შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) დახურული ავტოსადგომი -6.00 და -3.00 ნიშნულებზე
დამხმარე სათავსი (დს) ავტოსაშხეფის ტუმბო და ავზი -3.00 ნიშნულზე
სავაჭრო ჯგუფი (სვ) კომერციული-სავაჭრო ±0.00 ნიშნულზე
საქმიანი ჯგუფი (სქ) ოფისები +4.50 ნიშნულზე
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) მრავალბინიანი საცხოვრებელი +4.50, +7.80, +11.10, +14.40, +17.70, +21.00, +24.30, +27.60, +30.90 და +34.20 ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-2	შეუზღუდავი	3
დს	შეუზღუდავი	1
სვ	შეუზღუდავი	1
სქ	შეუზღუდავი	1
სც-2	შეუზღუდავი	10
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	40.4
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		11 +2 მიწის დონის ქვედა

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სწ-2 -6.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1351.0
სწ-2 -3.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1277.4
დს -3.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	92.5
სვ ±0.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1226.4
სქ +4.50 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	377.2
სც-2 +4.50 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	862.6
სც-2 +7.80 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +11.10 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +14.40 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +17.70 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +21.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +24.30 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +27.60 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +30.90 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +34.20 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	837.6
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	12692.7	
სართულების რაოდენობა =	11 +2 მიწის დონის ქვედა	
შენობის საერთო ფართობი =	16179.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
„ა-ზ“	6.9	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45	-	-	20
„1’-9“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
„ზ-ა“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
„9-1’“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-

<table>
<tr><td colspan="8">ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები</td></tr>
<tr><td>დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები</td><td>ავტოსაშხეფი სისტემა</td><td>ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები</td><td>სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები</td><td>სახანძრო მილდგარების სისტემები</td><td>კვამლის საკონტროლო სისტემები</td><td>ხელის ცეცხლმაქრი</td><td>საავარიო განგაშის სისტემები</td></tr>
<tr><td>სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (დახურული ავტოსადგომი)</td><td>კი</td><td>-</td><td rowspan="5">კი
1.
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა - სახანძრო განგაშის კოლოფების სახით, რომლებიც განთავსებულია თითოეული სართულის დონეზე, სართულის მომსახურე გზა-კარების სისახლოვეს);
2. დამკავებელტა შეტყობინების სისტემა - ტექსტური რუპორების სახით - განთავსებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების დონეზე;
3.
მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები - განთავებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების</td><td>-</td><td>კი
(კვამლის საკონტროლო სისტემა)</td><td rowspan="5">კი
(თითოეული სართულის დონეზე და სავაჭრო ფართებში)</td><td>-</td></tr>
<tr><td>სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული-სავაჭრო)</td><td>კი</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)</td><td>კი</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)</td><td>კი (მხოლოდ სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში)</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>კიბის უჯრედები</td><td>-</td><td>-</td><td>კი</td><td>კი
დაწნევის სისტემა</td><td>-</td></tr>
</table>

ლიფტები	-	-	დონეზე; 4. საავარიო განათება - განთავებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების დონეზე, სახანძრო ტუმბოს ოთახში; 5. კვამლაღმომჩენები - განთავებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების დონეზე, სახანძრო ტუმბოს ოთახში; 6. კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობა - თითოეული ბინის საძინებლებში.	-	კი დაწნევის სისტემა, ლიფტის ფოიე კვამლსაწინააღ მდეგო ვენტილაციით		-
დერეფანი	კი	-		-	კი კვამლსაწინაა ღმდეგო ვენტილაციით		-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბო, წყლის რეზერვუარი				კი			

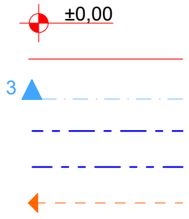
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	კი	კი (სველი წერტილები)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი (სველი წერტილები)
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	კი (სველი წერტილები)
კიბის უჯრედები	-	კი
ლიფტი	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზაკარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 2	სწ-2 დ.დ. 73	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.20	-	-	0.82	0.92
- 1	სწ-2 დ.დ. 70	2	1 გზა-კიბე 1 გარე გასასვლელი	1.10	1.20	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 120	2	4 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 85	2	4 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 188	2	4 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 51	2	3 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
2	სც-2, სქ დ.დ.91	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.20	1.20	1.70	0.82	0.92
3 -11	სც-2 დ.დ.48	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.20	1.20	1.70	0.82	0.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით														
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)												
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული
1	სვ დ.დ. 120	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
1	სვ დ.დ. 85	2	3	2	3	-	-	1	1	-	-	-	-
1	სვ დ.დ. 188	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
1	სვ დ.დ. 51	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
2	სქ დ.დ.27	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
2	სქ დ.დ.15	1	2	1	2	-	-	1	1	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
2	11 ბინა	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	მინ 1ც თითოს
3-11	14 ბინა	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	მინ 1ც თითოს

პირობითი აღნიშვნები



ნიშნული გეგმაზე
საკადასტრო საზღვარი
ჭრილის ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე
ოთახის დანიშნულება
დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა
ფართი შიგა კონტურზე

თავშეყრის ჯგუფი თვ-3
საქმიანი ჯგუფი სქ
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1
დამხმარე ჯგუფი დს



სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი



ხელის ცეცხლმაქრი



საევაკუაციო გასასვლელი



სასმელი წყლის შადრევანი



ავტოსაშხეფი სისტემები



კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი



ცეცხლაღმომჩნი



ავარიული განათება



საკომუნიკაციო სისტემა



სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი



ხმოვანი განგაშის სიგნალი

გეგმა ნიშნულზე -6.00



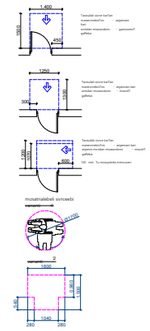
თბილისი

2025წ

ARCHIUM
architecture & design

მისა "არჩიუმ არქიტექტურა"
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანი მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlianitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომებზოს ფართი : 107.3 კვ.მ
ავტოსადგომების ფართი : 483.0 კვ.მ
ავტოფართის ფართი : 868.0 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ცვლადის ავტომატური ანთების
	ცვლადის ფოტოლუმინ მასტიკები
	ავტომობილი
	სანგრების ჰიდრავლი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სანგრების ბიბლიოთეკის მასალები
	სანგრის ბიბლიოთეკა
	ოპერატიული კავშირის სისტემა
	სანგრის ტერიტორიის საშიშ ზონაში მყოფი პირების გაფრთხილების ხელსაწყო - კორპუსანი
	სანგრის მანქანის პოზიციონირები
	სანგრის ტერიტორია

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

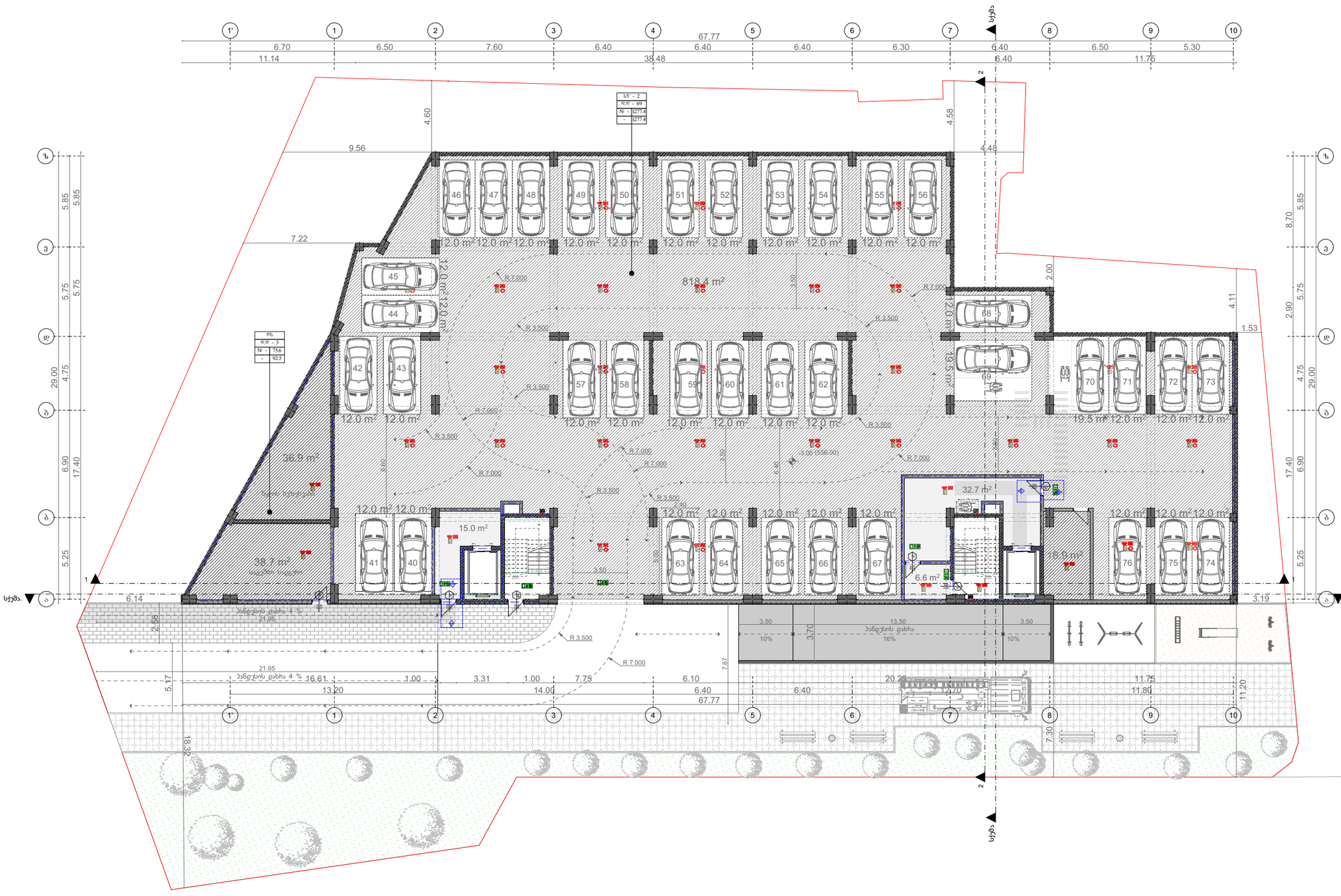
ხელმძღვანელი	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/ხაიონი IV, ჯვარიანი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე -3.00



თბილისი

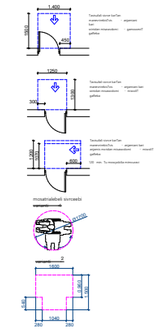
2025წ

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ცოტნე დადიანის ჩაიონი, ფოთლის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

პიბისუჯჩელის და სადგომბაზოს ფართი : 54.3 კვ.მ

ავტოსადგომების ფართი : 459.0 კვ.მ
ავტოფართების ფართი : 818.4 კვ.მ
დამხმარე ფართი : 92.5 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სველი ლითონშლანგი
	სახანძრო ბანკეტის ნიშანი
	ცვლადის ავტომატური ავტომატი
	ცვლადის ხელით ამოქმედების ავტომატი
	ავტომატიკა
	სანგრებში ხელსაწყოების განთავსების საკონტროლო სისტემა
	სანთლებიანი განათების
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ოთახებში ანტენის სისტემა
	სახანძრო-სანიტარული ნაგებობების ჭები
	სახანძრო მანქანის მისასვლელი
	სანიაღვრე განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

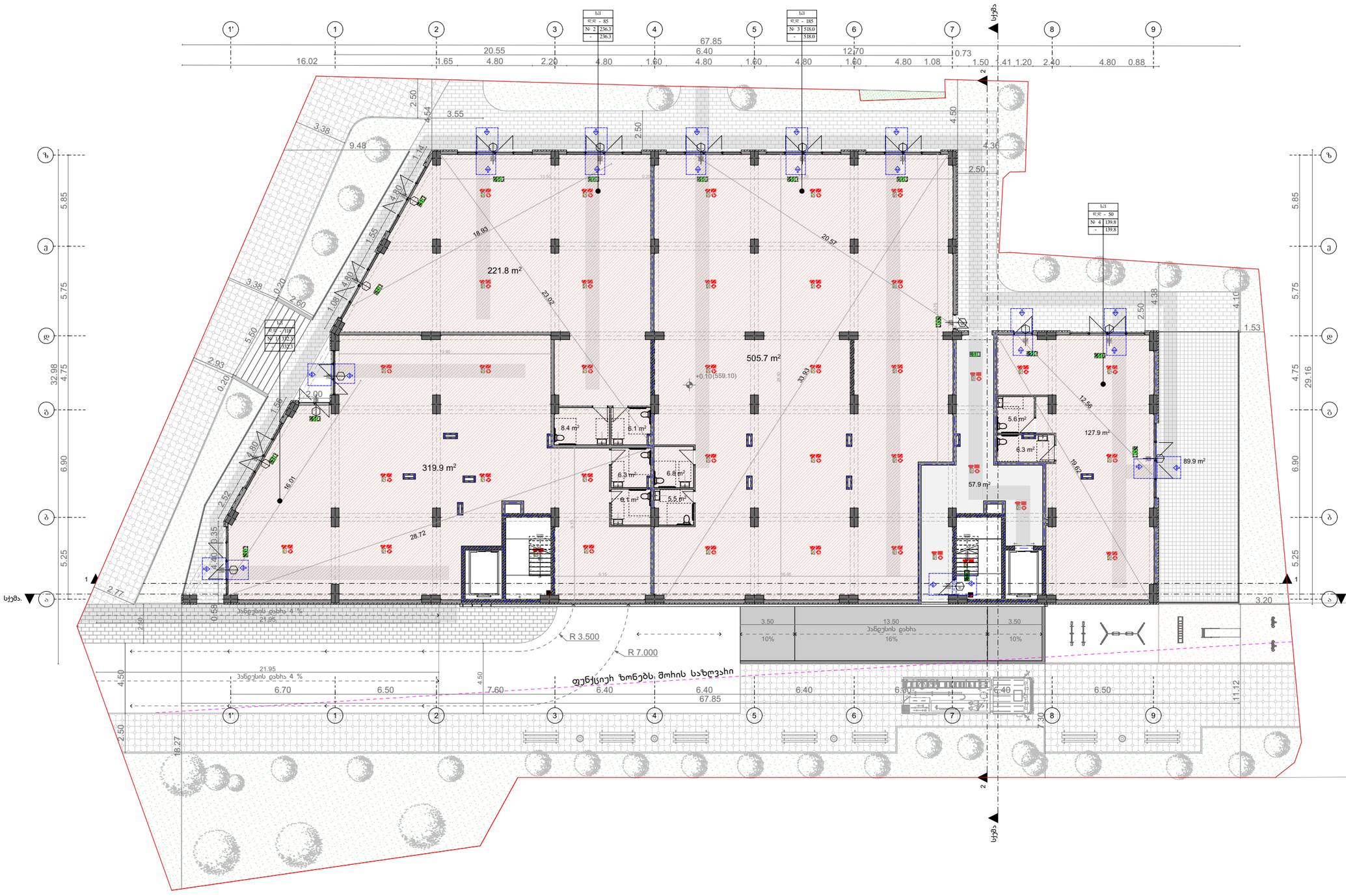
დირექტორი	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვახისუბანი
მიკრო/ხაიონი IV, ჯვარედინი I
საკადასტრო ყოფი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +0.00



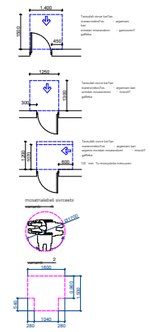
თბილისი

ARCHIUM
architecture & design

მისა "არქიუმ არქიტექტორი"
ბინა 3 ბინიანი, ეიფელის ჩაიონი, ეიფელის მესერე IV ეკატერინ. კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlianteng@gmail.com

20256

ბინისუჯრედის და სადგომების ფართი : 57.9 კვ.მ
კომერციული ფართი : 1226.4 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 89.9 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსადენი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო ბანდუსის წერტილი
	ავტომატის პირისპირ ანძრთობი
	ავტომატის ხელით ჩართვის მექანიზმი
	ავტომატიკა
	სახანძრო ხელსაწყოების ბანდუსის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო ბანდუსის ელექტრომექანიკური
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ოთახებით კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სანიტარული ხელსაწყოს ფერი ბანდუსებისა და ხელსაწყოების ელექტრომექანიკური - კონტაქტები
	სახანძრო ხელსაწყოს მოსანიშნებელი
	სანიტარული ბანდუსები

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქუნიე ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

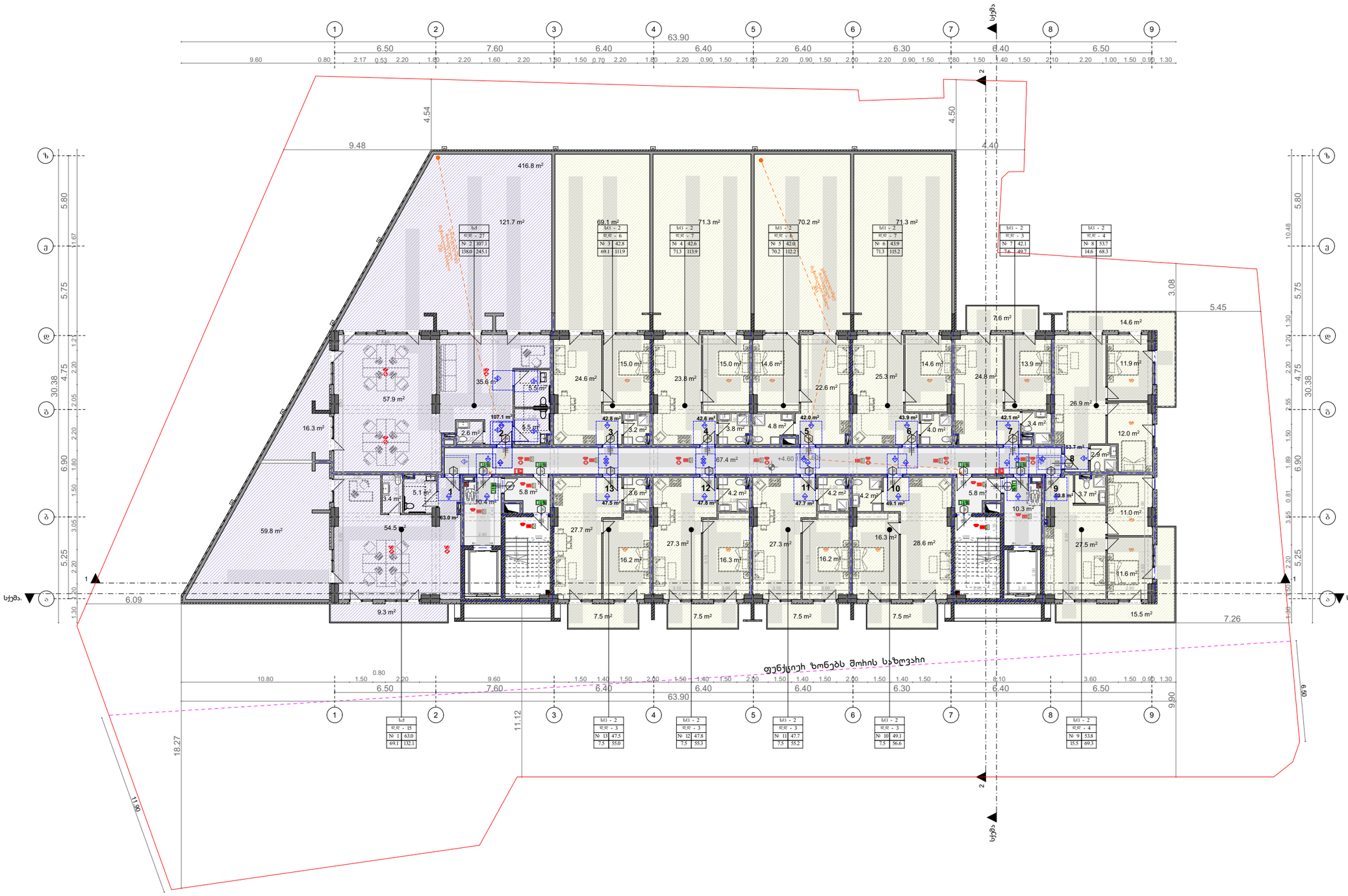
დირექტორი	მაღიან ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოიკა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/ჩაიონი IV, ჯვარცალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

ბეგმა ნიშნულზე +4.50



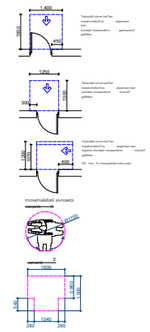
თბილისი

2025წ

ARCHIUM
architecture & design

მზია "არჩიუმ არქიტექტურა"
მზია ჯ ობოლაძი, ეროვნული ჩათვლით IV კატეგორია, ლიცენზია №0001 IV კატეგორია, ლიცენზია 10 ბიზნ 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchediaintengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 513.0 კვ.მ
საოფისე ფართი : 170.1 კვ.მ
სავაჭრო ფართი : 573.0 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო ჰიდრანტი
- სველი ლითონის სახანძრო
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ცვლადის ავზორეზისთვის ავტომანქანა
- ცვლადის ჰიდროპნევმო მაკუმულატორი
- ავტომობილი
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სანაცვლო განათების ელექტროსისტემის
- სახანძრო სიმაღლის მიმართულება
- ორმხრივი ავტომობილ სიმაღლა
- სახანძრო-სამაშველო ჯგუფის ჰიდრო ბაშმაკისებრი მოსაკიდებელი ა. კოლონაზე
- სახანძრო მანძილის მიმართულება
- სანაცვლო ელ. განათება

მენიშვნა	
დამკვეთი	მ.პ.ს მიღონემ სს/ 429654046
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

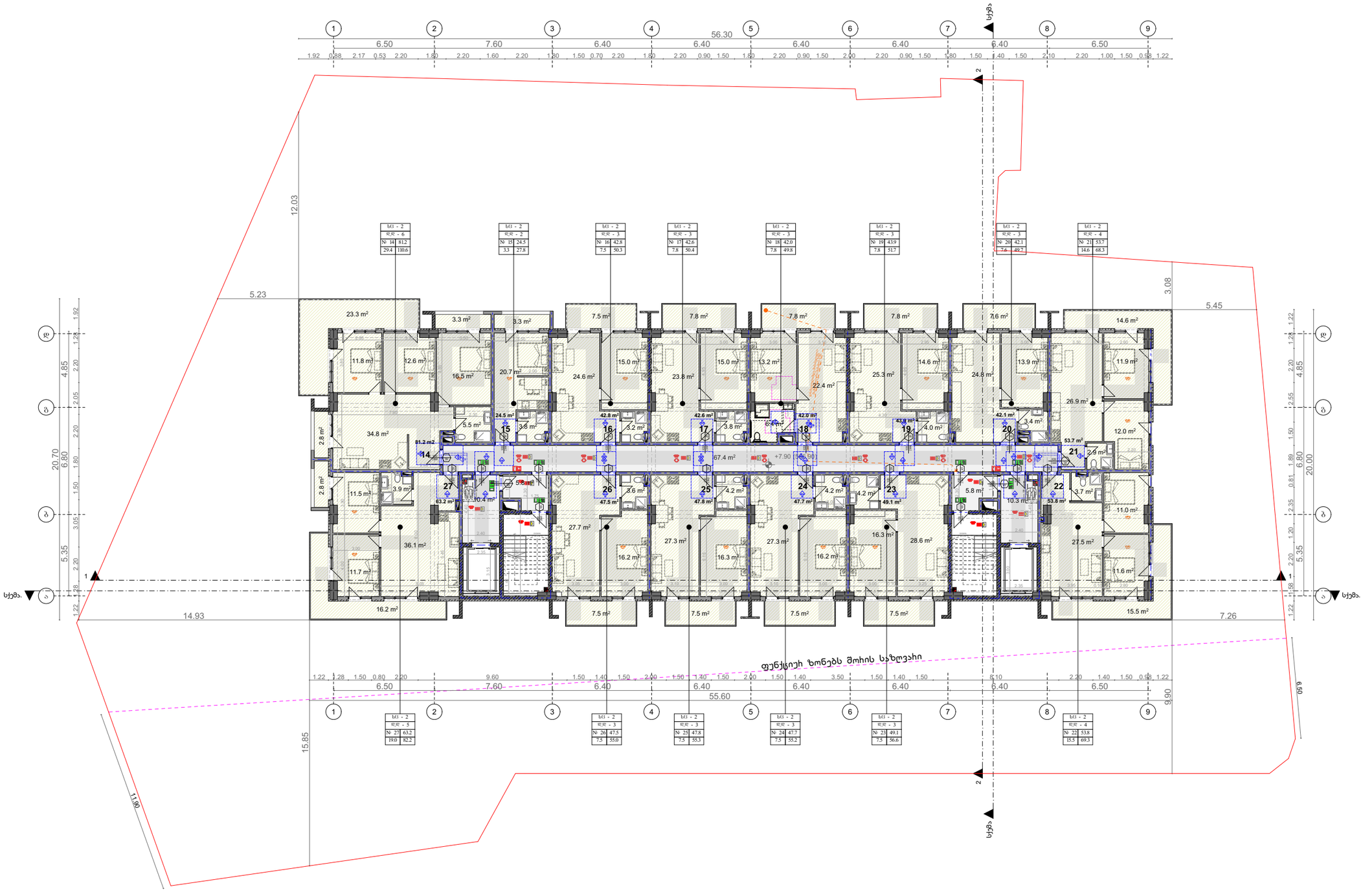
ლიცენზიანტი	მაღონან ჯობაძე	
	ლიონიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/ჩაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

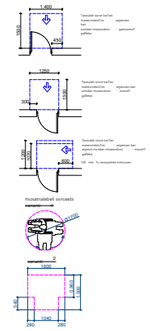
ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +7.80



შპს "არქიუმ არქიტექტორი"
ARCHIUM
architecture & design
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ფონტანი მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომების ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სველი ლითონის ნაწილები
	სახანძრო ბანდუსის რიდული
	ცვლადის ავტომატური ანგარიშგება
	ცვლადის ხელით ჩართვის ბატონი
	ავტომატიკა
	სახანძრო გაფრთხილების ბანდუსის საკონტროლო სისტემა
	სახანძრო ევაკუაციის ბანდუსის მარჯვენა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ოთახის კარების სისტემა
	სახანძრო-სატელეფონო სამხატვრო ხელი ბანდუსის საკონტროლო კარი - კონტაქტი
	სახანძრო მანძილის მიმართულება
	ევაკუაციის ბანდუსი

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

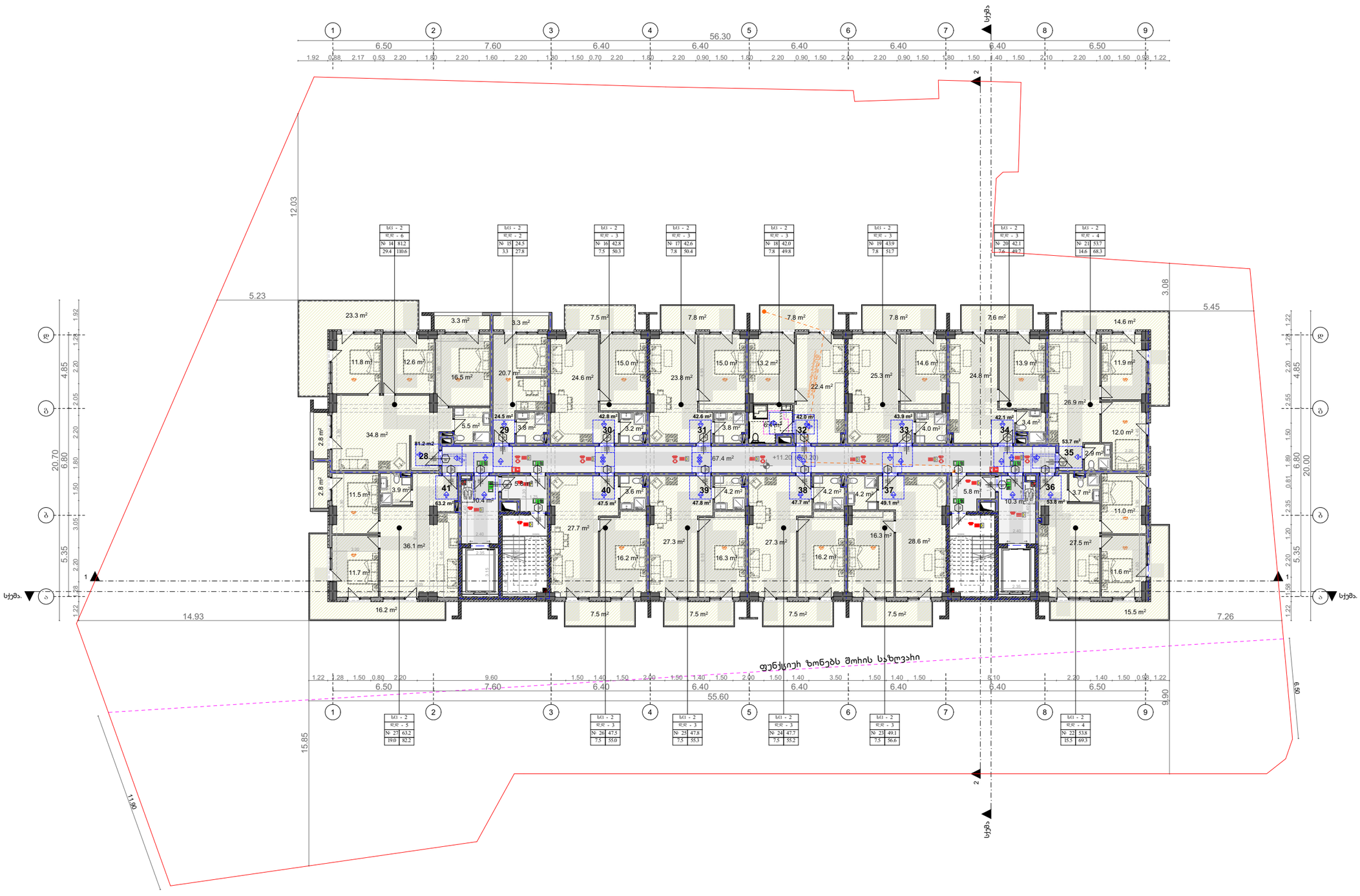
დირექტორი	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიჯარ/ხაიონი IV, ჯვარცხელი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +11.10



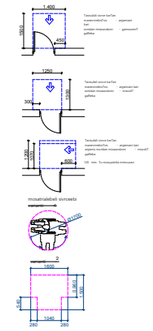
თბილისი

20256

ARCHIUM
architecture & design

მისა "არჩიუმ არქიტექტურა"
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ფონტანის მე-4 ჩიხი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომების ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სქემის ლეგენდასთვის
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ცვლადის ავტომატების ავტომატი
	ცვლადის მოთავსების ჩაუქრობი
	ავტომატი
	სანგრების ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სანგრების განათების ჩამრთველი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ოთახების ანგარიში
	სანგრების ავტომატის ჭის გამოსახულების ჩამრთველი - კომუნიკაცია
	სანგრის მანათობელი
	სანგრების განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

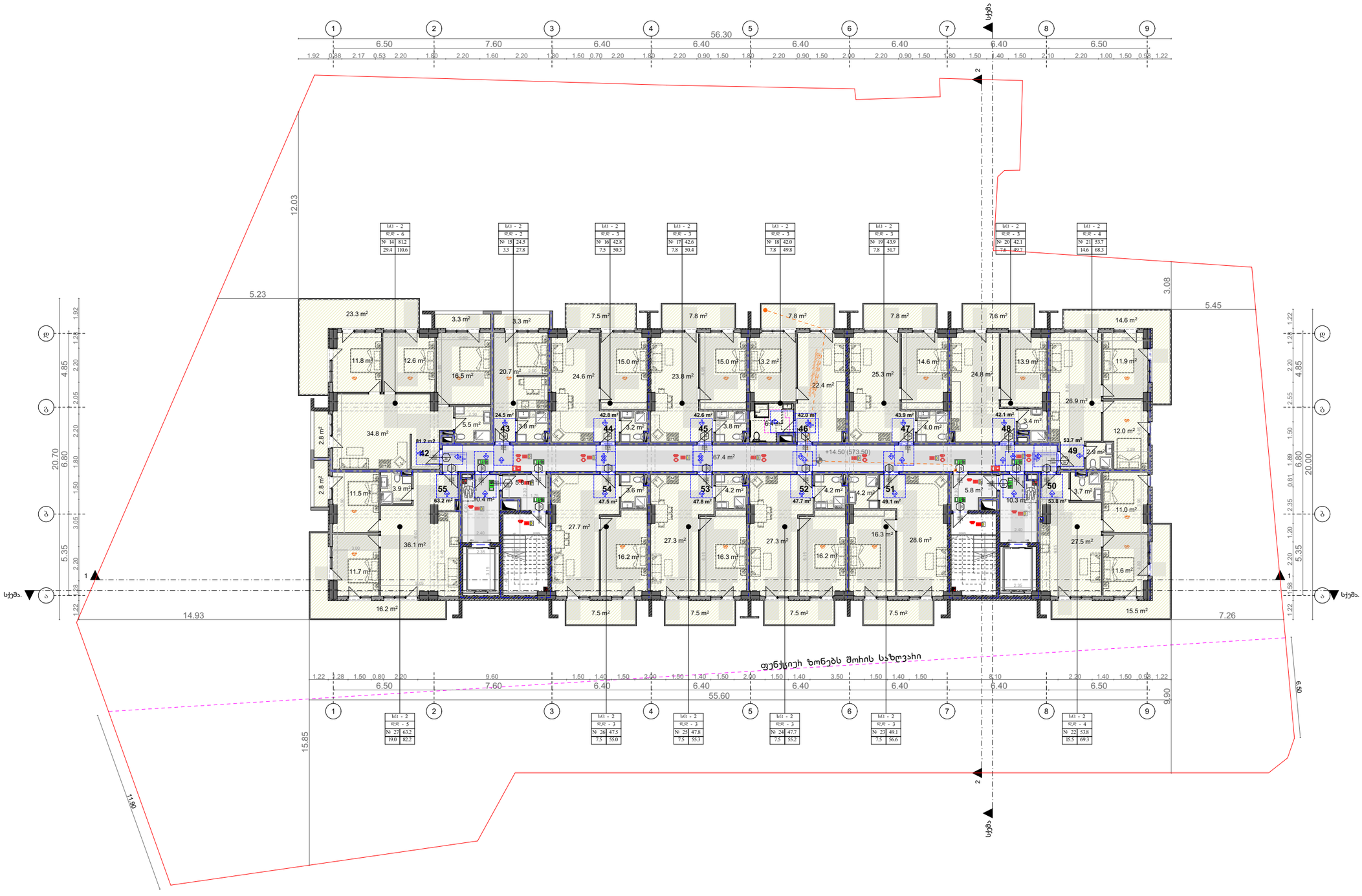
დირექტორი	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიჯარა/ხაიონი IV, ვკაჰცაეი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +14.40



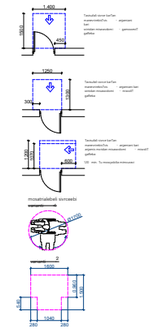
შპს "არქიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ხეივანი, კოლხეთის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

20256

საბინადრო ფართის ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სველი ლითონის ნაკეთობა
	სახანძრო ბანაკის ღობეები
	ცვლადის ავტომატების ავტომატები
	ცვლადის ხელსაბმელ მანქანები
	ავტომანქანები
	სანიაღვრე ჭაბურღილი ბანაკის საკონტროლო ხუნძლით
	სანიაღვრე ჭაბურღილების მანიშნებელი
	სანიაღვრე ხაზები
	ორმხრივი ავტომანქანა ხუნძლით
	სანიაღვრე-საკანალიზაციო სამანიშნებო ჭები ბანაკისათვის - კონტრაქტორი
	სანიაღვრე ხუნძლის მიმართულება
	სანიაღვრე ხაზები

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიუნიგ სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

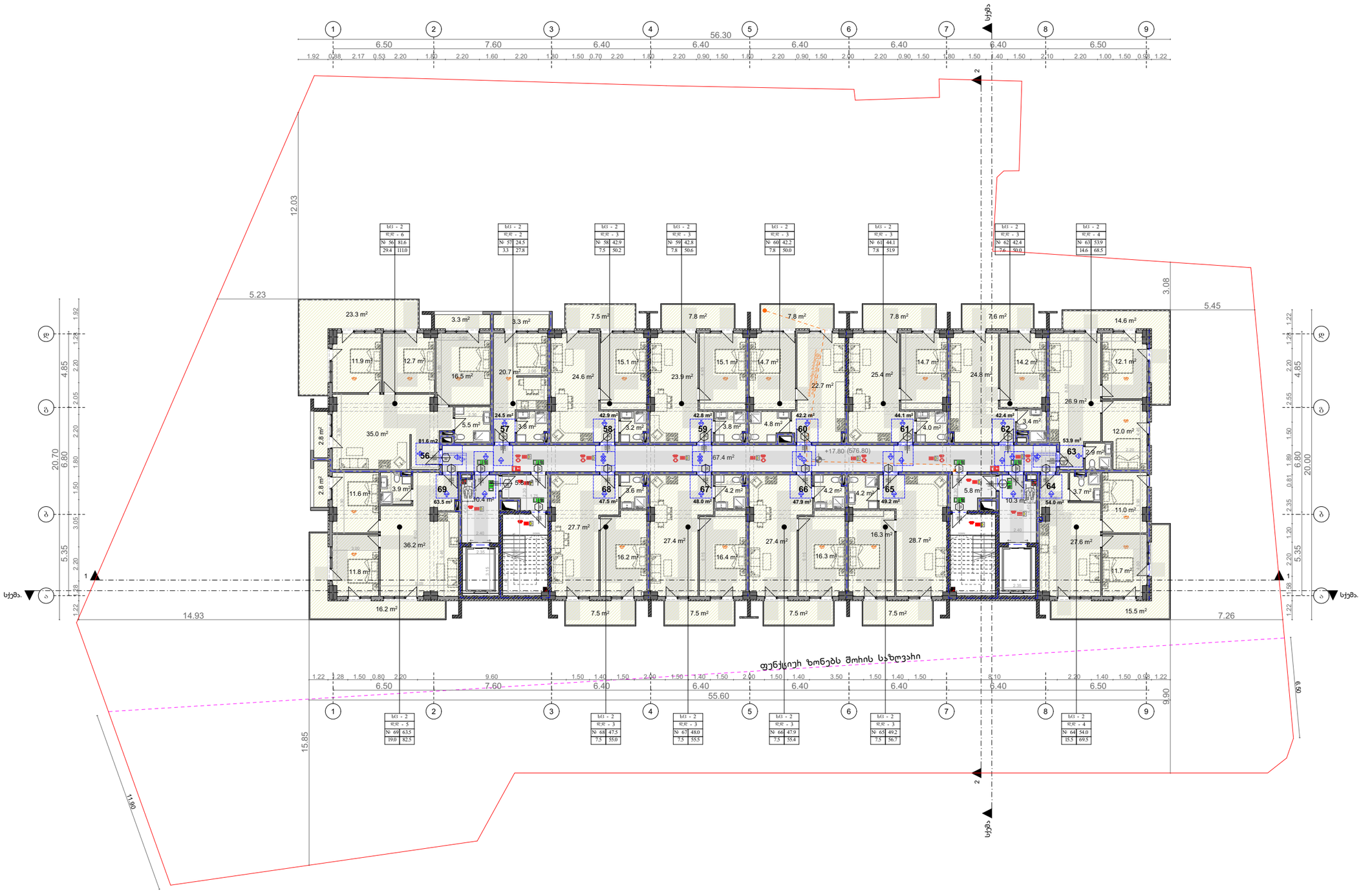
ხელმძღვანელი	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიჯარა/ხაიონი IV, ჯვარცხელი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

ბეგმა ნიშნულზე +17.70



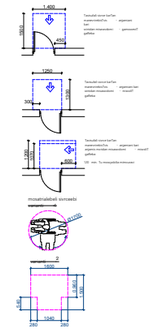
თბილისი

2025წ

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვეფხვის ჩაღრმა, ფილიალი მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ᲧᲘᲑᲘᲡᲣᲪᲮᲘᲔᲚᲘᲡ ᲓᲐ ᲡᲐᲓᲒᲐᲰᲘᲡᲐᲗᲕᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ : 99.7 ᲙᲕ.Მ
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ : 681.9 ᲙᲕ.Მ
ᲡᲐᲔᲮᲣᲠᲗᲔᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ : 150.3 ᲙᲕ.Მ



სიმბოლოს ახსნა	
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲛᲝᲠᲬᲧᲘᲚᲘ
	ᲮᲔᲠᲪᲘᲡ ᲪᲔᲚᲘᲡᲬᲧᲐᲚᲛᲝᲪᲘᲚᲝ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲧᲠᲘᲚᲐᲓᲘ
	ᲪᲔᲚᲘᲡᲬᲧᲐᲚᲛᲝᲪᲘᲚᲝ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲘᲖᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲜᲗᲘᲬᲧᲐᲚᲔᲑᲘᲡ
	ᲪᲔᲚᲘᲡᲬᲧᲐᲚᲛᲝᲪᲘᲚᲝ ᲮᲔᲠᲪᲘᲡ ᲨᲔᲛᲝᲡᲐᲕᲐᲚᲘ
	ᲐᲜᲗᲘᲬᲧᲐᲚᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲝᲡᲐᲕᲐᲚᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲮᲛᲝᲕᲐᲜᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲛᲝᲫᲠᲐᲕᲝ ᲡᲘᲜᲗᲔᲖᲘᲡ
	ᲡᲐᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲪᲕᲔᲚᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲐ
	ᲠᲔᲙᲚᲐᲛᲘᲡ ᲯᲐᲒᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲐ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ-ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲛᲚᲘᲡᲐᲜᲘ ᲜᲘᲫᲐᲗᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲬᲧᲐᲚᲡᲐᲒᲔᲑᲘ - ᲙᲝᲜᲪᲔᲠᲢᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲫ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ
	ᲡᲐᲔᲒᲖᲐᲛᲝ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიუნიგ სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

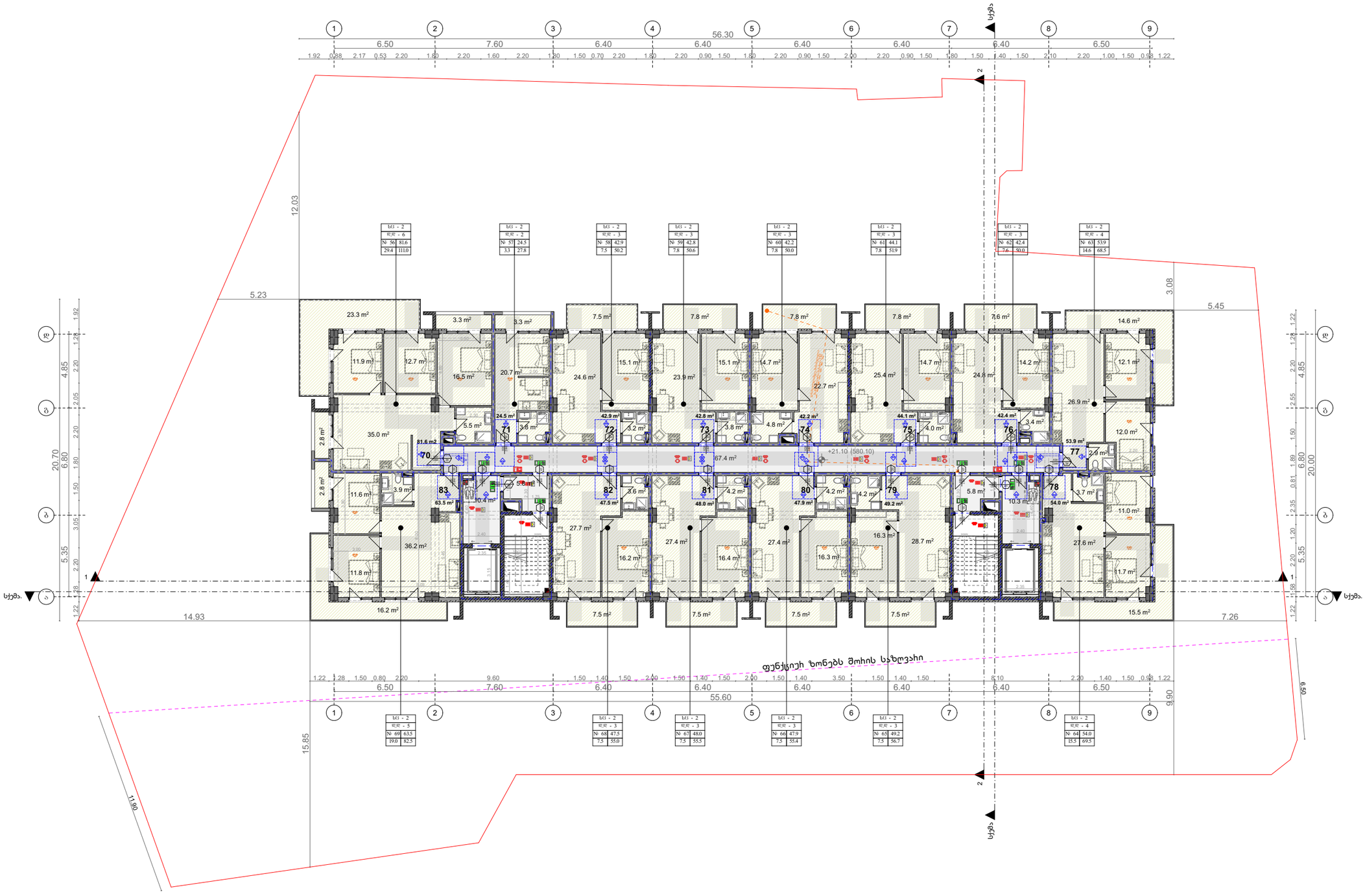
ტიპური	მალიშან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიჯნა/ხაიონი IV, ჯვარედინი I
საკადასტრო ჯოგი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

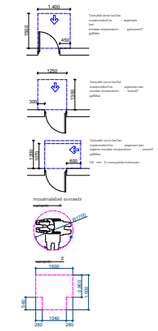
გეგმა ნიშნულზე +21.00



ARCHIUM
architecture & design

შპს "არხიუმ არქიტექტურა"
ქობა ჭ ობოლაძი, ლიკანის ჩაიონი, ლიკანის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო ჰიდრანტი
	სველი ლითონშლანგი
	სახანძრო ბანგანის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ანთების
	კვამლის ხელით ჩართვის
	ავტომატური
	სახანძრო ჯიხური ბანგანის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო-სატუმბო ჯგუფის ელექტროძრავის ავტომატური
	სახანძრო მანგანის მოკავშირე
	სველსატუმბო ბანგით

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიცუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

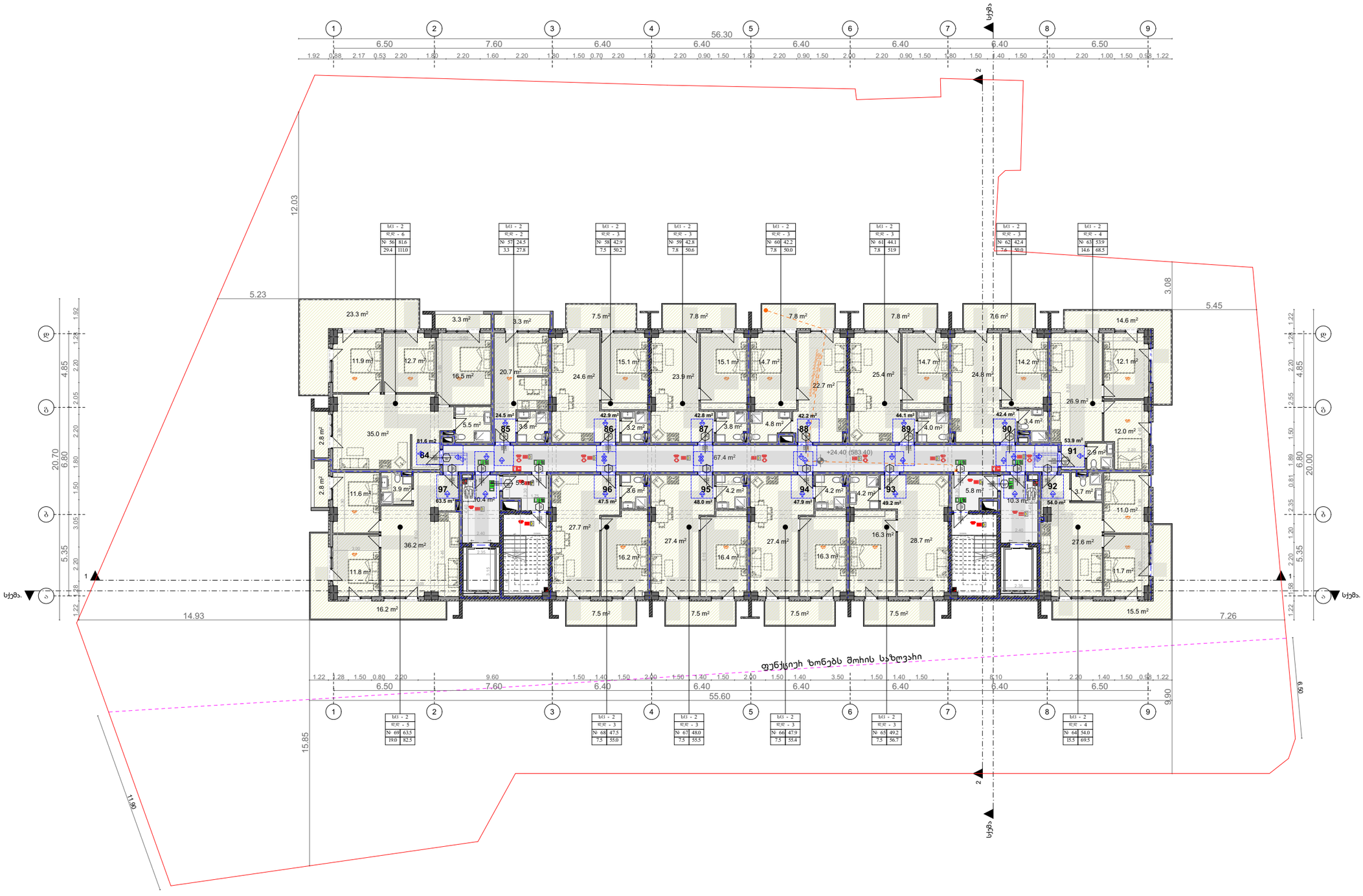
ტიპპროექტი	მალხაზ ჯორბაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/ხაიონი IV, ჯგარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +24.30



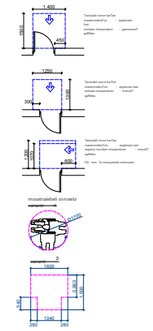
შპს "არქიუმ არქიტექტურა"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანი მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

20256

ჯიბისუჯრედის და სადგომბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო ჰიდრანტი
	სველი ცისტერნა-სარქველი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ცვლადური ავტომატური ანგარიშგება
	ცვლადური ხელით ამოქმედება
	ავტომატური
	სანიაღვრე ხვრელით გაანგარიშების საკონსტრუქციული სისტემა
	სანიაღვრე ჭასთან გაანგარიშების მიმართულება
	სახანძრო სიმძლავრეზომა
	ორმხრივი ავტომატიკა სისტემა
	სახანძრო-სასპასიერო სამხატვრო ხელის გამოშვების მოსაპირკეთებელი - კონტაქტი
	სახანძრო მანძილის მიმართულება
	სანიაღვრე ჭასთან გაანგარიშება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიუნიემ სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დირექტორი	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

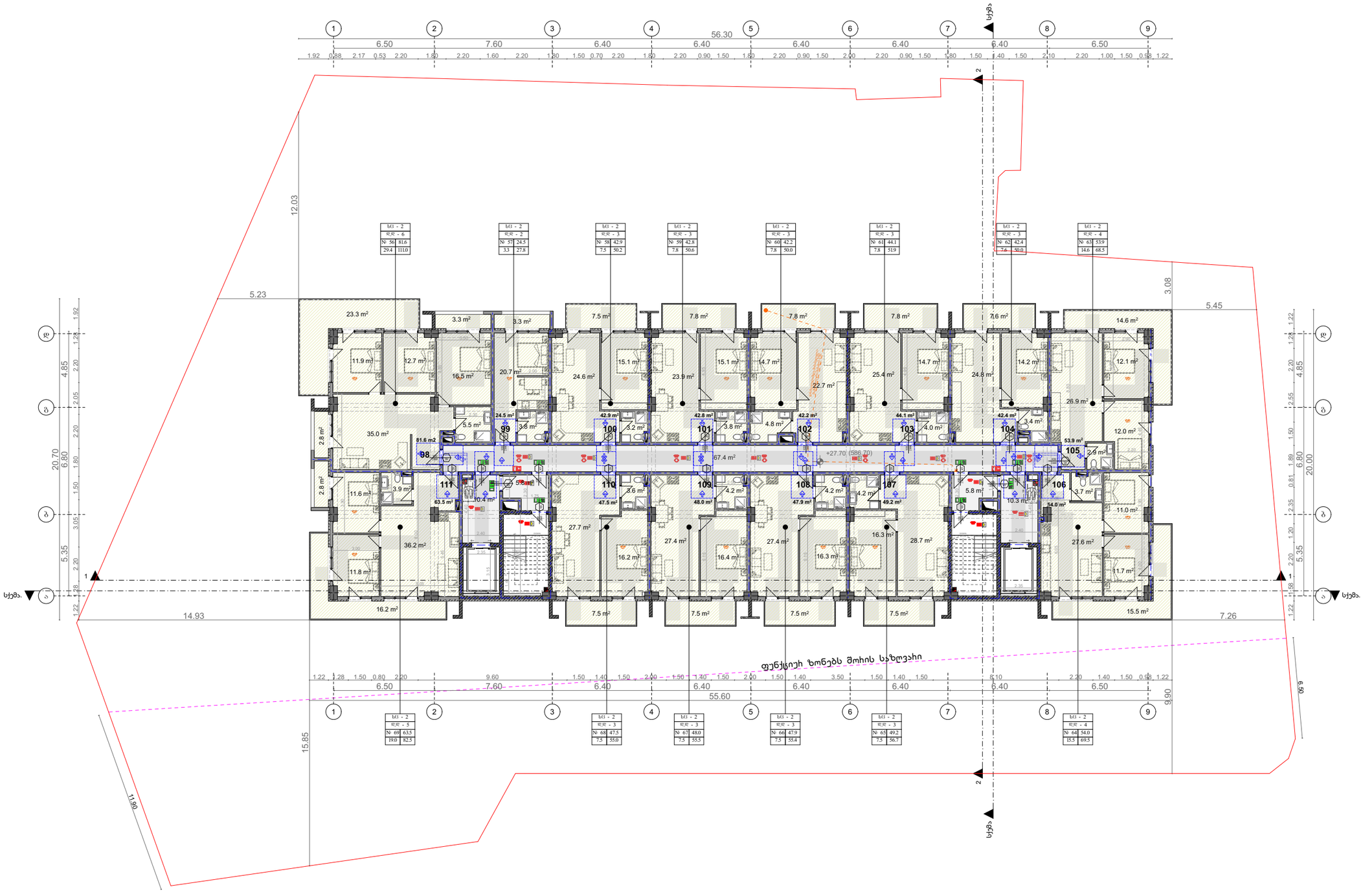
ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/ჩაიონი IV, ჯვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

თბილისი

გეგმა ნიშნულზე +27.60



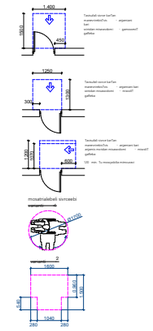
თბილისი

20256

ARCHIUM
architecture & design

შპს "არქიუმ არქიტექტურა"
ზაზა ჭ ობოლაძი, ვიდების ხაიონი, ვიდეზის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	ხანძრის ღილაკსახმაური
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ცისფერის აბორტაბუნით ავტომობილი
	ცისფერის ფოლადისფერ მატერიალური
	ავტომაზომები
	სანიაღვრე ხელოვნური გაგანაშის საკომუნიკაციოდ სისტემა
	სანიაღვრე მანიპულაციის მანიპულაციური
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ოთახის ავტომატი
	სახანძრო-სასპასიერო სამხატვრო ფერი გამოსახულებული ფერი - კოდიანი
	სახანძრო მანიპულის მიმართულება
	სანიაღვრე ბაგანაში

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

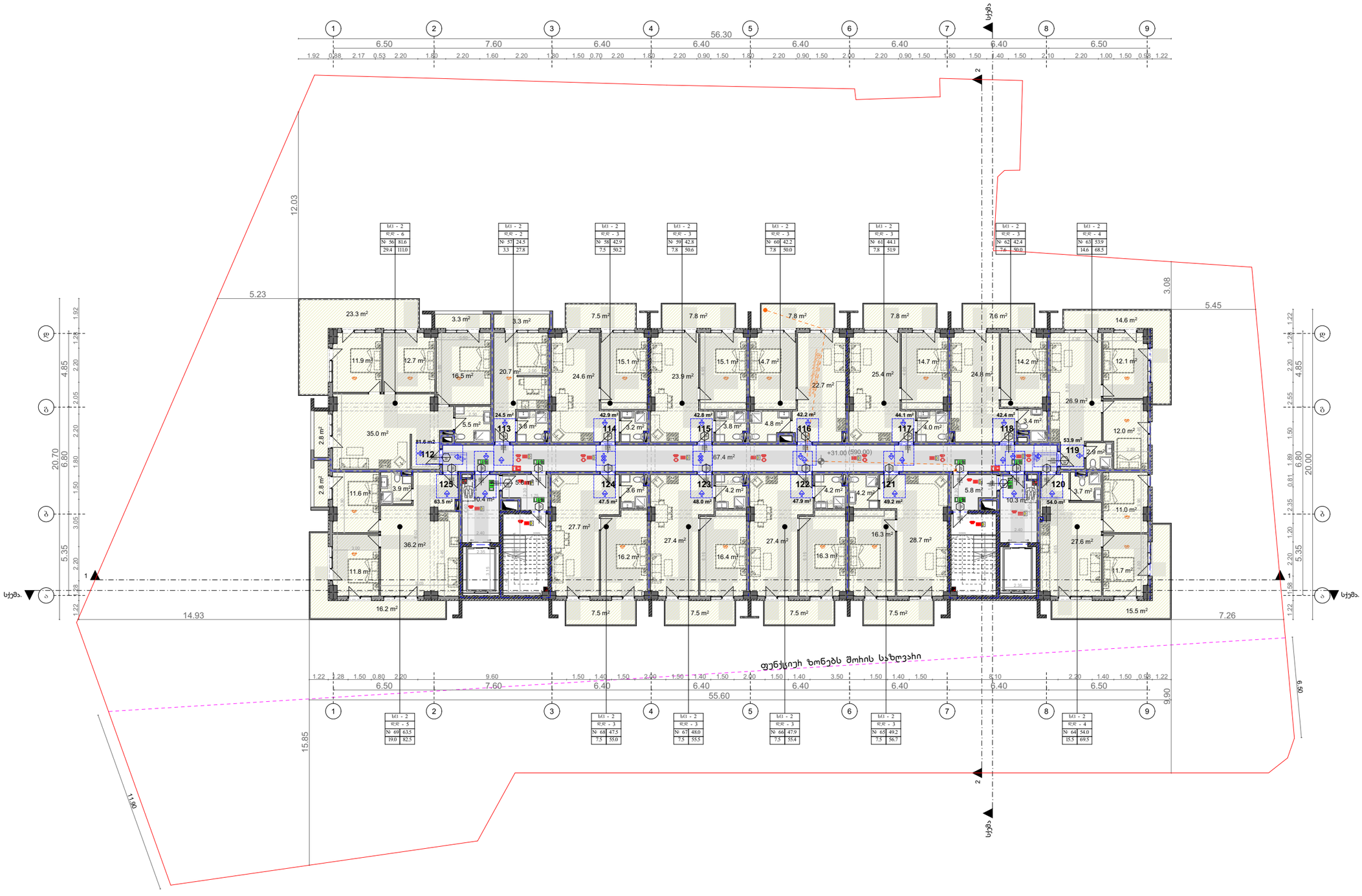
დირექტორი	მალიშან ჯოხაძე	
არქიტექტორი	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
თანაავტორი	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/ხაიონი IV, ვკვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

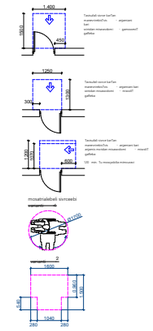
ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +30.90



ARCHIUM
architecture & design
შპს "არხიუმ არქიტექტურა"
მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანი მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება	
სახანძრო ჰიდრანტი	
ხელის ცეცხლსაქრობი	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
ავტომატური პოპოლანური ანთებები	
ავტომატური ხმოვანი გაფრთხილება	
ავტომატური ხელსაწყო	
სახანძრო განგაშის ხელსაწყო	
სახანძრო ევაკუაციის განათების ბლოკი	
სახანძრო-სანიტარული ნიშა	
სახანძრო ნიშა	
სახანძრო ევაკუაციის მიმართულება	
სახანძრო ევაკუაციის განათება	

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიცუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

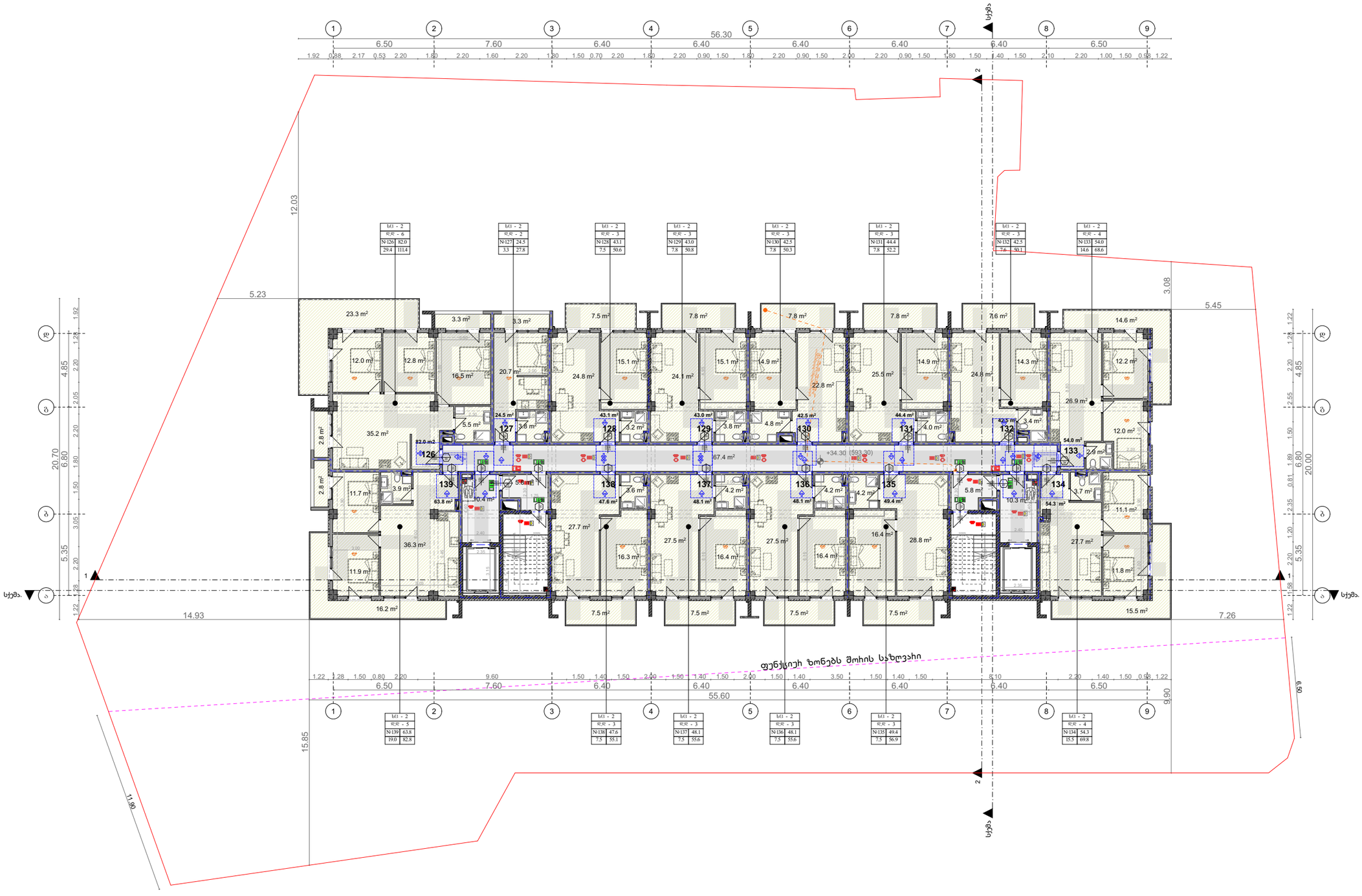
ტიპური	მალხაზ ყორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიჯარ/ხაიონი IV, ჯგარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

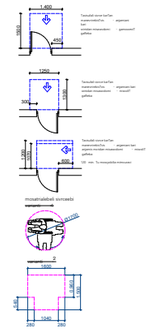
გეგმა ნიშნულზე +34.20



ARCHIUM
architecture & design

მზია ჩოჩუა არქიტექტორი
ქ. ქობულეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩის მე-4 შესახვევი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlanitengo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომების ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 687.3 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ცვლადის ავტომატური ანგარიშგება
	ცვლადის ხელით გააქტიურება
	ავტომატური
	სანიაღვრე ხელსაწყო განგაშის საკონტროლო სისტემა
	სანიაღვრე განგაშის მიმღები
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ოთახის ქაქვების სისტემა
	სახანძრო-სანიაღვრე სამაგრების ჭრილი განგაშის მიმღები პროექტირება - კონტაქტი
	სახანძრო მანგანის მიმღები
	სანიაღვრე განგაშის

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქუნიე სს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ხელმძღვანელი	მალხაზ ჯორბაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მოთა თათიაშვილი	

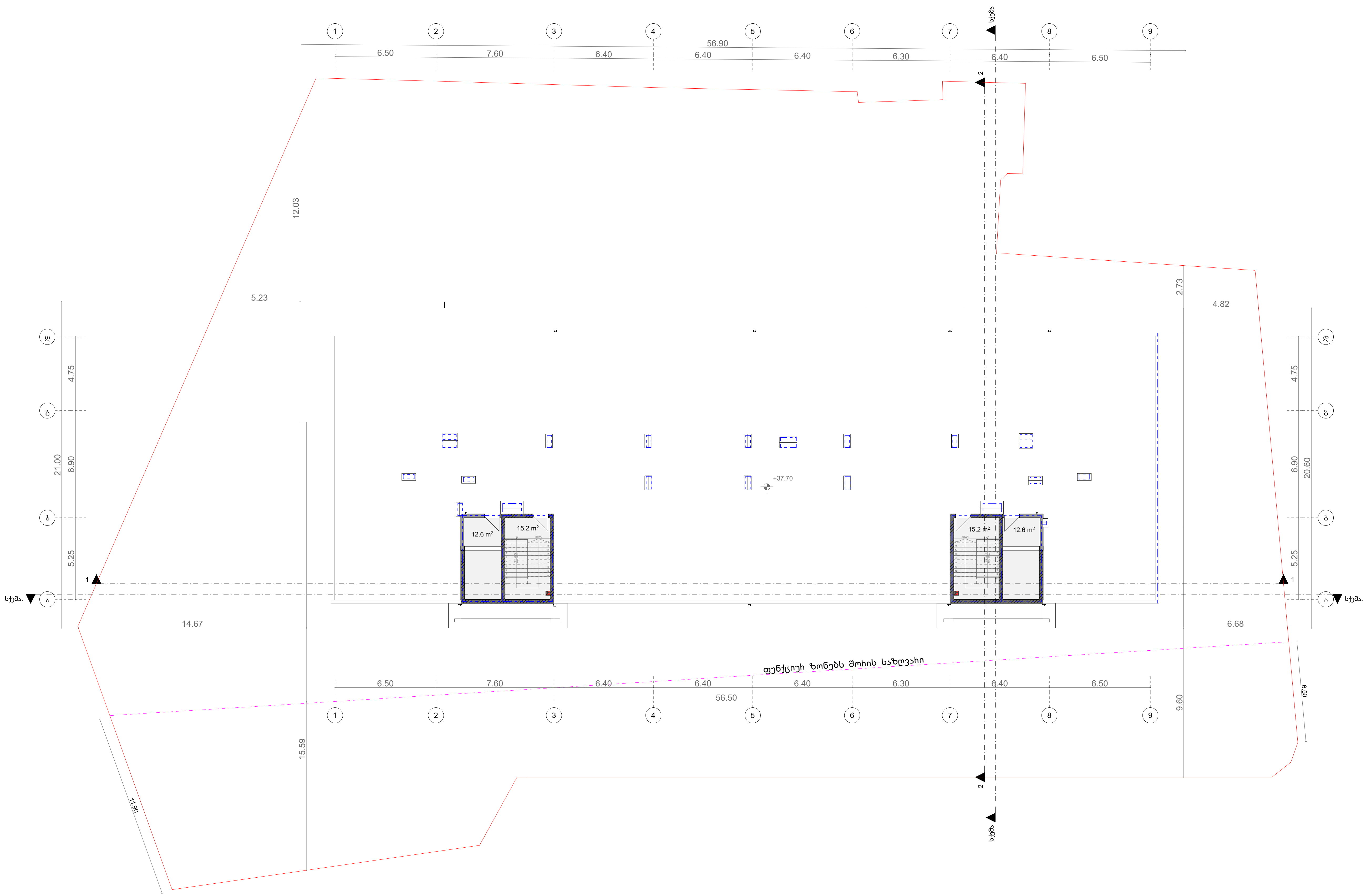
ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/ხაიონი IV, ჯგარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გადახურვის გეგმა

2025წ



ARCHIUM
architecture & design

შპს "არქიუმ არქიტექტურა"

მის: ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, დიღმის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlianitengo@gmail.com

კიბისუჯრედის და სადარბაზოს ფართი : 30.4 კვ.მ

დამხმარე ფართი : 25.2 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი
შ.პ.ს მილენიუმ ს/კ 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დირექტორი	შადიმან კორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	შოთა თათხაშვილი	

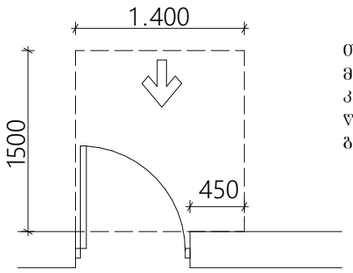
ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

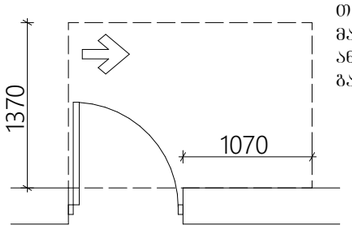
ARCHIUM
architecture & design

თბილისი

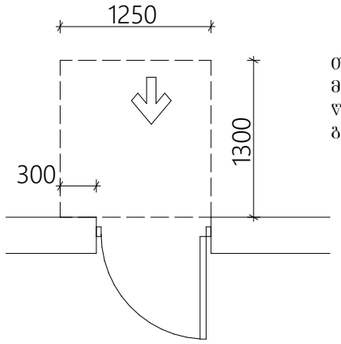
საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ 1:50



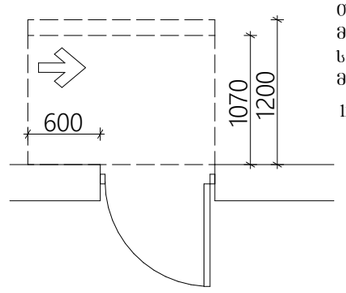
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება

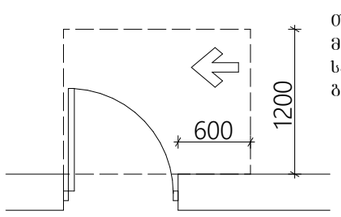


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

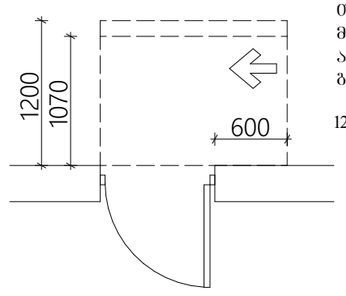


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

120 მინ თუ მოწყობილია მიმხურავი

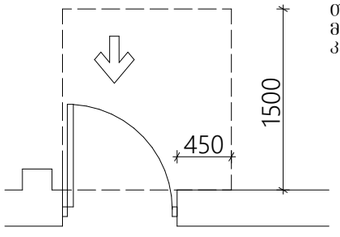


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



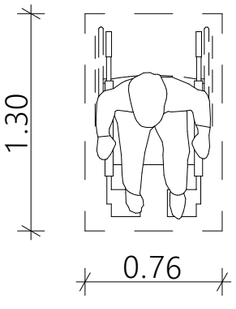
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

120 მინ თუ მოწყობილია მიმხურავი

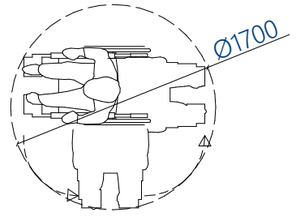


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი გამოწევით გაღება

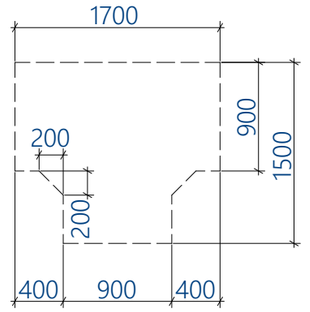
თავშესაფრის ფართი



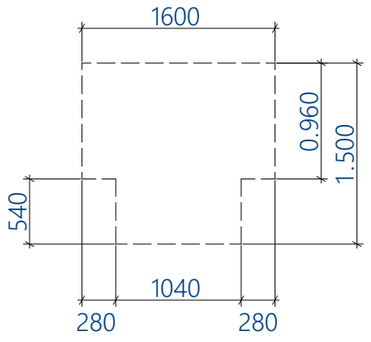
მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი4



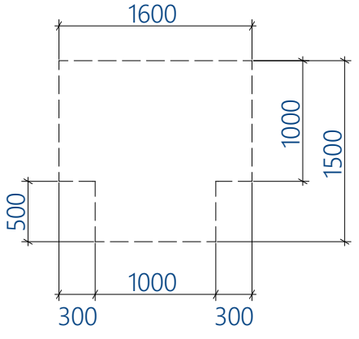
ვარიანტი1



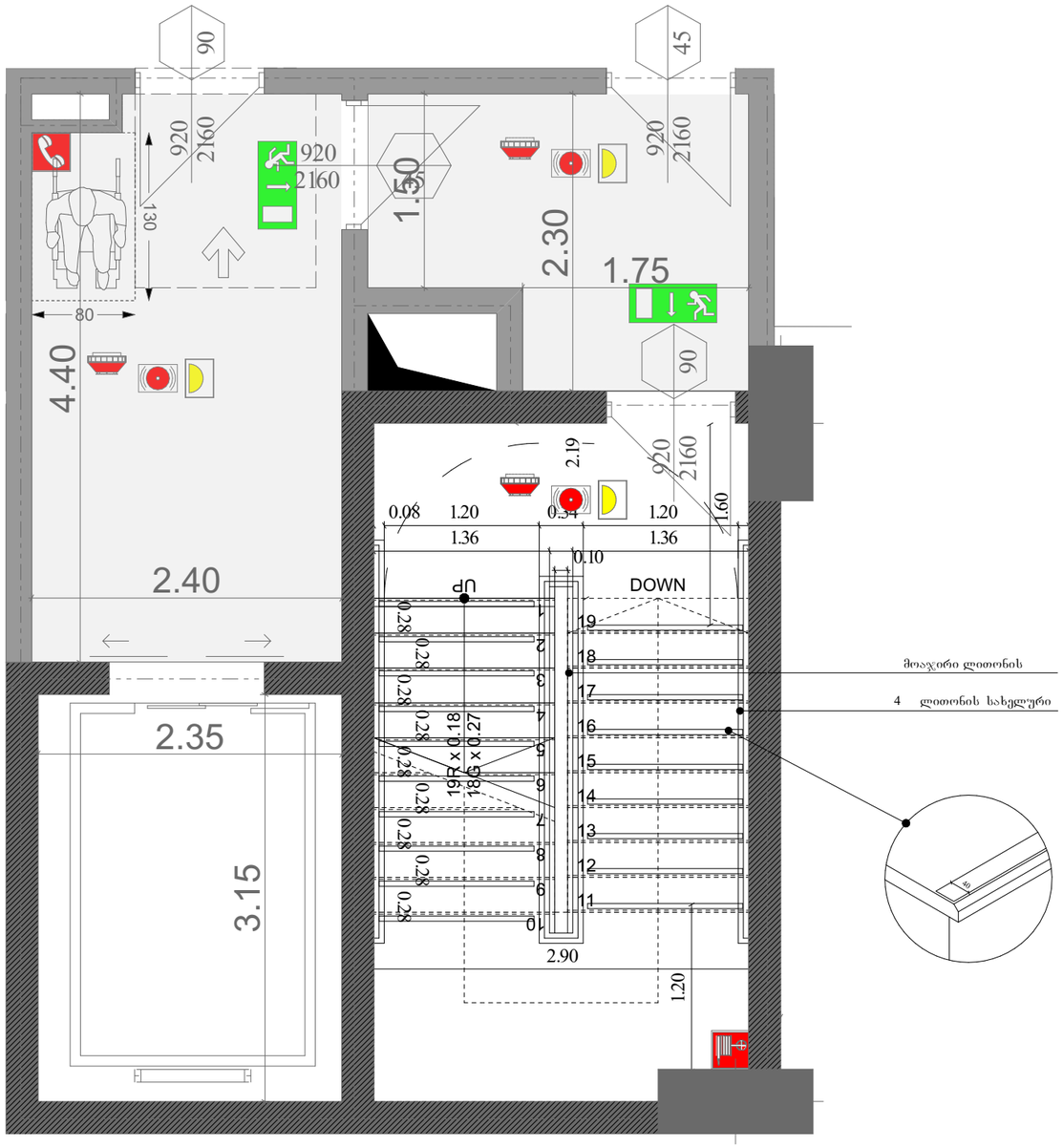
ვარიანტი2



ვარიანტი3



კიბე ტიპიური სართულის დონეზე



მასშტაბი : 1:20

SeniSvnebi :

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოს 40 მმ სავალ ნაწილს , რომელიც იზომება საფეხურის ნამყერიდან თარაზულად , ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი , რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე .

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი , მყარი და არასრიალა .

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე .

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება , რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება .

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას , რომელიც გაიზომება საბოლოების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში , შემდეგი წესის შესაბამისად :

   არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება .

   არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება , კიბით სარგებლობის დროს.

   კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით , რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

   განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის .

   მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე .

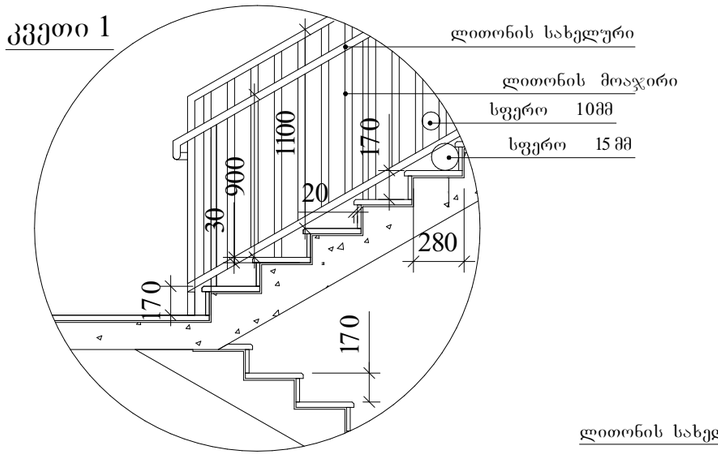
   განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

   გზა– კიბის განათება ჩართვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით , ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

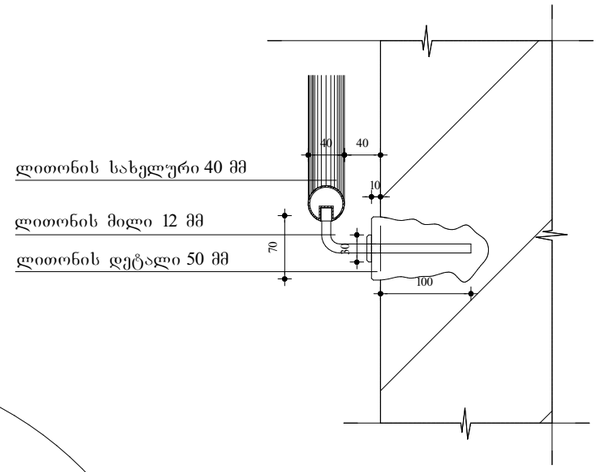
   კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

   კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში .

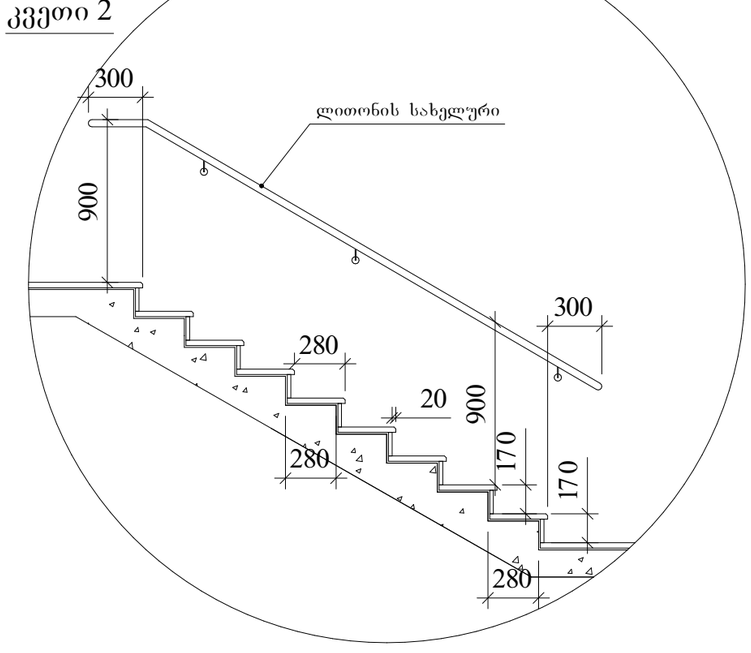
კვეთი 1



სახელური



კვეთი 2



მასშტაბი : 1:20

შენიშვნები

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს , რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად , ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი , რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ქვედა კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე .

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი , მყარი და არასრიალა .

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე .

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება , რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება .

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას , რომელიც გაიზომება საბოლოო ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში , შემდეგი წესის შესაბამისად :

   არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება .

   არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება , კიბით სარგებლობის დროს,

   კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით , რომლებიც შესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

   განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის .

   მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვეთის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე .

   განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით,

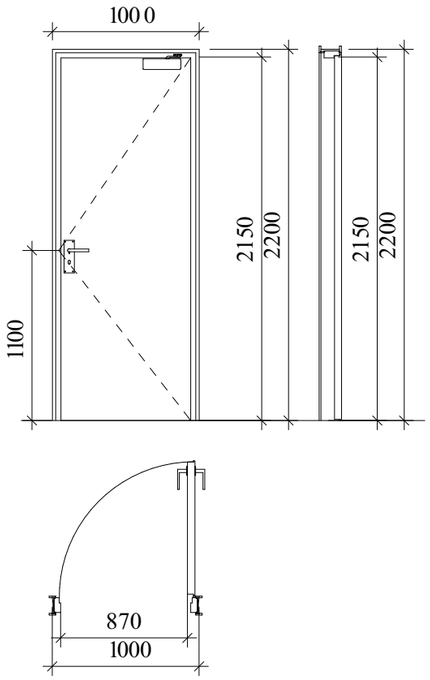
   გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით , ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

   კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მიმდებარედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

   კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში .

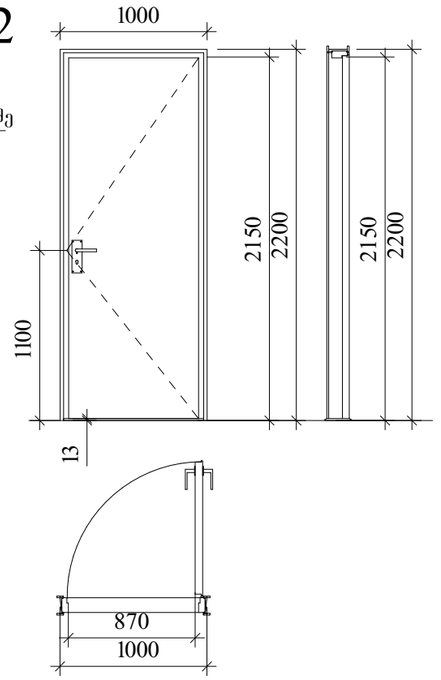
კ-1

კარი ზღურბლის გარეშე შიმხურავით



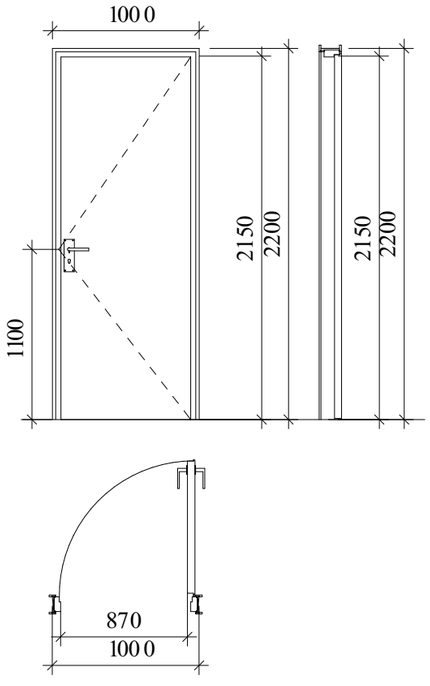
კ-2

კარი ზღურბლით შიმხურავის გარეშე



კ-3

კარი ზღურბლის და შიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ 1:1



მასშტაბი : 1:25

შენიშვნები

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.

სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გალობისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გალებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვევით გალებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

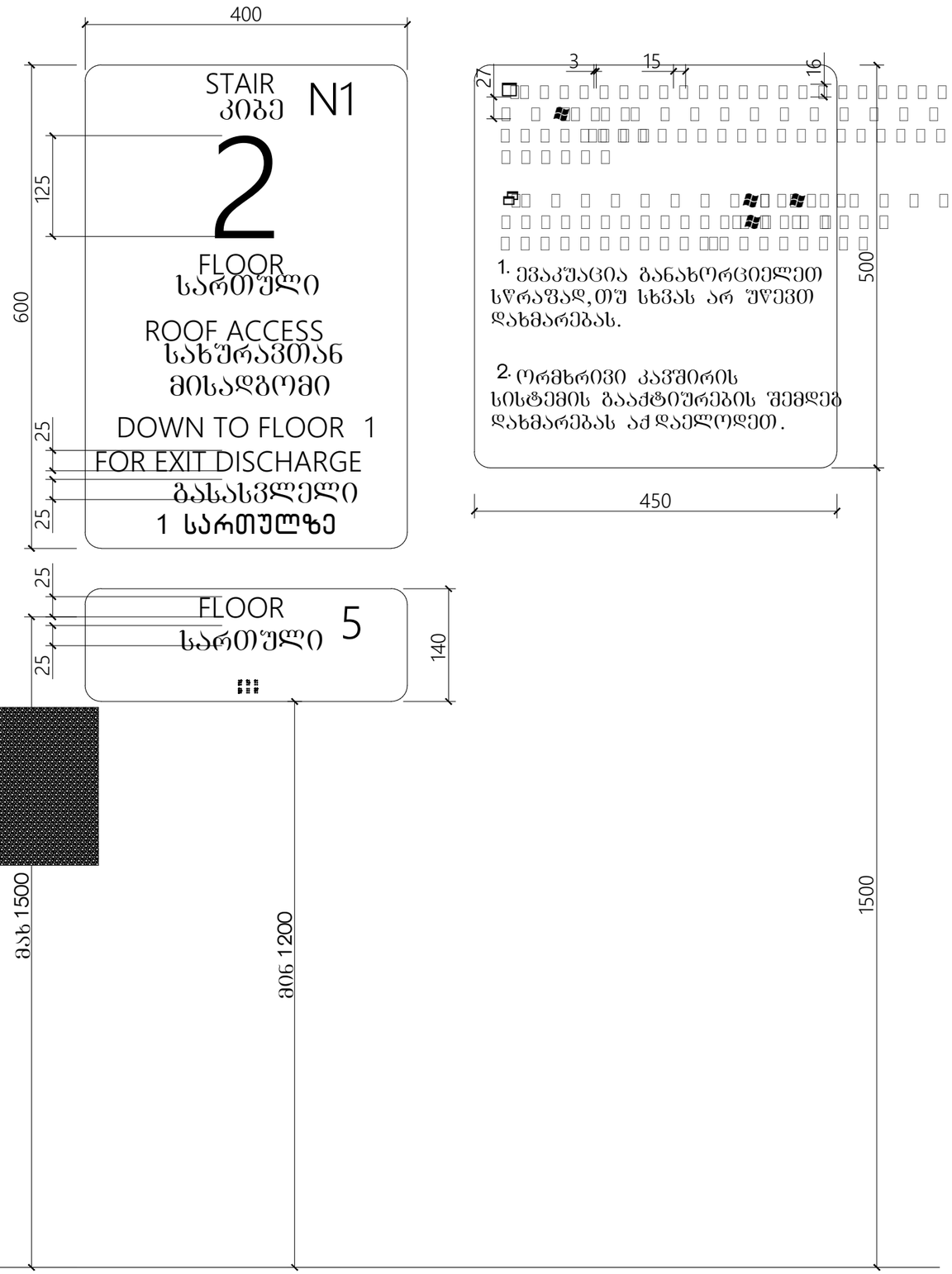
კარებების გალების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

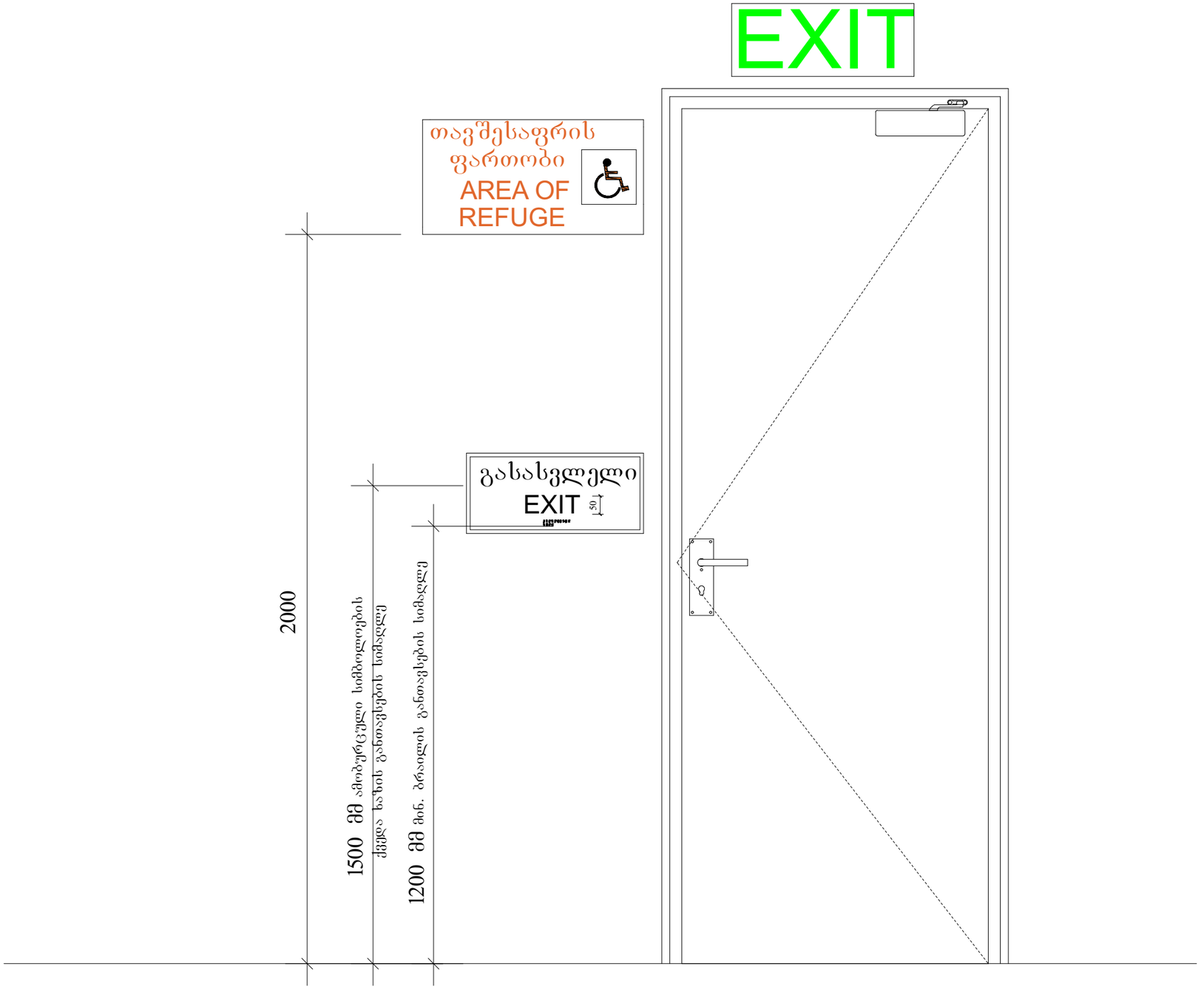
კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე

არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

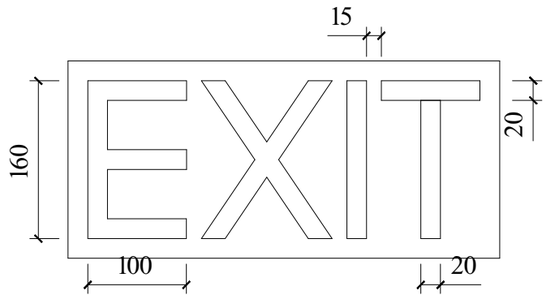
ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



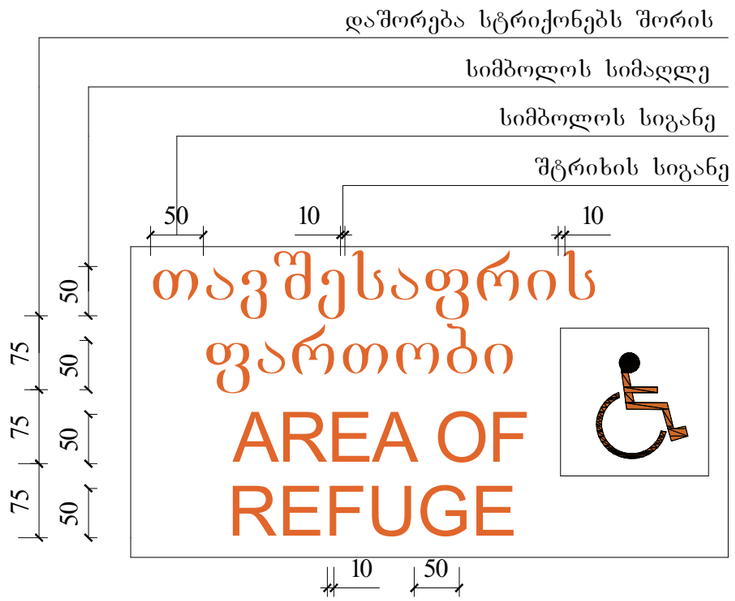


მასშტაბი : 1 : 10

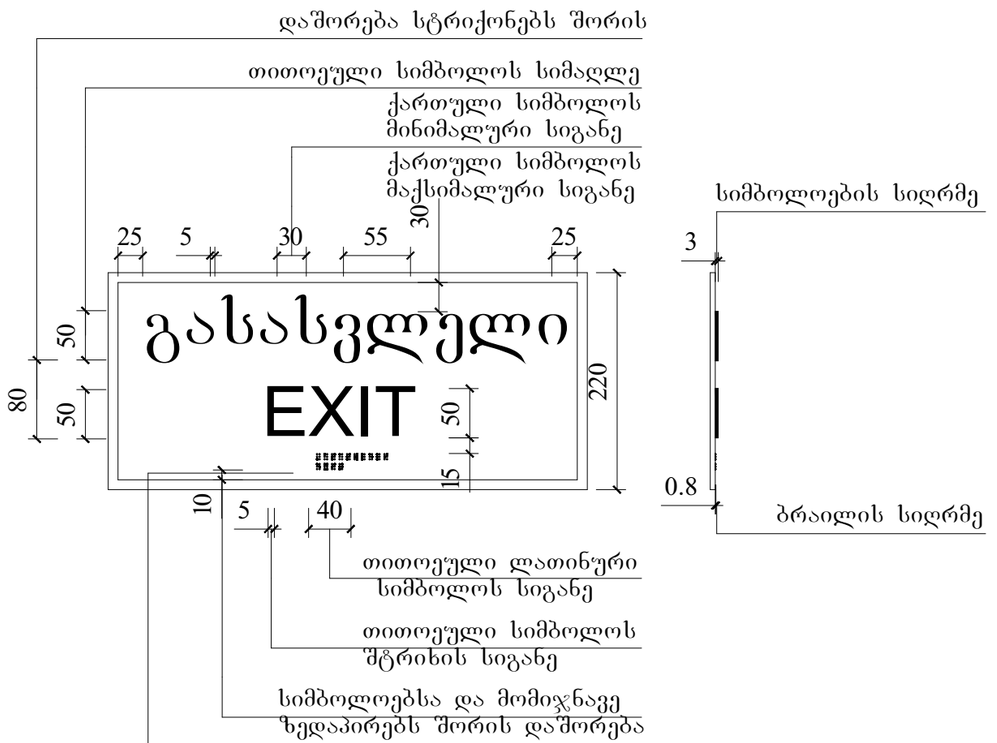
გასასვლელის განათებული ნიშანი

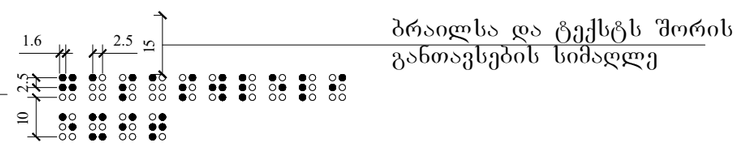


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



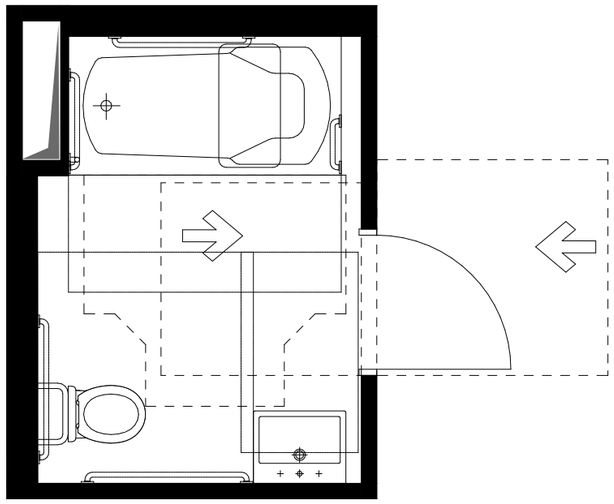
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



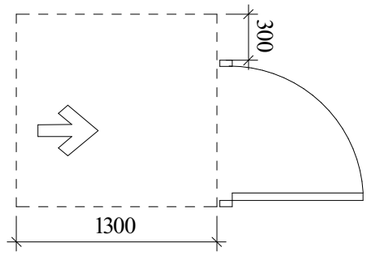


მასშტაბი : 1 : 5

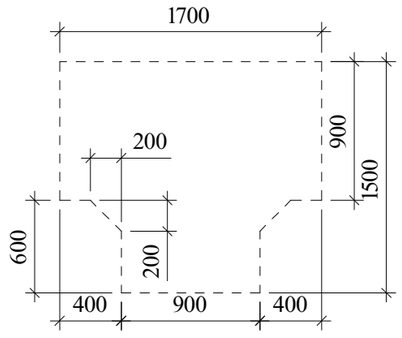
მისაწვდომი ტუალეტი"ა" ტიპის ერთეულში



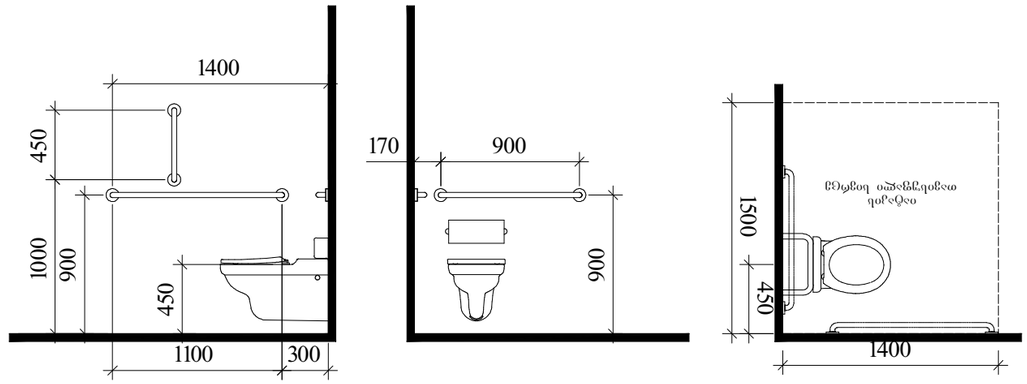
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



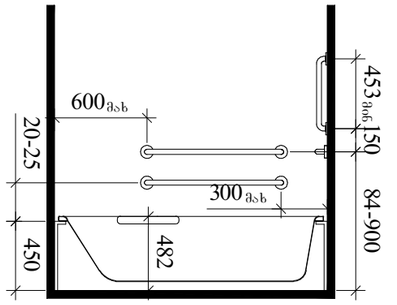
ოფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



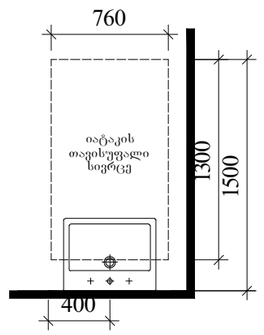
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების(საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



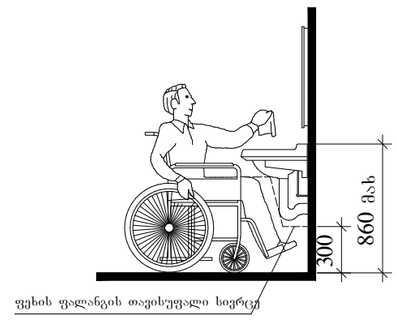
დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით

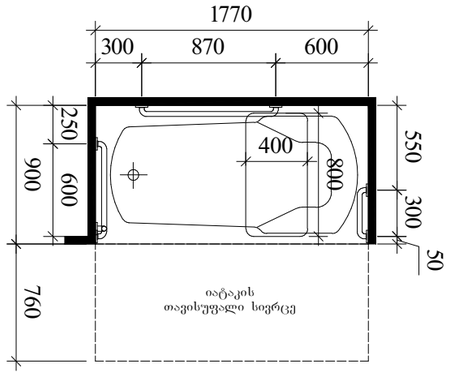


ხელსაბანის მდებარეობა



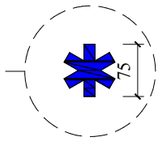
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის





მასშტაბი : 1:20

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

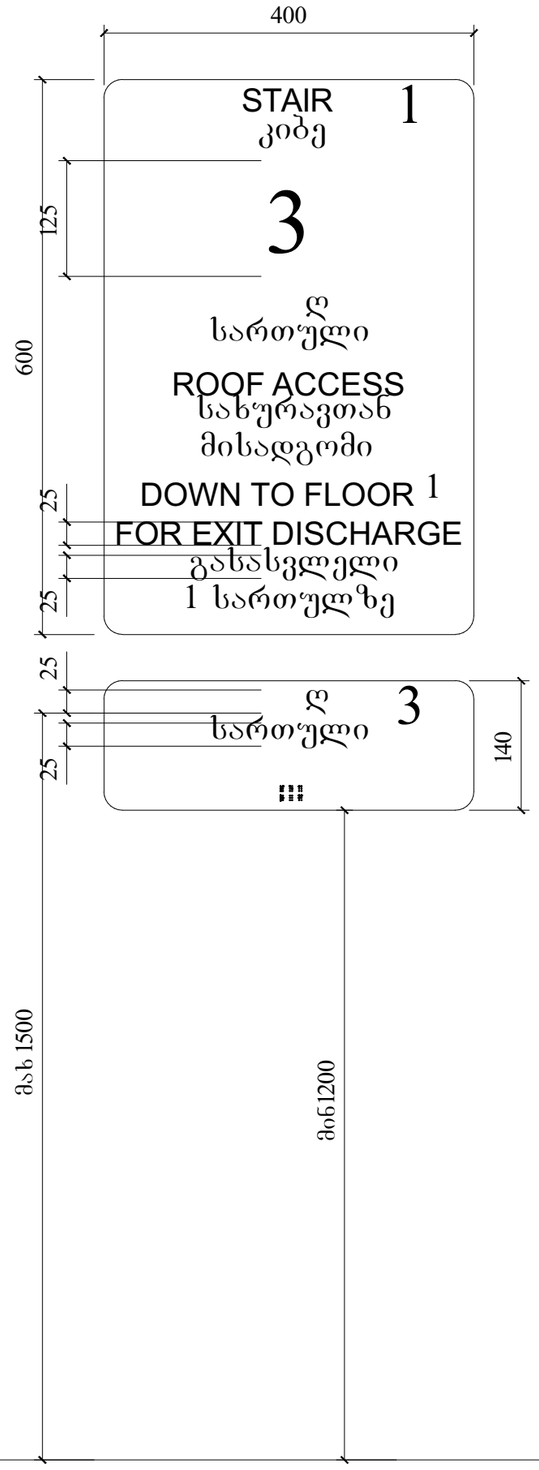


ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

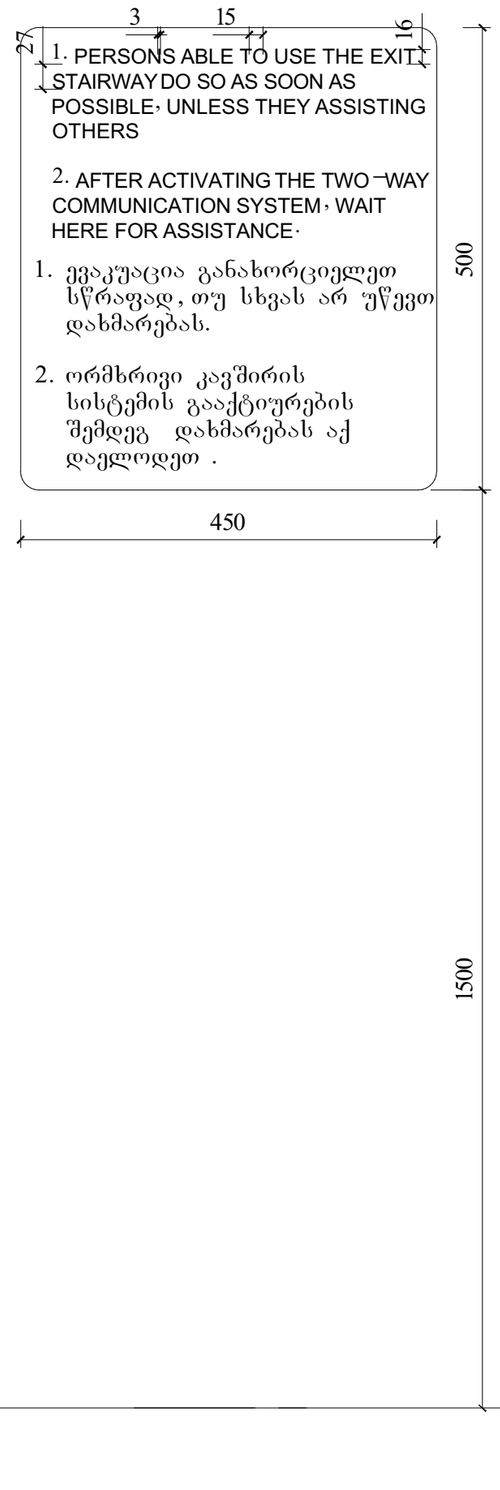


მასშტაბი : 1 : 5

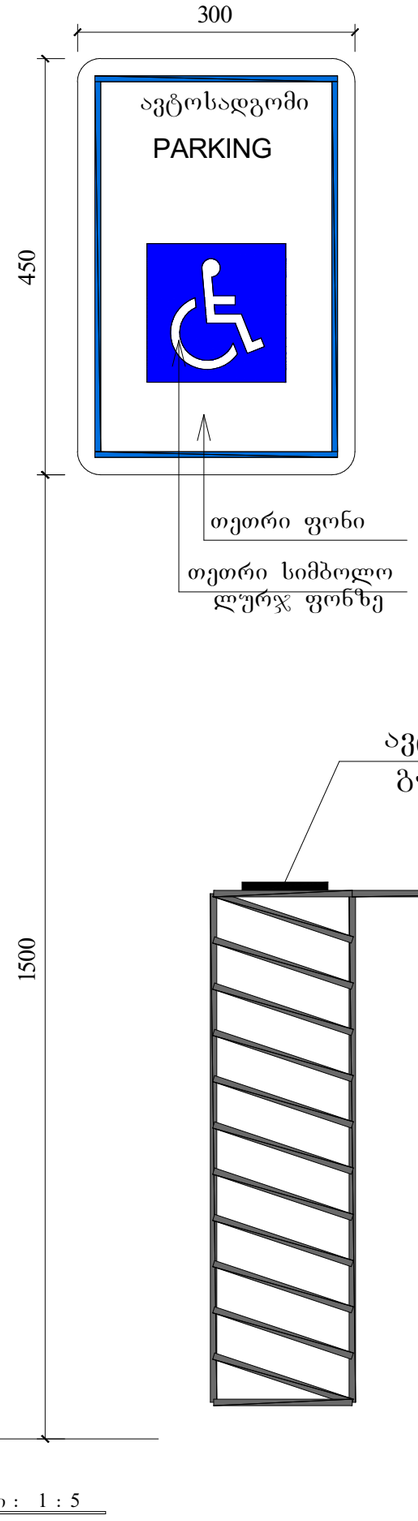
ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

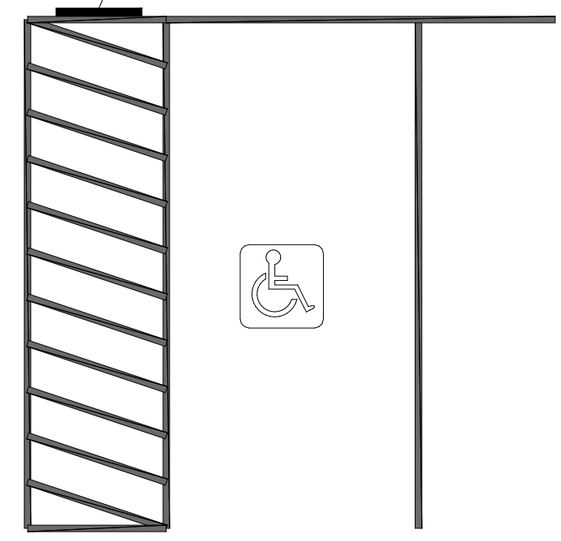


ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



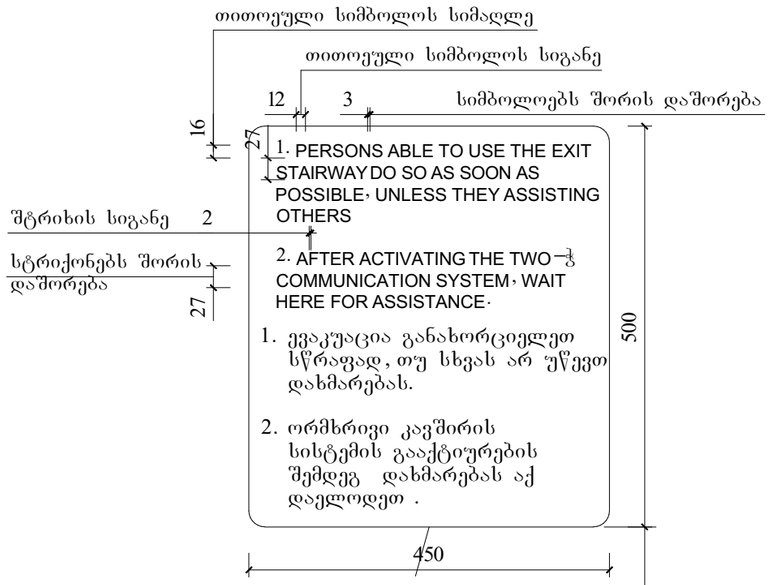
ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

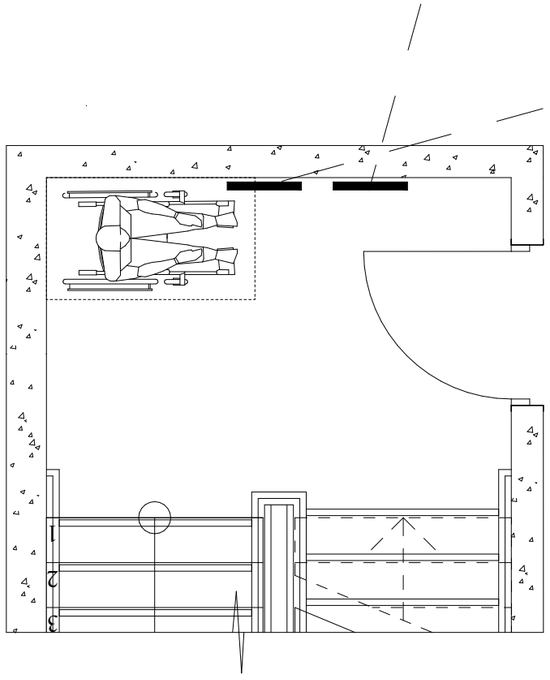




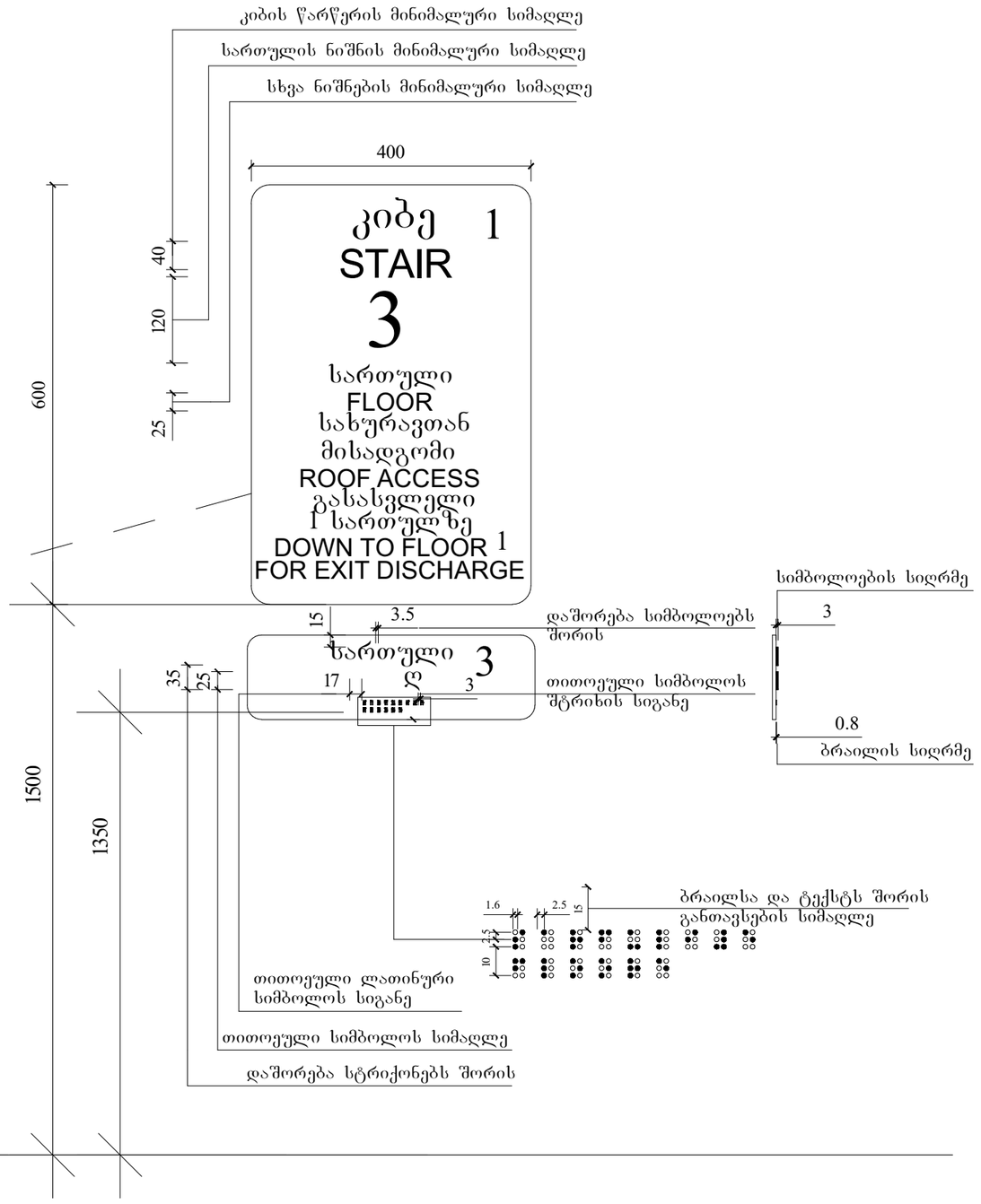
მასშტაბი : 1 : 5

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



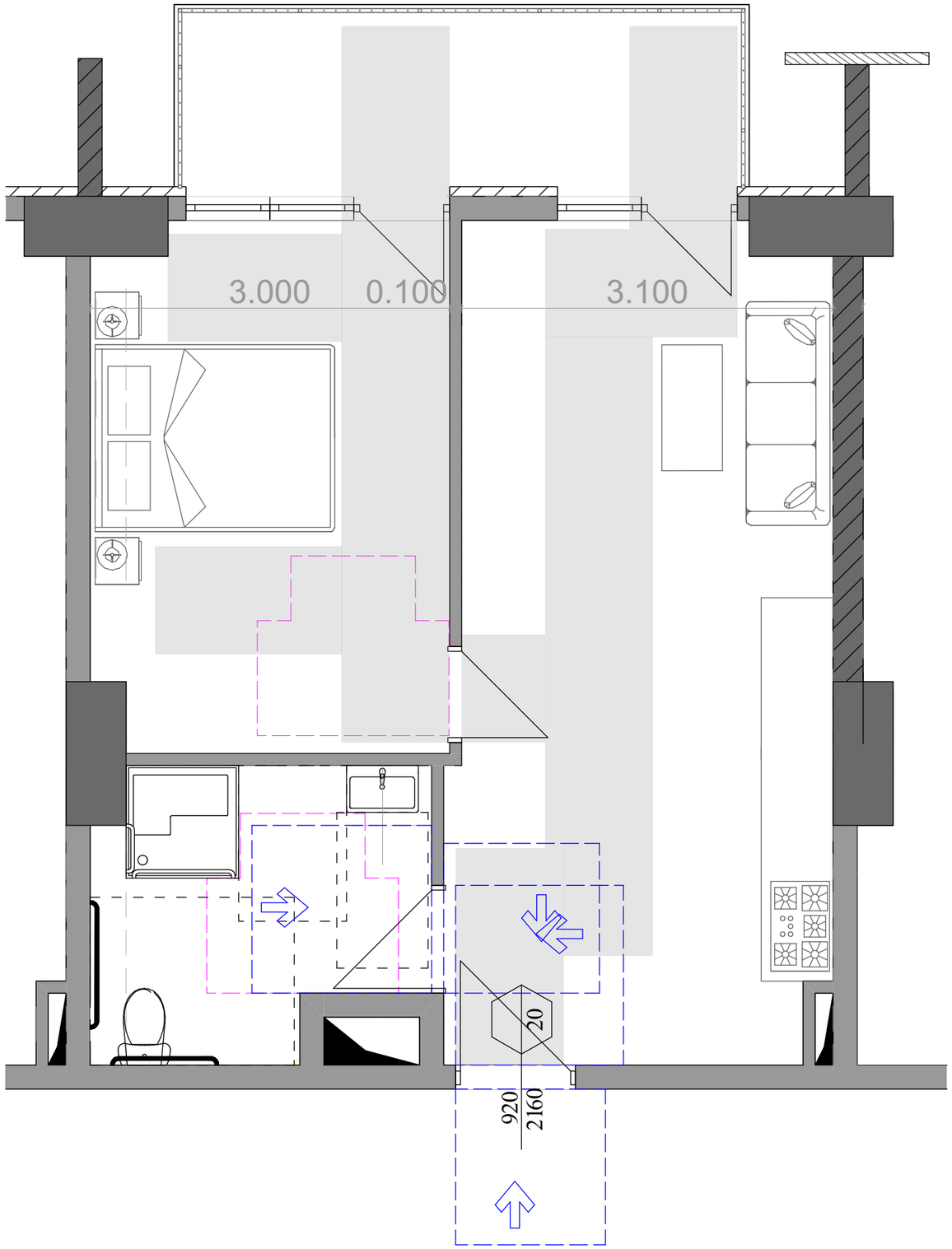


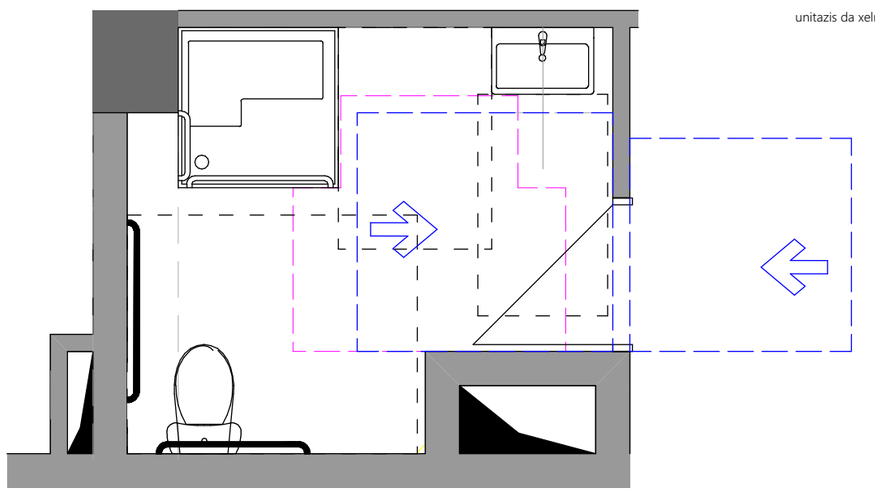
გზაკიბის ამოსაცნობის ნიშანი გზაკიბის საზღვრებში დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



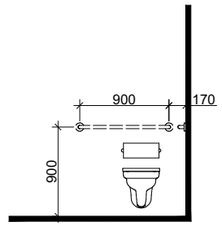
მასშტაბი : 1 : 5

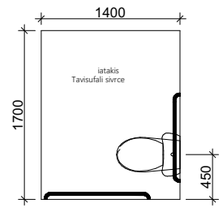
"ა" ტიპის მისაწვდომი ბინა N18, N32 და N46

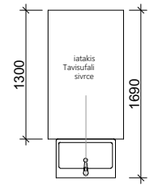




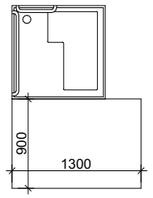
unitazis da xelmosaWidi Zelebis (saWiroebis SemxvevaSi) mdebareoba



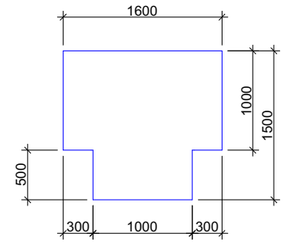


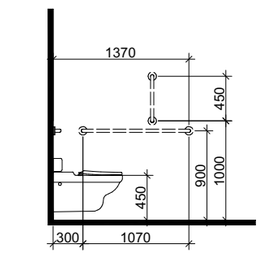


xelsabanis mdebareoba



T formis mosatrialebeli sivrce
varianti 3





saSxapis detalizacia

Tavisufali sivrce
fexis falangisTvis

