-2 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ლექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

-1 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

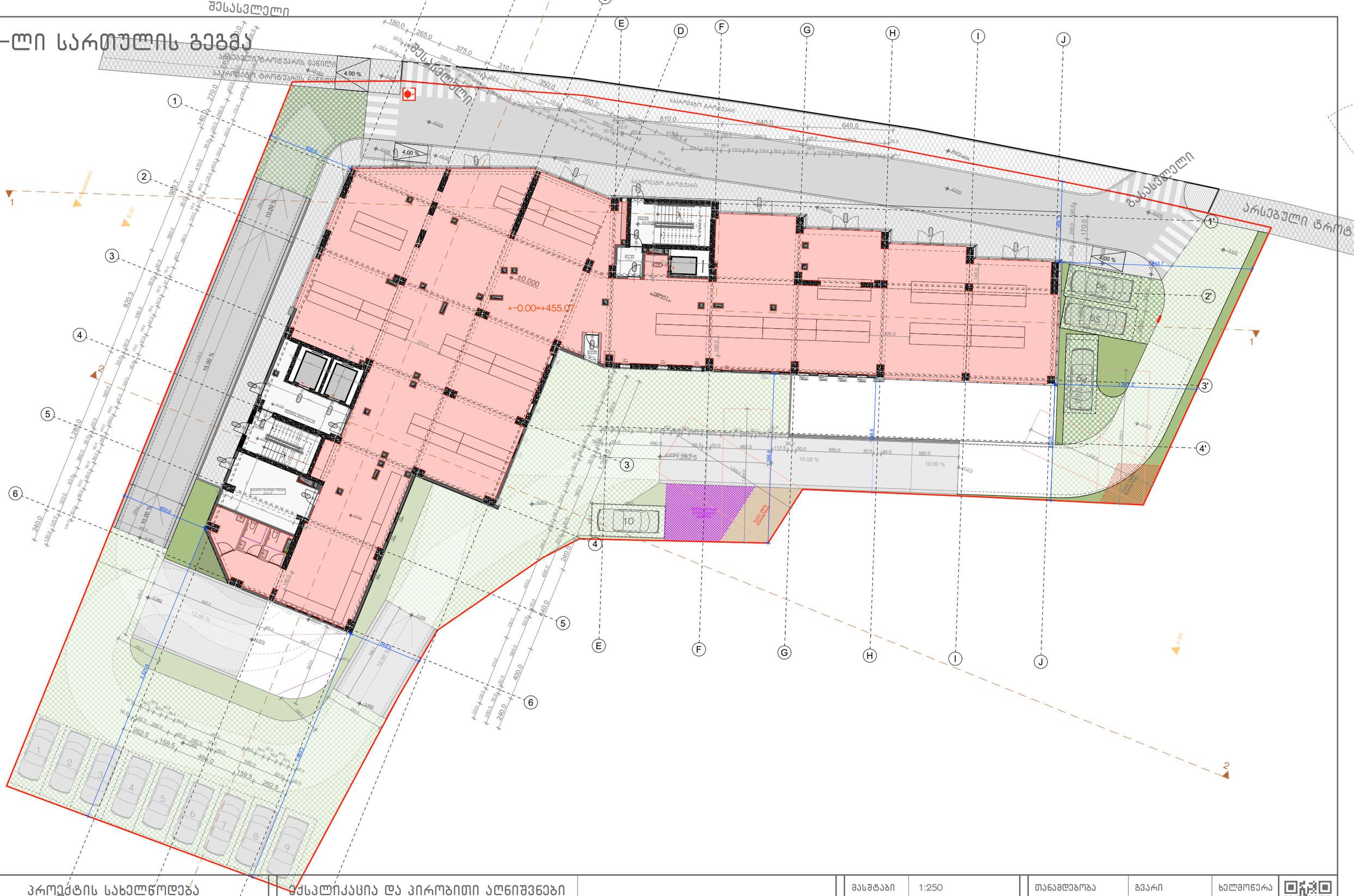
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

1-ლი სართულის გეგმა

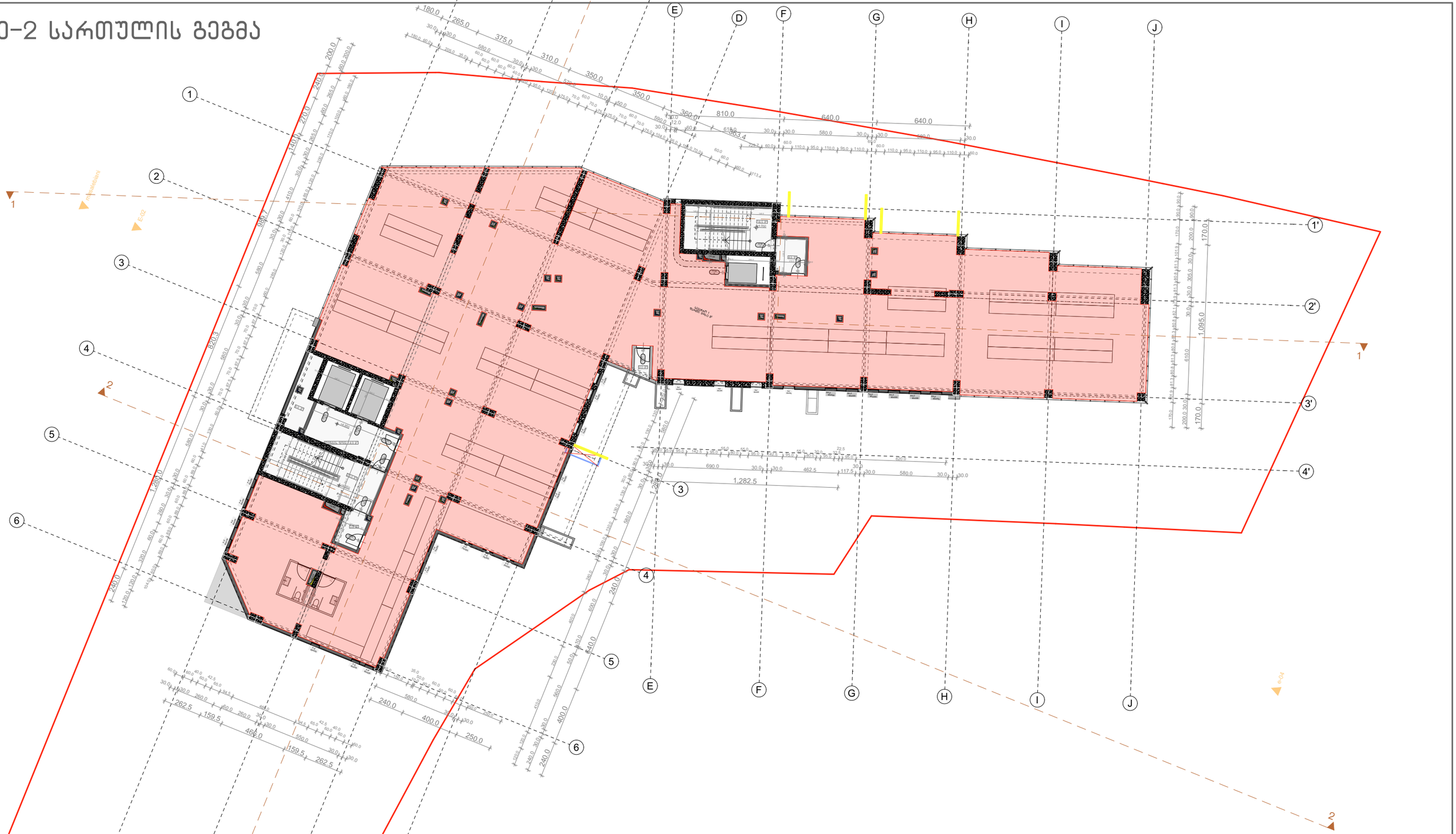


პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-2 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-3 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

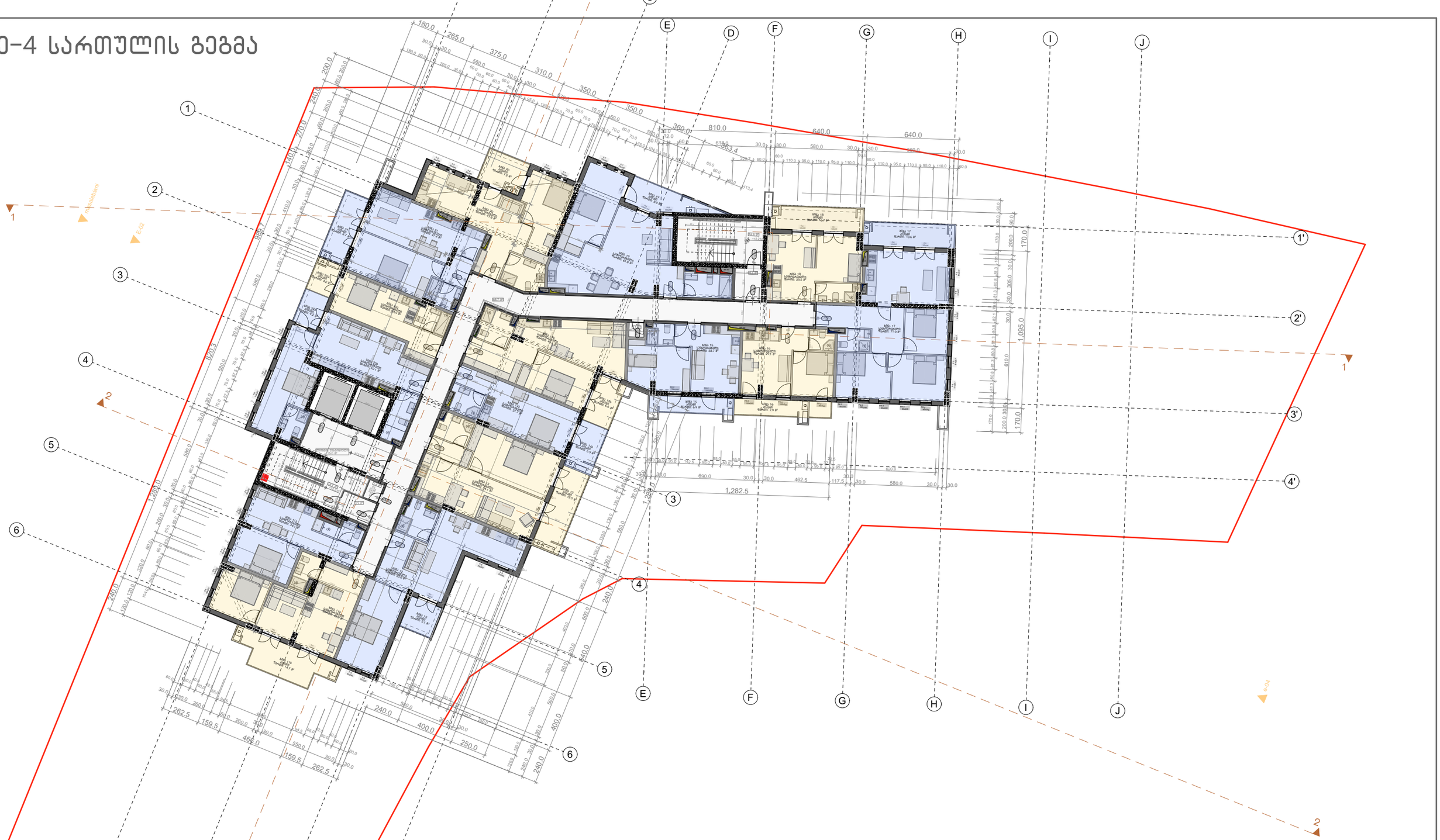
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-4 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

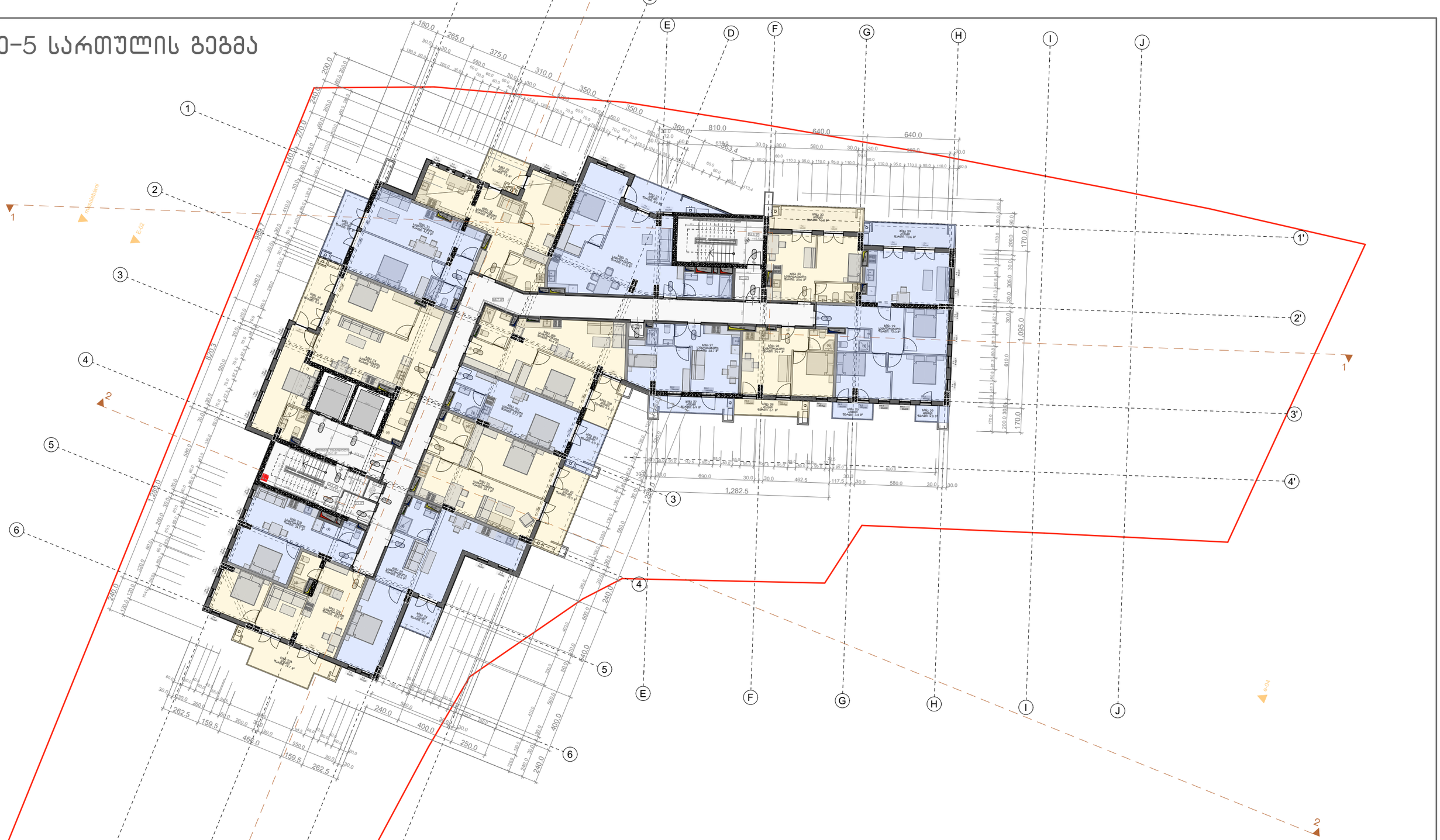
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-5 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

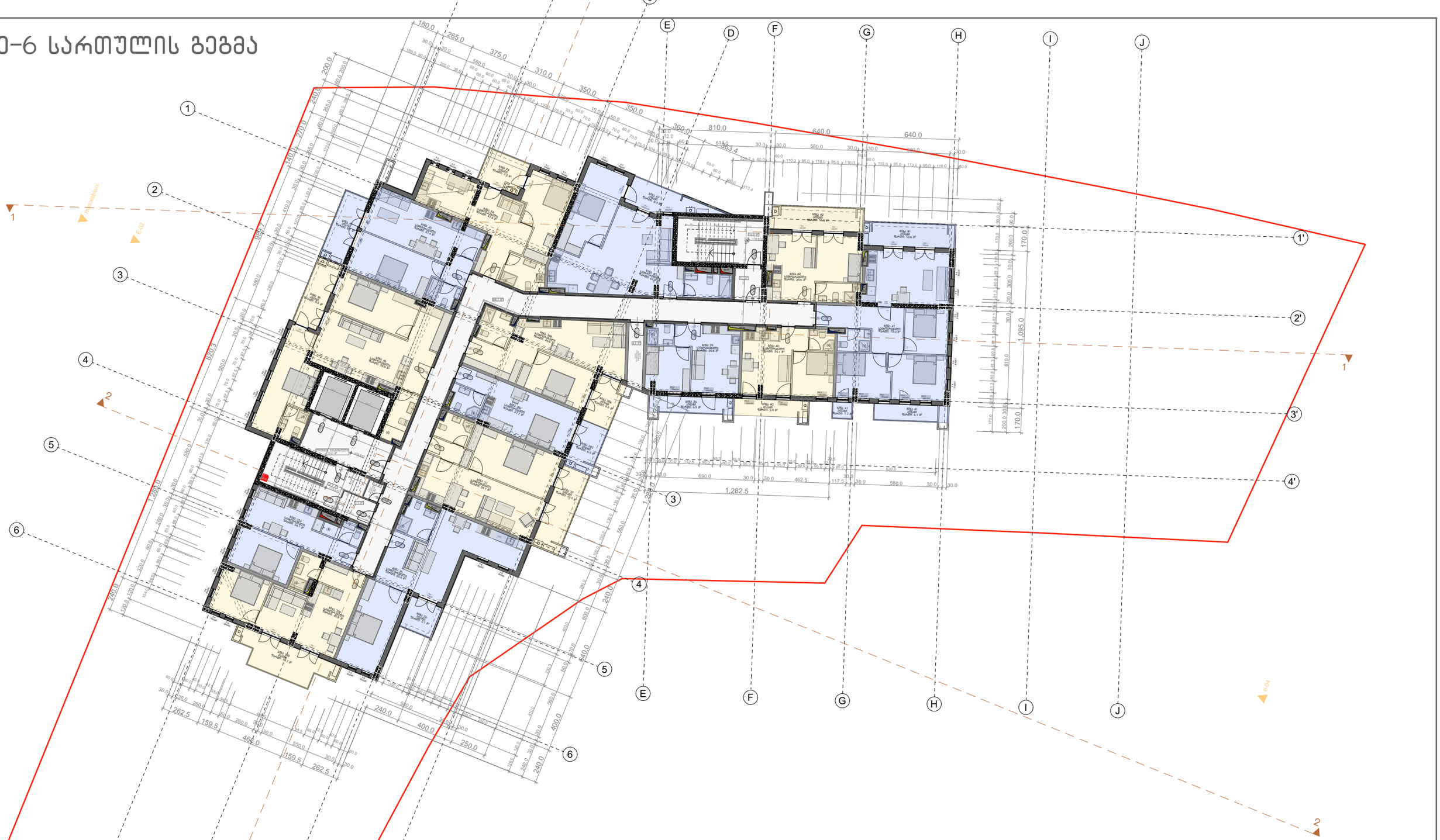
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-6 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

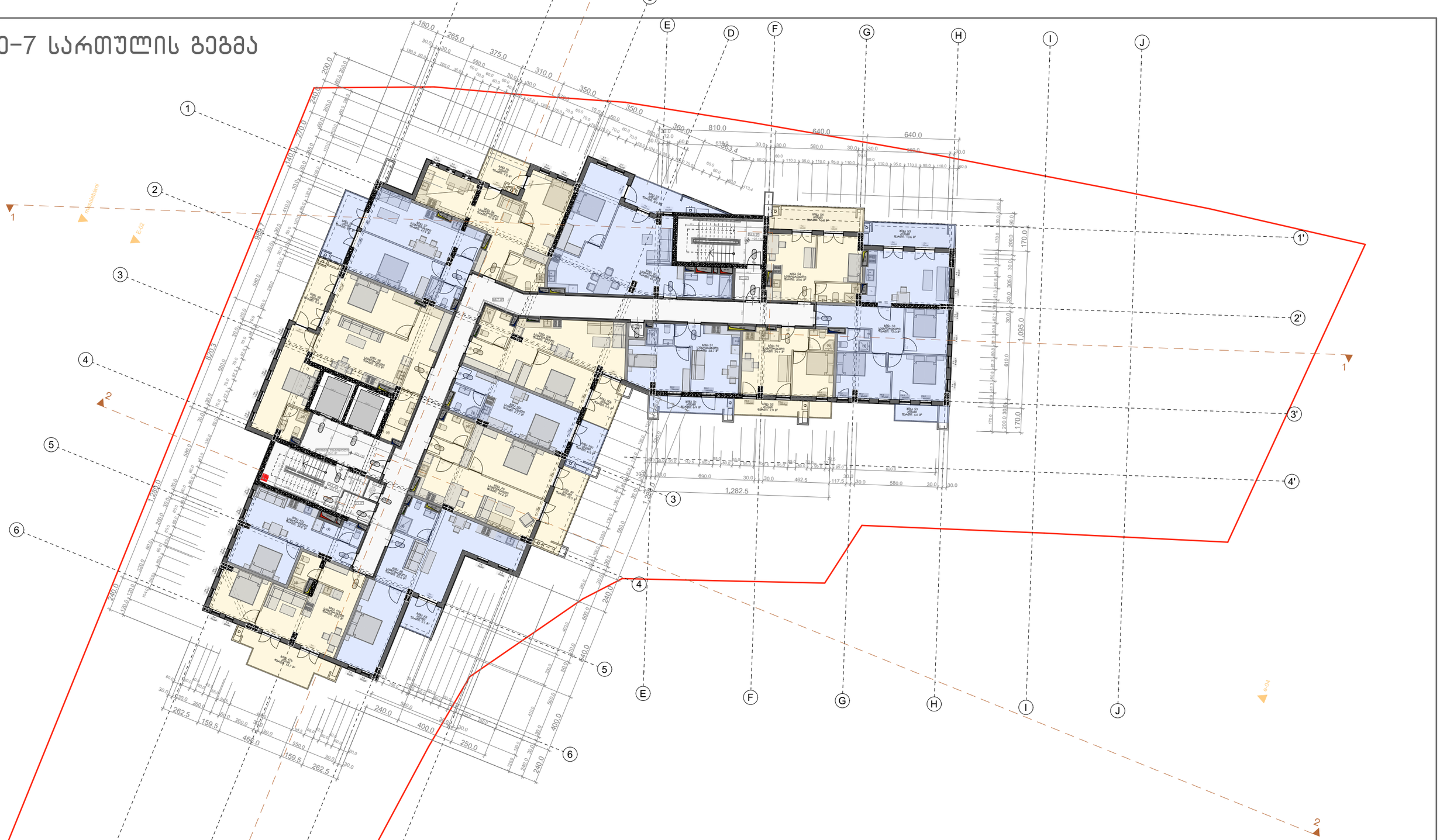
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-7 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-8 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ,
მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-9 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-10 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-11 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-12 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-13 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ,
მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-14 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-15 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

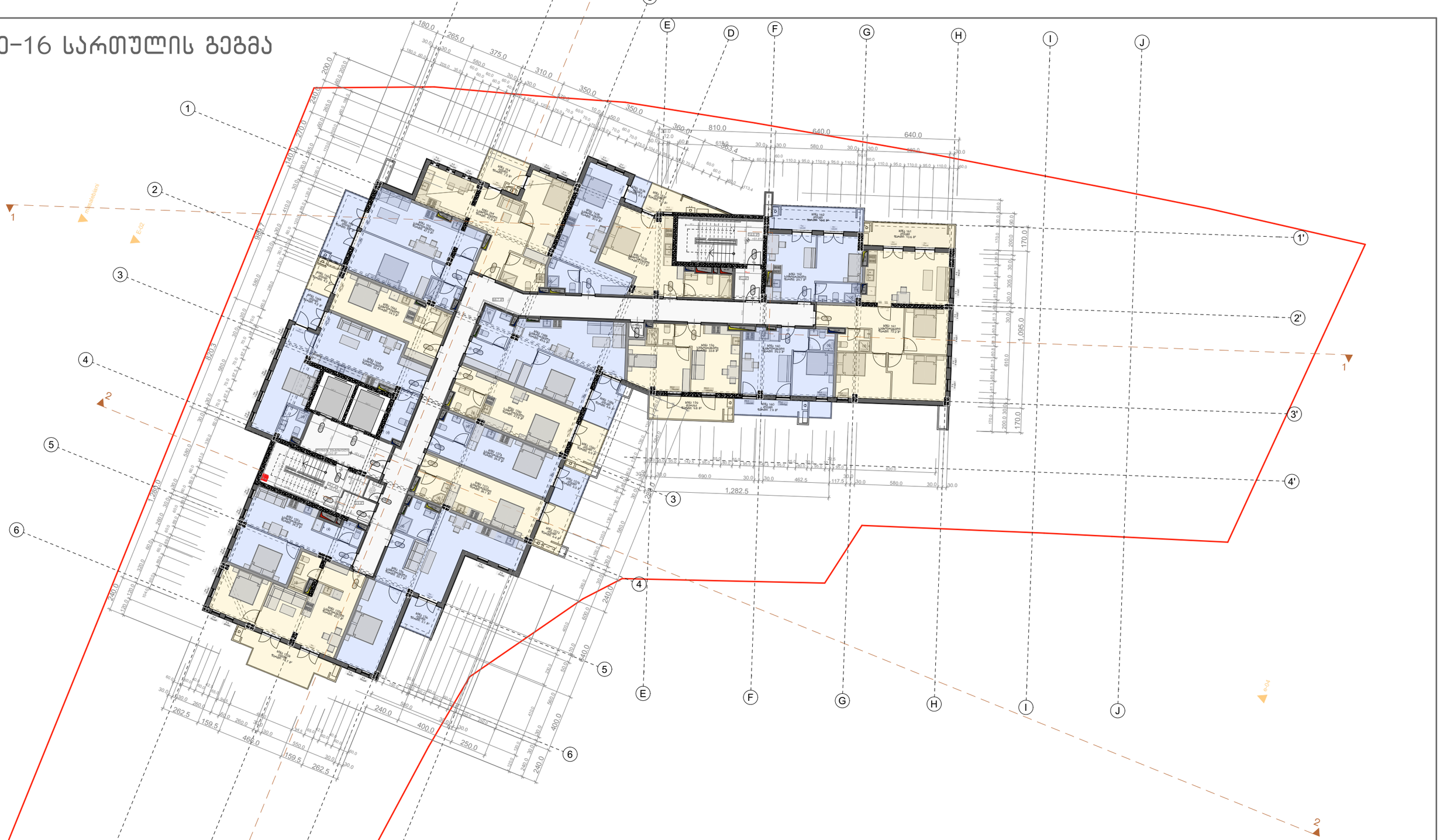
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ,
მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-16 სართულის გეგმა


1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
1'
2'
3'
4'
1
2
3
4
5
6
1,282.5
1,095.0
810.0
640.0
640.0
360.0
350.0
350.0
310.0
375.0
265.0
180.0

მე-17 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

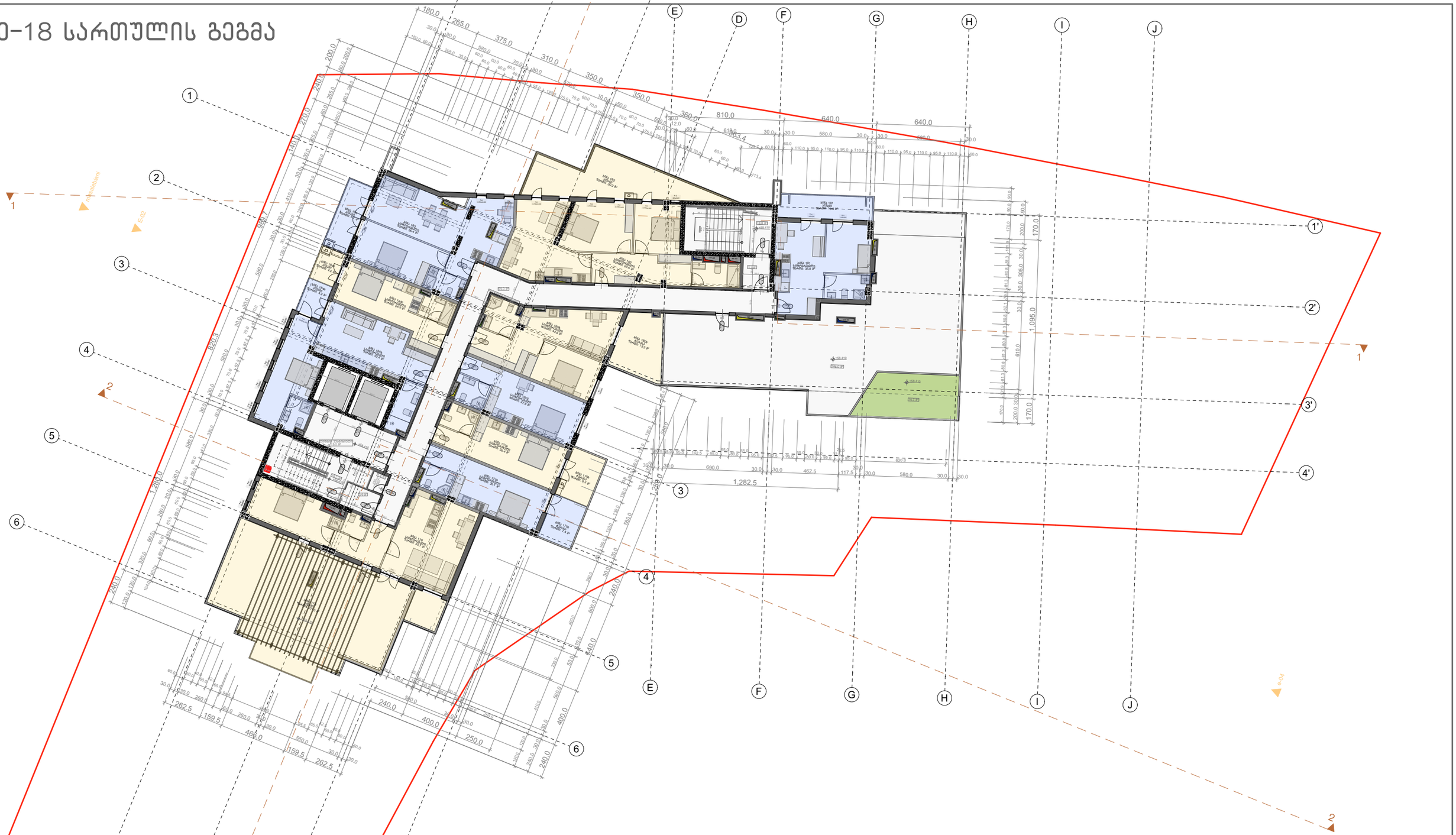
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-18 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

სახურავის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები ბრძანების ნომერი (№ 5283971. 10/02/2021). პროექტის მიზანია საცხოვრებელი კომპლექსი/შენობის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, ხევძმარის ქუჩა N1-ის მიმდებარედ მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.11.12.022.066). ნაკვეთის ფართობია 1866 კვ.მეტრი.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო ტერიტორიაზე განთავსებულია ერთი შენობა. -5.94 და -2.97 ნიშნულებზე გათვალისწინებულია მიწისქვეშა ავტოსადგომი გარაჟები, ასევე ტერიტორიაზე მოწყობილია გარე ავტოსადგომები, სულ მოწყობილია 66 ავტოსადგომი. შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟის დონეებზე 4 ადგილი, მათ შორის ერთი მიკროავტობუსებისთვის, გათვალისწინებულია შშმ პირთათვის. მიწისქვეშა ავტოსადგომი გარაჟები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით. მიწისქვეშა სართულებზე მოეწყობა სახანძრო ტუმბოების და წყლის რეზერვუარის ოთახები.

±0.00 და +4.95 ნიშნულებზე გათვალისწინებულია სავაჭრო ფართობების მოწყობა. ზედა სართულებზე (+8.91-დან +58,41 ნიშნულების ჩათვლით) კი საცხოვრებელ ბინები. შენობაში მოწყობილია 2 კიბის უჯრედი, რომლებსაც ყველა სართულზე გააჩნია ვესტიბიულები. გზა-კიბეებიც და ვესტიბიულებიც დაწნევადია.

შენობაში არის 3 ლიფტი, ამ ლიფტებიდან ორი ლიფტი არის სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტი. რომელთაც გააჩნიათ საერთო ფოიე, რომელიც უკავშირდება შიგა გასასვლელის ერთ-ერთი გზა-კიბისათვის განკუთვნილ შემომზღუდავს და გააჩნია დაწნევის სისტემა. ამ ლიფტების შახტაც დაწნევადია. ორივე სახანძრო ლიფტის კაბინის გაბარიტები იძლევა იმის საშუალებას, რომ მათში 60სმ X 2,15მ. ზომის, არანაკლებ 13 სმ რადიუსის კუთხეებიანი საკაცე განთავსდეს, ასევე ორივე სახანძრო ლიფტი არის მისაწვდომი სვლაგეზის შემადგენელი კომპონენტი; მესამე ლიფტი მხოლოდ ავტოსაშხეფი სისტემით აღჭურვილ 4 სართულს აკავშირებს და მას მიწისქვეშა სართულებზე გააჩნია დაწნევადი ფოიეები.

ეს ლიფტის შახტა არ არის დაწნევადი, რადგან აუცილებელი არ არის. მისაწვდომი სვლაგეზი უზრუნველყოფილია საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო შენობის ყველა შესასვლელამდე, მისაწვდომია საპროექტო შენობის ყველა შესასვლელი. შენობის დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რომელიც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უზრუნველყოფს მექანიკურ განიავებას/კვამლის მექანიკურ გაწოვას და ჰაერის მიწოდებას.

საპროექტო შენობა აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია №41 დადგენილებით: 1) ავტოსაშხეფი სისტემა გათვალისწინებულია მხოლოდ შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში, კომერციულ ფართობებში და საცხოვრებელი სართულების საერთო სარგებლობის დერეფნებში; 2) შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა. ამასთან იმ გზა-კიბის საზღვრებში, რომელიც პირდაპირ უკავშირდება სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი ლიფტების ფოიეს, გათვალისწინებულია სახანძრო მშრალი მილდგარის სახელოს თავაკი; 3) შენობაში ასევე გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - დამონტაჟდება ხელით სამართავი კოლოფები; საცხოვრებელი ერთეულების საძინებლებში დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის მოწყობილობები; კვამლის ავტომატური აღმომჩენები განთავსდება გარაჟებში, კომერციულ ფართობებში, საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ბინის ჰოლებში, სახანძრო ტუმბოს ოთახებში, ლიფტების ფოიეებში და სამანქანოებში; გარაჟებში, კომერციულ ფართობებში და საერთო სარგებლობის დერეფნებში მოეწყობა სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა; გზა-კიბეებზე, ასევე ყოველ იატაკზე/სართულზე მოეწყობა საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა; ასევე გათვალისწინებული ხანძრის მართვის ცენტრი და სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა, რომლითაც ხანძრის მართვის ცენტრი დაუკავშირდება სახანძრო ლიფტებს და ლიფტების ფოიეებს, სახანძრო ტუმბოების ოთახებს, თავშესაფრის ფართობებსა და შემოზღუდული გასასვლელის გზა-კიბეებს. კავშირის სისტემის მოწყობილობები გათვალისწინებულია შემოზღუდული გასასვლელის გზა-კიბეების საზღვრებში, ყოველი იატაკის დონეზე; 4) შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტები (გარდა იმ ლიფტისა, რომელიც მხოლოდ ავტოსაშხეფი სისტემით აღჭურვილ 4 სართულს ემსახურება) და ლიფტის ფოიეები დაწნევადია, ხოლო დერეფნები და შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემებით; 5) გზა-კიბების ან/და კიბის ვესტიბიულების ფარგლებში მოწყობილ თავშესაფრის ფართობებზე, დაყენებულია ორმხრივი კავშირის სისტემა, 6) ყველგან, გარდა **სც-2** ჯგუფის დაკავებულობებისა და მათი საერთო სარგებლობის დერეფნებისა**,** გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება. 7) შენობას გააჩნია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ერთი მისაერთებელი. 8) საპროექტო მიწის ნაკვეთზე მოწყობილია 1 სახანძრო ჰიდრანტი.

შენობის ძირითადი მოცულობა მოპირკეთდება ხანმედეგი, მაღალი ხარისხის აგურის იმიტირებული ფილებით, ხოლო ვერტიკალური დეკორატიული ელემენტები ალუკაბონდის, მუქი შეფერილობის მქონე ფილებით, უკანა ეზოს მხარეს ფასადები ნაწილობრივ იგივე მოპირკეთებაა გამოყენებული ხოლო ნაწილობრივ შეილესება და შეიღებება მაღალი ხარისხის ხანმედეგი საღებავით. ღიობები მოეწყობა მუქი ნაცრისფერი მეტალო-პლასტმასის პროფილებისაგან, წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებულია ბრტყელი სახურავის მოწყობა, სადაც განთავსდება ვენტილაციის ფუნქციონერებისათვის საჭირო დანადგარები და ლიფტის სამანქანე ოთახი. ბოლო ფილის მცირე ნაწილი გამოყენებულია ტერასის ფუნქციით. ტერიტორია გამწვანდება და კეთილმოეწყობა შემუშავებული დენდროპროექტის შესაბამისად.

<u>პროექტის ძირითდი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:</u>

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით კონსტრუქციულ ტიპად განსაზღვრულია I-A ტიპი.

<u>შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:</u>

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები -5.94 და -2.97 ნიშნულებზე)
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი -5.94 და -2.97 ნიშნულებზე)
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობები ±0.00 და +4.95 ნიშნულებზე)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +8.91 ნიშნულიდან +58.41 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: I-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: I-A, II-B, V-A, V-B	**I-A მიწის ქვემოთ 2 სართული** **I-A მიწის ზემოთ 18 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	**2 სართული (მიწისქვეშ)**
2. დამხმარე ჯგუფი დს	**შეუზღუდავი**	**2 სართული (მიწისქვეშ)**
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**2 სართული**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**16 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე	**შეუზღუდავი**	**65.60**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		**18**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**2**

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით შენობის სიმაღლის და სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემოთ.

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	- 5.94	შეუზღუდავი	891.1
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი)		შეუზღუდავი	33.7
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	- 2.97	შეუზღუდავი	900.5
4. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი)		შეუზღუდავი	36.3
5. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცე)	±0.00	შეუზღუდავი	815.1
6. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცე)	+4.95	შეუზღუდავი	844.2
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+8.91	შეუზღუდავი	780.6
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+12.21	შეუზღუდავი	786.1
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+15.51	შეუზღუდავი	792.3
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+18.81	შეუზღუდავი	790.0
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+22.11	შეუზღუდავი	790.6
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+25.41	შეუზღუდავი	786.0
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+28.71	შეუზღუდავი	782.1
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+32.01	შეუზღუდავი	791.6
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+35.31	შეუზღუდავი	791.6
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+38.61	შეუზღუდავი	787.7
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+41.91	შეუზღუდავი	791.6
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+45.21	შეუზღუდავი	791.6
19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+48.51	შეუზღუდავი	787.7
20. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+51.84	შეუზღუდავი	794.5
21. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+55.11	შეუზღუდავი	781.8
22. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+58.41	შეუზღუდავი	613.3
იატაკის საერთო ფართობი =		15960.0	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 2 + მიწის დონის ზედა 18	

შენობის საერთო ფართობი =		**15960.0 + 69.2 (-5.94 ნიშ) + 65.3 (-2.97 ნიშ) + 82.5 (±0.00 ნიშნ) + 67.9 (+4.95 ნიშნ) + 331.5 (+8.91ნიშნ) 127.0 (+12.21 ნიშნ) + 127.0 (+15.51 ნიშნ) + 130.6 (+18.81 ნიშნ) + 127.0 (+22.11 ნიშნ) + 127.0 (+25.41 ნიშნ) + 130.6 (+28.71 ნიშნ) + 127.1 (+32.01 ნიშნ) + 127.1 (+35.31 ნიშნ) + 130.7 (+38.61 ნიშნ) + 127.1 (+41.91 ნიშნ) + 127.1 (+45.21 ნიშნ) + 130.7 (+48.51 ნიშნ) + 127.1 (+51.84 ნიშნ) + 127.1 (+55.11 ნიშნ) + 265.5 (+58.41 ნიშნ) + 28.0 (+61.71 ნიშნ) = 18663.4**

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“A-C” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**
“C-D” ღერძებში ±0.00,+55.11 და +58.41 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**
“C-D” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	6.9 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**
“6-4” ღერძებში	4.51 (მინიმალური)	1	1	75%	75%	**25%**	-	-	**0**
“4-2” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**
“E-G” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**
“G-J” ღერძებში ±0.00 და +4.95 ნიშნულებზე	8.52 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	70%	-	**აკმაყოფილებს**	-

“G-H” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	8.52 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**70%**	-	-	**41%**
“4^{1}-1^{1}” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**
“1-6” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავია**	-		**აკმაყოფილებს**

შენიშვნა №1: ±0.00 ნიშნულზე “1-4” ღერძებს შორის მდებარე გარე კედლის, რომელიც უშუალოდ შიგა ეზოს ესაზღვრება, ცეცხლმედეგებოს ხარისხი არ არის 1 საათზე ნაკლები, ხოლო ამ კედელში მოწყობილი ღიობები დაცულია 45 წუთიანი ცეცეხლმედეგობის მქონე კარის ანაწყობითა და ვიტრაჟით, რაც აკმაყოფილებს 1027.4 ქვეთავის მოთხოვნებს.

შენიშვნა №2: ჩანაწერი „ზედა ნიშნულებზე“ იგულისხმება სართულები +4.95 ნიშნულიდან +51.81 ნიშნულის ჩათვლით.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	–		
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახები)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა	-	-	-	-		

სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	–	კი (±0.00 ნიშნულზე)	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	-	-	1.კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	–		
კიბის უჯრედები	-	–	1.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.ორმხრივი კავშირის სისტემა (თავშესაფრის ფართობებთან)	კი (A-B ღერძებში)	დაწნევის სისტემა	-	–		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	1.ორმხრივი კავშირის სისტემა (თავშესაფრის ფართობებთან) 2.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა (თავშესაფრის ფართობებთან)	-	დაწნევის სისტემა	-	–		
დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		

			კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4.სახანძრო სიგნალიზაცია						
ლიფტის შახტები	-	_	-	-	დაწნევის სისტემა (გარდა “E-F” ღერძებში არსებული ლიფტისა)	-	_		
ლიფტები	-	-	სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა (გარდა “E-F” ღერძებში არსებული ლიფტისა)	-	-	-	-		
ლიფტის ფოიეები “E-F” ღერძებში (-5.94 და -2.97 ნიშ)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	_		
სახანძრო ლიფტების ფოიე	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
სახანძრო ლიფტების სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი/კვამლის მექანიკური გაწოვა

დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
სახანძრო ლიფტების ფოიე	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები “E-F” ღერძებში (-5.94 და -2.97 ნიშ)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტები	კი	კი/დაწნევის სისტემა (გარდა E-F ღერძებში არსებული ლიფტისა)
დერეფები	-	კი/კვამლის მექანიკური გაწოვა

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-5.94 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 48	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
-5.94 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.82

-2.97 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 48	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
-2.97 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.82
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართი) დ.დ. 291	2	8 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82 1.82
+4.95 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართი) დ.დ. 151	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
+4.95 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 80		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.82
+8.91 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+8.91 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 42		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+12.21 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+12.21 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+15.51 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+15.51 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82

+18.81 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+18.81 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+22.11 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+22.11 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+25.41 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+25.41 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+28.71 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+28.71 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+32.01 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+32.01 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+35.31 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+35.31 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+38.61 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82

+38.61 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+41.91 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+41.91 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+45.21 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+45.21 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+48.51 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+48.51 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+51.84 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+51.84 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+55.11 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+55.11 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82
+58.41 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
+58.41 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 34		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.50	0.82	0.82

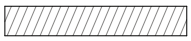
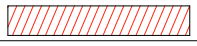
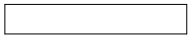
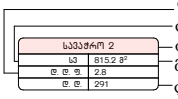
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)													
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული	ოპერატიული
-5.94 ნიშნულზე	სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-2.97 ნიშნულზე	სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 291	1 კ	1 ქ	1 მშმ კაცი + 1 მშმ ქალი	1 კ	1 ქ	1 მშმ კაცი + 1 მშმ ქალი	-	-	1	2	1	1	-	-
+4.95 ნიშნულზე	სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 151	1 კ	1 ქ	1 მშმ კაცი + 1 მშმ ქალი	1 კ	1 ქ	1 მშმ კაცი + 1 მშმ ქალი	-	-	1	2			-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	შეთავაზებ.	მოთხოვნილი	შეთავაზებ.	მოთხოვნილი	შეთავაზებ.	მოთხოვნილი	შეთავაზებ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	შეთავაზებ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+8.91 ნიშნულზე	**სც-2** ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9; №10;	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**3** (№9) **2** (№6 და №10) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**3** (№9) **2** (№6 და №10) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№6, №9 და №10) **1** (დანარჩენებს)	**1**	**1**	**1**	**1**
+12.21 ნიშნულზე	**სც-2** ბინები №11; №12; №13; №14; №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21; №22;	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№22) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№22) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№22) **1** (დანარჩენებს)	**1**	**1**	**1**	**1**
+15.51 ნიშნულზე	**სც-2** ბინები №23; №24; №25; №26; №27; №28; №29; №30; №31; №32; №33; №34;	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№34) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№34) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№34) **1** (დანარჩენებს)	**1**	**1**	**1**	**1**
+18.81 ნიშნულზე	**სც-2** ბინები №35; №36; №37; №38; №39; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46;	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№46) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№46) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№46) **1** (დანარჩენებს)	**1**	**1**	**1**	**1**
+22.11 ნიშნულზე	**სც-2** ბინები №47; №48; №49; №50; №51; №52; №53; №54; №55; №56; №57; №58;	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№58) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№58) **1** (დანარჩენებს)	**1** (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	**2** (№58) **1** (დანარჩენებს)	**1**	**1**	**1**	**1**

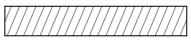
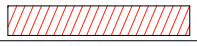
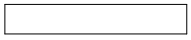
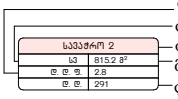
+25.41 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №59; №60; №61; №62; №63; №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№70) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№70) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№70) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+28.71 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №71; №72; №73; №74; №75; №76; №77; №78; №79; №80; №81; №82;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№82) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№82) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№82) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+32.01 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №83; №84; №85; №86; №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93; №94;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№94) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№94) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№94) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+35.31 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №95; №96; №97; №98; №99; №100; №101; №102; №103; №104; №105; №106;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№106) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№106) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№106) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+38.61 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №107; №108; №109; №110; №111; №112; №113; №114; №115; №116; №117; №118;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№118) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№118) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№118) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+41.91 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №119; №120; №121; №122; №123; №124; №125; №126; №127; №128; №129; №130;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№130) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№130) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№130) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+45.21 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №131; №132; №133; №134; №135; №136; №137; №138; №139; №140; №141; №142;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№142) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№142) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№142) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+48.51 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №143; №144; №145; №146; №147; №148; №149; №150; №151; №152; №153; №154;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№154) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№154) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№154) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1

+51.81 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №155; №156; №157; №158; №159; №160; №161; №162; №163; №164; №165; №166;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№166) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№166) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№166) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+55.11 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №167; №168; №169; №170; №171; №172; №173; №174; №175; №176; №177;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№177) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№177) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№177) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1
+58.41 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №178; №179; №180; №181; №182; №183; №184;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№184) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№184) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№184) 1 (დანარ ჩენებს)	1	1	1	1

პირობითი აღნიშვნები

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	I კლასის სახანძრო მილდგარის სახელოს თავაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	სახანძრო მისაერთებელი
	მიწისქვეშა ჰიდრანტი
	სასმელი წყლის ავარატი
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
	გზის ღერძი
	სასაწყობე ჯგუფის დაკავებულობა სწ-2
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
	სავაჭრო ჯგუფი სვ
	დამხმარე ჯგუფი დს
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
	ბლოკის კედელი
	ბლოკის ტიხარი
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა 3 საათიანი ცეცხლმედეგობით
	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის კლასიფიცირება ოთახის შესაბამისი ნუმერაცია მთლიანი ფართი დაკავებულობის დატვირთვა
	ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	ჭრილის ხაზი
	ინვალიდის სველაგეზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი

პირობითი აღნიშვნები

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	I კლასის სახანძრო მილდგარის სახელოს თავაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	სახანძრო მისაერთებელი
	მიწისქვეშა ჰიდრანტი
	სასმელი წყლის ავარატი
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
	გზის ღერძი
	სასაწყობე ჯგუფის დაკავებულობა სწ-2
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
	სავაჭრო ჯგუფი სვ
	დამხმარე ჯგუფი დს
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
	ბლოკის კედელი
	ბლოკის ტიხარი
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა 3 საათიანი ცეცხლმედეგობით
	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის კლასიფიცირება ოთახის შესაბამისი ნუმერაცია მთლიანი ფართი დაკავებულობის დატვირთვა
	ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	ჭრილის ხაზი
	ინვალიდის სველაგეზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი

-2 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქარი
- სახანძრო მილსდგარი
- ავტომანქანის სახანძრო მილსდგარის სახელურის თავსადგამი
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-საშველებელო დანადგარებთან ავტომობილის სისტემა
- ავტომატის ავტომატური აღმოჩენები
- ავტომატი ორკანალიანი მაუწყებელი
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მიმაკერებელი
- მიწისქვეშა ჰიდრანტი
- სამშენებლო ტერიტორიის ავარიული
- ავარიულ-ევაკუაციის
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული
- gzis Rezi
- sasaWyobe jgufis dakavebuleba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- dammare jgufi ds
- xidis naknaTis sakadastro sazRvari
- Cridise Tis aRmosavleTi niSani
- blokis kedeli
- blokis saz.
- rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ფრაგმენტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

-1 სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

1-ლი სართულის გეგმა


პირობითი ნიშნები
სიმბოლოს სახელწოდება
საანძრევი შენობა-ნაგებობა
სახანძრო მილსადენი
ავტომატური სახანძრო მილსადენის სახელურის თავსადგამი
სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო-სავაჭრო ლენტოვანთან ავზირის სისტემა
ავზირის ავტომატური ელმოქმედი
ავზირზე ორიენტირე მაგნეზიალი
ავტომატიკა
სახანძრო გაზარის ტიპური
სახანძრო სიგნალიზაცია
სახანძრო მილაერთებელი
მიმდინარე მილსადენი
სახანძრო ელემენტები
ავზირის ელექტრონული მართვა
ავზირის ელექტრონული მართვა
gza Rvaris gza
kapitaluri gzis qveSa kedlebi kw-2
saxanZro gzis qveSa
saxanZro gzis qveSa
Damcavi gzis qveSa
Zirsa kalanis sa-kanalizacio sazRvari
Cvrilebi - saxanZro kedlebi
saxanZro kedlebi
Zirsa betonis struqturuli elementi: sveti, kolWi, kedlebis 1 saaTiani ceciamedegobiT
saxanZro gzis qveSa
saxanZro gzis qveSa
saxanZro gzis qveSa

მე-2 სართულის გეგმა



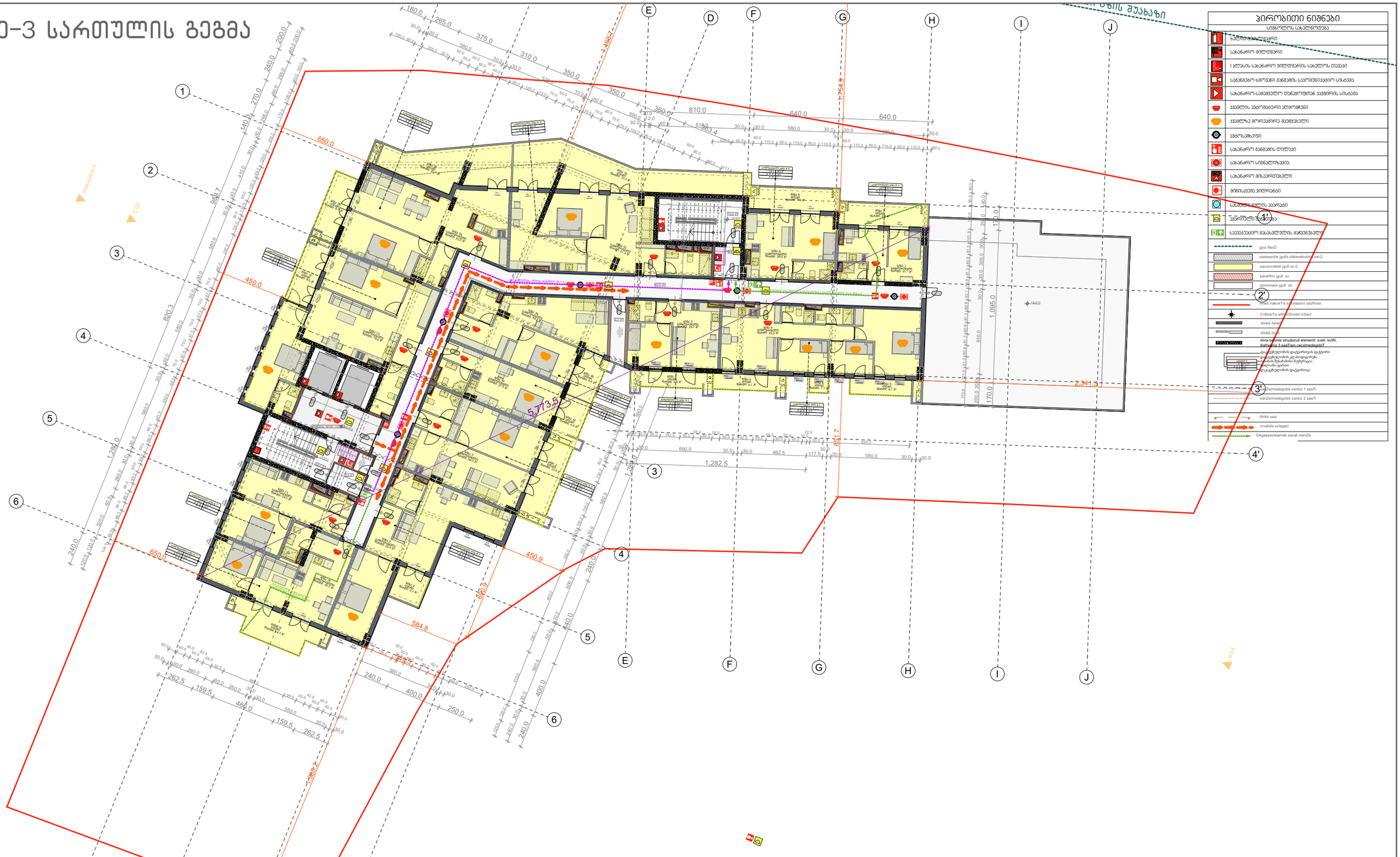
პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭურჭელი
- სახანძრო მილსდგარი
- ავტომატური სახანძრო მილსდგარის სახელურის თავსადები
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ტექნიკისთვის ჯვრების სისტემა
- ჯვრების ავტომატური ელმოქმედი
- ჯვრებზე მორიგეური მოწყობილობა
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მისაერთებელი
- მიწისქვეშა ჰიდრანტი
- სასმელი წყლის ჭაერანი
- ავარიული ტანსაცმელი
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული

gzis RerZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
wyali nakveTis saTadastro sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTis niSani
blokis kedeli
blokis feri
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
wyalgamweovebis qselgareSe qselgareSe
qselgareSe
qselgareSe
qselgareSe
qselgareSe
wyalgamweovebis qselgareSe
wyalgamweovebis qselgareSe
wyalgamweovebis

მე-3 სართულის გეგმა


A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
1
2
3
4
5
6
1'
2'
3'
4'
650.0
450.0
650.0
450.9
584.8
5,773.5
1,282.5
2,341.3
1,095.0
1,754.9
1,468.7
963.4
998.7
820.3
1,282.5
1,395.2
810.0
640.0
360.0
350.0
310.0
375.0
265.0
180.0
1,754.9
1,468.7
963.4
998.7
820.3
1,282.5
1,395.2
2,341.3
1,095.0
5,773.5
1,282.5
651.7
650.9
400.0
250.0
240.0
262.5
159.5
466.0
159.5
262.5
1,282.5
462.5
690.0
580.0
117.5
170.0
200.0
305.0
610.0
1,095.0
170.0
120.0
240.0
400.0
600.0
840.0
1,282.5
1,395.2
2,341.3
1,095.0
5,773.5
1,282.5
1,754.9
1,468.7
963.4
998.7
820.3

მე-4 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება
ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერი
სახანძრო მილტუმბი
ავტომატის სახანძრო მილტუმბის სახელურის მუხლი
სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო-საევაკუაციო დენაყოფთან ავტომობილის სისტემა
ავტომატის ავტომატური ელმოქმედი
ავტომატის მორიგეობის მეშვეობელი
ავტომატიკა
სახანძრო გაფრთხილების ტელეფონი
სახანძრო სიგნალიზაცია
სახანძრო მისაერთებელი
მიწისქვეშა ჰიდრანტი
სასმელი წყლის ავარიული
ავარიული განათება
საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული
gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuli xaw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
wnevi nakveTis sahdastro sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTis niSani
blokis kedeli
blokis feri
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
wyalmomaragebis qselebis qselebis qsel

მე-5 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭურჭელი
- სახანძრო მილტუმბი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბის სახელურის ღილაკი
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამეთვალყურეო ტელევიზიული ვიდეოკამერის სისტემა
- ავტომატური ელმოქმედი
- ავტომატიკა მორიგეობის მეშვეობით
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მიმართებული
- მიწისქვეშა ჰიდრანტი
- სასმელი წყლის ავარია
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damxmare jgufi ds
- xmovani nakveTis sahadastro sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
- blokis kedeli
- blokis feri
- rkina betonis struquruli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- ფასადებელობის ფაქტორიანი ფაქტორი
- ფასადებელობის ფაქტორიანი ფაქტორი
- ფანჯრები ფარით
- ფანჯრებელობის ფაქტორიანი
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-6 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერი
- სახანძრო მილტუმბარი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბარის სახელურის თავსადები
- სამოქმედო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამოქმედო დენგარეშემოს ავტომატის სისტემა
- ავტომატის ავტომატური ელმოქმედი
- ავტომატი მორიგეობის მეშვეობელი
- ავტომატი
- სახანძრო გაფრთხილების ტელეფონი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მისაერთებელი
- მიწისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის აპარატი
- ავტომატის ტანსაცმელი
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული

gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
xidis nakveTis saxedastro sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
blokis kedeli
blokis feri
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani ceqvmedegobiT
qvabeqebis gaqvanebis qvabeqebis gaqvanebis ganaTebis fiWvebis gamoxvevis qvabeqebis gaqvanebis
1saaTiani ceqvmedegobis xarisxi 1 saaTi
2saaTiani ceqvmedegobis xarisxi 2 saaTi
Wrilis xazi
invalidis svlagezi
GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ,
მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-7 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- საინჟინრო ქსელები
- სახანძრო მილსადენი
- ავტომატური სახანძრო მილსადენის სახელურის თავსადები
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სატელეფონო დენგადამცემთან ავშირის სისტემა
- ავტომატის ავტომატური ელმოქმედი
- ავტომატზე მორთვირე მავნებელი
- ავტოსატბეფი
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაკორთებელი
- მინისქვემა ჰიდრანტი
- სატუმბი ღელის ავარიი
- ავარიული ტელეფონი
- სავეთავიანი გასასვლელის მანქანებელი
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damcmare jgufi ds
- xidis nakveTis saerTadastro sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
- blokis kedeli
- blokis fenZli
- rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-8 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერი
- სახანძრო მილტუმბი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბების სახელურის ღილაკი
- სამოქმედო ხმოვანი გაფრთხილების ავტომატიკის სისტემა
- სახანძრო-სამოქმედო დენგადამტან ჯუმრების სისტემა
- ჯუმლის ავტომატური ელმოქმედი
- ჯუმლზე მორიგებირე მაგნეტაული
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაკორთაული
- მინისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის აპარატი
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული

gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
xidis nakveTis saerTaSoris sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
blokis kedeli
blokis fenili
rkina betonis struquruli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani ceqvmedegobiT
qvabeTonebis gaZlierebuli qvabeTonebis gaZlierebis zonebi
qvabeTonebis gadaxurvebebi
betonis ficebis mowyobilobis zonebi
betonis fenebi
qvabeTonebis qvabeTonebis qvabeTonebi
xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
Wrilis xazi
invalidis svlagezi
GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-9 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერი
- სახანძრო მილტუმბი
- ავტომანის სახანძრო მილტუმბების სახელურის ოთახი
- სამოქმედო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამეშვეულო ტექნიკისთვის ჯვრების სისტემა
- ჯვრების ავტომატური ელმოქმედი
- ჯვრებზე მორიგებული მავნებელი
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაფრთხილების ტელეფონი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაფრთებელი
- მინისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის აპარატი
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებელი
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damcmare jgufi ds
- xidis nakveTis saxdasatro sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
- blokis kedeli
- blokis feri
- rkina betonis struquruli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-10 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერი
- სახანძრო მილტუმბარი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბარის სახელურის თავსადები
- სამოქმედო ხმოვანი გაფრთხილების ავტომატური სისტემა
- სახანძრო-სამეთვალყურეო ტელევიზიული ვიდეოკამერის სისტემა
- ავტომატური ელმოქმედი
- ავტომატური მორევადირე მექანიზმები
- ავტომატური
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მიმავალი ხელი
- მინისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის ავარია
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damcmare jgufi ds
- xidis nakveTis saerTadasto sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTis niSani
- blokis kedeli
- blokis feri
- rkina betonis struquruli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- ფასადებელის დაცვითელის დაცვითი
- ფასადებელის დაცვითელის დაცვითი
- ფასადებელის დაცვითელის დაცვითი
- ფასადებელის დაცვითელის დაცვითი
- manZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- manZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	მასშტაბი	1:250	თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059		თარიღი	28.02.2021	დირექტორი	ი. მურღულია
		სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე
		გვერდი			დ. მატახარია
					გ. ბერიშვილი

მე-11 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება
ხანძარსაწინააღმდეგო ჯარი
სახანძრო მილსადენი
ავტომატური სახანძრო მილსადენის სახელოს თავაკი
სამანქანო ხანძრული გამწმენდის საკონტროლო სისტემა
სახანძრო-სამეგობრო ტელეფონთან ავზირის სისტემა
ავზრის ავტომატური ელმოქმედი
ავზრის მორიგირე მეშვეობელი
ავტომატიკა
სახანძრო გამწმენდის ტიპაკი
სახანძრო სიგნალიზაცია
სახანძრო მილაკორთებელი
მიწისქვეშა ჰიდრანტი
სამუშაო ფილის ავარიული
ავზრონული ანძრთება
სავეთავეთიო გასასვლელის მეშვეობელი
gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
xmeli nakveTis sakadastro sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
blokis kedeli
blokis feri
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
qvabeTonebis qveqanaganis qvabeTonebis ganaganaganis qvabeTonebis mTlianobis mwkrivebis gaWrilobis qvabeTonebis qveqanaganis
manZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
manZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
Wrilis xazi
invalidis svlagezi
GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	მასშტაბი	1:250	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059		თარიღი	28.02.2021	დირექტორი	ი. მურღულია	
		სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
		გვერდი			დ. მატახარია	
					გ. ბერიშვილი	

მე-12 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- საპროექტო ტერიტორია
- სახანძრო მილტუმბი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბების სახელურის ოთახი
- სამანქანო ხვრელი გვერდის საკომენდანტიო სისტემა
- სახანძრო-სამეგობრო ლიანდაგებთან ავტომობილის სისტემა
- ავტომის ავტომატური ელმოქმედი
- ავტომატი მორიგეობის მეხანძრეები
- ავტომატი
- სახანძრო გვერდის ტიტული
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაგორებული
- მიწისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის ავარია
- ავარიული ტიპის
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირება
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damcmare jgufi ds
- xidis nakveTis saerTaSoris sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
- blokis kedeli
- blokis feri
- rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani ceqvmedegobiT
- ფასადებელობის ფაქტორიდან ფაქტორი
- ფასადებელობის ფაქტორიდან
- ფასადის მეშვიდმანი ნეგზერიდან
- ფილების ტიპი
- ფასადებელობის ფაქტორიდან
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-13 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

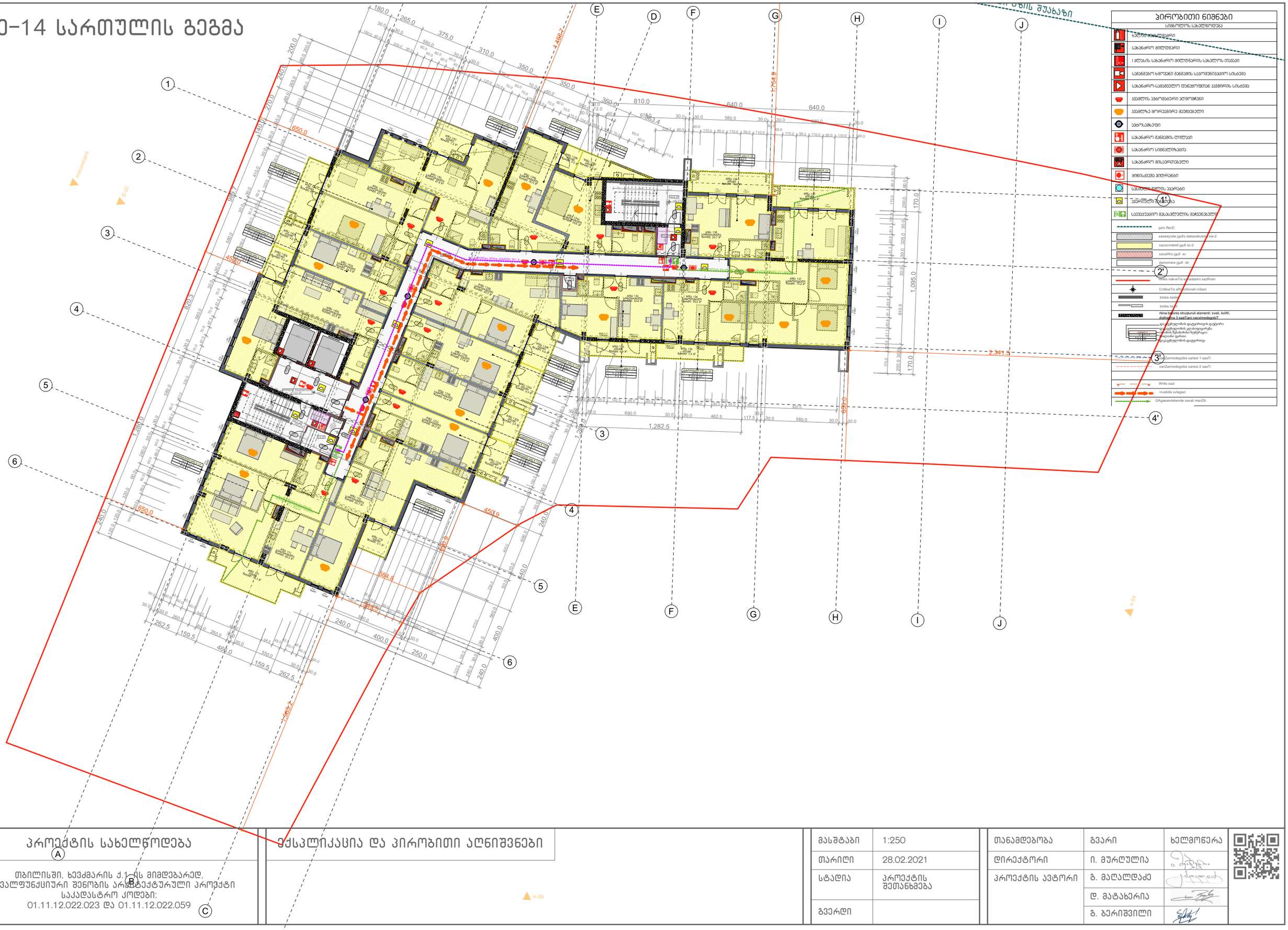
- სანიტარული კვანძი
- სახანძრო მილტენგარი
- ლიფტის სახანძრო მილტენგარის სახელურის თავსაი
- სამგანგარო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამეცნიერო ტელეფონთან ჯვშირის სისტემა
- ჯვშლის ავტომატური ელმოქმედი
- ჯვშლზე ორკანირე მავნეზაელი
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაგზავნის ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაკორებელი
- მინისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის ჯარანი
- ჯვარედინა მოძრაობა
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებელი

gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
xidis nakveTis saerTadasto sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTis niSani
blokis kedeli
blokis fenZli
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
yvelaferi gaTeTrebuli
saxanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
saxanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
Wrilis xazi
invalidis svlagezi
GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება		ესკპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059			
მასშტაბი	1:250		
თარიღი	28.02.2021		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი			

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-14 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება
ხანძარსაწინააღმდეგო
სახანძრო მილტუმბარი
ავტომატური სახანძრო მილტუმბარის სახელურის თავსადები
სახანძრო ხელმავალი გვირაბის საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო-სამეგობლო დანადგარებთან კავშირის სისტემა
ავტომატური ავზომეტრი ელმოძრავი
ავტომატური მორევადირე მავნებელი
ავტოსატბორი
სახანძრო გვირაბის ტიტული
სახანძრო სიგნალიზაცია
სახანძრო მისაერთებელი
მინისქვეშა ჰიდრანტი
სანიაღვრე ჭების პარატი
პარონული შესასვლელი
საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებული
gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damxmare jgufi ds
xidis nakveTis sahidastro sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTis niSani
blokis kedeli
blokis feri
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
ფასადებელობის დაცვითი ფენა
ფასადებელობის დაცვითი ფენა
ფასადის შესაბამისი ნებისმიერი
ელფილი ფარი
ფასადებელობის დაცვითი ფენა
xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
Wrilis xazi
invalidis svlagezi
GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახერია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-15 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერი
- სახანძრო მილტუმბი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბების სახელოს თავაკი
- სამოქმედო ხელსაწყო ბენზინის საკომპენსაციო სისტემა
- სახანძრო-სამუშაოების დეპარტამენტთან კავშირის სისტემა
- ჯვარედინი პანტომეტრი ელმოქმედი
- ჯვარედინ მორკვეული მავნეზიანელი
- პანტოსაბანელი
- სახანძრო ბენზინის ტრუბაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაკორებელი
- მინისქვეშა ჰიდრანტი
- სამუშაო ფილის პარალი
- პარონული ტანსაცმელი
- საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებელი

gzis RenZi
sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
sacxovrebeli jgufi sc-2
savaWro jgufi sv
damcmare jgufi ds
mwvrivi nakveTis sahidastro sazRvari
CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
blokis kedeli
blokis feri
rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
qvabeTonebis qveyanaSi qveyanaSi
qvabeTonebis qveyanaSi
betonis fenebis qveyanaSi
betonis fenebis qveyanaSi
qvabeTonebis qveyanaSi
saevakuacio gasasvlelamde savali manZili
xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
Wrilis xazi
invalidis svlagezi
GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-16 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

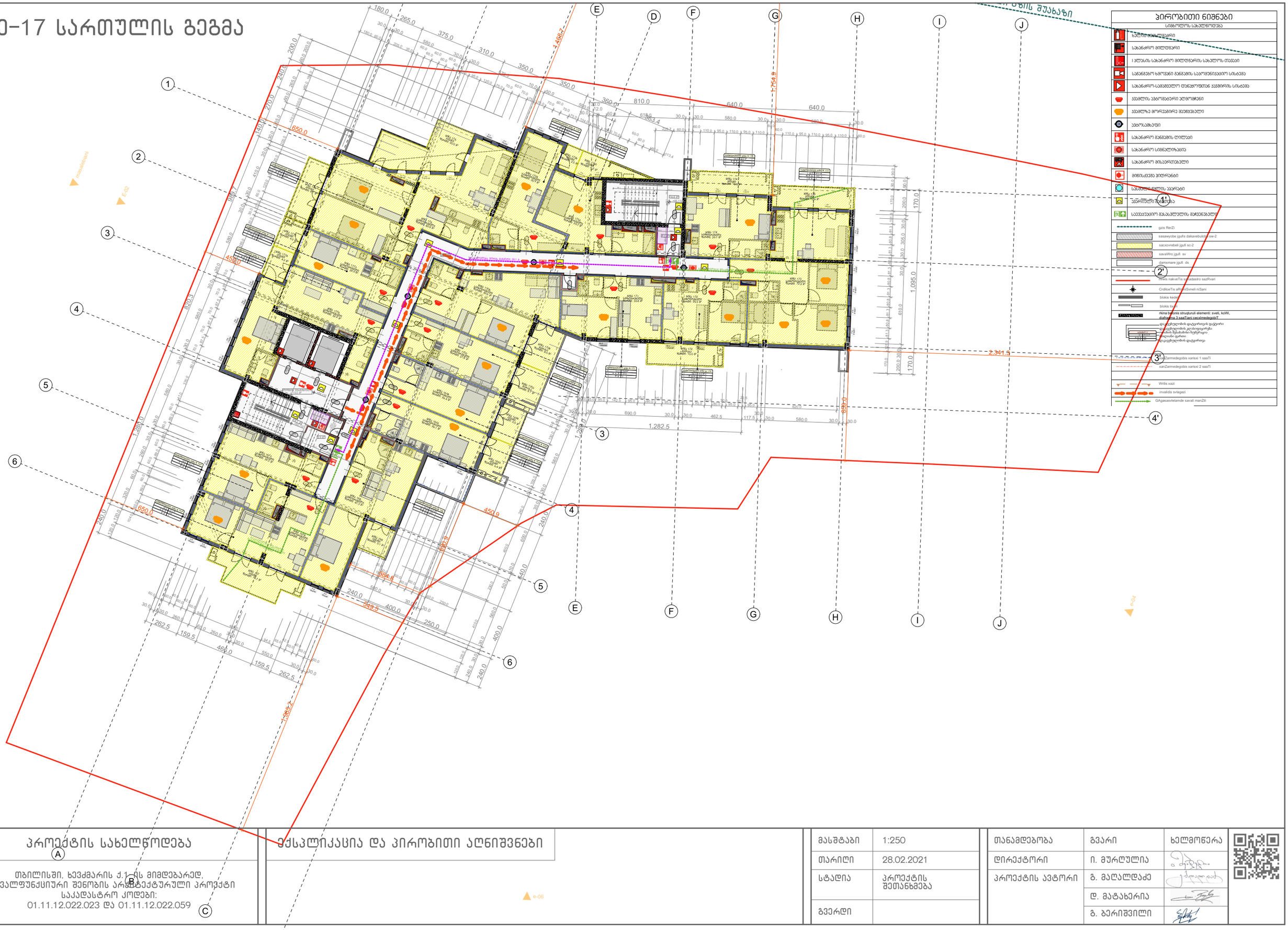
- საწარმოო ობიექტი
- სახანძრო მილტუჩარი
- ავტომატური სახანძრო მილტუჩარის სახელურის ოთახი
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამეშვეო ტელეფონთან ჯვშირის სისტემა
- ჯვშლის ავტომატური ელმოქმედი
- ჯვშლზე მორიგირე მაგნეზიელი
- ავტოსატბეფი
- სახანძრო გაგზავნის ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მისაერთებელი
- მილისქვეშა ჰიდრანტი
- სასმელი წყლის ჭაური
- ავარიული გამოსვლა
- საევაკუაციო გასასვლელის მაგნეზიელი
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damcmare jgufi ds
- xidis nakveTis saerTaSoris sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTis niSani
- blokis kedeli
- blokis feri
- rkina betonis struquruli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- ხანძარქრობის დატვირთვის ტატამი
- ხანძარქრობის ჯაჭვისფეხა
- ხანძრის შესაძახილი ნუნჩაკი
- ელექტრო ციანი
- ხანძარქრობის დატვირთვა
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მე-17 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭურჭელი
- სახანძრო მილტუმბი
- ავტომატური სახანძრო მილტუმბების სახელოს თავაკი
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სატელეფონო ტელეფონებთან ავშირის სისტემა
- ავტომატური ელმოქმედი
- ავტომატური მორთვირი მავნებელი
- ავტომატური
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაერთებელი
- მილისქვეშა ჰიდრანტი
- სატუმბი ღელის ავარიული
- ავარიული განათება
- სავაკუაციო გასასვლელის მარკირებული
- gzis RenZi
- sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
- sacxovrebeli jgufi sc-2
- savaWro jgufi sv
- damcmare jgufi ds
- xidis nakveTis sarTadastro sazRvari
- CrdiloeTis aRmosavleTi niSani
- blokis kedeli
- blokis feri
- rkina betonis struqturuli elementi: sveti, koWi, diafragma 1 saaTiani cecxlmedegobiT
- xanZarmedegobis xarisxi 1 saaTi
- xanZarmedegobis xarisxi 2 saaTi
- Wrilis xazi
- invalidis svlagezi
- GAgasasvlelamde savali manZili

პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

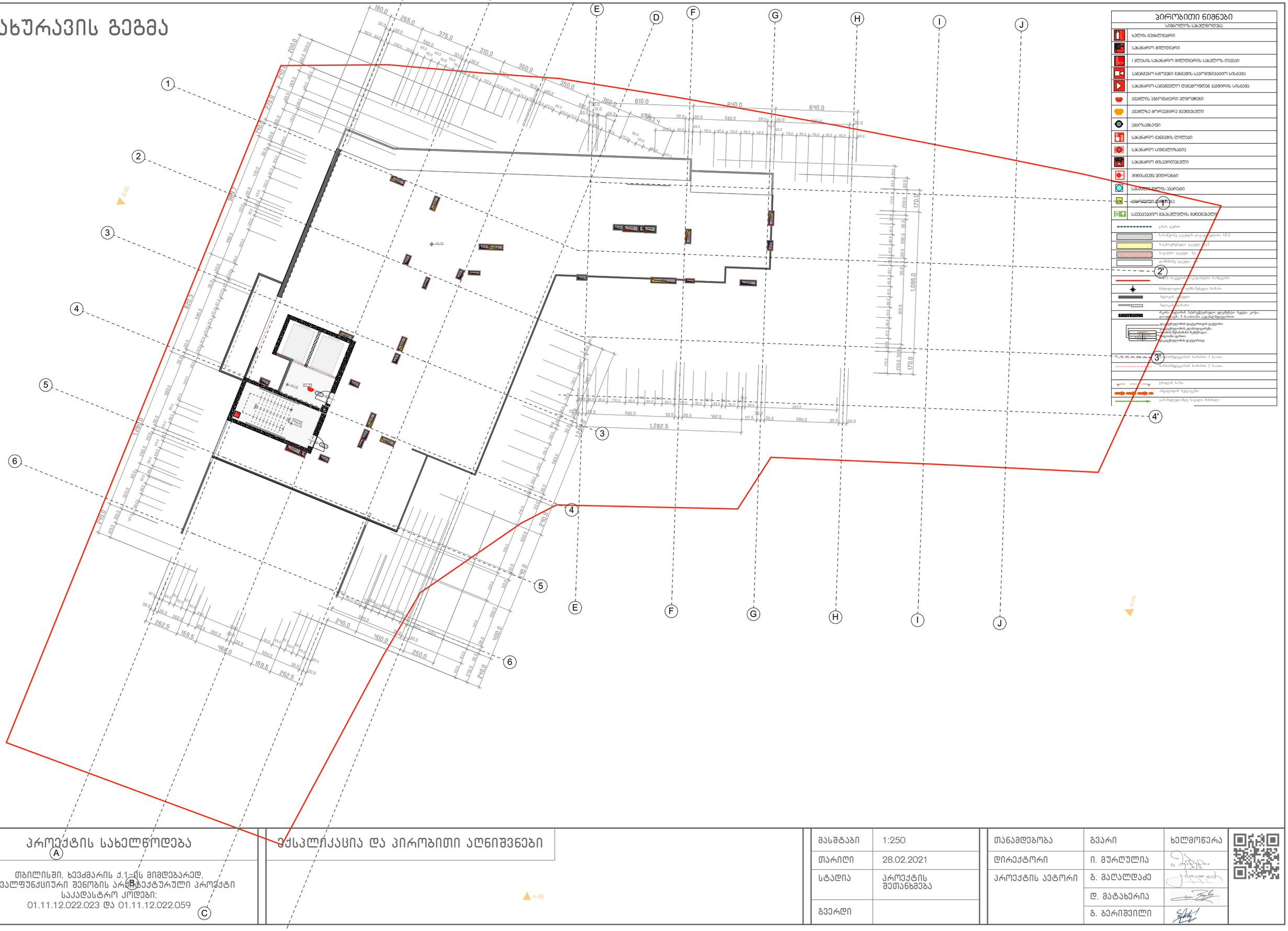
მე-18 სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	I კლასის სახანძრო მილდგარის სახელოს თავაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	სახანძრო მისაერთებელი
	მინისქვეშა ჰიდრანტი
	სასმელი წყლის აპარატი
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
	gzis RerZi
	sasawyobe jgufis dakavebuloba sw-2
	sacxovrebeli jgufi sc-2
	savaWro jgufi sv
	damxmare jgufi ds

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	მასშტაბი	1:250	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059		თარიღი	28.02.2021	დირექტორი	ი. მურღულია	
		სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
					დ. მატახერია	
		გვერდი			გ. ბერიშვილი	

სახურავის გეგმა



პირობითი ნიშნები

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსდგარი
- ავტომატური სახანძრო მილსდგარის სახელურის თავსადები
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-საგანგებო დენაყოფთან ავზმორის სისტემა
- ავზმლის ავტომატური აღმოჩენები
- ავზმლეზე მორიგირე მავნებელი
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- სახანძრო მილაერთებელი
- მინისქვეშა ჰიდრანტი
- სასმელი წყლის ავარიული
- ავარიული ავზმლის ტუმბო
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- გაზის ღერძი
- სახანძრო ავზების დაცვადობის ზონა
- საცხოვრებელი ავზები
- სავაჭრო ავზები
- დამხმარე ავზები
- ავზის ნაკეთობისგადასატანი ხანძრები
- ინდივიდუალის აღმნიშვნელი ნიშანი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის ბოძები
- რკინა-ბეტონის ხარჯსტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, ფილა ფილაში 3 ნაკეთობი ელემენტამდე
- ფასადებლების დაცვითების ტექნიკური
- ფასადების ჯალამფორებში
- ფანჯრის შესაბამისი ნებსრულია
- ფილები ფარული
- ფასადებლების დაცვითები
- ავარიულების ხარისხი 1 ნაკეთი
- ავარიულების ხარისხი 2 ნაკეთი
- ჯრედის ხაზი
- ინდივიდის ხელსაწყო
- გასასვლელებზე ნაკეთი მანძილი

პროექტის სახელწოდება

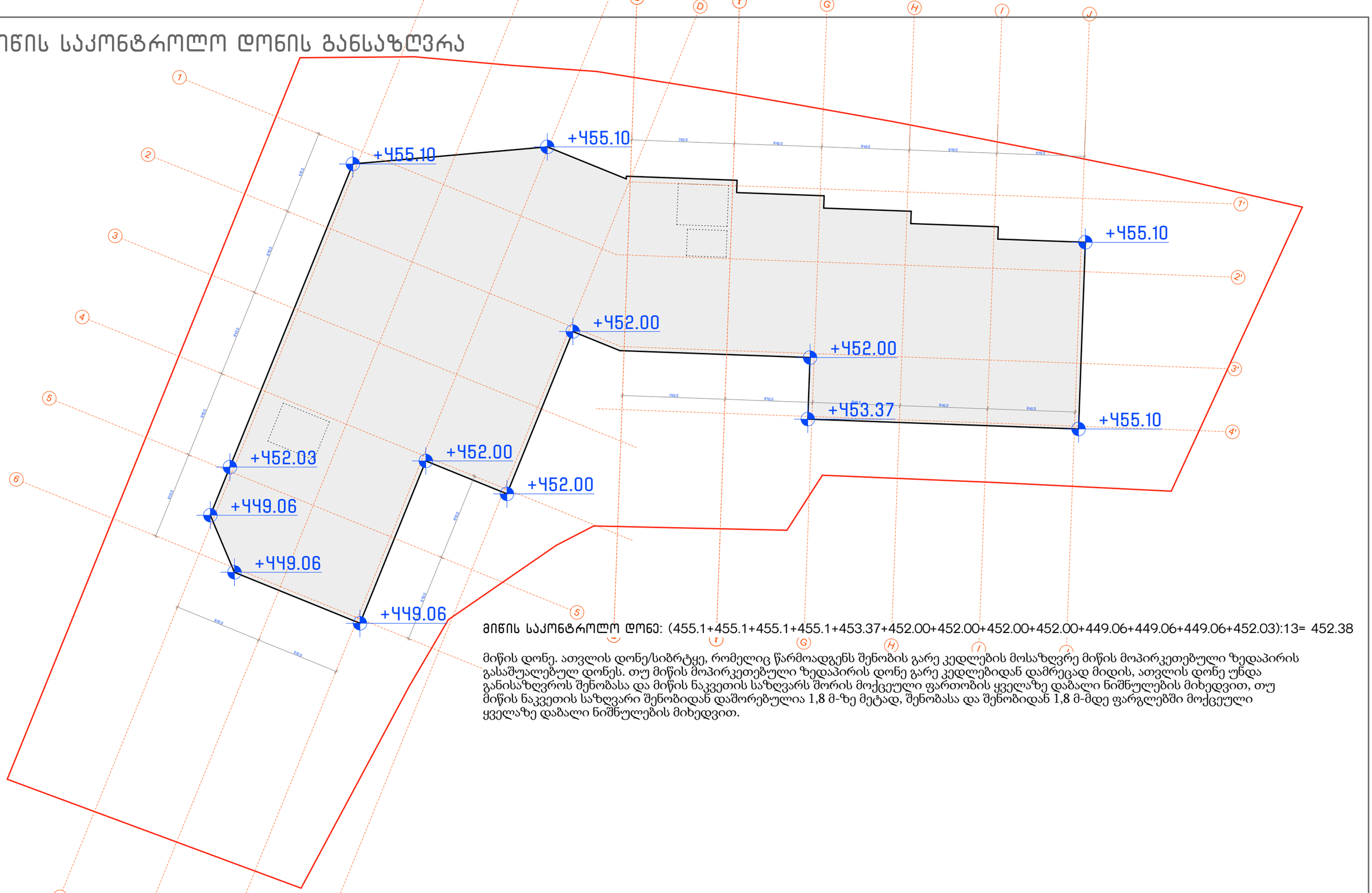
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდები:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა



მიწის საკონტროლო დონე: (455.1+455.1+455.1+455.1+453.37+452.00+452.00+452.00+452.00+449.06+449.06+449.06+452.03):13= 452.38

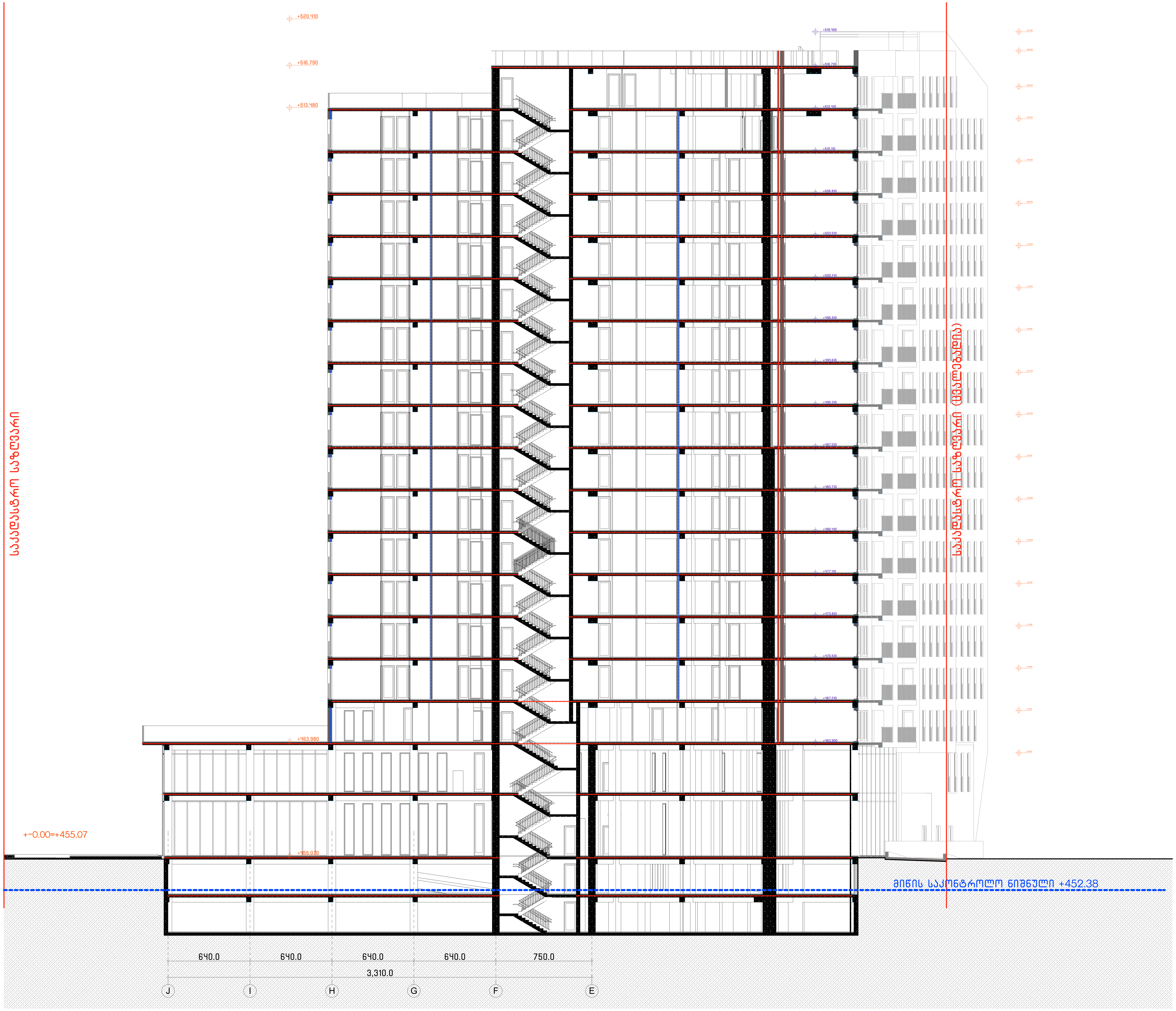
მიწის დონე. ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს. თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1,8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	გ. მაღალდაძე	
	დ. მატახარია	
	გ. ბერიშვილი	

ჭრილი 1-1



პროექტის სახელწოდება

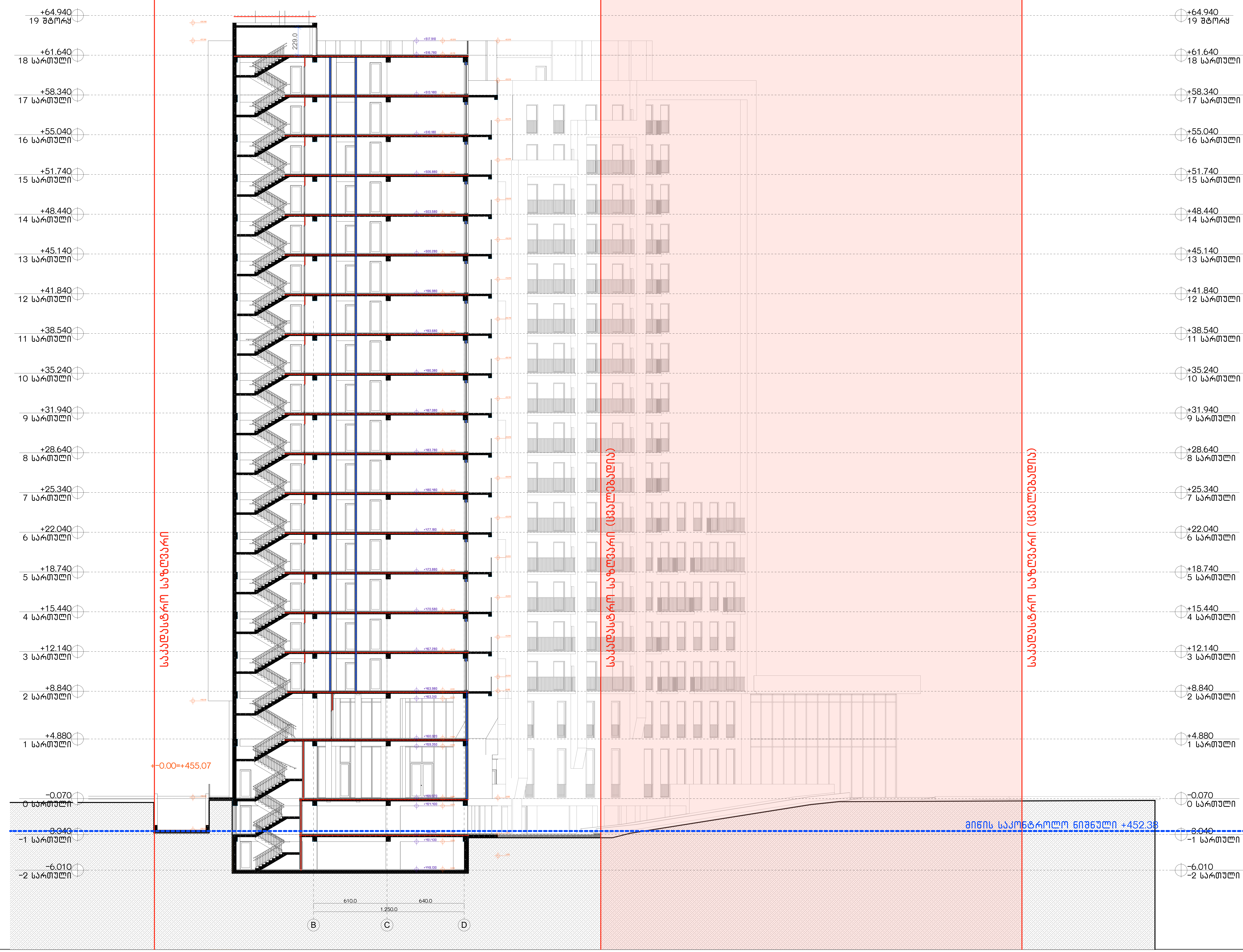
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი
საკადასტრო კოდი:
01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	
	გ. მაღალდაძე	
	გ. ბერიშვილი	

ჭრილი 2-2



პროექტის სახელწოდება	
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდი: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფურცელი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	
	გ. მაღალდაძე	
	გ. ბერიშვილი	

ჭრილი 3-3

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტირების სტადია
ფურცლის დასახელება	ჭრილი 3-3
ფურცლის ნომერი	

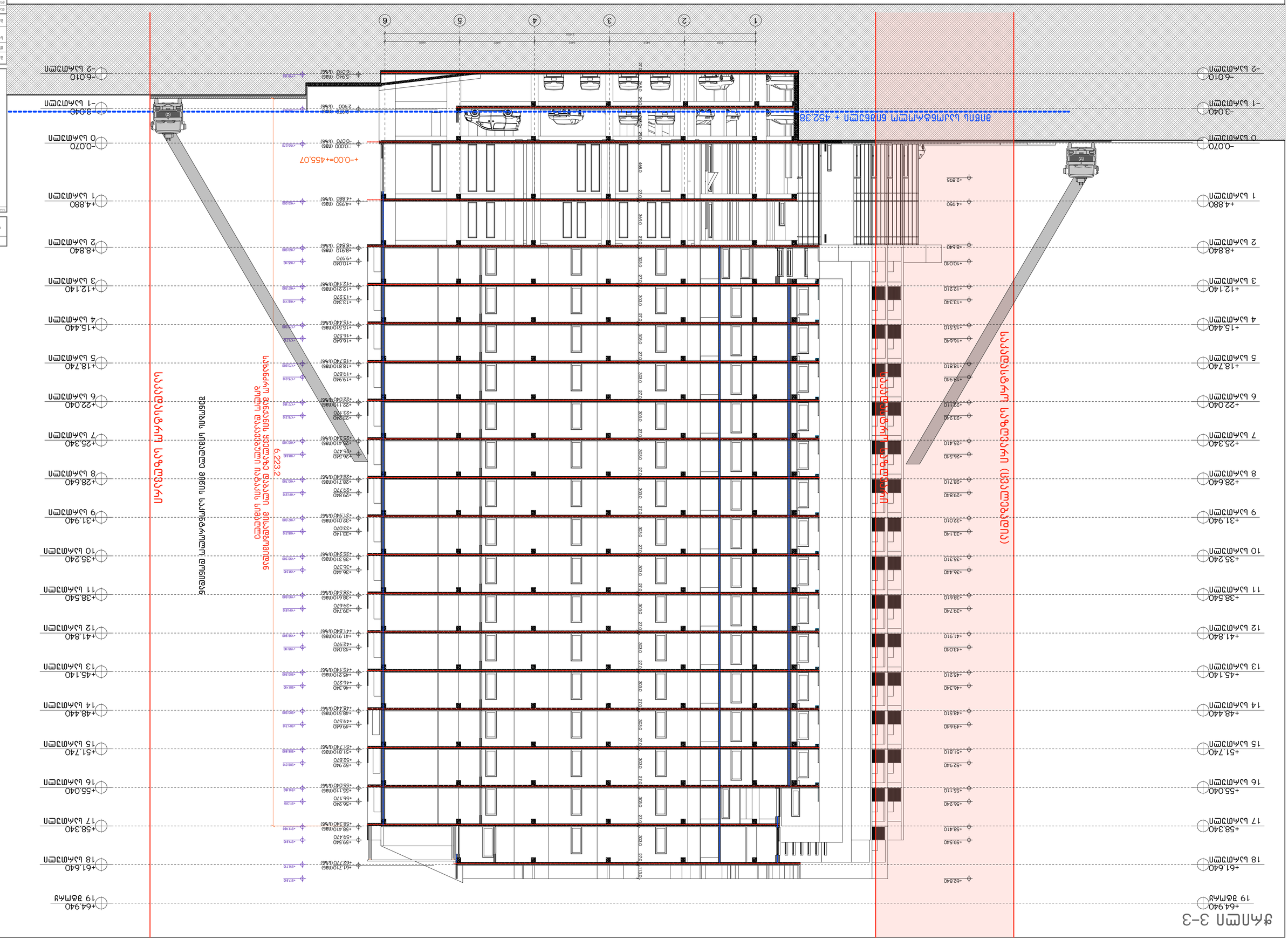
1	15.02.2021	პროექტირების სტადია
2	26.02.2021	პროექტირების სტადია
3	28.02.2021	პროექტირების სტადია

ავტორი	ა. ჯანაშია
დამკვეთი	ი. ჯანაშია
ხელმძღვანელი	ა. ჯანაშია

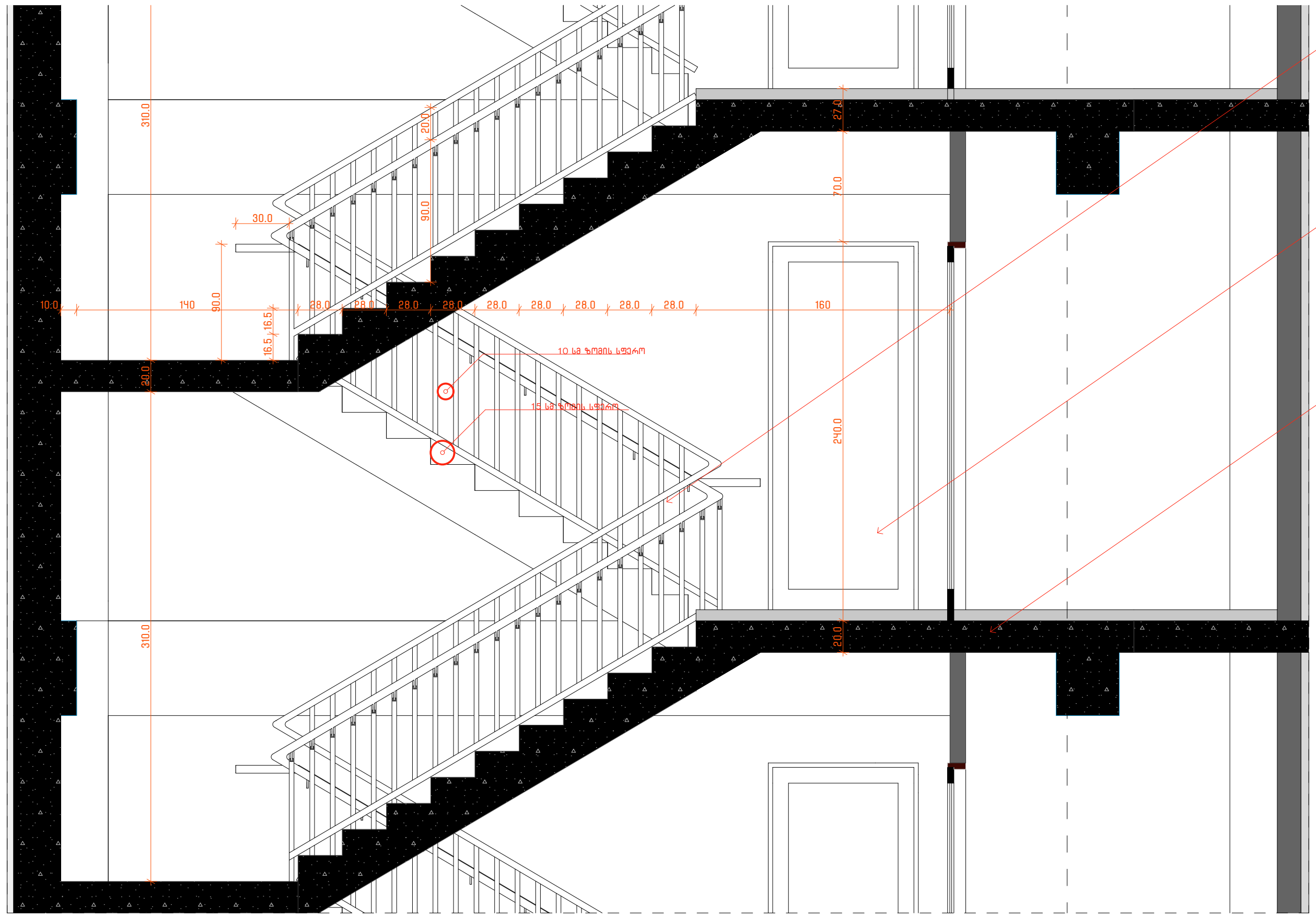
ა(ა)იპ ,,ა.ჯანაშიას სახელობის ეროვნული ბიბლიოთეკის ახალი სამშენებლო ნაგებობის (ნაგებობების) პროექტირება-მშენებლობა"

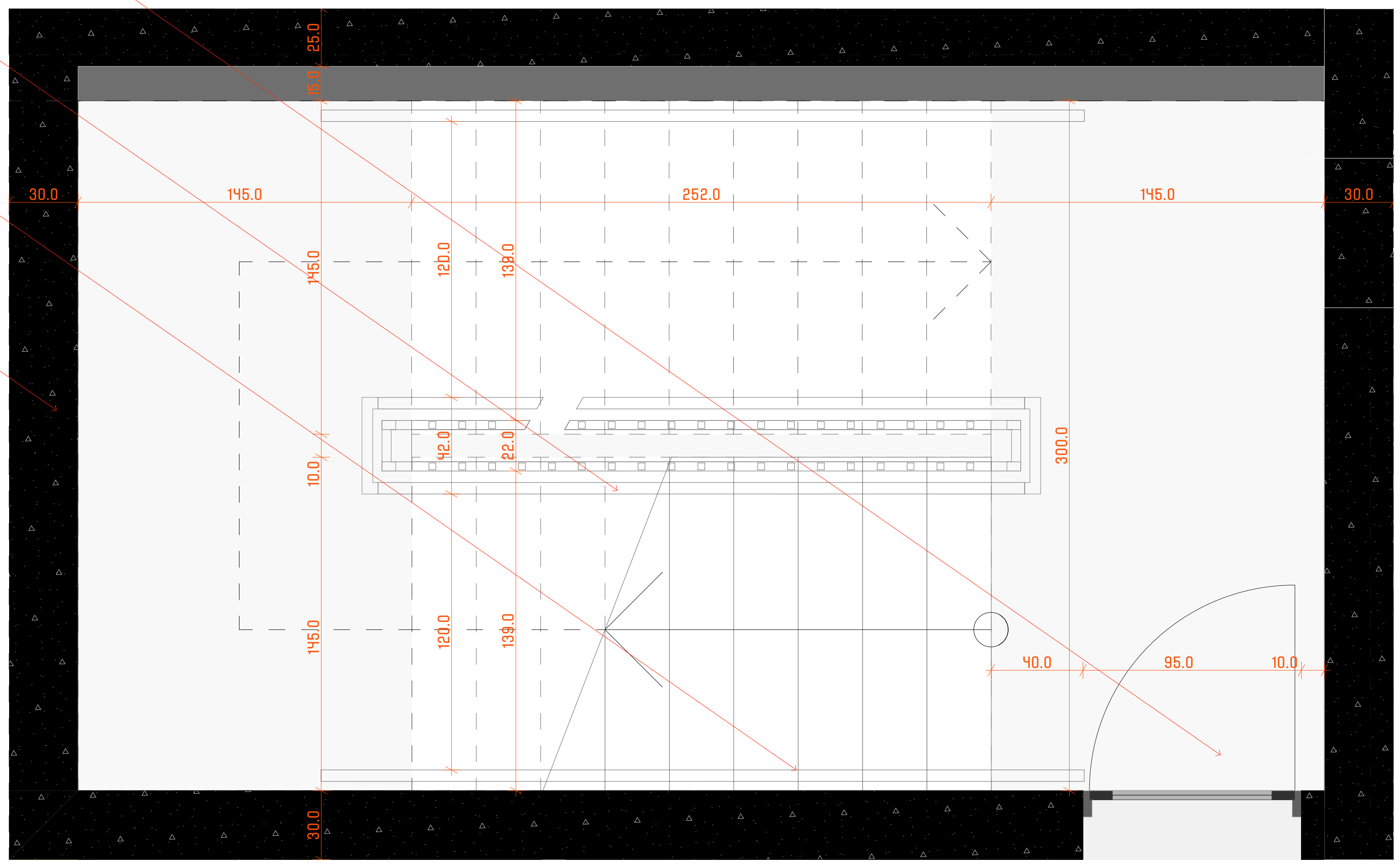
ქ. თბილისი, ა. ჯანაშიას ქ. №11 | 2020-2021

საავტორო უფლებით დაცულია



დეტალები





პროექტის სახელწოდება
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდი: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

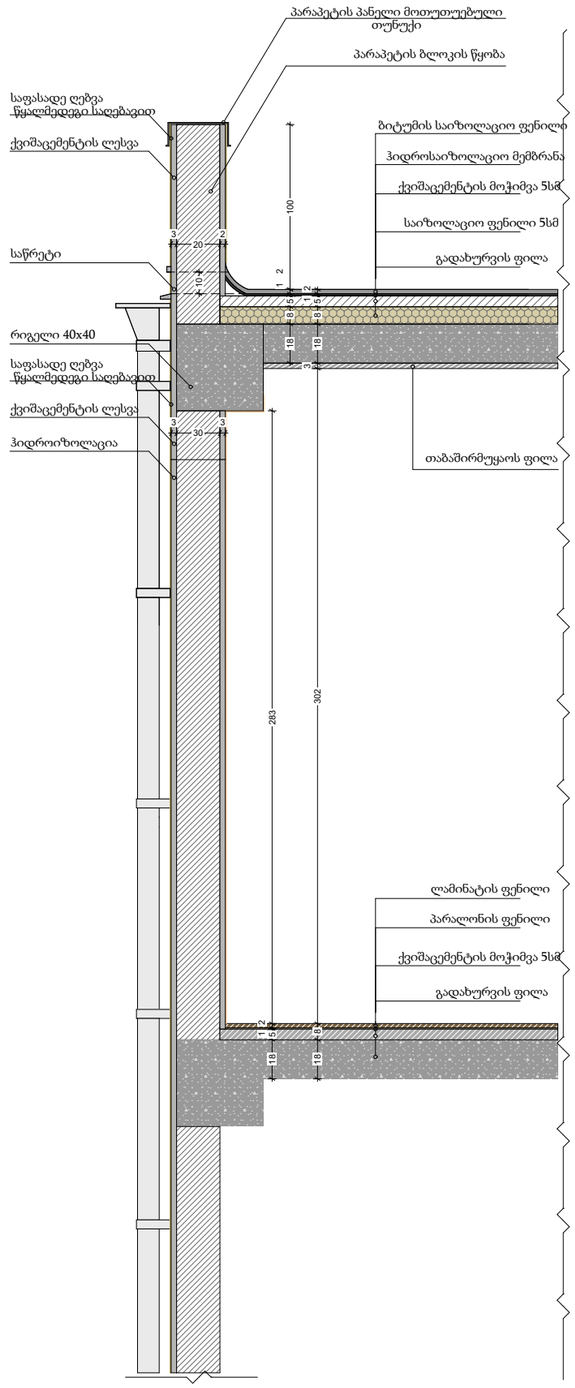
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

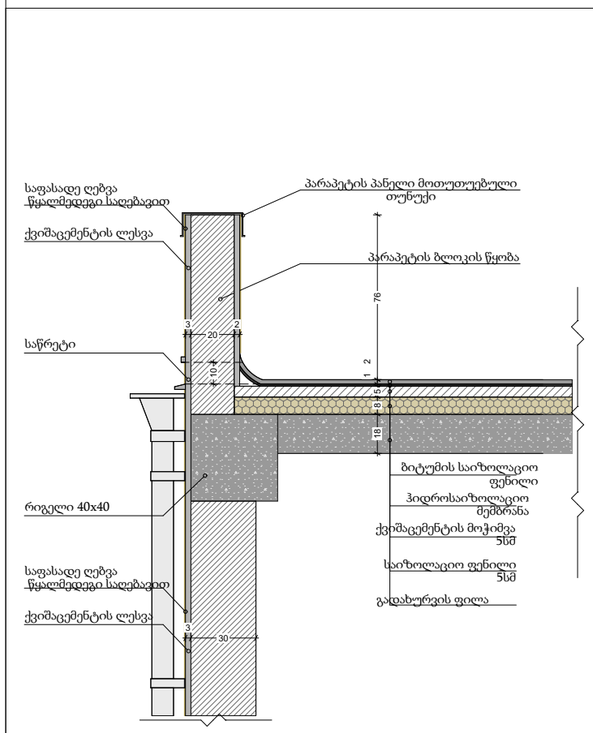
მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

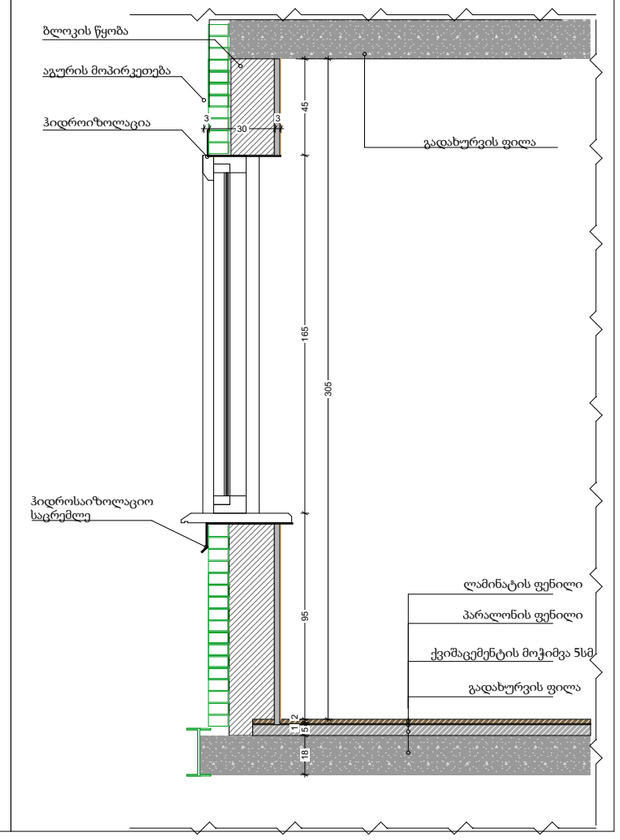
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	
	გ. მაღალდაძე	
	გ. ბერიშვილი	

დეტალები

კედლის დეტალის ნახაზი







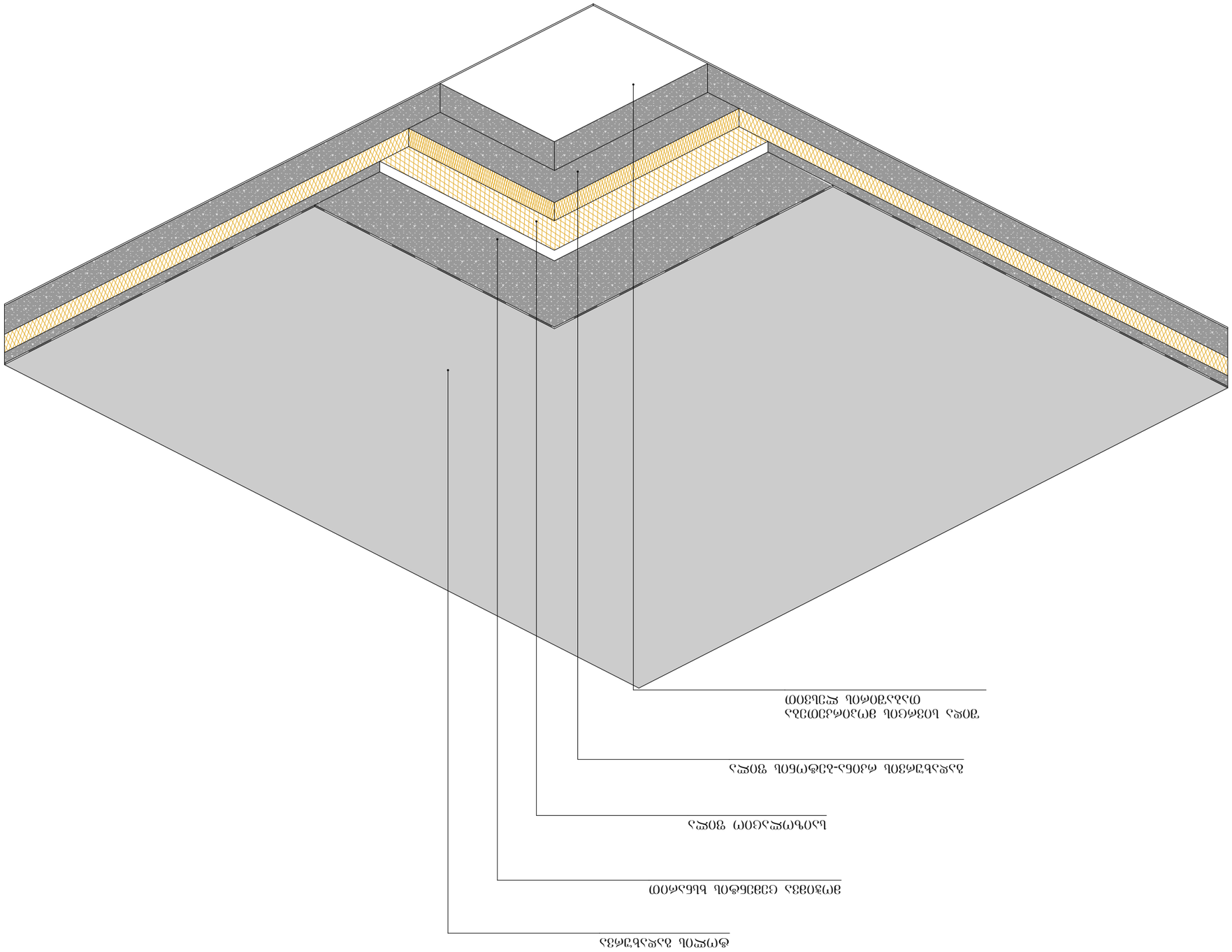
პროექტის სახელწოდება

თბილისში, ხევსურეთის 2.1-ის მიმდებარედ მრავალფუნქციური მენოჰის კარკასებრივი პროექტი საპროექტო კოდი 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

ეტაპისათვის და პროდუქტის აღწერილობა

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შემოწმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	ლ. მაღალაძე	
	ბ. მაღლაფლიძე	
	ბ. ფერიშვილი	



ПЛАНИРОВКА

Планировка помещений со спецификацией

Изменение	1:250
Дата	28.02.2021
Разработал	Ахмедов Ахмед Ахмедович
Проверил	
Н.контроль	
ГИП	

Жилой дом	Ахмедов Ахмед Ахмедович	
Адрес	г. Ахмедов, ул. Ахмедова, д. 1	
Стадия	Изм.	Кол.уч.
Р	1	1

Ахмедов Ахмед Ахмедович
Ахмедов Ахмед Ахмедович
Ахмедов Ахмед Ахмедович
Ахмедов Ахмед Ахмедович