

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	აქლის ცენტრმდებარეობის ხარისხი 1 საათი
	აქლის ცენტრმდებარეობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სალაგმე
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებური ქსელებით 2 სთ-იანი ხანძარმდეგობით (სვეტი, პილონი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-ი

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მთავარი:	ხელმძღვანელი:	
	ს. ალექსიძე		
	თარიღი:	20.12.2023	
	ფასადი	SHEET NO:	
ნახაზის ნომერ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სკალა: 1:3

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქსაოთუსკვ

ბაზისური ნიშნული პირობითი აღნიშვნის	
საკვანძო ღერძი საკვანძო	
ნიშნული ბაზის	-3.30
ვერტიკალური ბაზისური ნიშნული 1 სართულის	1
ვერტიკალური ბაზისური ნიშნული 2 სართულის	
მასალების საზღვარი	
მისაბმელი სართულის	
ნიშნული ასაწევის, ფასადზე	
ბეტონის ბლოკი 200 (190) 390 (390) 190 (188) ბეტონის ბლოკი 200 (190) 390 (390) 190 (188) ბეტონის ბლოკი 200 (190) 390 (390) 190 (188)	
ბეტონის ბლოკი 200 (190) 390 (390) 190 (188)	
ბეტონის ბლოკი 100 (90) 390 (390) 190 (188)	
ბეტონის ბლოკი	
ღერძის ხაზი	
ასფალტის ფენა	L=11.8 m 10%
სამანქანო დასაბრუნებლის (ს3)	
სამანქანო დასაბრუნებლის (ს4-2)	
სამანქანო დასაბრუნებლის (ს6-2)	
წყალგამტარი ხაზი	

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-4

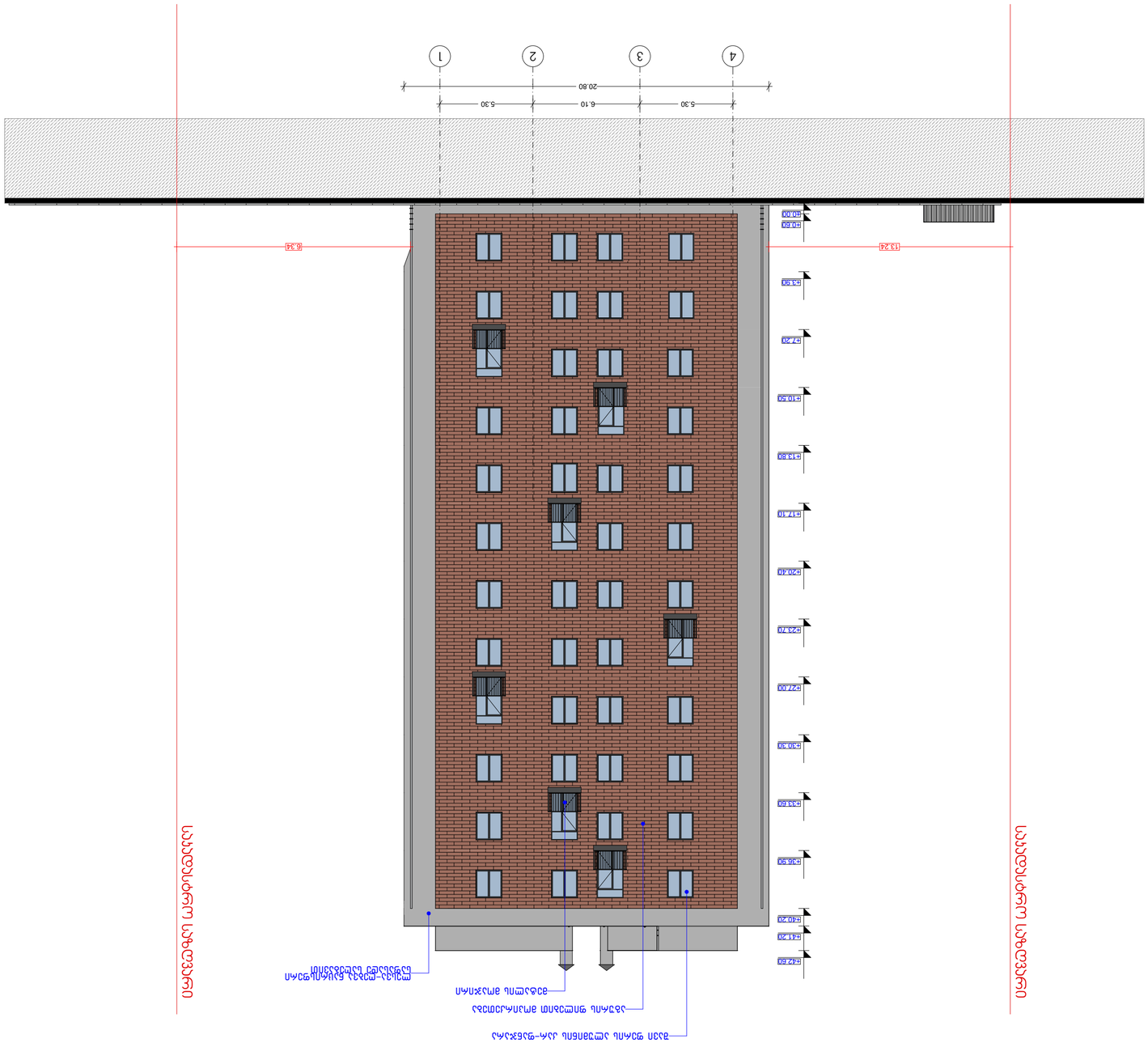
დასახელება

შპს "საქართველო-ისრაელის მეგობრობის პარკი"

ავტორები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ვეს-ის ნაწილი საცხოვრებელი
რაიონი მიდებაზე

SEAL:	შესრულებულია:	ხელმოწერა:	
	ა. ლომსაძე		
	შემოწმებულია:	20.12.2023	
	შესრულებულია:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომერი:	ფორმატის: A2	ფურცლის:	ს.ა.3



ეროვნული საზღვაო უნივერსიტეტი

ბაქოს ალექსანდრე ჯაყელის სახელობის საზღვაო სკოლა

ქალაქ ბაქოში ალექსანდრე ჯაყელის სახელობის საზღვაო სკოლის შენობა-ნაგებობების კომპლექსის ტერიტორიის გენერალური გეგმა

ნახაზის დასახელება: ტერიტორიის გენერალური გეგმა

ნახაზის №: 4-1

	არსებული შენობა-ნაგებობები
-3.30	ნიშნული მოსაზღვრე ტერიტორიის მიმართ
1	ავტომობილის გასასვლელის ნომერი
	ავტომობილის მოძრაობის მიმართულების მქონე ტერიტორიის საზღვარი
	ავტომობილის მოძრაობის მიმართულების მქონე ტერიტორიის საზღვარი 2 ზოლის მქონე
	ავტომობილის გასასვლელის მქონე საზღვარი
	ველოსიპედის მოძრაობის მიმართულება
1:300	ნარგავები ბალახოვანი საფარით
	ასფალტბეტონის საფარის მქონე ტერიტორია, ფილებით მოპირკეთებული ტროტუარის ჩათვლით
	ასფალტბეტონის საფარის მქონე ტერიტორია 100 მმ-ზე ნაკლები სიმაღლის ბორდიურით
	ასფალტბეტონის საფარის მქონე ტერიტორია 200 მმ-ზე ნაკლები სიმაღლის ბორდიურით, ფილებით მოპირკეთებული ტროტუარის ჩათვლით
	ხის ნარგავები
1	ღობის ნომერი
L=11.8 m 10%	ასფალტბეტონის ფარფლიანი ტროტუარის დახრილობა
	ასფალტბეტონის ფილებით მოპირკეთებული ტროტუარი (სქ.-2)
	ასფალტბეტონის ფილებით მოპირკეთებული ტროტუარი (სქ.-2)
	ასფალტბეტონის ფილებით მოპირკეთებული ტროტუარი (სქ.-2)
	ღობის ნაგებობა

ნახაზის დასახელება: ტერიტორიის გენერალური გეგმა

ნახაზის №: 4-1

ეროვნული საზღვაო უნივერსიტეტი

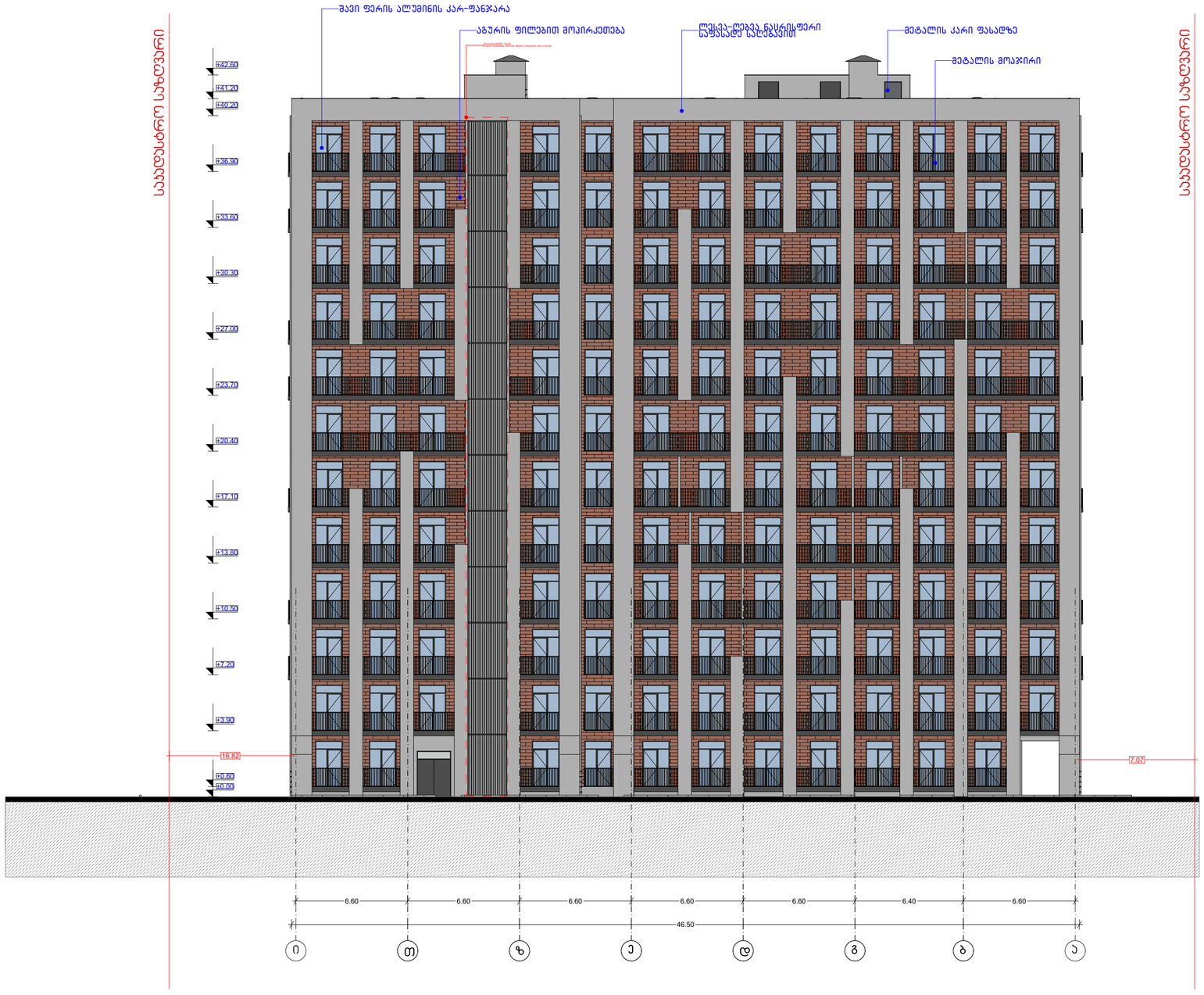
ბაქოს ალექსანდრე ჯაყელის სახელობის საზღვაო სკოლა

ქალაქ ბაქოში ალექსანდრე ჯაყელის სახელობის საზღვაო სკოლის შენობა-ნაგებობების კომპლექსის ტერიტორიის გენერალური გეგმა

პროექტის ხელმძღვანელი: პროფ. ალექსანდრე ჯაყელი

პროექტის ავტორები: ასოც. პროფ. ნინო ბერიძე, ასოც. პროფ. ნინო ბერიძე

SEAL:	პროექტის ეტაპი:	ნახაზის №:	
		A2	ფურცელი: 4
	თარიღი: 20.12.2023		
	SHEET NO:		



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პიქტოგრამების აღნიშვნები

	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვმასზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სალაგმე
+3.900 +3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებური ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავარჯიშო დაბავშვებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაბავშვებულობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაბავშვებულობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი ი-ა

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

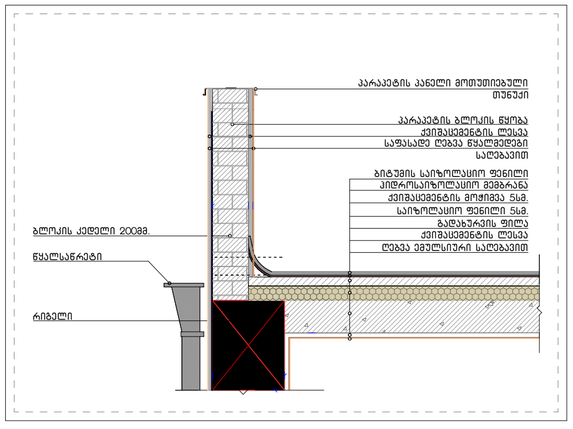
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმძღვანელი:	
	ა.ალექსიძე		
	თარიღი:	20.12.2023	
	შენობის:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სქემა: ს.3



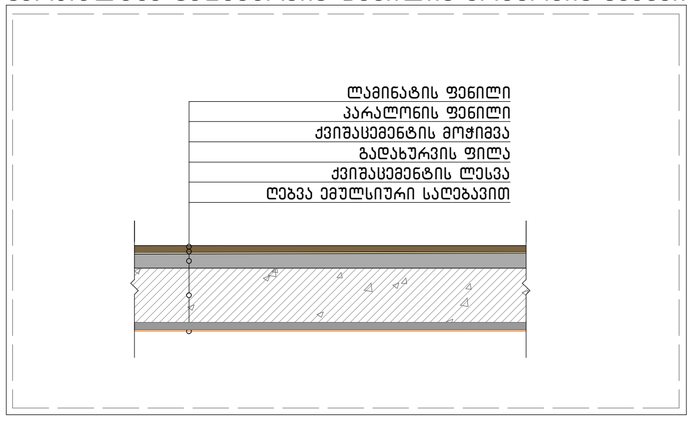
დეტალი 1

სახურავზე პარაპეტის მოწყობის კვანძი



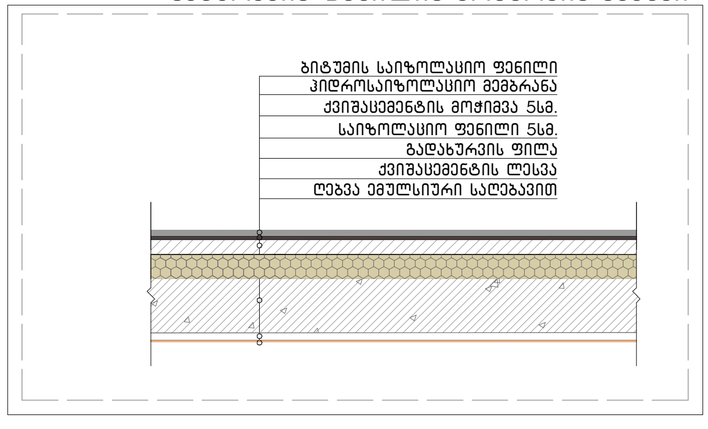
დეტალი 2

სართულშუა გადახურვის ფენილის მოწყობის კვანძი



დეტალი 3

სახურავის ფენილის მოწყობის კვანძი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პიროგიული აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პანდუსის ცვლადმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	პანდუსის ცვლადმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სანდუსი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლიტერებული ბეტონის სარკეპირული ქვითქვნებით 2 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჯი, ლიფტშახტა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავალო დაფარება (ს3)
	საცხოვრებელი დაფარება (ს3-2)
	სასანტექნო დაფარება (ს6-2)
	ჩარჩოსებური ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

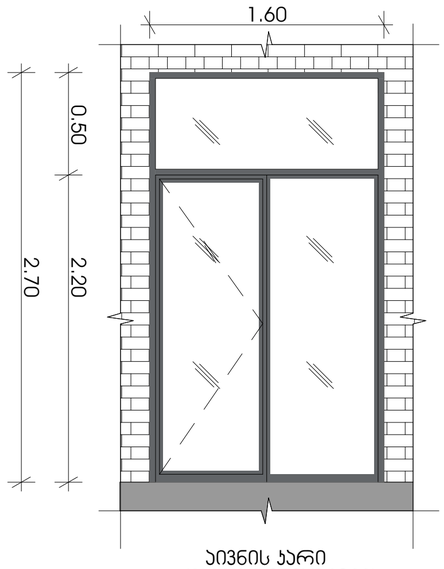
შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. ოზურგეთი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

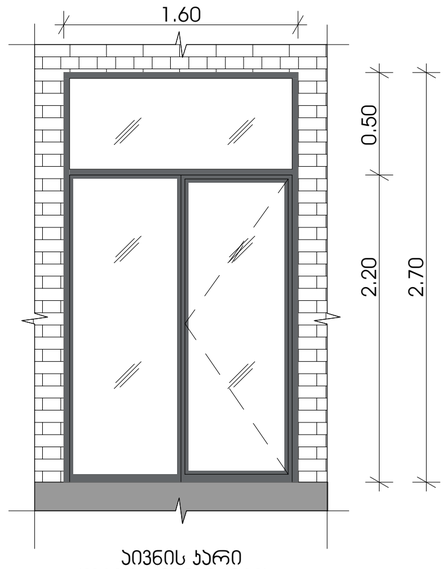
SEAL:	მეპროექტე:	ხელმოწერა:	
	ა. ოთხმეზაური		
	თარიღი:	20.12.2023	
	ფაილის:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სკალა: ს.პ

213 ერთეული



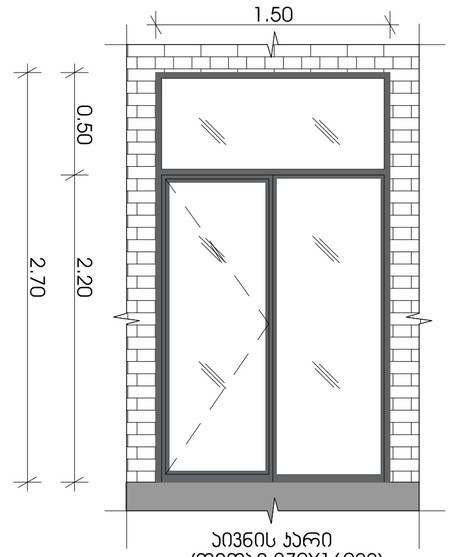
აივნის ჯარი
(ღიობი 270X160მმ)

94 ერთეული



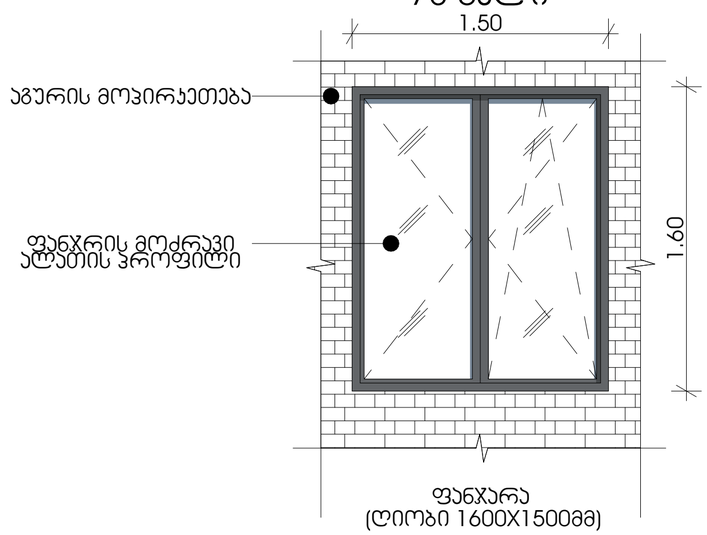
აივნის ჯარი
(ღიობი 270X160მმ)

8 ერთეული



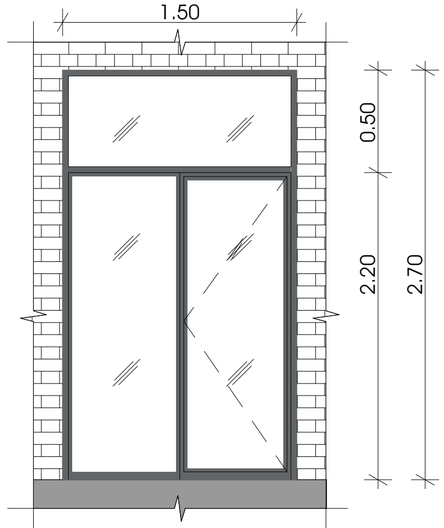
აივნის ჯარი
(ღიობი 270X160მმ)

78 ცალი



ფანჯარა
(ღიობი 1600X1500მმ)

6 ერთეული



აივნის ჯარი
(ღიობი 270X160მმ)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პიქტოგრამები აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაწვდომი სანდუსი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაანგრეველი ბეტონის სარეკომენდაციო ღირებულება 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმძღვანელი:	
	ა. ლომთათიძე		
	თარიღი:	20.12.2023	
	შენობის:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ