მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი
555 967 200
beqa_berdzenishvili@yahoo.com

28.07.2021
დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს ევროპროდუქტი

ს/ნ: 202227134

ობიექტის მისამართი	**დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე12 კმ (ნაკვ. 13/418)**	01.72.14.013.418

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორების მიხედვით

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		60.0		ჯანსაღი	
2	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		30.0		ჯანსაღი	
3	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		60.0		ჯანსაღი	
4	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		44.0		ჯანსაღი	
5	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		64.0		ჯანსაღი	
6	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		34.0		ჯანსაღი	
7	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		60.0		ჯანსაღი	
8	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		66.0		ჯანსაღი	
9	Cupressus sempervirens კვიპაროზი მარადმწვანე	ხე		22.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
10	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე		36.0		ჯანსაღი	
11	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		68.0		ჯანსაღი	
12	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		80.0		ჯანსაღი	
13	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე		50.0		ჯანსაღი	
14	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე		48.0		ჯანსაღი	
15	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე		40.0		ჯანსაღი	
16	Morus alba თუთა	ხე		25.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

19	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		50.0		ჯანსაღი	
20	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		48.0		ჯანსაღი	
39	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		50.0		ჯანსაღი	
40	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		56.0		ჯანსაღი	
41	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		50.0		ჯანსაღი	
42	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		22.0		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
43	Populus deltoides კანადური ვერხვი	ხე		46.0		ჯანსაღი	
44	Robinia pseudoacacia ცრუაკაცია	ხე		6.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
45	Populus deltoides კანადური ვერხვი	ხე		65.0		ჯანსაღი	
46	Cupressus sempervirens კვიპაროზი მარადმწვანე	ხე		25.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექსპერტო დასკვნაში აღწერილია 26 მწვანე ნარგავი.
გადარგვას ექმედებარება:
კვიპაროზი: N9 N46 თუთა N16 N45 ვერხვი N21 N22 ამერიკული ნეკერჩხალი N44
ხილკენკროვნების კატეგორიას მიეკუთვნება : ჭერამი N42
მწვანე ნარგავი: N43 (მცენარე არის შიშველი ფესვთა სისტემით)

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია:
გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).
25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი.

დამკვეთის მითითებით, ტოპოგრაფიული რუკის მიხედვით საკადასტრო კოდის გარეთ მყოფი მწვანე ნარგავები

17	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		54.0		ჯანსაღი	
18	Cedrus deodara ჰიმალაური კედარი	ხე		56.0		ჯანსაღი	
21	Populus deltoisdes კანადური ვერხვი	ხე		8.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
22	Populus deltoisdes კანადური ვერხვი	ხე		8.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
23	Morus alba თუთა	ხე		10.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	Morus alba თუთა	ხე		48.0		ჯანსაღი	
25	Acer negundo ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		8.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
26	Acer negundo ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		10.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
27	Ulmus minor თელა	ხე		12.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
28	Ficus cariga ლეღვი	ხე		20.0		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

29	Morus alba თუთა	ხე		8.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
30	Morus alba თუთა	ხე		22.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
31	Morus alba თუთა	ხე		8.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
32	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		25.0		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
33	Acer negundo ამერიკული ნეკერჩხალი	ხე		12.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
34	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		10.0		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
35	Morus alba თუთა	ხე		20.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
36	Morus alba თუთა	ხე		22.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
37	Ulmus minor თელა	ხე		24.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
38	Morus alba თუთა	ხე		12.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

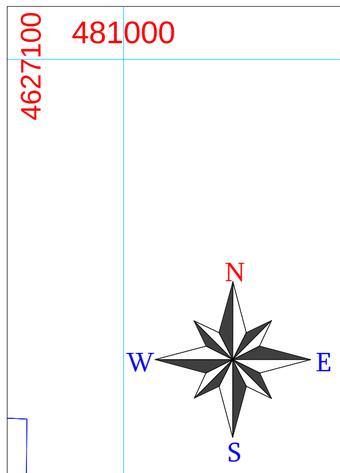
დამოუკიდებელი ექსპერტი

ბექა ბერძენიშვილი



ტოპო გეგმა
არსებული მწვანე ნარგავებით
მ 1:700

481000 481100 481200
4627100 4627000 4626900



ურბანული გამწვანება (მიდა კვარტალური)

საკადასტრო კოდი: **01.72.14.013.418**
მისამართი: **ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , მე-12 კმ. , (ნაკვეთი 13/418)**
ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **15000.0 კვ.მ**
მესაკუთრე(ები): **შპს "ევროპროდუქტი" (202227134)**

პირობითი ნიშნები:

- ჯანსაღი
- ხეხმელი
- ხმობადი
- ურბანული გამწვანება (მიდა კვარტალური)
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა
ქა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	მშენებარე შენობა
	სატრანსფორ. ჯიხური
	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	ფლატე
	რკინიგზა
ოგ	გათბობა
წ	წყალგაყვანილობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
სან	სანიაღვრე
კბ	კავშირგაბმულობა
	ელ. ქსელები
	გარე განათება
	სამეთვალყურეო ჭები
	პალმა
	ვაზი
	სურო
	ფოთლოვანი ხე
	ხილკენკროვანი ნარგავი
	წიწვოვანი ხე
	ბუჩქი
	ბალახი
	ძირკვი

ქ. თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , მე-12 კმ. , (ნაკვეთი 13/418), ს/კ: **01.72.14.013.418**

დამკვეთი	შპს "ევროპროდუქტი" (202227134)	
შემსრულა		ზ. ადეიშვილი
საფუძველი	დამოუკიდებელი ექსპერტის **ბექა ბერძენიშვილის საექსპერტო დასკვნა,** 25.06.2021 წ.	

481000 481100 481200

4627100 4627000 4626900

N W E S

გზა

მოსაზრებული გზა

ურბანული გამწვანება (მიდა კვარტალური)

ქა

2ქა

გენ-გეგმა
მოსაჭრელი და გადასარგავი მწვანე ნარგავებით
მ 1:700

საკადასტრო კოდი: **01.72.14.013.418**
მისამართი: **ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , მე-12 კმ. , (ნაკვეთი 13/418)**
ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **15000.0 კვ.მ**
მესაკუთრე(ები): **შპს "ევროპროდუქტი" (202227134)**

პირობითი ნიშნები:

- ხელუხლებელი
- მოსაჭრელი
- გადასარგავი
- ურბანული გამწვანება (მიდა კვარტალური)
- საპროექტო ავტოსადგომი დრუბანიანი ფილებით მოპირკეთებული
- საპროექტო შენობა
- გამწვანება
- საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო შენობიდან 1.5 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა
ქა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	მშენებარე შენობა
	სატრანსფორ. ჯიხური
	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	ფლატე
	რკინიგზა
თგ	გაობობა
წ	წყალგაყვანილობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
სან	სანიაღვრე
კბ	კავშირგაბმულობა
	ელ. ქსელები
	გარე განათება
	სამეთვალყურეო ჭები
	პალმა
	ვაზი
	სურო
	ფოთლოვანი ხე
	ხილკენკროვანი ნარგავი
	წიწვოვანი ხე
	ბუჩქი
	ბალახი
	ძირკვი

ქ. თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , მე-12 კმ. , (ნაკვეთი 13/418), ს/კ: 01.72.14.013.418

დამკვეთი	შპს "ევროპროდუქტი" (202227134)	
შემსრულა		ზ. ადეიშვილი
საშუალება	დამოუკიდებელი ექსპერტის **ბექა ბერძენიშვილის საექსპერტო დასკვნა,** 25.06.2021 წ.	














3
4


5
3


























































21









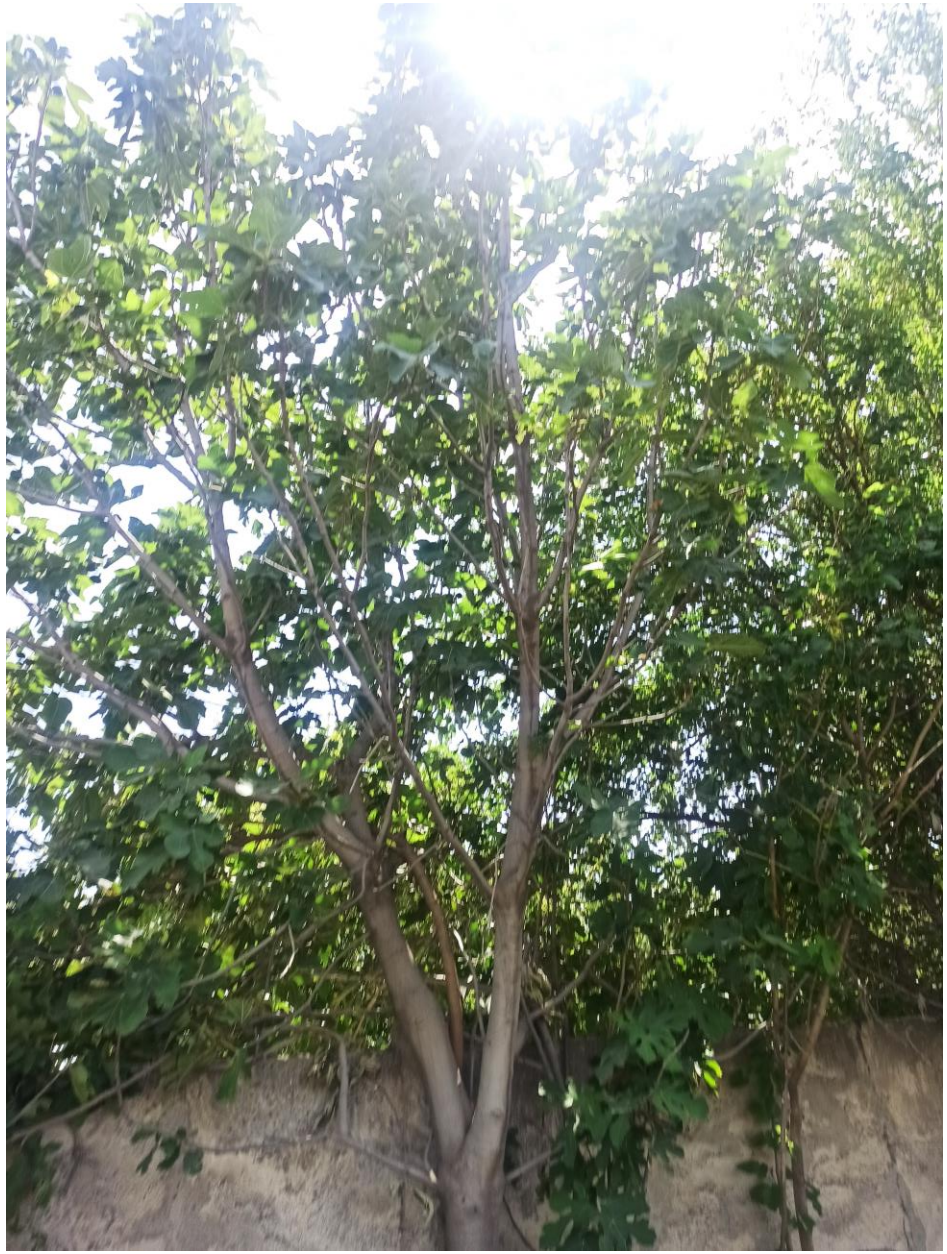








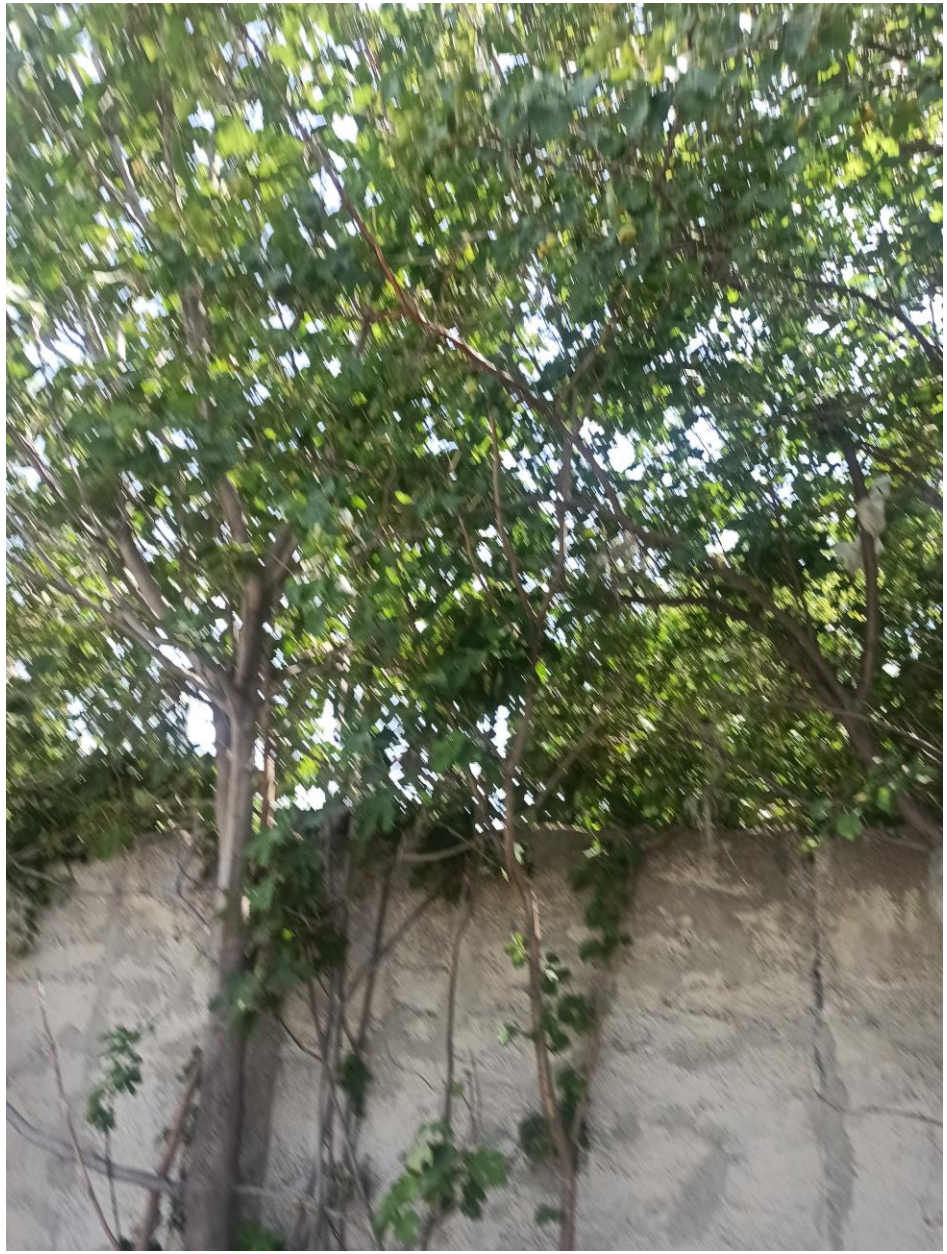




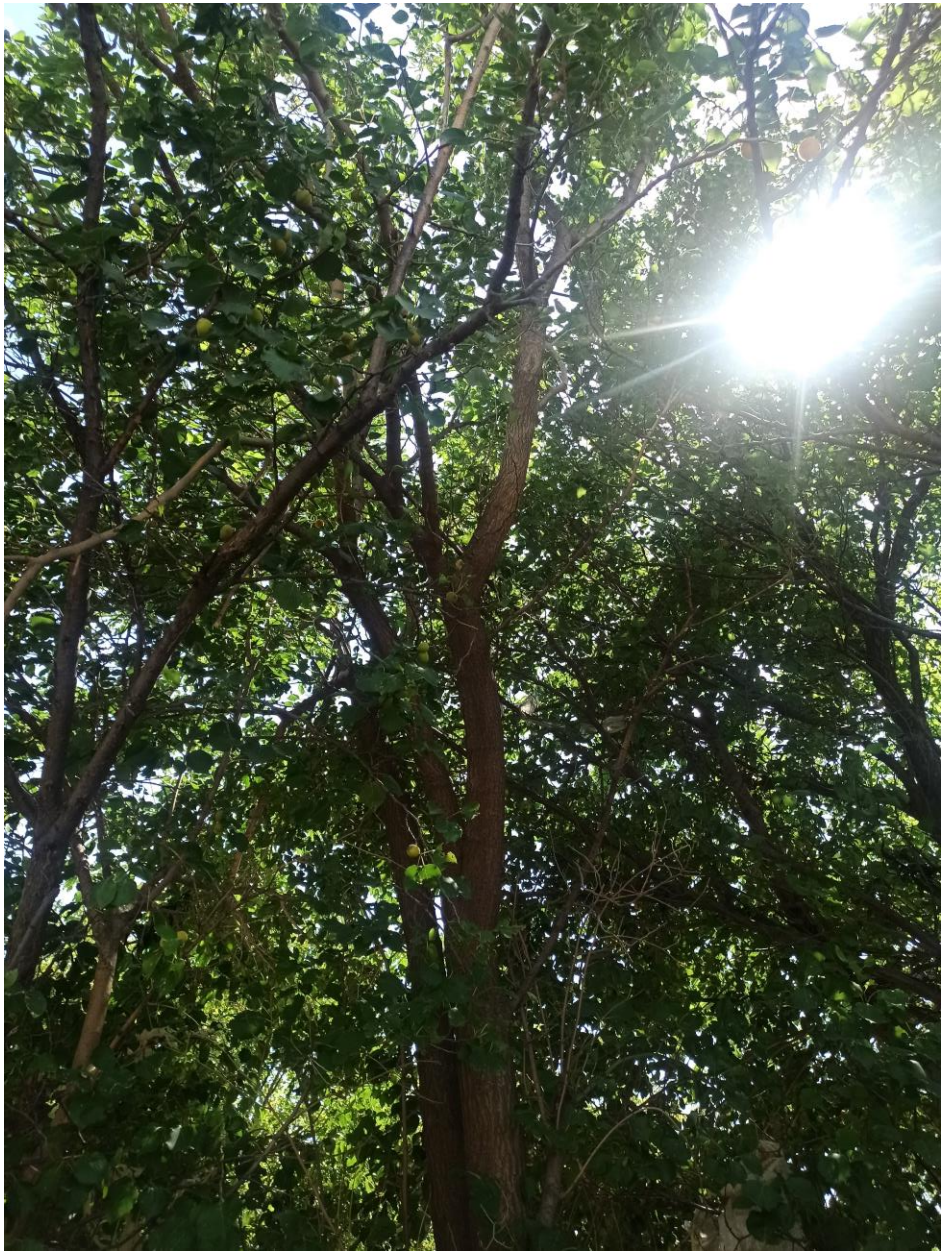








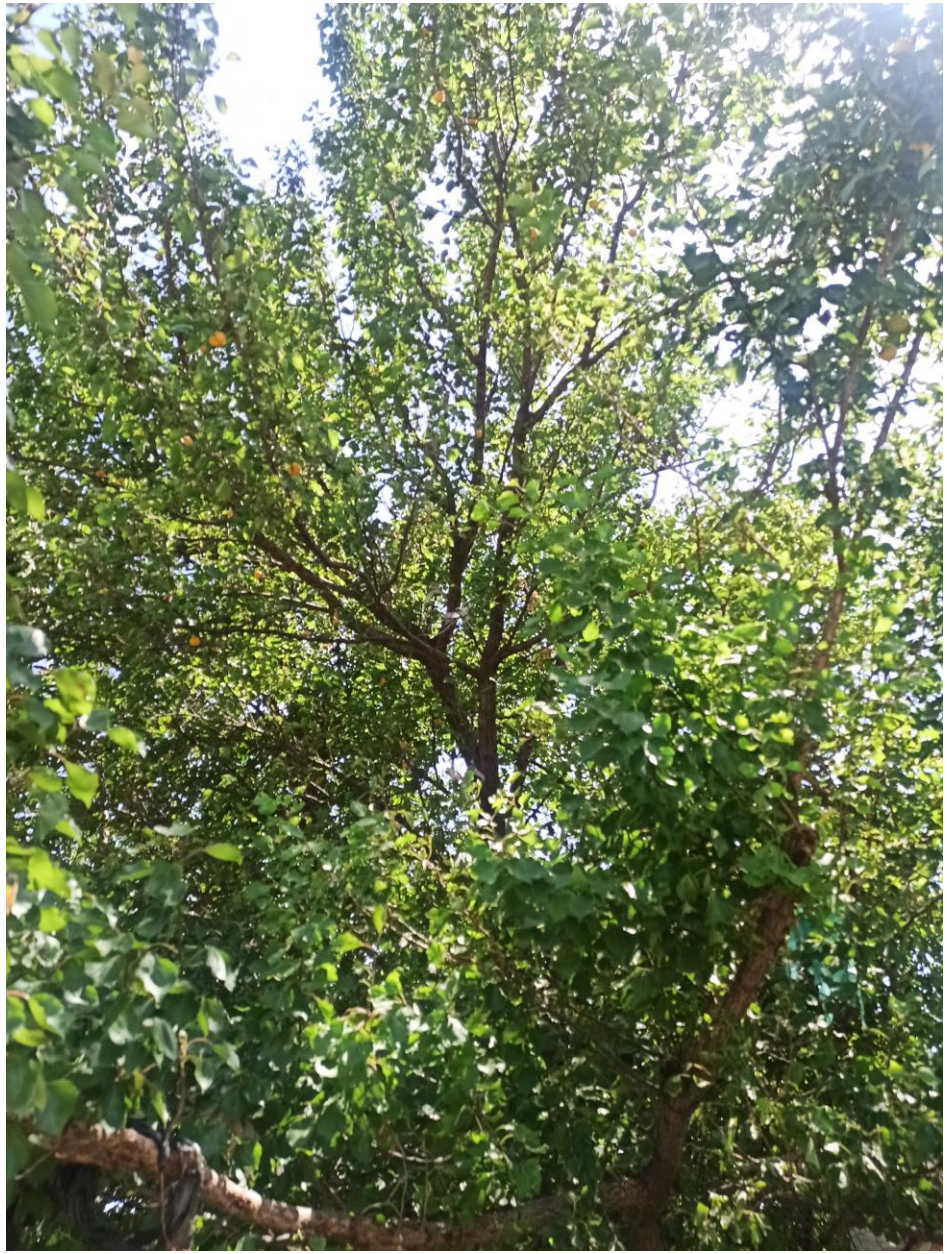

30












333










63


CARBON
337


3
8




33


















49



















metro

