ი/მ "ვერიკო მახვილაძე, მშენებლობის ეკონომიკა და ორგანიზაცია''
ქ. თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ, კორპ.12, ბ. 38
ტელ. 577112577 e-mail verikomakhviladze@mail.ru

№01-04/25 07 აპრილი 2025 წელი

შპს ,,აქსის გრუპი''-ს დირექტორს
ბატონ ოთარ დიხამინჯიას

თქვენთან 2025 წლის 30 მარტს დადებული ხელშეკრულების საფუძველზე მშენებლობის პერიოდში საპროექტო შენობის ზეგავლენაზე მომიჯნავე შენობა-ნაგებობების მიმართ, საექსპერტო დასკვნის შედგენის საჭიროებით გავეცანით ქ. თბილისში, ბოჭორმის ქ. №25-ში, ნაკვეთზე ს/კ 01.17.13.045.217 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის ბლოკი #1-ის საპროექტო დოკუმენტაციას, ასევე დავათვალიერეთ მიმდებარე განაშენიანებები, შევისწავლეთ ადრინდელი და ბოლო წლებში აგებული დაბალი და მრავალსართულიანი შენობების საექსპლუატაციო მდგომარეობაც.

ექსპერტიზა ჩაატარა ექსპერტმა 1978 წლიდან, საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის პროფესორმა, ბატონმა რევაზ მახვილაძემ. მისი საექსპერტო უფლებამოსილების შესახებ დოკუმენტაცია თანდართულია.

საექსპერტო დასკვნა შდგენილია საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილების ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესების შესახებ, თავი III-ის მოთხოვნილებათა გათვალისწინებით ,,მომიჯნავრ შენობა-ნაგებობებზე ზეგავლენის კვლევებზე ჩატარების აუცილებლობაზე'' გათვალისწინებით.

საექსპერტო დასკვნით დასტურდება, რომ ბლოკი-1-ის ოცდაოთხ სართულიანი შენობის საპროექტო დოკუმენტაცია შედგენილია მომქმედი სამშენებლო ნორმატივების შესაბამისობით და მათ მიხედვით მშენებლობის განხორციელების შემთხვევაში საპროექტო შენობის მდგრადობა, საიმედობა და ამტანუნარიანობა 8 ბალიან სეისმომედეგობაზე უზრუნველყოფილი იქნება. ასევე მისი მშენებლობის და შემდეგ ექსპლუატაციის პერიოდში შენობის გარე კონტურებიდან 20 მეტრსა და მეტ მანძილზე მოშორებით, მდგომ შენობებზე მისგან უარყოფით ზემოქმედებას ადგილი არ ექნება.

იმდ მეწარმე : ვერიკო მახვილაძე

ი/მ "ვერიკო მახვილაძე, მშენებლობის ეკონომიკა და ორგანიზაცია''
ქ. თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ, კორპ.12, ბ. 38
ტელ. 577112577 e-mail verikomakhviladze@mail.ru

№01-04/25 07 აპრილი 2025 წელი

# საექსპერტო-ტექნიკური დასკვნა

## ქ. თბილისში, ბოჭორმის ქ. №25-ში, ნაკვეთზე ს/კ 01.17.13.045.217 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის ბლოკი 1-ის მშენებლობის პერიოდში შესაძლო უარყოფით ზემოქმედებაზე 20 მეტრის რადიუსში მომიჯნავე ნაკვეთებზე მდებარე შენობა-ნაგებობების მიმართ

## 1. შესავალი

საპროექტო შენობა სირთულით IV კლასზეა მიკუთვნებული. ზემოთ აღნიშნული დადგენილების საფუძველზე კვლევების ჩატარება და ანალაზი უნდა მოიცავდეს 20 მეტრის რადიუსში მისგან მოშორებულ ობიექტებს.

საპროექტო-ტექნიკური დასკვნის შედგენის საჭიროებით ადგილზე შევისწავლეთ საპროექტო ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული განაშენიანებები, აგრეთვე გავეცანით საპროექტო ობიექტის არქიტექტურულ-კონსტრუქციულ ნახაზებს, საინჟინრო-გეოლოგიურ კველევებზე და საექსპერტო-კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე საექსპერტო დასკვნებს, მშენებლობის ორგანიზების პროექტსაც.

ჩვენს მიერ შედგენილი საექსპერტო დასკვნა ეთანადება საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილებაში ,,მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებოების ექსპლუატაციაში მიღების წესების შესახებ'', თავი III-ის ,,მოთხოვნებს წინასაპროექტო კვლევების მიმართ, იხილეთ მუხლი 7 ,,წინასაპროექტო კვლევები''-ს შემადგენლობაში ,,მომიჯნავე შენობა-ნაგებობებზე

ზეგავლენაზე კვლევების ჩატარების აუცილებლობაზე''.

ქ. თბილისში და სხვა ქალაქებში არსებული შენობა-ნაგებობების მიმდებარედ ან სიახლოვეს წარმოებული სამშენებლო პროცესები ხშირად იწვევენ მათში სხვადასხვა ხარისხის დაზიანებებს და ამიტომაც ყოველთვის სასურველია დაპროექტების დროს კონსტრუქციული ღონისძიებების წინასწარი გათვალისწინება არასასურველი შედეგების თავიდან აცილების მიზნით.

## 2. საპროექტო ობიექტის დახასიათება

საპროექტო შენობა 24 სართულიანია, მათგან ორი სართული მიწაში ჩაღრმავებულია 6,2 მეტრით, მიწისზედა 22-ვე სართულის სიმაღლე 75,3 მეტრია, მიწაში ჩაღრმავებული ორი სართულის ჩათვლით შენობის სიმაღლე 22-ე სართულის სახურავამდე 81,5 მეტრია, ხოლო ლიფტის შახტის სამანქანო ნაწილის სახურავამდე 84,9 მეტრი.

შენობა გეგმაში სწორკუთხა მოხაზულობისაა და შედგება ორი განსხვავებული ზომის მონაკვეთებისაგან . ,,15-19'' და ,,ლ-ო'' ღერძებში მისი ზომებია 20,4 X 13,35 მეტრი, ხოლო ,,15-18'' და ,,ო-რ'' ღერძებში 16,51X15,55 მეტრია. ცალკეული ღერძების გასწვრივ შემდეგი სიგრძე-სიგანეებია: ,,ლ,, , ,,მ'' და ,,ო'' ღერძების გასწვრივ 20,4 მეტრია, ,,პ'' ,,ჟ'' და ,,რ'' ღერძების გასწვრივ 16,5 მეტრი, ,,19'' ღერძის გასწვრივ 13.35 მეტრი, ხოლო ,,18'', ,,17'', ,,16'' და ,,15,, ღერძების გასწვრივ 28,9 მეტრი. აღნიშნული გამოწვეულია საკადასტრო საზღვრებში ნაკვეთის რელიეფური მოხაზულობით. შენობის დაშენების ფართობი კედლების გარე კონტურის საზღვრებში 558 კვადრატული მეტრია, 24-ვე სართულის ფართობი გარე კედლების კონტურში შეადგენს 16205 კვადრატული მეტრს, სამშენებლო მოცულობა 55015 მ$^3$.

საპროექტო ნაკვეთზე საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის მასალებით

განთავსებული ყოფილა სამკერვალო ფაბრიკა, მისი ერთ, ორ და სამსართულიანი შენობების დემონტაჟი ჩატარებულა ოციოდე წლის წინ.

საკადასტრო გეგმით საპროექტო ნაკვეთის ფართობი 6043 კვადრატული მეტრია, ბოჭორმის ქუჩის გასწვრივ ნაკვეთის სიგრძე 115 მეტრია, ალექსანდრე ონიანის ქუჩის ჩასახვევთან სწორ პარალელურ მონაკვეთამდე ნაკვეთის სიგანე 30 მეტრი, ხოლო ალექსანდრე ონიანის ქუჩის ტეხილი ზოლის გასწვრივ სიგრძე 131-მეტრამდეა.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნით საკვლევი უბნის და მიმდებარე ტერი-ტორიის შესწავლამ დაადგინა, რომ საშიში გეოლოგიური პროცესების კვალი არ აღინიშნება, უბანი მდგრადია, საშიში გეოლოგიური მოვლენები განვითარებული არ არის და საპროექტო შენობის მშენებლობისათვის დამაკმაყოფილებელ პირობებში იმყოფება.

## 4. მიმდებარე განაშენიანება და საპროექტოსთან სიახლოვეს მყოფი ობიექტების გამოკვლევა

საპროექტო ნაკვეთზე ს.კ. #01.17.13.045.217, ფართობით 6043 მ$^2$ ერთმანეთზე გადაბმული 24 სართულიანი (მიწაში 2 სართულით ჩაღრმავებით) მრავალ-ფუნქციური საცხოვრებელი შენობა (ბლოკი 1) და მასზე გრძივად მიდგმული 12 სართულიანი (მიწაში თითო სართულით ჩაღრმავებული) ბლოკები 2 და 3-ია. სამივე ბლოკი დაპროექტებულია მონოლითური რკინაბეტონის კარკასულ კონსტრუქ-ციებში. შენობები ერთმანეთისგან ანტისესმიური ნაკერებითაა დაშორებული. სამივე ბლოკზე საძირკვლები ეწყობა მონოლითური რკინაბეტონის ბურღნატენი ხიმინჯებით დიამეტრით 1,2 მეტრი, ხიმინჯების თავზე ამოშვერილი არმატურის კარკასები ერთიანდება არმატურის ბადეებით და ეწყობა

ერთ მეტრი სისქის როსტვერკოვანი ფილა მონოლითური რკინაბეტონით.

მიწაში ჩაღრმავებული სართულების იატაკის ნიშნულები ბლოკი 1-ს ქვეშ 413,3 მეტრია, ხოლო მეორე და მესამე ბლოკების ქვეშ 410,3 მეტრი. აღნიშნულ მათ მათი კონსტრუქციულ მდგრადობაზე უარყოფით ზეგავლენას ვერ მოახდენს, ვინაიდან სამივე ბლოკის მშენებლობა პარალელურ რეჟიმშია გათვალისწინებული.

ამჟამად საექსპერტო განხილვაში მყოფი ბლოკი 1-ის ,,19'' და ,,ო'' ღერძების გასწვრივ შემომზრუდავი გარე კედლების კონტურიდან უახლოესი განაშენიანება ალექსანდრე ონიანის ქუჩის გადაღმა აღმოსავლეთ და სამხრეთ ტერიტორიებზეა.

საპროექტო ნაკვეთი ბოჭორმის ქუჩის გადაღმა მხარეზე მდებარე განაშენიანე-ბისაგან ტროტუარების ჩათვლით მოშორებულია 23 მეტრამდე მანძილით, ხოლო ბლოკი 1-ის განაირა ,,ლ'' ღერძის შემომზღუდავი კედლის გარე კონტურის დამატებით 16 მეტრით. მთლიანობაში 39 მეტრით.

ამავე დროს ბოჭორმის ქუჩის მარცხენა ზოლი მთლიანად ბოლო ათწლეულში მრავალსართულიანი მონოლითურ რკინაბეტონში ნაგები კარკასული შენობები-თაა განაშენიანებული. აღნიშნულის გამო ამ მიმართულებით კვლევების ჩატარება საჭიროდ აღარ მივიჩნიეთ.

ალექსანდრე ონიანის ქუჩის გადაღმა ბოჭორმის ქუჩიდან ჩასახვევის სიახლოვეს ნაკვეთზე **ს.კ. 01.17.13.046.013** ,,19'' ღერძიდან 21 მეტრის მოშორებით 12 სართულიანი სახლის მშენებლობა ამჟამად დასრულების სტადიაშია.

ასევე იმავე ჩასასხვევში ,,ო'' ღერძიდან 19 **მეტრი** დაშორებით ნაკვეთზე საკ. კოდით **#01.17.13.046.053** მონოლითურ რკინაბეტონის კონსტრუქციებში აგებული რვა სართულიანი სასტუმრო ,,დოლაბაური'' ფუნქციონირებს, გააჩნია მიწაში ჩაღრმავებული ერთი სართული. აგებულია მონოლითურ რკინაბეტონის კარკასულ კონსტრუქციებში, საძირკვლები მოწყობილია მონოლითური რკინაბეტონის

ფილაზე. აღნიშნული ნაკვეთის ფართობი 828 მ$^2$-ია, სასტუმროს შენობაზე ოთხი ერთმანეთზე მიდგმული ობიექტია საკ. გეგმით. ძირითადი რვასართულიანი შენობის #01(8) საერთო ფართობით 1680 მ$^2$, გააჩნია სარდაფი. მასში განთავსებულია საძინებელი ნომრები და მათი მომსახურე სათავსები, #02(4) შენობა ოთხსართულიანია, სარდაფით, მისი საერთო ფართობი 458,5 მ$^2$, აქ კომერციული, საზაფხულო და სასაწყობე ფართებია #03(4)ოთხსართულიანი შენობაა საერთო ფართით 769,4 მ$^2$, აქ ოფისებია, სასაწყობო და დამხმარე სათავსებით, ყველა შენობას გააჩნია მიწაში ჩაღრმავებული სათავსები. #03 შენობის გადახურვა რელიეფის დონეზეა, კეთილმოწყობილია და გამოიყენება ეზოს დანიშნულებით. საექსპლუატაციო მდგომარეობა ყველა შენობა-ნაგებობაზე დამაკმაყოფილებელია.

ჩასახვევიდან სამხრეთ მხარეზე, ნაკვეთზე ს.კ. **01.17.13.046.024** განთავსებულია საკადასტრო გეგმით 4 ერთსართულიანი შენობა-ნაგებობა, მათგან #02/1 შენობა ალ. ონიანის ქუჩის მხარესაა. შენობის მზიდი კედლები ამოყვანილია აგურით და ბეტონის ბლოკებით. არნიშნული შენობა ჩვენი საპროექტო შენობის ,,რ'' ღერძიდან დაშორებულია **30 მეტრით.**

ალ. ონიანის ქუჩის სამხრეთ მხარეზევე, ნაკვეთზე ს.კ. **01.17.13.046.068** მდგომი შენობა საწარმოო დანიშნულებისაა და წარმოადგენდა ავტოსაბურავების სახელოსნოს. აგებულია მზიდ კედლებში დიდი ზომის ბეტონის ბლოკებით, უსარდაფოა, გადახურვები მოწყობილია მონოლითური და ღრუტანიანი რკინა-ბეტონის ფილებით, მისი გაბარიტული ზომები გეგმაში 15,00X12,0 მეტრია, სიმაღლე სახურავის კეხამდე 5,0 მეტია. აღნიშნული შენობა საპროექტო შენობის ,,რ'' ღერძიდან **33 მეტრითაა** მოშორებული.

ალექსანდრე ონიანის ქუჩის გადაღმა, ასევე საპროექტო ნაკეთის სამხრეთ

მხარეზე ს.კ. **01.17.13.046.005**, ერთ-ორ სართულიანი შენობებით განაშენიანებული დასახლებაა ფართობით 1058 მ$^2$, ნაკვეთის გაშენებულია ერთ და ორ სართულიანი შენობა-ნაგებოებით, სულ 16 შენობა-ნაგებობაა, მზიდი კედლები ამოყვანილია აგურითა და ბეტონის ბლოკებით. მათ შორის #01/2 შენობა ორსართულიანია მიწაში ჩაღრმავებული სარდაფით, დანარჩენი 15 შენობა-ნაგებობა ერთ-სართულიანი. ყველაზი დიდი ორ-სართულიანი შენობაა ზომებით გეგმაში 10,40X20,0 მეტრი, მასზე მიდგმულია #06/1 ერთსართულიანი უსარდაფო ნაგებობა ზომებით გეგმაში 5,20X18,0 მეტრი, #02/1 ერთ-სართულიანი სარდაფის მქონე სახლიც სწორკუთხა ფორმისაა გამოშვერილი ნაწილებით, მოშენების ფართობით 10,4X12,6=131 მ$^2$, დანარჩენი შენობა-ნაგებობები გეგმაში მცირე ფორმისაა. შენობა-ნაგებობები აგებულია გასული საუკუნის 70-80-იან წლებში. ყველა შენობა-ნაგებობის მზიდი კედლები ამოყვანილია აგურითა და ბეტონის ბლოკების წყობით, შენობა-ნაგებობის ვიზუალური დათვალიერებაშესწავლით ხილული ბზარები და კონსტრუქციულ დაზიანებები არსად არ შეიმჩნევა. საპროექტო შენობის ,,რ'' ღერძიდან ქუჩისპირა სახლებამდე დაშორება **35-40 მეტრია.**

საპროექტო კომპლქსის ბლოკი 1-ის კონსტრუქციული დოკუმენტაცია, აგრეთვე მშენებლობის ორგანიზების პროექტი შედგენილია მოქმედი სამშენებლო ნორმატივების შესაბამისობით და მათ მიხედვით მშენებლობის განხორციელების შემთხვევაში შენობის საესპლუატაციო მდგრადობა, საიმედობა და ამტანუნარიანობა 8 ბალიან სეისმომედეგობაზე უზრუნველყოფილი იქნება.

ასევე ყველა მომიჯნავე შენობა-ნაგებობა საპროექტო ობიექტიდან დაშორე-ბულია დიდი მანძილით, მათ შორის ასფალტირებული ბოჭორმისა და ონიანის ქუჩებია, რის გამოც მშენებლობის პერიოდშიარც მრავალსართულიან და არც ერთ-ორსართულიან შენობებზე უარყოფით ზემოქმედებას ადგილი არ ექნება.

## 5. ზემოთ მოყვანილი ანალიზის საფუძველზე ვასკვნი:

ქ. თბილისში, ბოჭორმის ქუჩაზე №25-ში ნაკვეთზე ს.კ. 01.17.13.045.217 წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია მრავალფუნქციური კომპლექსის ბლოკი 1-ის მშენებლობაზე სრულ შესაბამისობაშია საქართველოში ამჟამად მოქმედი სამშენებლო ნორმატივების მოთხოვნებთან. აღნიშნულის გამო კონსტრუქციული ნახაზებით მშენებლობის განხორციელების პირობებში მრავალფუნქციური კომპლექსის ბლოკი I-ის საექსპლუატაციო მდგრადობა, საიმედობა და ამტანუნარიანობა 8 ბალ სესმომედეგობაზე უზრუნველყოფილი იქნება.

მშენებლობის ორგანიზების პროექტითაც განსაზღვრულია მშენებლობის ცალკეული ეტაპები, ასევე მათ პროფესიულად და უსაფრთხოდ შესრულებაზე მოთხოვნილებებიც ჩამოწერილიაა. მშენებლობის პერიოდში აუცილებელია მათი დაცვა. სამუშაოების წარმართვა უნდა მოხდეს დადგენილი ნორმატივების შესაბამისობით.

მშენებარე ობიექტი მიმდებარე განაშენიანებებში მდგომი ყველა შენობიდან მოცილებულია 20 მეტრზე მეტი მანძილით, რის გამოც მშენებლობის პერიოდში არსებულ შენობებზე უარყოფით ზემოქმედებას ადგილი ვერ ექნება.

**ექსპერტი**

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
პროფესორი, საქართველოს საინჟინრო
აკადემიის ნამდვილი წევრი
(აკადემიკოსი) რევაზ მახვილაძე

**მითითება**: 1. საექსპერტო-ტექნიკურ დასკვნას თან ერთვის ექსპერტზე, საქართველოს ტექნიკური უნივერსტეტის პროფესორზე რევაზ მახვილაძეზე შრომით საინჟინრო, საპროექტო, სამეცნიერო, პედაგოგიურ და საექსპერტო მოღვაწეობაზე დოკუმენტაციის ნუსხა.

# არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები

s/k 01.17.13.047.013












არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები

s/k 01.17.13.046.053






არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები

s/k 01.17.13.046.068




s/k 01.17.13.046.005



საქართველოს ტექნიკური
უნივერსიტეტი

ს ა მ შ ე ნ ე ბ ლ ო
ფ ა კ უ ლ ტ ე ტ ი

GEORGIAN TECHNICAL
UVIVERSITY

FACULTY OF CIVI L
ENGINEERING

Phone: (995 32) 33 17 87
36 61 01; 36 65 42
Fax: (99532) 33 17 87

075, საქართველო, თბილისი, კოსტავას 68;
68, Kostava str., Tbilisi, Georgia, 075

№ 126
15 06 2016 წ.

# ც ნ ო ბ ა

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის პროფესორი რევაზ მახვილაძე 1978 წლიდან მუშაობს სამშენებლო ფაკულტეტის სამშენებლო წარმოების ორგანიზაციისა და მენეჯმენტის დეპარტამენტში, 1960 წლიდან ეწევა საპროექტო საქმიანობას, 1978 წლიდან ითვლება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის, მშენებლობის ხარისხისა და მონიტორინგის ექსპერტად, არის 11 სახელმძღვანელოს ავტორი უძრავი ქონების შეფასების, მშენებლობაში ფასწარმოქმნის, მშენებლობის ორგანიზაციისა და სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების ხაზით, არჩეულია საქართველოს საინჟინრო აკადემიის ნამდვილ წევრად (აკადემიკოსად). თავისი მოვალეობის შესრულებას ეკიდება პასუხისმგებლობით, სამშენებლო საქმიანობაში ითვლება წამყვან ექსპერტად.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2006 წლის 24 აგვისტოს ბრძანების №11/823 „განსაკუთრებით მნიშვნელოვანი ობიექტების მშენებლობის პროექტირების სავალდებულო ექსპერტიზის ჩატარების დროებითი წესის შესახებ" ექსპერტიზის ჩამტარებელ პირებს უნდა გააჩნდეს შესაბამისი სპეციალობის უმაღლესი საინჟინრო განათლება, ასევე სპეციალობით ნამსახურევი 10 წლის სტაჟი, აგრეთვე საპროექტო-საკონსტრუქტორო დოკუმენტაციაზე საექსპერტო სამუშაოების შესრულების 5 წლის გამოცდილება.

აღნიშნულიდან გამომდინარე ექსპერტი ბატონი რევაზ მახვილაძე სრულად აკმაყოფილებს ზემოთ აღნიშნული ბრძანების დანართ 1-ში ჩამოთვლილ მოთხოვნილებებს.

სამშენებლო ფაკულტეტის
დეკანის მოვალეობის შემსრულებელი დავით გურგენიძე

საქართველოს
ტექნიკური
უნივერსიტეტი

GEORGIAN
TECHNICAL
UNIVERSITY

Phon: (995 32) 365093
Fax: (995 32) 942033
www.gtu.edu.ge
info@gtu.edu.ge

0175, საქართველო, თბილისი, კოსტავას 77
77, Kostava str., Tbilisi, Georgia, 0175

„01" დეკემბერი 2016

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის ასოცირებული პროფესორის რევაზ მახვილაძისათვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის ჩატარებაზე უფლების მინიჭების თაობაზე

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2006 წლის 24 აგვისტოს ბრძანების №11/823 „განსაკუთრებით მნიშვნელოვანი ობიექტების მშენებლობის პროექტების სავალდებულო ექსპერტიზის ჩატარების დროებითი წესის შესახებ" ექსპერტიზის ჩამტარებელ პირებს უნდა გააჩნდეს შესაბამისი სპეციალობის უმაღლესი საინჟინრო განათლება, ასევე სპეციალობით ნამსახურევი 10 წლის სტაჟი, აგრეთვე საპროექტო-საკონსტრუქტორო დოკუმენტაციაზე საექსპერტო სამუშაოების შესრულების 5 წლის გამოცდილება.

აღნიშნულ პირობებს სრულად აკმაყოფილებს სამშენებლო ფაკულტეტის სამშენებლო წარმოების ორგანიზაციის, ეკონომიკისა და მენეჯმენტის კათედრის გამგის მოადგილე სამეცნიერო დარგში პროფესორი რევაზ მახვილაძე დანართ №1-ში ჩამოთვლილი 1, 2 და 3 პუნქტების შესატყვისობით, სახელდობრ

- სამოქალაქო და საზოგადოებრივი შენობა ნაგებობები;
- სამრეწველო შენობა-ნაგებობები;
- სივრცითი ნაგებობები (ანძები, კოშკები, რეზერვუარები).

ბატონი რევაზ მახვილაძე საპროექტო ორგანიზაციებში კონსტრუქტორად მოღვაწეობს 1960 წლიდან, რაც კარგად ჩანს მისი ბიოგრაფიული მონაცემებიდან. ამჟამადაც არა მარტო საკონსტრუქტორო საქმიანობაში, არამედ მთლიანად საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენაშიც აქტიურადაა ჩაბმული.

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის პროფესორი რევაზ მახვილაძე სამშენებლო ფაკულტეტზე მუშაობს 1978 წლიდან სამშენებლო წარმოების ორგანიზაციის, ეკონომიკისა და მენეჯმენტის კათედრის გამგის მოადგილედ.

1960-64 წლებში მუშაობდა სახელმწიფო საპროექტო ინსტიტუტებში საქმახტაპროექტსა და საქსახპროექტში. იყო ინჟინერ-კონსტრუქტორი, შემდეგ უფროსი ინჟინერ-კონსტრუქტორი და ჯგუფის ხელმძღვანელი. 1965-71 წლებში სწავლობდა ასპირანტურაში და შემდეგ მუშაობდა უმცროს მეცნიერ მუშაკად ქ. მოსკოვის საბინაო-კომუნალური მეურნეობის აკადემიაში. იქვე 1970 წელს დაიცვა საკანდიდატო დისერტაცია სამშენებლო კონსტრუქციებში.

1972-77 წლებში იმუშავა საქართველოს ტერიტორიალურ საპროექტო ინსტიტუტ საქსახპროექტში ტექნიკური განყოფილების უფროსად, 1977-78 წლებში საპროექტო ინსტიტუტ საქკომუნმშენპროექტში არქიტექტურულ-სამშენებლო განყოფილების გამგედ, 1978 წლის სექტემბრიდან დღემდე მოღვაწეობს საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტში.

1978-90 წლებში აქტიურად თანამშრომლობდა სოფლის მეურნეობის სამინისტროს მთავარ საექსპერტო სამმართველოსთან და საქართველოს მინისტრთა საბჭოს კაპიტალური მშენებლობის მთავარ საექსპერტო სამმართველოსთან, ითვლებოდა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დაკუმენტაციის ექსპერტად, ხელმძღვანელობდა საექსპერტო ჯგუფს. ასევე 1998-2005 წლებში ჩაბმული იყო საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს პროექტების ექსპერტიზის სამმართველოს საქმიანობაში.

ბატონი რევაზ ახვლედიანი არის 96 სამეცნიერო შრომისა და 6 სახელმძღვანელოს ავტორი სამშენებლო პრობლემატიკის საკითხებზე.

გარდა პედაგოგიურ-სამეცნიერო მოღვაწეობისა 1969 წლიდან დაწყებული აქტიურადაა ჩაბმული საინჟინრო-საპროექტო საქმიანობაში. მრავალმხრივია მისი საქმიანობის სფეროც: არის კონსტრუქტორიც, ხარჯთაღმრიცხველიც და მშენებლობის ორგანიზაციის დაპროექტების სპეციალისტიც. მას კარგად იცნობს საინჟინრო საზოგადოება და ჯეროვნად აფასებს მის ცოდნას და გამოცდილებას.

თავისი ხანგრძლივი მოღვაწეობის მანძილზე ბატონ რევაზს პირადად შესრულებული აქვს ათობით საპროექტო დოკუმენტაცია, ასევე როგორც პროექტის მთავარი ინჟინერი ხელმძღვანელია მრავალი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა როგორც სამრეწველო, ასევე საბოქაულაქო ობიექტების სახით 1969 წლიდან ვიდრე დღემდე. ბოლნისის რაიონის მადნეულის სამთო-გამამდიდრებელი კომბინატიდან დაწყებული და დამთავრებული ამჟამად დაპროექტებაში მყოფი ქ. თბილისში კვალის ჭუბაზე საოფისე შენობით, რომელიც მიწის ზვეით 10 სართულიანი და მიწაში ჩაღრმავებული 4 სართულით.

ასევე, როგორც მოქალაქესა და სპეციალისტს, ყოველთვის გულთან ახლოს მიაჩნს ქვეყნის გასაჭირი ფორსმაჟორულ სიტუაციაში. იყო მიწისძერებიდან დაზიანებული შენობა-ნაგებობების აღდგენითი სამუშაოების აქტიური მონაწილე, შემსრულებელი და ხელმძღვანელი ტაშკენტში 1966-67 წლებში, პეტროპავლოვსკი კამჩატკასე 1971-1972 წლებში, რაჭა-იმერეთში 1991-92 წლებში და თბილისში 2002 წელს.

ტერიტორიალურ საპროექტო ინსტიტუტ საქსახპროექტში და საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტში მუშაობის პერიოდში მისი ხელმძღვანელობით შედგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების რამდენიმე კრებული.

ბატონი რევაზ მახვილაძე ითვლება უაღრესად მცოდნე და კრუნჩირებულ სპეციალისტად სამშენებლო დარგში, მას ხშირად იწვევენ სამშენებლო-საპროექტო ფირმები როგორც საპროექტო სამუშაოების შესასრულებლად, ასევე მშენებლობაზე სამშენებლო-ტექნიკური საკითხების გადასაწყვეტად.

ამჟამად დროს პროფესორი რევაზ მახვილაძე არჩეულია საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ-კორესპონდენტად. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტისა და სამშენებლო ფაკულტეტის კოლექტივიც ხშირად სარგებლობს მისი სამსახურით.

ზემოთ აღნიშნული უფლებას გვაძლევს რეკომენდაცია გაუწიოთ პროფესორ რევაზ მახვილაძეს მისთვის ექსპერტის მაღალი და საპატიო უფლების მინიჭებაში.

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
სამშენებლო ფაკულტეტის დეკანი,
ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი,
სრული პროფესორი /ზურაბ გედენიძე/

GEO

საქართველო



სახელი / FIRST NAME
რევაზ
REVAZ
გვარი / LAST NAME
მახვილაძე
MAKHVILADZE

| მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No |
|---|---|---|
| GEO | მ / M | 01020001893 |

| დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH | მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY |
|---|---|
| 08.05.1937 | 30.12.2023 |

ბარათის No / CARD No
13IC85570

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
30.12.2013
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთის სახ. დამმზადებელის MB-IDS 02/13
სდს-ს ავტორიზაციის No 26-3184

IDGE013IC85570301020001893<<<<
3705085M2312307GE0<<<<<<<<<<<6
MAKHVILADZE<<REVAZ<<<<<<<<<<<<

# Трудовая книжка

Фамилия Махвилад.....

Имя Ревез.....

Отчество Леонидович.....

Год рождения 1937.....

Образование: начальное, среднее, высшее
(подчеркнуть)

Профессия Инженер-строитель.....

*Подпись владельца Трудовой книжки*

Р. Махв.....

Дата заполнения Трудовой книжки

«12» октября 1960 г.

## СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

| № п/п | Дата: год | Дата: месяц | Дата: число | Сведения о приеме на работу и увольнении (с указанием причин) | На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 |
| | | | | До поступления в годах с 1955 г. по 1960 год служил в рядах Советской Армии | |
| | | | | Инженер-строитель "Гидроэнергопроект" | |
| 1 | 1960 | VIII | 29 | Зачислен в отдел проектирования гидроэлектростанций инженером | Приказ №12 от 30/VIII |
| 2 | 1963 | I | 1 | Назначен старшим инженером ОГЭС | Приказ №10 от 28/I |
| 3 | 1964 | I | 1 | В связи с ликвидацией Совета Министров Грузинской ССР №718 от 18/XI-63г переведен приказом по Госкомитету Грузэнергостроя | Приказ №156 от 22/XII |

## СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

| № записи | Дата: Год | Дата: Месяц | Дата: Число | Сведения о приеме на работе и увольнении | 3 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | | | |
| | | | | ГПУ „Грузгосирой." | | |
| 4 | 1964 | I | 1 | Назначается | сп. инж. констр. | пр. №18 от 11-I-1964г. |
| 5 | 1965 | IX | 1 | Переведена | должность груп- | пр. 151 |
| | | | | нового назн. | строй отдела №2 | от 10/IX-65 |
| 6 | 1965 | XII | 13 | Освобождена от | работы в связи | Ордер 212 |
| | | | | с переходом на | с аспиранту- | от 9/XII-65г. |
| | | | | другую работу | рой | |
| | | | | | по кадрам | |
| | | | | | /Бабич/ | |

4 5

## СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

| № записи | Дата: Год | Дата: Месяц | Дата: Число | Сведения о приеме на работе и увольнении | работу, перемещениях по (с указанием причин) | На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 |
| 7 | 1969 | XII | 13 | Зачислен в очную аспирантуру | | Пр. 157 от |
| | | | | по специальности „Городской | | 27. XI-1969г. |
| | | | | транспорт" | | |
| 8 | 1970 | 01 | 01 | Отчислен из | аспирантуры АКХ | Пр. 136 |
| | | | | в связи с окончанием | срока обучения | от 12/XI-69г. |
| | | | | Зав. аспирантурой | /Д. Зезюлина/ | |
| | | | | Академия комм. | унального хозяйства | |
| 9 | 1970 | 01 | 01 | В связи с окон- | чанием срока аспи- | Пр 6/к |
| | | | | рантуры и на | основании решения | от |
| | | | | зачислен и.о. мл. | научного совета | 19/I-1970г. |
| | | | | сектора гор. транспорта | с 4 года. | |

6

## СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

| № записи | Дата: Год | Дата: Месяц | Дата: Число | Сведения о приеме на работе и увольнении | работу, пере…ениях по (с указанием …чин) | На основании чего внесена запись (документ. его дата и номер) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 |
| 10 | 1971 | 05 | 17 | Освобожден от ... | занимая ... ой долж… | Пр 30/к |
| | | | | косм… ... сн-16 | Осно… за ... ответствия | от 13/V-71г. |
| | | | | Союза ССР | | |
| | | | | ... инженер 1/к. | Бюро ТО | |
| | | | | ... ческое отделение | ГПИ "Гидро… ...ект" | |
| 11 | 1971 | V | 25 | Зачислен на должность | главного ...женера | пр. №62 §1 |
| | | | | проектно-... ...ного отдела. | | от 25/V-197…г. |
| 12 | 1972 | III | 1 | В соответствии с ... | ГПИ "Груз… ...ект" от | пр. №22 §1 |
| | | | | 14/II-72г. за №17 от 15. | переводится ... | распоряжение от 25/II-72г. |
| | | | | | указанного ...ститута. | |
| | | | | Ст. инж. по ко… | /Гегелашвили В.Н./ | |

## СВЕДЕНИЯ О ПООЩРЕНИЯХ И НАГРА…ЕНИЯХ

| № записи | Дата: Год | Дата: Месяц | Дата: Число | Поощрения и | награжден… | На основании чего внесена запись (документ. его дата и номер) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 |
| | | | | ГПИ "Грузгоспроект" | | |
| 13 | 1972 | 03 | 1 | Зачислен на работу в порядке ...ревода | | Пр. № 30 |
| | | | | из ГПИ "Гидропроект" на ...жность | | от 1.03.1972 |
| | | | | начальника технического ...ла | | |
| 14 | 1972 | 02 | 04 | Освобожден от ... | работает | В связи |
| | | | | ...вождает в | "Грузгос… | переводом |
| | | | | ...ено ст. 29 | и. 5 КЗоТ | РСФСР. |
| | | | | ...ьев всех | отдела | |
| | | | | ...ров | Дабы | |

дანართი 1.3 (გაგრძელება)

## СВЕДЕНИЯ О ~~ПООЩРЕНИЯХ~~ работе

| 1 | 2 | | | 3 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Гос. проектный институт | |
| | | | | „Грузпищекомлунстрой" МЖКХ ГССР | |
| 15 | 1977 | 02 | 1 | Зачислен на должность начальника архитектурно-строительного отдела | пр. 12 от 3/II 77 |
| 16 | 1978 | 09 | 25 | Освобожден от занимаемой должности в связи с переводом в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина | пр. № 81 25.IX.78 |
| | | | | Р. Кочлаш... | |

12

## ცნობები მუშაობის შესახებ

| ჩანაწერის № | თარიღი — წელი | თვე | რიცხვი | ცნობები სამუშაოზე მიღების, გადაყვანისა და დათხოვნის ერთი ადგილიდან მეორეზე შესახებ (მიზეზების აღნიშვნით) | რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომ...) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 |
| | | | | ГПИ им В.И. Ленина | |
| 17. | 1978 | 09 | 13 | Зачислен на должность доцента каф. механиз. и организ. строит. произв. | пр 130 от 28/IX |
| | 2003 | 09 | 01 | გადაყვანილია პროფესორის თანამდებობაზე იმავე კათედრაზე | ბრძ. № 7 2003 |

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

6

# დიპლომი

წარჩინებით

Н № 925834

ეს დიპლომი მიეცემა [illegible]
[illegible]
მასზე, რომ იგი 1955 წელს შევიდა [illegible]
[illegible]
[illegible]
და 1960 წელს დაამთავრა აღნიშნული
[illegible]

სრული კურსი სპეციალობით [illegible]
[illegible]

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1960 წ.
25 ივნისის გადაწყვეტილებით
[illegible] მიენიჭა
[illegible]
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი (დირექტორი)
მდივანი

მ. ა.

ქალაქი თბილისი 1960 წ. 23/VII

სარეგისტრაციო № 3364

# ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

Н № 925834

Настоящий диплом выдан Махвиладзе
Ревазу Леонидовичу
в том, что он в 1955 году
поступил в Грузинский ордена Трудового
Красного Знамени политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1960 году окончил полный курс
названного института
по специальности Промышленное
и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 25 июня 1960 г.
Махвиладзе Р.Л.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор (директор)
Секретарь

М. П.

Город Тбилиси 23/VII 1960 г.

Регистрационный № 3364

Московская типография Гознака. 1958.

# ДИПЛОМ
# КАНДИДАТА НАУК

МТН № 060094

Москва 22 января 1971 г.

Решением
Совета Академии коммунального хозяйства
им. К. Д. Памфилова
от 30 ноября 1970 г. (протокол №15/293)

Махвиладзе Реваза Леонидовича

ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ КАНДИДАТА
ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель Совета

Ученый Секретарь Совета

# АТТЕСТАТ
## ДОЦЕНТА

АЦ № 039793

Москва

Решением
Высшей аттестационной комиссии
при Совете Министров СССР
от 24 сентября 1980 г. (протокол № 38/149)

Махвиладзе Реваза Леонидовича

ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ

ДОЦЕНТА

ПО КАФЕДРЕ
организации и механизации строительного производства

Председатель Высшей аттестационной комиссии

Главный ученый секретарь Высшей аттестационной комиссии

საქართველოს საინჟინრო აკადემია

# დიპლომი № 2-301

ქძლევა ბატონ

რევაზ მახვილაძეს

მასზედ, რომ 2011 წლის 23 სექტემბერს იგი არჩეულ იქნა საქართველოს საინჟინრო აკადემიის **ნამდვილ წევრად** (აკადემიკოსად).

პრეზიდენტი — ა. ფრანგიშვილი

აკადემიის მდივანი — ი. გოგიძე

თბილისი, 2011

THE GEORGIAN ENGINEERING ACADEMY

# DIPLOMA № 2-301

**Is given to Mr.**

Revaz Makhviladze

That in September, 23, 2011 he was elected as a **Full member (Academician)** of the Georgian Engineering Academy

**President** — **A. Prangishvili**

**Academician-secretary** — **I. Gorgidze**

Tbilisi, 2011

# ცნობა

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის პროფესორის, საინჟინრო აკადემიის ნამდვილი წევრის (აკადემიკოსის) რევაზ მახვილაძის 2017-2019 წლებში შესრულებულ საექსპერტო დასკვნებზე: საპროექტო-კონსტრუქციულ და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაზე, მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოებაზე; შენობების მდგრადობაზე; მშენებლობის ორგანიზებისა და დემონტაჟის პროექტებზე. (ჩამონათვალში მხოლოდ მნიშვნელოვანი და გამორჩეული ობიექტებია)

საპროექტო საქმიანობას ეწევა 1960 წლიდან დღემდე,
საექსპერტო სამუშაოების ჩასატარებლად იწვევენ 1978 წლიდან.

| №№ | დამკვეთი | წელი | ობიექტის დასახელება |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | შპს „აქსის-გრუპი" დირექტორი გიორგი კაპანაძე | 17 იანვარი 2017 წელი | ქ. თბილისში საირმის ქუჩაზე №51 მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის IV ბლოკის (24 სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსი) კორექტირებულ საპროექტო-კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე |
| 2 | შპს „პროექტ-სერვისი" დირექტორი რობერტ ბიწაზე | 01 თებერვალი 2017 წელი | ქ. თბილისში ქიზიყის ქუჩაზე №17 შპს „კნაუფ გიფს თბილისის" ტერიტორიაზე საწარმოო ობიექტების რეკონსტრუქციის პროექტებზე საექსპერტო დასკვნის მომზადება (მიღება-ჩაბარების აქტით 2017 წლის 02 დეკემბრის) |
| 3 | შპს „აქისის-კონსტრაქშენი" დირექტორი ალექსანდრე სამარგულიანი | 06 თებერვალი 2017 წელი | ქ. თბილისში ილია ჭავჭავაძის გამზირზე №37 ბიზნეს-ცენტრის (აქსის-თაუერსი) წინ მიწაში ოთხდონეზე ჩაღრმავებული ავტოპარკინგისა და კომერციული ცენტრის პროექტზე კონსტრუქციული დასკვნა |
| 4 | შპს „საგა-დეველოპმენტი"დირექტორი ზურაბ დუმბაძე | 06 მაისი 2017 წელი | ქ. თბილისსი, ნუცუბიძის I მკრ. V კვარტალი კორპუსი 5-ის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | იმა „აქსის-პალასი” თავჯდომარე იოსებ ბუაჩიძე | 21 მაისი 2017 წელი | ქ. თბილისში, სულხან ცინცაძის ქუჩაზე №12 მრავალფუნქციური კომპ-ლექსის მშენებლობით დამთავრებული IX ბლოკის ტექნიკურ და საექსპლუა-ტაციო მდგომარეობაზე. მოგვიანებით ანალოგიური ექსპერტიზები შესრულ-და კომპლექსის თერთმეტივე ბლოკზე. |
| 6 | შპს „planez tecto” დიტრექტორი მილენა ხაბერდია | 17 ივნისი 2017 წელი | ქ. თბილისში, ლერმონტოვის ქუჩაზე სასტუმროს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტზე |
| 7 | შპს „კედია 10” დირექტორი გიორგი კაპანაძე | 16 ივნისი 2017 წელი | ქ. თბილისში, სპირიდონ კედიას ქუჩაზე №10 III ბ ბლოკის კორექ-ტირებული პროექტის კონსტრუქ-ციულ დოკუმენტაციაზე |
| 8 | ფიზიკური პირი ლაშა ბერიშვილი | 10 ივლისი 2017 წელი | ქ. თბილისში ტყავის II ჩიხი №3/5 შენობის დემონტაჟისა და მის ადგილზე სასტუმროს მშენებლობის პერიოდსი მომიჯნავედ მდებარე შენობებზე შესაძლო უარყოფითი ზემოქმედებების თაობაზე. |
| 9 | შპს „არტკუბი” დირექტორი ლაშა გაგოშიძე | 07 სექტემბერი 2017 წელი | ქ. თბილისში, ცოტნე დადიანის ქუჩაზე მრავალბინიანი საცხოვრე-ბელი კომპლექსის საპროექტო-კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე. |
| 10 | შპს „რეკონსტრუქცია-პლიუსი” დირტექტორი ალექსანდრე ხვედელიანი | 28 სექტემბერი 2017 წელი | ქ. თბილისში, მიხეილ თამარაშვილისა და გიორგი წერეთელის ქუჩების გადა-კვეთაზე მრავალბინიანი საცხოვრე-ბელი სახლის საპროექტო კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე. |
| 11 | შპს „ათორი” დირექტორი ბესიკ თხელიძე | 08 ოქტომბერი 2017 წელი | ქ. თბილისში საირმის ქუჩაზე №37 სასტუმროს მშენებლობის პერიოდში მიმდებღ შენობებზე შესაძლო უარყოფითი ზემოქმედების თაობაზე |
| 12 | შპს „აიჯი დეველოპმენტ-ჯორჯია” დირექტორი ლევან მესხელი | 25 ოქტომბერი 2017 წ. | ქ. თბილისში, ვაჟა-ფშაველას გამზირზე №70 სითი მოლის „საბურთალო” სავაჭრო კომპლექსისა და ოფისების ბლოკის საპროექტო კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე. |
| 13 | შპს „აქსის-კონტრაქშენი” დირექტორი ალექსანდრე სამარგულიანი | 15 ნოემბერი 2017 წელი | ქ. თბილისში, ილია ჭავჭავაძის გამზირზე №37 მრავალფუნქციური კომპლექსის „აქსის-თაუერსის” კორექტირებულ საპროექტო-კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე. |
| 14 | შპს „ევრომშენი” დირექტორი არჩილ ბოხუა | 07 დეკემბერი 2017 წელი | ქ. თბილისში, გორგასლის ქუჩაზე №63 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსების მშენებლობაზე მომუშავეთა შრომის |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | უსაფრთხოების დაცვის თაობაზე" ანალოგიურ ექსპერტიზებს ხშირად (თვეში 1-2-ჯერ) ვატარებ სხვადასხვა ობიექტებისათვის |
| 15 | შპს „არქტური" დირექტორი ლევან გოგოლაძე | 08 იანვარი 2018 წელი | დ. ბაკურიანში დავით აღმაშენებლის ქუჩაზე მრავალბინიანი სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობით დაწყებული მზიდი კონსტრუქციების დიაგნოსტიკური გამოკვლევა საპროექტო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაში ამტანუნარიანობაზე, მდგრადობაზე და სესმომედეგობაზე |
| 16 | იმა „აქსის-პალასი" თავჯდომარე ოთარ დიხამინჯია | 25 იანვარი 2018 წელი | ქ. თბილისსი, სულხან ცინცაძის ქუჩაზე №26 მრავალფუნქციური კომპლექსის „პალასი-2" საცხოვრებელი VI ბლოკის კორექტირებულ კონსტუქციულ დოკუმენტაციაზე. მოგვიანებით ანალოგიური ექსპერტიზა შესრულდა IV და V ბლოკებზეც |
| 17 | შპს „აქსის-გრუპი" დირექტორი გიორგი კაპანაძე | 16 ივნისი 2018 წელი | ქ. თბილისში, გ. კარტოზიას ქ. №2 მრავალბიანი საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე. |
| 18 | შპს „არქტური" დირექტორი ლევან გოგოლაძე | 02 ივლისი 2018 წელი | დაბა ბაკურიანში დავით აღმაშენებლის ქუჩაზე №7 და №21ა მშენებლობით დასრულებული სასტუმრო შენობების მზიდი კონსტრუქციების ამტანუნარიანობის, მდგრადობისა და სესმომედეგობის გამოკვლევა |
| 19 | შპს „ჭავჭავაძის -49" დირექტორი სამარგულიანი | 12 ივლისი 2018 წელი | ქ. თბილისში, ი. ჭავჭავაძის გამზირზე №49ა მრავალფუნქციური კომპლექსის საპროექტო-კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე |
| 20 | შპს „გინო"დირექტორი გიორგი ვანიშვილი | 02 ნოემბერი 2018 წელი | ქ. თბილისში, ელენე ახვლედიანის ქუჩაზე (კიბალჩიჩის ხევი) №10 სარდაფის მქონე საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟისა და მის ადგილზე სასტუმროს მშენებლობისას შესაძლო უარყოფით ზეგავლენაზე. |
| 21 | შპს „მაქრო კონსტრაქშენი" დირექტორი მურატ ავსი | 14 დეკემბერი 2018 წელი | ქ. თბილისში ვირსალაძის ქუჩაზე №3 სამინაგებობის დაშლა-დემონტაჟზე დამ ის შესაზლო უარყოფით ზეგავლენაზე მომიჯნავე ნაკვეთებზე მდებარე შენობებზე. |
| 22 | შპს „სითისი ქონსტრაქშენი" დირექტორი ლევან კალანდარიშვილი | 20 თებერვალი 2019 წელი | ქ. თბილისში, ვახტან გორგასლის შესახვევში №13ა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | კორექტირებულ კონსტრუქციულ დოკუმენტაციაზე |
| 23 | შპს. „აქსის გრუპი” დირექტორი თემურ ჭოხონელიძე | 02 აპრლი 2019 წელი | ქ. თბილისში წინამძღვრიშვილის ქუჩაზე №125 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობაზე შენობაზე მიდგმული ხარაჩოების მდგრადობისა და მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოებიოს ღონისძიებათა დაცვის თაობაზე საექსპერტო დასკვნა. |
| 24 | შპს ,არეა” დირექტორი როსტომ გოგოლაძე | 18 ივლისი 2019 წელი | დაბა ბაკურიანში შოთა რუსთაველის ქუჩაზე მშენებარე სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი კომპლექსის კონსტრუქციულ-დიაგნოსტიკური გამოკვლევა მდგრადობასა და ამტანუნარიანობაზე. |
| 25 | შპს „არქტური” დირექტორი ლევან გოგოლაძე | 22 ივლისი 2019 წელი | დაბა ბაკურიანში, თრიალეთის ქუჩაზე სასტუმროს ტიპის საცხოვ-რებელი კომპლექსისი A, B, C, D ბლოკების კონსტრუქციულ-დიაგნოსტიკური გამოკვლევა მდგარდობასა და ამტანუნარიანობაზე |

**ექსპერტი:**

საქ. ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის პროფესორი, საინჟინრო აკადემიის ნამდვილი წევრი – აკადემიკოსი




ლევან მაღვილაძე