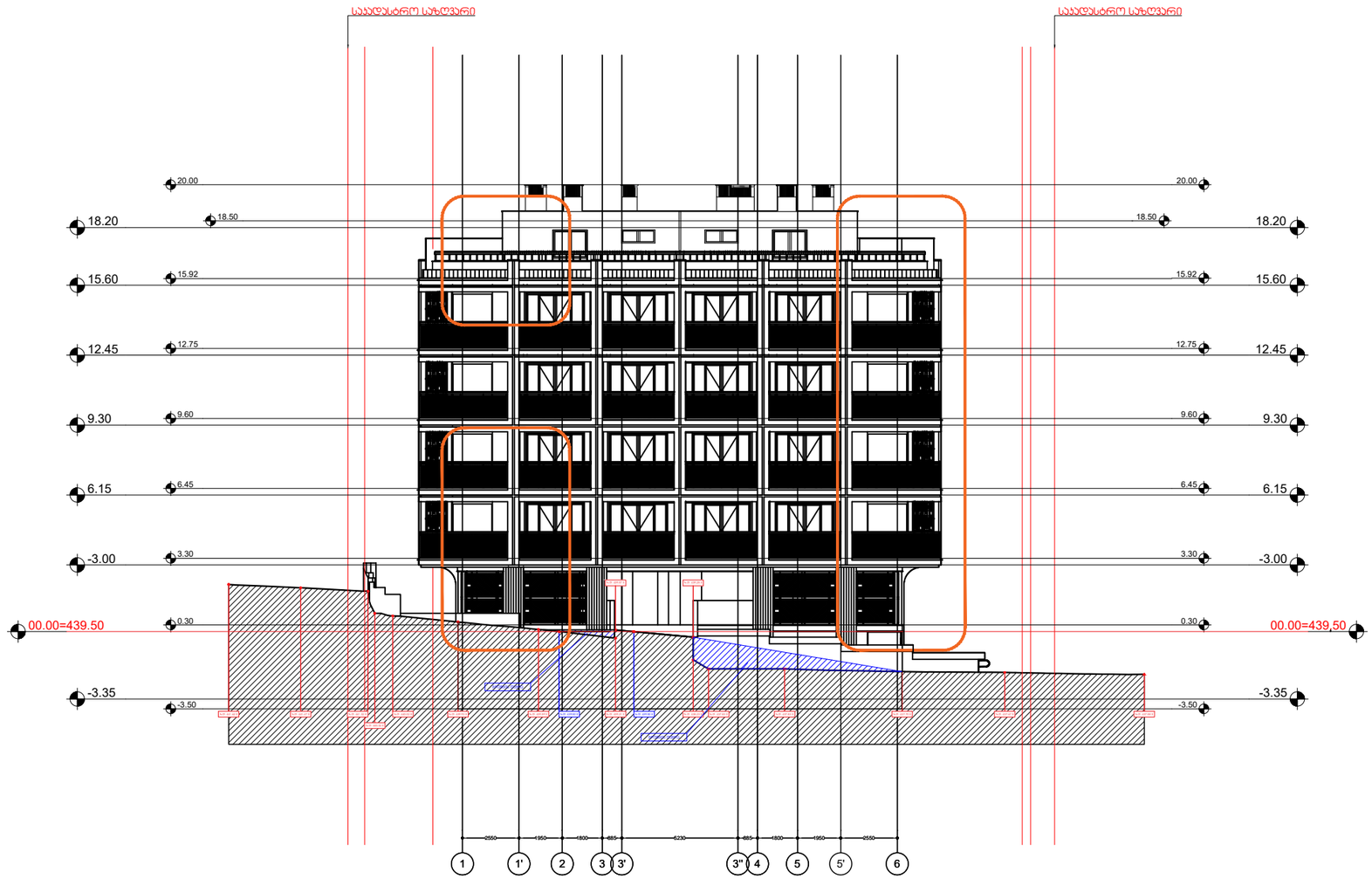


შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფილიალის მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო,
მიხეილ წინამძღვრიშვილის ქ. 27ბ
ელ.ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

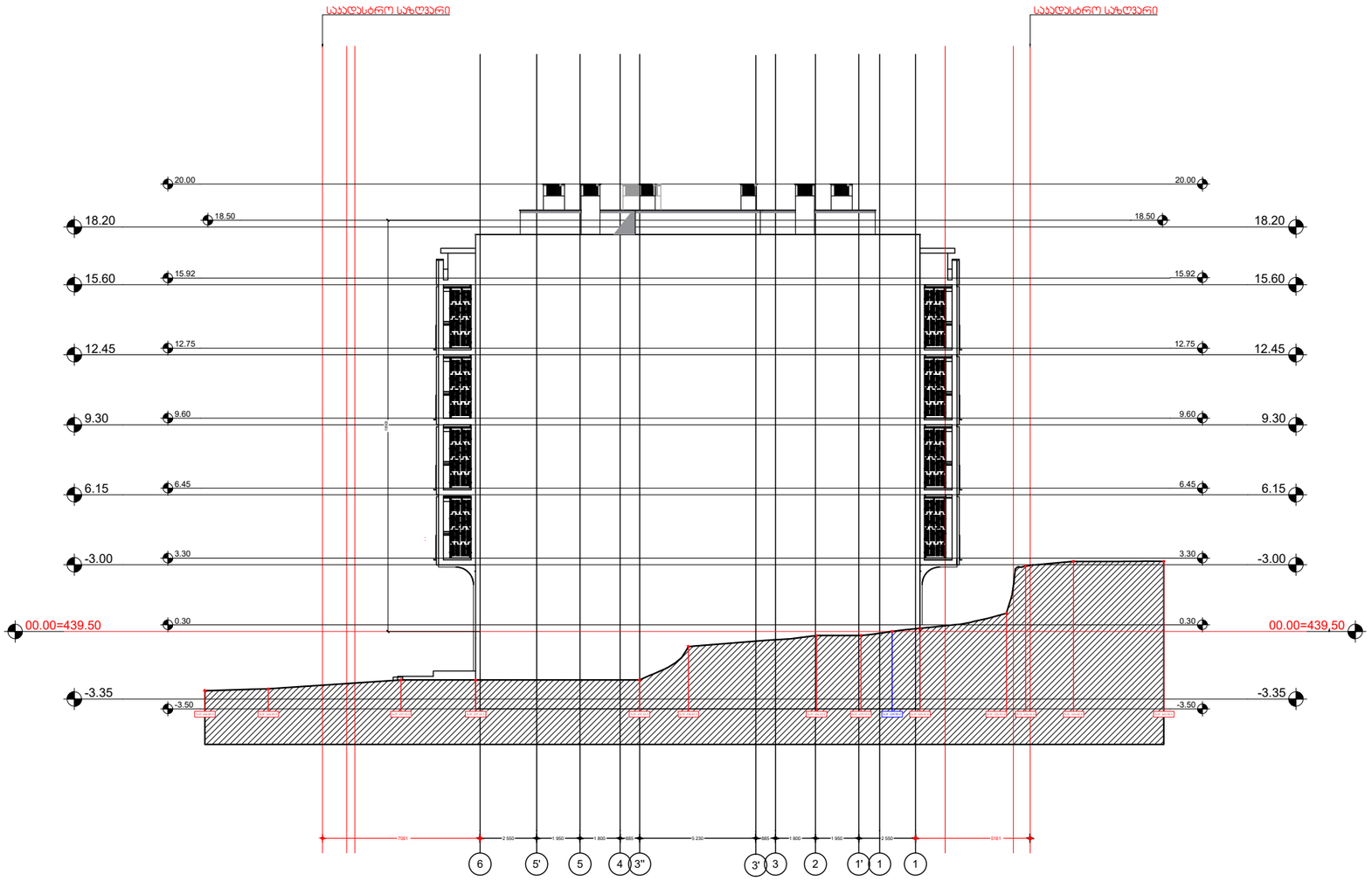
ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	ფაილის	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ჩაშვების მრუდებლივ მითითებულია ბეტონისგან მომზადებული ბეტონის ბეტონის ბეტონის

00.00=439.50



შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
შპს არქიტექტორთა ბიუროს
ქ.თბილისის, საპარლამენტო,
მიხეილ წინამძღვრიშვილის ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ხაზებით მოცემულია მიმდებარე ობიექტები;
2. ნახაზის ზემო ნაწილშია მიმდებარე ობიექტების ფასადები ნაცრისფერი ფერით, არსებული ვითარებით;
3. ფერადად არის ნაჩვენები ობიექტის ფასადები და მისი ელემენტები;

დამკვეთი: მზის ჯაბი დეველოპმენტი

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი,ბარონეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
ფასადი 2-2

Layout ID		ფურც.	
ს/ელ.			

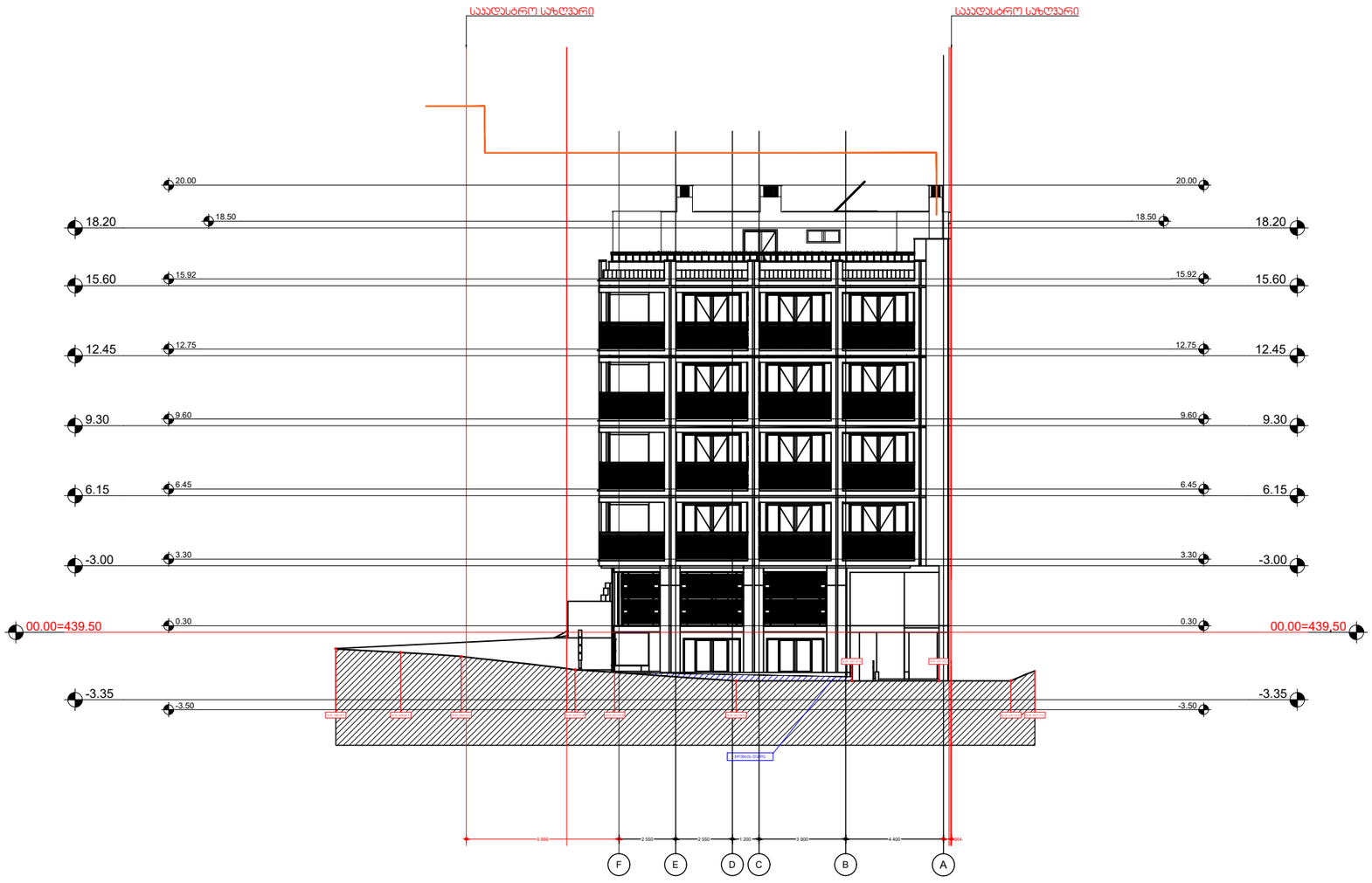
CAD DWG FILE:

მეპროექტე:	თ.ბერულავა
ISSUE:	
მეთვალვე:	გ.გეგელაშვილი
CHECKED:	
მეთვალვე:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებებით დაცულია. ყველა უფლება დაცულია.
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE

პროექტის კონცეპტუალური არქიტექტორი



შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფასადური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალოს, მიცკევიჩის ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	ფაილის

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:
1. ნებისმიერ სიმაღლეში მოქმედებს მიწისქვეშა ნაგებობების ნულოვანი ნიშნული მიწის ზედაპირის ზონაში;
2. ნებისმიერ სიმაღლეში მოქმედებს მიწისქვეშა ნაგებობების ნულოვანი ნიშნული;
3. ფერდობის პროექციაში მოქმედებს ნებისმიერი ნაგებობების ნულოვანი ნიშნული მიწის ზედაპირის;

დამკვეთი: მპს"ზე ეპები დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი,ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

ესკიზი
არქიტექტურა
ნახაზის დასახელება
ფასადი 3-3

Layout ID		ფურც.	
ესკ.			

CAD DWG FILE:

შესრულა:	თ.ნოღლაიძე	
ISSUE:		
შეამოწმა:	გ.გვეტაძე	
CHECKED:		
შეამოწმა:	რ.ხუცურავა	
CHECKED:		

საავტორო უფლებები
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

ესკიზი: პროექტის პროექტის
TITLE ფასადები



შენიშვნა:
კარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32

გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო,
მიცკევიჩის ქ. 27ბ

ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი: შპს"ზე კუბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
ფასადი 4-4

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

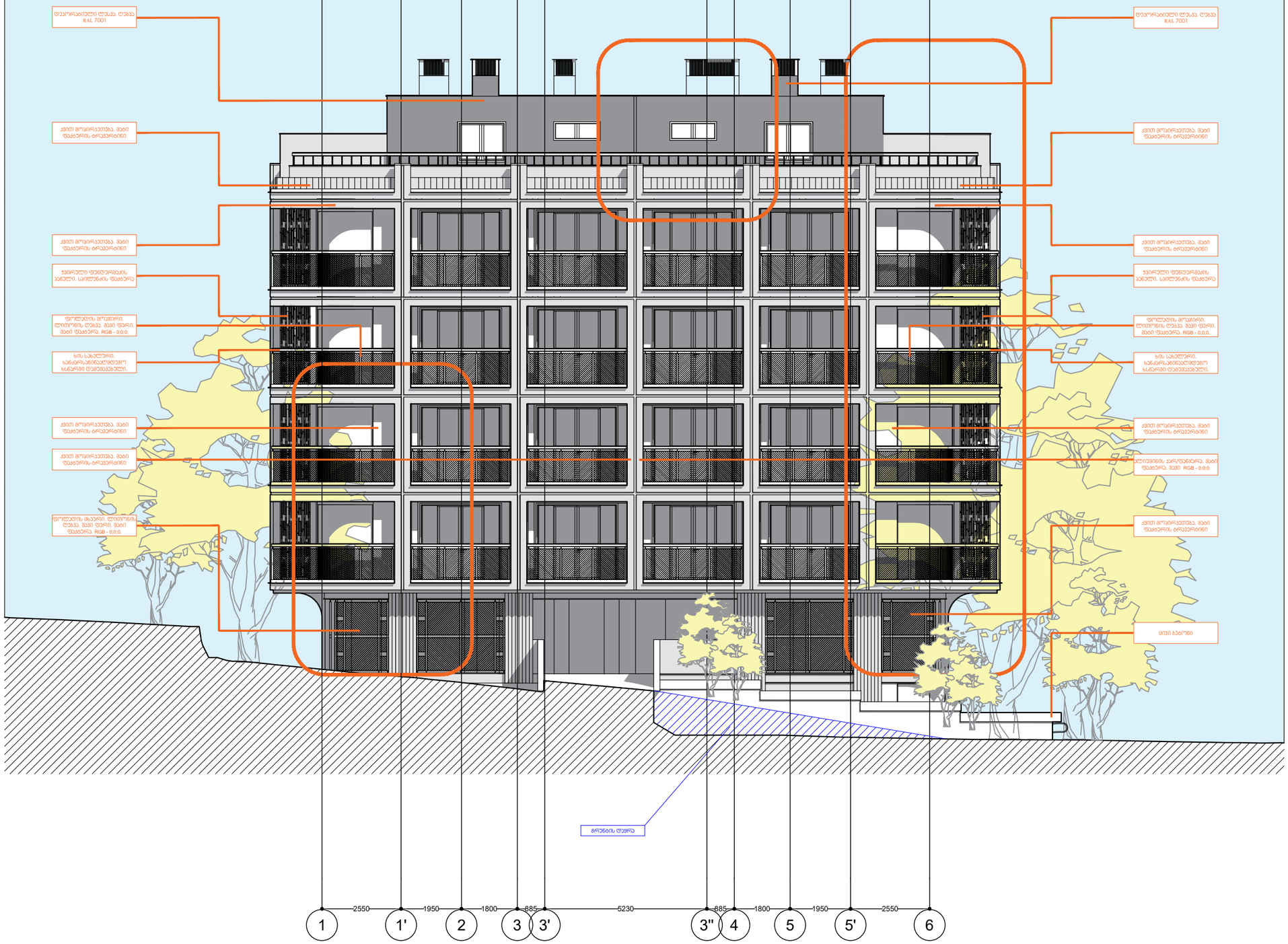
CAD DWG FILE:

შეასრულა: ISSUE:	თ.წულუკიძე
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელაშვილი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხეცურიანი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE
პროექტის კორექტირება
არქიტექტურა

შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განმლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32



გამოცემა: 25.01.2025

LTD M ARCHITECTURE
ფასადური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო, მიუკვეთის ქ. 27ბ
ელ.ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	ტაკეთა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზის ზომა ცხრილია მშენებლობაზე მუშაობამდე შიდა ზომა პროექტის ავტორებთან;
3. ფასადების ყორეანირებას ანალიზდება ინჟინერიის განყოფილება

დამკვეთი: შპს "ეკი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,საბურთალის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სანგრის არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 1-1

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

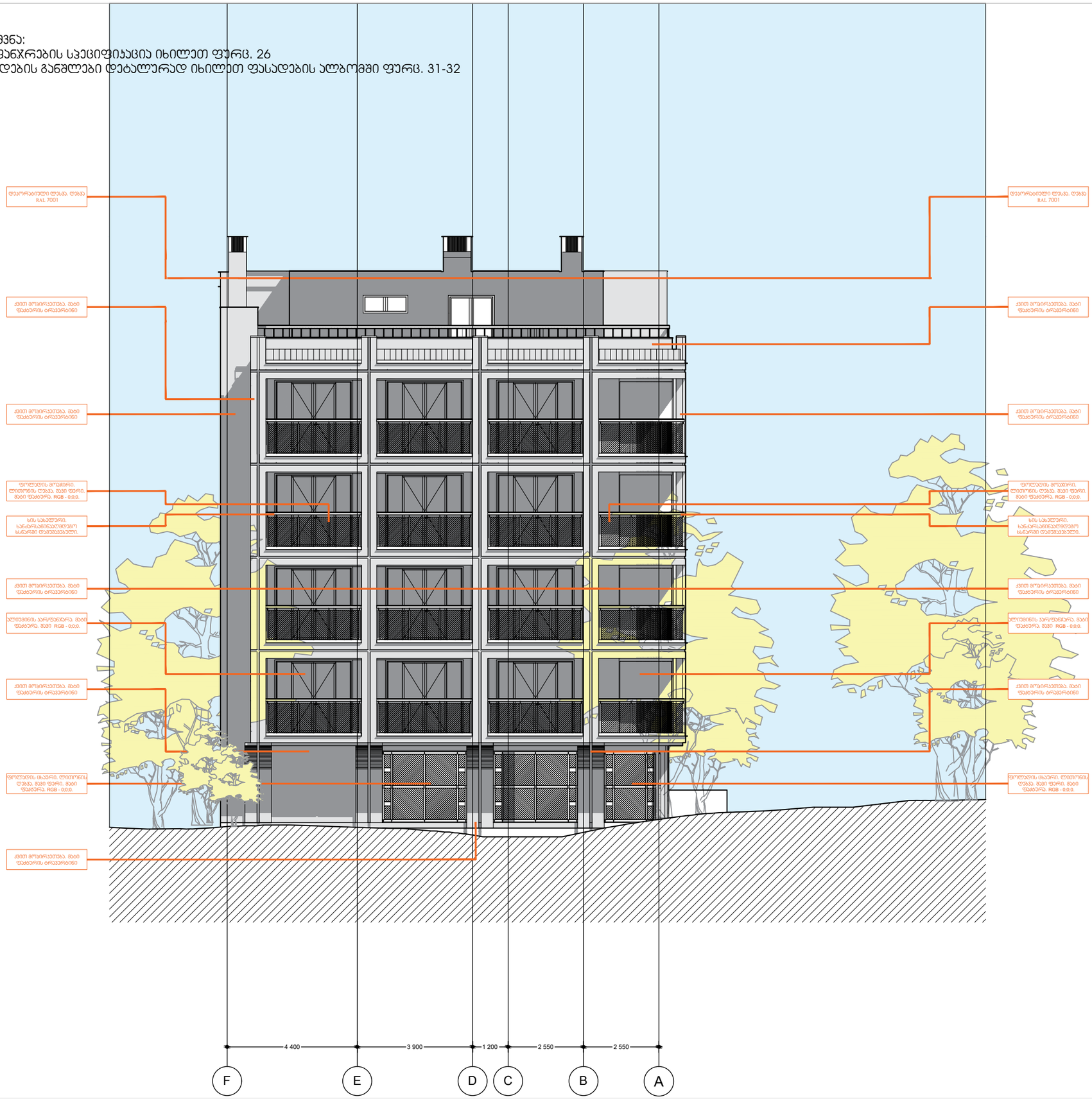
CAD DWG FILE:

შესრულა: ISSUE:	თ.ნოღაიდელი	
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელაშვილი	
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხუციშვილი	

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE

შენიშვნა:
პარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32



გამოცემა: 25.01.2025

LTD M ARCHITECTURE
შპს მ არქიტექტურა
ქ.თბილისი, საბურთალო, მიხეილ წინამძღვრიშვილის ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	ფაილები	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ნაჩვენებ მოცულებლი მიწისქვეშა ნაგებობები;
2. ნახაზზე ასევე ნაჩვენებია მიწისქვეშა/ნაწილობრივ მიწისქვეშა ნებისმიერი ტიპის ობიექტის ამსახველად;
3. ფასადებზე, პარაპეტებიან ამხანაგობრივად ამოშენება დაშვებულია;

დაბეჯითი: მხ.ზე ეპბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბრონწლის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პარპროექტირება

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 4-4

Layout ID		ფურც.	
ს/ულ.			

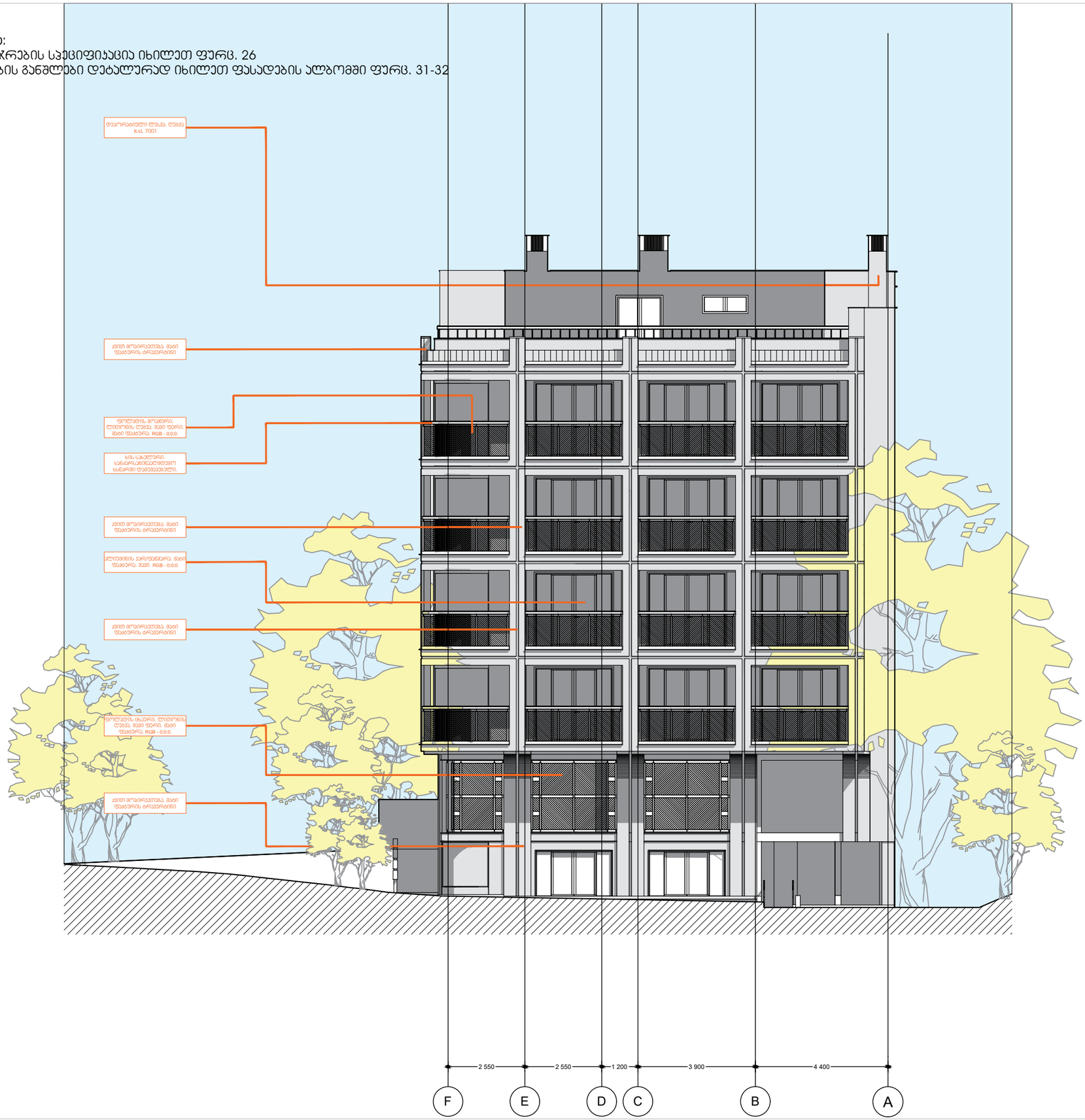
CAD DWG FILE:

შეასრულა:	თ.ნოღაიძე
ISSUE:	
შეამოწმა:	გ.გეგელიანი
CHECKED:	
შეამოწმა:	რ.ბეშქენაძე
CHECKED:	

საავტორო უფლებები
COPYRIGHT: შპს მ არქიტექტურა LTD M ARCHITECTURE

სათაური:
TITLE
პროექტის პარპროექტირება პროექტირება

შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო, მიხეილიშვილი ქ. 27ა
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

ავტორისეული ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ ავტორის უფლებამოსილმა პირმა უნდა იფიქსიროს ამ ნახაზზე.
3. ფასადის პროექტირების პირობებად ამოღებულ იქნა პირობები;

დამკვეთი: შპს "ა პ ი დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ბარონეთის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პრექონტრაქტორი

ნახაზის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 3-3

Layout ID		ფურც.	
ს.ულ.			

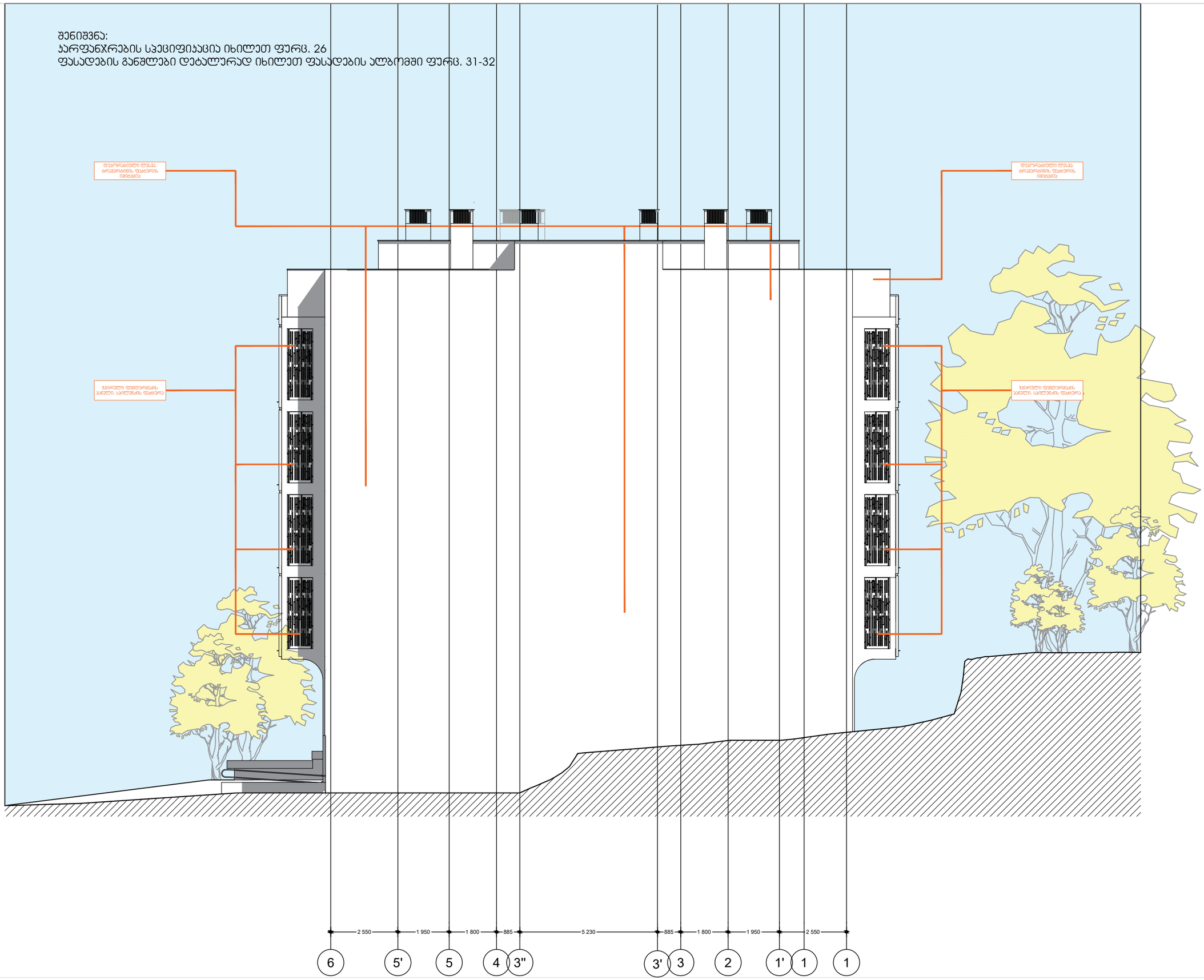
CAD DWG FILE:

შეასრულა: ISSUE:	თ.ნოღაიძე
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელიანელი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხალვაშები

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: © შპს "ლ ტ დ მ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE
პროექტის პროფესიონალის პროფესიული

შენიშვნა:
ჯარფანჯრების სპეციფიკაცია იხილეთ ფურც. 26
ფასადების განშლები დეტალურად იხილეთ ფასადების ალბომში ფურც. 31-32



გამოცემა: 25.01.2025

[redacted]
შპს არქიტექტურული ბიუროს ლიმიტირებული საზოგადოება, მიხეილის ქ. 27ბ
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დასკვნა	

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:
1. ნახატზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახატზე ყველა ცვლილება მასშტაბურობას მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადობის პროექტირებული ალტერნატივა შემოდგა ნიმუშ შეროსნის;

დამკვეთი: შპს "ეპი დეველოპმენტ"

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ბროლულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პრინციპული

ნახატის დასახელება
ფასადის მოპირკეთება
ფასადი 2-2

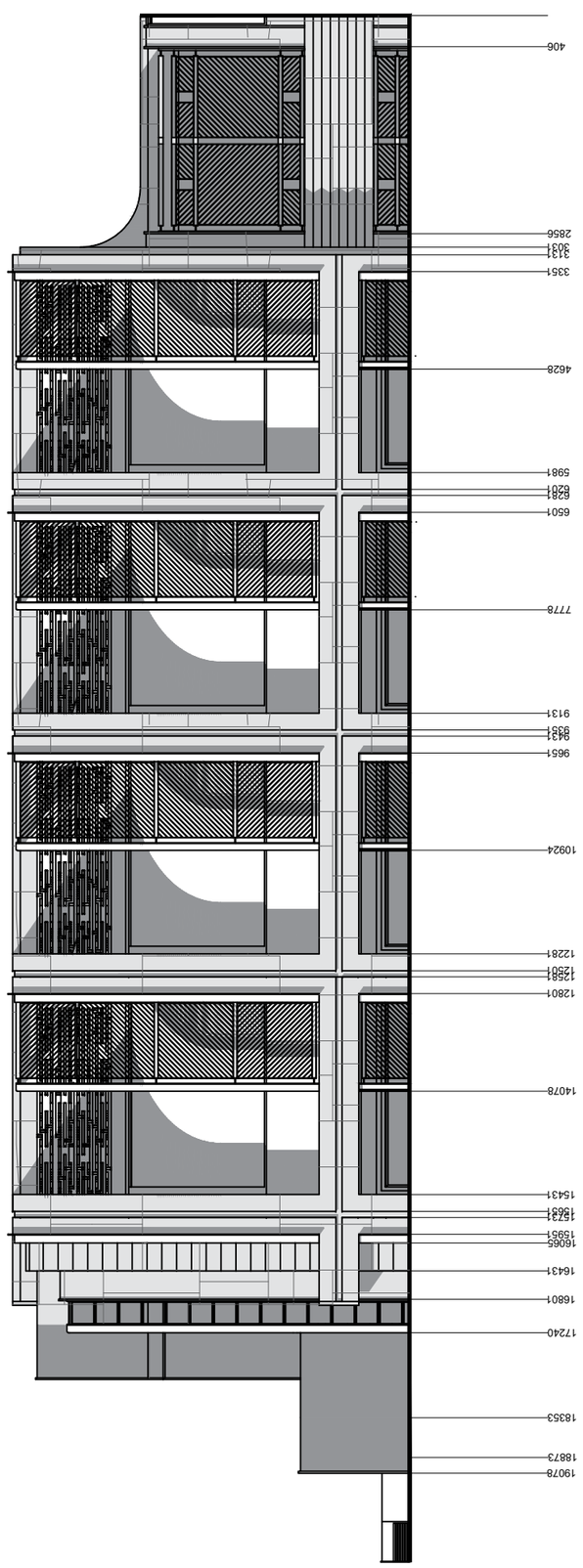
Layout ID		ფურც.	
სულ.			

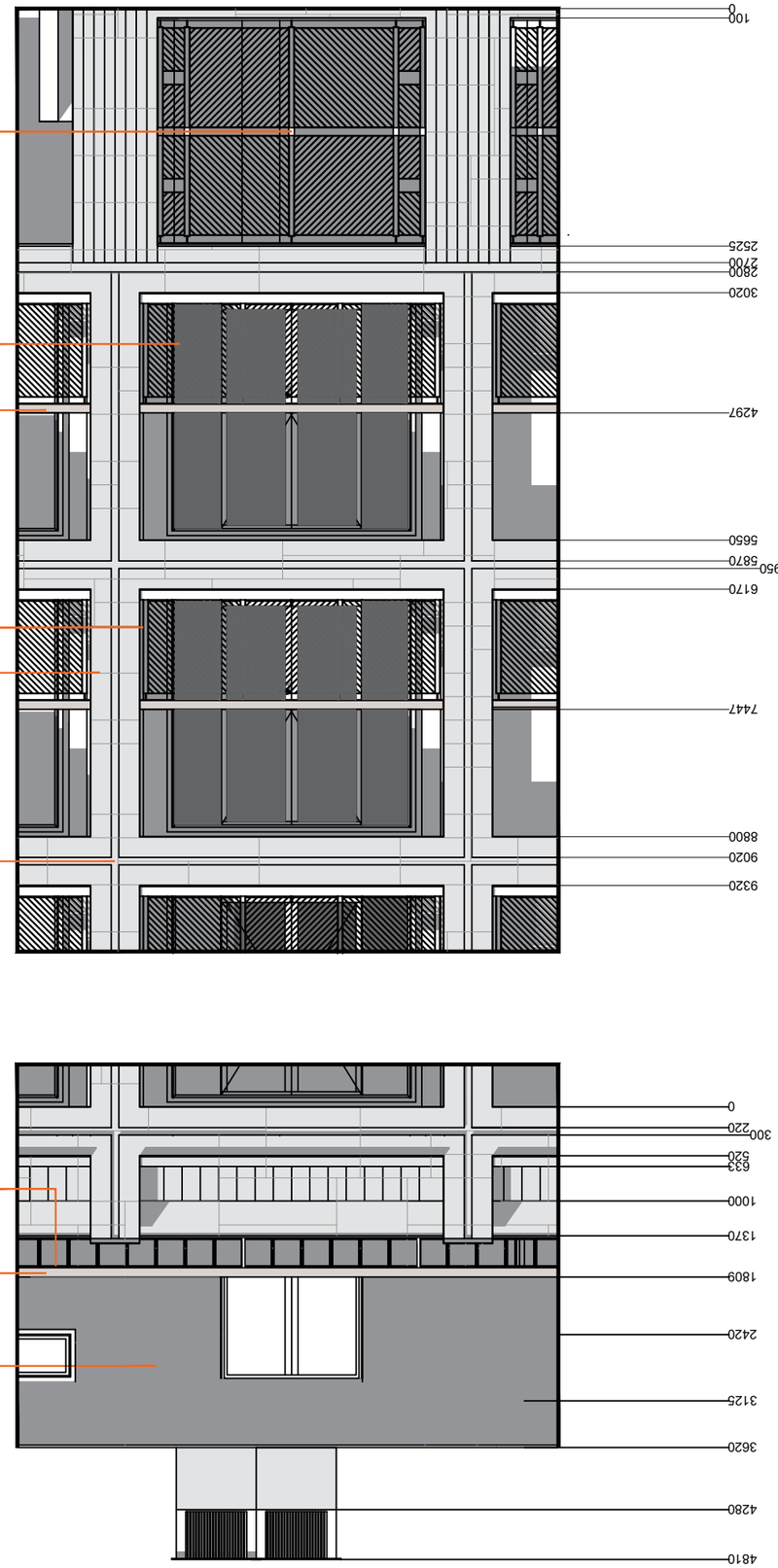
CAD DWG FILE:

შეასრულა:	თ.ნიჟარაძე
ISSUE:	
შეამოწმა:	გ.გვანცელაძე
CHECKED:	
შეამოწმა:	რ.ხუციშვილი
CHECKED:	

საავტორო უფლებები: შპს "ლ.მ არქიტექტურა"
COPYRIGHT: LTD M ARCHITECTURE

სათაური: პროექტის პრეზენტაცია
TITLE პრეზენტაცია





ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა. ფერი RAL 7001

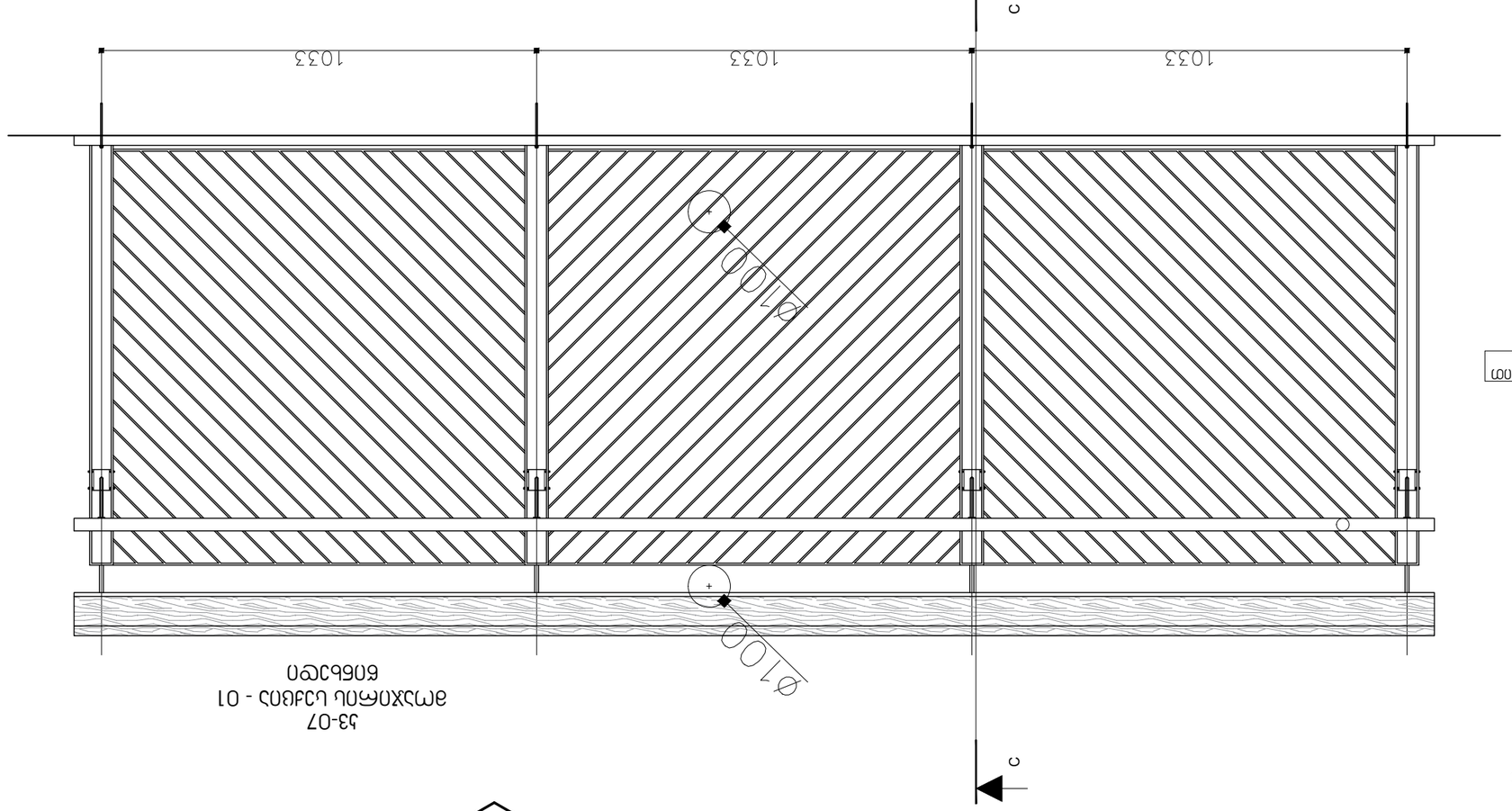
ბრტყელი ბადისებრი ნაკეთობა. ბრტყელი ბადისებრი ნაკეთობა ფერი RAL 7001

ფანჯრის ალუმინის ბლოკი. ფანჯრის ალუმინის ბლოკი ფერი RAL 7001

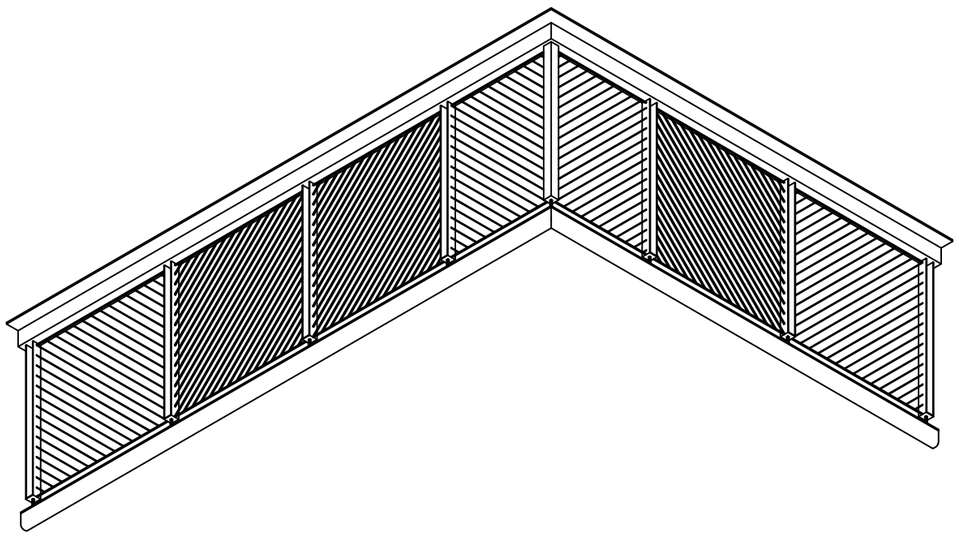
ბრტყელი ბადისებრი ნაკეთობა. ბრტყელი ბადისებრი ნაკეთობა ფერი RAL 7001

ფანჯრის ალუმინის ბლოკი. ფანჯრის ალუმინის ბლოკი ფერი RAL 7001

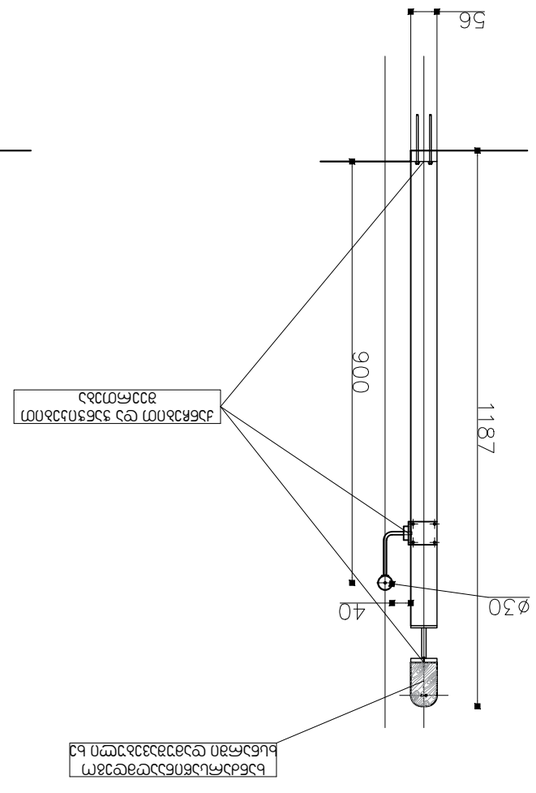
ბრტყელი ბადისებრი ნაკეთობა. ბრტყელი ბადისებრი ნაკეთობა ფერი RAL 7001



J3-07
ფილების ჩამონაყრის დეტალი - 01



J3-07
ფილების ჩამონაყრის დეტალი - 01



ხის ფილების ჩამონაყრის დეტალი №3
J3-07
ფილების ჩამონაყრის დეტალი - 01
C-C ჭრილში ჰორიზონტალური ელემენტების ჩამაგრების სქემა

ფილების ჩამონაყრის დეტალი - 01
ნახატი არ არის მასშტაბის დაცვით

პროექტის ავტორი:	ა. ტაბიძე
პროექტის ხელმძღვანელი:	ა. ს
პროექტის დასახელება:	ხის ფილების ჩამონაყრის დეტალი
პროექტის ნომერი:	01.10.11.001.128
ეტაპი:	
ფურცლის დასახელება:	ფილების ჩამონაყრის დეტალი
ფურცლის ნომერი:	J3-07
ფორმატი:	A2
მასშტაბი:	1:10

შპს არქიტექტორი
საქართველო, ქ.თბილისი, ს.ჩიქობავას ქ.#15
ტელ: +995 599 11 00 28
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

საავტორო უფლებით დაცულია. ნებისმიერი ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა სახით გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით

ფორმატი	A2
ცვლილება	
ცვლილება	
ცვლილება	
ცვლილება	

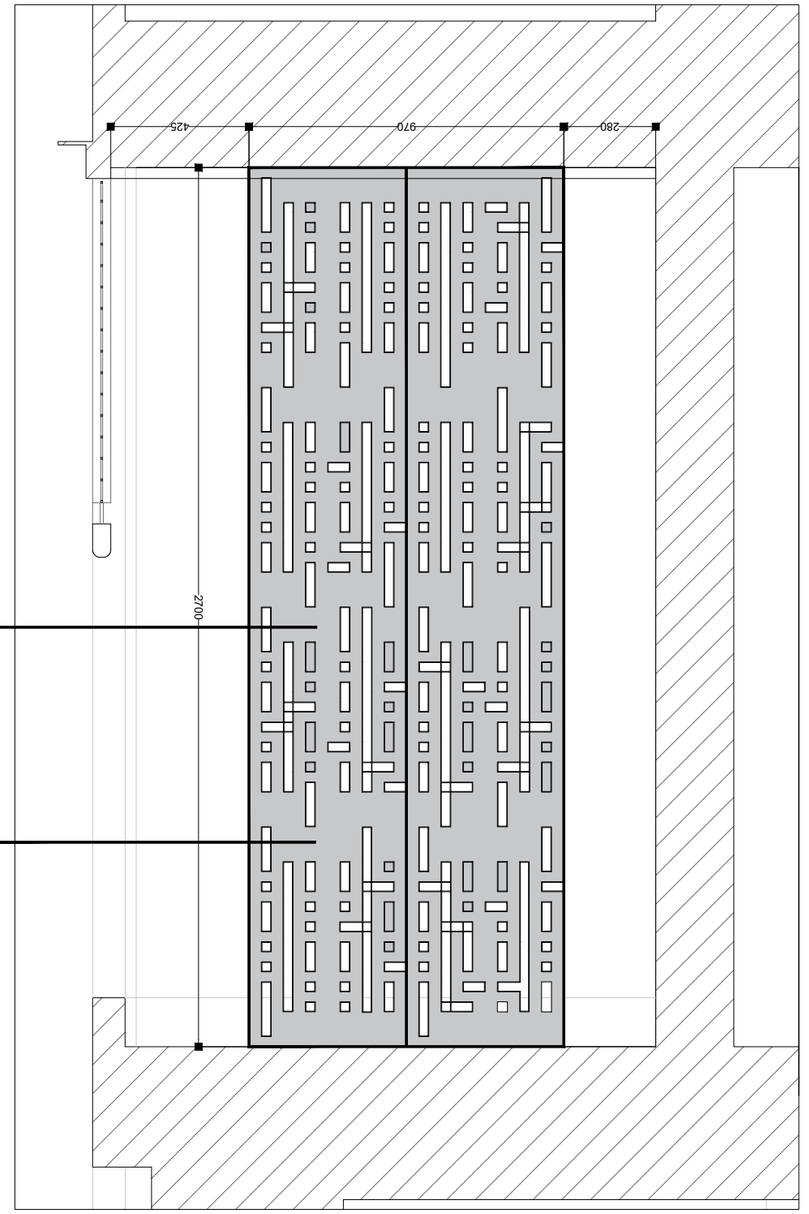
პროექტის ნომერი: 01.10.11.001.128

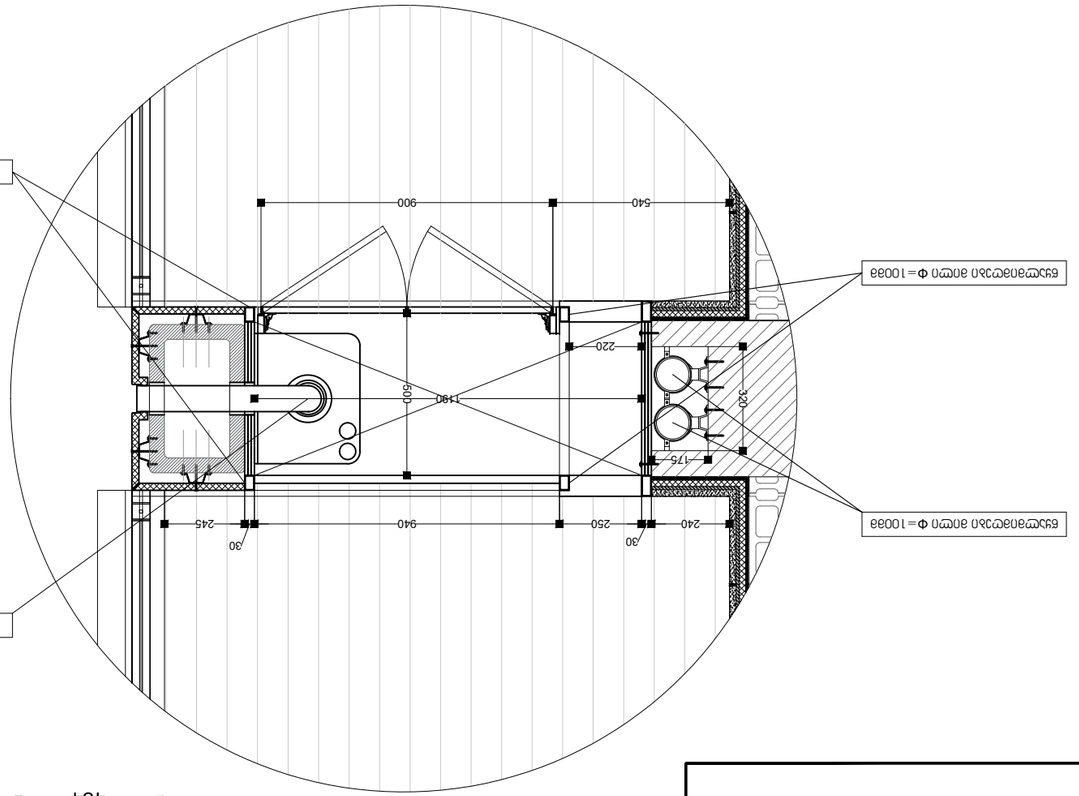
პროექტის ავტორი:	ა. ტაბიძე
პროექტის ხელმძღვანელი:	ა. ს
პროექტის დასახელება:	ხის ფილების ჩამონაყრის დეტალი
ეტაპი:	
ფურცლის დასახელება:	ფილების ჩამონაყრის დეტალი
ფურცლის ნომერი:	J3-07
ფორმატი:	A2
მასშტაბი:	1:10

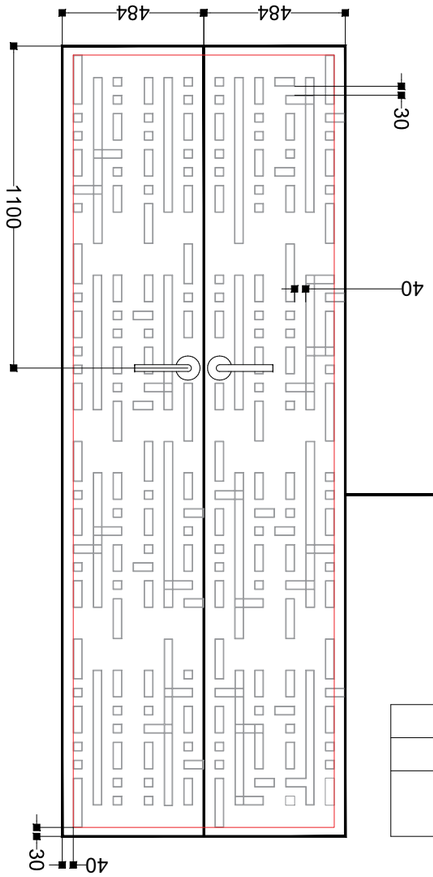
CAD DWG FILE:	
ISSUE:	01 ნებართვის პროექტი
CHECKED:	ა.ს.ტაბიძე
CHECKED:	ა.ს.ტაბიძე
COPYRIGHT:	LTD M ARCHITECTURE

TITLE: ფილების ჩამონაყრის დეტალი

პროექტის ნომერი: 01.10.11.001.128
პროექტის ეტაპი: ნებართვის პროექტი
პროექტის დასახელება: ხის ფილების ჩამონაყრის დეტალი
პროექტის ავტორი: ა. ტაბიძე
პროექტის ხელმძღვანელი: ა. ს
ფურცლის დასახელება: ფილების ჩამონაყრის დეტალი
ფურცლის ნომერი: J3-07
ფორმატი: A2
მასშტაბი: 1:10
ცვლილება ID | ცვლილება | თარიღი
ავტორის ნებართვის გარეშე აკრძალულია ნებისმიერი ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა სახით გამოყენება





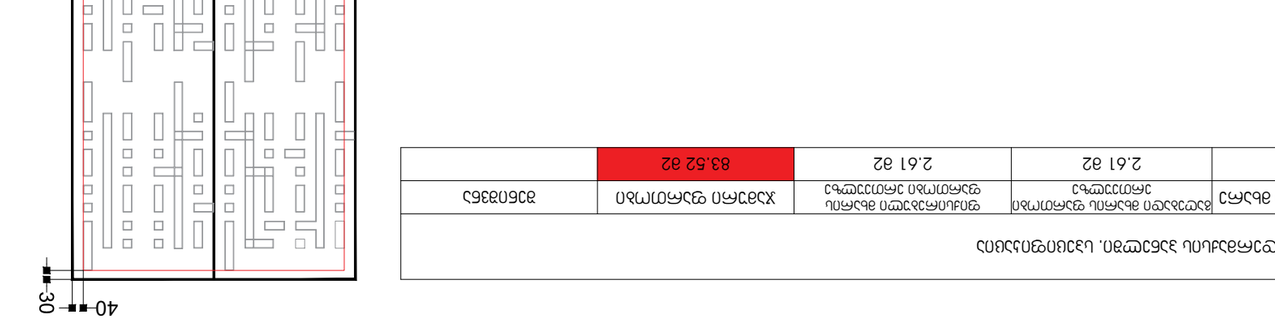


III-VI	04	16	08	08	2.61 82	2.61 82	83.52 82		63
ფილტრის ტიპი	ცხაურის ტიპი	ცხაურის ტიპი	ცხაურის ტიპი	ცხაურის ტიპი	ჰაერგამტარობის კლასი ფილტრის ტიპის მიხედვით	ფილტრის ტიპის მიხედვით ცხაურის ტიპის მიხედვით	ჯამური ფილტრის ტიპი		ცხრილი

ცხაურის და ფილტრის ტიპის მიხედვით ჰაერგამტარობის კლასის განსაზღვრა

ცხაურის ტიპი



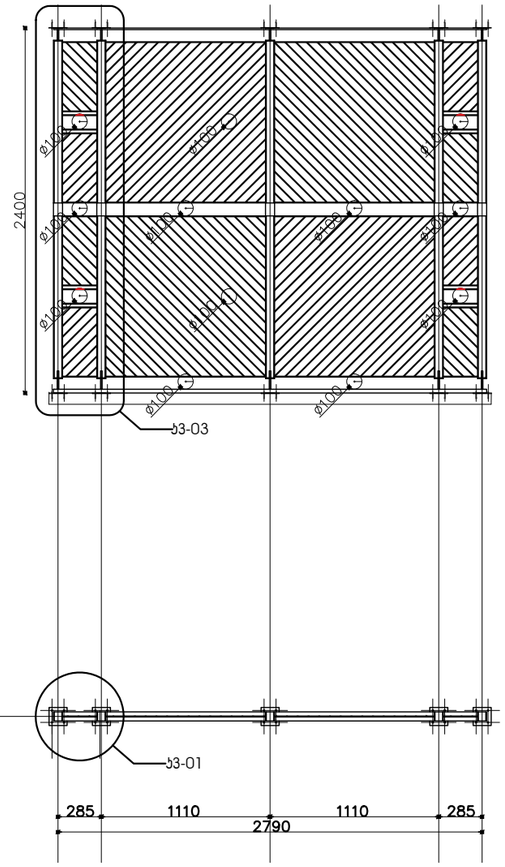


ფილტრის ტიპი 08

ფილტრის ტიპი 16

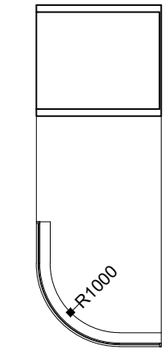
ჯ3-08

ფოლადის ცხაურა - 01

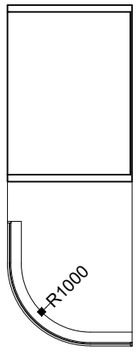

2400
ø100
ø150
ø200
ø300
ø100
ø100
ø100

საფასადე კარების კარფანჯრების და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

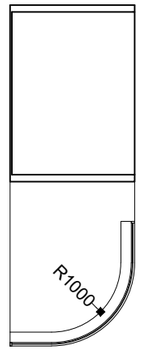
ვიტრაჟი	ჯ-01
სიგანე	1400 მმ
სიმაღლე	1775 მმ
ბლოკის სიგანე	1500 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1500 მმ
ბლოკის ფარდობა	------
ზღვარდების სიგანე	------
სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	1 პრიტვილი



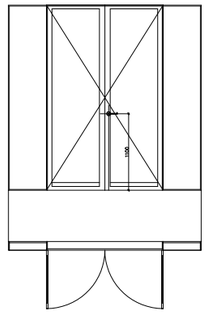
ვიტრაჟი	ჯ-01
სიგანე	2350 მმ
სიმაღლე	1775 მმ
ბლოკის სიგანე	1500 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1800 მმ
ბლოკის ფარდობა	------
ზღვარდების სიგანე	------
სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	4 პრიტვილი



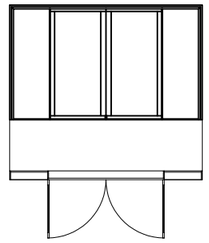
ვიტრაჟი	ჯ-01
სიგანე	2350 მმ
სიმაღლე	1775 მმ
ბლოკის სიგანე	1500 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1800 მმ
ბლოკის ფარდობა	------
ზღვარდების სიგანე	------
სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	4 პრიტვილი



კარ-ფანჯრის მარკა	ჯფ-01
კარის ღიობის სიგანე	2400 მმ
კარის ღიობის სიმაღლე	1484 მმ
ბლოკის სიგანე	2430 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2540 მმ
ბლოკის ფარდობა	6.17 მ2
ზღვარდების სიგანე	13 მმ (მ. პეტრე 3-1)
კარის სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	40 პრიტვილი



კარ-ფანჯრის მარკა	ფ-01
სიგანე	1466 მმ
სიმაღლე	2468 მმ
ბლოკის სიგანე	1527 მმ
ბლოკის სიმაღლე	2540 მმ
ბლოკის ფარდობა	3.92 მ2
ზღვარდების სიგანე	------
სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	3 პრიტვილი

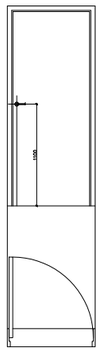


შენიშვნები

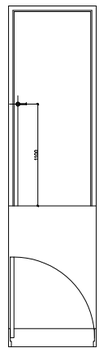
01	კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან არანაკლებ 250 მმ-ს სიზუსტით
02	კარის გადებისას - კარის სამართავი ელემენტების მოხმარება შესაძლებელი იქნება ერთი ხელით და არ გამოიწვევს მომხმარებლისთვის არაკომფორტულ ძალისხმევას - ხელის მჭიდროდ მოჭიდებას ან/და მაჯის მოტრიალებას
03	დახურული კარის აჯაჭულის გასაღებისას მოხმარების ძალა შეესაბამება - წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვეით ან/და მიწოლის დროს 66.7 ნიუტონს, ბრუნვითი მოძრაობით გაღებისას 315 ნიუტონი/სმ-ს
04	გასასვლეს ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარები
05	კარის მიმხურავები უზრუნველჰყოფს კარის 90 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 5 წამში
06	კარის ზამბარებიანი ანჯამები უზრუნველჰყოფს კარის 70 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 1.5 წამში
07	შენობაში არსებული ყველა კარი რომელთაც არ მოეთხოვებათ ცეცხლმედეგობა - მიწოლით და გამოღებით გაღებისას საჭიროებენ 22.2 ნიუტონ ძალისხმევას
08	კარების ცეცხლმედეგობები მითითებულია გეგმებზე და კარების სპეციფიკაციის დეტალურ უწყისებში

შიდა კარების სპეციფიკაცია

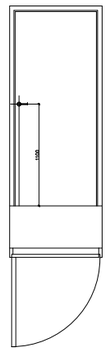
სატუალეტო კარი	ჯ-01
სიგანე	2100 მმ
სიმაღლე	870 მმ
ბლოკის სიგანე	2160 მმ
ბლოკის სიმაღლე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.05 მ2
ზღვარდების სიგანე	13 მმ
სანაირმაღებლობა (მქ)	90
ჯამური რაოდენობა	8 პრიტვილი



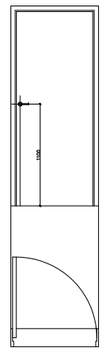
ბინის ცენტრალური კარი	ჯ-02
სიგანე	2100 მმ
სიმაღლე	870 მმ
ბლოკის სიგანე	2160 მმ
ბლოკის სიმაღლე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.05 მ2
ზღვარდების სიგანე	13 მმ
სანაირმაღებლობა (მქ)	20
ჯამური რაოდენობა	17 პრიტვილი



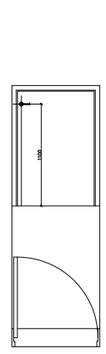
ბინის შიდა კარი	ჯ-03
სიგანე	2100 მმ
სიმაღლე	910 მმ
ბლოკის სიგანე	2160 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1000 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.16 მ2
ზღვარდების სიგანე	00
სანაირმაღებლობა (მქ)	0
ჯამური რაოდენობა	37 პრიტვილი



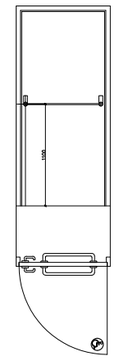
ტუალეტის კარი	ჯ-04
სიგანე	2100 მმ
სიმაღლე	870 მმ
ბლოკის სიგანე	2160 მმ
ბლოკის სიმაღლე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.05 მ2
ზღვარდების სიგანე	13 მმ
სანაირმაღებლობა (მქ)	90
ჯამური რაოდენობა	2 პრიტვილი



ეზოში ტუალეტის კარი	ჯ-05
სიგანე	1600 მმ
სიმაღლე	870 მმ
ბლოკის სიგანე	1600 მმ
ბლოკის სიმაღლე	950 მმ
ბლოკის ფარდობა	1.22 მ2
ზღვარდების სიგანე	13 მმ
სანაირმაღებლობა (მქ)	90
ჯამური რაოდენობა	2 პრიტვილი



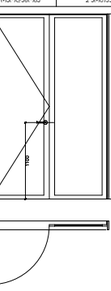
მისაღების სანაპირო კარი	ჯ-06
სიგანე	2100 მმ
სიმაღლე	900 მმ
ბლოკის სიგანე	2160 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1020 მმ
ბლოკის ფარდობა	2.20 მ2
ზღვარდების სიგანე	00 მმ
სანაირმაღებლობა (მქ)	90
ჯამური რაოდენობა	1 პრიტვილი



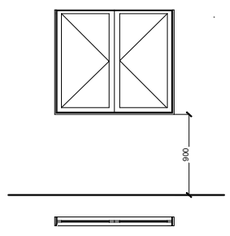
შენიშვნები

01	კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან არანაკლებ 250 მმ-ს სიზუსტით
02	კარის გადებისას - კარის სამართავი ელემენტების მოხმარება შესაძლებელი იქნება ერთი ხელით და არ გამოიწვევს მომხმარებლისთვის არაკომფორტულ ძალისხმევას - ხელის მჭიდროდ მოჭიდებას ან/და მაჯის მოტრიალებას
03	დახურული კარის აჯაჭულის გასაღებისას მოხმარების ძალა შეესაბამება - წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვეით ან/და მიწოლის დროს 66.7 ნიუტონს, ბრუნვითი მოძრაობით გაღებისას 315 ნიუტონი/სმ-ს
04	გასასვლეს ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარები
05	კარის მიმხურავები უზრუნველჰყოფს კარის 90 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 5 წამში
06	კარის ზამბარებიანი ანჯამები უზრუნველჰყოფს კარის 70 გრადუსიდან 12 გრადუსამდე დახურვას 1.5 წამში
07	შენობაში არსებული ყველა კარი რომელთაც არ მოეთხოვებათ ცეცხლმედეგობა - მიწოლით და გამოღებით გაღებისას საჭიროებენ 22.2 ნიუტონ ძალისხმევას
08	კარების ცეცხლმედეგობები მითითებულია გეგმებზე და კარების სპეციფიკაციის დეტალურ უწყისებში

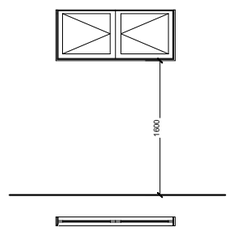
ვიტრაჟი	ჯ-01
სიგანე	2200 მმ
სიმაღლე	1775 მმ
ბლოკის სიგანე	1500 მმ
ბლოკის სიმაღლე	1800 მმ
ჯამური რაოდენობა	2 პრიტვილი



კარ-ფანჯრის მარკა	ფ-01
კარის ღიობის სიგანე	1300 მმ
კარის ღიობის სიმაღლე	1560 მმ
კარის სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	2 პრიტვილი



კარ-ფანჯრის მარკა	ფწ-01
კარის ღიობის სიგანე	0.600 მმ
კარის ღიობის სიმაღლე	1560 მმ
კარის სანაირმაღებლობა (მქ)	------
ჯამური რაოდენობა	4 პრიტვილი



გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფასადური მისაბრუნი: ქ.თბილისის, საბურთალოს, მთავარეის ქ. 27ბ
ელ.ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დასვეთა

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია მხედველობაში მიღებულია ზემო ცოლა პროექტის ამონარიდზე;
3. ნებისმიერ პროექტირების ამოსავალი პირობა ითხოვება ხელი ეკრძნოს;

დამატებით შეხვედრა ზე ავები დეველოპერთან

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

ნახაზის დასახელება
სართულის კარებისა და ფანჯრების სპეციფიკაციები

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

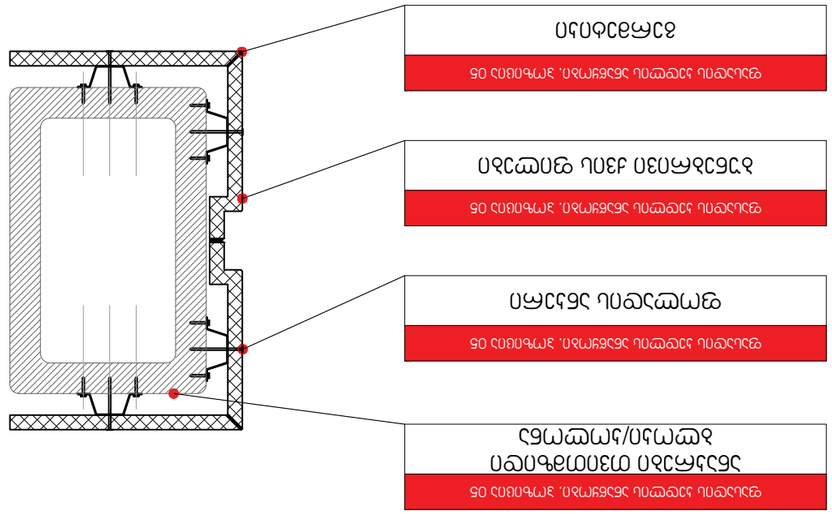
CAD DWG FILE:

შესრულა: ISSUE:	თ.ჭელიძემ
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელიანმა
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხუციშვილმა

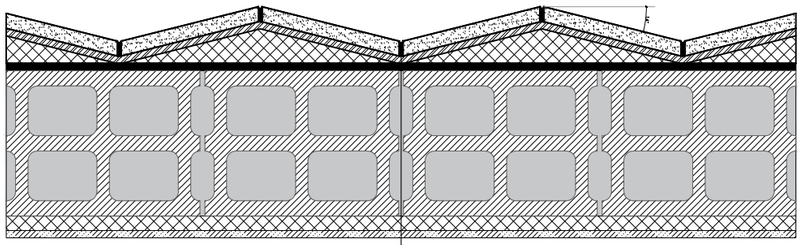
საავტორო უფლებები COPYRIGHT: ყველა უფლება დაცულია LTD M ARCHITECTURE

ფაილის დასახელება

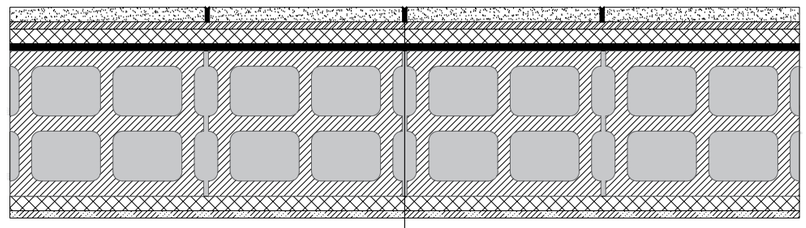
TITLE



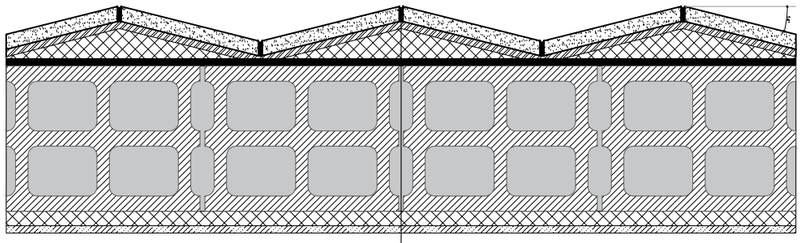
ფილტრის ტიპი 05, პარკირების ადგილის ფილტრი
ფილტრის ტიპი 05, პარკირების ადგილის ფილტრი
ფილტრის ტიპი 05, პარკირების ადგილის ფილტრი
ფილტრის ტიპი 05, პარკირების ადგილის ფილტრი



ფილტრის ტიპი 01-03, პარკირების ადგილის ფილტრი
ფილტრის ტიპი 10 სმ
ბეტონის ბალიშის 200X200X400
ცემენტ-ქვიშა ხსნარის ბალიშის 10 სმ
ბეტონის ბორდიურის ქვის ტიპი 20 სმ
ასფალტის ფენა



ფილტრის ტიპი 01-03, პარკირების ადგილის ფილტრი
ფილტრის ტიპი 10 სმ
ბეტონის ტროტუარის ფილა 20 სმ
ბეტონის ბალიშის 200X200X400
ცემენტ-ქვიშა ხსნარის ბალიშის 10 სმ
ბეტონის ბორდიურის ქვის ტიპი 20 სმ
ასფალტის ფენა



ფილტრის ტიპი 01-03, პარკირების ადგილის ფილტრი
ფილტრის ტიპი 10 სმ
ბეტონის ტროტუარის ფილა 20 სმ
ბეტონის ბალიშის 200X200X400
ცემენტ-ქვიშა ხსნარის ბალიშის 10 სმ
ბეტონის ბორდიურის ქვის ტიპი 20 სმ
ასფალტის ფენა

შპალერის ტროტუარის ფილა

ბეტონის ბალიშის 200X200X400

ბეტონის ბორდიურის ქვა

ასფალტის ფენა

შპს არქიტექტურული ბიურო
ქალაქი ბათუმი, ა.ფოფხაძის ქუჩა, N 27ა
ტელ.: 599 11 33 00
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

პროექტის დასახელება:
ბათუმის ზღვისპირა ბულვარის რეაბილიტაცია
ეტაპი N2 (ფილტრის ტიპების განსაზღვრა)

ფორმატი	A2	ცვლილება	

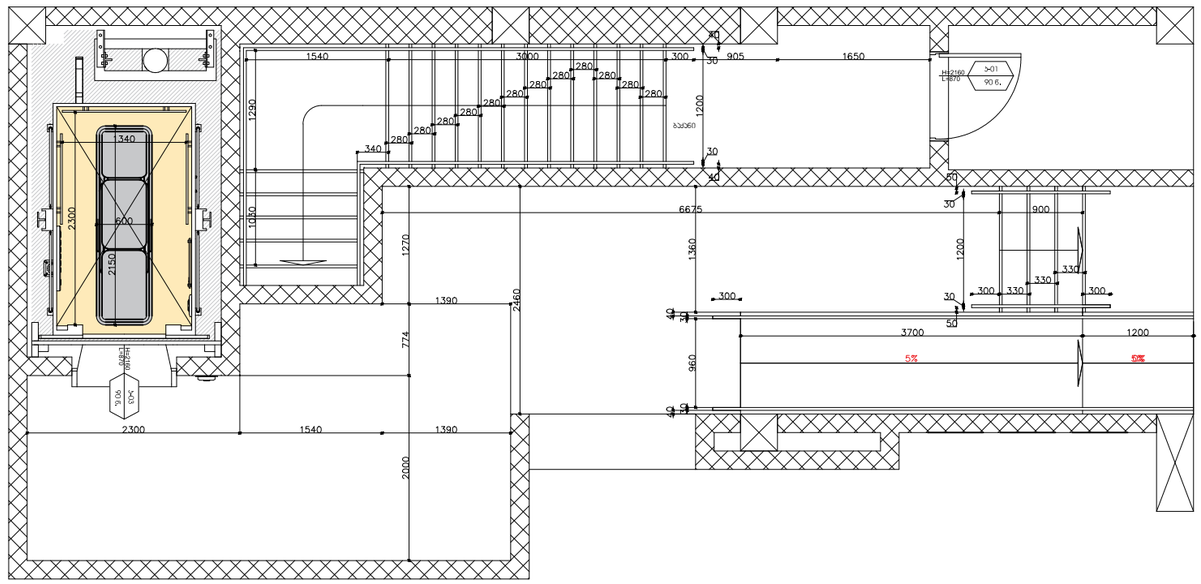
პროექტის ნომერი:

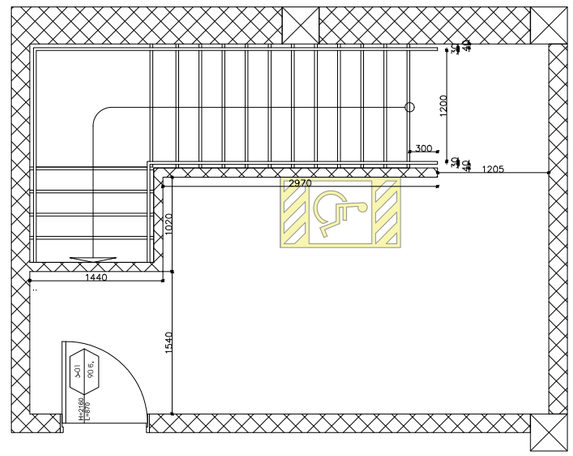
Layout ID	ფურცლის N	ცვლილება

CAD DWG FILE:

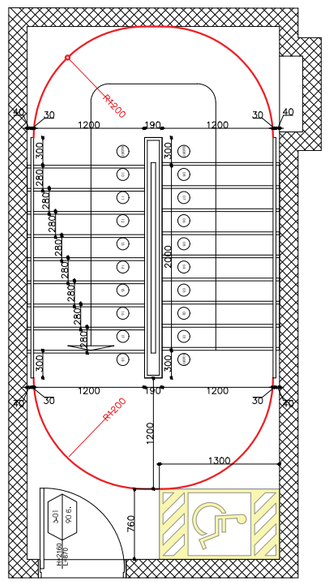
ფაზა:	ნახატის სტატუსი:	01.გადაცემული
ISSUE:		01.ტენდერისთვის
CHECKED:	ხელმძღვანელი	გ.ბაბილოძე
CHECKED:	ტექნიკური ხელმძღვანელი	ა.ჯანიკაშვილი
COPYRIGHT:	ყველა უფლება დაცულია.	LTD M ARCHITECTURE

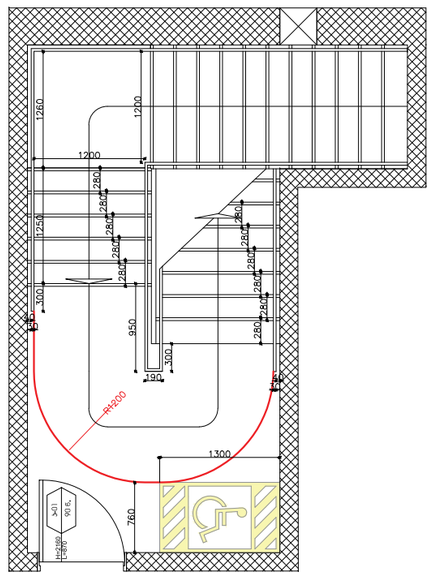
ნახატის დასახელება:
TITLE



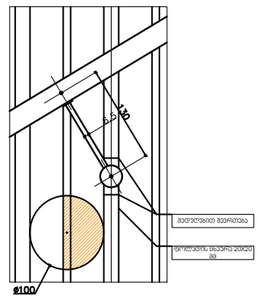


დებალი-01
პიბის პირველი III; IV; V; VI დონეებზე

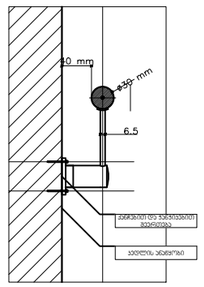




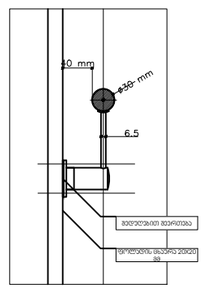
პ3-03
პიბის სახელურის დამაგრება ფოლადის ცხაურზე
გვერდხედი



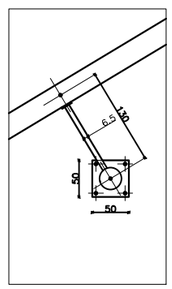
პ3-01
პიბის სახელურის დამაგრება კედელზე
პრინციპიალური ჭრილი 1-1

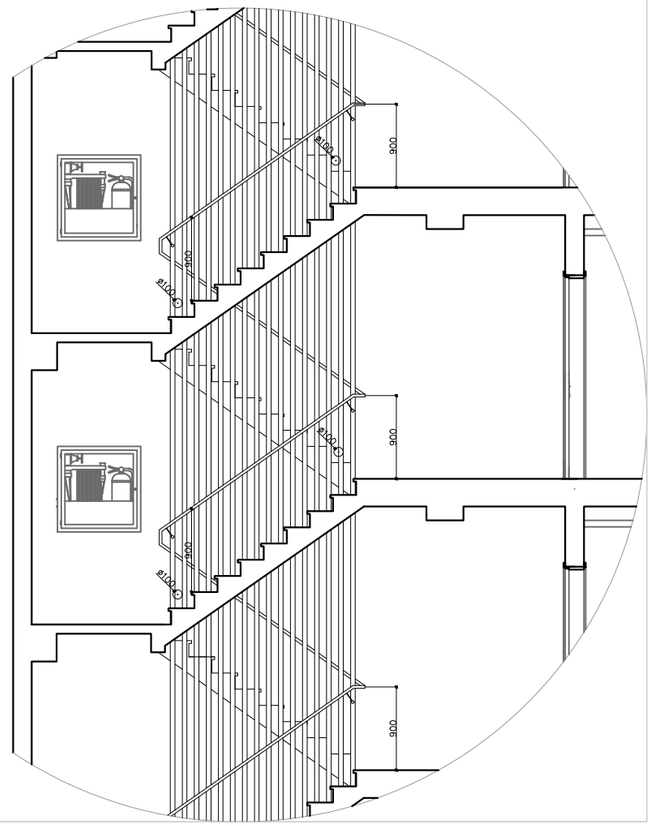


პ3-01
პიბის სახელურის დამაგრება ფოლადის ცხაურზე
პრინციპიალური ჭრილი 1-1



პ3-02
პიბის სახელურის დამაგრება კედელზე
გვერდხედი





გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფასადური მასალების, კონსტრუქციების, ელემენტების, სანტექნიკური, ელექტრული, მოცულობითი ს. ერთ.

ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური მშენობა

ფორმატი: A2 | ლაყვეთი:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზის ზუსტი ცალსახად მასშტაბზე მითითებული ზომა იმ. პროექტის;
3. ელჩრდილის კონსტრუქციის ასორსახეობა ჭიმვისა ნიმუ პირნიმნ;

დამკვეთი: შპს"ზე ეუბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება
პიბის პირველის დებალური მასშტაბი
მოკაშირების და სახელურების მანდებულება

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

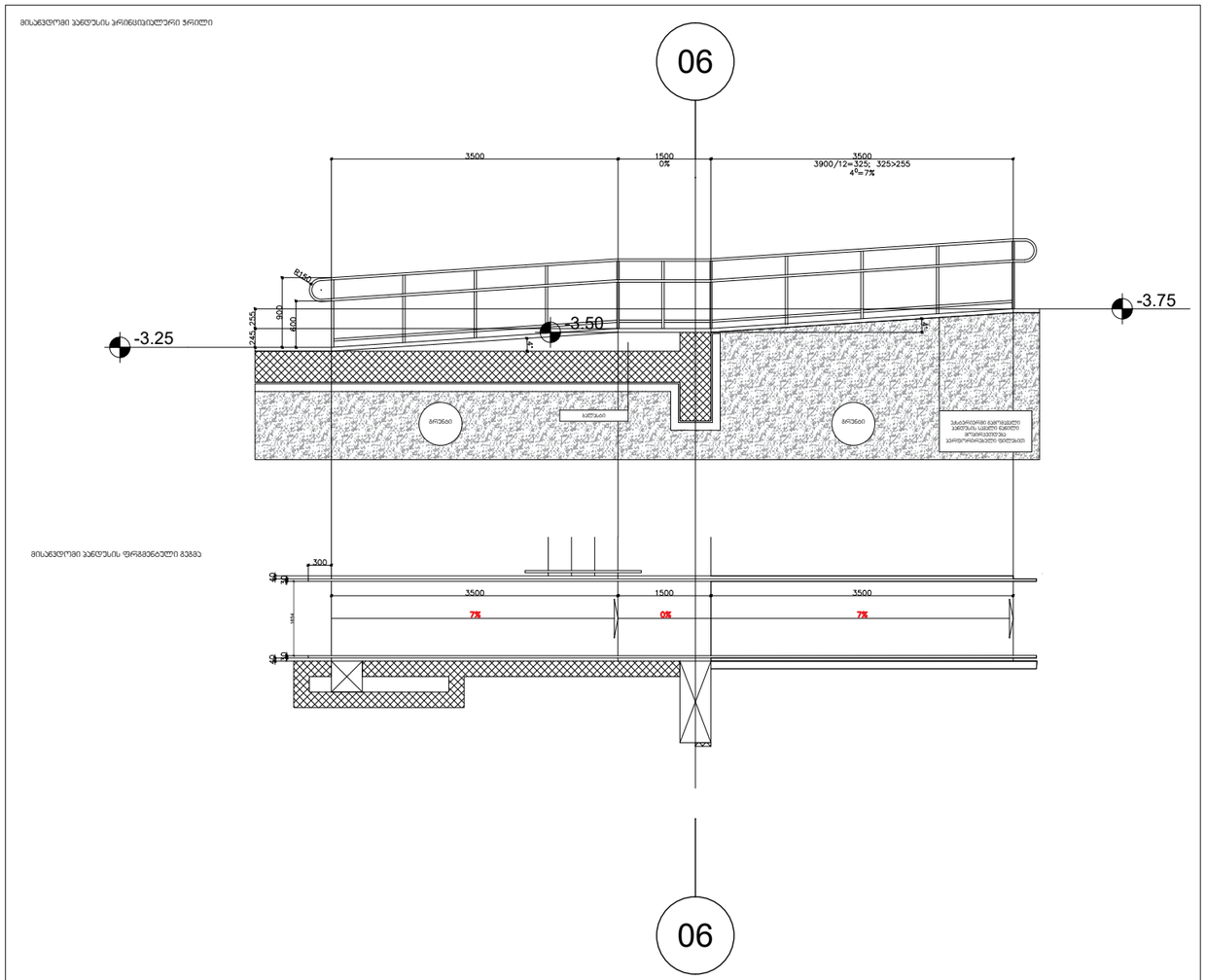
CAD DWG FILE:

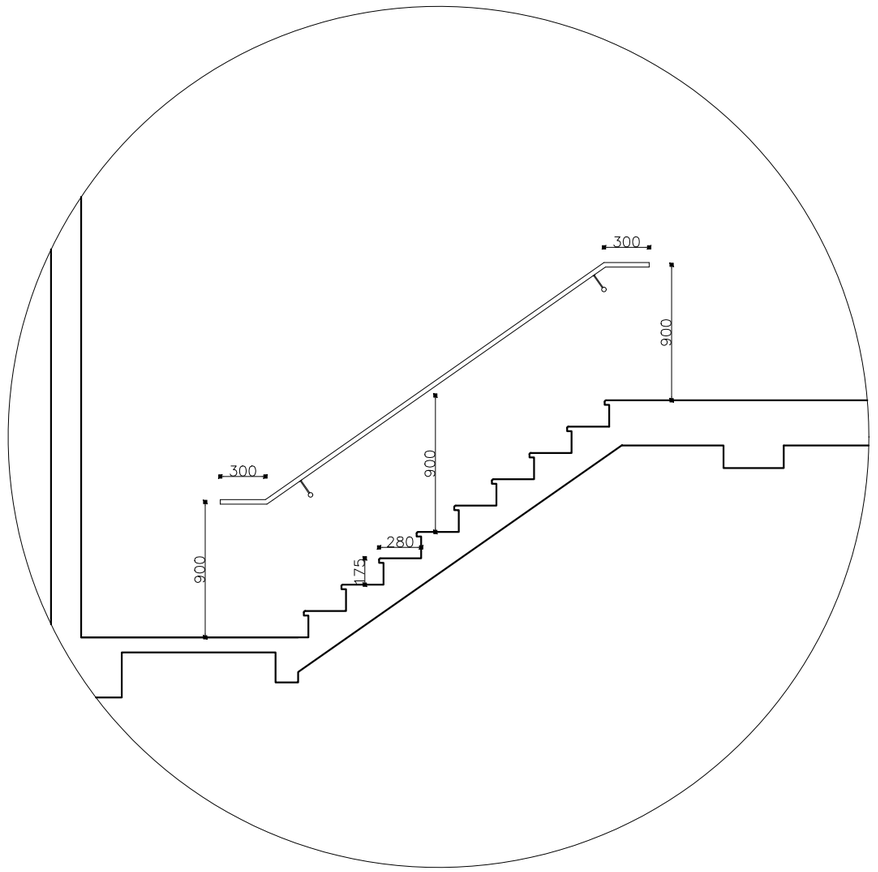
შესრულა: ISSUE:	თ.ნოდიაშვილი
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელიანელი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხეცურიანი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: ყველა უფლება დაცულია LTD M ARCHITECTURE

სათაური: TITLE
პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი

მისაბმელი პანდუსის პრინციპული ჭრილი





გამოცემა: 25.01.2025

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი:
კ.თბილელის, საბურთალოს
მიკრორაიონი კ. 275
ელ-ფოსტა:
info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

ფორმატი	A2	დაკვეთა	

ვიზირებითი ნიშნები:

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ჩრდილი მოხაზულია მიმდებარეებში;
2. ნახაზზე ვერტიკალებზე მიმდებარეობასა მდებარეობელი ზედა ტერმა პროექტის ავტორებად;
3. ფერადები, პროექტირების ავტორებად ვამდენი ნიშნები;

დაკვეთი: შპს"ზე ეპბი დეველოპმენტი"

პროექტის მისამართი:

ქ. თბილისი,ბროწეულის
ქ. N3
საკადასტრო კოდი:
01.10.11.001.128

სტადია
პრელიმინარული

ნახაზის დასახელება

მისაბმელი პანდუსის ფრაგმენტი
პროექტები

პრის ფრაგმენტი ჭრილი

Layout ID		ფურც.	
სულ.			

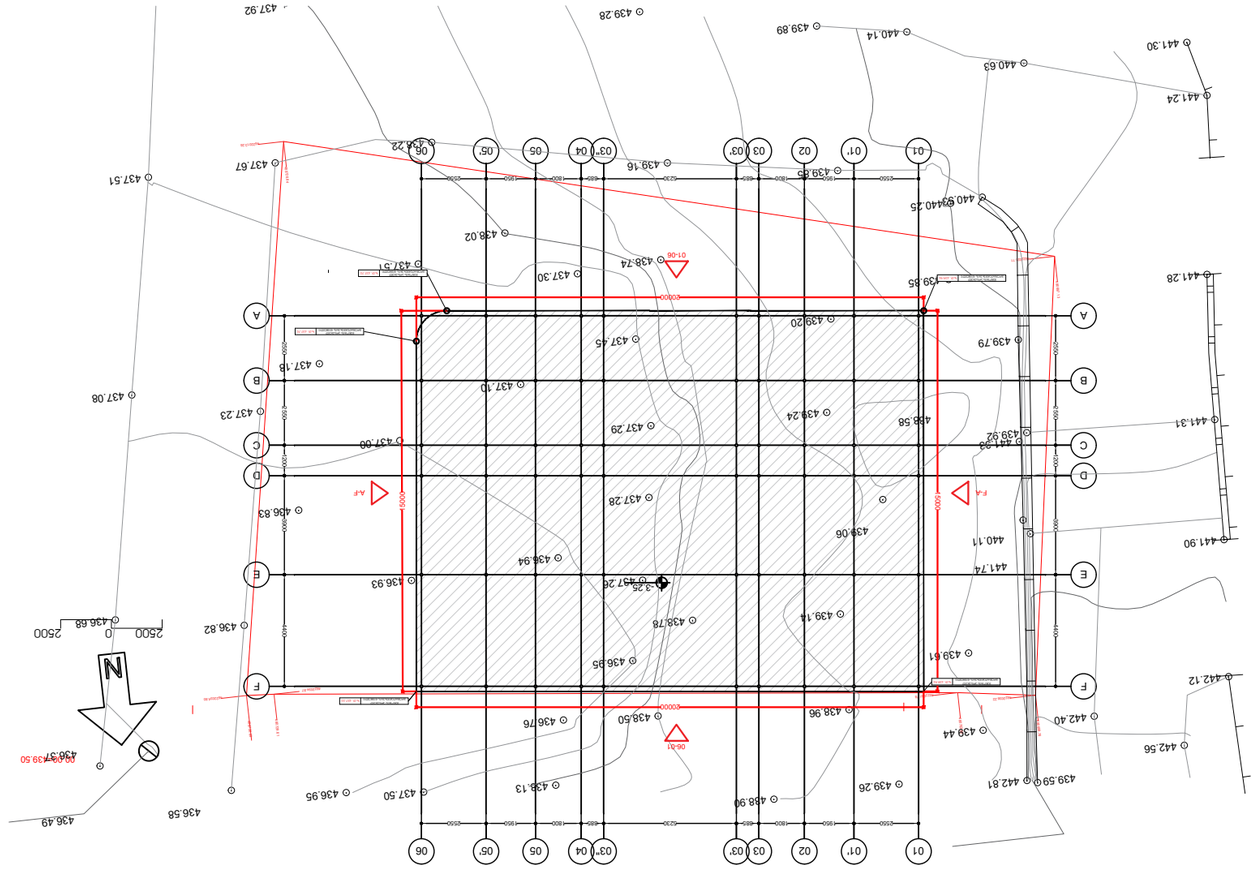
CAD DWG FILE:

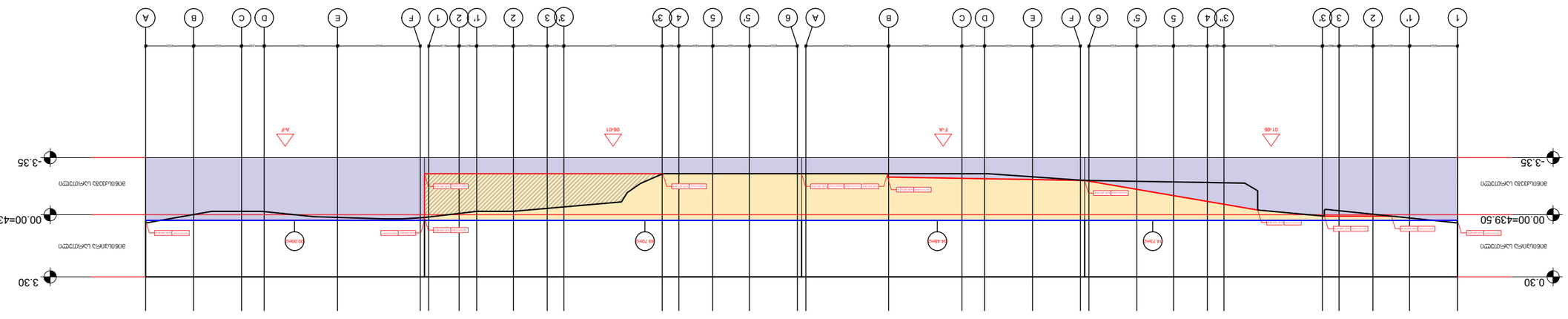
შეასრულა: ISSUE:	თ.წულეისაძე
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გვენეთაძელი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხუციშვილი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: ყველა უფლება დაცულია LTD M ARCHITECTURE

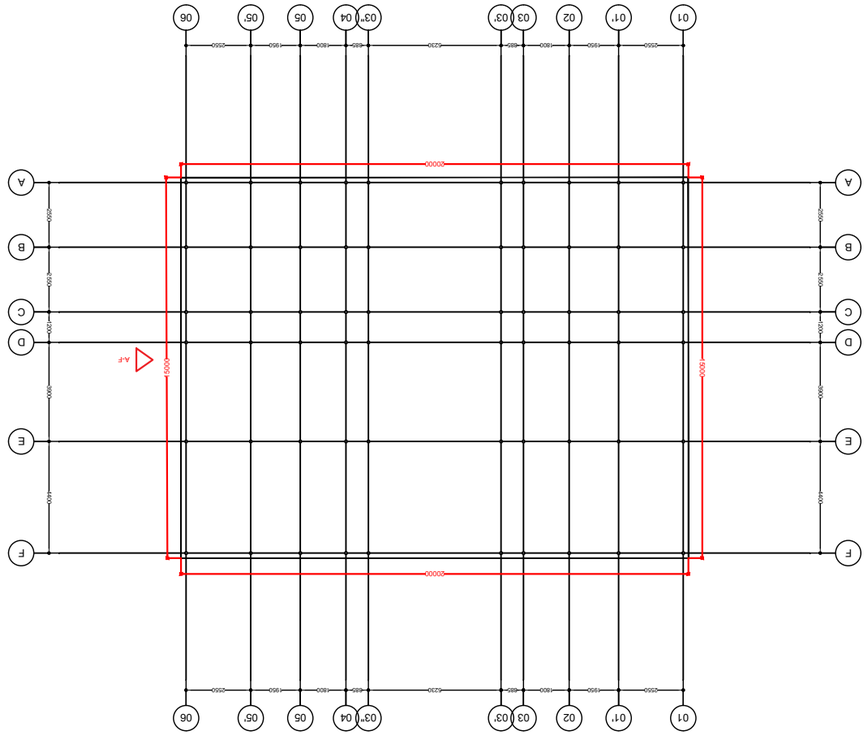
სათაური: TITLE

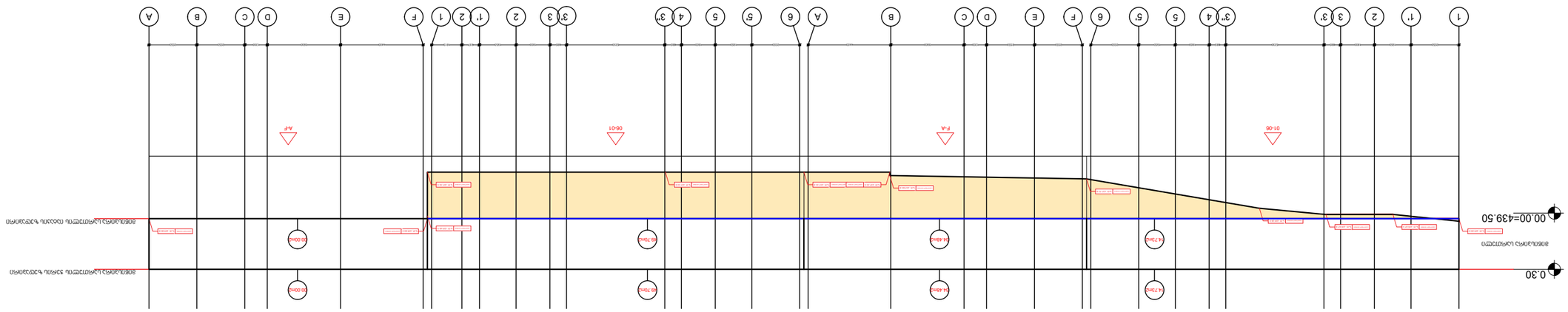
პროექტის პროდუქტის ეტაპი





ელემენტების ტიპების აღნიშვნა
ელემენტების ფიზიკური მახასიათებლების ცხრილი




0.30
00.00=439.50
ზომების სისტემა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილ