შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 - საცხოვრებელი ბინები - ±0.00 - +22.02 ნიშნულებზე;
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 - ღია ავტოსადგომი - ±0.00 ნიშნულზე;
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს - დამხმარე სათავსები -3.00 - ±0.00 ნიშნულებზე;

კონსტრუქციის ტიპი:	I-B

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.8
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	27.80 მეტრი

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის სიმაღლე განისაზღვრება, როგორც შეეული დაშორება მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე. შენობის სიმაღლის განსაზღვრისას არ იანგარიშება პარაპეტების სიმაღლე.

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	**დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**	**შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	8
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	1
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5	1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	**დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**არ იზღუდება**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**7340 მ²**	**62.8 მ²**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	**1770 მ²**	**23.3 მ² (±0.00 ნიშნულზე)** **233.6 მ² (-3.00 ნიშნულზე)**

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის ფართობი განისაზღვრება, როგორც გარე კედლებს (ან გარე კედლებსა და ცეცხლმედეგ კედლებს) შორის მოქცეული ფართობი, გარდა საჰაერო შახტებისა და, სულ მცირე, სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული ეზოებისა. შენობის ფართობები, რომელთაც არ აკრავს კედლები, ითვლება შენობის ფართობად, თუ ის მოქცეულია სახურავის ან ზედა სართულის თარაზული ნაშვერის საზღვრებში.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-ვ	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ვ-ა	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
1-4	<1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			ღიობების გარეშე
4-1	<1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			ღიობების გარეშე

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602 -ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8 ქვეთავით	გათვალისწინებული
ა-ვ	9<	0	0	0
ვ-ა	9<	0	0	0
1-4	<1.5	1	1	1
4-1	<1.5	1	1	1

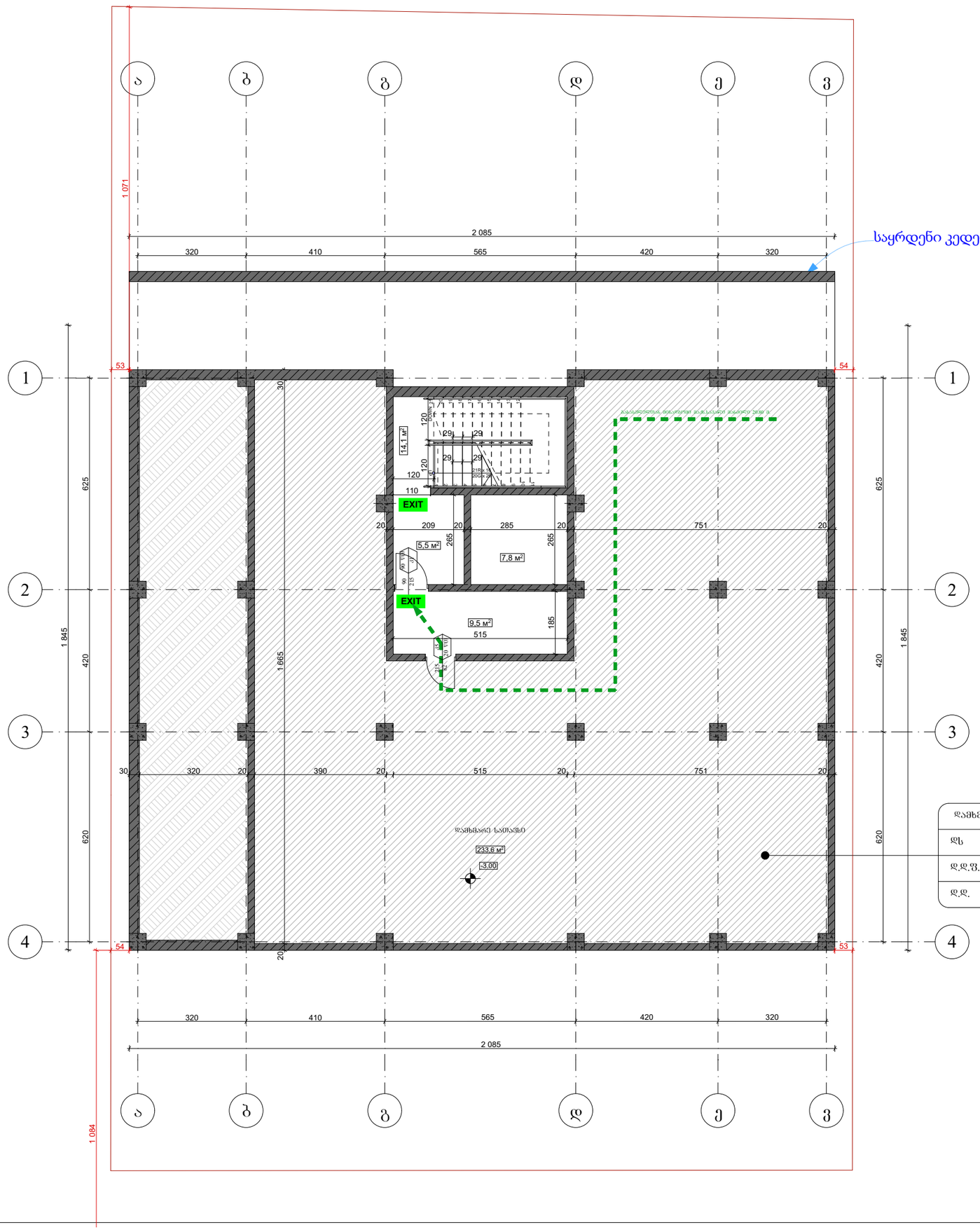
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტო საშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლ და ცეცხლ აღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილ დგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლ მაქრები	საევარიო განგაშის სისტემები
სც-2 ჯგუფი			კი (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი საძინებლებში და მათ შესასვლელებთან)				
სწ-2 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)				
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)				
კიბის უჯრედი				კი	კი (დაწნევის სისტემა)		
ლიფტი					კი (დაწნევის სისტემა)		
დერეფანი			(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა);			კი	

			(კვამლაღმომჩენები)				

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სც-2 ჯგუფი	კი	კი (ტუალეტის ოთახები)
სწ-2 ჯგუფი	კი	
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს		კი
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტი		კი
დერეფანი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	დს დ.დ = 9	1	1 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	1.85	0.82	0.82მინ.
I სართული	სც-2 სწ-2 დს დ.დ = 14	1	1 (გზა-კარი)	1.2	-	1.2	2.05	0.82	0.82 მინ
II სართული	სც-2 დ.დ = 18	1	1 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	1.2 მინ	0.82	0.92
III - V სართულები	სც-2 დ.დ =17	1	1 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	1.2 მინ	0.82	0.92
V - VIII სართულები	სც-2 დ.დ =18	1	1 (გზა-კიბე)	1.2	1.2	1.2	1.2 მინ	0.82	0.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები/ დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სამზარეულოს/ სამომსახურო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სც-2 ჯგუფი	37 საცხოვრებელი ერთეული	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



დამხმარე სათამაშო	
დს	233.6 მ²
დ.დ.ფ.	27.9
დ.დ.	9

ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

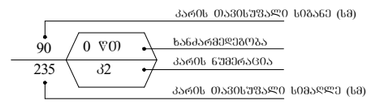
მისამართი:

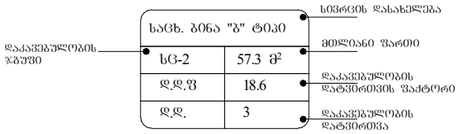
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების ბეჭმა **-3.00** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი





გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

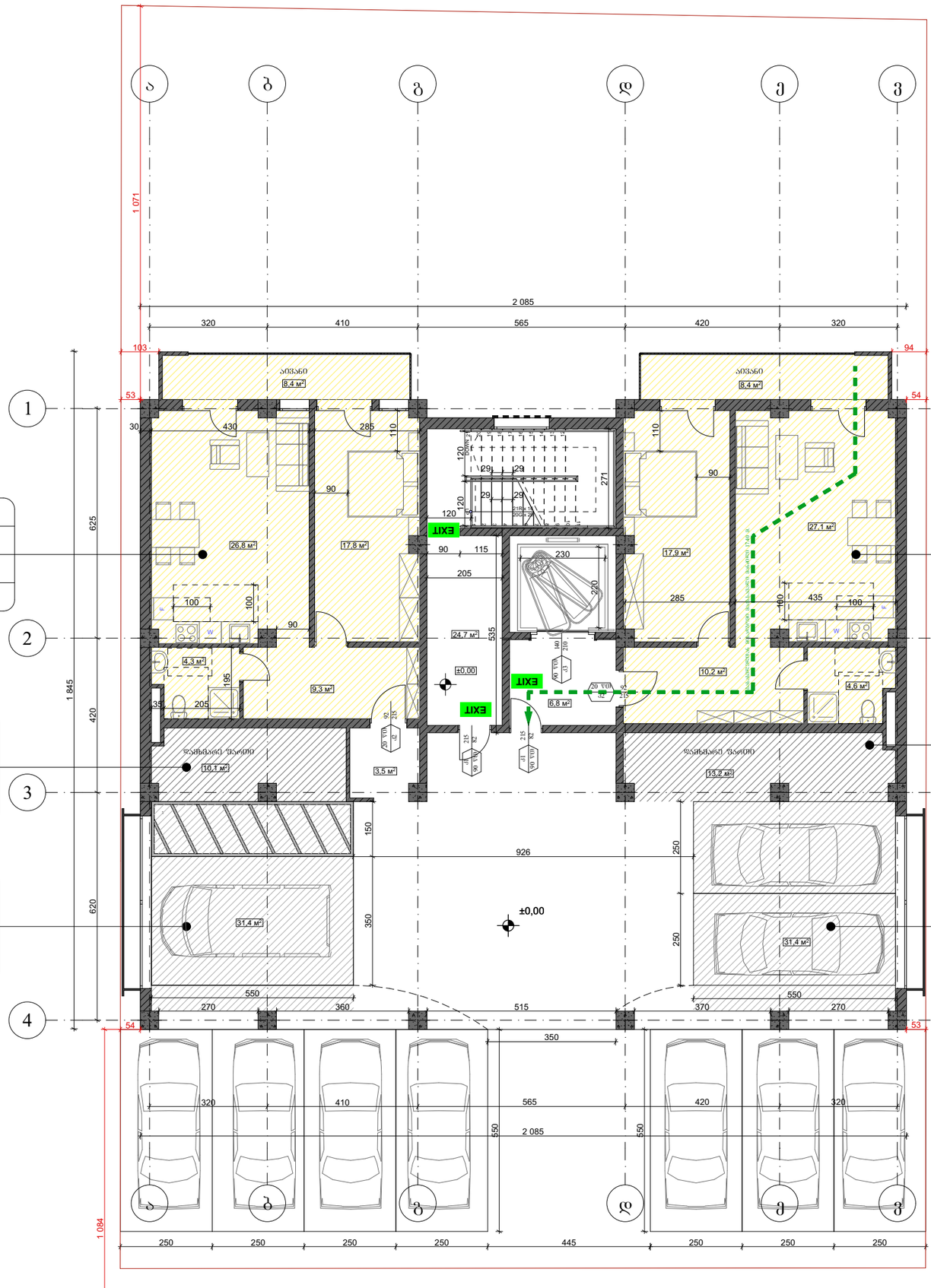
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ლს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



სანიტარული ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	68.9 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	4

სანიტარული ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	70.5 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	4

დამხმარე ფართი	
დს	10.1 მ²
დ.დ.ფ.	27.9
დ.დ.	1

დამხმარე ფართი	
დს	13.2 მ²
დ.დ.ფ.	27.9
დ.დ.	1

ავტოსადგომი	
ს/ფ-2	31.4 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	2

ავტოსადგომი	
ს/ფ-2	31.4 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	2

ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

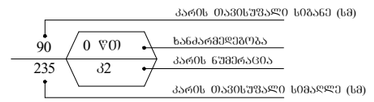
მისამართი:

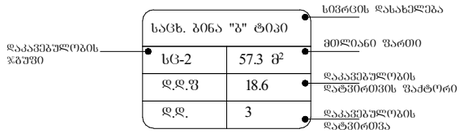
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი





გასასვლელთან მისადგომი მაძლიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

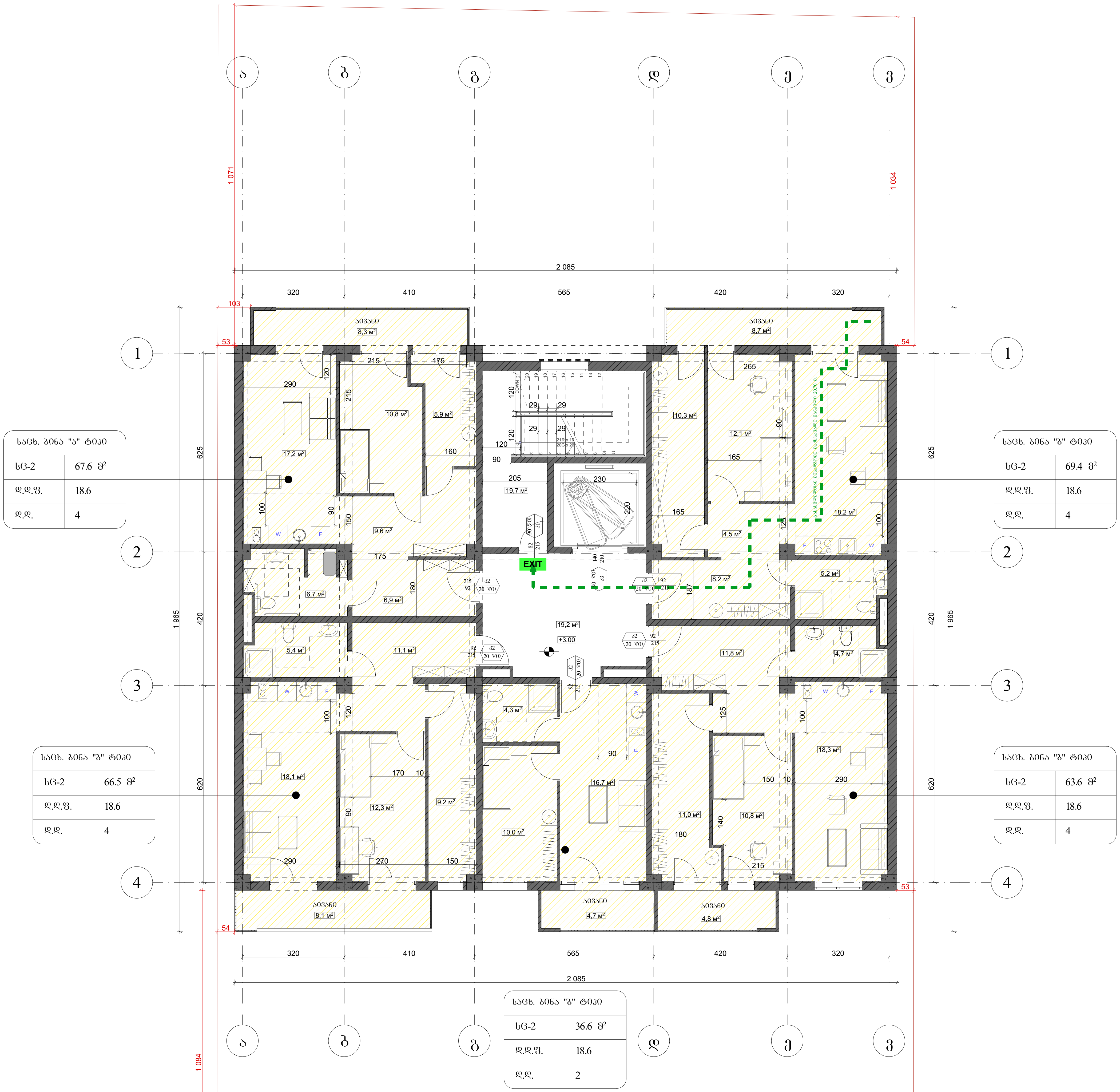
დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ზონა (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ზონა (ს/ფ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონა (დს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2024	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +3.00 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

90 / 235 — 0 წთ / კ2

სივრცის დასახელება — საცხ. ბინა "ბ" ტიპი

მთლიანი ფართი — სც-2 57.3 მ²

დაკავებულობის ჯგუფი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი — დ.დ.ფ 18.6

დაკავებულობის დატვირთვა — დ.დ. 3

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

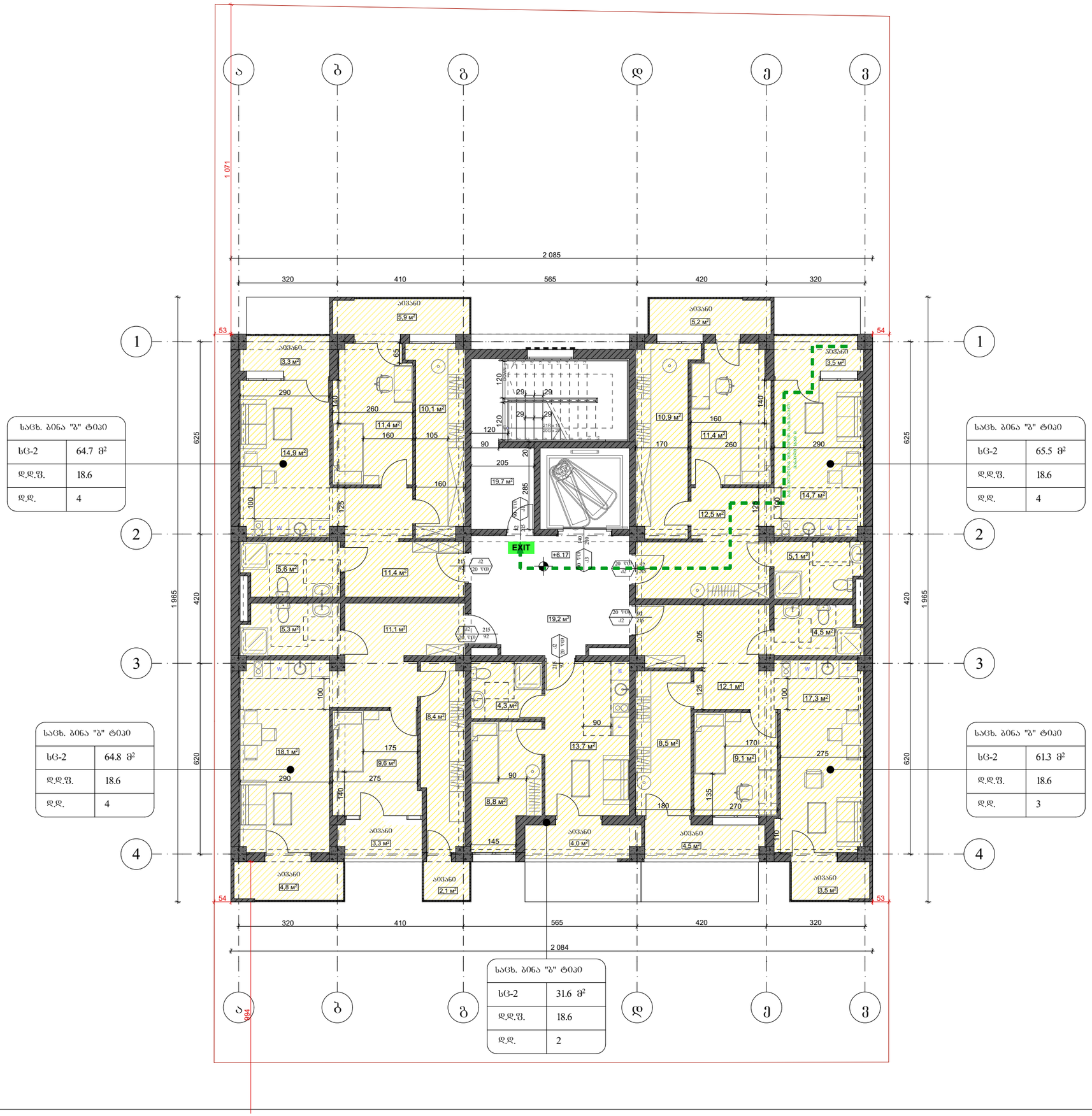
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 18

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან პროპერთი ინვესთმენთ"	

საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან პროპერთი ინვესთმენთ"

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	64.7 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	4

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	65.5 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	4

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	64.8 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	4

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	61.3 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	31.6 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	2

ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

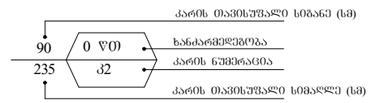
მისამართი:

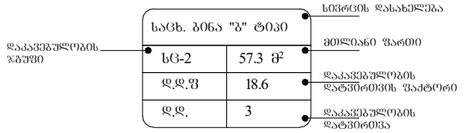
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა **+6.17** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი





გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

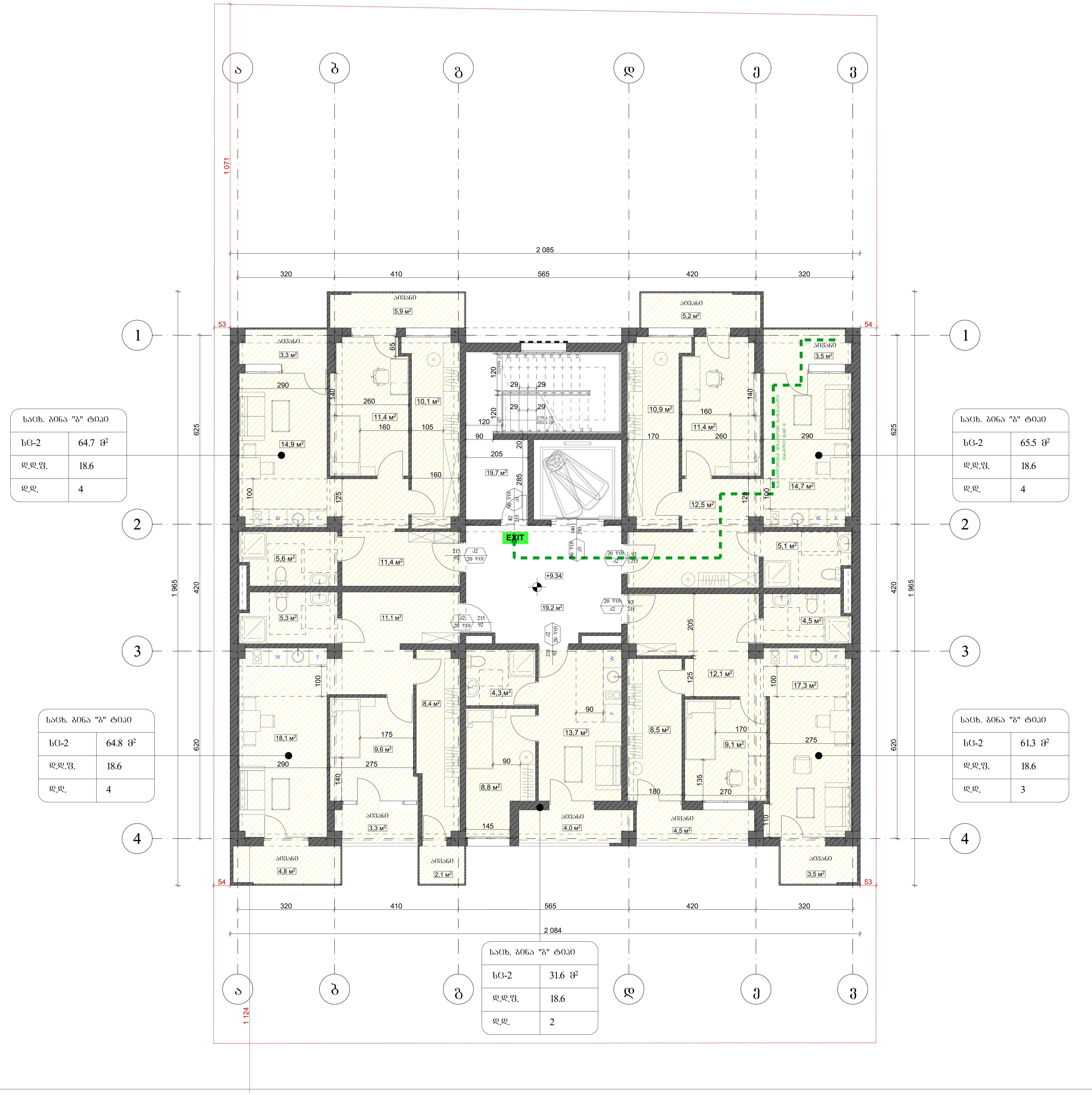
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შემსრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +9.34 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

90 / 0 წთ / 235 / კ2
- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	57.3 მ²
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	3

- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

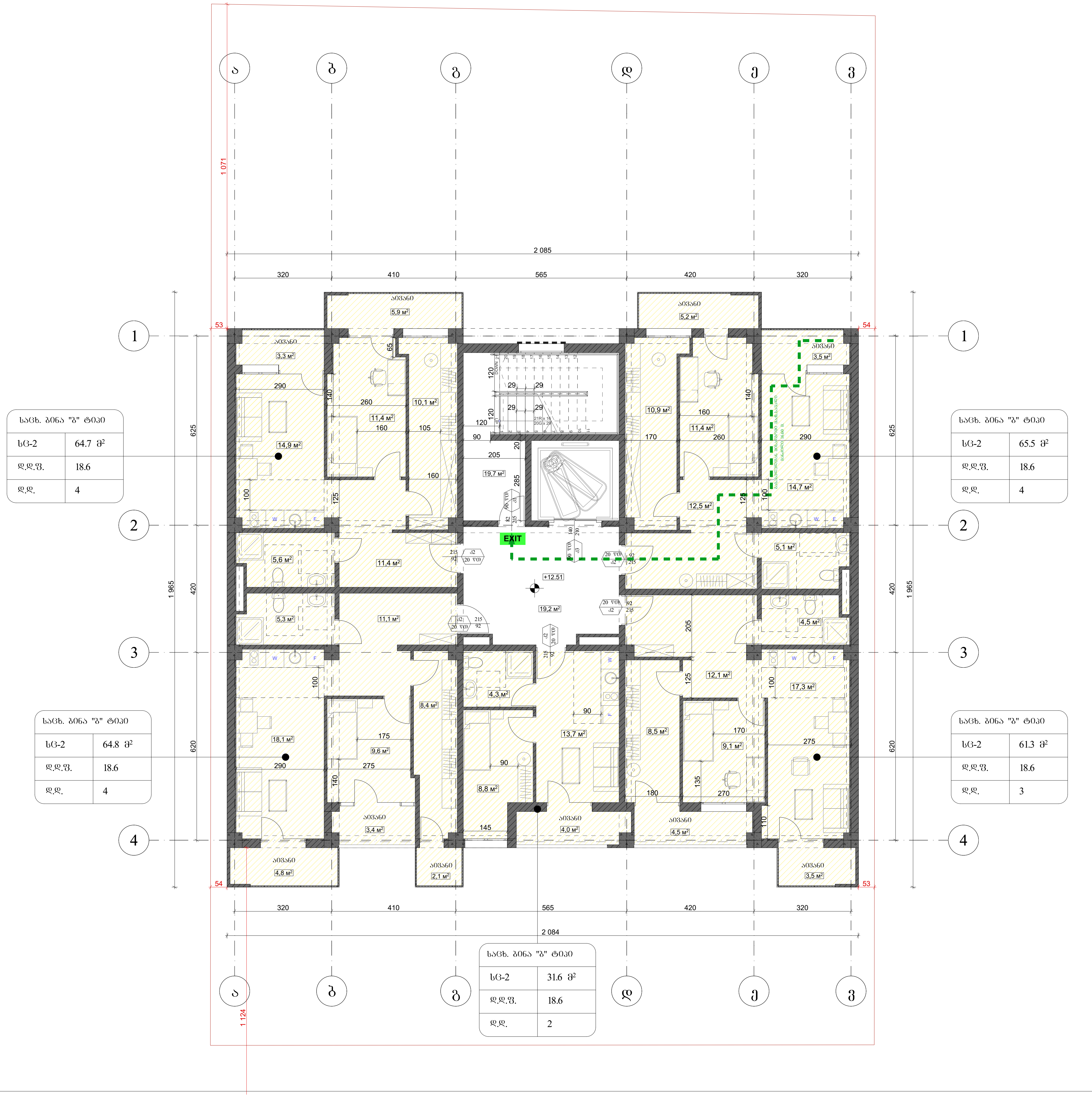
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +12.51 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

90 / 235 — 0 წთ / კ2:
- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	57.3 მ²
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	3

სივრცის დასახელება; მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დაკავებულობის დატვირთვა; დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

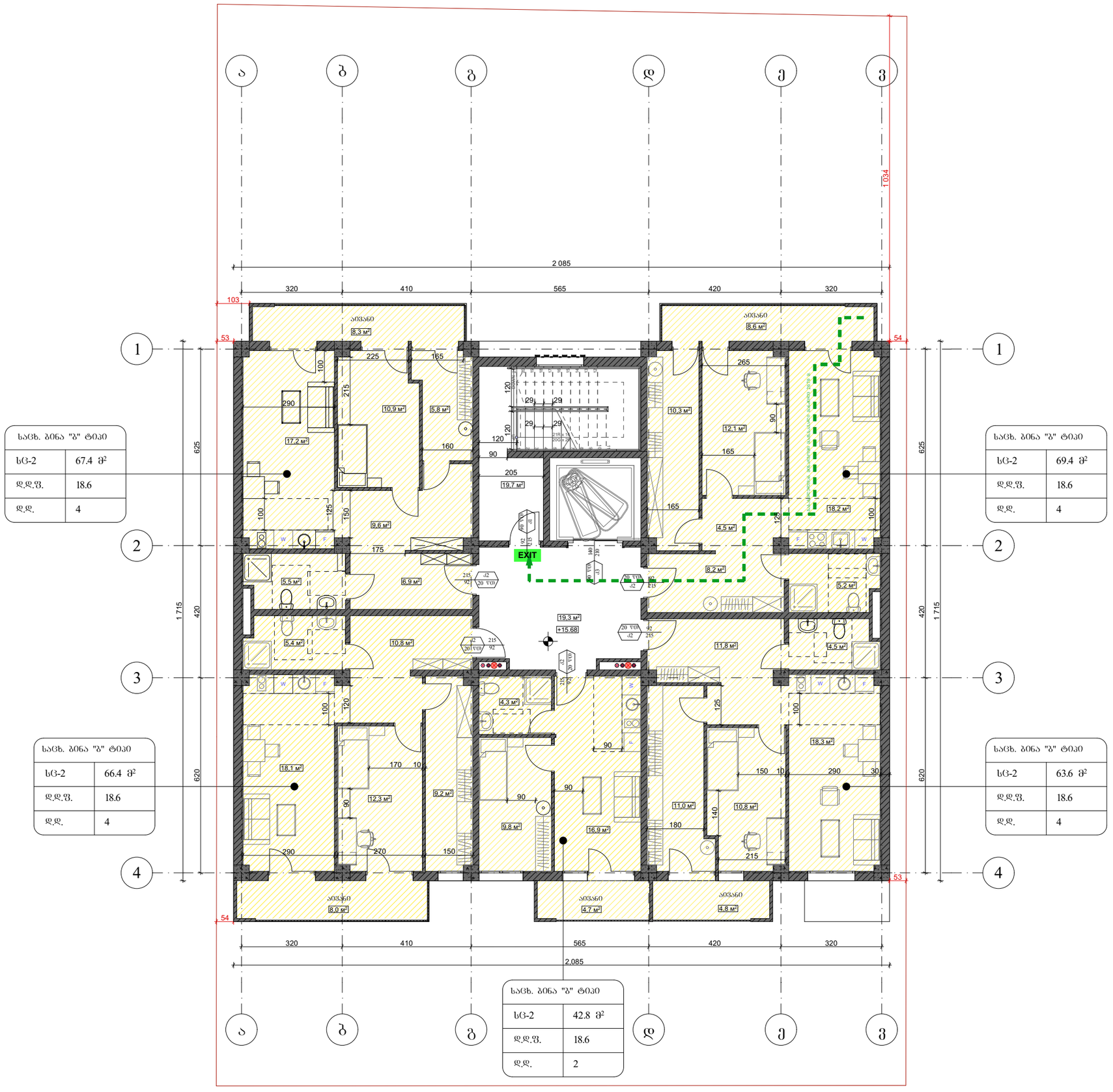
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, გაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა **+15.68** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
90 | 0 ▽0 | ხანძარმედეგობა
235 | ა2 | კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

სივრცის დასახელება
დაკავებულობის ჯგუფი
სახ. ბინა "ბ" ტიპი
სც-2 57.3 მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

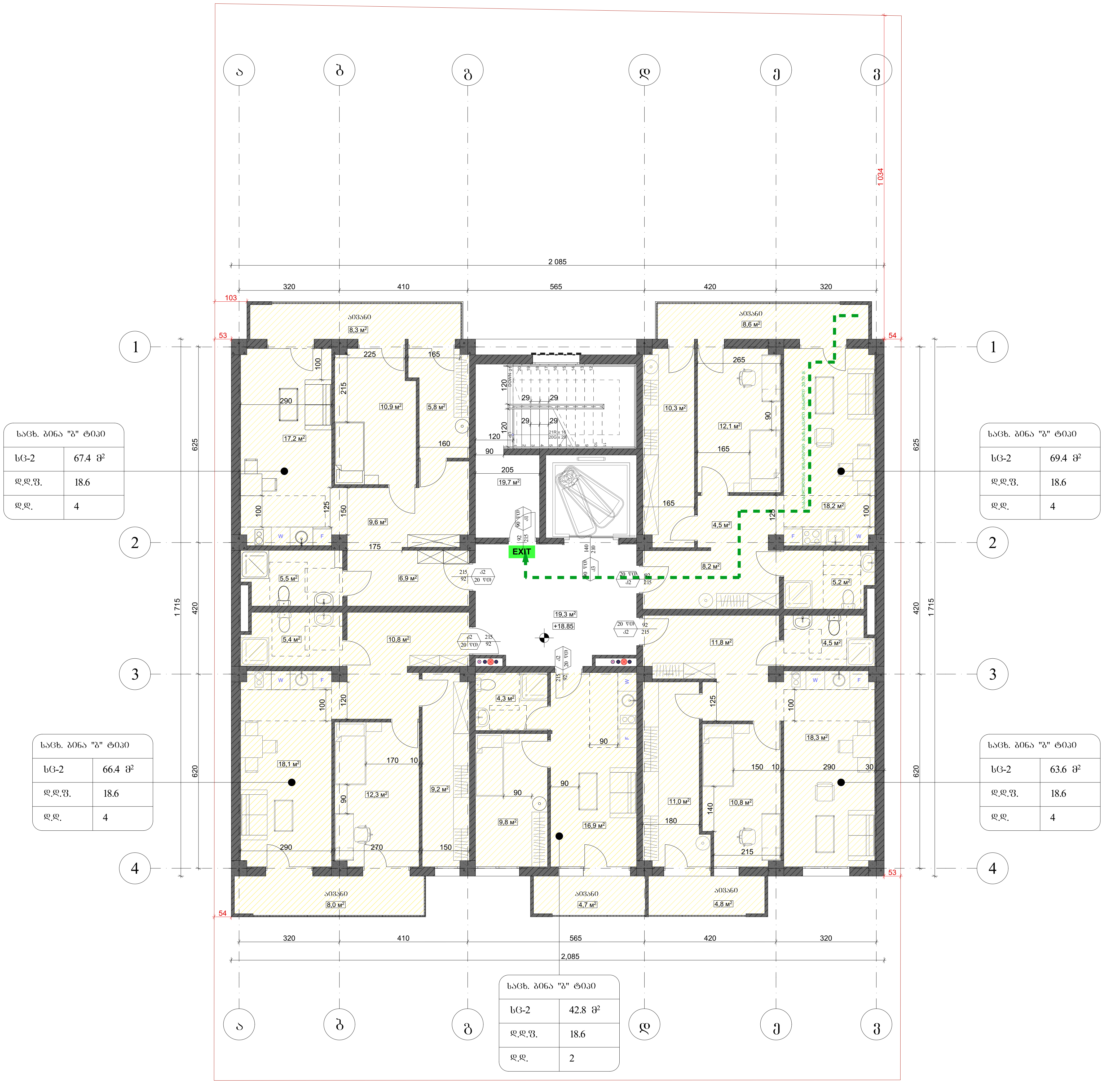
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 18

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	გ. თავართქილაძე	
შემასრულა	გ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	შურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა **+18.85** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

90 / 235 — 0 წთ / კ2

- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

საცხ. ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	57.3 მ²
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	3

- დაკავებულობის ჯგუფი
- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

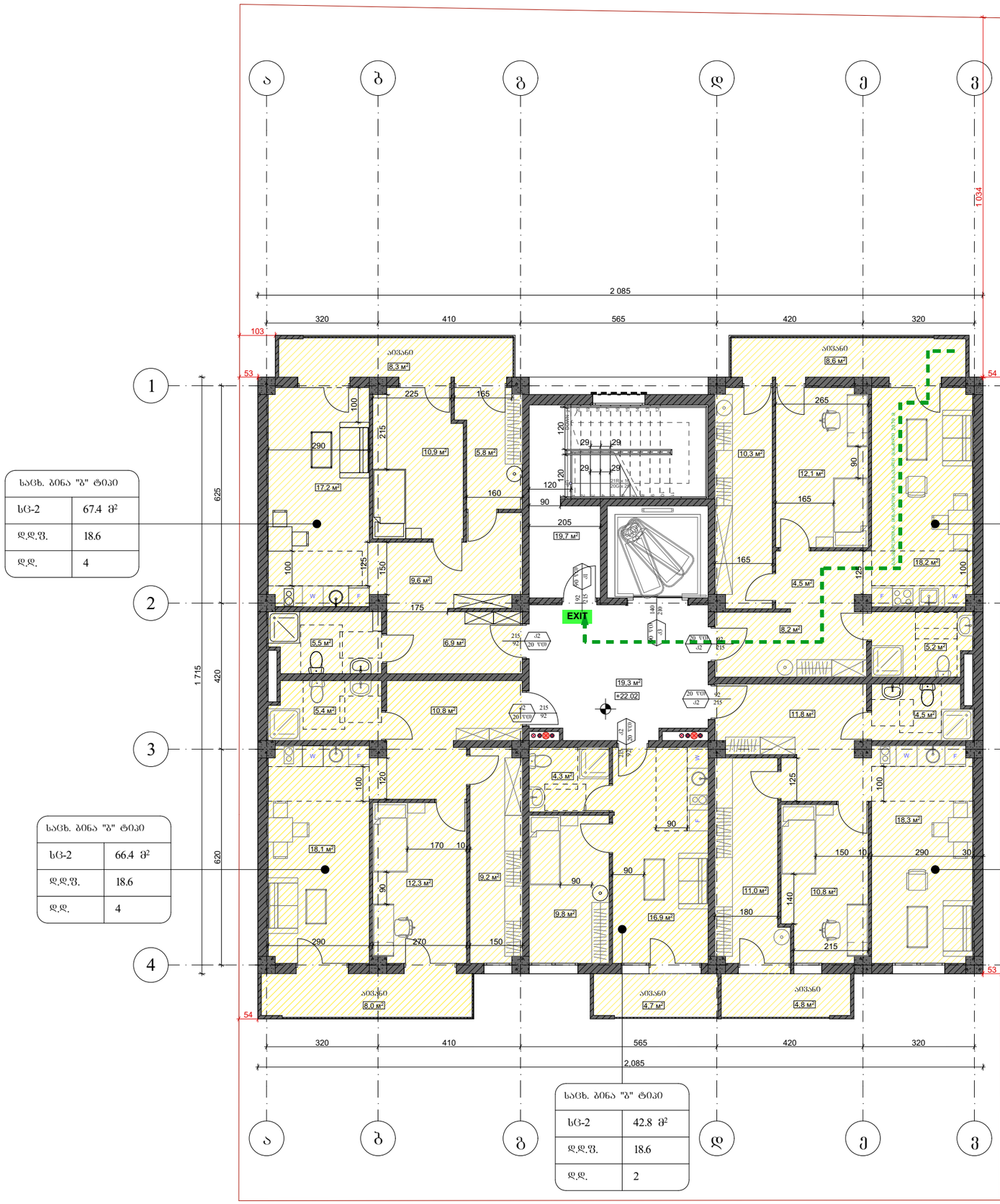
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 18

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა **+22.02** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
90 | 0 ᐯᐅ | ხანძარგამტარობა
235 | ა2 | კარის ნაშპრატცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

ბინა "ბ" ტიპი	
სც-2	57.3 მ²
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	3

სივრცის დასახელება
მიწლიანი ფარდი
დაკავებულობის ფატორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ზონები

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

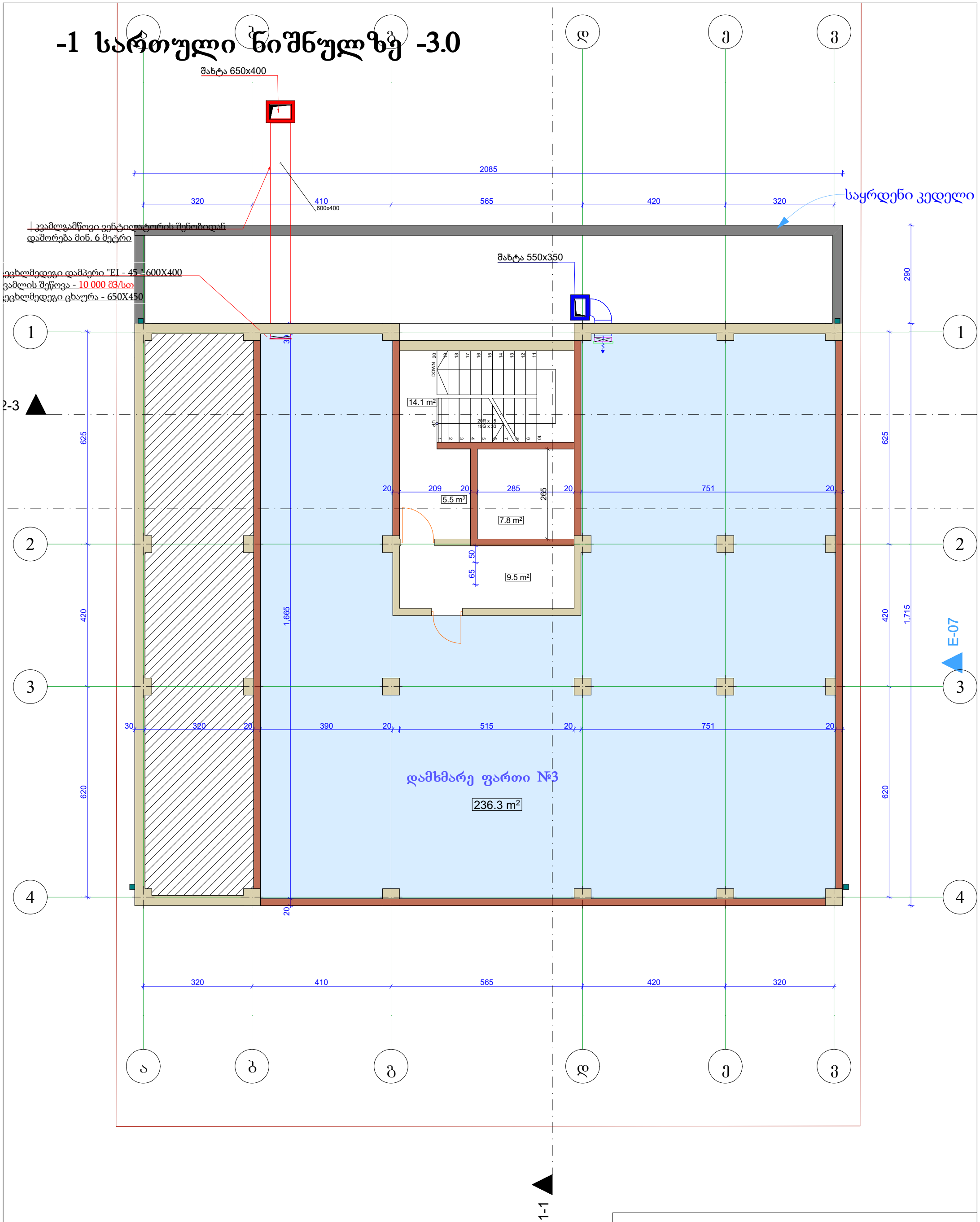
დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საცხოვრებელი ზონა (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ზონა (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონა (სხ)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 18

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

-1 სართული ნიშნულზე -3.0

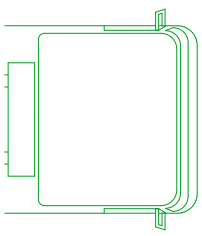


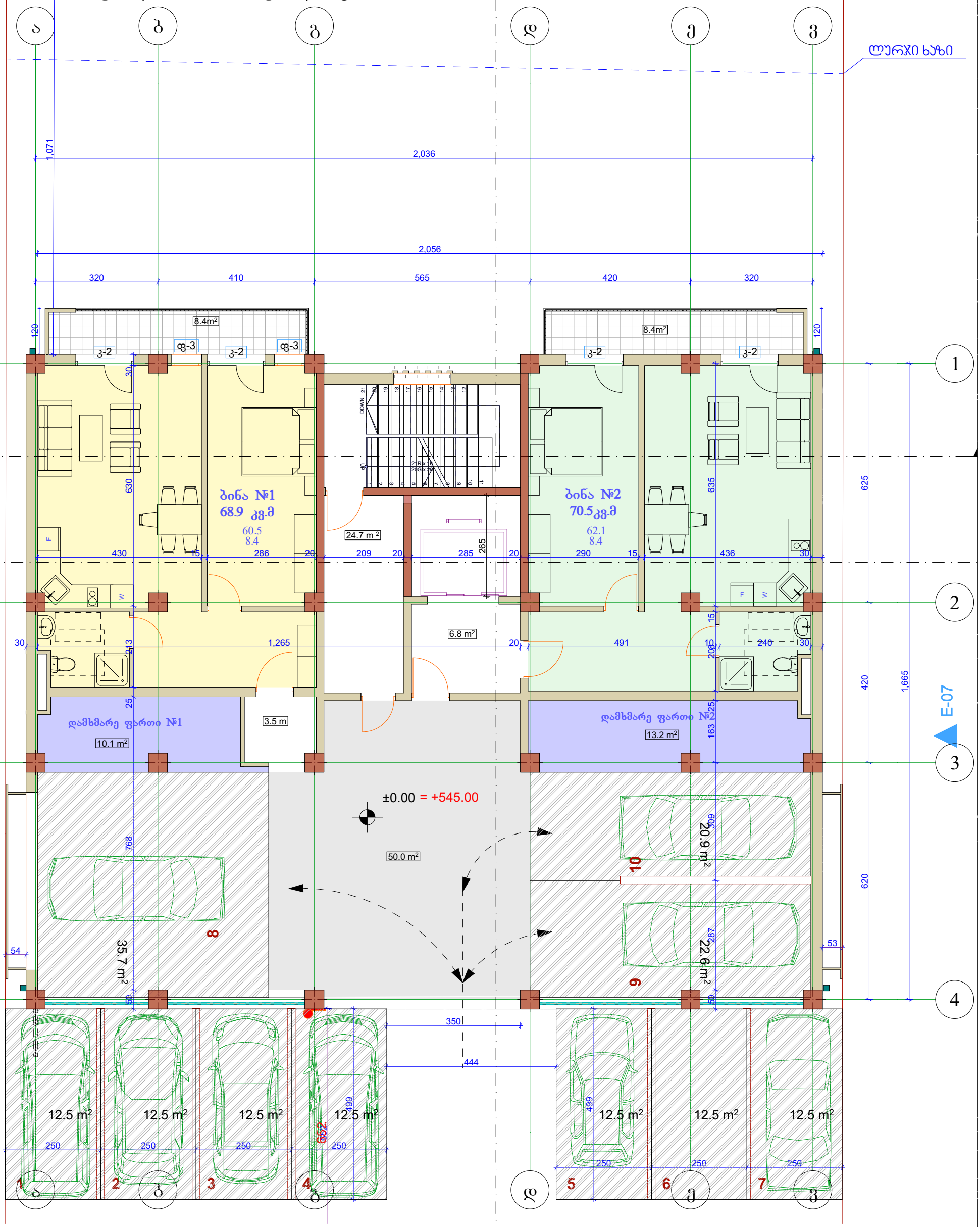
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
კიბის უჯრედი და დერეფანი			29.1
ლიფტის შახტა			7.8
დამხმარე ფართი №3			236.3
სართულის საერთო ფართი			273.2

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

1-ლი სართული ნიშნულზე 0.00





დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-1	60.5	8.4	68.9
ბ-2	62.1	8.4	70.5
ჯამი	122.6	16.8	139.4
კიბის უჯრედი და დერეფანი			28.2
ლიფტის ჰოლი			6.8
ავტო-სადგომები			79.2
სავალი ნაწილი			50.0
დამხმარე ფართი №1			10.1
დამხმარე ფართი №2			13.2
სართულის საერთო ფართი			326.9

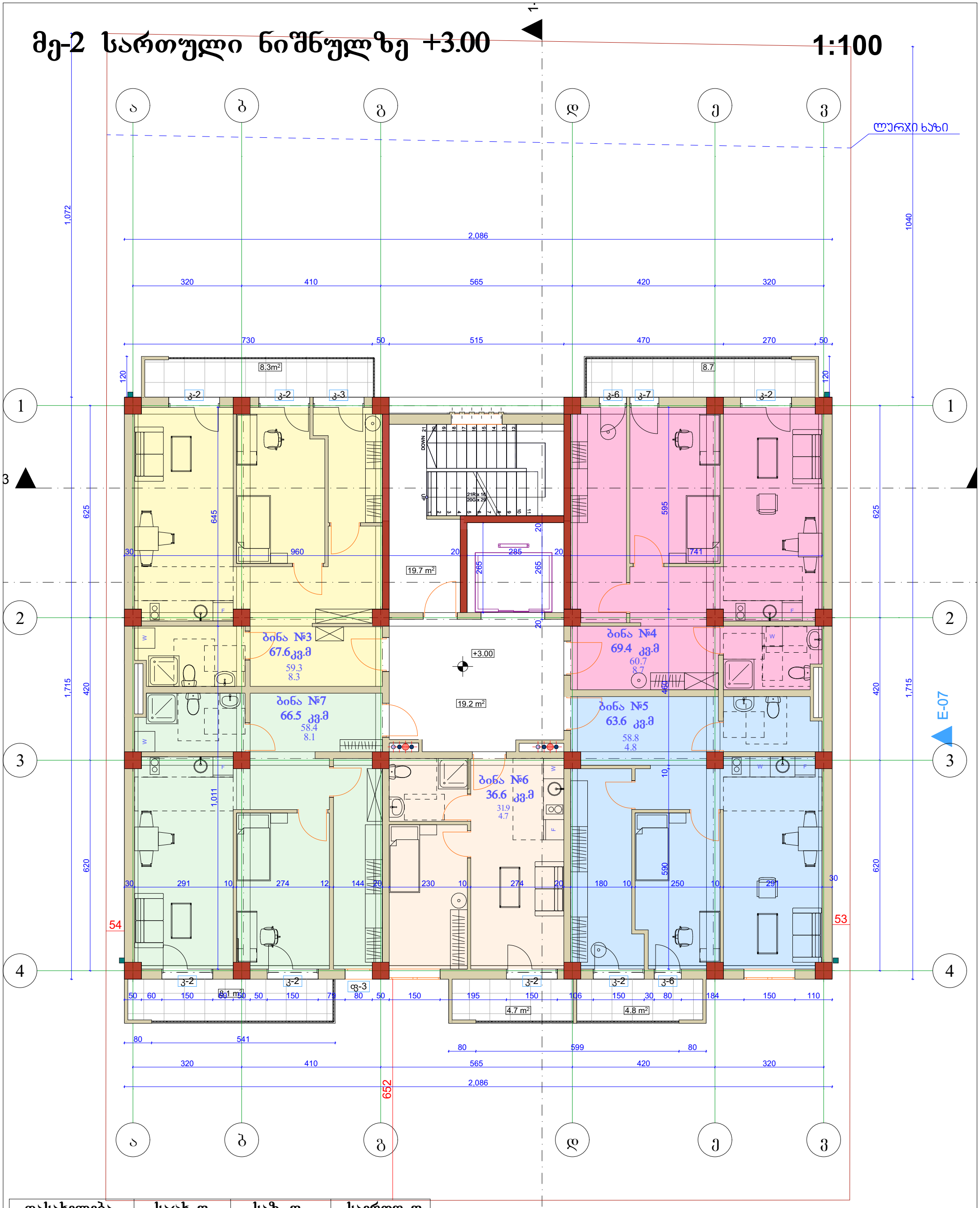
ღია ავტო-სადგომები - 87.5 კვ.მ

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-2 სართული ნიშნულზე +3.00

1:100



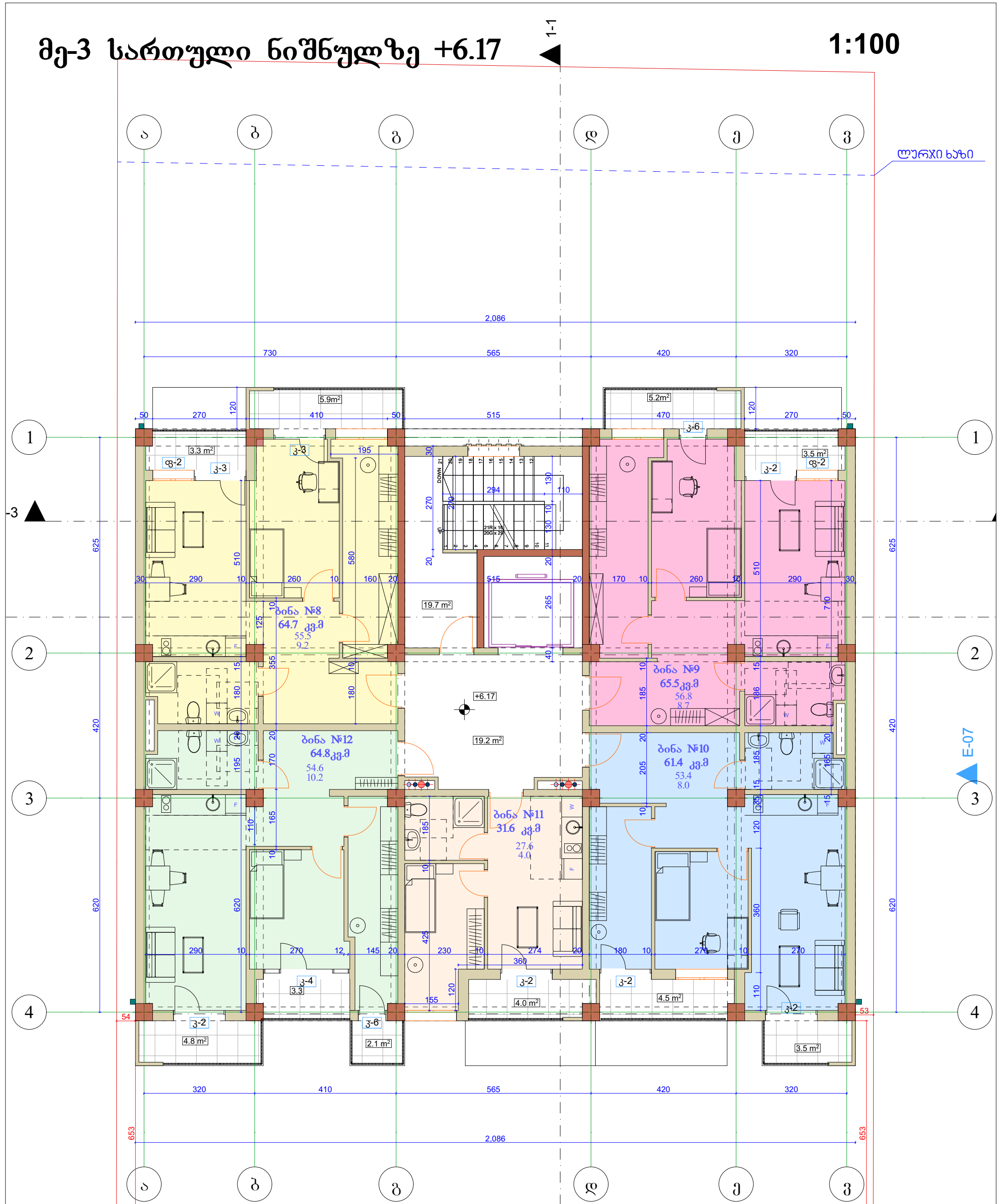
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-3	59.3	8.3	67.6
ბ-4	60.7	8.7	69.4
ბ-5	58.8	4.8	63.6
ბ-6	31.9	4.7	36.6
ბ-7	58.4	8.1	66.5
ჯამი	269.1	34.6	303.7
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.2
სართულის საერთო ფართი			342.6

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-3 სართული ნიშნულზე +6.17

1:100



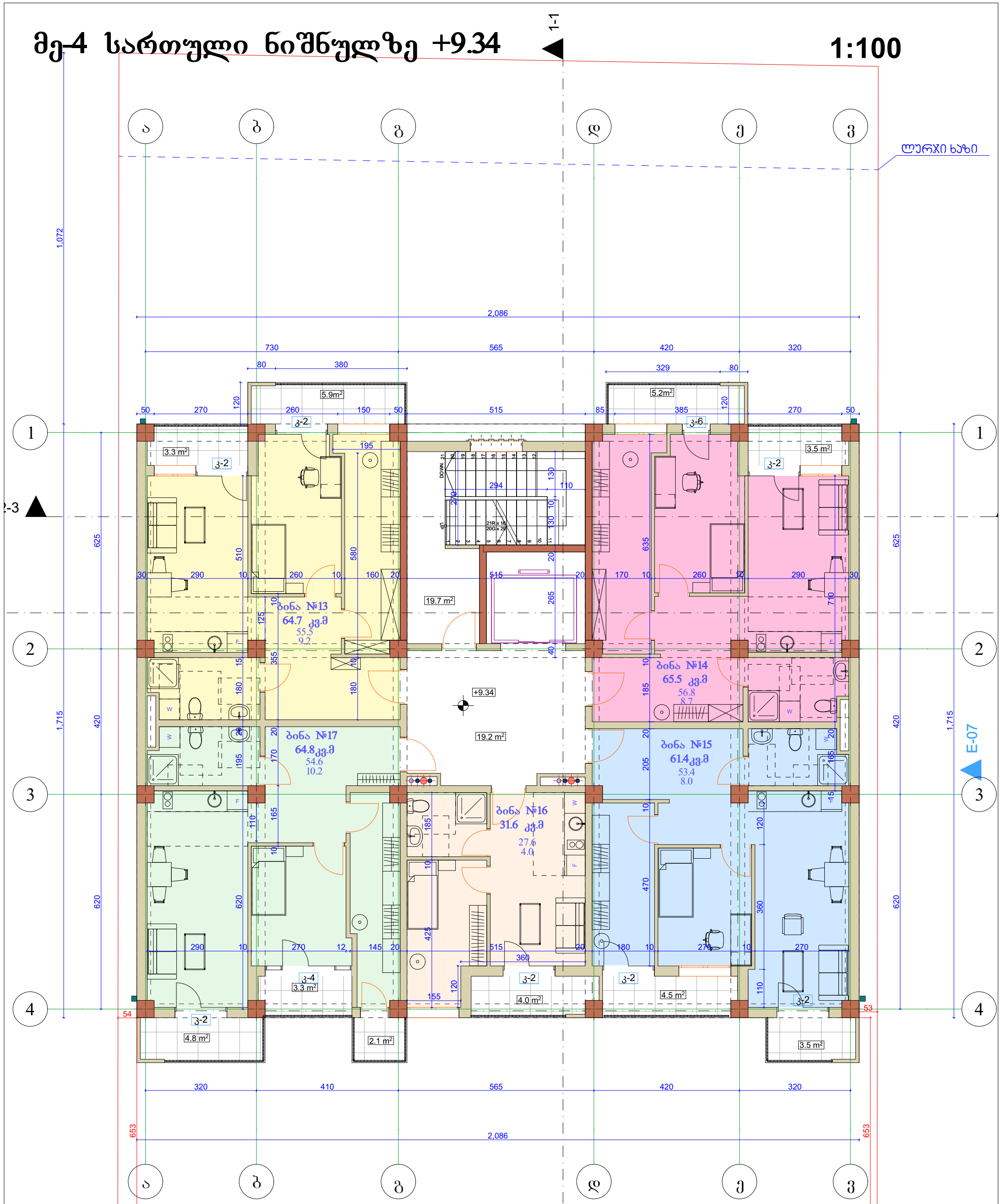
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-8	55.5	9.2	64.7
ბ-9	56.8	8.7	65.5
ბ-10	53.4	8.0	61.4
ბ-11	27.6	4.0	31.6
ბ-12	54.6	10.2	64.8
ჯამი	247.9	40.1	288
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.2
სართულის საერთო ფართი			326.9

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-4 სართული ნიშნულზე +9.34

1:100



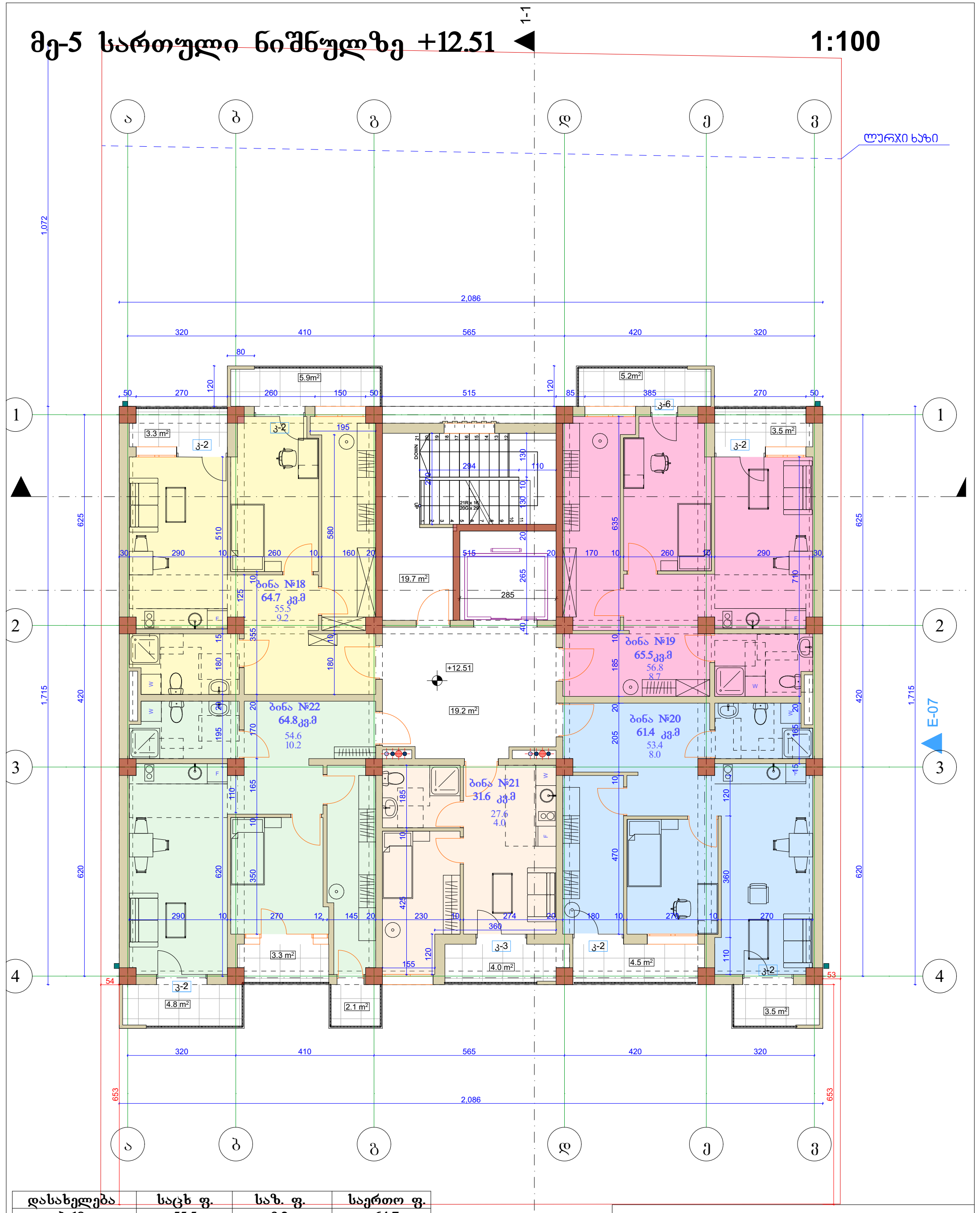
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-13	55.5	9.2	64.7
ბ-14	56.8	8.7	65.5
ბ-15	53.4	8.0	61.4
ბ-16	27.6	4.0	31.6
ბ-17	54.6	10.2	64.8
ჯამი	247.9	40.1	288
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.2
სართულის საერთო ფართი			326.9

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-5 სართული ნიშნულზე +12.51

1:100



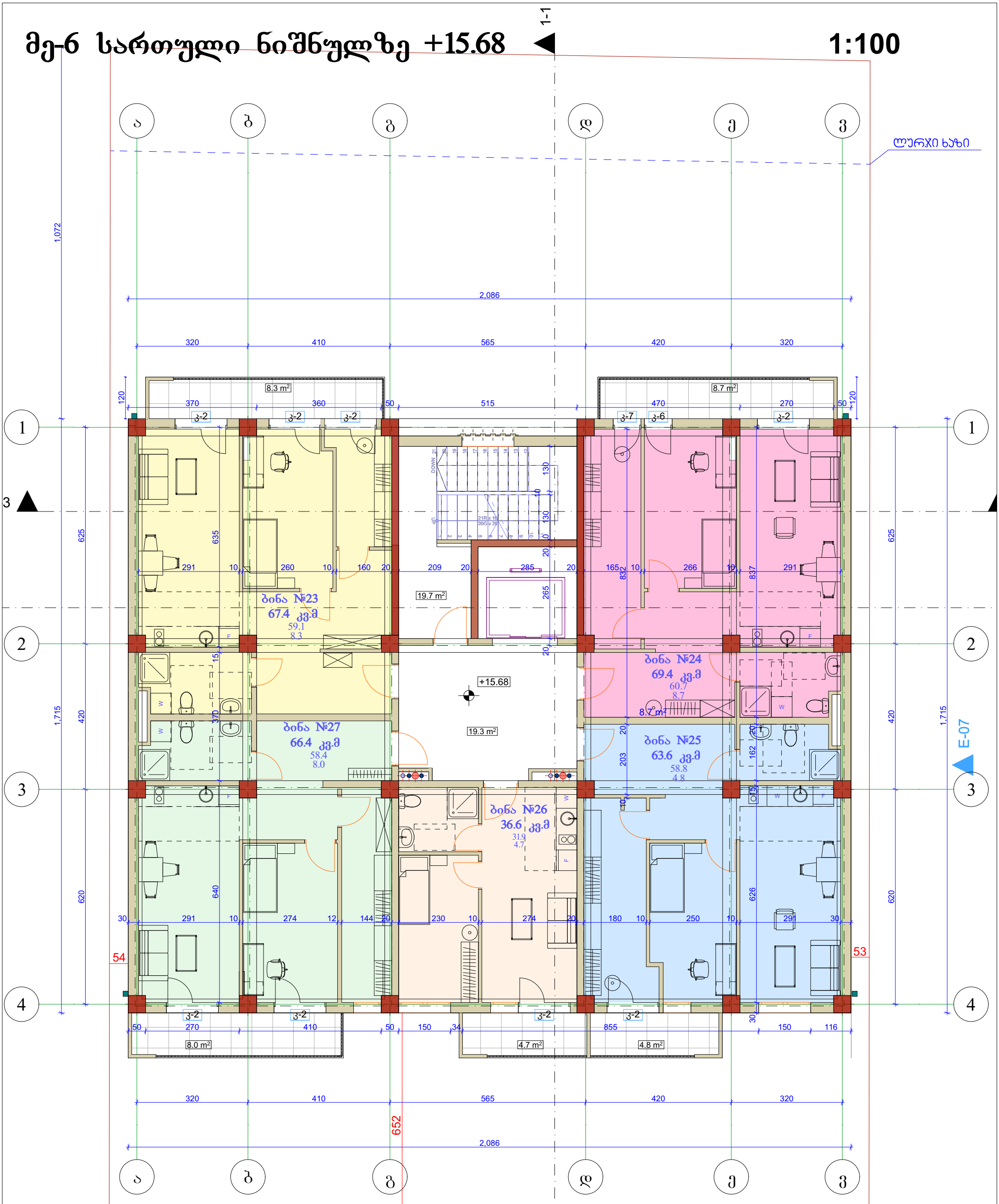
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-18	55.5	9.2	64.7
ბ-19	56.8	8.7	65.5
ბ-20	53.4	8.0	61.4
ბ-21	27.6	4.0	31.6
ბ-22	54.6	10.2	64.8
ჯამი	247.9	40.1	288
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.2
სართულის საერთო ფართი			326.9

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-6 სართული ნიშნულზე +15.68

1:100



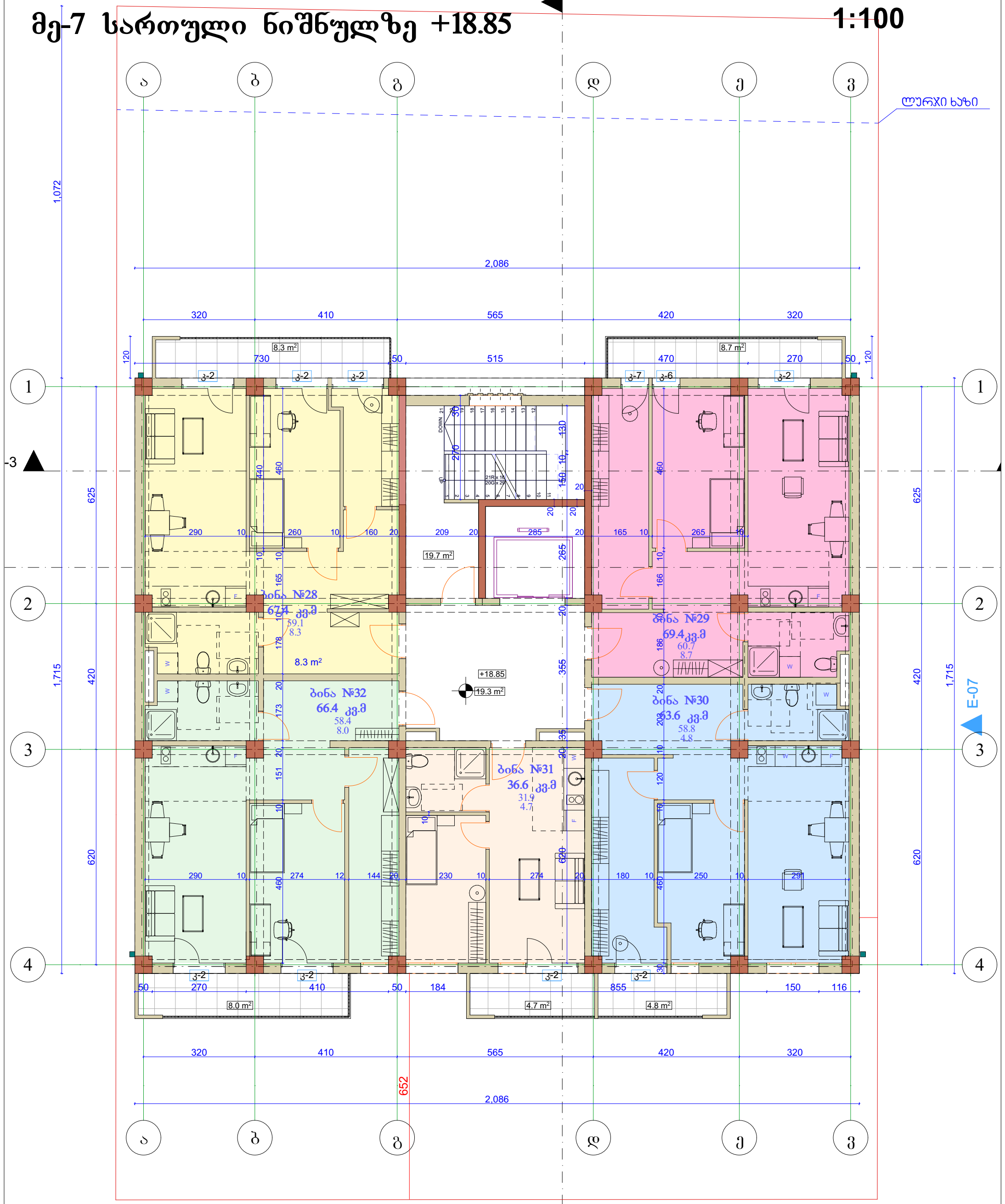
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-23	59.1	8.3	67.4
ბ-24	60.7	8.7	69.4
ბ-25	58.8	4.8	63.6
ბ-26	31.9	4.7	36.6
ბ-27	58.4	8.0	62.4
ჯამი	268.9	34.5	303.4
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.3
სართულის საერთო ფართი			342.4

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-7 სართული ნიშნულზე +18.85

1:100



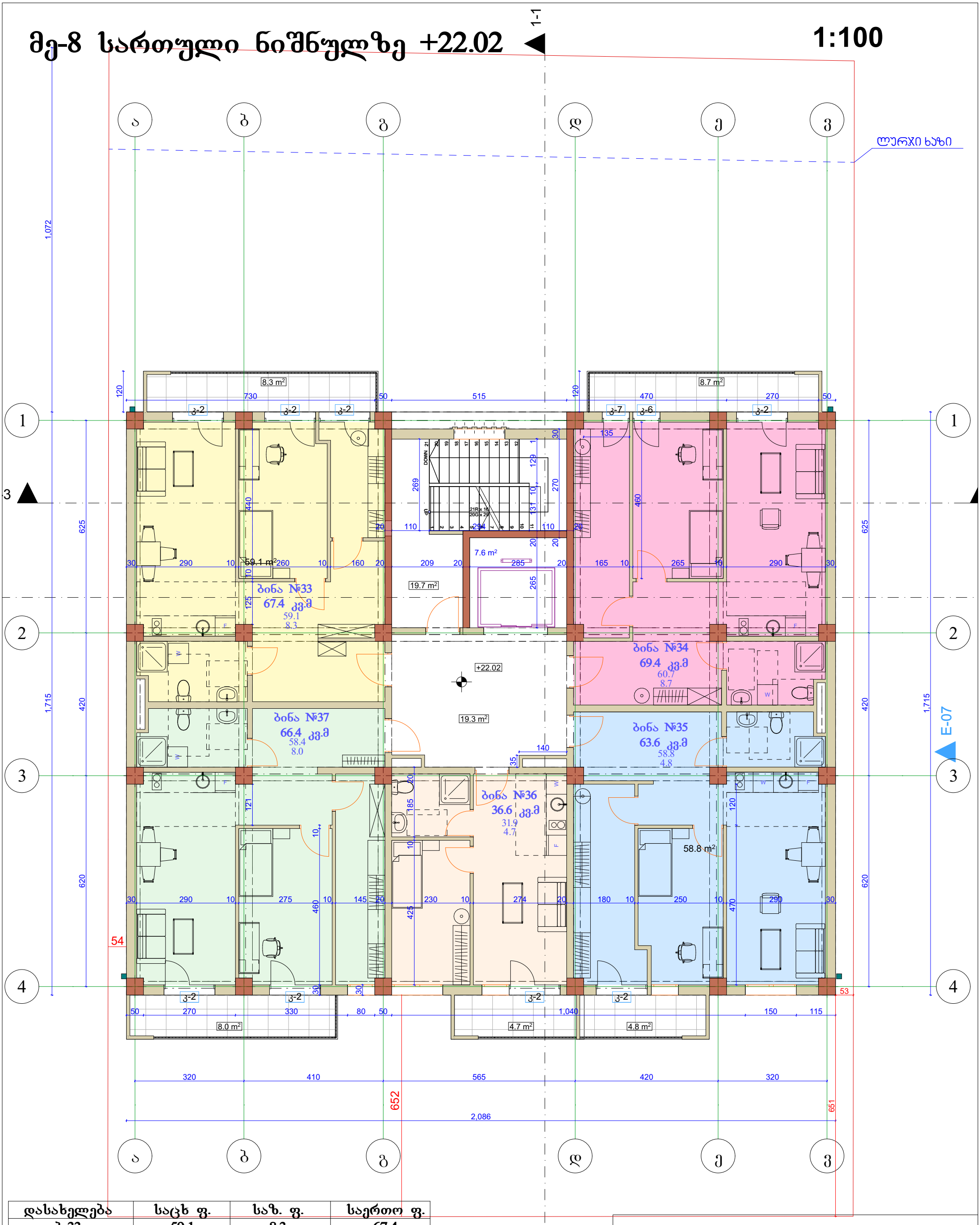
დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-28	59.1	8.3	67.4
ბ-29	60.7	8.7	69.4
ბ-30	58.8	4.8	63.6
ბ-31	31.9	4.7	36.6
ბ-32	58.4	8.0	62.4
ჯამი	268.9	34.5	303.4
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.3
სართულის საერთო ფართი			342.4

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

მე-8 სართული ნიშნულზე +22.02

1:100

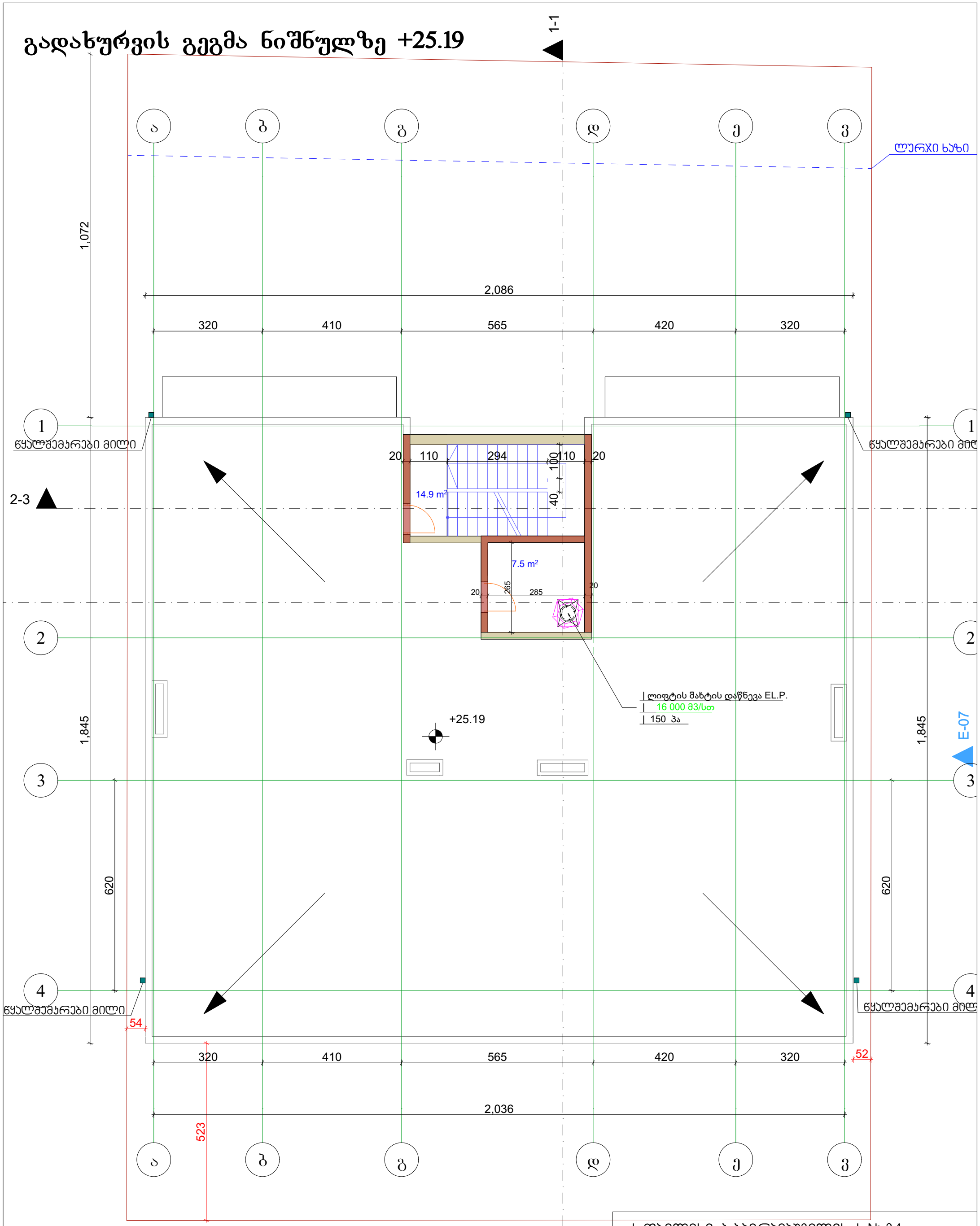


დასახელება	საცხ ფ.	საზ. ფ.	საერთო ფ.
ბ-33	59.1	8.3	67.4
ბ-34	60.7	8.7	69.4
ბ-35	58.8	4.8	63.6
ბ-36	31.9	4.7	36.6
ბ-37	58.4	8.0	62.4
ჯამი	268.9	34.5	303.4
კიბის უჯრედი			19.7
ლიფტის ჰოლი			19.3
სართულის საერთო ფართი			342.4

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +25.19

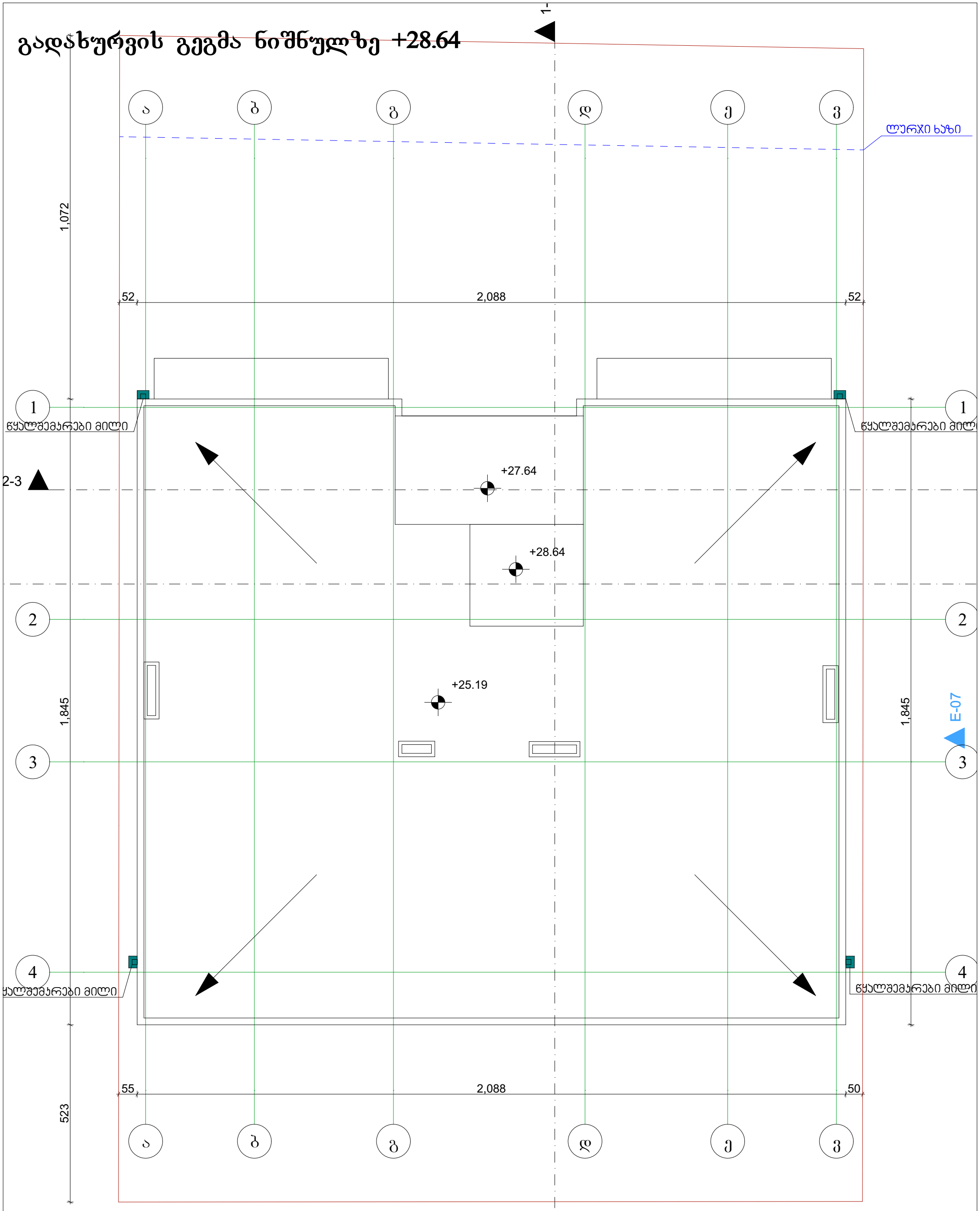


კიბის უჯრედი	14.9
ლიფტის სამანქანო	7.7
სართულის საერთო ფართი	22.6

ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34

დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +28.64

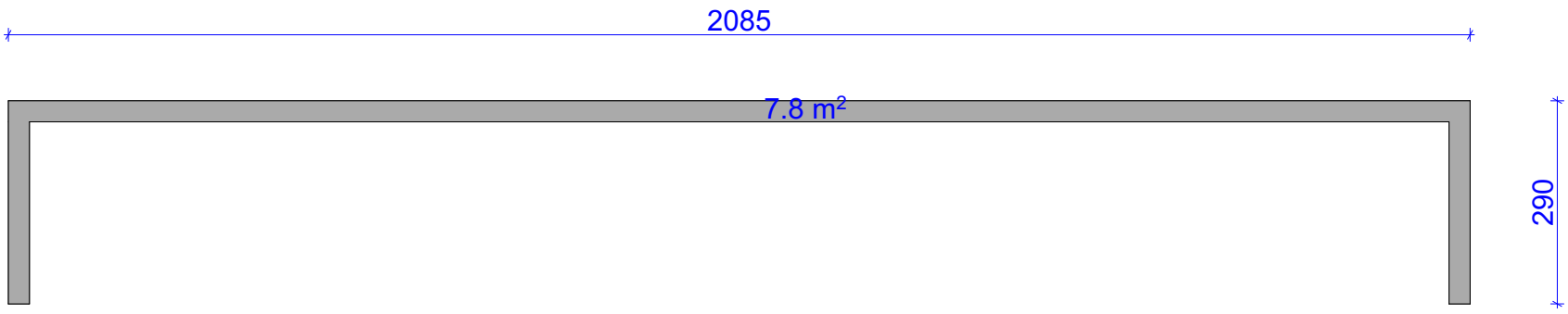


ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34		
დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	

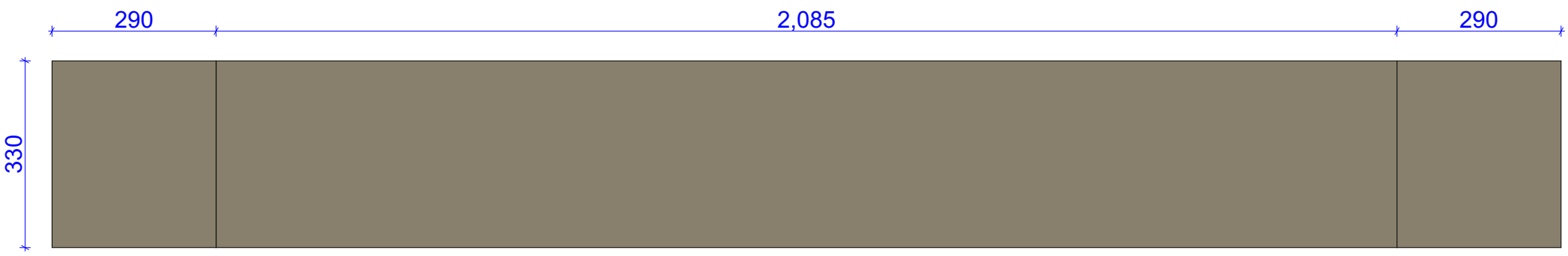
საყრდენი კედელი

საყრდენი კედლის მოცულობა = 7.8 მ^{2}X3.3 მ = 25.74 მ^3

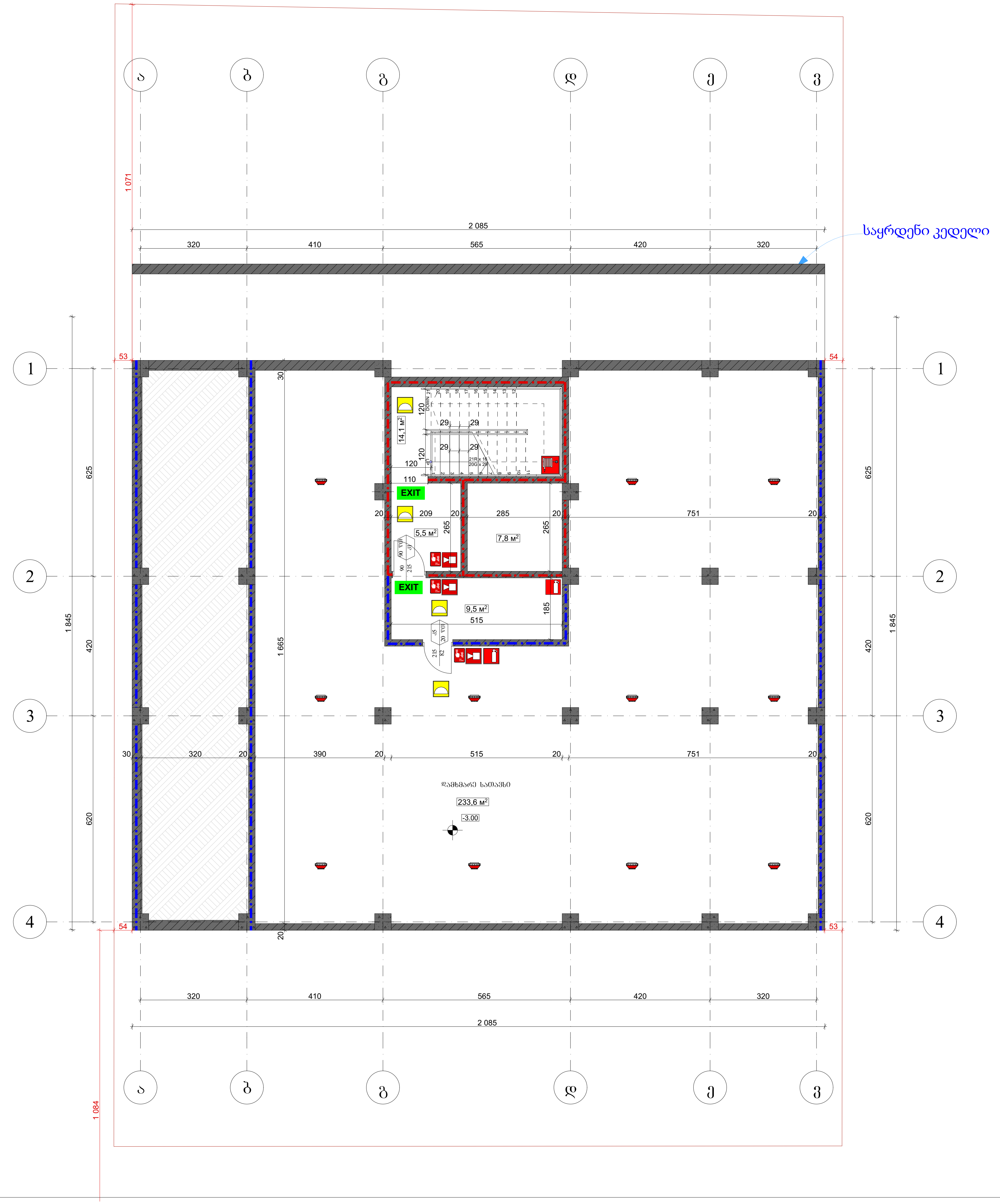
საყრდენი კედლის გეგმა



საყრდენი კედლის განშლა



ქ. თბილისი, ბ.ბაირამაშვილის ქ. № 34		
დამკვეთი	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია	
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე	
შეასრულა	მ.თავართქილაძე	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესტმენტ"	



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **-3.00** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

90 / 235 — 0 წთ / კ2:
- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

გასასვლელთან მისაღწევი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

ფორმატი A-3	თარიღი 2025 წ.	ფაილის სახელი	
	დაგეგმარ. №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქუჩა №34

ხანძარსაწინააღმდეგო ბეჭდა ± 0.00
ნიშნულზე

- საკადასტრო საზღვარი
- 242 — ბანძარსაწინააღმდეგო ბანდუსი
- ბანის ნიშნულის აღნიშვნა (სმ)
  - 90 | 0 ΔΔ 0 | ბანძარსაწინააღმდეგო ბანდუსის ნიშნულის აღნიშვნა (სმ)
  - 235 | ქ2 | ბანის ნიშნულის აღნიშვნა (სმ)
- ბანძარსაწინააღმდეგო მოსახსნელი ბანდუსი
  ბანძარსაწინააღმდეგო ბანდუსი
- ბანძარსაწინააღმდეგო აღჭურვილობის განთავსების ადგილი
- 2 ბანიანი ცისფერშუქდიოდიანი ბანძარსაწინააღმდეგო ბანი
- 1 ბანიანი ცისფერშუქდიოდიანი ბანძარსაწინააღმდეგო ბანი

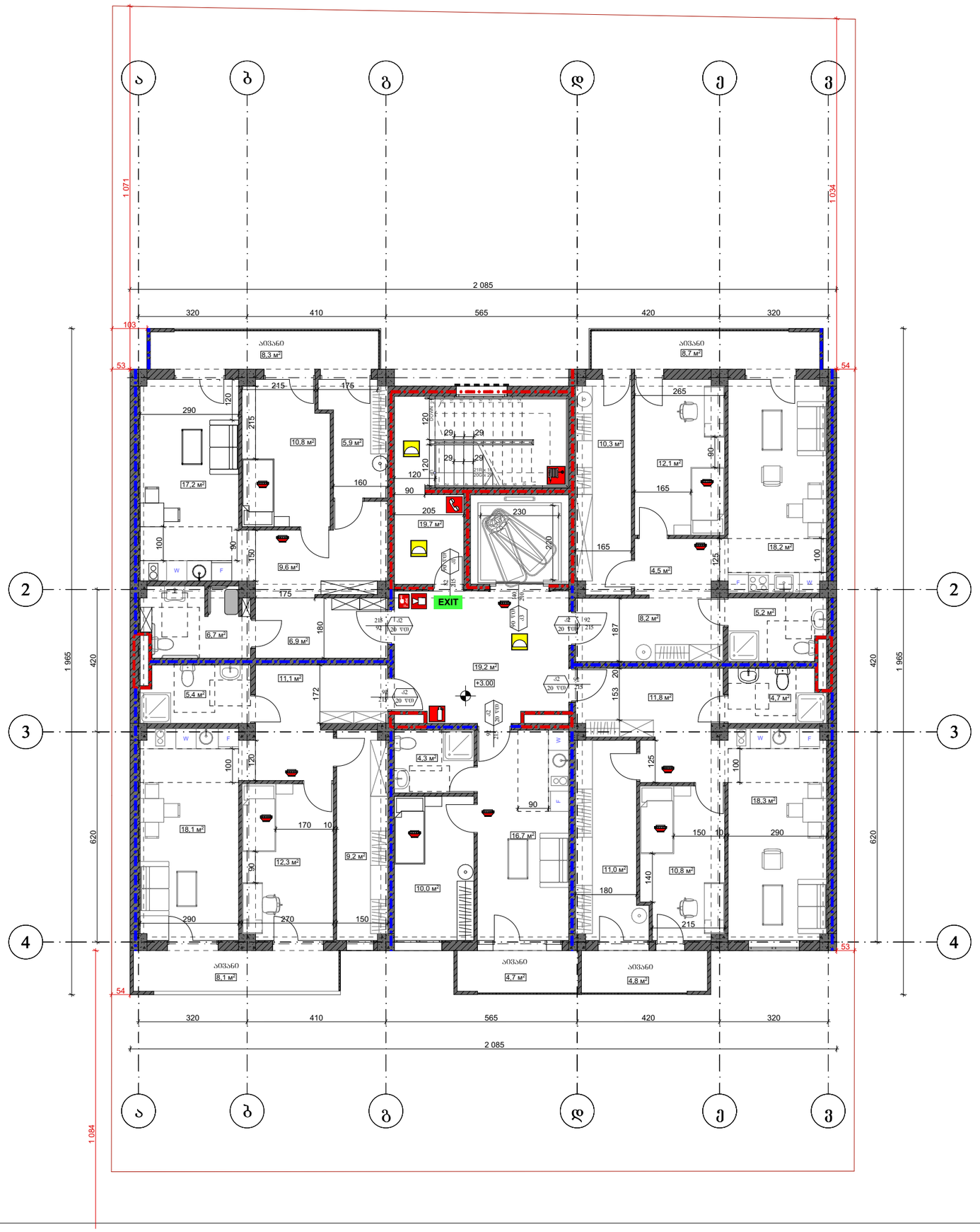
სიმბოლოს განმარტება

- ხანძარი მეღვიძებელი
- ჰიდრანტი მოთავსებული მავთულბადიან მეღვიძებელი
- ხანძარი მანიშნებელი ღილაკი
- დაბინძურებული ტექნიკის სიმაღლე
- ელექტრო ბანძარსაწინააღმდეგო სისტემა
- ხელის ცისფერშუქდიოდიანი ბანი
- ბანიანი ცისფერშუქდიოდიანი ბანი

დაბინძურების დონის ბანთვა ბანთულზე - 14

თანამფლობელი	ბინა 6	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ვ. თუთბერიძე	
შესრულა	ვ. თუთბერიძე	
დამკვეთი	შპს "ჯიოლბინ ჯორჯიან მიდლენდ ლიმიტედ"	
საკონტაქტო ინფორმაცია	"შპს "ჯიოლბინ ჯორჯიან მიდლენდ ლიმიტედ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფიინალური	ფურცლების
ფორმატი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+3.00** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
90 / 235 — 0 წთ ხანძარმედეგობა / კ2 — კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

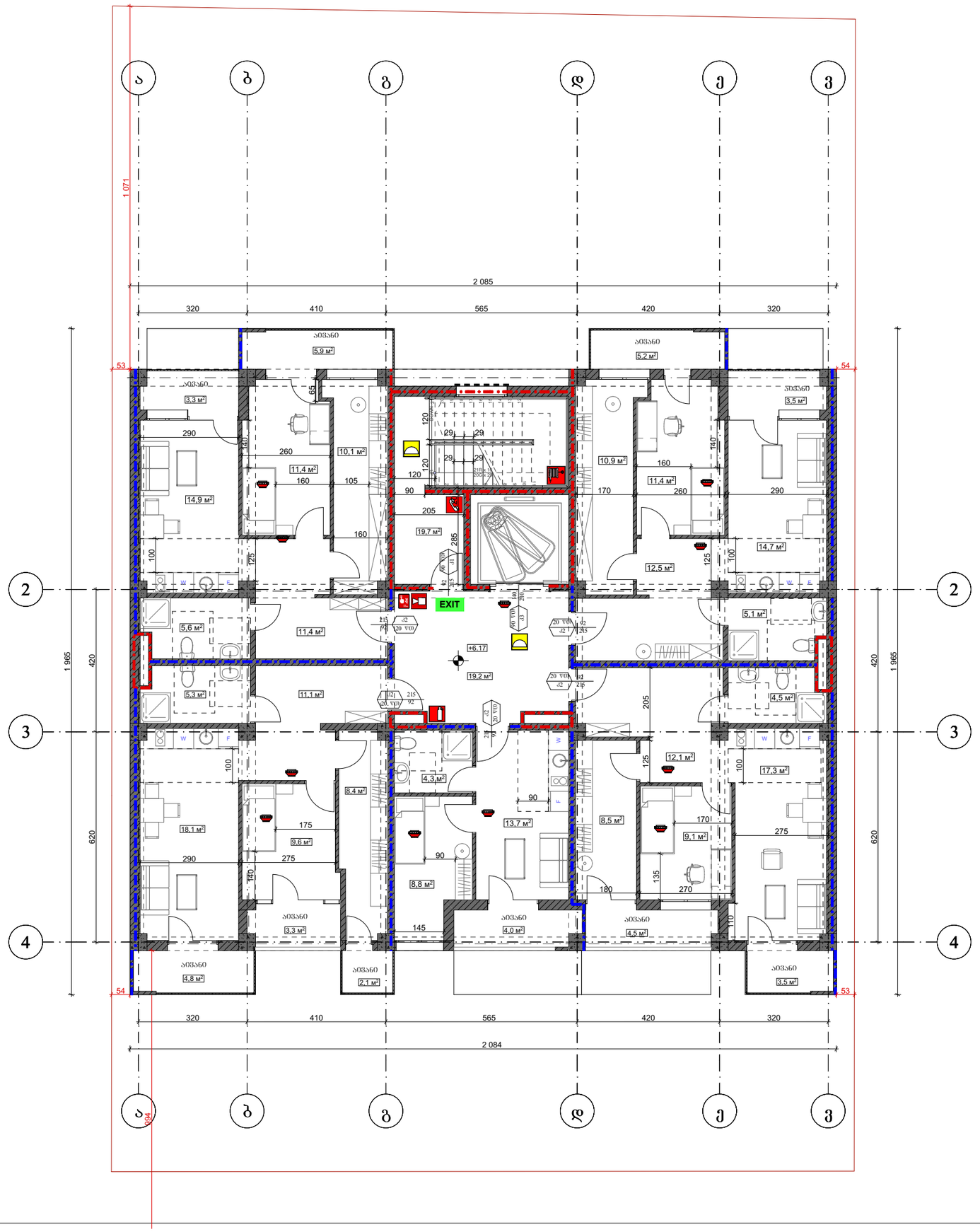
სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კაშშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შემსრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

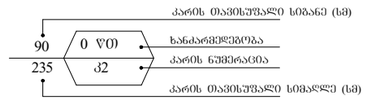
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+6.17** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

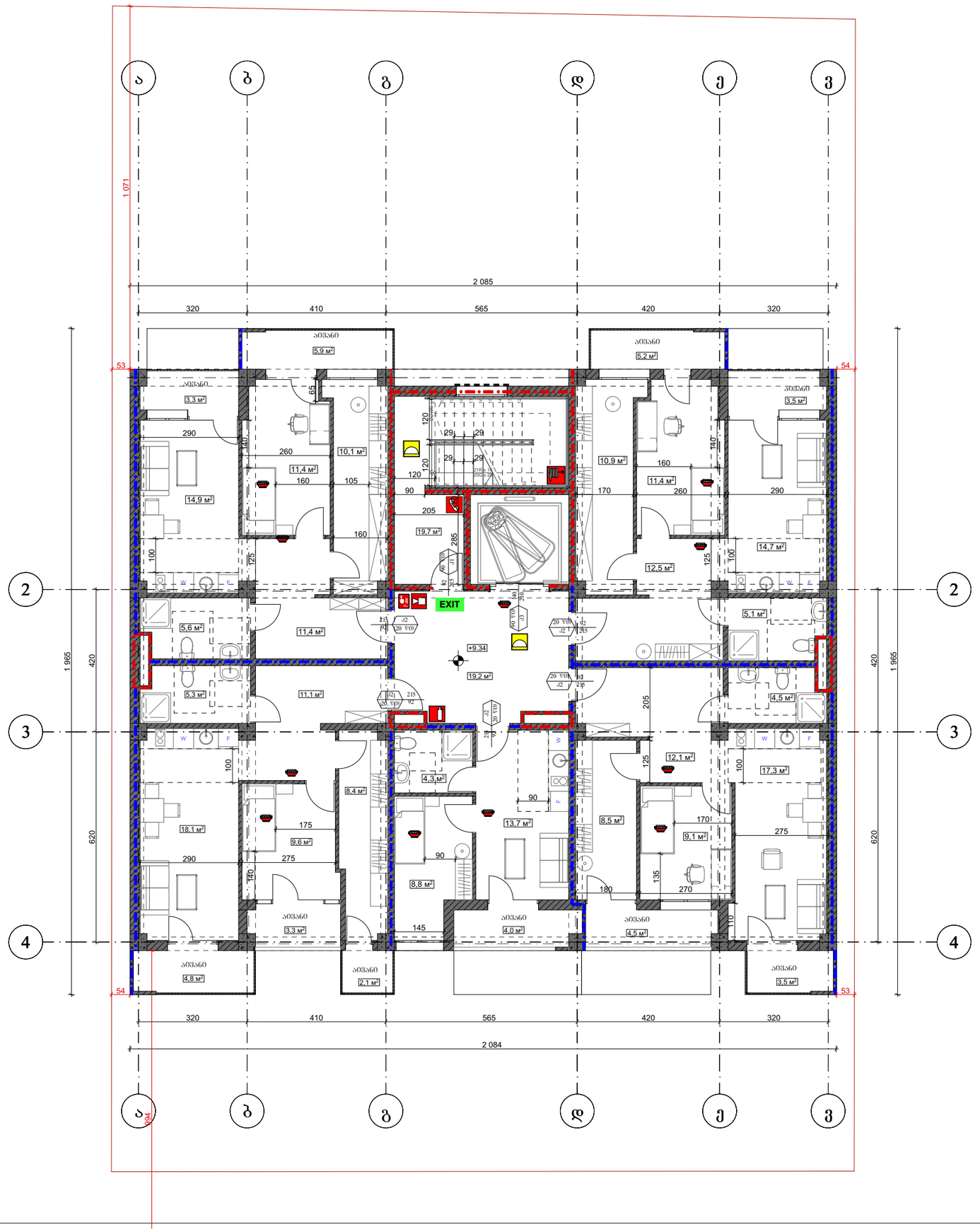
სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+9.34** ნიშნულზე

- საკადასტრო საზღვარი
- 242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)
  - 90 — 0 წთ — ხანძარმედეგობა
  - 235 — კ2 — კარის ნუმერაცია
  - კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

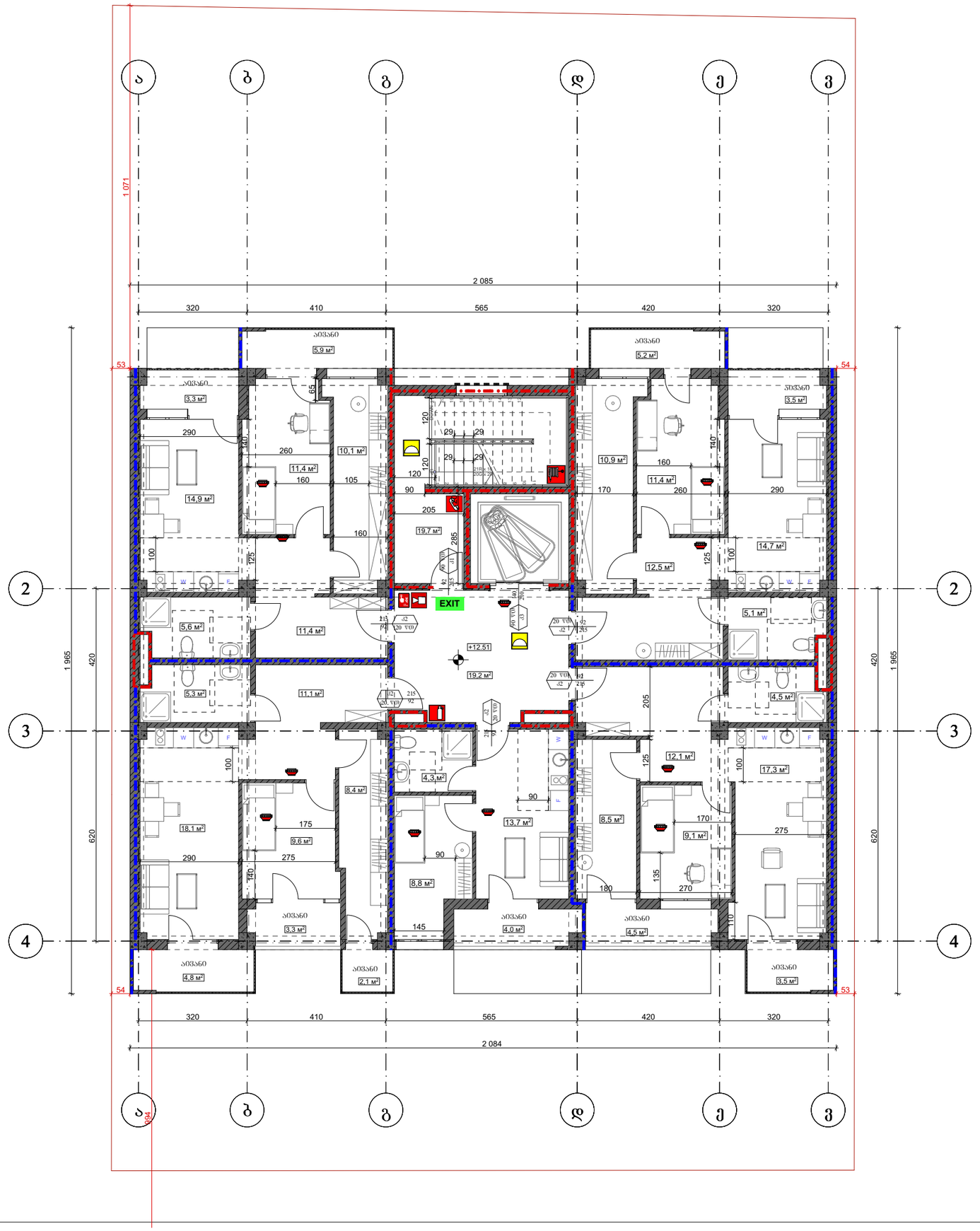
სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+12.51** ნიშნულზე

- საკადასტრო საზღვარი
- 242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)
  - 90 — 0 წთ — ხანძარმედეგობა
  - 235 — კ2 — კარის ნუმერაცია
  - კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

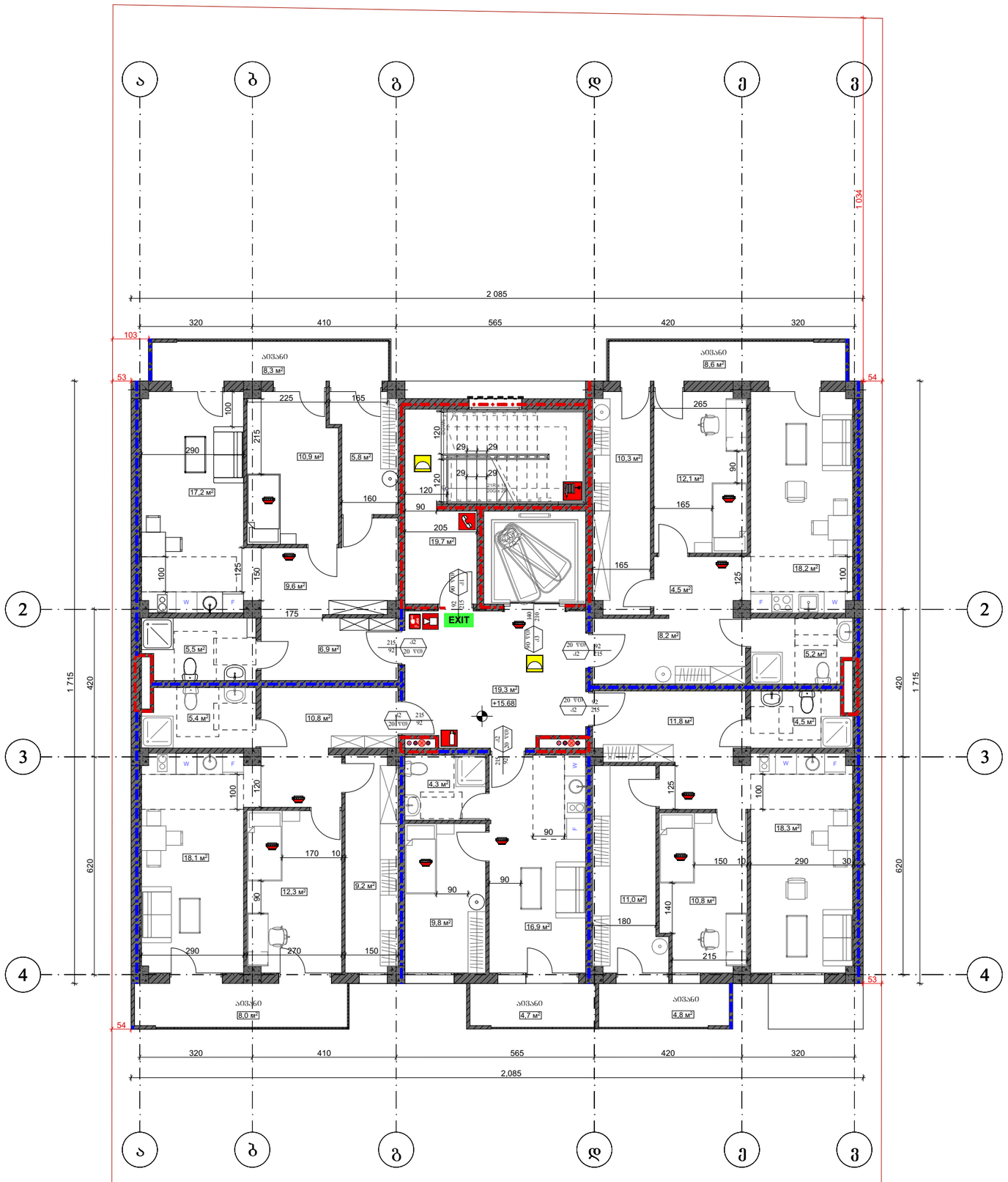
სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+15.68** ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
90 | 0 წთ | ხანძარმედეგობა
235 | კ2 | კარის ნაშპირაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

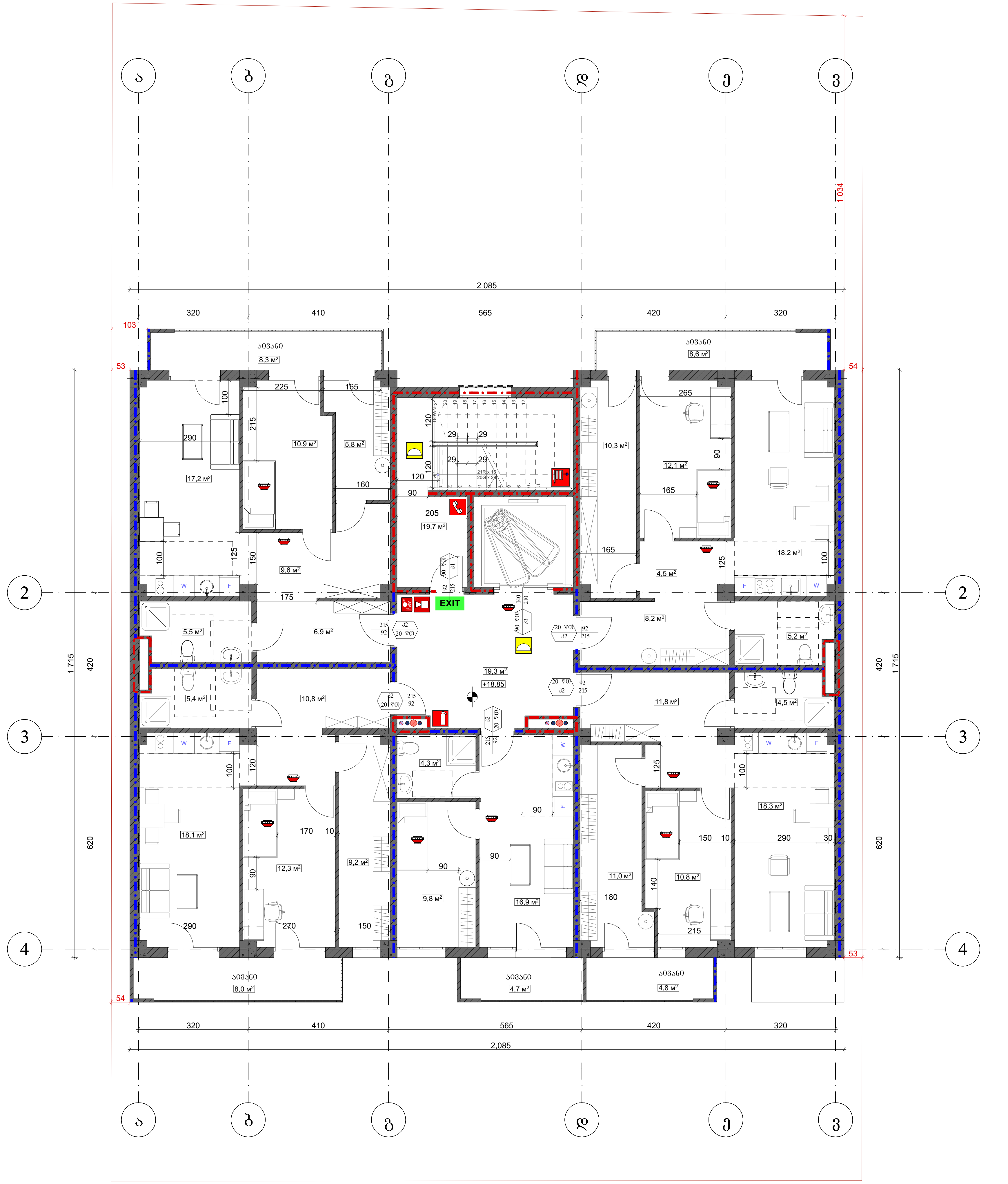
1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილსადარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შესრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +18.85 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

242 — ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

90 / 235 / 0 ΨΌ / ქ2:
- კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

2 საათიანი ცეცხლგამძლეობის აღმნიშვნელი ხაზი

1 საათიანი ცეცხლგამძლეობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
სახანძრო მილდგარი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

ფორმატი A-3	თბილისი 2025 წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა **+22.02** ნიშნულზე



(წითელი ხაზი)	საკადასტრო საზღვარი
242	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი
90 / 235 — 0 წთ / კ2	კარის თავისუფალი სიგანე (სმ); ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე (სმ)
(მწვანე ისარი)	გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
(წითელი წყვეტილი ხაზი)	2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
(ლურჯი წყვეტილი ხაზი)	1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

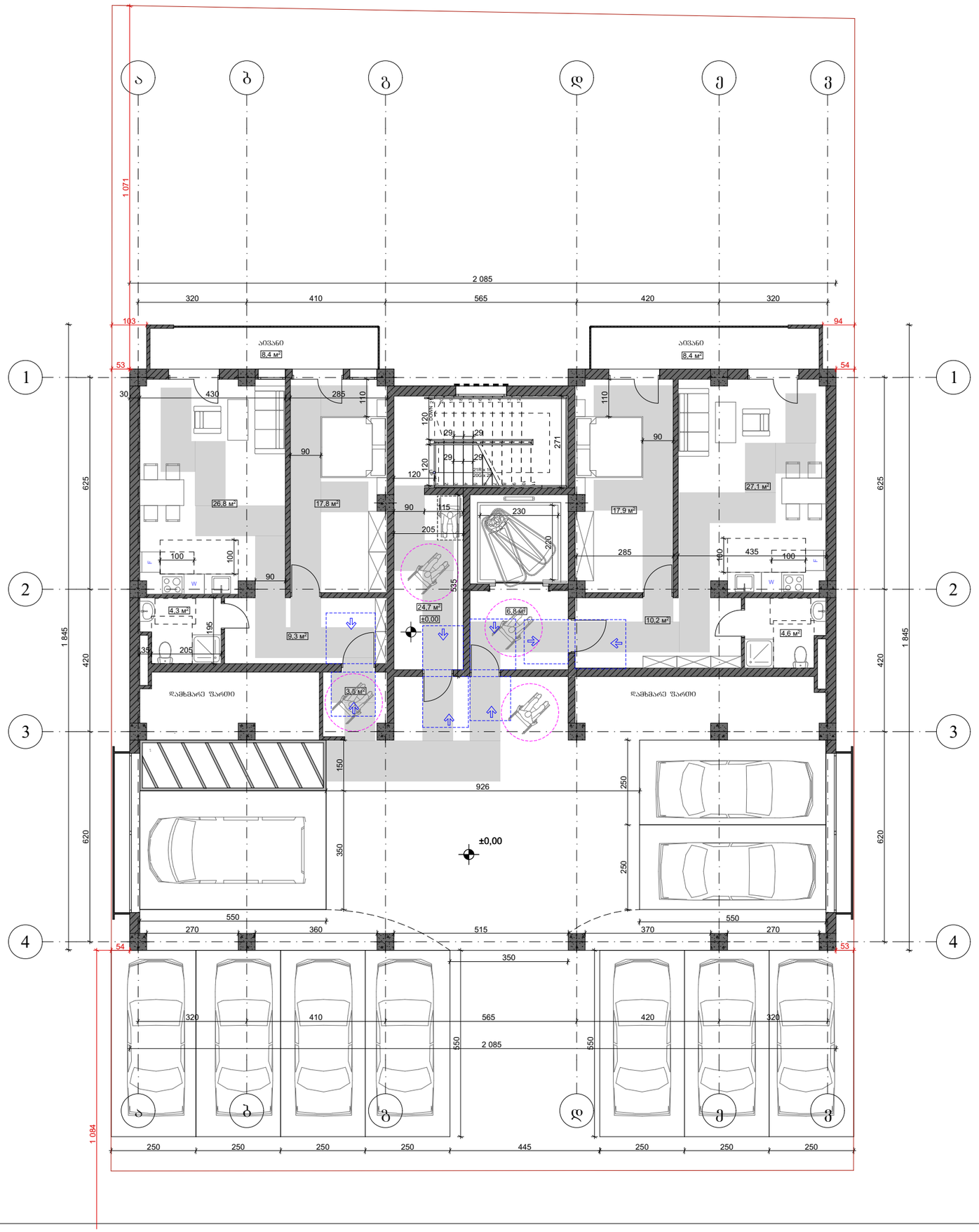
სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე - 14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	

თარიღი	20.01.2025	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

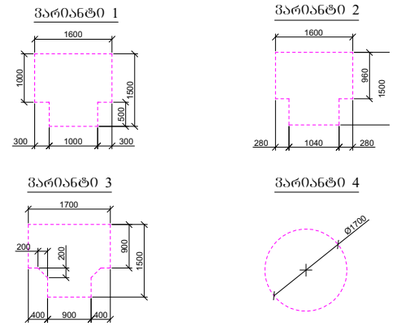
მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

მისაწვდომობის გეგმა
±0.00 ნიშნულზე

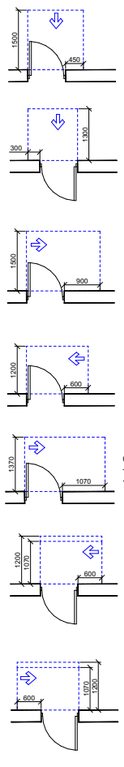
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:



კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიმოწვდით მაღლა

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიმოწვდით მაღლა

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვდით მაღლა

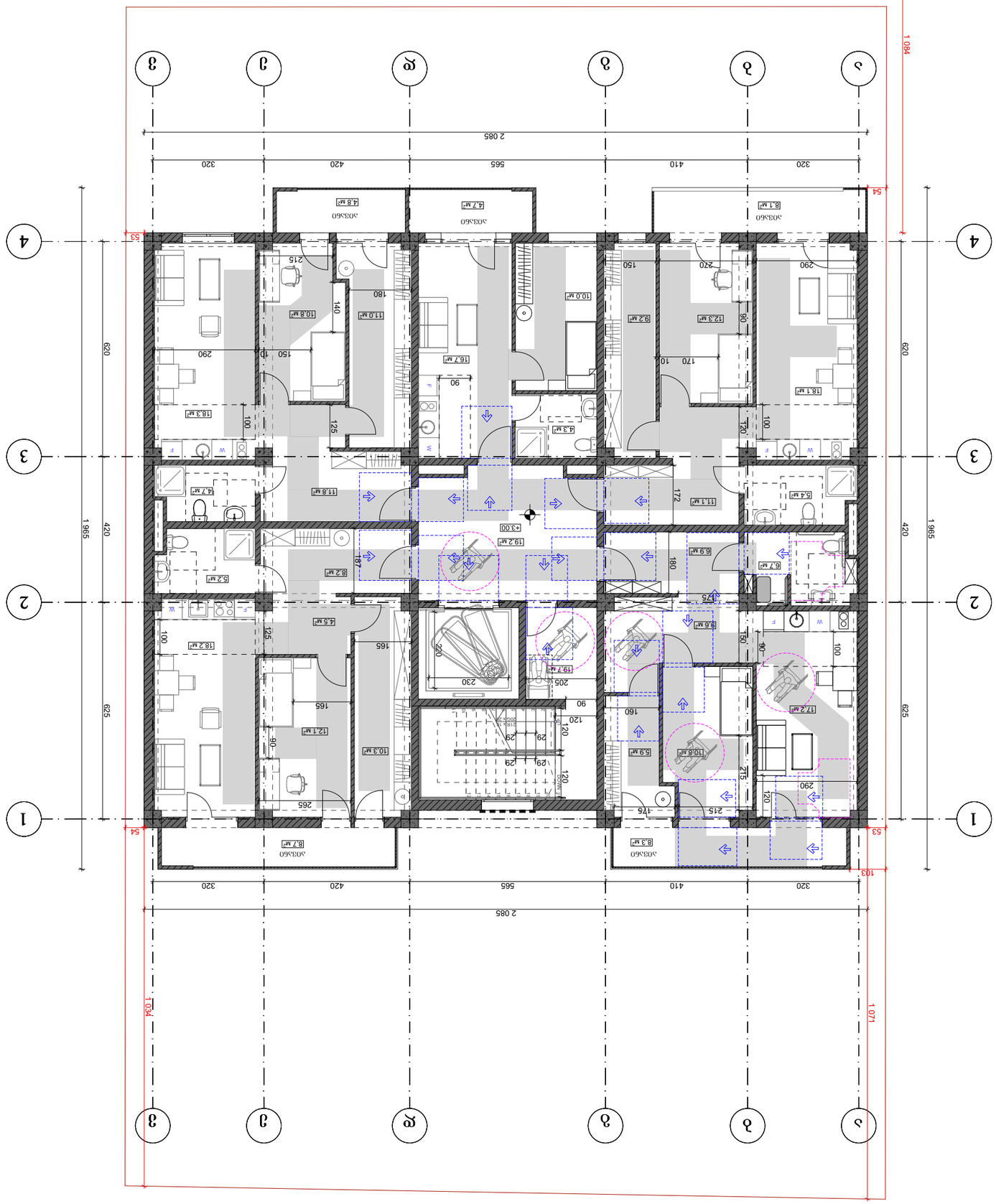
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვდით მაღლა

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვდით მაღლა

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიმოწვდით მაღლა
120 მმ, თუ მოცემულია მოძრაობა

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიმოწვდით მაღლა
120 მმ, თუ მოცემულია მოძრაობა

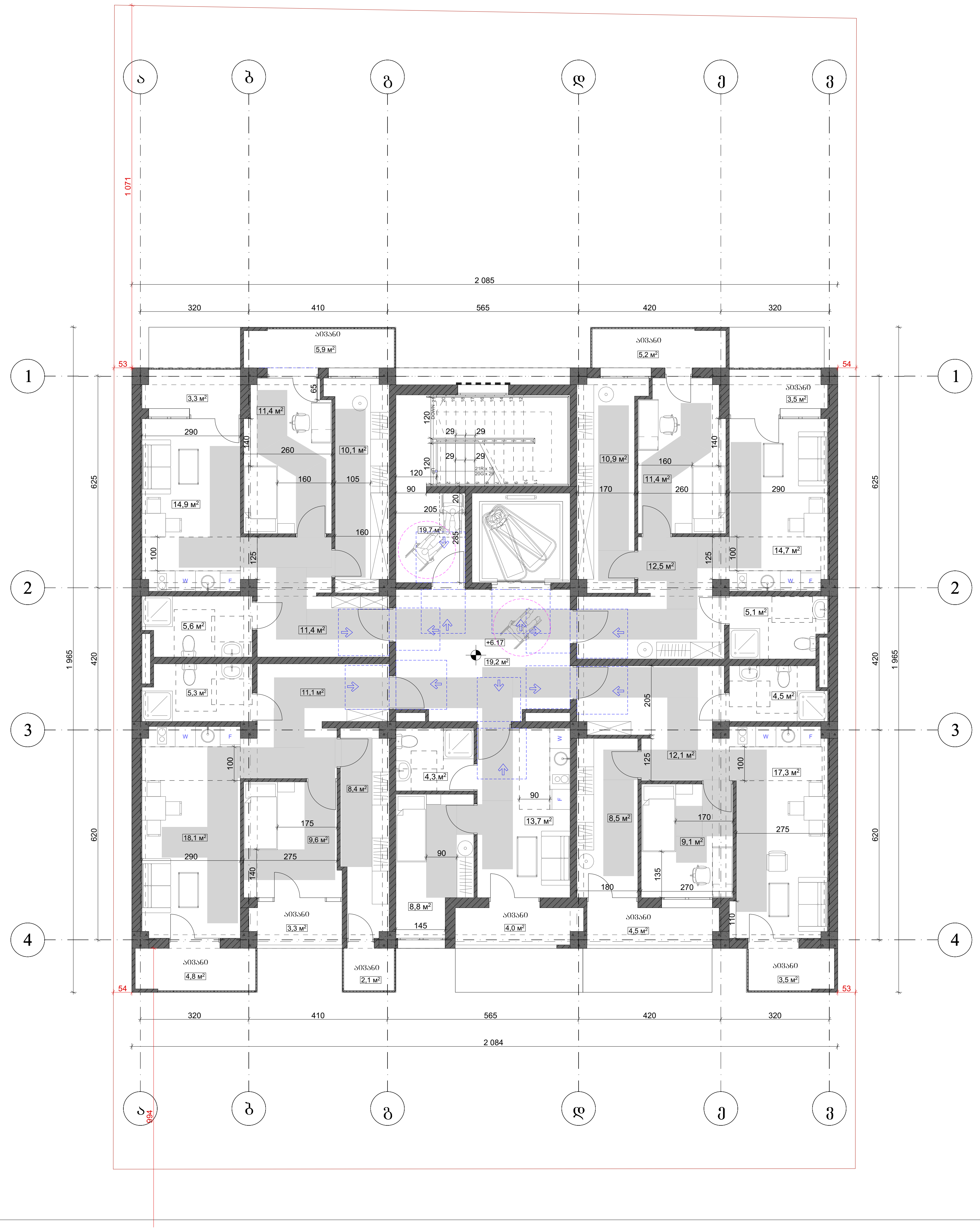
არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	


1 094
2 085
320
410
565
420
320
620
625
1 965
1 071
420
625
620
1 965
420
2 085
320
410
565
420
320
1 094
1 071
1 965
625
620
1 965
420
625
620
1 965
420
1 071
1 094
1 965
625
620
1 965
420
1 071
1 094
1 965
625
620
1 965
420
1 071
1 094
1 965

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

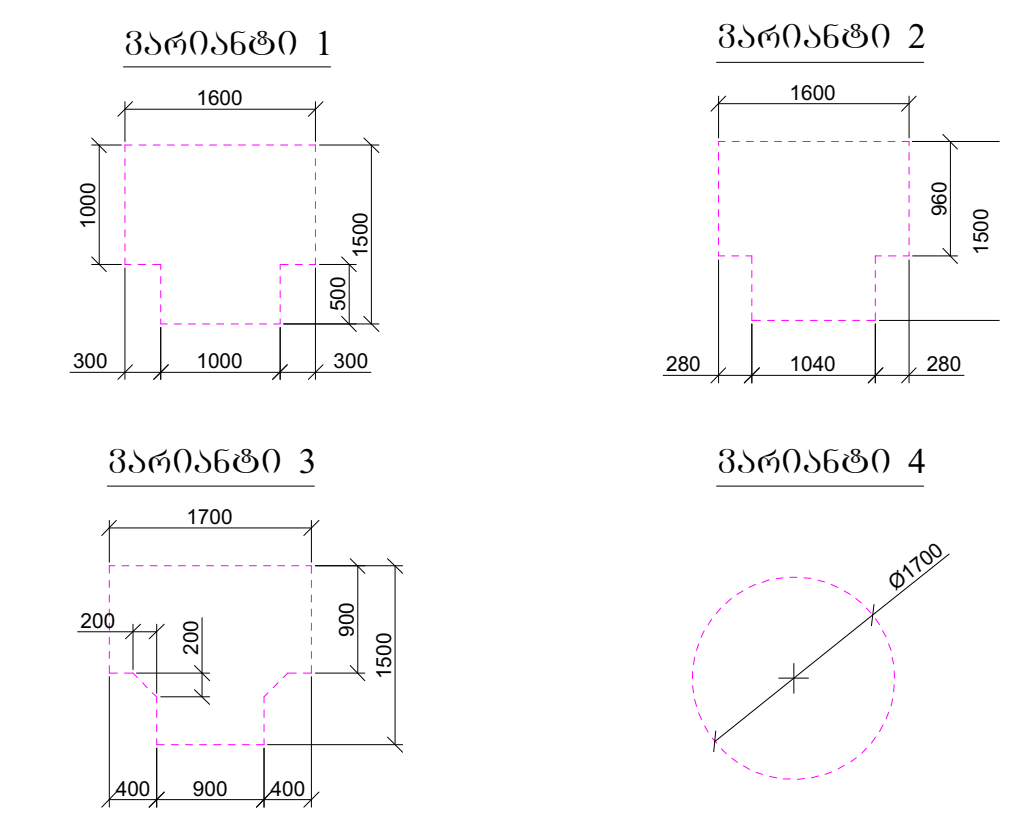
მისაწვდომობის გეგმა **+6.17** ნიშნულზე



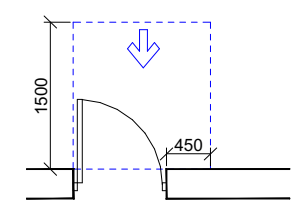
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაგეზი

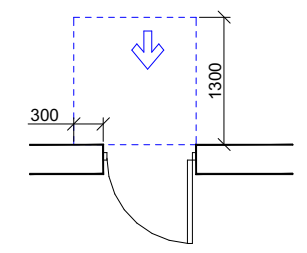
მოსატრიალებელი სივრცეები:



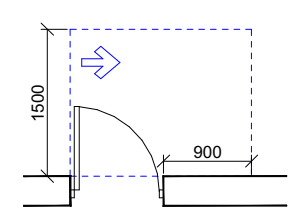
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



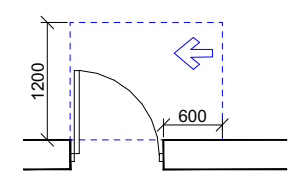
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



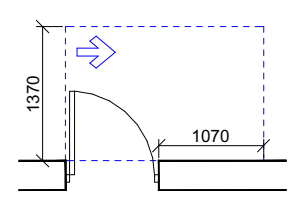
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



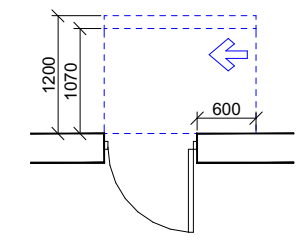
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



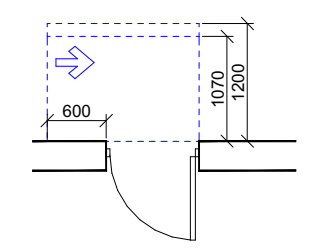
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

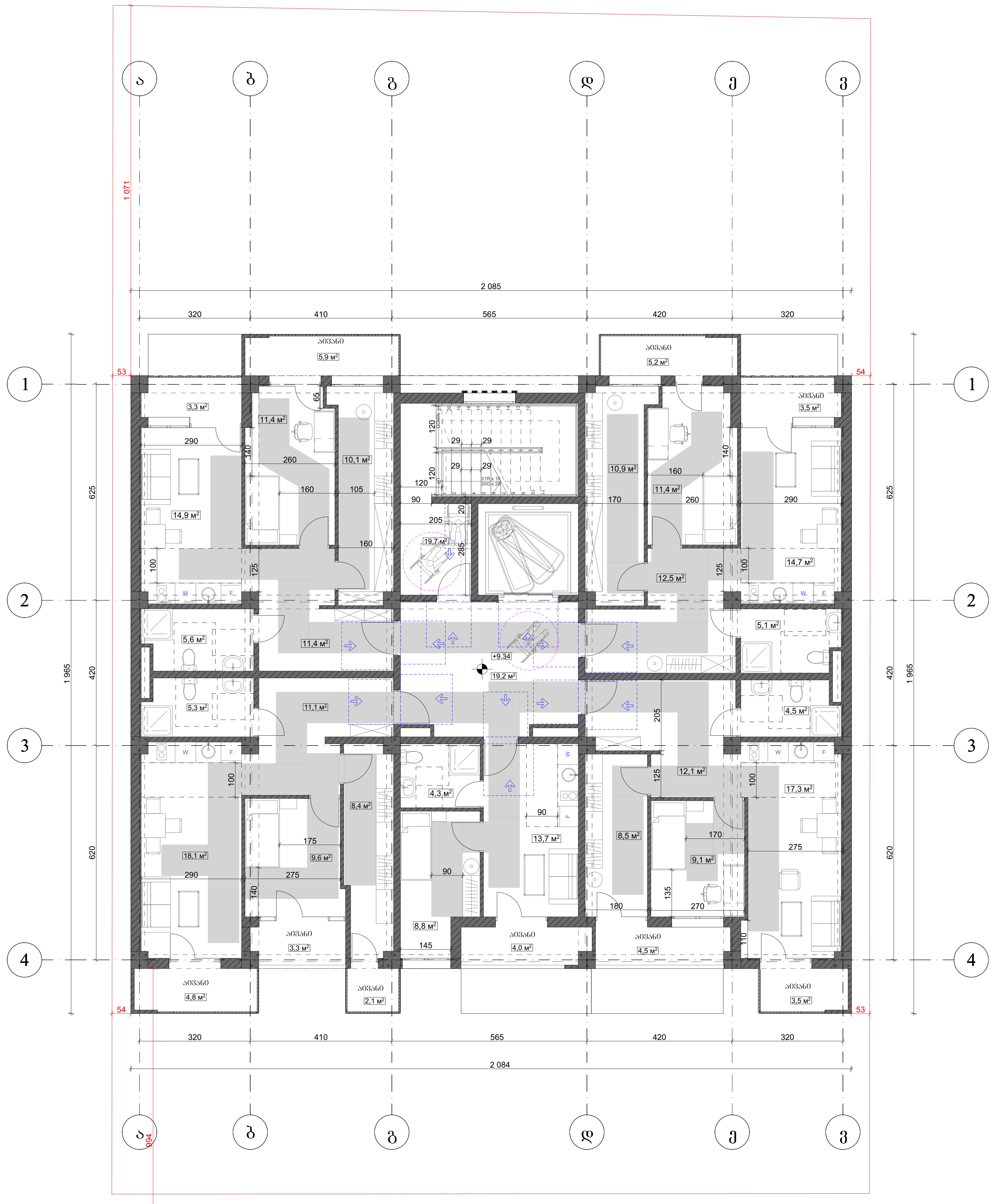


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან ფროფერთი ინვესთმენთ"	



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ბაირამაშვილის ქ№34

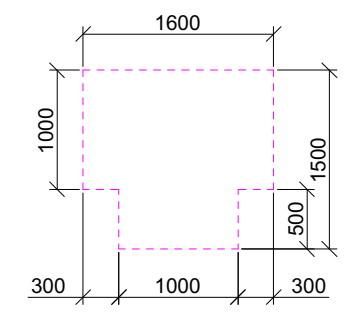
მისაწვდომობის გეგმა
+9.34 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები:

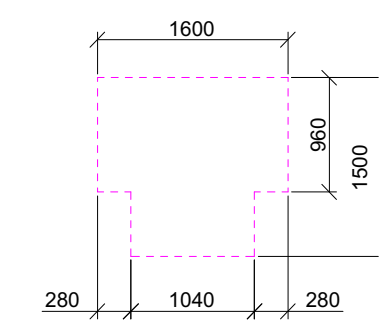
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:

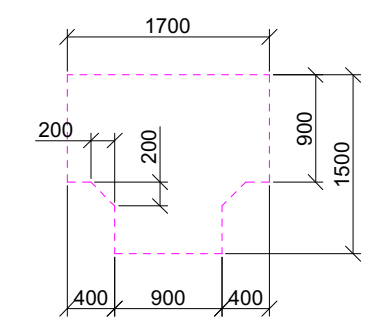
ვარიანტი 1



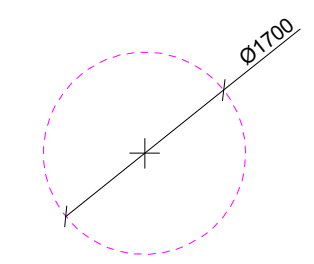
ვარიანტი 2



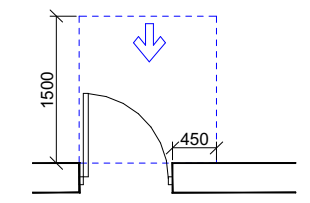
ვარიანტი 3



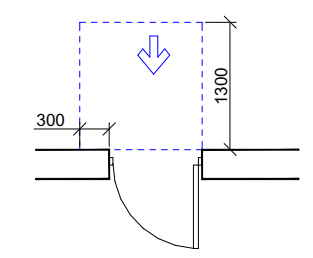
ვარიანტი 4



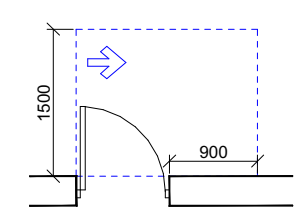
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



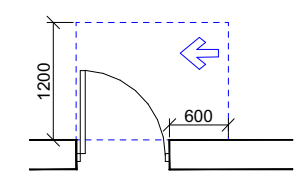
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



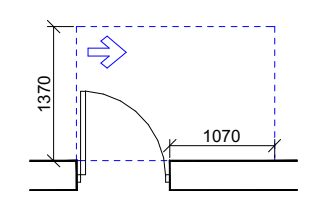
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



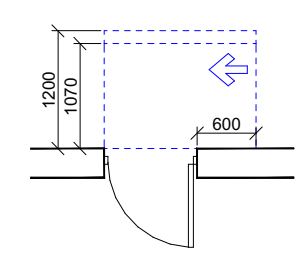
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



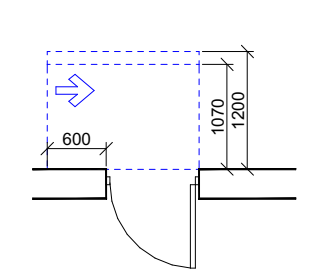
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



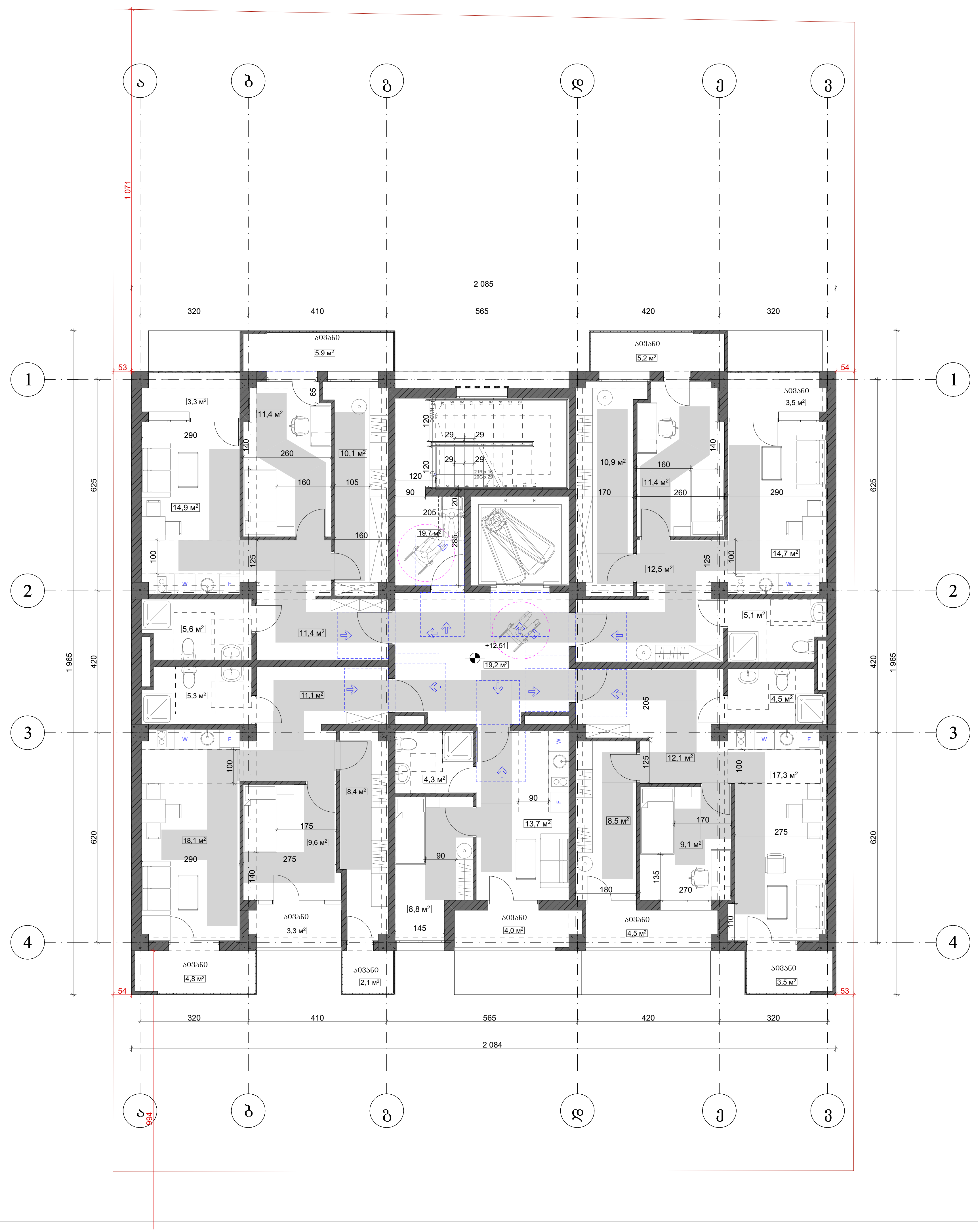
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

არქიტექტორი	მ. თავართქილაძე	
შეასრულა	მ. თავართქილაძე	
დამკვეთი	შპს "ჯორჯიან პროპერთი ინვესთმენთ"	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ჯორჯიან პროპერთი ინვესთმენთ"	

ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲘᲡ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲐ:
ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲑᲐᲘᲠᲐᲛᲐᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ№34

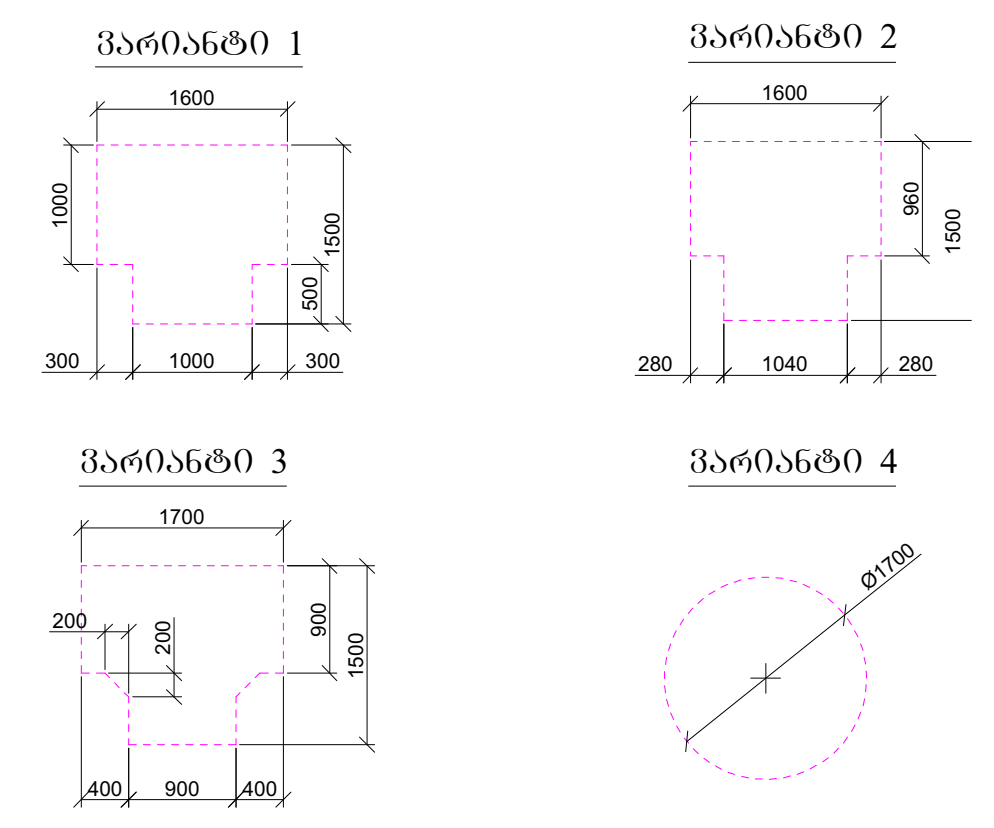
ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲝᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ
+12.51 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



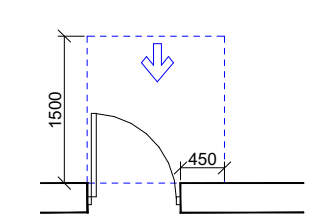
ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ ᲡᲕᲚᲐᲒᲔᲖᲘ

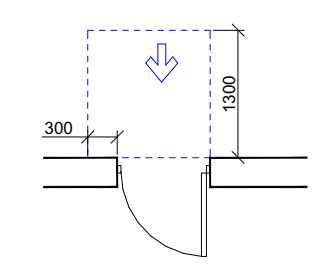
ᲛᲝᲡᲐᲢᲠᲘᲐᲚᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔᲔᲑᲘ:



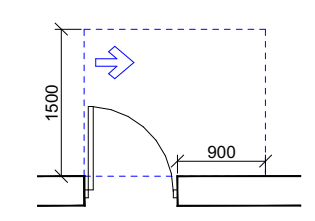
ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲬᲘᲜ ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ:



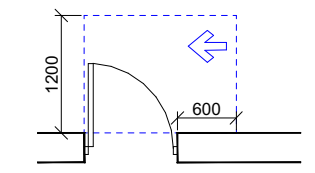
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲬᲘᲜᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲒᲐᲛᲝᲬᲔᲕᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ



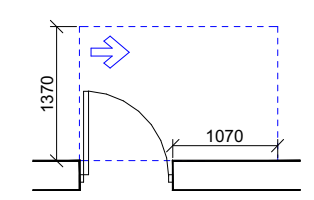
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲬᲘᲜᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲛᲘᲬᲝᲚᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ



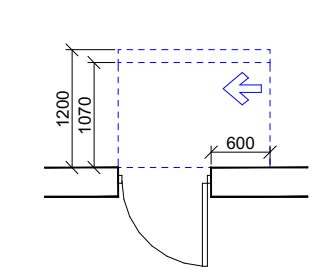
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲡ ᲛᲮᲠᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲒᲐᲛᲝᲬᲔᲕᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ



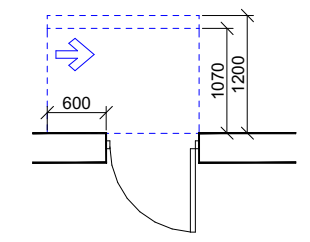
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲡᲐᲙᲔᲢᲘᲡ ᲛᲮᲠᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲒᲐᲛᲝᲬᲔᲕᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ



ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲡ ᲛᲮᲠᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲒᲐᲛᲝᲬᲔᲕᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ

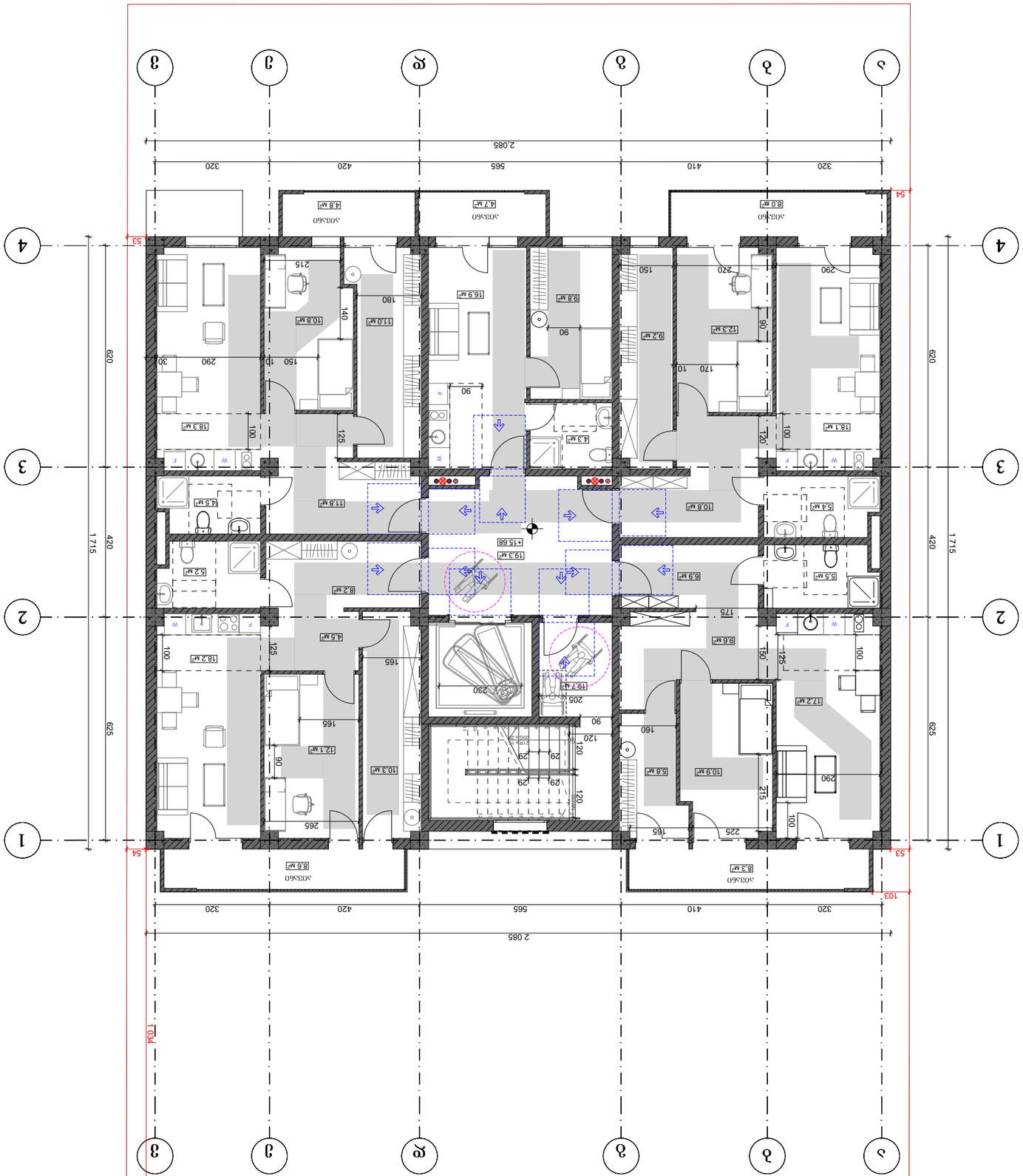


ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲡ ᲛᲮᲠᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲛᲘᲬᲝᲚᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ
120 ᲛᲘᲜ. ᲗᲣ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲘᲐ ᲛᲘᲛᲮᲣᲠᲐᲕᲘ



ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲙᲐᲠᲗᲐᲜ ᲛᲐᲜᲔᲕᲠᲘᲠᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ
- ᲐᲜᲯᲐᲛᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
ᲡᲐᲙᲔᲢᲘᲡ ᲛᲮᲠᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ - ᲛᲘᲬᲝᲚᲘᲗ ᲒᲐᲦᲔᲑᲐ
120 ᲛᲘᲜ. ᲗᲣ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲘᲐ ᲛᲘᲛᲮᲣᲠᲐᲕᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Მ. ᲗᲐᲕᲐᲠᲗᲥᲘᲚᲐᲫᲔ
ᲨᲔᲐᲡᲠᲣᲚᲐ	Მ. ᲗᲐᲕᲐᲠᲗᲥᲘᲚᲐᲫᲔ
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ	ᲨᲞᲡ "ᲯᲝᲠᲯᲘᲐᲜ ᲤᲠᲝᲤᲔᲠᲗᲘ ᲘᲜᲕᲔᲡᲗᲛᲔᲜᲗ"
ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲝᲠᲒᲐᲜᲘᲖᲐᲪᲘᲐ	ᲨᲞᲡ"ᲯᲝᲠᲯᲘᲐᲜ ᲤᲠᲝᲤᲔᲠᲗᲘ ᲘᲜᲕᲔᲡᲗᲛᲔᲜᲗ"


1
2
3
4
А
Б
В
Г
Д
2 085
320
410
565
420
320
1715
620
625
420
54
53
103
+15.68
Т+01
5.2 м²
4.5 м²
11.8 м²
8.2 м²
19.3 м²
4.5 м²
18.2 м²
10.3 м²
12.1 м²
10.8 м²
18.3 м²
11.0 м²
16.9 м²
4.8 м²
4.7 м²
9.8 м²
4.3 м²
10.8 м²
5.4 м²
5.5 м²
6.9 м²
9.6 м²
19.7 м²
5.8 м²
10.9 м²
17.2 м²
12.3 м²
9.2 м²
18.1 м²
8.0 м²
8.3 м²
8.6 м²
5.3 м²
5.3 м²
5.3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ՊՈՒՇԿԻՆԻ 34, ք. ԿԱՊԱՆ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, 3401	
ՀԱՄԱՐ +18.85 ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ՝	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ՝	
ՀԱՄԱՐ ՎՃԻՌԸ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ՝	
ՊԱՏՎԻՐԱՏՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	
ՀԱՄԱՐ ՎՃԻՌԸ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ՝	
Գ. ՄԱՅՐՈՒԹԱՆ, ՀԱՅՈՑՍԱՁՈՐՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂ №34	
ՅՈԼՍՎՅՁՈՒՄՅՈՒՆ ՃՅՃԱՅ +22.02 ԾՈՒՇՄԱՆ ԾՈՒՐՔ	
ՀՈՒՀՄՈՒՄՈ ԾՈՒՇՄԱՆ՝	
ՅՈԼՍՎՅՁՈՒՄՅՈՒՆ ՆՈՐԱՑՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ	
ՅՈԼՍՎՅՁՈՒՄՅՈՒՆ ՊԱՐՈՒՆԱԿՎՈՂ ՀՈՍՔԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ	
ՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ