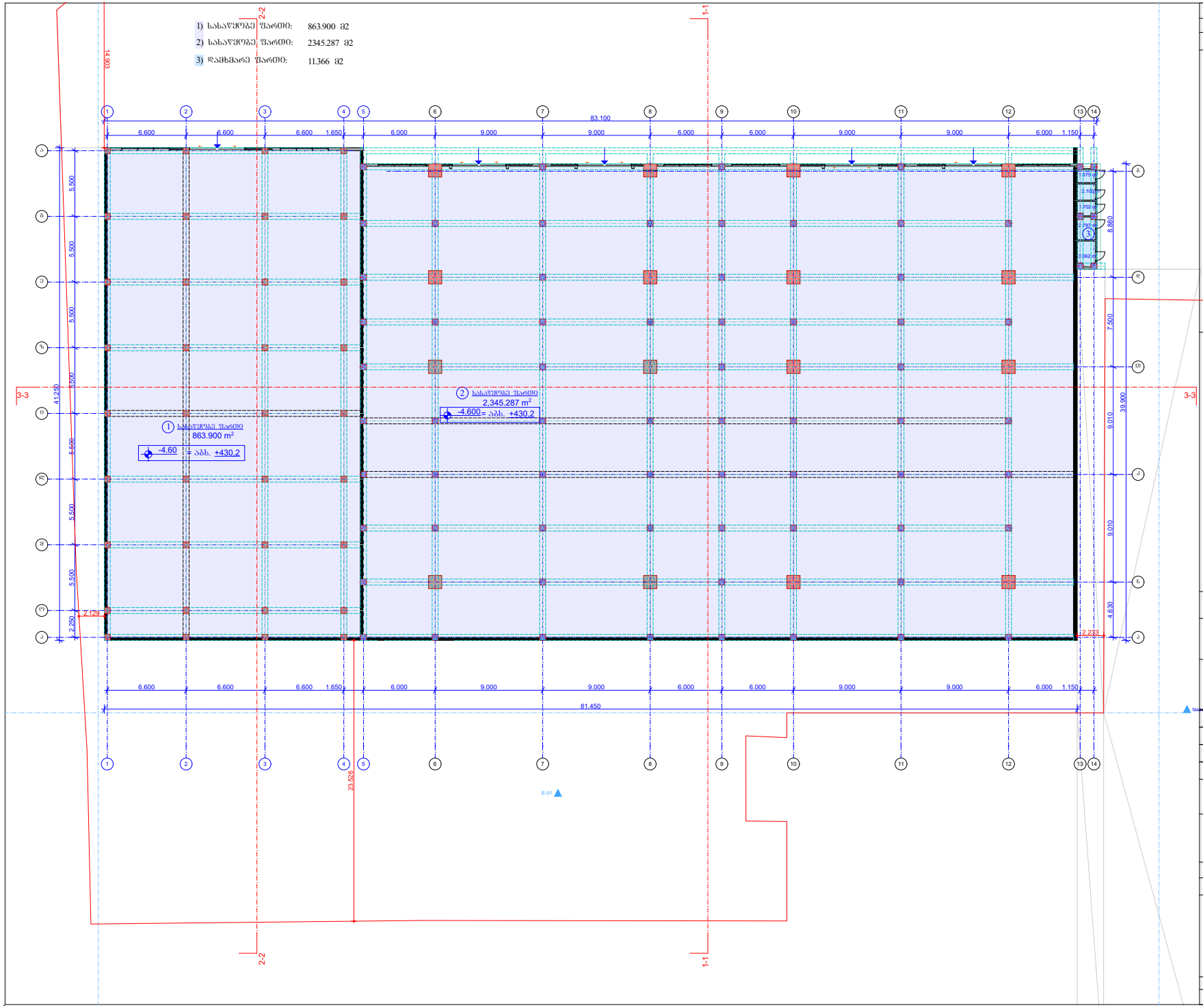



| | |
|---|---|
| ფორმატი PAPER SIZE | A-3 |
| პროექტის № PROJECT # | |
| პირობითი აღნიშვნები | LEGEND |
| დამკვეთი CLIENT | მოქ. ზიორგი რუხაძე შპს "ელმა 2008" |
| პროექტი PROJECT | სასაწყობე, საოფისე და კომერციული |
| მისამართი ADDRESS | ქ. თბილისი, გამგირი დ. გურამიშვილი №84 |

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ.კალაძე | |
| პროექტის ავტორი | ბ.კალაძე | |
| დაამუშავა | ბ.კალაძე | |

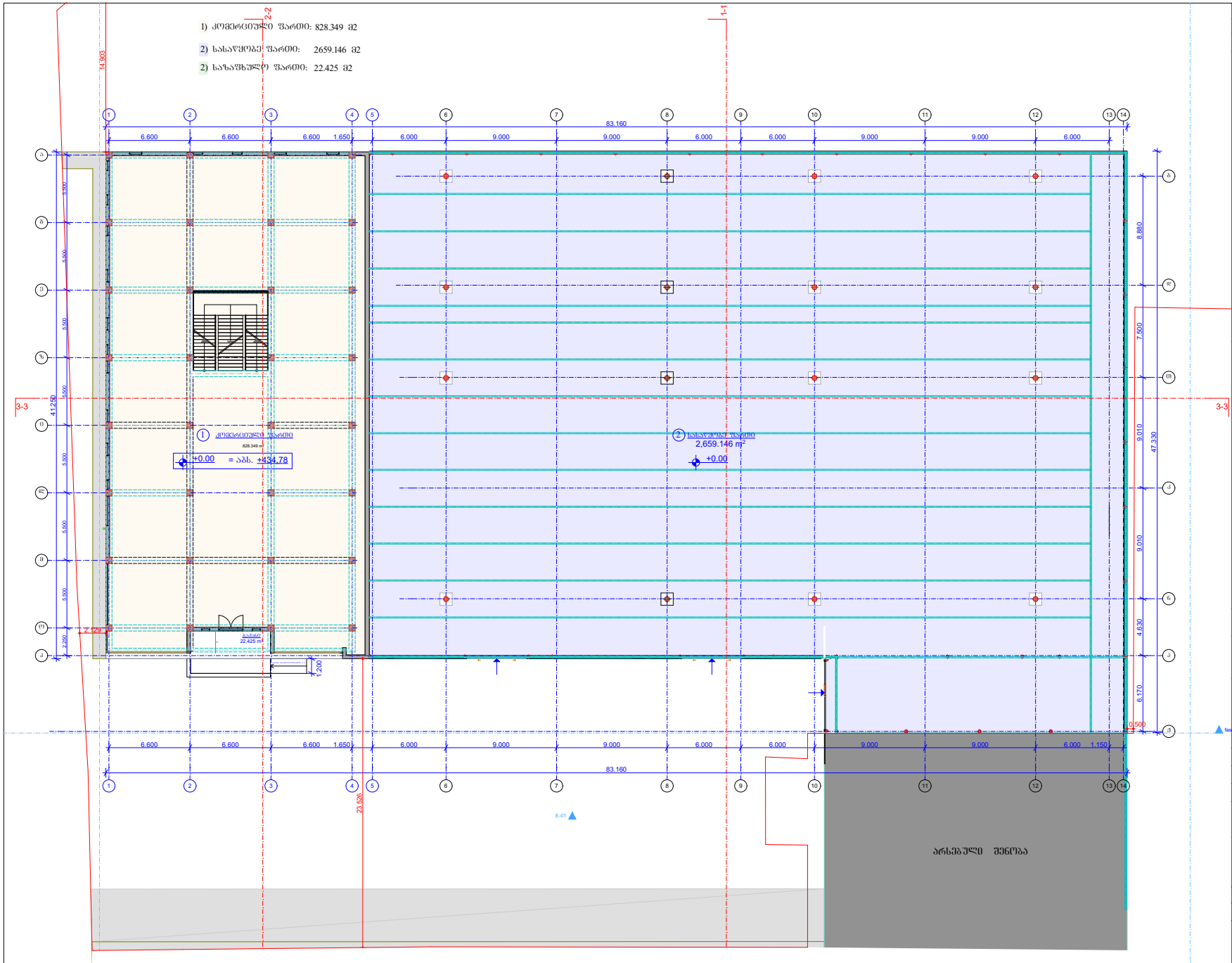
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

| | | | |
|---|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | 1:100 | თარიღი DATE OF ISSUE | 22/11/2020 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ნახაზი DRWG. | | პროექტირება | REVISIONS |
| | № | პროექტ. REV. | თარიღი DATE |
| | 1 | | |
| | 2 | | |
| | 3 | | |
| | 4 | | |
| | 5 | | |
| | 6 | | |

გეგმა -4.60 ნიმნუდზე

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| სტადია | STAGE | ინდექსი | INDEX | ფურც. | PAGES |
| მუშა პროექტი | | | | | |




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი PAPER SIZE | A-3 | პროექტის № PROJECT # |

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | მოქ. ზიორგი რუხაძე შპს "ელმა 2008" |
| პროექტი PROJECT | სასაწყობე, საოფისე და კომერციული |
| მისამართი ADDRESS | ქ. თბილისი, ზამგირი დ. ზურამიშვილი №84 |

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| ლიცენზორი | ბ.კალაძე | |
| პროექტის ავტორი | ბ.კალაძე | |
| დამუშავა | ბ.კალაძე | |

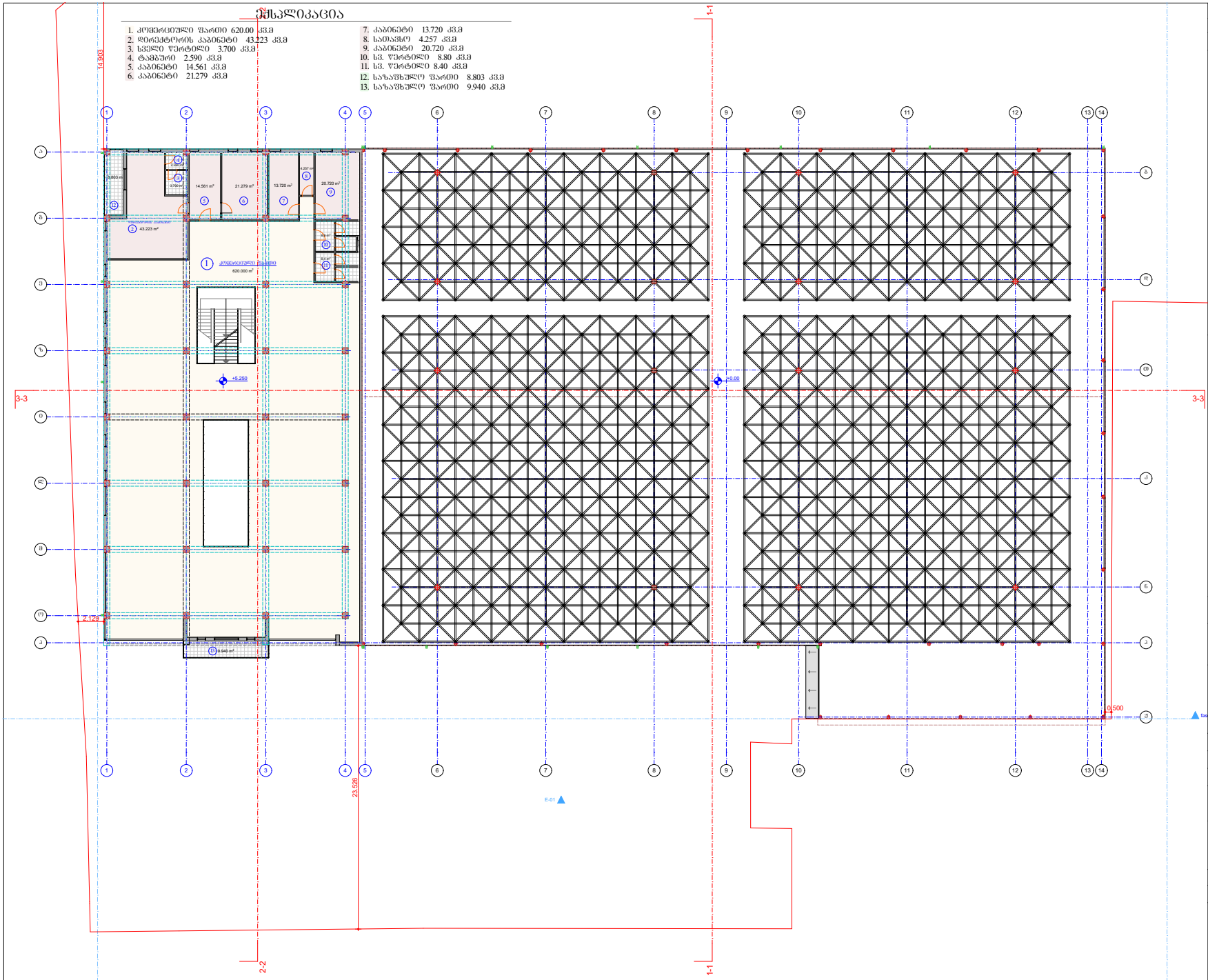
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

| | | | |
|---|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | 1:100 | თარიღი DATE OF ISSUE | 22/11/2020 |

| ნახაზი DRWG. | პროექტირება REVISIONS | | |
|---|---|---|---|
| | № | პროექტ. REV. | თარიღი DATE |
| | 1 | | |
| | 2 | | |
| | 3 | | |
| | 4 | | |
| | 5 | | |
| | 6 | | |

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| სტადია | STAGE | ინდექსი | INDEX | ფურც. | PAGES |
| მუშა პროექტი | | | | | |




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი PAPER SIZE | A-3 | პროექტის № PROJECT # |

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | მოქ. ზიორგი რუხაძე შპს "ელმა 2008" |
| პროექტი PROJECT | სასაწყობე, საოფისე და კომერციული |
| მისამართი ADDRESS | ქ. თბილისი, ბამგირი დ. ბურამიშვილი №84 |

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ.კალაძე | |
| პროექტის ავტორი | ბ.კალაძე | |
| დამუშავა | ბ.კალაძე | |

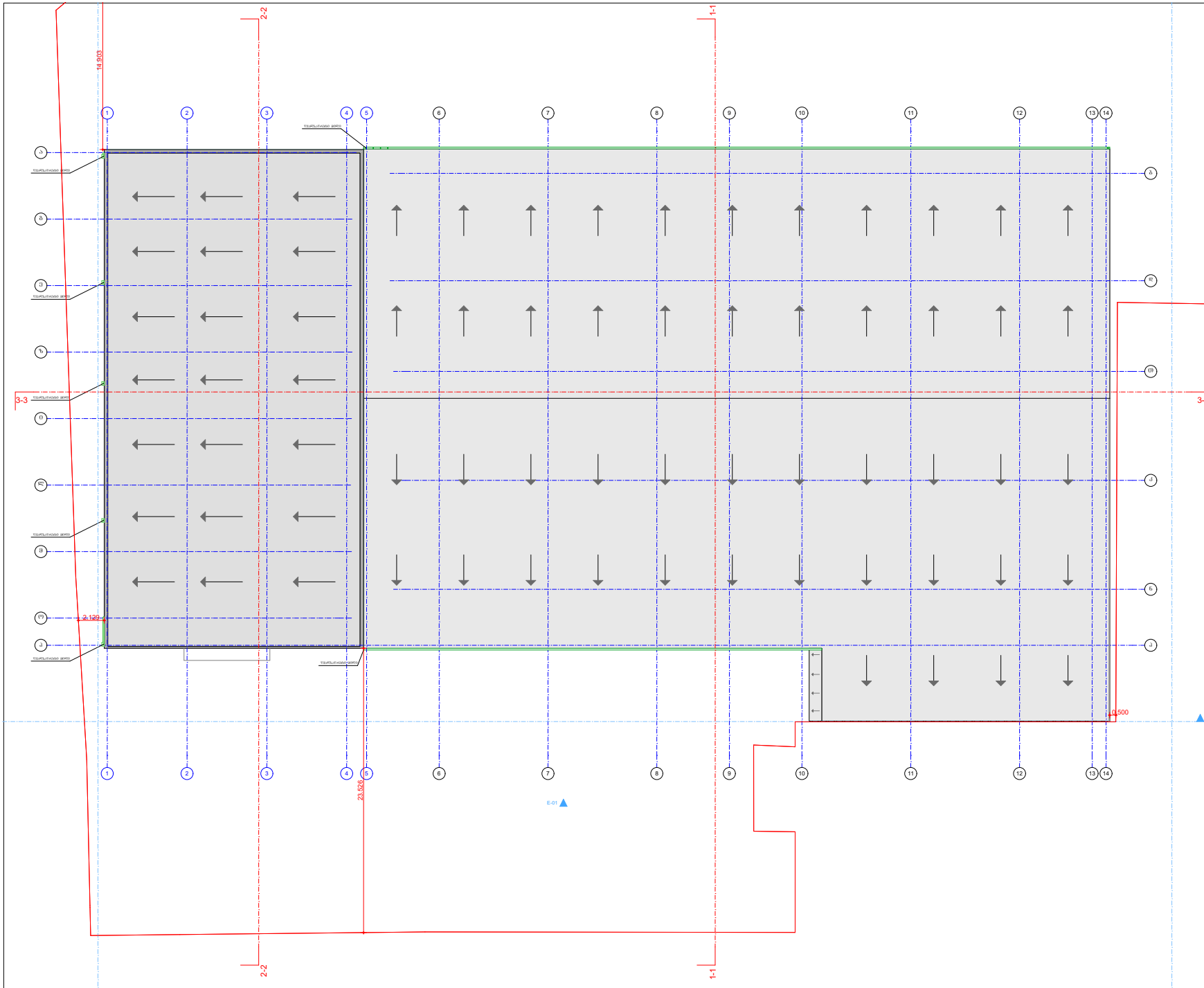
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

| | | | |
|---|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | 1:100 | თარიღი DATE OF ISSUE | 22/11/2020 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ნახაზი DRWG. | | კორექტირება | REVISIONS |
| | № | კორექტ. REV. | თარიღი DATE |
| | 1 | | |
| | 2 | | |
| | 3 | | |
| | 4 | | |
| | 5 | | |
| | 6 | | |

ბემმა +5.25 ნიშნულზე

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| სტადია | STAGE | ინდექსი | INDEX | ფურც. | PAGES |
| მუშა პროექტი | | | | | |




| ფორმატი PAPER SIZE | | პროექტის № PROJECT # |
|---|---|---|
| A-3 | | |

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | მოქ. ზიორგი რუხაძე შპს "ელმა 2008" |
| პროექტი PROJECT | სასაწყობე, საოფისე და კომერციული |
| მისამართი ADDRESS | ქ. თბილისი, ბამგირი დ. ბურამიშვილი №84 |

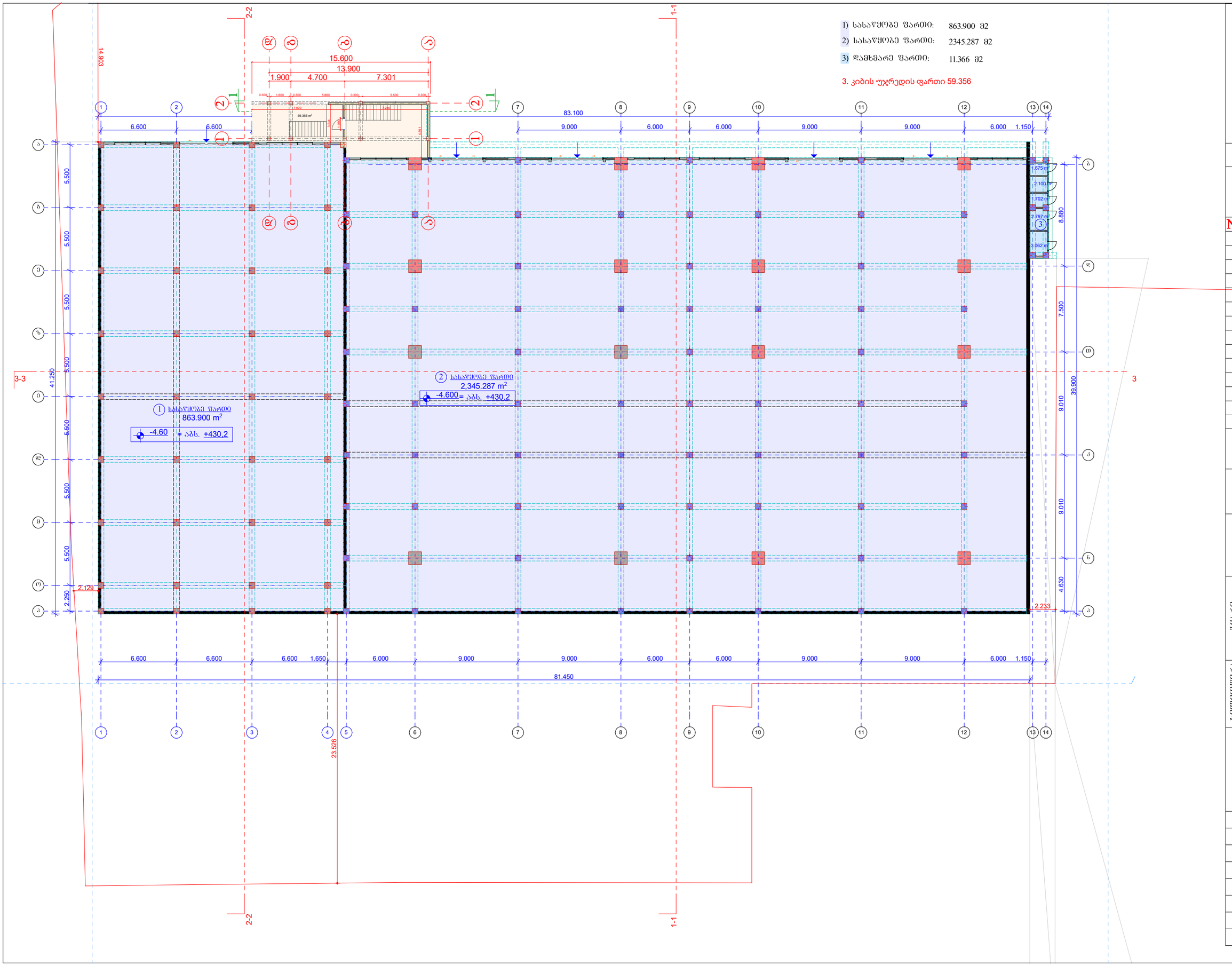
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ.კალაძე | |
| პროექტის ავტორი | ბ.კალაძე | |
| დაამუშავა | ბ.კალაძე | |

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

| | | | |
|---|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | 1:100 | თარიღი DATE OF ISSUE | 22/11/2020 |

| ნახაზი DRWG. | პროექტირება REVISIONS | | |
|---|---|---|---|
| | № | პროექტ. REV. | თარიღი DATE |
| მაღახურვის მემმა | 1 | | |
| | 2 | | |
| | 3 | | |
| | 4 | | |
| | 5 | | |
| | 6 | | |

| სტადია STAGE | ინდექსი INDEX | ფურც. PAGES |
|---|---|---|
| მუშა პროექტი | | |




ი.მ "ქეთევან ღვინერია"

| № | სახელწოდება | ფართი |
|---|---|---|
| | | |

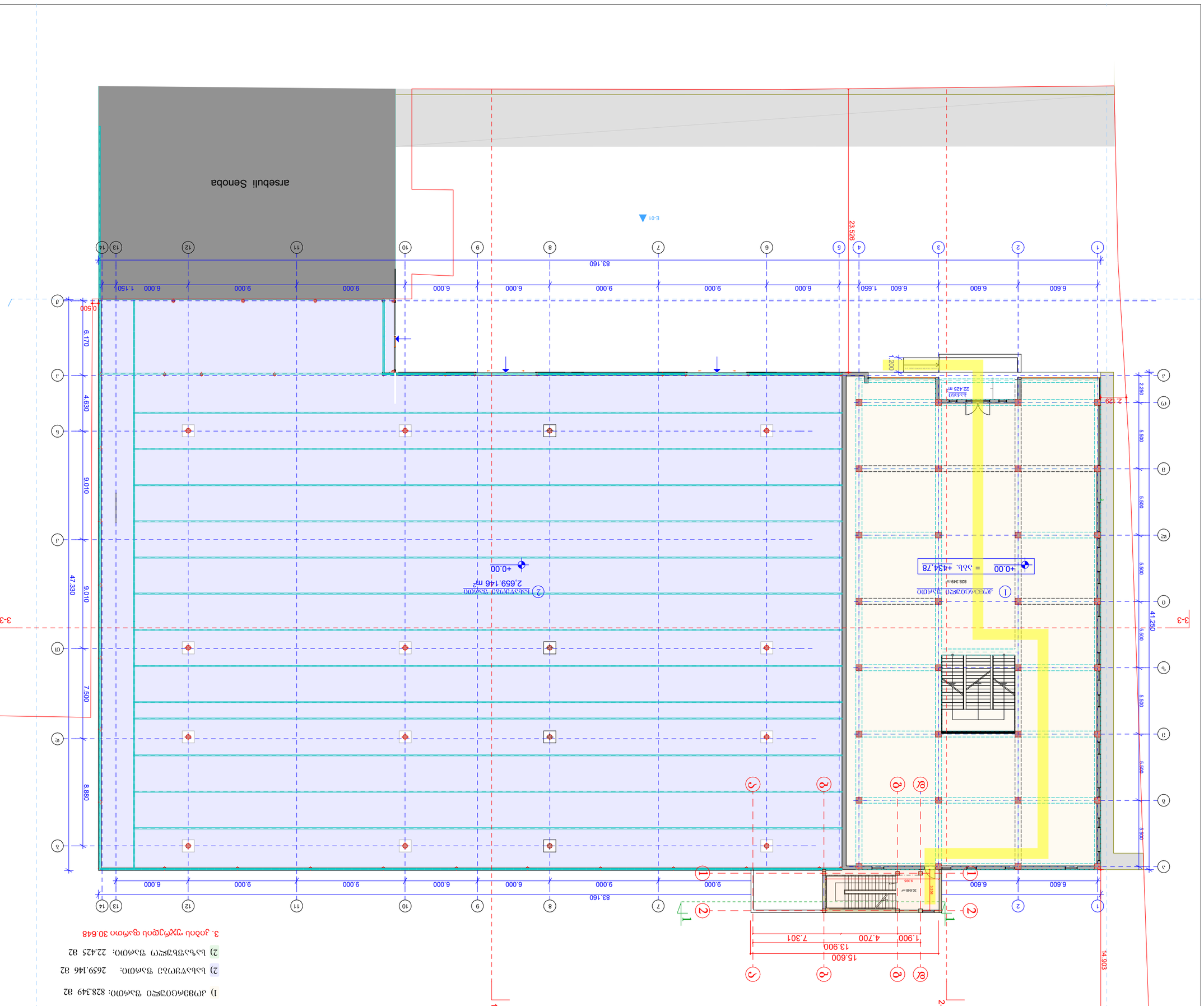
დამკვეთი:
ონ აირ ენერთეიმენთ

პროექტის სახელწოდება:
კიბის უჯრედის მიშენების პროექტი

მისამართი:
ქ.თბილისი, გურამიშვილის გამზირი N84

| | | |
|---|---|---|
| ბვარი | | ქ.ღვინერია |
| ხელმოწერა | | |
| დირექტორი | პრ.აუტორი | |
| შეასრულა | | |
| შეასრულა | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა | № 12/23 |
| სტადია | პრ |
| ფორმატი | A3 |
| ფურცელი | |
| ფურცლები | |
| მასშტაბი | 1:100 |
| თარიღი | 05.11.2024 |



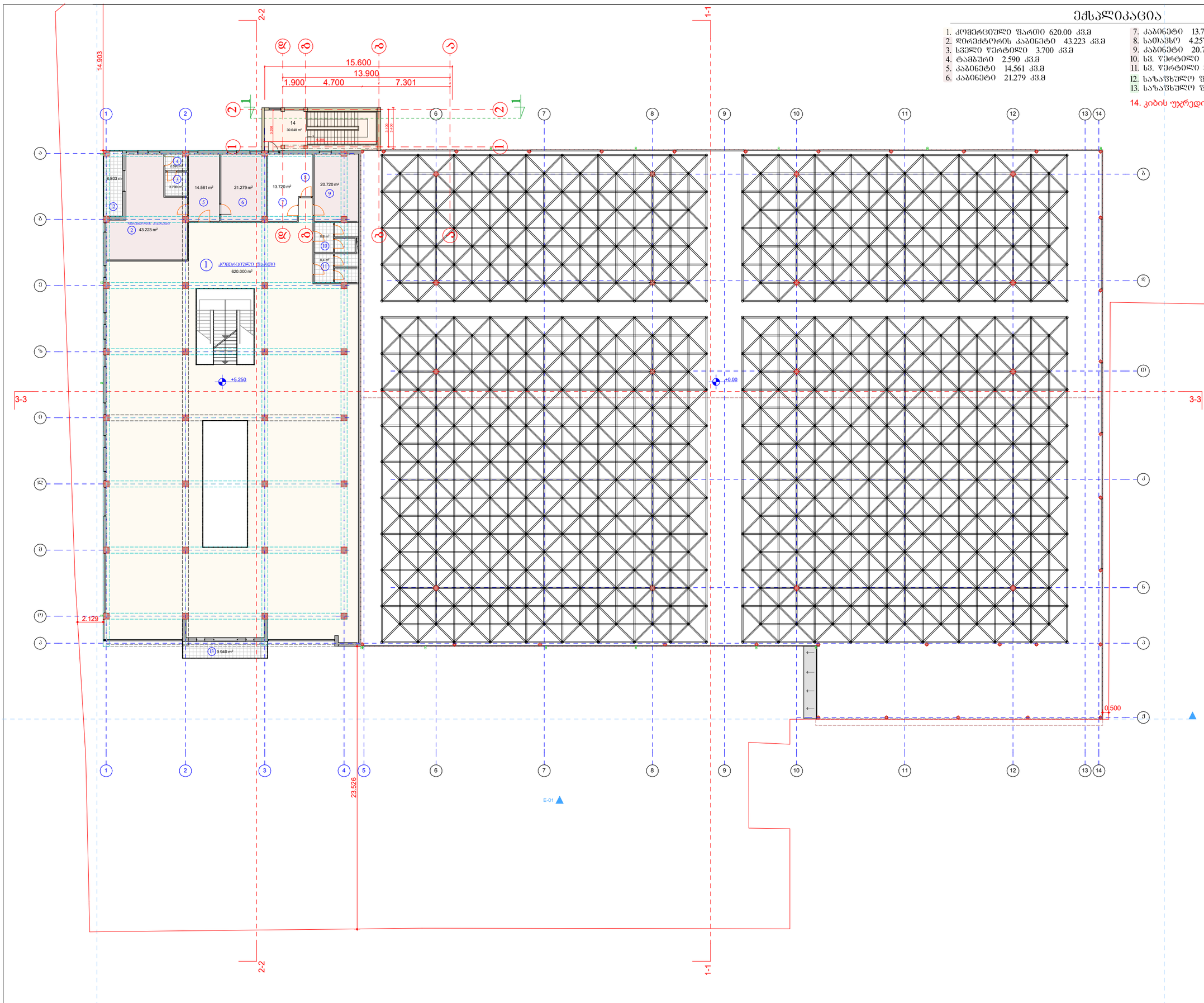

1) კონტრაქტორის შესაბამისი: 828.349 მ2

2) სანაპირო ზონაში მშენებარე: 2659.146 მ2

2) სანაპირო ზონაში მშენებარე: 22.425 მ2

3. კონს. სიმაღლე 30.648

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |




## ექსპლიკაცია

1. კომერციული ფართი 620.00 კვ.მ
2. დირექტორის კაბინეტი 43.223 კვ.მ
3. სველი წერტილი 3.700 კვ.მ
4. ტამბური 2.590 კვ.მ
5. კაბინეტი 14.561 კვ.მ
6. კაბინეტი 21.279 კვ.მ
7. კაბინეტი 13.720 კვ.მ
8. სათავსო 4.257 კვ.მ
9. კაბინეტი 20.720 კვმ
10. სვ. წერტილი 8.80 კვმ
11. სვ. წერტილი 8.40 კვმ
12. სახანძრო ფართი 8.803 კვ.მ
13. სახანძრო ფართი 9.940 კვ.მ
14. კიბის უჯრედის ფართი 30.648

ი.მ "ქეთევან ღვინერია"

| № | სახელწოდება | ფართი |
|---|---|---|
| | | |

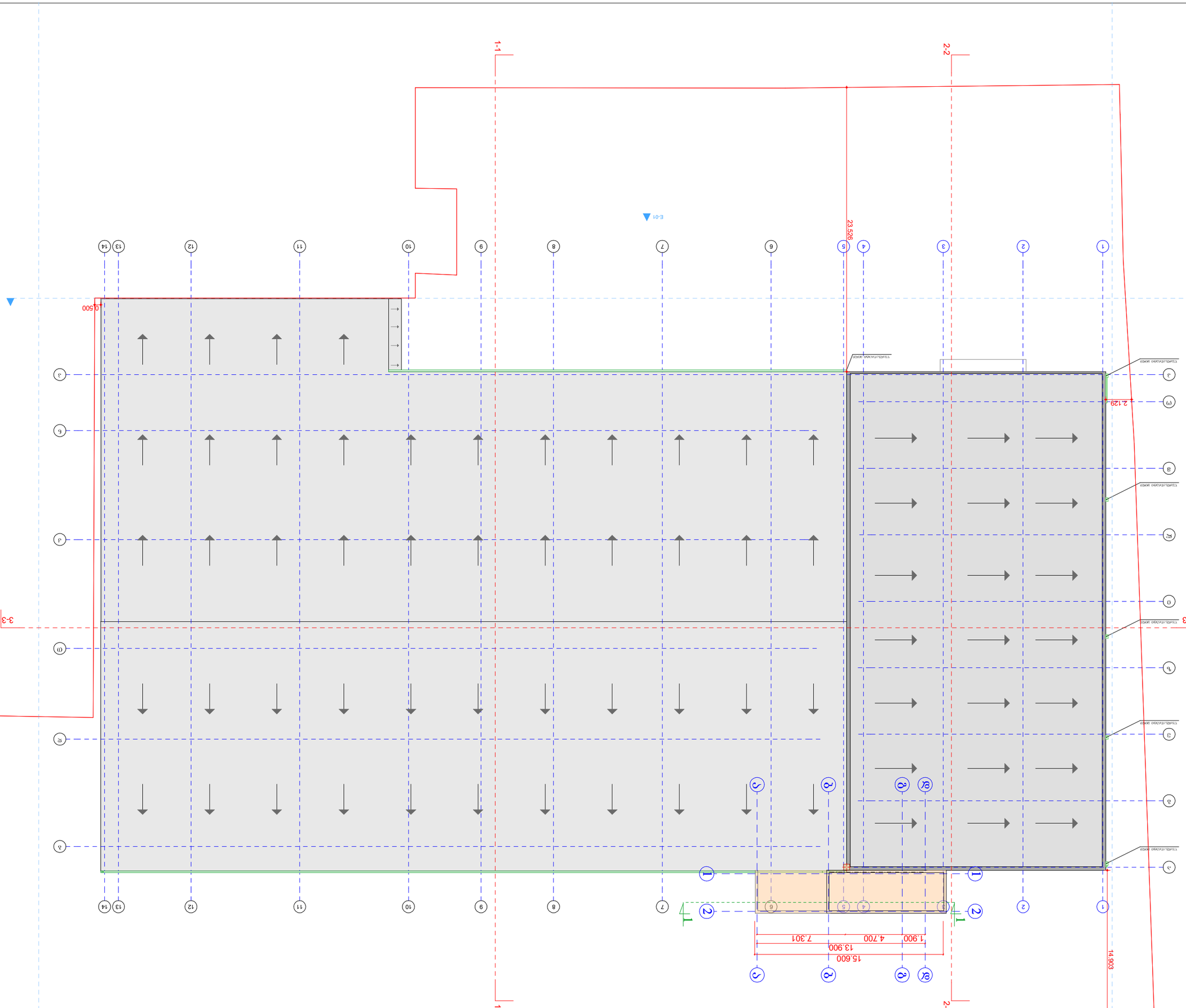
დამკვეთი:
ონ აირ ენერთეიმენთ

პროექტის სახელწოდება:
კიბის უჯრედის მიშენების პროექტი

მისამართი:
ქ.თბილისი, გურამიშვილის გამზირი N84

| | | |
|---|---|---|
| ავტორი | ქ.ღვინერია | |
| ხელმოწერა | | |
| დირექტორი | | |
| პრ.ოქტორი | | |
| შესრულა | | |
| შესრულა | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთა | |
| სტადია | პრ |
| | A3 |
| ფურცელი ფურცლები | |
| მასშტაბი | 1:100 |
| თარიღი | 05.11.2024 |




| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება | |
| ობიექტის მისამართი | |
| ავტორი | |
| თანაავტორი | |
| ტექნიკური ზედამხედველი | |
| ტექნიკური ზედამხედველი | |
| ტექნიკური ზედამხედველ