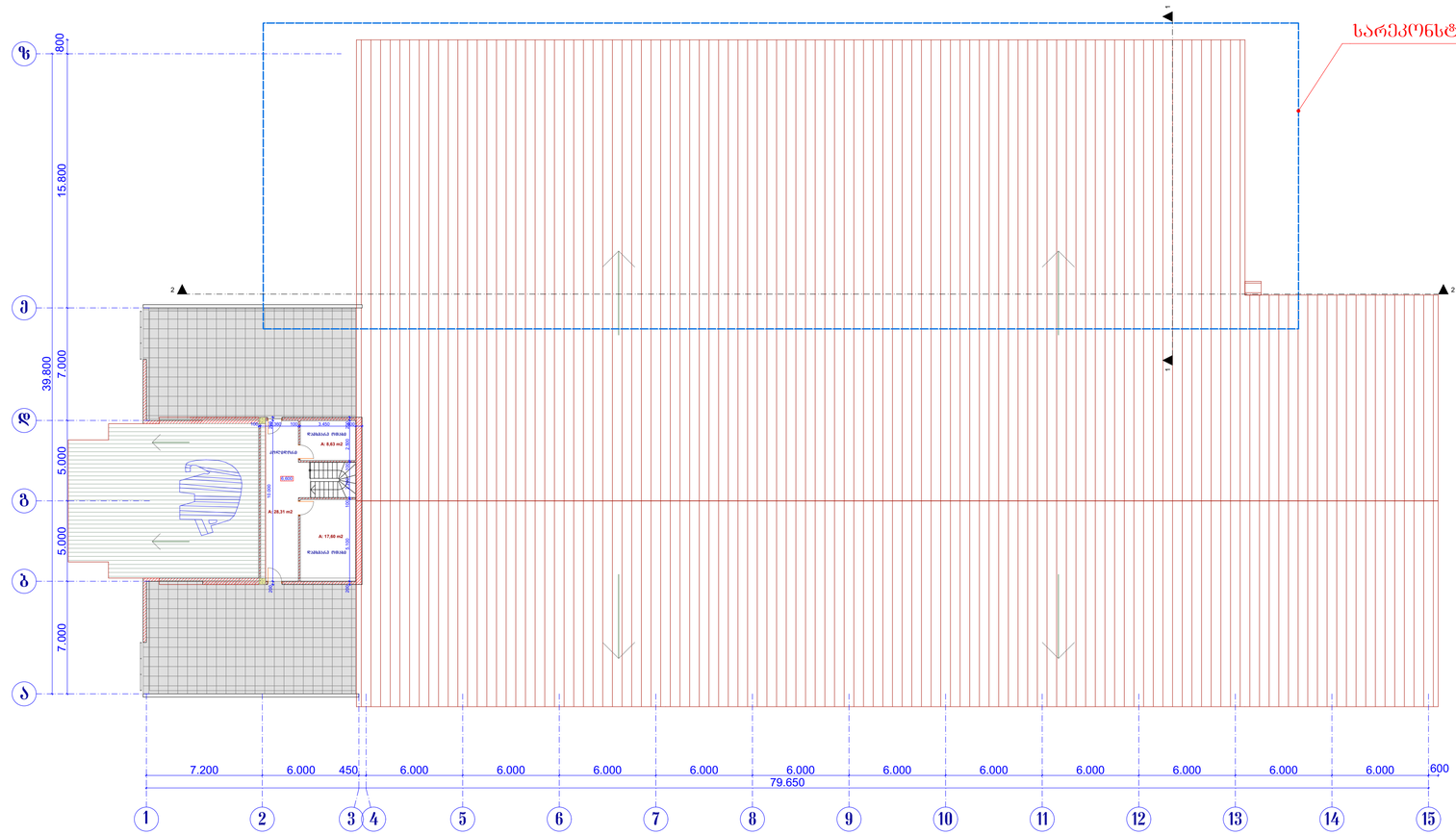
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	05/03/2025

ნახაზის DRWG

პირველი სართულის გეგმა

სტადია STAGE	ცვლილება INDEX	ფურცელი PAGES
	06	16


სარეკონსტრუქციო ნაწილი
39.800
15.800
7.000
5.000
5.000
7.000
7.200
6.000
450
6.000
6.000
6.000
6.000
6.000
6.000
6.000
6.000
6.000
6.000
79.650
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
მეორე სართული
მეორე სართული
მეორე სართული
A: 21,76 m2
A: 15,58 m2
A: 15,18 m2
A: 23,81 m2
A: 13,42 m2
A: 21,74 m2
A: 66,98 m2
WC
WC
სველი წერტილები
სველი წერტილები
სველი წერტილები



PAPER SIZE	CONTRACT N	PROJECT N	FILE NAME
A3			

LEGEND

- საკადასტრო საზღვარი Cadastral border
- ბადის ელემენტი Grid element
- ±0.000 - ნიშნული Level dimension
- განივი Section line

i^2 =3192,0/9 450=0,3

WGS 1984 UTM პროექცია

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შესრულებული ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან.
3. შესწორების პროტოკოლით ანახლებს წინა ვერსიას.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	**შპს. დამკვეთი:** **შ.პ.ს. "ააააარელ პროპერთის "**
პროექტი PROJECT	**მშენებლობა, სოფელი დიდი ლაფნის ტურისტული საპანსიონო ზონის ფარგლებში ნაკვეთზე საერთაშორისო ნაკრძალ ბორჯომ-ხარაგაულის ეროვნული პარკის ტერიტორიაზე არსებული ტურისტული ინფრასტრუქტურის ობიექტების რეაბილიტაცია და ახალი ობიექტების მშენებლობა**
მისამართი ADDRESS	თბილისი, ალე. ქარაფელიძეების ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გუგუნიშვილი Z. Gugushvili	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გუგუნიანი M.Gugunian	

შპს. "არქიტექტორები და პრობლემა"
ტელ: +995 032 231 80 58 მობ. +995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	20/02/2025

ნახაზის DWG

სახურავის გეგმა

სტადია STAGE	ცვლილების INDEX	ფურცლების PAGES
	08	16

ᲮᲐᲜᲫᲐᲠᲡᲐᲬᲘᲜᲐᲐᲚᲛᲓᲔᲒᲝ ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲡᲐᲡᲕᲚᲔᲚᲘ ᲡᲐᲨᲣᲐᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘ: ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ ᲡᲝᲤᲔᲚᲘ ᲓᲘᲓᲘ ᲚᲘᲚᲝ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ: ᲬᲧᲐᲚᲡᲓᲘᲡᲞᲔᲠᲡᲘᲣᲚᲘ ᲡᲐᲚᲔᲑᲐᲕᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲬᲐᲠᲛᲝ-ᲡᲐᲡᲐᲬᲧᲝᲑᲝ ᲓᲐ ᲡᲐᲝᲤᲘᲡᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲢᲔᲠᲐᲡᲘᲡ ᲨᲔᲤᲣᲗᲕᲐ ᲡᲔᲜᲓᲕᲘᲩ-ᲞᲐᲜᲔᲚᲔᲑᲘᲗ

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: № 81.08.19.265

ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲛᲗᲐᲕᲠᲝᲑᲘᲡ 2016 ᲬᲚᲘᲡ 28 ᲘᲐᲜᲕᲐᲠᲘᲡ №41 ᲓᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲚᲔᲑᲐᲡᲗᲐᲜ ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲠᲔᲒᲚᲐᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ-ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲘᲡ ᲣᲡᲐᲤᲠᲗᲮᲝᲔᲑᲘᲡ ᲬᲔᲡᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲝᲑᲐᲖᲔ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲝᲑᲘᲡ ᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲘ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (არაწვადი მასალების შესანახი სასაწყობო ფართობი 0.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.80**	**7.20მ.** **(მიწის დონის ნიშნული 531.70)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**1 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420**	**840.0 მ2**
იატაკის საერთო ფართობი =	**840.0კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**860.0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
“13-3“ ღერძებში	8.33-9.71	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება
“E-Z“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება
“Z-E“ ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	არ იზღუდება

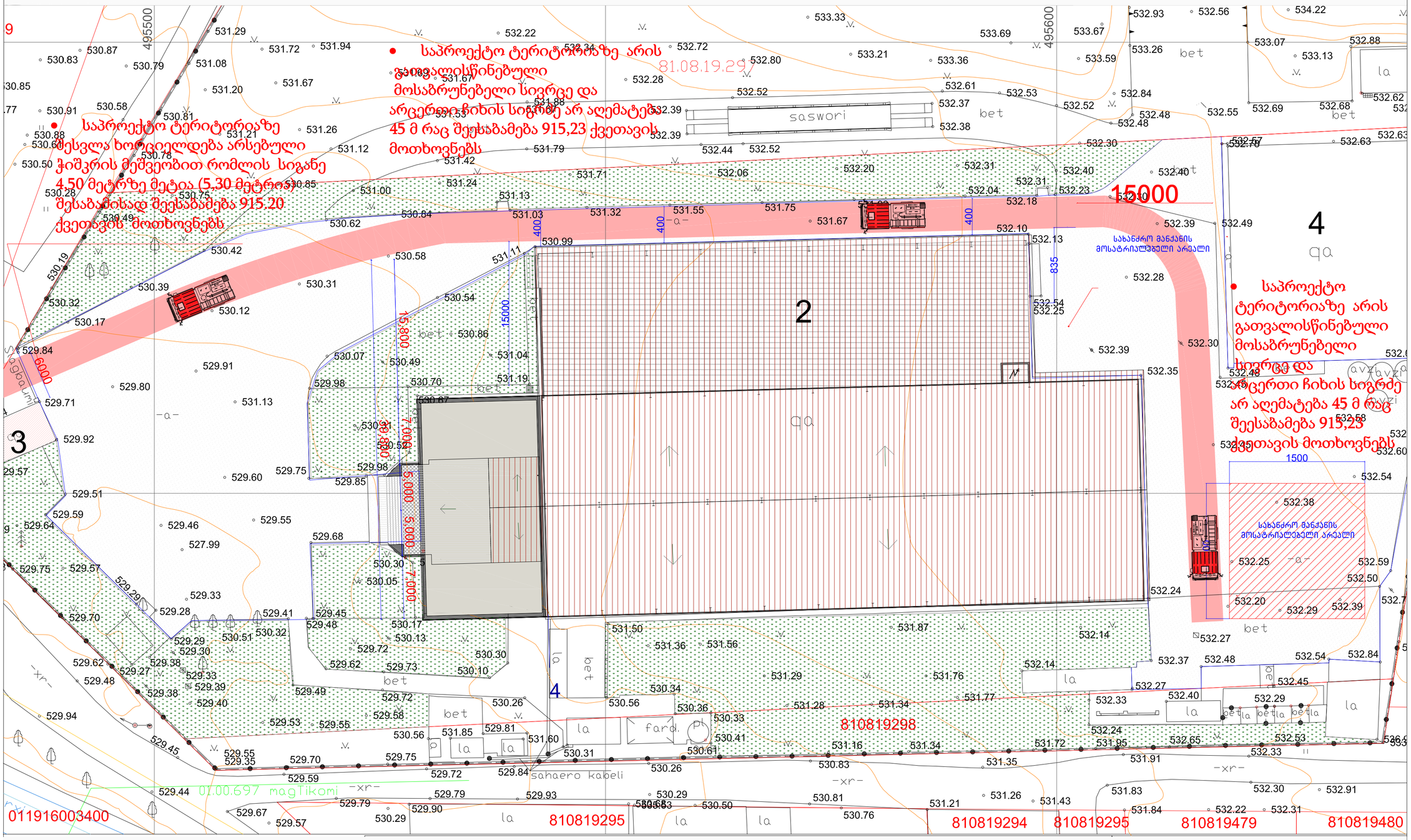
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსახეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	არა	კი	არა	-	კი	არა
კიბის უჯრედი	--				-		
ლიფტები	--				-		
დერეფანი	--				-	-	

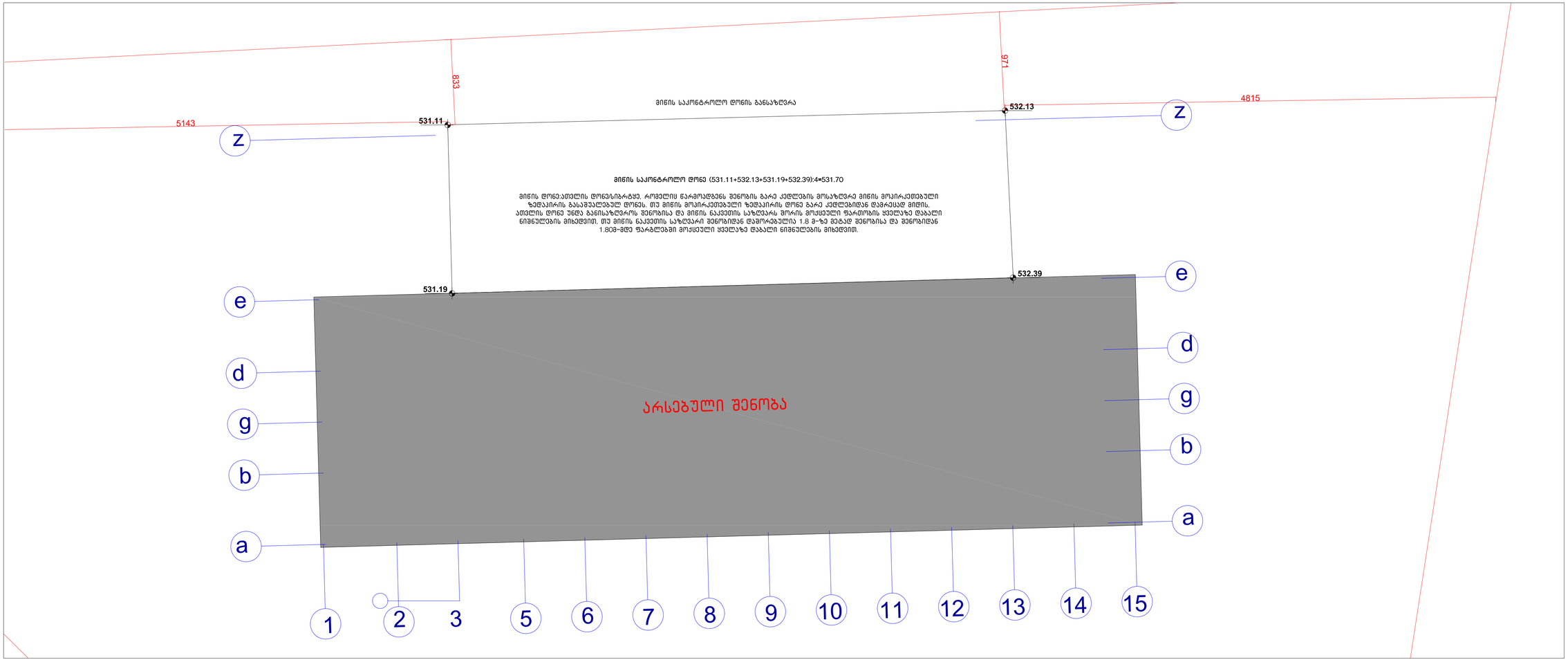
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	არა
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სწ-2 (დ.დ.-18)	1	2 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	--	--	--	--	0,82 (თითო გზა-კარი)	2.90 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (0.00 ნიშნულზე)		კი
კიბის უჯრედი		--
ლიფტები		--
დერეფანი		--
ვესტიბიული		--

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)													
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0.00; ნიშნული	სწ-2 დ.დ - 18	*შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3.1 და 1602,3.2 ქვეთავის მოთხოვნების შესაბამისად საპროექტო შენობის დამკავებლები იყენებენ არსებულ შენობაში მოწყობილ წყალსადენი სისტემების ფიქსირებულ მოწყობილობებს და ასევე ტუალეტების მდებარეობა აკმაყოფილებს 1602.3..2 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ მისასვლელი ბილიკის სივრცე არ აღემატება 150 მეტრს*												


საპროექტო ტერიტორიაზე არის გათვალისწინებული მოსაბრუნებელი სივრცე და არცერთი ჩიხის სიგრძე არ აღემატება 45 მ რაც შეესაბამება 915,23 ქვეთავის მოთხოვნებს
საპროექტო ტერიტორიაზე არის გათვალისწინებული მოსაბრუნებელი სივრცე და არცერთი ჩიხის სიგრძე არ აღემატება 45 მ რაც შეესაბამება 915,23 ქვეთავის მოთხოვნებს
საპროექტო ტერიტორიაზე მსვლა ხორციელდება არსებული ჭიშკრის მეშვეობით რომლის სიგანე 4,50 მეტრზე მეტია (5,30 მეტრია) შესაბამისად შეესაბამება 915.20 ქვეთავის მოთხოვნებს
15000
6000
15000
15000
6000
15000
6000
15000
6



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკ. # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

ლეგენდა LEGEND

WGS 1984 მ. კოორდინატთა სისტემა UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. შესაცვლ ელექტრონული ვარიანტის ავტომატურად შეიცვლა ძველი ვარიანტი.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	ბენ. ტაკვეთი: S.A.S. "ქაჯარულ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	მდინარის ალიკის ძირის ღრმული ნაპირდაცვითი სამუშაოების სანაპირო-საკმაოების და საორიენტაციო ნიშნების მშენებლობა სენაკის-აბაშის
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღ. ქარავანელიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. ჭუმბაძე Z. Chumbadze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. ჭუმბაძე M.Chumbadze	

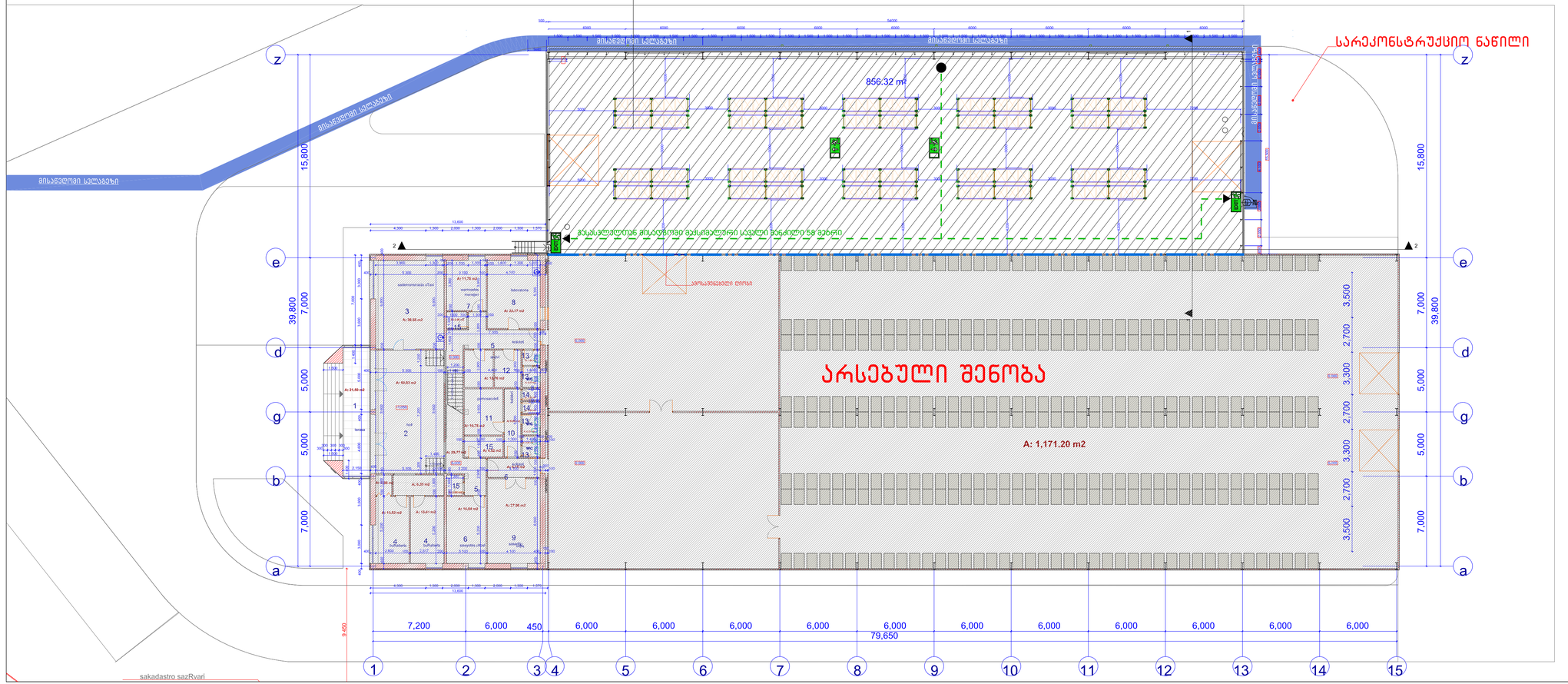
SPs "არქიტექტორები და კომპანია "
tel.' 995 032 251 80 886 '995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	11/2/2022
ნახაზი DRWG			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	#NumOfLayoutsInSubset

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:200



ასაწყობი ფარფლები	
--	84092
სნ-2	46.5
ტ.ტ.18	

მასალების ჯგუფების აღნიშვნები		
მასალის ჯგუფი (01)		RGB (34,139,34)
სველების ჯგუფი (02)		RGB (79,12,187)
სამანქანეთმშენებლო ჯგუფი - (03)		RGB (245,99,20)
სამაგისტრო ჯგუფი (04)		RGB (160,32,240)
თბო იზოლაციის მასალების ჯგუფი- (05)		RGB (94,8,58)
მასალების ჯგუფი (06)		RGB (0,0,255)
სამკერო ჯგუფი (07)		RGB (255,0,0)
სამუშაოების ჯგუფი (08)		RGB (220,165,0)
სამაგრების ჯგუფი (09)		RGB (136,135,134)
მემასალე ჯგუფი (10)		RGB (57,57,56)

სვეტები	სიმაღლის მონაცემებია მეტრიანი ფასით
	115,5 მ
სნ - 2	27.9
ტ.ტ.7	მასალების მონაცემები

WGS 1984 მე კოორდინატთა სისტემა UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შეტანა ცვლილება მხოლოდ ავტორის მითანხმებელია ამის შემდეგ ძველი ვარიანტის ანულირდება.
3. ნებადართული კონტრაქტორის ანაზღაურებად ვალდებულებას ნორმატიული ანაზღაურებად ვალდებულებას ნორმატიული ანაზღაურებად ვალდებულებას ნორმატიული

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	ხელშეკრულების # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

ფენების ვიზუალიზაცია	ფენა B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
ზედი კედლები გარე შიგა	2 2
არაგზიანი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არაგზიანი კედლები და ტიხრები შიგა	0
ბაზალტის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
ხანძარქრობის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



ბაზალტით აღჭურვილი განათების ნიშნები

1 საკონტროლო განაპირებელის ალმოჩენის ბეჭდი

2 საკონტროლო განაპირებელის ალმოჩენის ბეჭდი

სიმბოლური აღნიშვნები
ხანძრის სიგნალიზაცია
განაპირა მილსადენი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კავშირის მოკავშირე მავთულები
კავშირის აპარატებთან აღჭურვილობა
ანტენა/ფიდერი
ელექტრომექანიკური აპარატურის დასტატარის სისტემა
განაპირა განგაშის ღილაკი
მაგნიტომავთულა მგრძნობიარობის სისტემა
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
განაპირა მიმართებელი
განაპირა კიბეებთან

ᲛᲘᲗᲘᲗᲔᲑᲔᲑᲘ:

ხანძარსაწინააღმდეგო განაწილების საზომგზომებიანი ქვეშა და ჯაჭვა ეზოში მაჩარა 90 მეტრამდე მანძილ. ღიობის გამოსვლის ავტომატიკური ელექტრომოწყობილობა ავტომატებით განათება განაპირა განათების. ხანძარსაწინააღმდეგო მეფრენებისა და ფიდერი ინტა I-ბ კონსტრუქციის ფილა მოემოქმედი.

გეგმაზეა მოცემული განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების ელექტრონული ავტომატიკური მოწყობილობების. განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების.

გეგმაზეა მოცემული მაკავშირებელი მაკავშირებლების მაგრეგატი და მაკავშირებლების ტიპები. ასევე კედლების და აპარატის ადგილმდებარეობის განაპირა. მაკავშირებლების აღნიშვნები. განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების. პროექტი ითვლისწინებს და განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ღიობის სისტემების, ელექტრონული მოწყობილობების განაპირა ხანძარსაწინააღმდეგო ნივთების და სხვა ელექტრული სისტემების.

LEGEND
ᲐᲠᲐᲛᲝᲬᲔᲛᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

WGS 1984 მ კოორდინატების სისტემა UTM პროექცია

WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე შეტანა ცვლილება ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡᲐᲒᲐᲜ ᲓᲐᲓᲐᲡᲢᲣᲠᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒᲐᲛᲓᲔ ᲮᲔᲓᲐ ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲘᲡᲐᲗᲕᲘᲡ.
3. ᲬᲐᲠᲓᲒᲔᲜᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲣᲠᲐᲓ ᲩᲐᲜᲐᲪᲕᲚᲔᲑᲐ ᲫᲘᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ.

Note :

1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	შპს. ᲓᲐᲕᲘᲗᲘ ᲛᲔᲠᲙᲕᲘᲚᲐᲫᲔ S.A.Ltd. "ᲙᲐᲙᲐᲠᲝᲚ ᲯᲠᲝᲠᲯᲘᲐ"
პროექტი PROJECT	მაღალი სოფელი ძველი ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის სოფლების სანაპირო-საავტომობილო და საოფისე მშენებლობა. ბაზალეთის ხეობაში
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღ. ქარაულაშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მენეჯერი Director	ზ. ᲒᲔᲠᲒᲘᲐᲜᲘ Z. Gelashvili	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. ᲒᲔᲠᲒᲘᲐᲜᲘ M.Gelashvili	

SPs ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ
tel: (995 032) 251 80 88/ (995 599 57 09 60

არქიტექტურა ARCHITECTURE

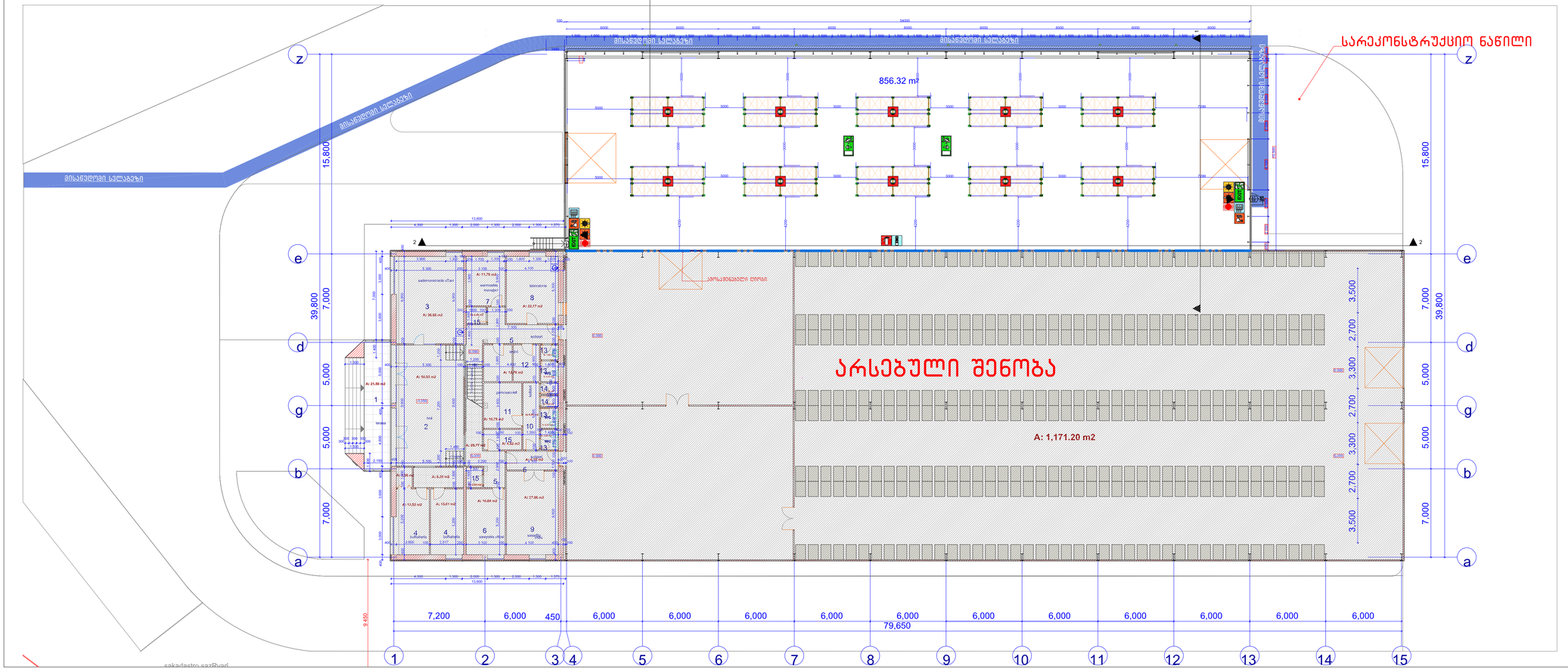
მასშტაბი SCALE	1:200	თარიღი DATE OF ISSUE	11/2/2023
ნახაზი DRAWING			

პირველი სართულის გეგმა

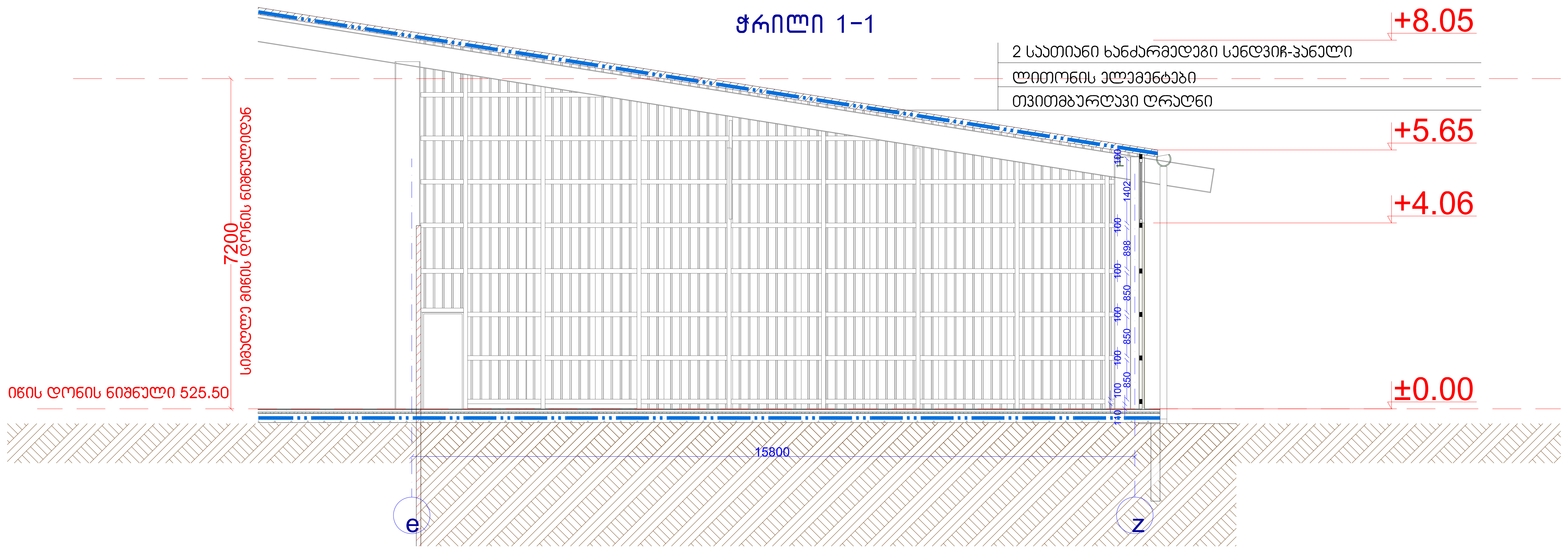
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	

ᲐᲡᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲝᲜᲐᲚᲘ
– 84082

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:200



ჭრილი 1-1





formati PAPER SIZE	dakveTa # CONTRACT #	proeqtis # PROJECT #	failis saxeli FILE NAME
A3			

pirobiTi aRniSvnebi — LEGEND

- sakadastro sazRvari — Cadastral border
- RerZi — Grid element
- ±0.000 niSnuli — Level dimension
- Wrili — Section line

WGS 1984 is koordinatTa sistemis UTM proeqcia
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

SeniSvna:
1. naxazze zomebi mocemulia milimetrebSi.
2. naxazze yvela cvlileba mSeneblobisas SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.
3. furclis koreqtirebiT avtomaturad uqmdeba wina varianti.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.

damkveTi CLIENT	gen. damkveTi: S.p.s. "kaparol jorjia"
proeqti PROJECT	Tbilisi. sofeli didi lilo wyaldispersiuli saRebavebis sawarmoo-sasawyobo da saofise Senobis terasis SefuTva sendviC-panelebiT
misamarTi ADDRESS	თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori Director	z. gujabiZe Z. Gujabidze	
mT. arqiteqtori Chief Architect	m. gujejiani M.Gujejiani	

S.P.S. "arqiteqtorebi da kompania"
tel: +995 032 251 80 58; +995 599 57 09 60

arqiteqturuli nawili ARCHITECTURE

masStabi SCALE	1:100	TariRi DATE OF ISSUE	11/2/2022

naxazi DRWG

ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2

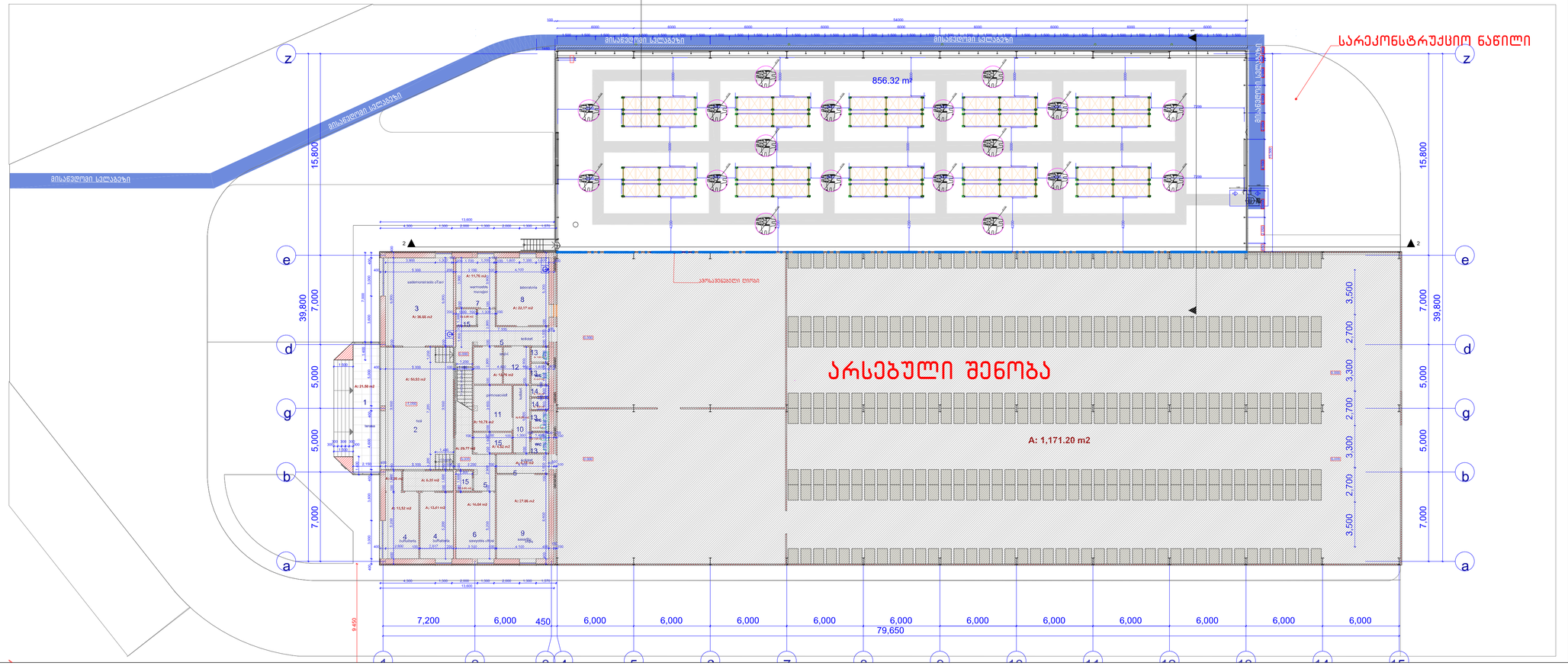
stadia STAGE	indeqsi INDEX	furceli PAGES
	09	#NumOfLayoutsInSubset

მისაწვდომობის პროექტი
ობიექტი: თბილისი სოფელი დიდი ლილო
პროექტი: წყალსდისპერსიული საღებავების საწარმო-სასაწყობო და საოფისე შენობის ტერასის შეფუთვა სენდვიჩ-პანელებით
საკადასტრო კოდი: № 81.08.19.265

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

ასაწყობი ფარდობა
–	84082

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:200



შენიშვნები
მოსაგრძელებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



ვარიანტი 3 ვარიანტი 4




მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვეული ბალუსა


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

120 მინ. მიე მოწვოილის მიხედვით


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

120 მინ. მიე მოწვოილის მიხედვით


მაუსუფთავი სივრცე კარამდე მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწილული ბალუსა

120 მინ. მიე მოწვოილის მიხედვით

შენიშვნები

1.ობიექტის ზემოსარეები მოქმედება ისე, რომ ისნებ მეზობელ, მფარავ და ახლახლებს.

მისაწვდომი სველწყალი 90 სმ

ზომების PAPER SIZE	შეკვეთის # CONTRACT#	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 მა კოორდინატთა სისტემა UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ჯეროს ცვლილება მშენებლობამდე შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. ზემოთ ნახაზი ავტომატურად ანაცვლებს წინა ვარიანტს.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	შპს. "ქაჯარელ პორჯიე"
პროექტი PROJECT	მდინარის ყოფილი ღრმა ღრმილი წყალმოკრების სისტემების სანაპირო-საკვლევო და საპროექტო მუშაობა. მდინარე ბოლნისის ხეობის ტერიტორიაზე
მისამართი ADDRESS	თბილისი, აღმ. ქარველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გვრიტიშვილი Z. Gvritishvili	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გვრიტიშვილი M.Gvritishvili	

შპს. არქიტექტორები და კომპანია
tel.: 995 032 251 80 588/ 995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	გაცემის თარიღი DATE OF ISSUE	11/2/2023

ნახაზის DRAWING

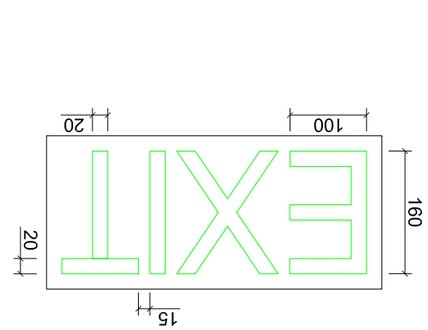
პირველი სართულის გეგმა

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	

ფორმატი PAPER SIZE	პროექტის # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

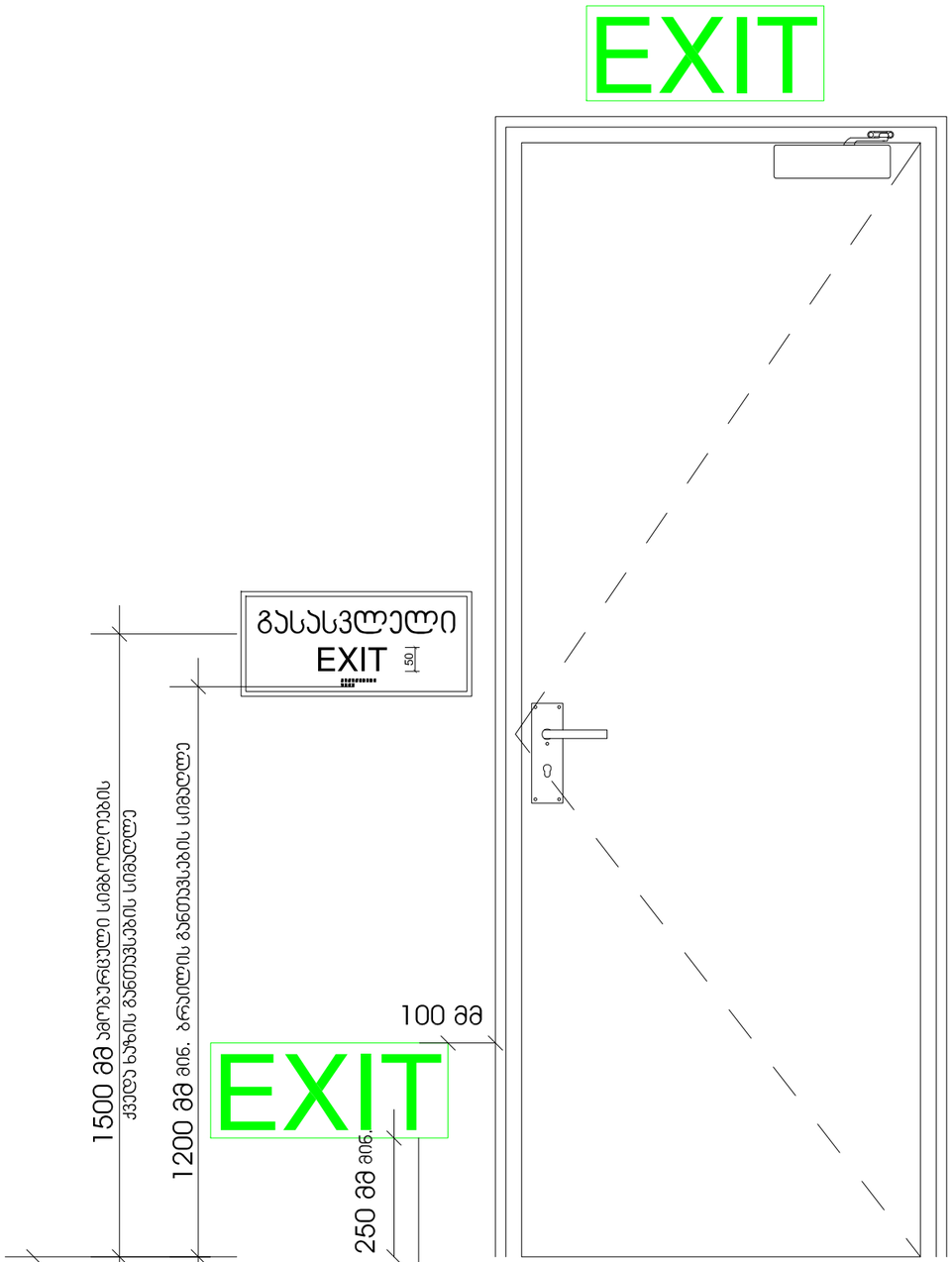
LEGEND

ნიშნების ტიპები და ზომები



ნიშნების ტიპები და ზომები

ნიშნების ტიპები და ზომები
ნიშნების განთავსების სქემა-ნახაზი
ნიშნების განთავსების სქემა
ნიშნების განთავსების სქემა
ნიშნების განთავსების სქემა



სც-2 დაკავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების # CONTRACT #	პროექტის # PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია
WGS 1984 Coordinate System UTM Projection

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

Note :
1. The dimensions of the drawing are given in millimeters.
2. All amendments to the drawing should be agreed upon with the project author.
3. The amended sheet automatically replaces the previous one.



დამკვეთი CLIENT	გენ. დამკვეთი: S.პ.ს. "ქაჯაროლ ჯორჯია "
პროექტი PROJECT	თბილისი. სოფელი დიდი ლილო წყალდისპერსიული სადებავების საწარმოო-სასანყობო და საოფისე შენობის ტერასის შეფუთვა სენდვიჩ-პანელებით
მისამართი ADDRESS	თბილისი, ალ. ქართველიშვილის ქუჩა N8 (ს.კ.81.08.19.265).

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი Director	ზ. გუჯაბიძე Z. Gujabidze	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	მ. გუჯეჯიანი M.Gujejiani	

S·P·S "არქიტექტორები და კომპანია "
tel: (995 032 251 80 58) (995 599 57 09 60

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:200	გაცემის DATE OF ISSUE	11/2/2022

ნახაზის DRWG

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	06	#NumOfLayoutsInSubset