AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, ინგოროყვას ქ. 19, 0179 თბილისი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი. ს.ცინცაძის ქ. №53 01.10.14.028.002

არქიტექტურული ნაწილი

26.02.2025

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 ავტოსადგომი(-5.70;-3,00;)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (±0.00)
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (+5,05)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -2(საცხოვრებელი ფართები მუდმივი დაკავებულობით **+8,65; +11,95; +15,25; +18,55; +21,85; +25,15; +28,45; +31,75; +35,05** ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** მიწის ქვემოთ **2** სართული **I-B** მიწის ზემოთ **11**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ	**11**	**2 სართული**
2. სავაჭრო სვ	**11**	**1 სართული**
3, საქმიანი სქ	**11**	**1 სართული**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11**	**9 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48,8**	**43,37**

მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		11

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ	-5,70; -3,00	7340 მ2	3433,25 მ²
2. სავაჭრო ფართობი სვ	±0.00	შეუზღუდავი	1556,85 მ²
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	+5,05	შეუზღუდავი	1796,00 მ²
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+8,65; +11,95; +15,25; +18,55; +21,85; +25,15; +28,45; +31,75; +35,05	შეუზღუდავი	თითო სართულზე +8,65 – 1379,70 მ² +11,95; +15,25; +18,55; +21,85; +25,15; +28,45; +31,75; - 1077,60 მ² +35,05 – 1064,65 მ² სულ 9987,55 მ²
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =		16773,65 მ² მათ შორის: -5.70;-3,00 ნიშნულზე 3433,25 ±0,00 ნიშნულზე 1556,85 მ² +5,05 ნიშნულზე 1796,00 მ² +8,65; +11,95; +15,25; +18,55; +21,85; +25,15; +28,45; +31,75; +35,05; ნიშნულებზე 9987,55 მ²	
სართულების რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 11	
შენობის საერთო ფართობი =		18751,55 = 3809,40 (-5,70; -3,00ნიშ)1963,40(0.00 ნიშნ) +(12156,75მ²) = 18751,55 მ2	

3

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ისდა 705.8 -ის მიხედვით

ხანძარსაწინაა
ღმდეგო
მანძილი
(მეტრი)

ცეცხლმედეგობ
ის ხარისხი
(საათი)

კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)

მოთხოვ
ნილი

გათვალ
ისწინებ
ული

დასაშვები გათვალისწინებული

დაცული დაუცველი
საშხეფებით

დაუცვე
ლი

დაცული დაუცველი
საშხეფებით

დაუ
ცველი
1-9

ღერძებში
გარე
კედელი
±0.00

ნიშნულზე

1,5-ზემეტი
(მანძილი
მომიჯნავე
მიწის
მხარეს)

0 0

25% 25% 10%

აკმაყოფ
ილებს - -

9-1

ღერძებში
±0.00

ნიშნულზე

1,5-ზემეტი
(მანძილი
მომიჯნავე
მიწის
მხარეს)

0 0

25% 25% 10% აკმაყოფ ილებს

- -

ა-კ
ღერძებში
±0.00

ნიშნულზე

9-ზემეტი
(მანძილი
საზოგადოე-
ბრივიგზის
მხარეს)

0 0

შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდავი
ა

შეუზღუ
დავია

0

0 0

კ-ა
ღერძებში
±0.00

9-ზემეტი 0 0 დაუშვებე
ლია

დაუშვებელია

დაუშვე
ბელია
0 0 0

ნიშნულზე									
1-9 ღერძებში +4,80 და ზემოთ ნიშნულებზე	1,5-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	25%	25%	10%	აკმაყოფილებს	-	-
9-1 ღერძებში +5,05 და ზემოთ ნიშნულებზე	1,5-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	25%	25%	10%	აკმაყოფილებს	-	-
ა-კ ღერძებში +5,05 და ზემოთ ნიშნულებზე	9-ზე მეტი (მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	0	0	0
კ-ა ღერძებში +5,05 და ზემოთ ნიშნულებზე	9-ზე მეტი	0	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	0	0	0

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი
სასაწყობე ჯგუფისათვის სწ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	

საცხოვრებელო ჯგუფი -2	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	-	კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	დაწნევის სისტემა	-	_	

დერეფნები		-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	მექანიკური განიავება	კი	-	
ლიფტი	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	_	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (ეზოში)				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი კი				

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ფართობი დ.დ. 507	2	2	_	_	-	-	0.82	0,82
+5,05 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი დ.დ. 130	2	2	-	-	-	-	0,82	0,82

+8,65; +11,95; +15,25; +18,55; +21,85; +25,15; +28,45; +31,75; +35,05	საცხოვრებელი ჯგუფი (ბინები) დ.დ. 466	2	2 (გზა-კიბე)	1,10	1,20	1,2	1,2	0.82	0,85
-5,70;-3,00 ნიშნულებზე	სასაწყობე ფართი დ.დ. 172	2	2	-	-	-	-	0,82	0,85

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი-
ლიფტები	-	კი-
დერეფანი	-	კი

8

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ისმიხედვით

სართულები

დაკავებულო
ბა და
დაკავებულო
ბის

დატვირთვის
ჯამური
მაჩვენებელი

ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)

უნიტაზი

ტუალეტის
ხელსაბანები

აბაზანა/შხაპი

სასმელი წყლის
ფანტანი

სამომსახურეო
ნიჟარა

სხვა
სამზარეულოს
ნიჟარა
სარეცხიმანწანის

მისაერთებელი მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილ

ი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის
±0.00

ნიშნულზე

სვ
დ.დ. 507

2

2

1

1

_ _ - -

1

1

- -

-5,05

ნიშნულზე

სქ

დ.დ. 130

2

2

1

1

_ _ - -

1

1

- -

- 5,70;-3,00

ნიშნულებზე

სწ

დ.დ. 172

- - - - - - - - - - - -

+8,65; +11,95;
+15,25;
+18,55;
+21,85;
+25,15;
+28,45;
+31,75; +35,05
ნიშნულებზე

საცხოვრებე
ლი ჯგუფი
(ბინები)

დ.დ. 466

(თითო
სართული)

52

1

(ცალი
ერთ
საცხო
ვრებე
ლ

ერთე
ულზე
)

1 1

(ცალ

ი

ერთ
საცხ
ოვრე
ბელ
ერთ
ეულ

ზე)

1

1

(ცალ

ი

ერთ
საცხ
ოვრე
ბელ
ერთ
ეულ

ზე)

1 - - - -
1

(ცა
ლი

ერთ
საცხ
ოვრ
ებე
ლ

ერთ
ეულ

ზე)

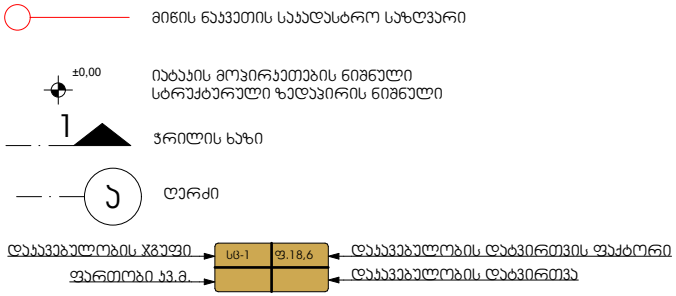
1

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოჩ - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით

პირობითი ნიშნები



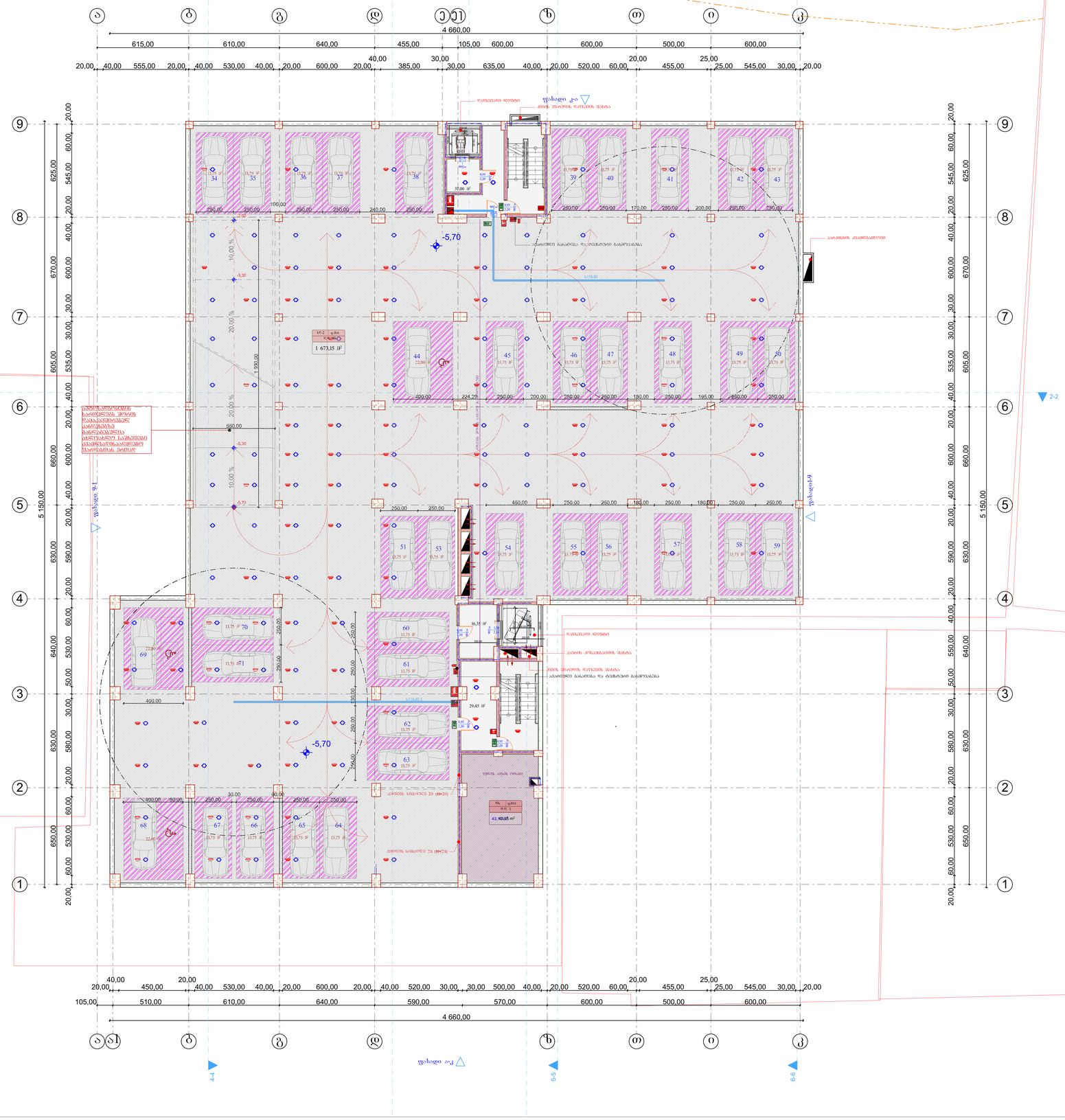
	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
FDC	სახანძრო-სამგზავრო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისართებული - ჰიდრანტი
	კედლის აბატმაბარი ალმომჩენი
	კედლზე მორეკებირე მაუწყებელი
	აბატსაბეჭდი
	მექანიკური საბანგებო ღილაკი
	სავარიო განათების ნიშანი
	გასასვლელი
	სახანძრო განგაშის მეტყობინების მოწყობილობა
	ჰიდრანტი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულების ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშესრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საბრუნველო ჯგუფი (სბ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სე)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაშხარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უშუალოდ ამ სახლის პროექტისთვის, სხვა სახლისა პროექტის გამოყენების შემთხვევაში დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან შესაბამისად შეცვლილი, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახის პროექტის შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

-

5

.70 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500,

1:50

ფორმატი

:

A

0

26

. 02

.2025

37

,00

m

2

29

,45

m

2

16

,35

m

2

FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

90wT

2

,20

0

,95

90wT2,10 0,90

90wT2,20 1,00 90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

20,00 % 10,00 % 10,00 % 20,00 %

e

a

1

220,00

130,00

170,00

195,00

250,00 250,00 130,00 250,00 250,00

250,00 250,00
400,00

250,00 250,00

450,00 250,00 250,00 180,00 250,00 180,00 250,00 250,00

400,00 224,29 250,00 200,00 250,00 250,00 180,00 250,00 195,00 250,00 250,00

1 930,00

550,00

250,00 250,00

100,00
250,00 250,00 240,00 250,00

250,00 250,00 170,00 250,00 200,00 250,00 250,00

400,00 80,00 250,00

30,00
250,00

60,00
250,00 250,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

20,00

40,00
450,00

20,00
40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

105,00 510,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

5 150,00

4 660,00

5 150,00

4 660,00

160,00
230,00

215,00

280,00

250,00

250,00 60,00

-5,70

-5,30

-3,35

-3,00

22

,00

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

22

,00

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

22

,00

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

43

,10

m

2

კედლის სიმაღლე

2m

(

H

=
2

m

)

კედლის სიმაღლე

2

m

(

H

=
2

m

)

პარკინგის კვამლგამწოვი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

L

=15

.00

m

L

=18

.90

34 35 36 37 38 39 40 41 42 43

44 45 46 47 48 49 50

51 53 54 55 56

57 58 59

60

61

62

63

68 67 66 65 64

70

71

69

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 29.70მ

წყლის ავზის ოთახი

ავტოსადგომების
სართულებს შორის
დამაკავშირებელ
პანდუსებზე
განლაგებულია
ახლოახლო საშხეფები
კვამლსაწინააღმდეგო
ფარდასთან ერთად

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

12345678

12345678

12345678

12345678
-5,70

-5,70

43

,25

m

2

1 673

,15

m

2

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

d

.

d. 90

sw

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

1

ds

f

.45

.

6

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

1 905

,60

m

2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

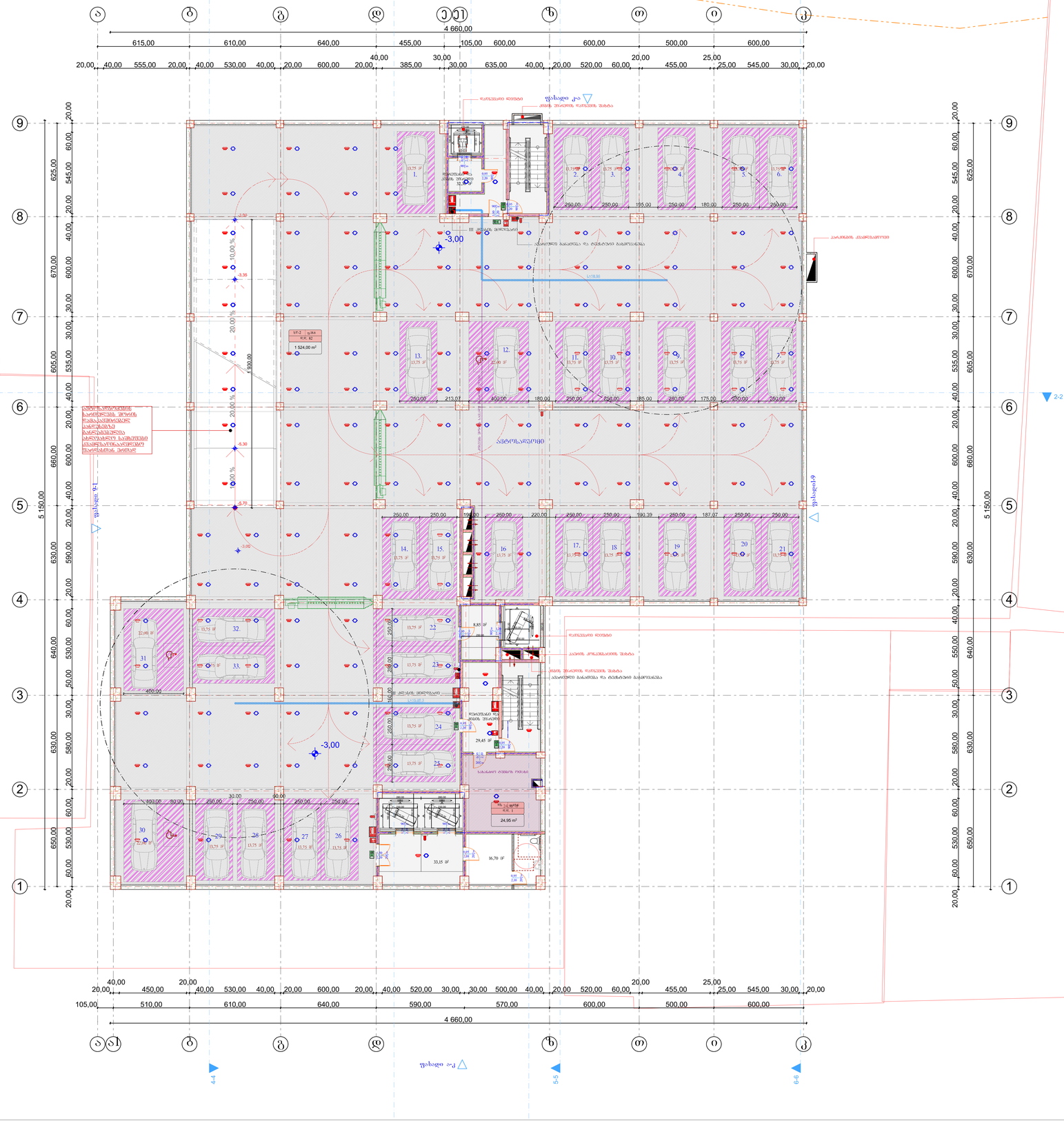
-

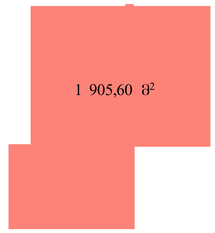
5

.70 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები





GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

-

3

.00 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500,

1:50

ფორმატი

:

A

0

26

. 02

.2025

20,00 % 10,00 % 10,00 % 20,00 %

32

,30

m

2

29

,45

m

2

8

,85

m

2

FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

33

,15

m

2

16

,70

m

2

24

,95

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT2,10 0,90
90wT

2

,20

0

,95

20wT2,10 0,95

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

1

,50
20wT

2

,10

0

,95

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 1,00

90wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,10

0

,95

e

a

1

220,00

130,00

170,00

195,00

160,00
230,00

215,00

280,00
250,00
250,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

20,00

40,00
450,00

20,00
40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

105,00 510,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

1 930,00

250,00 250,00 190,00 250,00 220,00 250,00 250,00 190,39 250,00 187,07 250,00 250,00

250,00 213,07 400,00 180,00 250,00 250,00 185,00 250,00 175,00 250,00 250,00

250,00 250,00 195,00 250,00 180,00 250,00 250,00

250,00 250,00 160,00 250,00 250,00

400,00 80,00 250,00

30,00
250,00

60,00
250,00 250,00

400,00

5 150,00

4 660,00

5 150,00

4 660,00

60,00

230,00

160,00

250,00

280,00

230,00

160,00

250,00

280,00

60,00 215,00

60,00 215,00

-3,00

-5,70

-5,30

-3,35

-3,00

22

,00

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

22

,00

m

2

22

,00

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

პარკინგის კვამლგამწოვი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავტოსადგომი

33

.

32

.

1

.

2

.

3

.

4

.

6

.

13

.

7

.

12

.

10

.

9

.

8

.

17

.

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 29.70მ

დერეფანი და
კიბის უჯრედი

დერეფანი და
კიბის უჯრედი

L

=15

.00

m

L

=18

.90

5

.

11

.

14

. 15

. 16 18 19

20
21

22

23

24

25

29 28 27 26

30

31

სახანძრო ტუმბოს ოთახი

ავტოსადგომების
სართულებს შორის
დამაკავშირებელ
პანდუსებზე
განლაგებულია
ახლოახლო საშხეფები
კვამლსაწინააღმდეგო
ფარდასთან ერთად

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

123456789

123456789

123456789

123456789

-3,00

-3,00

1 524

,00

m

2

24

,95

m

2

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ds

f

.45

.

6
d

.

d.

1

d

.

d. 82

sw

-

2

f

.18

.

6

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

1 905

,60

m

2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

-

3

.00 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

0

.00 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

20,00 % 10,00 % 10,00 % 20,00 %

32

,70

m

2

1 004

,50

m

2

85

,35

m

2

20

,35

m

2

ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

90wT4,20 1,80

90wT2,10 0,90

90wT

2

,20

0

,95

90wT4,20 1,80

90wT4,20 1,15

90wT

4

,10

1

,50

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,10

1

,2090wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

1234567

1234567

e

8

1234567

1234567

8

a

1

1 087,11

1 267,39

300,00
1 385,62

160,00

230,00 60,00

215,00

280,00
250,00

250,00

220,00

130,00

170,00

195,00

1 568,19

550,00

550,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 520,00 70,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

30,00
445,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00 1 161,19

4 765,00

4 900,00

1 387,53
1 000,00

550,00

1 360,83

1 388,55516,50

524,11 66,94 236,50 1 257,19

613,77 1 450,62 236,50 1 335,02 1 247,30

230,00

160,00

60,00 215,00

250,00

280,00

230,00

160,00

250,00

280,00 60,00 215,00

5,00

20,00

40,00

8,10 104,20
505,00

99,99 103,91
195,00

102,70
195,00

102,70
445,00

102,70
445,00

103,91
445,00

99,99

1,50
101,20

1,50
102,70
195,00

102,70
445,00

102,70
505,00

102,70
505,00

102,70
505,00

102,70
445,00

102,70 102,70
445,00

102,70
445,00

102,70
195,00

102,70
195,00

2,71
102,70
445,00

112,50 60,00

30,00

20,00

5,00

25,00 180,00
420,00

110,00 80,00 115,00 5,00

50,00 110,00
420,00

180,00 215,00

50,00 290,00 215,00

1 500,00

1 761,37 1 558,32

423,38

150,00 755,54

270,00

150,00 150,00

410,00

130,00 150,00

410,00

40,00

50,00

40,00

150,00

410,00

125,00

135,00 60,00

20,00 30,00 610,00 20,00 30,00 545,00 30,00 20,00 620,00 30,00

20,00

315,00

30,00

30,00

200,00

30,00

20,00

20,00 20,00 560,00 30,00 20,00 600,00 20,00

30,00
395,00 30,00

±0,00(440.30)

+0,02
-0,01

±0,00

-0,24

-0,20 -0,01

-0,20

-0,65

-2,65

-3,00

2

-

2

2

-

2

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

სამომხმარებლო ნიჟარა

48

არკა სახანძრო მანქანებისთვის

ავტოსადგომში შესასვლელი

სადარბაზო

L

=19

. 30

L

=16

. 00

m

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

3

.

4

.

5

.

6

.

7

.

8

.

9

.

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 64.82

1

.

2

.

f28 f28 f28

v15

v

1

4

v13

v

9

v

8

v11

v12

v10

გენერატორი

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

4 765,00

5 150,00

40,00 10,00 600,00 20,00 30,00 610,00 20,00 30,00 545,00 30,00 20,00 620,00 30,00 20,00 575,00 30,00 20,00

±0,00(440.30)

±0,00(440.30)

1 402

,10

m

2

sv

f

.

4

,

7

d

.

d. 297

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

0

.00 ნიშნულზე პირობითი

ნიშნები

გენერატორი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+

5

.05 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

114

,95

m

2

19

,30

m

2

ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

100

,50

m

2

6

,55

m

2

2

,85

m

2

6

,50

m

2

7

,80

m

2

7

,65

m

2

3

,15

m

2

90wT 2,10 0,90

90wT2,20 0,95 20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

1

,50

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95 20wT

2

,20

0

,95

e

a

1

123456789

123456789

123456789

123456789

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

300,00

300,00

1 418,54

2 571,97

160,00

230,00

215,00
250,00

250,00

220,00

170,00

195,00

130,00

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 520,00 70,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 535,00 70,00 20,00

1 960,00 2 565,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00

3 065,00 1 700,00

1 900,00 2 625,00 630,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 550,00 40,00 25,00 580,00 25,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 535,00 70,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

280,00

4 770,00

230,00

160,00

250,00

280,00

230,00

160,00

60,00 215,00

250,00

280,00

60,00 215,00

5,00

20,00

40,00

6,90 102,70 102,70
300,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

104,20
360,00

99,99 103,91
360,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

103,91
360,00

199,99 106,91
360,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

105,41
360,00

112,50 60,00

30,00

20,00

5,00

5,00 95,00
260,00

95,00
260,00

95,00
260,00

265,00 60,00 215,00 95,00
270,00

140,00
270,00

80,00 60,00

5,00
95,00
270,00

140,00
270,00

120,00 140,00
270,00

95,00

190,00 80,00

270,00

80,00

270,00

40,00

80,00

270,00

80,00

270,00

40,00

55,00 95,00

270,00

140,00

270,00

40,00

140,00

270,00

95,00

270,00

40,00

50,00

25,00

95,00

270,00

140,00

270,00

40,00

140,00

270,00

95,00

270,00

20,00

50,00 50,00 95,00

270,00

140,00

270,00

40,00

140,00

270,00

95,00

270,00

55,00

55,00 235,00 40,00 235,00 40,00 50,00 25,00 235,00 40,00 235,00 20,00 50,00 50,00 235,00 40,00 235,00 55,00

5,00 285,00 265,00 60,00 450,00 80,00 60,00 5,00 235,00 120,00 235,00 5,00 190,00 160,00 40,00 160,00 40,00

60,00 80,00
270,00

80,00
270,00

135,00

60,00 160,00 135,00

240,00 125,00
290,00

55,00 80,00
270,00

80,00
270,00

305,00 90,00 100,00 95,00 140,00
270,00

110,00 50,00

20,00
95,00
270,00

140,00
270,00

40,00
140,00
270,00

95,00
270,00

15,00

55,00 160,00 305,00 90,00 100,00 235,00 110,00 50,00 20,00 235,00 40,00 235,00 15,00

45,00 95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

45,00

50,00 55,00 95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

45,00

50,00

20,00

95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

15,00

50,00 54,86 95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

55,14

6,90 720,40 99,99 515,91 199,99 1 239,31 112,50

25,00

25,00
275,00

20,00

70,00

355,00

135,00
60,00

40,00 10,00 600,00 20,00 30,00 610,00 20,00 30,00 545,00 30,00 20,00 620,00 30,00 20,00

20,00 30,00 605,00 25,00 25,00 555,00 25,00 25,00 615,00 25,00 25,00

1 542,89 617,74

348

,70

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

123

.80

m

2

67

.45

m

2

L

=23

,00

335

.00

L=29.90

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

ოფისი

2% 2%

2%

2%

2%

k29

k

4

k

5

k

4

k

5

k

4

k

5

f

3

f

3

f26 f27 f27 f27 f27 f26 f26 f26

k30

k29

k30

k30

k30

270

,00

v

1

v

2

v

6

v

7

ოფისი

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

900,00

+5,05

+5,05

701

,25

m

2

502

,45

m

2

sq

f

.

9

.

3

d

.

d. 54

f

1

2

f11

f

1

3

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი
sq

f

.

9

.

3

d

.

d. 75

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

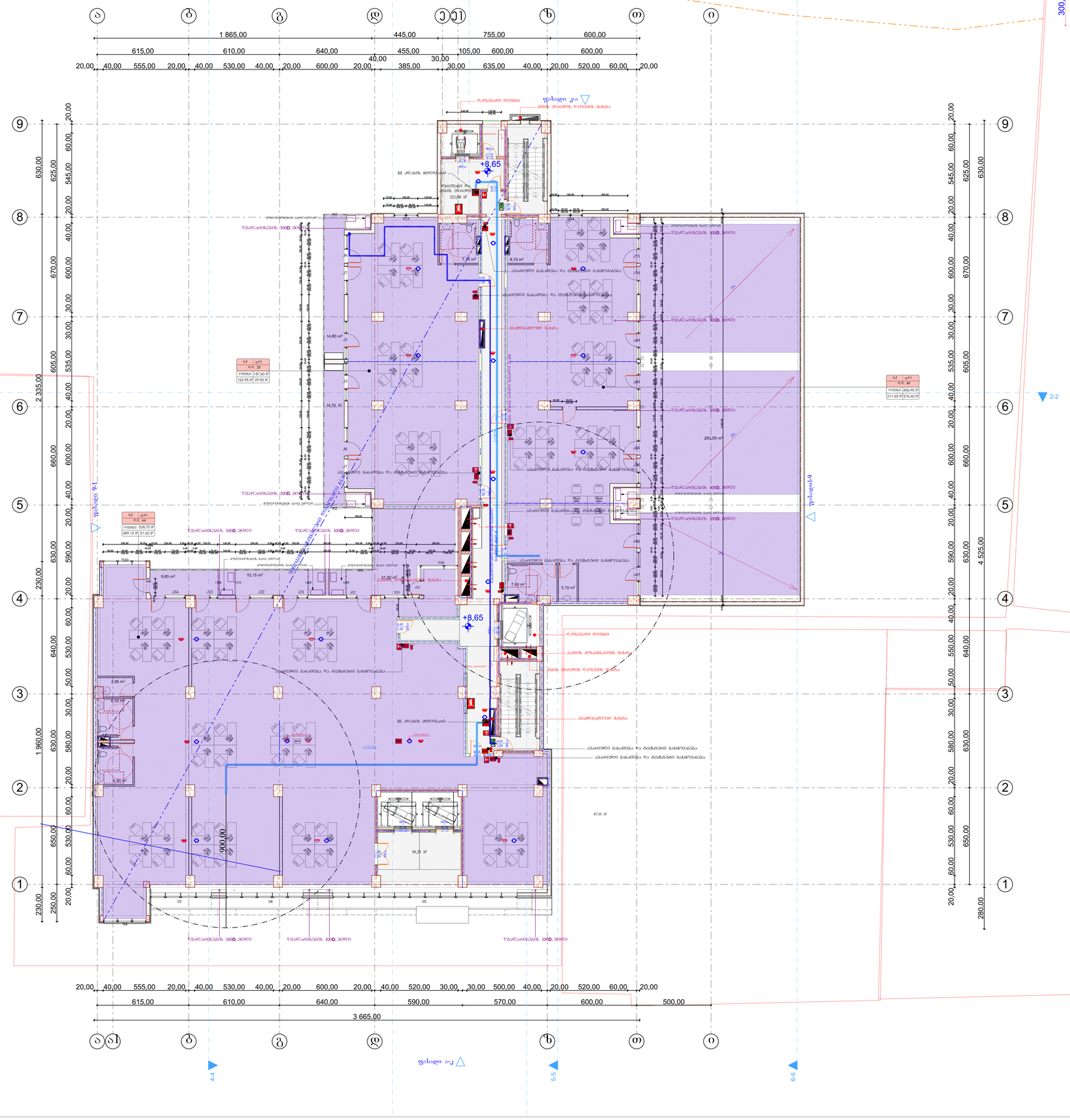
+

5

.05 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+

8

,65 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

121

,00

m

2 FIRE

ALARM

ALARM

FIRE

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

14

,80

m

2

283

,05

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

31

,80

m

2

19

,35

m

2

6

,55

m

2

2

,85

m

2

6

,50

m

2

7

,10

m

2
8

,15

m

2

7

,60

m

2

3

,15

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

1

,50

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,20

1

,0090wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95 20wT

2

,20

0

,95

e

a

1

123456789

10

11

123456789

10

11

12

123456789

10

11

123456789

10

11

12

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

300,00

300,00

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00

3 665,00

280,00 4 525,00 630,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

230,00

160,00

250,00

230,00

160,00

60,00 215,00

250,00

60,00 215,00

180,00

5,00 20,00 2 585,00 20,00 5,00

70,00 80,00
300,00

80,00
300,00

135,00

70,00 160,00 135,00

240,00 125,00
300,00

55,00 80,00
300,00

80,00
300,00

305,00

55,00 160,00 305,00

50,00

30,00

95,00

300,00

95,00

300,00

20,00

95,00

300,00

95,00

300,00

180,00 80,00

300,00

95,00

300,00

80,00

300,00

25,00

80,00

300,00

95,00 80,00

300,00

180,00 95,00

300,00

95,00

300,00

20,00

95,00

300,00

95,00

300,00

30,00

50,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 180,00 255,00 25,00 255,00 180,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

100,00

300,00

95,00

300,00

100,00

25,00

95,00

300,00

95,00 75,00

300,00

5,00

60,00

5,00

75,00

25,00

75,00

300,00

95,00

300,00

20,00

95,00

300,00

95,00

300,00

115,00 60,00 80,00

300,00

95,00 80,00

25,00

80,00 95,00 80,00

300,00

60,00 120,00 95,00

300,00

95,00

300,00

20,00

95,00

300,00

75,00

300,00

25,00

70,00

300,00

5,00

295,00 26,00 165,00 25,00 75,00

5,00

60,00

5,00

75,00 25,00 170,00 20,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 255,00 60,00 120,00 190,00 20,00 170,00 25,00 70,00 5,00

96,60 96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
300,00

135,00
300,00

5,00
60,00

5,00
95,00
300,00

55,00 120,00 95,00
300,00

155,00 5,00 60,00

5,00
95,00
300,00

70,00 260,00 70,00 95,00
300,00

5,00
60,00

25,00
140,00
300,00

95,00 165,00 95,00

95,00

300,00

105,00

20,50 95,00

300,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 260,00 200,00

80,00 95,00
220,00

120,00

+8,65

+8,65

14

,70

m

2

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

L=29.90

L

=23

,00

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.07 მ

2% 2%
2%

k

5

3

k

6

0

k

5

2

f30

ოფისი

ოფისი

276.40

m

2 211.65 m2

ოფისი

29.50

m

2 162.95 m2

51.60

m

2 489.15 m2

300,00

300,00 300,00 300,00 300,00 300,00 300,00

300,00

300

,00 300

,00 300

,00 300

,00 300

,00

f31

m10

m12 m12

c28

c

3

1

c28

c28 k6k7k7k6k3k3

k46 k49 k48 k51 k45 k47 k49 k50

f

1

5

f

1

4

f

1

0

k34

k33

k32

k31

f

4

v

3

v

4

v

5

300

,00

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

456

,90

m

2

187

,60

m

2

538

,70

m

2

87

.35

m

2

sq

f

.

9

.

3

d

.

d. 64

sq

f

.

9

.

3

d

.

d. 20

sq

f

.

9

.

3

d

.

d. 49

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

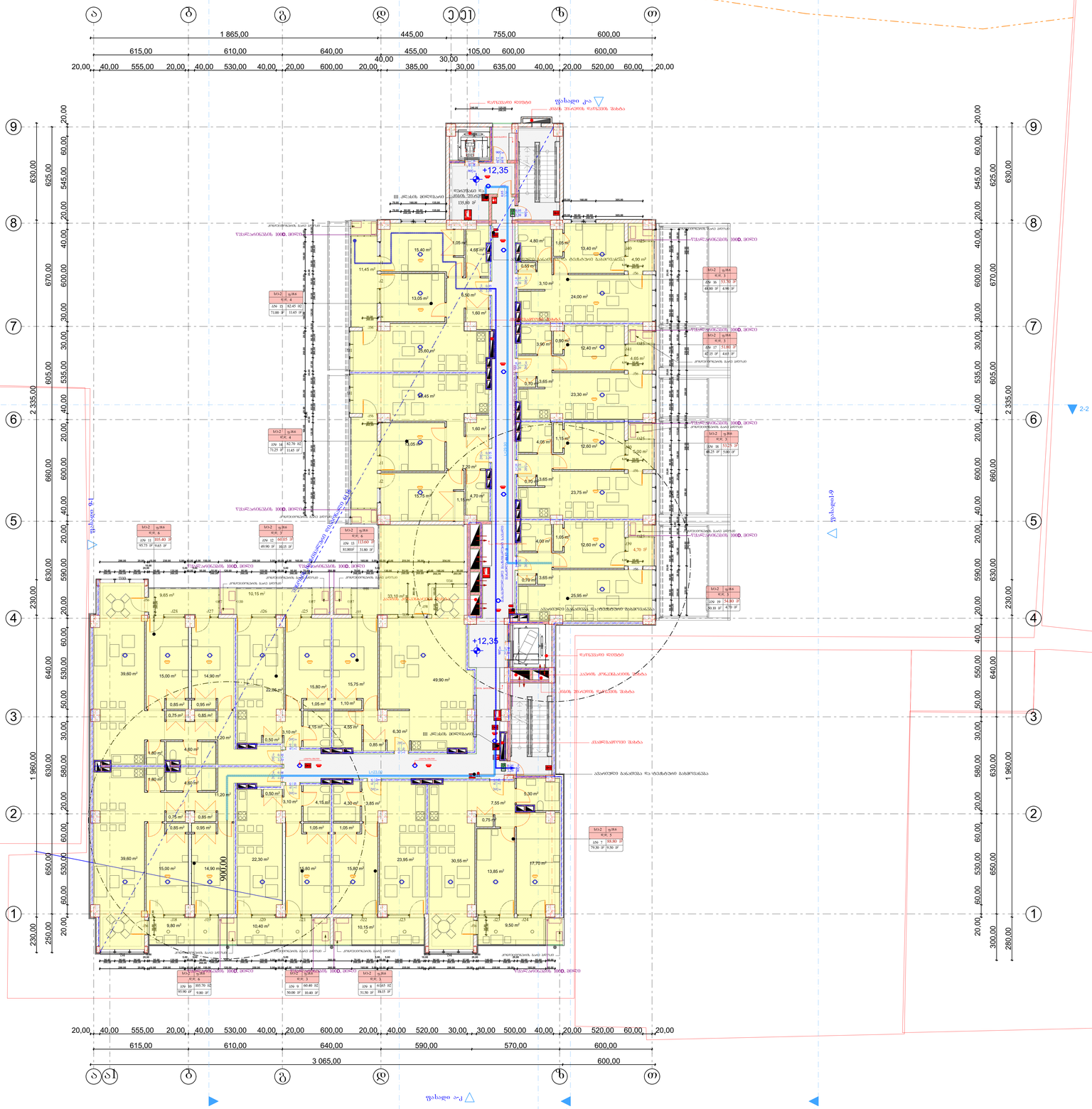
+

8

.65 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+12

.35 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,80

m

2 FIRE

ALARM

ALARM

FIRE

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT 2,10 0,90

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

240,00 125,00
260,00

80,00 95,00 95,00

260,00

20,00

95,00 95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00 86,50

260,00

86,50

260,00

60,00 120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

140,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

25,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

25,00

95,00

260,00

95,00 115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

25,00

95,00

260,00

75,00 85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

25,00

95,00

260,00

95,00 80,00

96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00 55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
130,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00 95,00 260,00 105,00

20,50 95,00

260,00

95,00

260,00

20,50

96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00 55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

60,00

95,00

260,00

20,50

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

200,00

+12,35

+12,35

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

b# 15

b# 16

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

L=29.90

L

=23

,00

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

b# 17

60

.05

m

2

113

.60

m

2

105

.40

m

2

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

51

.80

m

2

53

.25

m

2

54

.80

m

2

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

260,00 260,00

260,00 260,00

260

,00 260

,00

260,00

260

,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2
4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,85

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,95

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

39 15

,00

m

2

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

1

,15

m

2

0

,75

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

4

,80

m

2

49

,90

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 14

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 18

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 19

11

.45

m

2

4

.90

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b#

7

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b#

8

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b#

9

10

.40

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 10

9

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 11

9

.65

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 12

10

.15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 13

51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

95

.75

m

2

49

.90

m

2

81

.80

m

2
31

.80

m

2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

34.65

m

2 47.15 m2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

3. Story

(

7

)

1:100

გეგმა

+

1

2

.35 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+15

,65 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,05

m

2

FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

0

,75

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

4

,65

m

2

28

,80

m

2

18

,40

m

2

7

,75

m

2

6

,20

m

2

28

,25

m

2

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00 80,00 95,00 260,00 95,00 260,00 20,00 95,00 260,00 95,00 260,00 120,00 40,0020,00 85,00 260,00 85,00 260,00 85,00 260,00 20,00 87,00 260,00 86,50 260,00 86,50 260,00 20,0040,00 120,00 95,00 260,00 95,00 260,00 20,00 95,00 260,00 95,00 260,00 80,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00 75,00 85,00 65,00 100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 5,00 325,00 265,00

260,00

5,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00 135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00 260,00 70,00 95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00 5,00 160,00 95,00

95,00

260,00 95,00 260,00

95,00

260,00

20,00 96,60 96,60
260,00

96,80

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00 95,00
260,00

5,00
65,00 140,00 95,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00 95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

240,00 125,00
260,00

95,00 105,00

260,00

+15,65

+15,65

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

L=29.90

L

=23

,00

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

b# 28

b# 29

60

.05

m

2

113

.60

m

2

105

.40

m

2

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

161

.65

m

2

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

260,00 260,00 260,00
260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00

260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00

260,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2
4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,25

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

15

,15

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

15

,05

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

12

,40

m

2

0

,60

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,50

m

2

13

,60

m

2

6

,85

m

2

4

,95

m

2

13

,60

m

2

144

,70

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 27

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

9

b# 31

11

.45

m

2

4

.90

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 20

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 21

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 22

10

.40

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 23

9

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 24

9

.65

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 25

10

.15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 26

51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

95

.75

m

2

49

.90

m

2

81

.80

m

2
31

.80

m

2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

+15

.

65 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+18

,95 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

2

FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

0

,75

m

2

9

,65

m

2
33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

10

,15

m

2

17

,15

m

2

16

,10

m

2

36

,70

m

2

15

,65

m

2

2

3

,75

m

2
,95

m

2

13

,85

m

2 13,75 m2

46

,15

m

2

8

,60

m

2

6

,00

m

2

4

,15

m
4

,15

m

2

2

6

,05

m

220wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

240,00 125,00
260,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00 90,00 85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00 95,00 115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 65,00 100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00 86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00 80,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

70,00 95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 145,00 95,00
260,00

30,00
96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

105,00

260,00

+18,95

+18,95

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

L=29.90

L

=23

,00

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

b#

4

1

b#

4

2

b#

4

3

113

.60

m

2

105

.40

m

2

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

51

.80

m

2

53

.25

m

2

54

.80

m

2

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

260,00 260,00 260,00 260,00

260

,00 260

,00

260

,00

260,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

კორექტირება

.

ბინა

#29 და ბინა

#30

-ის ცვლილება

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2
4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

18

,05

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,50

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

16

,10

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 40

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 44

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b#

4

5

11

.45

m

2

4

.90

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 33

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 34

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 35

10

.40

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 36

9

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 37

9

.65

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b#

3

9

51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

95

.75

m

2

81

.80

m

2
31

.80

m

2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

34.65

m

2 47.15 m2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

5. Story

(

6

)

1:100

გეგმა

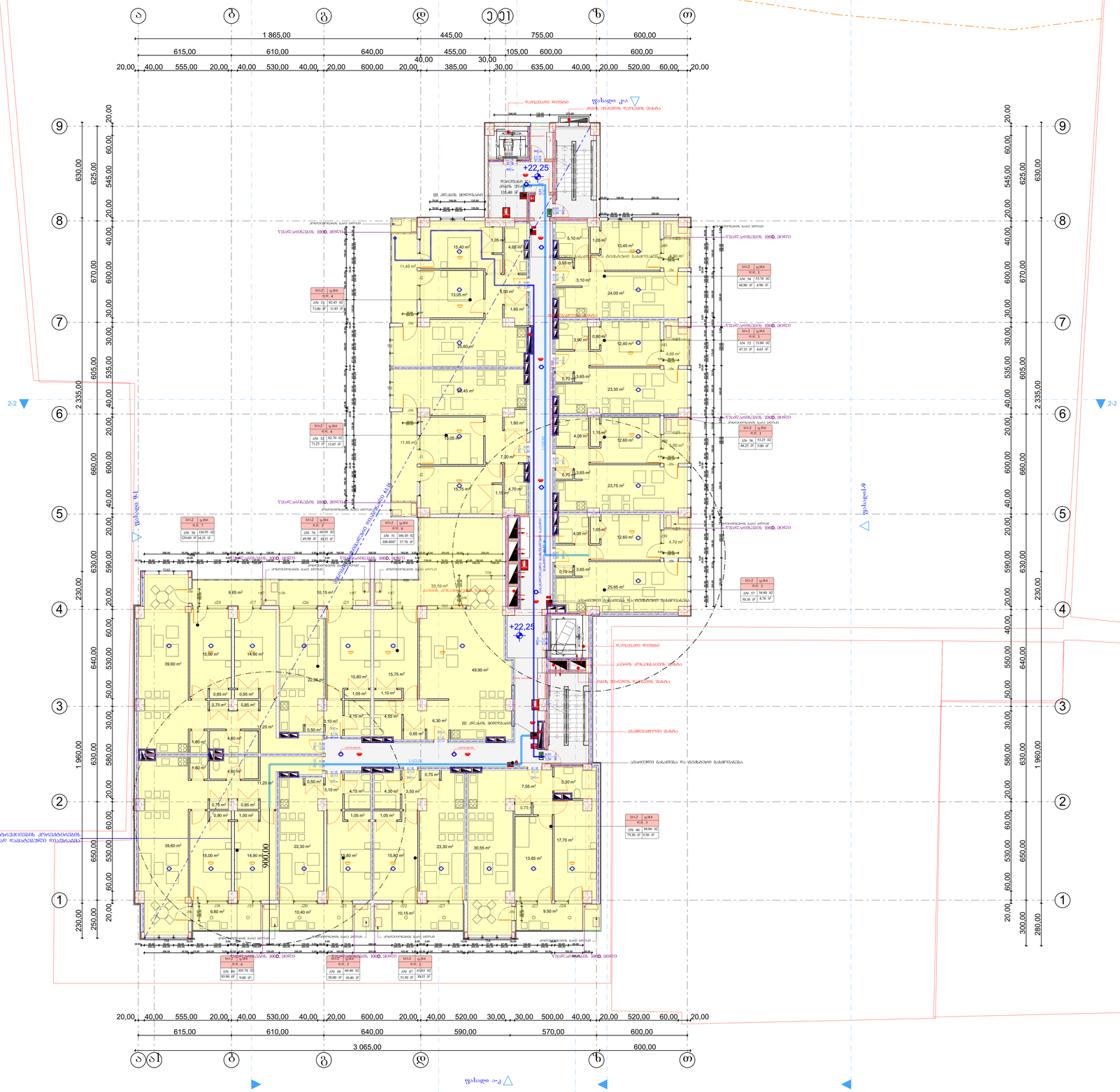
+18

.

95 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+22

.25 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

2

ALARM

FIRE FIRE

ALARM

0

,75

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

240,00 125,00
260,00

270,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00 95,00 80,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 340,00 250,00

260,00

5,00 390,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00

5,00
60,00

5,00
95,00 55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
130,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 95,00

260,00

95,00

260,00

105,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00

+22,25

+22,25

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

L=29.90

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

L

=23

,00

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

b# 53

b# 54 b# 55

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

51

.80

m

2

53

.25

m

2

54

.80

m

2

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

134

.95

m

2
146

.10

m

2

260,00 260,00

260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00

260,00

260

,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

კონსტრუქციების კორექტირების

შედეგად დამატებული დიაფრაგმა

60

.05

m

2

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,90

m

2
1

,00

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

9

,65

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

49

,90

m

2

10

,15

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 52

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 56

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 57

11

.45

m

2

4

.90

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 46

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 47

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 48

10

.40

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 49

9

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

7

b# 50

14

.35

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

8

b# 51

51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

120

.60

m

2

108

.40

m

2
37

.70

m

2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

34.65

m

2 47.15 m2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 76

10

.15

m

2 49.90 m2

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

+

2

2

.25 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+25

.55 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

2

ALARM

FIRE FIRE

ALARM

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

6

,65

m

2

20

,30

m

2

4

,80

m

2

17

,70

m

2

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

240,00 125,00
260,00

270,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

259,99 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

20,50 95,00

260,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

95,00 105,00

260,00

+25,55

+25,55

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

L=29.90

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

L

=23

,00

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

b# 66

b# 68

60

.05

m

2
113

.60

m

2

105

.40

m

2

82

.70

m

2

82

.45

m

2

54

.80

m

2

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

260,00

260

,00 260

,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

260,00

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,75

m

2

4

6

,30

m

2
,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

13

,25

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

5

,05

m

2

13

,20

m

2

54

,55

m

2

5

,05

m

2

49

,90

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

144

,00

m

2

49

,50

m

2

160

,45

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 65

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 70

11

.45

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 58

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 59

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 60

10

.40

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 61

9

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 62

9

.65

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 63

10

.15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 64

51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

95

.75

m

2

49

.90

m

2

81

.80

m

2
31

.80

m

2

71

.00

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

14

.55

m

2
14

5

.

90

m

2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

+25

.55 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+28

.85 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

134

,85

m

2

ALARM

FIRE FIRE

ALARM

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

17

,45

m

2

18

,95

m

2

17

,85

m

2

4

,20

m

2

2

3

,90

m

2
,30

m

2
4

,95

m

2

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

95,00 105,00

260,00

240,00 125,00
260,00

270,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00 95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

25,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

25,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

25,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,50 95,00

260,00

200,00

+28,85

+28,85

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

L=29.90

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

L

=23

,00

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

b# 79

b# 80 b# 81

60

.05

m

2
113

.60

m

2

105

.40

m

2

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

51

.80

m

2

53

.25

m

2

54

.80

m

2

88

.80

m

2

167

.95

m

2 61

.65

m

2

260

,00 260

,00

260,00

260,00

260,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

42

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

17

,70

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,90

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

14

,60

m

2

143

,95

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 78

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 82

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 83

11

.45

m

2

4

.90

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 61

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 62

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

9

b# 63

20

.20

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 75

9

.65

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 76

10

.15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 77

51

.50

m 147.75 m

2

2

95

.75

m

2

49

.90

m

2

81

.80

m

2
31

.80

m

2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

34.65

m

2 47.15 m2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

+28

.

85 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+32

.15 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

2

ALARM

FIRE FIRE

ALARM

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

240,00 125,00
260,00

270,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

15,00

10,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 96,60 96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

95,00 105,00

260,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,50 95,00

260,00

200,00

+32,15

+32,15

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

L=29.90

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 48.57 მ

L

=23

,00

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16 ბ# 92

b# 93 b# 94

60

.05

m

2
113

.60

m

2

105

.40

m

2

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

51

.80

m

2

53

.25

m

2

54

.80

m

2

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

f34

260,00

260

,00 260

,00

260,00
f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

5

6

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

2

4

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,90

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 91

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 95

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 96

11

.45

m

2

4

.90

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 84

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 85

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 86

10

.40

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 87

9

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

6

b# 88

9

.65

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b#

8

9

10

.15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 90

51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

95

.75

m

2

49

.90

m

2

81

.80

m

2
31

.80

m

2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

34.65

m

2 47.15 m2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

+

3

2

.15 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+35

.45 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:50 ფორმატი

:

A

0

11

.03

.2025

135

,85

m

2
FIRE
ALARM

ALARM

FIRE

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

1023456789

10

1

123456789

10

11

123456789

10

11

123456789

10

11

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

220,00

170,00

195,00

130,00

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

160,00

230,00

250,00

250,00

280,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

95,00 150,00
190,00

65,00 145,00
190,00

95,00
290,00

5,00
60,00

5,00
95,00
290,00

55,00
290,00

120,00 95,00
290,00

155,00 5,00 60,00

5,00
95,00
290,00

70,00
290,00

260,00 70,00
290,00

95,00
290,00

5,00
60,00

5,00
140,00 95,00
290,00

10,00

20,00

96,00
290,00

97,00
290,00

97,00
290,00

20,00

10,00

140,00 95,00
290,00

20,00
90,00
290,00

290,00
190,00

125,00 140,00 60,00

5,00
95,00
290,00

55,00
290,00

120,00 95,00
290,00

155,00 5,00 60,00

5,00
95,00
290,00

70,00
290,00

260,00 70,00
290,00

95,00
290,00

5,00
130,00 95,00
290,00

95,00
290,00

5,00 160,00 95,00

95,00 105,00

290,00

80,00 95,00

290,00

95,00

290,00

20,00

95,00

290,00

95,00

290,00

120,00

40,00

20,00

85,00

290,00

85,00

290,00

85,00

290,00

20,00

87,00

290,00

86,50

290,00

86,50

290,00

20,00

40,00

120,00 95,00

290,00

95,00

290,00

20,00

95,00

290,00

95,00

290,00

80,00

70,00 80,00
290,00

80,00
290,00

135,00

55,00 80,00
290,00

80,00
290,00

305,00

240,00 125,00
290,00

270,00

260,00 260,00

260,00

260,00 260,00 260,00

260,00

260,00 260,00 260,00 260,00

260,00

260,00 260,00 260,00 260,00

260,00

260,00

98,00

290,00

98,00

290,00

99,00

290,00

20,00

5,00

95,00

290,00

90,00

290,00

85,00 60,00 90,00

290,00

90,00

290,00

90,00

290,00

20,00

5,00

95,00 95,00

290,00

115,00 60,00 85,00

290,00

85,00

290,00

85,00

290,00

20,00

5,00

95,00

290,00

75,00

290,00

85,00 60,00

5,00

100,00

290,00

100,00

290,00

100,00

290,00

20,00

5,00

95,00

290,00

95,00

290,00

80,00

5,00 95,00
290,00

5,00 95,00
290,00

5,00 95,00
290,00

5,00 95,00
290,00

+35,45

+35,45

საყვავილე

საყვავილე

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი
კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავტოსაშხეფი ავტოსაშხეფი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი

მანძილი 43.67 მ

L

=23

,00

კიბეებს შორის სავალი მანძილი 32.10მ

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 61.16

L=29.90

b# 102

b# 103 b# 104

82

.70

m

2

82

.45

m

2

53

.70

m

2

51

.80

m

2

53

.25

m

2

54

.80

m

2

129

.10

m

2 146

.20

m

2

k

5

9

k

5

4

f32

290

,00

290

,00 290

,00

290,00

290,00

f

3

3

k57 k57 k57 k57

k57 k57

m10

c24 c24 c24 c24

c26

c

2

9

c26

c26

k

8

k

9

k

8

k

9

k42 k44 k43 k43

k

3

8

k

3

7

k

3

6

k

3

5

k

1

0

k

1

1

k12

k13

k14

k15

k16

k17

f

6

f

4

290

,00 290

,00 290

,00

290

,00 290

,00 290

,00

88

.80

m

2

105

.70

m

2 60

.40

m

2 61

.65

m

2

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

95,00
290,00

5,00

95,00
290,00

5,00

9

,50

m

2

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

2

4

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

10

,15

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

23

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

32

,90

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

32

,90

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

49

,90

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

8

b# 100

36

.50

m

2

b# 99d

.

d.

7

14

.80

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

114

.

3

0

m

2
109

.70

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

4

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

4

b# 101

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 105

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

3

b# 106

11

.45

m

2

4

.90

m

2

4

.70

m

2

50

.10

m

2

11

.45

m 71

2
.25

m

2

5

.00

m

2 48.25 m2

71

.00

m

2

48

.80

m

2

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

34.65

m

2 47.15 m2

f

2

f

2

f

1

7

f

1

6

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

sc

-

2

f

.18

.

6

d

.

d.

5

b# 84

9

.50

m

2 79.30 m2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 85

10

.

15

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

3

b# 86

10

.40

m

2

sc

-

2

f

. 18

.

6

d

.

d.

6

b# 87

9

.80

m

2 51

.50

m

2 50.00 m

9

5

.

90

m

2

2

FIRE
ALARM

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო

- სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

გასასვლელი

მექანიკური საგანგებო ღილაკი

სახანძრო განგაშის შეტყობინების მოწყობილობა

FDC

ჰიდრანტი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

(III კლასის სახანძრო მილდგარი

)

სავარიო განათების ნიშანი

გეგმა

+35

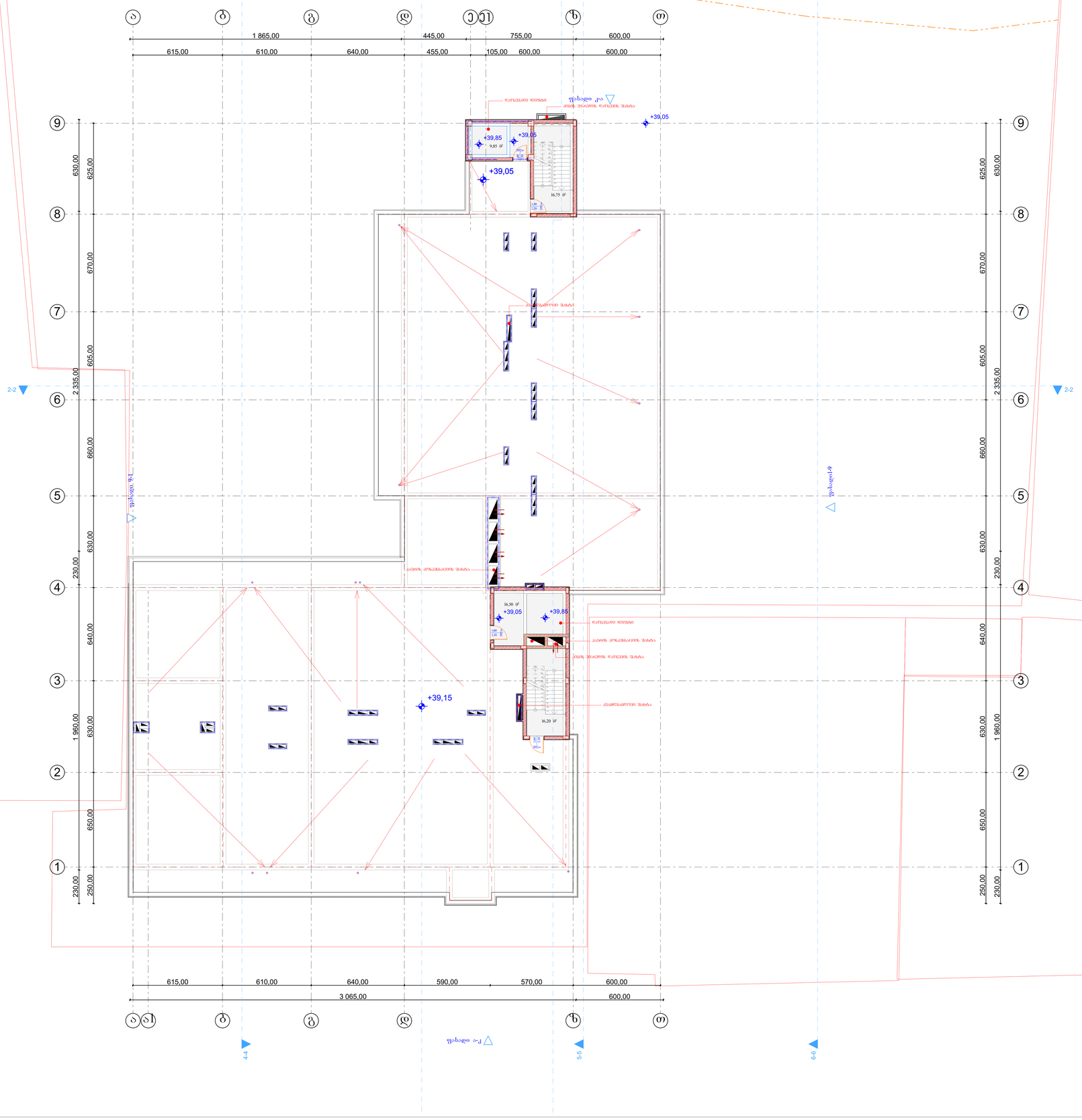
.

45 ნიშნულზე

პირობითი

ნიშნები

გადახურვის გეგმა



შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5

შ. ა. ს. ვი პი 5, ინსოლირების ძ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლილაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქასრაძე

არქიტექტორი: დ. ლილაბერიძე

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქმპპ.ნომერი, საინვ.ნომ. ძ. N53 01.10.14.028.002

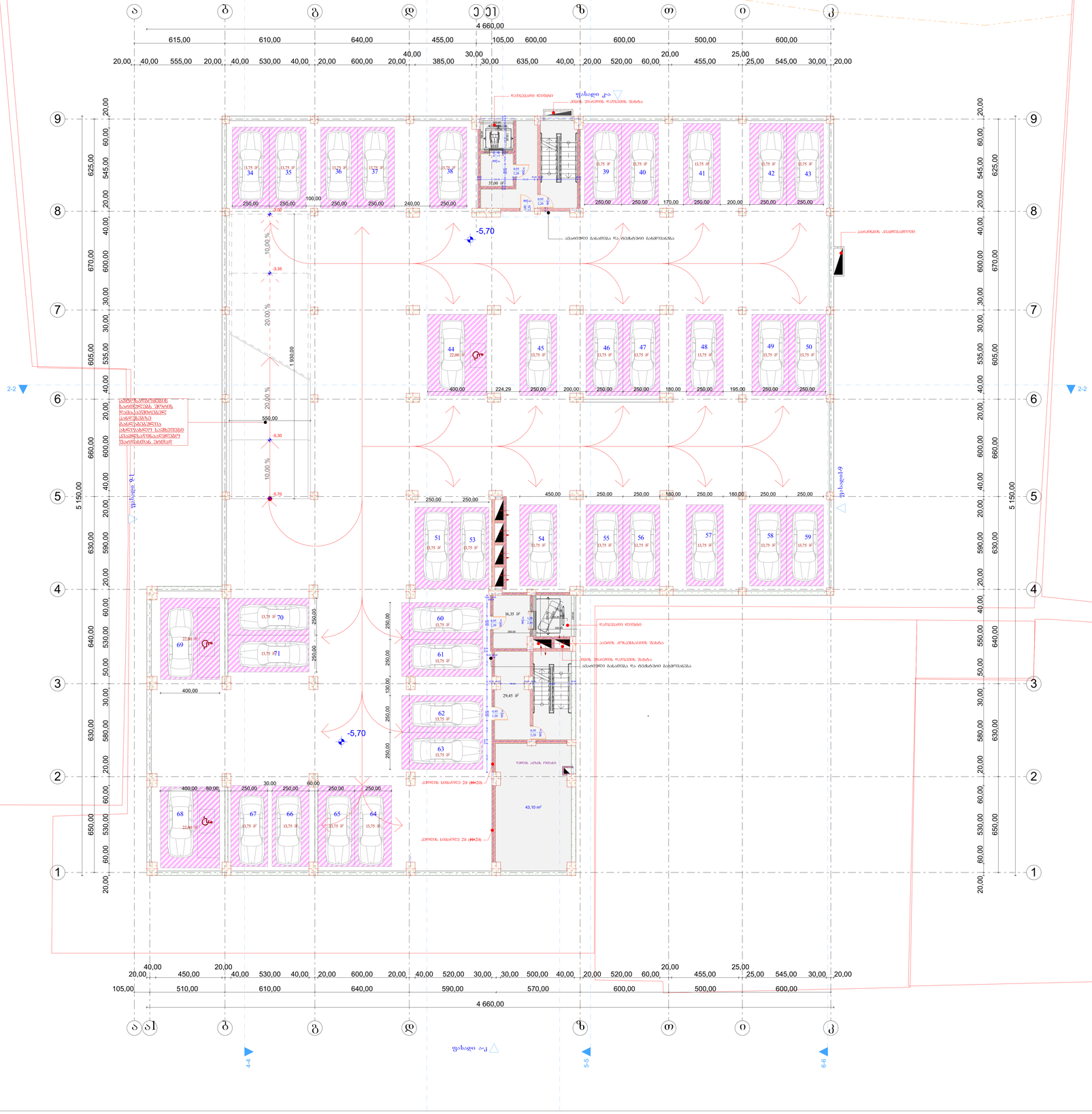
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის:
გადახურვის გეგმა

ფურცელი: (72)

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A0

11.03.2025



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

-

5

.70 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

37

,00

m

2

29

,45

m

2

16

,35

m

2

90wT

2

,20

0

,95

90wT2,10 0,90

90wT2,20 1,00 90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

20,00 % 10,00 % 10,00 % 20,00 %

e

a

1

220,00

130,00

170,00

195,00

250,00 250,00 130,00 250,00 250,00

250,00 250,00
400,00

250,00 250,00

450,00 250,00 250,00 180,00 250,00 180,00 250,00 250,00

400,00 224,29 250,00 200,00 250,00 250,00 180,00 250,00 195,00 250,00 250,00

1 930,00

550,00

250,00 250,00

100,00
250,00 250,00 240,00 250,00

250,00 250,00 170,00 250,00 200,00 250,00 250,00

400,00 80,00 250,00

30,00
250,00

60,00
250,00 250,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

20,00

40,00
450,00

20,00
40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

105,00 510,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

5 150,00

4 660,00

5 150,00

4 660,00

160,00
230,00

215,00

280,00

250,00

250,00 60,00

30,00

60,00 145,00
20,00

70,00 95,00 220,00 55,00 20,00
20,00

195,00

25,00

130,00 95,00 220,00 115,01 90,00 170,00 20,00 125,00 95,00 220,00 140,00

10,00 20,00

10,00 20,00

-5,70

-5,30

-3,35

-3,00

22

,00

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

22

,00

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

22

,00

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

43

,10

m

2

კედლის სიმაღლე

2m

(

H

=

2

m

)

კედლის სიმაღლე

2

m

(

H

=

2

m

)

პარკინგის კვამლგამწოვი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

34 35 36 37 38 39 40 41 42 43

44 45 46 47 48 49 50

51 53 54 55 56

57 58 59

60

61

62

63

68 67 66 65 64

70

71

69

წყლის ავზის ოთახი

ავტოსადგომების
სართულებს შორის
დამაკავშირებელ
პანდუსებზე
განლაგებულია
ახლოახლო საშხეფები
კვამლსაწინააღმდეგო
ფარდასთან ერთად

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

12345678

12345678

12345678

12345678

20,00
220,00

20,00
125,00

20,00 20,00
250,00

20,00

20,00 40,00
160,00

40,00 20,00
260,00

30,00

-5,70

-5,70

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

1 905

,60

m

2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

-

5

.70 ნიშნულზე

განაშენიანების ფართობი - 1905

.60

m

2

ავტოფარეხი - 1671

.50

m

2

დამხმარე ფართობი - 43

.10

m

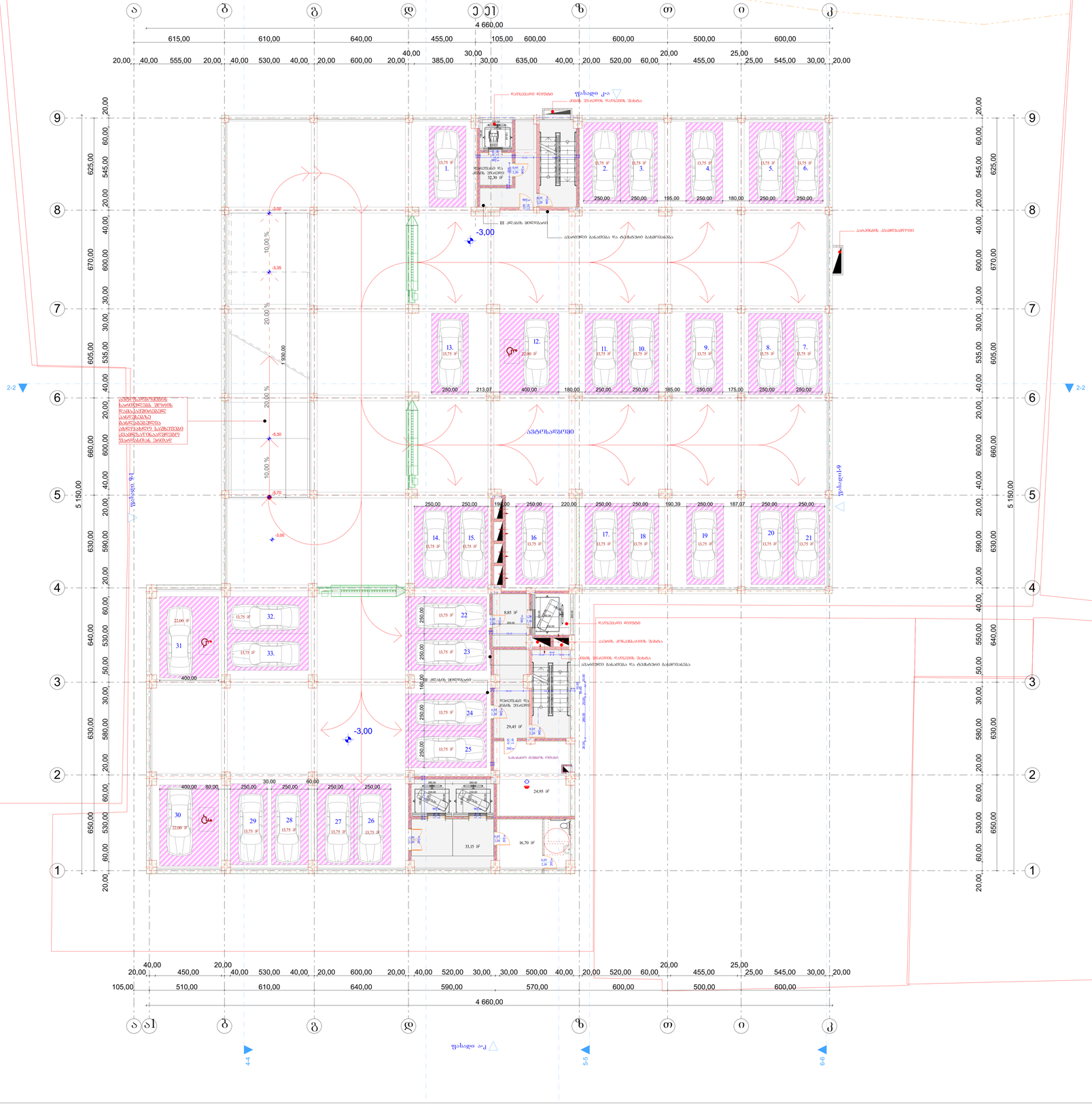
2

დერეფანი და კიბის უჯრედი - 82

.80

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

-

3

.00 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

20,00 % 10,00 % 10,00 % 20,00 %

32

,30

m

2

29

,45

m

2

8

,85

m

2

33

,15

m

2

16

,70

m

2

24

,95

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT2,10 0,90
90wT

2

,20

0

,95

20wT2,10 0,95

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

1

,50
20wT

2

,10

0

,95

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 1,00

90wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,10

0

,95

e

a

1

220,00

130,00

170,00

195,00

160,00
230,00

215,00

280,00
250,00
250,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

20,00

40,00
450,00

20,00
40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

105,00 510,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

1 930,00

250,00 250,00 190,00 250,00 220,00 250,00 250,00 190,39 250,00 187,07 250,00 250,00

250,00 213,07 400,00 180,00 250,00 250,00 185,00 250,00 175,00 250,00 250,00

250,00 250,00 195,00 250,00 180,00 250,00 250,00

250,00 250,00 160,00 250,00 250,00

400,00 80,00 250,00

30,00
250,00

60,00
250,00 250,00

400,00

5 150,00

4 660,00

5 150,00

4 660,00

20,00 280,00 20,00

50,00

10,00

20,00

60,00

230,00

160,00

250,00

280,00

230,00

160,00

250,00

280,00

60,00 215,00

60,00 215,00

95,00

220,00 55,00

20,00

20,00
230,00

105,00

20,00
125,00

20,00

20,00

250,10

20,00

-3,00

-5,70

-5,30

-3,35

-3,00

22

,00

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

22

,00

m

2

22

,00

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2
13

,75

m

2

13

,75

m

2

პარკინგის კვამლგამწოვი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავტოსადგომი

33

.

32

.

1

.

2

.

3

.

4

.

6

.

13

.

7

.

12

.

10

.

9

.

8

.

17

.

დერეფანი და
კიბის უჯრედი

დერეფანი და
კიბის უჯრედი

5

.

11

.

14

. 15

. 16 18 19

20
21

22

23

24

25

29 28 27 26

30

31

სახანძრო ტუმბოს ოთახი

ავტოსადგომების
სართულებს შორის
დამაკავშირებელ
პანდუსებზე
განლაგებულია
ახლოახლო საშხეფები
კვამლსაწინააღმდეგო
ფარდასთან ერთად

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

123456789

123456789

123456789

123456789

20,00
220,00

20,00
125,00 290,00

20,00

20,00
200,00 320,00

30,00

-3,00

-3,00

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

1 905

,60

m

2

განაშენიანების საანგარიშო გეგმა -3.00 ნიშნულზე ფართობი

განაშენიანების ფართობი - 1905

,60

m

2

ავტოფარეხი - 1522

.70

m

2

დამხმარე ფართობი - 42

.20

m

2

დერეფანი და კიბის უჯრედი - 94

,85

m

2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

0

.00 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

20,00 % 10,00 % 10,00 % 20,00 %

32

,70

m

2

1 004

,50

m

2

85

,35

m

2

20

,35

m

2

90wT4,20 1,80

90wT2,10 0,90

90wT

2

,20

0

,95

90wT4,20 1,80

90wT4,20 1,15

90wT

4

,10

1

,50

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,10

1

,2090wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

1234567

1234567

e

8

1234567

1234567

8

a

1

1 087,11

1 267,39

300,00
1 385,62

160,00

230,00 60,00

215,00

280,00
250,00
250,00

220,00

130,00

170,00

195,00

1 568,19

550,00

550,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 520,00 70,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

30,00
445,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00 1 161,19

4 765,00

4 900,00

60,00 130,00

20,00

220,00

20,00

145,00 70,00

20,00 5,00

20,00

40,00

10,00

170,00

10,00

215,00

10,00

185,00

10,00

40,00

20,00 125,00

20,00
85,00

40,00
25,00

40,00 180,00

10,00

200,00

10,00

190,00

10,00

10,00

520,00 90,00

20,00 5,06 674,96 20,00

20,00

20,00
20,00

1 387,53
1 000,00

550,00

1 360,83

1 388,55516,50

524,11 66,94 236,50 1 257,19

613,77 1 450,62 236,50 1 335,02 1 786,58 1 922,48 1 247,30

230,00

160,00

60,00 215,00

250,00

280,00

20,00 20,00

50,00

230,00

160,00

250,00

280,00 60,00 215,00

5,00

20,00

40,00

8,10 104,20
505,00

99,99 103,91
195,00

102,70
195,00

102,70
445,00

102,70
445,00

103,91
445,00

99,99

1,50
101,20

1,50
102,70
195,00

102,70
445,00

102,70
505,00

102,70
505,00

102,70
505,00

102,70
445,00

102,70 102,70
445,00

102,70
445,00

102,70
195,00

102,70
195,00

2,71
102,70
445,00

112,50 60,00

30,00

20,00

5,00

470,00

30,00

20,00
5,00

25,00 180,00
420,00

110,00 80,00 115,00 5,00

50,00 110,00
420,00

180,00 215,00

50,00 290,00 215,00

1 500,00

1 761,37 1 558,32

423,38

150,00 755,54

270,00

150,00 150,00

410,00

130,00 150,00

410,00

40,00

50,00

40,00

150,00

410,00

125,00

135,00 60,00

20,00 30,00 610,00 20,00 30,00 545,00 30,00 20,00 620,00 30,00

20,00

315,00

30,00

30,00

200,00

30,00

20,00

20,00 20,00 560,00 30,00 20,00 600,00 20,00

30,00
395,00 30,00

150,00

250,00

±0,00(440.30)

+0,02 -0,01

±0,00

-0,24

-0,20 -0,01

-0,20

-0,65

-2,65

-3,00

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

13

,75

m

2

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

4

არკა სახანძრო მანქანებისთვის

ავტოსადგომში შესასვლელი

სადარბაზო

L

=16

. 00

m

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

3

.

4

.

5

.

6

.

7

.

8

.

9

.

1

.

2

.

კომერციული

კომერციული #1

f28 f28 f28

v15

v

1

4

v13

v

9

v

8

v11

v12

v10

გენერატორი

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

4 765,00

5 150,00

40,00 20,00
135,00 85,00

20,00
365,00 50,00

20,00 20,00

100,00

20,00
250,00 620,00 10,00

20,00

20,00
20,00 250,00 20,00 230,00

40,00 10,00 600,00 20,00 30,00 610,00 20,00 30,00 545,00 30,00 20,00 620,00 30,00 20,00 575,00 30,00 20,00

±0,00(440.30)

±0,00(440.30)

4-4

1 398

,30

m

2

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

გენერატორი

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

1 663

,05

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 945,00 მ2 კ1 საანგარიშო ფართობი 1 945,00 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

1 004

,50

m

2

კ3 საანგარიშო ფართობი

1004

.50

m

2

გეგმა

0

.00 ნიშნულზე

კ1 საანგარიშო ფართობი - 194

5

.00

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1663

.05

m

2

კ3 საანგარიშო ფართობი - 1004

.50

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1945

.00

m

2

გარე ავტოსადგომის ფართობი - 123

.75

m

2

კომერციული სივრცის ფართობი - 139

8

.

30

m

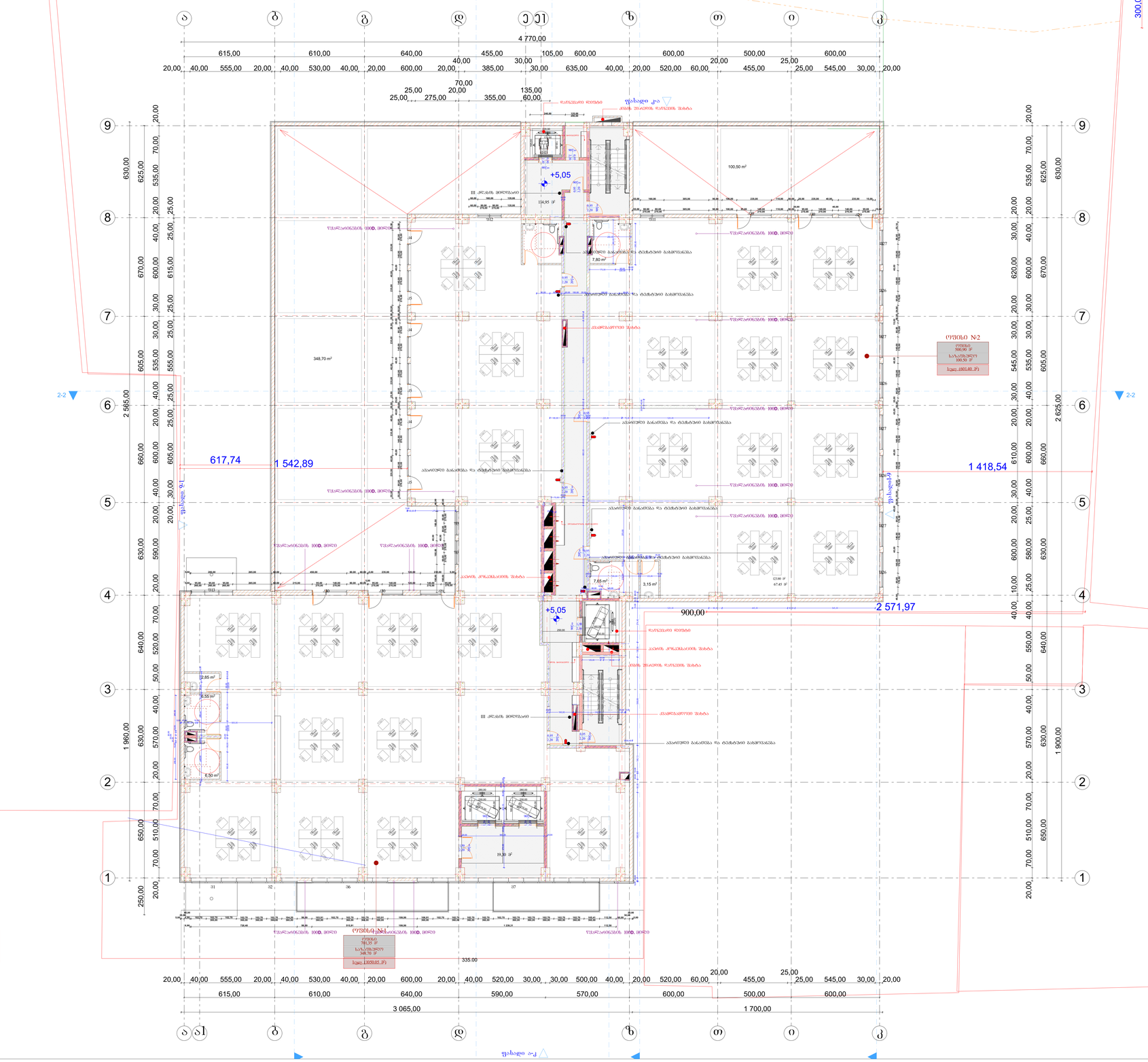
2

დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 138

.40

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

5

.05 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

114

,95

m

2

19

,30

m

2

100

,50

m

2

6

,55

m

2

2

,85

m

2

6

,50

m

2

7

,80

m

2

7

,65

m

2

3

,15

m

2

90wT 2,10 0,90

90wT2,20 0,95 20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

1

,50

90wT2,10 1,20

90wT2,10 1,20

90wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95 20wT

2

,20

0

,95

e

a

1

123456789

123456789

123456789

123456789

2

-

2

2

-

2

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

300,00

300,00

1 418,54

2 571,97

160,00

230,00

215,00
250,00

250,00

220,00

170,00

195,00

130,00

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 520,00 70,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 535,00 70,00 20,00

1 960,00 2 565,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00 500,00 600,00

3 065,00 1 700,00

1 900,00 2 625,00 630,00

650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 70,00 510,00 70,00 20,00 570,00 40,00 50,00 550,00 40,00 25,00 580,00 25,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 535,00 70,00 20,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00 500,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00

20,00
455,00

25,00
25,00 545,00 30,00 20,00

280,00

4 770,00

20,00

20,00 130,00

20,00

130,00

20,00

130,00 20,00 140,00 20,00

195,00 95,00

20,00 95,00

220,00 195,00 95,00 220,00 45,00
250,00 10,00

20,00

20,00

20,00

10,00 240,00

10,00 280,00 20,00 280,00 10,00 70,00 60,00 10,00

230,00

160,00

250,00

280,00

230,00

160,00

60,00 215,00

250,00

280,00

60,00 215,00

10,00

580,00 60,00 600,00 60,00 535,00 60,00
505,00

10,00
80,00

5,00 20,00

5,00

20,00

40,00

6,90 102,70 102,70
300,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

104,20
360,00

99,99 103,91
360,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

103,91
360,00

199,99 106,91
360,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

102,70 102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

102,70
360,00

105,41
360,00

112,50 60,00

30,00

20,00

5,00

125,00

20,00
105,00

20,00

20,00
335,00

10,00
125,00

10,00

70,00

20,00

20,00 560,00 20,00 279,90 20,00 220,10 30,00 20,0040,00

5,00
50,00 275,00

520,00 90,00 445,00 50,00 545,00

5,00 20,00

580,00 90,00

40,00 10,00

180,13

50,00

599,89 100,56 274,43

5,00 20,00 40,00

5,00 95,00
260,00

95,00
260,00

95,00
260,00

265,00 60,00 215,00 95,00
270,00

140,00
270,00

80,00 60,00

5,00
95,00
270,00

140,00
270,00

120,00 140,00
270,00

95,00

190,00 80,00

270,00

80,00

270,00

40,00

80,00

270,00

80,00

270,00

40,00

55,00 95,00

270,00

140,00

270,00

40,00

140,00

270,00

95,00

270,00

40,00

50,00

25,00

95,00

270,00

140,00

270,00

40,00

140,00

270,00

95,00

270,00

20,00

50,00 50,00 95,00

270,00

140,00

270,00

40,00

140,00

270,00

95,00

270,00

55,00

55,00 235,00 40,00 235,00 40,00 50,00 25,00 235,00 40,00 235,00 20,00 50,00 50,00 235,00 40,00 235,00 55,00

5,00 285,00 265,00 60,00 450,00 80,00 60,00 5,00 235,00 120,00 235,00 5,00 190,00 160,00 40,00 160,00 40,00

60,00 80,00
270,00

80,00
270,00

135,00

60,00 160,00 135,00

240,00 125,00
290,00

55,00 80,00
270,00

80,00
270,00

305,00 90,00 100,00 95,00 140,00
270,00

110,00 50,00

20,00
95,00
270,00

140,00
270,00

40,00
140,00
270,00

95,00
270,00

15,00

55,00 160,00 305,00 90,00 100,00 235,00 110,00 50,00 20,00 235,00 40,00 235,00 15,00

45,00 95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

45,00

50,00 55,00 95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

45,00

50,00

20,00

95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

15,00

50,00 54,86 95,00

170,00

140,00

170,00

40,00

140,00

170,00

95,00

170,00

55,14

6,90 720,40 99,99 515,91 199,99 1 239,31 112,50

25,00

25,00
275,00

20,00

70,00

355,00

135,00
60,00

40,00 10,00 600,00 20,00 30,00 610,00 20,00 30,00 545,00 30,00 20,00 620,00 30,00 20,00

20,00 30,00 605,00 25,00 25,00 555,00 25,00 25,00 615,00 25,00 25,00

1 542,89 617,74

80,00

20,00
150,00

20,00

220,00 70,00 520,00 20,00 40,00 295,00

280,00

280,00

175,00

95,00
220,00

20,00

235,00

95,00
220,00

20,00
95,00
220,00

35,00

348

,70

m

2

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

123

.80

m

2

67

.45

m

2

335

.00

k29

ოფისი

საზაფხულო

34

8

.

70

m

2

ოფისი

#

1

ოფისი

საზაფხულო 100.50 მ2

ოფისი

#

2

სულ

(105

0

.05

m

2
)

სულ

(601

.

40

m

2
)

k

4

k

5

k

4

k

5

k

4

k

5

f

3

f

3

f26 f27 f27 f27 f27 f26 f26 f26

k30

k29

k30

k30

k30

270

,00

v

1

v

2

v

6

v

7

aa

gg

dd

e

1

TT

ii

kk

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

900,00

90,00 80,00 20,00 150,00 20,00 200,00 90,00

10,00 80,00

10,00
120,00

210,00 10,00 370,00

20,00 5,00
160,00 330,00

20,00

+5,05

+5,05

701

,35

m

2

500

,90

m

2

f

1

2

f11

f

1

3

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

1 476

,85

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 2 000,15 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

+

5

.05 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1476

.85

m

2

განაშენიანების ფართობი - 2000

.15

m

2

საოფისე ფართობი - 1202

.25

m

2

ტერასა - 449

.20

m

2

დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 13

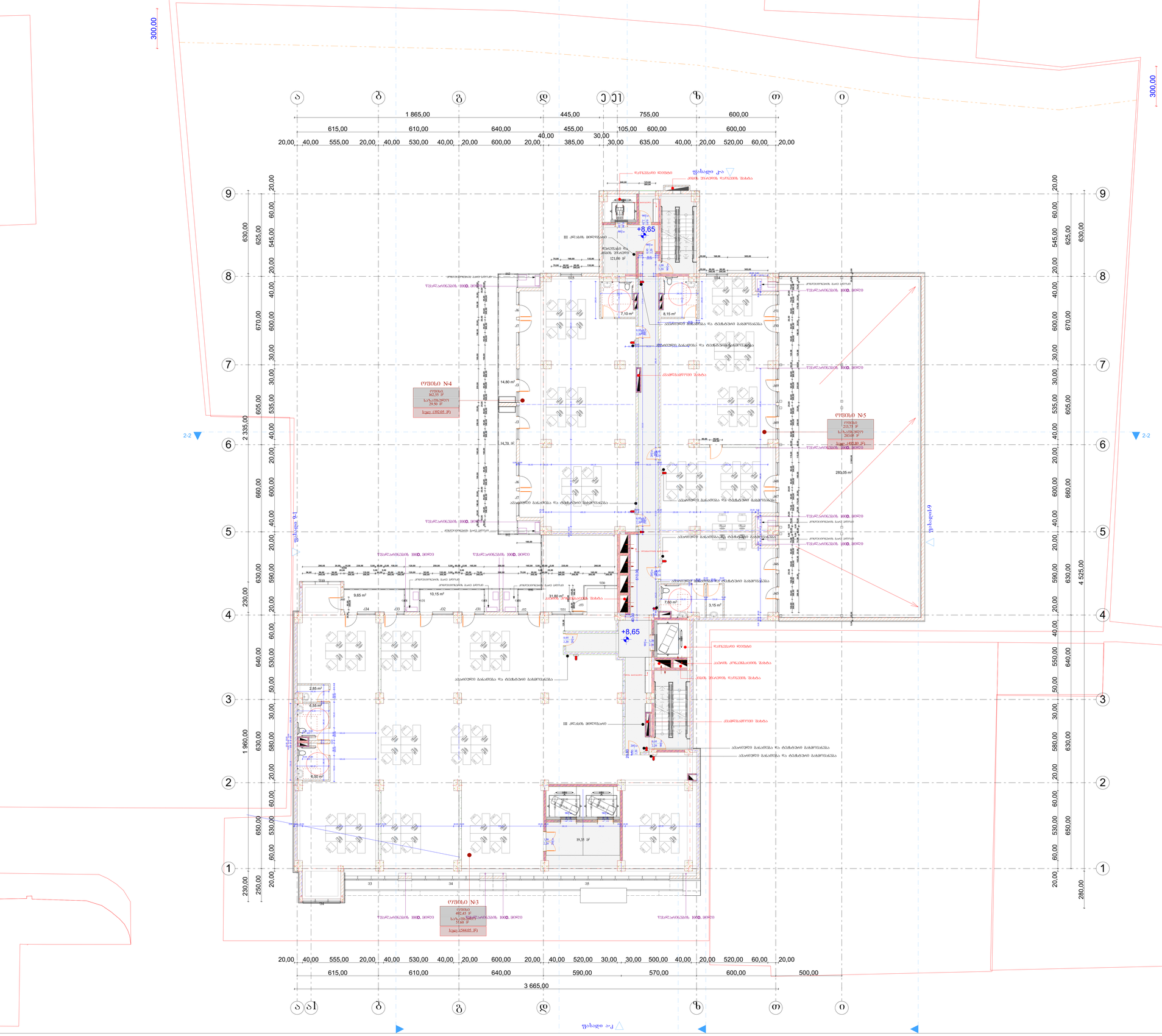
4

.25

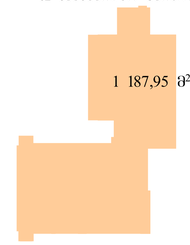
m

2

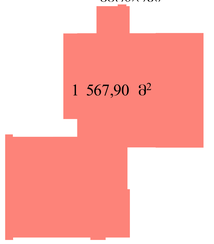
გეგმა +8.65 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართობი



განაშენიანების საანგარიშო ფართობი



შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1187.95 მ²
განაშენიანების ფართობი - 1567.90 მ²
სართულის ფართობი - 868.75 მ²
საზაუზორეო ფართობი - 364.15 მ²
შენიშვნა: ჯ-ს კიბის შორის ფართობი - 140.35 მ²

კონსულტაციები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი ბი 5, ინტერნეიშნლ ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლილაბაქრიძე

არქიტექტორი: ნ. ქასრაძე

არქიტექტორი: დ. ლილაბაქრიძე

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ს.კოწიაანის ქ. №53 01.10.14.028.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის:

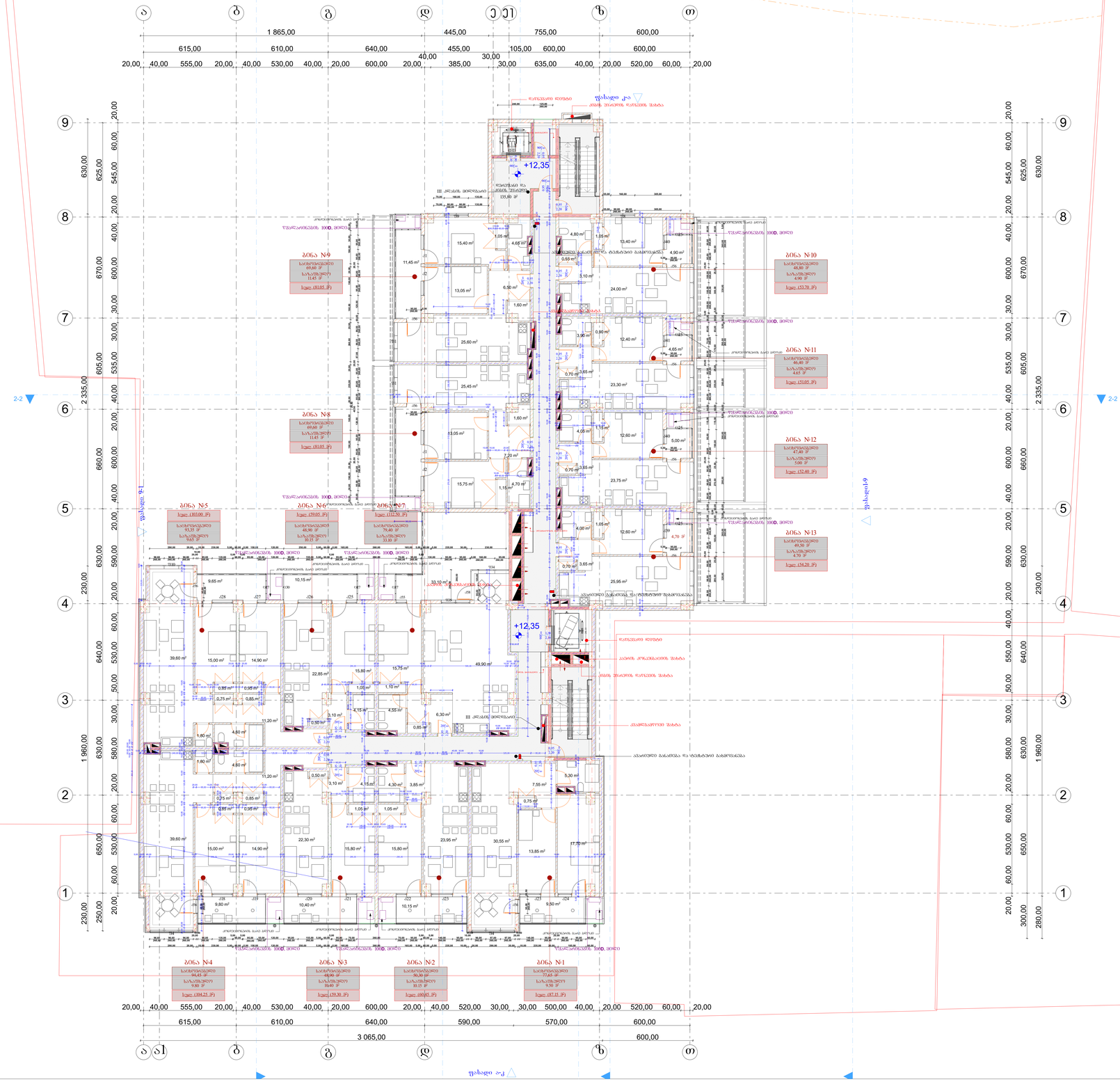
გეგმა +8,65 ნიშნულზე

ფურცლები: (72)

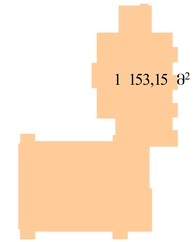
მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A0

26.02.2025

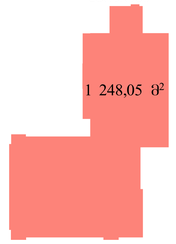
გეგმა +12.35 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართობი



განაშენიანების საანგარიშო ფართობი



შენიშვნები:

ფმწარმოება:

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153.15 მ²
განაშენიანების ფართობი - 1247.25 მ²
საცხოვრებლად ფართობი - 824.25 მ²
საზოგადოებრივი ფართობი - 134.90 მ²
დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 135.80 მ²

კონსტრუქციული ცვლილებები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი ბი 5, ინტერპროექტის ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლილაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქასრაძე

არქიტექტორი: დ. ლილაბერიძე

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, ს.ცინცაძის ქ. N53 01.10.14.028.002

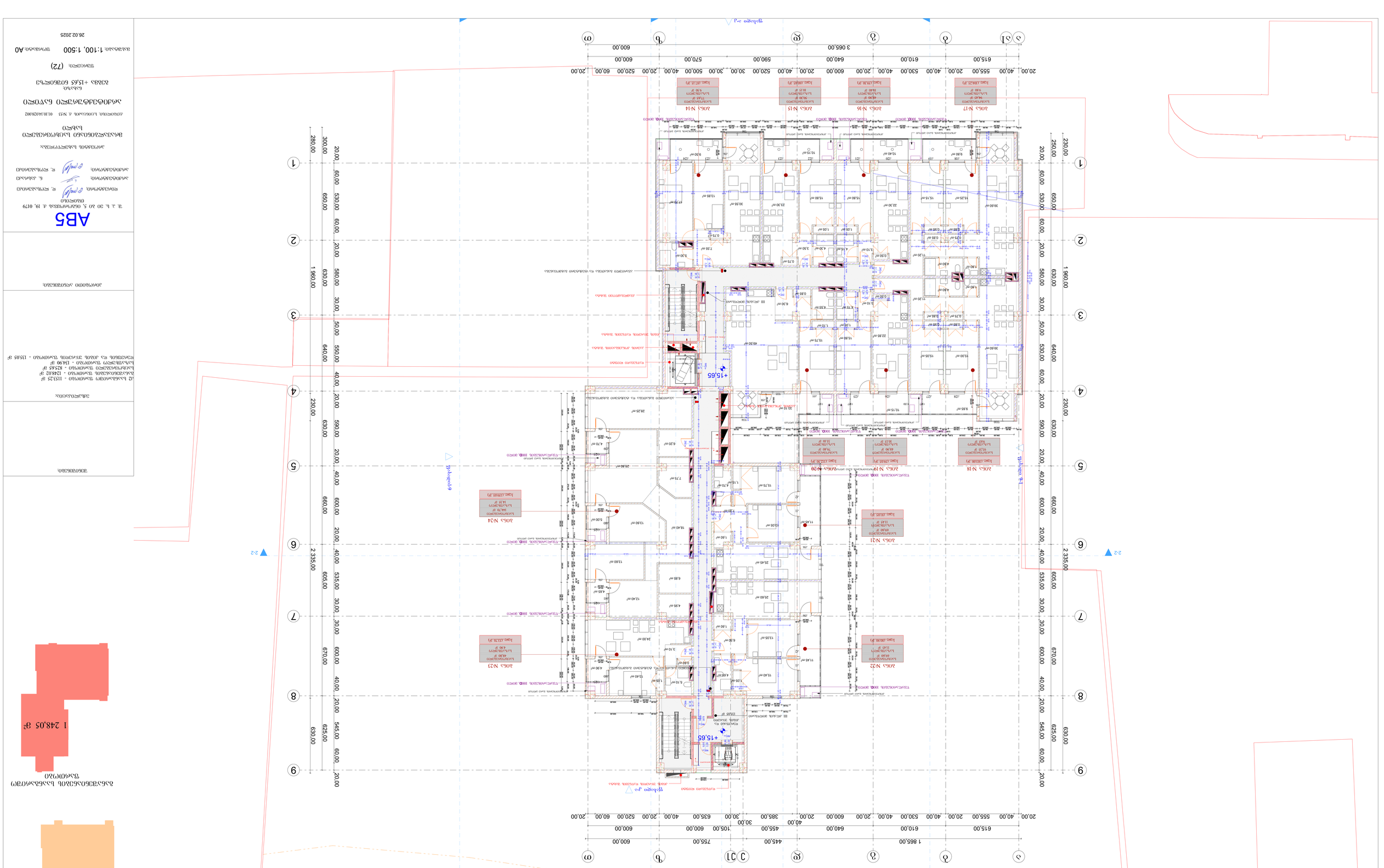
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის:
გეგმა +12.35 ნიშნულზე

ფურცლის: (72)

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A0

26.02.2025



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+15

,65 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,05

m

2

0

,75

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

4

,65

m

2

28

,80

m

2

18

,40

m

2

7

,75

m

2

6

,20

m

2

28

,25

m

2

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

10,00
95,00

95,00 60,00 95,00 45,00

10,00 20,00 10,00

170,00 80,00 550,00

40,00 20,00 5,00

175,00

20,00 5,00

210,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

50,00

40,00

65,01

145,00

50,00

20,00 10,00

210,16 95,00 224,84

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,00 95,00 224,16

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,84 95,00 179,16

10,00

100,00

20,00

60,00

10,00

150,84 95,00 275,00

10,00

65,00 95,00 50,00

20,00

395,01

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 325,00

10,00 25,00 20,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

355,00

10,00

80,00

20,00

10,00
60,00

10,00
220,00

310,00

10,00
95,00
220,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00 80,00 95,00 260,00 95,00 260,00 20,00 95,00 260,00 95,00 260,00 120,00 40,0020,00 85,00 260,00 85,00 260,00 85,00 260,00 20,00 87,00 260,00 86,50 260,00 86,50 260,00 20,0040,00 120,00 95,00 260,00 95,00 260,00 20,00 95,00 260,00 95,00 260,00 80,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00 75,00 85,00 65,00 100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 5,00 325,00 265,00

260,00

5,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00 135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00 260,00 70,00 95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00 5,00 160,00 95,00

95,00

260,00 95,00 260,00

95,00

260,00

20,00 96,60 96,60
260,00

96,80

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00 95,00
260,00

5,00
65,00 140,00 95,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00 95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

240,00 125,00
260,00

95,00 105,00

260,00

250,00

10,00

20,00

20,00

20,00

10,00

250,00

+15,65

+15,65

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.80 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.

40

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

14

.35

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.90 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
33

.10

m

2 10.15 m2

9

.65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.

15

m

2

ბინა

#14

ბინა

#

2

1

ბინა

#

2

2 ბინა

#

2

3

ბინა

#17 ბინა

#16 ბინა

#15

ბინა

#18 ბინა

#19 ბინა

#

2

0

ბინა

#

2

4

260,00 260,00 260,00
260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00

260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00

260,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

სულ

(104

.25

m

2

) სულ

(59

.30

m

2

) სულ

(60

.45

m

2

) სულ

(87

.15

m

2
)

სულ

(

159

.05

m

2
)

სულ

(53

.

70

m

2 სულ (80.90 მ

)

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(10

3

.

0

0

m

2

) სულ

(59

.05

m

2

) სულ

(112

.50

m

2
)

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

6,50

5,00

20,00

40,00
290,00

10,00
255,00

25,00 10,00 25,00
255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 250,00

20,00
250,00 50,00

10,00
250,00

10,00
190,00 60,00

30,00

20,00

5,00

5,50

95,00

10,00 10,00
175,00

20,00
175,00

10,00 10,00
95,00

110,00

10,00

20,00
95,00

15,00 10,00
125,00 60,00 140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 164,66

20,00 15,34 10,00

160,00

10,00 20,00 10,00

240,00

10,00

60,00

10,00

460,00 60,00

20,00 5,00

25,00 20,00

185,00

25,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 120,00

10,00

120,00

10,00

20,00

20,00

20,00

10,00

250,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

460,00 60,00

20,00 5,00

205,00

25,00

10,00 10,00
95,00

15,00 10,00
125,00

25,00 10,00 25,00
140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

6,50

5,00

20,00

40,00
290,00

10,00
255,00

25,00 10,00 25,00
255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 500,00

10,00

20,00
30,00

20,00

10,00 10,00
95,00

15,00 10,00
125,00 60,00 140,00

10,00
95,00

60,00 95,00

10,00 10,00
175,00

20,00
185,00

10,00
95,00

10,00

130,00

10,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

10,00 25,00

20,00

60,00

10,00

120,00

40,00

95,00

30,00

70,00

10,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

10,00
125,00

10,00

25,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

25,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00

10,00 20,00 10,00
190,00 80,00 520,00 60,00

25,00

10,00
60,00

10,00
150,00

20,00

45,00

10,00
60,00

10,00

95,00

10,00 10,00
95,00 55,00

20,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2
4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,25

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

15

,15

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

15

,05

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

12

,40

m

2

0

,60

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,50

m

2

79

,40

m

2 48,90 m2 93,35 m2

94

,45

m

2 48

,90

m

2 50

,30

m

2 77

,65

m

2

48

,80

m

2 69,60 m2

69

,60

m

2

13

,60

m

2

6

,85

m

2

4

,95

m

2

13

,60

m

2

144

,70

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

1 153

,25

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 248,05 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

+15

.

65 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153

.25

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.02

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 825

.65

m

2

საზაფხულო ფართობი - 134

.90

m

2

დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 135

.

05

m

2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+18

,95 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

2

0

,75

m

2

9

,65

m

2
33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

10

,15

m

2

17

,15

m

2

16

,10

m

2

36

,70

m

2

15

,65

m

2

2

3

,75

m

2
,95

m

2

13

,85

m

2 13,75 m2

46

,15

m

2

8

,60

m

2

6

,00

m

2

4

,15

m
4

,15

m

2

2

6

,05

m

220wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

10,00
95,00

95,00 60,00 95,00 45,00

10,00 20,00 10,00

170,00 80,00 550,00

40,00 20,00 5,00

175,00

25,00

350,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

50,00

40,00

175,00

175,00

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 325,00

10,00

25,00

20,00

15,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

355,00

10,00
115,00

175,00

115,00

10,00

10,00 175,00

80,00

20,00

10,00
60,00

10,00
220,00

310,00 95,00 220,00 529,16 95,00 220,00 565,00 95,00 220,00 455,84 95,00 220,00 495,00 20,00 395,01

250,00

10,00

20,00

20,00

20,00

10,00

250,00

60,00 45,00

95,00
220,00

440,00 180,00

290,00

10,00 10,0085,00
220,00

25,00 10,00
110,00

95,00
220,00

120,00

10,00

10,00 20,00
140,00
220,00

50,00

140,00
220,00

20,00 10,00

10,00

150,00

10,00

195,00

10,00

175,00

10,00 40,00
85,20

10,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

240,00 125,00
260,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00 90,00 85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00 95,00 115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 65,00 100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00 86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00 80,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

70,00 95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 145,00 95,00
260,00

30,00
96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

105,00

260,00

20,00 95,00
220,00

150,00 60,00 150,00

95,00
220,00

10,00 20,00
99,50 155,50

315,00 90,00 80,00

95,00
220,00

20,00

15,00
95,00
220,00

30,00
95,00
220,00

185,00

+18,95

+18,95

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.80 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.40

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.70 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 5.00 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.65 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.90 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
43

.25

m

9

2

.65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.

15

m

2

ბინა

#

2

5

ბინა

#

3

1

ბინა

#

3

2 ბინა

#

3

3

ბინა

#

3

4

ბინა

#

3

6

ბინა

#28 ბინა

#

2

7 ბინა

#

2

6

ბინა

#29 ბინა

#

3

0

ბინა

#

3

5

260,00 260,00 260,00 260,00

260

,00 260

,00

260

,00

260,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

სულ

(104

.

20

m

2

) სულ

(59

.30

m

2

) სულ

(60

.

45

m

2

) სულ

(87

.

15

m

2
)

სულ

(54

.

2

0

m

2
)

სულ

(52

.

40

m

2
)

სულ

(51

.05

m

2
)

სულ

(53

.

70

m

2 სულ (81.05 მ

)

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(102

.90

m

2

) სულ

(

173

.25

m

2
)

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

კორექტირება

.

ბინა

#29 და ბინა

#30

-ის ცვლილება

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

6,50

5,00

20,00

40,00
290,00

10,00
255,00

25,00 10,00 25,00
255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 250,00

20,00
250,00 50,00

10,00
250,00

10,00
190,00 60,00

30,00

20,00

5,00

5,50

95,00

10,00 10,00
175,00

20,00
175,00

10,00 10,00
95,00

110,00

10,00

290,00

20,00
95,00

15,00 10,00
125,00 60,00 140,00

10,00
95,00

6,50 5,00 20,00
80,00

10,00
240,00

10,00
120,00

10,00
60,00

10,00
255,00

10,00
125,00

10,00
60,00

10,00
175,00 60,00 230,00

10,00
120,00

10,00
135,00

95,00
220,00

60,00 180,00

10,00
140,00

10,00
180,00 60,00 85,00 95,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 164,66

20,00 15,34 10,00

160,00

10,00 20,00 10,00

240,00

10,00

60,00

10,00

460,00 60,00

20,00 5,00

25,00 20,00

185,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 120,00

10,00

120,00

10,00 20,00 20,00

150,00

10,00

190,00

10,00

590,00

20,00 5,00

205,00

25,00

10,00 10,00
95,00

15,00 10,00
125,00

25,00 10,00 25,00
140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

30,00 10,00
80,00

10,00

5,00 20,00 40,00

295,00

10,00

305,00

20,00 20,00

285,00

10,00

305,00

20,00 40,00

265,00

10,00

260,00

40,00 20,00

305,00

10,00

285,00

40,00 20,00 5,00

200,00

10,00

115,00

10,00

50,00

10,00

230,00

20,00 15,00

160,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

150,00

10,00

130,00

10,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

10,00 25,00

190,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

175,00

5,00 20,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

25,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00

20,00
210,00 80,00 520,00

10,00
60,00

10,00
150,00

20,00

45,00

10,00
60,00

10,00

95,00

10,00 10,00
95,00 55,00

20,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

20,00
220,00

10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

180,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

195,00

10,00

315,00

10,00

330,00

10,00
275,00

20,00
275,00

20,00
295,00

10,00
310,00

10,00
315,00

10,00
535,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2
4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

18

,05

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,50

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

94

,40

m

2 48

,90

m

2 50

,30

m

2 77

,65

m

2

49

,50

m

2

47

,40

m

2

46

,40

m

2

48

,80

m

2 69,60 m2

69

,60

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

16

,10

m

2

130

,00

m 93,25 m

2

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

1 153

,25

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 248,05 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

+18

.

95 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153

.25

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.05

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 825

.85

m

2

საზაფხულო ფართობი - 134

.90

m

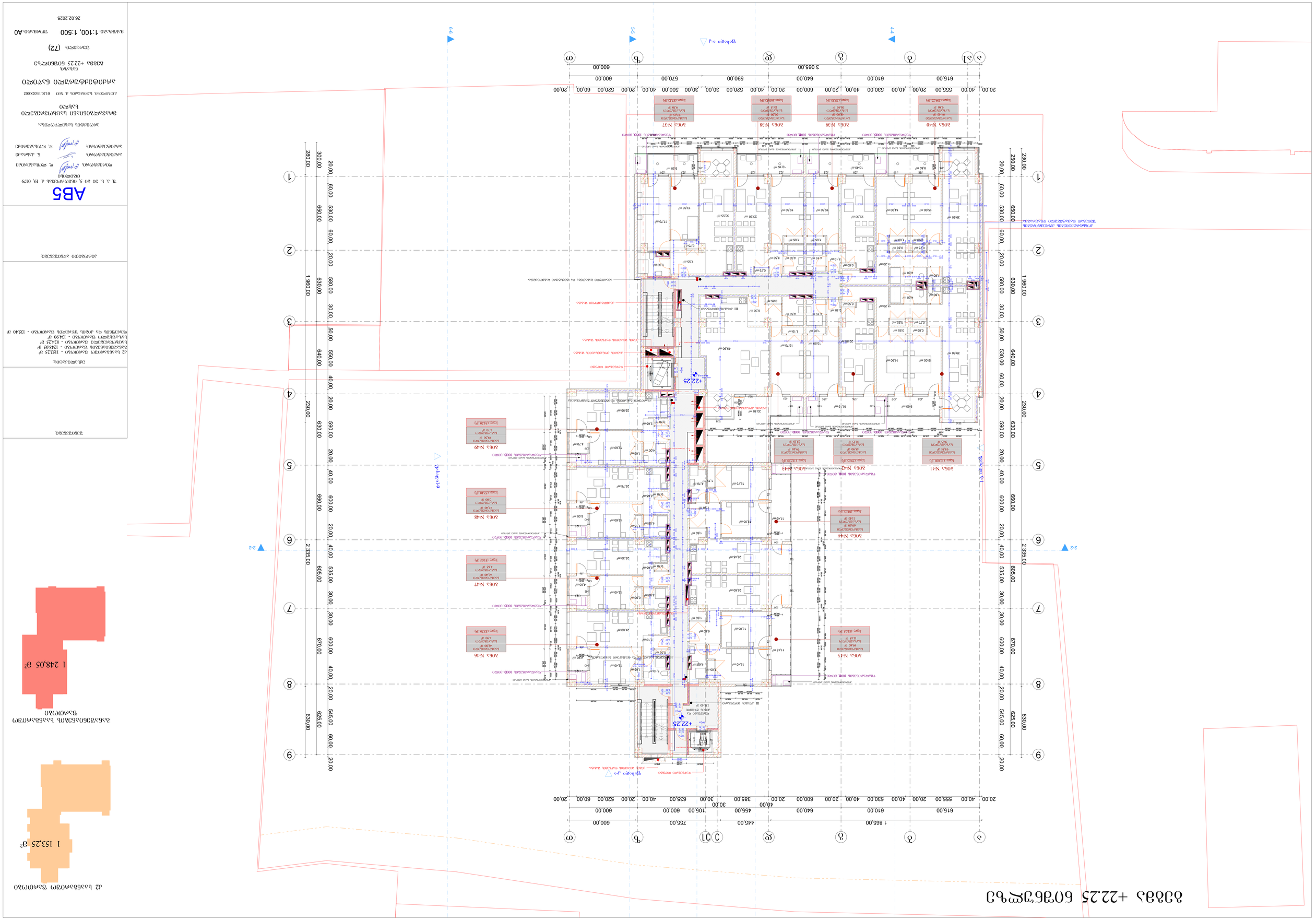
2

დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 135

.40

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+22

.25 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

2

0

,75

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

250,00

10,00

60,00

10,00

250,00

125,00
260,00

20,00
210,00

20,00
199,79

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

240,00 125,00
260,00

270,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00 95,00 80,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 340,00 250,00

260,00

5,00 390,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00

5,00
60,00

5,00
95,00 55,00 120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
130,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 95,00

260,00

95,00

260,00

105,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00

+22,25

+22,25

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.80 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.40

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.70 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 5.00 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.65 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.90 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
33

.10

m

2
9

.

65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.15

m

2

ბინა

#

3

7

ბინა

#

4

4

ბინა

#

4

5 ბინა

#

4

6

ბინა

#

4

7

ბინა

#49

ბინა

#

4

0 ბინა

#39 ბინა

#

3

8

ბინა

#

4

1 ბინა

#43

ბინა

#48

260,00 260,00

260

,00 260

,00 260

,00 260

,00 260

,00

260,00

260

,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

სულ

(104

.25

m

2

) სულ

(59

.30

m

2

) სულ

(60

.45

m

2

) სულ

(87

.15

m

2
)

სულ

(54

.

2

0

m

2
)

სულ

(52

.40

m

2
)

სულ

(51

.05

m

2
)

სულ

(53

.70

m

2 სულ (81.05 მ

)

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(10

3

.

00

m

2

) სულ

(

112

.50

m

2
)

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

კონსტრუქციების კორექტირების

შედეგად დამატებული დიაფრაგმა

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.

15

m

2

ბინა

#42

სულ

(

5

9

.05

m

2
)

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

220,00

170,00

195,00

130,00

160,00

230,00

280,00

250,00

5,00 20,00 40,00
290,00

10,00
255,00

25,00 10,00 25,00
255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 250,00

20,00
250,00 50,00

10,00
250,00

10,00
190,00 60,00

30,00

20,00

5,00

5,50

95,00

10,00 10,00
175,00

20,00
175,00

10,00 10,00
95,00

110,00

10,00

20,00
95,00

15,00 10,00
125,00 60,00 140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 164,66

20,00 15,34 10,00

160,00

10,00 20,00 10,00

240,00

10,00

530,00 60,00

20,00 5,00

5,00 20,00 20,00

185,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 120,00

10,00

120,00

10,00

20,00

20,00

20,00

10,00

250,00

10,00

60,00

10,00

530,00 60,00

20,00 5,00

205,00

25,00

10,00 10,00
95,00

15,00 10,00
125,00

25,00 10,00 25,00
140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

95,00 60,00 95,00 45,00

10,00 20,00 10,00

170,00 80,00 550,00

40,00 20,00 5,00

175,00

25,00

20,00

190,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

10,00 20,00
50,00

40,00

175,00

5,00 20,00 40,00

295,00

10,00

305,00

20,00 20,00

285,00

10,00

305,00

20,00 40,00

265,00

10,00

260,00

40,00 20,00

305,00

10,00

285,00

40,00 20,00 5,00

200,00

10,00

115,00

10,00

50,00

10,00

195,00 160,00 10,00 135,00 10,0060,0010,00 150,00

175,00

10,00

130,00

10,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

95,00

10,00 25,00

190,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

175,00

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 325,00

10,00 25,00 20,00

5,00 20,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

25,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00

20,00
210,00 80,00 520,00 60,00

25,00

10,00
60,00

10,00
150,00

20,00

45,00

10,00
60,00

10,00

95,00

10,00 10,00
95,00 55,00

20,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

5,00 20,00
60,00 355,00

10,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

20,00
220,00

10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

175,00

115,00

10,00
95,00

10,00

180,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

195,00

10,00 175,00

80,00

20,00

10,00
60,00

10,00
220,00

40,00
555,00

10,00
50,00 260,00

10,00
260,00

30,00 20,00
330,00

10,00
270,00 50,00

10,00
510,00

10,00 40,00 20,00

20,00 10,00

210,16 95,00 224,84

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,00 95,00 224,16

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,84 95,00 179,16

10,00

60,00

10,00 30,00 20,00

60,00

10,00

150,84 95,00 495,00

20,00

395,01

95,00 300,00

10,00
60,00

10,00
60,00

5,00

20,00
40,00

40,00
10,00
370,00

10,00
60,00

10,00
55,00 60,00 255,00

30,00
60,00

10,00
205,00

20,00 10,00
95,00 135,00

10,00
120,00

10,00
135,00 95,00 60,00 180,00

10,00
140,00

10,00
325,00 95,00

95,00

20,17

95,00

60,00

125,20

10,00 20,00 10,00

10,00

60,00

10,00

20,00

10,00 20,00 10,00
190,00

10,00 10,00
60,00

10,00
390,00

20,00 5,00
95,00

10,00 20,00 10,00
190,00

60,00

10,00 20,00 10,00

60,00

10,00 20,00 10,00

20,00 5,00
95,00

95,00

10,00 10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,90

m

2
1

,00

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

94

,45

m

2 48

,90

m

2 50

,30

m

2 77

,65

m

2

49

,50

m

2

47

,40

m

2

46

,40

m

2

48

,80

m

2
69

,60

m

2

69

,60

m

2

9

,65

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

49

,90

m

2

93

,35

m

2 48

,90

m

2 79

,40

m

2

10

,15

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

1 153

,25

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 248,05 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

+

2

2

.

25 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153

.25

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.05

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 824

.25

m

2

საზაფხულო ფართობი - 134

.90

m

2

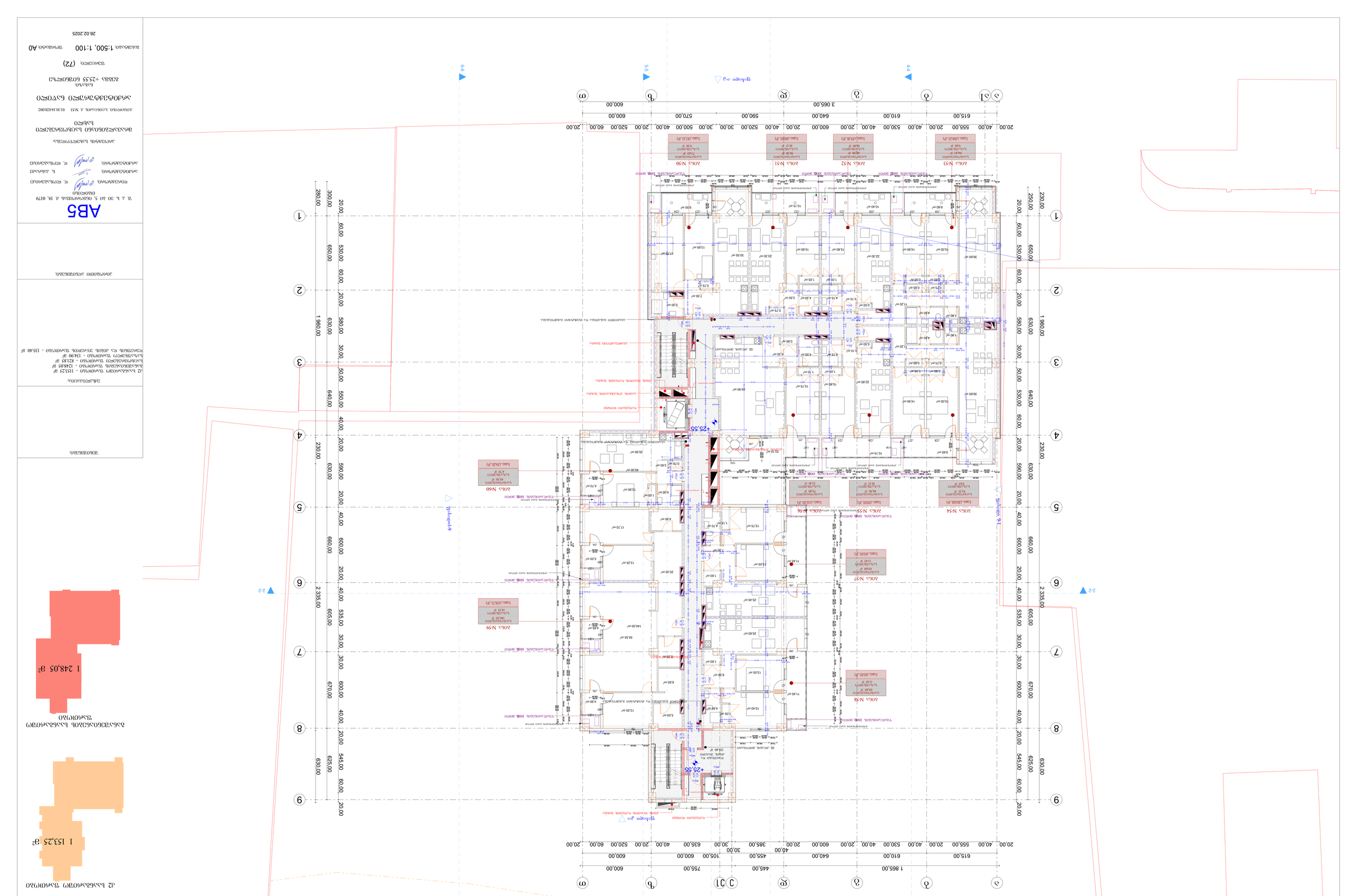
დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი -

135

.40

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+25

.55 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:500,

1:100 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

1 153

,25

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 248,05 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

135

,40

m

2

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

6

,65

m

2

20

,30

m

2

4

,80

m

2

17

,70

m

2

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

250,00

10,00

60,00

10,00

250,00

20,00 5,00
95,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

240,00 125,00
260,00

270,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

20,00

5,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

259,99 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

20,50 95,00

260,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

95,00 105,00

260,00

95,00

590,00

185,00

860,00 200,00

220,00 +25,55

+25,55

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.80 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.40

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.70 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
14

.55

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
3

3

.10

m

2 10.15 m2

9

.65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.

15

m

2

ბინა

#

5

0

ბინა

#

5

7

ბინა

#58

ბინა

#59

ბინა

#60

ბინა

#

5

3 ბინა

#

5

2 ბინა

#

5

1

ბინა

#

5

4 ბინა

#

5

5 ბინა

#

5

6

260,00

260

,00 260

,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

სულ

(104

.25

m

2

) სულ

(59

.30

m

2

) სულ

(60

.45

m

2

) სულ

(87

.15

m

2
)

სულ

(54

.

2

0

m

2
)

სულ

(154

.75

m

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(10

3

.

00

m

2
) სულ

(59

.05

m

2

) სულ

(11

2

.50

m

2
)

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

260,00

140

.20

m

2

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

6,50

5,00

20,00

40,00
290,00

10,00
255,00

25,00 10,00 25,00
255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 250,00

20,00
250,00 50,00

10,00
250,00

10,00
190,00 60,00

30,00 25,00

95,00

10,00 10,00
175,00

20,00
175,00

10,00 10,00
95,00

110,00

10,00

20,00
95,00

15,00 10,00
125,00 60,00 140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 164,66

20,00 15,34 10,00

160,00

10,00 20,00 10,00

240,00

10,00

530,00 60,00

20,00 5,00

5,00 20,00 20,00

185,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 120,00

10,00

120,00

10,00

20,00

20,00

20,00

10,00

250,00

10,00

60,00

10,00

530,00 60,00

20,00 5,00

205,00

20,00 5,00

10,00 10,00
95,00

15,00 10,00
125,00

25,00 10,00 25,00
140,00

10,00
95,00

5,00 20,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

95,00 60,00 95,00 45,00

210,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

50,00

40,00

175,00

10,00

130,00

10,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

10,00 25,00

65,01

190,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

175,00

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 325,00

10,00 25,00 20,00

5,00 20,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

5,00 20,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00

10,00 20,00 10,00
190,00 80,00 520,00 60,00

25,00

10,00
60,00

10,00
150,00

20,00

45,00

10,00
60,00

10,00

95,00

10,00 10,00
95,00 55,00

20,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

5,00 20,00
60,00 355,00

10,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

115,00

10,00

80,00

20,00

20,00 10,00

210,16 95,00 224,84

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,00 95,00 224,16

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,84 95,00 179,16

10,00

60,00

10,00 30,00 20,00

60,00

10,00

150,84 95,00 275,00

10,00

25,00

20,00

20,00

95,00 50,00

20,00

395,01

95,00 300,00

10,00
60,00

10,00
60,00

6,50

5,00

20,00

40,00

40,00

10,00

370,00

10,00
60,00

10,00
55,00 60,00 255,00

30,00
60,00

10,00
205,00

20,00 10,00
95,00 135,00

10,00
120,00

10,00
135,00 95,00 60,00 180,00

10,00
140,00

10,00
325,00 95,00

95,00

20,17

95,00

60,00

125,20

10,00 20,00 10,00

220,34

10,00 20,00 10,00
10,00

60,00

10,00

10,00 20,00 10,00

160,00

10,00 20,00 10,00

20,00

10,00 20,00 10,00
190,00

10,00 10,00
60,00

10,00
390,00

20,00 5,00
95,00

60,00

10,00 20,00 10,00

60,00

10,00 20,00 10,00

20,00 5,00
95,00

10,00
125,00 60,00 140,00

10,00

10,00
60,00

10,00

95,00

40,00
95,00 150,00

10,00 30,00
85,00 95,00

10,00
160,00 95,00

290,00

10,00
560,00 50,00

260,00

10,00

590,00

260,00

715,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,75

m

2

4

6

,30

m

2
,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

13

,25

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

5

,05

m

2

13

,20

m

2

54

,55

m

2

5

,05

m

2

49

,90

m

2

79

,40

m

2 48,90 m2 93,35 m2

94

,45

m

2 48

,90

m

2 50

,30

m

2 77

,65

m

2

49

,50

m

2

69

,60

m

2

69

,60

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

144

,00

m

2

49

,50

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

გეგმა

+25

.

55 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153

.25

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.05

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 821

.85

m

2

საზაფხულო ფართობი - 13

4

.90

m

2

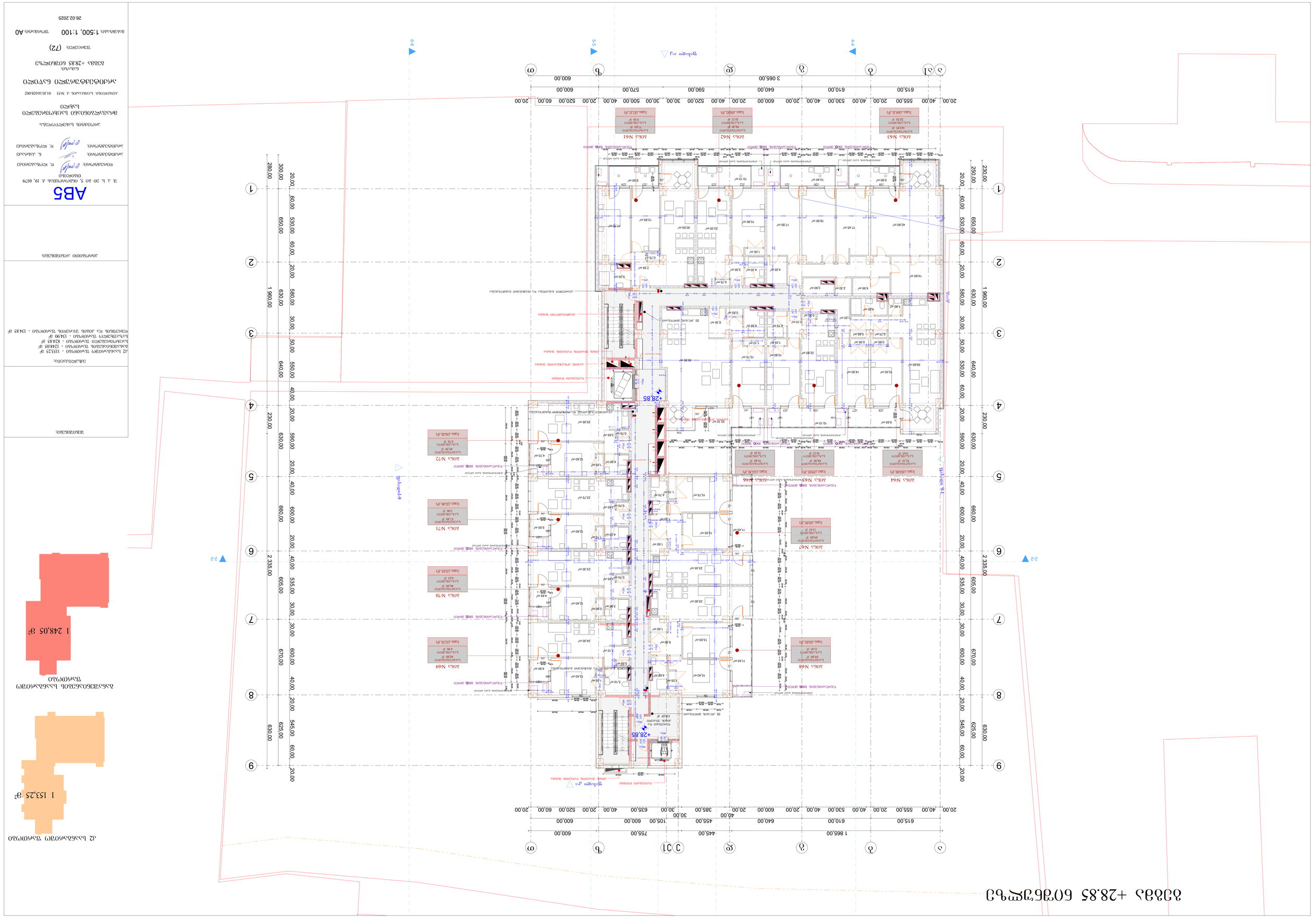
დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 13

5

.40

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+28

.85 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:500,

1:100 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025 1 248

,05

m

2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი1 153

,25

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი

134

,85

m

2

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

17

,45

m

2

18

,95

m

2

17

,85

m

2

4

,20

m

2

2

3

,90

m

2
,30

m

2
4

,95

m

2

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT2,20 0,95

20wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

10,00

60,00

10,00

10,00

70,00 60,00

10,00

520,00

20,00 5,00

20,00 40,00 10,00

90,00 80,00 590,00

20,00 5,00

20,00

165,00 70,00

10,00

60,00

10,00

520,00

20,00 5,00

20,00 5,00
95,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

95,00 105,00

260,00

240,00 125,00
260,00

270,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00 95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

25,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

25,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

25,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,50 95,00

260,00

200,00

+28,85

+28,85

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო

20

.20

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.70 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 5.00 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.65 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.90 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
3

3

.10

m

2 10.15 m2

9

.65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.15

m

2

ბინა

#

6

1

ბინა

#67

ბინა

#68 ბინა

#69

ბინა

#70

ბინა

#

7

2

ბინა

#

6

3 ბინა

#

6

2

ბინა

#

6

4 ბინა

#65 ბინა

#66

ბინა

#

7

1

260

,00 260

,00

260,00

260,00

260,00

f34

f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

სულ

(

164

.15

m

2

) სულ

(60

.45

m

2

) სულ

(87

.15

m

2
)

სულ

(54

.

2

0

m

2
)

სულ

(52

.40

m

2
)

სულ

(51

.05

m

2
)

სულ

(53

.70

m

2 სულ (81.05 მ

)

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(10

3

.

00

m

2

) სულ

(59

.05

m

2

) სულ

(11

2

.50

m

2
)

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

6,50

5,00

20,00

40,00
555,00

20,00 20,00 20,00
265,00

10,00
255,00

40,00 20,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 250,00

20,00
250,00 50,00

10,00
250,00

10,00
190,00 60,00

30,00 25,00

20,00
175,00

10,00 10,00
95,00

110,00

10,00

25,00 20,00

185,00

25,00

60,00 890,00

20,00 20,00 10,00

250,00

10,00

60,00

10,00

530,00 60,00

20,00 5,00

205,00

25,00

5,00 20,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

95,00 60,00 95,00 45,00

10,00 20,00 10,00

170,00 80,00 550,00

40,00 25,00

175,00

25,00

210,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

50,00

40,00

175,00

5,00 20,00 40,00

295,00

10,00

305,00

20,00 20,00

285,00

10,00

305,00

20,00 40,00

265,00

10,00

260,00

40,00 20,00

305,00

10,00

285,00

40,00 20,00 5,00

200,00

10,00

115,00

10,00

50,00

10,00

160,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

150,00

175,00

10,00 25,00

65,01

190,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

175,00

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 325,00

10,00 25,00 20,00

25,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

5,00 20,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00

20,00
210,00 80,00 520,00 60,00

20,00 5,00

10,00
60,00

10,00
150,00

20,00

45,00

10,00
60,00

10,00

95,00

10,00 10,00
95,00 55,00

20,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

25,00
60,00 355,00

10,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

20,00
220,00

10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

175,00

115,00

10,00

180,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

195,00

10,00 175,00

80,00

20,00

20,00 10,00

210,16 95,00 224,84

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,00 95,00 224,16

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,84 95,00 179,16

10,00

60,00

10,00 30,00 20,00

60,00

10,00

150,84 95,00 275,00

10,00

25,00

20,00

20,00

95,00 50,00

20,00

395,01

935,00

30,00
60,00

10,00
205,00

20,00 10,00
95,00 135,00

10,00
120,00

10,00
135,00 95,00 60,00 180,00

10,00
140,00

10,00
325,00 95,00

95,00

20,17

95,00

60,00

125,20

10,00 20,00 10,00
190,00

10,00 10,00
60,00

10,00
390,00

20,00 5,00
95,00

10,00 20,00 10,00
190,00

60,00

10,00 20,00 10,00

60,00

10,00 20,00 10,00

20,00 5,00
95,00

10,00 10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

10,00
125,00 60,00 140,00

10,00

10,00
60,00

10,00

95,00

40,00
95,00 150,00

95,00 175,00

10,00 30,00
85,00 95,00

10,00
160,00 95,00

95,00 85,00

10,00
95,00

145,00

10,00

5,00 20,00

520,00

10,00

330,00

20,00

6,50 5,00 20,00
330,00

10,00
570,00

20,00
305,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
610,00

20,00
180,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

23

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

42

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

17

,70

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

24

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,90

m

2

79

,40

m

2 48,90 m2 93,35 m2

50

,30

m

2 77

,65

m

2

49

,50

m

2

47

,40

m

2

46

,40

m

2

48

,80

m

2 69,60 m2

69

,60

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

14

,60

m

2

143

,95

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

გეგმა

+28

.

85 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153

.25

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.05

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 824

.85

m

2

საზაფხულო ფართობი - 13

4

.90

m

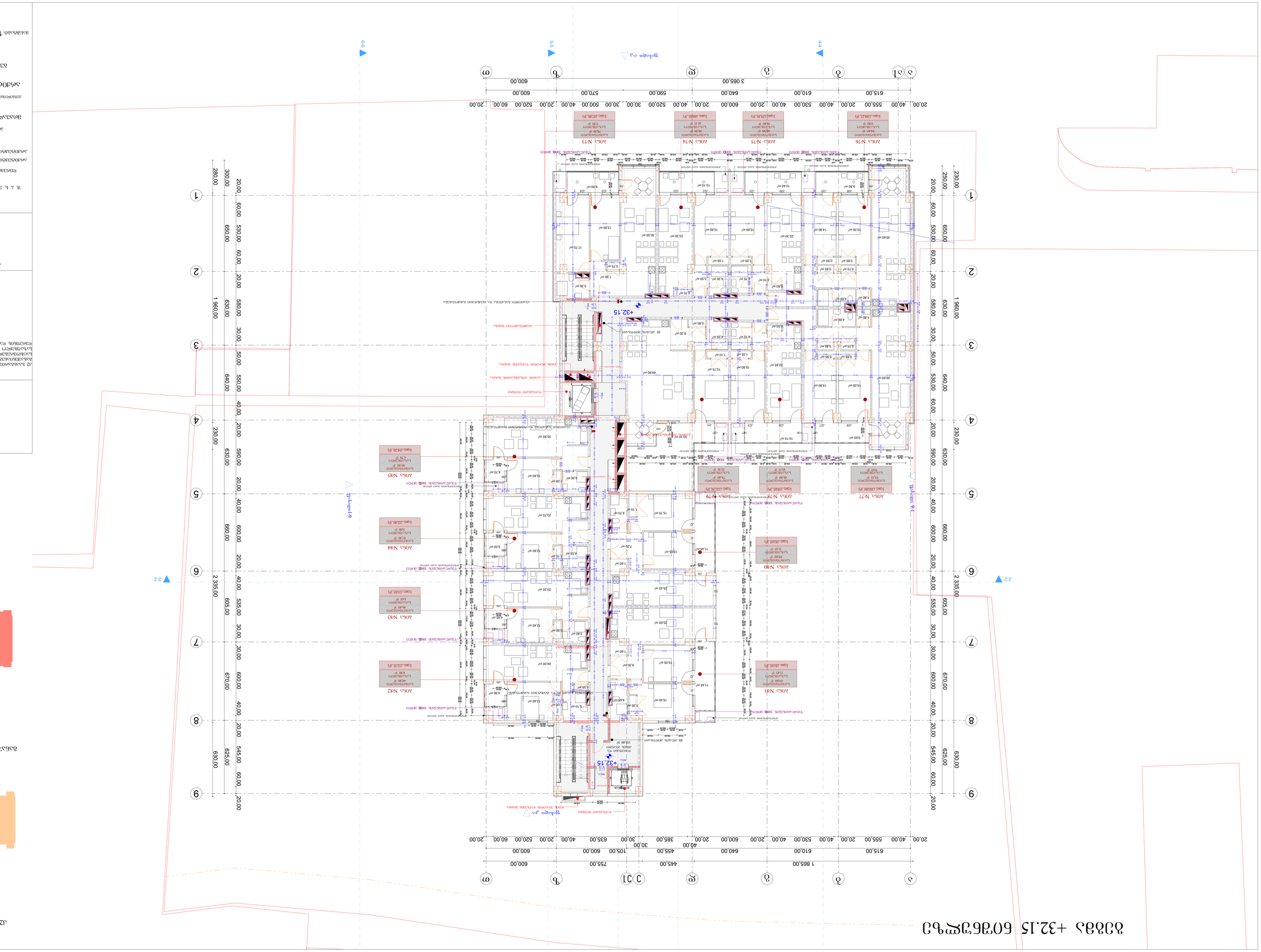
2

დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 134

.85

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+32

.15 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

26

.02

.2025

135

,40

m

20

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

10

123456789

10

123456789

10

123456789

10

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

250,00

10,00

60,00

10,00

250,00

95,00
220,00

95,00
220,00

95,00
220,00

95,00

220,00

95,00

220,00
95,00
220,00

85,00
220,00

95,00
220,00

95,00
220,00

95,00

220,00

95,00
220,00

139,66

20,00

120,34

20,00

120,00

20,00

140,00

190,00

20,00

160,00

20,00

190,00

20,00 20,00

20,00 5,00
95,00

20,00 5,00
95,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 10,00 20,00 290,00 20,00 10,00 235,00 20,00 185,00 60,00

70,00 80,00
260,00

80,00
260,00

135,00

55,00 80,00
260,00

80,00
260,00

305,00

240,00 125,00
260,00

270,00

320,00 265,00

260,00

5,00 60,00 295,00 300,00

260,00

5,00 60,00 280,00 250,00

260,00

5,00 60,00 330,00 265,00

260,00

5,00

98,00

260,00

98,00

260,00

99,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

90,00

260,00

85,00 60,00 90,00

260,00

90,00

260,00

90,00

260,00

15,00

10,00

95,00 95,00

260,00

115,00 60,00 85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

75,00

260,00

85,00 60,00

5,00

100,00

260,00

100,00

260,00

100,00

260,00

20,00

5,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

80,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

120,00

40,00

20,00

85,00

260,00

85,00

260,00

85,00

260,00

20,00

87,00

260,00

86,50

260,00

86,50

260,00

20,00

40,00

120,00 95,00

260,00

95,00

260,00

20,00

95,00

260,00

95,00

260,00

80,00

95,00
260,00

5,00

95,00
260,00

5,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

5,00 95,00
260,00

20,00 96,60
260,00

96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00 70,00 95,00
260,00

95,00
260,00

5,00 160,00 95,00

20,00 96,60 96,60
260,00

96,80
260,00

20,00

10,00

95,00
260,00

135,00
260,00

5,00
60,00

5,00
95,00
260,00

55,00
260,00

120,00 95,00
260,00

155,00
260,00

5,00 60,00

5,00
95,00
260,00

70,00
260,00

260,00 70,00
260,00

95,00
260,00

5,00
60,00

5,00
140,00
260,00

95,00
260,00

10,00

20,00

96,00
260,00

97,00
260,00

97,00
260,00

20,00

10,00

140,00
260,00

95,00
260,00

20,00
90,00
260,00

95,00
260,00

95,00 105,00

260,00

95,00

260,00

20,50

95,00

260,00

20,50

20,50 95,00

260,00

200,00

+32,15

+32,15

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.80 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.40

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.70 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 5.00 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.65 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.90 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
3

3

.10

m

2 10.15 m2

9

.65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.15

m

2

ბინა

#

7

3

ბინა

#80

ბინა

#81 ბინა

#

8

2

ბინა

#

8

3

ბინა

#85

ბინა

#76 ბინა

#75 ბინა

#

7

4

ბინა

#77 ბინა

#78 ბინა

#79

ბინა

#

8

4

f34

260,00

260

,00 260

,00

260,00
f

3

5

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

k

5

6

m10

c25 c25 c25 c25

c

2

7

c30

c

2

7

c

2

7

k

5

6

სულ

(104

.25

m

2

) სულ

(59

.30

m

2

) სულ

(60

.45

m

2

) სულ

(87

.80

m

2
)

სულ

(54

.

2

0

m

2
)

სულ

(52

.40

m

2
)

სულ

(51

.05

m

2
)

სულ

(53

.

70

m

2 სულ (81.05 მ

)

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

სულ

(10

3

.

00

m

2

) სულ

(59

.05

m

2

) სულ

(11

2

.50

m

2
)

k

1

k

2

k

1

k

2

f

1

f

1

k39 k41 k40 k40

f10

f

9

f

8

k

5

8

k28

k27

k26

k25

k

5

5

f

4

k18

k19

k20

k21

k22

k23

k23

k24

f

4

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

6,50

5,00

20,00

40,00
290,00

10,00
255,00

25,00 10,00 25,00
255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 250,00

20,00
250,00 50,00

10,00
250,00

10,00
190,00 60,00

30,00

20,00

5,00

5,50

95,00

10,00 10,00
175,00

20,00
175,00

10,00 10,00
95,00

110,00

10,00

6,00

5,00

20,00

20,00

185,00

5,00 20,00

60,00 460,00

10,00

60,00

10,00

70,00 120,00

10,00

120,00

10,00

20,00

20,00

20,00

10,00

250,00

10,00

60,00

10,00

530,00 60,00

20,00 5,00

205,00

20,00 5,00

5,00 20,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

95,00

10,00

50,00 95,00 45,00

10,00

10,00

10,00

10,00

170,00 80,00 550,00

40,00 20,00 5,00

175,00

20,00 5,00

210,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

50,00

40,00

175,00

30,00 10,00
80,00

10,00

5,00 20,00 40,00

295,00

10,00

305,00

20,00 20,00

285,00

10,00

305,00

20,00 40,00

265,00

10,00

260,00

40,00 20,00

305,00

10,00

285,00

40,00 20,00 5,00

200,00

10,00

115,00

10,00

50,00

10,00

195,00

10,00

25,00

20,00

15,00

160,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

150,00

175,00

10,00 25,00

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 335,00

5,00 20,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

5,00 20,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00 230,00 80,00 520,00 60,00

20,00 5,00

10,00
60,00

10,00

45,00

10,00
60,00

10,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

25,00
60,00 355,00

10,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

20,00
220,00

10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

175,00

180,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

195,00

10,00 175,00

80,00

20,00

10,00
60,00

10,00 40,00 20,00
160,00

20,00 10,00

210,16 95,00 224,84

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,00 95,00 224,16

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,84 95,00 179,16

10,00

60,00

10,00 30,00 20,00

60,00

10,00

150,84 95,00 275,00

10,00

25,00

20,00

20,00

95,00 50,00

20,00

395,01

5,00 20,00
90,00 370,00

10,00
60,00

10,00
55,00 60,00 255,00

30,00
60,00

10,00
175,00

30,00 20,00 10,00
95,00 135,00

10,00
120,00

10,00
135,00 95,00 60,00 180,00

10,00
140,00

10,00
325,00 95,00

10,00

40,00

60,00

85,20

10,00

60,00

10,00

170,00

10,00 20,00 10,00

160,00

10,00 20,00 10,00

170,00

170,00

10,00 20,00 10,00

10,00 20,00 10,00
190,00

10,00 10,00
60,00

10,00
390,00

20,00 5,00
95,00

10,00 20,00 10,00
190,00

60,00

10,00 20,00 10,00

60,00

10,00 20,00 10,00

10,00

20,00

5,00

20,00

20,00 5,00
95,00

10,00 10,00
60,00

10,00

115,00

10,0

10,00
125,00 60,00 140,00

10,00

105,00

10,00
175,00

20,00
100,00 85,00

10,00
95,00

95,00
220,00

10,00 10,00
95,00
220,00

55,00

20,00

95,00

220,00 60,00

6,50

5,00

20,00

40,00
290,00

10,00
255,00 60,00 255,00

20,00
255,00 50,00

10,00
290,00

20,00
290,00

10,00
50,00 510,00

20,00 30,00 20,00
180,00 164,99

20,00
105,01

20,00 20,00 5,00

10,00
125,00 60,00 140,00

10,00
105,00

20,00
160,00

10,00
85,00

5,00 20,00

520,00

10,00

60,00

10,00

60,00

10,00

120,00

10,00

150,00

20,00

150,00

10,00

190,00

10,00

60,00

10,00

520,00

20,00 5,00

10,00

60,00

10,00

520,00

20,00 5,00

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

39

,60

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

2

4

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,90

m

2

79

,40

m

2 48,90 m2 93,35 m2

94

,45

m

2 48

,90

m

2 50

,30

m

2 78

,30

m

2

49

,50

m

2

47

,40

m

2

46

,40

m

2

48

,80

m

2 69,60 m2

69

,60

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

9

,50

m

2

10

,15

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

1 153

,25

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 248,05 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

+

3

2

.15 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1153

.25

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.05

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 824

.25

m

2

საზაფხულო ფართობი - 134

.90

m

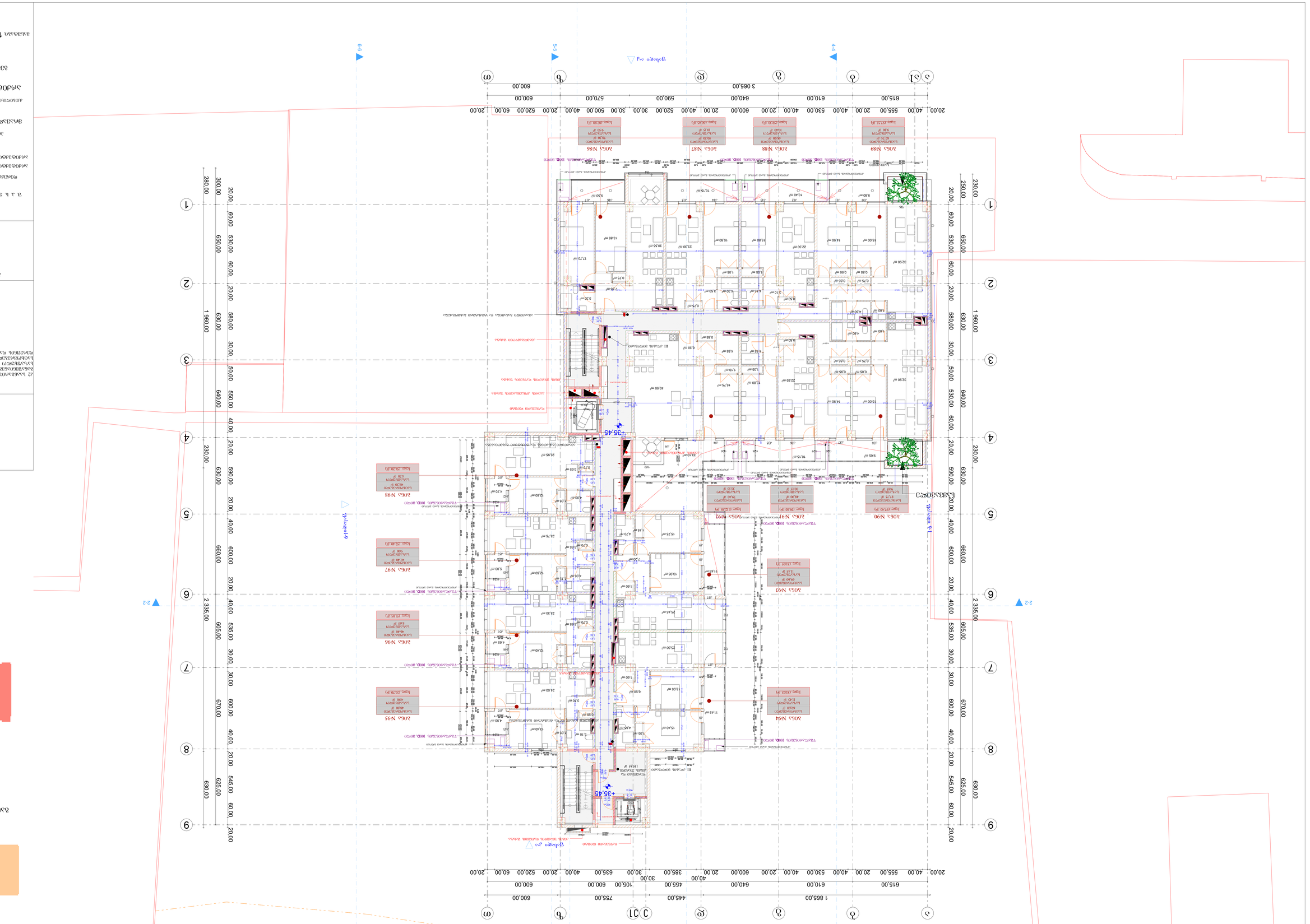
2

დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 135

.40

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები

:

შენიშვნები

:

ექსპლიკაცია

:

AB

5
S.

p.

s. ei bi

5, ingoroyvas

q. 19, 0179
თბილისი

დირექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი:

ნ. კასრაძე

არქიტექტორი:

დ. ლოსაბერიძე

პროექტის სახელწოდება

:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

q

.თბილისი.

s

.ცინცაძის

q.

#53 01

.10

.14

.028

.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი

:

გეგმა

+35

.45 ნიშნილზე

ფურცელი

:
(72

)

მასშტაბი

:
1:100,

1:500 ფორმატი

:

A

0

11

.03

.2025

135

,85

m

2

11

,45

m

2

11

,45

m

2

4

,90

m

2

4

,70

m

2

5

,00

m

2

4

,65

m

2

0

,75

m

2

9

,65

m

2 10

,15

m

2

33

,10

m

2

90wT

2

,10

1

,20

90wT 2,10 0,90

90wT2,20 0,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT

2

,20

0

,9590wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

90wT 2,20 0,95

e

a

1

123456789

1023456789

10

1

123456789

10

11

123456789

10

11

123456789

10

11

2

-

2

2

-

2

5-5

6-6

ფასადი 9-1

ფასადი

a

-

k

ფასადი1-9

ფასადი

k

-

a

220,00

170,00

195,00

130,00

250,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 530,00 60,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

230,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00 40,00 520,00 30,00 30,00 500,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

615,00 610,00 640,00 590,00 570,00 600,00

3 065,00 600,00

20,00 60,00 530,00 60,00 20,00 580,00 30,00 50,00 550,00 40,00 20,00 590,00 20,00 40,00 600,00 20,00 40,00 535,00 30,00 30,00 600,00 40,00 20,00 545,00 60,00 20,00

1 865,00 445,00 755,00 600,00

615,00 610,00 640,00 455,00 105,00 600,00 600,00

20,00 40,00 555,00 20,00 40,00 530,00 40,00 20,00 600,00 20,00

40,00
385,00

30,00
30,00 635,00 40,00 20,00 520,00 60,00 20,00

280,00 1 960,00 230,00 2 335,00 630,00

300,00 650,00 630,00 640,00 630,00 660,00 605,00 670,00 625,00

160,00

230,00

250,00

250,00

280,00

210,00 80,00 170,00 100,00 50,00 120,00 110,00

40,00

175,00

175,00

20,00 10,00

210,16 95,00 224,84

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,00 95,00 224,16

10,00

60,00

20,00

60,00

10,00

160,84 95,00 179,16

10,00

100,00

20,00

60,00

10,00

150,84 95,00 275,00

10,00

65,00 95,00 50,00

20,00

395,01

20,00 40,00

220,00

10,00

60,00

10,00 40,00

95,00 165,00 60,00 200,00

10,00

100,00

10,00

215,00 60,00 170,00 95,00 325,00

10,00 25,00 20,00

95,00

30,00 10,00

90,00 90,00

10,00 30,00

95,00

355,00

10,00

355,00

10,00

175,00

115,00

10,00

10,00 175,00

20,00

420,00 195,00 530,00 660,00 60,00 580,00 110,00 340,00

40,00 20,00
160,00

580,00 690,00

5,00

580,00

20,00 5,00
95,00

20,00 5,00
95,00

20,00 5,00
95,00

70,00 160,00 135,00

55,00 160,00 305,00

50,00 30,00 190,00 20,00 190,00 160,00 20,00 255,00 20,00 260,00 20,00 160,00 190,00 20,00 190,00 30,00 50,00

295,00 25,00 185,00 80,00

5,00

60,00 270,00 25,00 190,00 115,00 60,00 255,00 25,00 170,00 85,00 60,00 5,00 300,00 25,00 190,00 80,00

290,00 20,00 10,00 230,00 5,00 60,00 5,00 150,00 120,00 250,00 5,00 60,00 5,00 165,00 260,00 165,00 5,00 60,00 5,00 235,00 30,00 230,00

95,00 150,00
190,00

65,00 145,00
190,00

95,00
290,00

5,00
60,00

5,00
95,00
290,00

55,00
290,00

120,00 95,00
290,00

155,00 5,00 60,00

5,00
95,00
290,00

70,00
290,00

260,00 70,00
290,00

95,00
290,00

5,00
60,00

5,00
140,00 95,00
290,00

10,00

20,00

96,00
290,00

97,00
290,00

97,00
290,00

20,00

10,00

140,00 95,00
290,00

20,00
90,00
290,00

290,00
190,00

125,00 140,00 60,00

5,00
95,00
290,00

55,00
290,00

120,00 95,00
290,00

155,00 5,00 60,00

5,00
95,00
290,00

70,00
290,00

260,00 70,00
290,00

95,00
290,00

5,00
130,00 95,00
290,00

95,00
290,00

5,00 160,00 95,00

95,00 105,00

290,00

80,00 95,00

290,00

95,00

290,00

20,00

95,00

290,00

95,00

290,00

120,00

40,00

20,00

85,00

290,00

85,00

290,00

85,00

290,00

20,00

87,00

290,00

86,50

290,00

86,50

290,00

20,00

40,00

120,00 95,00

290,00

95,00

290,00

20,00

95,00

290,00

95,00

290,00

80,00

70,00 80,00
290,00

80,00
290,00

135,00

55,00 80,00
290,00

80,00
290,00

305,00

240,00 125,00
290,00

270,00

260,00 260,00

260,00

260,00 260,00 260,00

260,00

260,00 260,00 260,00 260,00

260,00

260,00 260,00 260,00 260,00

260,00

260,00

98,00

290,00

98,00

290,00

99,00

290,00

20,00

5,00

95,00

290,00

90,00

290,00

85,00 60,00 90,00

290,00

90,00

290,00

90,00

290,00

20,00

5,00

95,00 95,00

290,00

115,00 60,00 85,00

290,00

85,00

290,00

85,00

290,00

20,00

5,00

95,00

290,00

75,00

290,00

85,00 60,00

5,00

100,00

290,00

100,00

290,00

100,00

290,00

20,00

5,00

95,00

290,00

95,00

290,00

80,00

5,00 95,00
290,00

5,00 95,00
290,00

5,00 95,00
290,00

5,00 95,00
290,00

+35,45

+35,45

საყვავილე

საყვავილე

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

კონდეციონერის გარე ბლოკი

წყლის მრიცხველი

ელექტროობის მრიცხველი

გაზის მრიცხველი

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

დაწნევადი ლიფტი

კიბის უჯრედის დაწნევის შახტა

კვამლგამწოვი შახტა

ჰაერის კონპენსაციის შახტა

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

დერეფანი და

კიბის უჯრედი

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.70 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 5.00 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.65 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 4.90 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
11

.45

m

2

ბინა

#93

ბინა

#94 ბინა

#95

ბინა

#96

ბინა

#98

ბინა

#97

k

5

9

k

5

4

f32

290

,00

290

,00 290

,00

290,00

290,00

f

3

3

k57 k57 k57 k57

k57 k57

m10

c24 c24 c24 c24

c26

c

2

9

c26

c26

სულ

(54

.

2

0

m

2
)

სულ

(52

.40

m

2
)

სულ

(51

.05

m

2
)

სულ

(53

.

70

m

2 სულ (81.05 მ

)

2
)

სულ

(81

.05

m

2
)

k

8

k

9

k

8

k

9

k42 k44 k43 k43

k

3

8

k

3

7

k

3

6

k

3

5

k

1

0

k

1

1

k12

k13

k14

k15

k16

k17

f

6

f

4

290

,00 290

,00 290

,00

290

,00 290

,00 290

,00

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.80 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო
10

.40

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო 9.50 მ2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საცხოვრებელი

საზაფხულო
3

3

.10

m

2 10.15 m2

9

.65

m

2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

10

.15

m

2

სულ

(97

.55

m

2

) სულ

(59

.30

m

2

) სულ

(60

.45

m

2

) სულ

(87

.80

m

2
)

სულ

(97

.40

m

2

) სულ

(59

.05

m

2

) სულ

(

112

.50

m

2
)

ბინა

#89 ბინა

#88 ბინა

#87 ბინა

#86

ბინა

#90 ბინა

#91 ბინა

#92

4-4

aa

gg

dd

e

1

TT

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

9

9

zz

bb

8

8

20wT

2

,20

0

,95

20wT

2

,20

0

,95

25,00

60,00 530,00 70,00

10,00

190,00

20,00 20,00

5,00 20,00 40,00

295,00

10,00

305,00

20,00 20,00

285,00

10,00

305,00

20,00 40,00

265,00

10,00

260,00

40,00 20,00

305,00

10,00

285,00

40,00 20,00 5,00

200,00

10,00

115,00

10,00

50,00

10,00

195,00

10,00

25,00

20,00

15,00

160,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

150,00

190,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

175,00

5,00 20,00 40,00

275,00

10,00

315,00

10,00

50,00 255,00

20,00

260,00 50,00

10,00

315,00

10,00

275,00

40,00 20,00 5,00

5,00 20,00
160,00 80,00 480,00 80,00 80,00

20,00
150,00 230,00 80,00 520,00 60,00

25,00

10,00
60,00

10,00
150,00

20,00

45,00

10,00
60,00

10,00

95,00

10,00 10,00
95,00 55,00

20,00

10,00 10,00
95,00

20,00
95,00 55,00

20,00

20,00
220,00

10,00
60,00

10,00

115,00

10,00

180,00

10,00

135,00

10,00

60,00

10,00

195,00

6,50

5,00

20,00

40,00

555,00 60,00 530,00 60,00 600,00 60,00 520,00 670,00 580,00 670,00 20,00 5,00

6,50

5,00

20,00

40,00
615,00 530,00 60,00 600,00 560,00

10,00

20,00
30,00

20,00

6,50

5,00

20,00

40,00
615,00 530,00 660,00 60,00 580,00 450,00 60,00

30,00 25,00

20,00 5,00
95,00

95,00
290,00

5,00

95,00
290,00

5,00

9

,50

m

2

25

,60

m

2

13

,05

m

2

15

,40

m

2

6

,50

m

2

25

,45

m

2

13

,05

m

2

15

,75

m

2

7

,20

m

2

1

,60

m

2

4

,70

m

2

1

,15

m

2

4

,65

m

2

1

,60

m

2

1

,05

m

2

10

,15

m

2

12

,60

m

2

23

,75

m

2

4

,05

m

2

1

,15

m

2

1

,05

m

2

12

,60

m

2

25

,95

m

2

4

,00

m

2

0

,90

m

2

12

,40

m

2

23

,30

m

2

3

,90

m

2

0

,55

m

2

1

,05

m

2

13

,40

m

2

24

,00

m

2

3

,10

m

2

5

,10

m

2

49

,50

m

2

47

,40

m

2

46

,40

m

2

48

,80

m

2 69,60 m2

69

,60

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

0

,70

m

2

3

,65

m

2

15

,80

m

2

22

,30

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

15

,75

m

2

6

,30

m

2

4

,55

m

2

15

,80

m

2

22

,85

m

2

3

,10

m

2

4

,15

m

2

1

,05

m

2

30

,55

m

2

3

,50

m

2
4

,30

m

2

13

,85

m

2

15

,00

m

2

32

,90

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

5

,30

m

2

23

,30

m

2

7

,55

m

2

14

,90

m

2

17

,70

m

2

1

,80

m

2

0

,50

m

2

1

,05

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

15

,80

m

2

0

,75

m

2

15

,00

m

2

32

,90

m

2

11

,20

m

2

4

,60

m

2

14

,90

m

2

1

,80

m

2

0

,75

m

2
0

,85

m

2

0

,85

m

2
0

,95

m

2

1

,05

m

2

0

,50

m

2

1

,10

m

2

0

,85

m

2

49

,90

m

2

9

,80

m

2
10

,40

m

2

78

,30

m 50

2
,30

m

2 48,90 m2 87,75 m2

87

,75

m

2 48

,90

m

2 79

,40

m

2

კვამლგამწოვი შახტა

III კლასის მილდგარი

ავარიული განათება და ტექსტური გახმოვანება

f

2

f

2

f

1

7

f

1

6

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

წყალარინების 100

D. მილი

1 141

,20

m

2

კ2 საანგარიშო ფართობი 1 248,90 მ2

განაშენიანების საანგარიშო

ფართობი

გეგმა

+35

.

45 ნიშნულზე

კ2 საანგარიშო ფართობი - 1141

.20

m

2

განაშენიანების ფართობი - 1248

.90

m

2

საზაფხულო ფართობი - 134

.90

m

2

საცხოვრებელი ფართობი - 81

1

.95

m

2

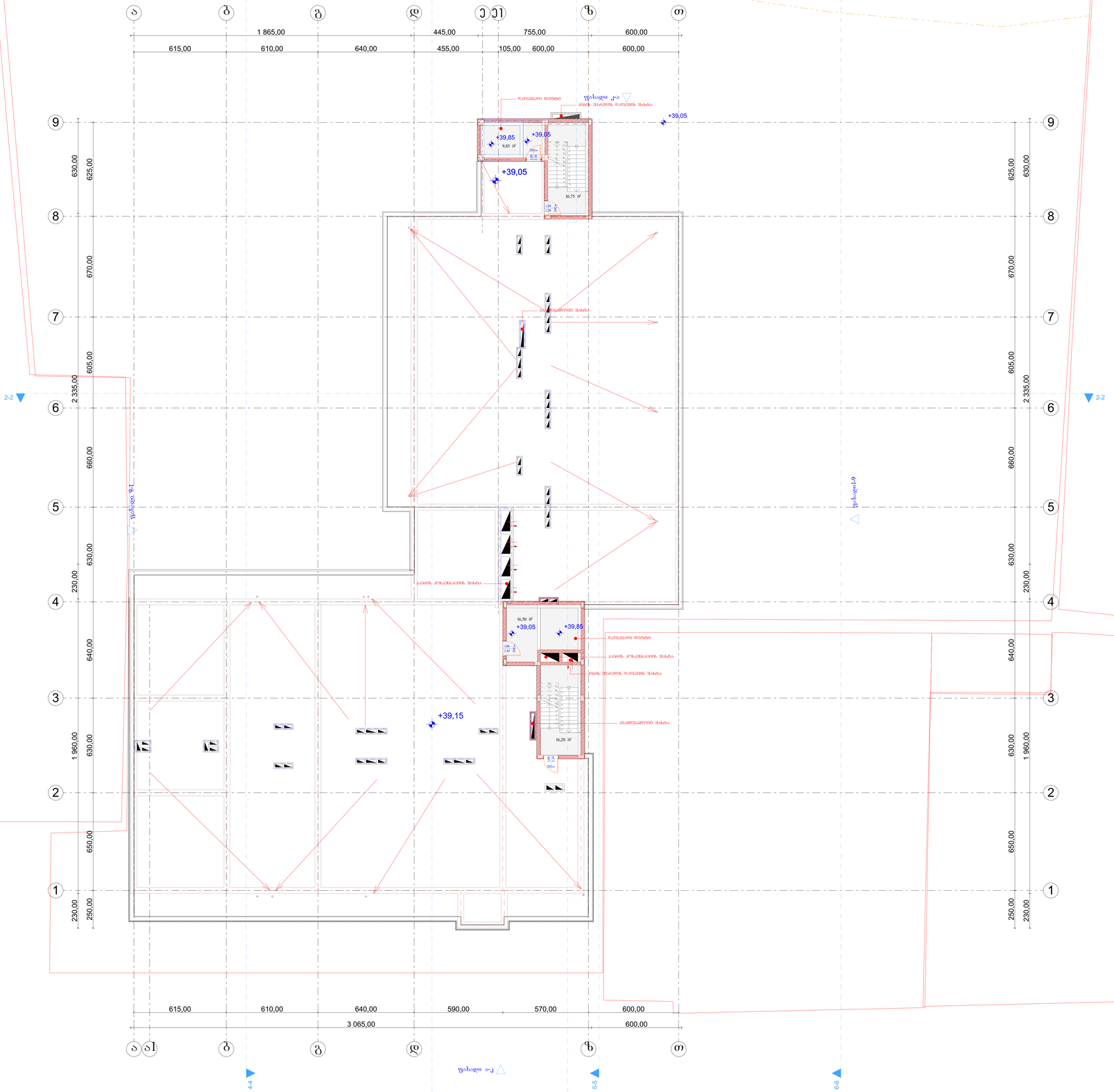
დერეფნის და კიბის უჯრედის ფართობი - 135

.85

m

2

გადახურვის გეგმა



კ2 საანგარიშო ფართობი

34,10 მ²

43,30 მ²

განაშენიანების საანგარიშო ფართობი

34,10 მ²

43,30 მ²

შენიშვნები:

ვაზალდაკანა:

კ2 საანგარიშო ფართობი - 77.40 მ²
განაშენიანების ფართობი - 77.40 მ²
დეპარეინის და კიბის შრატების ფართობი - 59.30 მ²

კონსულტაციის აღნიშვნები:

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი ფი 5, ინტერნეიშნს ქ. 19, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლილაბერიძე

არქიტექტორი: ნ. ქასრაძე

არქიტექტორი: დ. ლილაბერიძე

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, სანაპიროს ქ. N53 01.10.14.028.002

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის:
გადახურვის გეგმა

ფურცელი: (72)

მასშტაბი: 1:100, 1:500 ფორმატი: A0

11.03.2025