შ.პ.ს. "ნ პლუსი"

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი,

შესახვევი რატევანის I, #4

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ

გამოყენების პირობები:

საკადასტრო კოდი: 01.12.09.003.013

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1 500კვ.მ

ფუნქციური ზონა:

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

დადგენილი განაშენიანების

რეგულირების პარამეტრები:

k1 - 0.5

k2 - 2.1

k3 - 0.3

საფუძველი: მშენებლობის ნებართვის

მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხილეთ

"მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და

შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების

წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს

მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255

დადგენილება.

sz-5

პერიფერიული ზონა (პზ)

CAD FILE: შეასრულულებულია ArchiCad ფაილში და

წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
ბრძანება #5877821 04.04.2022

"ნ პლუსი"

პროექტის ავტორი:

თ. კოშაძე, გ. დავითაია

ფორმატი

შეასრულა გ.დავითაია

შეამოწმა თ. კოშაძე

არქიტექტურა

ae - 205

აქსონომეტრული ხედები

სახლი

0.00(504.0)

+3.30

+6.60

+9.90

+13.20

+16.50

+19.50

0.00(504.0)

-3.00

+17.50

-3.00

0.00(504.0)

+3.30

+6.60

+9.90

+13.20

+16.50

+17.50

შავი ლითონის მილ-კვადრატი

ლითონის შავი მილ-კვადრატი

ლითონის შავი მილ-კვადრატი

ლითონის შავი მოაჯირი

შეიღებება თეთრი ფერის

საღებავით (ღ:186 G:189 B:198)

ლითონის შავი მოაჯირი შეიღებება თეთრი ფერის

საღებავით (ღ:186 G:189 B:198)

შეილესება და შეიღებება

აგურის ფაქტურით

მეტალო-პლასტმასის

ფანჯარა(ყავისფერი)

მეტალო-პლასტმასის

ფანჯარა(ყავისფერი)

მეტალო-პლასტმასის

ვიტრაჟი(ყავისფერი)

მეტალო-პლასტმასის

ვიტრაჟი(მუქი ყავისფერი)

შეილესება და შეიღებება

აგურის ფაქტურით

A-3

შ.პ.ს. "ნ პლუსი"

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:

ბრძანება №5877821 04.04.2022

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.ბათუმი,
შესახვევი რატევანის I, №4

საკადასტრო კოდი: 01.12.09.003.013

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1 500კვმ

შენაცვლების ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დაშვებული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 2.1
კ3 - 0.3

სამუშაოები: შენობების ნგრევის მისაღებად საჭირო დოკუმენტში იხილეთ "შენობების ნგრევის განხორციელების გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

CAD FILE შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი: "ნ პლუსი"

პროექტის ავტორი:
ი. კოშაძე, ბ. დავითაია

შესრულა ბ.დავითაია

შეამოწმა ი. კოშაძე

აქსონომეტრული ხედები
არქიტექტურა

ად - 206

ფორმატი A-3

შ.პ.ს. "ნ კლუსი"

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:

ბრძანება №5877821 04.04.2022

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი,
შესახვევი რატევანის I, №4

საკადასტრო კოდი: 01.12.09.003.013

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1 500.კვ.მ

შენიშვნა ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (კზ)

დაშვებული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 2.1
კ3 - 0.3

საშუალება: შენიშვნების ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები ითხოვეთ "შენიშვნების ნებართვისა გაცემის და შენობანაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

CAD FILE: შესაბამისობაშია ArchiCad შაბლონი და წარმოდგენილია PDF შაბლონის სახით

დასახელება: "ნ კლუსი"

პროექტის ავტორი:
თ. კოშაძე, გ. ღავითაია

შესრულება გ.ღავითაია

შემოწმება თ. კოშაძე

ფოტომონტაჟი
არქიტექტურა

ა0 - 207

ფორმატი A-3