საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 შენობა) რეკონსტრუქციის პროექტის მომიჯნავე შენობებზე ზეგავლენის შესახებ

თბილისი

2024 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, **ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 შენობა) რეკონსტრუქცის პროექტის** მომიჯნავე შენობების ზეგალვენის შესახებ.

გამოყენებული მასალები:

1. **ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 შენობა) რეკონსტრუქცის პროექტის** არქიტექტურული ნაწილი;
2. **ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 შენობა) რეკონსტრუქცის პროექტის** კონსტრუქციული ნაწილი;
3. **ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 შენობა) რეკონსტრუქცის პროექტის** მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. **ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 შენობა) რეკონსტრუქცის პროექტის** კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2021“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, უბანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, ვინაიდან აქ არახელსაყრელი გეოდინამიური პროცესები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევა და სხვა) არ აღინიშნება.

კონსტრუქციული პროექტი ითვალისწინების არსებულ შენობაზე ერთი სართულის დაშენების, გარე საევაკუაციო კიბის მოწყობის, საევაკუაციო კიბის დაგრძელების და ანაკრეფი საყრდენი კედლების მოწყობის პროექტს.

არსებული შენობის საძირკვლები დაფუძნებულია კლდოვან ქანებზე. შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები. სართულშორისი გადახურვის კონსტრუქციად გამოყენებულია ასაწყობი ღრუტანიანი ფილები.

შენობის მზიდი ელემენტებია:

საძირკვლები – წერტილოვანი საძირკვლები ზომებით 3000X3000 მმ. მონოლითური რ/ბ კედელი სისქით 300 მმ, სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 600X600 მმ, 400X400 მმ, რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X600(h) მმ და 600X600(h) მმ, გადახურვის ფილები ღურუტანიანი სისქით 220 მმ.

საპროექტო შენობას **(შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური საავადმყოფოს)** ემიჯნება შემდეგი საკადასტრო საზღვრები: (იხ. დანართი 1).

მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.114 1(3), რომელიც დაცილებულია 14 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.007 1(4), რომელიც დაცილებულია 7 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.129, რომელიც დაცილებულია 7 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.139, რომელიც დაცილებულია 10 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.132, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.038, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.044, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.017, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.053, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.088, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.087, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.034, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.110, რომელიც დაცილებულია 10 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.125, რომელიც დაცილებულია 20 მეტრ მანძილზე, მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.18.06.019.002, რომელიც დაცილებულია 8 მეტრ მანძილზე. ვინაიდან არსებულ შენობებს და სარეკონსტრუქციო შენობებს შორს დაცილება არის დიდი და ასევე სარეკონსტრუქციო შენობის საძირკვლები განთავსებულია კლდოვან ქანებზე ამიტომ სარეკონტრუციო შენობა არ იქონიებს უარყოფით გავლენას არსებულ მომიჯნაე შენობებზე და ამიტომ სამშენებლო ნორმებისა და წესების - „შენობების და ნაგებობების ფუძეები (პნ 02.01-08)", მუხლი 10, პუნქტი 5-ის თანახმად ისინი ერთმანეთზე უარყოფით ზეგავლენას არ იქონიებენ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი, შპს ნიუ ჰოსპიტალი-ის მრავალპროფილური სავადმყოფოს (№2/1 **შენობა) რეკონსტრუქცის პროექტის მშენებლობა** არ იქონიებს უარყოფით გავლენას, მომიჯნავე შენობის ტექნიკურ მდგრადობაზე და დაცული იქნება სამშენებლო ნორმებისა და წესების - „შენობების და ნაგებობების ფუძეები (ᲡᲜ 02.01-08)", მუხლი 10, პუნქტი 5.

ექსპერტები,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ.გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com

04.10.2024 წ

CV
თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА

გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

I-ТН № 263478

დიპლომი

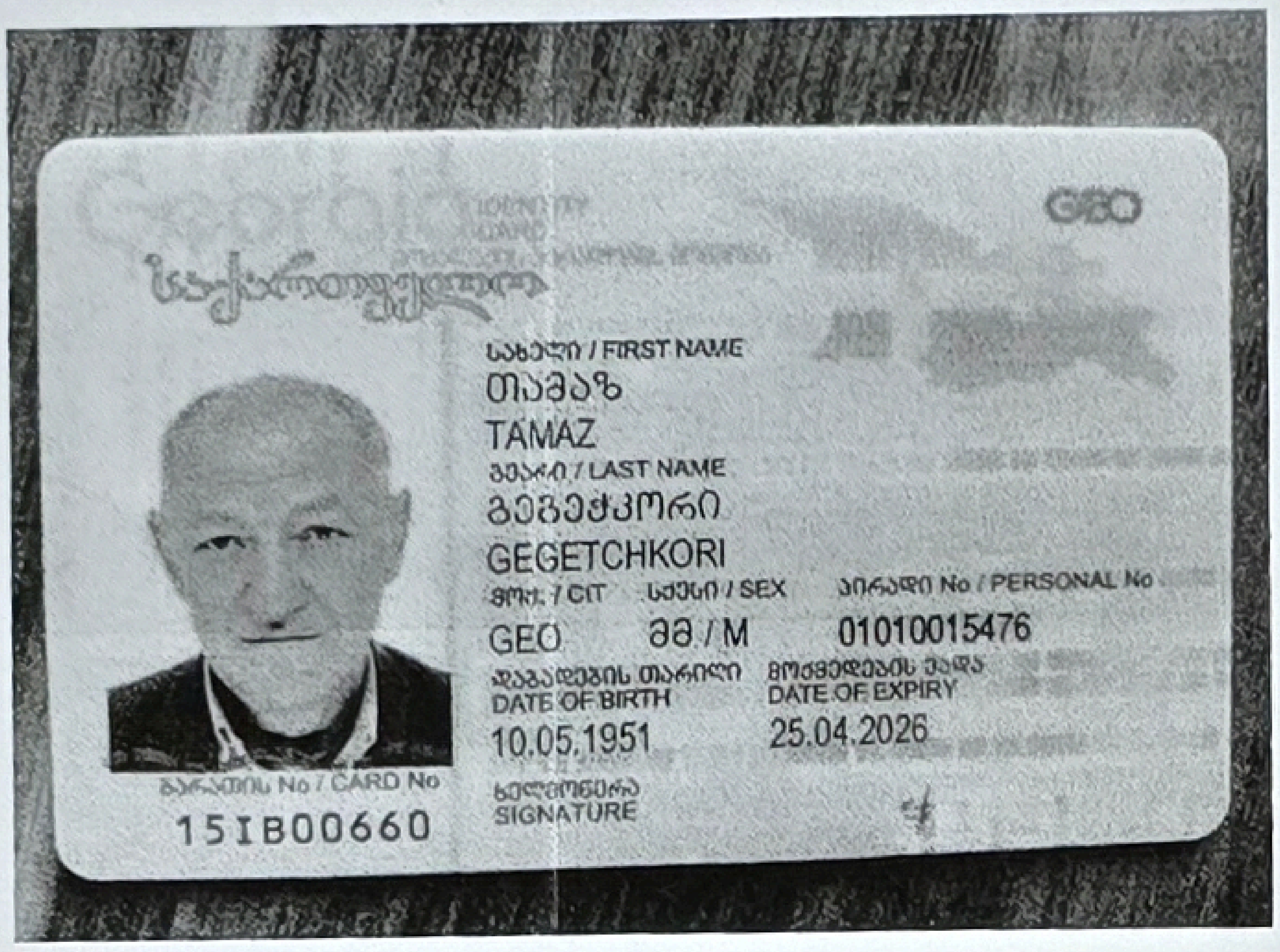
ფარჩინებით

ა № 001038

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

а № 001038


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
10.05.1951
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GEO<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<