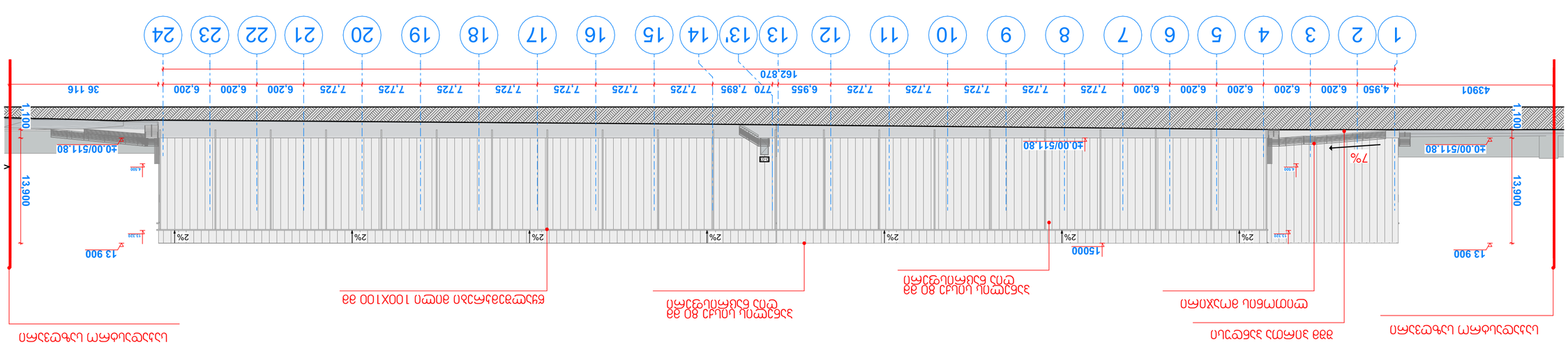


Общая длина здания 338 м

Наружная граница 38 80 Сплошной профнастил Цвет

Наружная граница 38 80 Сплошной профнастил Цвет

Наружная граница Цвет бетонный монолитный 100X100 мм Шаг

Наружная граница Цвет бетонный монолитный

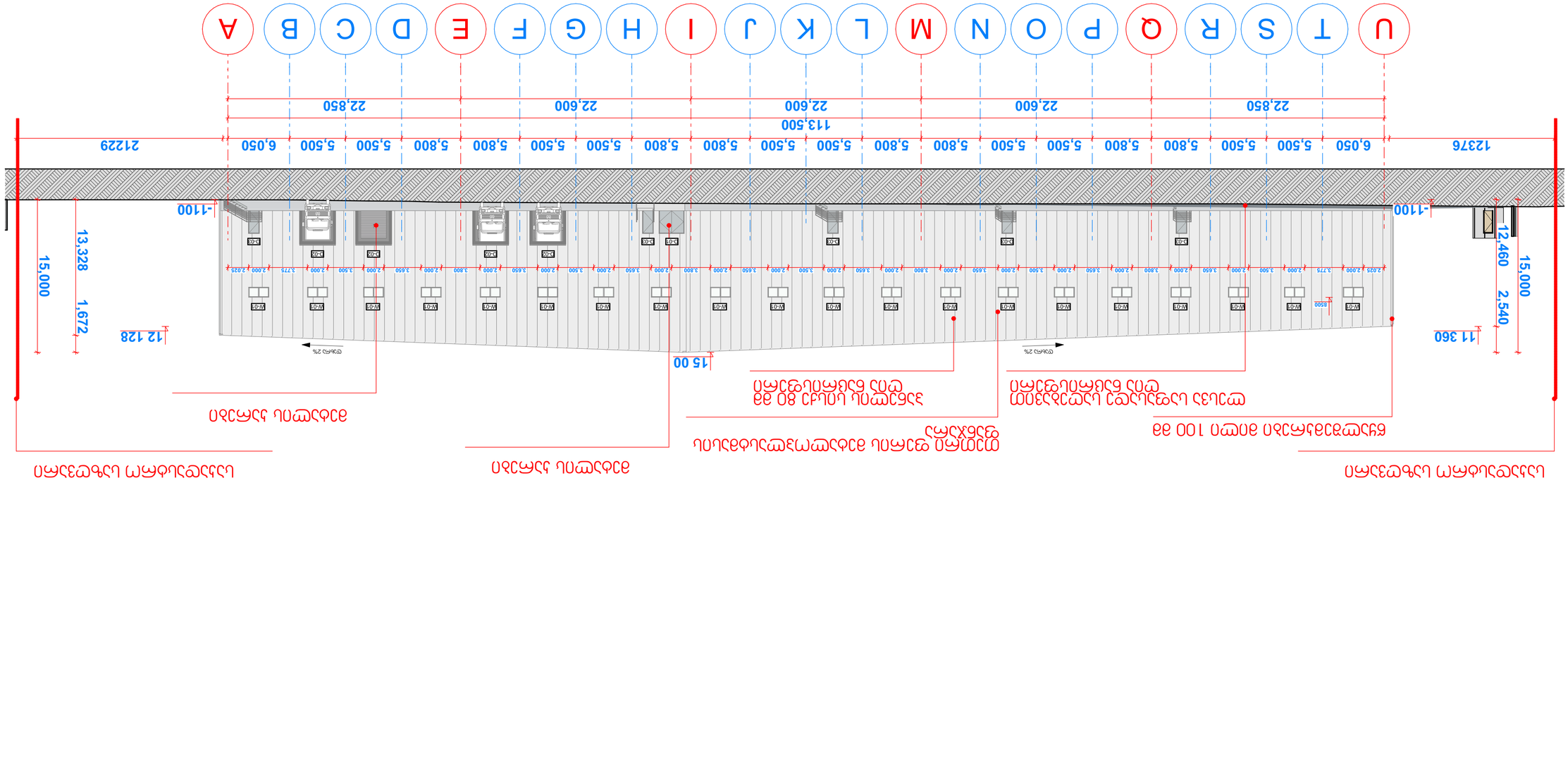
Цветовое решение фасадов Цвет бетонный монолитный

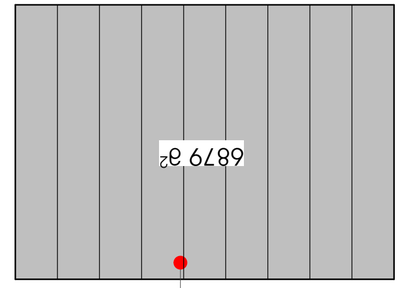
Цветовое решение фасадов Цвет бетонный монолитный

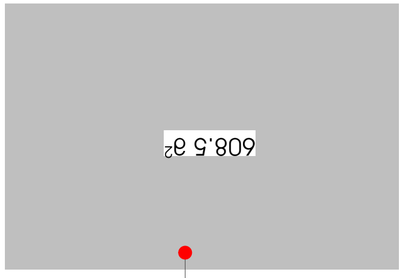
STUDIO ВЛ	ГИП	Шульга М.А.		Этап "Б" Общая часть проекта. Пояснительная записка. Ситуационный план. Генеральный план. Схема планировочной организации земельного участка. Технико-экономические показатели.	Стадия	Лист	Листов
	Гл. спец.	Шульга М.А.			Р	1	24
	Н. контр.	Шульга М.А.					
	Разраб.	Шульга М.А.					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Копирование и использование без разрешения автора запрещено

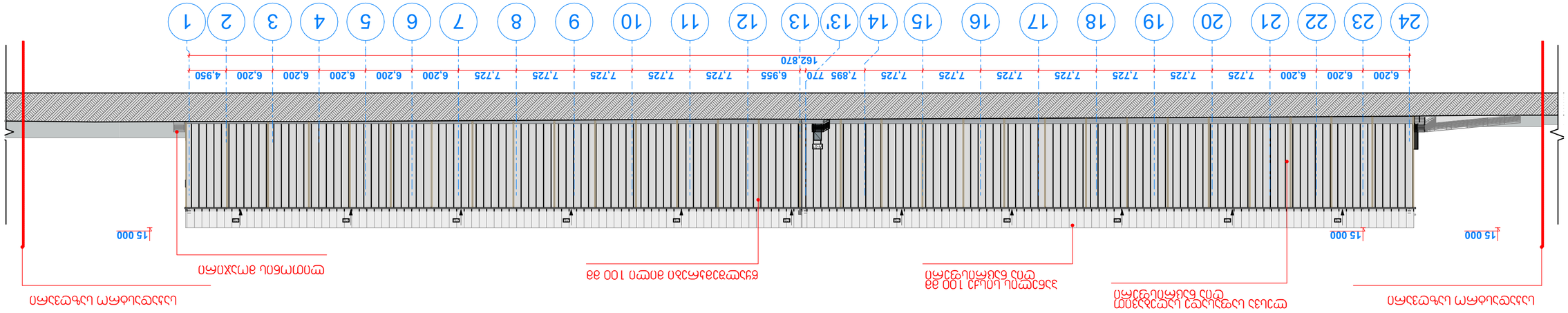






ГИП	Шульга А.В.			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шульга А.В.			Р	1	1
Н.контр.	Шульга А.В.					
				ООО "ЛОФТ МАСТЕР"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Общий вид



Цифровая модель
фундамента для
выполнения
строительных работ

Цифровая модель
фундамента для
выполнения
строительных работ

ГИП	Фомичев А.А.			Цифровая модель фундамента для выполнения строительных работ	
Разраб.	Ларионов Д.С.				
Н.контр.	Ларионов Д.С.				
Утв.	Ларионов Д.С.				
Согласовано:					
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	

ООО «ЛАЗУРИТ-Ц» ЦЕНТР ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
г. ПЕРМЬ, ул. ЛЕНИНА, 51, оф. 16-Н,
ИНН 5902.006.002

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ларионов Д.С.				
Пров.	Фомичев А.А.				
Н.контр.	Ларионов Д.С.				
Утв.	Ларионов Д.С.				

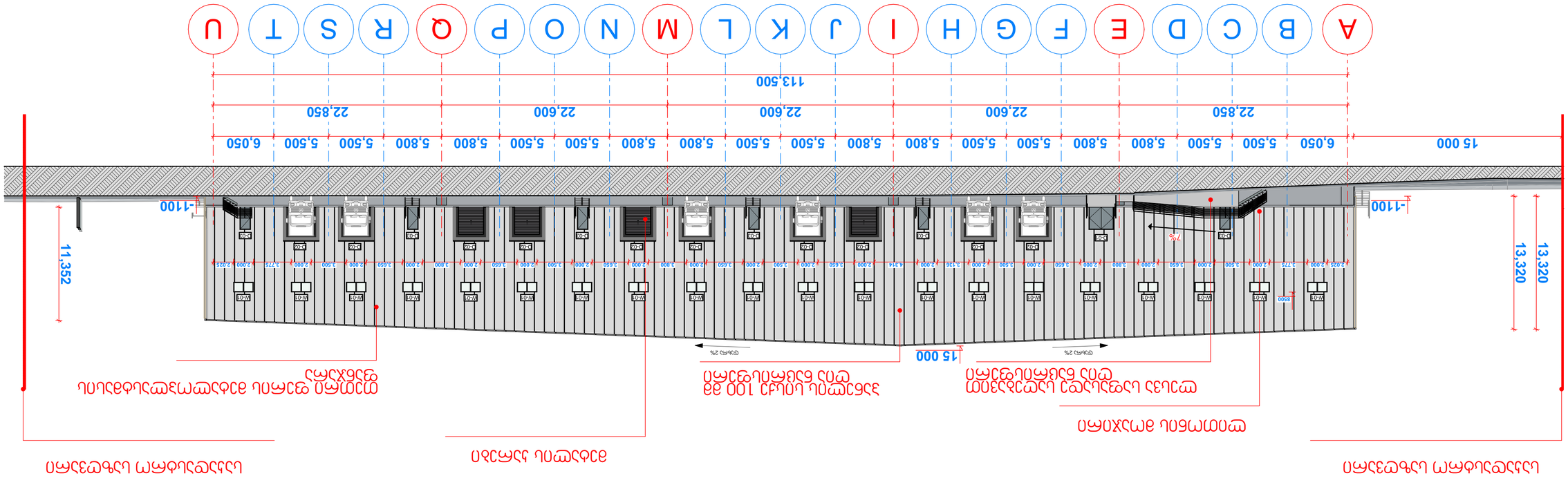
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «ЛАЗУРИТ-Ц»
г. ПЕРМЬ, ул. ЛЕНИНА, 51, оф. 16-Н,
ИНН 5902.006.002

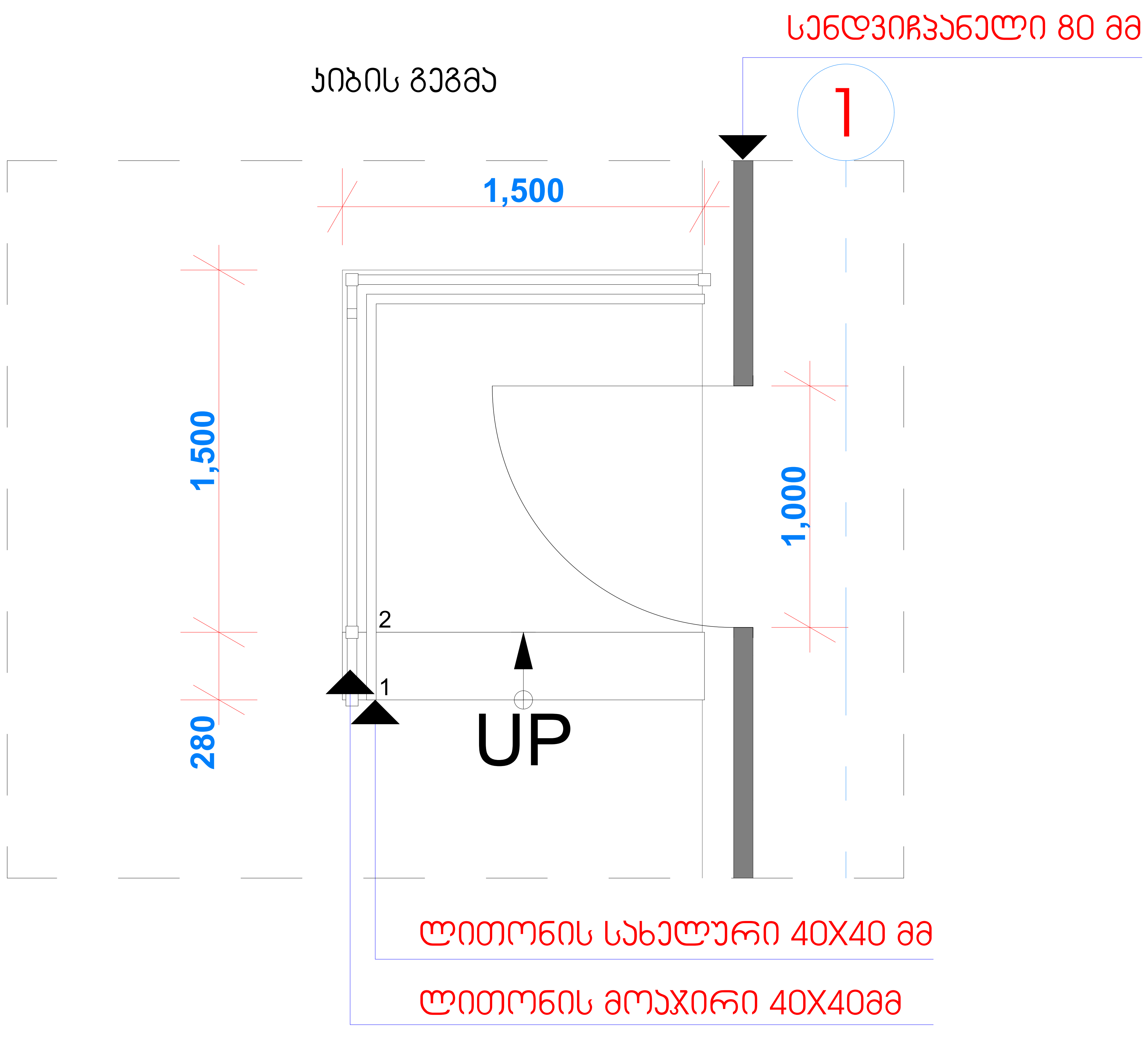
Цифровая модель фундамента для выполнения строительных работ

Масштаб 1:400

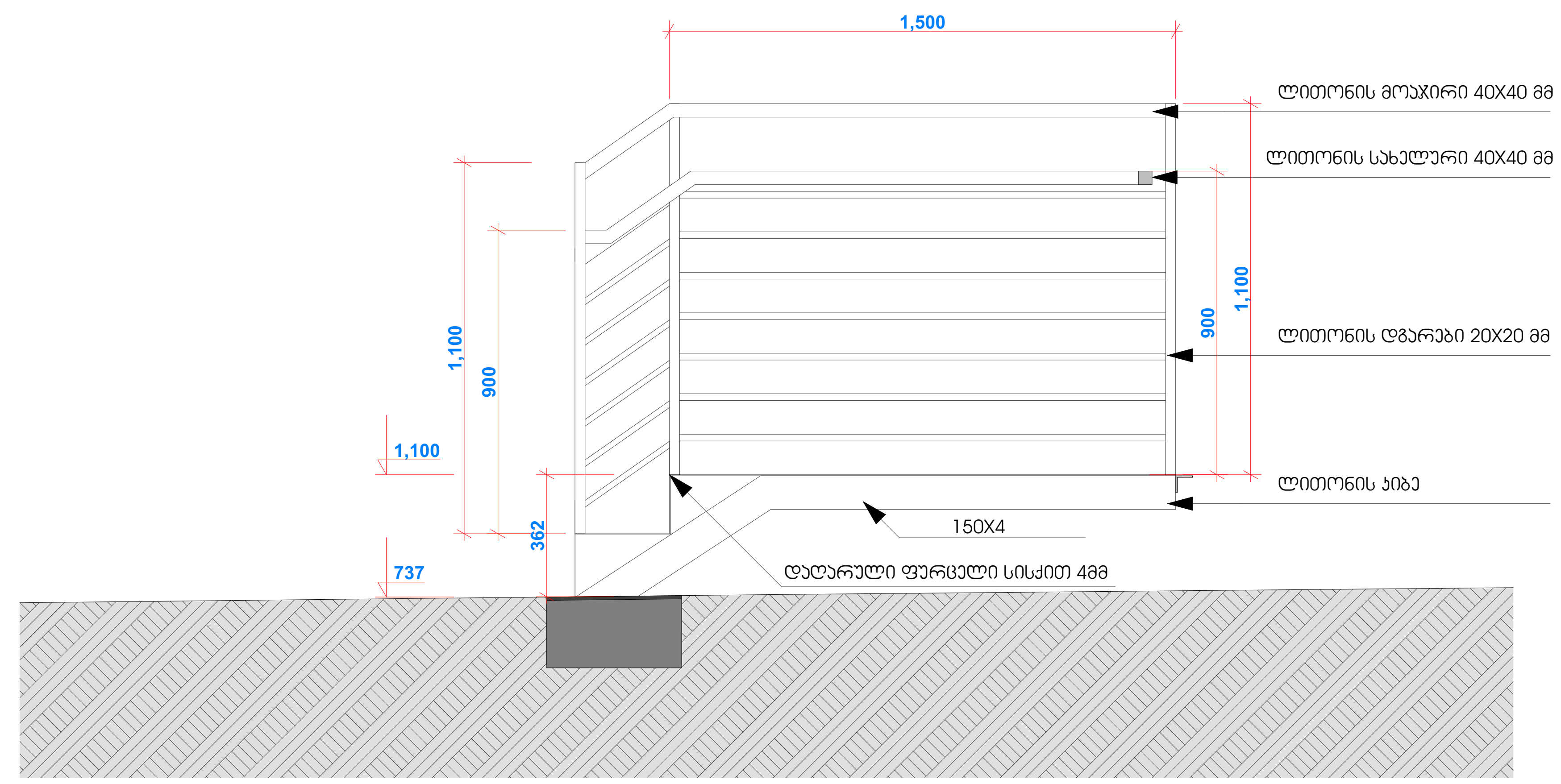
Формат А1


A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U
15 000
6,050 5,500 5,500 5,800 5,800 5,500 5,500 5,800 5,800 5,500 5,500 5,800 5,800 5,500 5,500 6,050
22,850 22,600 22,600 22,850
113,500
15 000
-1100
-1100
11,352
13,320
13,320
7%
2%
2%
8500
M-01 M-02 M-03 M-04 M-05 M-06 M-07 M-08 M-09 M-10
P-01 P-02 P-03 P-04 P-05 P-06 P-07 P-08 P-09 P-10
2,025 2,000 3,775 3,500 2,000 3,650 2,000 3,800 2,000 3,650 2,000 3,500 2,000 3,650 2,000 3,500 2,000 3,650 2,000 3,500

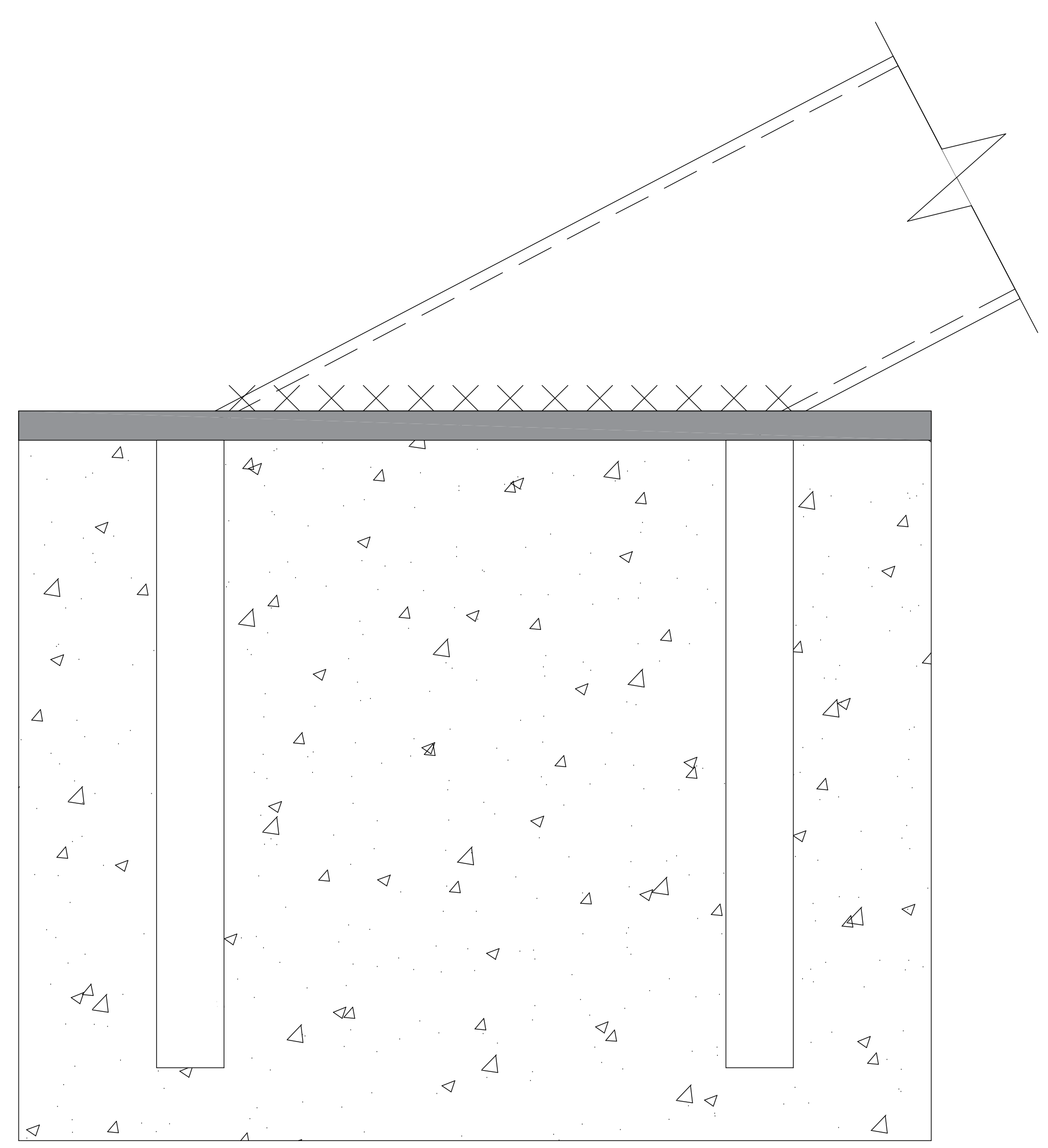
კიბის გეგმა



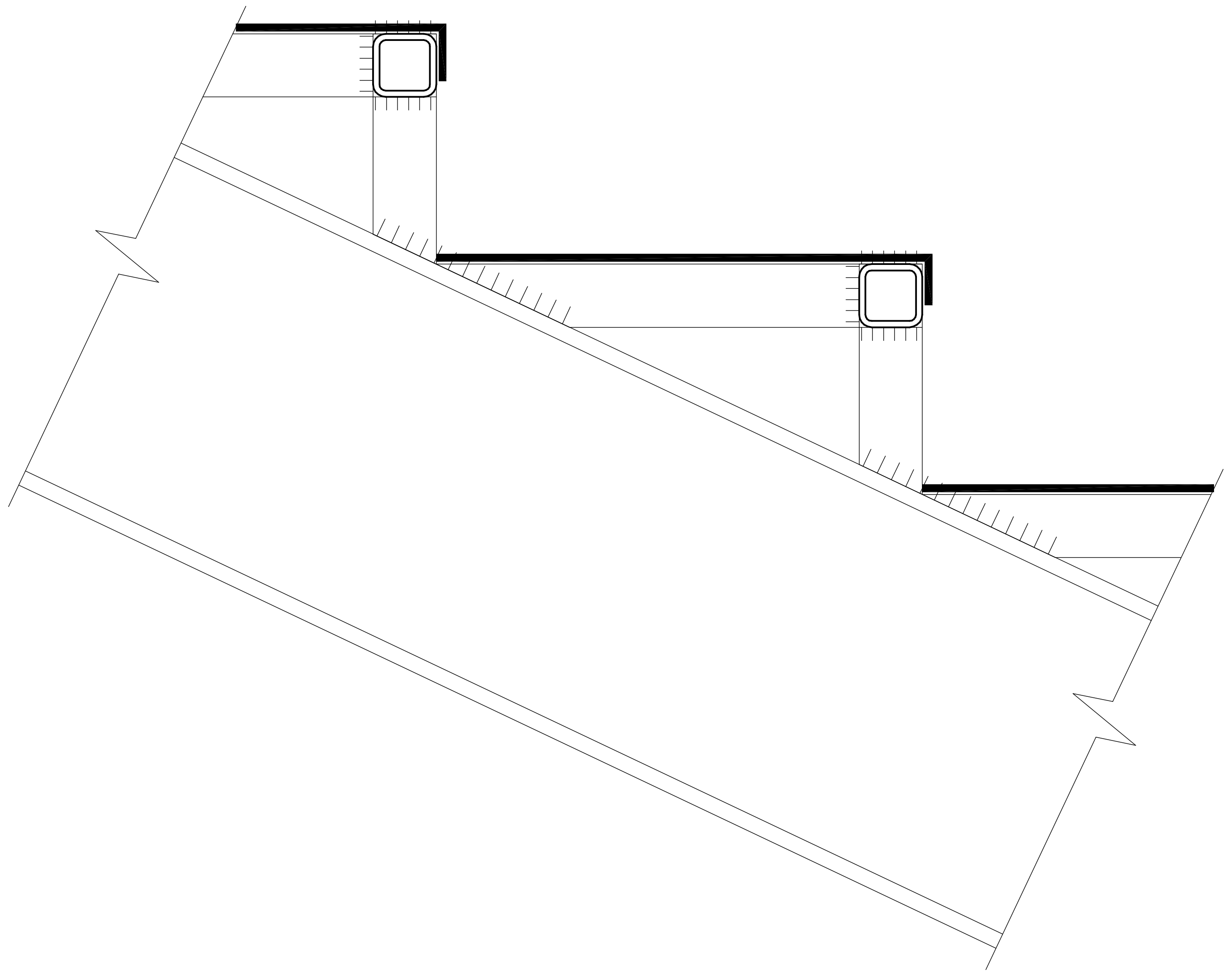
კიბის ჭრილი



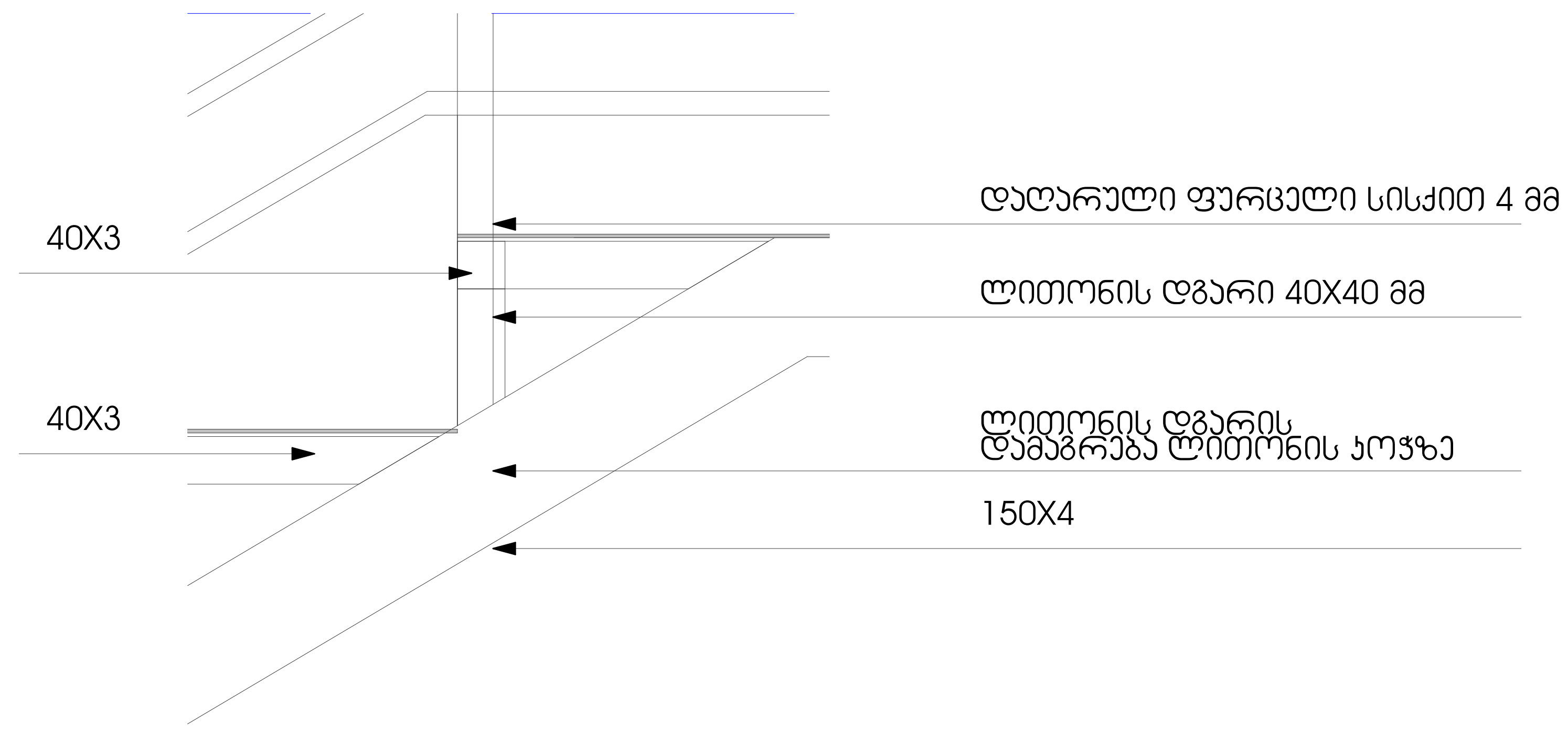
კიბის ჩამაგრება გრუნტზე



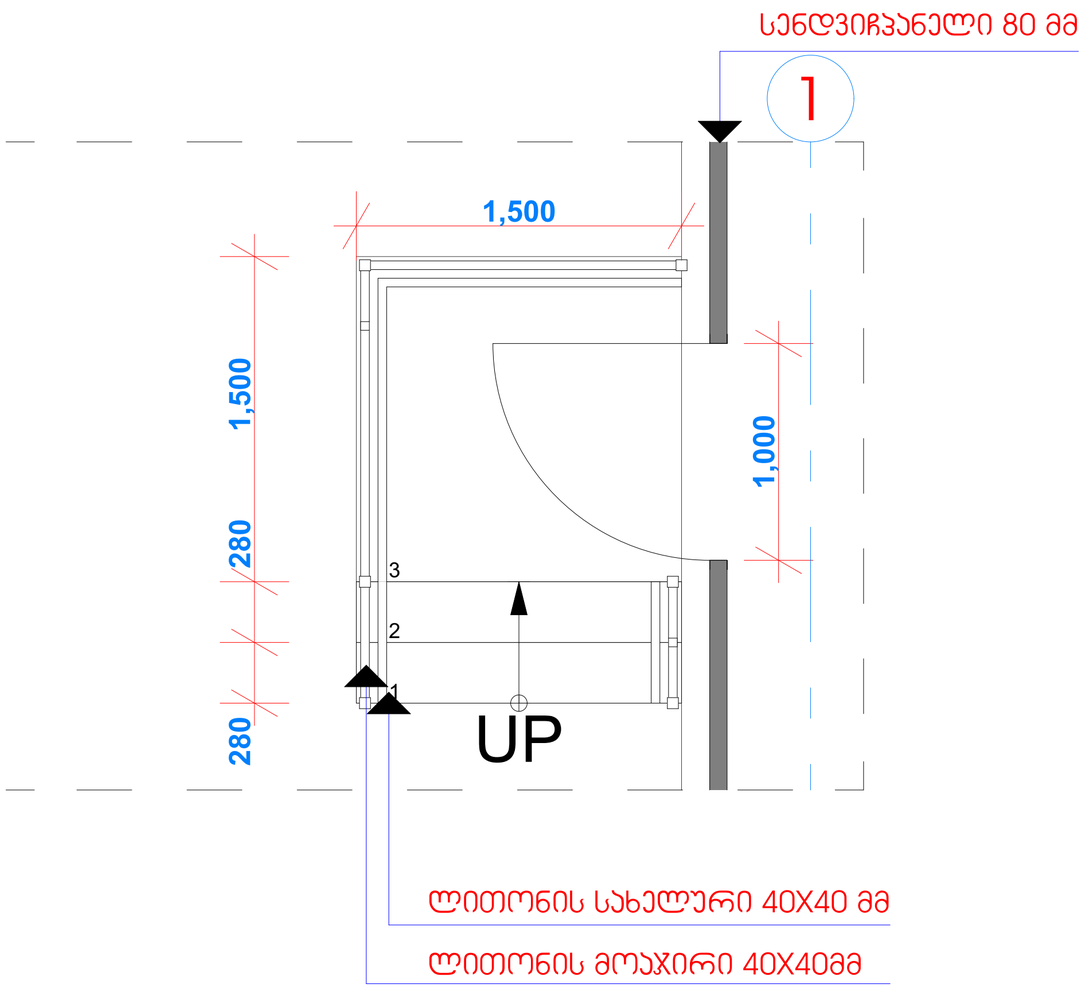
კიბის საფეხურის მოწყობის კვანძი

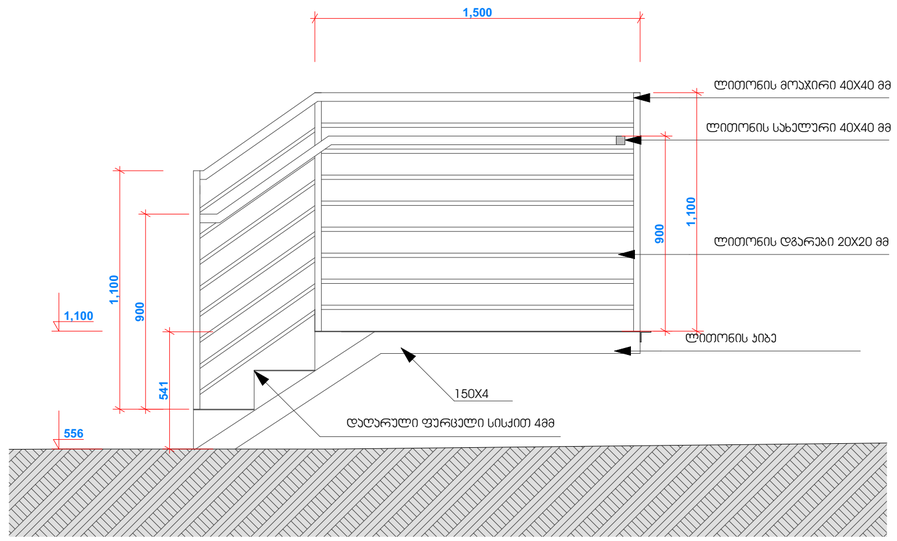


მოაჯირის დამაგრების დეტალი საფეხურის კონსტრუქციაზე

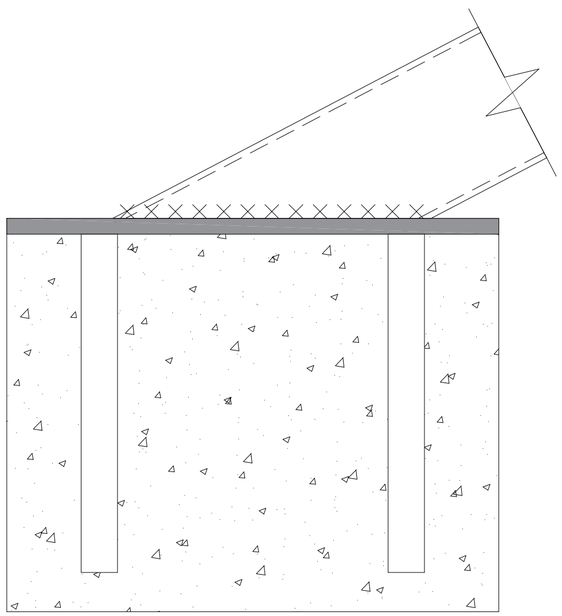


STUDIO BOMA	დირექტორი		კ. მაჩაიძე	სს „მესხეთი"-ს სასაწყობე შენობის პროექტი, ქ. თბილისში იუმაშევის ქუჩა №16-ში, ს/კ 01.19.26.006.002	დაკვეთა №	1/2025
	ჰმა		ი. ზამბახიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ას-26
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი" ს/კ 208142419	შეასრულა		ი. ზამბახიძე	კიბის ფრაგმენტები 1	ფურცლები	ას-
	შეამოწმა		კ. მაჩაიძე		მასშტაბი	1:20 1:6.67

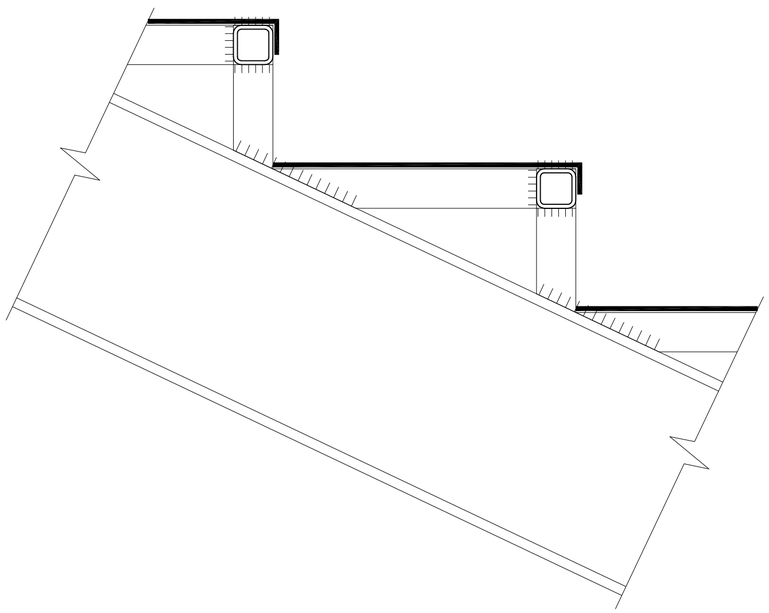


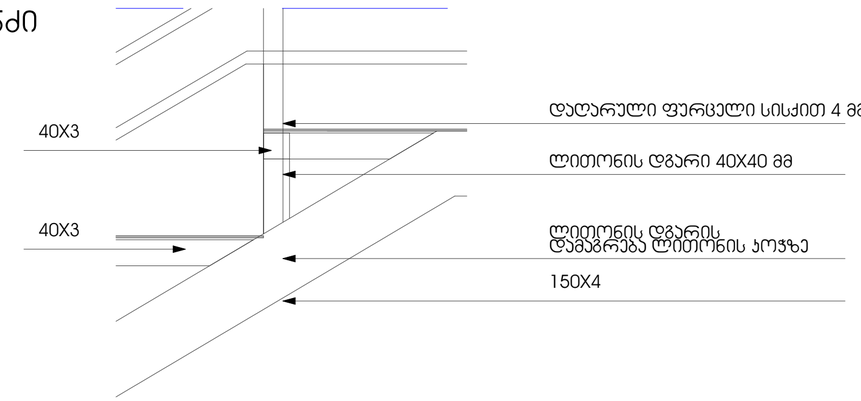


პიბის ჩამაგრება გრუნტზე



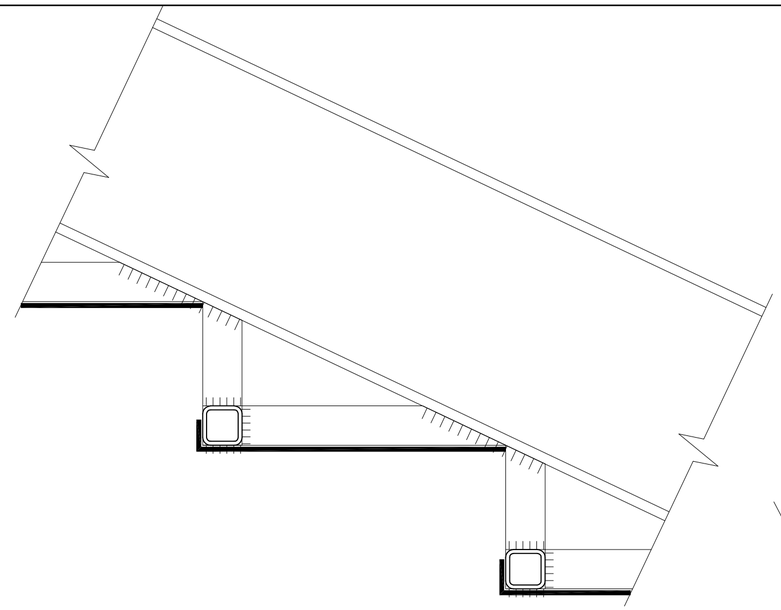
პიბის საფეხურის მოწყობის ჯვანძი

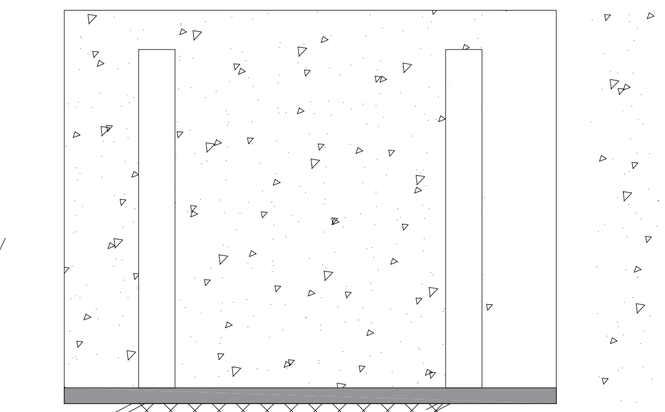


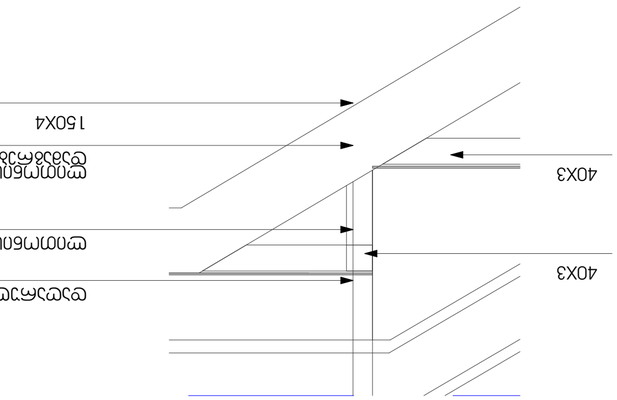


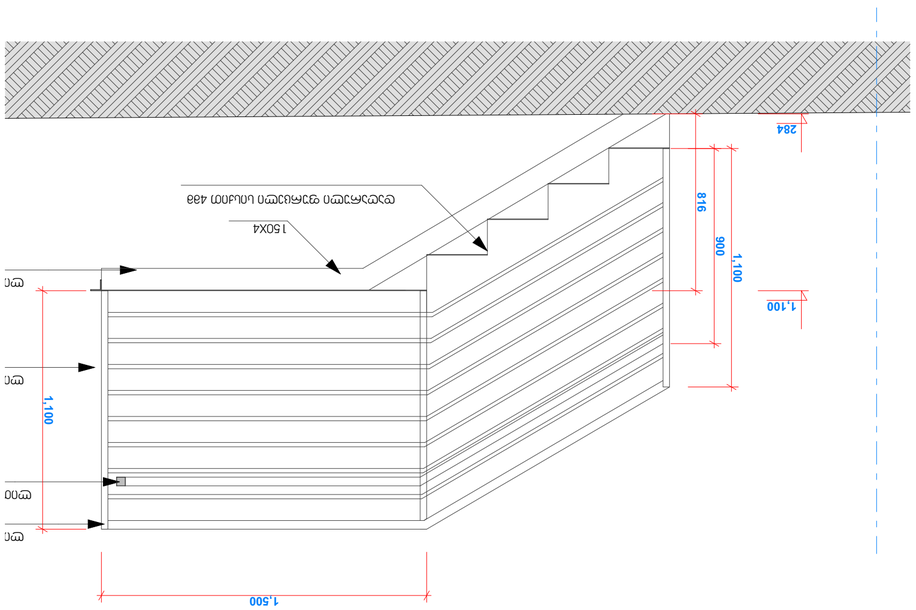
STUDIO IBO MA	დირექტორი		პ. მაჩაიძე	სს „მესხეთი“-ს სასაწყობე მეურნეობის პროექტი, ქ. თბილისში იმამყულის ქუჩა №16-ში, ს/ს 01.19.26.006.002	დაკვეთა № 1/2025
	პმპ		ი. ზამბახიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. პრინსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი პს-27
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი“ ს/ნ 208142419	შემსრულა		ი. ზამბახიძე	კიბის ფრაგმენტი 2	ფურცლები პს-
	შეამოწმა		პ. მაჩაიძე		მასშტაბი 1:20, 1:2.67

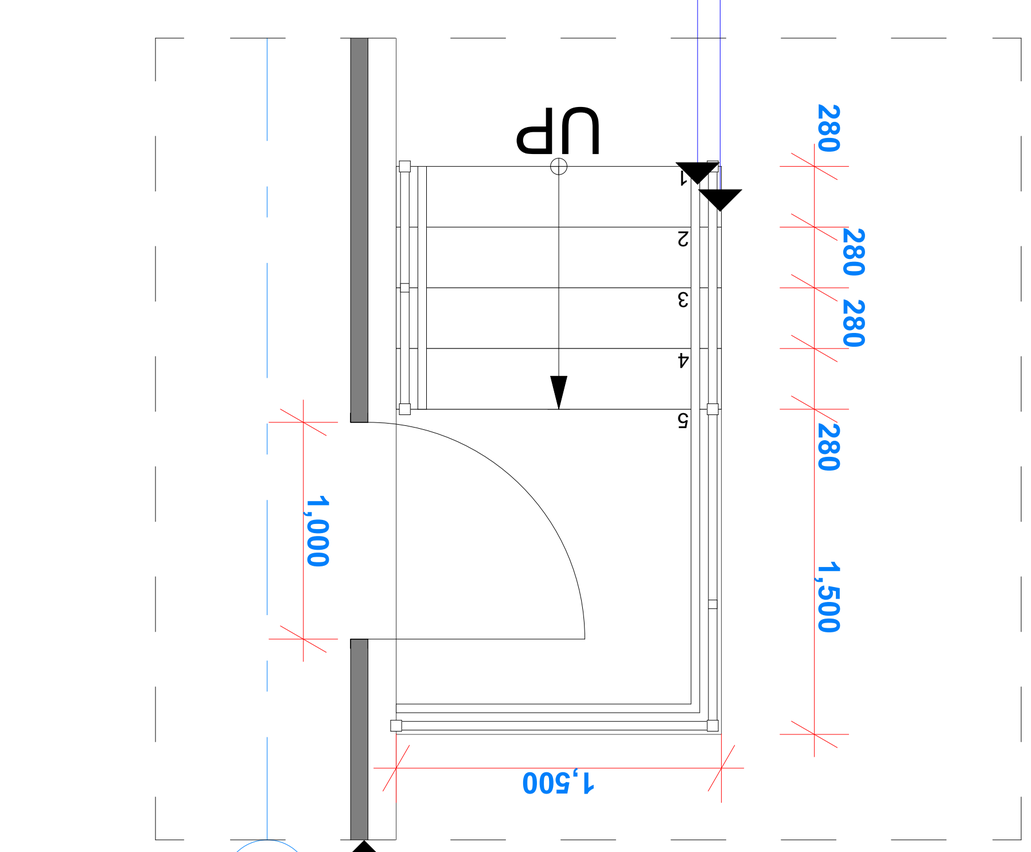
ԳՈՒՆԱՎՈՐՈՒՄ	Ա. ՀԱՅԿԱԿ	Ա.		ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՅԿԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱՅԻ ՀԱՍՑԵ Ն 16-ՐԴ, 3. ՕՐԱՄԵՐՁԱՆԻ ՊՈՂՈՏԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ 01.19.26.006.002	ԵՐԵՎԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ
ՀԱՅԿԱԿ	Ա. ՀԱՅԿԱԿՅԱՆ	Ա.			
ՀԱՐ. ՄԱՐԿ.	Ա. ՄԱՐԳՍՅԱՆ			ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՐԹԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	
ՀԱՍՏ.	Ա. ՄԱՐԳՍՅԱՆ				
ՀՍԿՈՂ					

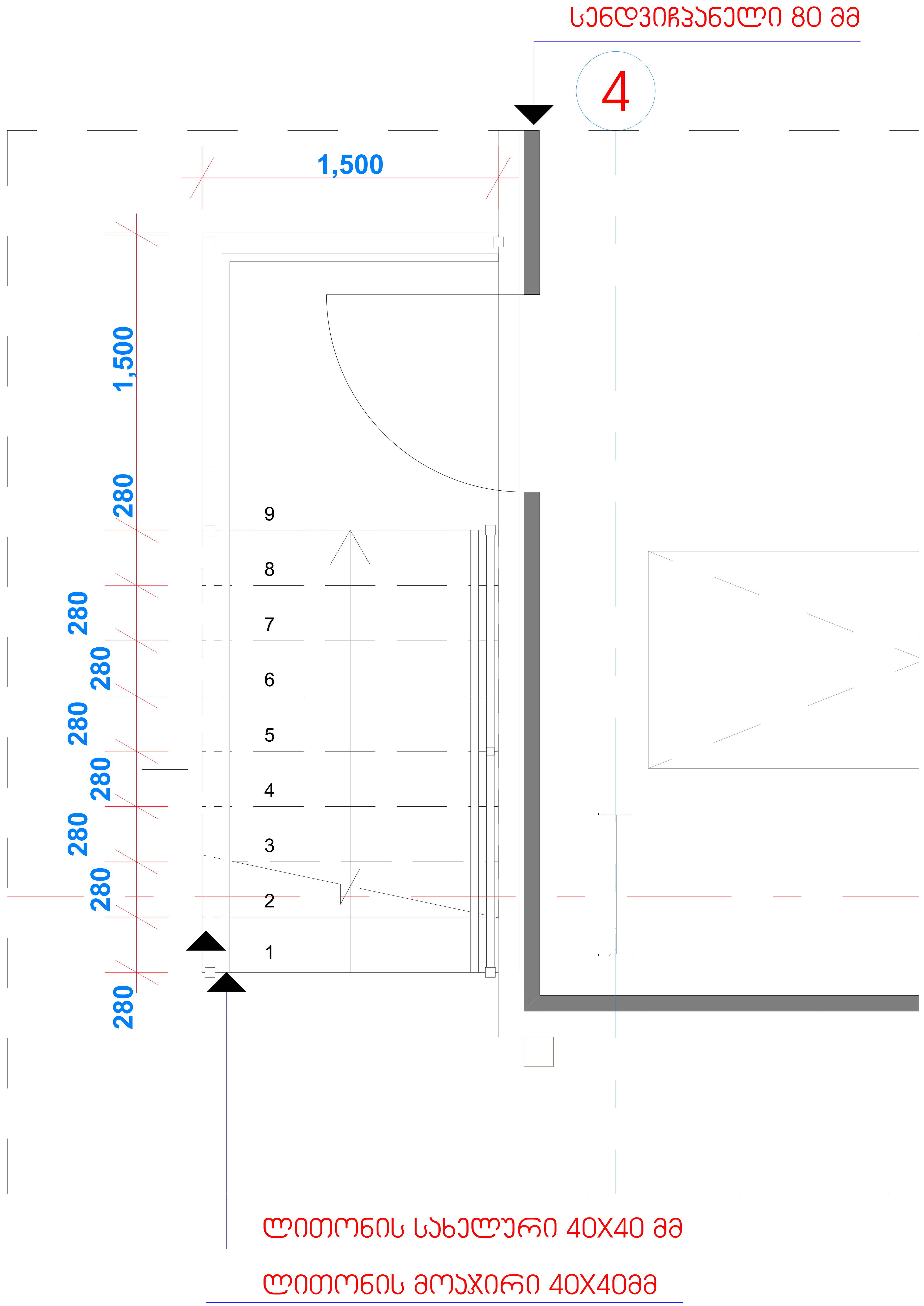


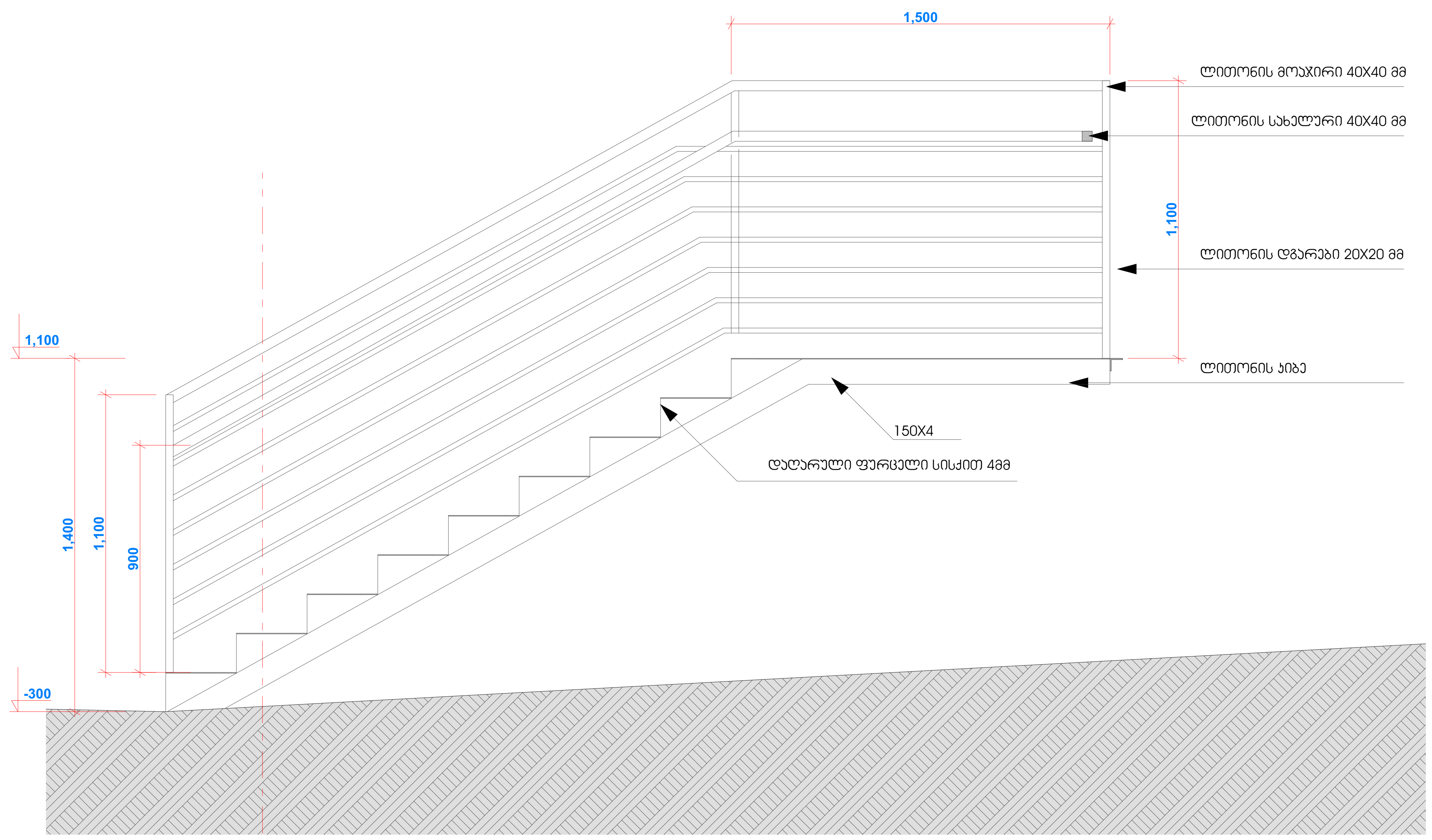


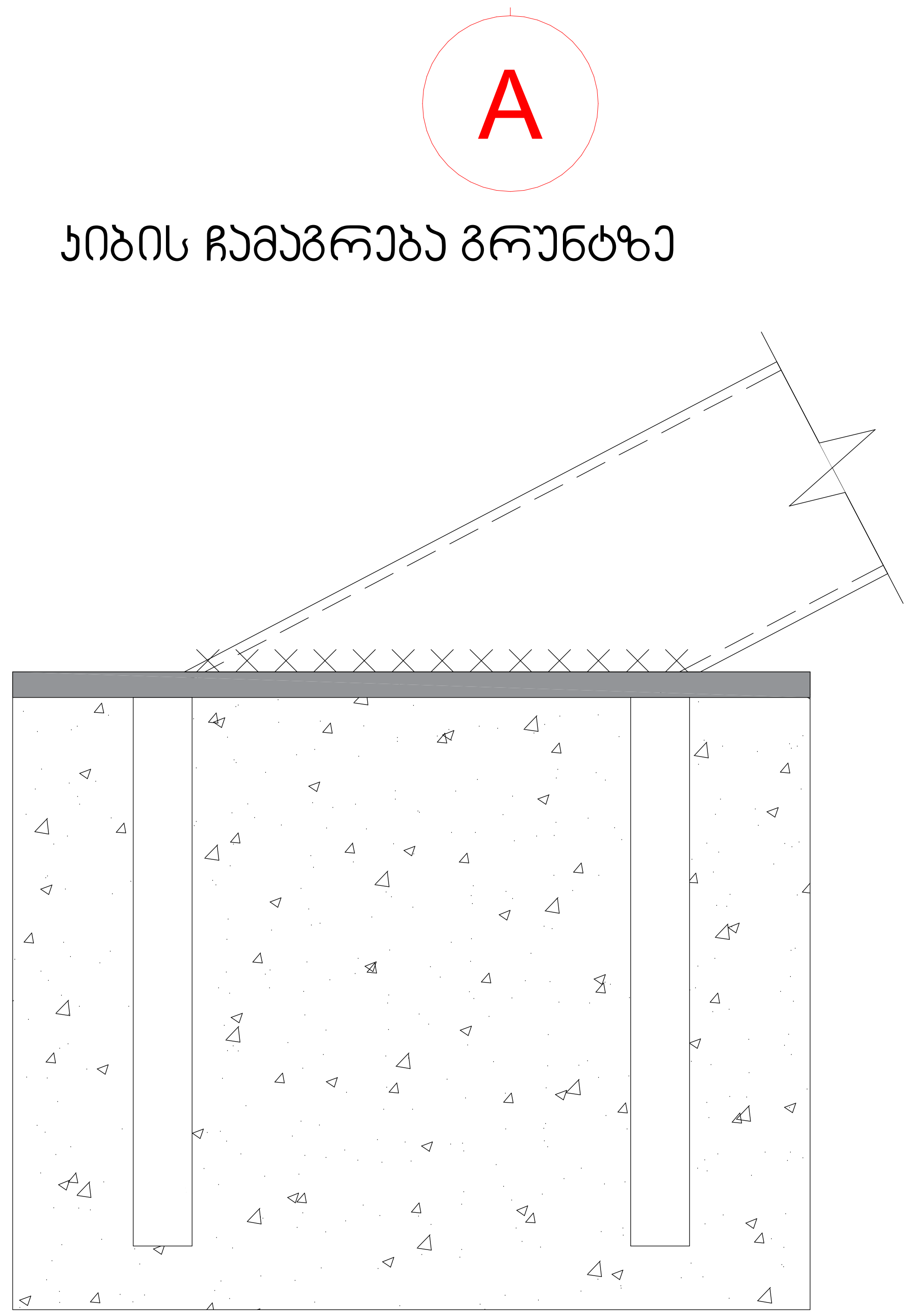






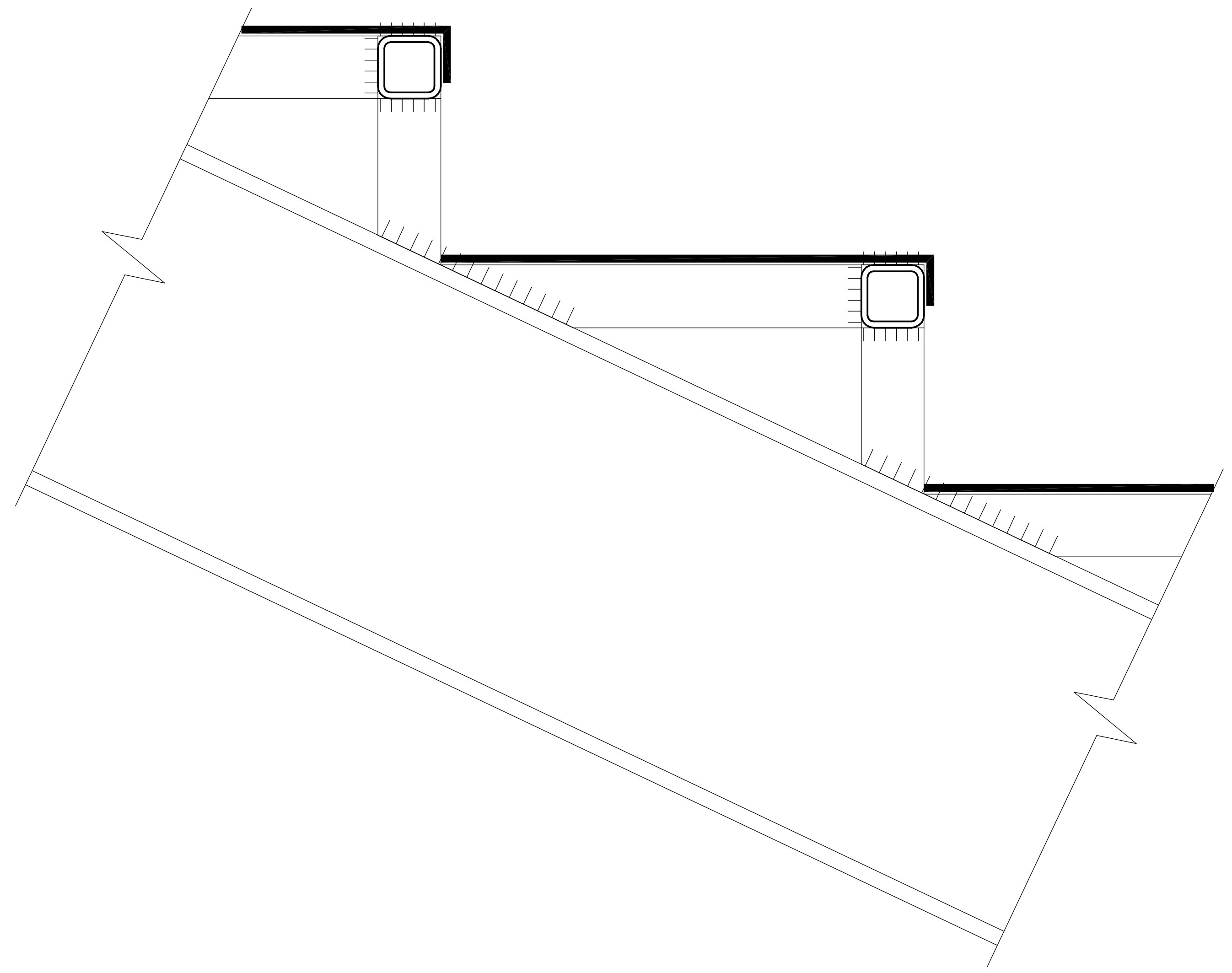






კიბის ჩამაგრება გრუნტზე

კიბის საფეხურის მოწყობის კვანძი



STUDIO BOMA	დირექტორი		ა. მაჩაიძე	სს „მესხეთი"-ს სასაწყობე შენობის პროექტი, ქ. თბილისში იუმაშევის ქუჩა №16-ში, ს/კ 01.19.26.006.002	დაკვეთა №	1/2025
	პმა		ი. ზამბახიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ას-29
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი" ს/კ 208142419	შეასრულა		ი. ზამბახიძე	კიბის ფრაგმენტი 4	ფურცლები	ას-
	შეამოწმა		ა. მაჩაიძე		მასშტაბი	1:20

13'

სენდვიჩანელი 80 მმ

1,000

1,500

10 9 8 7 6 1 5 4 3 2 1

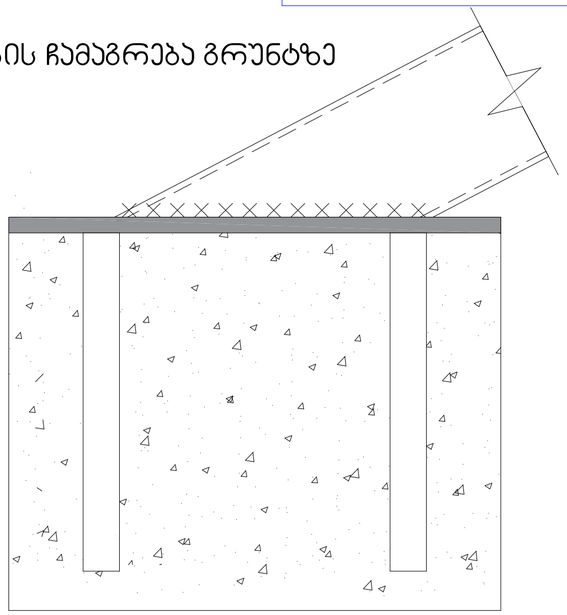
2,060 280 280 280 280 245 315 280

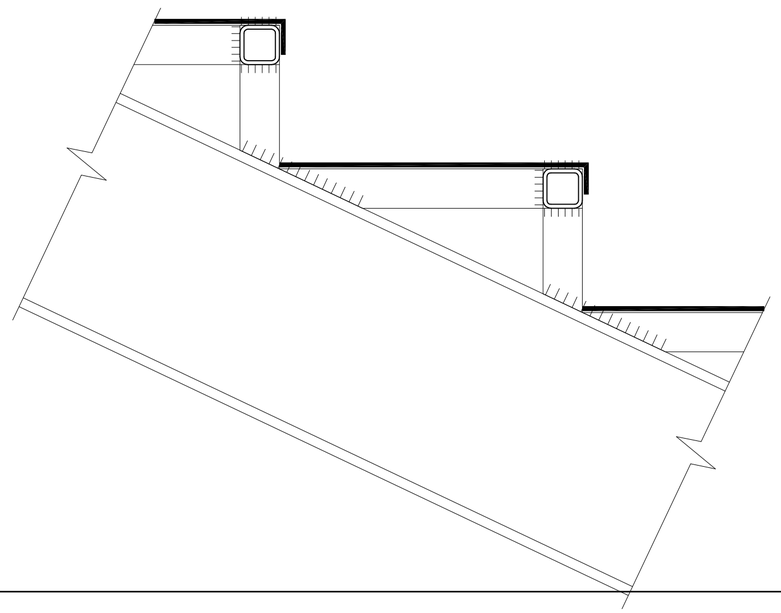
ლითონის სახელური 40X40 მმ

ლითონის მოაჯირი 40X40მმ

ქიბის საფეხურის მოწყობის კვანძი

ქიბის ჩამაგრება გრუნტზე





1,500

ლითონის მოაჯირი 40X40 მმ

ლითონის სახელური 40X40 მმ

900

1,100

ლითონის დგარები 20X20 მმ

ლითონის ჰიბე

150X4

დატარული ფურცელი სისქით 4მმ

,100

1,714

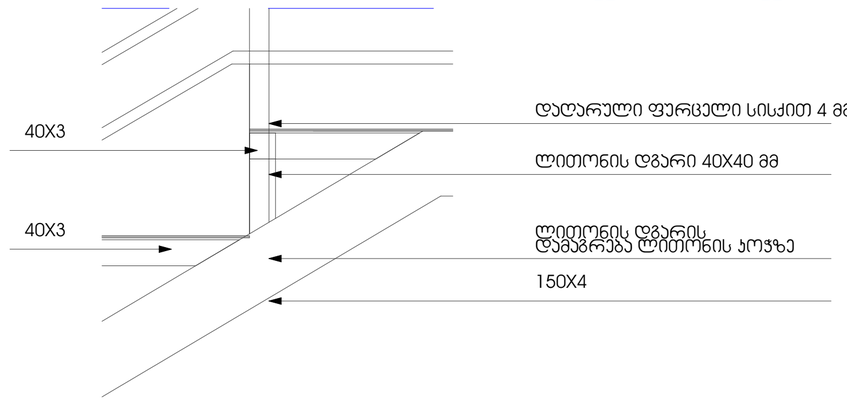
1,100

900

:14

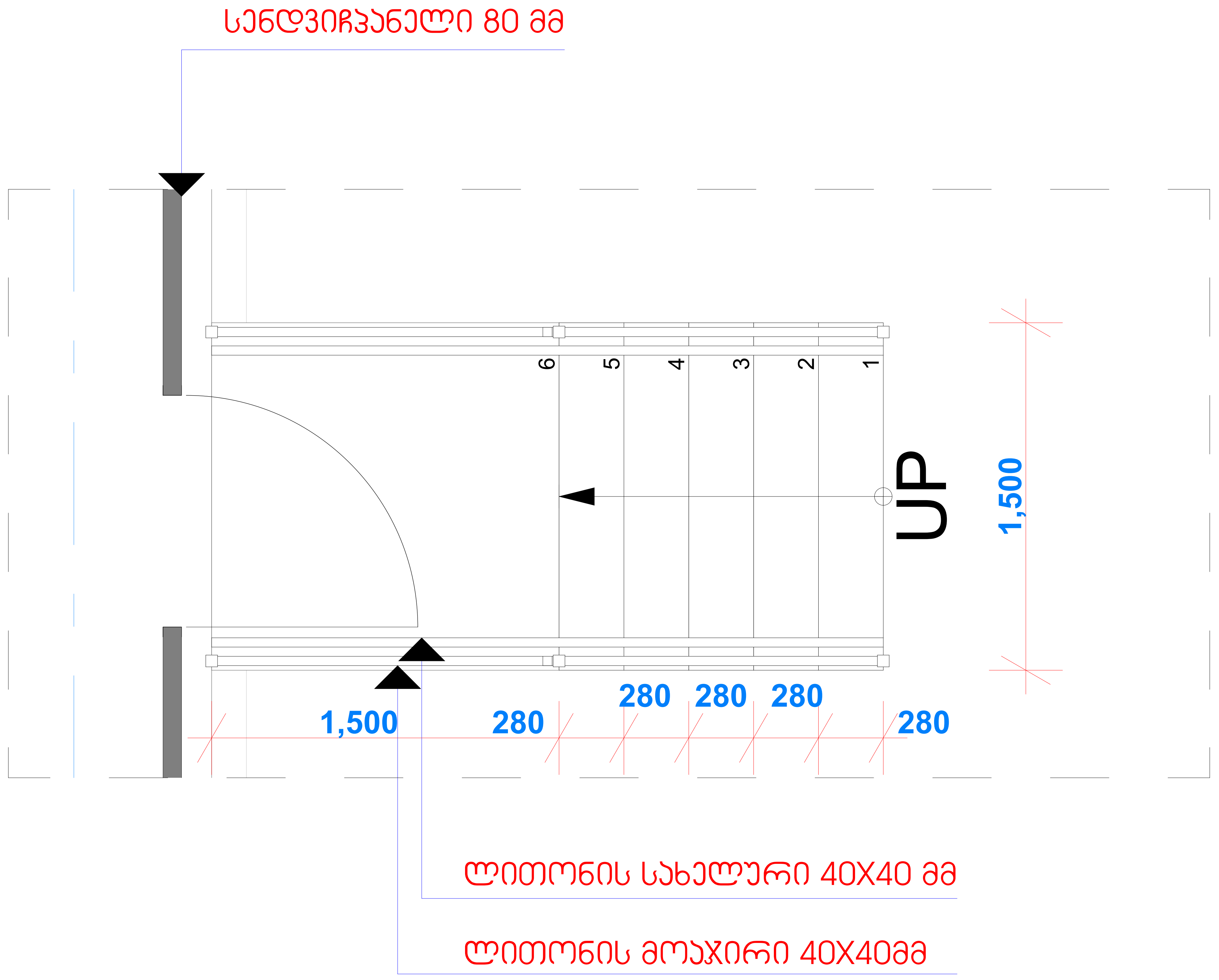
13'

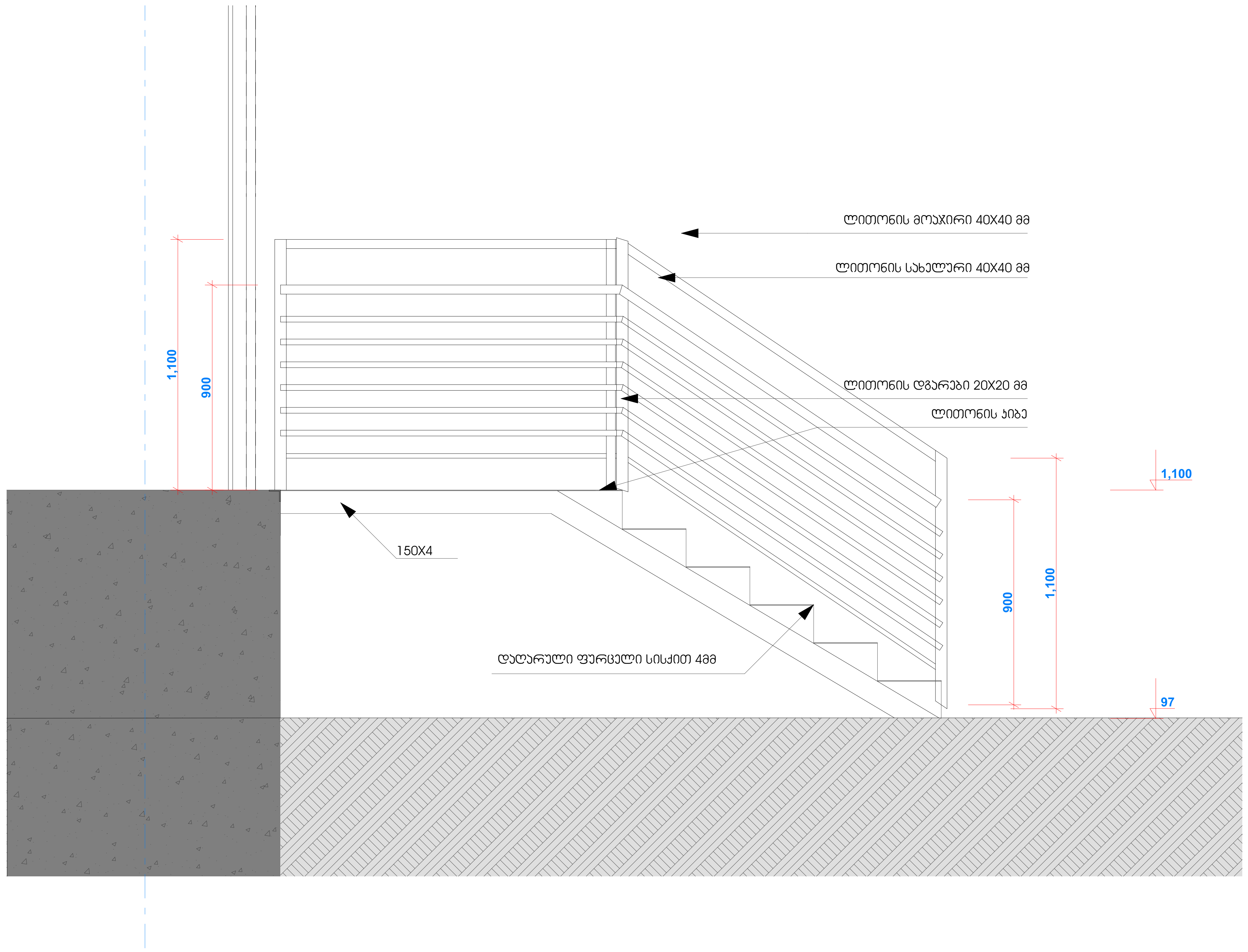
13



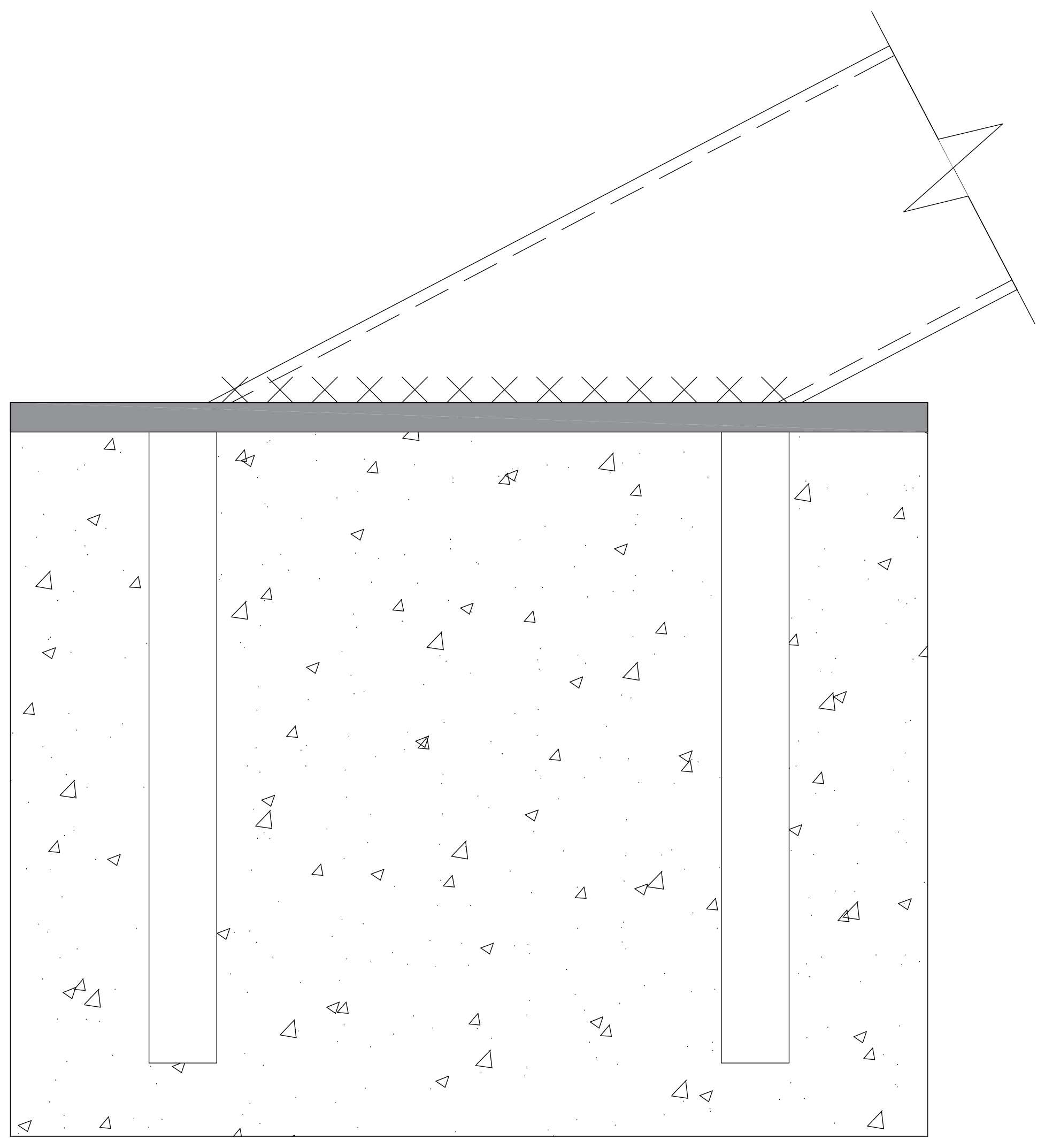
STUDIO BOMA	დირექტორი		ა. მაჩაიძე	სს „მესხეთი“-ს სასაწყობე მეურნეობის პროექტი, ქ. თბილისში იემამევის ქუჩა №16-ში, ს/ს 01.19.26.006.002	დაკვეთა № 1/2025
	პმპ		ი. ზამბახიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი ას-30
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი“ ს/კ 208142419	შესრულა		ი. ზამბახიძე	კიბის ფრაგმენტი 5	ფურცლები ას-
	შეამოწმა		ა. მაჩაიძე		მასშტაბი 1:20, 1:6.67

ЕСПЕЦИФИКАЦИЯ					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Маса	Забележка
		Стоманобетонни елементи			
1		Стоманобетонна плоча	1	1200 kg	
		Материали			
		Бетон С25/30		1.2 m³	
		Армировка		120 kg	

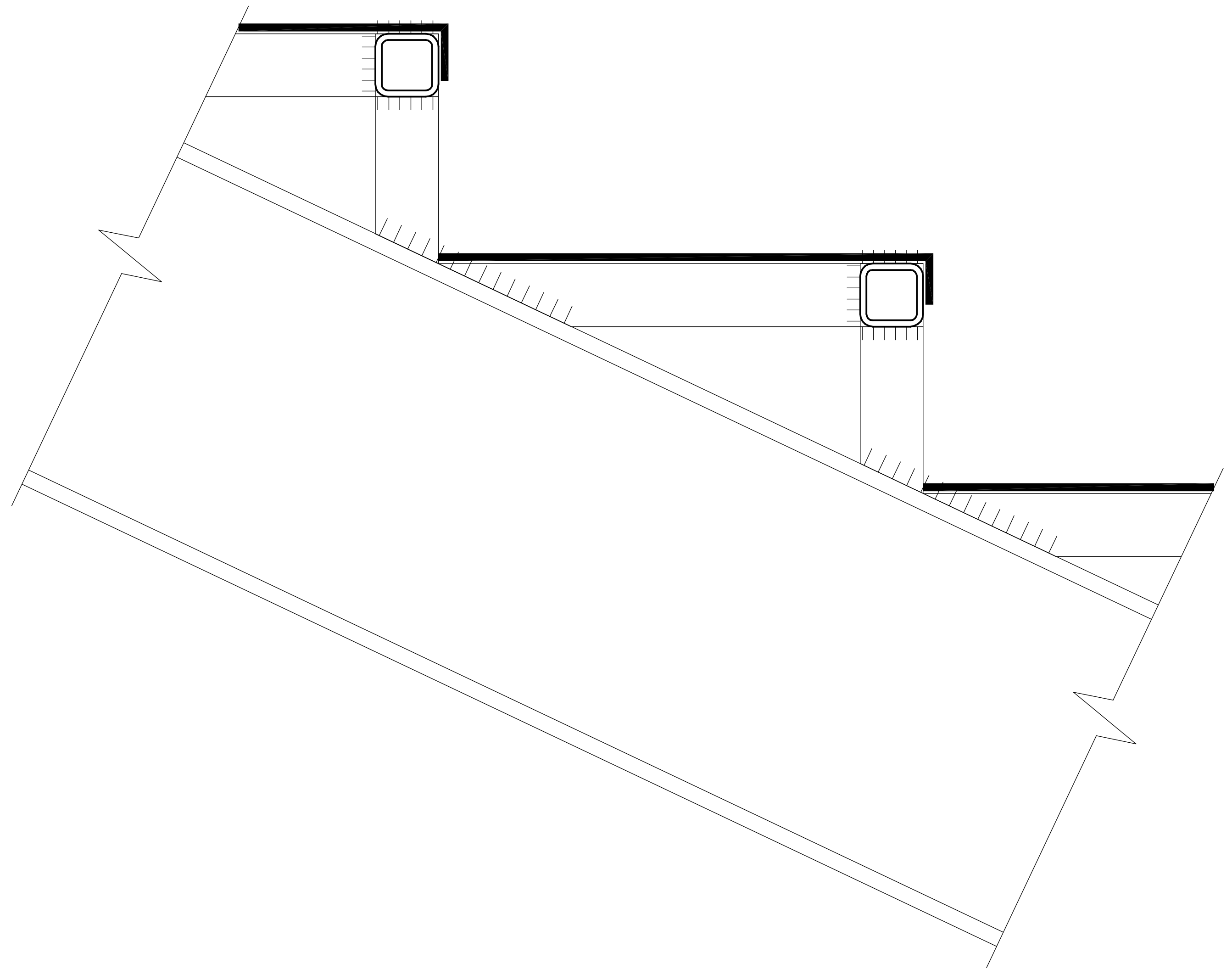


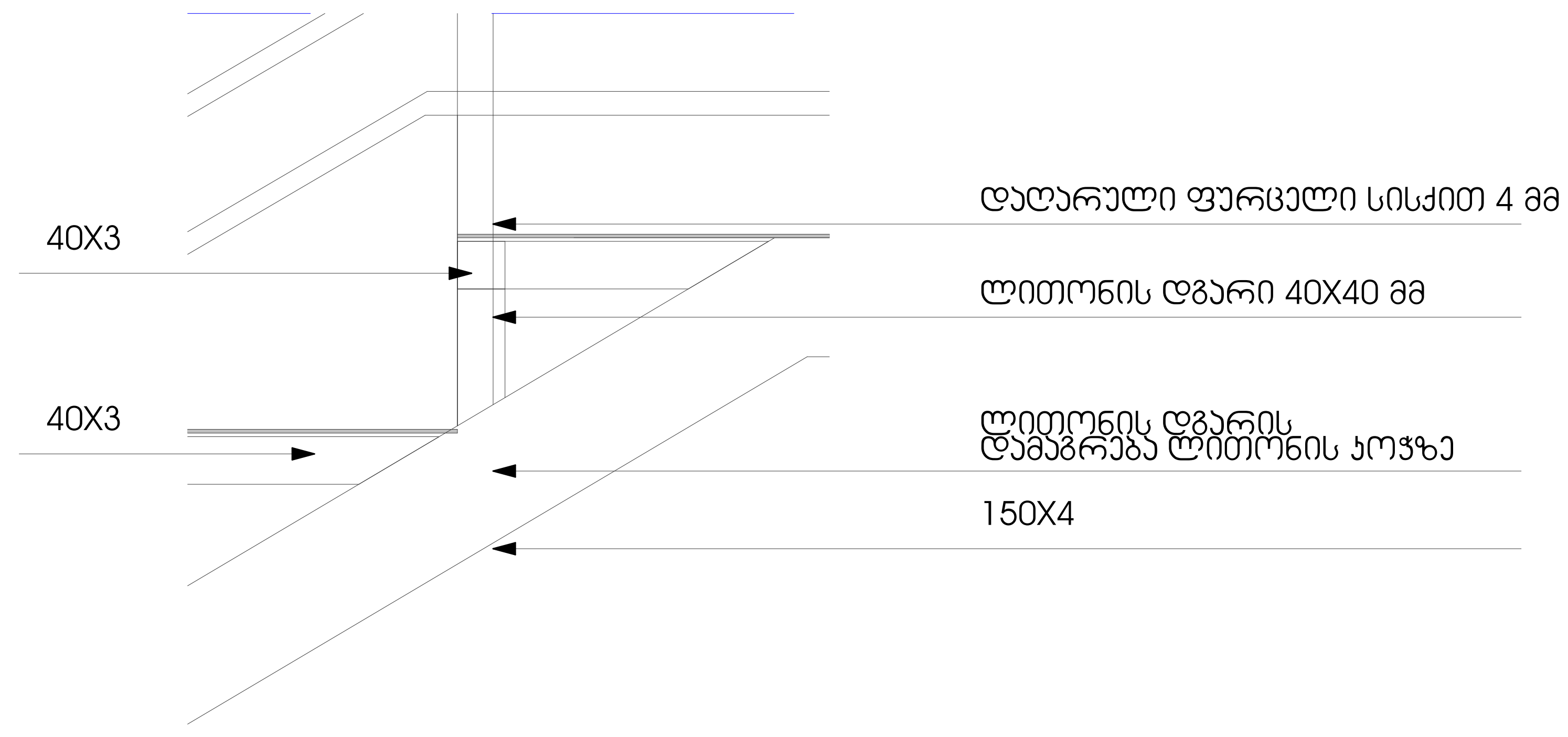


კიბის ჩამაგრება გრუნტზე

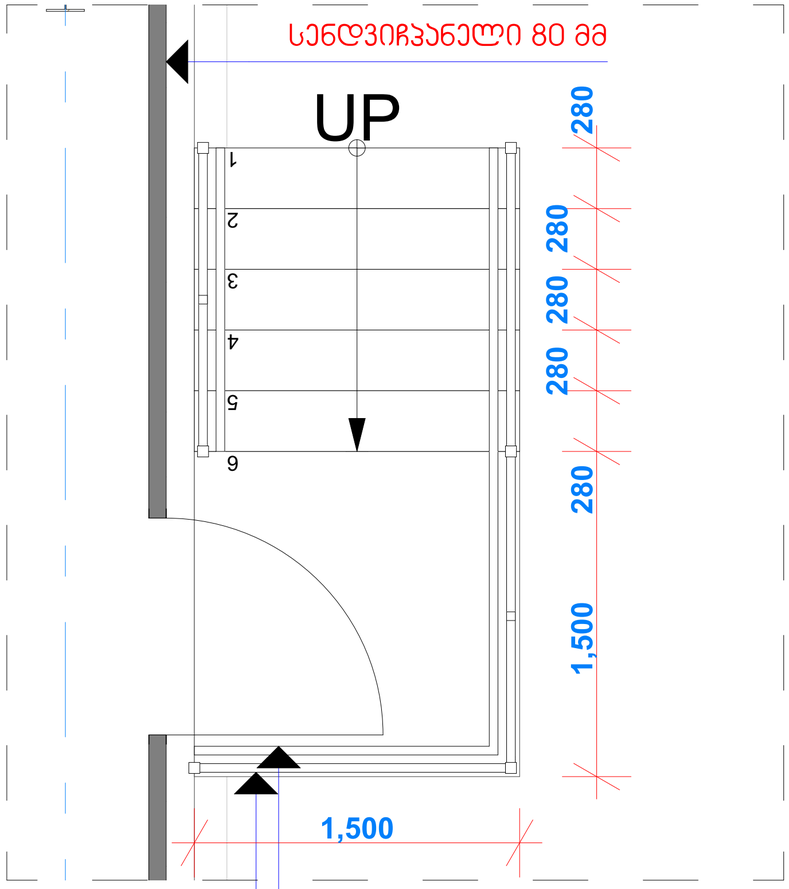


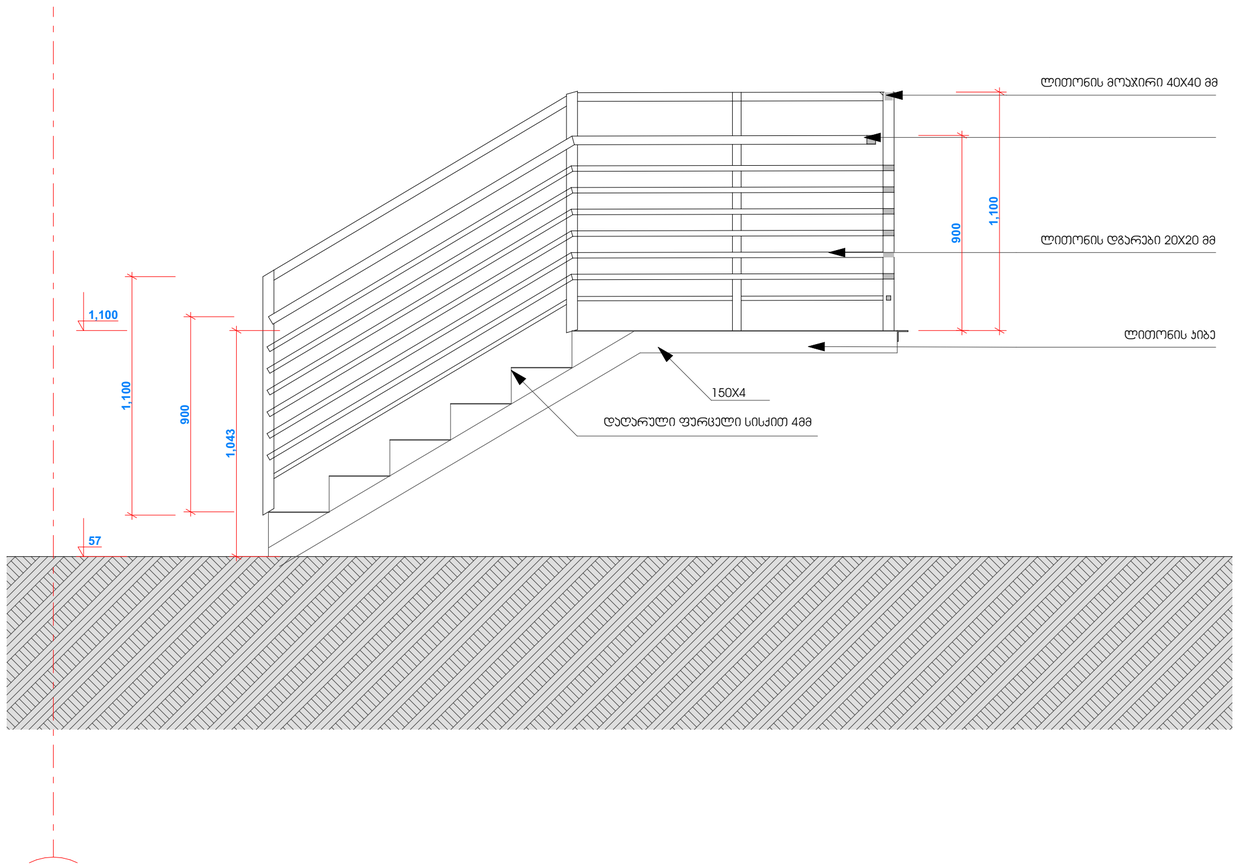
კიბის საფეხურის მოწყობის კვანძი



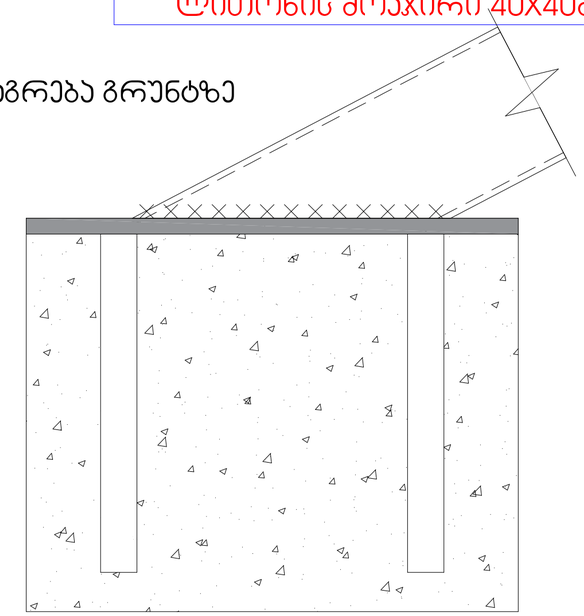


STUDIO BOMA	დირექტორი		კ. მაჩაიძე	სს „მესხეთი"-ს სასაწყობე შენობის პროექტი, ქ. თბილისში იუმაშევის ქუჩა №16-ში, ს/კ 01.19.26.006.002	დავალება №	1/2025
	ჰმა		ი. ზამბახიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ას-32
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი" ს/კ 208142419	შეასრულა		ი. ზამბახიძე	კიბის ფრაგმენტი 6	ფურცლები	ას-
	შეამოწმა		კ. მაჩაიძე		მასშტაბი	1:20 1:6.67

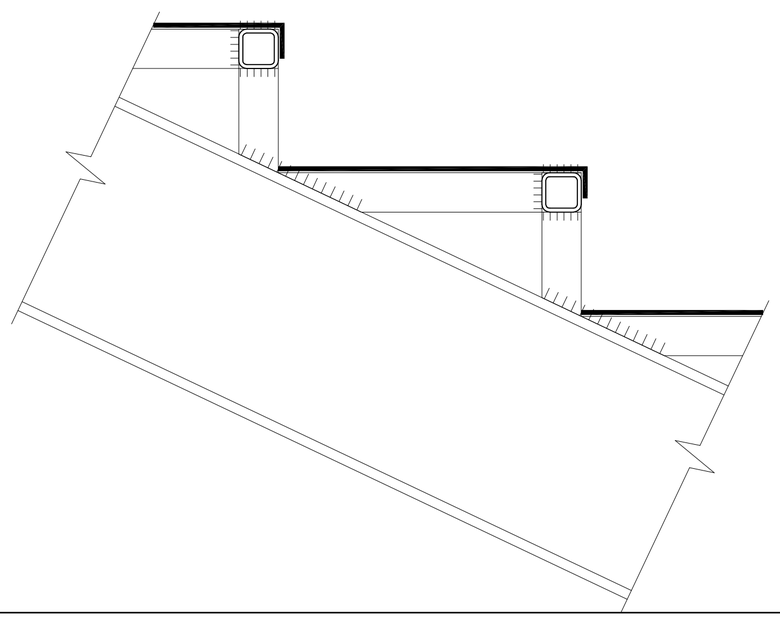


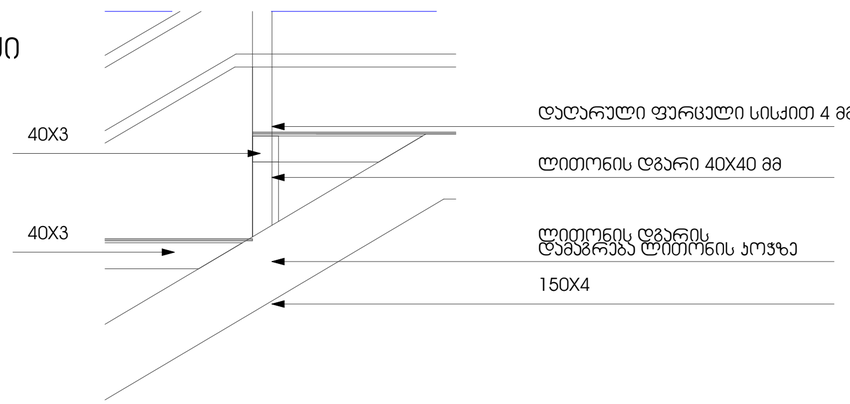


პიბის ჩამაგრება გრუნტზე

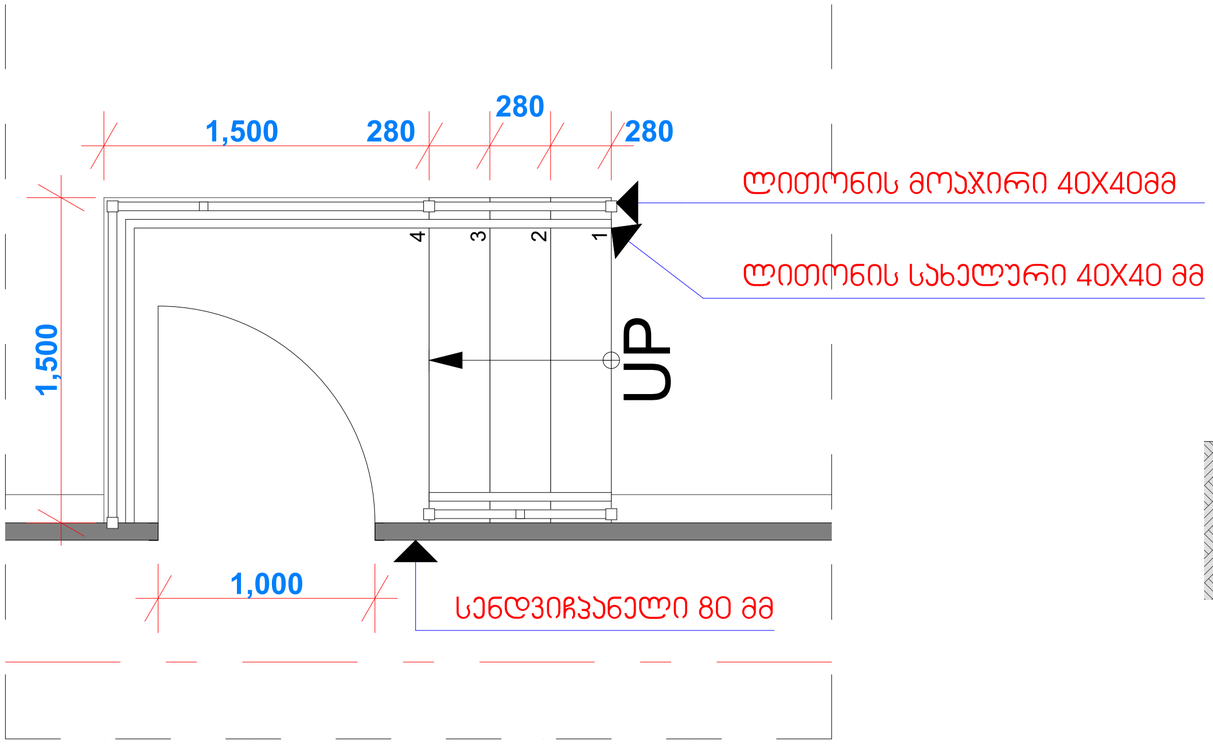


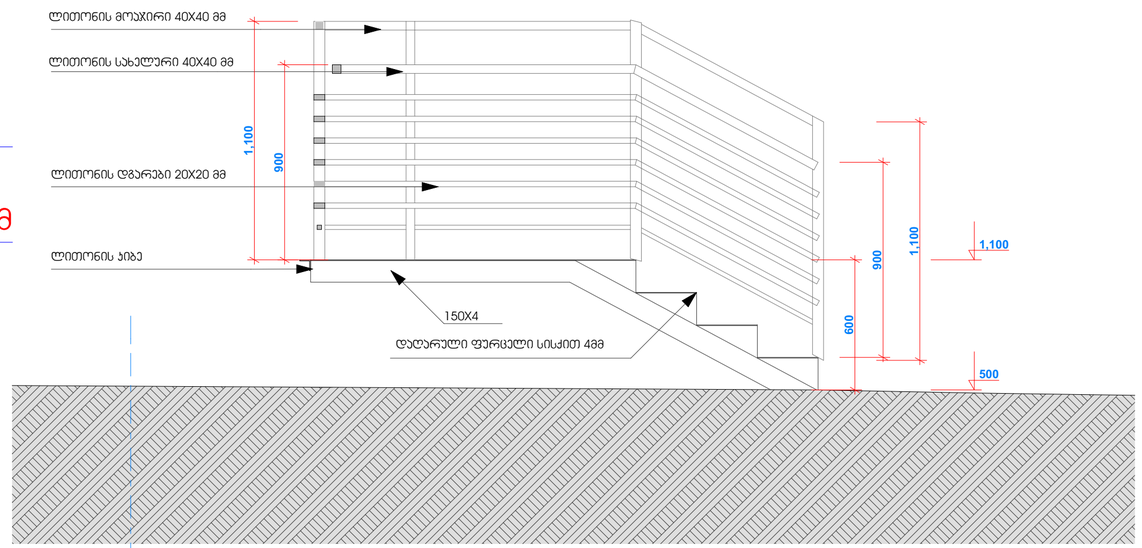
პიბის საფეხურის მოწყობის ჯვანძი





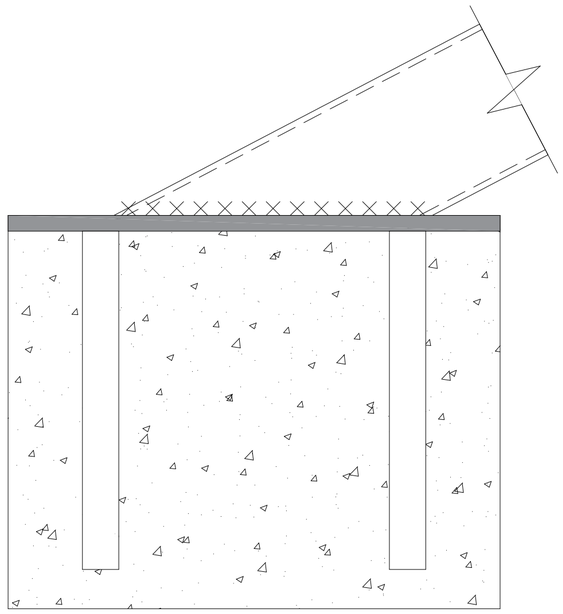
STUDIO BOMA	დირექტორი		ა. მაჩაიძე	სს „მესხეთი“-ს სასარგებლო მშენობის პროექტი, ქ. თბილისში იმამშვილის ქუჩა №16-ში, ს/ს 01.19.26.006.002	დაკვეთა №	1/2025
	პმპ		ი. ზამბახიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	პს-33
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი“ ს/ს 208142419	შეასრულა		ი. ზამბახიძე		ფურცლები	პს-
	შეამოწმა		ა. მაჩაიძე	კიბის ფრაგმენტი 7	მასშტაბი	1:20, 1:6.67



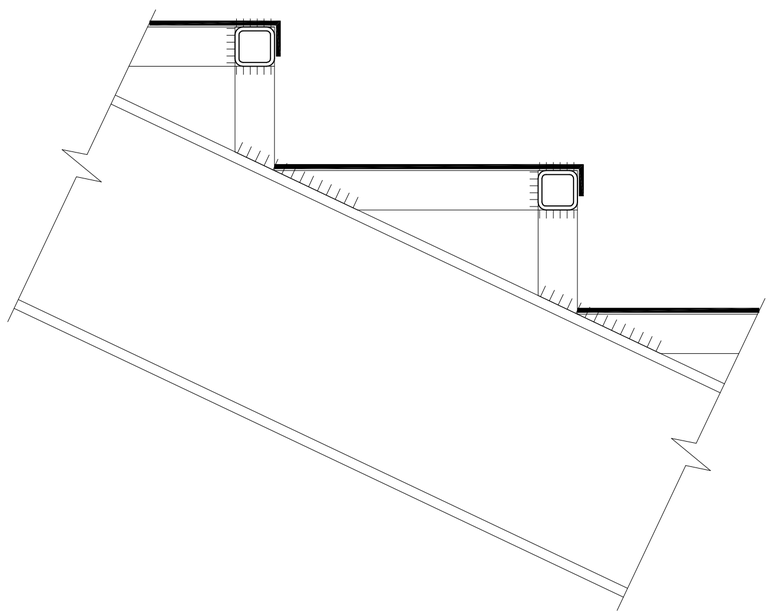


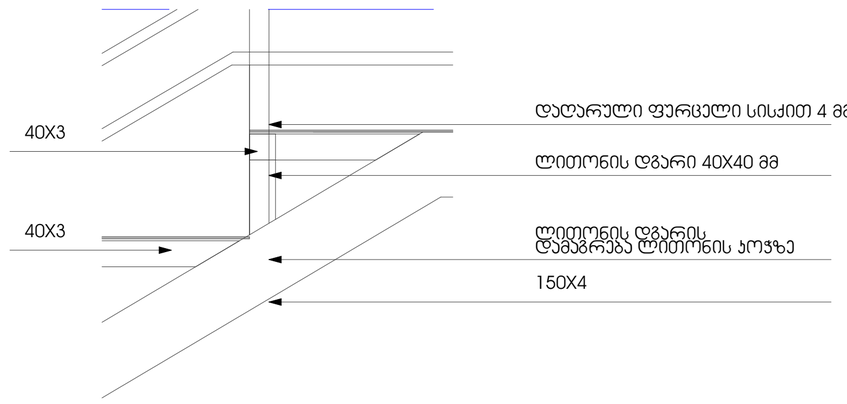
13'

ჯიბის ჩამაგრება გრუნტზე

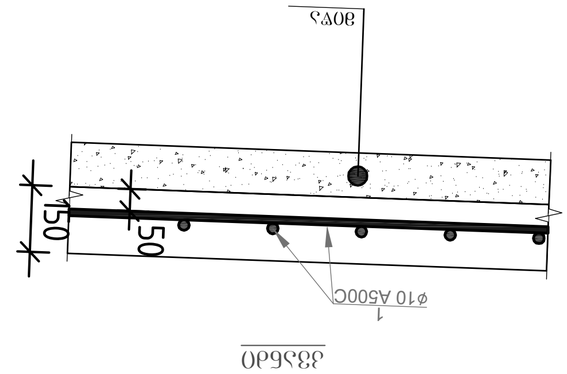


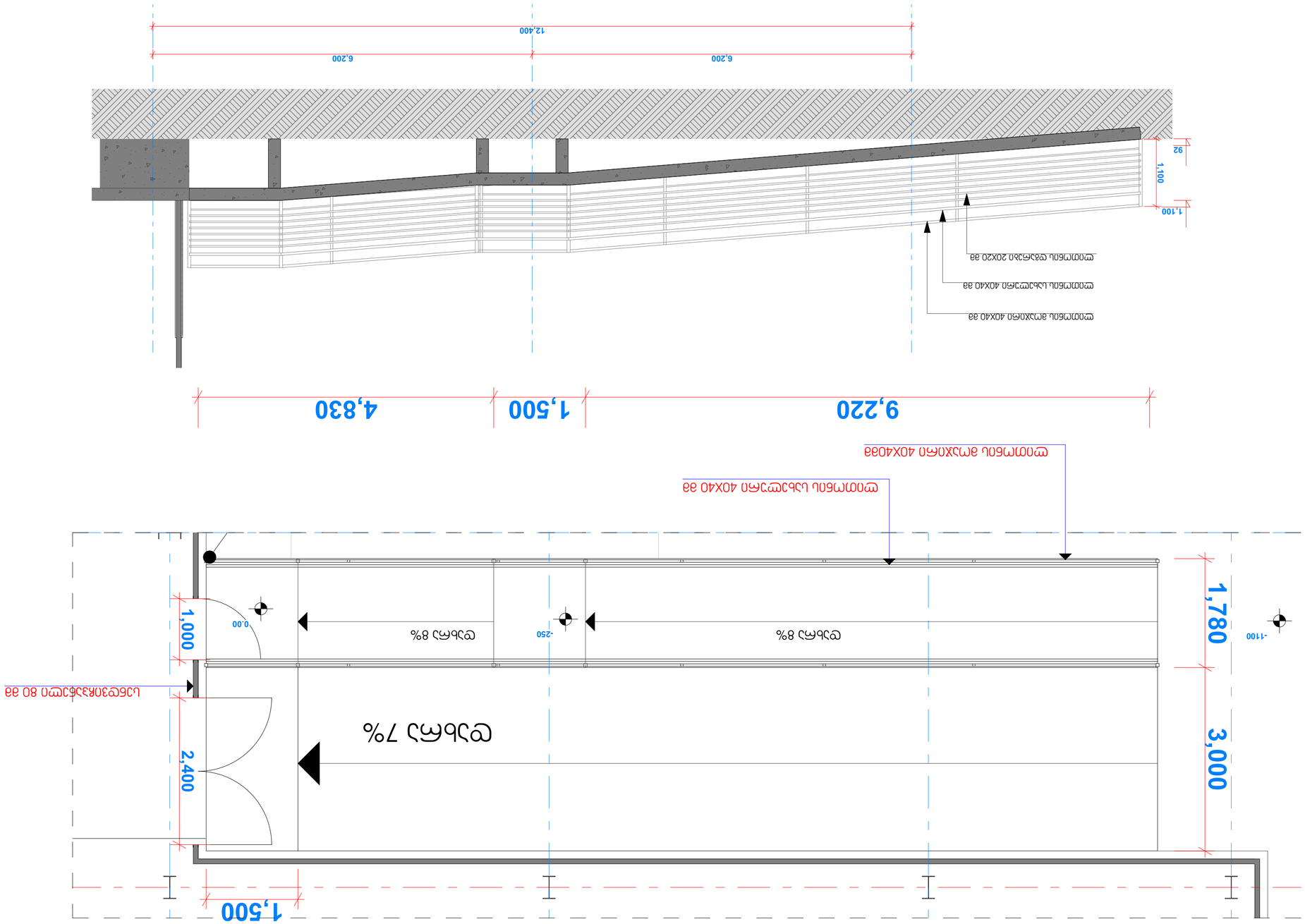
ჯიბის საფეხურის მოწყობის ჯვანძი





STUDIO BOMA	დირექტორი		ბ. მაჩაიძე	სს „მესხეთი“-ს სასაწყობე მეურნეობის პროექტი, ქ. თბილისში იუმგმვის ქუჩა №16-მი, ს/ს 01.19.26.006.002	დაკვეთა № 1/2025
	პმპ		ი. ზამბახიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი ას-34
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი“ ს/ნ 208142419	შესრულა	.	ი. ზამბახიძე	კიბის ფრაგმენტი 8	ფურცლები ას-
	შეამოწმა		ბ. მაჩაიძე		მასშტაბი 1:20, 1:5.67





ԳՈՒԱՀԱՐՄԱՆ		Հ. Ձիրակյան		ՀՀ ՇՇՆ 33.06-2019 «Ճանապարհների երթևեկության անվտանգության ապահովում. Ընդհանուր պահանջներ»	ՀՀՇՆ 73.07.33-2025
ՅԱՅ		Ռ. Կարապետյան			Նախ. 1/2025
ՅՈՒՅՆ. ՃՇՄՆ.		Ռ. Կարապետյան		Ա և Ճ հատակագծեր. Ճանապարհների երթևեկության անվտանգության ապահովման միջոցառումներ. Ճանապարհային նշաններ և մակագրություններ. Ընդհանուր տվյալներ. Ա/Ճ 01.19.26.006.002	Ա.3.
ՍՏՈՒԳԱԾ		Ռ. Կարապետյան			Ա-35
ՀԱՍՏԱՏԵՑ		Հ. Ձիրակյան			Ա-
ՀԱՇՎԱՐԿԵՑ		Հ. Ձիրակյան			Ա-36

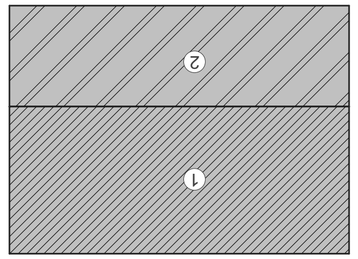
Ъъ8 ыпмщЖЕЛ пмЖСдсЗлЙЕдСЪ

ўлмвпЫ 0,330 W/(m²K)
Ьзпоп
ёЗбмЪэ:

чЪлЪмЫдЙпЗп ёбпёЗёЗщмЫэ

ёмо	ёЫэЫщЖ	Ыпўд	λ [W/mK]	ёмоЬмЗёЗэ	Ыэёд	Ыпёёцмэ́йп
1	ЗлЫ	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	150,0	1,100	1,364	пбщ	1800
2	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	100,0	0,810	1,235	пбщ	≤ 1700
	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	Ъъ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	0,040	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	ёЗЫа	

ЗлЪЗщлЖмлЪщЖлЗ:



80ЗЗ ыпмщЖЕЛ пмЖСдсЗлЙЕдСЪ

ўлмвпЫ 0,330 W/(m²K)
Ьзпоп
ёЗбмЪэ:

чЪлЪмЫдЙпЗп ёбпёЗёЗщмЫэ

ёмо	ёЫэЫщЖ	Ыпўд	λ [W/mK]	ёмоЬмЗёЗэ	Ыэёд	Ыпёёцмэ́йп
ЗлЫ	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	ўЦмпЗЫпЗ ЗдЫпЗ	0,170		9. ЗЗЦЫпЗЫпЗ	
1	ЗлЫпЗЫпЗЦмпЗЫпЗ ёЗЫпЗЫпЗЫпЗ	150,0	1,100	1,364	пбщ	1800
2	ЗЗпёЫ, ЬлЗпёЫ, ЦЦЫпЗЫпЗЦмпЗЫпЗ ЗЗ₴	100,0	0,810	1,235	пбщ	≤ 1700
	ёЖЗ ЫпЫпЫпЫ ёЖЦёЗЗпЫ ёЖЦёЗЗпЫ ўЫпёЫЦёЗЦЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫ	ЗЫ ЗЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫ ЗЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	0,040	ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	ёЗЫа	

ЗлЪЗщлЖмлЪщЖлЗ:



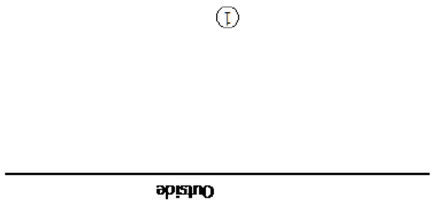
10088 ыпЗщЖЦЪЫ

ўлмвпЫ 0,213 W/(m²K)
Ьзпоп
ёЗбмЪэ:

чЪлЪмЫдЙпЗп ёбпёЗёЗщмЫэ

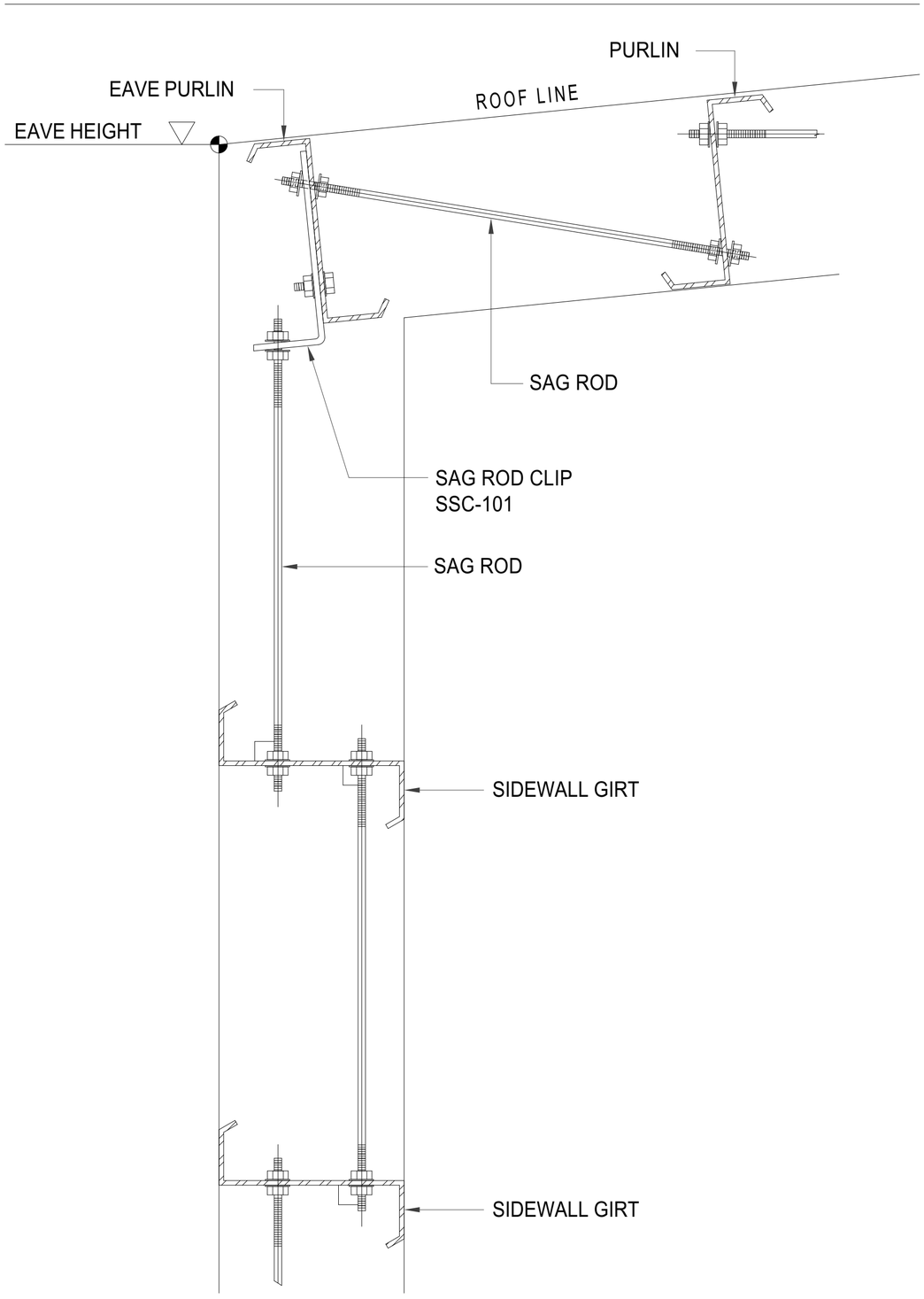
ёмо	ёЫэЫщЖ	Ыпўд	λ [W/mK]	ёмоЬмЗёЗэ	Ыэёд	Ыпёёцмэ́йп
ЗлЫ	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	ўЦмпЗЫпЗ ЗдЫпЗ	0,100		9. ЗЗЦЫпЗЫпЗ	
1	ЗлЫпЗЫпЗЦмпЗЫпЗ ёЗЫпЗЫпЗЫпЗ	10,0	0,022	4,545	пбщ	40
	ёЖЗ ЫпЫпЫпЫ ёЖЦёЗЗпЫ ёЖЦёЗЗпЫ ўЫпёЫЦёЗЦЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫ	ЗЫ ЗЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫ ЗЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	0,040	ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	ёЗЫа	

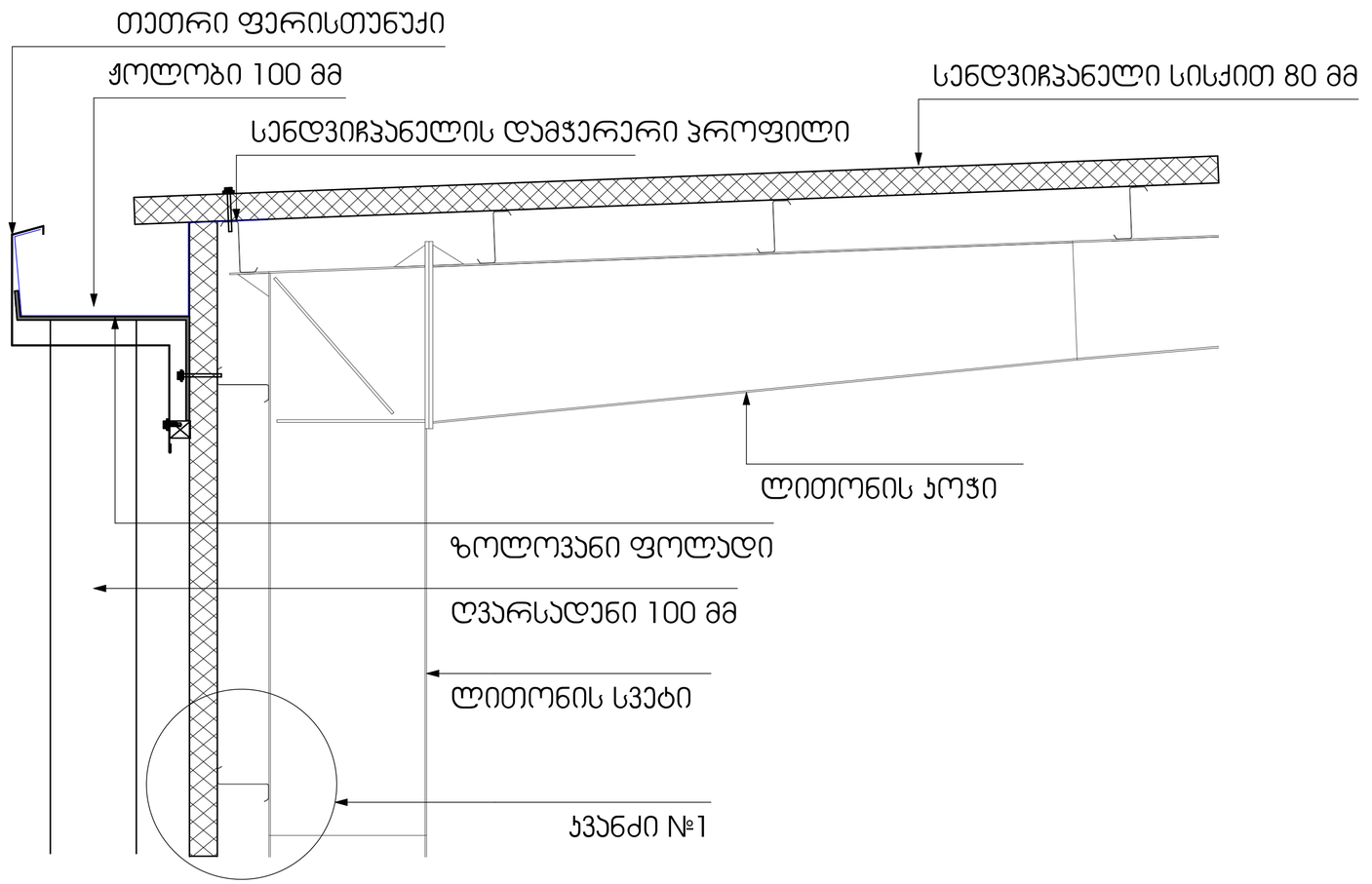
ЗлЪЗщлЖмлЪщЖлЗ:



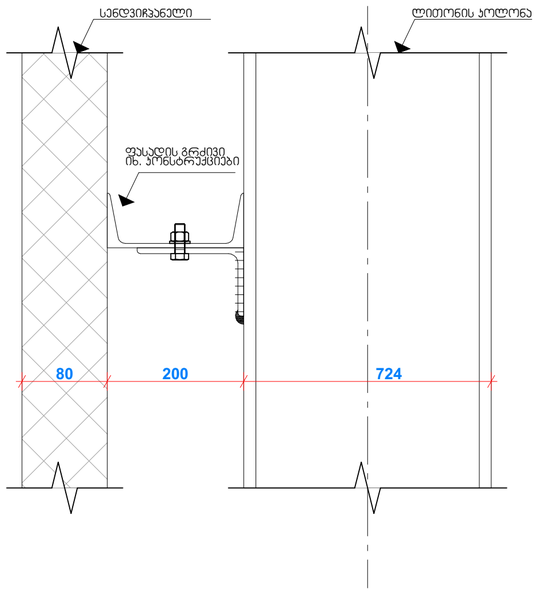
ЗЪЗЗЗЛЛ: ЦъЬЧЗЭЧЗъ ЦъЬЧЗЭЧЗъ „ЗЦЬЗЛЛ" Ц/Ъ 208142419	ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ ёЗЫпЦЖёЗЫпЗ	.	ЗЫ. ЗЗЛЫпЗ	ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫ ЗЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫ ЗЦЫпЗЫпЗ ёЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ	ЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ ЗЫпЫпЫпЫпЗЫпЗ

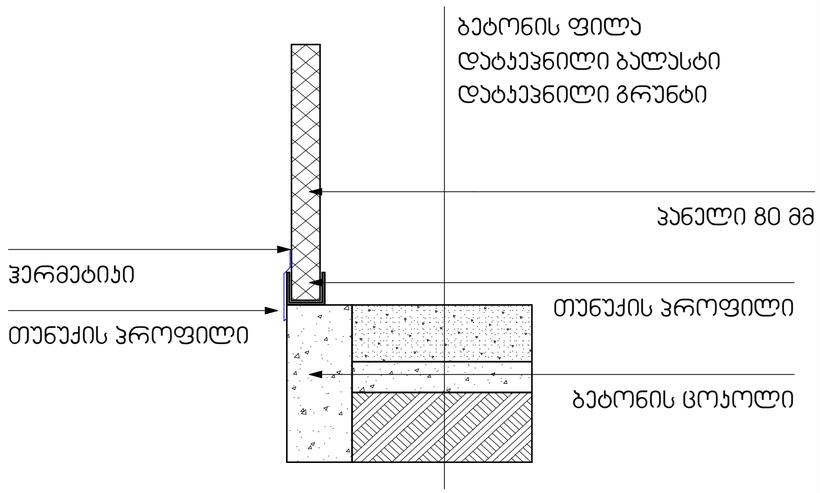
სახურავის გრძივის მიმაგრების კვანძი
კვანძი №1





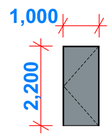
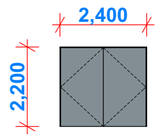
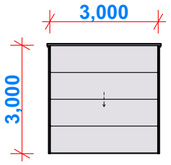
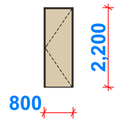
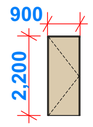
ფასადის გრძივის მიმაგრების კვანძი
კვანძი №1



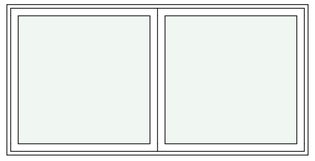


STUDIO BOMA	დირექტორი		ა. მაჩაიძე	სს „მესხეთი“-ს სასაწყობე მეურნეობის პროექტი, ქ. თბილისში იმამგვის ქუჩა №16-ში, ს/ე 01.19.26.006.002	დაკვეთა № 1/2025
	პმა		ი. ზამბახიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. კონსტრ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი ას-24
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი“ ს/ე 208142419	შესრულა		ი. ზამბახიძე	სახურავის და ფასადის მიმაგრების კვანძი	ფურცლები ას-1;350
	შეამოწმა		ა. მაჩაიძე		მასშტაბი 1:151.1

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

სახელწოდება	ლითონის კარი	ლითონის კარი	ლითონის კარი	ლითონის კარი	ლითონის კარი
ფასადი					
გაბარიტები	1,000×2,200	2,400×2,200	3,000×3,000	800×2,200	900×2,200
მარკირება	D-03	D-01	D-02	D-05	D-04
რაოდენობა	13	2	14	2	6
ცეცხლმედეგობა					

Window Types

Type	Fixed
View	
გაბარიტები	2,000×1,000
მარკირება	W-01
ფართობი	2,494.40
რაოდენობა	40

STUDIO BOMA	დირექტორი		ბ. მაჩაიძე	სს „მესხეთი“-ს სასაწყობე მეურნეობის პროექტი, ქ. თბილისში იუმამევის ქუჩა №16-ში, ს/ს 01.19.26.006.002	დაკვეთა №	1/2025
	პმპ		ი. ზამბახიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. პროექტ.		ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ას-36
დამკვეთი: სააქციო საზოგადოება „მესხეთი“ ს/ნ 208142419	შესრულა		ი. ზამბახიძე	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	ფურცლები	ას-
	შეამოწმა		ბ. მაჩაიძე		მასშტაბი	1:0.60