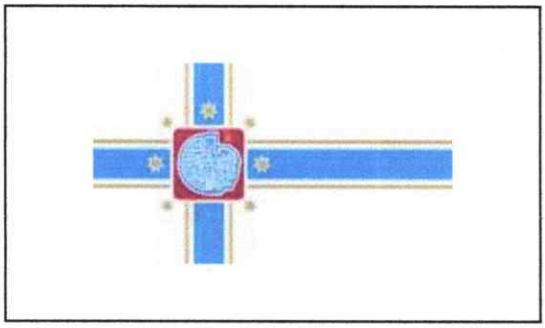
# შესაბამისობის დეკლარაცია
# საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება | სახლი ტაბახმელაში |
| შენობის მისამართი | ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი 7 |
| საფოსტო ინდექსი / ქალა... | 0192 ტაბახმელა |
| საკუთრების საკადასტრო კოდი | 01.81.02.242.004 |
| შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი | |

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_81_02_242_004_28_02_2025

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი დავით მაქაძე

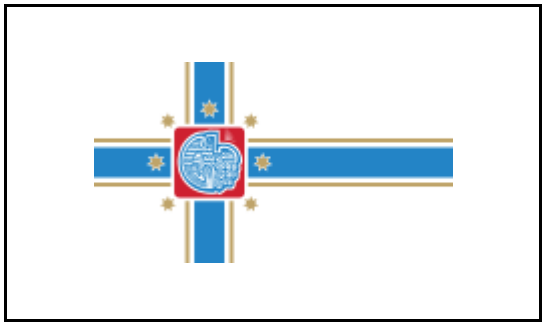
ქალაქი/თარიღი ხელმოწერა

ე. 24

_____

# შესაბამისობის დეკლარაცია
# საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება | სახლი ტაბახმელაში |
| შენობის მისამართი | ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი 7 |
| საფოსტო ინდექსი / ქალა... | 0192 ტაბახმელა |
| საკუთრების საკადასტრო კოდი | 01.81.02.242.004 |
| შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი | |

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_81_02_242_004_28_02_2025

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი დავით მაქაძე

ქალაქი/თარიღი ხელმოწერა

**საავტორო უფლებები**

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

**უარყოფა**

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედევად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელის მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

**Table of contents**


1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები ..... 4
2. შენობა და მდებარეობა ..... 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ ..... 7
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ ..... 8
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის ..... 9
    კედელი ლესვა-ღებვა ..... 9
    ბრტყელი გადახურვა ..... 10
    იატაკის ფილა ..... 11
    კედელი ხის მოპირკეთებით ..... 12
5. უსაფრთხოება ..... 13
    ალუმინის ფანჯარა ..... 13
6. სამშენებლო ქსოვილი ..... 14

## 1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

**პროექტის მონაცემები**

| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება | სახლი ტაბახმელაში |
| შენობის მისამართი | ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი 7 |
| საფოსტო ინდექსი / ქალა | 0192 ტაბახმელა |

**შენობის მფლობელი**

| | |
|---|---|
| შენობის მფლობელის სახ | შპს დეველოპიო |
| შენობის მფლობელის მის | ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, ლაშა-გიორგის IV ჩიხი 7 |
| საფოსტო ინდექსი / ქალა | 0192 ტაბახმელა |

**არქიტექტორი**

| | |
|---|---|
| კომპანიის სახელი | - |
| მისამართი | - - |
| საფოსტო ინდექსი / ქალა | 0192 თბილისი |
| რედაქტორი | დავით მაქაძე |
| პროფესია | არქიტექტორი |
| კონტაქტი | 571133366 |

**პროგრამა**

| | |
|---|---|
| გამოითვლება | Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings |

| | |
|---|---|
| ვერსია | 0.8.1745 |

## 2. შენობა და მდებარეობა

**ზოგადი ინფორმაცია**

| | |
|---|---|
| შესაბამისობის დეკლარაც | მშენებლობის ნებართვის მისაღებად დოკუმენტების წარდგენა |
| ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულებ | არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება |

**შენობის კატეგორია**

☑ ახალი შენობა

| | |
|---|---|
| კატეგორია: | საოჯახო სახლი |
| ქვეკატეგორია: | საოჯახო სახლი |

**მდებარეობა**

| | |
|---|---|
| ქალაქი / დასახლება: | თბილისი |
| კლიმატური ზონა: | კლიმატური ზონა 2 |

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

## 3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები

## 3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის $U_{max}$

☐ დამტკიცებულია

| შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი | | დასაშვები U-მნიშვნელობა... | არ აჭარბებს |
|---|---|---|---|
| 1 | გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები | 0,38 | ☑ |
| 2 | თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით | 0,50 | ☑ |
| 3 | თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა... | 0,50 | ☑ |
| 4 | თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლე... | 0,70 | ☑ |
| 5 | გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება... | 0,30 | ☑ |
| 6 | სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყ... | 0,38 | ☑ |
| 7 | მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი. | 0,38 | ☑ |
| 8 | გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე... | ,300 | ☑ |
| 9 | არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია... | 0,45 | ☑ |
| 10 | გარე ფანჯარა და შემინული კარი | 1,80 | ☑ |
| 11 | შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით | 1,80 | ☑ |
| 12 | სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში | 2,00 | ☑ |
| 13 | შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები | 2,20 | ☑ |
| 14 | თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვის გარეშე | 3,50 | ☑ |
| 15 | გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)... | 2,50 | ☑ |

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

## 3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის ☑ დამტკიცებულია

| მოწყობილობა | U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K] | დასაშვები U-მნიშვნელობა... |
|---|---|---|
| კედლები | 0,32 | 0,38 |
| სახურავი | 0,28 | 0,30 |
| იატაკი | 0,28 | 0,38 |
| ფანჯრები და კარები | 1,79 | 1,80 |

# 4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

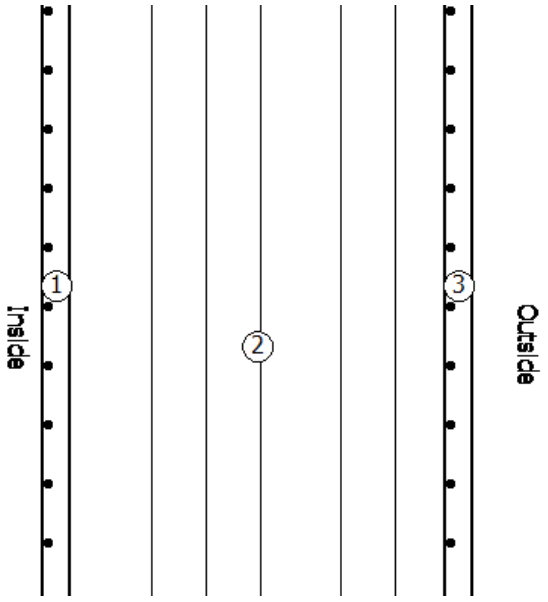
## კედელი ლესვა-ღებვა

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,322 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

| მოთ | მასალა | სისქე | λ [W/mK] | მოთხოვნებ | საშუ | სიმძლავრი |
|---|---|---|---|---|---|---|
| პირ | მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ | წლიური ემ | განახლება | 0,130 | | 9. ექსპერტი |
| 1 | მსუბუქი ფითხი/ბათქაში | 2,0 | 0,250 | 0,080 | ინფ | 700 |
| 2 | YTONG D350 | 25,0 | 0,090 | 2,778 | ინფ | 350 |
| 3 | მსუბუქი ფითხი/ბათქაში | 2,0 | 0,250 | 0,080 | ინფ | 700 |
| | გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა | ეს პუნქტი 3 | მაქსიმალუ | 0,040 | განა | |

ვიზუალიზაცია:



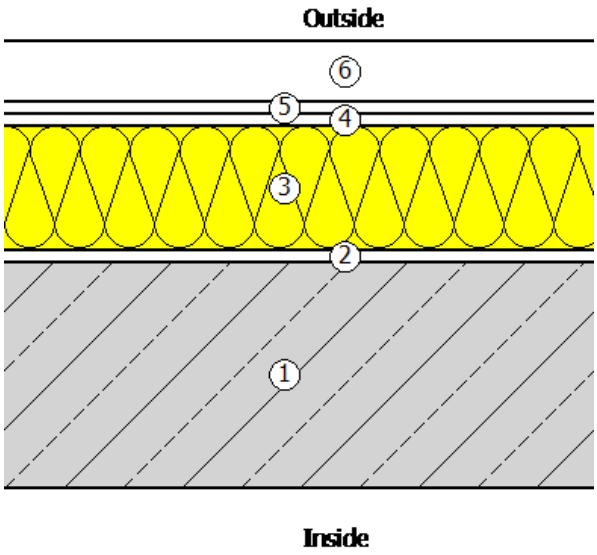
## ბრტყელი გადახურვა

წარმოსა 0,280 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

| მოთ | მასალა | სისქე | λ [W/mK] | მოთხოვნებ | საშუ | სიმძლავრი |
|---|---|---|---|---|---|---|
| პირ | მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ | წლიური ემ | განახლება | 0,100 | | 9. ექსპერტი |
| 1 | რკინაბეტონი | 18,0 | 2,600 | 0,069 | ინფ | 2500 |
| 2 | ორთქლიზოლაცია | 0,5 | 1,600 | 0,003 | ინფ | 2000 |
| 3 | ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) | 10,0 | 0,030 | 3,333 | ინფ | 25 |
| 4 | ჰიდროიზოლაცია | 0,5 | 0,000 | 0,000 | ინფ | |
| 5 | გეოტექსტილი | 0,5 | 0,000 | 0,031 | ინფ | |
| 6 | ქვიშა ცემენტით მოჭიმვა | 5,0 | 1,600 | 0,031 | ინფ | 2000 |
| | გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა | ეს პუნქტი 3 | მაქსიმალუ | 0,040 | განა | |

ვიზუალიზაცია:



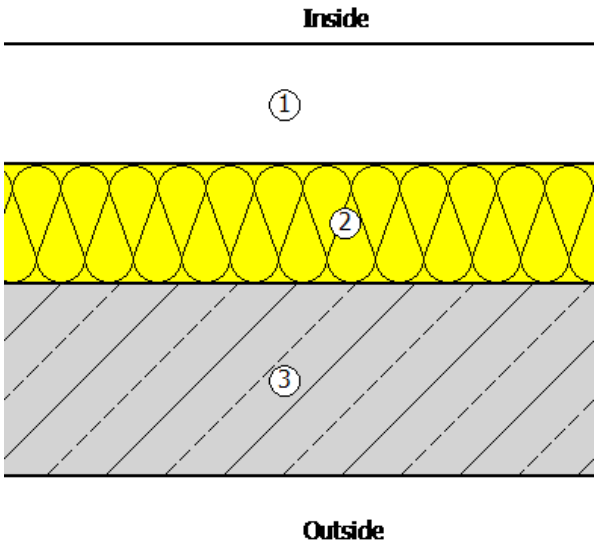
## იატაკის ფილა

წარმოსა 0,276 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

| მოთ | მასალა | სისქე | λ [W/mK] | მოთხოვნებ | საშუ | სიმძლავრი |
|---|---|---|---|---|---|---|
| პირ | მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ | წლიური ემ | განახლება | 0,170 | | 9. ექსპერტი |
| 1 | ქვიშა ცემენტით მოჭიმვა | 10,0 | 1,600 | 0,063 | ინფ | 2000 |
| 2 | ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) | 10,0 | 0,030 | 3,333 | ინფ | 25 |
| 3 | რკინაბეტონი | 16,0 | 2,600 | 0,062 | ინფ | 2500 |
| | გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა | ეს პუნქტი 3 | მაქსიმალუ | 0,000 | განა | |

ვიზუალიზაცია:



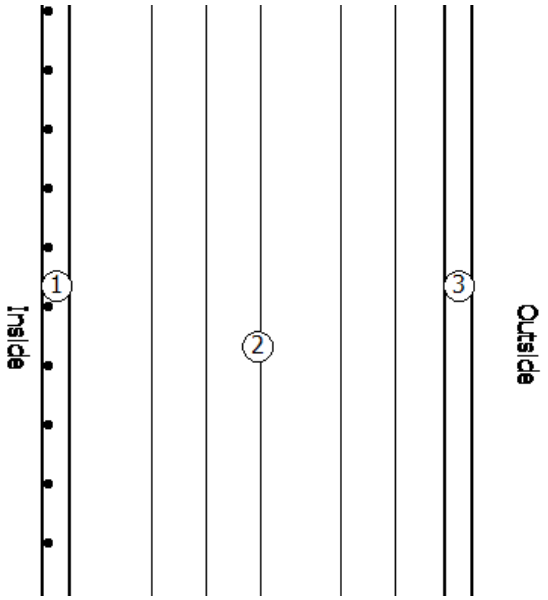
## კედელი ხის მოპირკეთებით

წარმოსა 0,330 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

| მოთ | მასალა | სისქე | λ [W/mK] | მოთხოვნებ | საშუ | სიმძლავრი |
|---|---|---|---|---|---|---|
| პირ | მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ | წლიური ემ | განახლება | 0,130 | | 9. ექსპერტი |
| 1 | მსუბუქი ფითხი/ბათქაში | 2,0 | 0,250 | 0,080 | ინფ | 700 |
| 2 | YTONG D350 | 25,0 | 0,090 | 2,778 | ინფ | 350 |
| 3 | ხის მოპირკეთება | 2,0 | 0,000 | 0,080 | ინფ | |
| | გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა | ეს პუნქტი 3 | მაქსიმალუ | 0,040 | განა | |

ვიზუალიზაცია:



# 5. უსაფრთხოება

## ალუმინის ფანჯარა

| | |
|---|---|
| ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან) | 0,7 |

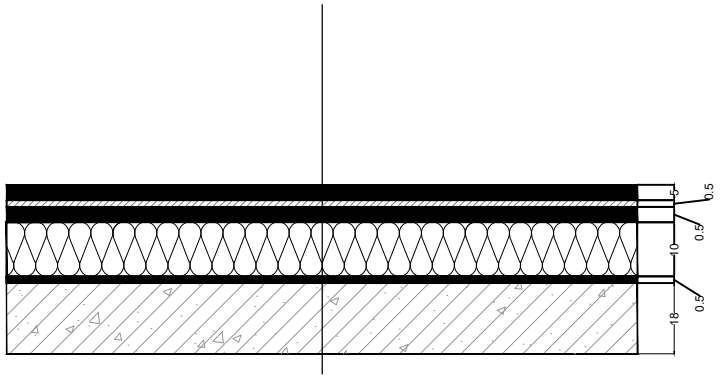
### ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,<sub>50 n</sub> წნევის პირობებში

| | | | |
|---|---|---|---|
| U- მნიშვნელობის ფანჯარ | 1,79 W/(m²K) | | |
| g პერპენდიკულური | 0,00 | სინათლის გადაცემა τ | 0,00 |
| g tot, ზამთარი | 0,00 | $\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი | 0,00 |
| g tot, ზაფხული | 0,00 | $\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული | 0,00 |

## 6. სამშენებლო ქსოვილი

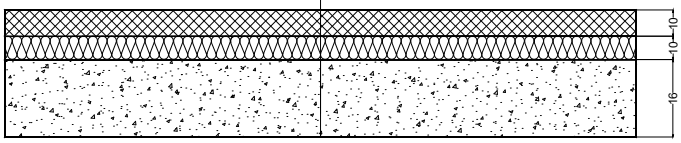
| მისამართი | ფართობი [m²] | საფოსტო ინდექსი / ქალაქი | max. U ღირებულება |
|---|---|---|---|
| ახალი შენობა | | | |
| ფასადი | 189,00 | 0,322 | 0,38 |
| ალუმინის ფანჯარა | 25,00 | 0,322 | 0,38 |
| ფასადი | 27,00 | 0,322 | 0,38 |
| ალუმინის ფანჯარა | 8,00 | 0,322 | 0,38 |
| ფასადი | 189,00 | 0,322 | 0,38 |
| ალუმინის ფანჯარა | 25,00 | 0,322 | 0,38 |
| ფასადი | 27,00 | 0,322 | 0,38 |
| ალუმინის ფანჯარა | 8,00 | 0,322 | 0,38 |
| დახრილი გადახურვა | 276,00 | 0,280 | 0,30 |
| იატაკის ფილა | 267,00 | 0,276 | 0,50 |
| შენობების საერთო რაოდენობა | 1 041,00 | | |

| გადახურვის ფილა |
| --- |
| ქვიშა ცემენტით მოჯივჯამ 5 სმ |
| გეოტექსტილი 0.5 სმ |
| ჰიდროიზოლაცია 0.5 სმ |
| ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 10 სმ |
| ორთქლიზოლაცია 0,5 სმ |
| რკინაბეტონი 18 სმ |

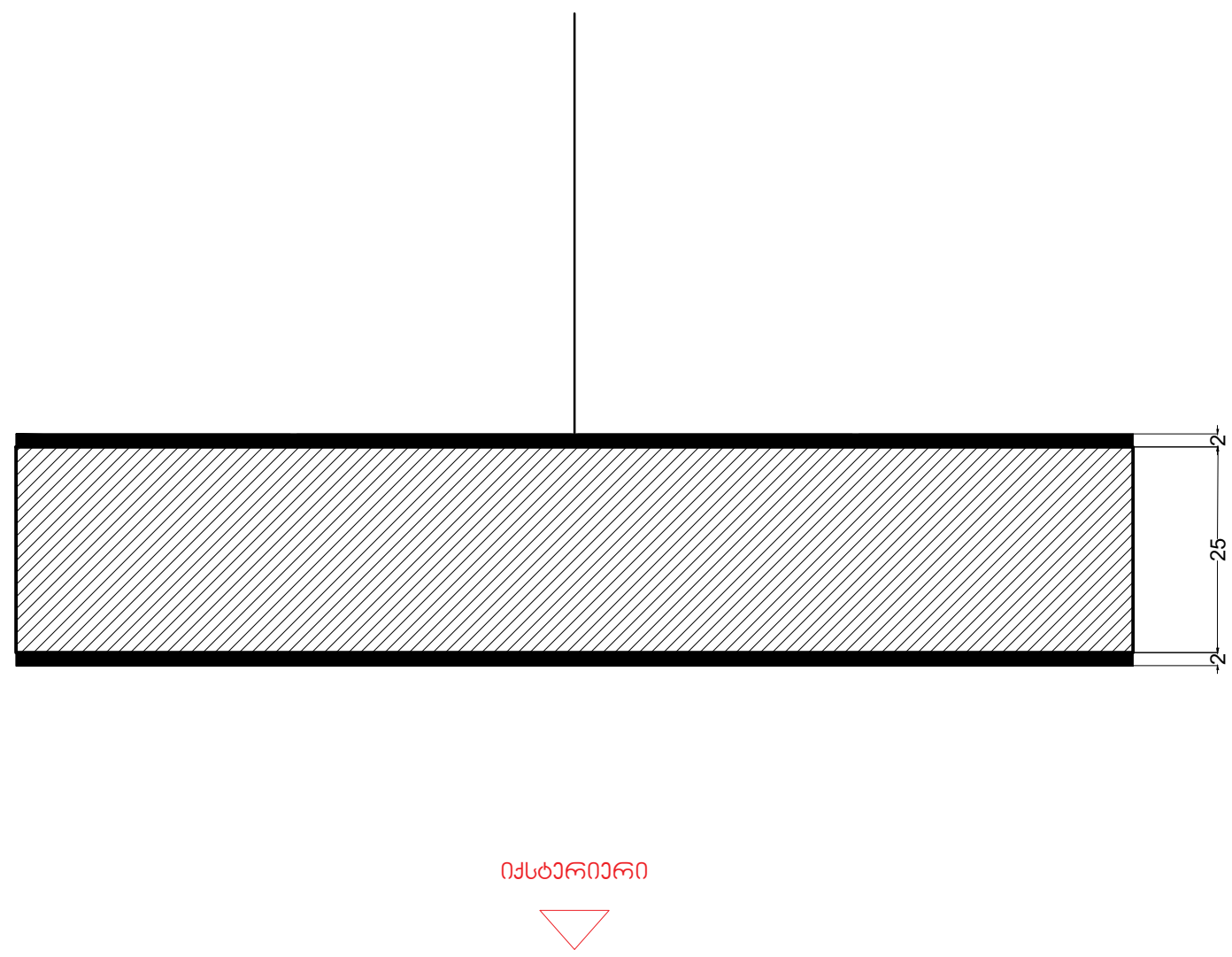



ინტერიერი

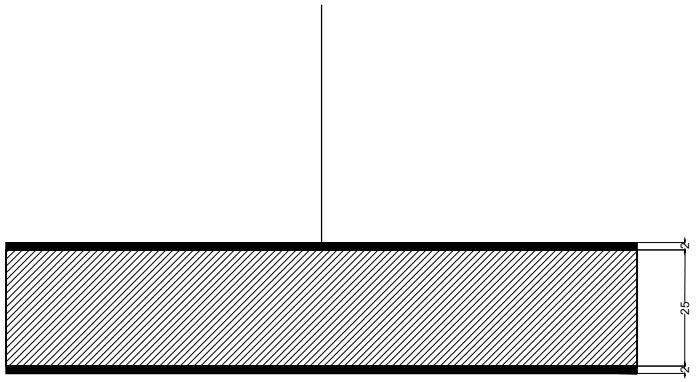
| იატაკის ფილა |
| --- |
| ჭვიშა ცემენტით მოჯითვა 10სმ |
| ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 10 სმ |
| რკინაბეტონი 16სმ |



| კედელი ლესვა-ღებვა |
| --- |
| მსუბუქი ფითხი/ბათქაში 2სმ |
| YTONG D350 25 სმ |
| მსუბუქი ფითხი/ბათქაში 2სმ |



| კედელი ხის მოჯირკეთებით |
| --- |
| მსუბუქი ფითხი/ბათქაში 2სმ |
| YTONG D350 25 სმ |
| ხის მოჯირკეთება 2სმ |




იქსტერიერი