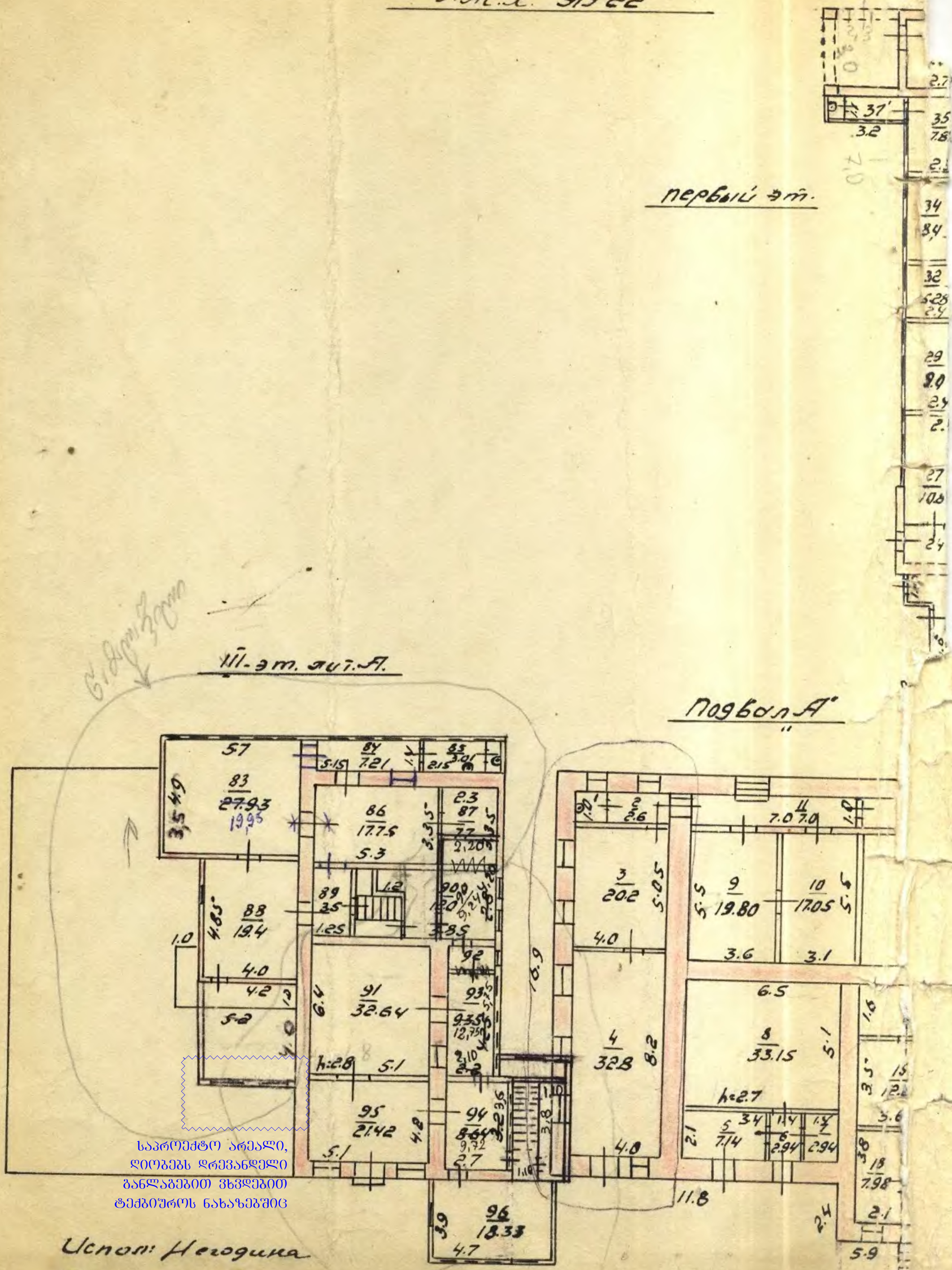
ул. Кано 54. Первомайского р-на

У.Ж.Х. 9/У 22



საპროექტო არეალი,
ღიობებს დრევანდელი
განლაგებით ვხვდებით
ტექბიუროს ნახაზებშიც

Испол: Негодина

Бриг: (Ганидзе)

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.08.011.014.01.023**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 892024911544 - 12/12/2024 12:16:46 **18/12/2024 12:07:43**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	დიდუბე			
01	**13**	**08**	**011/014**	**01/023**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა დიმიტრი უზნაძე , N 54

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1584.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **11;**
შენობა-ნაგებობები: **N1-დან N12-ის ჩათვლით**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024911544 , **თარიღი 12/12/2024 12:16:46**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება ყველა აქტივების მიწოდების შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ჰოსფითალითი ოპერატორი" , ID ნომერი:402299507

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "ჰოსფითალითი ოპერატორი"	საკუთრება	**ფართი**	**ბინა N23,**	110.66 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024819366 თარიღი 07/06/2024 11:02:11

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;
საგანი:ბინა N23, ფართი 110.66 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233122677, დამოწმების თარიღი06/06/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

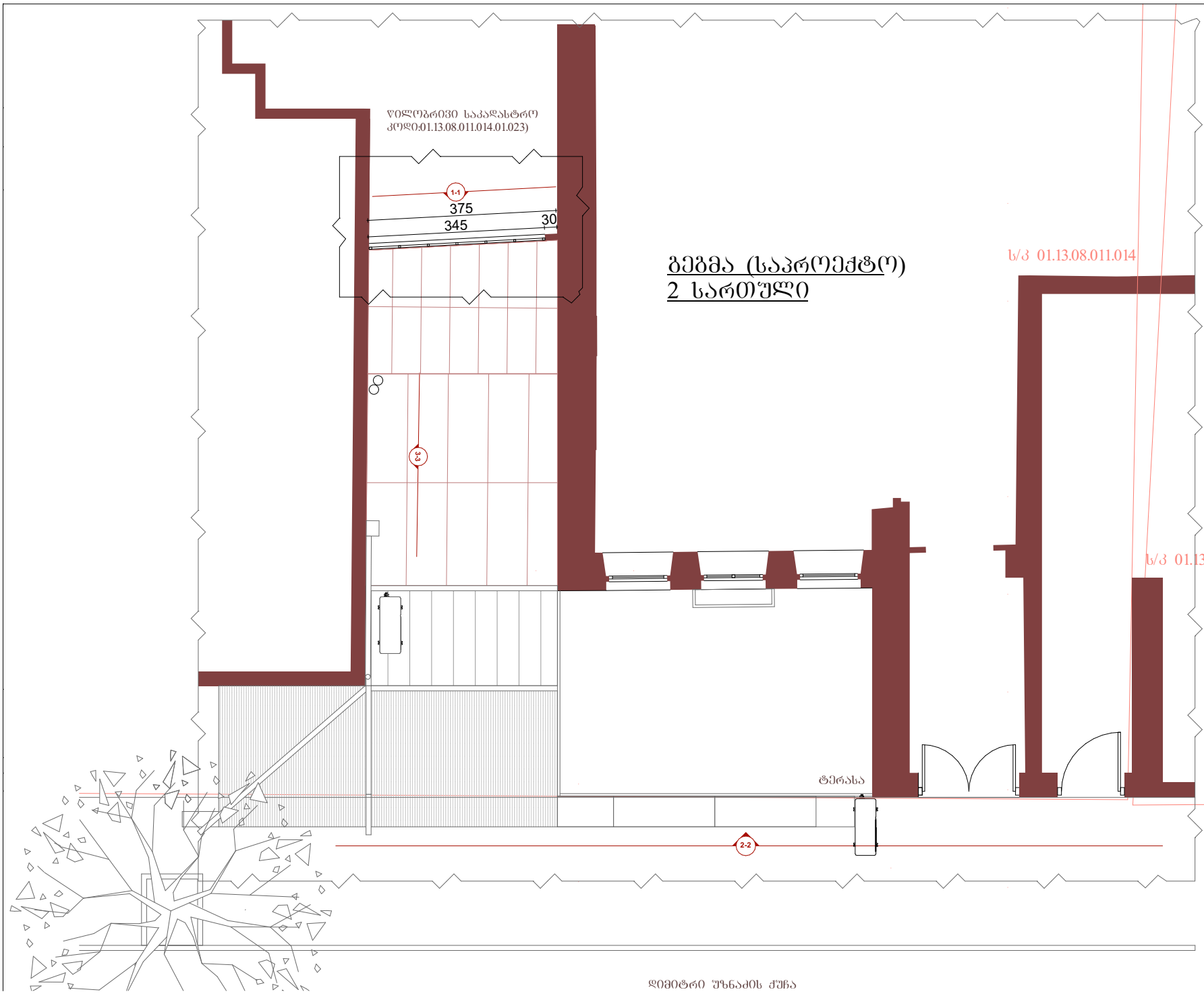
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



გეგმა (საპროექტო)
2 სართული

მისამართი:
დ. უზნაძის ქ. №54

საკადასტრო კოდი:
01.13.08.011.014

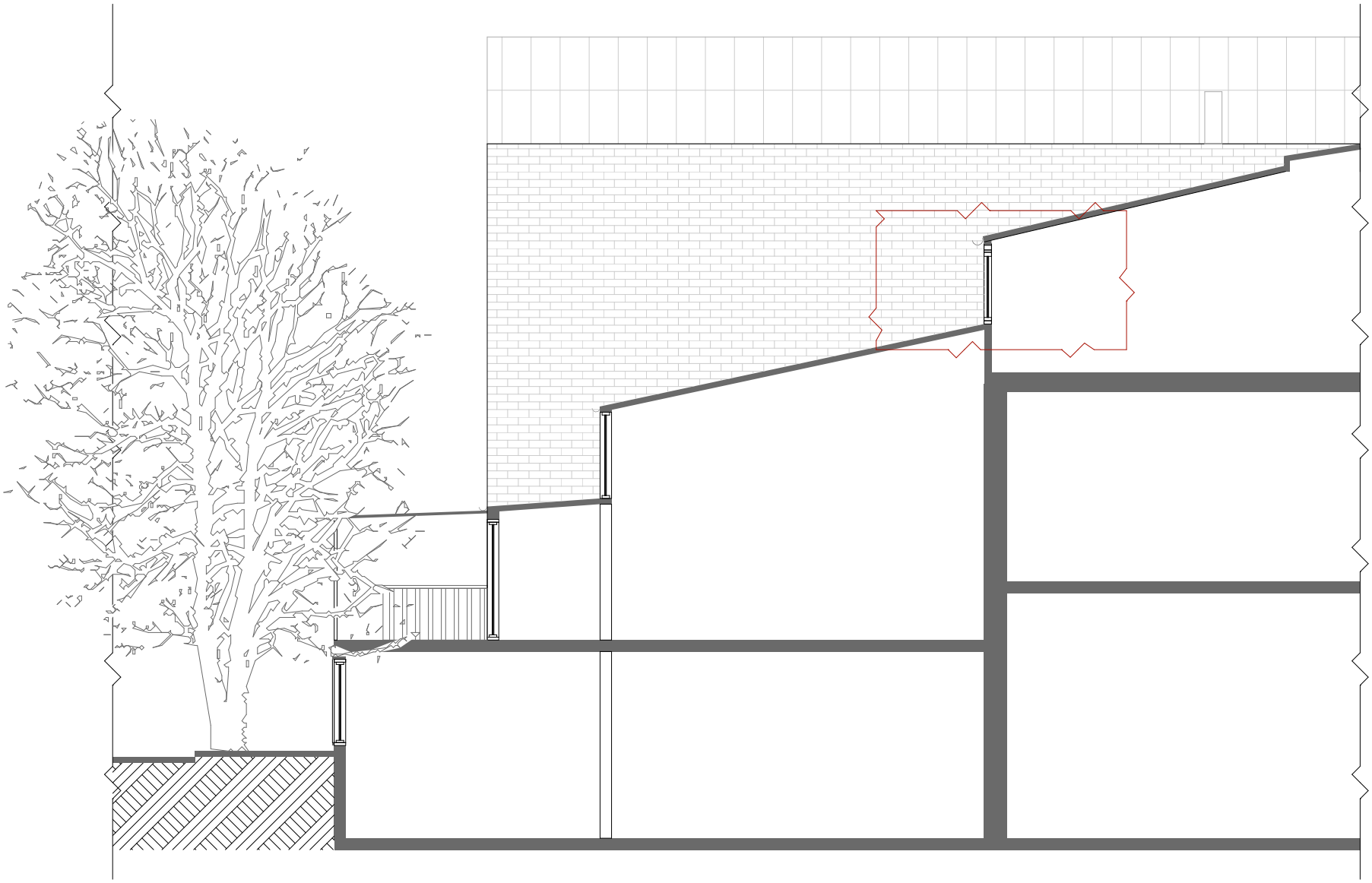
წილობრივი საკადასტრო კოდი:
01.13.08.011.014.01.023

გეგმა
საპროექტო წინადადება

მასშტაბი	1 : 100
თარიღი	14/03/2025

არქიტექტორი:

A-4



ჭრილი 3-3

მისამართი:
დ. უზნაძის ქ. №54

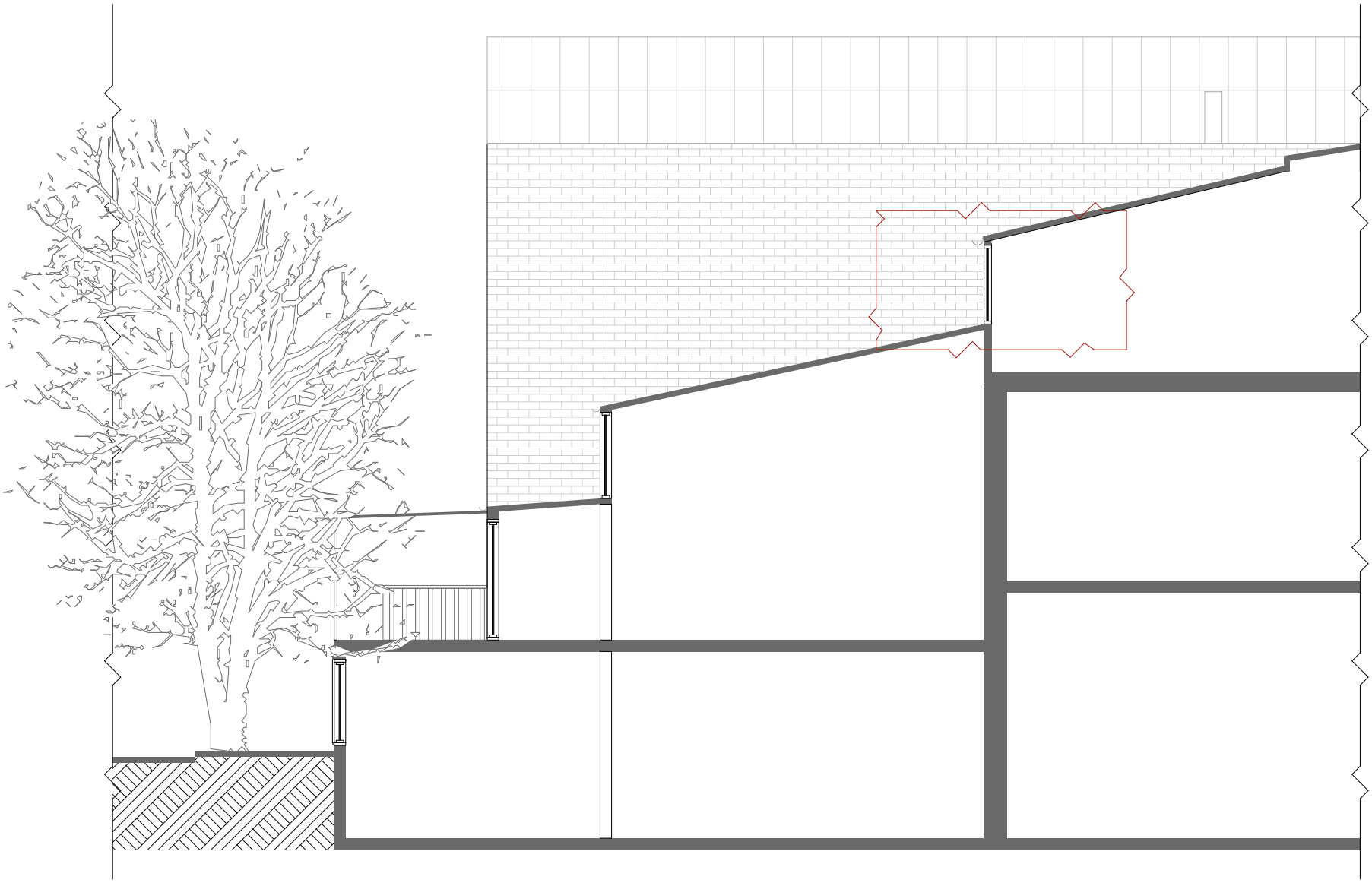
საკადასტრო კოდი:
01.13.08.011.014

წილობრივი
საკადასტრო კოდი:
01.13.08.011.014.01.023

ესკიზური ჭრილი
არსებული

მასშტაბი	1 : 100
თარიღი	14/03/2025

არქიტექტორი:



ჭრილი 3-3

მისამართი:
დ. უზნაძის ქ. №54

საკადასტრო კოდი:
01.13.08.011.014

წილობრივი
საკადასტრო კოდი:
01.13.08.011.014.01.023

ესკიზური ჭრილი

მასშტაბი	1 : 100
თარიღი	14/03/2025

არქიტექტორი: