LISI HOUSE VI

INDIVIDUAL HOUSE DESIGN PROJECT NOA STUDIO PLUS

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

ჭრილი 1-1

2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-001

n/s

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

რენდერები

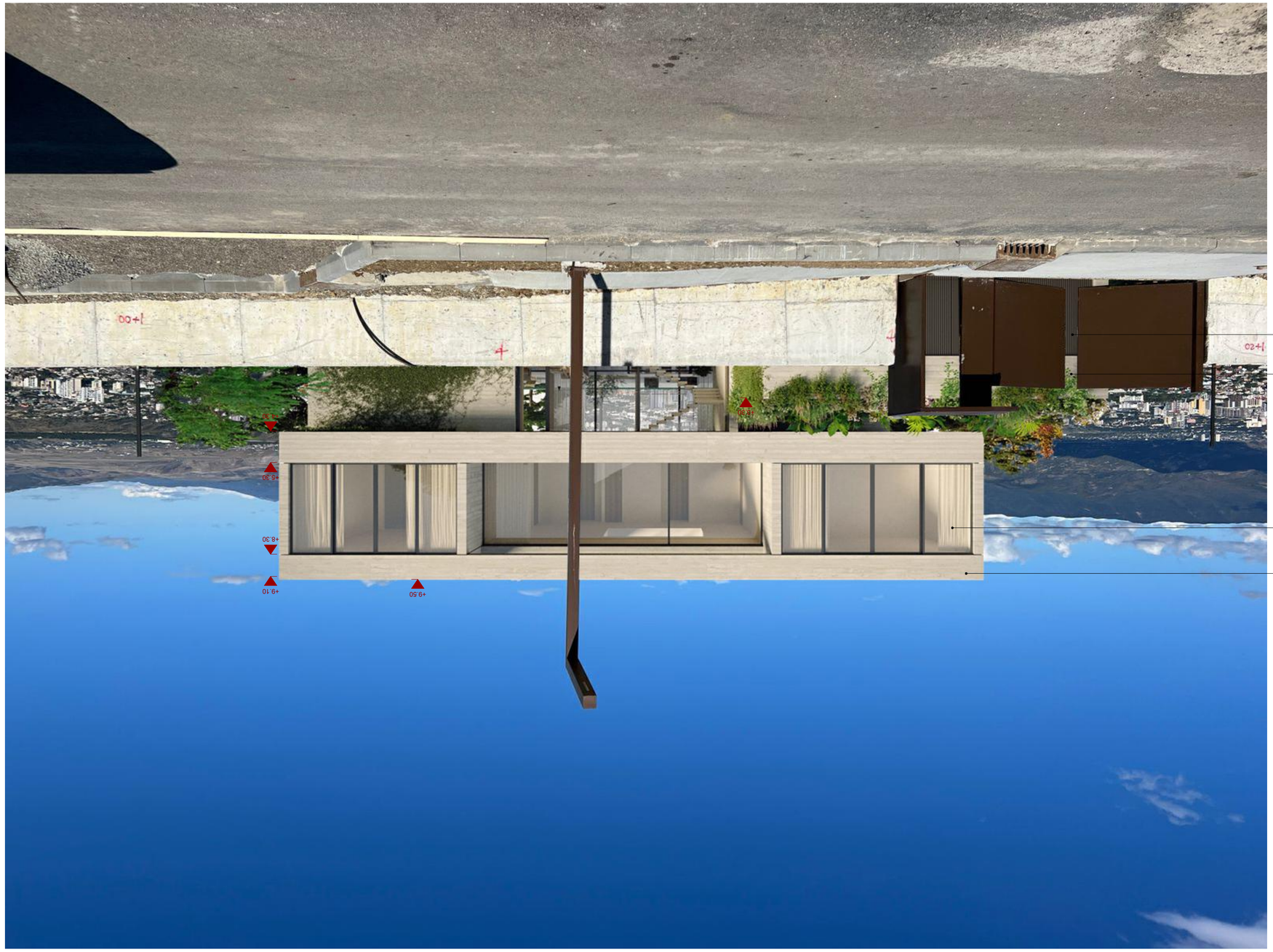
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-002

n/s



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ2 კ1 = 570.1 მ2

= 0.3
k2 = 646.8 m2

= 0.4
k3 = 848.6 m2

= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ2 სარდაფი = 334.0 მ2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ2 ავტოსადგომი = 91.8 მ2 აუზი = 101.5 მ2 ს ტ უ დ ი ო ა რ ც ჰ ი ტ ე ც ტ უ რ ა ლ ს ტ უ დ ი ო 9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ + 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

ფოტომონტაჟი

2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-003

n/s

+3.30

±0.00 (672.80)

+5.30

+9.10 +9.50

+4.30

+8.30

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის პროფილი,
გამჭვირვალე მინა

შავი ფერის მეტალის
ავტოფარეხის კარი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

ფოტომონტაჟი

უკანა ქუჩა

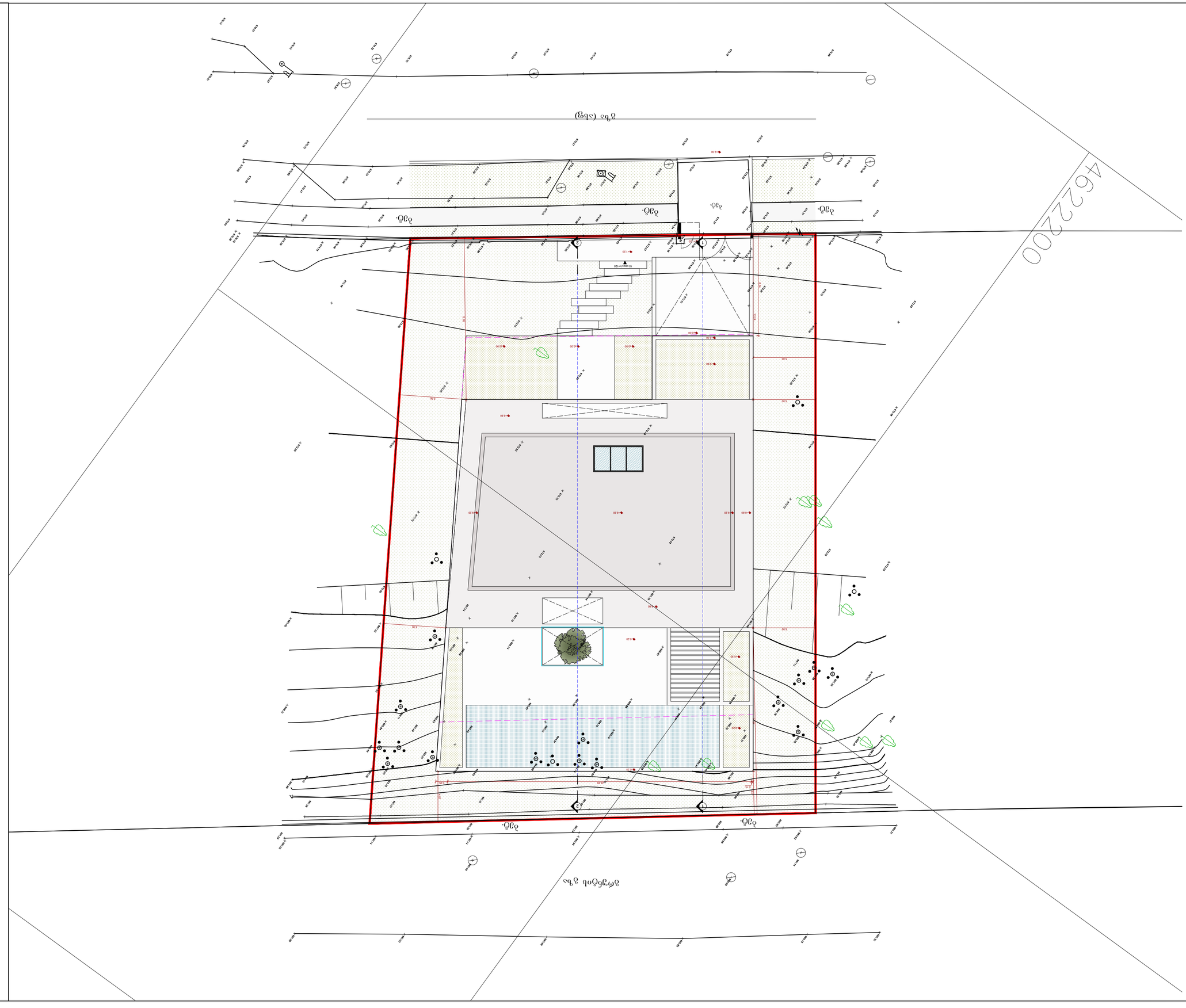
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-004

n/s



+8.80 +9.20 +8.80

+8.80

+9.20

+8.80

10 steps h=120

+1.20

+2.30

+1.20

-0.20

±0.00 ±0.00 ±0.00

±0.00

0.15
24.49 0.95

+2.80

+5.30

+3.30

-0.20

-0.20

1

1

2

2 4.07

5.00 8.14

5.00 14.94 3.47

5.00 13.24

5.36 12.95

5.00

გზა (ასფ)

გრუნტის გზა

ბეტ. ბეტ.

ბეტ.

ბეტ.

ბეტ. ბეტ.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

გენერალური გეგმა

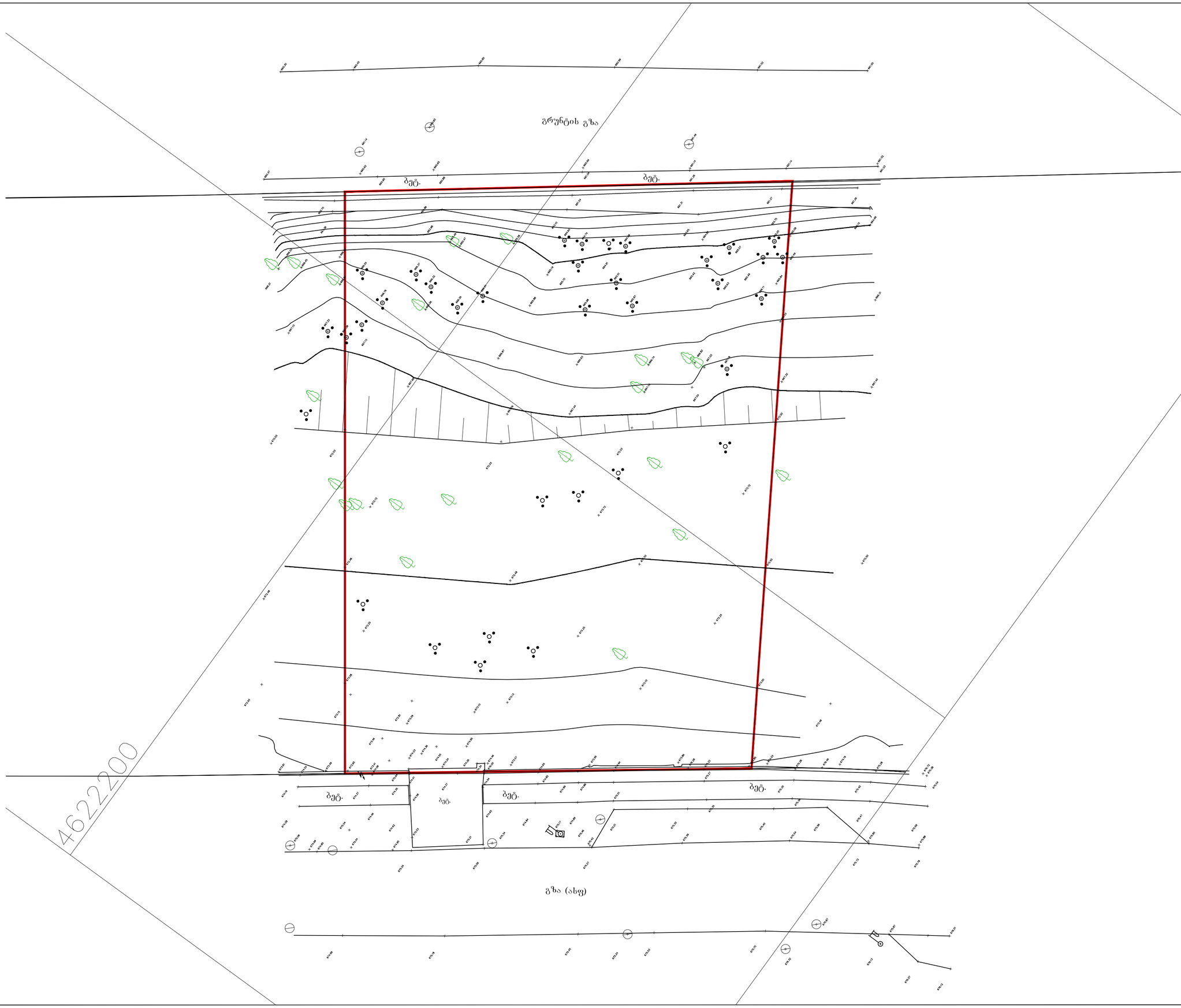
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-M-101

1/200



გზა (ასფ)

გრუნტის გზა

ბეტ. ბეტ.

ბეტ.

ბეტ.

ბეტ. ბეტ.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

ტოპო გეგმა

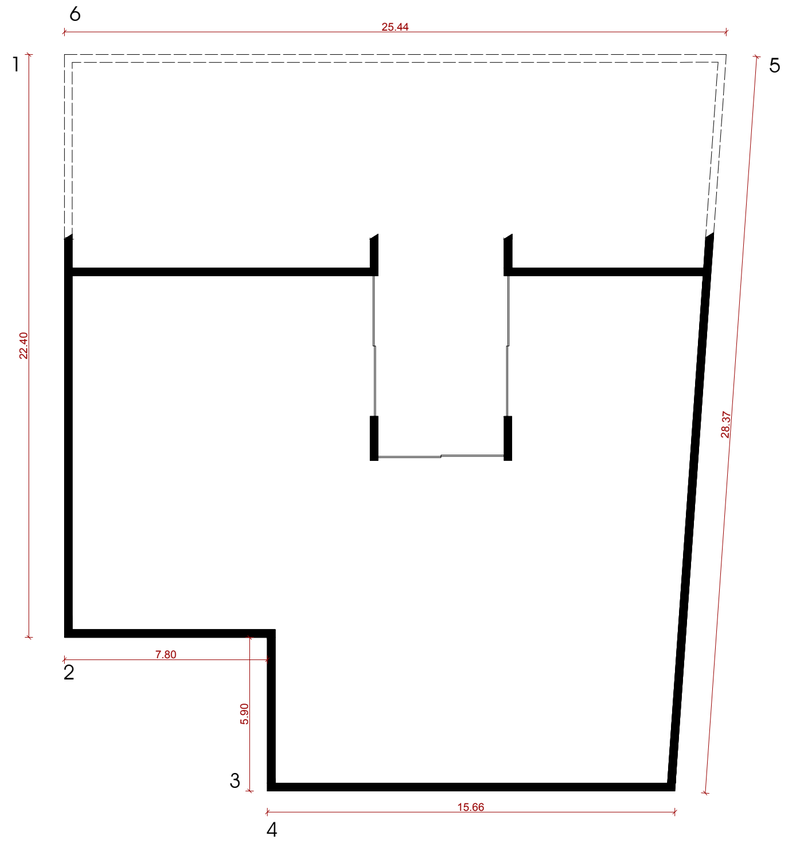
2401

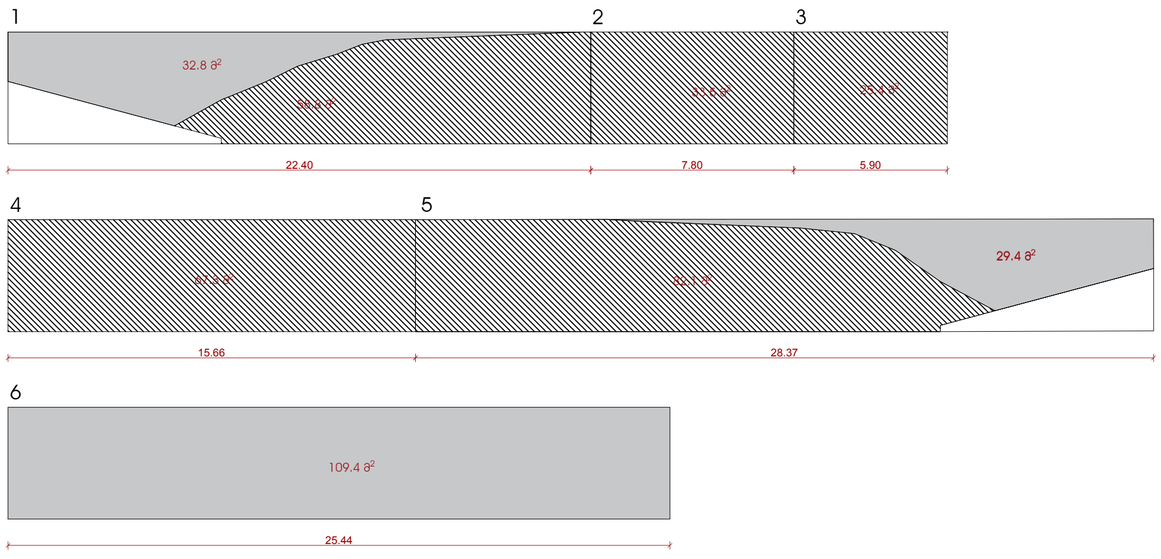
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-M-102

1/200





1

2

3

4

5

32.8+29.4+109.4=171.6m

2

22.40+7.80+5.90+15.66+28.37+25.44=105,57 171.6/105,57=1.6<1.8

6

22.40

32.8 m2 58.8 m2

1

33.5 m2

2

25.4 m

2

3

7.80 5.90

67.3 m2

4

15.66

5

28.37

29.4 m

2 82.1 m2

109.4 m2

6

25.44

15.66 22.40

7.80 5.90 28.37

25.44

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

მიწისქვეშა სართულის ანგარიში

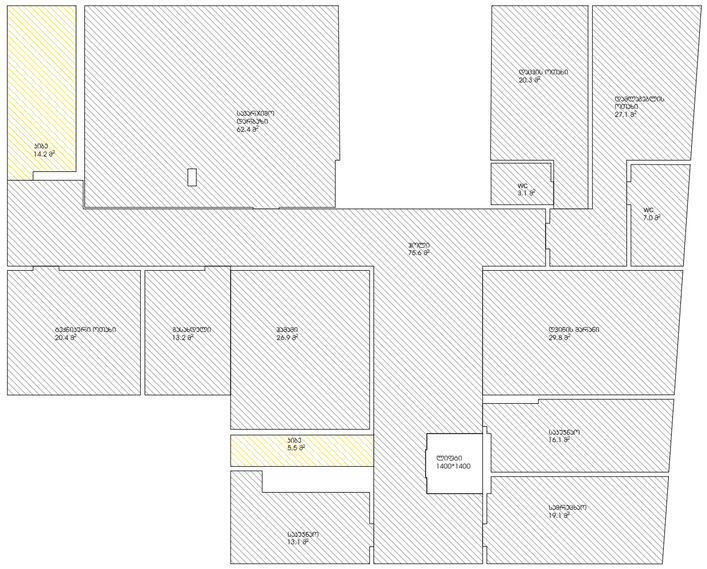
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-100A

1/200



- 1 სართული - სარდაფი

კიბის უჯრედის ფართობი = 19,7 მ2 სარდაფის ფართობი = 334.0 მ2

სამრეცხაო
19.1 m2

საკუჭნაო
16.1 m2

ღვინის მარანი 29.8 მ2

დამლაგებლის ოთახი 27.1 მ2

დაცვის ოთახი 20.3 მ2

WC

3.1 m2 WC

7.0 m2

ლიფტი 1400*1400

სავარჯიშო

დარბაზი 62.4 მ2

ტექნიკური ოთახი 20.4 მ2

საკუჭნაო
13.1 m2

გასახდელი 13.2 მ2 ჰამამი 26.9 მ2

ჰოლი 75.6 მ2

კიბე 5,5 მ2

კიბე 14.2 მ2

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3

k2 = 646.8 m

2
= 0.4

k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

1 სართული

მისაღები და სასადილო
123.9 m

2

კაბინეტი 23.8 მ

2

ავტოფარეხი 91.8 მ2

საკუჭნაო
8.2 m2

სათავსო
4.2 m2

ჰოლი და კიბის სივრცე 53.2 მ

2

სამზარეულო
36.3 m2

WC
2.8 m

2

საზაფხულო
225.0 m

2

ლიფტი 1400*1400

კიბე 11.2 მ

2

კიბე 6.5 მ2

აუზი 101.5მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

განშლა

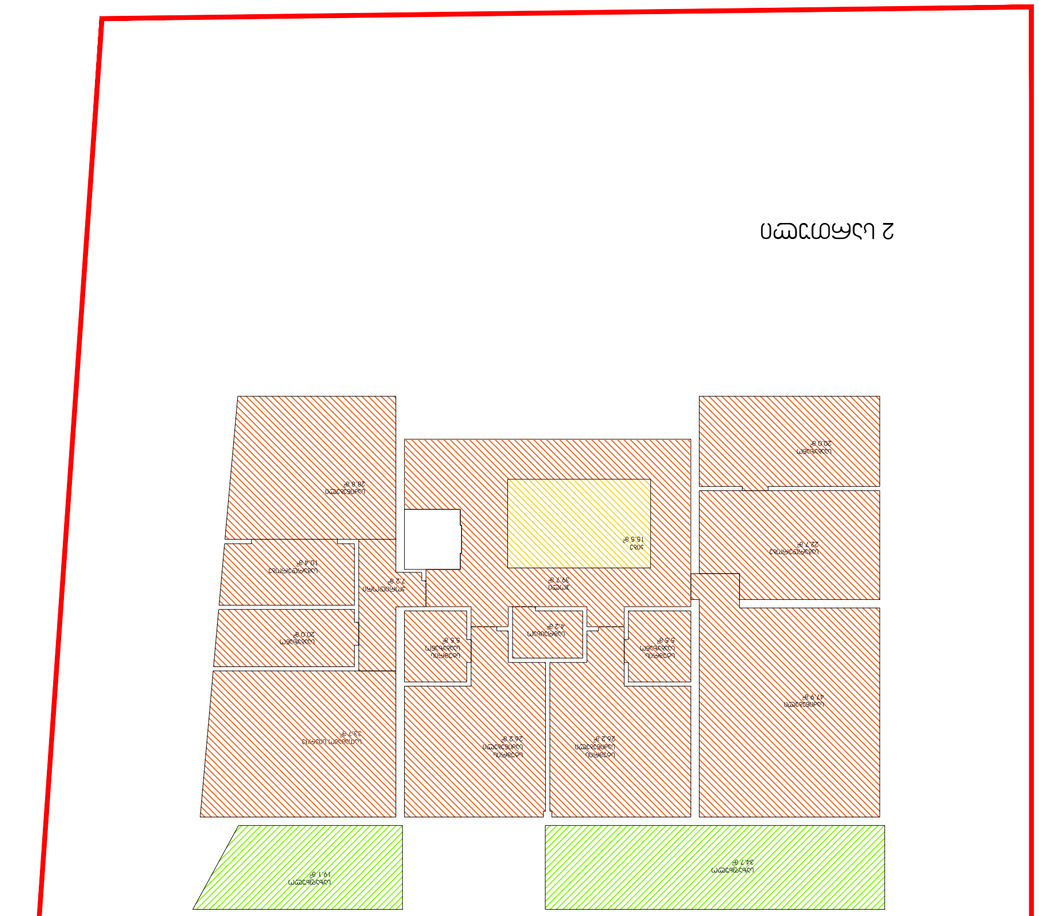
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-100B

1/200



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3

k2 = 646.8 m

2
= 0.4

k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

2 სართული

საგარდერობე 22.7 მ2

სააბაზანო
20.0 m2

საძინებელი 47.9 მ2

საძინებელი 28.8 მ2

საგარდერობე 10.4 მ2

სააბაზანო
20.0 m2

სათამაშო სივრცე 33.7 მ2

კორიდორი 7.2 მ2

სტუმრის

საძინებელი 26.2 მ2

სამრეცხაო
4.2 m2

სტუმრის
სააბაზანო

5.5 მ2 სტუმრის

სააბაზანო
5.5 m2

სტუმრის

საძინებელი 26.2 მ2

საზაფხულო
34.7 m2

საზაფხულო
19.1 m2

ჰოლი 39.7 მ2

კიბე 15.5 მ2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

განშლა

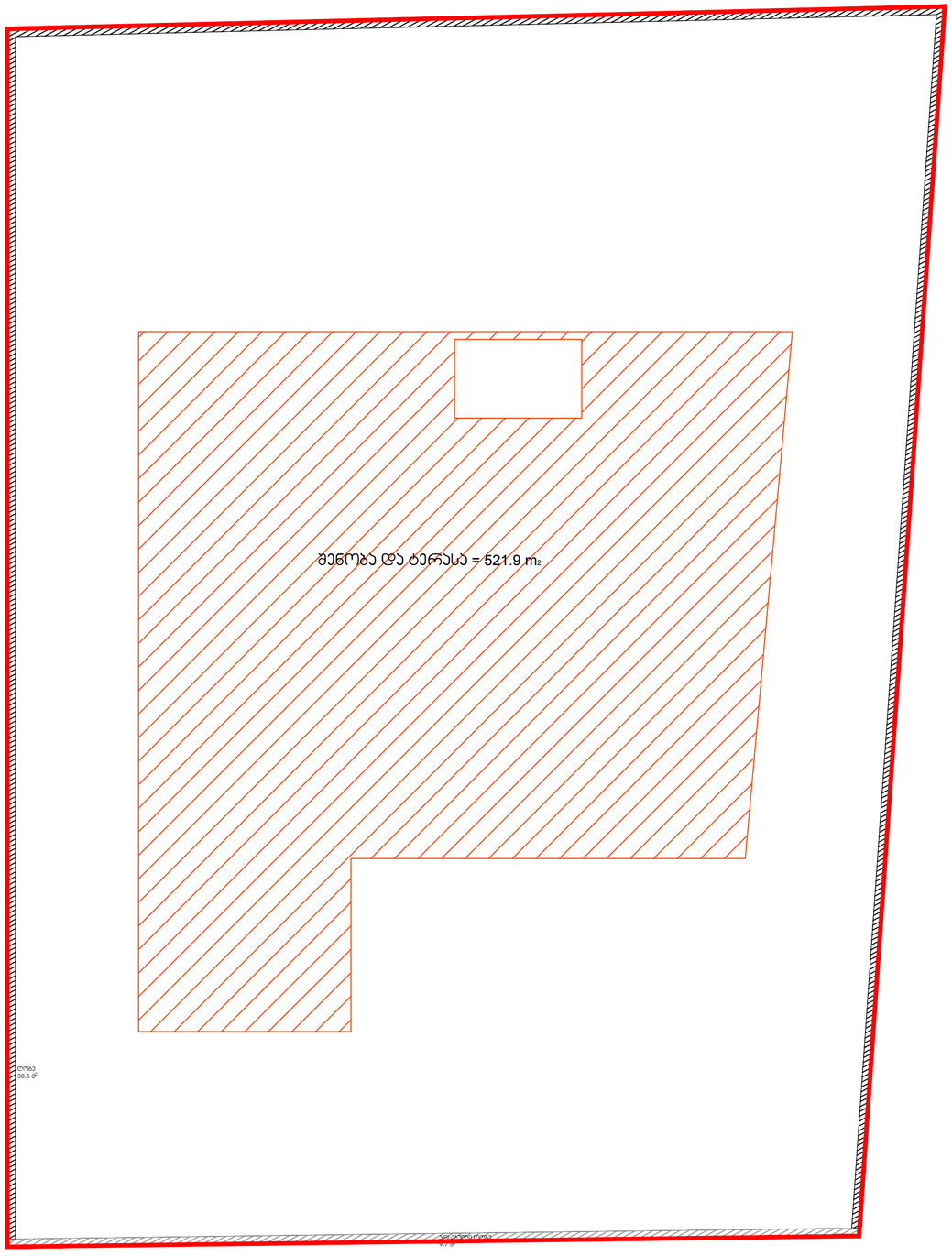
2401

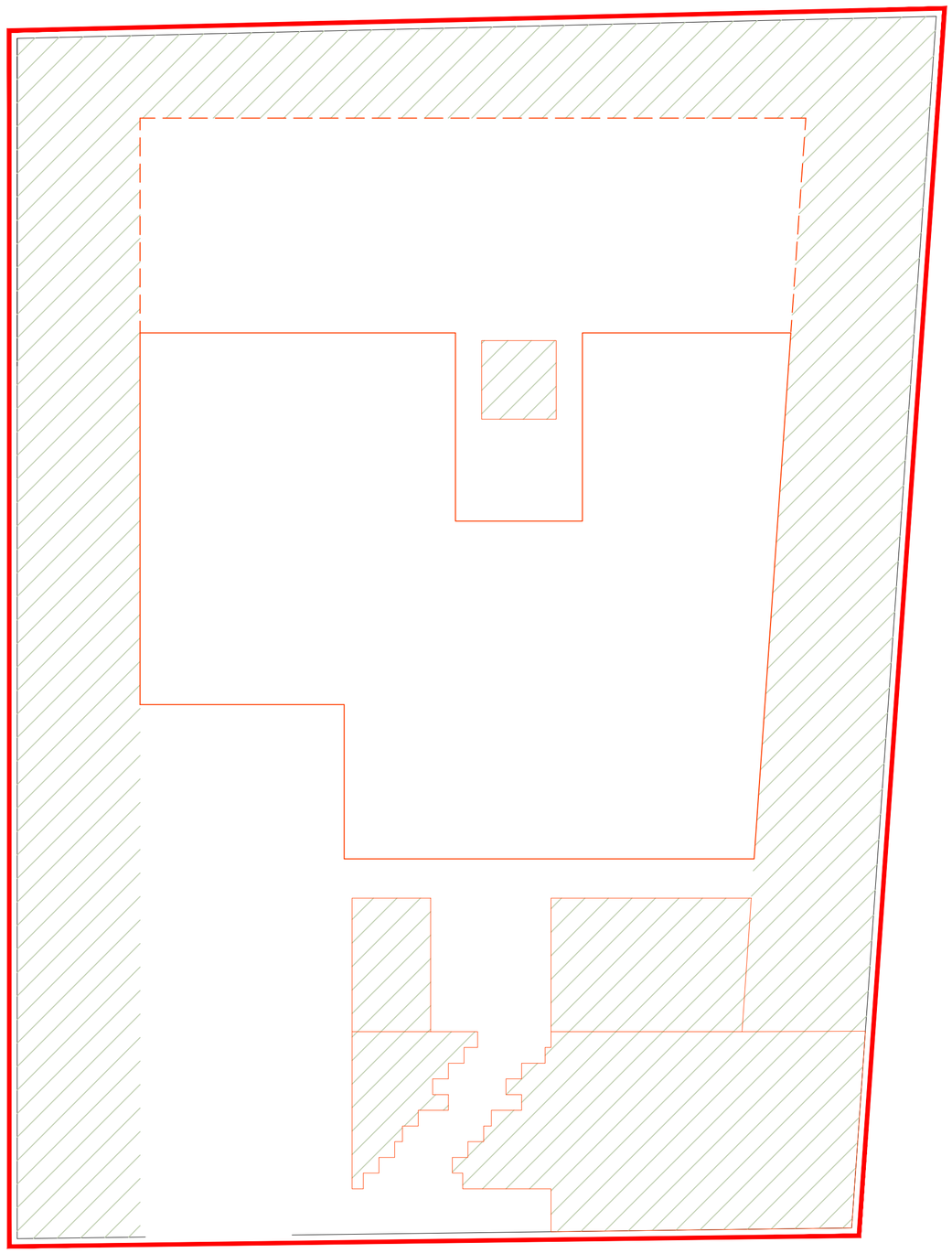
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-100C

1/200





ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

კ1 ის საანგარიშო ფართობი = 570.1მ2

/1591= 0.3

შენობა =521.9 მ2

ღობე = 38.5 მ2

არსებული ღობე = 9.7 მ2

არსებული ღობე 9.7 მ2

ღობე 38.5 მ2

შენობა და ტერასა = 521.9 მ2

კ3 ის საანგარიშო ფართობი = 665.5მ

2
/1591=0.4

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

k1 da k3

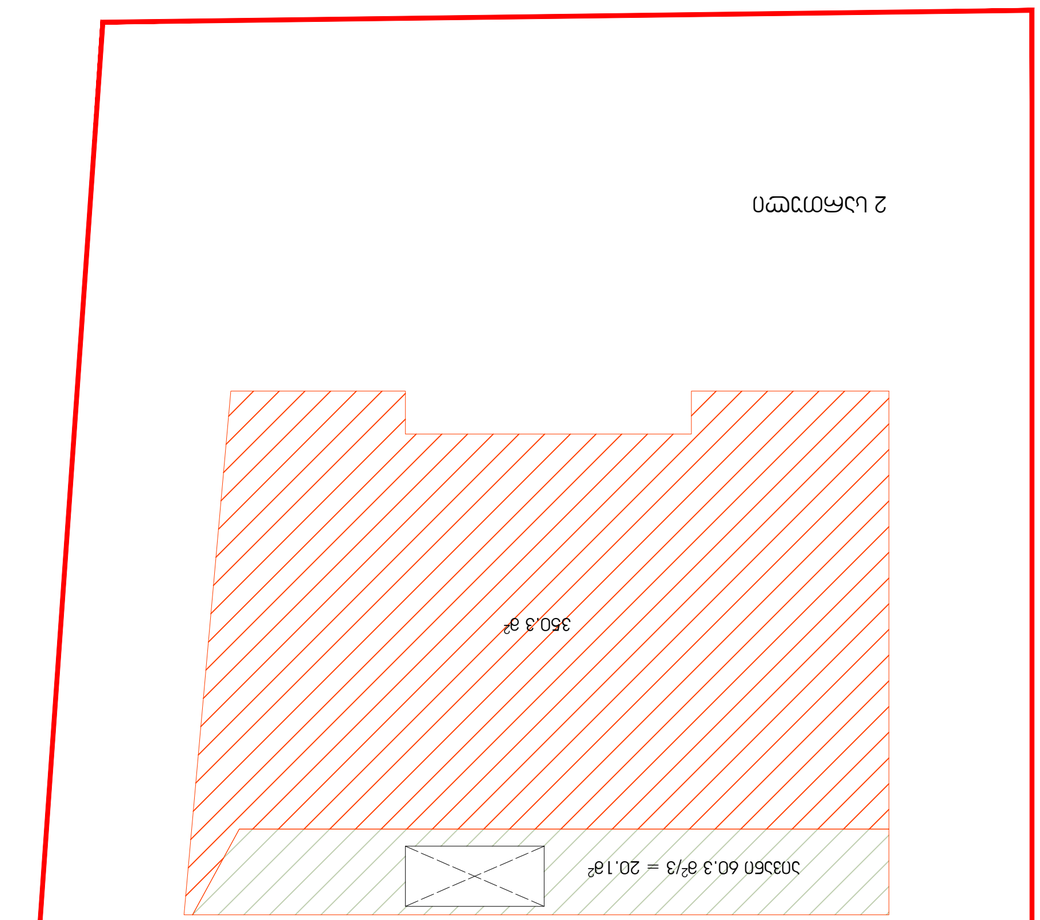
2401

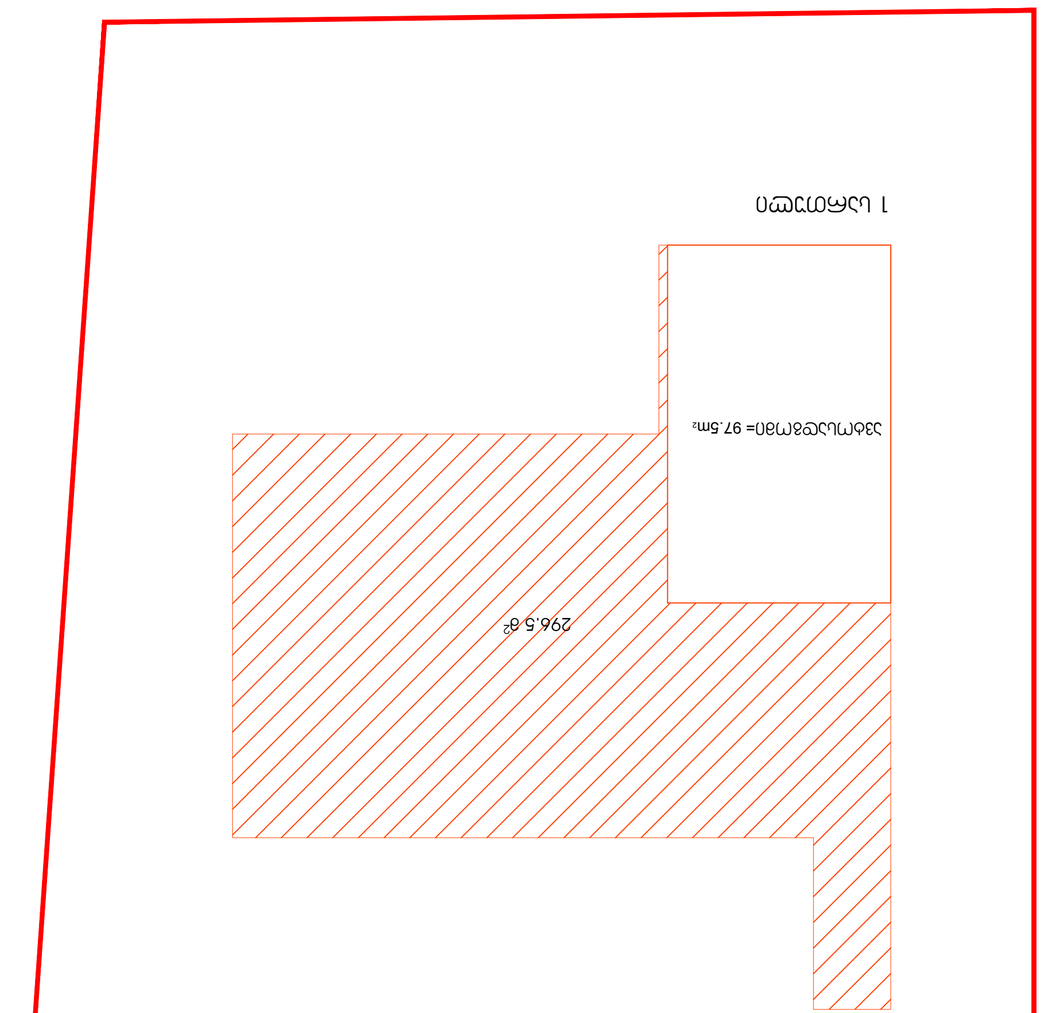
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-100D

1/200





ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

კ2 ის საანგარიშო ფართობი =666.9 მ2

/1591= 0.4

k2 = 296.5+350.3 + 20.1 =666.9 m2

1 სართული

296.5 m2

ავტოსადგომი= 97.5მ2

აივანი 60.3 მ

2
/3 = 20.1m

2

2 სართული

350.3 m

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

კ2 კროკები

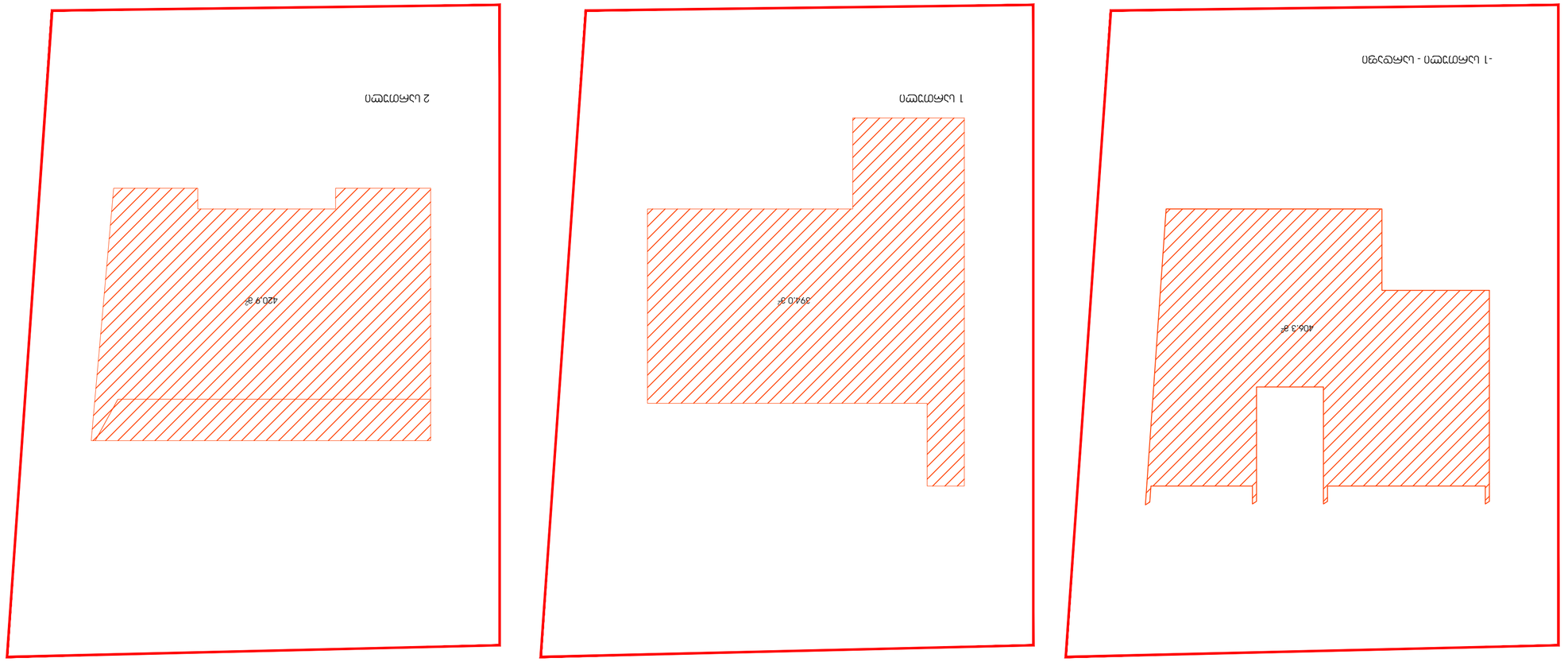
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-100E

1/200



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

განაშენიანების ფართობი - 1221.2 მ2

406.3 m2

- 1 სართული - სარდაფი

1 სართული

394.0 m2 420.9 m

2

2 სართული

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სართულის გეგმა

განაშენიანების ფართობი

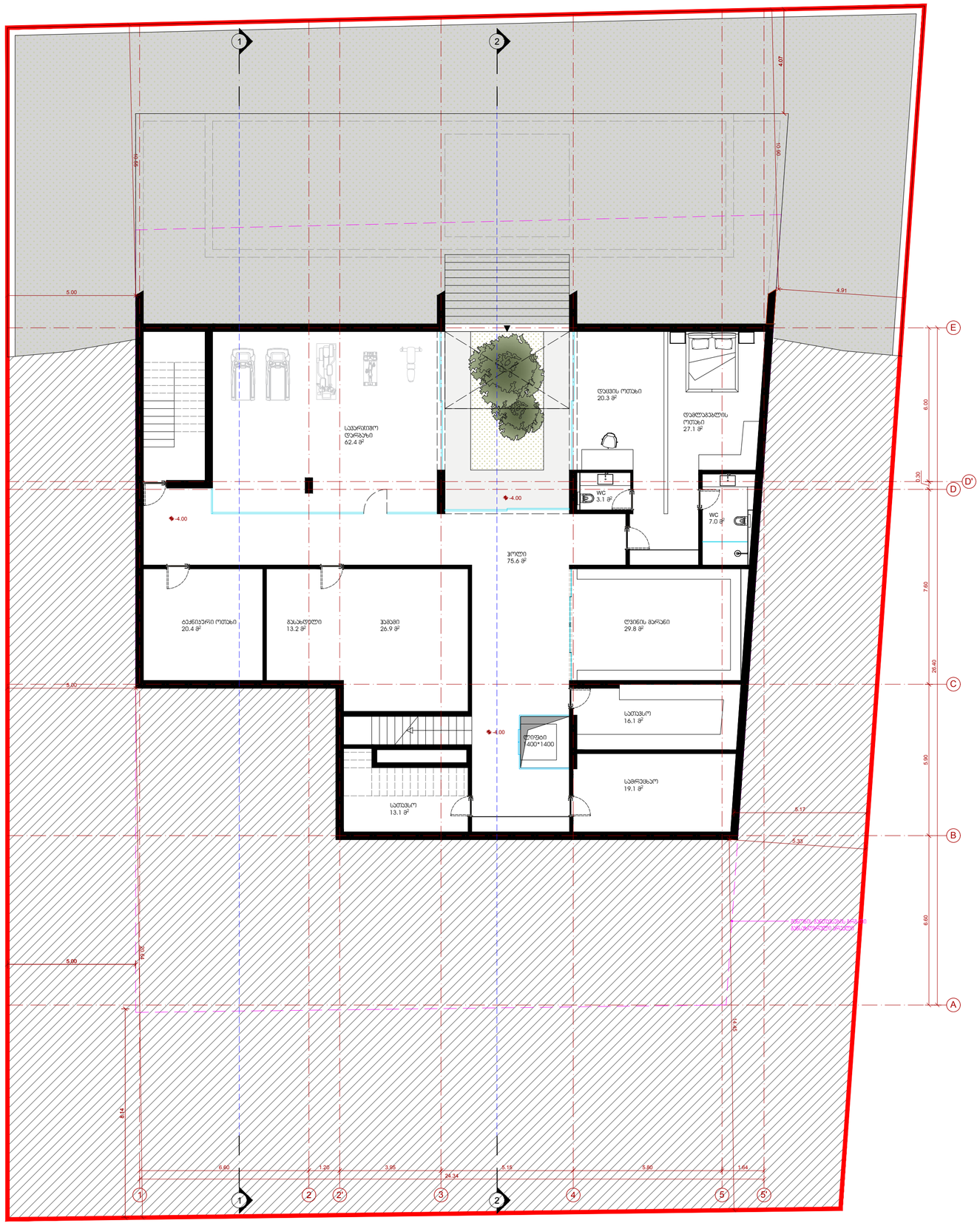
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-100F

1/200



- 1 Floor 437 m2

-4.00

-4.00

-4.00

1 2 2' 3 4 5

A

B

C

D

D'

E

24.34

6.60 1.20 3.95 5.15 5.80 26.40 6.00 0.30 7.60 5.90 6.60

5'

1.64

1

1

2

2

შენობის განთავსების გრგ-თი

განსაზღვრული არეალი 4.07

5.00

5.17 8.14

სამრეცხაო
19.1 m2

სათავსო
16.1 m2

ღვინის მარანი 29.8 მ2

დამლაგებლის ოთახი 27.1 მ

2

დაცვის ოთახი 20.3 მ2

WC

3.1 m2 WC

7.0 m

2

ლიფტი 1400*1400

სავარჯიშო

დარბაზი 62.4 მ2

ტექნიკური ოთახი 20.4 მ2

სათავსო
13.1 m2

გასახდელი 13.2 მ2 ჰამამი 26.9 მ2

ჰოლი 75.6 მ2

5.00 20.64

5.33 14.45

4.91 10.90

5.00 10.55

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სარდაფის სართულის გეგმა

-4.00

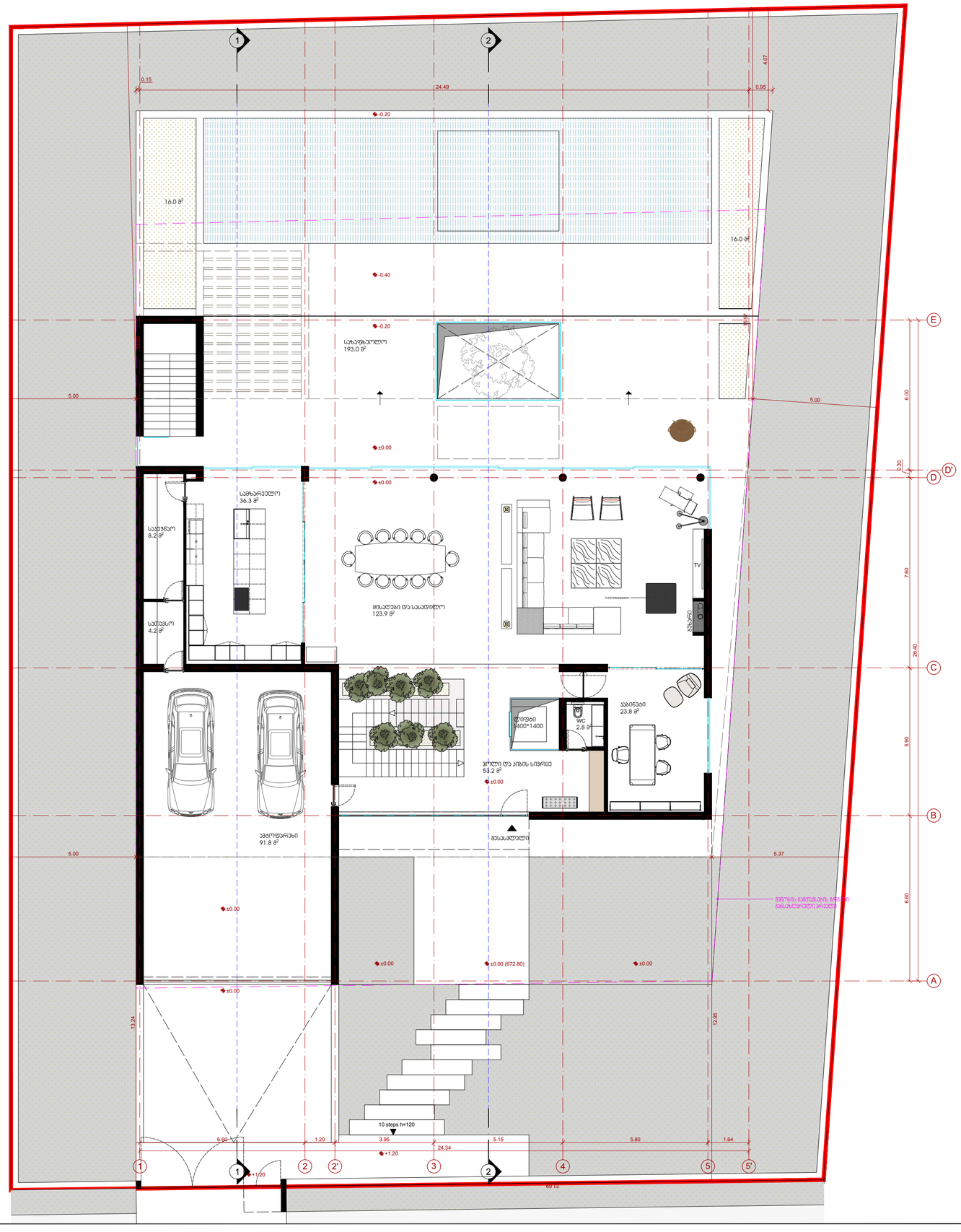
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-101

n/s



TV

10 steps h=120

±0.00

±0.00

შესასვლელი ბუხარი

FLEXFORM BANGKOK

1 Floor 378 m2

278 (k2) +1.20

+1.20

-0.20

±0.00 ±0.00 (672.80) ±0.00

±0.00

1

1

2

2

1 2 2' 3 4 5

A

B

C

D

D'

E

24.34

6.60 1.20 3.95 5.15 5.80 26.40 6.00 0.30 7.60 5.90 6.60

5'

1.64

0.15
24.49 0.95

შენობის განთავსების გრგ-თი

განსაზღვრული არეალი 4.07

21.69

სამზარეულო
36.3 m2

მისაღები და სასადილო
123.9 m2

კაბინეტი 23.8 მ2

ჰოლი და კიბის სივრცე 53.2 მ2

ავტოფარეხი 91.8 მ2

საკუჭნაო
8.2 m2

სათავსო
4.2 m2

ლიფტი 1400*1400

sazafxuolo
193.0 m2

WC

2.8 m2

16.0 m2

16.0 m

2

±0.00 15.57 12.95

5.00 5.37 13.24

5.00

5.00 14.96

-0.20

-0.40

±0.00

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

პირველი სართულის გეგმა

0.00

2401

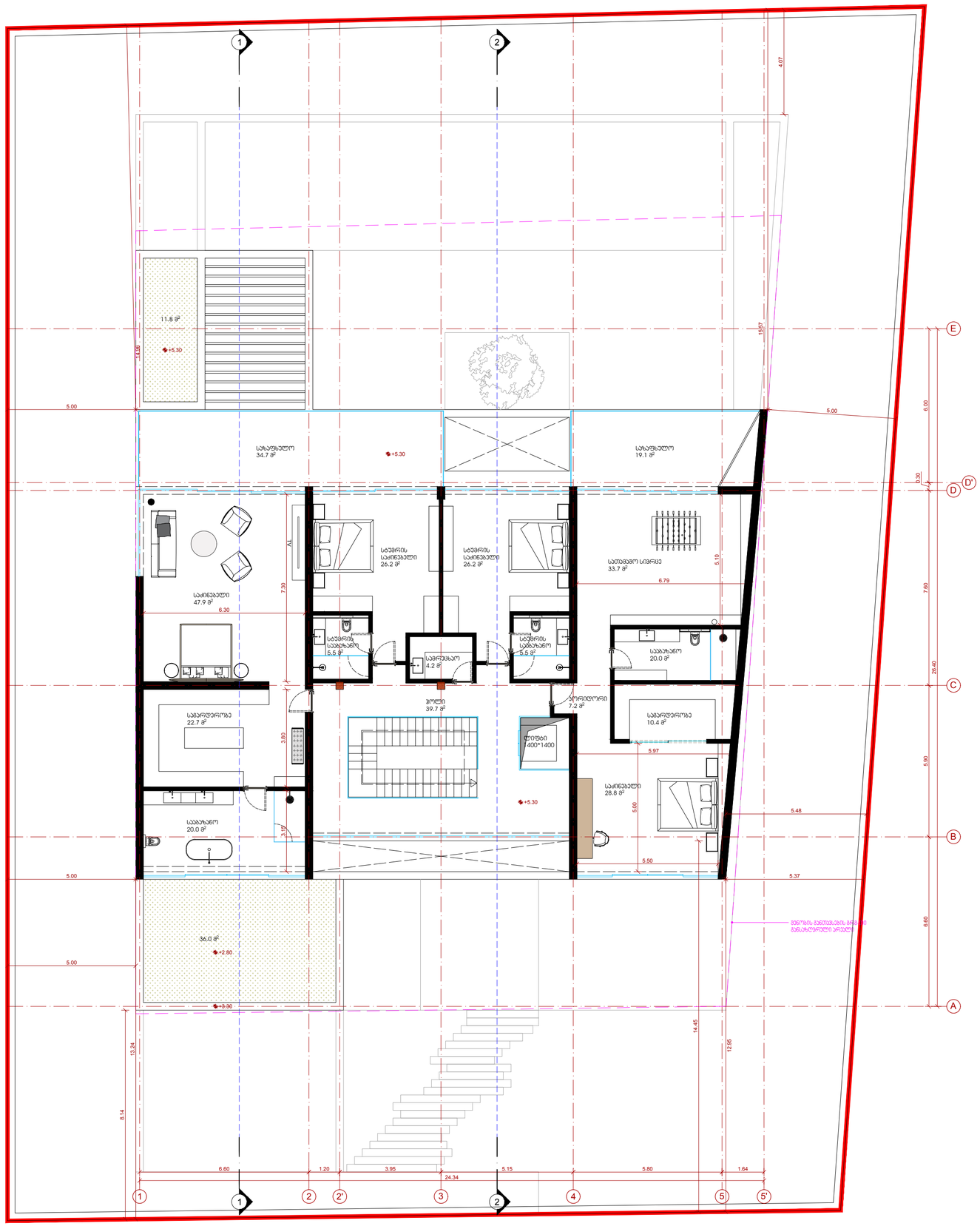
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-102

n/s

±



TV

6.79 5.10

5.97 5.00
5.50

+5.30

+2.80

2 Floor 420 m2

347 m2 (K2)

6.30 7.30 3.80 3.15

1 2 2' 3 4 5

A

B

C

D

D'

E

24.34

6.60 1.20 3.95 5.15 5.80 26.40 6.00 0.30 7.60 5.90 6.60

5'

1.64

+5.30

+5.30

+3.30

1

1

2

2

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

საგარდერობე 22.7 მ2

სააბაზანო
20.0 m2

საძინებელი 47.9 მ2

ლიფტი 1400*1400

საძინებელი 28.8 მ2

საგარდერობე 10.4 მ2

სააბაზანო
20.0 m2

სათამაშო სივრცე 33.7 მ2

კორიდორი 7.2 მ2

სტუმრის

საძინებელი 26.2 მ2

სამრეცხაო
4.2 m2

სტუმრის
სააბაზანო

5.5 მ2 სტუმრის

სააბაზანო
5.5 m2

სტუმრის

საძინებელი 26.2 მ2

საზაფხულო

34.7 მ2 საზაფხულო

19.1 m2

ჰოლი 39.7 მ2

11.8 m2

36.0 m2 4.07 14.45

5.00

5.48 8.14 15.57 12.95

5.00 5.37 13.24

5.00

5.00 14.96

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3

k2 = 646.8 m

2
= 0.4

k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

2 სართულის გეგმა

+5.30

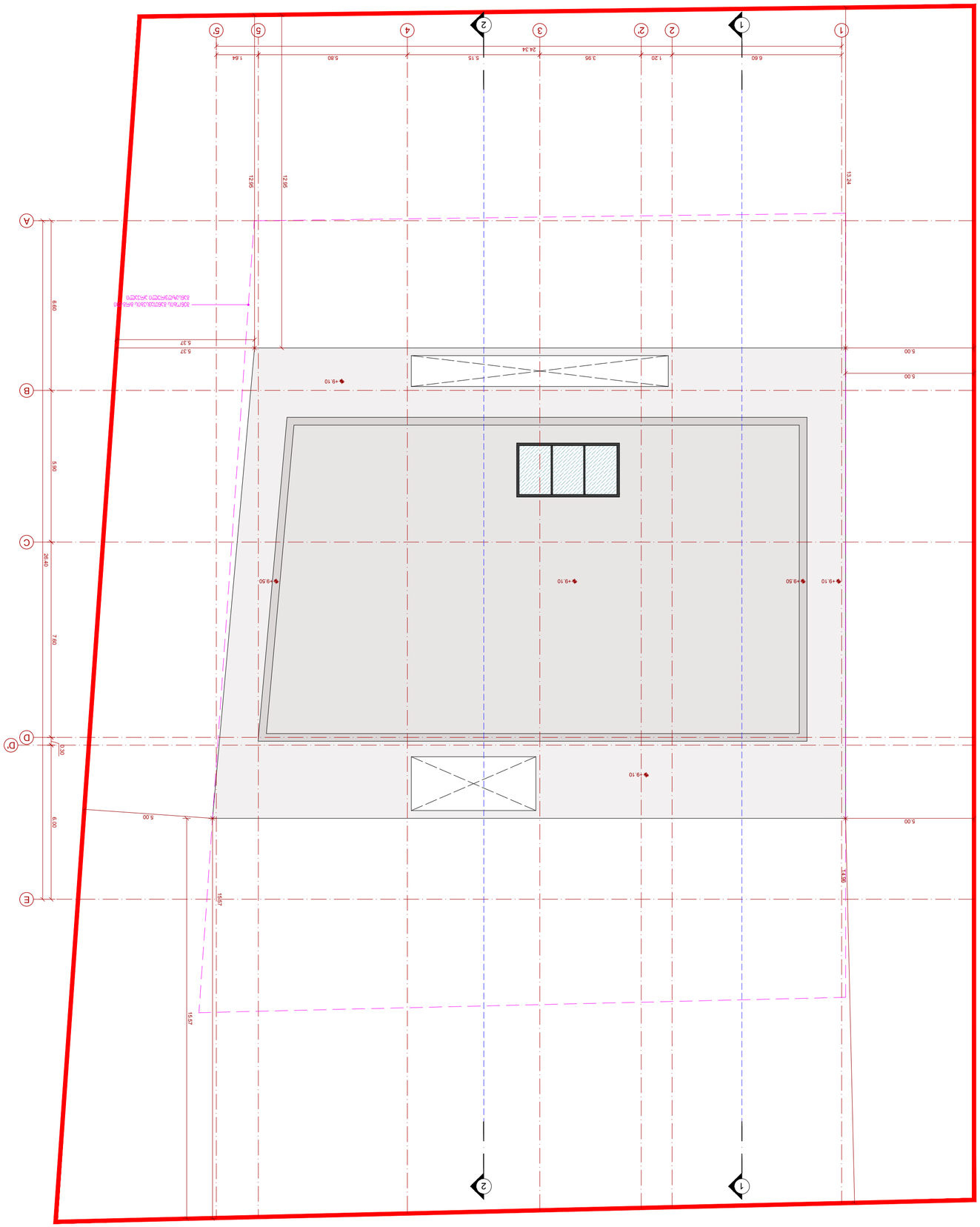
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-103

n/s



+9.10 +9.50 +9.10

+9.10

+9.50

+9.10 1 2 2' 3 4 5 ABCD

D' E

24.34

6.60 1.20 3.95 5.15 5.80 26.40 6.00 0.30 7.60 5.90 6.60

5'
1.64 11 22

შენობის განთავსების გრგ-თი

განსაზღვრული არეალი 15.57 12.95

5.00

5.37 15.57 12.95

5.00 5.37 13.24

5.00

5.00 14.96

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ2 კ1 = 570.1 მ2

= 0.3
k2 = 646.8 m2

= 0.4
k3 = 848.6 m2

= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ2 სარდაფი = 334.0 მ2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ2 ავტოსადგომი = 91.8 მ2 აუზი = 101.5 მ2 ს ტ უ დ ი ო ა რ ც ჰ ი ტ ე ც ტ უ რ ა ლ ს ტ უ დ ი ო 9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ + 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

სახურავის გეგმა

+9.10

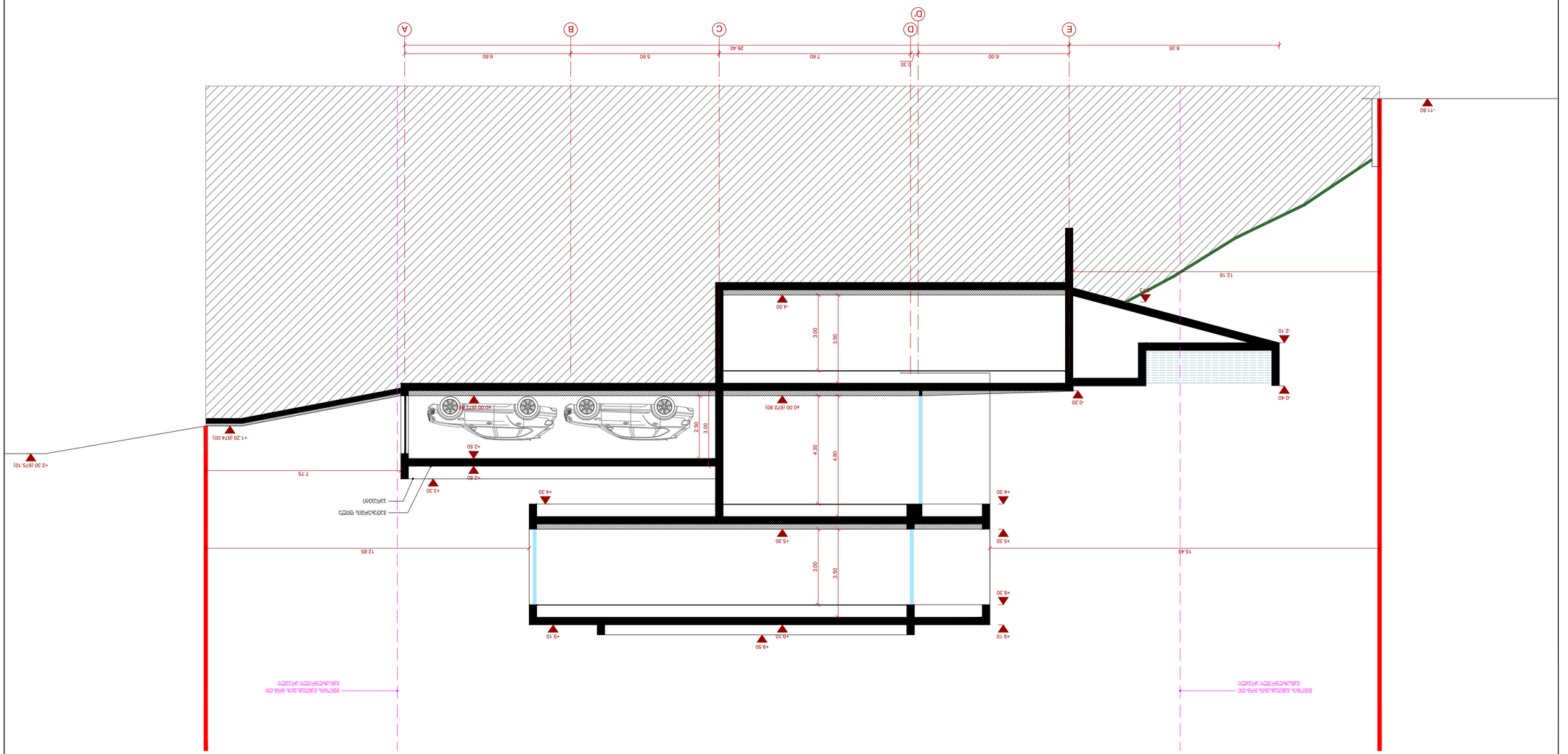
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-104

n/s



+1.20 (674.00) 3.00 4.30 4.80 3.00 3.50 3.00 3.50

±0.00 (672.80)

+5.30

+9.10 +9.50

-4.00

+3.30

+9.10 2.50

+2.30 (675.10) +2.80
+2.50

+4.30

D C B A

D'

E

6.00

0.30
7.60 5.90 6.60
26.40

- 11.80

8.35

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

-2.10

-0.40

-3.73

+5.30

+4.30

+8.30

+9.10

15.48 12.85

12.18

7.75

±0.00 (672.80)

პარაპეტი

გადახურვის ფილა

-0.20

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

ჭრილი 1-1

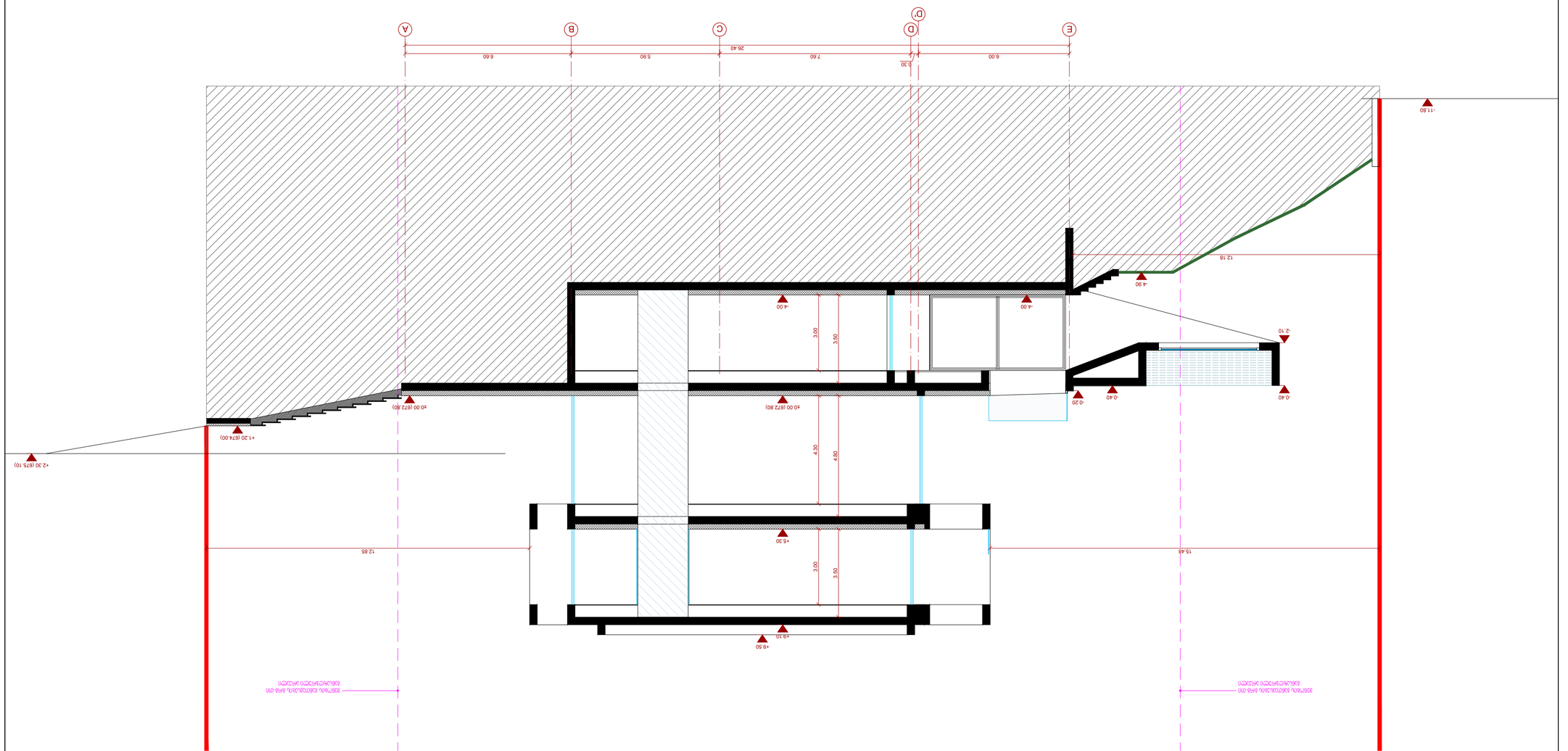
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-201

n/s



4.30 4.80 3.00 3.50 3.00 3.50

±0.00 (672.80)

+5.30

+9.10 +9.50

-4.00

+2.30 (675.10)

D C B A

D'

E

6.00

0.30
7.60 5.90 6.60
26.40

- 11.80

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

-2.10

-0.40

15.48 12.85

12.18

-4.00

-4.90

+1.20 (674.00)

±0.00 (672.80)
-0.40

-0.20

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

ჭრილი 2-2

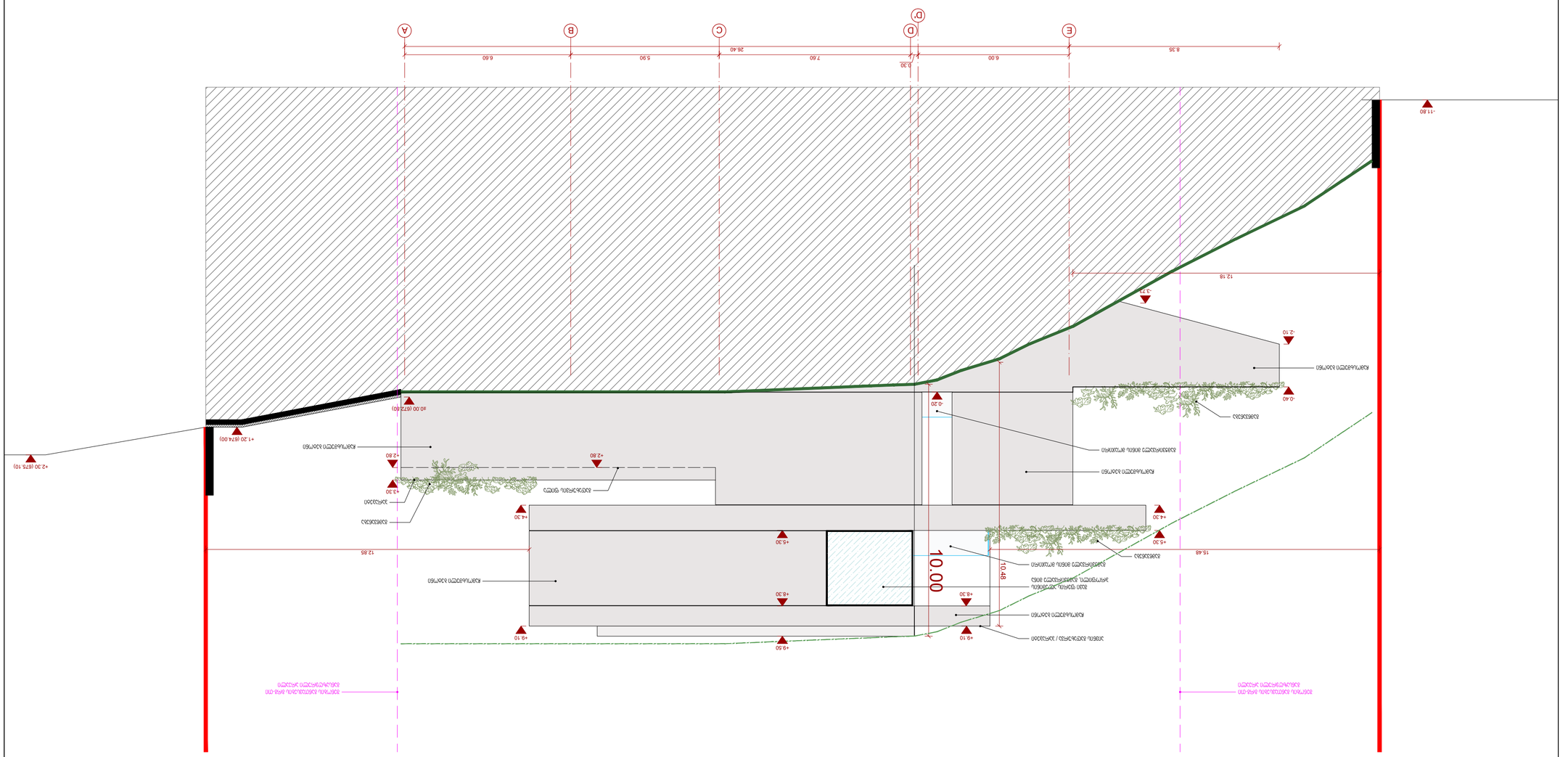
2401

ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-202

n/s



- 11.80

+1.20 (674.00)

±0.00 (672.80)

+5.30

+9.10

+3.30

+9.10

+2.30 (675.10)

+4.30

+8.30 +8.30

+5.30

+4.30

-0.40

-0.20 10.48

D C B A

D'

E

6.00

0.30
7.60 5.90 6.60
8.35 26.40

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

გამწვანება

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის

პროფილი, გამჭვირვალე მინა გამჭვირვალე მინის მოაჯირი

გამწვანება

გამწვანება

ჩამოსხმული ბეტონი

გამჭვირვალე მინის მოაჯირი

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

-2.10

-3.73

12.85

12.18

15.48 10.00

აივნის გადახურვა / პარაპეტი

პარაპეტი

+2.80

+9.50

გადახურვის ფილა

+2.80

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

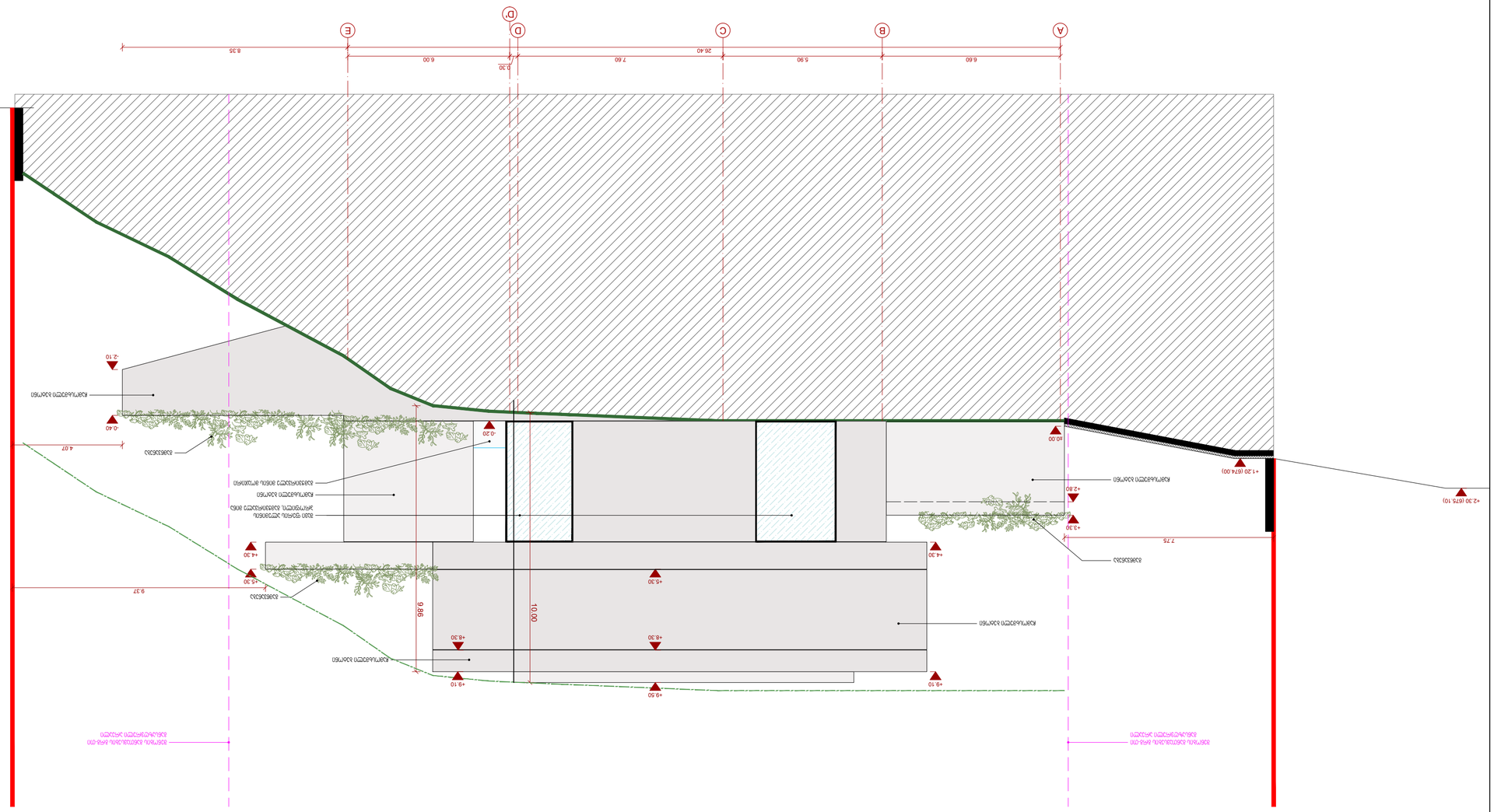
NOA STUDIO

ფასადი E-A 2401
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-301

n/s



- 11.80

+1.20 (674.00)

±0.00

+5.30

+3.30

+9.10

+2.30 (675.10)

+4.30

+8.30 +8.30

+5.30

+4.30

-0.40

-0.20

-2.10 10.00 9.86
A B C D

D'

E

26.40

6.00

0.30
6.60 5.90 7.60
8.35

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

გამწვანება

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილი, გამჭვირვალე მინა

გამწვანება

გამწვანება

ჩამოსხმული ბეტონი

გამჭვირვალე მინის მოაჯირი

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

7.75

9.37

4.07

+9.10 +9.50

+2.80

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

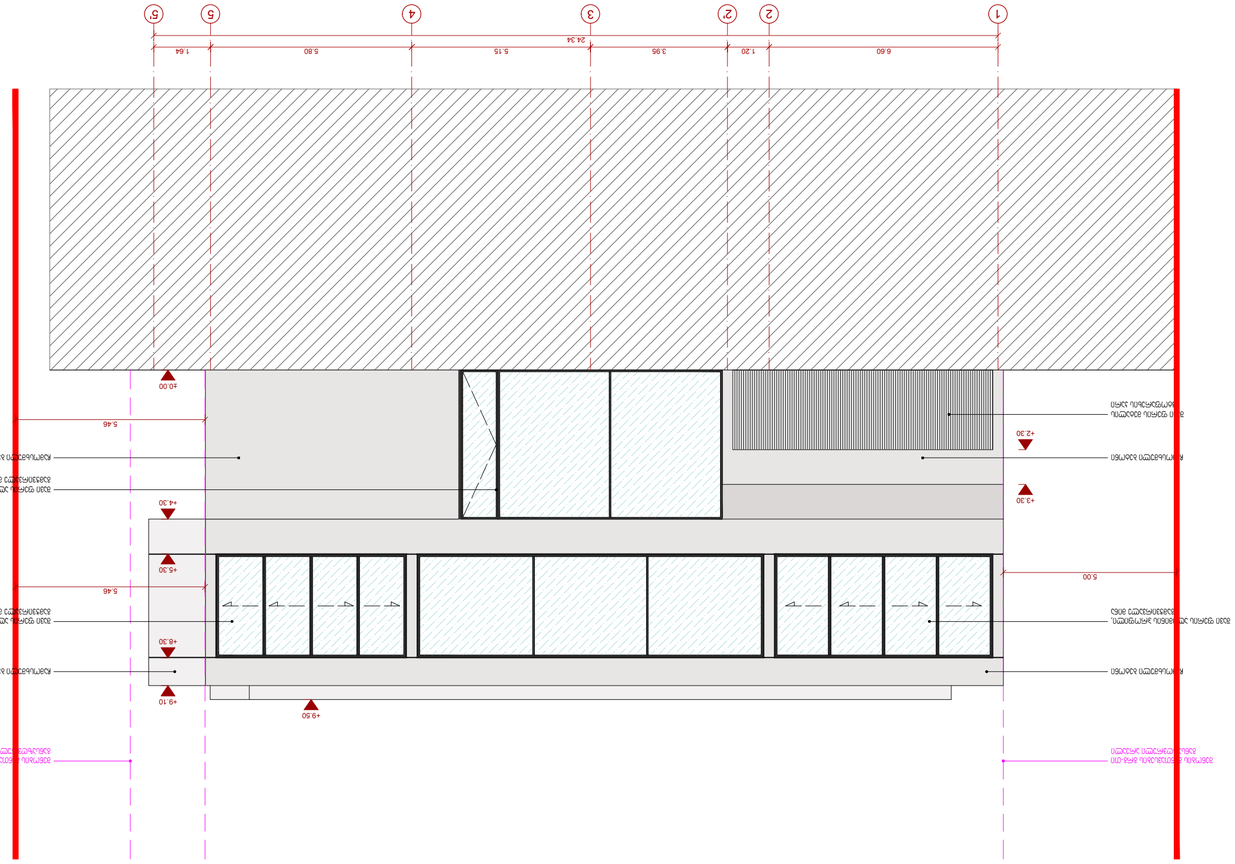
NOA STUDIO

ფასადი A-E 2401
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-302

n/s



+3.30

+2.30

±0.00

+5.30

+9.10 +9.50

+4.30

+8.30

1 2 2' 3 4 5

24.34

6.60 1.20 3.95 5.15 5.80 5'

1.64

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა

შავი ფერის მეტალის
ავტოფარეხის კარი

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა

შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა

5.00

5.46

5.46

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

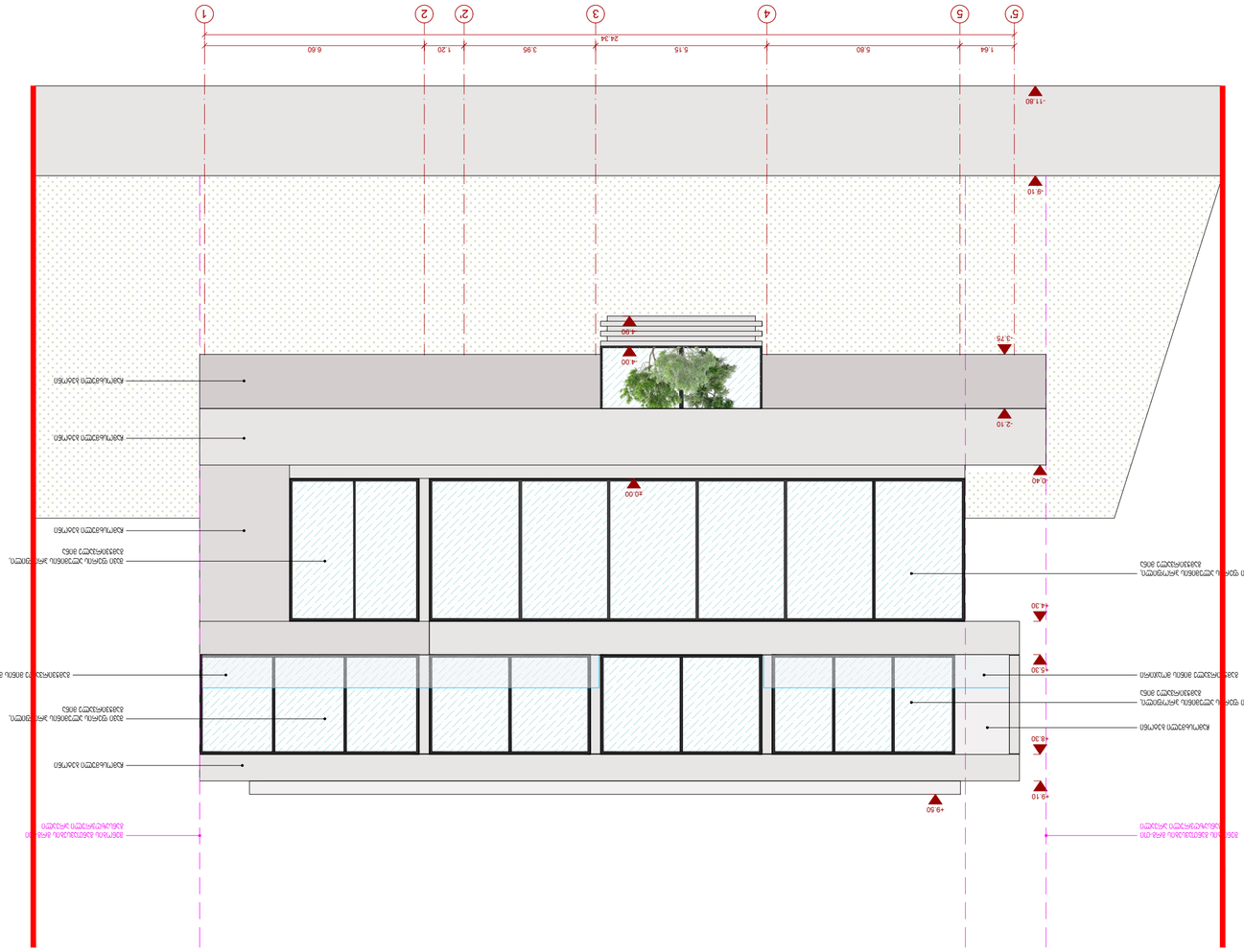
NOA STUDIO

ფასადი 1-5' 2401
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-303

n/s



- 11.80

+9.10

+8.30

+5.30

+4.30

-0.40

±0.00

+9.50

-2.10

-3.75

-9.10

5' 5 4 3 2' 2 1

1.64 5.80 5.15 3.95 1.20 6.60 24.34

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა

შენობის განთავსების გრგ-თი
განსაზღვრული არეალი

ჩამოსხმული ბეტონი

გამჭვირვალე მინის მოაჯირი გამჭვირვალე მინის მოაჯირი

ჩამოსხმული ბეტონი

ჩამოსხმული ბეტონი

შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა

შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა შავი ფერის ალუმინის პროფილი, გამჭვირვალე მინა

-4.00

-4.90

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 1591მ

2 განაშენიანების ფართობი = 1221.2 მ
2 k1 = 570.1 m

2
= 0.3
k2 = 646.8 m

2
= 0.4
k3 = 848.6 m

2
= 0.5

საცხოვრებელი ფართობი = 550.4 მ

2 საზაფხულო ფართობი = 278.8 მ
2 სარდაფი = 334.0 მ
2 კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 52.9 მ
2 ავტოსადგომი = 91.8 მ
2 აუზი = 101.5 მ

2

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2025.04.03

პაშა მიდელაშვილი

სახლი ლისზე VI

თბილისი, ლისი ვერანდა

NOA STUDIO

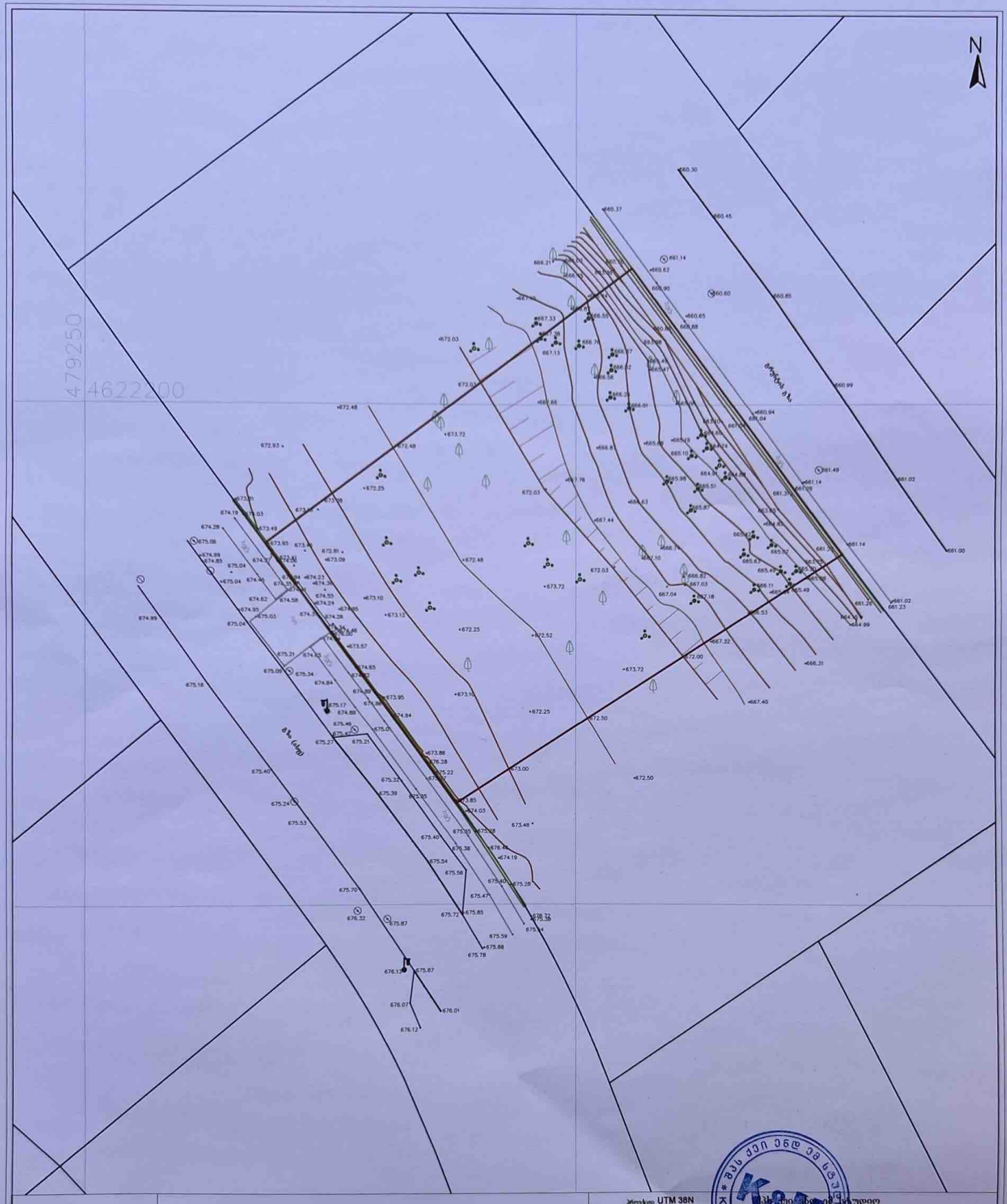
ფასადი 5'-1 2401
ქეთევან ყრუაშვილი

ქეთევან ყრუაშვილი

LHVI-A-304

n/s

ტოპო-გეგმა



პირობითი აღნიშვნები					პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84		
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე		ღობე		
	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი		ბორდიური		
კანალიზაცია	არკა	საშუალოდიურეტრო ჭები	ტრანსფორმატორი		ბეტონი		
დენის კაბელი	ფარდული	ძელები	რკინა ან ტყვე ანძა		ქვიშა		
გაზის მილი	პატარა ნაძვი	შადრევანი	ლამპიონები		საყრდენი კედელი		
წყლის მილი	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ველტქერი ბორი		ბილიკი		
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა		გზის კონტური		
კომბინაციური	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოპიესი		ფლატე		
	ბილმა	მაღალი ძაბვის ბოძები	მთავარი იზოპიესი		წყლის კონტური		

შემსრულებელი		ქ. ურუაშვილი
შეასრულა		გ. მინდელი
მისამართი	ქ. თბილისი, ლესის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს (ნაკ. 01/010) ს/კ 01.10.18.004.076	
მასშტაბი 1:500		29.01.2025