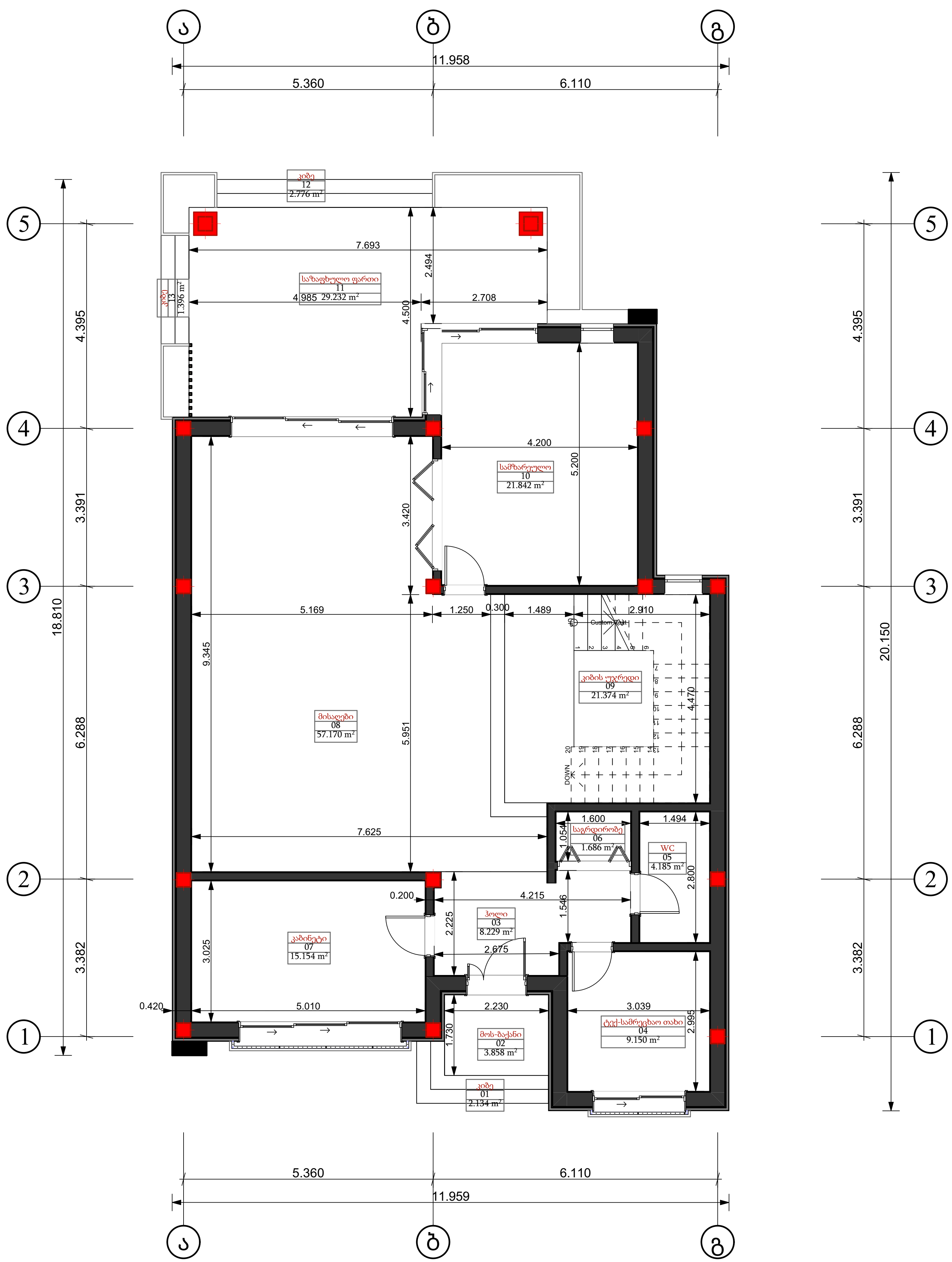
I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

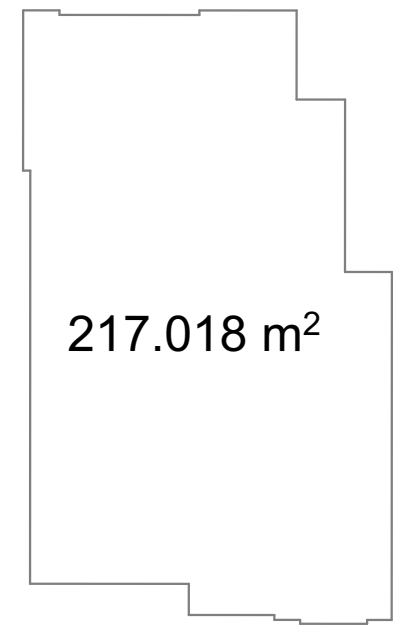


01 I სართულის სარჩევი N1

N	სივრცე	ფართობი
01	კიბე	2.13
02	მოს-ბაქანი	3.86
03	ჰოლი	8.23
04	ტექ-სამრეცხაო თახი	9.15
05	WC	4.19
06	საგრდიორობა	1.69
07	კაბინეტი	15.15
08	მისაღები	57.17
09	კიბის უჯრედი	21.37
10	სამზარეულო	21.84
11	საზაფხულო ფართი	29.23
12	კიბე	2.78
13	კიბე	1.40
		178.19 m²

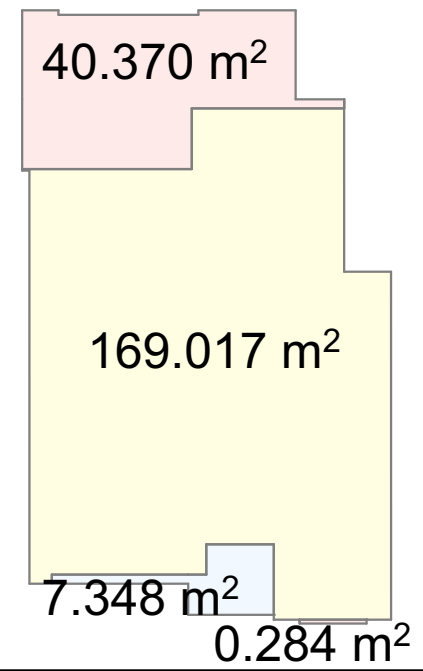
სართულის განაშენიანებიის ფართობი

შენობის განაშენიანების ფართობი
217.018+210.811=427.829



კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

კ-2=0.6
169.017+40.370/3+0.284/3+7.348*0+
171.013+33.792/3+0.440/3+0.777/3+
4.563*0+0.222*0=340.03+75.663=41
5.693/739=0.562



ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი : შპს" ლუსსო ინვესტ"

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ჩაჩავას ქუჩა N 22

ს/კ : 01.72.14.209.008

incepto BUILDING TRUST

E-MAIL : №ჩონტაცტ -მაილ

TEL : №ჩონტაცტ ჰონე უმბერ

ნახაზის დასახელება :

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

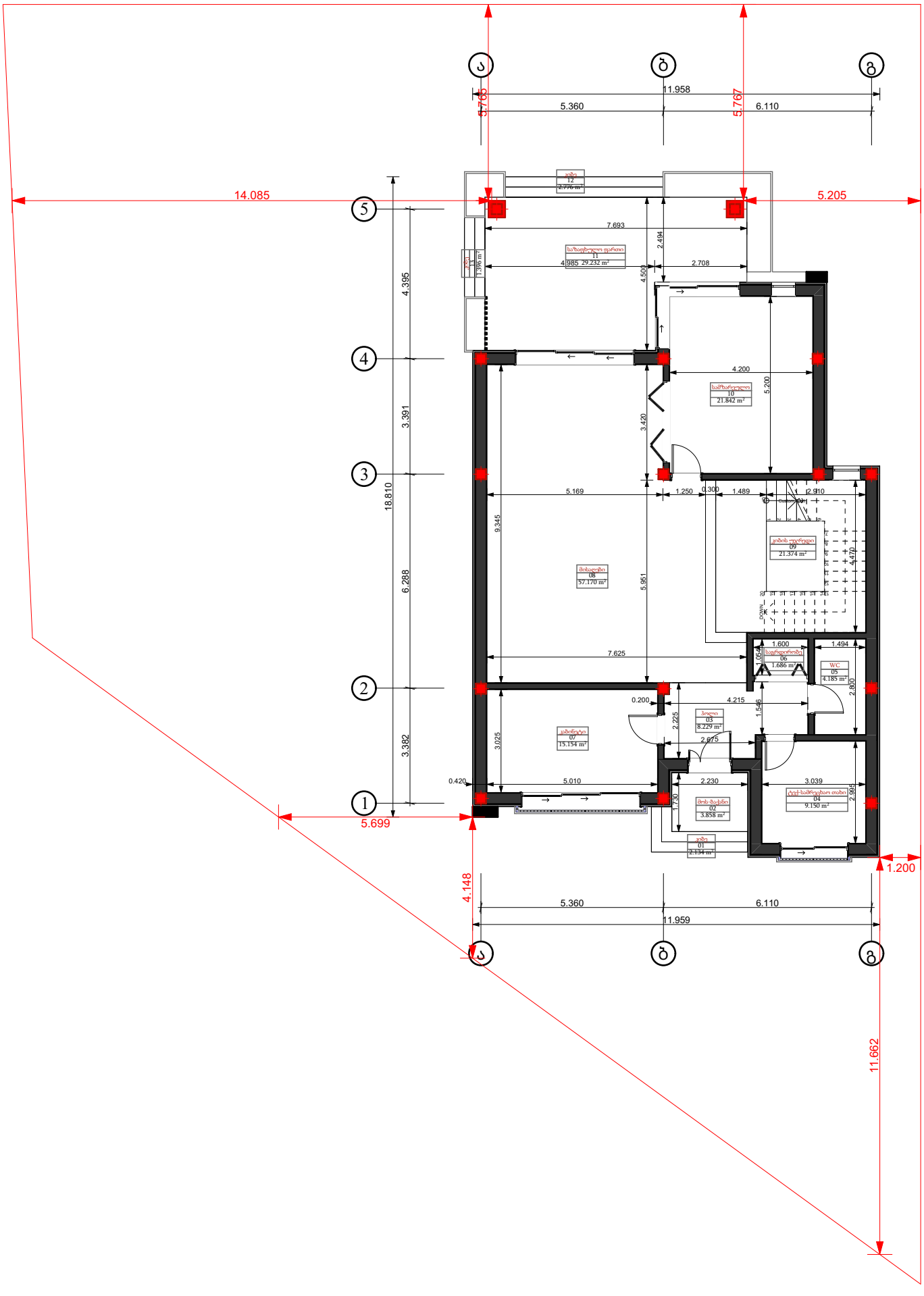
დირექტორი : გ.გვარამაძე	
მთავარი არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : თ.გიორგაძე	
დამხამრე არქიტექტორი :	
დამხამრე არქიტექტორი :	

თარიღი : 2024წ

ნახაზის დასახელება	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	
ფორმატი	მასშტაბი	გვერდი
A3	1:500, 1:1, 1:100	17

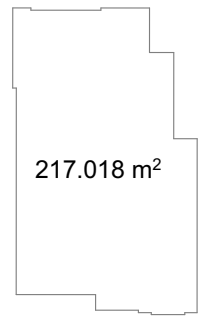
I სართულის გეგმა 0,000 ნიშნულზე საკადასტრო საზღვრების დატანით

01 I სართულის სარჩევი N1		
N	სივრცე	ფართობი
01	კიბე	2.13
02	მოს-ბაქანი	3.86
03	ჰოლი	8.23
04	ტექ-სამრეცხაო თახი	9.15
05	WC	4.19
06	საგრდირობე	1.69
07	კაბინეტი	15.15
08	მისაღები	57.17
09	კიბის უჯრედი	21.37
10	სამზარეულო	21.84
11	საზაფხულო ფართი	29.23
12	კიბე	2.78
13	კიბე	1.40
		178.19 m²



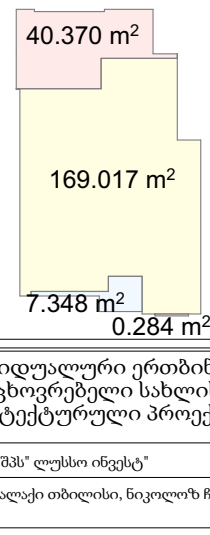
სართულის განაშენიანებიის ფართობი

შენობის განაშენიანების ფართობი
217.018+210.811=427.829



კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

კ-2=0.6
169.017+40.370/3+0.284/3+7.348*0+
171.013+33.792/3+0.440/3+0.777/3+
4.563*0+0.222*0=340.03+75.663=41
5.693/739=0.562



ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი : შპს" ლუსსო ინვესტ"

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ჩაჩავას ქუჩა N 22

ს/კ : 01.72.14.209.008

incepto
BUILDING TRUST

E-MAIL : №ჩონტაცტ -მაილ

TEL : №ჩონტაცტ ჰონე შმბერ

ნახაზის დასახელება :

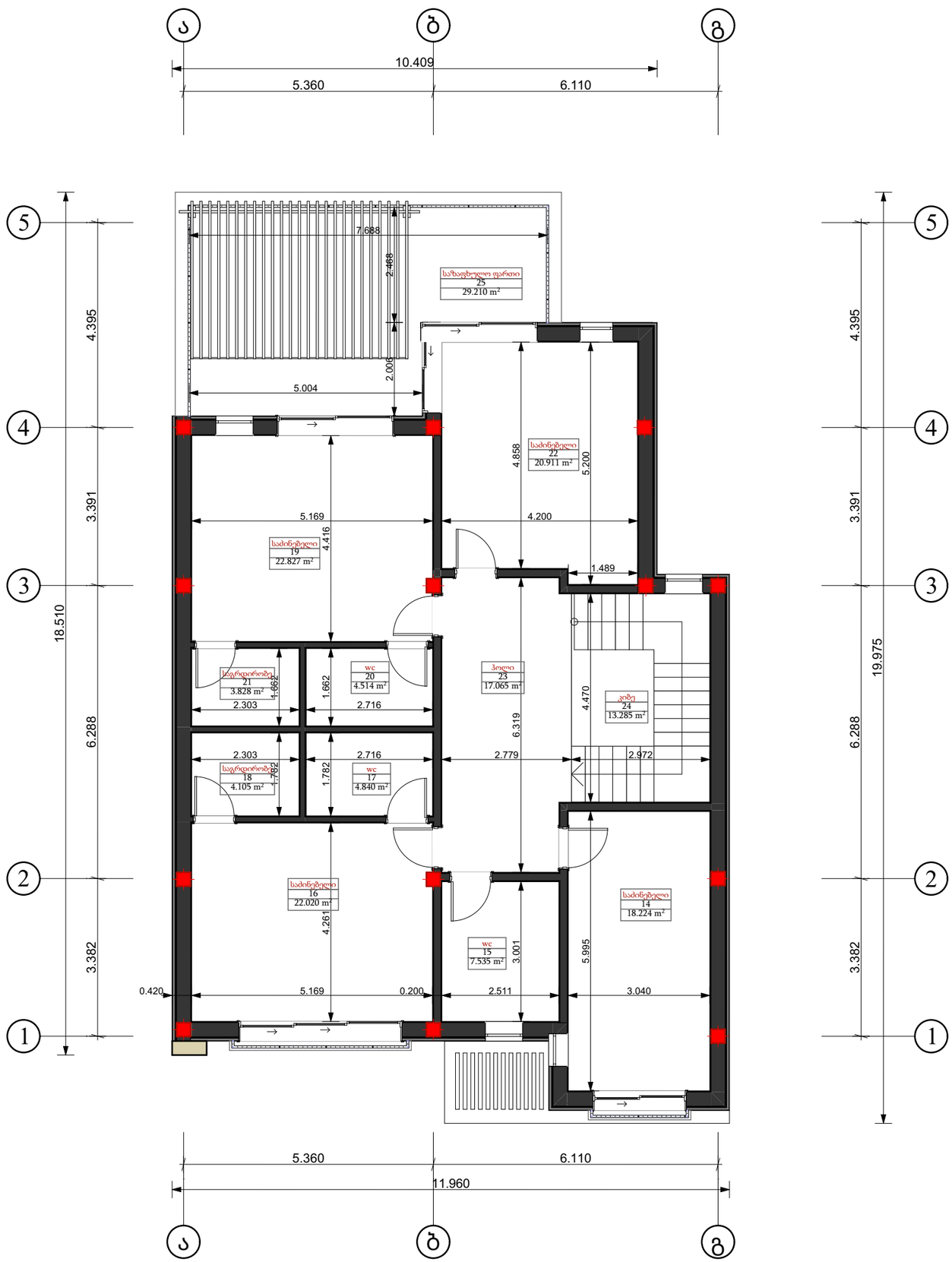
I სართულის გეგმა 0,000 ნიშნულზე საკადასტრო საზღვრების დატანით

დირექტორი : გ.გვარამაძე	
მთავარი არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : თ.გიორგაძე	
დამხამრე არქიტექტორი :	
დამხამრე არქიტექტორი :	

თარიღი : 2024წ

ნახაზის დასახელება	I სართულის გეგმა 0,000 ნიშნულზე საკადასტრო საზღვრების დატანით	
ფორმატი	მასშტაბი	გვერდი
A3	1:2, 1:500, 1:150	22

II სართულის გეგმა 3.500 ნიშნულზე

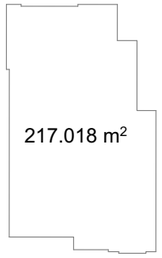


02 II სართულის სარჩევი N2

N	სივრცე	ფართობი
14	საძინებელი	18.22
15	wc	7.53
16	საძინებელი	22.02
17	wc	4.84
18	საგრდირობე	4.11
19	საძინებელი	22.83
20	wc	4.51
21	საგრდირობე	3.83
22	საძინებელი	20.91
23	ჰოლი	17.07
24	კიბე	13.28
25	საზაფხულო ფართი	29.21
		168.36 m²

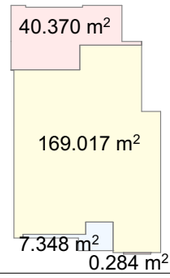
სართულის განაშენიანებიის ფართობი

შენობის განაშენიანების ფართობი
217.018+210.811=427.829



კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

კ-2=0.6
169.017+40.370/3+0.284/3+7.348*0+
171.013+33.792/3+0.440/3+0.777/3+
4.563*0+0.222*0=340.03+75.663=41
5.693/739=0.562



ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი : შპს" ლუსსო ინვესტ"

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ჩაჩავას ქუჩა N 22

ს/კ : 01.72.14.209.008

incepto
BUILDING TRUST

E-MAIL : №ჩონტაცტ -მაილ

TEL : №ჩონტაცტ ჰონე შმბერ

ნახაზის დასახელება :

II სართულის გეგმა 3.500 ნიშნულზე

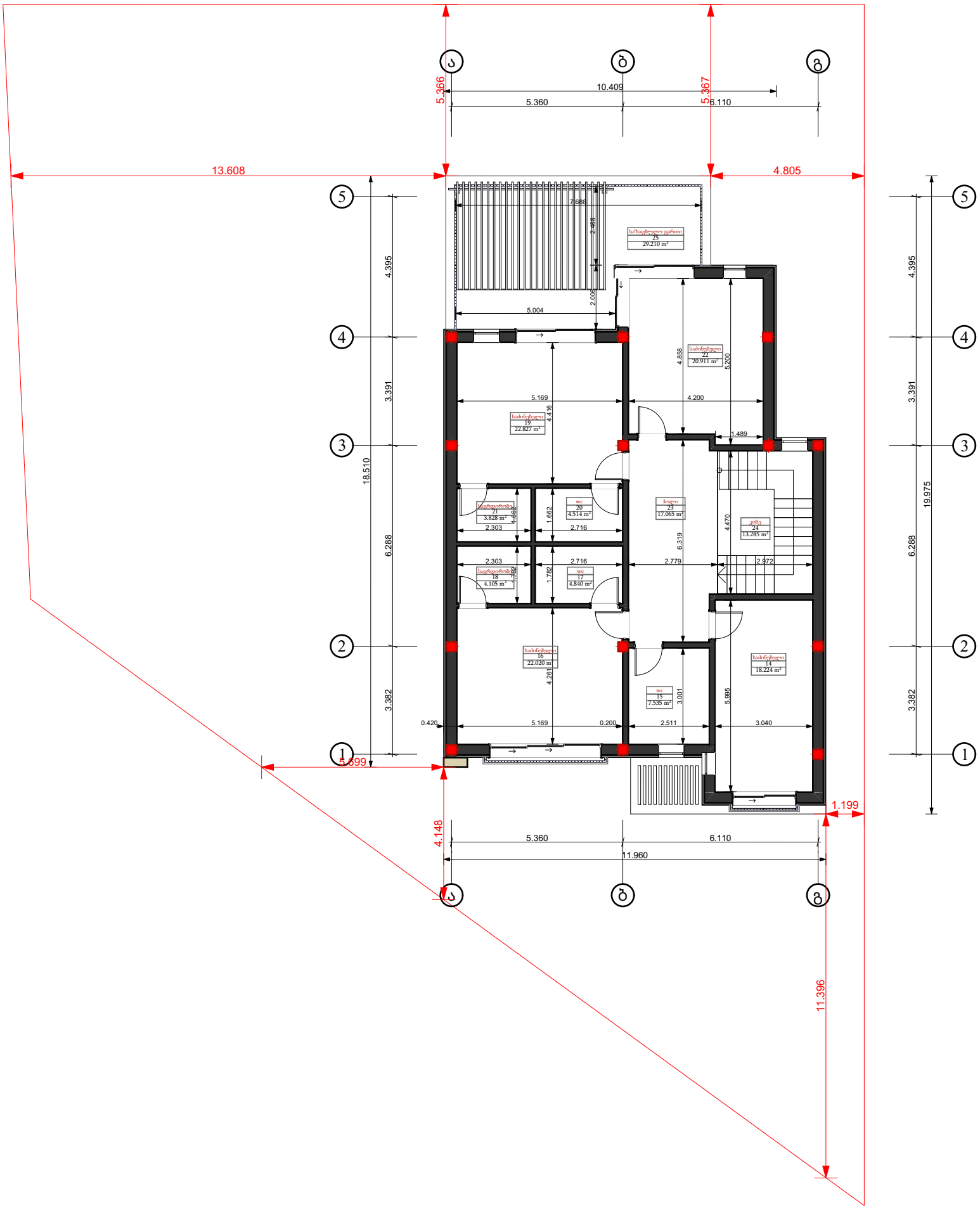
დირექტორი : გ.გვარამაძე	
მთავარი არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : თ.გიორგაძე	
დამხმარე არქიტექტორი :	
დამხმარე არქიტექტორი :	

თარიღი : 2024წ

ნახაზის დასახელება	II სართულის გეგმა 3.500 ნიშნულზე	
ფორმატი	მასშტაბი	გვერდი
A3	1:500, 1:100, 1:1	23

II სართულის გეგმა 3,500 ნიშნულზე საკადასტრო საზღვრების დატანით

02 II სართულის სარჩევი N2		
N	სივრცე	ფართობი
14	საძინებელი	18.22
15	wc	7.53
16	საძინებელი	22.02
17	wc	4.84
18	საგრდირობე	4.11
19	საძინებელი	22.83
20	wc	4.51
21	საგრდირობე	3.83
22	საძინებელი	20.91
23	ჰოლი	17.07
24	კიბე	13.28
25	საზაფხულო ფართი	29.21
		168.36 m²



სართულის განაშენიანებიის ფართობი
შენობის განაშენიანების ფართობი 217.018+210.811=427.829
217.018 m²

კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
კ-2=0.6 169.017+40.370/3+0.284/3+7.348*0+ 171.013+33.792/3+0.440/3+0.777/3+ 4.563*0+0.222*0=340.03+75.663=41 5.693/739=0.562
40.370 m²
169.017 m²
7.348 m²
0.284 m²

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი : შპს" ლუსსო ინვესტ"

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ჩაჩავას ქუჩა N 22

ს/კ : 01.72.14.209.008

incepto
BUILDING TRUST

E-MAIL : №ჩონტაცტ -მაილ

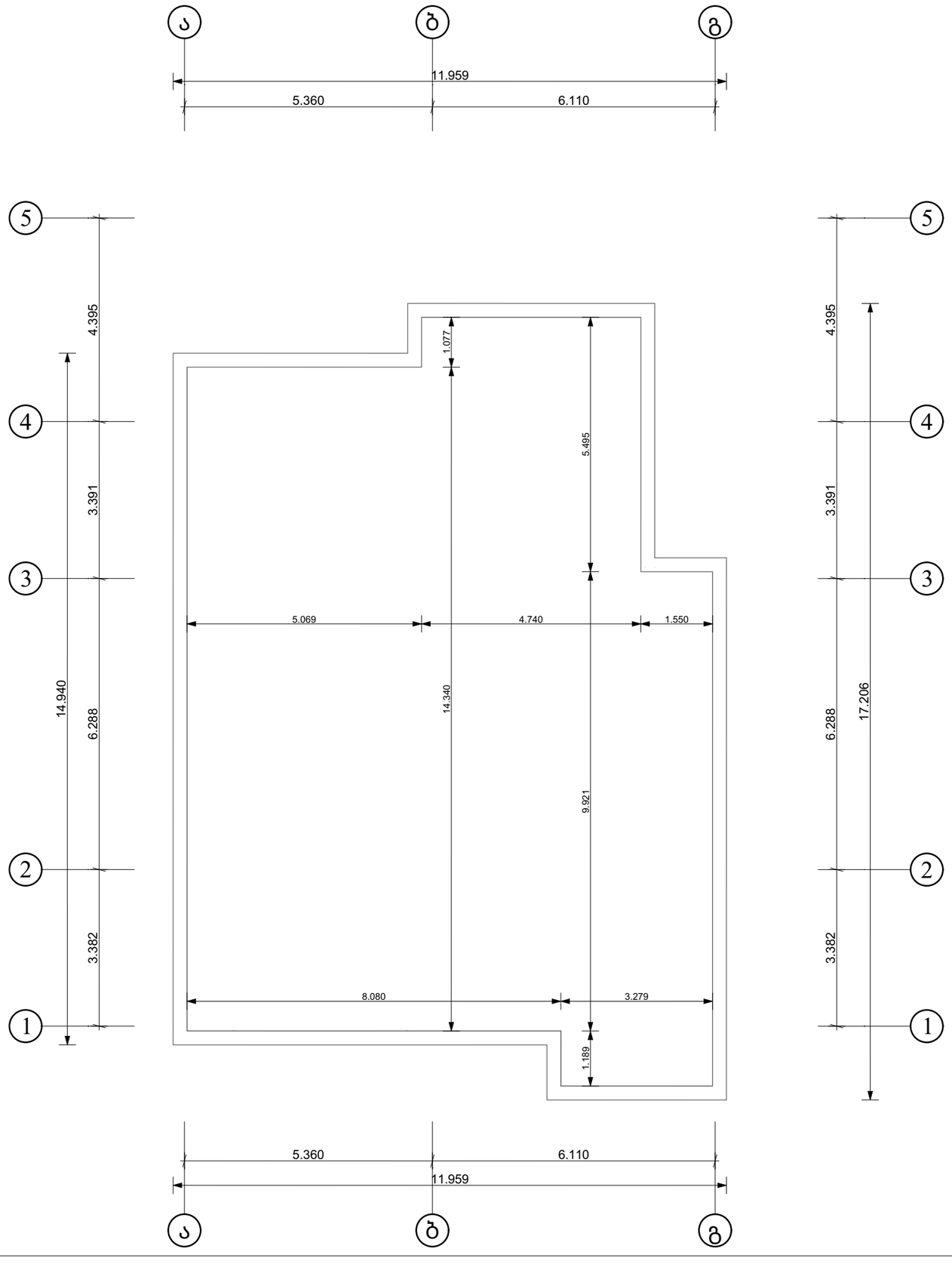
TEL : №ჩონტაცტ ჰონე შმბერ

ნახაზის დასახელება :
II სართულის გეგმა 3,500 ნიშნულზე საკადასტრო საზღვრების დატანით

დირექტორი : გ.გვარამაძე	
მთავარი არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : თ.გიორგაძე	
დამხამრე არქიტექტორი :	
დამხამრე არქიტექტორი :	
თარიღი : 2024წ	
ნახაზის დასახელება	II სართულის გეგმა 3,500 ნიშნულზე საკადასტრო საზღვრების დატანით

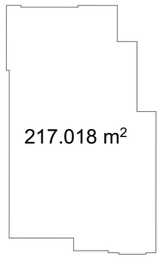
ფორმატი	მასშტაბი	გვერდი
A3	1:500, 1:150, 1:2	28

სახურავის მოწყობის გეგმა 7,00 იშნულზე



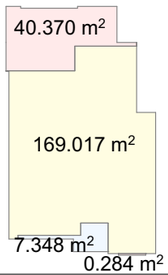
სართულის განაშენიანებიის ფართობი

შენობის განაშენიანების ფართობი
217.018+210.811=427.829



კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

კ-2=0.6
169.017+40.370/3+0.284/3+7.348*0+
171.013+33.792/3+0.440/3+0.777/3+
4.563*0+0.222*0=340.03+75.663=41
5.693/739=0.562



ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი : შპს" ლუსსო ინვესტ"

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ჩაჩავას ქუჩა N 22

ს/კ : 01.72.14.209.008

incepto
BUILDING TRUST

E-MAIL : №ჩონტაცტ -მაილ

TEL : №ჩონშაცტ ჯონე შმბერ

ნახაზის დასახელება :

სახურავის მოწყობის გეგმა 7,00 იშნულზე

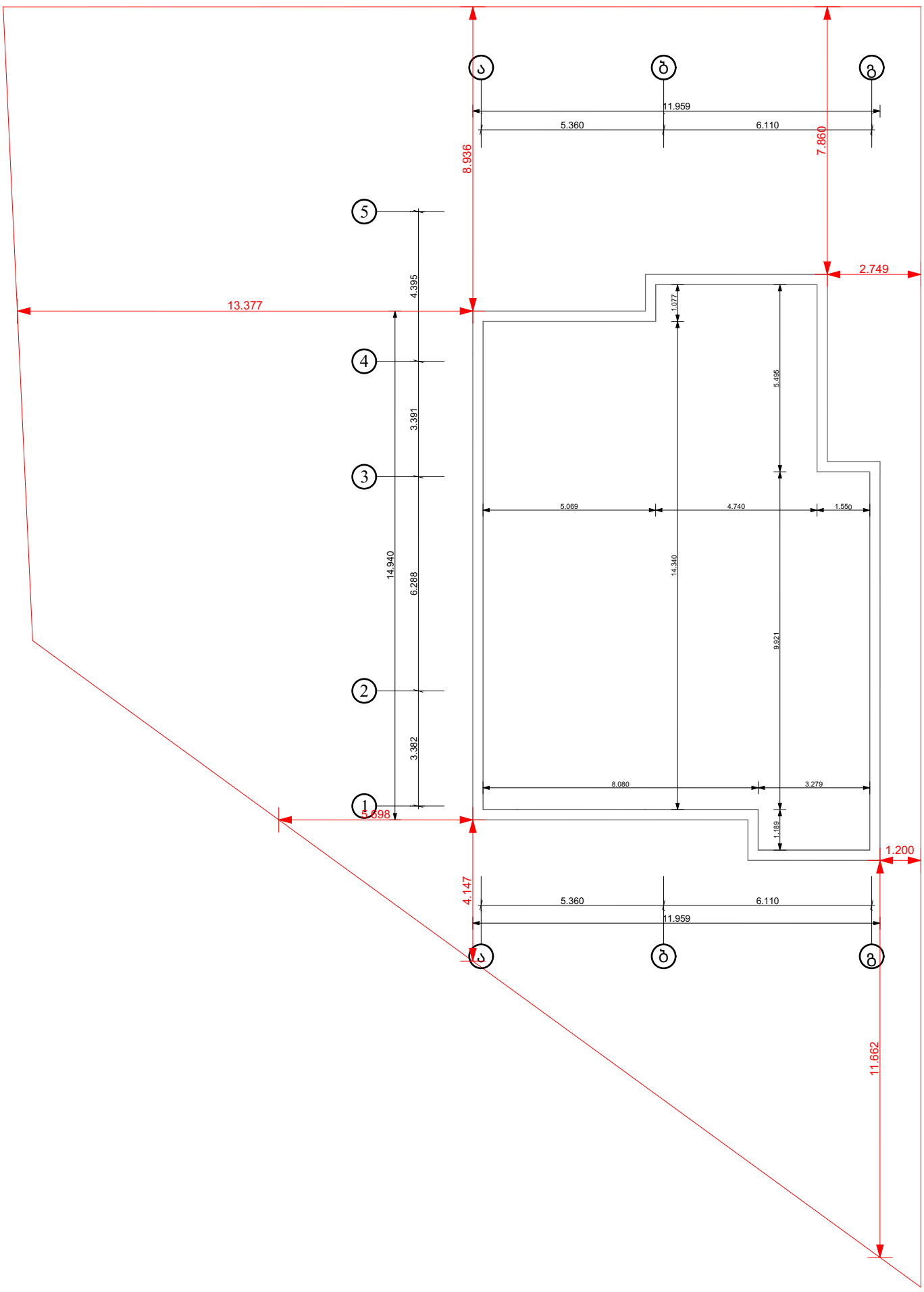
დირექტორი : გ.გვარამაძე	
მთავარი არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : თ.გიორგაძე	
დამხამრე არქიტექტორი :	
დამხამრე არქიტექტორი :	

თარიღი : 2024წ

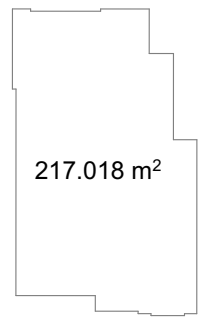
ნახაზის დასახელება	~~სახურავის მოწყობის გეგმა 7,00~~ იშნულზე

ფორმატი	მასშტაბი	გვერდი
A3	1:100, 1:500	29

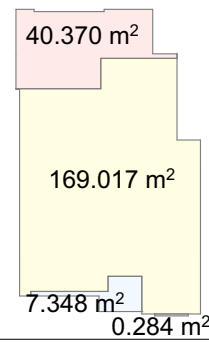
სახურავის მოწყობის გეგმა 7,00 ნიშულზე საკადასტრო საზღვრების



სართულის განაშენიანებიის ფართობი
შენობის განაშენიანების ფართობი 217.018+210.811=427.829



კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
კ-2=0.6 169.017+40.370/3+0.284/3+7.348*0+ 171.013+33.792/3+0.440/3+0.777/3+ 4.563*0+0.222*0=340.03+75.663=41 5.693/739=0.562



ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი : შპს" ლუსსო ინვესტ"

მისამართი:ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ჩაჩავას ქუჩა N 22

ს/კ : 01.72.14.209.008

incepto
BUILDING TRUST

E-MAIL : №ჩონტაცტ -მაილ

TEL : №ჩონტაცტ ჰონე შმბერ

ნახაზის დასახელება :

სახურავის მოწყობის გეგმა 7,00 ნიშულზე საკადასტრო საზღვრების

დირექტორი : გ.გვარამაძე	
მთავარი არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : გ.გვარამაძე	
არქიტექტორი : თ.გიორგაძე	
დამხამრე არქიტექტორი :	
დამხამრე არქიტექტორი :	
თარიღი : 2024წ	
ნახაზის დასახელება	~~სახურავის მოწყობის გეგმა 7,00~~ ნიშულზე საკადასტრო საზღვრების

ფორმატი	მასშტაბი	გვერდი
A3	1:150, 1:500	30