01.12.21.001.047

ნაკვეთის N4
19257 კვ.მ

ნაკვეთი N5
2024 კვ.მ

ბენზინგასამართი

ბენზინის ცისტერნის ავზი

ბენზინის განთავსების არეალი გერგეტის მიმდებარედ

ბენზინის განთავსების არეალი გერგეტის მიმდებარედ

ბენზინის განთავსების არეალი გერგეტის მიმდებარედ

ბენზინის განთავსების არეალი გერგეტის მიმდებარედ

ბენზინის განთავსების არეალი გერგეტის მიმდებარედ

ბენზინის განთავსების არეალი გერგეტის მიმდებარედ

ნაპირსაცავი მისასვლელი მშენებარე კოლეჯის (კიბის ტერიტორიას)

ბენზინის ცისტერნის ავზის ფუნდამენტი

ბენზინის ცისტერნის ავზის ფუნდამენტი

ბენზინის ცისტერნის ავზის ფუნდამენტი

დამკვეთი:	შპს „ალფა ჯორჯიან ჰოლდინგ“
პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნაძალადევის ქუჩა N 2
ობიექტის დასახელება:	ბიზნეს-ცენტრი
ნაგებობის ტიპი:	ახალი მშენებლობა
ნაგებობის კლასი:	CC2
საანგარიშო ვადა:	50 წელი
სეისმური ზონა:	9
ფუნქციური დანიშნულება:	საოფისე
ფართობი:	4 040 906.722 კვ.მ
მოცულობა:	13 398 044.33 მ³
სართულების რაოდენობა:	24
სიმაღლე:	113.40 მ
ტექნიკური სართულების რაოდენობა:	2
პარკინგის ადგილების რაოდენობა:	1
ლიფტების რაოდენობა:	6
ესკალატორების რაოდენობა:	0
ავტოსადგომის ადგილების რაოდენობა:	0
ველოსიპედების პარკინგის ადგილების რაოდენობა:	0
ავტომობილების პარკინგის ადგილების რაოდენობა:	0
ტექნიკური სართულების ფართობი:	0
ტექნიკური სართულების მოცულობა:	0
ტექნიკური სართულების სიმაღლე:	0
ტექნიკური სართულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი:	0
ტექნიკური სართულების მოცულობის პროცენტული მაჩვენებელი:	0
ტექნიკური სართულების სიმაღლის პროცენტული მაჩვენებელი

H=L/0.4

19,670/0.4=49,175

+584,1

გრგ-თი დაფიქსირებული ზედა ნიშნული

+22.60

+17.40

+14.00

+10.60

+7.20

+3.80

±0.00=561.5

საპროექტო 0,00 ნიშნული

-1.40=560.10

-4.00

24.00

L= 19.67

3.00

3.00

6.00

საპროექტო ხაზი

გზა

გზის ღერძული ხაზი

გრგ-თი დაფიქსირებული ნიშნული

გრგ-თი დაფიქსირებული 0,00 ნიშნული უდრის +560,1-ს ზღვის დონიდან, ხოლო მაქსიმალურ სიმაღლეზე 24 მეტრი, რაც უდრის +584,1; რელიეფიდან გამომდინარე საპროექტო შენობისთვის 0,00 ნიშნულად განისაზღვრა ზღვის დონიდან +561,5, თუმცა უცვლელი რჩება გრგ-თი დაფიქსირებული მაქსიმალური ზედა ნიშნული და შენობის სიმაღლე მოქცეულია 584,1 ნიშნულამდე.

-0360383630

- არ გამოიყოფა ნაგავსაყრელი;
- ფეკალური ნარჩენების გატანა ადგილობრივი სპეციალური სატრანსპორტო საშუალებით;
- ნაგებობა მოიხსნება ნებისმიერი უნაგვრობის დაშლის შემდეგ ნარჩენების მართვის ეროვნული კანონმდებლობის მოთხოვნების დაცვით;
- დროებითი ნაგებობების განთავსება დაგეგმარების ტერიტორიის მიმდებარედ ტერიტორიაზე არ მოხდება;
- ნაგებობის დემონტაჟის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა განხორციელდება ნარჩენების მართვის ეროვნული კანონმდებლობის მოთხოვნების დაცვით;
- სამშენებლო მოედანზე ტრანსპორტის მოძრაობა მოეწყობა ისე, რომ გამორიცხული იყოს ტრანსპორტის საცობების წარმოქმნა;
- სამშენებლო მოედანზე ტრანსპორტის მოძრაობა მოეწყობა ისე, რომ გამორიცხული იყოს ტრანსპორტის საცობების წარმოქმნა;
- სამშენებლო ნარჩენების ტრანსპორტირება მოხდება ნარჩენების მართვის ეროვნული კანონმდებლობის მოთხოვნების დაცვით;
- ნაგებობის ექსპლუატაციის პროცესში ნარჩენების წარმოქმნა არ მოხდება