შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) დახურული ავტოსადგომი -6.00 და -3.00 ნიშნულებზე
დამხმარე სათავსი (დს) ავტოსაშხეფის ტუმბო და ავზი -3.00 ნიშნულზე
სავაჭრო ჯგუფი (სვ) კომერციული-სავაჭრო ±0.00 ნიშნულზე
საქმიანი ჯგუფი (სქ) ოფისები +4.50 ნიშნულზე
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) მრავალბინიანი საცხოვრებელი +4.50, +7.80, +11.10, +14.40, +17.70, +21.00, +24.30, +27.60, +30.90 და +34.20 ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-2	შეუზღუდავი	3
დს	შეუზღუდავი	1
სვ	შეუზღუდავი	1
სქ	შეუზღუდავი	1
სც-2	შეუზღუდავი	10
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	40.4
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		11 +2 მიწის დონის ქვედა

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სწ-2 -6.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1351.0
სწ-2 -3.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1277.4
დს -3.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	92.5
სვ ±0.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	1226.4
სქ +4.50 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	377.2
სც-2 +4.50 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	862.6
სც-2 +7.80 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +11.10 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +14.40 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +17.70 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	832.2
სც-2 +21.00 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +24.30 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +27.60 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +30.90 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	834.8
სც-2 +34.20 ნიშნულზე	შეუზღუდავი	837.6
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	12692.7	
სართულების რაოდენობა =	11 +2 მიწის დონის ქვედა	
შენობის საერთო ფართობი =	16179.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
„ა-ზ“	6.9	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45	-	-	20
„1’-9“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
„ზ-ა“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
„9-1’“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-

<table>
<tr><td colspan="8">ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები</td></tr>
<tr><td>დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები</td><td>ავტოსაშხეფი სისტემა</td><td>ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები</td><td>სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები</td><td>სახანძრო მილდგარების სისტემები</td><td>კვამლის საკონტროლო სისტემები</td><td>ხელის ცეცხლმაქრი</td><td>საავარიო განგაშის სისტემები</td></tr>
<tr><td>სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (დახურული ავტოსადგომი)</td><td>კი</td><td>-</td><td rowspan="5">კი
1.
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა - სახანძრო განგაშის კოლოფების სახით, რომლებიც განთავსებულია თითოეული სართულის დონეზე, სართულის მომსახურე გზა-კარების სისახლოვეს);
2. დამკავებელტა შეტყობინების სისტემა - ტექსტური რუპორების სახით - განთავსებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების დონეზე;
3.
მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები - განთავებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების</td><td>-</td><td>კი
(კვამლის საკონტროლო სისტემა)</td><td rowspan="5">კი
(თითოეული სართულის დონეზე და სავაჭრო ფართებში)</td><td>-</td></tr>
<tr><td>სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული-სავაჭრო)</td><td>კი</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)</td><td>კი</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)</td><td>კი (მხოლოდ სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში)</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>კიბის უჯრედები</td><td>-</td><td>-</td><td>კი</td><td>კი
დაწნევის სისტემა</td><td>-</td></tr>
</table>

ლიფტები	-	-	დონეზე; 4. საავარიო განათება - განთავებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების დონეზე, სახანძრო ტუმბოს ოთახში; 5. კვამლაღმომჩენები - განთავებულია სც-2 ჯგუფის საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის ფოიეებში, გზა-კიბეებში, სავაჭრო ფარტებში, ავტოსადგომების დონეზე, სახანძრო ტუმბოს ოთახში; 6. კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობა - თითოეული ბინის საძინებლებში.	-	კი დაწნევის სისტემა, ლიფტის ფოიე კვამლსაწინააღ მდეგო ვენტილაციით		-
დერეფანი	კი	-		-	კი კვამლსაწინაა ღმდეგო ვენტილაციით		-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბო, წყლის რეზერვუარი				კი			

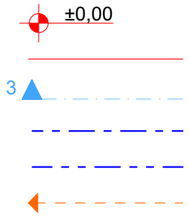
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	კი	კი (სველი წერტილები)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი (სველი წერტილები)
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	კი (სველი წერტილები)
კიბის უჯრედები	-	კი
ლიფტი	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზაკარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 2	სწ-2 დ.დ. 73	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.20	-	-	0.82	0.92
- 1	სწ-2 დ.დ. 70	2	1 გზა-კიბე 1 გარე გასასვლელი	1.10	1.20	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 120	2	4 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 85	2	4 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 188	2	4 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
1	სვ დ.დ. 51	2	3 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.92
2	სც-2, სქ დ.დ.91	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.20	1.20	1.70	0.82	0.92
3 -11	სც-2 დ.დ.48	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.20	1.20	1.70	0.82	0.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით														
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)												
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული	მიეწოდება	გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული
1	სვ დ.დ. 120	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
1	სვ დ.დ. 85	2	3	2	3	-	-	1	1	-	-	-	-
1	სვ დ.დ. 188	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
1	სვ დ.დ. 51	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
2	სქ დ.დ.27	2	2	2	2	-	-	1	1	-	-	-	-
2	სქ დ.დ.15	1	2	1	2	-	-	1	1	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
2	11 ბინა	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	მინ 1ც თითოს
3-11	14 ბინა	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	მინ 1ც თითოს	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	მინ 1ც თითოს

პირობითი აღნიშვნები



ნიშნული გეგმაზე
საკადასტრო საზღვარი
ჭრილის ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე
ოთახის დანიშნულება
დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა
ფართი შიგა კონტურზე

თავშეყრის ჯგუფი თვ-3
საქმიანი ჯგუფი სქ
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1
დამხმარე ჯგუფი დს



სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი



ხელის ცეცხლმაქრი



საევაკუაციო გასასვლელი



სასმელი წყლის შადრევანი



ავტოსაშხეფი სისტემები



კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი



ცეცხლაღმომჩნი



ავარიული განათება



საკომუნიკაციო სისტემა



სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი



ხმოვანი განგაშის სიგნალი

გეგმა ნიშნულზე -6.00

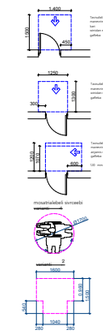


მპს "არქიუმ არქიტექტურა"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა. 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqno@gmail.com

ქიბისუჯრედის და სადგომების ფართი : 107.3 კვ.მ
ავტოსადგომების ფართი : 483.0 კვ.მ
ავტოფართის ფართი : 868.0 კვ.მ



ხანგრძლივი ვადით ნებადართული

	სახანძრო ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ქვაბულის ავტომატური აღმოჩენა
	ქვაბულის მოკავშირე მაუწყებელი
	ავტომობილი
	სახანძრო ჰიდრანტი განგაშის საკონტროლო სისტემა
	სატელეფონო განგაშლების მანკანძები
	სახანძრო ბადის, მილსადენების ჩამონტაჟება
	ტროტუარის ასპარეზის სიმაღლე
	სახანძრო-სამაშველო ავტომობილის მოძრაობის ტრაექტორიის მინიმალური ... ტრანსპორტი
	სახანძრო მანქანის მოსაცდელი ადგილი
	საევაკუაციო განათების ჩამრთველი

მუნიშნება

დამკვეთი
მ.პ.ს მიღნიემ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

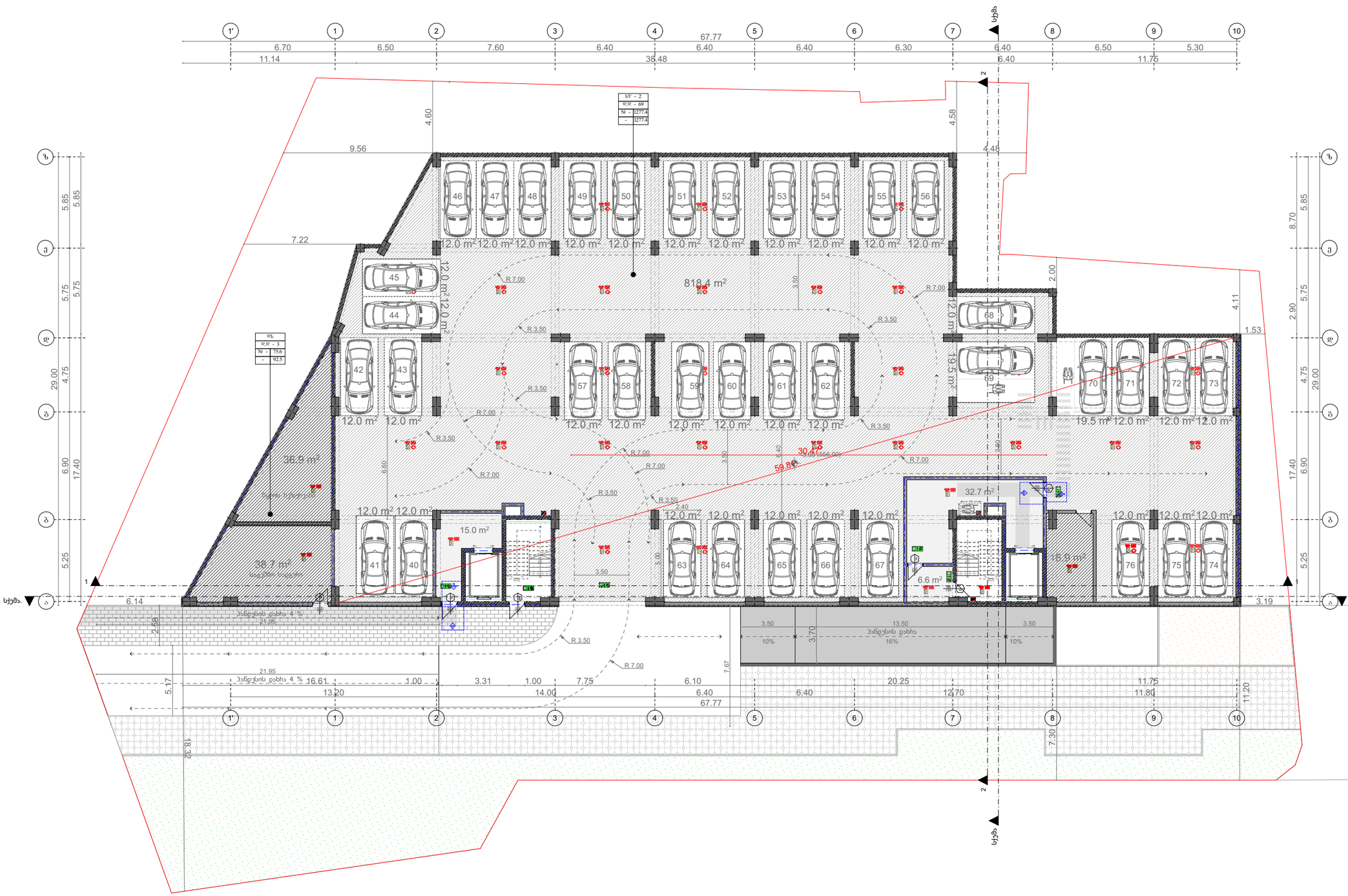
ტიპური	მაგომან ჯოხაძე	
	თეონინა ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთოა თათხაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/საორი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე -3.00



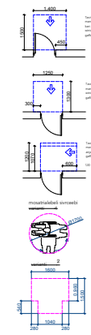
შპს "არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა N 2, კორპუსი 10, ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqno@gmail.com

ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ფართი : 54.3 კვ.მ

ავტოსადგომების ფართი : 459.0 კვ.მ
ავტოფარეხის ფართი : 818.4 კვ.მ
დამხმარე ფართი : 92.5 კვ.მ



ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝᲗᲐ ᲐᲮᲐᲜᲔᲚᲓᲔᲑᲚᲝᲑᲐ

	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲝ ᲒᲐᲛᲝᲡᲐᲮᲣᲚᲘ
	ᲮᲔᲠᲫᲘᲡ ᲪᲔᲮᲔᲚᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲐ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲠᲝ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲬᲧᲐᲚᲘ
	ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲐᲜᲒᲠᲘᲨᲘᲡ ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ
	ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲛᲝᲠᲙᲘᲜᲘᲡ ᲛᲐᲒᲘᲚᲘ
	ᲐᲜᲗᲔᲜᲐᲨᲘᲨᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲒᲐᲠᲝ ᲮᲔᲠᲫᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲐᲠᲛᲘᲜᲔᲡᲝ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
ELE	ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲛᲧᲕᲐᲜᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲒᲐᲠᲝ ᲡᲘᲛᲪᲠᲔ
	ᲧᲕᲘᲗᲔᲚᲘ ᲮᲐᲜᲫᲐᲠᲘᲡ ᲨᲔᲛᲧᲕᲔᲚᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲒᲐᲠᲝ ᲨᲔᲛᲝᲕᲚᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲡᲐᲮᲣᲚᲘ ᲐᲐᲠᲛᲘᲜᲔᲡᲝ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ - ᲐᲡᲐᲪᲮᲔᲚᲔᲑᲔᲚᲘ
	ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲒᲐᲠᲝ ᲨᲔᲛᲝᲕᲚᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
	ᲮᲔᲜᲐᲠᲗᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ

შენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიღნივმ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტიპური პროექტი	მაგიმან ჯოხაძე	
	თეიმურაზ ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თანამშრომელი	

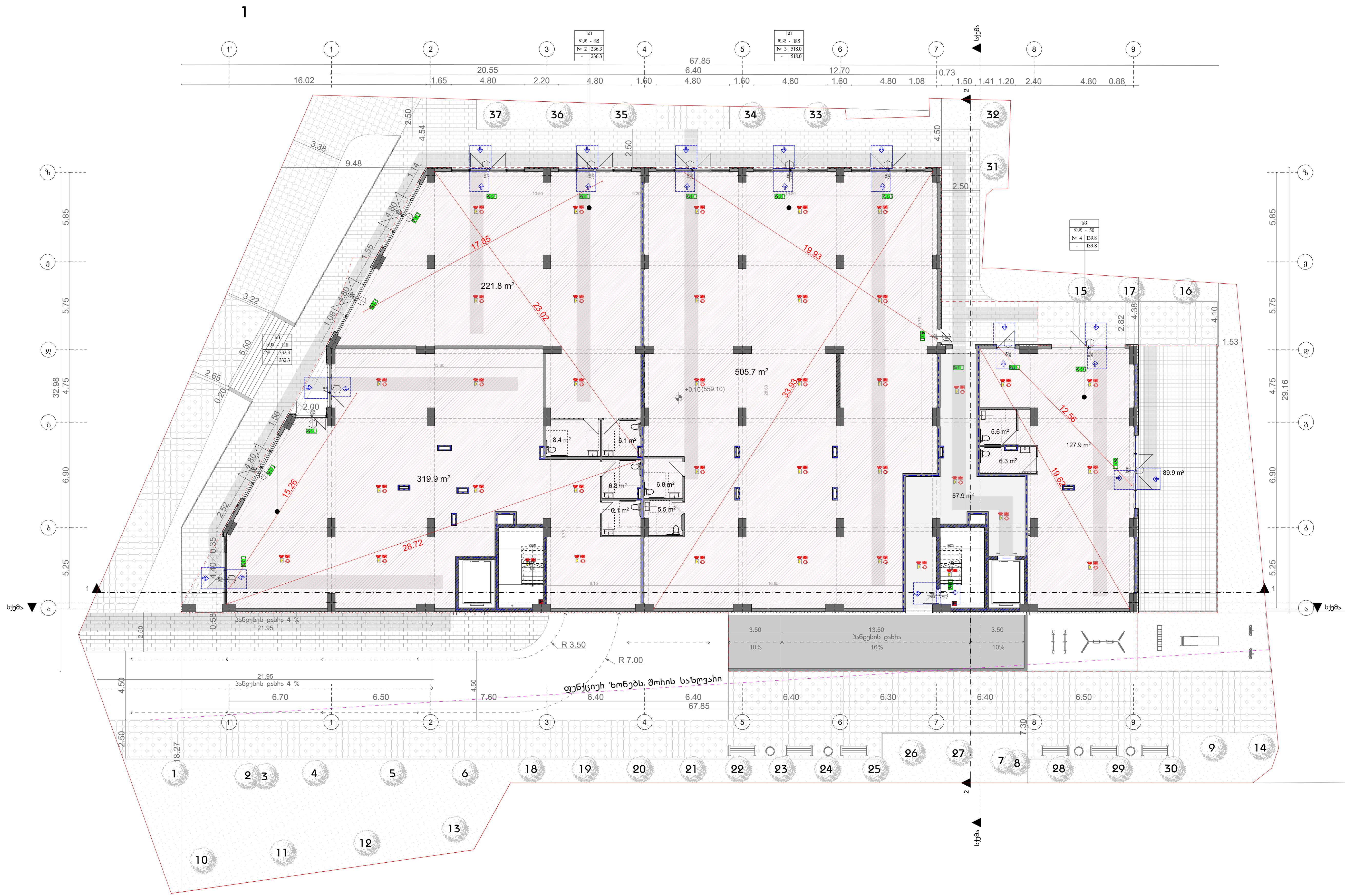
ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/რაიონი IV, ვეძისტყალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +0.00

2025წ

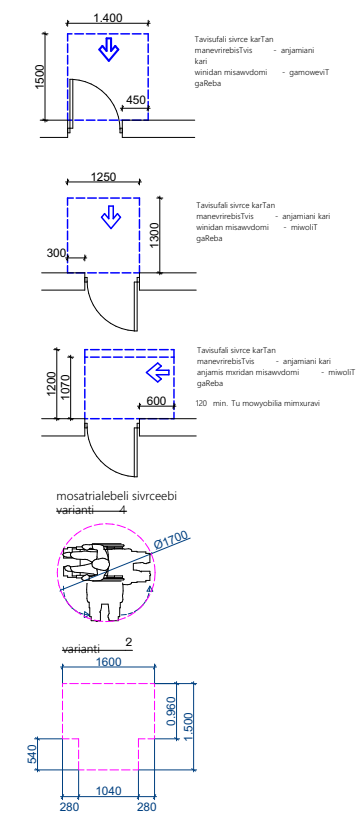


შპს "არქიუმ არქიტექტურა"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი,
დიღმის მასივი IV კვარტალი,
კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlianitengo@gmail.com

კიბისუჯრედის და სადარბაზოს ფართი : 57.9 კვ.მ
კომერციული ფართი : 1226.4 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 89.9 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილდგარი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	სახანძრო მანქანის მისაერთებელი
	საევაკუაციო განათება

შენიშვნა

დამკვეთი
შ.პ.ს მილენიუმ ს/კ 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დირექტორი	შადიმან კორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	შოთა თათხაშვილი	

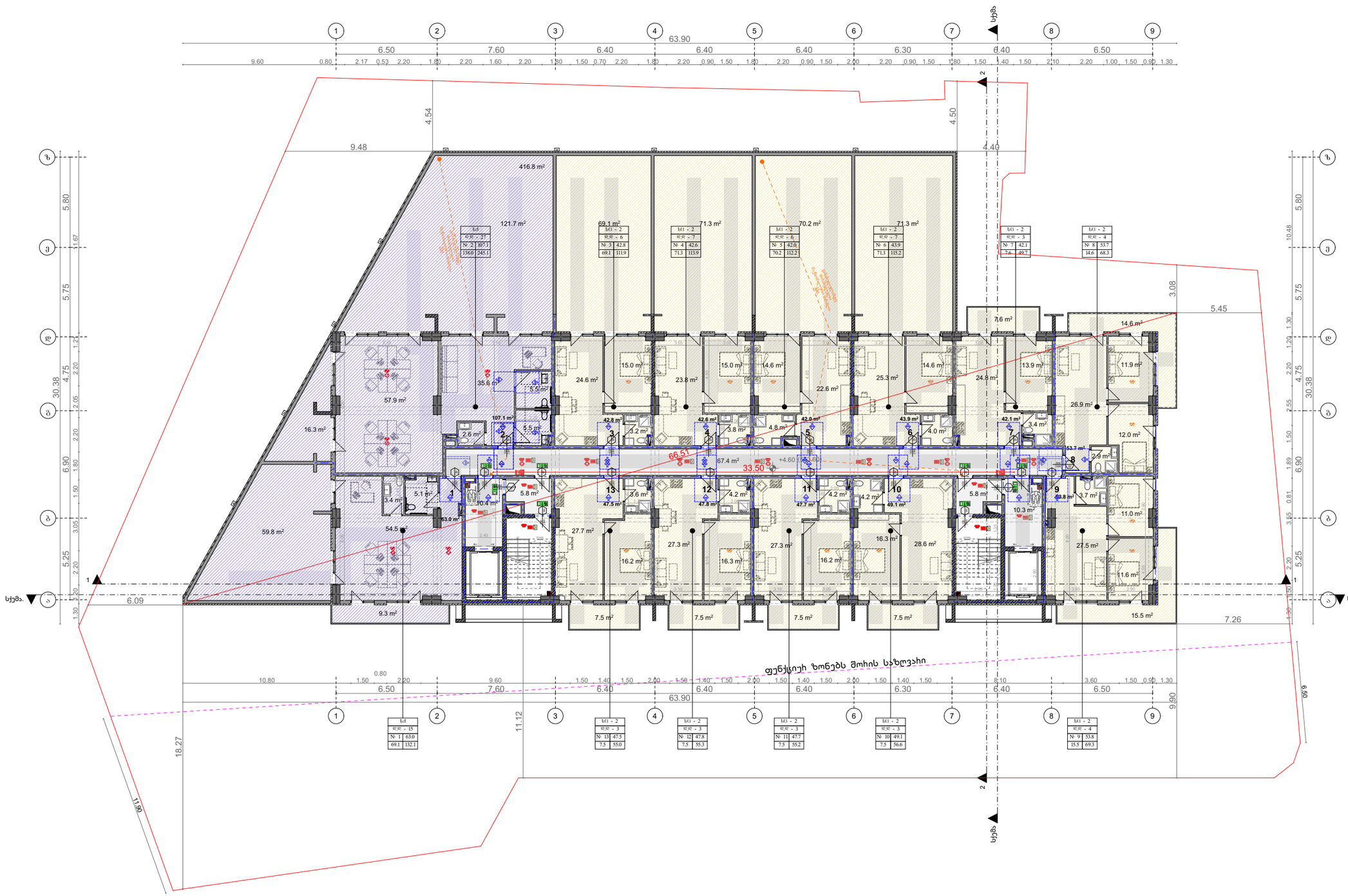
ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/რაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

თბილისი

გეგმა ნიშნულზე +4.50

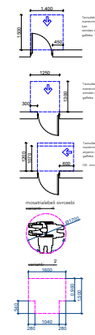


მპს "არქიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა N 1, კორპუსი 10, ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqno@gmail.com

საცხოვრებელი და სალახანაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 513.0 კვ.მ
საოფისე ფართი : 170.1 კვ.მ
სახაფხელო ფართი : 573.0 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ავტომატური ავტომატიკის აღმოფხვრა
- ავტომატიკის მოქმედების მაუწყებელი
- ავტომატიკა
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ტელეფონით განგაშის მანიშნებელი
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- ტრანსფორმატორის სანიშნებლობა
- სახანძრო-სატექნიკური ზონის განსაზღვრის ობიექტის ადგილმდებარეობის სანიშნებლობა
- სახანძრო მანიშნებლობა ობიექტის ადგილმდებარეობის
- საევაკუაციო განაცხადება

შენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიღნიმ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ხელმძღვანელი	მაგომან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთოს თათხაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, ქვეკვარტალი I
საპროექტო ნომერი : 01.17.07.023.001

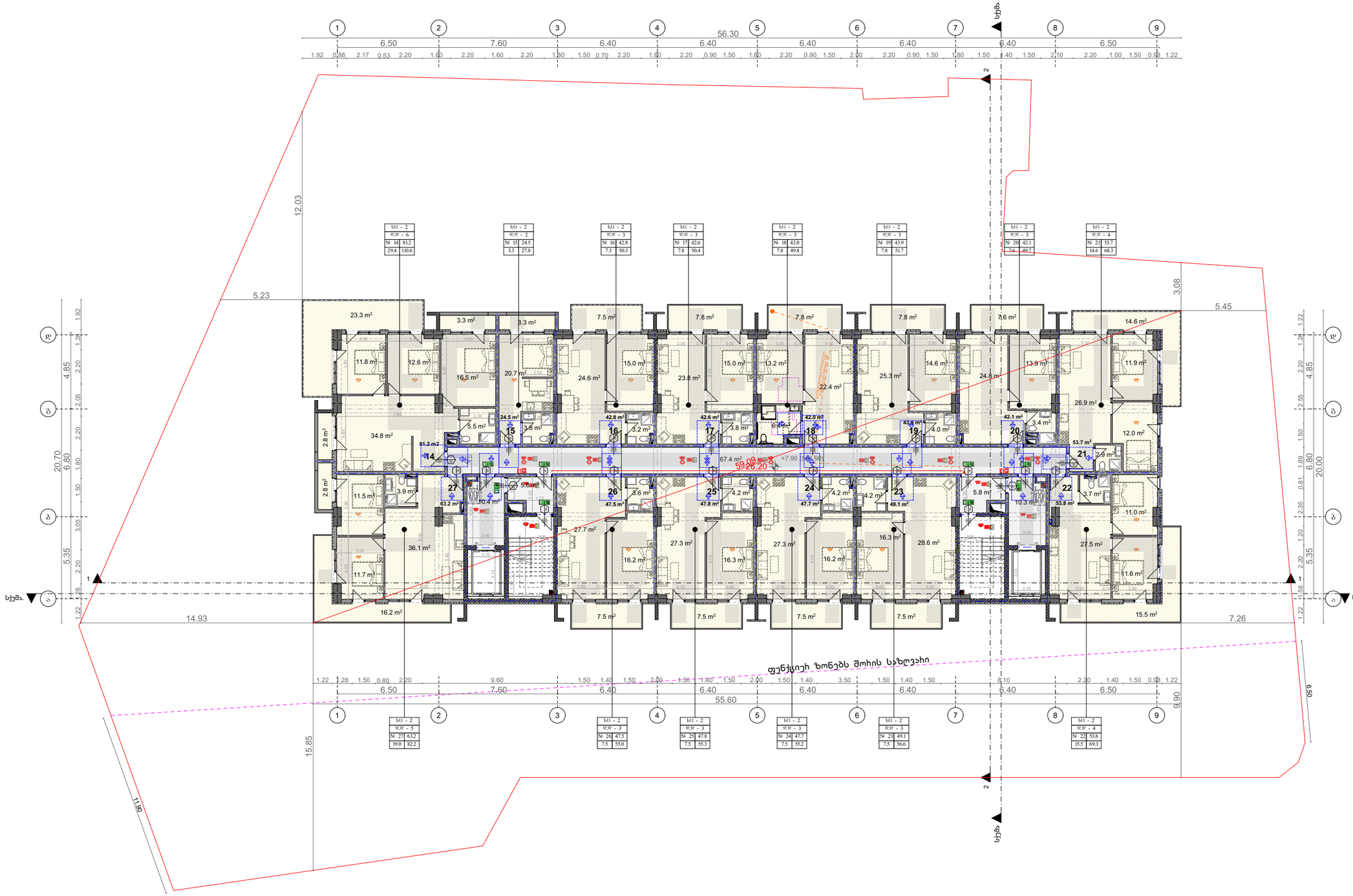
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

2025წ

თბილისი

გეგმა ნიშნულზე +7.80



სვ - 2	
დდ - 6	
№ 14	81.2
29.4	110.6

სვ - 2	
დდ - 2	
№ 15	24.5
3.3	27.8

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 16	42.8
7.5	50.3

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 17	42.6
7.8	50.4

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 18	42.0
7.8	49.8

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 19	43.9
7.8	51.7

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 20	42.1
7.6	49.7

სვ - 2	
დდ - 4	
№ 21	53.7
14.6	68.3

სვ - 2	
დდ - 5	
№ 27	63.2
19.0	82.2

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 26	47.5
7.5	55.0

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 25	47.8
7.5	55.3

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 24	47.7
7.5	55.2

სვ - 2	
დდ - 3	
№ 23	49.1
7.5	56.6

სვ - 2	
დდ - 4	
№ 22	53.8
15.5	69.3

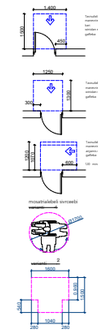
20256

შპს "არქიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა N 1, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqno@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადგომების ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- საბანაო ჭიშკრებამდე
- ჭიშკრის ელექტრომოძრავი
- საბანაო გასასვლის ღილაკი
- ქვაფენის ასტრონავტის კონტროლი
- ქვაფენის მოოქსიდის მაუწყებელი
- ავტონომიური
- საბანაოსკენ ჭიშკრის გასასვლის საგანგებოდასაღები სისტემა
- საევაკუაციო გასაქცევების მანიშნებელი
- საბანაოს სამსახურებამდე
- ოფიციანტის ქალიშვილის სისტემა
- საბანაოს-საშხაპეებიდან საშხაპეების ჭიშკარ გამოსასვლელებიდან - კონტაქტი
- საბანაოს მანქანის მიმაგრებელი
- საევაკუაციო განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიომ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

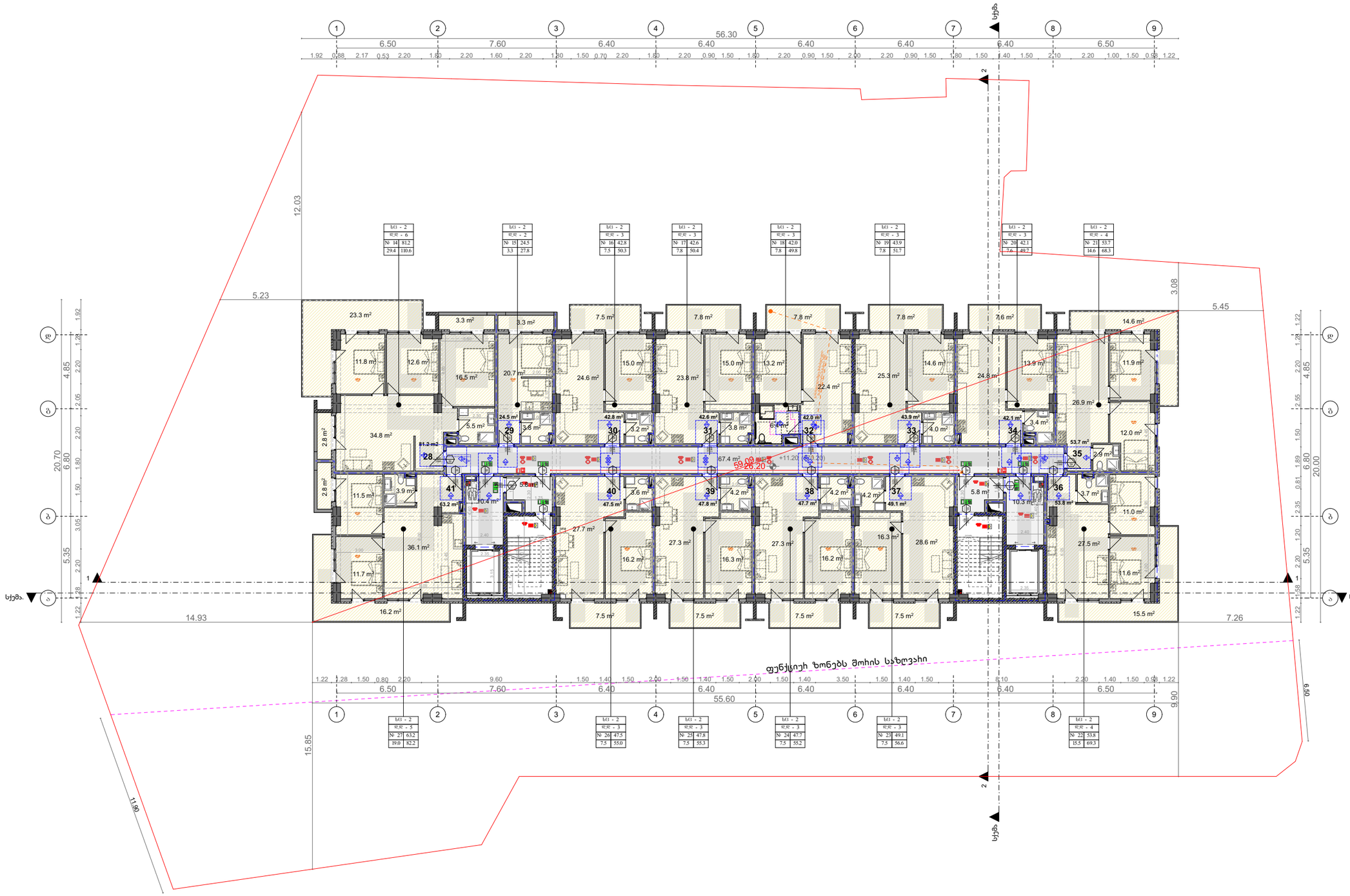
ტიპპროექტი	მაღრმან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თანხმდებელი	

ქ.ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/რაიონი IV, ვკვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +11.10



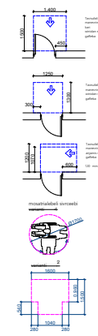
შპს "არქიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა №1, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqno@gmail.com

20256

ჯიბისუჯრედის და სადეზინფექციო ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს ახსნა-განმარტება

	სახანძრო მილსადენი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ქსენონის ანთებადსტენი ალარმსისტემა
	ქსენონის მოციმციმე მაუწყებელი
	ავტომობილში
	სახანძრო ხმოვანი განგაშის საორიენტაციო სისტემა
EXIT	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სახანძრო სამანათურა
	ოთახის კარებზე სიმბოლო
	სახანძრო-სამაშველო საშიშარაკის ფარი ბაგირგასაშვებად მოსაპირკეთებელი - კიბისასანი
	სახანძრო მანქანის მოსაპირკეთებელი
	საევაკუაციო განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიომ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

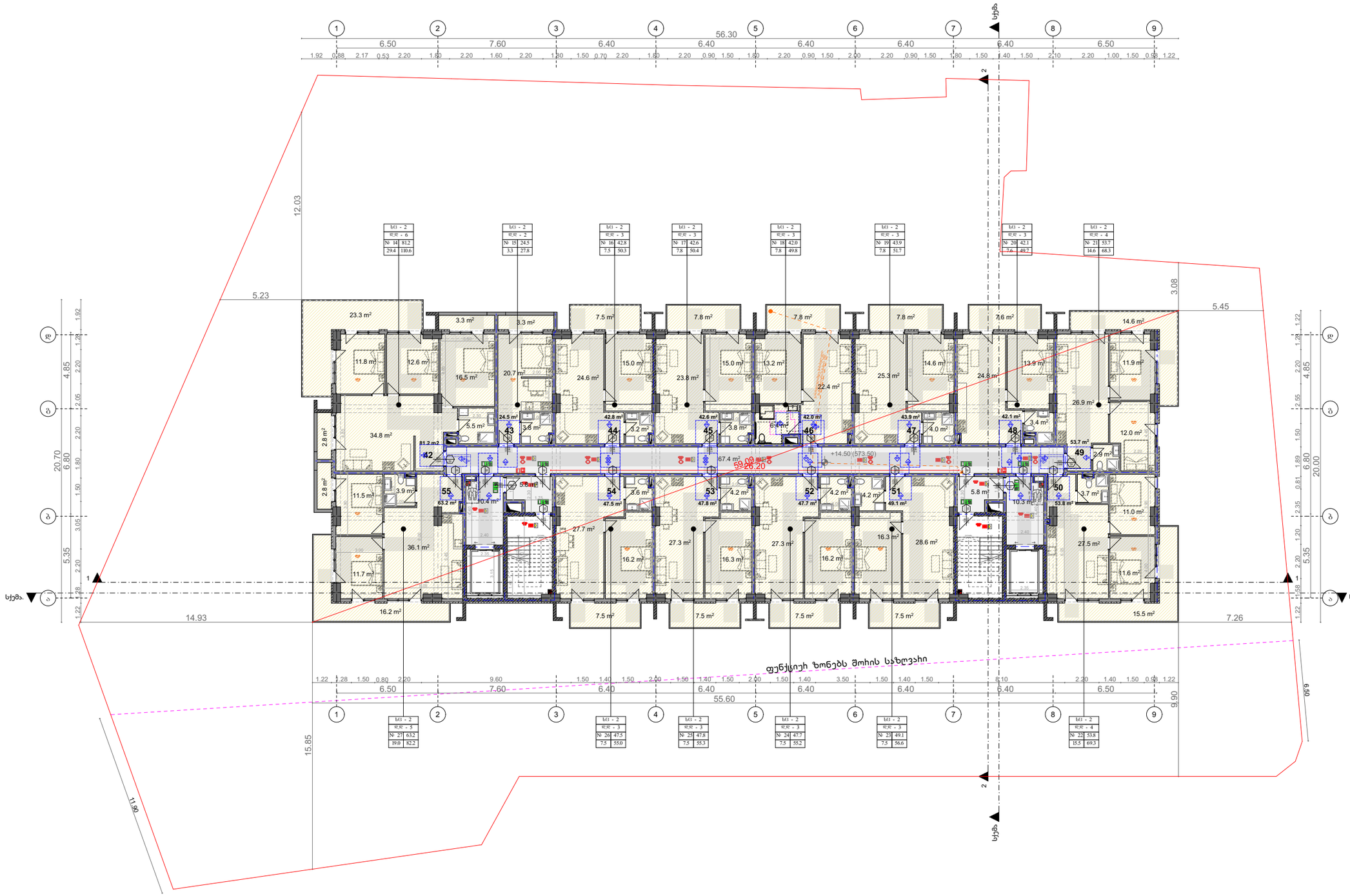
ტიპპროექტი	მაღრაძე ირაკლი	
	თოხნაური ბიბიანური	
თანაავტორი	თუნცის მჭედლიანი	
	მოთა თათხაშვილი	

ქ.ქუთაისი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, ბვეჩრაული I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +14.40



ხიბგოლის სახელდებება

	საბანაო ოთახი
	ბიდეს ცალკესაბანაო
	საბანაო განაკვეთის ღილაკი
	კაბელის ავარიასაბანი კორდით
	კაბელის მოკავშირე მაუწყებელი
	ავარიაზანგრი
	საბანაოს ხმოვანი განაკვეთის საკომუნიკაციო სისტემა
	საბანაოს განათების საკონტროლო მოწყობილობა
	საბანაო სამანქანე
	ოფიციალური საქმიანობის სატელეფონო ინტერ.
	საბანაოს ტექნიკური განათების საკონტროლო მოწყობილობა
	საბანაოს მანქანის მოწყობილობა
	საშხაპე განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიომ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტიპპროექტი	მაღრმან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თანხმდებული	

ქ.ქუთაისი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, უბანი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

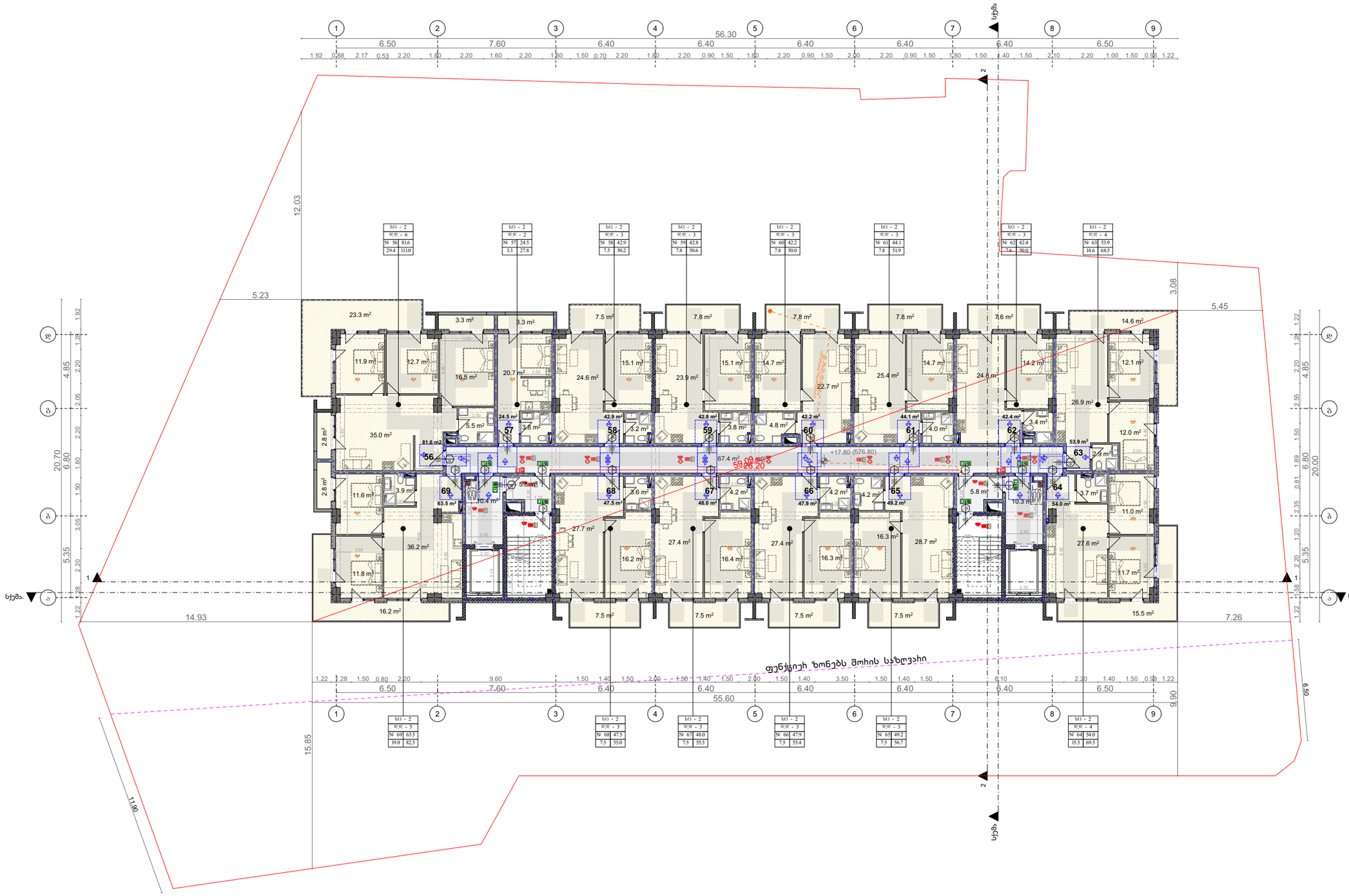
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

მპპ "არქიუმ არქიტექტურა"
ARCHIUM
architecture & design
მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა N 3, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სველიბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
სახაფხელო ფართი : 150.3 კვ.მ

გეგმა ნიშნულზე +17.70

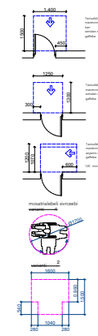


შპს "არქიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ეროვნის ხაობი, ეროვნის მესიერი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა. 7
კან 508 779 880
ელ-ფოსტა: michedilamenejer@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სადეზინფექციო ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 681.9 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო ჰიდრანტი
- ჰიდრის ლითერატორი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ქარქაშის ავტომატური აღმოჩენა
- ქარქაშის მოკლებითი მაუწყებელი
- ავტომატიზაცია
- სახანძრო ჰიდრანტის განგაშის საარმატურო სისტემა
- ხანძარსაწინააღმდეგო გამაფრქვევის მართვისპული
- სახანძრო სამანათურა
- ოპერატიული კავშირების სისტემა
- სახანძრო-სამაუწყებლო სამანქანების ადგილ გამწმენდველების მოსაცდელი - კიბოსახანძრო
- სახანძრო მანქანის მოსაცდელი ადგილი
- საევაკუაციო განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიომ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

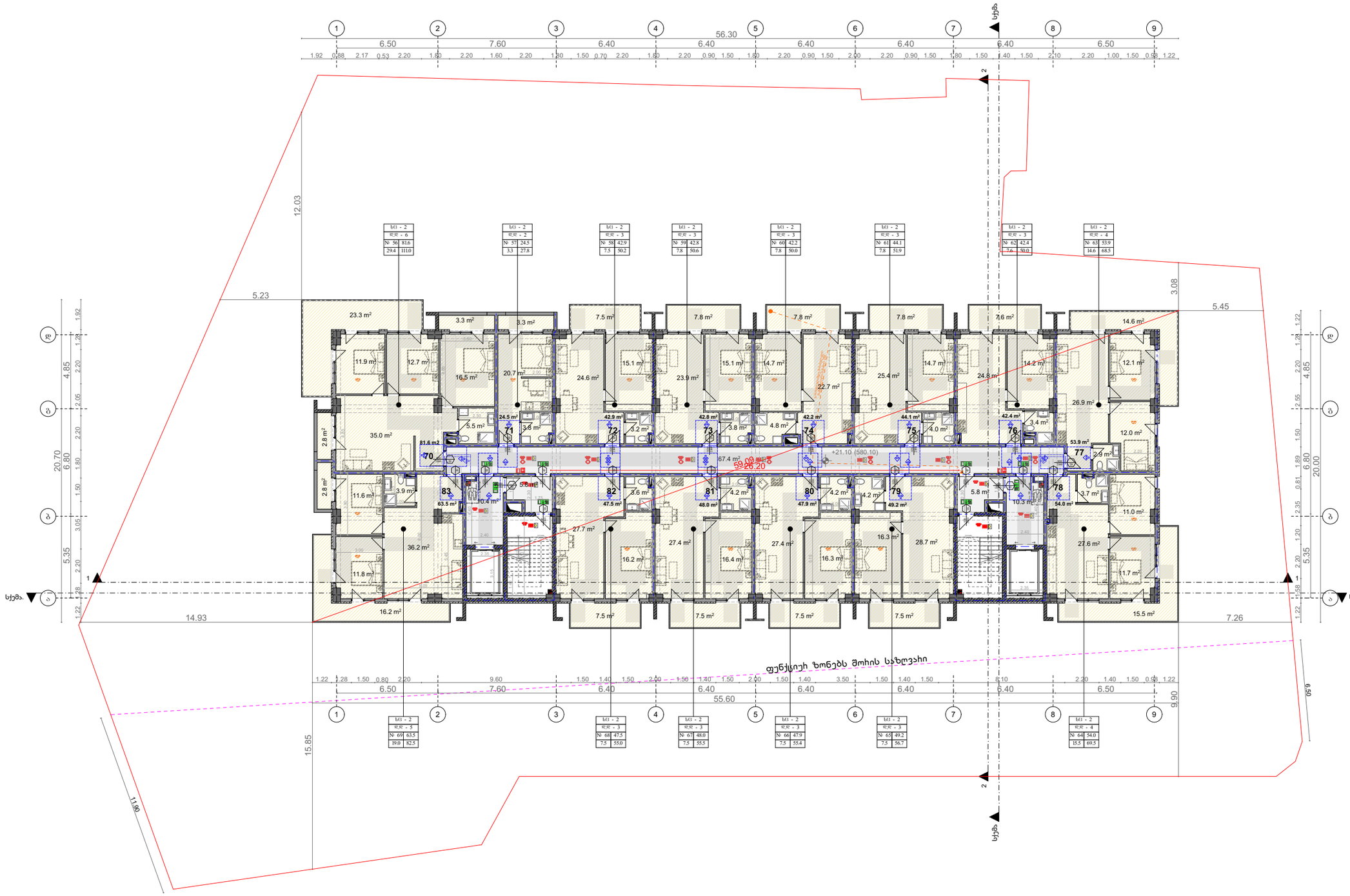
ტიპპროექტი	მაღრმან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თათხამელი	

ქ.ქუთაისი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 წ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +21.00

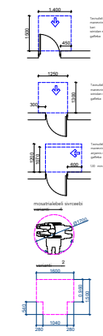


შპს "არქიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა №2, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqo@gmail.com

ჯამი
ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახაფხელო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- საბანაო ოთახი
- ხანძრის იძებნება
- საბანაო განათების ღილაკი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენა
- კვამლის მოკალებით მაუწყებელი
- ავტომატიზმი
- საბანაოს ხმოვანი განათების საგანგებო სისტემა
- საევაკუაციო განათების ჩამრთველი
- საბანაო სამანათი
- ოფიციანტის ვიზიტის ღილაკი
- საბანაოს სველ ზონებში ელექტრო გამათბობელის ავტომატიზირებული მოწყობილობის - კონტაქტორი
- საბანაოს შენობის მოწყობილობა
- საშხაპე

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიომ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტიპპროექტი	მაღრმან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თანხმდებული	

ქ.ლაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/რაიონი IV, ვვეჩაკი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

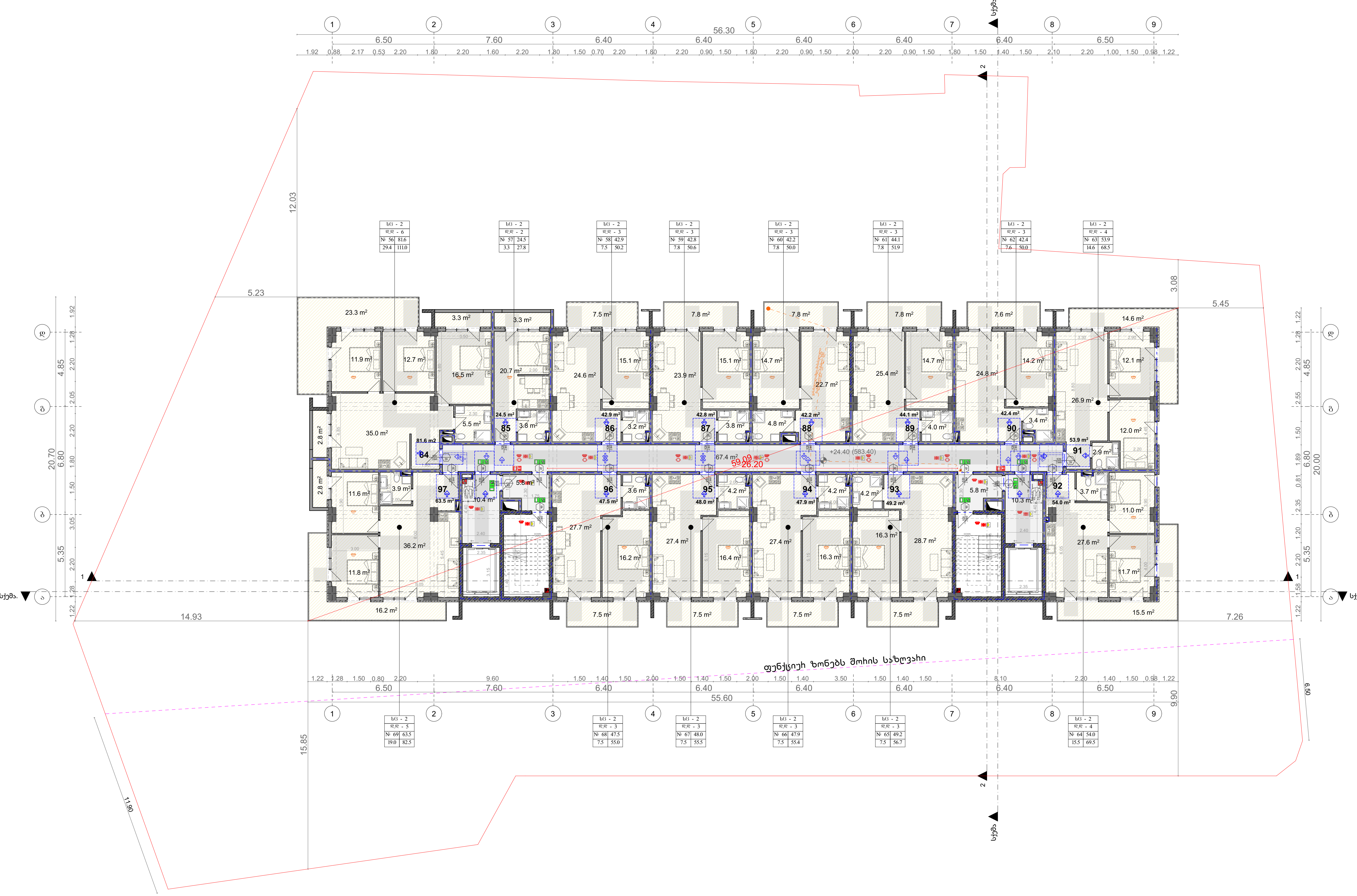
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

2025წ

თბილისი

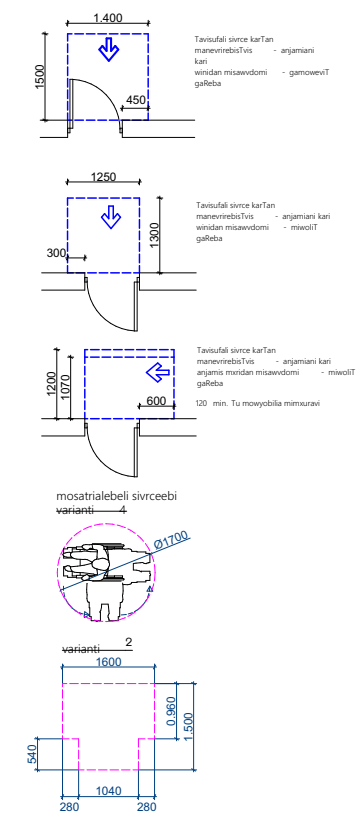
გეგმა ნიშნულზე +24.30



ARCHIUM architecture & design

შპს "არქიუმ არქიტექტურა"
მის: ქ. თბილისი, ღიღმის რაიონი, ღიღმის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlianitengo@gmail.com

კიბისუჯრედის და სადარბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება
სახანძრო ონკანი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაქშენი
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
სახანძრო სიგნალიზაცია
ორმხრივი კავშირის სისტემა
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისასვლელი - ჰიდრანტი
სახანძრო მანქანის მისასვლელი
საევაკუაციო განათება

შენიშვნა

დამკვეთი
შ.პ.ს მილენიუმ ს/კ 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

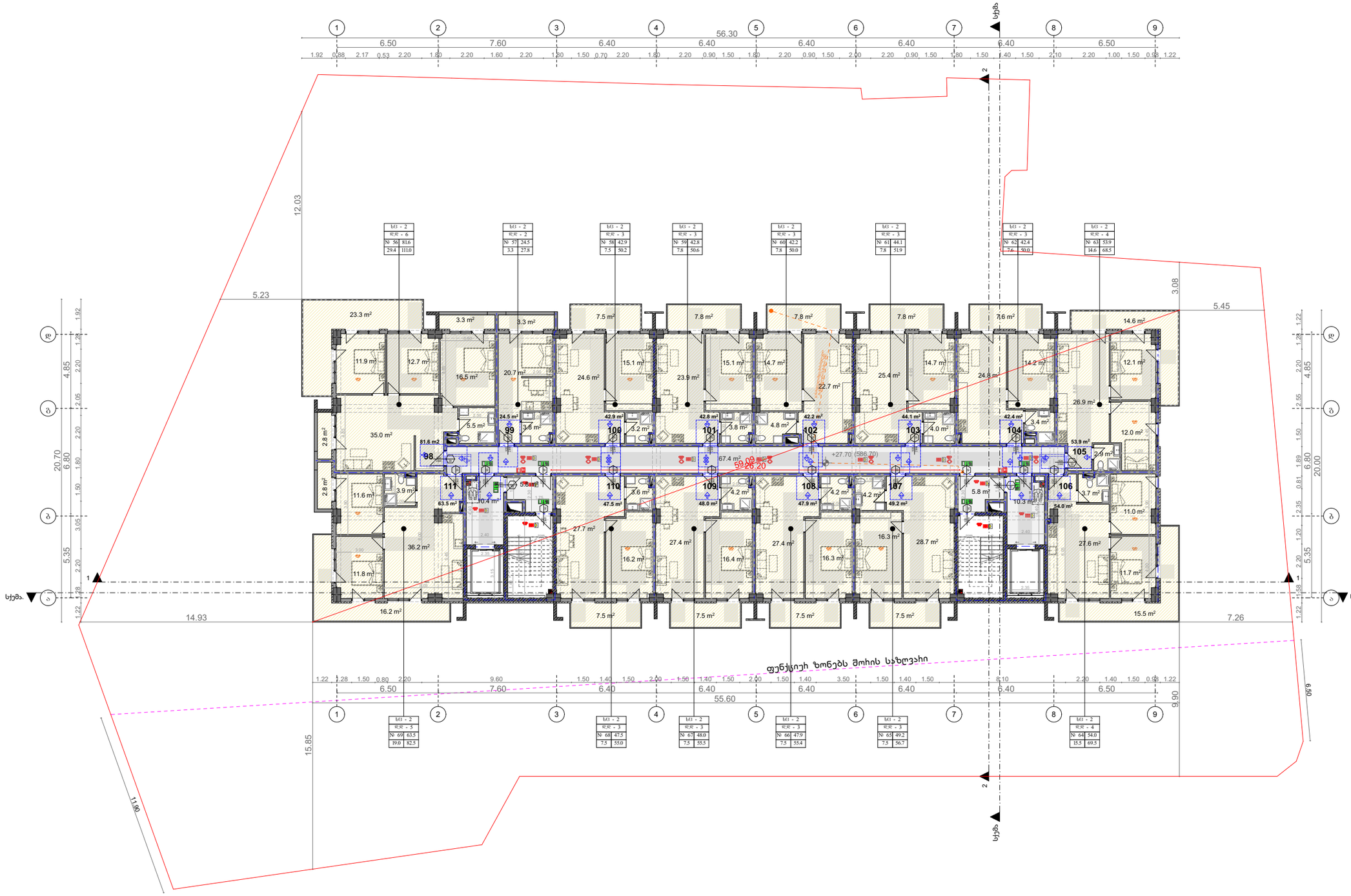
დირექტორი	შალვან კორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	შოთა თათხაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/რაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი: 1:100
თარიღი: 2025 ნ
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +27.60

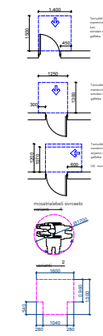


თბილისი

2025წ

მპმ "არჩიუმ არქიტექტორი"
ARCHIUM
architecture & design
მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა N 3, კორპუსი 10 ბინა 7
პ/ნ 508 779 880
ელ-ფოსტა: michedilanteqno@gmail.com

ჯიბისუჯხეთის და სადახბაზოს ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახაფხელო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- საბანაო ოთხეული
- ხელის ლავაბანოსი
- საბანაო განაკეთის ღილაკი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენა
- კვამლის მოძრავთან მაუწყებელი
- ავტომობილი
- საბანაოს ხელსაწყო განაკეთის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხანძარსაწინააღმდეგო გამანაწილებელი მანძილებელი
- საბანაოს სამანაოსაწინა
- ოფიციალური კავშირის სისტემა
- საბანაოს ხანძრის განაკეთის საკომუნიკაციო ელექტრო ენერგიის მიწაყოფილების - კომპანიები
- საბანაოს მანანის მიწაყოფილების
- საევაკუაციო განაკეთება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიღნიემ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

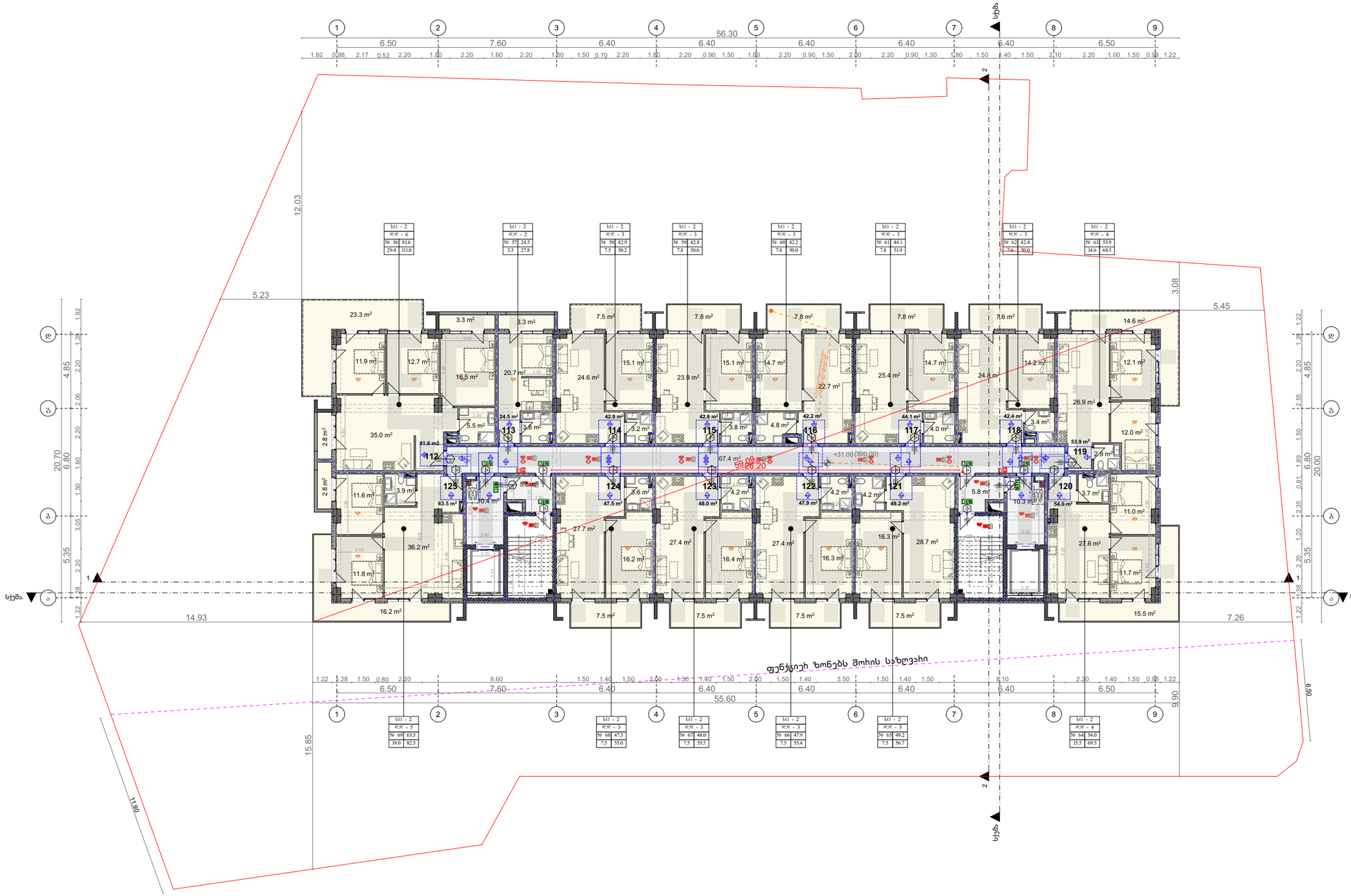
ტიპპროექტი	მაღიან ჯოხაძე	
პროექტიროვი	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
თანაავტორი	მოთა თათხაშვილი	

ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, ვვეჩაკი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გეგმა ნიშნულზე +30.90

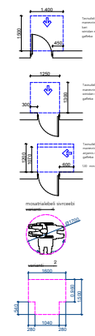


შპს "არჩიუმ არქიტექტორი"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვიკენტის ხაიში, ფიქრის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა. 7
კან 508 779 880
ელ-ფოსტა: michedilantenpo@gmail.com

ჯიბისუჯრედის და სველჰიგიენის ფართი : 99.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი : 684.5 კვ.მ
სახანძრო ფართი : 150.3 კვ.მ



სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ავტომატური ავტომატიკის კარმიმღები
- ავტომატური ხელსაბანი
- სახანძრო ხელსაწყოების განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- საევაკუაციო განათების ნათურა
- სახანძრო სამაგრების
- ოთახის ავტომატიკის
- სახანძრო სამაგრების საქმიანობის ობიექტის გამოშვებელი ხელსაწყოების ობიექტისთვის - კომპიუტერის
- სახანძრო ჰიდრანტის მოსაკიდებელი
- საევაკუაციო განათება

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიუმ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტიპპროექტი	მაღრმან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თანხმდებული	

ქ.ქუთაისი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/ხაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

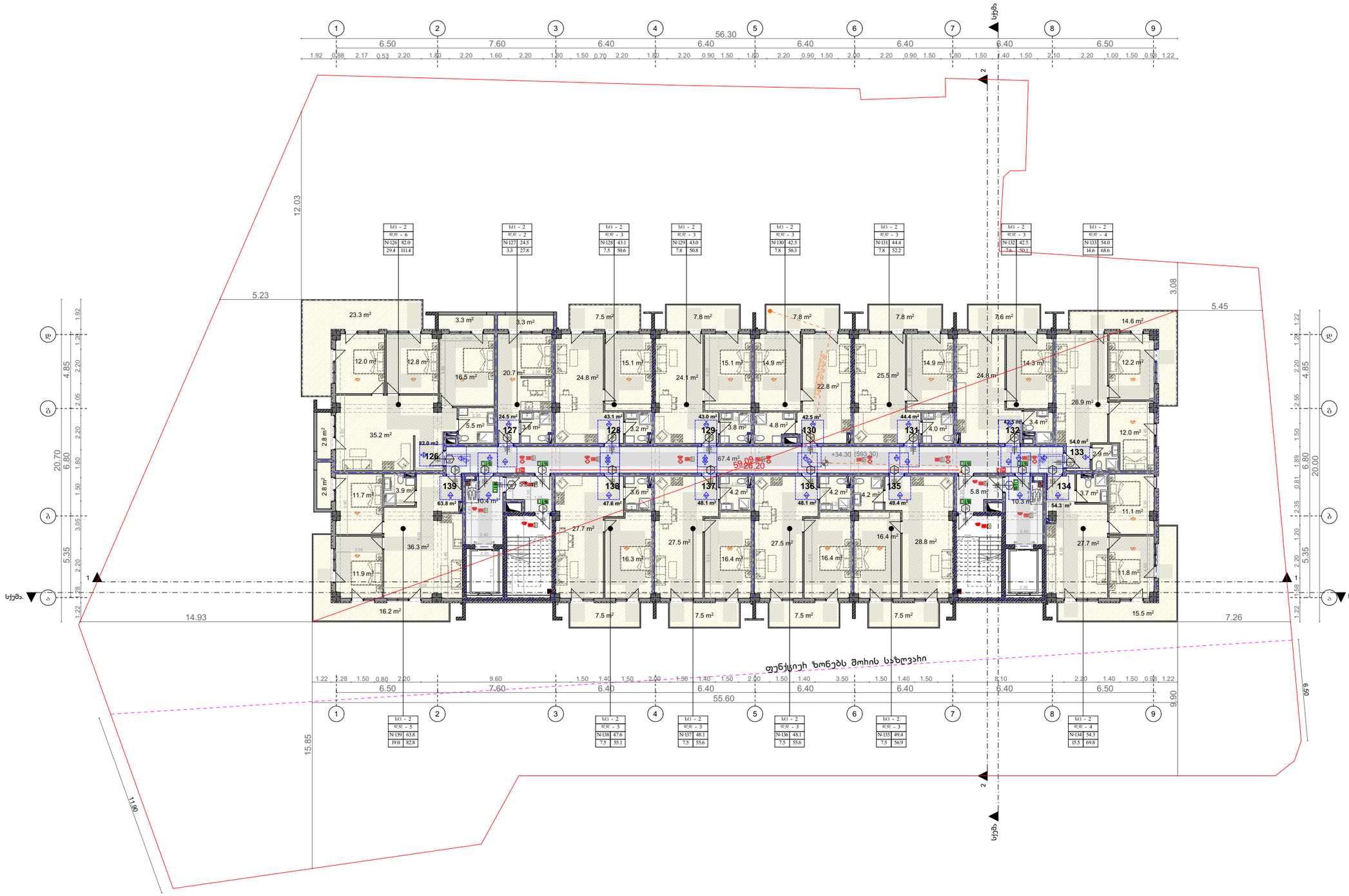
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

2025წ

თბილისი

გეგმა ნიშნულზე +34.20

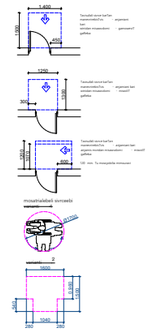


შპს "არქიუმ არქიტექტურა"

ARCHIUM
architecture & design

მის: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფიროსმანის ქუჩა №11, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 880
ელ-ფოსტა: michedilamenqo@gmail.com

ჯამი
ჯამური ფართი : 837.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 687.3 კვ.მ
საზიარო ფართი : 150.3 კვ.მ



ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების ექსპლიკაცია

	საევაკუაციო მიმართულება
	ხანძრის ავტომატური განგაშის ღილაკი
	საევაკუაციო განათების ნათურა
	ქსენონის ფეხსაცმლის საშრობი
	ქსენონის ფრთხილად მაშუქებელი
	ავტომობილი
	საევაკუაციო ხელსაწყოების განათების საგანგებოდაშენებული სინათლე
	საევაკუაციო განათების ნათურა
	საევაკუაციო ბაგირული ჩანჩქნელი
	ოთხმხრივი ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა
	საევაკუაციო ბილიკის განათების ნათურა
	საევაკუაციო ბილიკის მიმანიშნებელი

მენიშვნა

დამკვეთი
მ.პ.ს მიქნიომ ს/ს 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

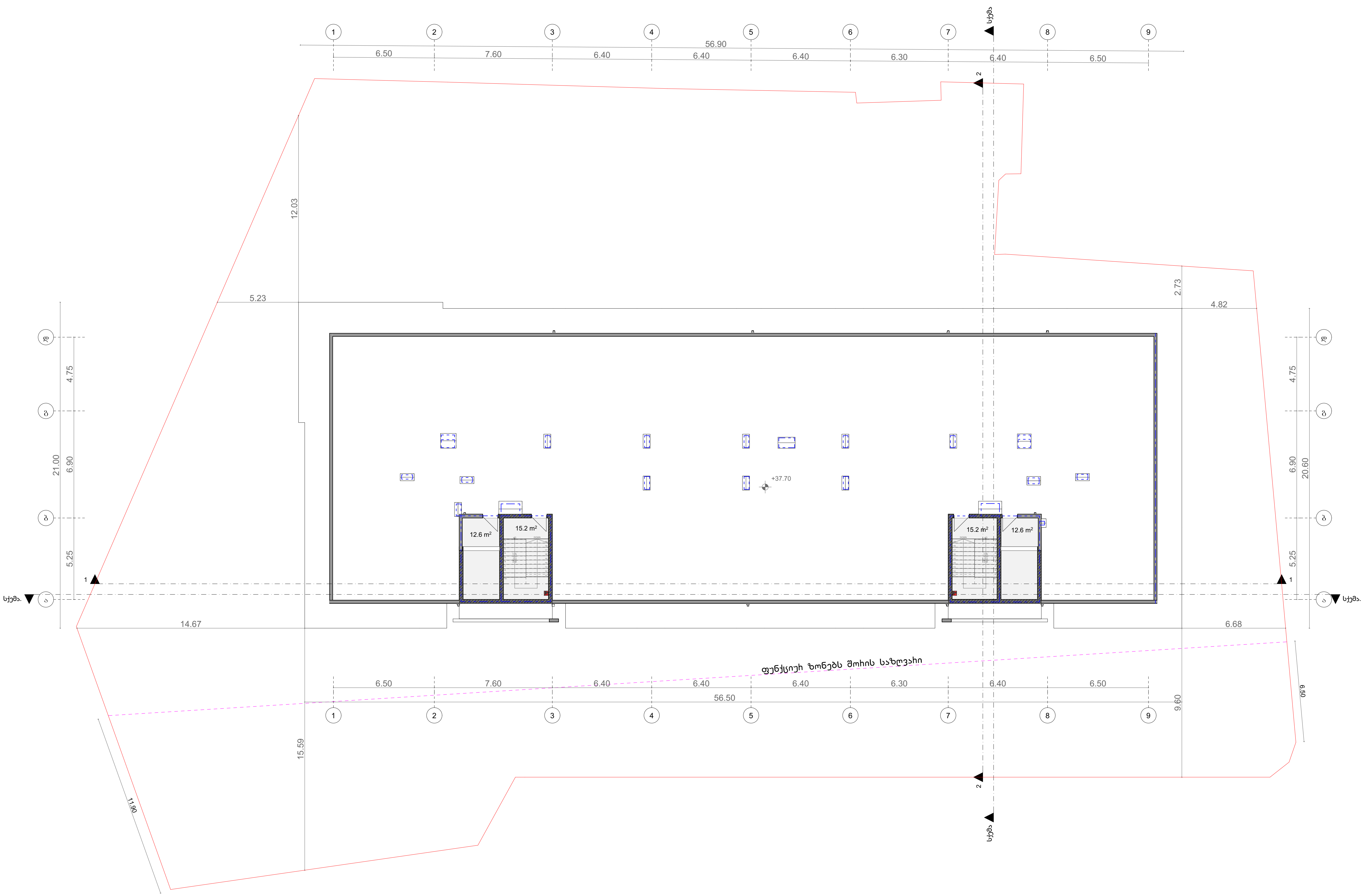
ტიპური	მაღრმან ჯოხაძე	
	თორნიკე ბიბილეიშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	მთავ. თანხმდებული	

ქ.ქაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი მიკრო/რაიონი IV, ვვეარკალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2025 წ
ფორმატი:	A4

ARCHIUM
architecture & design

გადახურვის გეგმა



ARCHIUM
architecture & design

შპს "არქიუმ არქიტექტურა"

მის: ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, დიღმის მასივი IV კვარტალი, კორპუსი 10 ბინა 7
ტელ: 598 779 889
ელ-ფოსტა: mchedlianitengo@gmail.com

კიბისუჯრედის და სადარბაზოს ფართი : 30.4 კვ.მ

დამხმარე ფართი : 25.2 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი
შ.პ.ს მილენიუმ ს/კ 429654046

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დირექტორი	შალვა კორძაძე	
	თორნიკე ბიბიაშვილი	
თანაავტორი	თენგიზ მჭედლიანი	
	შოთა თათხაშვილი	

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვაზისუბანი
მიკრო/რაიონი IV, კვარტალი I
საკადასტრო კოდი : 01.17.07.023.001

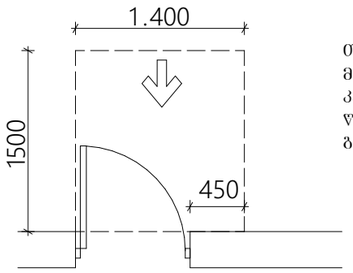
მასშტაბი: 1:100

თარიღი: 2025 წ

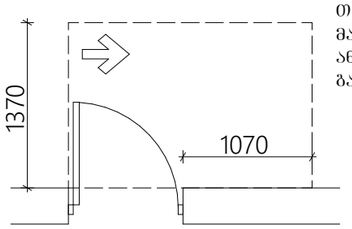
ფორმატი: A4

ARCHIUM
architecture & design

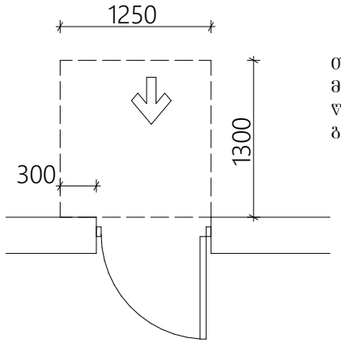
საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ 1:50



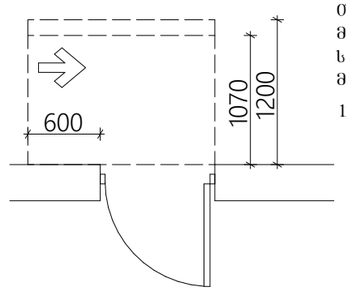
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება

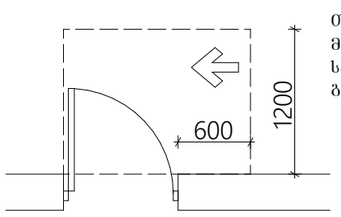


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

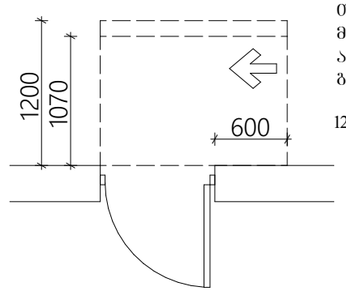


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

120 მინ თუ მოწყობილია მიმხურავი

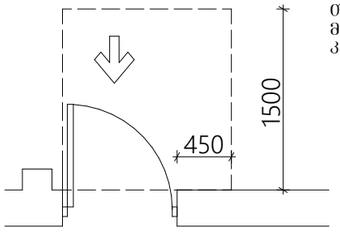


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



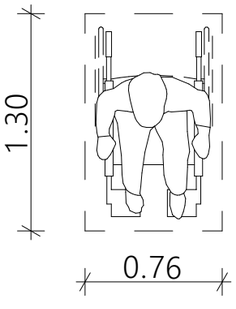
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

120 მინ თუ მოწყობილია მიმხურავი

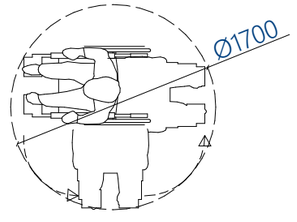


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი გამოწევით გაღება

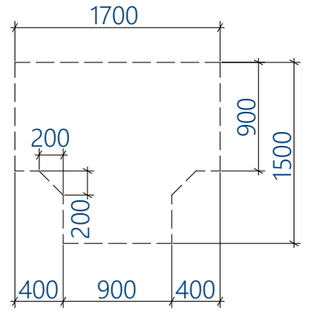
თავშესაფრის ფართი



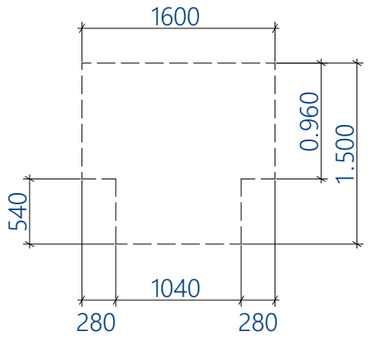
მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი4



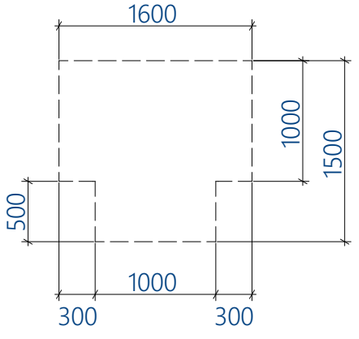
ვარიანტი1



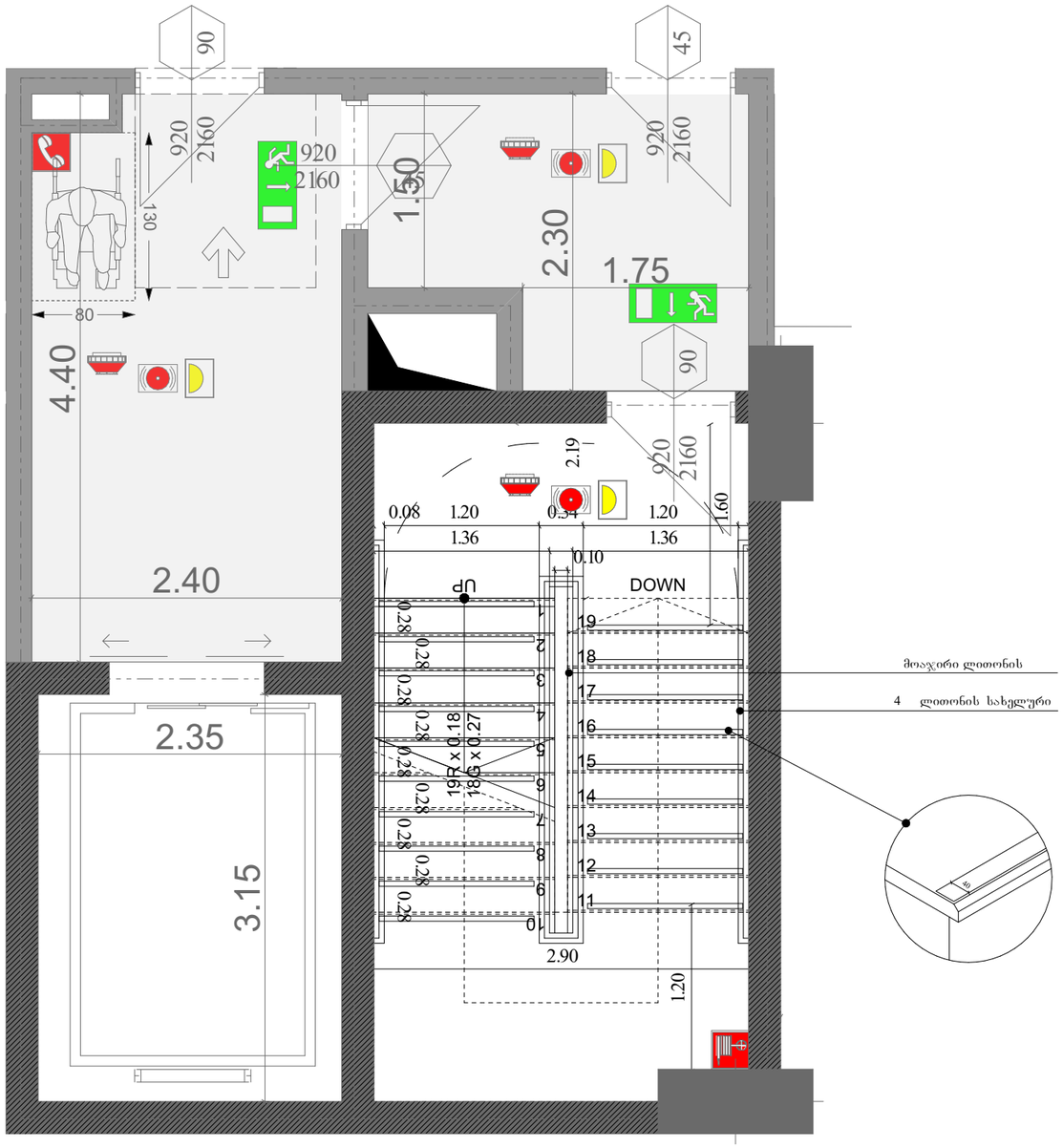
ვარიანტი2



ვარიანტი3



კიბე ტიპიური სართულის დონეზე



მასშტაბი : 1:20

SeniSvnebi :

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოს 40 მმ სავალ ნაწილს , რომელიც იზომება საფეხურის ნამყერიდან თარაზულად , ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი , რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე .

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი , მყარი და არასრიალა .

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე .

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება , რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება .

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას , რომელიც გაიზომება საბოლოების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში , შემდეგი წესის შესაბამისად :

   არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება .

   არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება , კიბით სარგებლობის დროს.

   კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით , რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

   განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის .

   მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე .

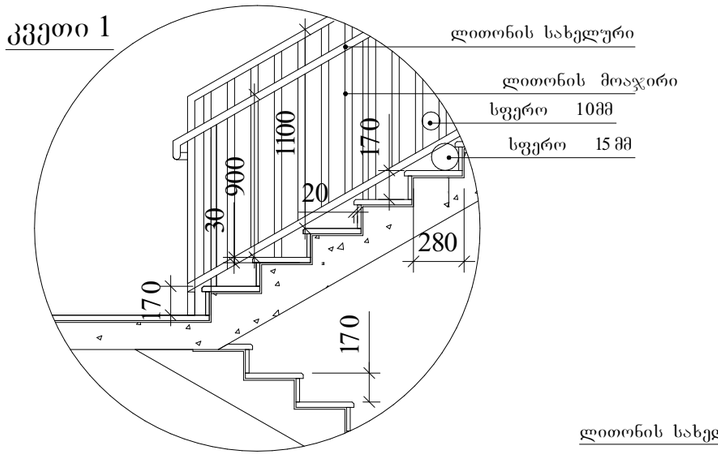
   განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

   გზა– კიბის განათება ჩართვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით , ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

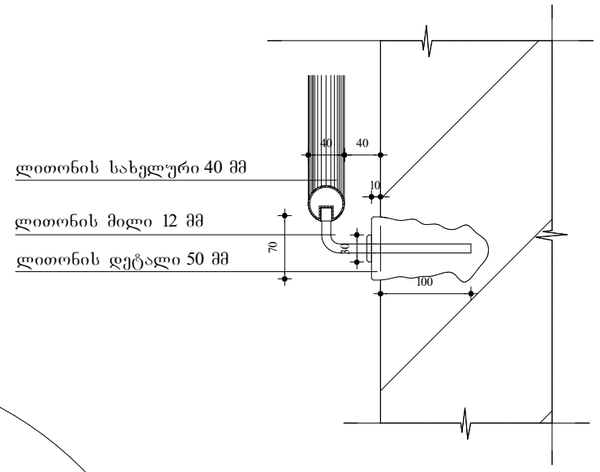
   კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

   კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში .

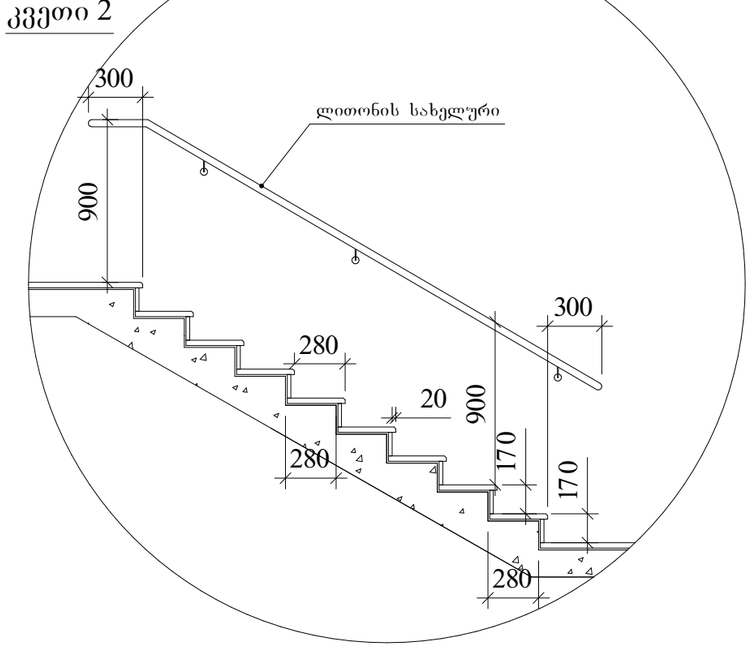
კვეთი 1



სახელური



კვეთი 2



მასშტაბი : 1:20

შენიშვნები

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს , რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად , ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი , რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ქვედა კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე .

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი , მყარი და არასრიალა .

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე .

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება , რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება .

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას , რომელიც გაიზომება საბოლოო ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში , შემდეგი წესის შესაბამისად :

   არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება .

   არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება , კიბით სარგებლობის დროს,

   კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით , რომლებიც შესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

   განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის .

   მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვეთის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე .

   განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით,

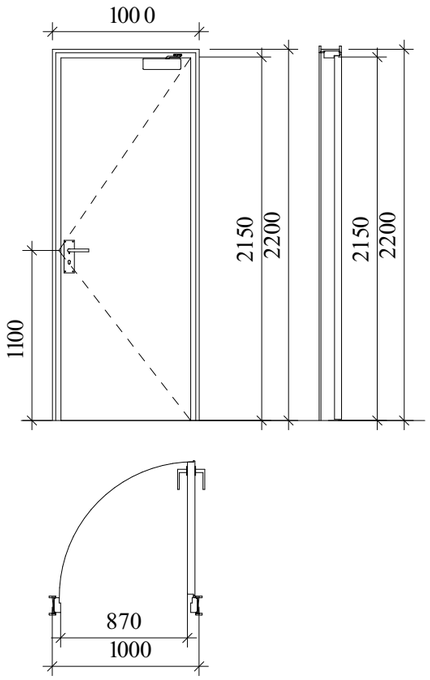
   გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით , ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

   კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მიმდებარედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

   კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში .

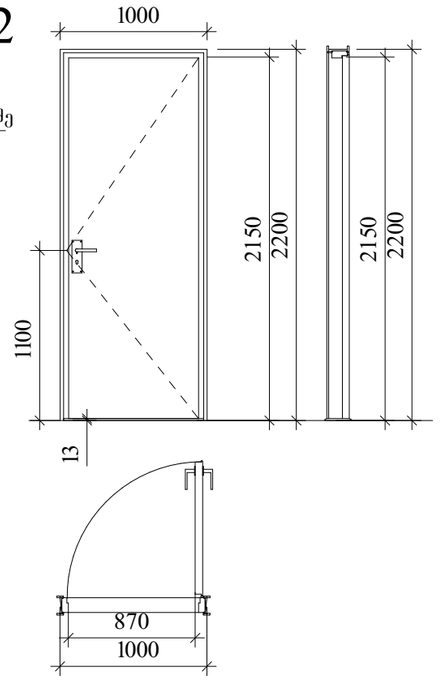
კ-1

კარი ზღურბლის გარეშე შიმხურავით



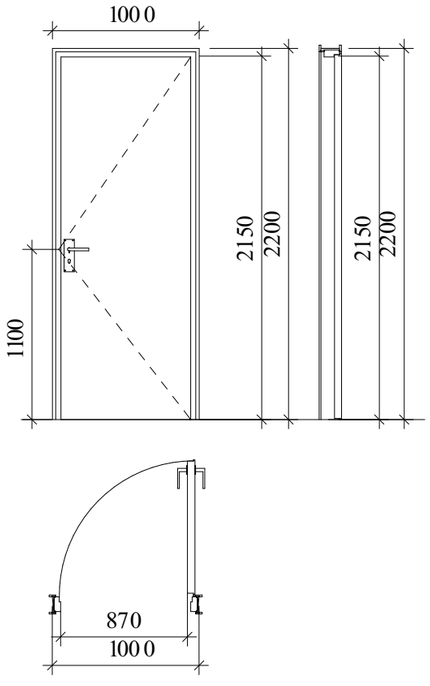
კ-2

კარი ზღურბლით შიმხურავის გარეშე



კ-3

კარი ზღურბლის და შიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ 1:1



მასშტაბი : 1:25

შენიშვნები

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.

სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გალობისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გალებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვევით გალებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

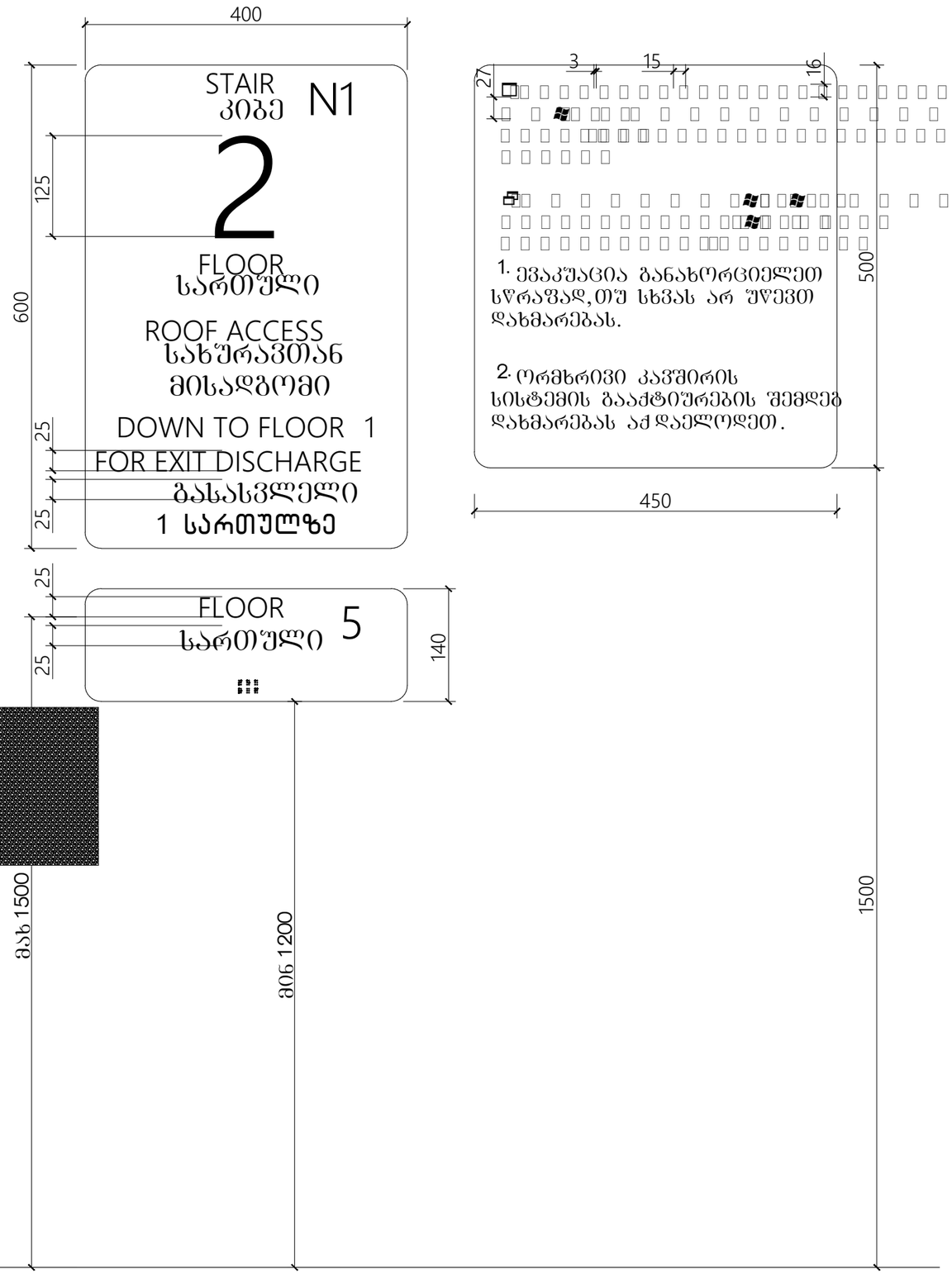
კარებების გალების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

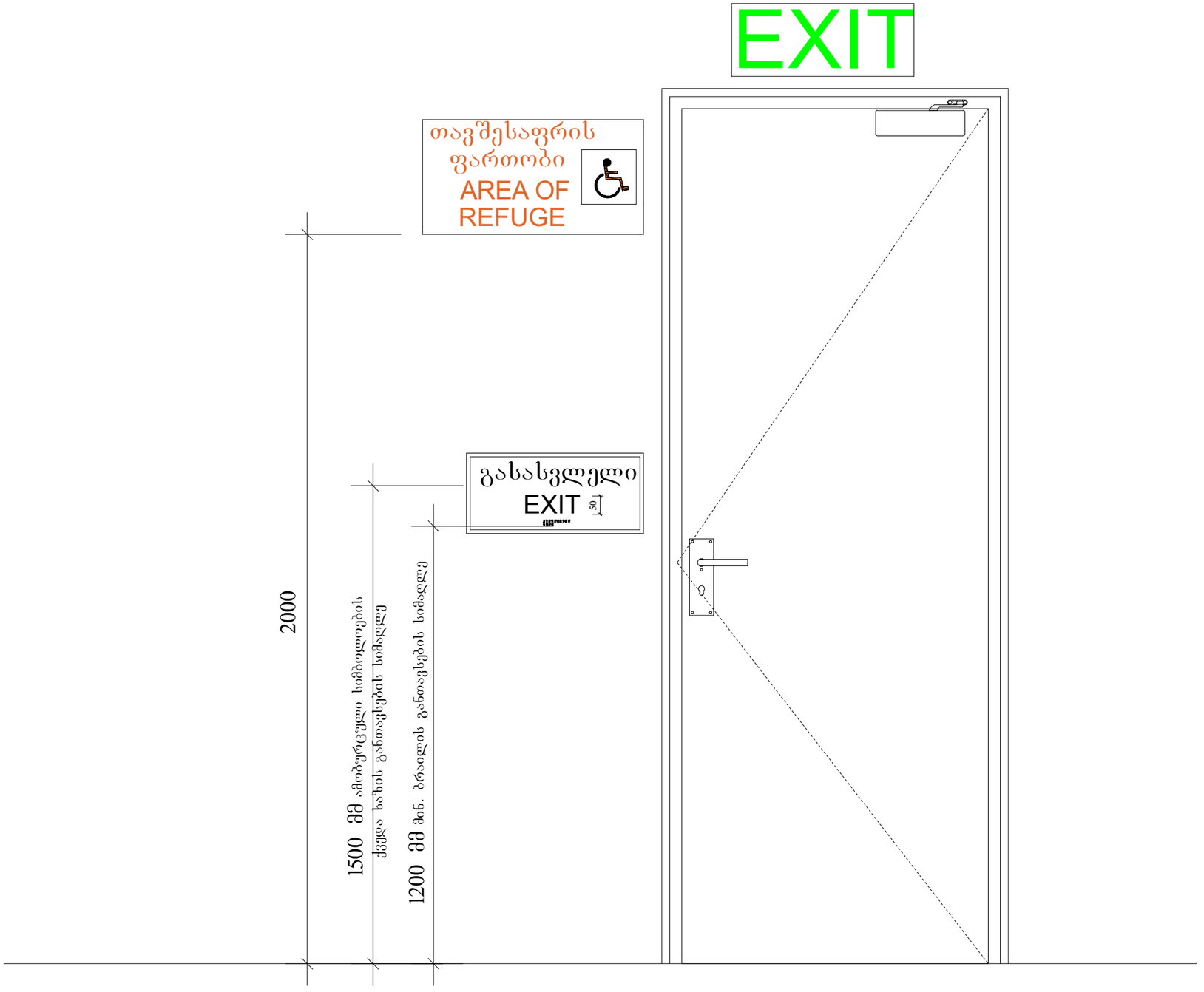
კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე

არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

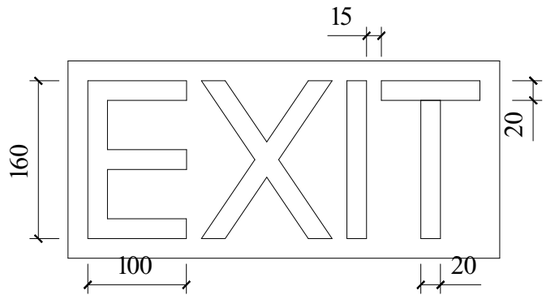
ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



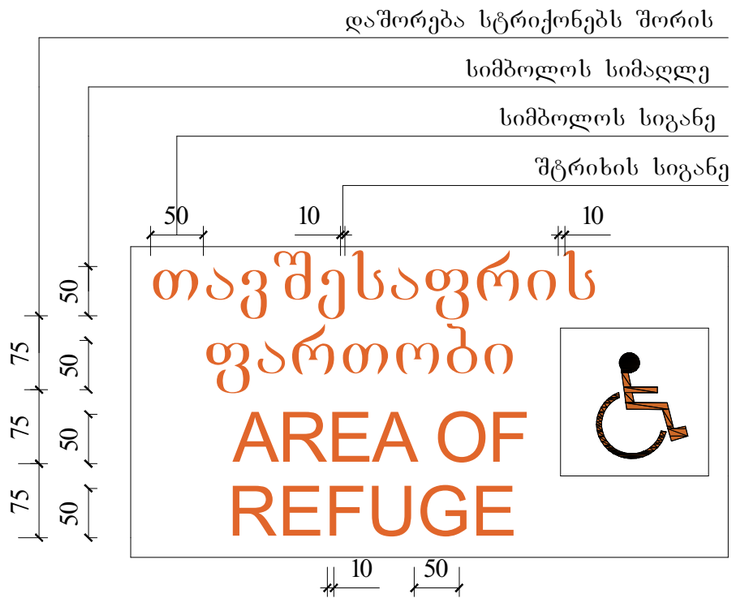


მასშტაბი : 1 : 10

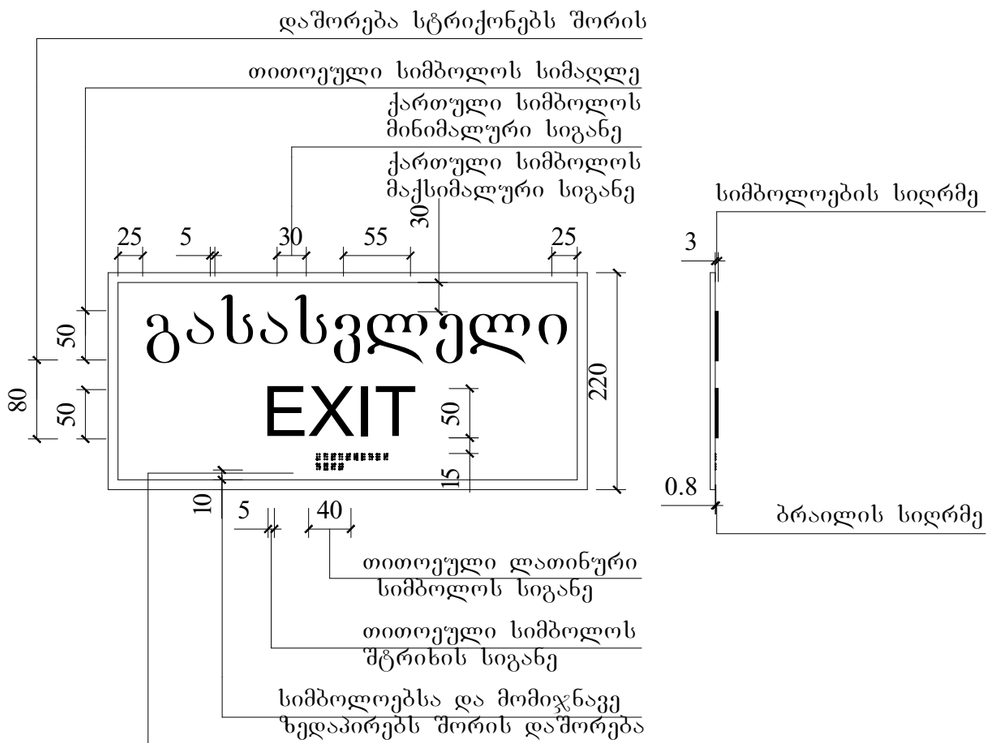
გასასვლელის განათებული ნიშანი

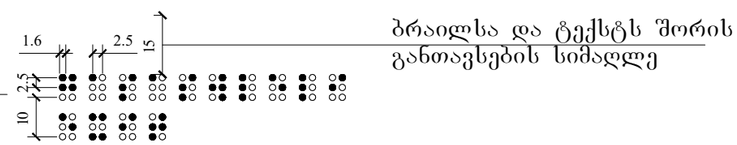


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



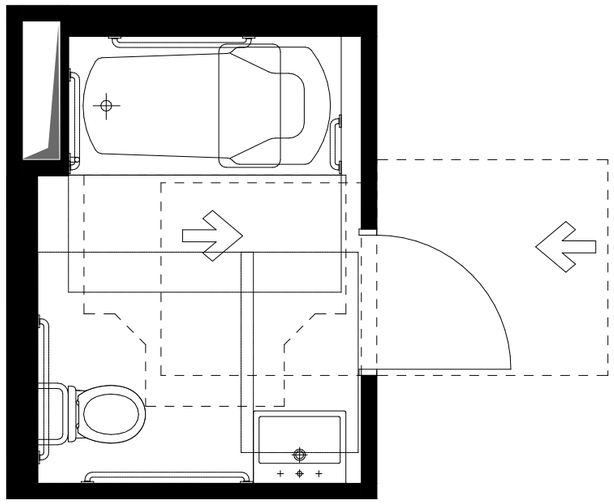
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



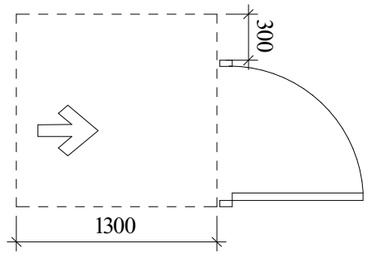


მასშტაბი : 1 : 5

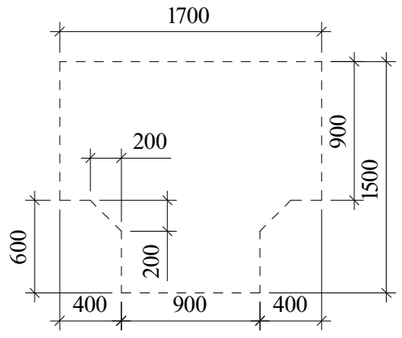
მისაწვდომი ტუალეტი"ა" ტიპის ერთეულში



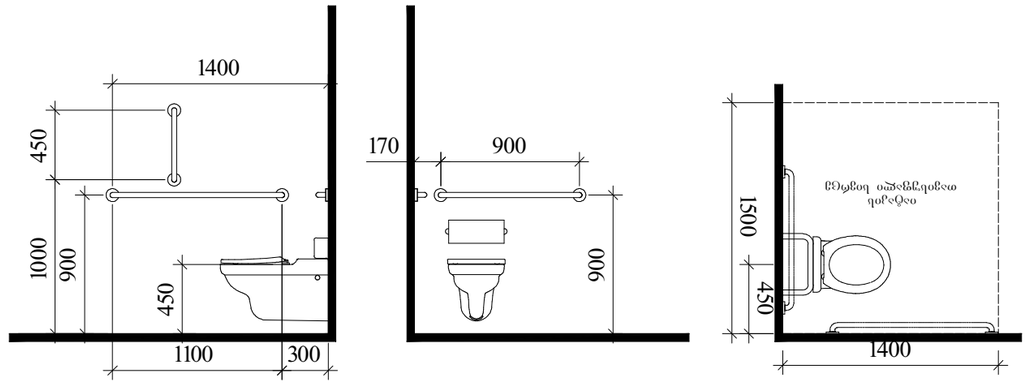
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



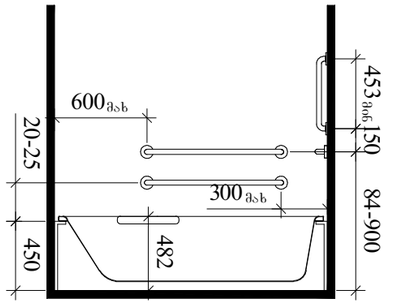
ოფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



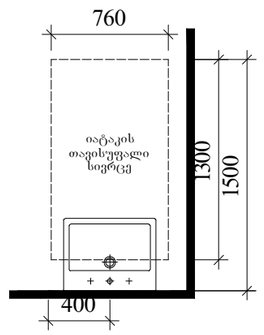
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების(საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



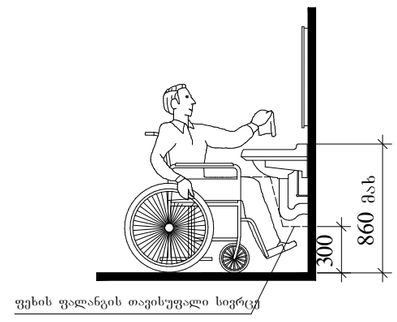
დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით

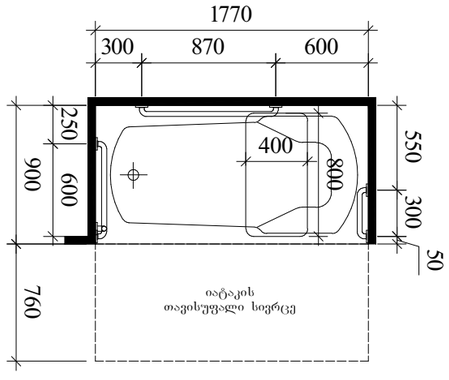


ხელსაბანის მდებარეობა



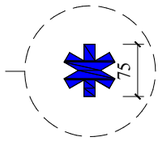
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის





მასშტაბი : 1:20

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

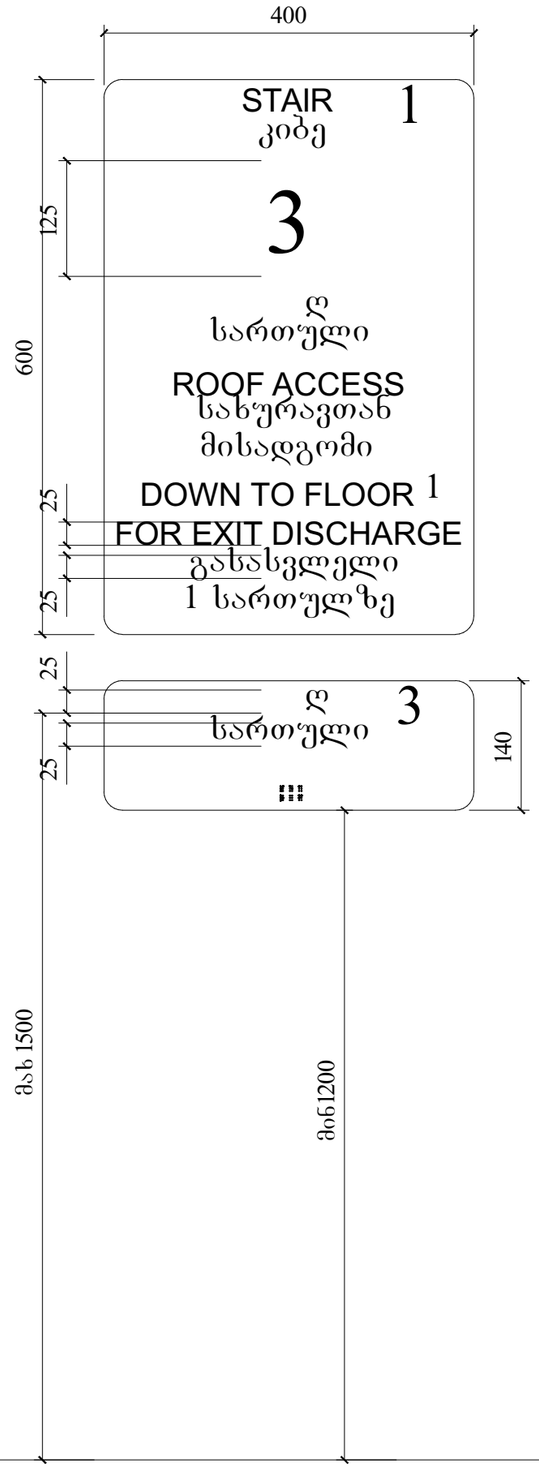


ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

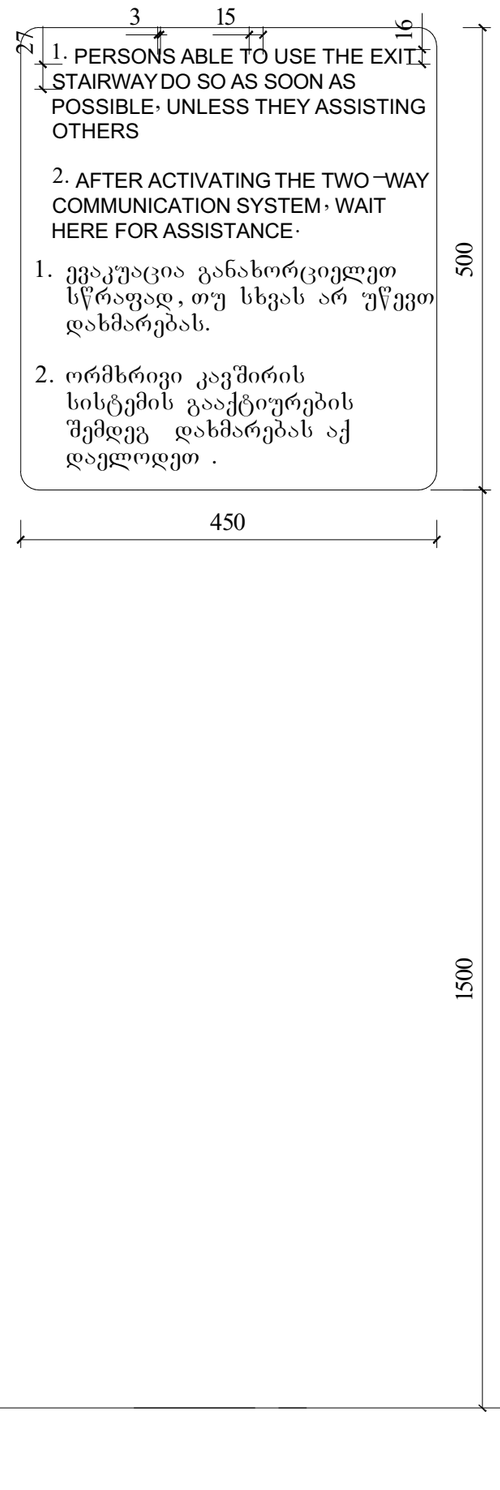


მასშტაბი : 1 : 5

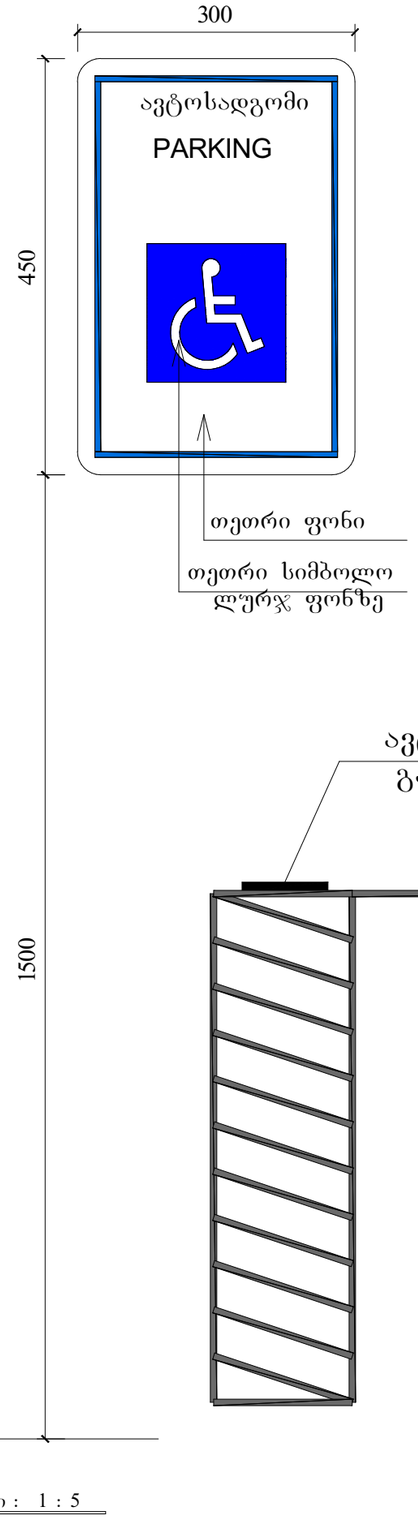
ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

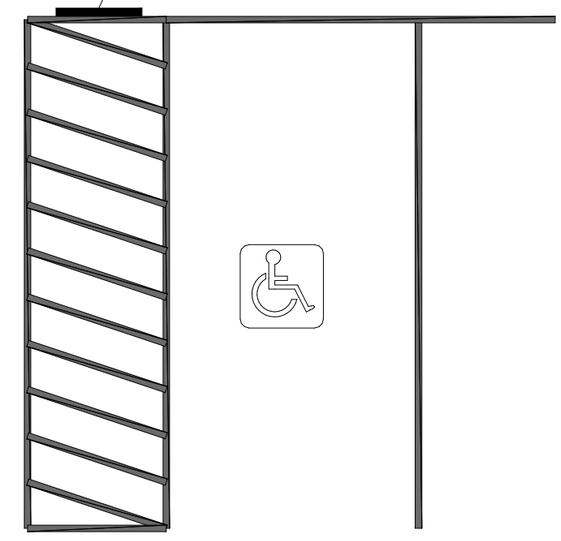


ნიშანი განთავსდება
გზაკიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



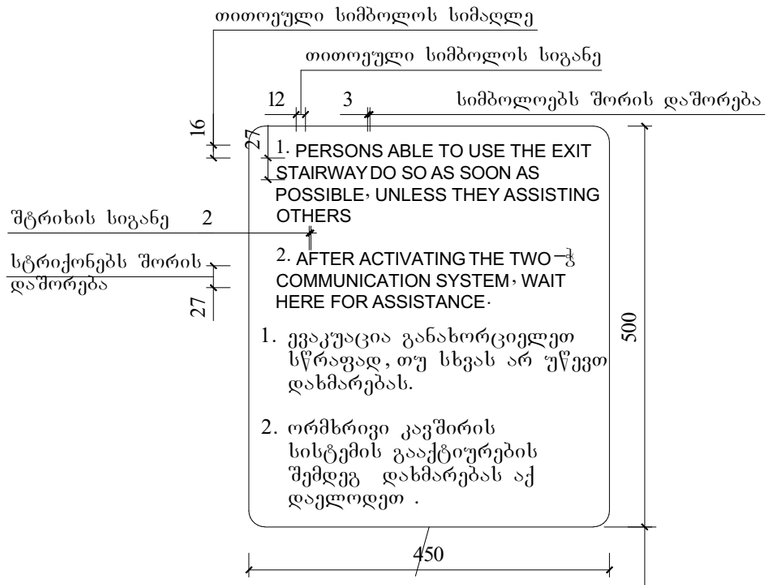
ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



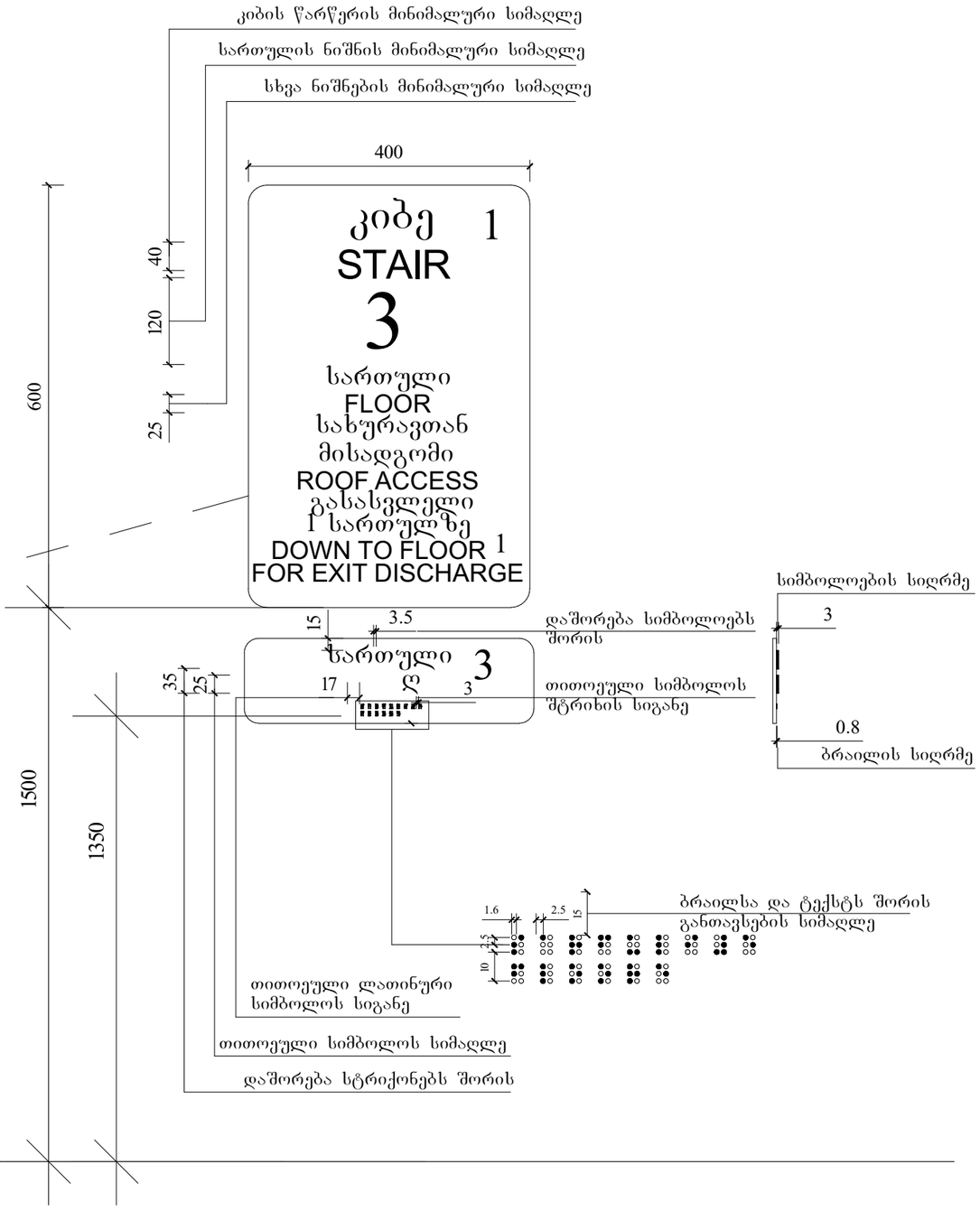


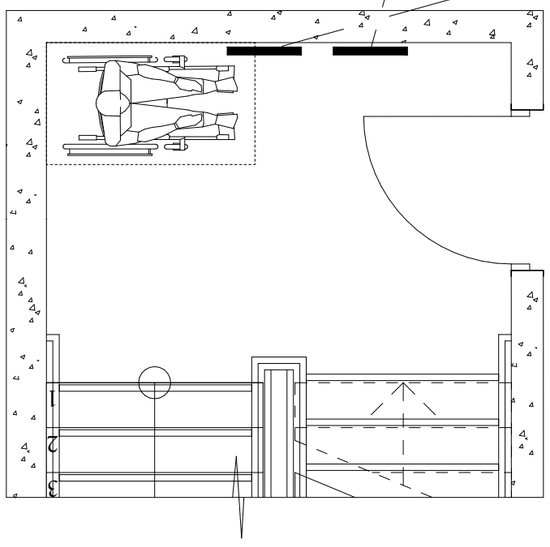
მასშტაბი : 1 : 5

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



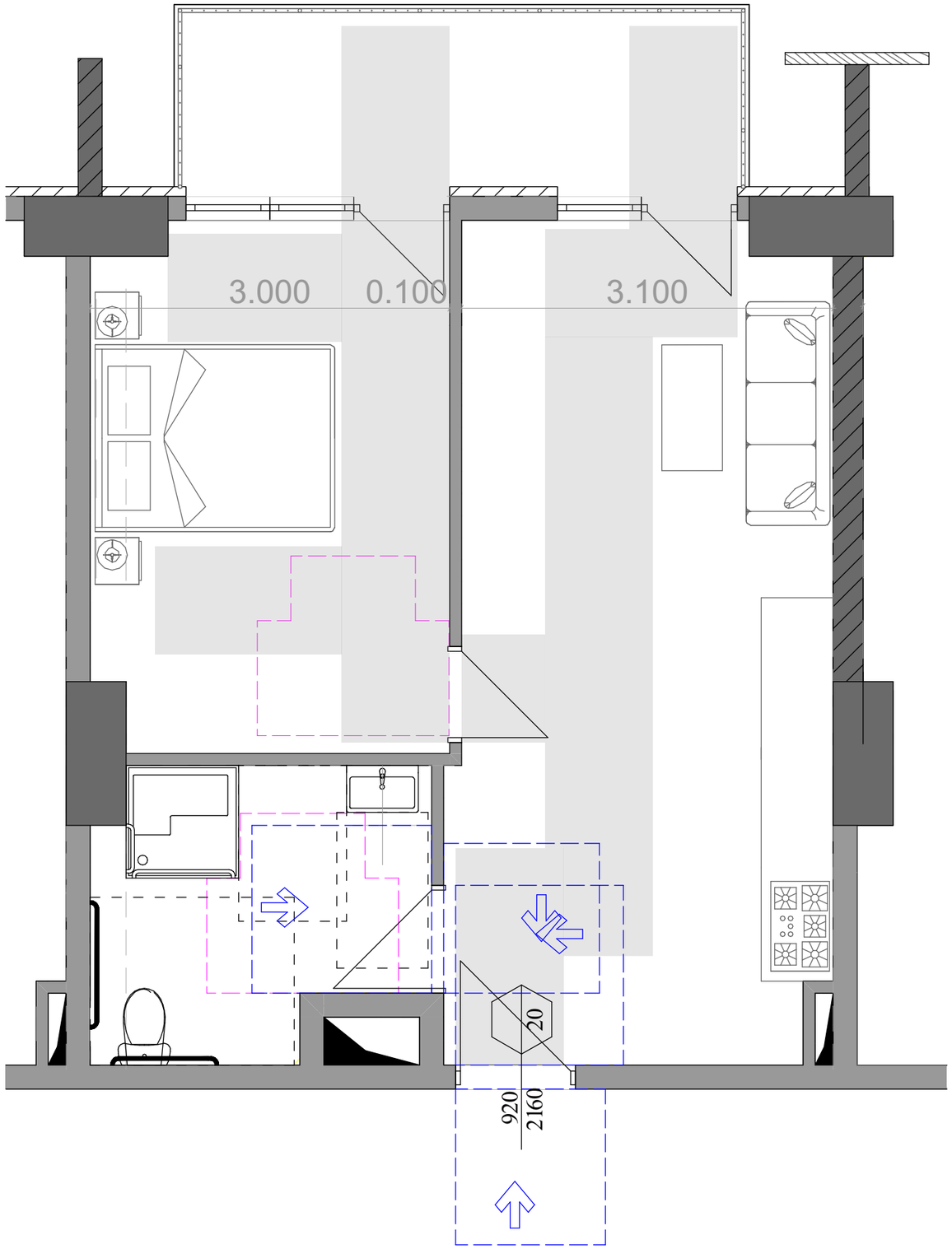
გზაკიბის ამოსაცნობის ნიშანი გზაკიბის საზღვრებში დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

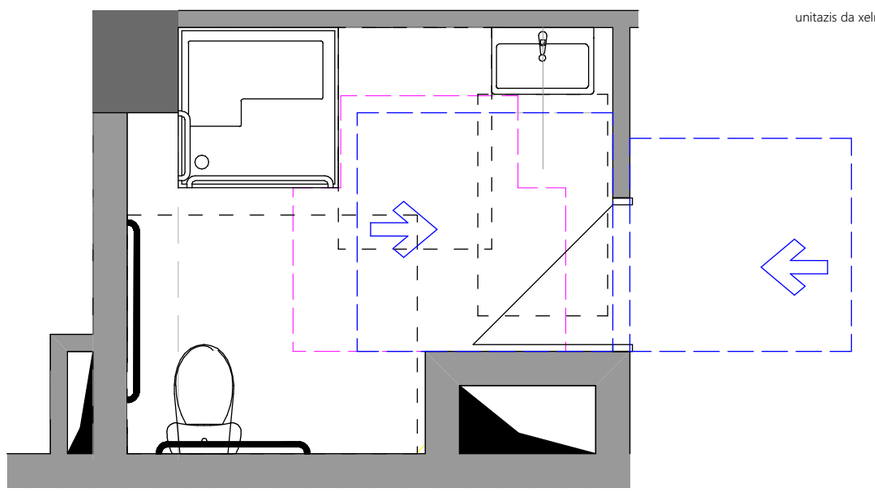




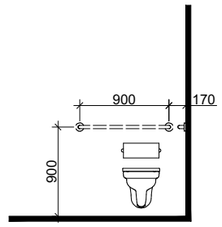
მასშტაბი : 1 : 5

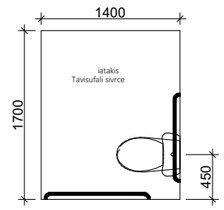
"ა" ტიპის მისაწვდომი ბინა N18, N32 და N46

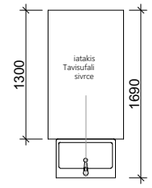




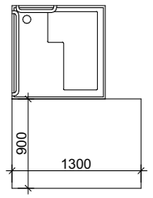
unitazis da xelmosaWidi Zelebis (saWiroebis SemxvevaSi) mdebareoba



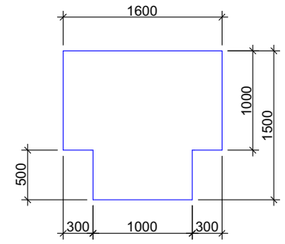


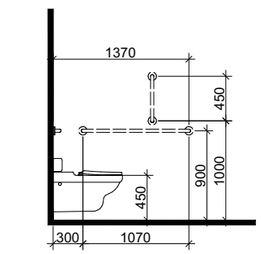


xelsabanis mdebareoba



T formis mosatrialebeli sivrce
varianti 3





saSxapis detalizacia

Tavisufali sivrce
fexis falangisTvis

