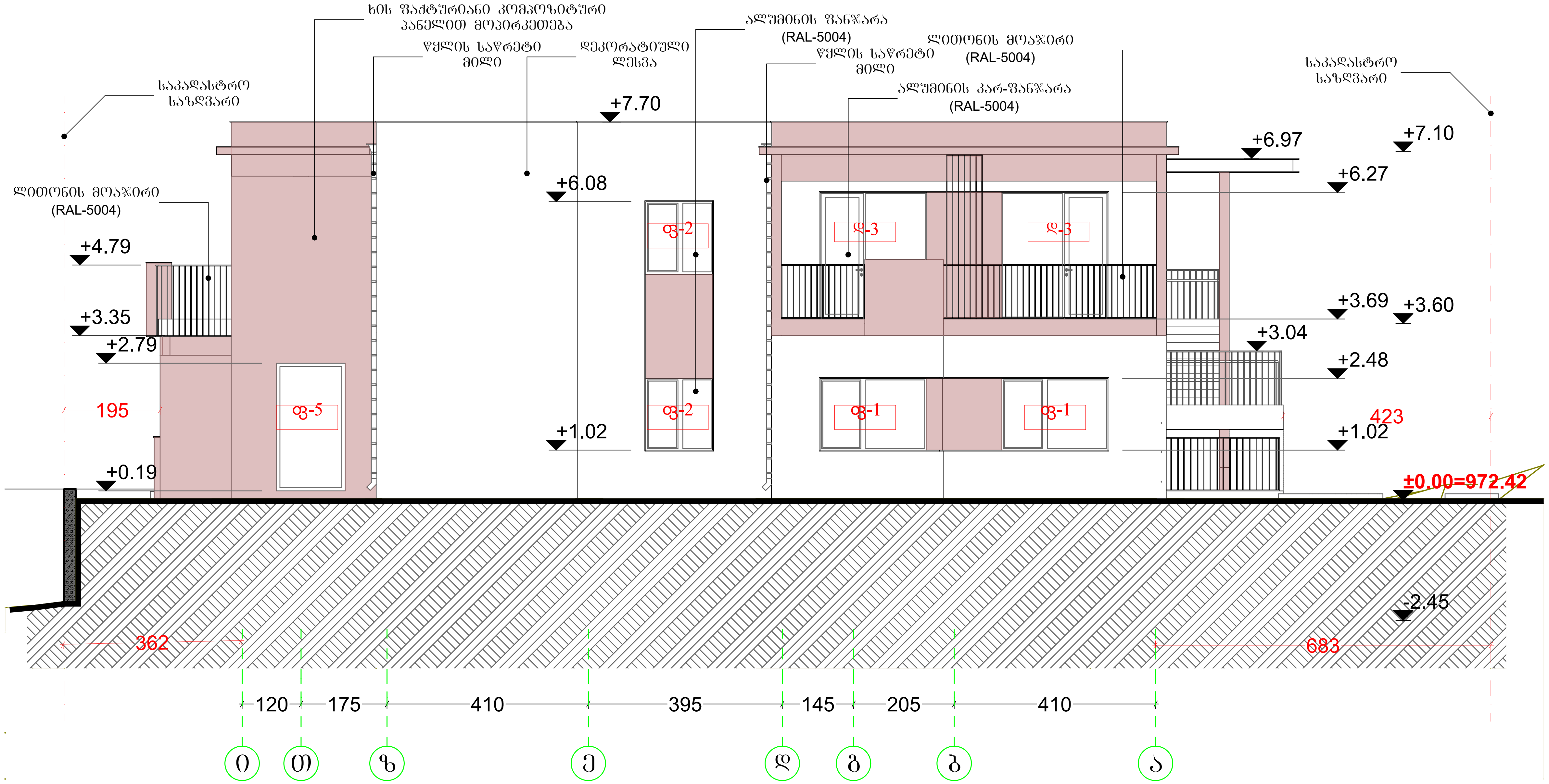


პროექტის დასახელება

ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7

(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

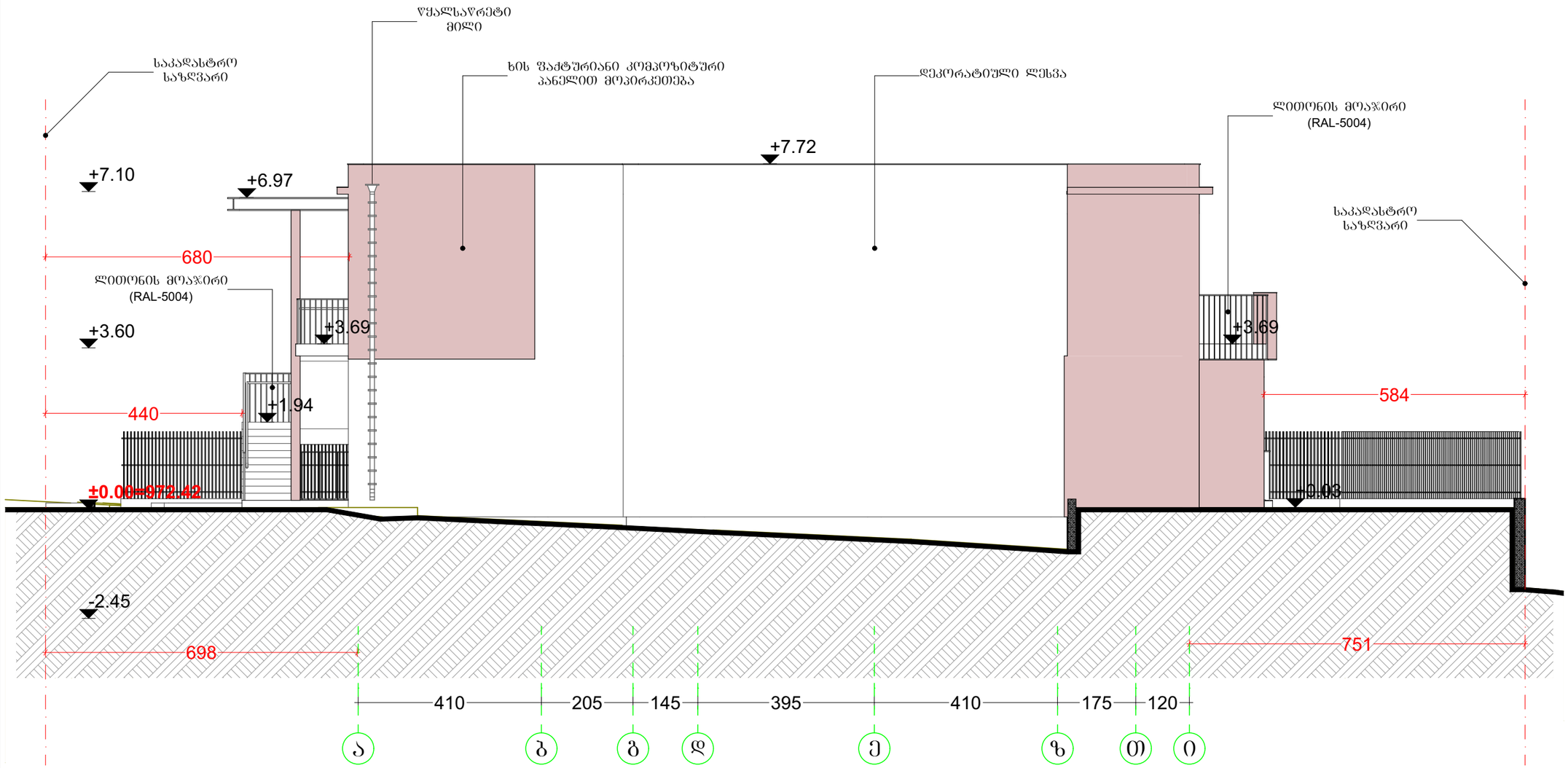
დამკვეთი: შპს "დეველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

თანამდებობა	სახ./ გვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ნ. შატბერაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ.ძიძიკაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება

ფასადი ი-ა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:100	A3	?? აპრ 2025	6



პროექტის დასახელება

ორბინიაი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7

(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშეებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

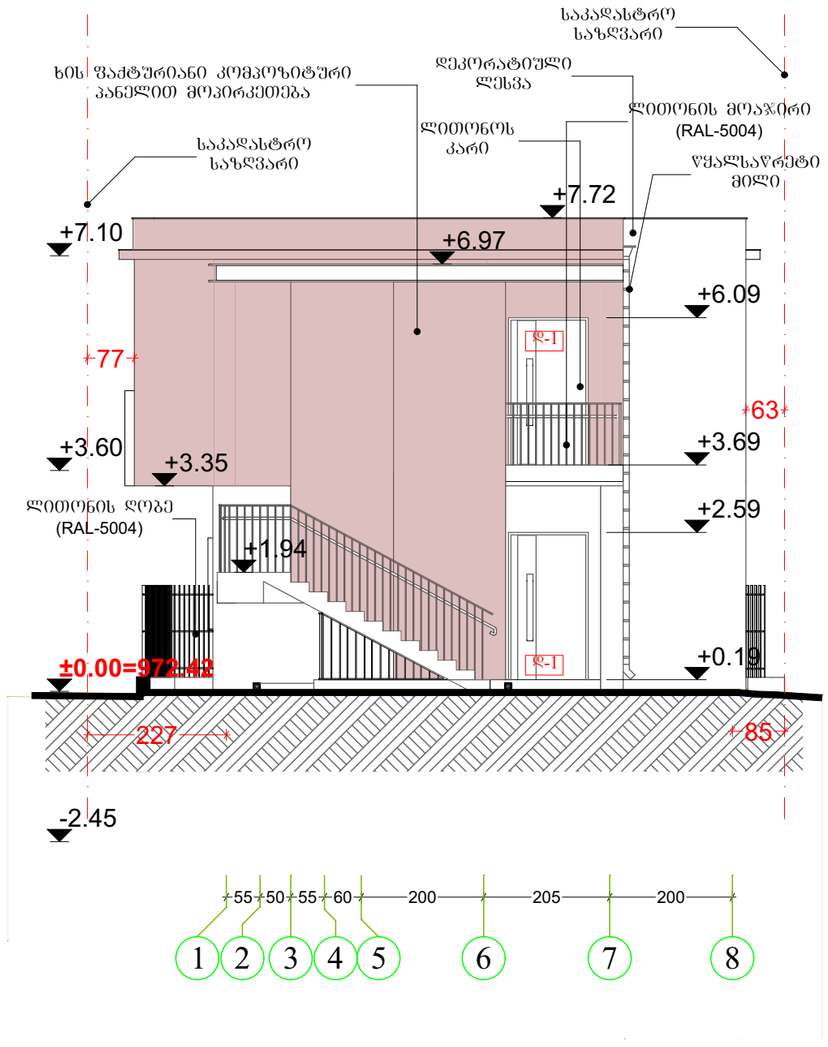
დამკვეთი: შპს "დეველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

თანამდებობა	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ნ. შახბენარაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ.ქიქიძარაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ. ხუნდაძარა	

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-ი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:100	A3	?? აპრ 2025	7



პროექტის დასახელება

ორბინიაი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7

(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშებრივად ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმოზისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

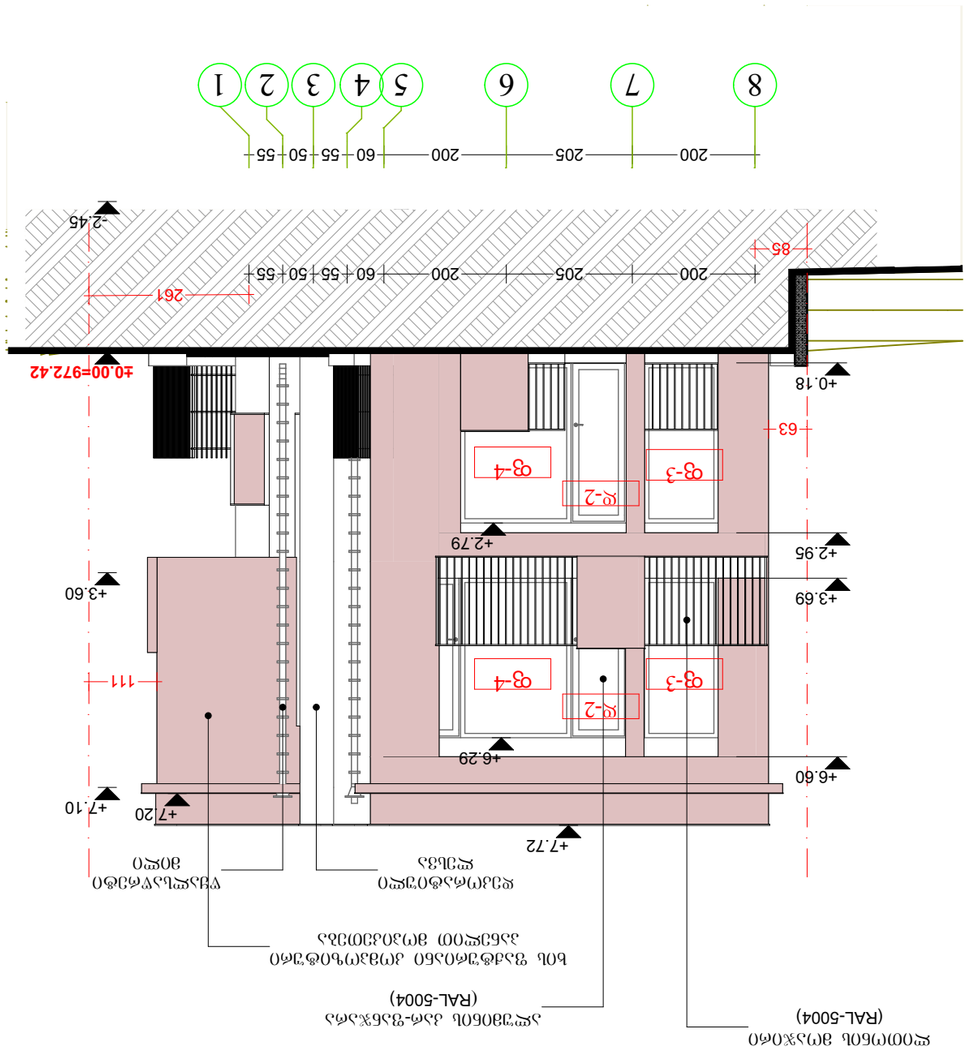
დამკვეთი: შპს "დველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

თანამდებობა	სახ./ მპ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ნ. შაბანიანიშვილი	
პროექტის ავტორი	მ.ქიქიძიშვილი	
პროექტის ავტორი	მ. ხუნდაძე	

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-8

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:100	A3	?? აპრ 2025	8



ТЕХНИЧЕСКИЕ:

1. ВСЕ РАБОТЫ ВЫПОЛНЯТЬ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ДЕЙСТВУЮЩИХ СНИП, ГОСТ, СП, ПУЭ, ПТЭЭП, ПОТРЭ, ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПРАВИЛ ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ;
2. ВСЕ ПРИМЕНЯЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ ДОЛЖНЫ ИМЕТЬ СЕРТИФИКАТЫ ИЛИ ПАСПОРТА ЗАВОДОВ-ИЗГОТОВИТЕЛЕЙ;

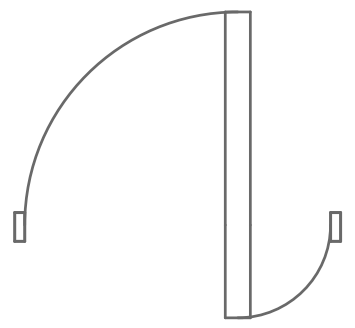
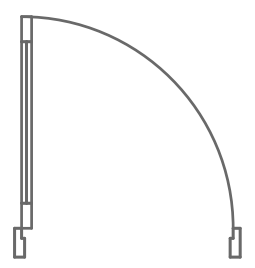
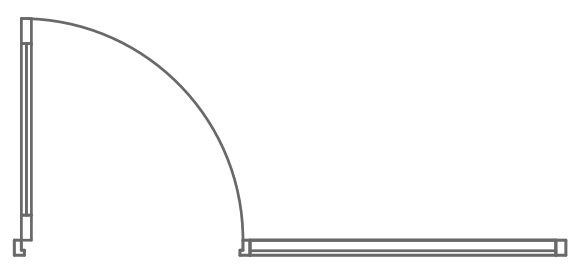
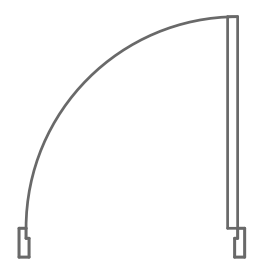
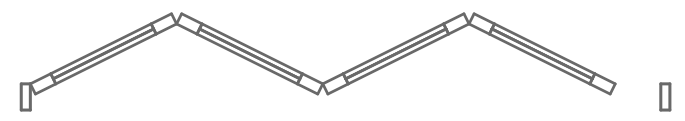
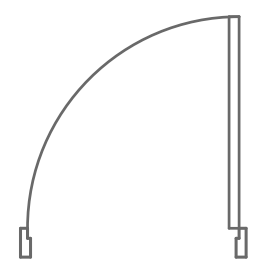
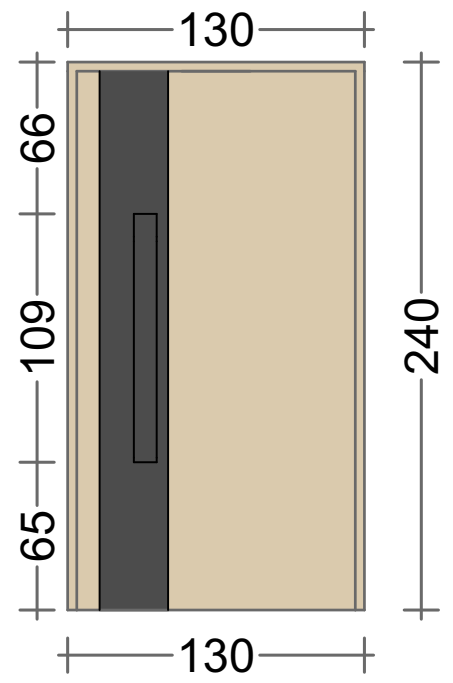
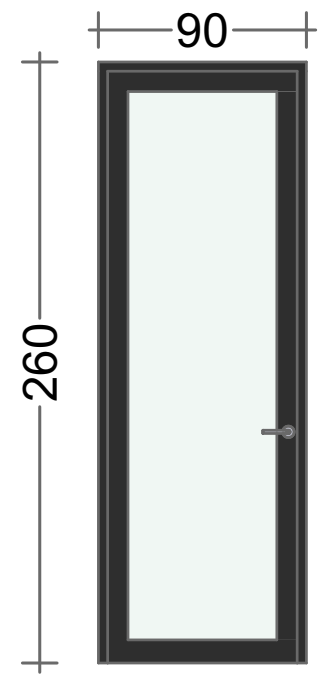
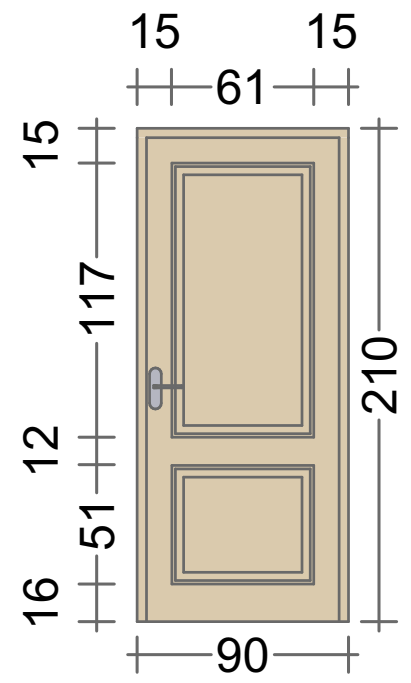
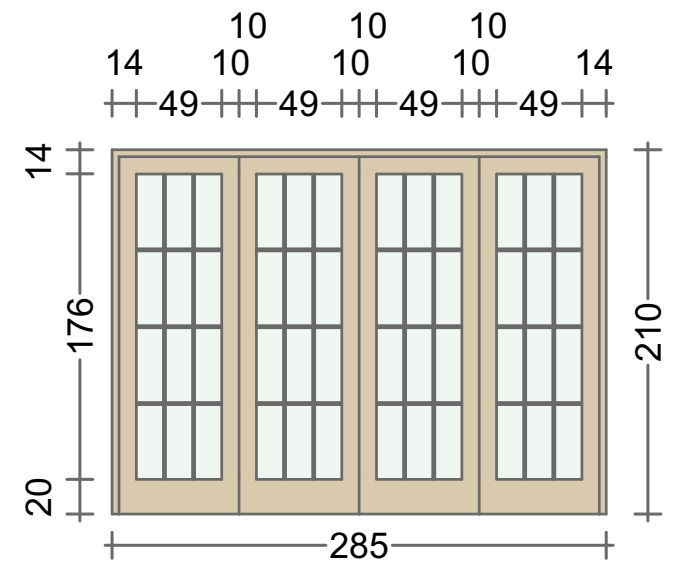
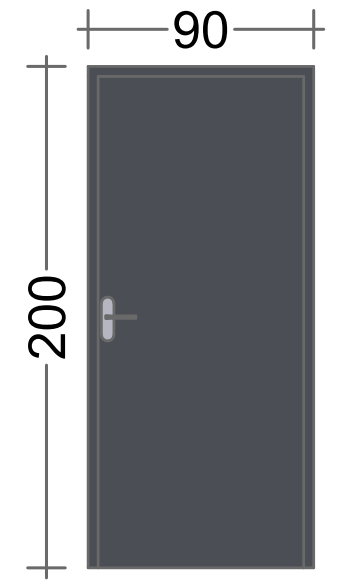
ISBN 978-5-4468-4906-2 (ID 6703844): 3ЦБ "ЕЗЗЗЕМЛЯНОЙ (ID 6703844): 4056349062)

ПЛАНИРОВЩИК	ШЛЯ./ 33.	ВОРОНЦОВА

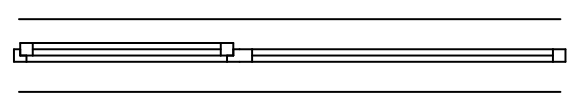
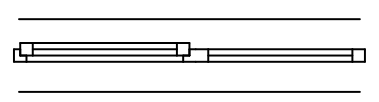
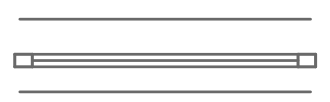
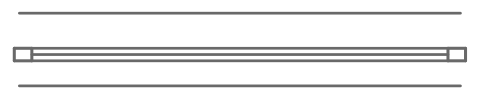
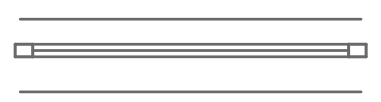
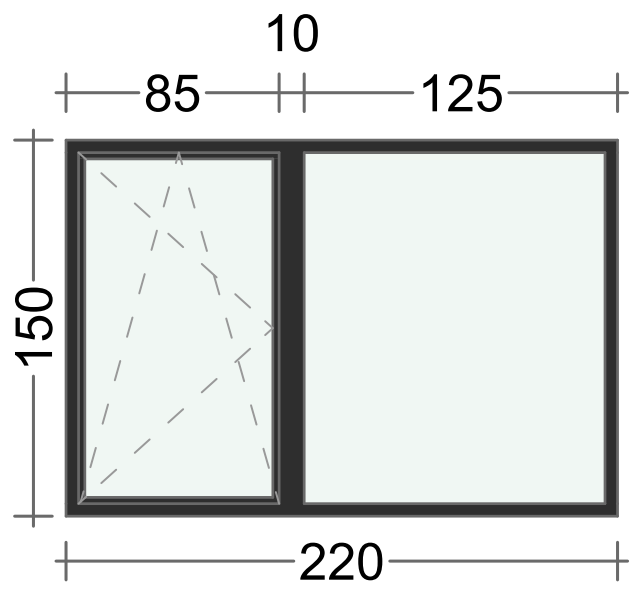
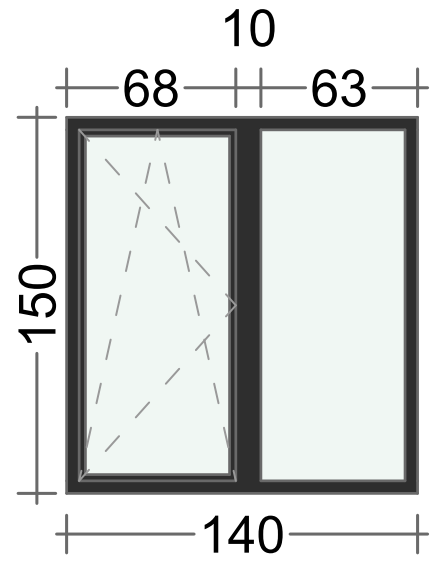
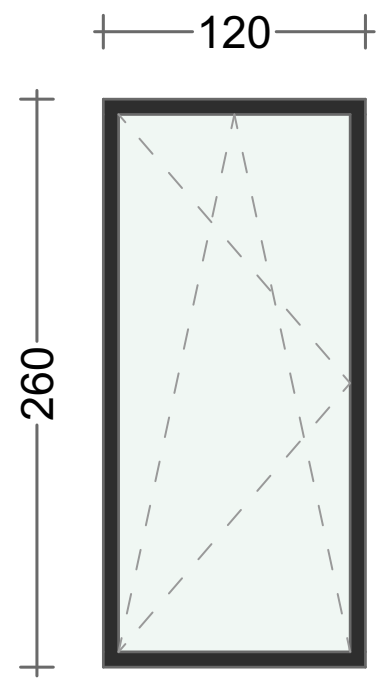
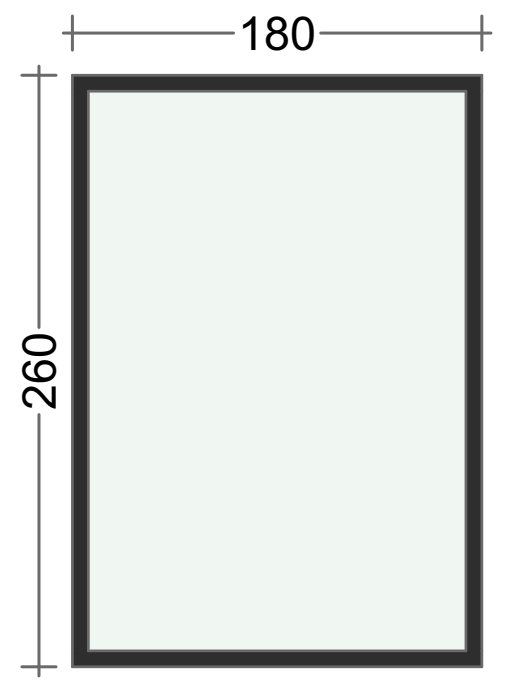
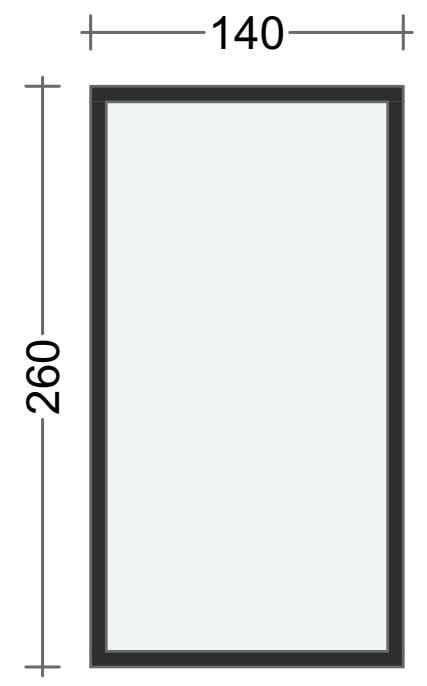
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	Б. ТЕЛЕГИНА	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	В.ДЛАДЛЕЗЛЕЛЕЛ	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	В. ЬЛАЛЛОЛЬЗ	

ЬЛЬЛЗЛЛЛ

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	დ - 1	დ - 2	დ - 3	დ - 4	დ - 5	დ - 6
მასალა	ლითონი	ალუმინი	ალუმინი	მდფ	მდფ	ლითონი
რაოდენობა	2	3	2	8	1	3
ზომა	130×240	90×260	220×260	90×210	285×210	90×200
გეგმა						
წინხედი						

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	ფ - 1	ფ - 2	ფ - 3	ფ - 4	ფ - 5
მასალა	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი	ალუმინი
რაოდენობა	2	2	2	2	1
ზომა	220×150	140×150	120×260	180×260	140×260
გეგმა					
წინხედი					

პროექტის დასახელება
ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7
(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

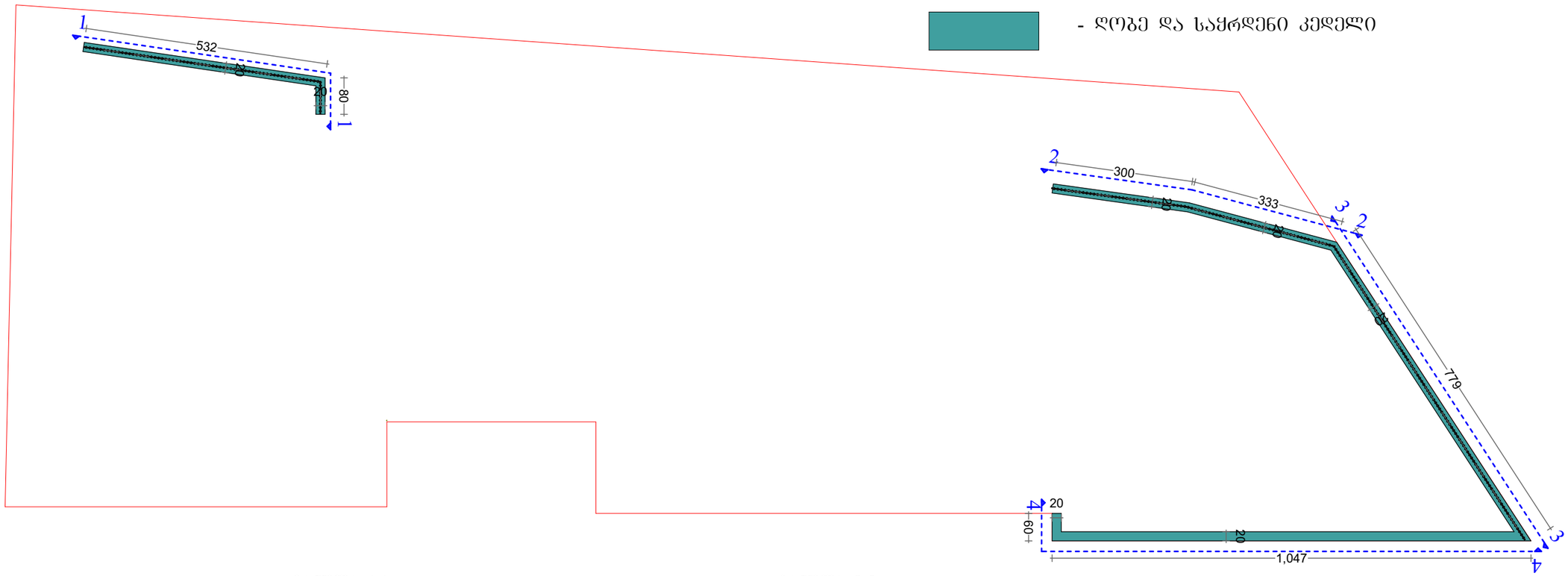
შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი: შპს "დეველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

თანამდებობა	სახ./ გვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ნ. შატბერაშვილი	
პროექტის ავტორი	გ.ძიძიკაშვილი	
პროექტის ავტორი	გ. ხურცილავა	

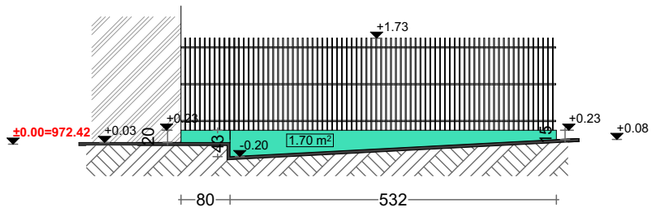
ნახაზის დასახელება
კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:0.60	A3	?? აპრ 2025	12



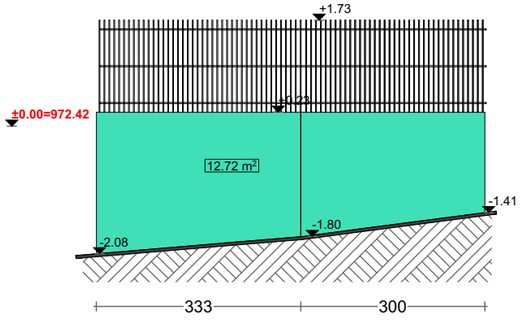
განშლა 1-1

მოცულობა:
1.70მ²X0.2მ=0.34მ³



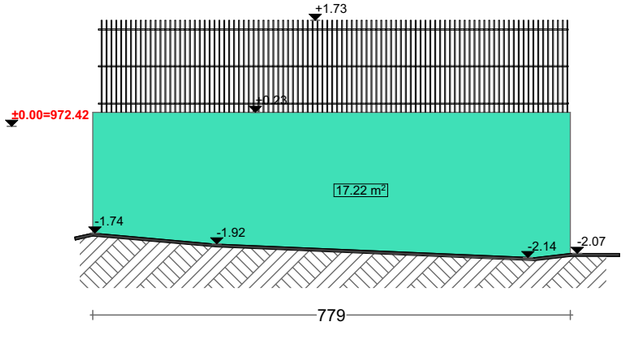
განშლა 2-2

მოცულობა:
12.72მ²X0.2მ=2.544მ³



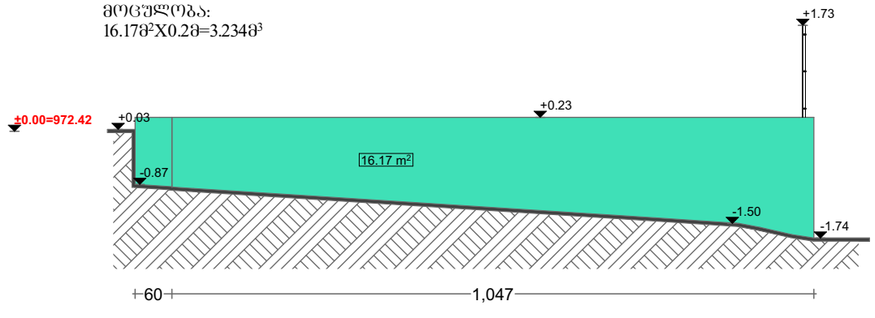
განშლა 3-3

მოცულობა:
17.22მ²X0.2მ=3.444მ³



განშლა 4-4

მოცულობა:
16.17მ²X0.2მ=3.234მ³



პროექტის დასახელება
ორბინიაი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7
(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოჩრდებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი: შპს "დეველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

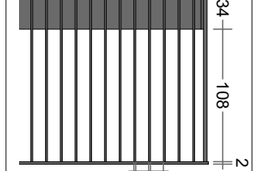
თანამდებობა | სახ./ მვ. | ხელმოწერა

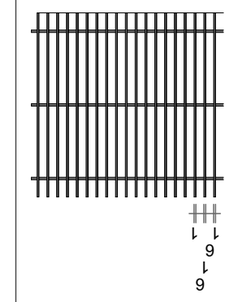
პროექტის ავტორი | ნ. შახბენაზვილი
პროექტის ავტორი | მ.ძიძიძაზვილი
პროექტის ავტორი | მ. ხუციშვილი

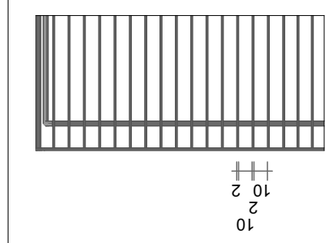
ნახაზის დასახელება
ღობის განშლა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:100	A3	?? აპრ 2025	13

קטלוג מעקות	אופן ייצור -1	חומר
		6.4 ק"ג/מ'

קטלוג מעקות	אופן ייצור -2	חומר
		9.11 ק"ג/מ'

קטלוג מעקות	אופן ייצור	חומר
		20.23 ק"ג/מ'

קטלוג מעקות	אופן ייצור	חומר
		3.09 ק"ג/מ'

מעקות ברזל מרותכים לבתי כנסת

שרטוט מפרט לביצוע

מכון התקנים לבניה, רח' קרליבך 42, ת.ד. 61999, רמת-גן 5261902
טל': 03-6753753, פקס: 03-6753754, דוא"ל: info@sii.org.il

(גל': 01.81.02.242.004)

מהדורה מתוקנת לבתי כנסת

הערות:

1. כל המידות במילימטרים אלא אם צוין אחרת;
2. כל הריתוכים יבוצעו בהתאם לתקן הישראלי,
תקן 3568 - חלק IV, ת"י 1212, סוג הריתוך 135 (לפי: 01.81.02.242.004);

מהנדס הרישוי

מר אבי כהן, מס' רישיון 40563490 (ID 61238401: ת.ז. 032223071)

מהנדס ראשי	ל.ר./ 33.	03/04/2025

מהנדס ראשי	ב. לוי
מהנדס יועץ	ג.אהרוני
מהנדס יועץ	ד. לוי

קנה מידה לא פורט

מעקות ברזל מרותכים

14	24	03/04/2025	1:50
יח'	גיליון	תאריך	קנ"מ

დასახელება	ხის ფაქტურიანი კომპოზიტური პანელით
	

დასახელება	დეკორატიული ლესვა
	

პროექტის დასახელება

ორბინიაი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7

(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმღერებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი: შპს "დველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

თანამდებობა	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ნ. შახბენარაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ.ქიქიძაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ. ხუნდაძავა	

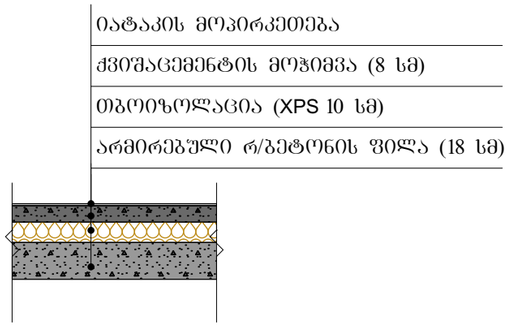
ნახაზის დასახელება

მოსაპირკეთებელი მასალები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:30	A3	?? აპრ 2025	15

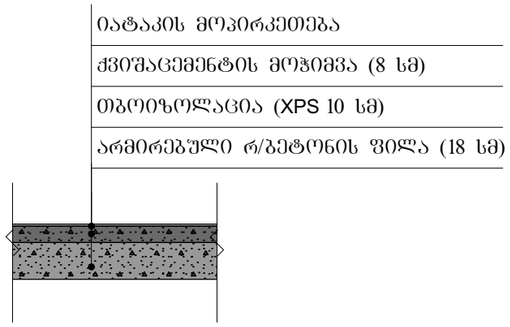
დტ-1

იატაკის კვეთი-1



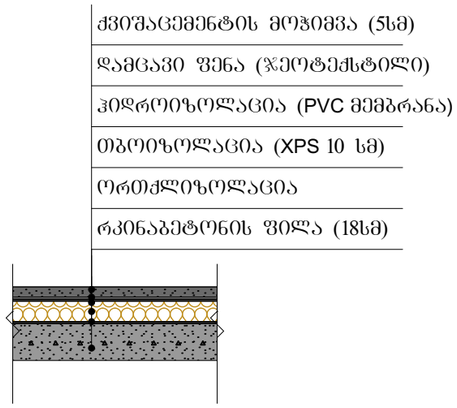
დტ-2

იატაკის კვეთი-2



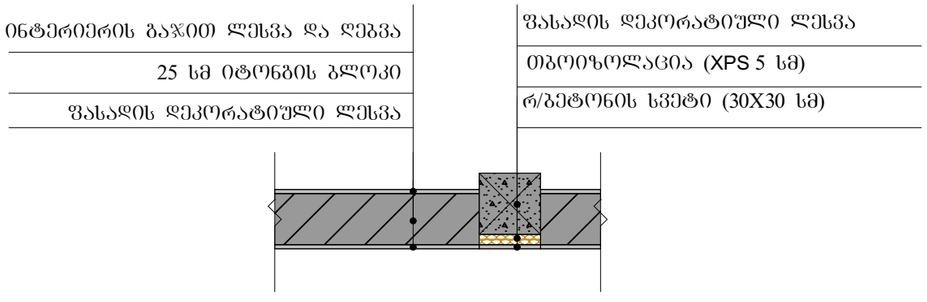
დტ-3

ბრტყელი გადახურვის კვეთი



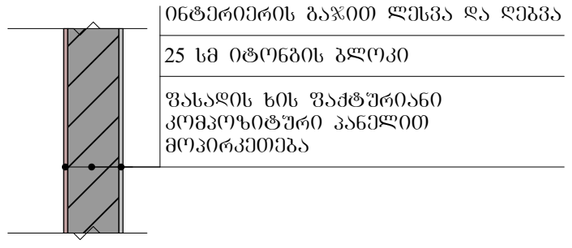
დტ-4

ექსტერიერის კედლის კვეთი-1



დტ-5

ექსტერიერის კედლის კვეთი-2



პროექტის დასახელება

ორბინიაი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი, №7

(ს/კ: 01.81.02.242.004)

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშეირებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი: შპს "დველოპიო (ID ნომერი: 405634906)

თანამდებობა	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	ნ. შაბურნაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ.ქოქოძაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ. ხუხაშილაძე	

ნახაზის დასახელება

დეტალები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:30	A3	?? აპრ 2025	16