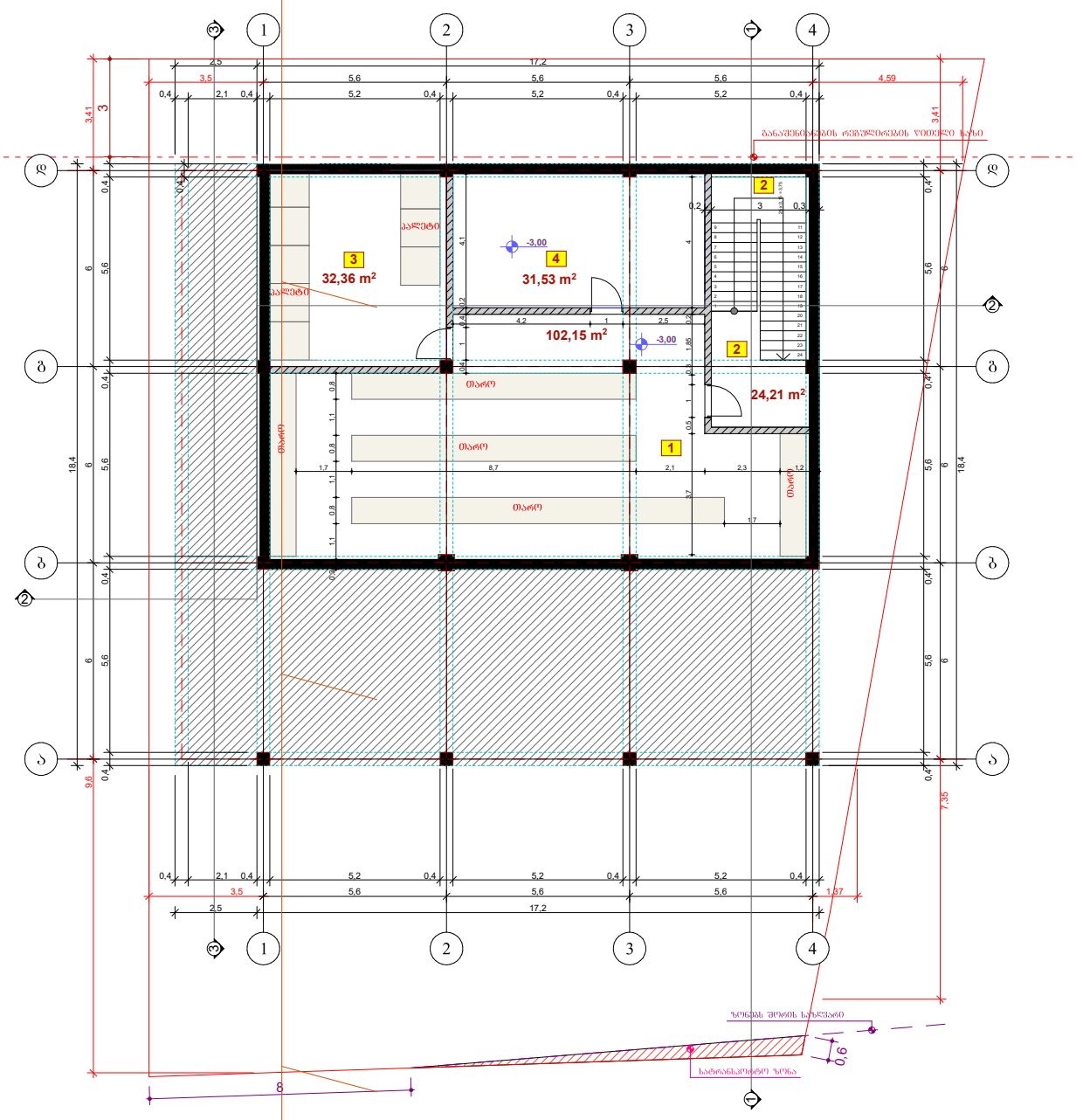
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

1-1 ღერძზე კედელი გადაწეულია შიგნით 10 სმ-ით და გასწორებულია კოლონებზე.



ექსპლიკაცია	
ნომერი	**დასახელება**
1.	სავაჭრო სივრცე
2.	კიბის უჯრედი
3.	საწყობი
4.	ტექნიკური სათავსო წყლის ავზისათვის

დასახელება	**ფართები**
სავაჭრო ფართი	102.15 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24.21 მ²
სასაწყობე ფართი	32.36 მ²
დამხმარე ფართი	31.53 მ²
საერთო ფართი სართულზე	190.25 მ²

განაშენიანების ფართი -3.00 ნიშნულზე - 316.48 მ²

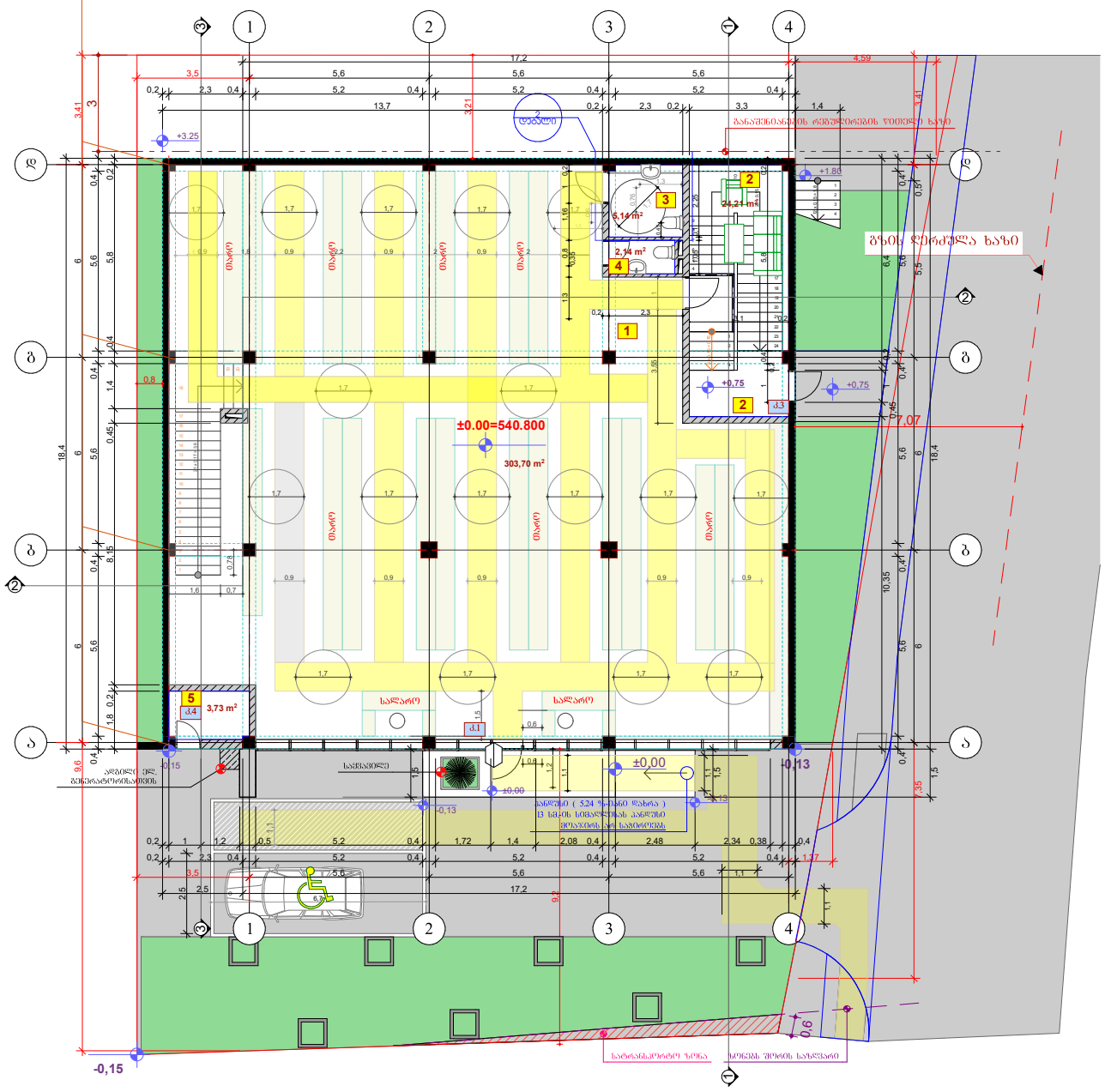
213,28 m²

			მაღაზიის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, ქალაქი ობილისი, გლდანი, ტბის მიმდებარე ტერიტორია (ს.კ 72.13.27.707)			
ინდ.მეწარმე "ომარ ბენიაიძე" ს/კ 105015983						
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	სტად.	2025 წ.	
ინდ. მეწარმე	ო. ბენიაიძე			პრ.		
მთ. არქიტექტორი	ა. ძაშიაშვილი		გეგმა -3.00 ნიშნულზე	მასშტ.	ფურც.	სულ
თანაავტორი	მ. მათიაშვილი			1:200	5	35

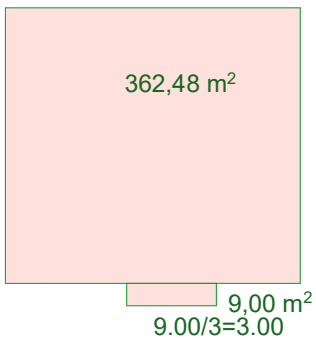
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

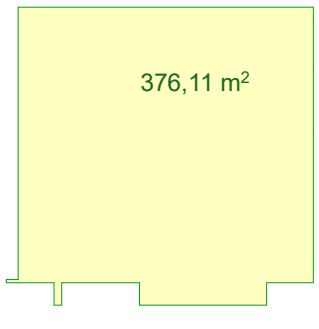
ა-ბ-გ-დ ღერძებში 1-1 ღერძის გარეთ მექანიკურად გამოტოვებული იყო კოლონები რასაც ადასტურებს კონსტრუქციული პროექტი, კერძოდ 36-ე ფურცელი. მშენებლობა ნაწარმოებია კონსტრუქციული პროექტის შესაბამისად. ა-1კვეთასთან, ეზოში გაუქმებულია ელ გენერატორის დეკორატიული ქალუზი.



კროკი ±0.00 ნიშნულზე კ2 - 362.48 + 3.00 = 365.48 მ²



განაშენიანების ფართი ±0.00 ნიშნულზე - 376.11 მ²

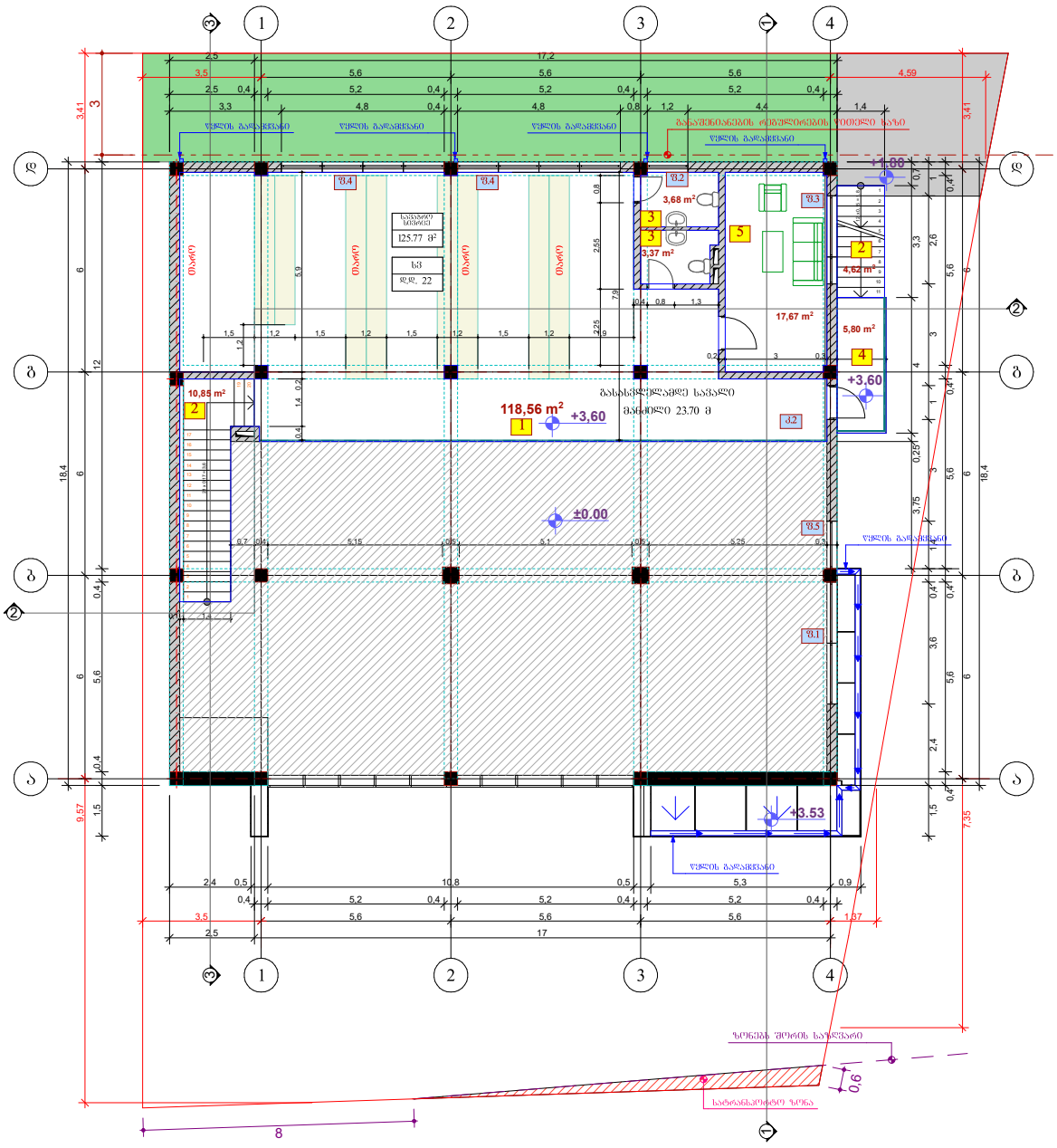


ექსპლიკაცია	
ნომერი	დასახელება
1.	სავაჭრო სივრცე
2.	კიბის უჯრედი
3.	შ.შ.მ.პ. სანკვანძი
4.	სათავსო, სამომხმარებლო ნიშარით
5.	გათბობის საქვაბე

დასახელება	ფართები
სავაჭრო ფართი	303.70 მ²
დამხმარე ფართი	11.01 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24.21 მ²
საერთო ფართი სართულზე	338.92 მ²

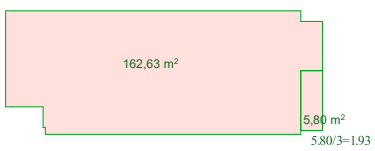
ინდ.მეწარმე "ომარ ბენიაიძე" ს/კ 105015983			მაღაზიის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, ქალაქი ობილისი, გლდანი, ტბის მიმდებარე ტერიტორია (ს.კ 72.13.27.707)			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	სტად.	2025 წ.	
ინდ. მეწარმე	ო. ბენიაიძე			პრ.		
მთ. არქიტექტორი	ა. ქაშიაშვილი		გეგმა 0.00 ნიშნულზე	მასშტ.	ფურც.	სულ
თანაავტორი	მ. მათიაშვილი			1:200	6	35

გეგმა +3.60 ნიშნულზე



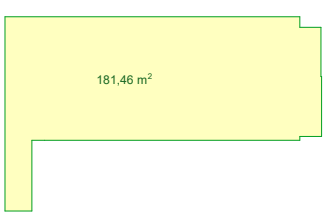
ექსპლიკაცია	
ნომერი	დასახელება
1.	სავაჭრო სივრცე
2.	კიბის უჯრედი
3.	სანკვანძი
4.	აივანი
5.	მენეჯერის ოთახი

კროკი +3.60 ნიშნულზე კ2 - 162.63 + 1.93 = 164.56 მ²



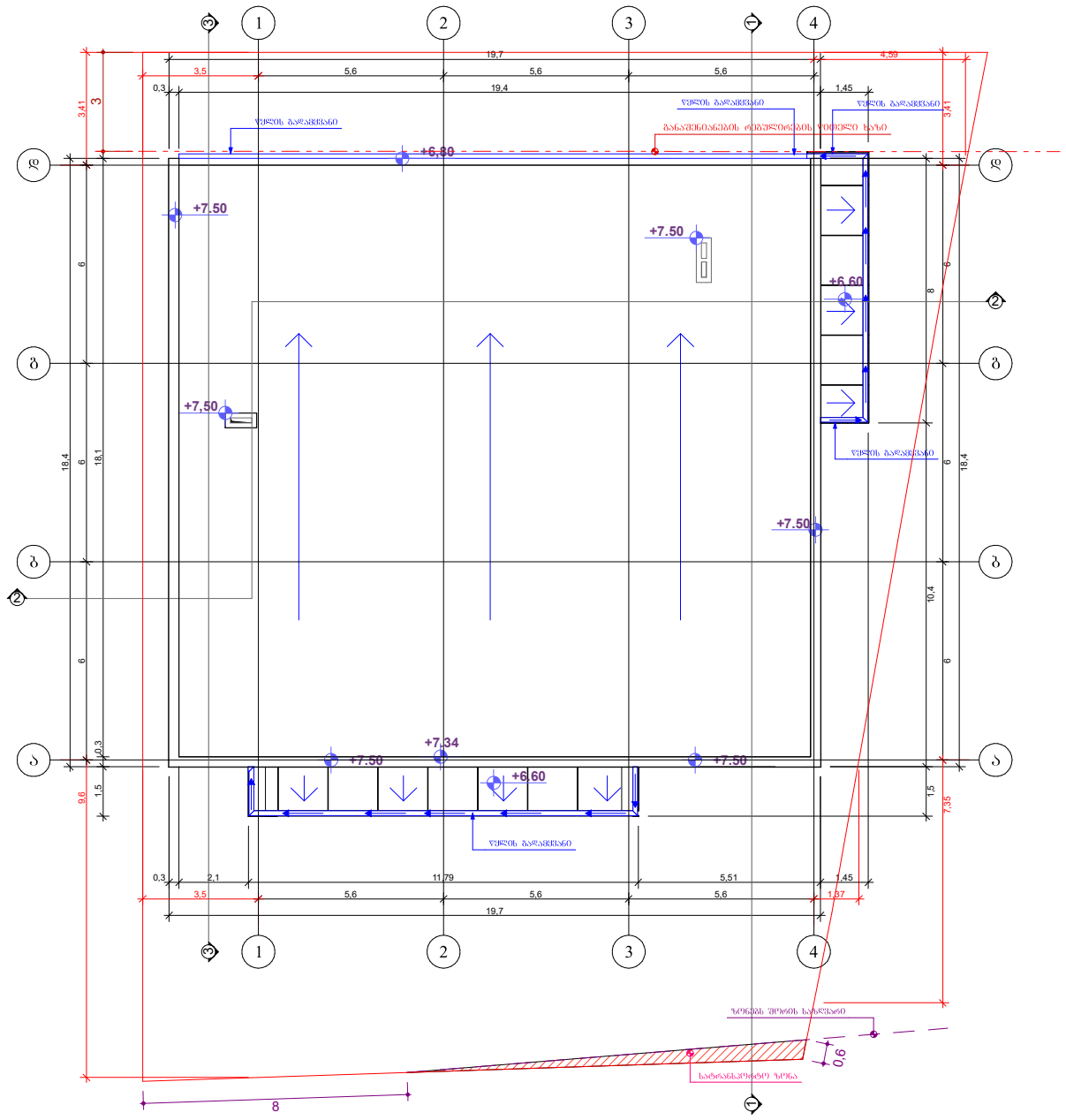
დასახელება	ფართები
სავაჭრო ფართი	118.56 მ²
დამხმარე ფართი	7.05 მ²
საზაფხულო ფართი	5.80 მ²
კიბის ფართი	15.47 მ²
საოფისე ფართი	17.67 მ²
საერთო ფართი სართულზე	164.55 მ²

ბანაშენიანების ფართი +3.60 ნიშნულზე - 181.46 მ²

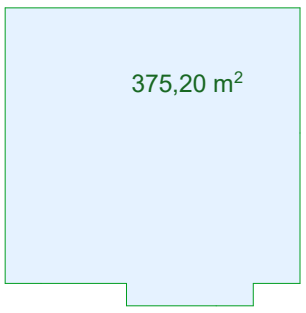


ინდ.მეწარმე "ომარ ბენიაიძე" ს/კ 105015983			მაღაზიის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, ქალაქი ობილისი, გლდანი, ტბის მიმდებარე ტერიტორია (ს.კ 72.13.27.707)			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	სტად.	2025 წ.	
ინდ. მეწარმე	ო. ბენიაიძე			პრ.		
მთ. არქიტექტორი	ა. ჟაშიაშვილი		გეგმა +3.60 ნიშნულზე	მასშტ.	ფურც.	სულ
თანაავტორი	მ. მათიაშვილი			1:200	7	35

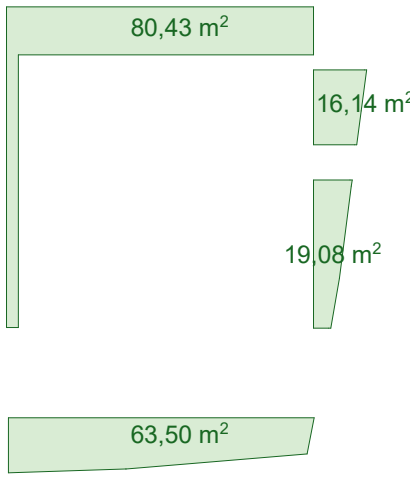
სახურავის გეგმა



კროკი ±0.00 ნიშნულზე კ1 - 375.20 მ²



კროკი კ3 - 80.43 + 16.14 + 19.08 + 63.50 = 179.15 მ²



ინდ.მეწარმე "ომარ ბენიაიძე" ს/კ 105015983			მაღაზიის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, ქალაქი ობილისი, გლდანი, ტბის მიმდებარე ტერიტორია (ს.კ 72.13.27.707)			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	სტად.	2025 წ.	
ინდ. მეწარმე	ო. ბენიაიძე			პრ.		
მთ. არქიტექტორი	ა. ჟაშიაშვილი		სახურავის გეგმა	მასშტ.	შურც.	სულ
თანაავტორი	მ. მათიაშვილი			1:200	8	35