Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист №	Кол. №	А-3

Обозначение	Наименование	Примечание
	Общие данные	
	Ситуационный план. М1:500	
	План фундаментов. М1:100	
	Разрезы 1-1, 2-2. М1:100	
	Спецификация элементов монолитных железобетонных конструкций	
	Ведомость перемычек	
	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
	Примечания	

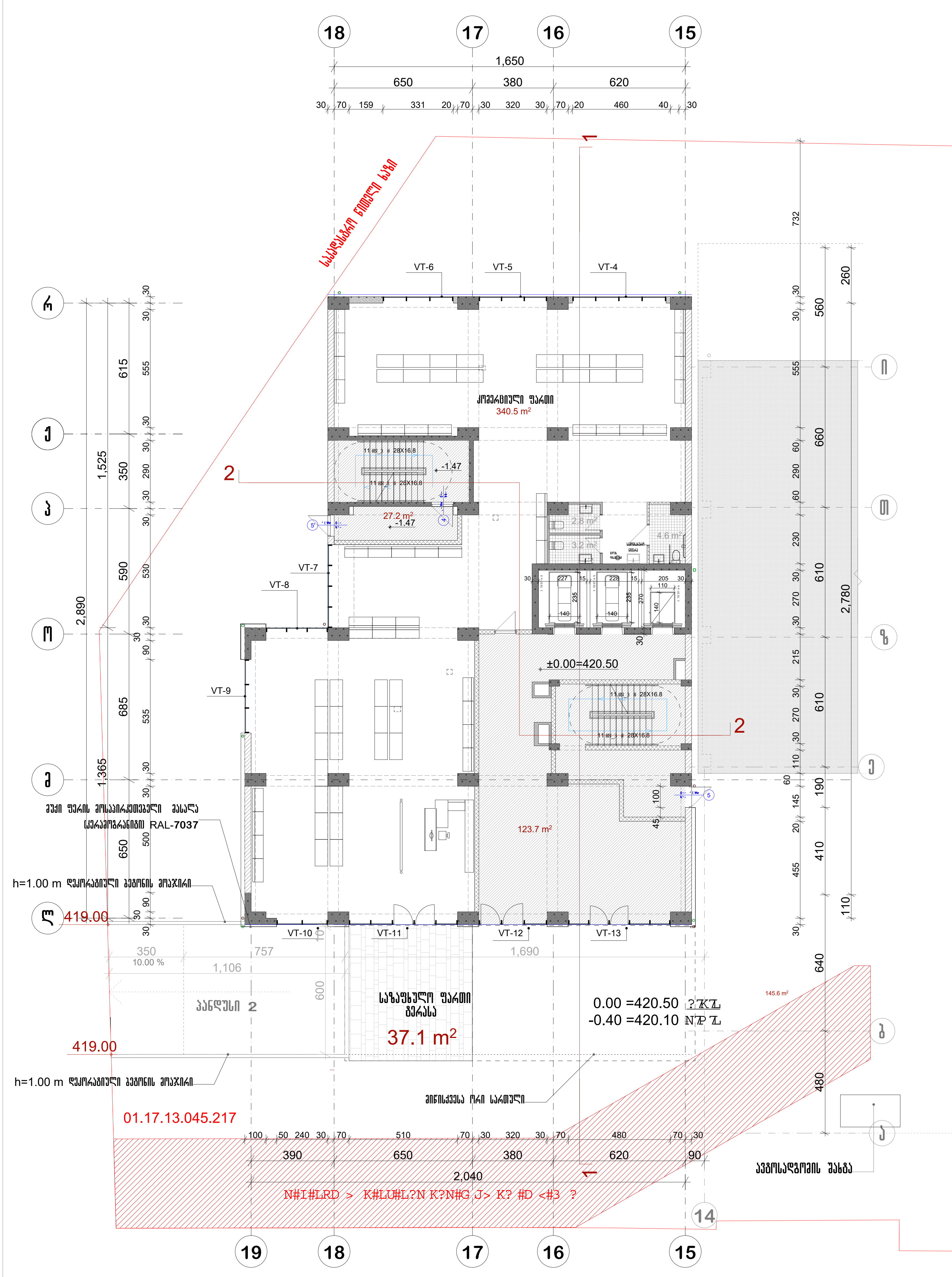
Ситуационный план -108.9 до -367.2 в Балтийской системе высот

Разрезы 1-1, 2-2 -6.20

ცვლილებები -3.10 ნიშნული ფასადის

ა/ა №№	ცვლ. №№

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

კომერციული ფართობი -340.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -37.1 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -150.9 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აქსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

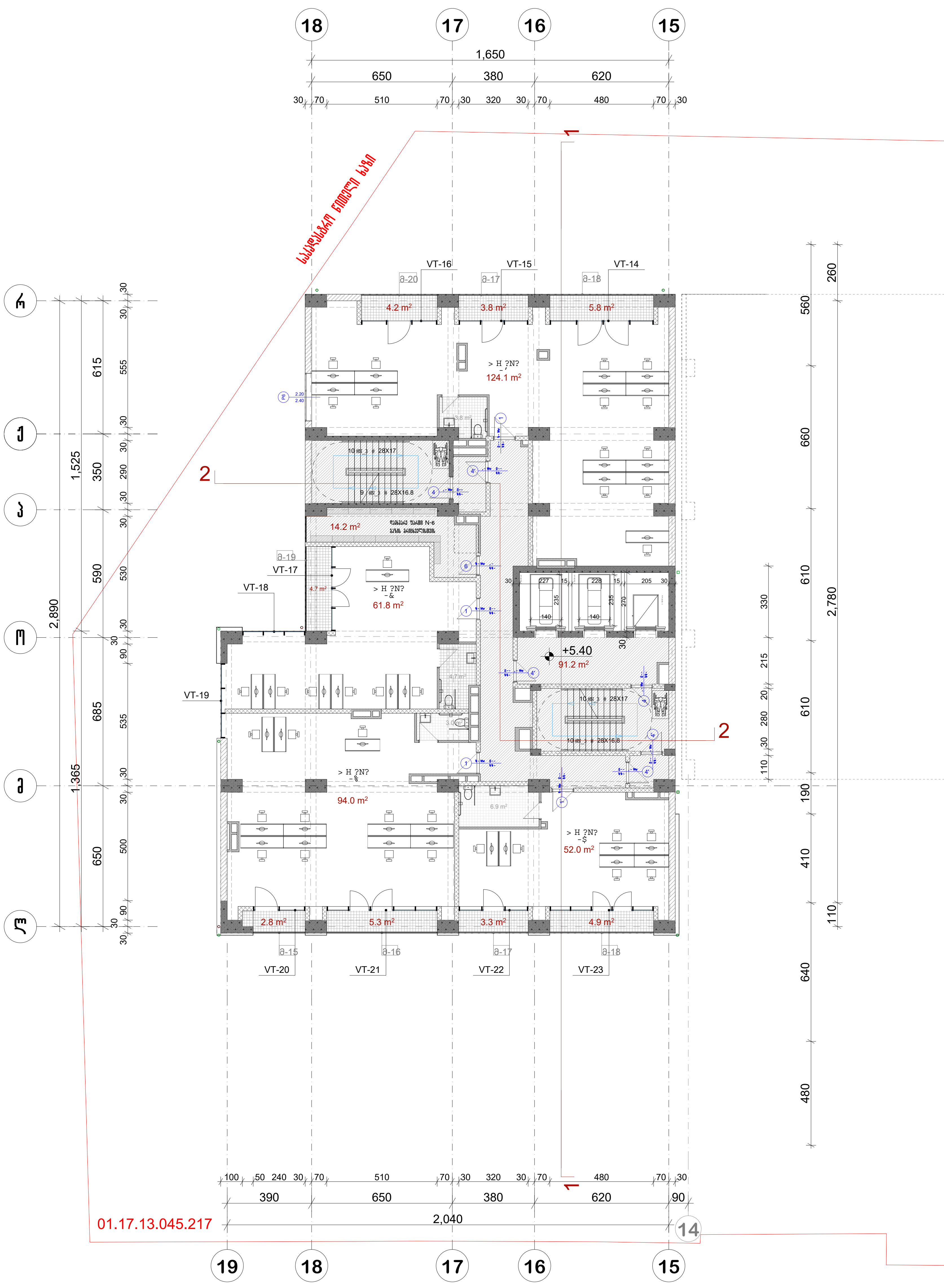
სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

სართულის გეგმა +5.40 ნიშნულზე



საოფისე ფართობი -331,9 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -35,8 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.2 კვ.მ
დამხმარე ფართობი -14,2 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- რკ.ბეტონი
- აგური
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლის გარეშე
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი ზღურბლის გარეშე
- ი.მ.ნ — იატაკის მოწყობის ნიშნული
- ს.ზ.ნ — სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

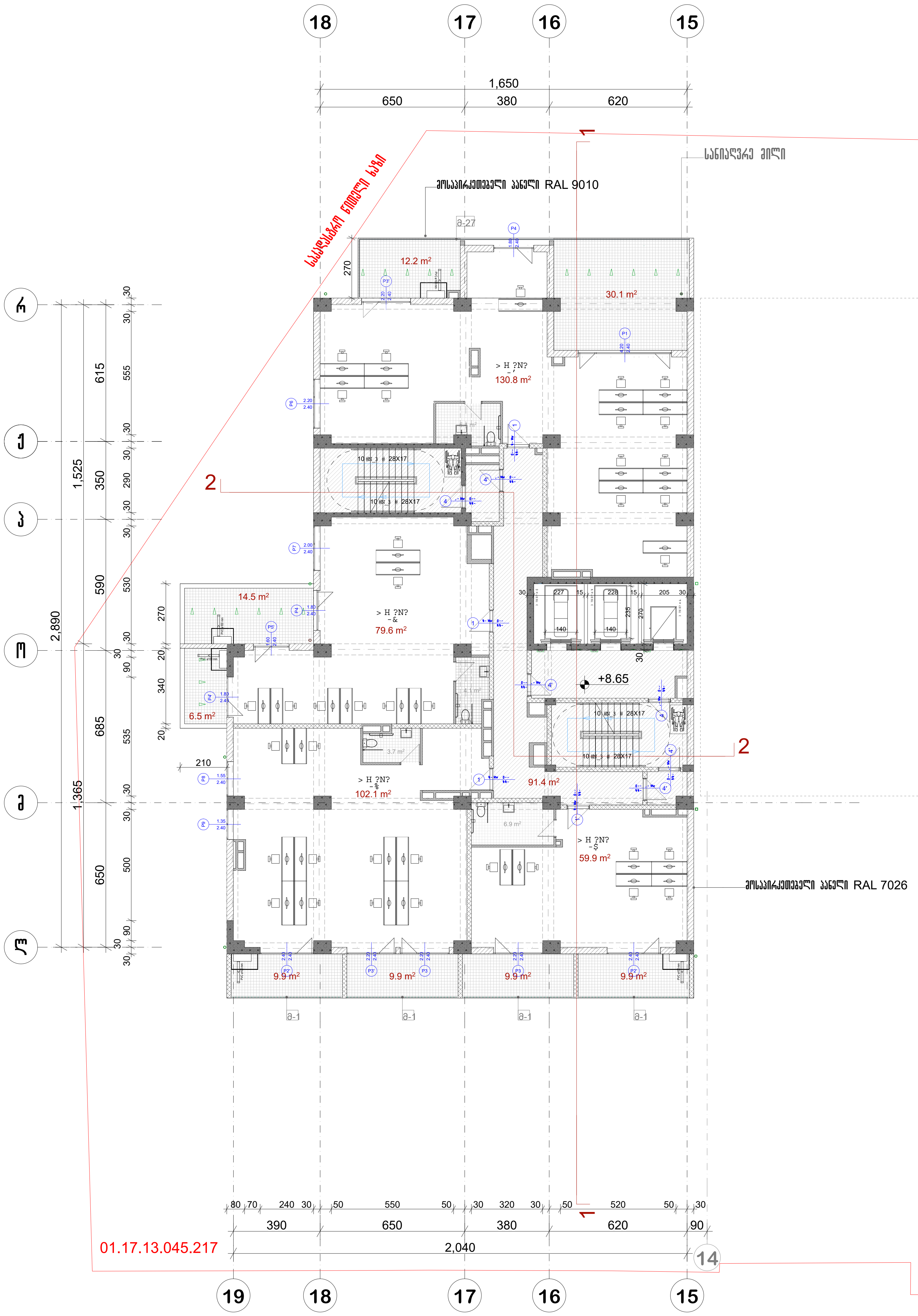
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +5.40 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +8.65 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

საოფისე ფართობი -372,4 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -102.9 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

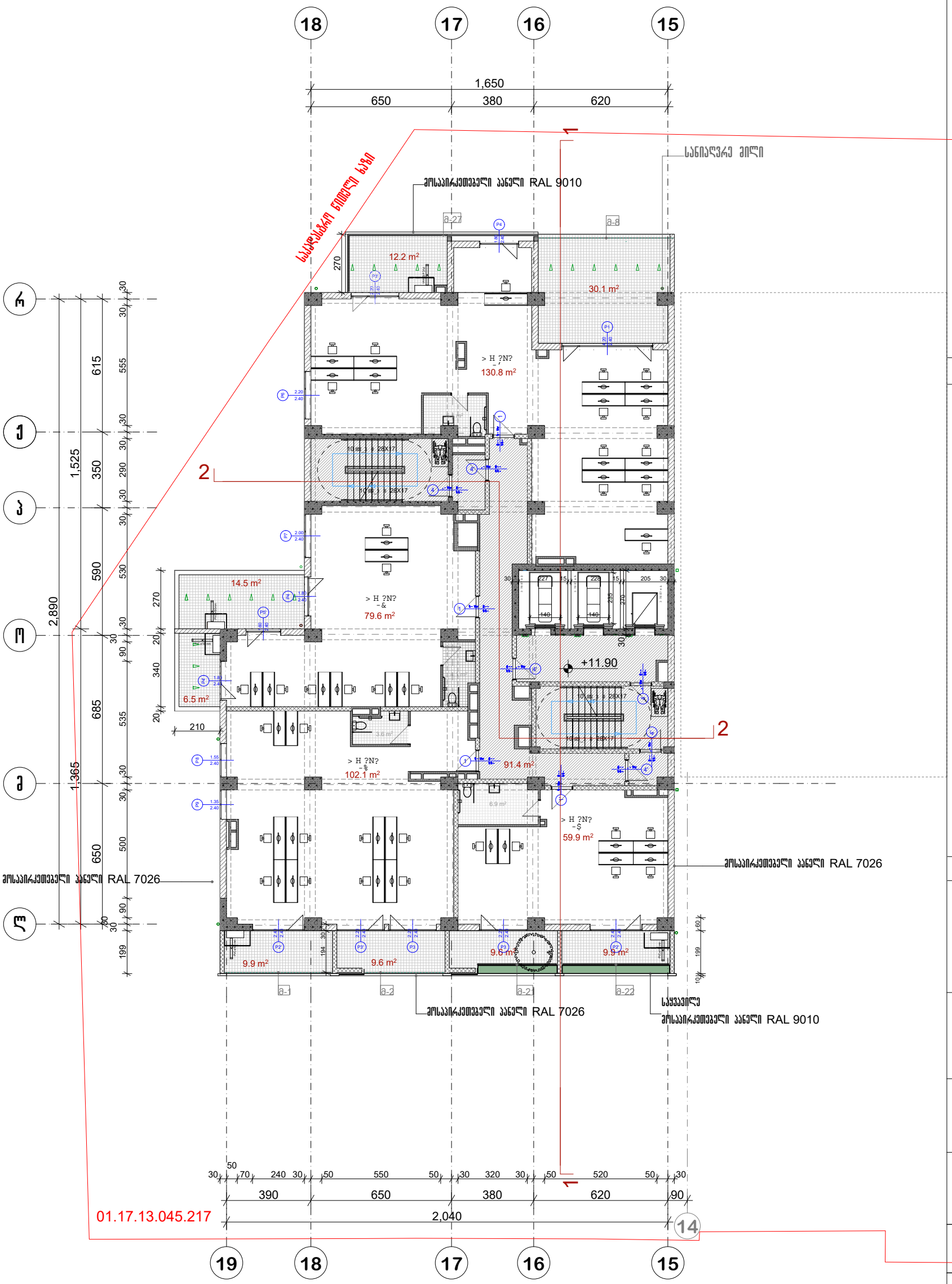
სართულის გეგმა +8.65 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

საოფისე ფართობი -372.4 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -102.3 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ



ვოსაპირკეთებელი პანელი RAL 7026

ვოსაპირკეთებელი პანელი RAL 7026

ვოსაპირკეთებელი პანელი RAL 9010

ვოსაპირკეთებელი პანელი RAL 7026

ვოსაპირკეთებელი პანელი RAL 9010

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ. №25 ბლოკი №1

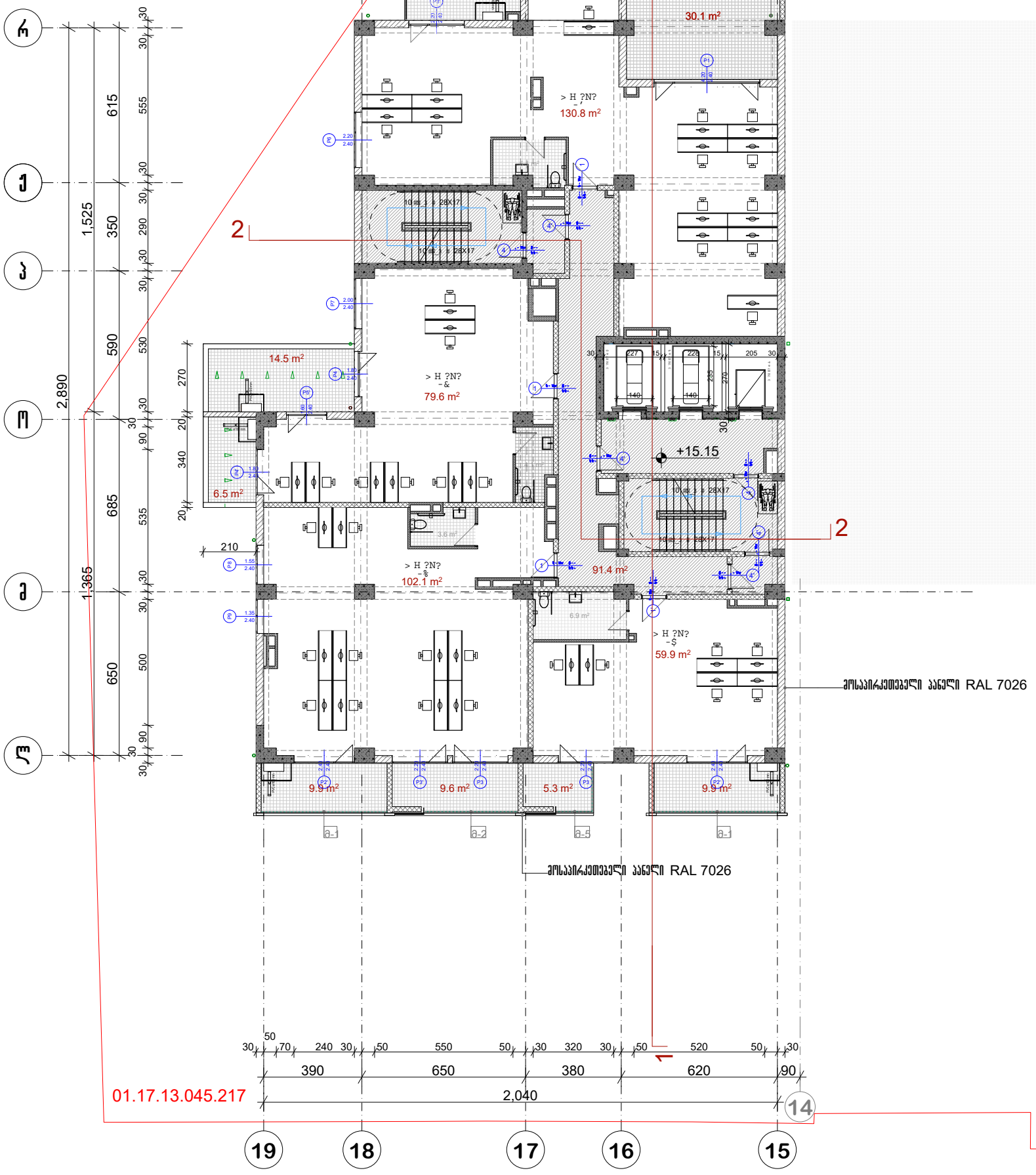
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +11.90 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +15.15 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

საერთო ფართობი -372,4 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -98 კვ.მ
საღარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ

არქიტექტურული ღონისძიებები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ. №25 ბლოკი №1

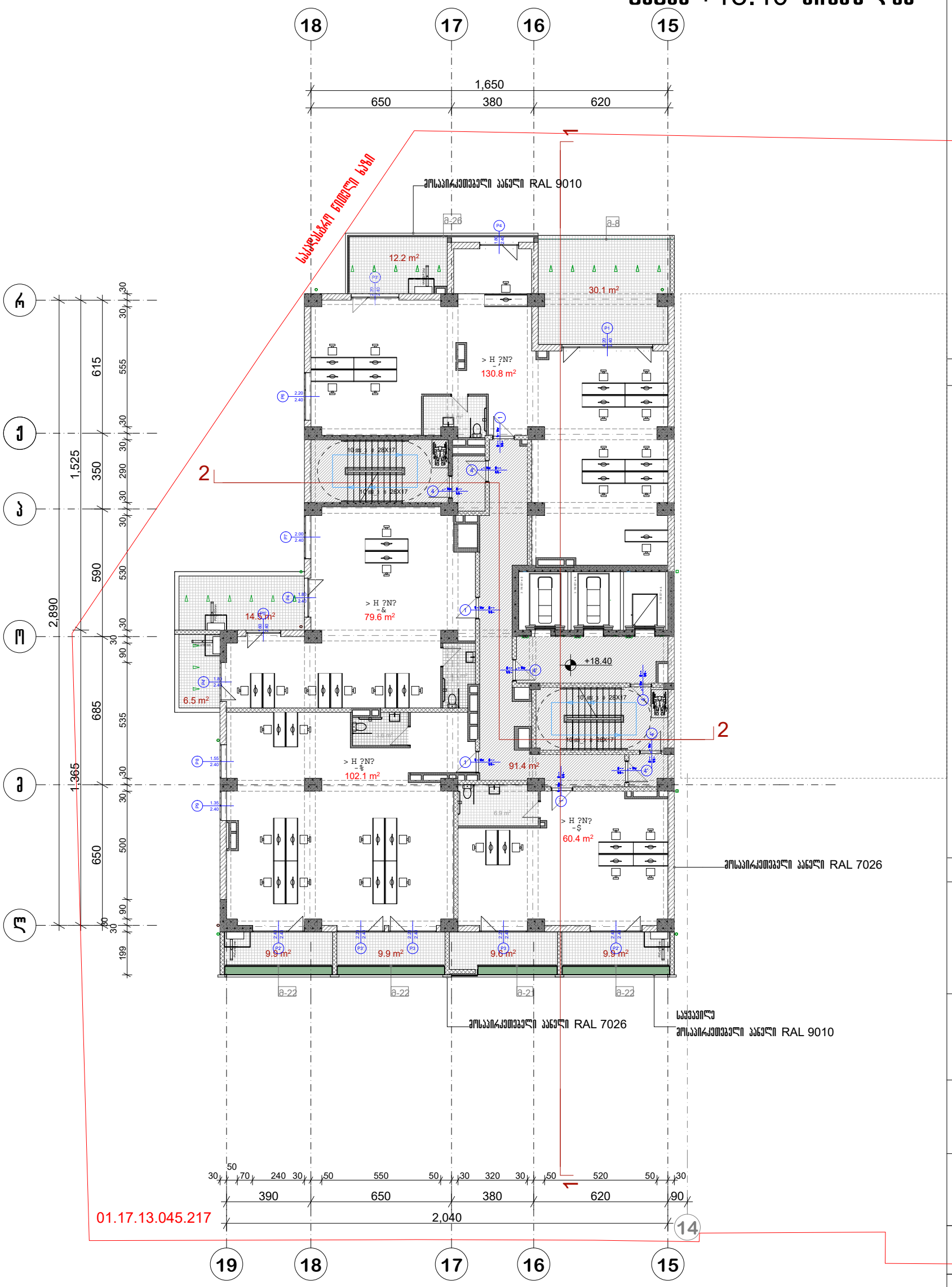
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +15.15 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +18.40 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

საერთო ფართობი -372,4 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -102,6 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ

არქიტექტურული ნიშნულები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოქორძის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +18.40 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

გეგმა +21.65 ნიშნულზე

საოფისე ფართები -241.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართი-130.9 კვ.მ
საზაფხულო ფართები -102,6 კვ.მ
სადარბაზოს ფართები -91.4 კვ.მ



პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +21.65 ნიშნულზე

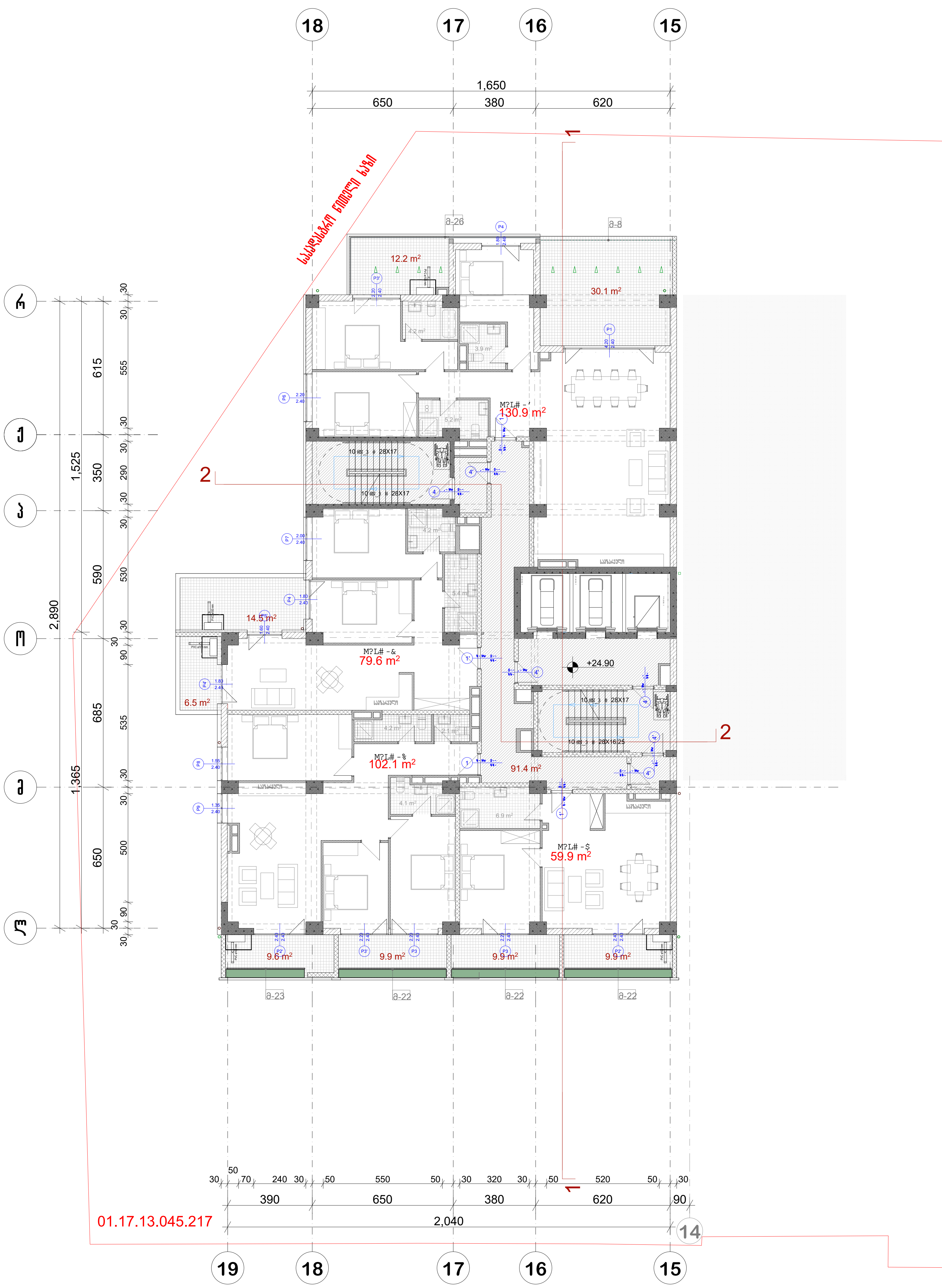
ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

გეგმა +24.90 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართი-372.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -102,6 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ



პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

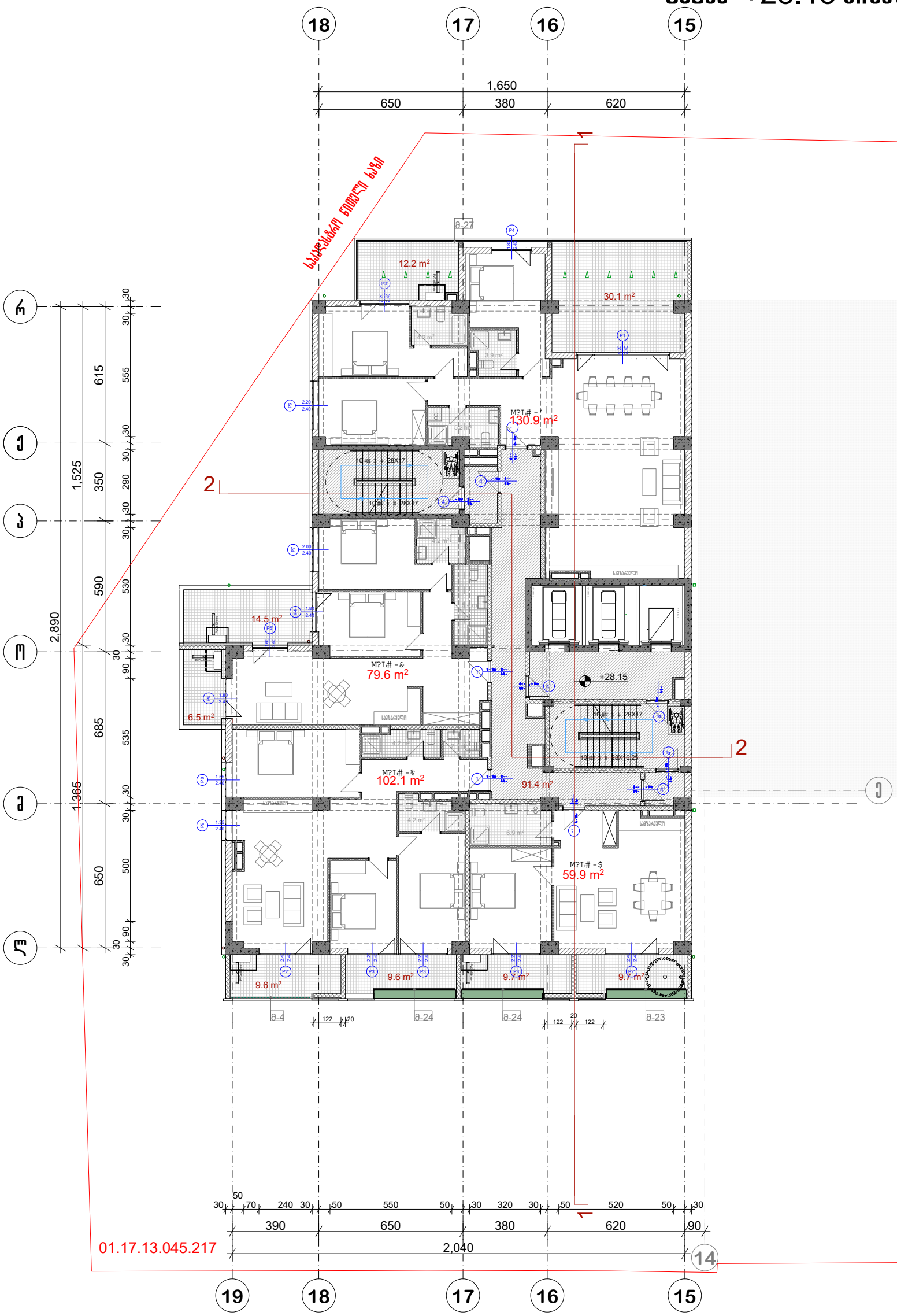
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +24.90 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +28.15 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

საცხოვრებელი ფართი-372.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -101,9 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ.
№25 ბლოკი №1

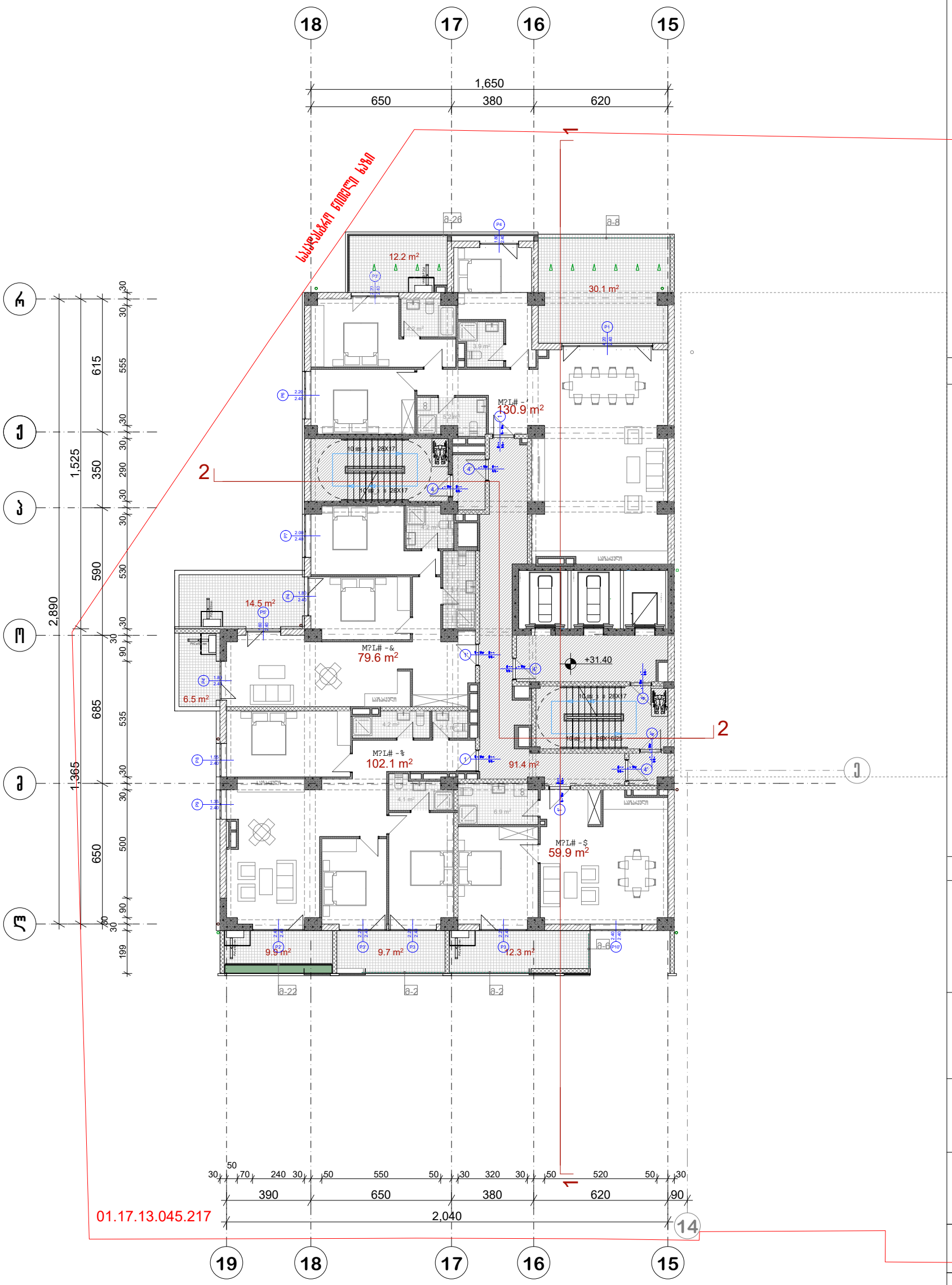
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +28.15 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +31.40 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

საცხოვრებელი ფართი-372.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -95,2 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ

ეირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

ერავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ.
№25 ბლოკი №1

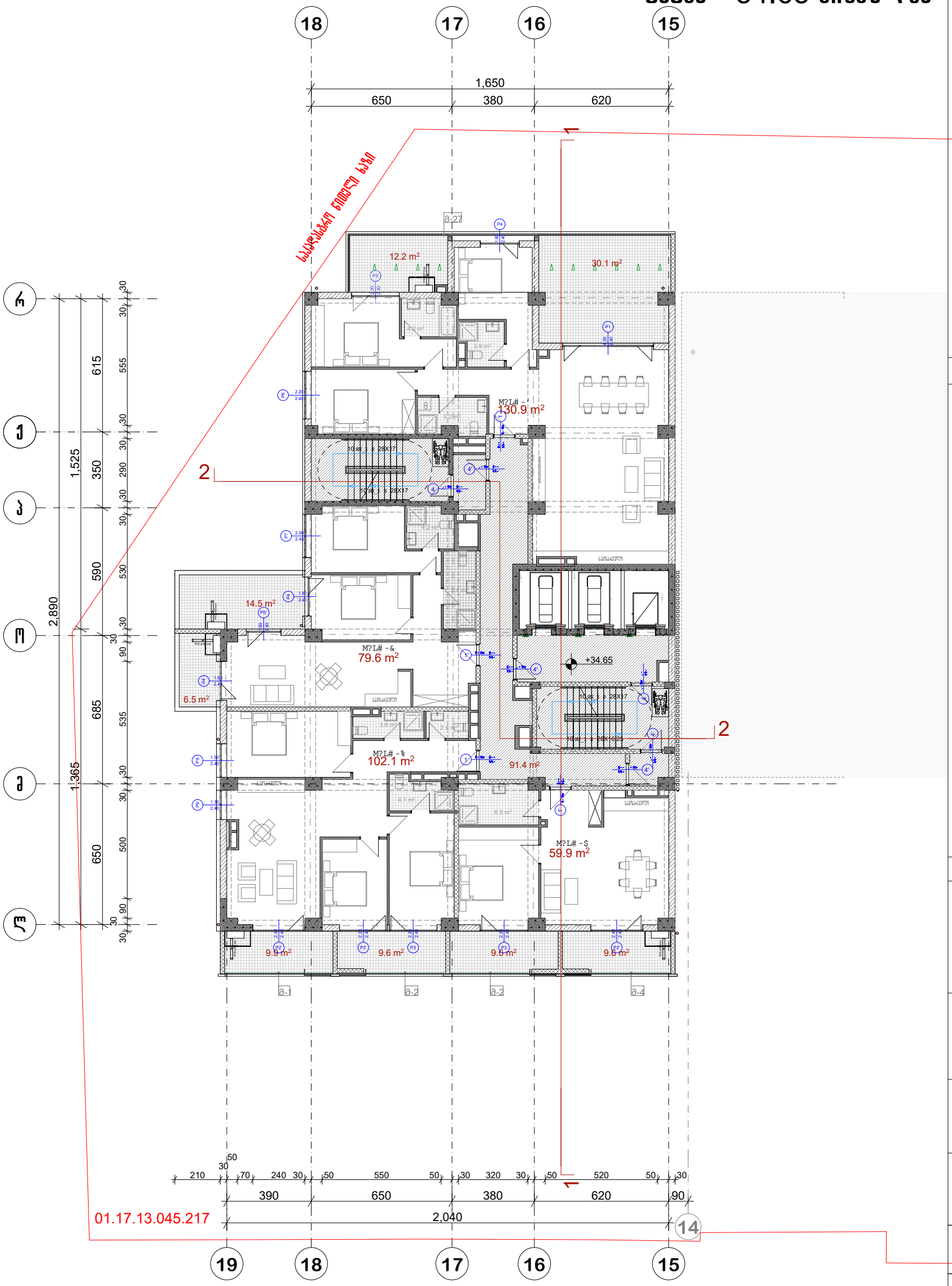
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +31.40 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასპანიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +34.65 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

საცხოვრებელი ფართი-372.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -102,0 კვ.მ
სადარბაზოს ფართობი -91.4 კვ.მ

ამრობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

ვრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ.
№25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +34.65 ნიშნულზე

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ოსეულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასანიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +37.90 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -118,2 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

არქიტექტორი ალნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

ვრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ.
№25 ბლოკი №1

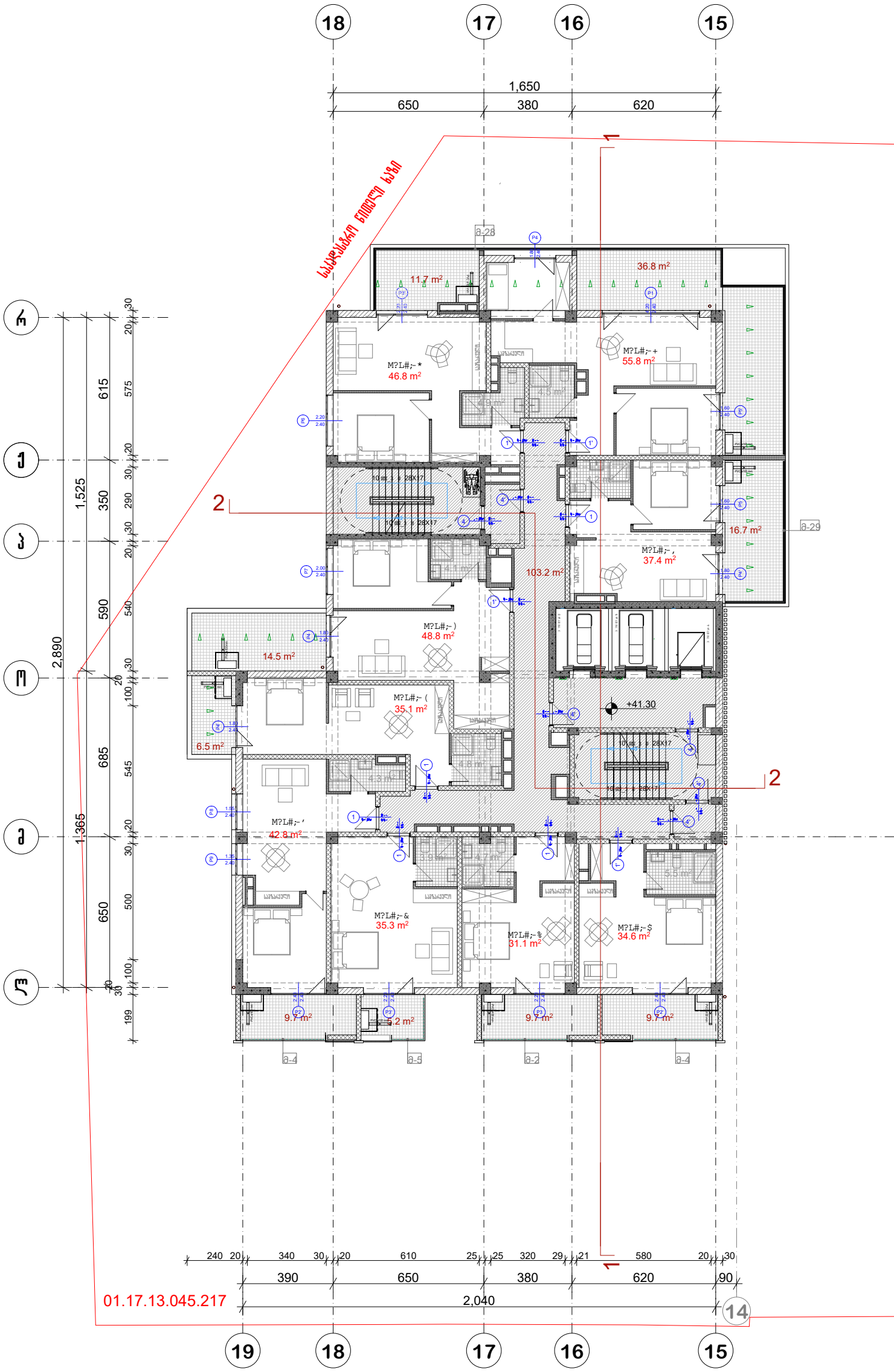
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +37.90 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ოსეფაშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასანიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +41.30 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -120,5 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

არქიტექტურული ცვლილებები

ვერსია

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

ვრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ.
№25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +41.30 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ოსეფაშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასანიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +44.70 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -118,9 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +44.70 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

გეგმა +48.10 ნიშნულზე



სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -121,2 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +48.10 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +51.50 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -119,0 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +51.50 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +54.90 ნიშნულზე



არ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -125,6 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

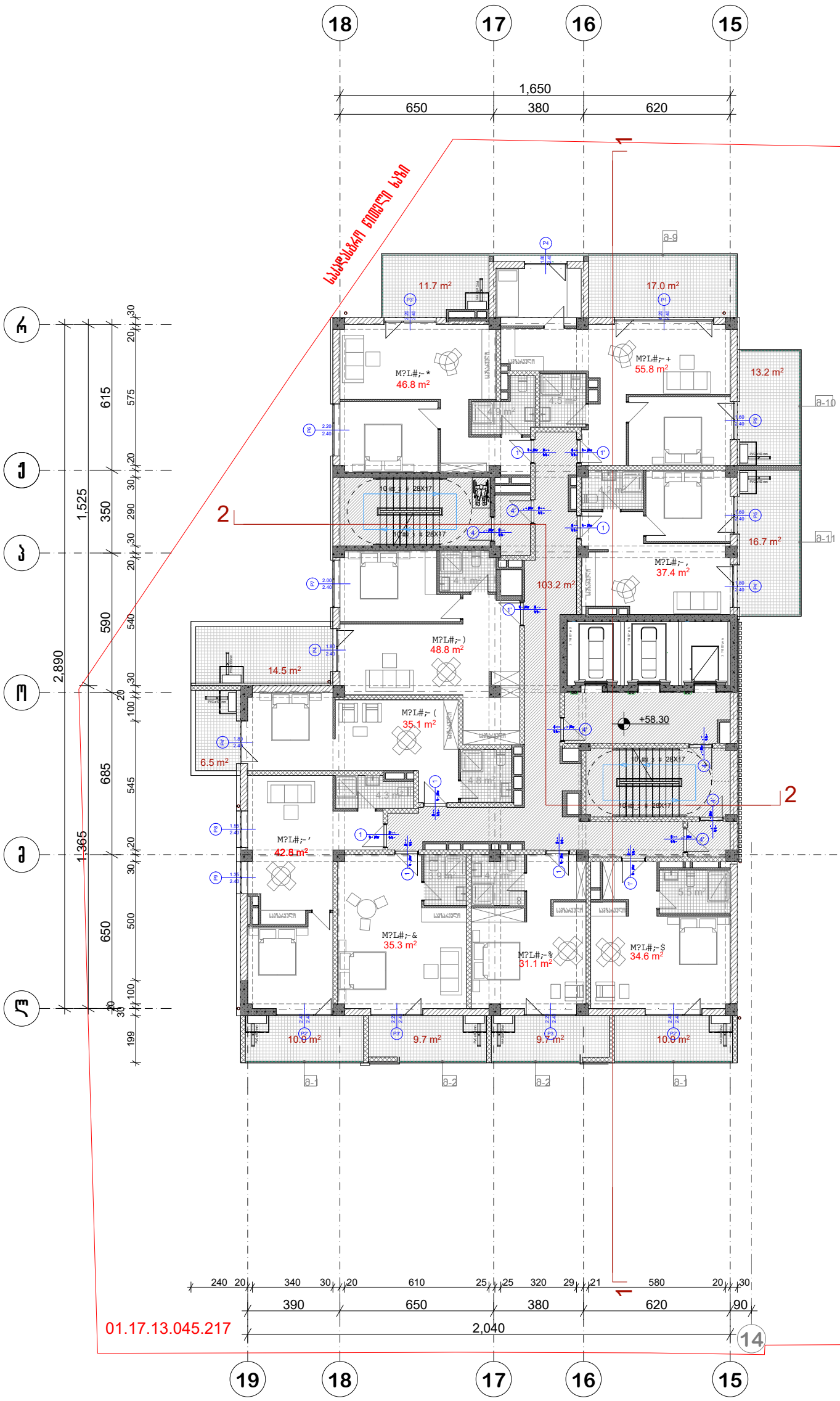
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +54.90 ნიშნულზე

აქსისი

სააპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +58.30 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -119,0 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

არქიტექტურული ამონაწერი

ვერსია

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

ვრაცალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +58.30 ნიშნულზე

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ოსეფაშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასანიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +61.70 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -125,9 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +61.70 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +65.10 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -119,3 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

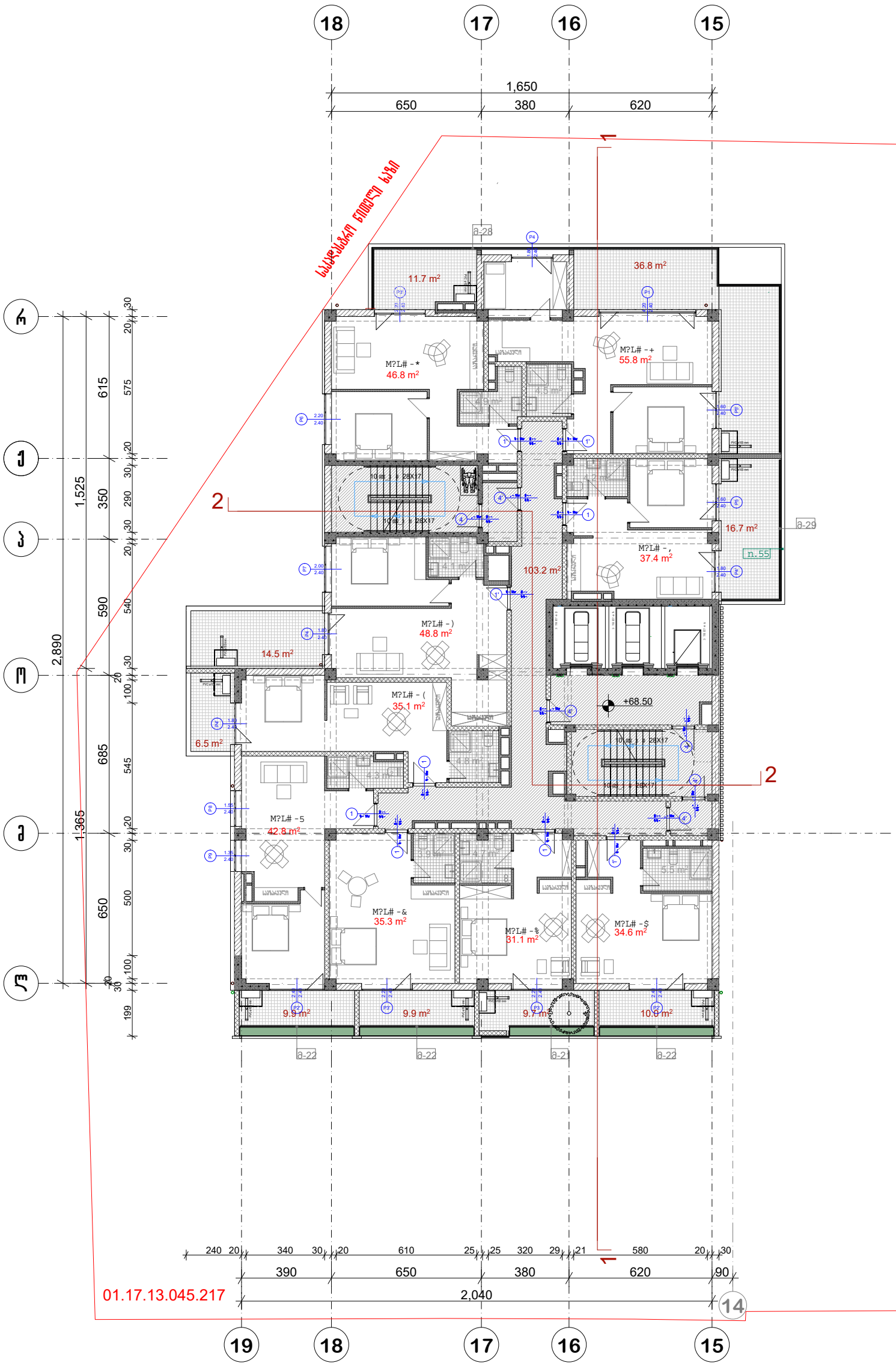
პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება
სართულის გეგმა +65.10 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +68.50 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -103.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -125,9 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-367,7 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

ვენტილაცია

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ.
№25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +68.50 ნიშნულზე

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასპანიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +71.90 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -94.1 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი -31,6 კვ.მ
საცხოვრებელი ფართობი-156,4 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

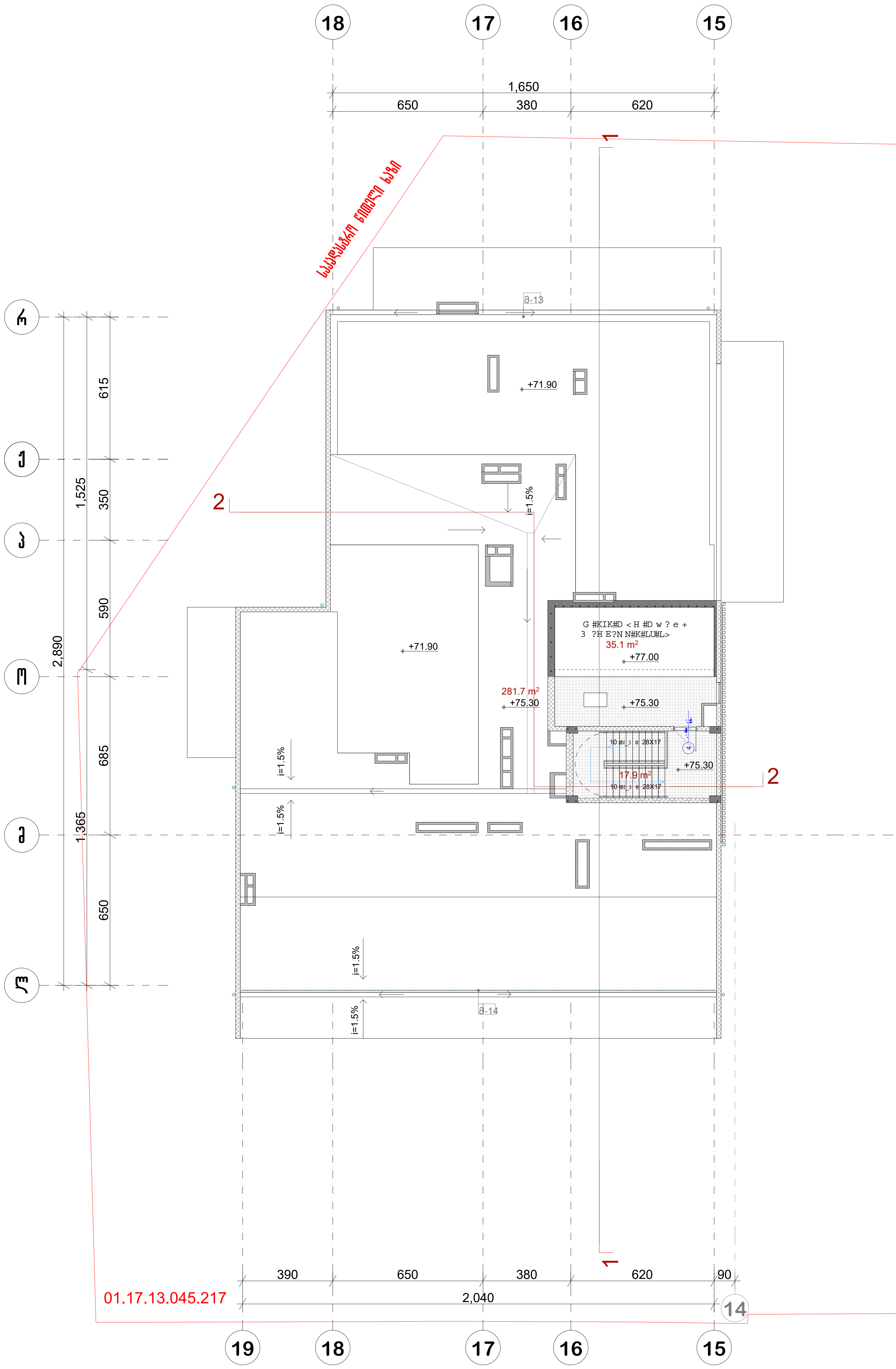
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +71.90 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

გეგმა +75.30 ნიშნულზე



პრ. №	ნახ. №	A-3

სადარბაზოს ფართობი -17.9 კვ.მ
დამხმარე ფართობი -35,1 კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

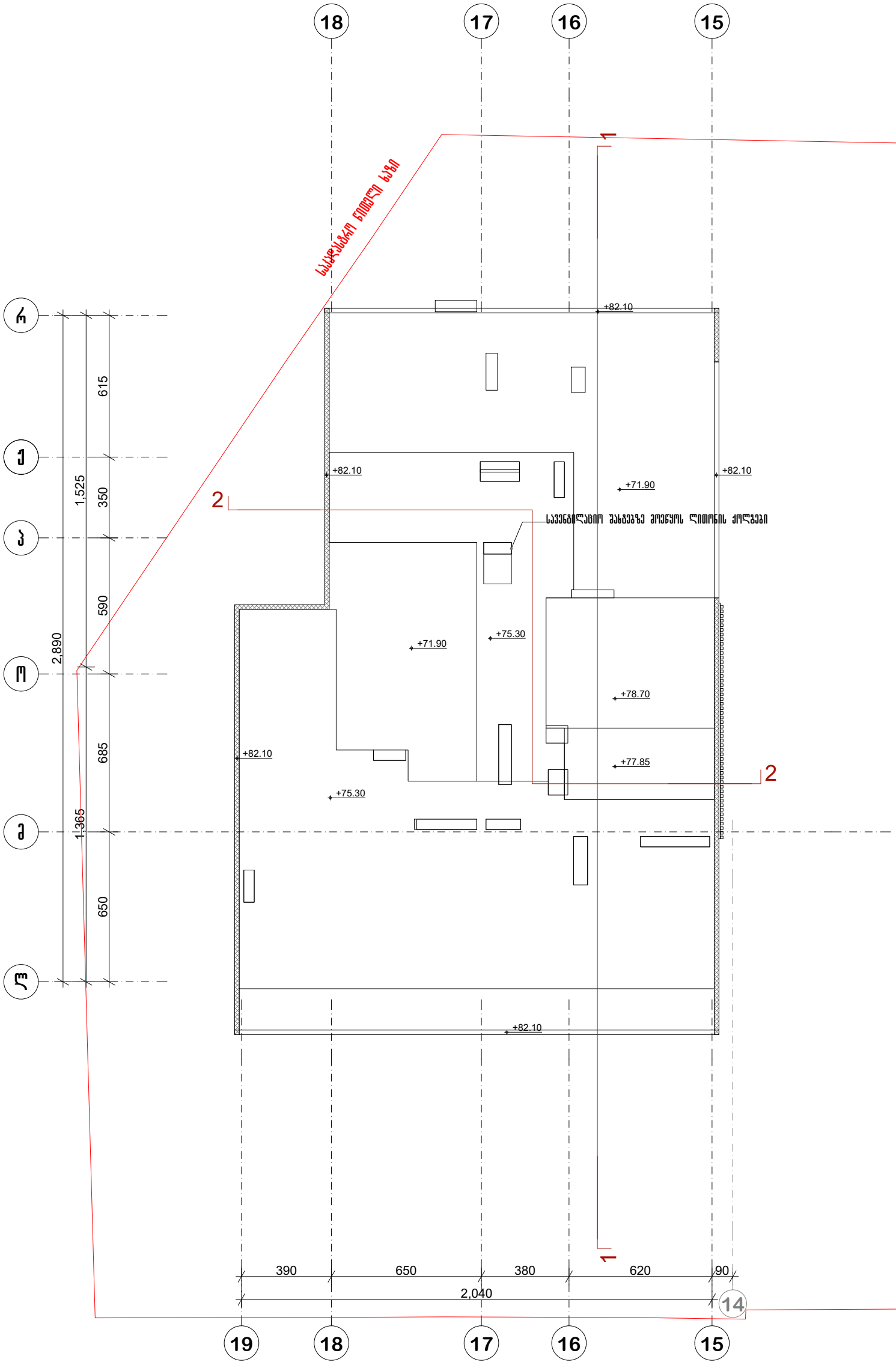
ნახაზის დასახელება

სართულის გეგმა +75.30 ნიშნულზე

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

სახურავის გეგმა



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

ვენტილი

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

ქრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ.
№25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

სახურავის გეგმა

ა ქ ს ი ს ი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
დაამუშავა	ვ. სუჯაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

ზონის პარამეტრული ცვლილებების ტაბლო

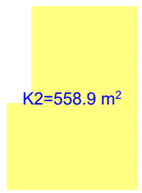
I ტიპის ზონა 2 - 6319.5 : 150 - 42 ეტაჟიანი საცხოვრებელი სახლისთვის

ტერიტორიის ზონა 2 - 11973.5 : 150 - 80 ეტაჟიანი საცხოვრებელი სახლისთვის

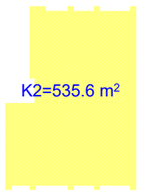
ზონა 2	
ნებადართული სართულების რაოდენობა	42
მაქსიმალური სიმაღლე	150
მინიმალური ფართობი	6319.5
მაქსიმალური ფართობი	11973.5
მინიმალური სიგანე	80
მაქსიმალური სიგრძე	150
K2 კოეფიციენტი	
ნებადართული გამოყენების სახეები	
ძირითადი	
1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი K24	
დამხმარე	
ნებადართული სპეციალური პირობები	
ნებადართული სპეციალური პირობები	
1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი K24	
ტერ. (995 32) 24 17 18	
ფაქს. (995 32) 24 17 17	
ქ. ბათუმი	
ნახ.	6. ელექტროენერგია
ნახ.	5. ბუნებრივი გაზი
ნახ.	4. სანიაღვრე კანალიზაცია
ნახ.	3. ცენტრალიზებული წყალმომარაგება
ნახ.	2. ცენტრალიზებული კანალიზაცია
ნახ.	1. ელექტროენერგია
ნახ.	ინჟინრული ქსელებით უზრუნველყოფა

სივნების და K2-ის თანაფარდობა

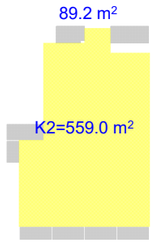
1 ბლოკი ; K2=12120.9 m2/2113.80(სივნები)=17%



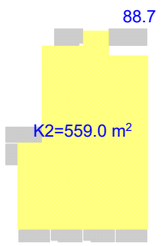
0.00 ნიშნული



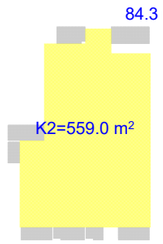
+5.40 ნიშნული



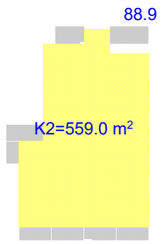
+8.65 ნიშნული



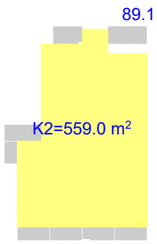
+11.90 ნიშნული



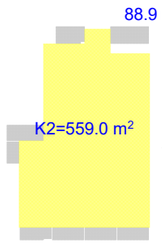
+15.15 ნიშნული



+18.40 ნიშნული



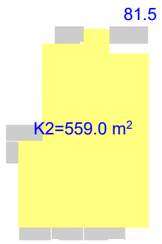
+21.65 ნიშნული



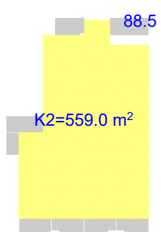
+24.90 ნიშნული



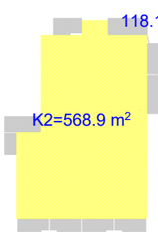
+28.15 ნიშნული



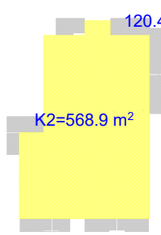
+31.40 ნიშნული



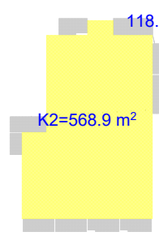
+34.65 ნიშნული



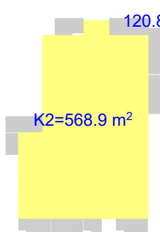
+37.90 ნიშნული



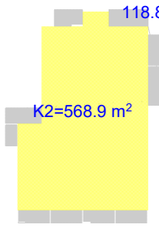
+41.30 ნიშნული



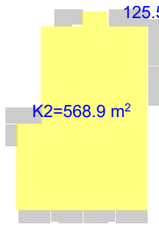
+44.70 ნიშნული



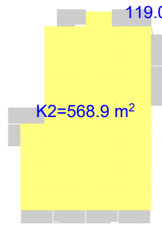
+48.10 ნიშნული



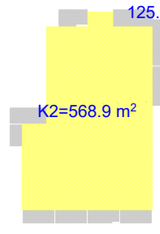
+51.50 ნიშნული



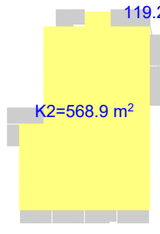
+54.90 ნიშნული



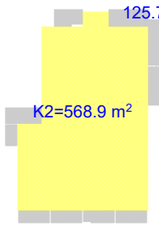
+58.30 ნიშნული



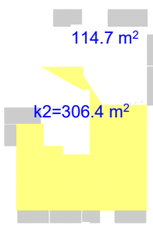
+61.70 ნიშნული



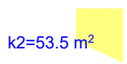
+65.10 ნიშნული



+68.50 ნიშნული



+71.90 ნიშნული



+75.30 ნიშნული

პრ. №

ნახ. №

A-3

არქიტექტორი სანიტარული

1. K2
2. სივანი

შენიშვნა

კორექტირული ფარდი - მ²

ა ქ ს ი ს ი

ქ. თბილისი. ყაზბეგის გამზირი №24

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

სივნების და K2-ის თანაფარდობა

ა ქ ს ი ს ი

ქ. თბილისი ყაზბეგის გამზირი №24
მობ. (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

სპპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის პემგრარი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის პემგრარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

I ბლოკი ფართობები

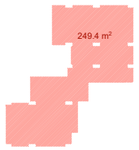
1. ბინებს + საზაფხულო - 7224.6 მ²
2. კომერციული -3185.6 მ²

69%-საცხოვრებელი

31%-კომერციული

II-III ბლოკების ფართობი
1. ბინებს + საზაფხულო-12069.2მ²
2. კომერციული -1680.9 მ²

ჯამი (I ; II-III ბლოკების ფართობი
1. ბინებს + საზაფხულო-19293.8.2მ²
2. კომერციული -4886.5 მ² - 25%



-3.10 ნიშნული



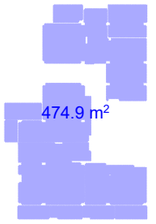
0.00 ნიშნული



+5.40 ნიშნული



+8.65 ნიშნული



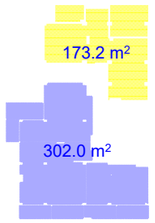
+11.90 ნიშნული



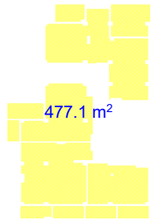
+15.15 ნიშნული



+18.40 ნიშნული



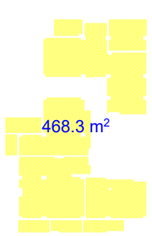
+21.65 ნიშნული



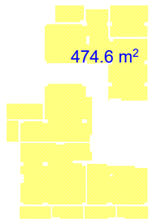
+24.90 ნიშნული



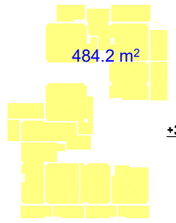
+28.15 ნიშნული



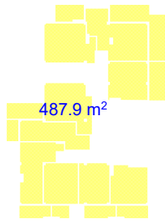
+31.40 ნიშნული



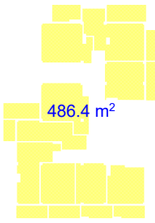
+34.65 ნიშნული



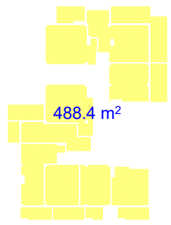
+37.90 ნიშნული



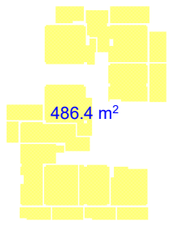
+41.30 ნიშნული



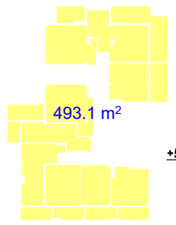
+44.70 ნიშნული



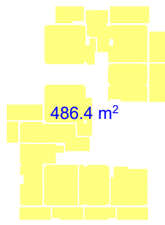
+48.10 ნიშნული



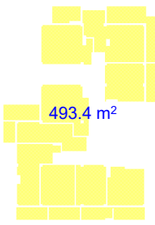
+51.50 ნიშნული



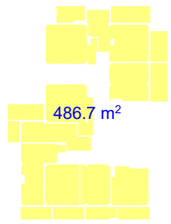
+54.90 ნიშნული



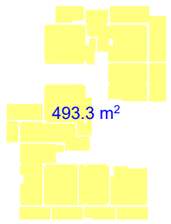
+58.30 ნიშნული



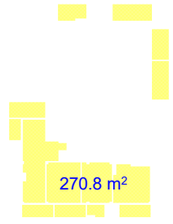
+61.70 ნიშნული



+65.10 ნიშნული



+68.50 ნიშნული



+71.90 ნიშნული

პრ. №	ნახ. №	A-3

არქიტექტორი პროექტები

შენიშვნა

კომერციული ფართი - მ²

ა ქ ს ი ს ი

ქ. თბილისი. უკაზბეგის გამზირი №24

პროექტის დასახელება

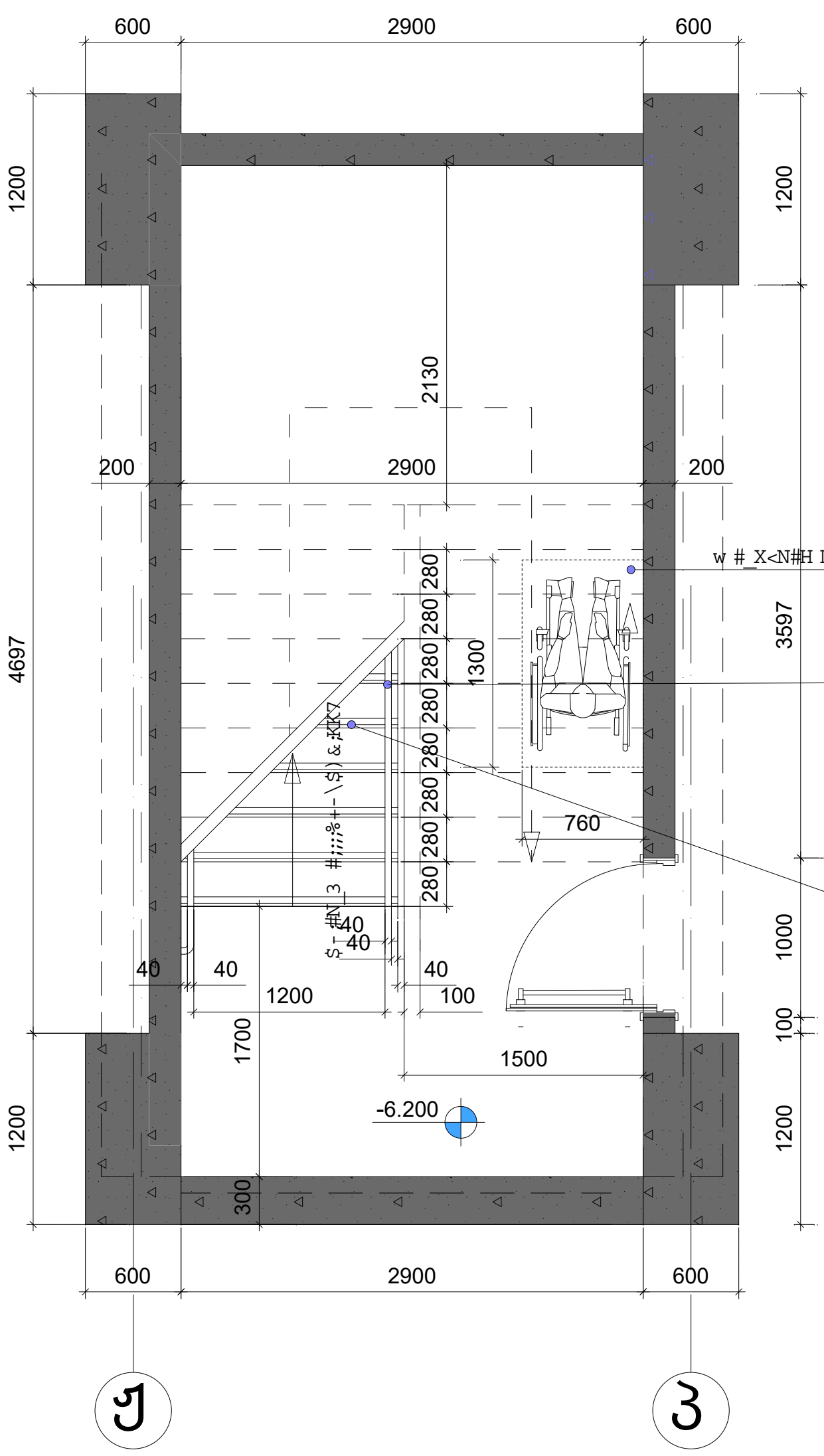
ნახაზის დასახელება
საცხოვრებელი და კომერციული ფართების თანაფარდობა

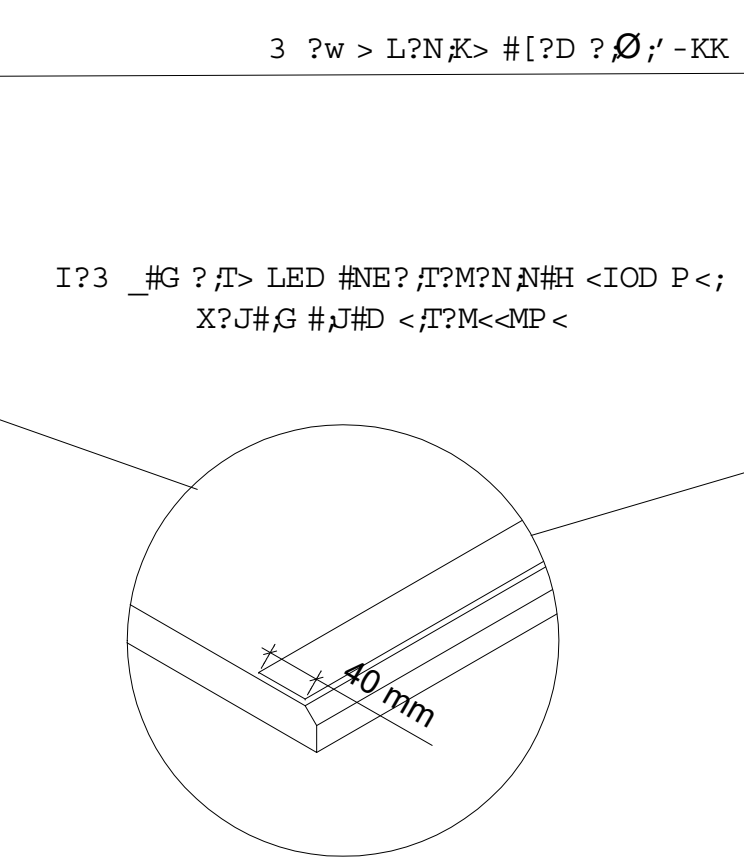
ა ქ ს ი ს ი
ქ. თბილისი უკაზბეგის გამზირი №24
ტელ. (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

სპარ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

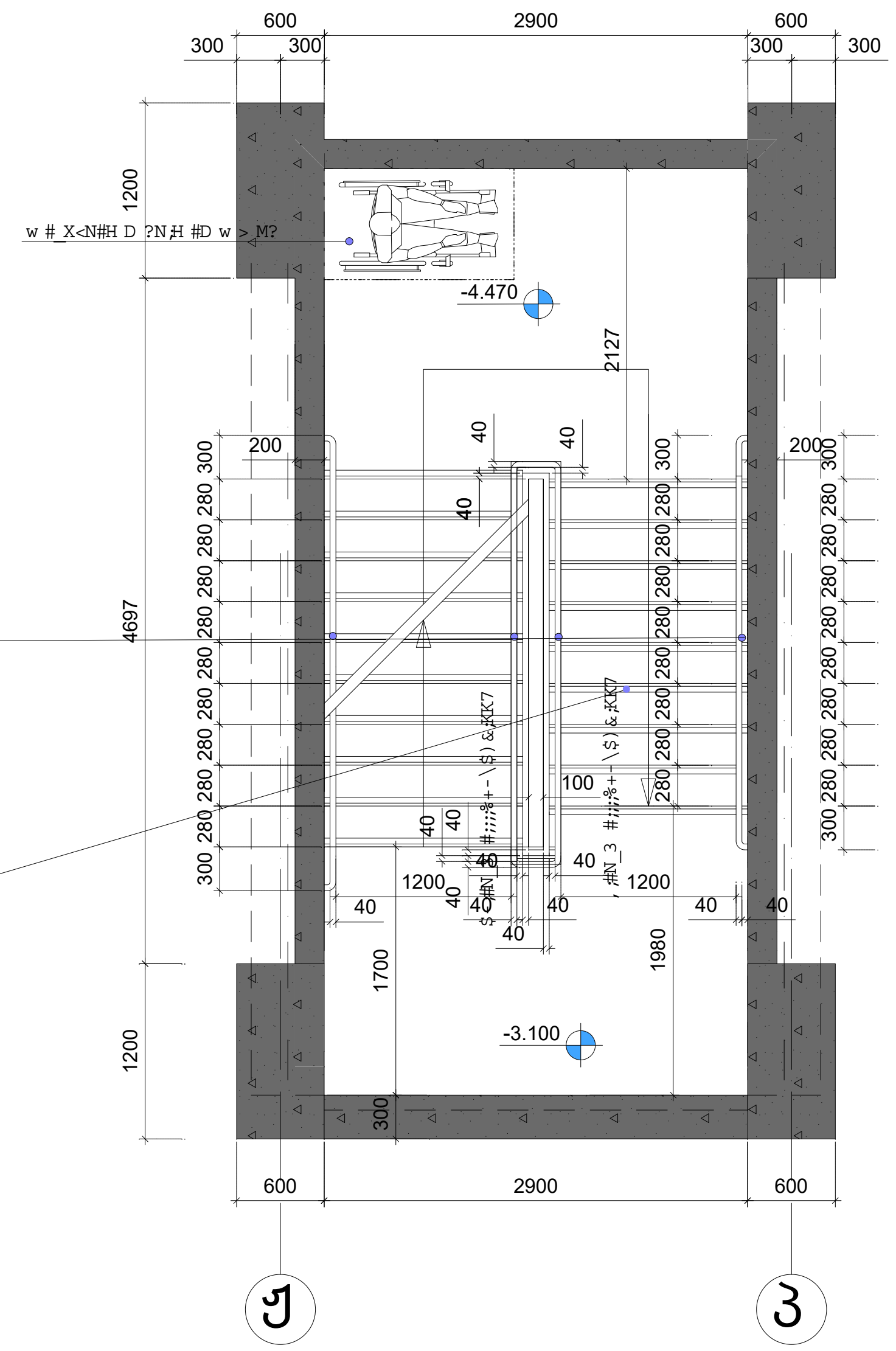
პრ. №	ნახ. №	A-3

კიბე 1
გზა-კიბე -6.20 ნიშნულზე





კიბე 1
გზა-კიბე -3.10 ნიშნულზე



X<L?X_L<M?p

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აქსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

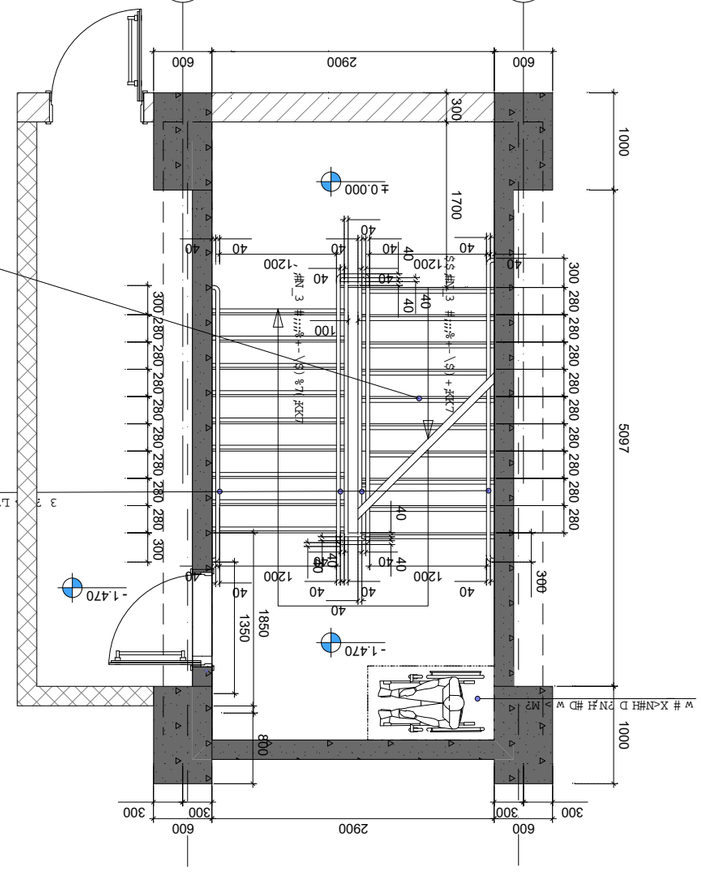
ნახაზის დასახელება

კიბე 1

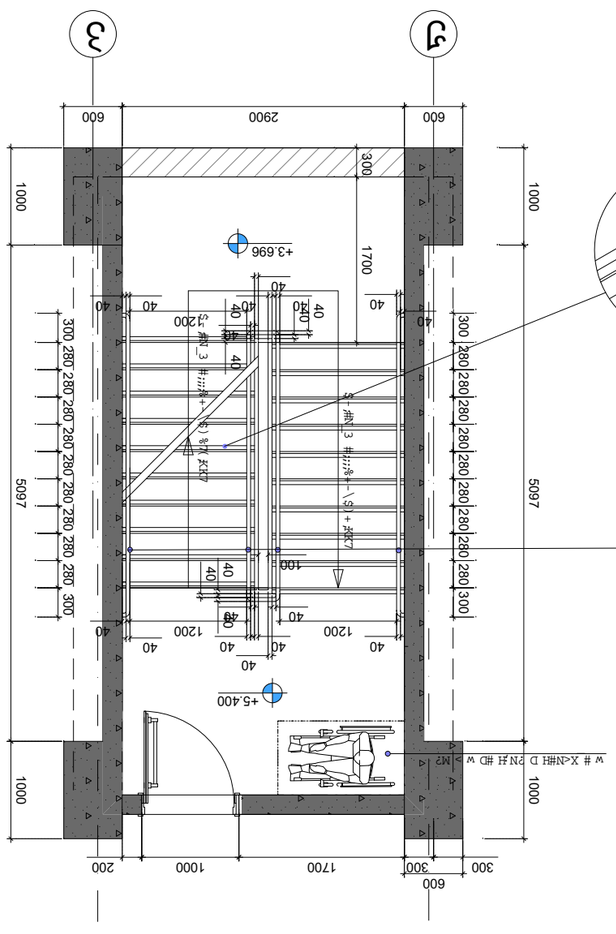
აქსისი

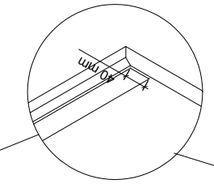
საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

1 сечение
Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи



1 сечение
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи



Узел 1


Узел 2

1. Бетон тяжелый (вид бетона) крупность заполнителя В25 (М350) F200 W6 по ГОСТ 26633-2015 (Изменение №1)
2. Арматура А500С ГОСТ Р 52544-2006 (Изменение №1)
3. Арматура А240 ГОСТ 34028-2016 (Изменение №1)
4. Бетонная подготовка под фундаментную плиту толщиной 100 мм из бетона класса В7,5 (М100) F200 W6 по ГОСТ 26633-2015 (Изменение №1)
5. Защитный слой бетона для арматуры фундаментной плиты 40 мм, для остальных конструкций 30 мм, если иное не указано на чертеже.
6. Гидроизоляцию фундаментной плиты выполнить из 2-х слоев наплавляемого материала типа «Унифлекс» по ТУ 5774-048-00287753-2003 (Изменение №1) на битумной мастике.
7. Обратную засыпку пазух котлована производить песком средней крупности с послойным уплотнением до коэффициента уплотнения 0,95.
8. Все работы по устройству фундаментной плиты вести в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 (Изменение №1) «Несущие и ограждающие конструкции».
9. Фундаментную плиту армировать двумя сетками с ячейкой 200х200 мм из арматуры Ø12 А500С ГОСТ Р 52544-2006 (Изменение №1).
10. Сваи забивные железобетонные сплошные квадратного сечения С90.30-АIVт ГОСТ 19804-2012 (Изменение №1) длиной 9 м, бетон В25 F200 W6, арматура А500С ГОСТ Р 52544-2006 (Изменение №1), А240 ГОСТ 34028-2016 (Изменение №1).
11. Сваи погружать дизель-молотом С-996 с энергией удара 40,0 кДж.
12. Отказ свай принять не более 1 см от последнего удара молота.
13. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
14. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
15. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
16. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
17. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
18. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
19. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
20. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
21. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
22. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
23. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
24. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
25. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
26. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
27. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
28. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
29. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
30. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
31. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
32. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
33. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
34. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
35. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
36. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
37. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
38. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
39. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
40. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
41. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
42. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
43. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
44. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
45. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
46. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
47. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
48. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
49. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
50. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
51. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
52. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
53. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
54. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
55. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
56. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
57. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
58. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
59. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
60. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
61. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
62. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
63. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
64. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
65. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
66. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
67. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
68. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
69. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
70. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
71. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
72. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
73. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
74. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
75. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
76. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
77. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
78. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
79. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
80. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
81. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
82. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
83. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
84. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
85. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
86. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
87. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
88. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
89. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
90. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
91. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
92. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
93. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
94. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
95. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
96. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
97. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
98. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
99. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.
100. Сваи должны быть забиты на проектную отметку, определенную расчетом.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЗЛАТОЙ ДОМ"
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, стр.1, этаж 2, пом. 1, ком. 1

Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи
1 сечение
Узел 1
Узел 2

Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи
1 сечение
Узел 1
Узел 2

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.
Разраб.	
Пров.	
Н. контр.	
ГИП	

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЗЛАТОЙ ДОМ"
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, стр.1, этаж 2, пом. 1, ком. 1

Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи
1 сечение
Узел 1
Узел 2

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЗЛАТОЙ ДОМ"
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, стр.1, этаж 2, пом. 1, ком. 1

Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи
1 сечение
Узел 1
Узел 2

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЗЛАТОЙ ДОМ"
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, стр.1, этаж 2, пом. 1, ком. 1

Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи
1 сечение
Узел 1
Узел 2

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

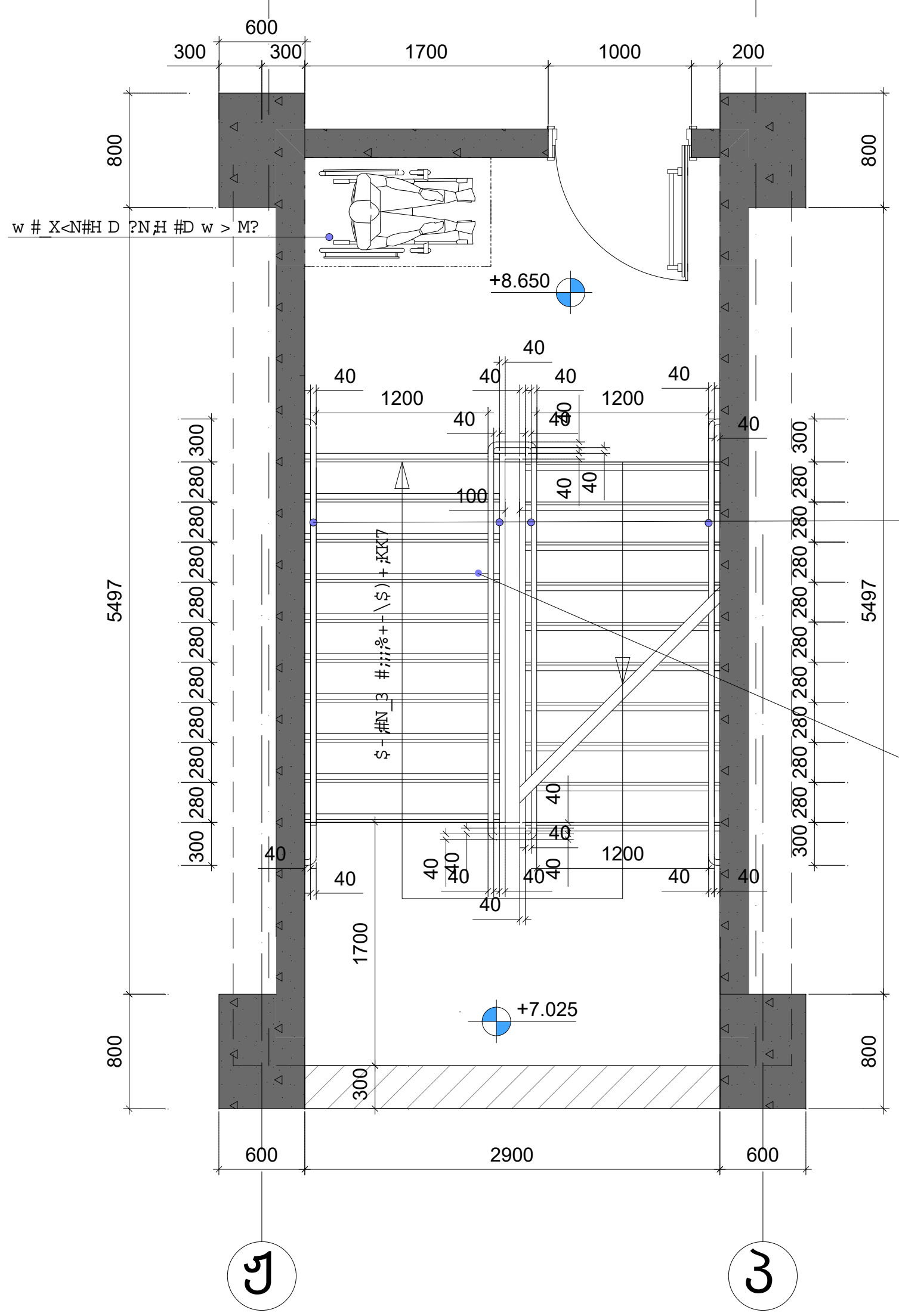
ООО "ЗЛАТОЙ ДОМ"
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, стр.1, этаж 2, пом. 1, ком. 1

Фундамент ФЛ.40 ±0.000 сечение-сваи
Фундамент ФЛ.40 +5.400 сечение-сваи
1 сечение
Узел 1
Узел 2

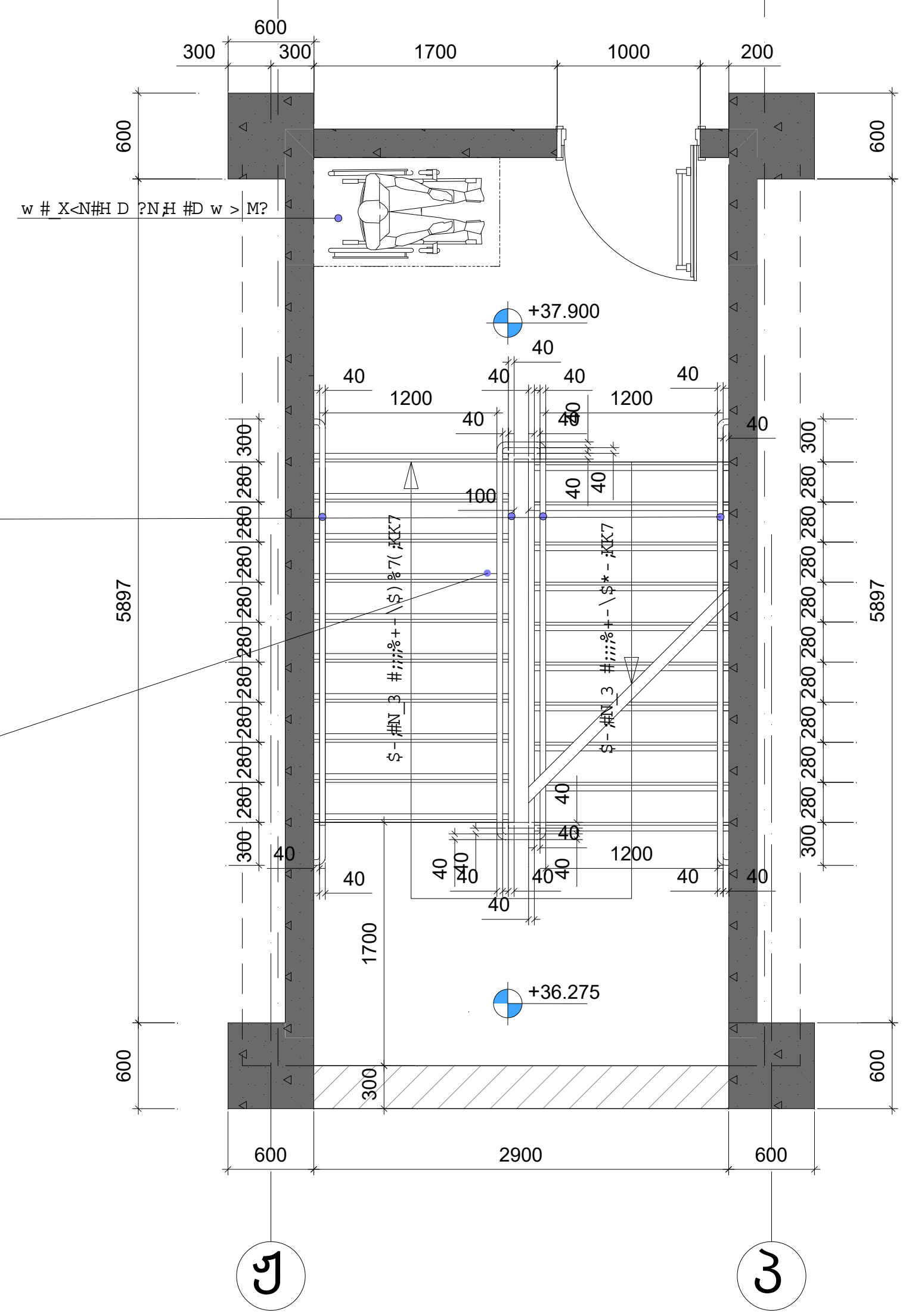
არ. №	ნახ. №	A-3

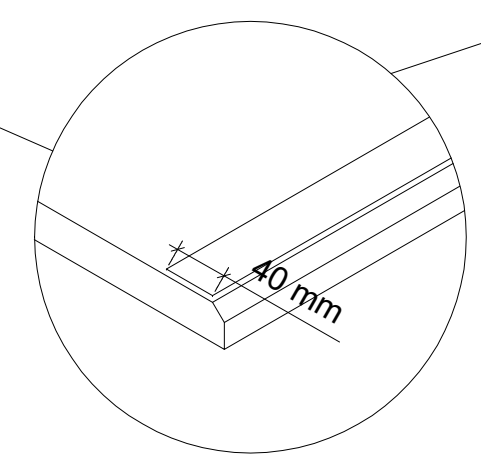
პირობითი აღნიშვნები

კიბე 1
გზა-კიბე +8.65 ნიშნულზე



კიბე 1
გზა-კიბე +37.90 ნიშნულზე





X<L?X_L<M?p

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე 4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

შენიშვნა

შპს "აქსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

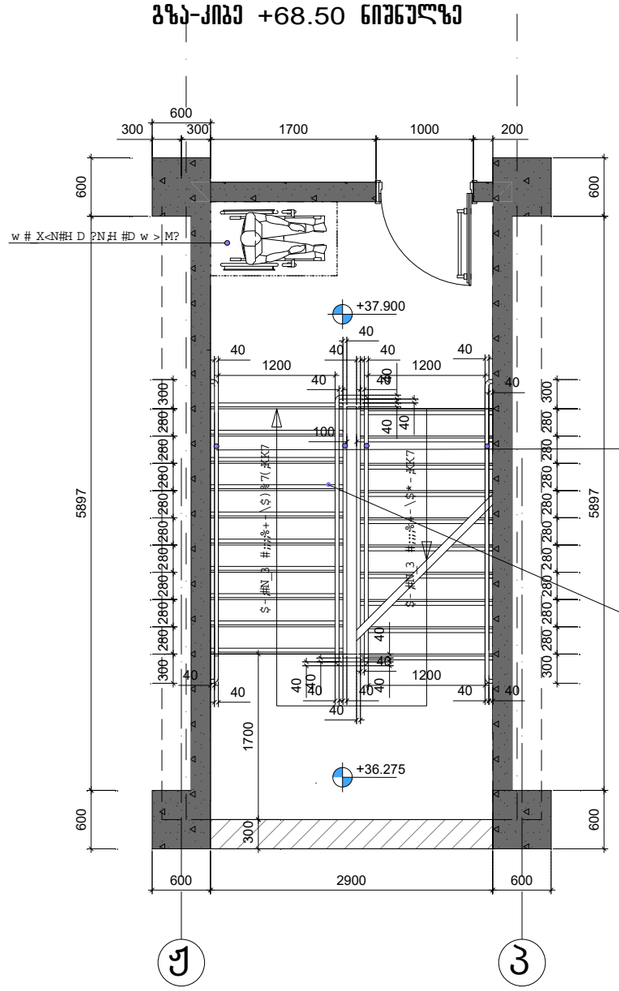
კიბე 1

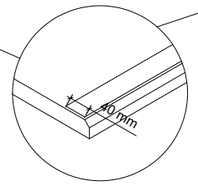
აქსისი

საარ. ხელმძღ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

კიბე 1

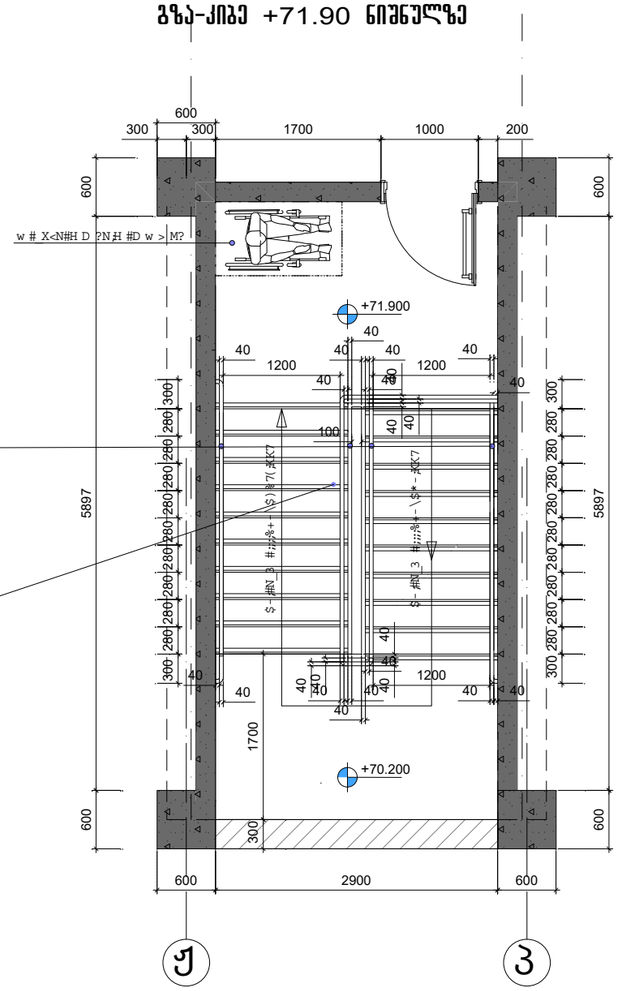
გზა-კიბე +68.50 ნიშნულზე





კიბე 1

გზა-კიბე +71.90 ნიშნულზე



X<L?X_L<M?p

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯულის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხიღვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯულების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც მეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება სამეული ოპტრაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

- კიბის საფეხურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის საფეხურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

სპარ. ხელმძღ	ნ. ჯოხაძიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასკანაშვილი
პროექტის ავტორი	
ქმ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერიძენიშვილი

არ. № | ნახ. № | A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

ეროვნული ბიბლიოთეკის კომპლექსი ბოტორის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

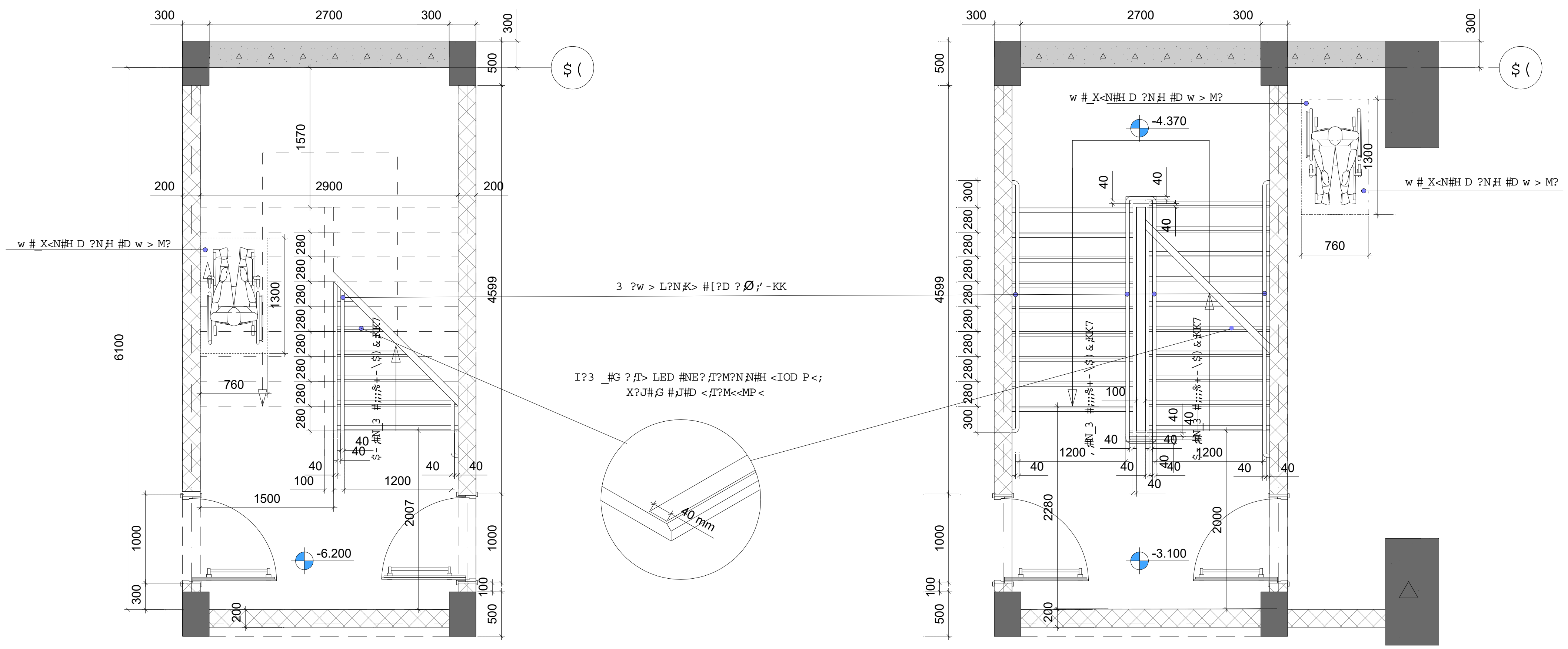
კიბეები

AGILITY

არ. №	ნახ. №	A-3

კიბე 2
გზა-კიბე -6.20 ნიშნულზე

კიბე 2
გზა-კიბე -3.10 ნიშნულზე



1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აქსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

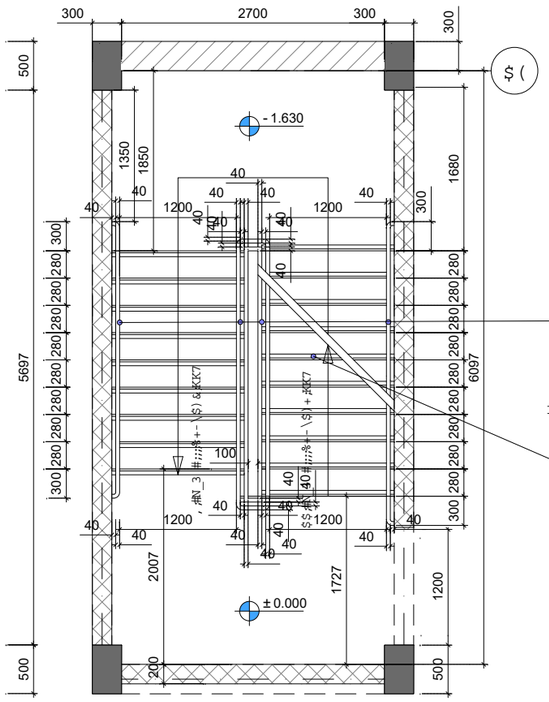
კიბე 2

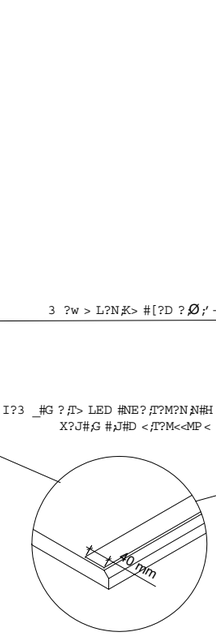
აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

ქიბე 2

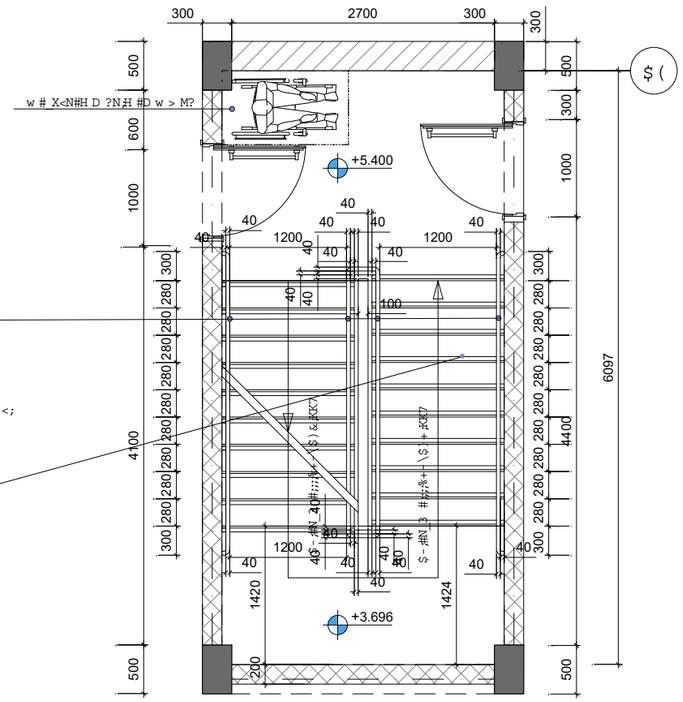
გზა-ქიბე ±0.00 ნიშნულზე





ქიბე 2

გზა-ქიბე +5.40 ნიშნულზე



X<L?X_L<M?p

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. მენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაზომება საბოლოო ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს,
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც მეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გაქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამაქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის საბეღურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების მქონე.
- კიბის საბეღურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

არ. №

ნახ. №

A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აძსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საგურამოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

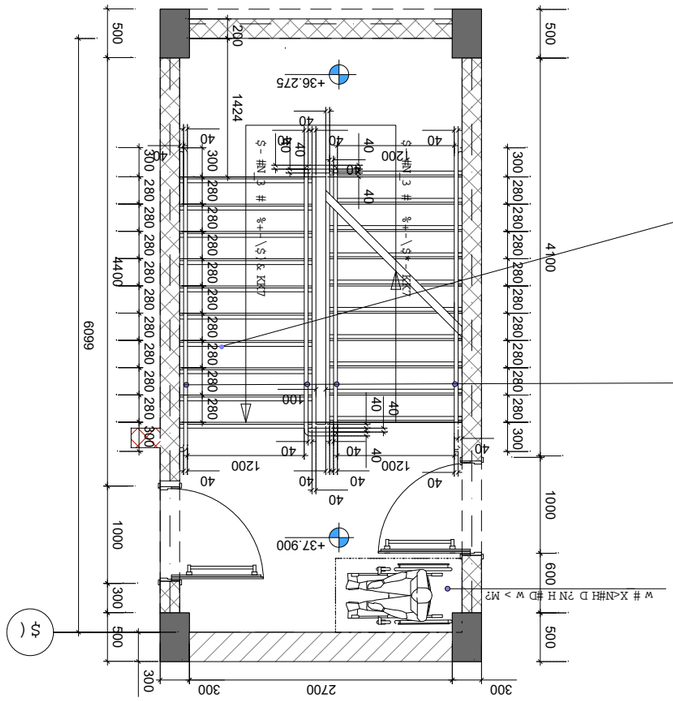
ვერავალუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

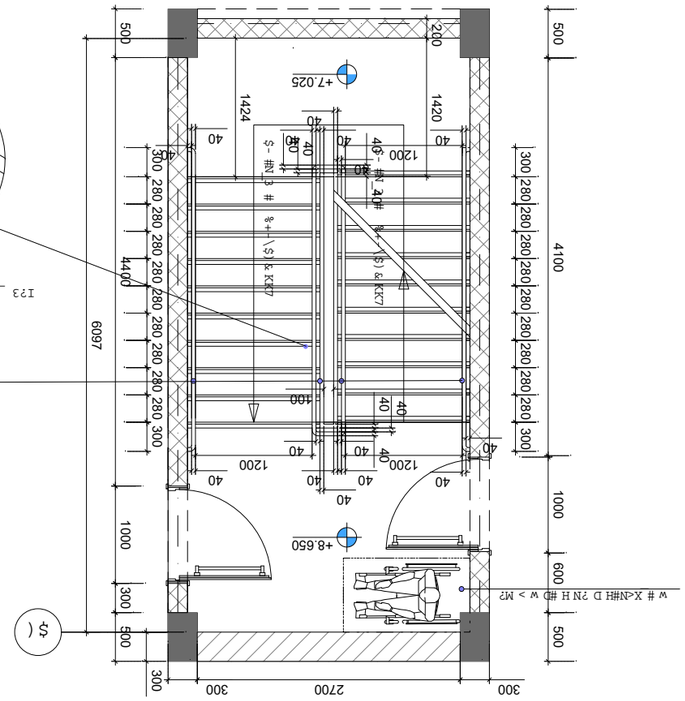
ქიბე 2

აძსი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ჟოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასპახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი



2 ძირი
ფანჯრების ნიშნის +37.90 ღერძ-ღერძ



2 ძირი
ფანჯრების ნიშნის +8.65 ღერძ-ღერძ

X<L?X_L<M?P

1. ყველა ზომები (გარდა ცალკე მითითებული შემთხვევებისა) მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში.
2. ბრტყელ ზედაპირებზე ბეტონის ზედაპირის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს ფასადის ტიპს.
3. ბეტონის ნარევის მარკა, ცივ ამინდში ბეტონირების ტემპერატურული რეჟიმი და ბეტონის სიმკვრივე უნდა შეესაბამებოდეს პროექტის სპეციფიკაციებს.
4. ბეტონის ნარევის მომწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ბეტონის ნიმუშების აღება და ტესტირება ლაბორატორიული მეთოდით.
5. ბეტონის ნარევის მიწოდება ბეტონმრევით ავტომობილით უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ბეტონის ნარევის დაშრევების დრო არ აღემატებოდეს 90 წუთს.
6. ბეტონირების დაწყებამდე საკონტროლო საზომი ხელსაწყოებით უნდა შემოწმდეს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა, ჰაერის ტემპერატურა და ტენიანობა.
7. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
8. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
9. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
10. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
11. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
12. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
13. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
14. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.
15. ბეტონირების დროს ბეტონის ნარევის ტემპერატურა არ უნდა იყოს 5°C-ზე დაბალი და 30°C-ზე მაღალი.

ა.პ. №.	ნახ. №. A-3

ДЯЕЛЛЯЕ

ЗАО "ЗАЛЫВ ДЯЗЛЯ"
Ы/Ы 4049541177
ЫЫЗЛЯЫЗЧЛЫ ЗЛ40 ЛЛЯЗ. N2 ЗЛЫЗ 21

ЗЛЯЛЛЗЫЫЗ ЧЗЫЗЧЗЫЗ

ЗАЗЗЧЗЫЧЗЗЫЗЛЛЯ ЛЛЗЗЧЗЫЗ ЗЛЛЗЧЗЛЫ ЗЛЛЗЛЯЛЛЫ ЗЛ.
№25 ЗЧЛЛЯ №1

ЫЗЫЗЧЛЫЗЧЗЗ ЧЗЫЗЧЗЗЫЗ

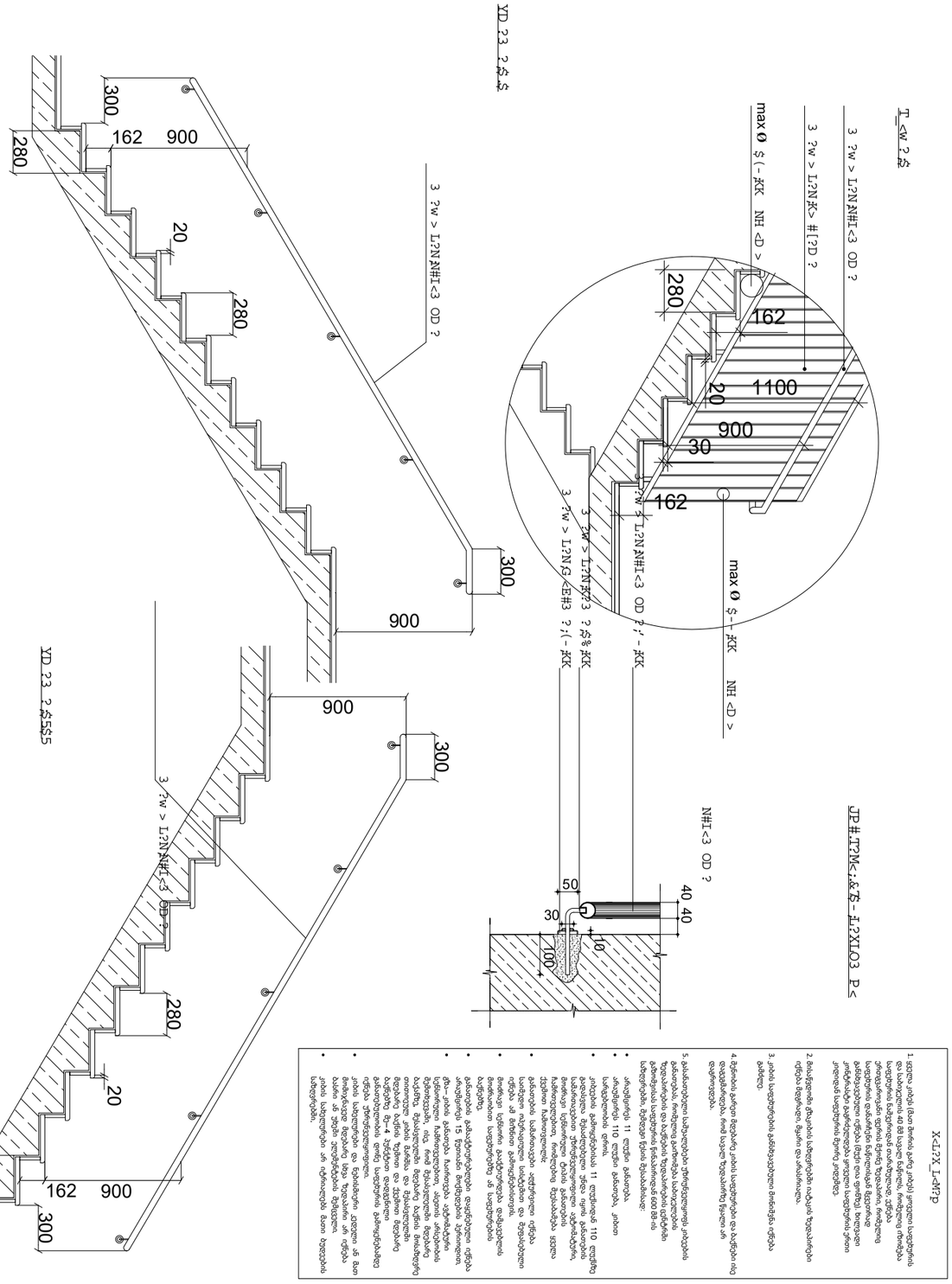
ЗЛЗ 2

ЗЗЫЛЛЯ

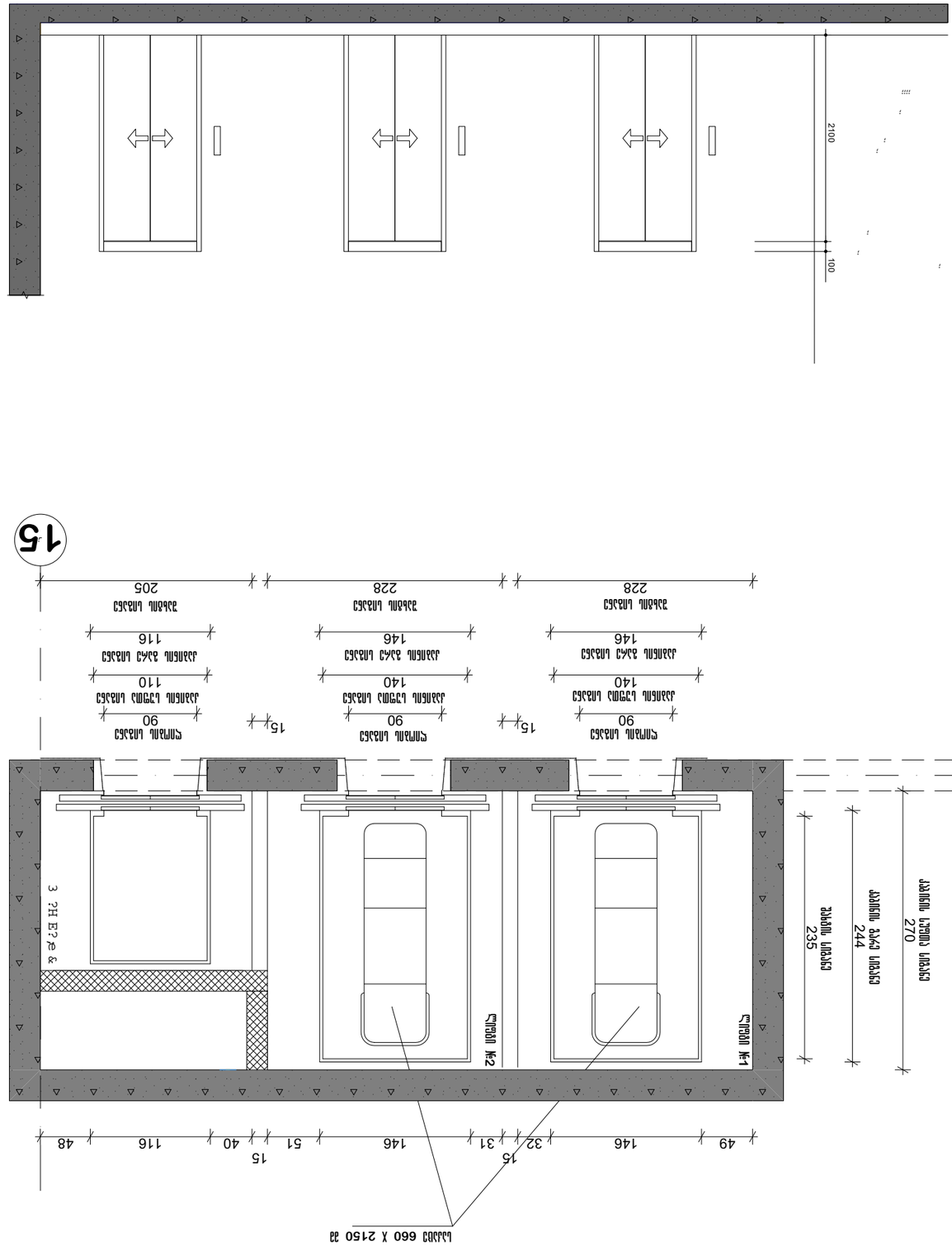
ЫЗЗЛ. ЫЗЧЗЗЫЗЗЧЛ	6. ЗЛЫЗЧЗЫЗЗЧЛ
ЗЛЛЯЗЗЛЫЗ ЗЗЗЛЛЯ	8. ЗЗЫЗЫЗЗЧЛ
ЗЛЛЯЗЗЛЫЗ ЗЗЗЛЛЯ	
ЗЛЫЗЫЗЗЛЛЯ ЗЗЗЛЛЯ	3. ЗЗЫЛЛЯЗЧЛ
ЗЛЛЫЗЫЗЗЛЛЯ	Л. ЗЗЫЗЛЛЯЗЗЛЛЯ

X<L?X_L<M?P

1. ЧЗЭСЛО. ЛЛЭОЛ ЛЭЛЧ ЭЭЛЛЭЛЭЭЛО



1. სვეტის კონტის (მასის მოხრის ფარეშე კონტის ცენტრალის საფუძვლის ღერძი საპროექტო 40 მმ სიღრმეში წარმოებული ბეტონირების ბეტონისგანის ნაწილების ტემპერატურის ბეტონირების ბეტონირების ბეტონირების



15

!

ტანსაცმლის სივრცის სიგანე 205 228 228

ტანსაცმლის სივრცის სიგანე 146 146 140

ტანსაცმლის სივრცის სიგანე 116 140 110

ტანსაცმლის სივრცის სიგანე 90 90 90

ტანსაცმლის სივრცის სიგანე 1600 ან (21 ადამ.) 1.75 მეტ

ტანსაცმლის №2 ზომები 1102X2300 ან 900 ან 1600 ან 1.75 მეტ

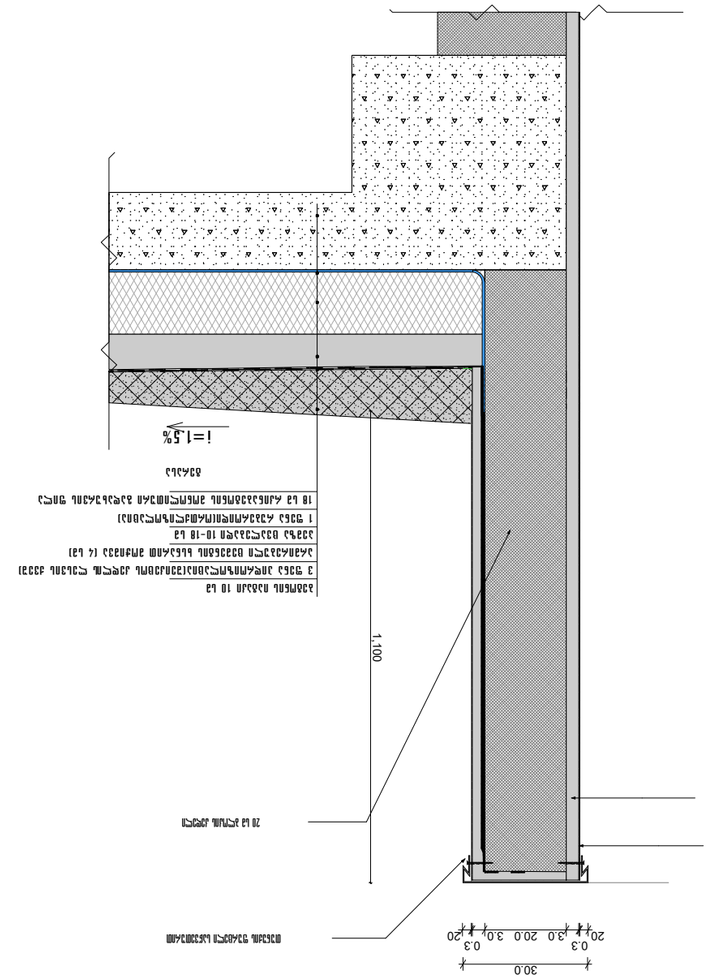
ტანსაცმლის №1 ზომები 680X2700 ან 900 ან 1600 ან 1.75 მეტ

- ტანსაცმლის №2 და №1 ტიპის ფარდის სიგანე 407.4.10 ან 407.4.7 ან 407.4.5 ან 407.44 ან 407.2.3 ან 407.2.1 ან 407.2.2 ან 407.4.4 ან 407.4.6 ან 407.4.9 ან 407.4.10-3 ან 407.4.7-3 ან 407.4.5-3 ან 407.44 ან 407.2.3 ან 407.2.1 ან 407.2.2 ან 407.4.4-3 ან 407.4.6-3 ან 407.4.9-3

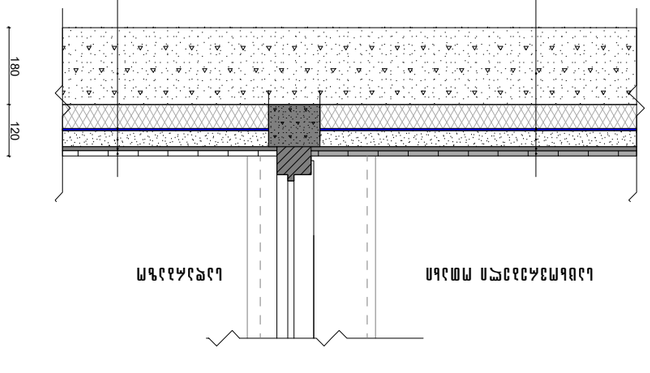
Հ/Հ	1
Ծրագրի անվանում	Ընդերքօգտագործման նախագծի փորձաքննություն
Նախագծի անվանում	Ընդերքօգտագործման նախագիծ
Գլխամասի անվանում	Ընդերքօգտագործման նախագծի փորձաքննության եզրակացություն
Գլխամասի ծածկագիր	6. ՀՀԸԸՊՀ.ՆԵՐԳ
Գլխամասի ենթաբաժնի անվանում	8. ՆԵՐԳՈՐԾԱԿԱՆ
Գլխամասի ենթաբաժնի ծածկագիր	3ՈՒ. 8.ՆԵՐԳՈՐԾԱԿԱՆ
Գլխամասի ենթաբաժնի ենթաբաժնի անվանում	1. ՆԵՐԳՈՐԾԱԿԱՆ
Գլխամասի ենթաբաժնի ենթաբաժնի ծածկագիր	Ո. 8.ՆԵՐԳՈՐԾԱԿԱՆ.ՆԱԽԱԳԻԾ

Ընդերքօգտագործման նախագծի փորձաքննության եզրակացության համարը և ամսաթիվը	

Узел 71.90 Примыкание мембраны ПВХ-Т к парапету
Узел примыкания мембраны ПВХ-Т к парапету
3. 1 : 10



Узел примыкания мембраны ПВХ-Т к парапету
3. 1:10



Изм. №	Кол. №
А-3	

Архитектурные решения

Узел примыкания мембраны ПВХ-Т к парапету

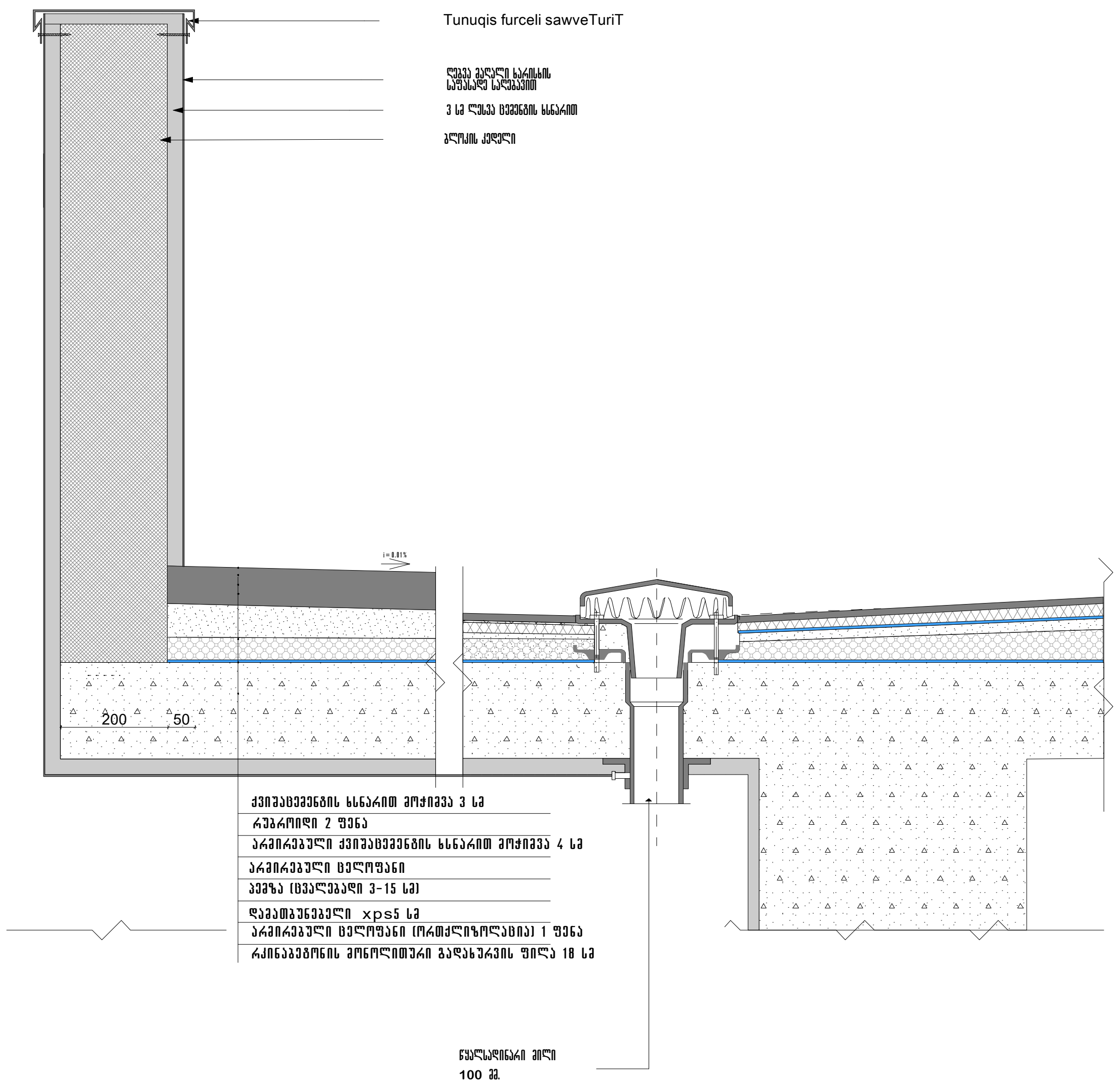
Узел примыкания мембраны ПВХ-Т к парапету №24

Узел примыкания мембраны ПВХ-Т к парапету №24

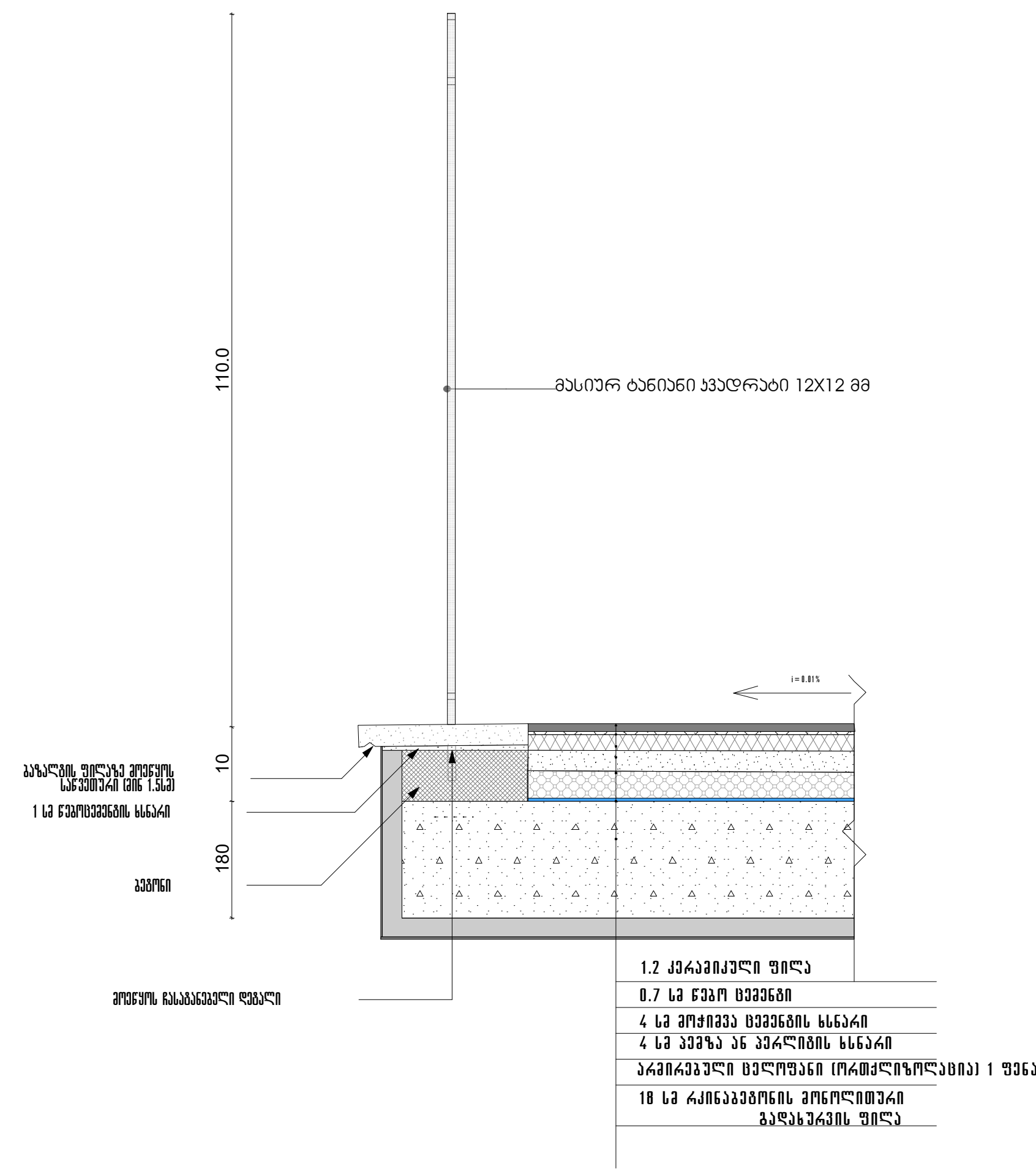
Узел примыкания мембраны ПВХ-Т к парапету №24

პრ. №	ნახ. №	A-3

ტერასაზე ტრაპის მოწყობა 71,90 ნიშნულზე



აივანზე იატაკის მოწყობა



პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

ქ. თბილისი. ყაზბეგის გამზირი №24

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი

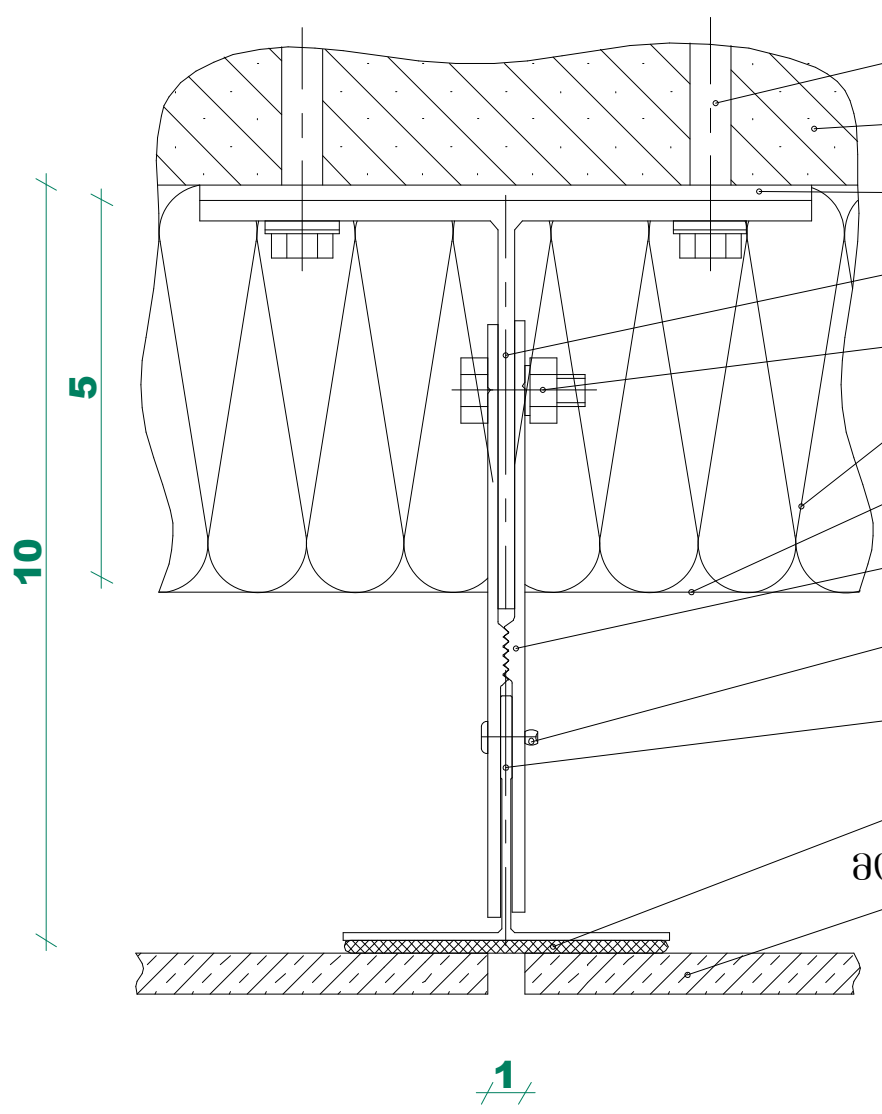
ქ. თბილისი ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საარ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

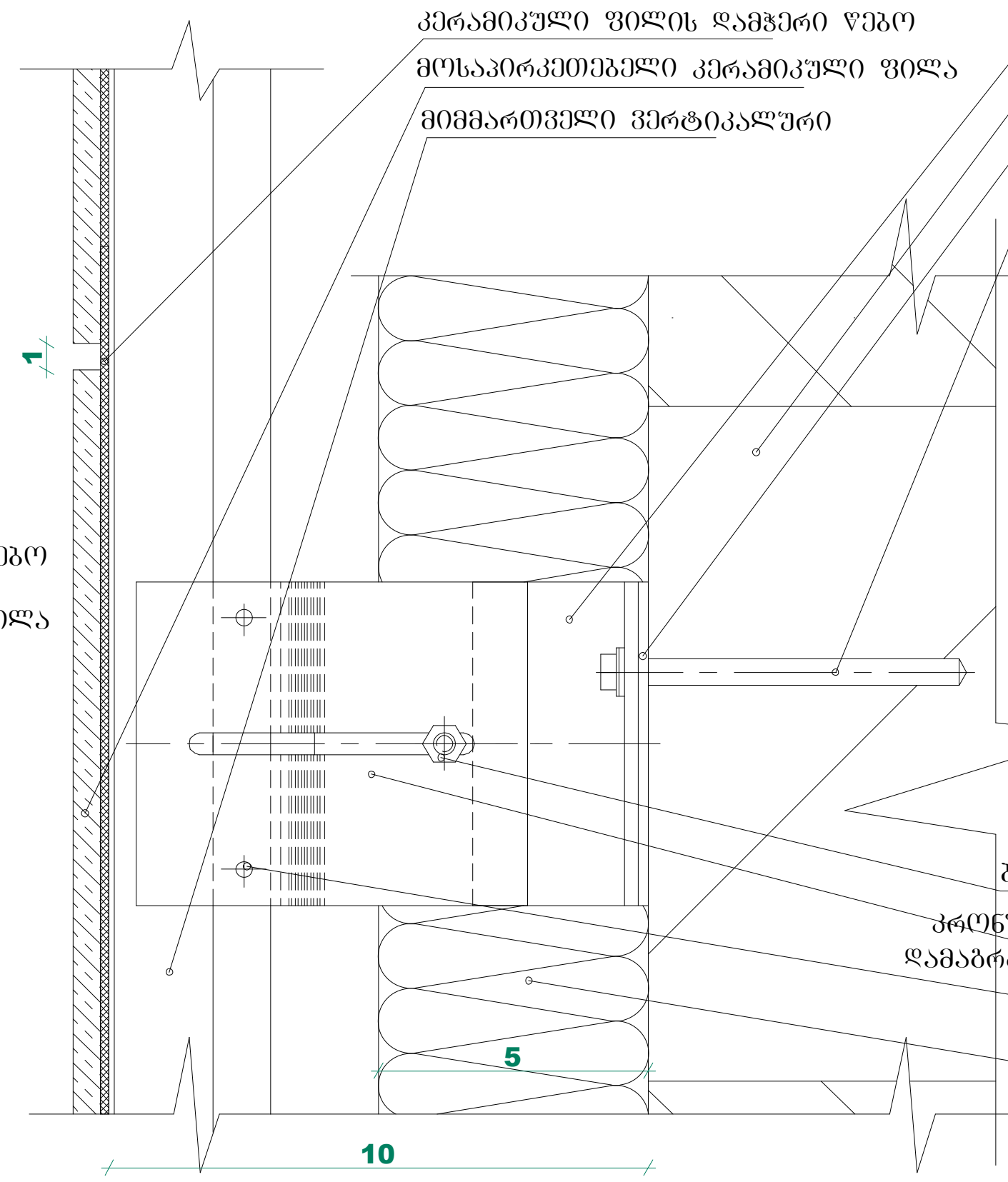
A-BCHR_A-B_251 ნახ. 01 ვენტილირებადი ფასადის კერამიკული ფილებით მოპირკეთება

მასშტაბი 1:2



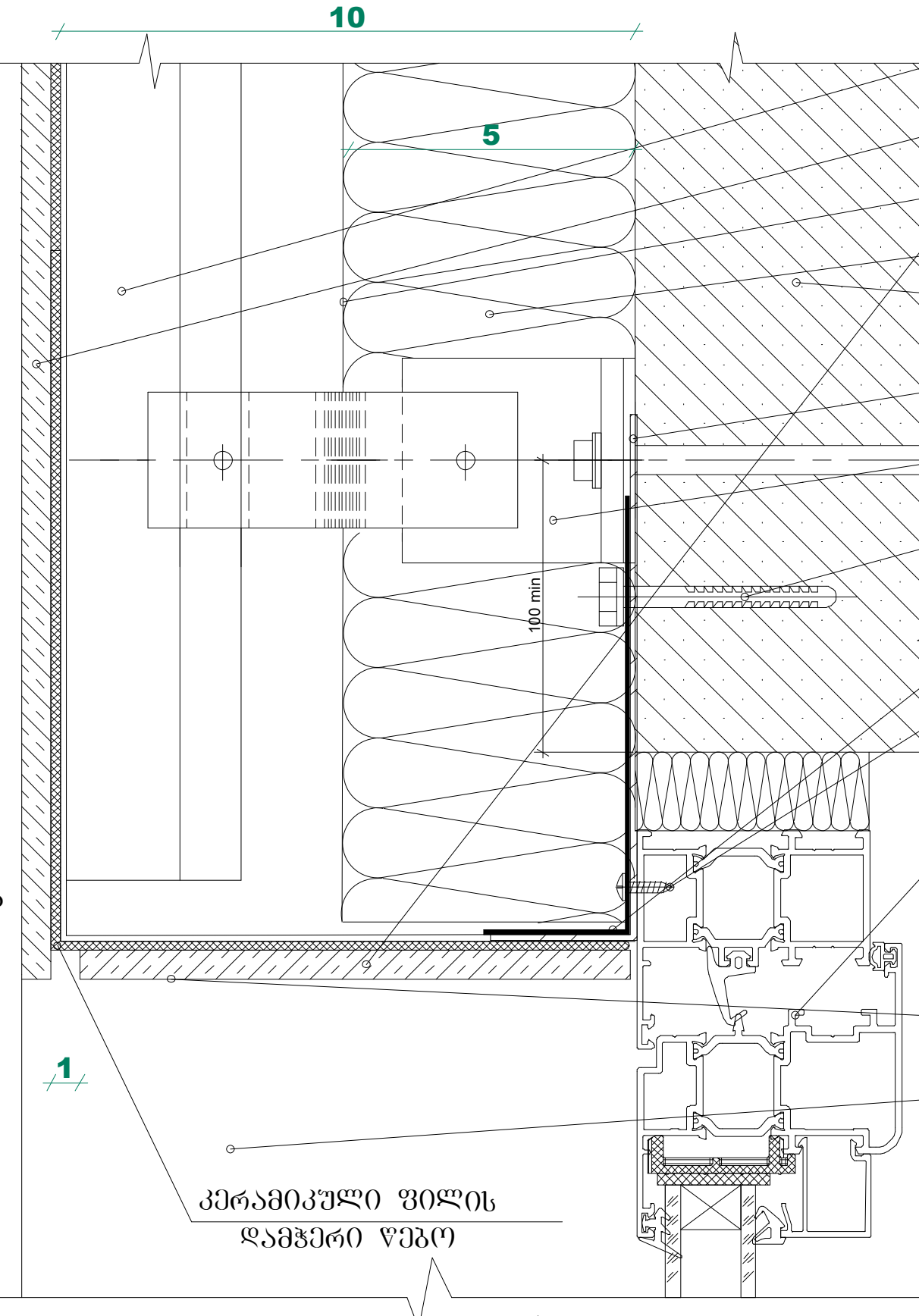
A-BCHR_A-B_251 ნახ. 02 ვენტილირებადი ფასადის კერამიკული ფილებით მოპირკეთება

მასშტაბი 1:2



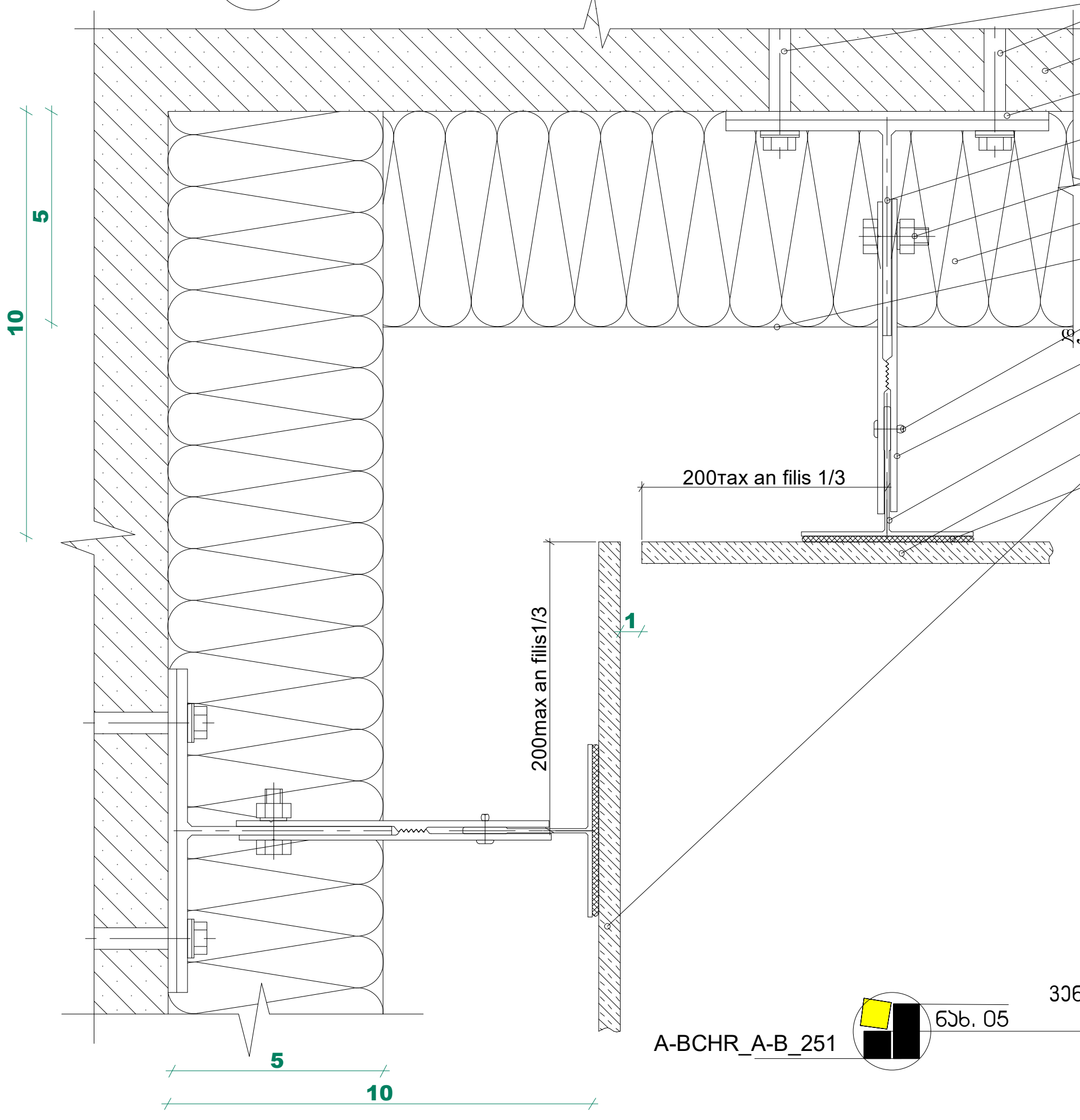
A-BCHR_A-B_251 ნახ. 03 ვენტილირებადი ფასადის კერამიკული ფილებით მოპირკეთება ფანჯრის ზედა ფერდოსთან

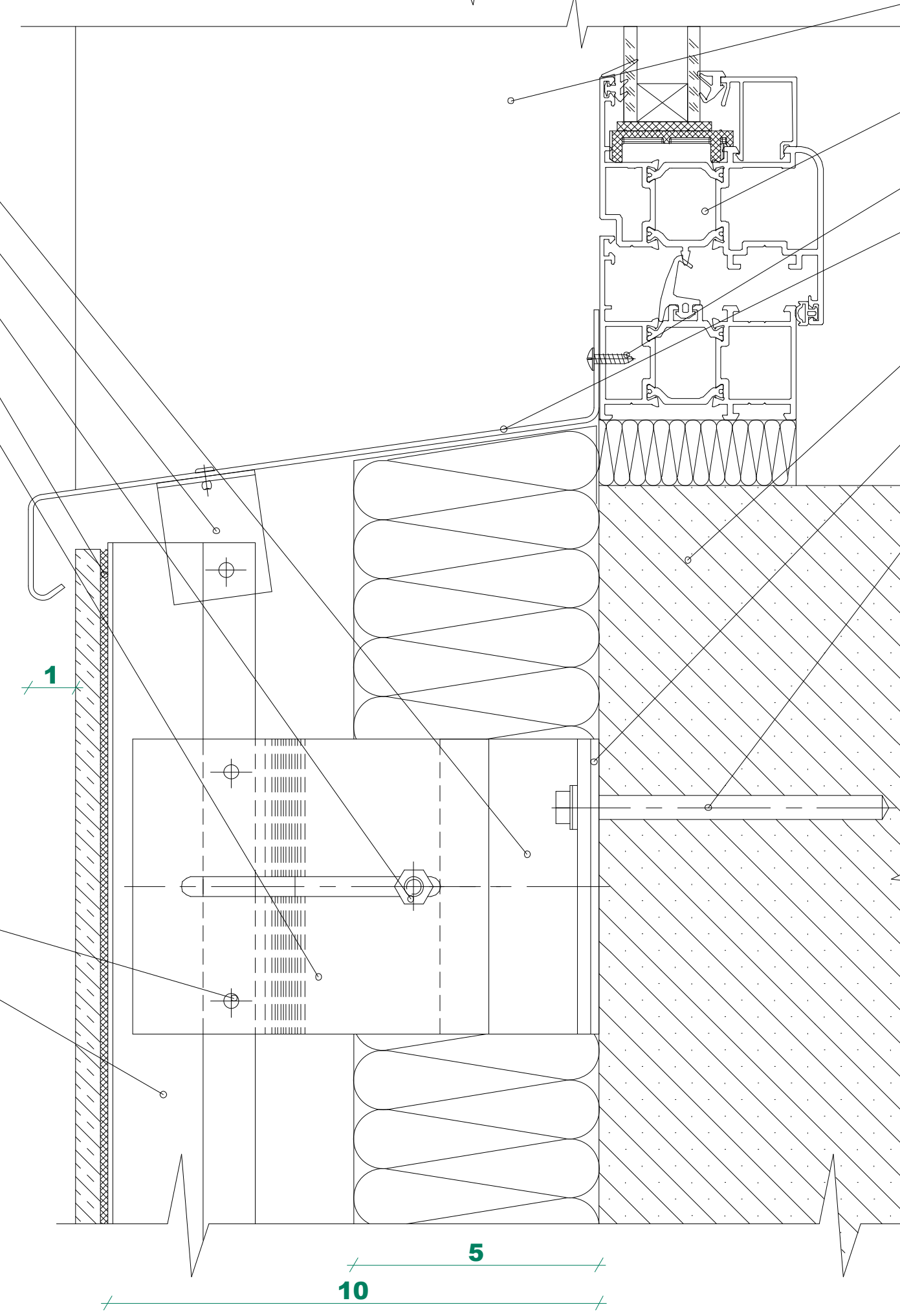
მასშტაბი 1:2



A-BCHR_A-B_251 ნახ. 04 ვენტილირებადი ფასადის კერამიკული ფილებით მოპირკეთება. შიდა კუთხე

მასშტაბი 1:2





A-BCHR_A-B_251 ნახ. 05 ვენტილირებადი ფასადის კერამიკული ფილებით მოპირკეთება ფანჯრის რაფასთან. გარე კუთხე

მასშტაბი 1:2

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

ქ. თბილისი. ყაზბეგის გამზირი №24

პროექტის დასახელება

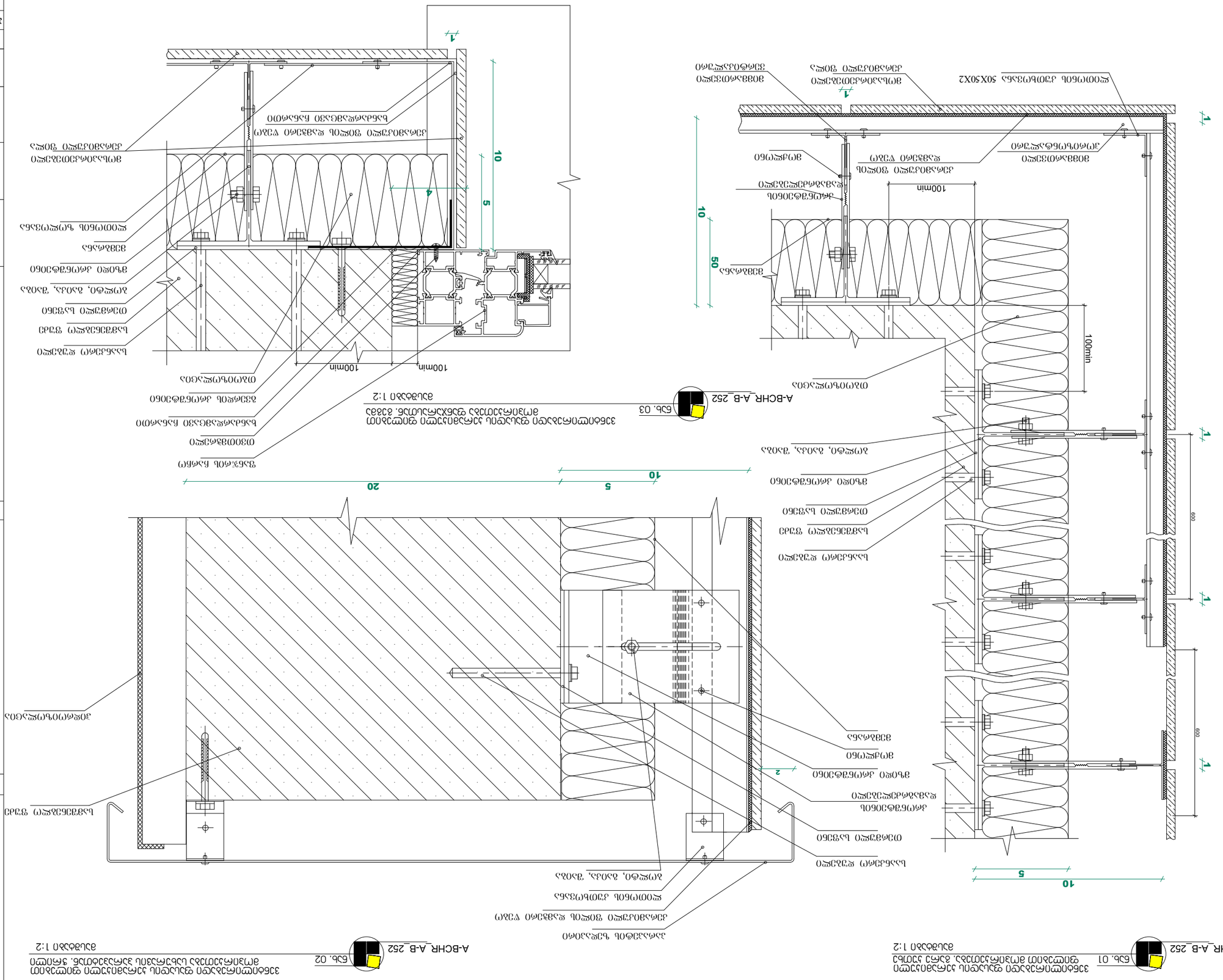
ნახაზის დასახელება

ვენტილირებადი ფასადის დეტალები

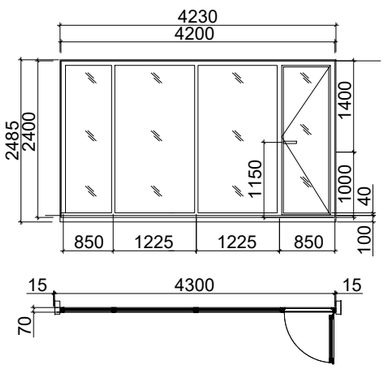
ა ქ ს ი ს ი

ქ. თბილისი ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

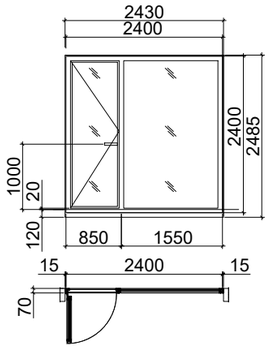
საარ. ხელმძღ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი


1
1
1

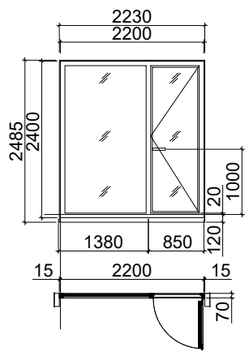
P-1
19 ცალი



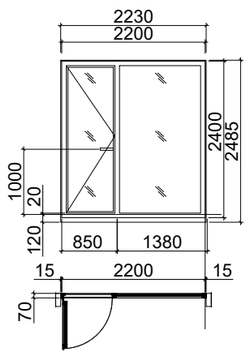
P-2´
39 ცალი



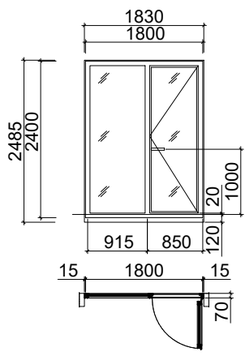
P-3
19 ცალი



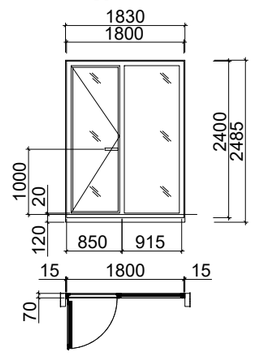
P-3´
39 ცალი



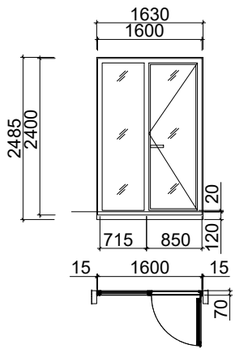
P-4
38ცალი



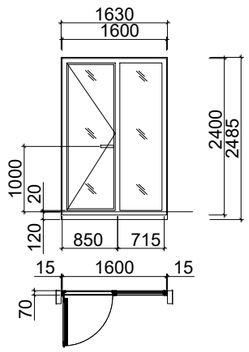
P-4´
30ცალი



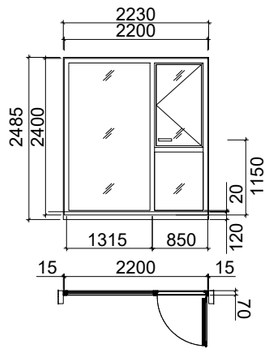
P-5
10ცალი



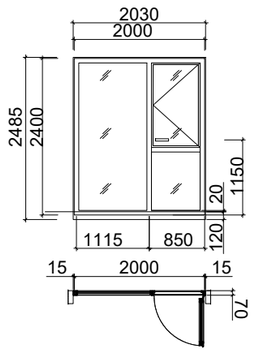
P-5´
10ცალი



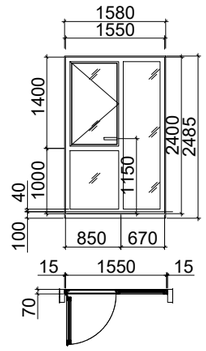
P-6
19 ცალი



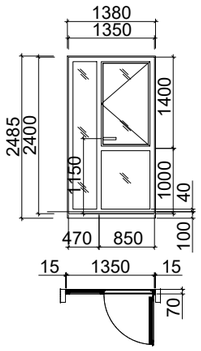
P-7
19 ცალი



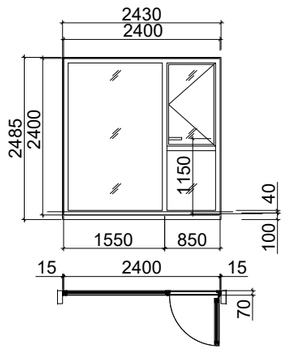
P-8´
20 ცალი



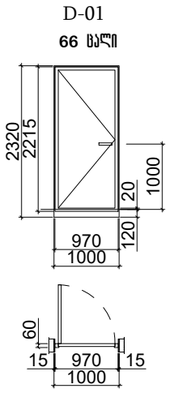
P-9
20 ცალი



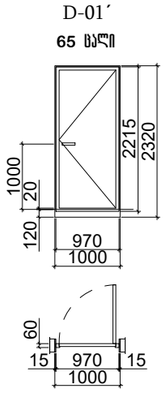
P-10
1 ცალი



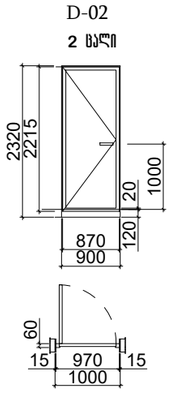
D-01
66 ცალი



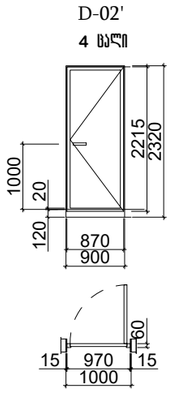
D-01´
65 ცალი



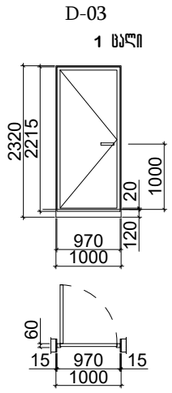
D-02
2 ცალი



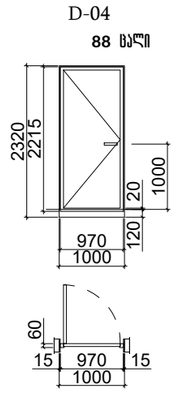
D-02'
4 ცალი



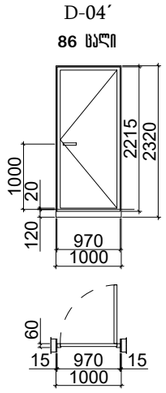
D-03
1 ცალი



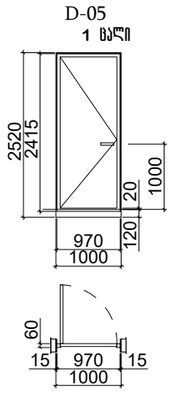
D-04
88 ცალი



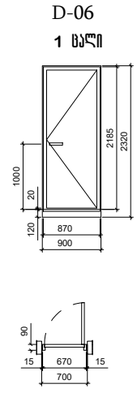
D-04´
86 ცალი



D-05
1 ცალი



D-06
1 ცალი



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აქსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

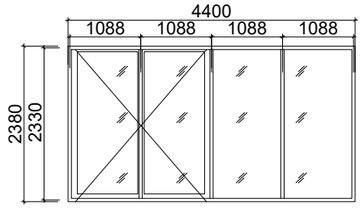
ნახაზის დასახელება

ქარ-შანჯარის სპეციფიკაცია

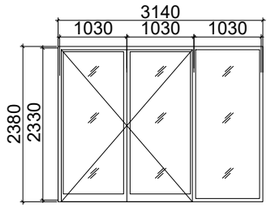
აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ჭოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასგახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

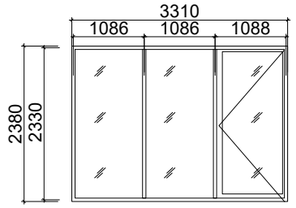
VT-1
1 ცალი



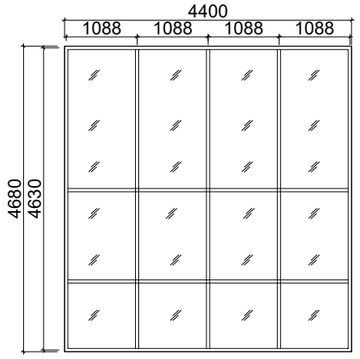
VT-2
1 ცალი



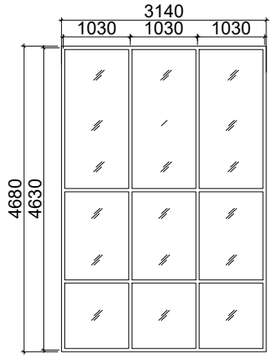
VT-3
1 ცალი



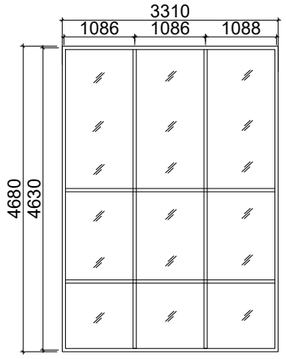
VT-4
1 ცალი



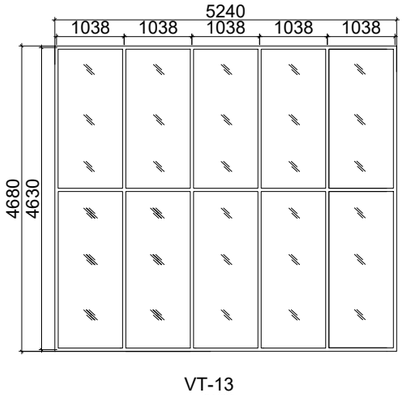
VT-5
1 ცალი



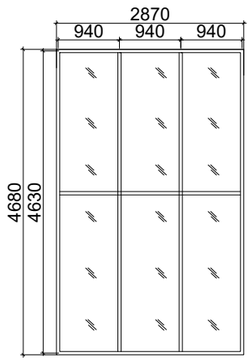
VT-6
1 ცალი



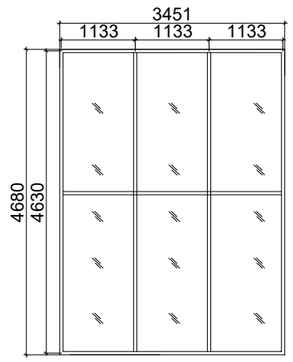
VT-7
1 ცალი



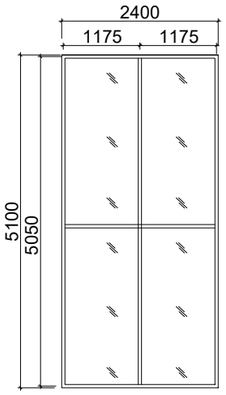
VT-8
1 ცალი



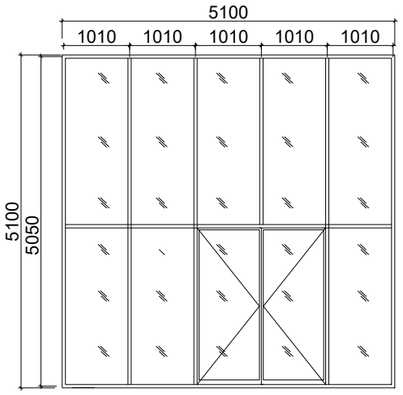
VT-9
1 ცალი



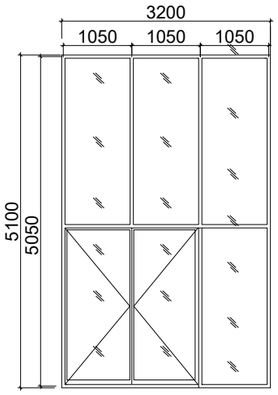
VT-10
1 ცალი



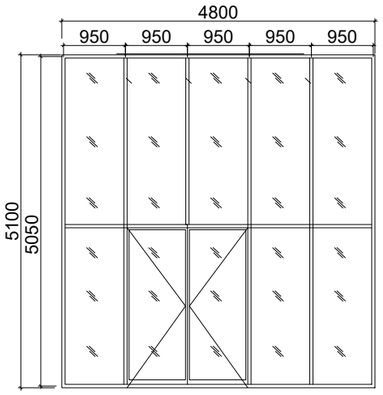
VT-11
1 ცალი



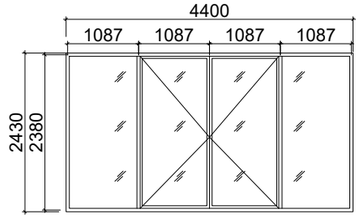
VT-12
1 ცალი



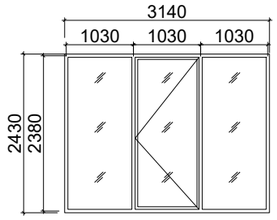
VT-13
1 ცალი



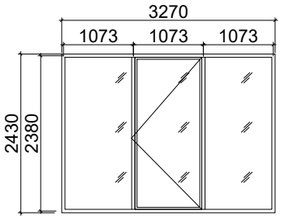
VT-14
1 ცალი



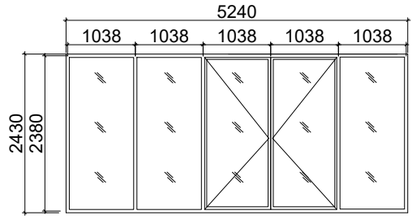
VT-15
1 ცალი



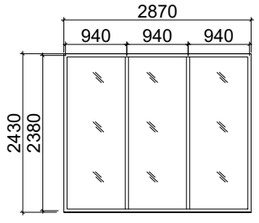
VT-16
1 ცალი



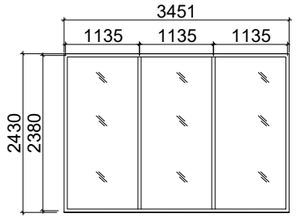
VT-17
1 ცალი



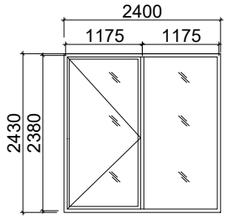
VT-18
1 ცალი



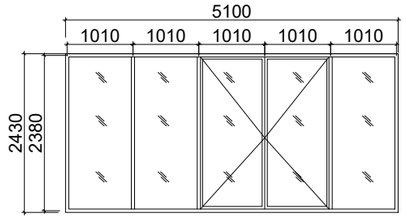
VT-19
1 ცალი



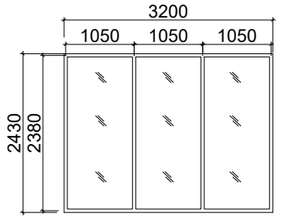
VT-20
1 ცალი



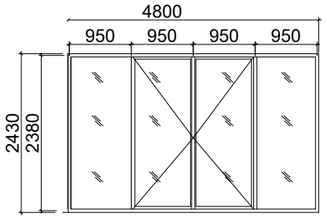
VT-21
1 ცალი



VT-22
1 ცალი



VT-23
1 ცალი



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აძსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოქორძის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება
ვიზრაქეგის სავიტრინაციია

აძსის

საპრ. ხელმძღვ	ნ. ვოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასანაძიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. გეკრეშვილი
კონსტრუქტორი	ი. გეკრეშვილიშვილი

ведомость дверных блоков и перемычек

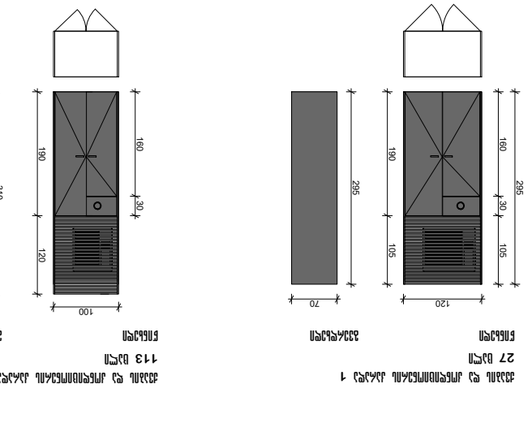
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Перемычки		
1	3.006-1 вып.1	2ПБ 13-8-п	1	
2	3.006-1 вып.1	2ПБ 16-8-п	1	
3	3.006-1 вып.1	2ПБ 22-8-п	1	
4	3.006-1 вып.1	2ПБ 25-8-п	1	
5	3.006-1 вып.1	2ПБ 28-8-п	1	
6	3.006-1 вып.1	2ПБ 30-8-п	1	
7	3.006-1 вып.1	2ПБ 34-8-п	1	
8	3.006-1 вып.1	2ПБ 37-8-п	1	
9	3.006-1 вып.1	2ПБ 40-8-п	1	
10	3.006-1 вып.1	2ПБ 43-8-п	1	
11	3.006-1 вып.1	2ПБ 46-8-п	1	
12	3.006-1 вып.1	2ПБ 49-8-п	1	
13	3.006-1 вып.1	2ПБ 52-8-п	1	
14	3.006-1 вып.1	2ПБ 55-8-п	1	
15	3.006-1 вып.1	2ПБ 58-8-п	1	
16	3.006-1 вып.1	2ПБ 61-8-п	1	
17	3.006-1 вып.1	2ПБ 64-8-п	1	
18	3.006-1 вып.1	2ПБ 67-8-п	1	
19	3.006-1 вып.1	2ПБ 70-8-п	1	
20	3.006-1 вып.1	2ПБ 73-8-п	1	
21	3.006-1 вып.1	2ПБ 76-8-п	1	
22	3.006-1 вып.1	2ПБ 79-8-п	1	
23	3.006-1 вып.1	2ПБ 82-8-п	1	

ведомость перемычек и дверных блоков

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.	Примечание
		Перемычки			
1	3.006-1 вып.1	2ПБ 13-8-п	1	2.08	
2	3.006-1 вып.1	2ПБ 16-8-п	1	2.52	
3	3.006-1 вып.1	2ПБ 22-8-п	1	3.84	
4	3.006-1 вып.1	2ПБ 25-8-п	1	4.32	
5	3.006-1 вып.1	2ПБ 28-8-п	1	4.72	
6	3.006-1 вып.1	2ПБ 30-8-п	1	5.28	
7	3.006-1 вып.1	2ПБ 34-8-п	1	5.76	
8	3.006-1 вып.1	2ПБ 37-8-п	1	6.65	
9	3.006-1 вып.1	2ПБ 40-8-п	1	7.29	
10	3.006-1 вып.1	2ПБ 43-8-п	1	7.66	
11	3.006-1 вып.1	2ПБ 46-8-п	1	8.02	
12	3.006-1 вып.1	2ПБ 49-8-п	1	10.24	
13	3.006-1 вып.1	2ПБ 52-8-п	1	11.21	
14	3.006-1 вып.1	2ПБ 55-8-п	1	11.88	
15	3.006-1 вып.1	2ПБ 58-8-п	1	12.24	
16	3.006-1 вып.1	2ПБ 61-8-п	1	13.04	
17	3.006-1 вып.1	2ПБ 64-8-п	1	14.29	
18	3.006-1 вып.1	2ПБ 67-8-п	1	15.07	
19	3.006-1 вып.1	2ПБ 70-8-п	1	15.71	
20	3.006-1 вып.1	2ПБ 73-8-п	1	20.08	
21	3.006-1 вып.1	2ПБ 76-8-п	1	23.92	
22	3.006-1 вып.1	2ПБ 79-8-п	1	25.42	
23	3.006-1 вып.1	2ПБ 82-8-п	1	25.42	

ведомость дверных блоков и ворот

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.	Примечание
		Двери			
D-01		Дверь двупольная с верхним остеклением	1	69	
D-01'		Дверь двупольная с верхним остеклением	1	59	
D-02		Дверь двупольная с верхним остеклением	2		
D-02'		Дверь двупольная с верхним остеклением	4		
D-03		Дверь однопольная с верхним остеклением	1		
D-04		Дверь двупольная с верхним остеклением	49		
D-04'		Дверь двупольная с верхним остеклением	92		
D-05		Дверь двупольная	1		
D-06'		Дверь однопольная глухая	1		
V-01	4400X2380	Дверь двупольная	1		
V-02	3140X2380	Дверь двупольная	1		
V-03	3310X2380	Дверь двупольная	1		
V-04	4400X4680	Дверь двупольная	1		
V-05	3140X4680	Дверь двупольная	4		
V-06	3310X4680	Дверь двупольная	1		
V-07	5240X4680	Дверь двупольная	1		
V-08	2870X4680	Дверь двупольная	1		
V-09	3450X4680	Дверь двупольная	1		
V-10	2400X5100	Дверь двупольная	1		
V-11	5100X5100	Дверь двупольная	1		
V-12	3200X5100	Дверь двупольная	1		
V-13	4800X5100	Дверь двупольная	1		
V-14	4400X2430	Дверь двупольная	1		
V-15	3140X2430	Дверь двупольная	1		
V-16	3270X2430	Дверь двупольная	1		
V-17	3900X2430	Дверь двупольная	1		
V-18	2870X2430	Дверь двупольная	1		
V-19	3450X2430	Дверь двупольная	1		
V-20	2400X2430	Дверь двупольная	1		
V-21	5100X2430	Дверь двупольная	1		
V-22	3200X2430	Дверь двупольная	1		
V-23	4800X2430	Дверь двупольная	1		



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н. контр.					
ГИП					

Стадия	Лист	Листов
Р		

ООО "ЭЛЬБА АГЗИР"
ИНН 4049544117
Альбом АОВ.ЭМ.N2 ЗЛБА 21

Заказчик: ООО "ЭЛЬБА АГЗИР"

Здание многофункционального назначения с помещениями для размещения пункта полиции, расположенное по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Ленина, 1

Ведомость перемычек и дверных блоков

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

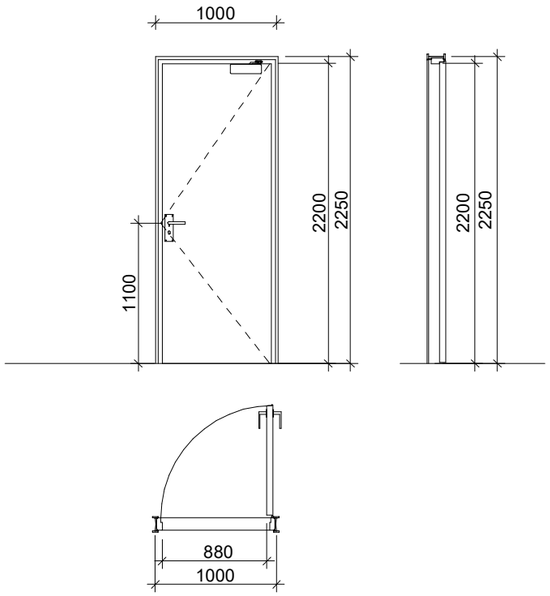
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Копировал | Формат А3

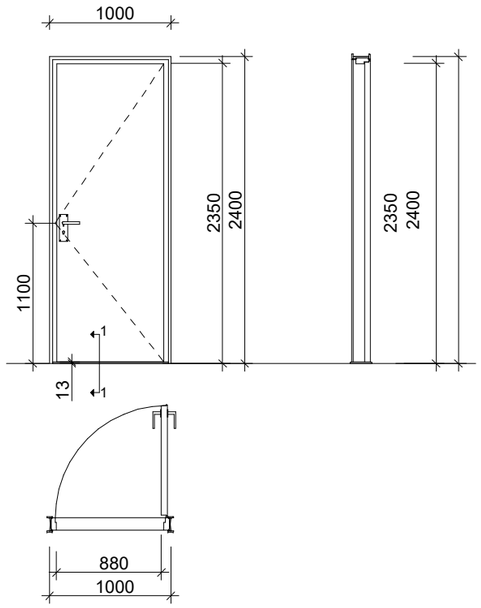
Альбом ОВ

Зам. №	Инв. №	Подпись и дата

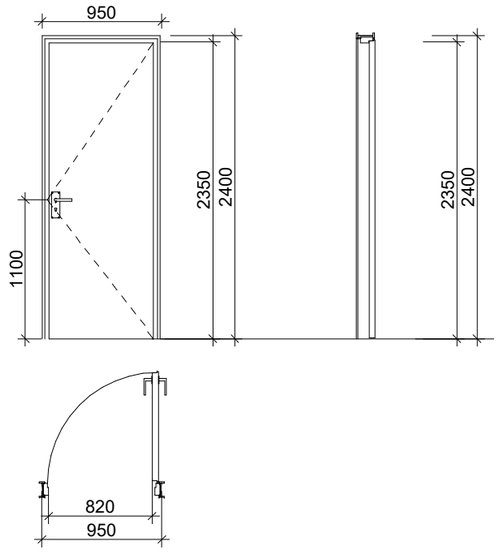
კარი ზღურბლით და მიმხურავით



კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



კარი ზღურბლის მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი კვეთი 1:1



შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

კ-1 მოეწყობა კიბის უჯრედებში

კ-2 მოეწყობა ბინების შესასვლელში

კ-2 მოეწყობა ბინების შესასვლელში

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

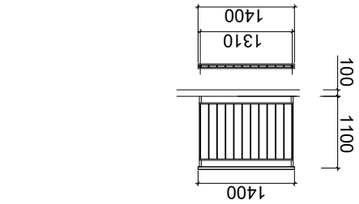
ქ. თბილისი. ყაზბეგის გამზირი №24

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

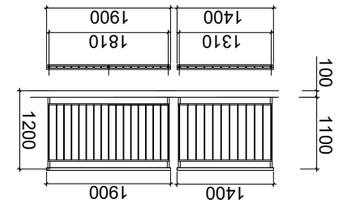
ა ქ ს ი ს ი
ქ. თბილისი ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

სპარ. ხელმძღვ	ნ. ვოსკანიანი
პროექტის ავტორი	გ. ასკანიანი
ვმ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიანი
კონსტრუქტორი	ი. ბერიანი



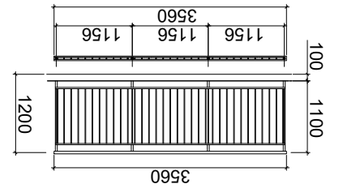
Ограждение лестничное
1 вид

Э.6



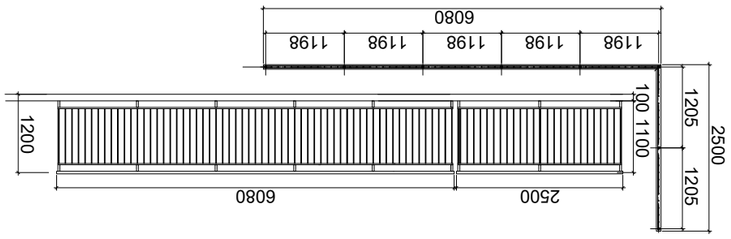
Ограждение лестничное
4 вид

Э.5



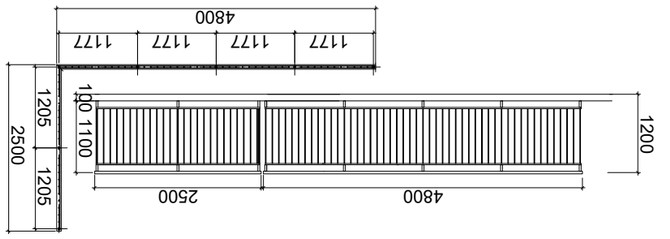
Ограждение лестничное
5 вид

Э.4



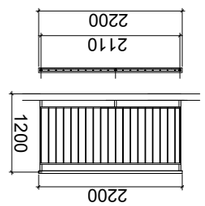
Ограждение лестничное
6 вид

Э.11



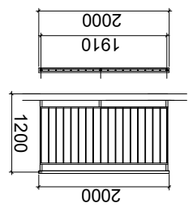
Ограждение лестничное
6 вид

Э.10



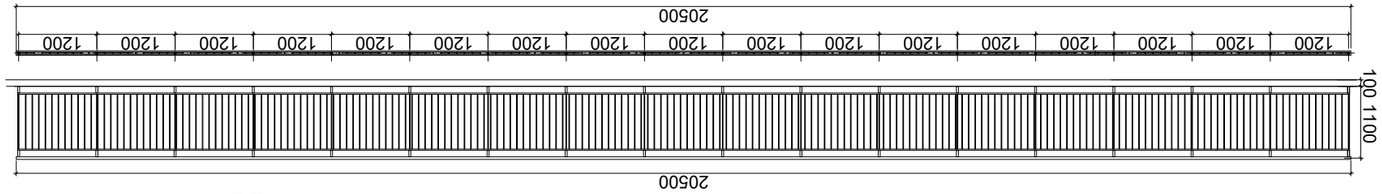
Ограждение лестничное
1 вид

Э.13



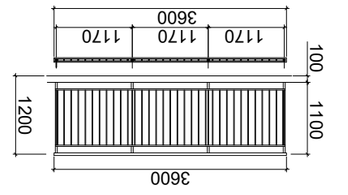
Ограждение лестничное
1 вид

Э.12



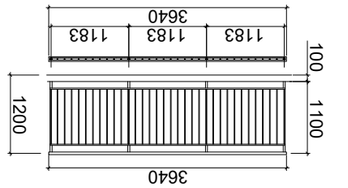
Ограждение лестничное
1 вид

Э.14



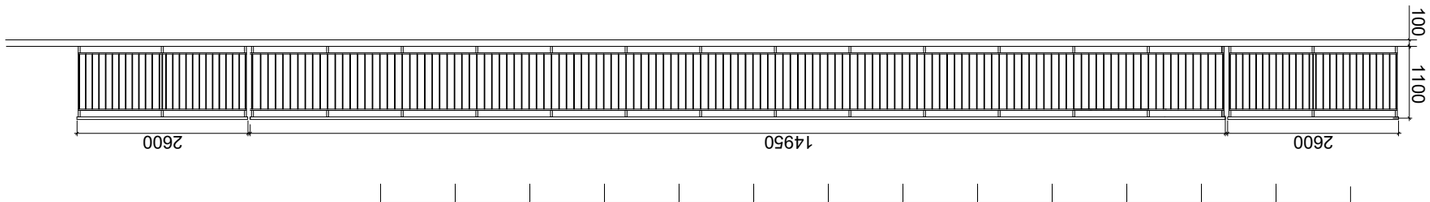
Ограждение лестничное
2 вид

Э.3



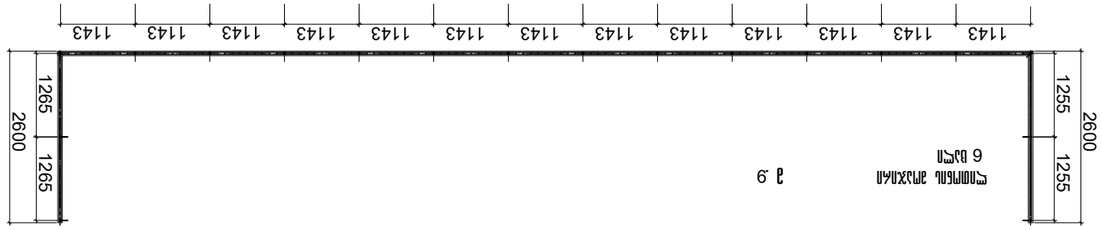
Ограждение лестничное
10 вид

Э.2



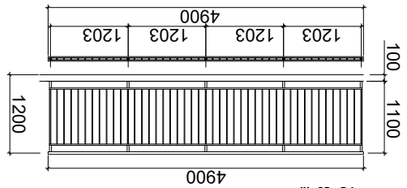
Ограждение лестничное
6 вид

Э.9



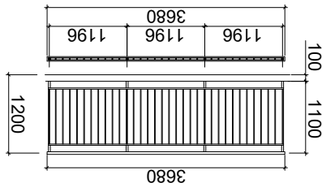
Ограждение лестничное
6 вид

Э.9



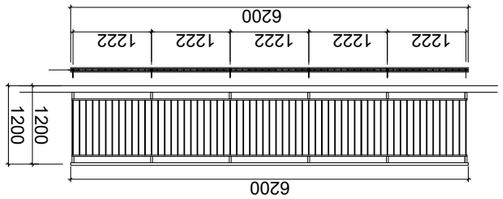
Ограждение лестничное
18 вид

Э.1



Ограждение лестничное
1 вид

Э.7



Ограждение лестничное
4 вид

Э.8

Ограждения лестничные

Инв.№ подл.	Подп. и дата
Инв.№ дубл.	
Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист № док. Подп. Дата
Разработал		Стадия Лист Листов
Проверил		Р 1
Н.контр.		ООО "ЗДАНИЕ"
ГИП		г.Москва, ул.Строителей, д.40 корп.2, оф.21
		тел/ф 4049541117

Ограждения лестничные

Ограждения лестничные

Ограждения лестничные

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

შპს "აძსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორგის ქ. №25 ბლოკი №1

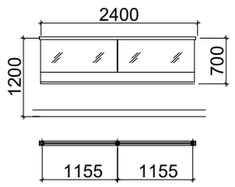
ნახაზის დასახელება

მინის მოპირკეთების სპეციფიკაცია

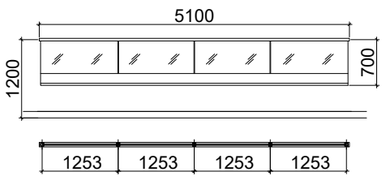
აძსის

სპარ. ხელმძღვ	ნ. ფოსტალიონი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

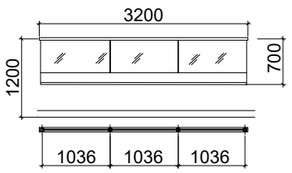
მინის მოპირკეთება გ.15 1 ცალი



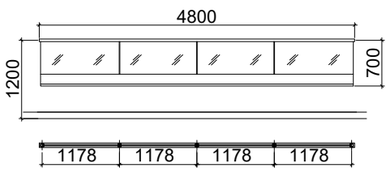
მინის მოპირკეთება გ.16 1 ცალი



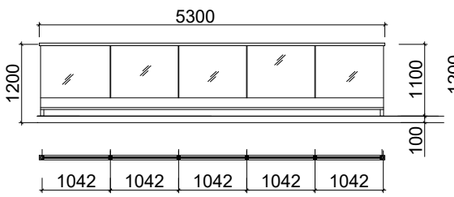
მინის მოპირკეთება გ.17 2 ცალი



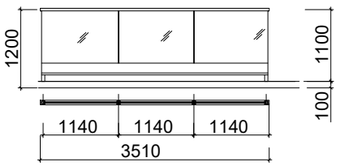
მინის მოპირკეთება გ.18 2 ცალი



მინის მოპირკეთება გ.19 1 ცალი



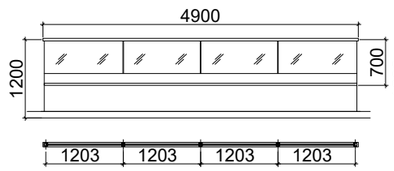
მინის მოპირკეთება გ.20 1 ცალი



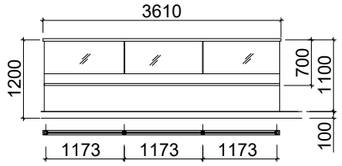
მინის მოპირკეთება გ.21 4 ცალი



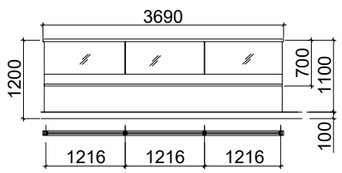
მინის მოპირკეთება გ.22 22 ცალი



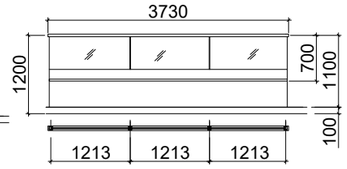
მინის მოპირკეთება გ.23 5 ცალი



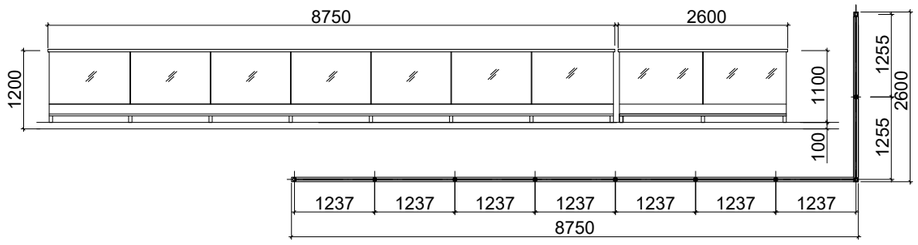
მინის მოპირკეთება გ.24 7 ცალი



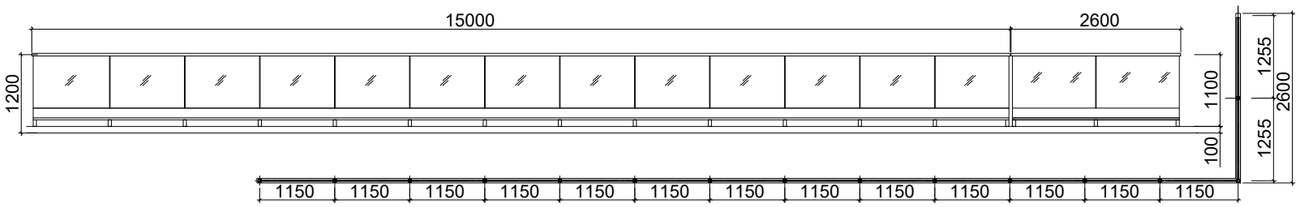
მინის მოპირკეთება გ.25 1 ცალი



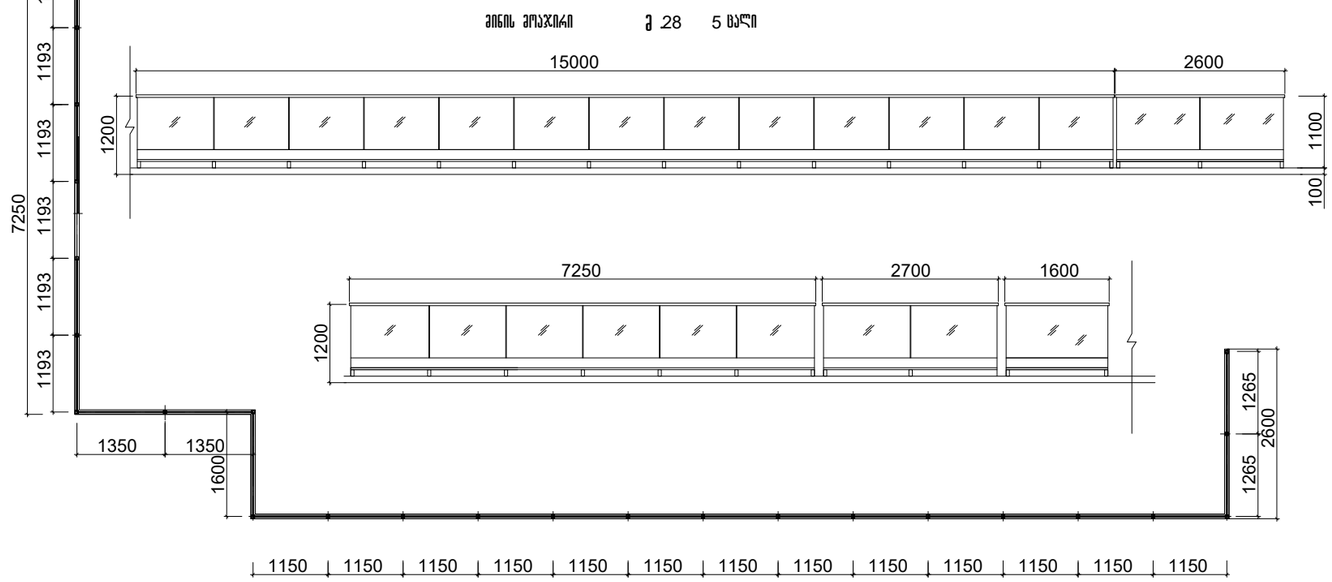
მინის მოპირკეთება გ.26 4 ცალი



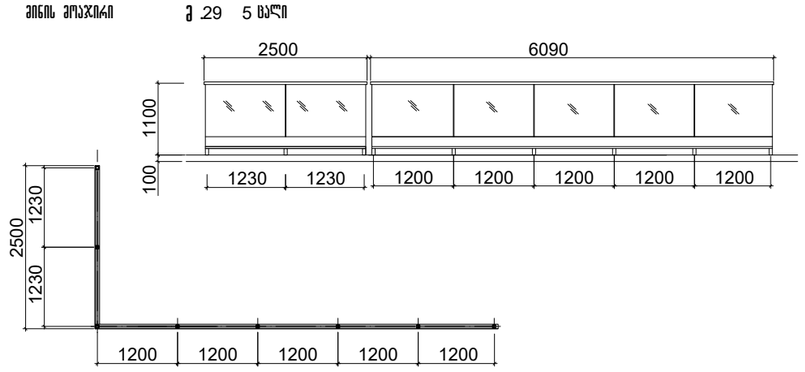
მინის მოპირკეთება გ.27 5 ცალი



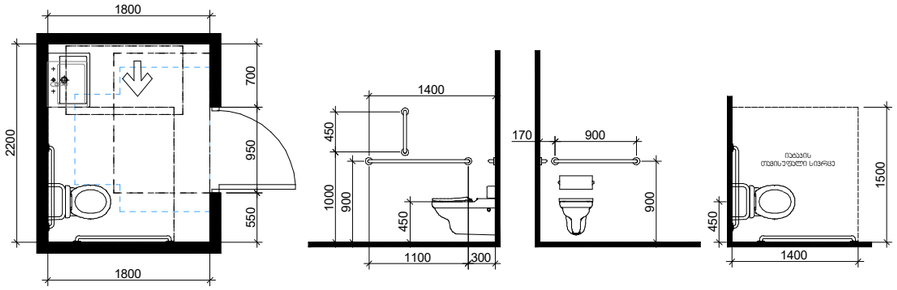
მინის მოპირკეთება გ.28 5 ცალი



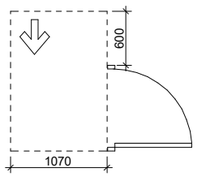
მინის მოპირკეთება გ.29 5 ცალი



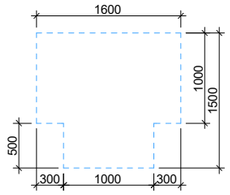
მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო სივრცეში



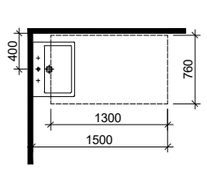
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



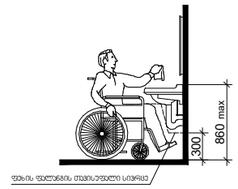
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



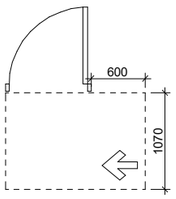
ხელსაბანის მდებარეობა



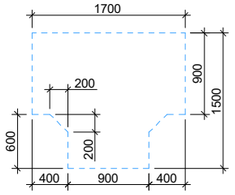
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



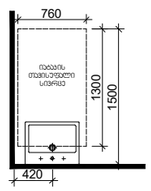
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



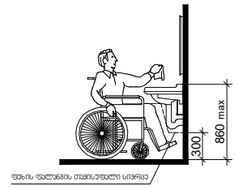
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



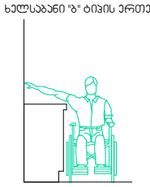
ხელსაბანის მდებარეობა



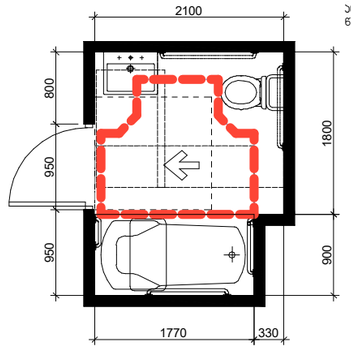
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



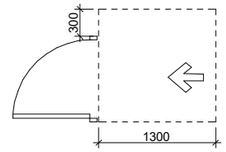
ხელსაბანი "ბ" ტიპის ერთეულში მ. 1:50



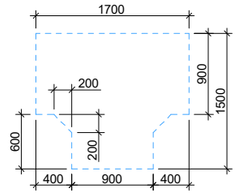
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში



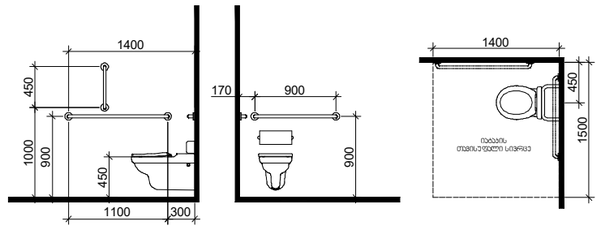
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
გარედან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



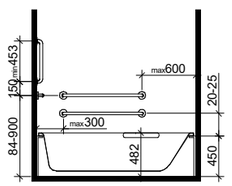
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



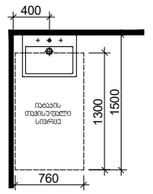
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



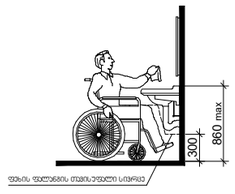
დასაჯდომის მყრნე პაპანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით

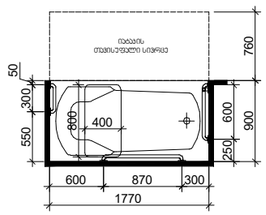


ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის





შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

დამგეგმარებელი (არქიტექტურული ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, ქვეყანა

დამგეგმარებელი (სტრუქტურული ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, ქვეყანა

დამგეგმარებელი (ВОК/MEP ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, ქვეყანა

დამგეგმარებელი (სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, ქვეყანა

დამგეგმარებელი (სხვა საჭირო ნაწილი)
მისამართი, საფოსტო ინდექსი
ქალაქი, ქვეყანა

პროექტის დასახელება
ქერჩის ქ №6, ქ. თბილისი, საქართველო

დამკვეთი
შპს. ახალი თბილისი

6	თარიღი	ცვლილების აღწერა
5	თარიღი	ცვლილების აღწერა
4	თარიღი	ცვლილების აღწერა
3	თარიღი	ცვლილების აღწერა
2	თარიღი	ცვლილების აღწერა
1	თარიღი	ცვლილების აღწერა
შენიშვნა		

გამოცემის თარიღი:

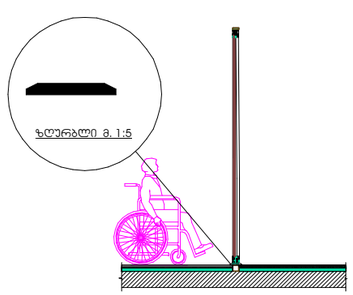
პროექტის №
CAD FILE: შესაძლებელია ArchiCad ნაცნობი და უფასოდ ვრცელდება PDF ნაბეჭდ ასლად
შესრულა:
შესამოწმა:
საავტორო უფლებები:

მისაწვდომი ტუალეტები

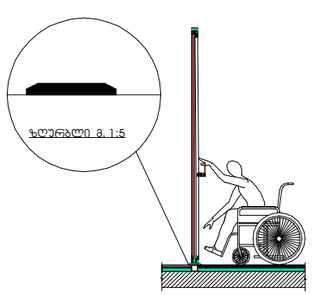
ა ე 400 მ

ფურცლის ნომერი: 37 - 43

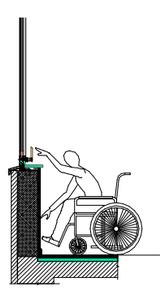
სადარბაზოში შესასვლელი კარის იატაკის ზედაპირის მოწყობა (ზოლურად)



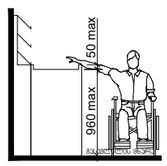
"ა" ტიპის ბინაში კარის სახელურის სიმაღლე და იატაკის ზედაპირის მოწყობა (ზოლურად)



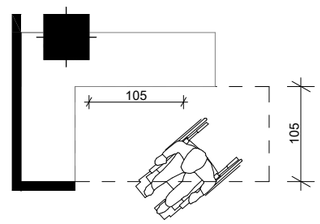
"ა" ტიპის ბინაში კარის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50



სალარო დახლი



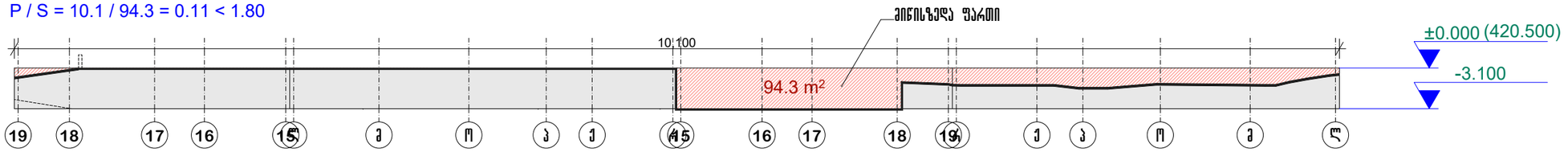
"ა" ტიპის ბინაში
საშხაპეულოს დეტალი მ. 1:50



მასშტაბი: 1:50

მიწისპირა სართულის განსაზღვრის სქემა

P / S = 10.1 / 94.3 = 0.11 < 1.80



არ. №	ნახ. №	A-3

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა

შპს "აქსის გრუპი"
ს/კ 404954117
საბურთალოს ქ.40 კორპ. N2 ბინა 21

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გოჭორვის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

მიწისპირა სართულის განსაზღვრის სქემა

აქსისი

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(დამხმარე სათავსოები, ხანძრის მართვის ცენტრი -6.20, და -3.10 ნიშნულზე)*
სავაჭრო ჯგუფი სვ *(კომერციული ფართები +0.00 ნიშნულზე)*
საქმიანი ჯგუფი სქ *(ოფისები -3.10 და +5.40-დან +18.40-მდე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +21.65 -დან +71.90 ნიშნულამდე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანო	შემოთავაზებული
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	2 სართული
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	6 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	16 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	84.00 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	შეუზღუდავი	23 სართული

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	480.9
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	335.7
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	364.1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	477.8
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	1658.5	
სართულების რაოდენობა =	25 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის %*)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
19-15 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
ო-რ (*ღერძებში*) 0.00 ნიშნულიდან +37.90 მდე	0.20	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	--	არ არის ღიობი	--
ო-რ (*ღერძებში*) +37.90 ნიშნულიდან +71.90 მდე	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
15-18 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
რ-ო (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--

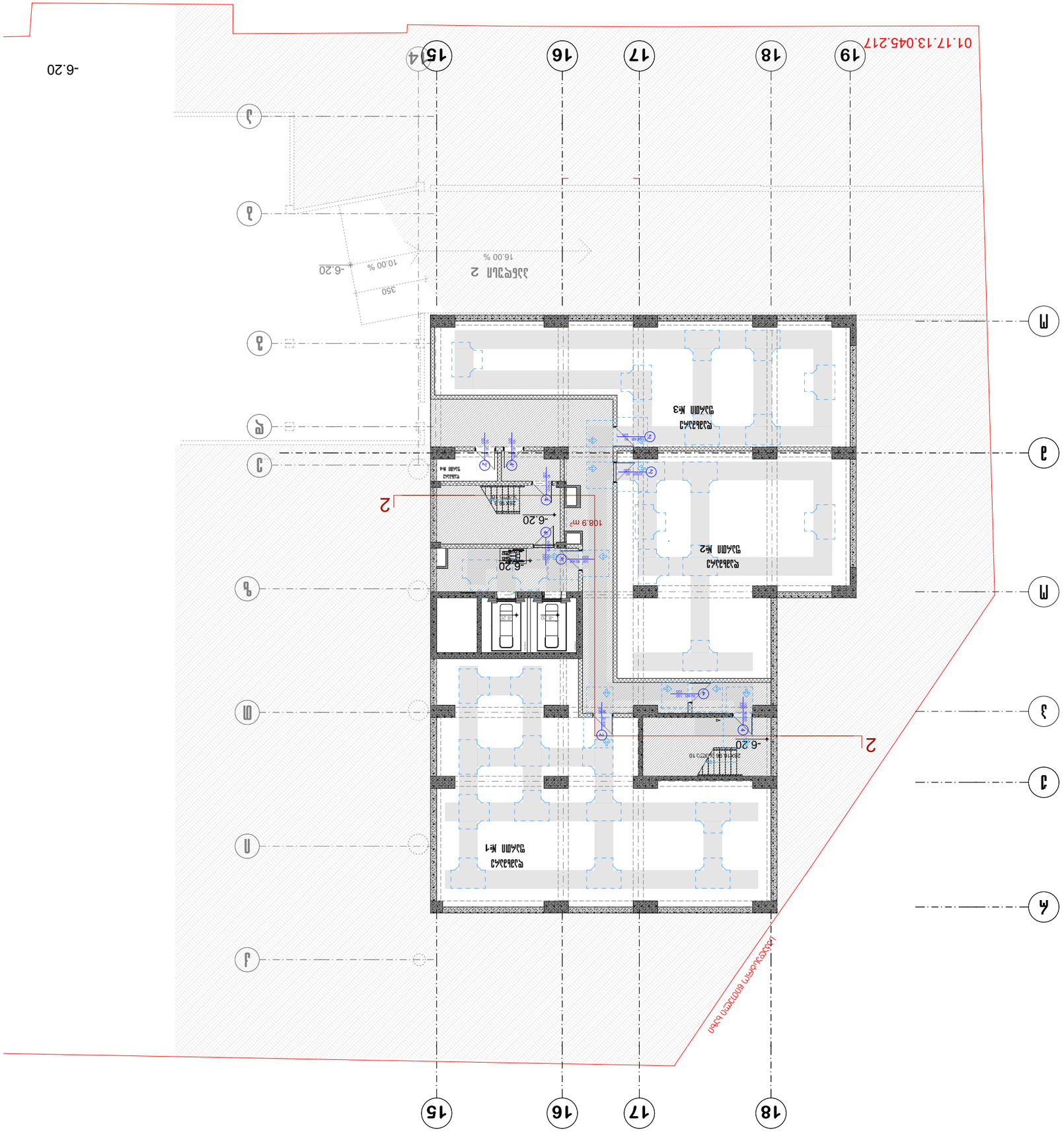
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	კი	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	-	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	კი (*ვესტიბიული მექანიკური განიავების სისტემით, დაწნევა*)	კი (ვესტიბიული)	კი
ლიფტები	-	-	კი (*ლიფტების ფოიე*	-	კი (*ლიფტების ფოიე მექანიკური განიავების სისტემით, დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	კი (საცხოვრებელ სართულებზე)	-	კი	-	კი (*დერეფანი მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

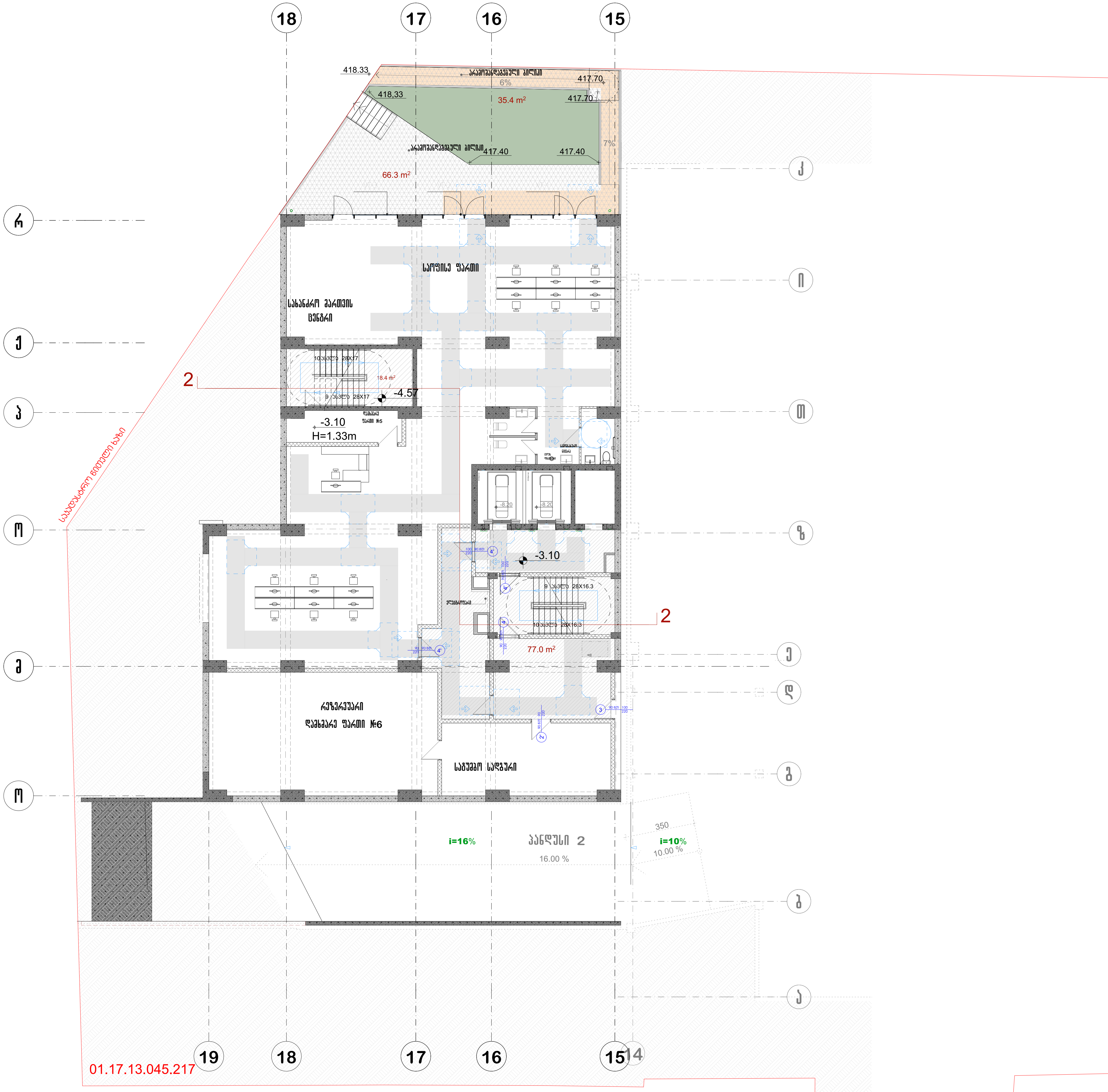
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	დს დ.დ 14	2 (გასასვლელი კიბე/	2 (გასასვლელი კიბე/	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სქ დ.დ 30	1 (შენობიდან გასასვლელი)	3 (შენობიდან გასასვლელი)	-	-	-	-	0.82	0.90
	დს, დ.დ 4	1 (შენობიდან გასასვლელი)/1 გასასვლელი კიბე	1 (შენობიდან გასასვლელი)/1 გასასვლელი კიბე	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
პირველი სართული	სვ დ.დ.120	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	-	-	-	-	0.82	0.90
+5.40 ნიშნულიდან +18.40	სქ	2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი)	2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი))	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90
+18.40 ნიშნულიდან +71.90	სც-2	2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი)	2 (გასასვლელი კიბე/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი))	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*
+18.40 ნიშნულიდან +71.90 მდე	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (მიწის დონის ქვედა და პირველი სართულისთვის) *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (*ცალი*)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	*გათვალის*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*
-1 სართული	სქ დ.დ. 30	1	3	1	3	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-
პირველი სართული	სვ დ.დ. 120	1 ცალი 500-ზე	3	1 ცალი 750-ზე	3	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-
+5.40 ნიშნულიდან +18.40	თითოეულ ოფისზე	1	1	1	1	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-


01.17.13.045.217
19
18
17
16
15
14
Ա
Բ
Գ
Դ
Ե
Զ
Է
Ը
Թ
Ժ
Ի
Լ
-6.20
16.00 %
10.00 %
350
2
108.9 m²
-6.20
-6.20
-6.20



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

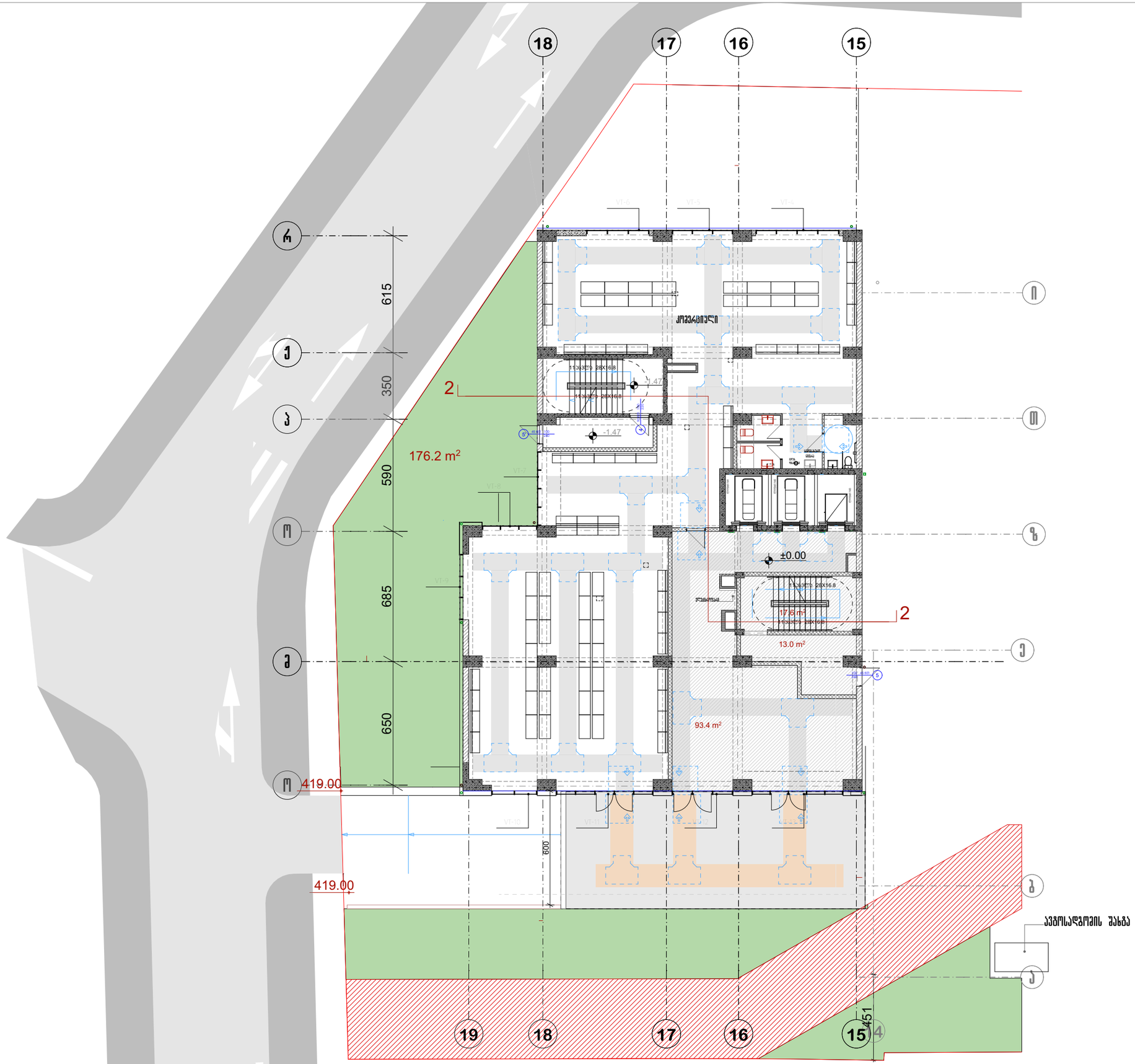
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

აქსისი ტელ: (995 32) 24 17 18 Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღ.	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი



არ. №	ნახ. №	A-3

არქიტექტურული ნაწილი

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი

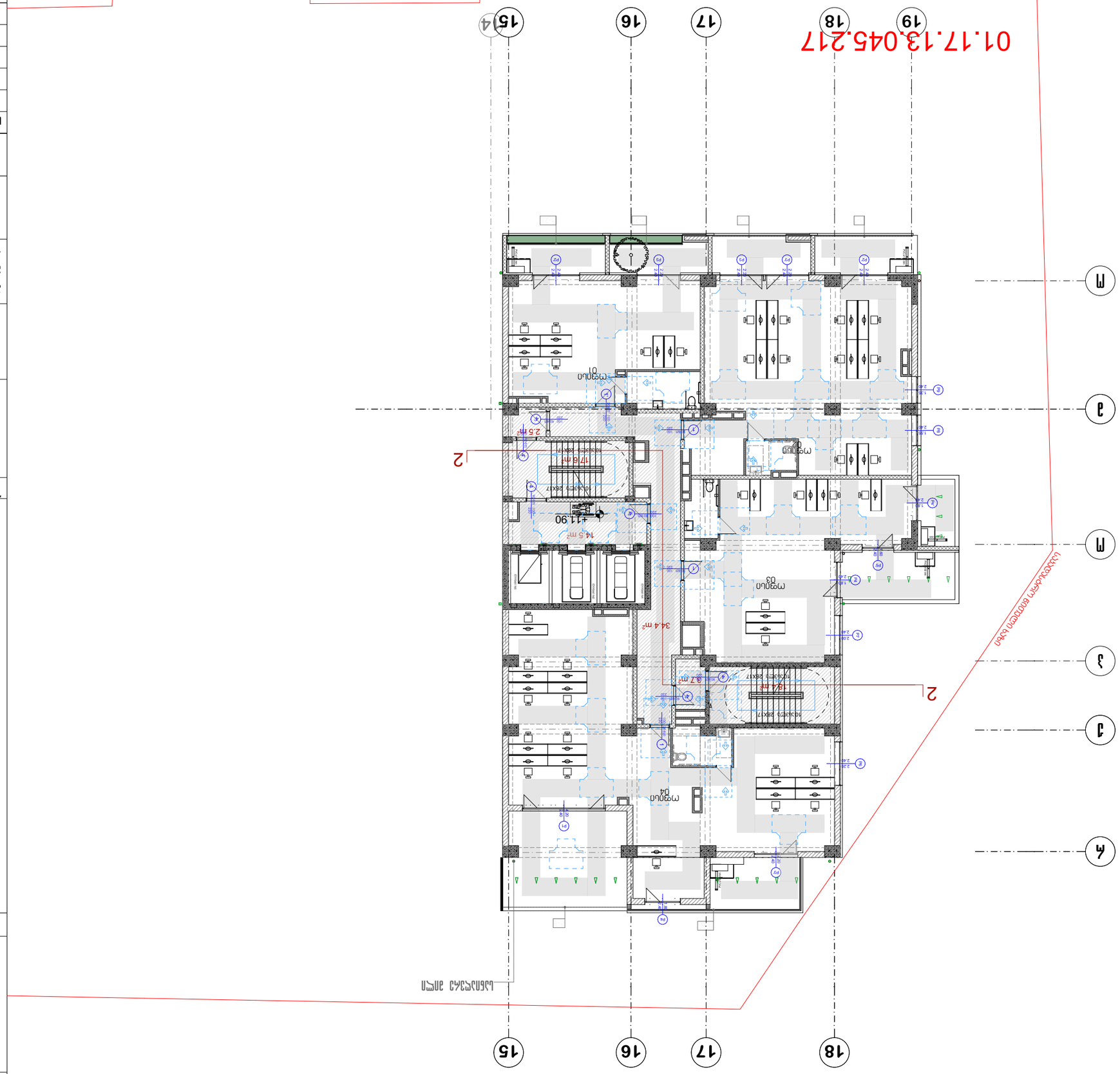
ტელ: (995 32) 24 17 18
ფაქსი: (995 32) 24 17 17

სპარ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

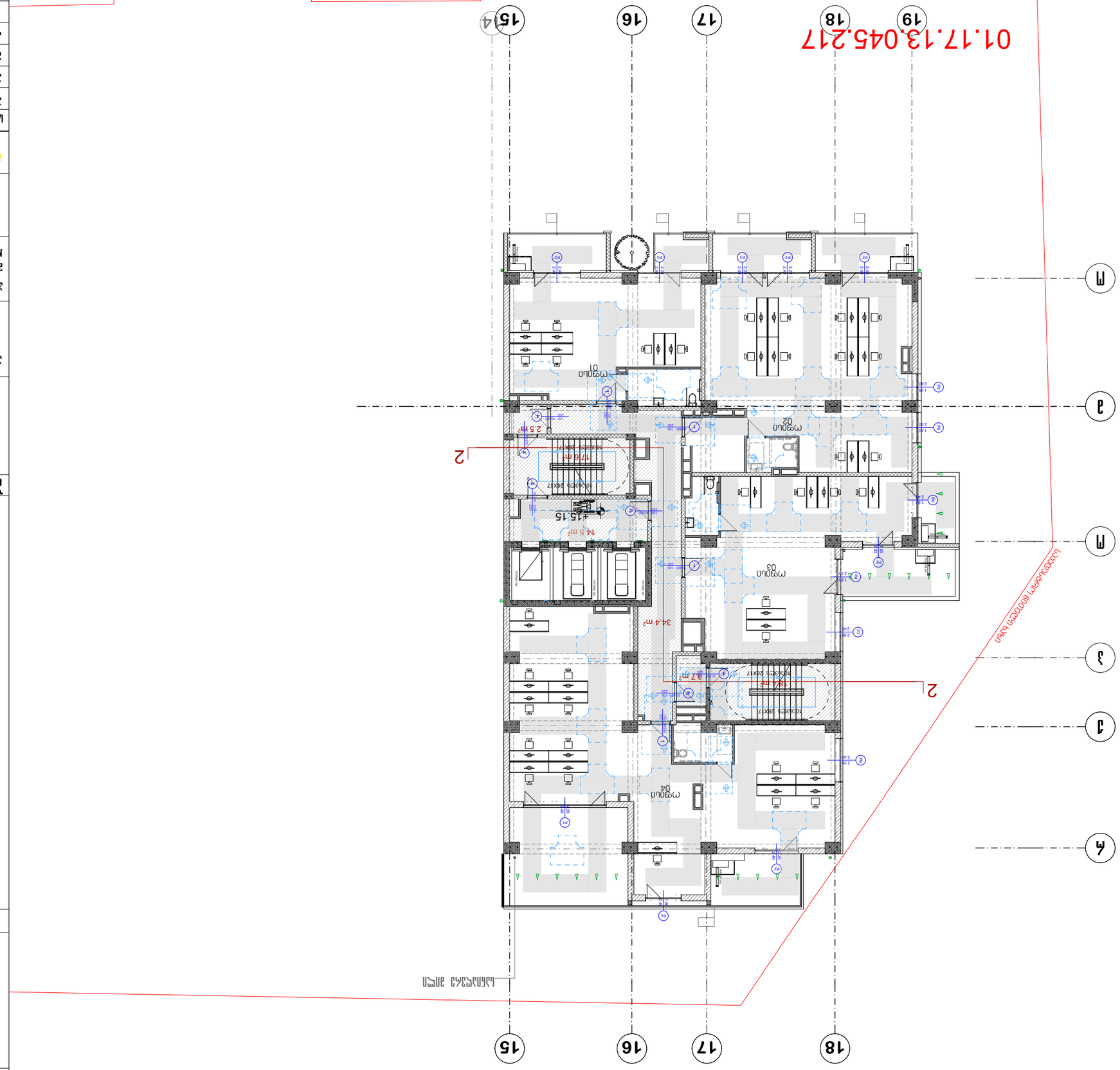

01.17.13.045.217
15
16
17
18
19
14
М
З
Й
К
Л
2
2
Պահպանվող ծառեր
Պահպանվող ծառեր
Պահպանվող ծառեր



Ա. Ձևանկարի համաձայնեցում	
Ա. Ձևանկարի համաձայնեցում	
Ձ. Ձևանկարի համաձայնեցում	
Ճ. Ձևանկարի համաձայնեցում	
Ե. Ձևանկարի համաձայնեցում	
Ա.Ա.Ա.Ա	հեռ.՝ (995 32) 24 17 18 : (995 32) 24 17 17
Նախագծի գլխավոր ճարտարապետ	
Նախագծի գլխավոր ինժեներ	
Նախագծի ղեկավար	
Ա.Ա.Ա.Ա	
Ճարտարապետական հատակագիծ 3. Նշումներ և բացատրություններ	
Ա.Ա.Ա.Ա	
Նախագծի ղեկավար	
Նախագծի գլխավոր ճարտարապետ	
Նախագծի գլխավոր ինժեներ	
Ա.Ա.Ա.Ա	
Ա.Ա.Ա.Ա	
Ա.Ա.Ա.Ա



Инв. №	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Инв. № подл.	
Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата	
Разработал Мамедов Б.	Стадия Р Лист 1 Листов 1
Проверил Ахмедов Р.	Жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Самеда Вургуна, 25 в Ясамальском районе г. Баку
Н. контр. Гасанов Ф.	План 1-го этажа
ГИП Гасанов Ф.	
	Общество с ограниченной ответственностью "Azərbaycan Memarlıq Layihələri"
	Тел.: (995 32) 24 17 17
	Формат А-3



Հ. Ա. Հարությունյան	Գլխ. ճարտարապետ
Ա. Ա. Ալեքսանյան	Նախագծի ղեկավար
	Նախագծի հեղինակ
Ա. Ա. Ալեքսանյան	Գլխ. մասնագետ (ճարտարապետ)
Ա. Ա. Ալեքսանյան	Գլխ. մասնագետ (կոնստրուկտոր)

ՀՀ, ք. Երևան
հեռ.՝ (995 32) 24 17 18
էլ. փոստ՝ (995 32) 24 17 17

Նախագծի փուլային պատկանելությունը

Նախագծի անվանումը, հասցեն, շինության կամ շինությունների համարները և նշանակությունը

Նախագծի անվանումը և հասցեն

Շինության կամ շինությունների համարները

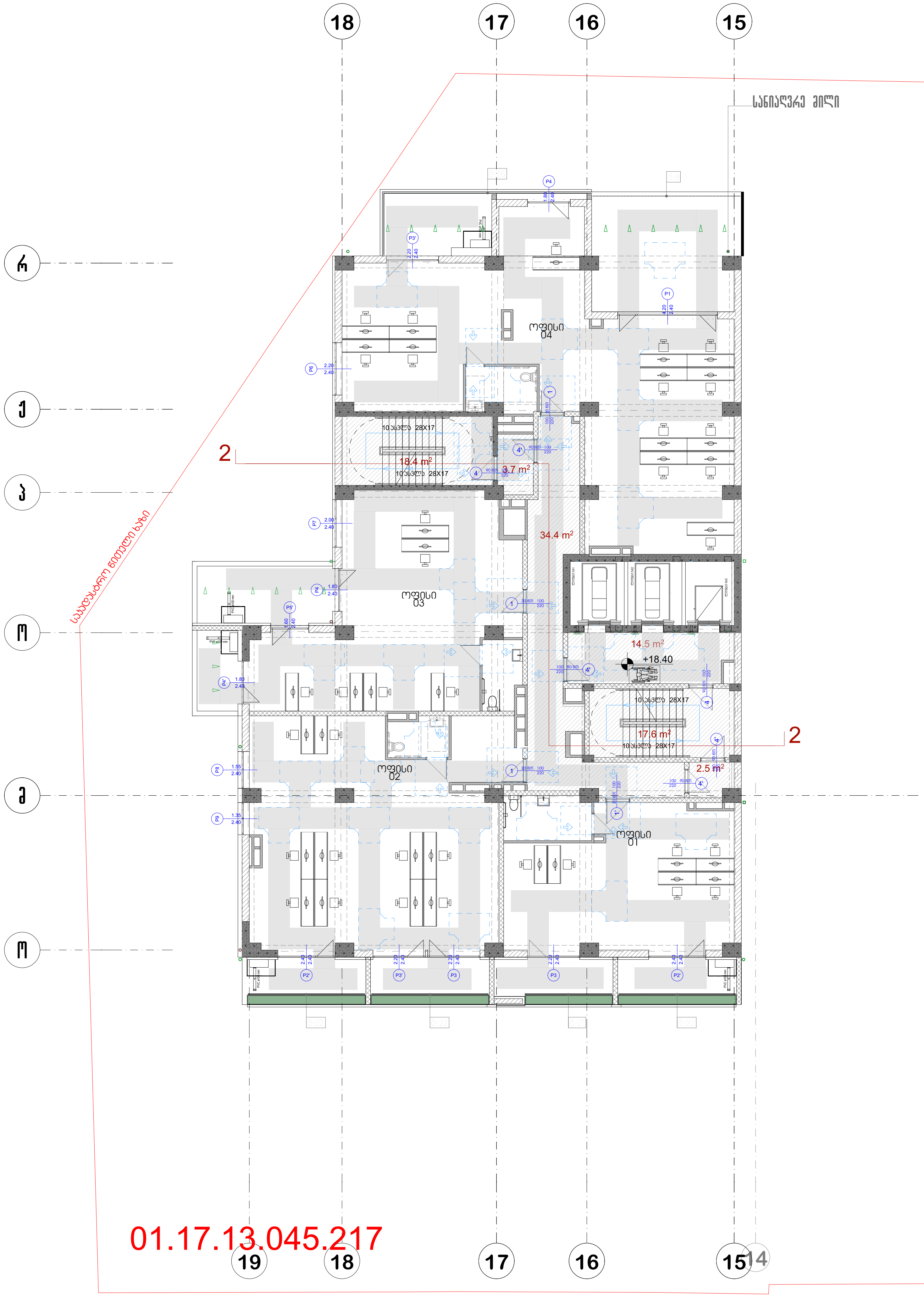
Գլխ. ճարտարապետ՝ Հ. Ա. Հարությունյան
Նախագծի ղեկավար՝ Ա. Ա. Ալեքսանյան
Նախագծի հեղինակ՝ Ա. Ա. Ալեքսանյան
Գլխ. մասնագետ (ճարտարապետ)՝ Ա. Ա. Ալեքսանյան
Գլխ. մասնագետ (կոնստրուկտոր)՝

Հ/Հ	Ծածկ.	Անվանում	Նշումներ

Ինժեներական ցանցերի անվանումները	Նշանակումները

Հ/Հ	Ծածկ.	Անվանում	Նշումներ

| Նշանակումները | Անվան



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

აქსისი

პროექტის დასახელება

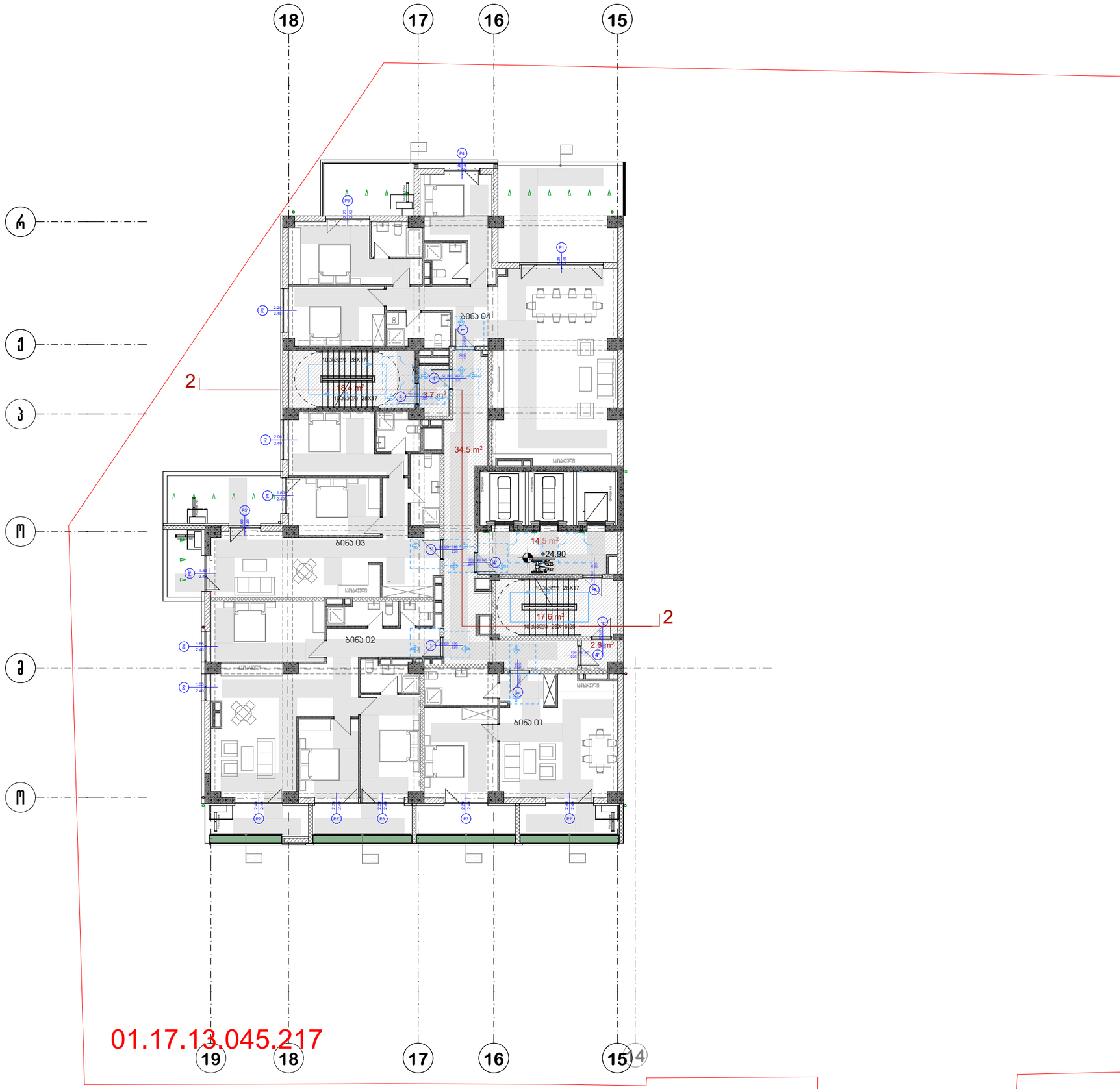
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

აქსისი ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

Հ/Հ	Նկ. №
Ն. Հովհաննիսյան	Ա. Հովհաննիսյան
Գ. Ալեքսանյան	Ա. Ալեքսանյան
Ա



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს

პროექტის დასახელება

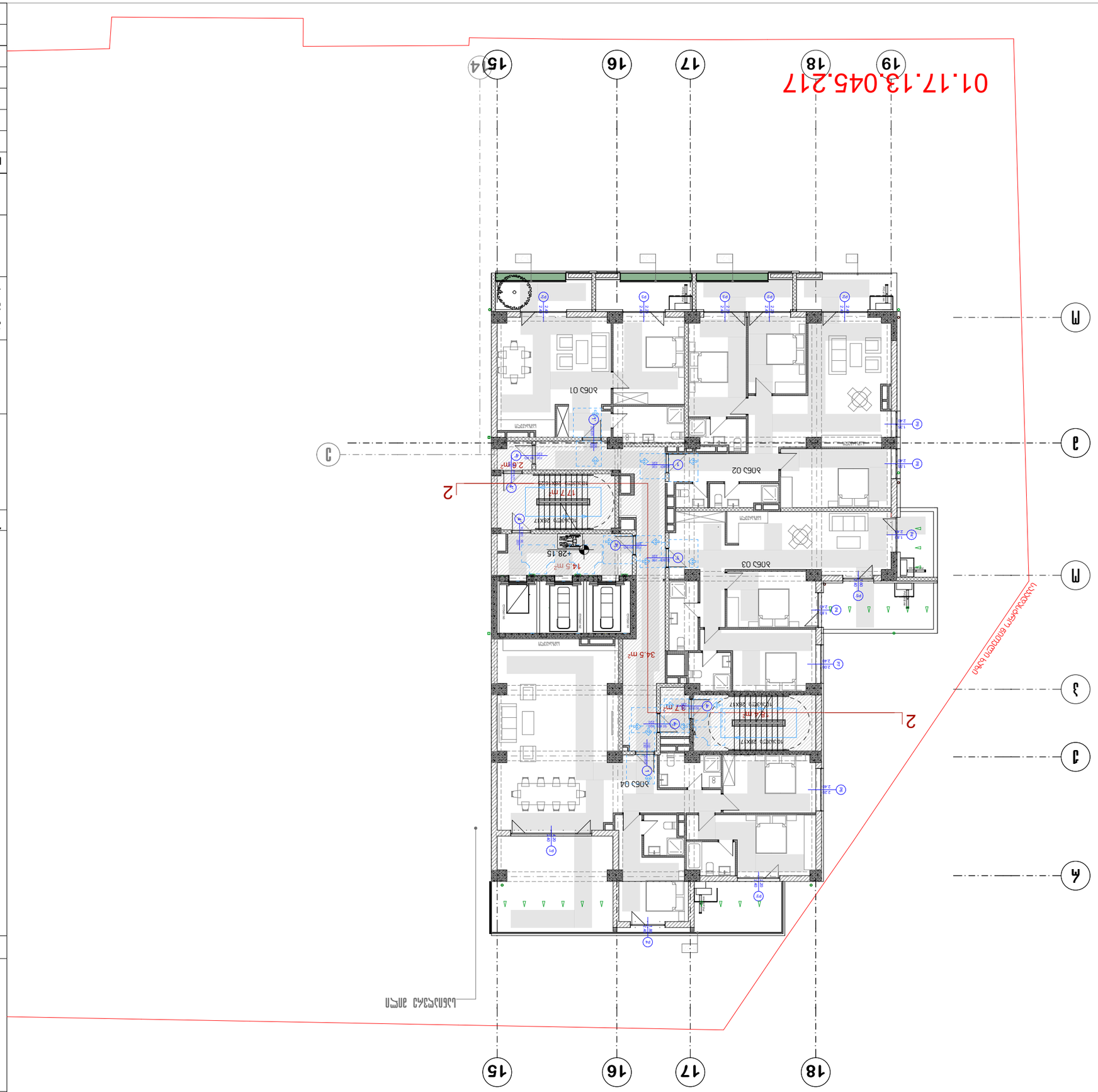
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

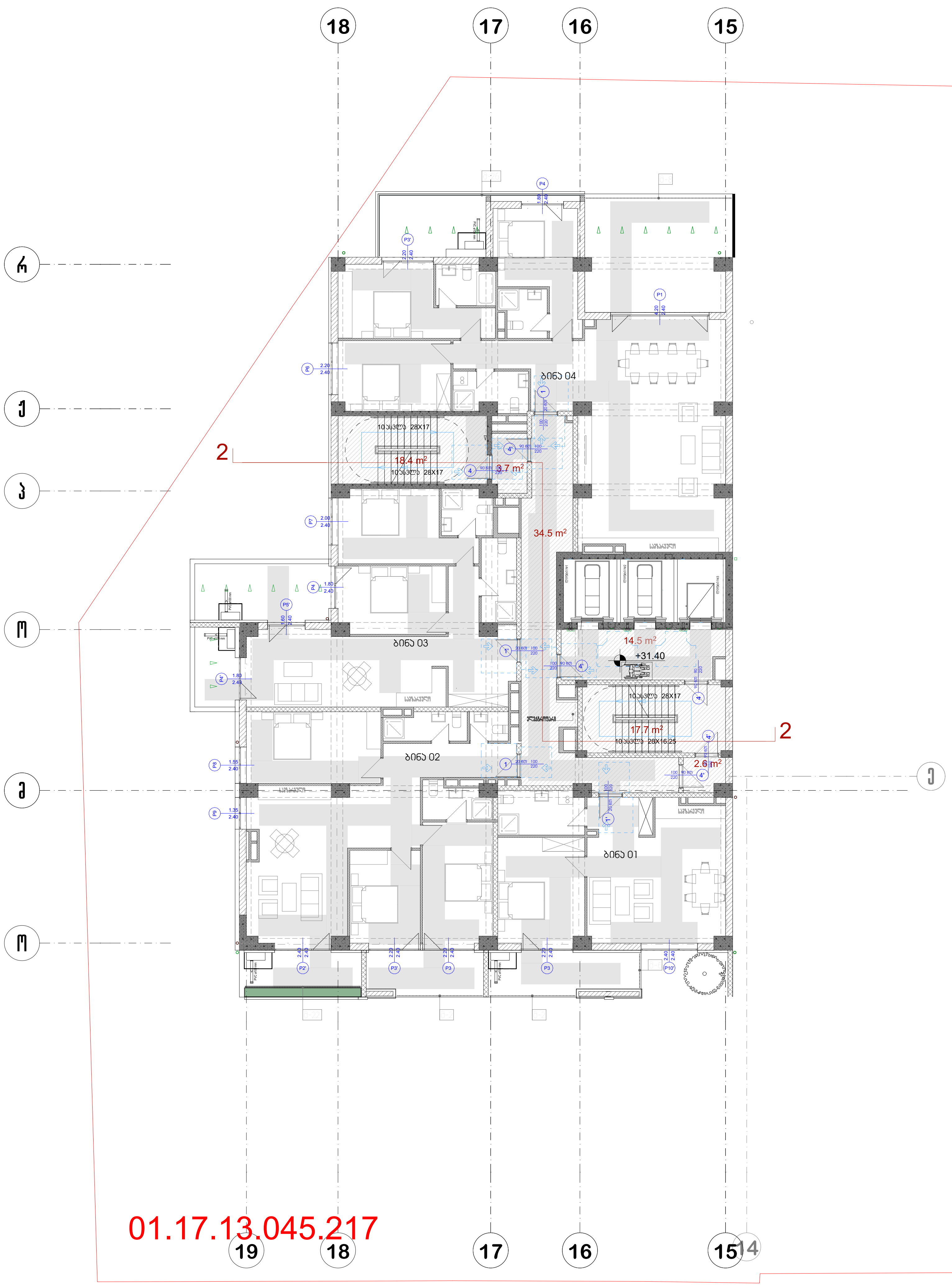
ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი

ტელ: (995 32) 24 17 18
: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი


01.17.13.045.217
19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
2
3
2
2
2



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

აქსისი

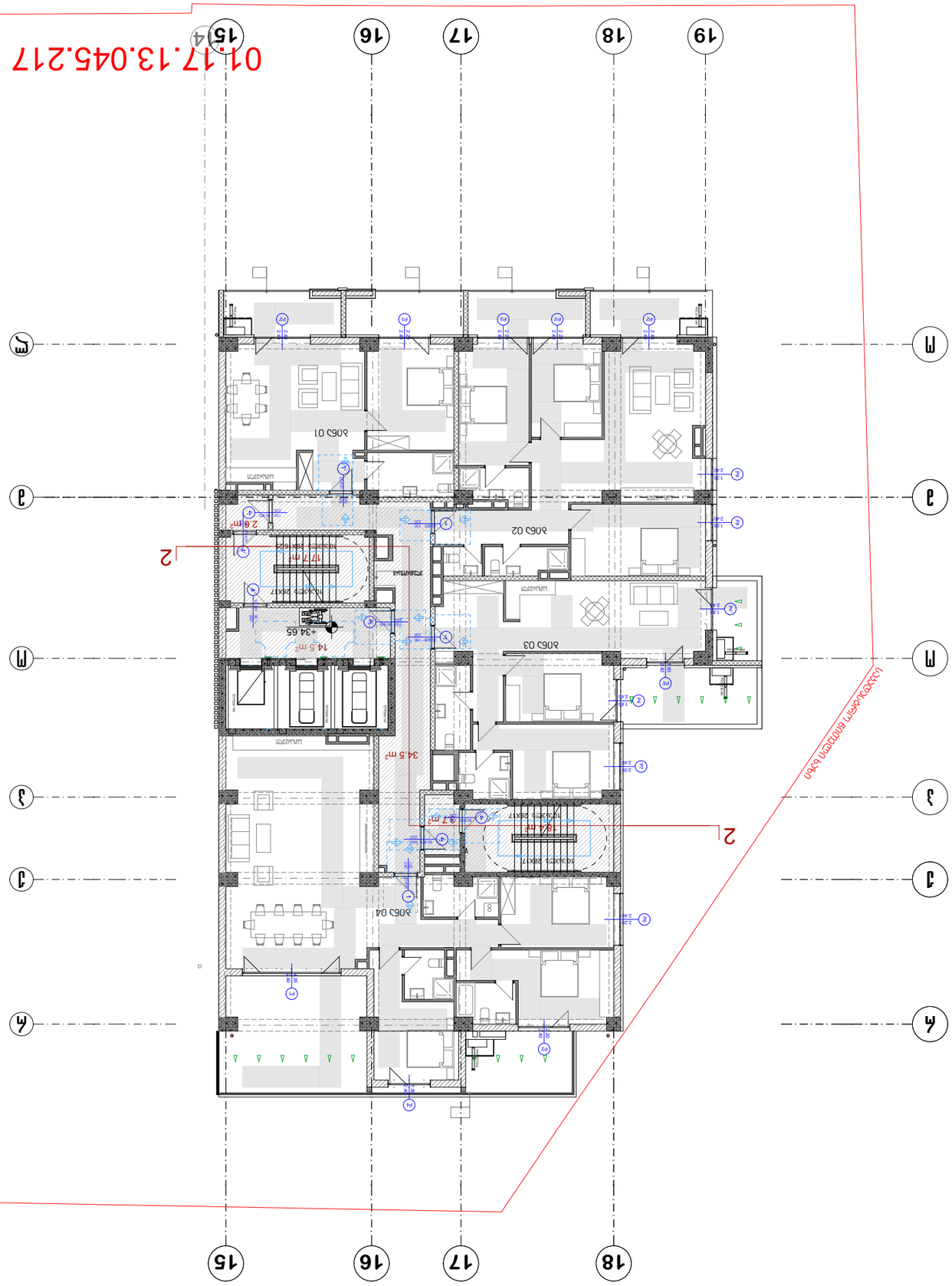
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

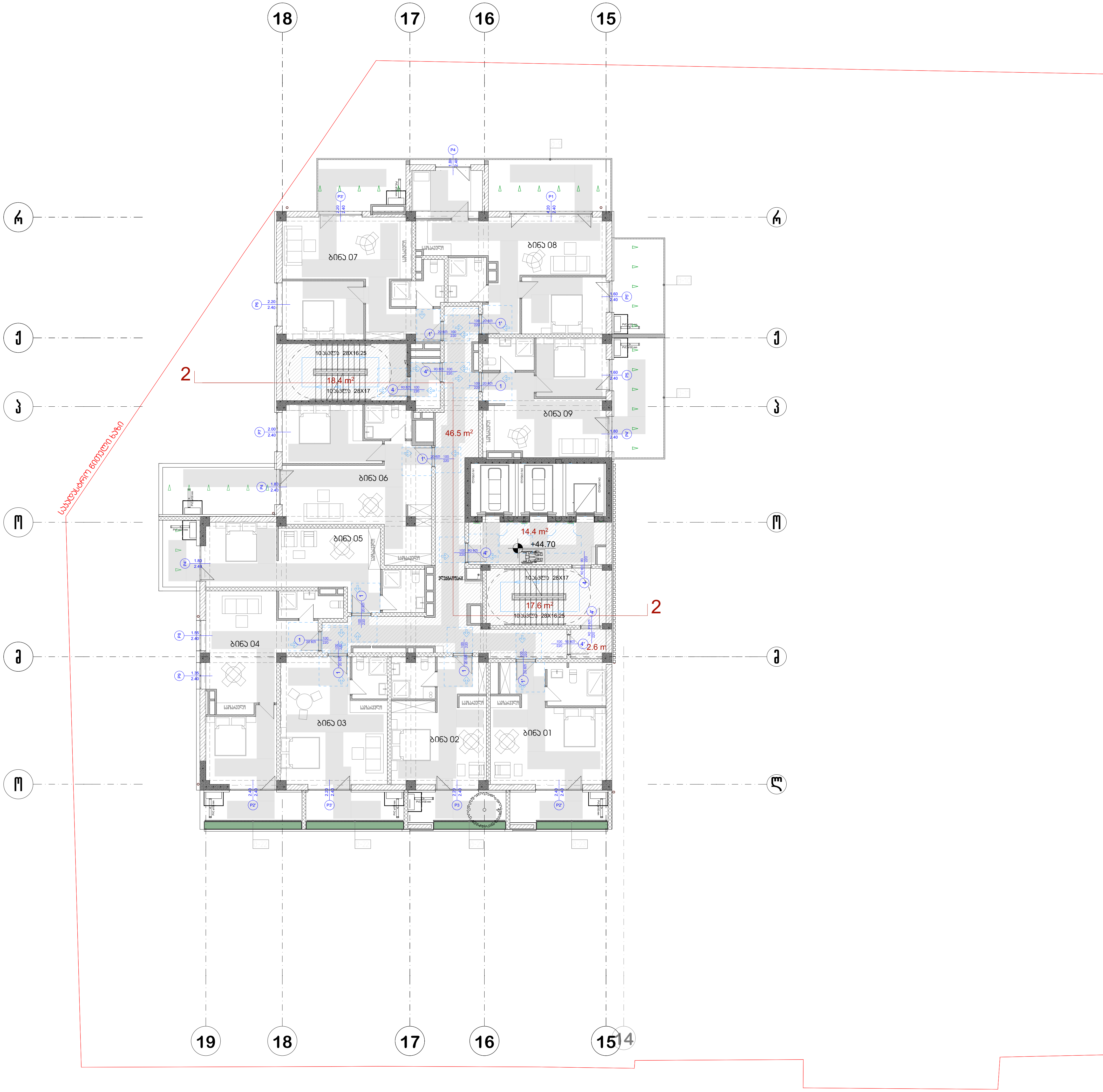
აქსისი ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი


01.17.13.045.217
19
18
17
16
15
14
Ա
Բ
Գ
Դ
Ե
Զ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19


01.17.13.045.217
19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
З
Ж
Е
2
2
2


19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
З
Ж
Е
2
2
2



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი

ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი


19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
З
Ж
Е
2
3
2
3
2
3



Հ. Ա. Հայրապետյան	Հ. Ա. Հայրապետյան
Ա. Հ. Ավետիսյան	Ա. Հ. Ավետիսյան
Ա. Ա. Ավետիսյան	Ա. Ա. Ավետիսյան
Ա. Ա. Ավետիսյան	Ա. Ա. Ավետիսյան
Ա. Ա. Ավետիսյան	Ա. Ա. Ավետիսյան
Ա. Ա. Ավետիսյան	Ա. Ա. Ավետիսյան

Ավետիսյան Ա. Ա.
հեռ.՝ (995 32) 24 17 18
էլ. փոստ՝ (995 32) 24 17 17

Հայաստանի Հանրապետություն

Արարատի մարզ, Մասիսի համայնքապետարանի կողմից հատկացված հողամասի վրա
Մ1:25 մասշտաբ

Առանձնատների կառուցապատման նախագիծ

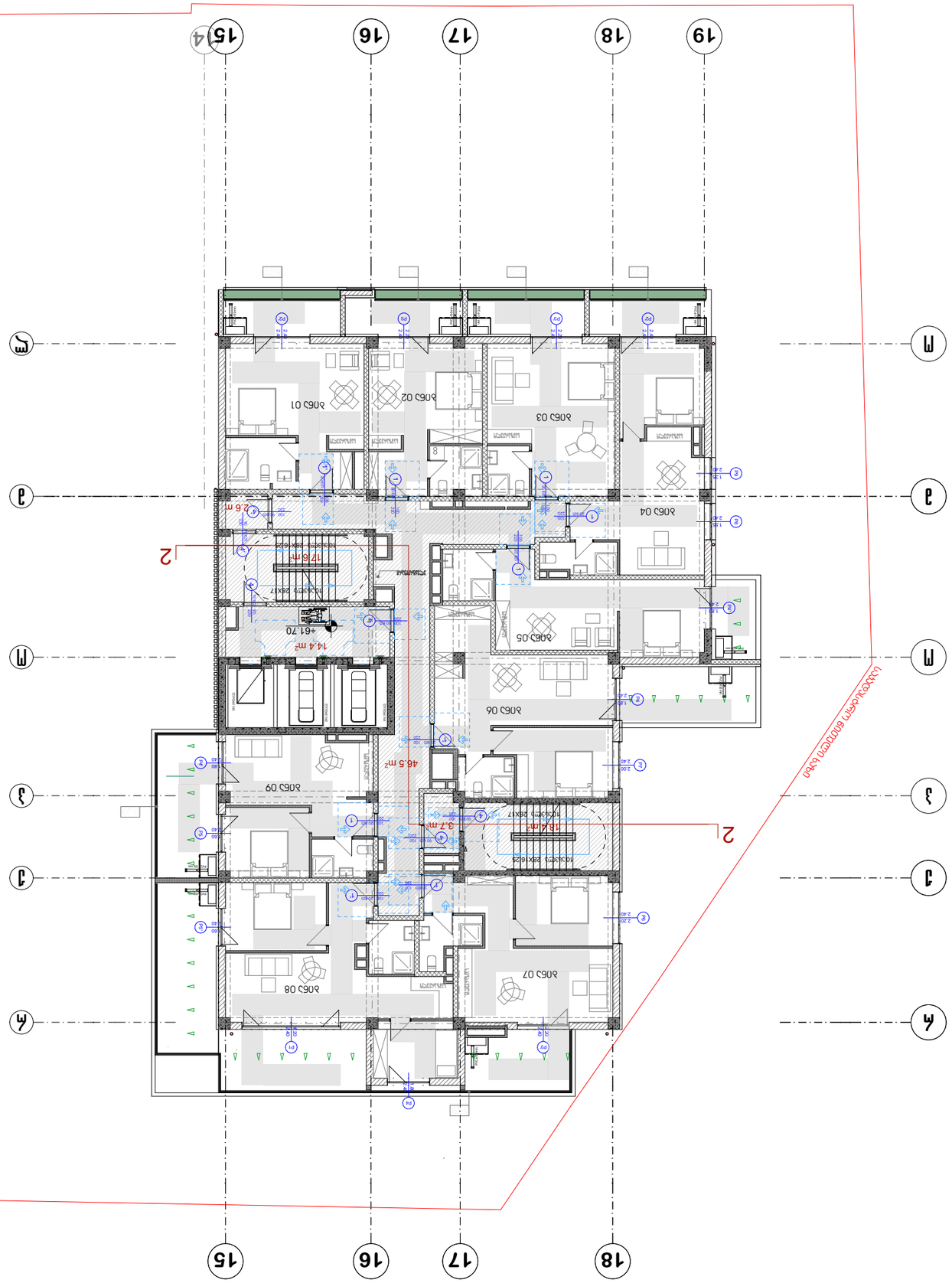
Ավետիսյան Ա. Ա.

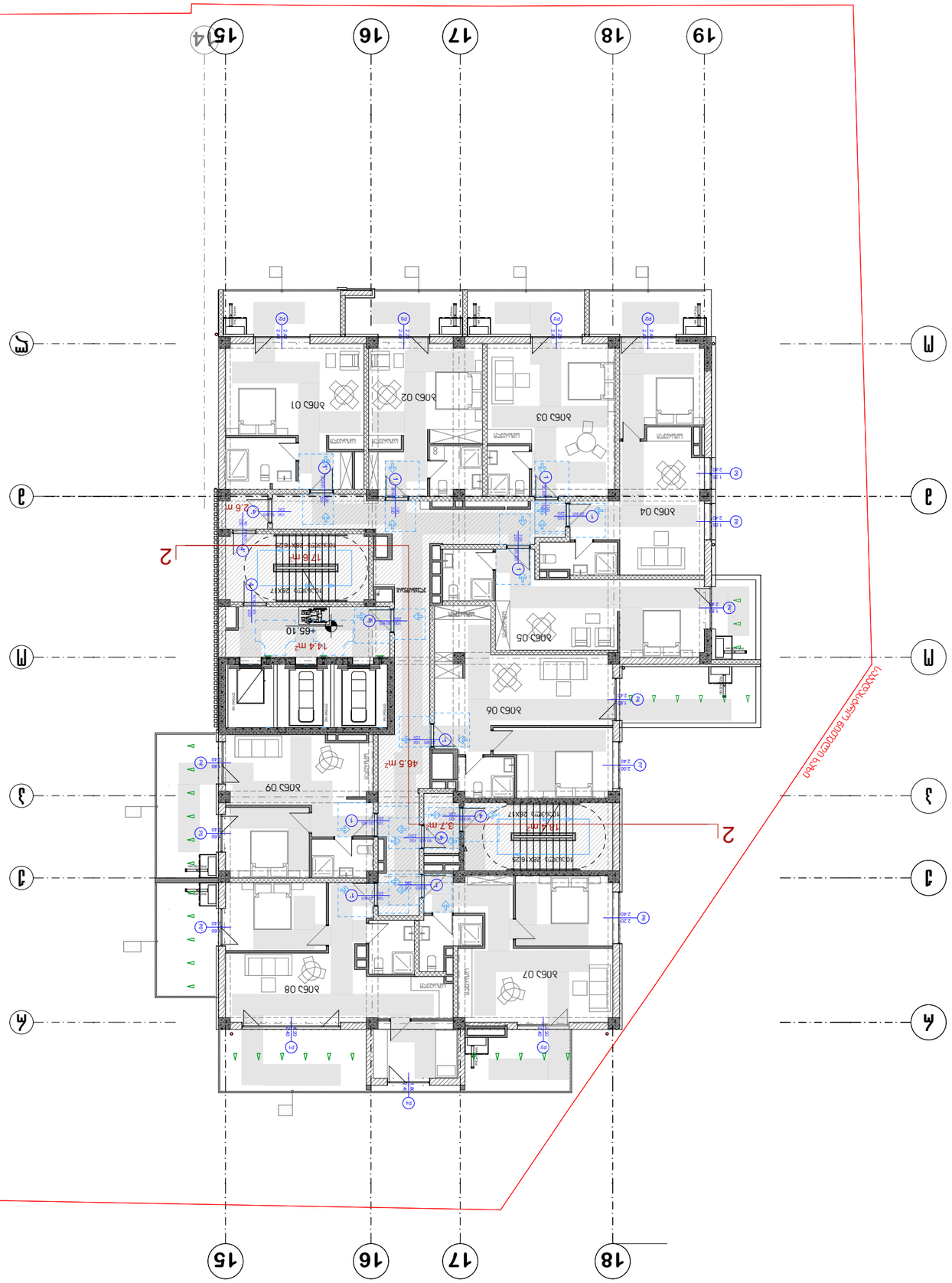
Ավետիսյան Ա. Ա.

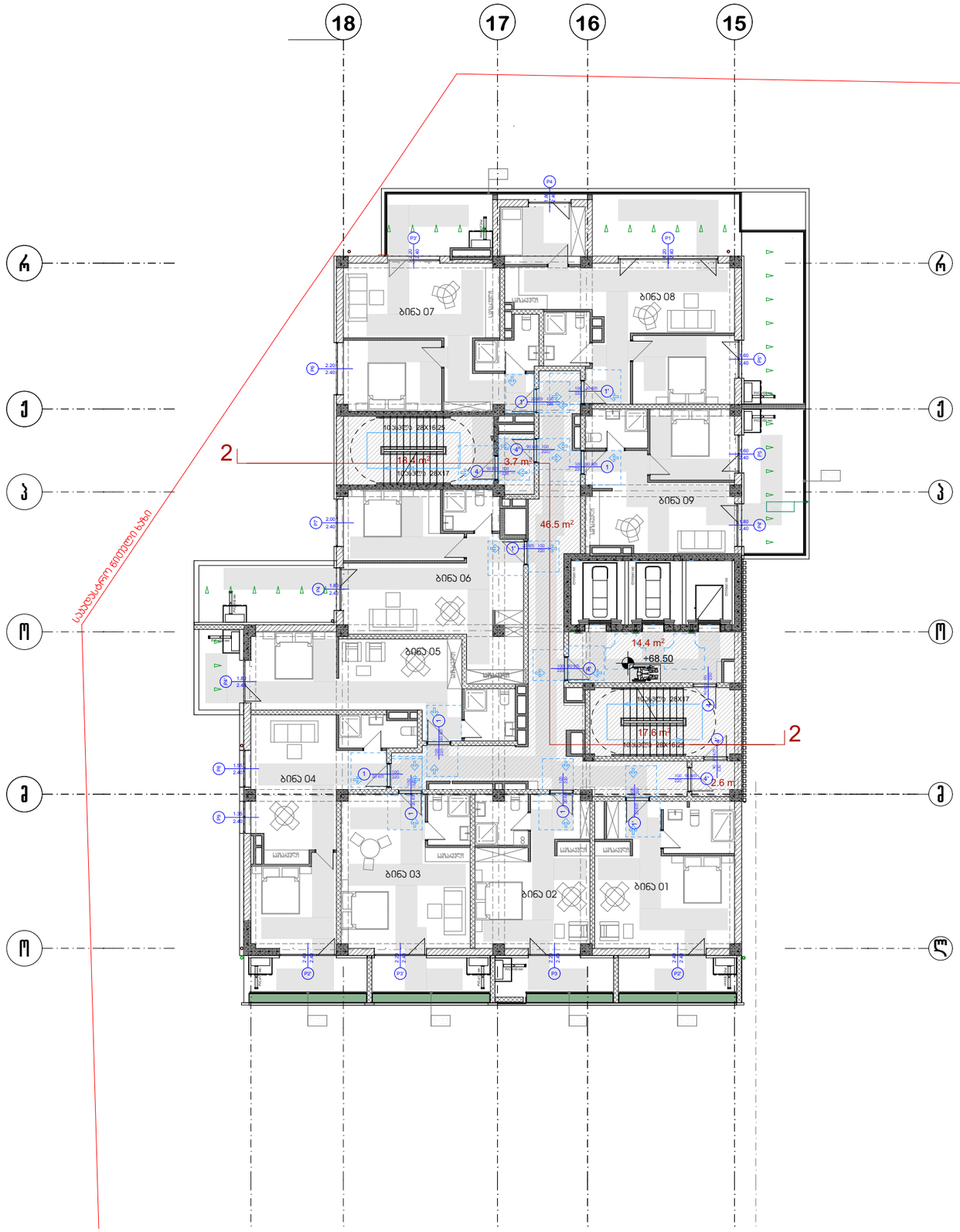
Ավետիսյան Ա. Ա.


19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
З
Ж
Е
2
3
2
3
2
3


19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
З
Ж
Е
2
3
2
3
2
3


19
18
17
16
15
14
Ж
З
И
К
Л
М
Н
2
2
2


19
18
17
16
15
14
М
Л
К
Й
И
З
Ж
Е
2
2
2.6 m
17.6 m²
14.4 m²
46.5 m²
3.7 m²
18.4 m²
3063 01
3063 02
3063 03
3063 04
3063 05
3063 06
3063 07
3063 08
3063 09
Ուղղաձիգ 28X17
Ուղղաձիգ 28X17
Ուղղաձիգ 28X17
Ուղղաձիգ 28X18
Ուղղաձիգ 28X18
Ուղղաձիգ 28X18



Story (1)

1:200

პრ. №	ნახ. №	A-3

არქიტექტორი ალნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

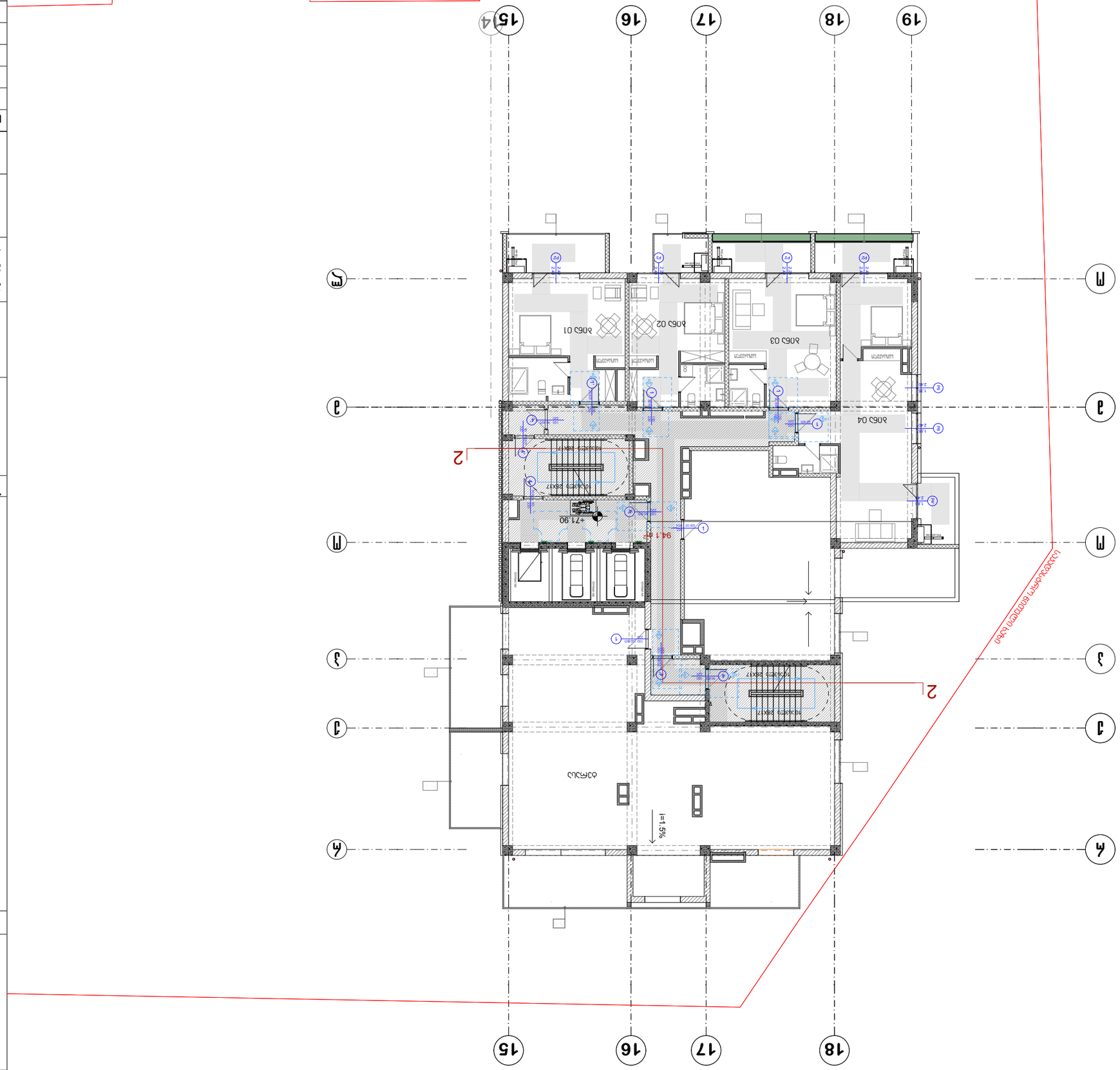
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოტორამის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

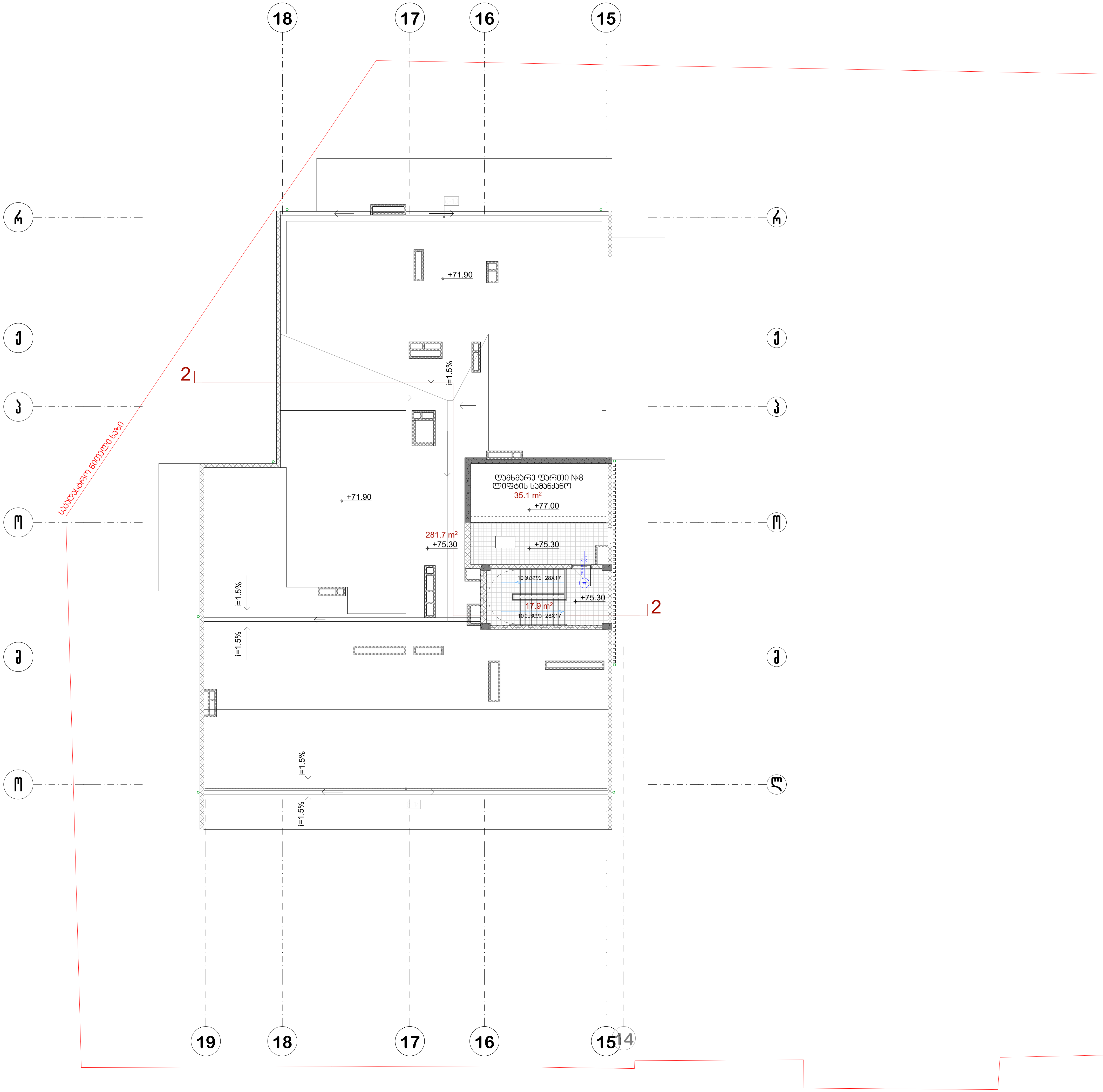
ა ქ ს ი ს ი

ტელ: (995 32) 24 17 18
: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. გეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. გერძენიშვილი



ն. 3ՀՀՀՈՒՅՀՀ	ՈՒՄՈՒՄՈՒՄՈՒՄ ՈՒՄՈՒՄՈՒՄՈՒՄ
ՀՀՀՈՒՅՀՀ ՈՒՄՈՒՄՈՒՄՈՒՄ	ՀՀՀՈՒՅՀՀ



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

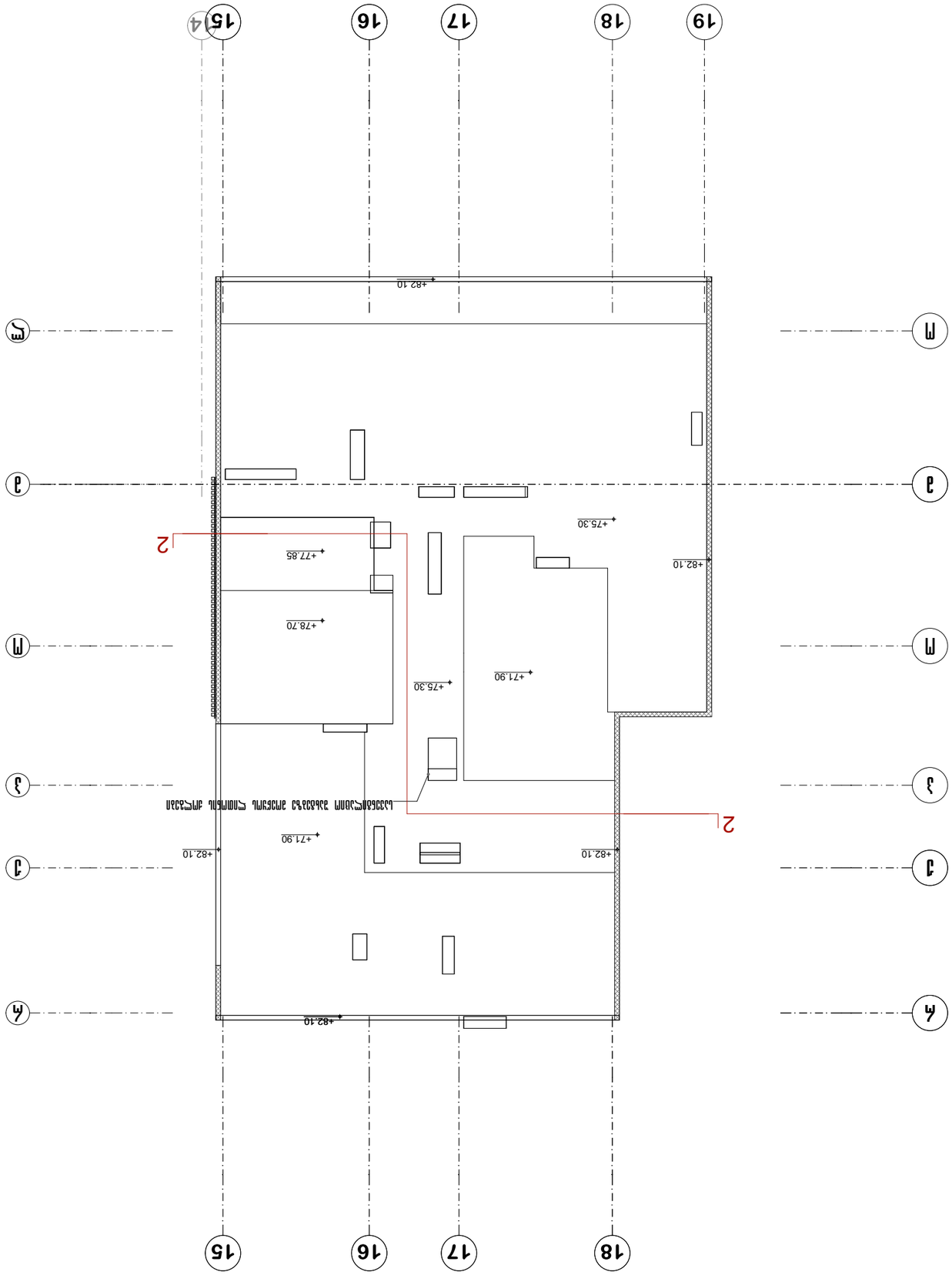
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

აქსისი ტელ: [995 32] 24 17 18
Fax: [995 32] 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი



Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏ



სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

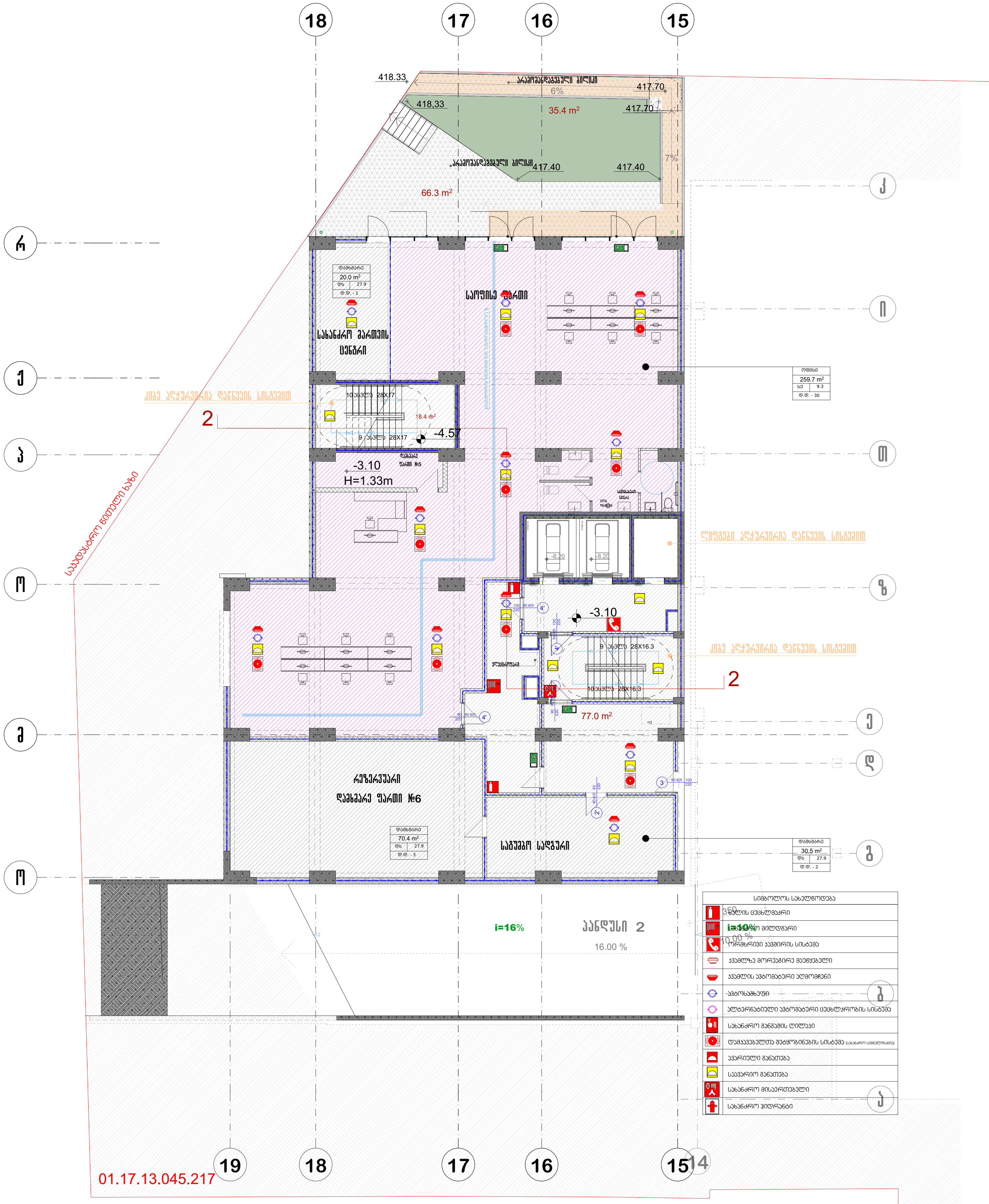
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი ტელ: (995 32) 24 17 18 Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი
ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

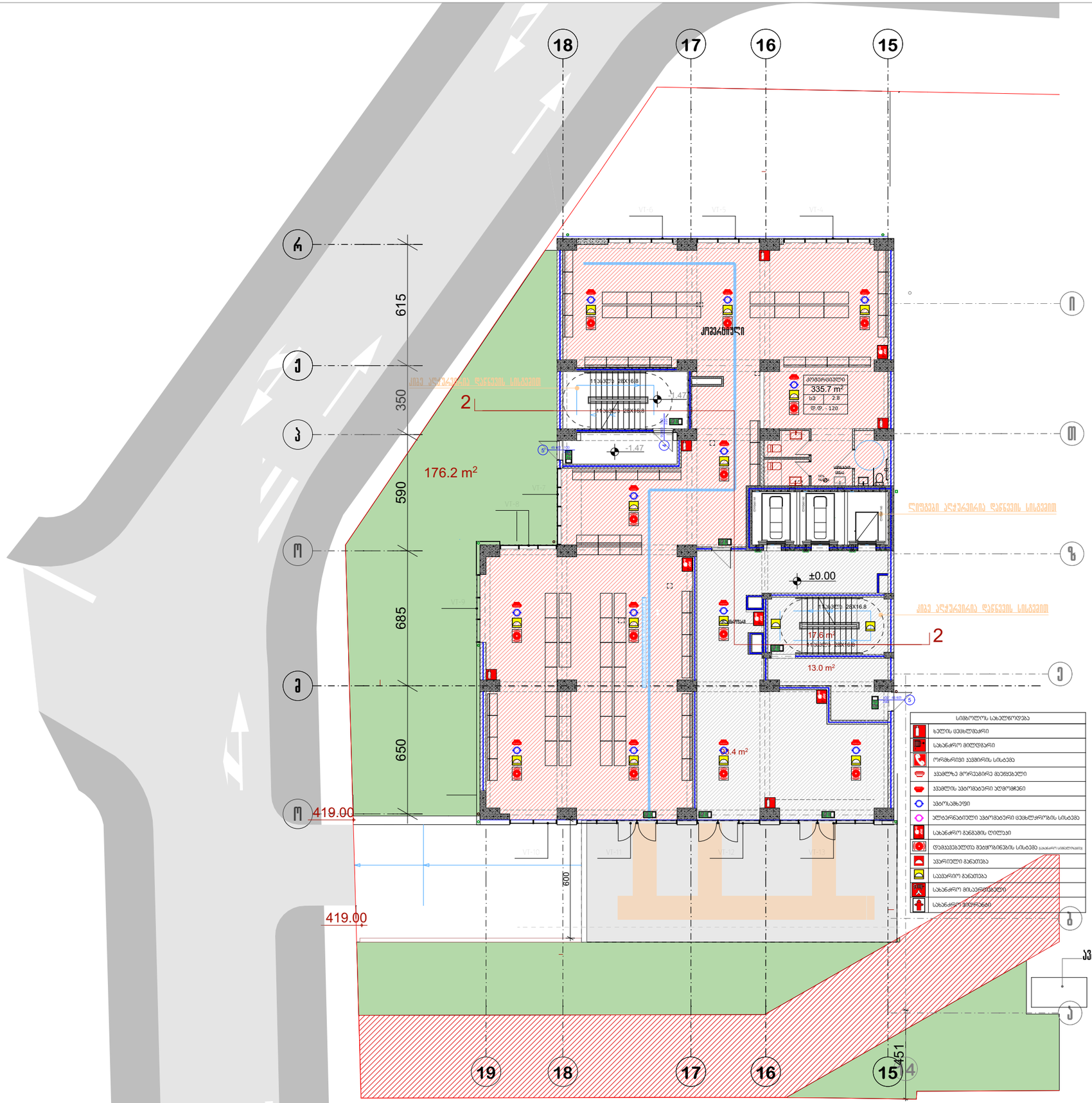
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

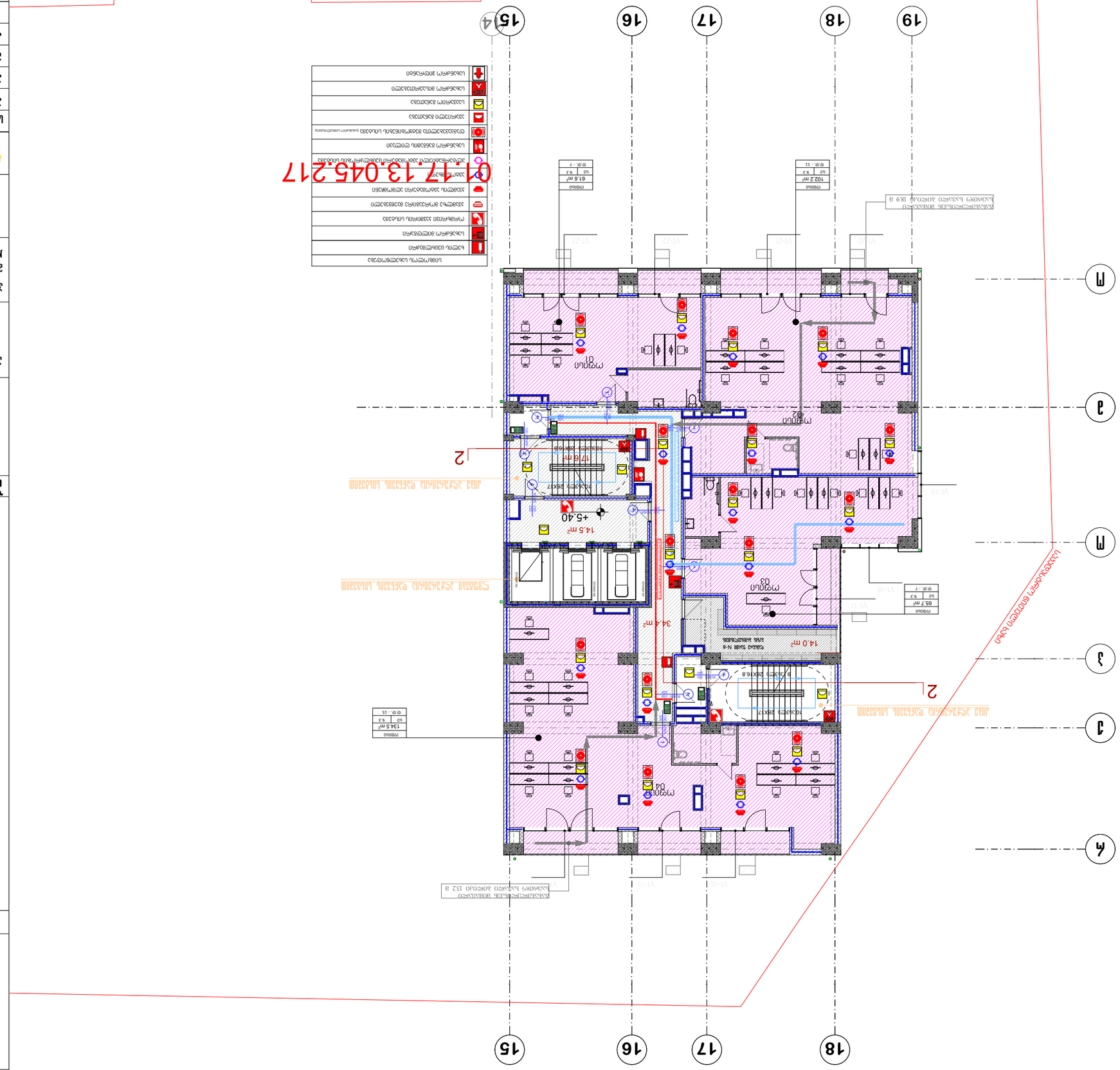
ნახაზის დასახელება

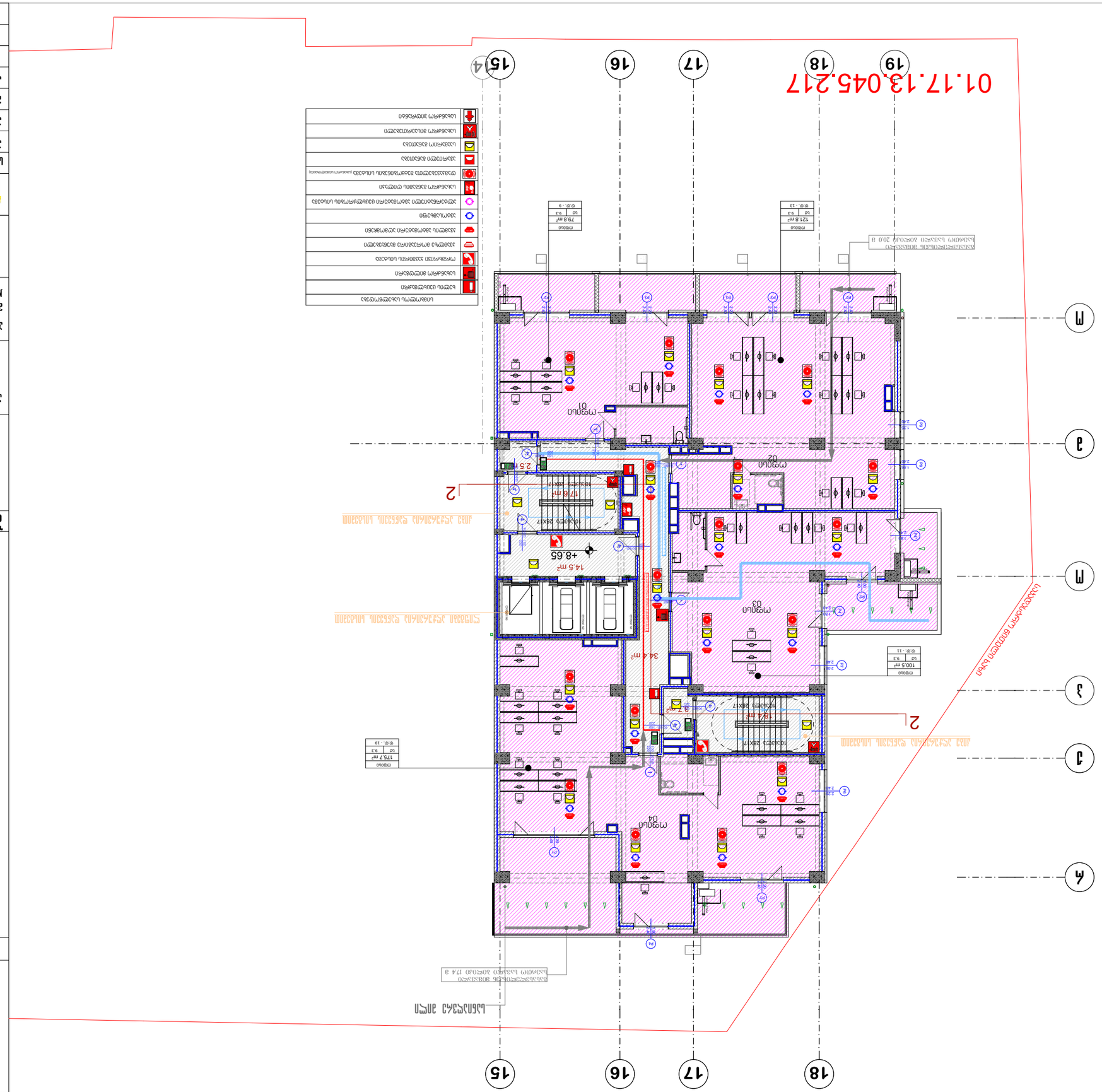
ა ქ ს ი ს ი

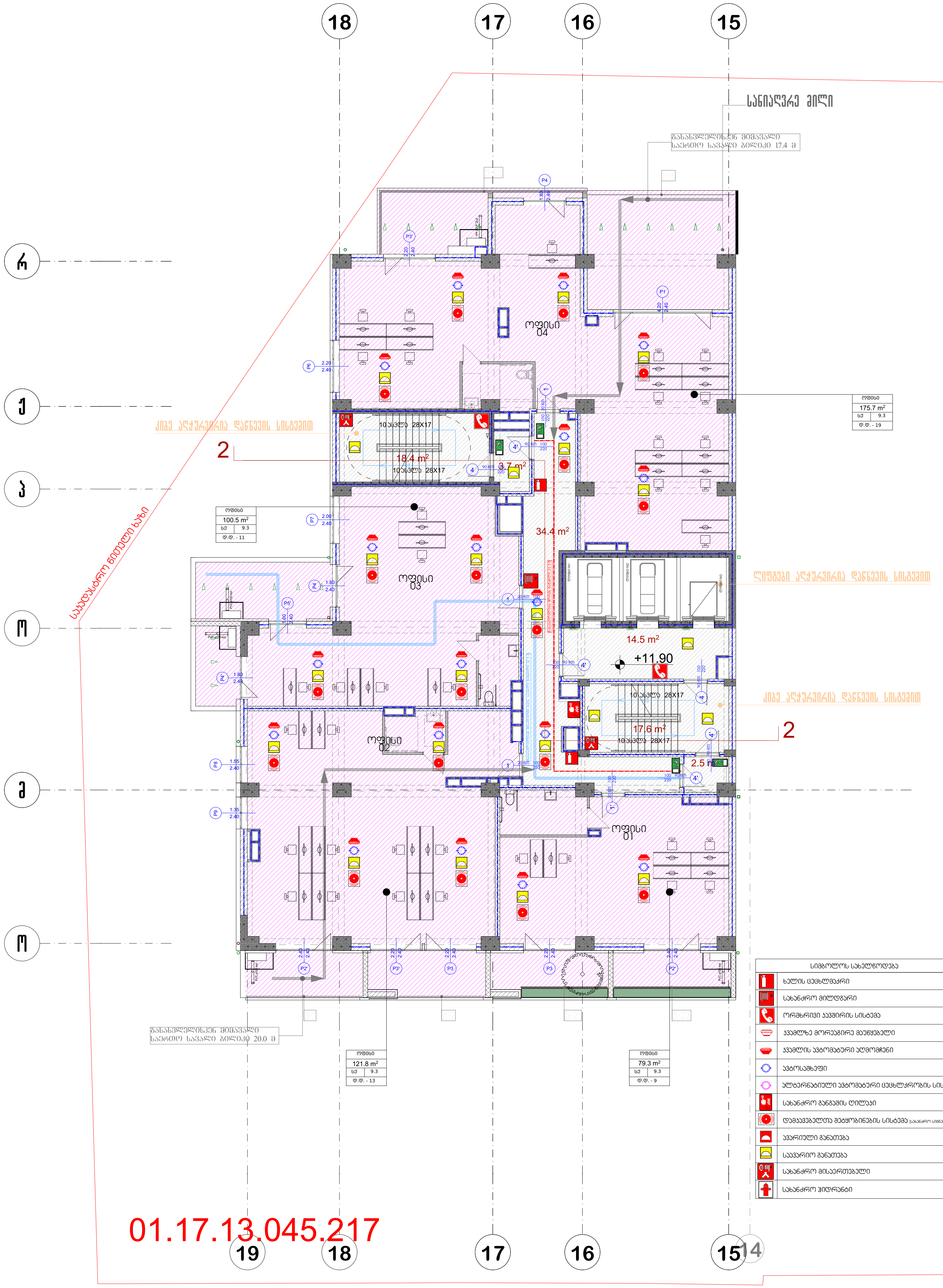
ტელ: (995 32) 24 17 18
ფაქსი: (995 32) 24 17 17

სპარ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. გეგეშიძილი
კონსტრუქტორი	ი. გეგეძნიშვილი




15
16
17
18
М
З
Й
К
2
2
+5.40
14.5 m²
17.6 m²
14.0 m²
34.4 m²
61.6 m²
102.2 m²
65.7 m²
134.5 m²
01
02
03
04
0'0" - 7
0'0" - 11
0'0" - 7
0'0" - 15
Մասնակի վերելակի ամրակներ
Մասնակի վերելակի ամրակներ
Մասնակի վերելակի ամրակներ


01.17.13.045.217
15
16
17
18
19
А
Б
В
Г
Д
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
Ось 1
Ось 2
Ось 3
Ось 4
Ось 5
Ось 6
Ось 7
Ось 8
Ось 9
Ось 10
Ось 11
Ось 12
Ось 13
Ось 14
Ось 15
Ось 16
Ось 17
Ось 18
Ось 19
Ось А
Ось Б
Ось В
Ось Г
Ось Д
Ось Е
Ось Ж
Ось И
Ось К
Ось Л
Ось М
Ось Н
Ось П
Ось Р
Ось С
Ось Т
Ось У
Ось Ф
Ось Х
Ось Ц
Ось Ч
Ось Ш
Ось Щ
Ось Э
Ось Ю
Ось Я
Помещение 01
Помещение 02
Помещение 03
Помещение 04
Помещение 05
Помещение 06
Помещение 07
Помещение 08
Помещение 09
Помещение 10
Помещение 11
Помещение 12
Помещение 13
14.5 м²
+8.65
17.6 m²
2.5 m²
34.4 m²
2.7 m²
79.8 m²
121.8 m²
100.5 m²
175.7 m²
Лестница 2ВХ17
Лестница 2ВХ17
Лестница 2ВХ17



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

აქსისი

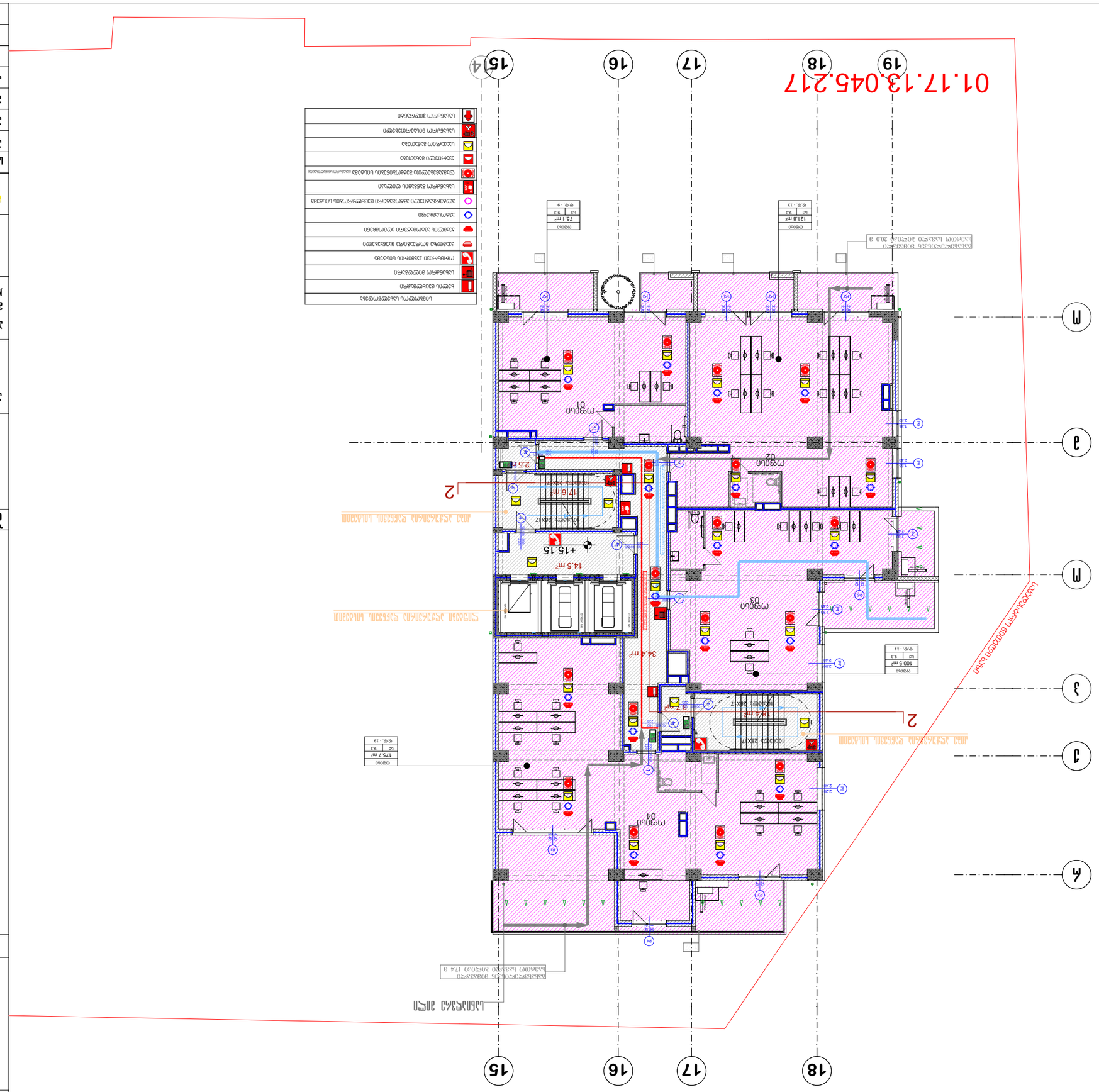
პროექტის დასახელება

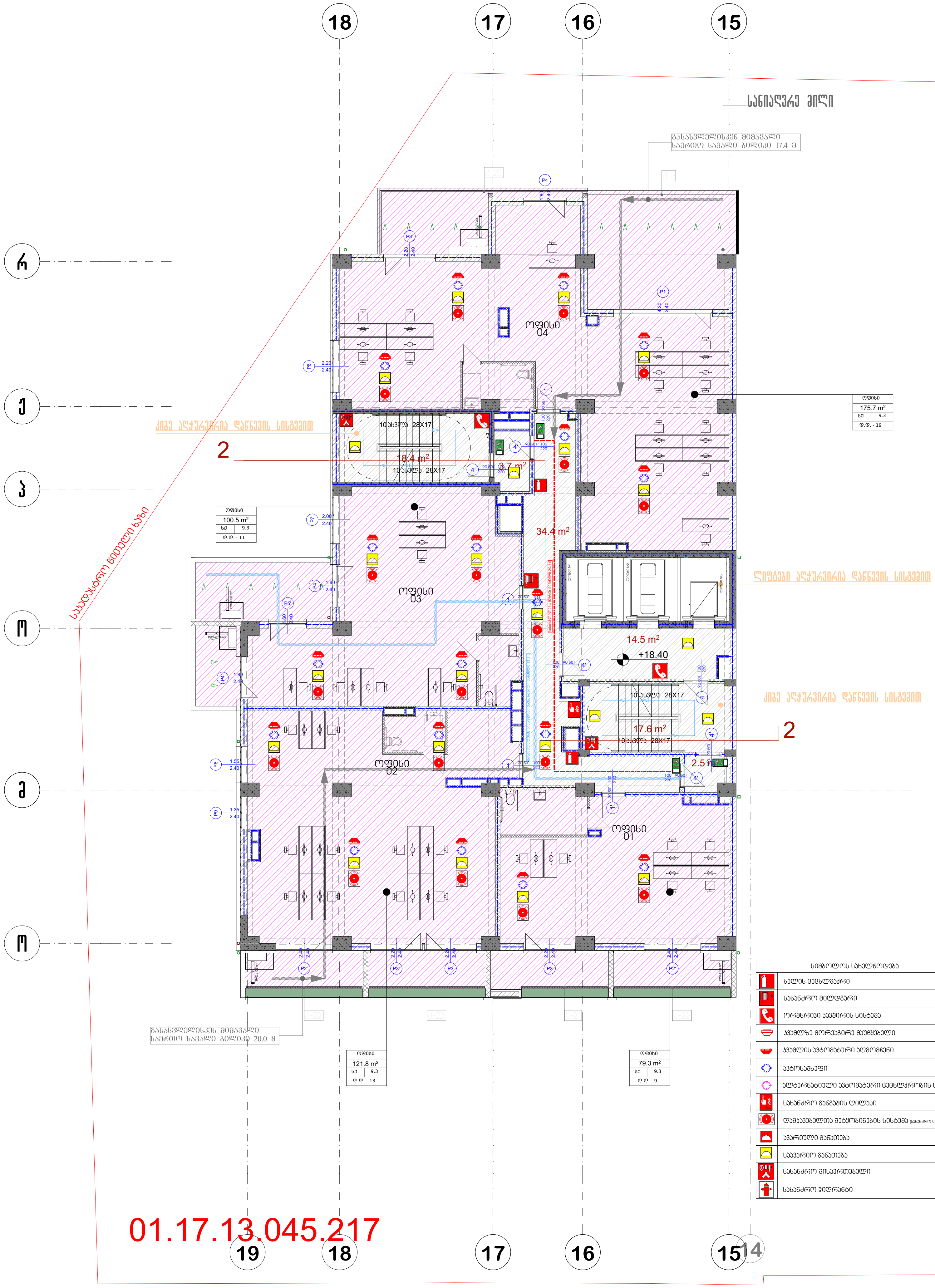
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

აქსისი ტელ: (995 32) 24 17 18 Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღ.	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი


01.17.13.045.217
15
16
17
18
19
А
Б
В
Г
Д
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
2
2
ՀԱՏԱԿ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი ტელ: (995 32) 24 17 18 Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

01.17.13.045.217

ՀՀ, ք. Երևան, Արշակունյաց պող. 20 Ա	
Հեռ.՝ (995 32) 24 17 18 (995 32) 24 17 17 :	
Ճարտարապետական լուծումներ	6.
Կոնստրուկտիվ լուծումներ	5.
Ինժեներական ցանցեր	4.
Ինժեներական սարքավորումներ	3.
Ինժեներական համակարգեր	2.
Ընդհանուր տվյալներ	1.

ՀՂԵՎԱՅԻՆ

Հղման և ելակետային կոորդինատների համակարգ

Հղման և ելակետային բարձրությունների համակարգ

Ճշգրտության դասեր

Ընդհանուր պահանջներ

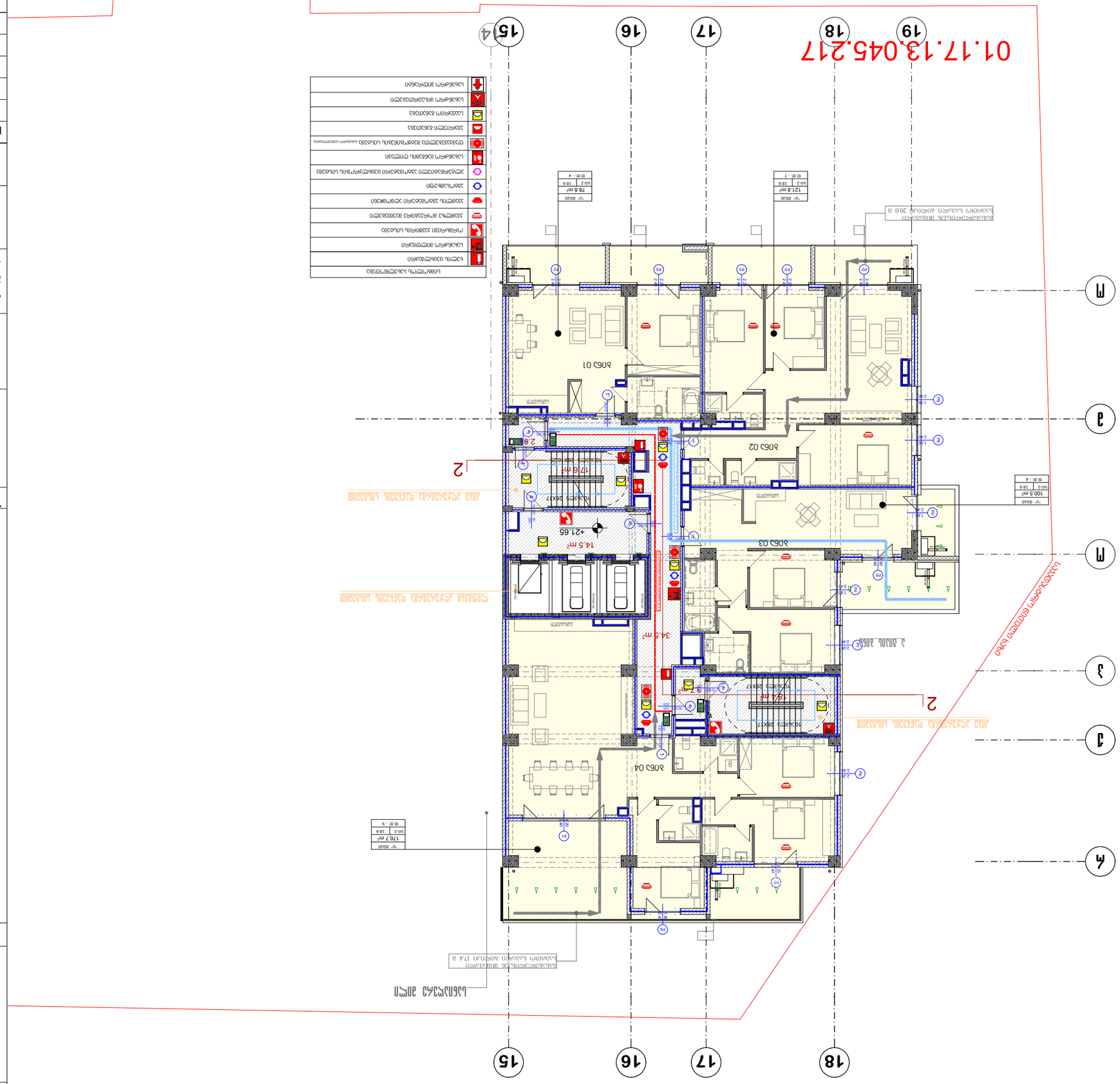
Հղման և ելակետային կետերի համակարգ

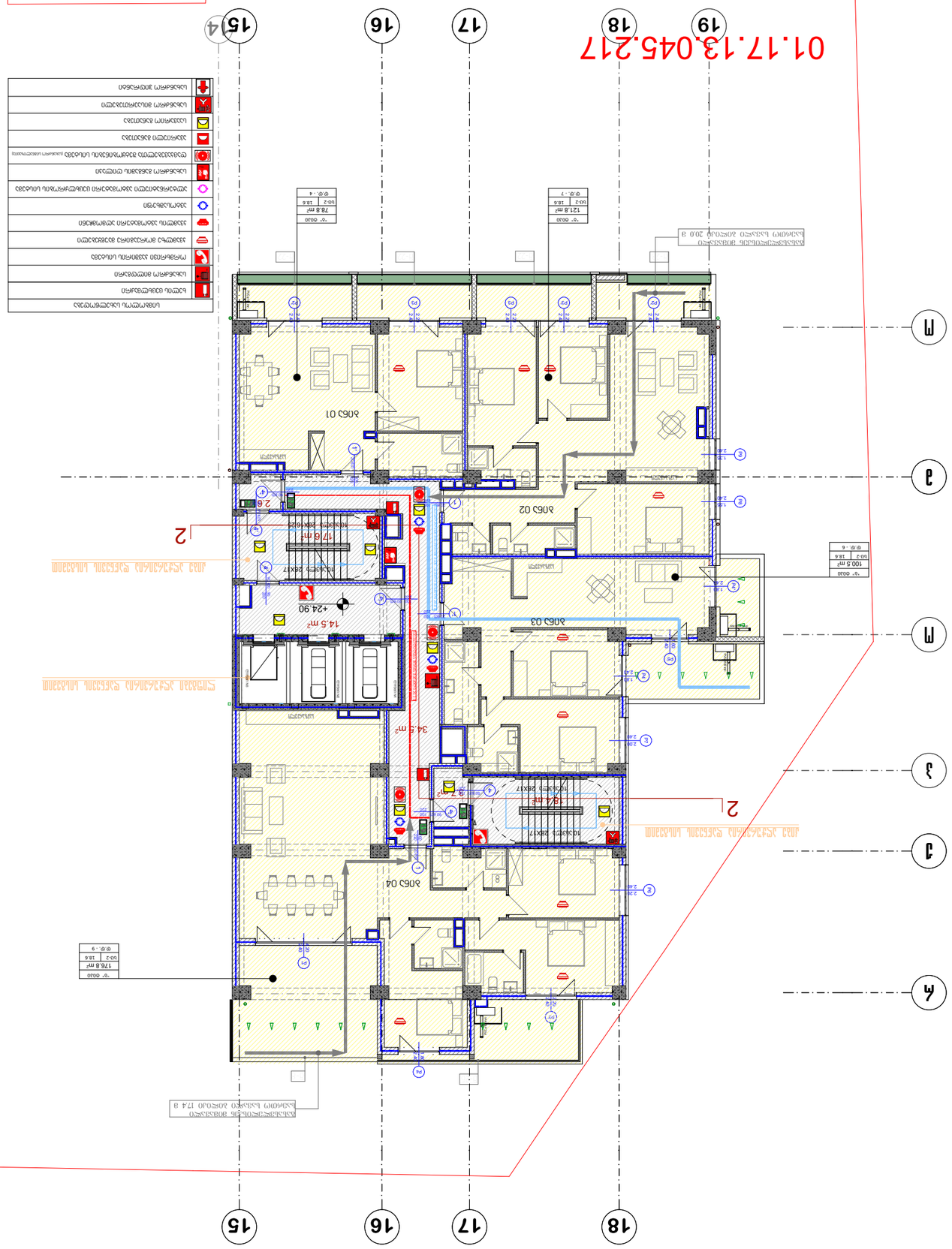
Ճշգրտության դասեր

Ընդհանուր պահանջներ

Ընդհանուր նշանակության հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	
Հրշեջ ծածկույթ	

Ա.Տ. №	Նախ. №
A-3	


15
16
17
18
14
19
Մ
Ա
3
2
1
2
Ա
Մ
Ա
Մ
Ա
Մ


01.17.13.045.217
15
16
17
18
19
А
Б
В
Г
Д
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
2
2
2

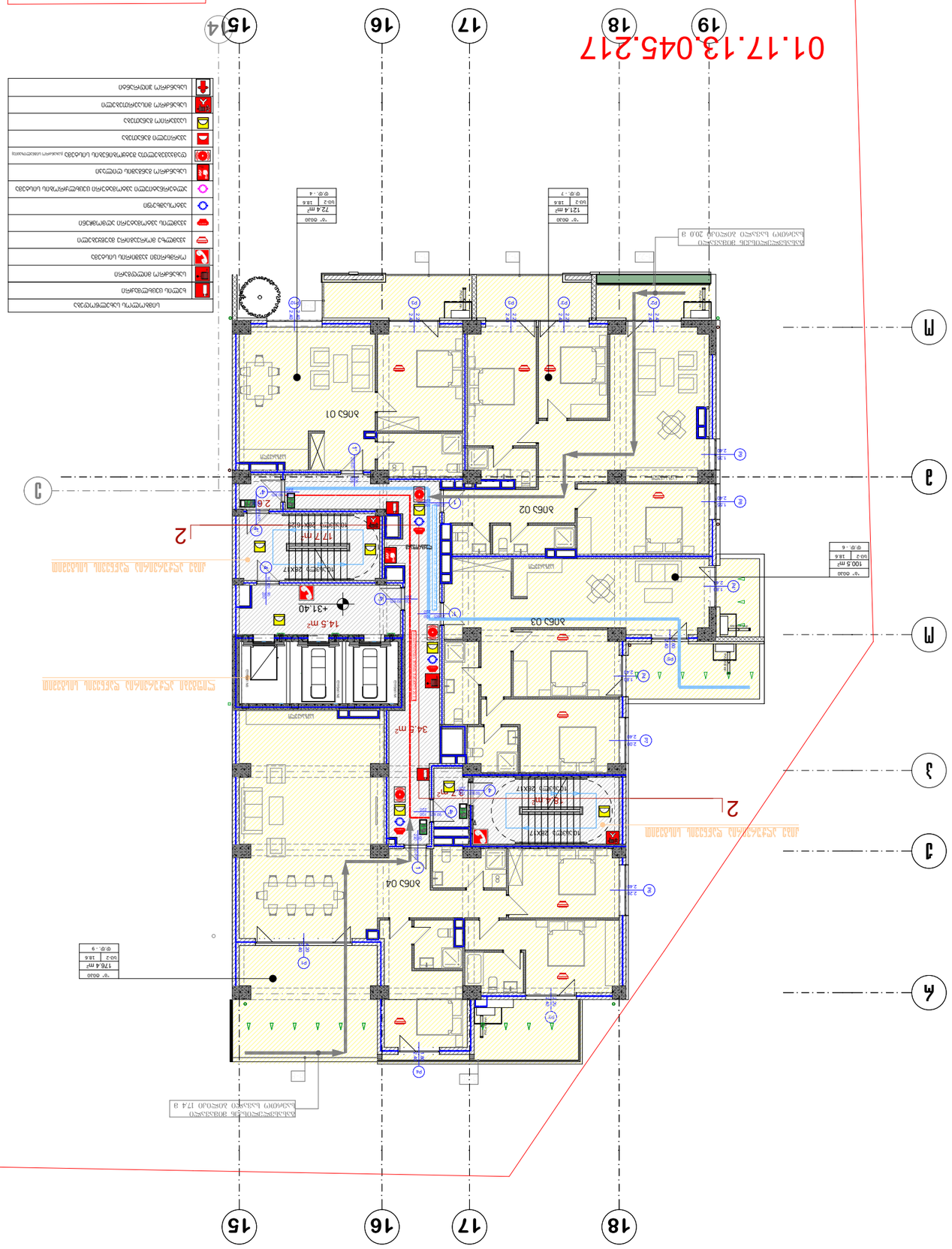
01.17.13.045.217

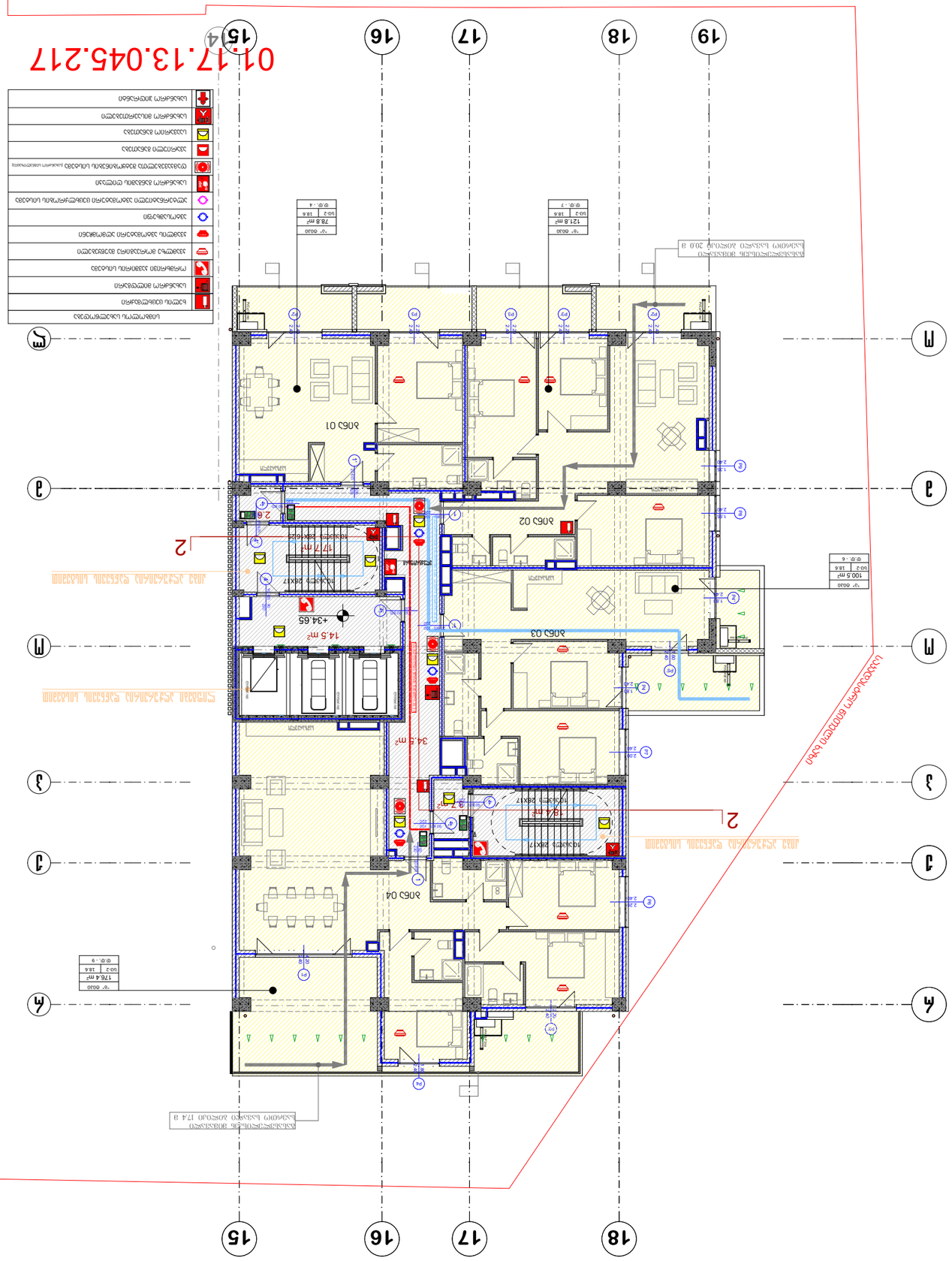
ЗА. №.	Кад. №. A-3

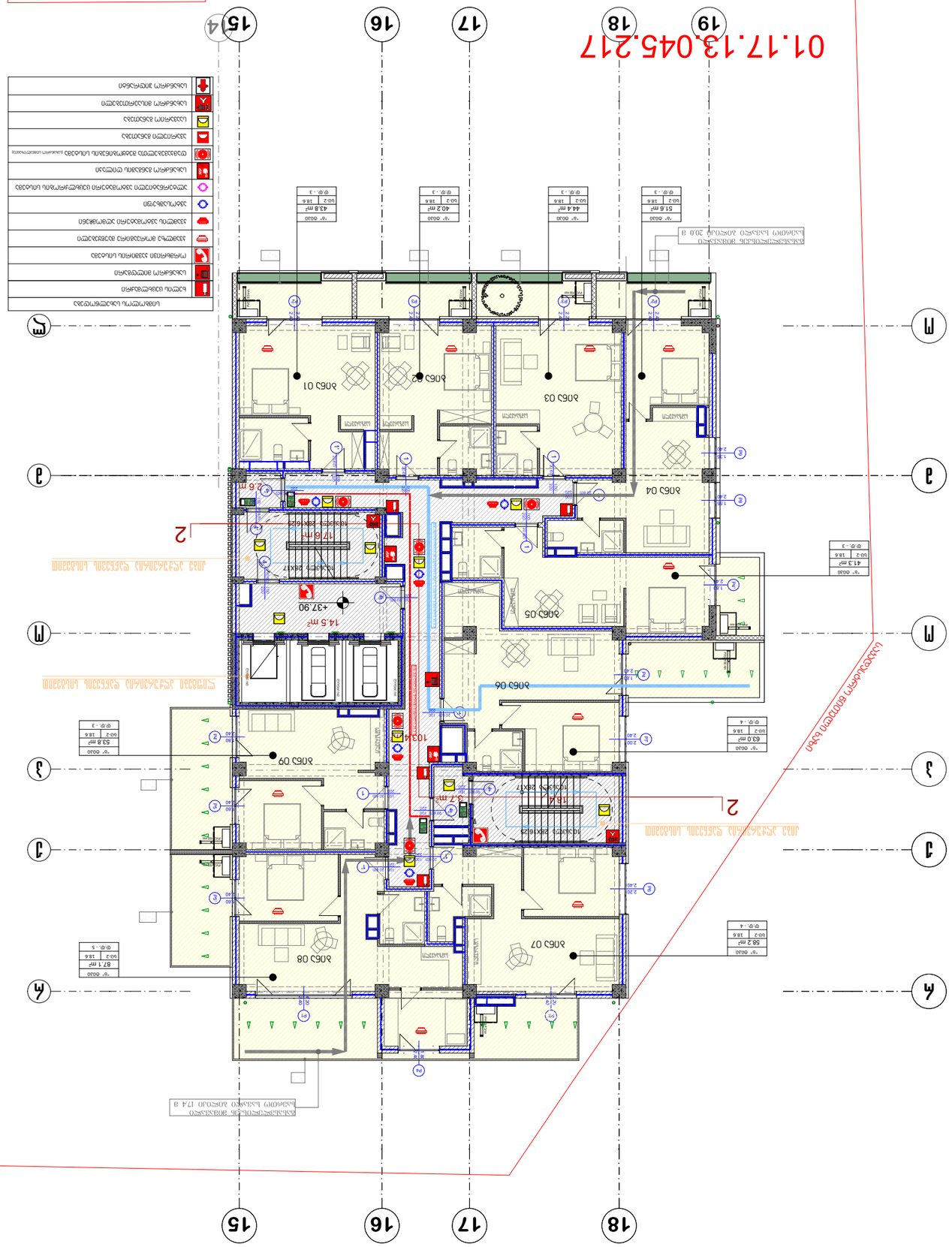
Проектная документация

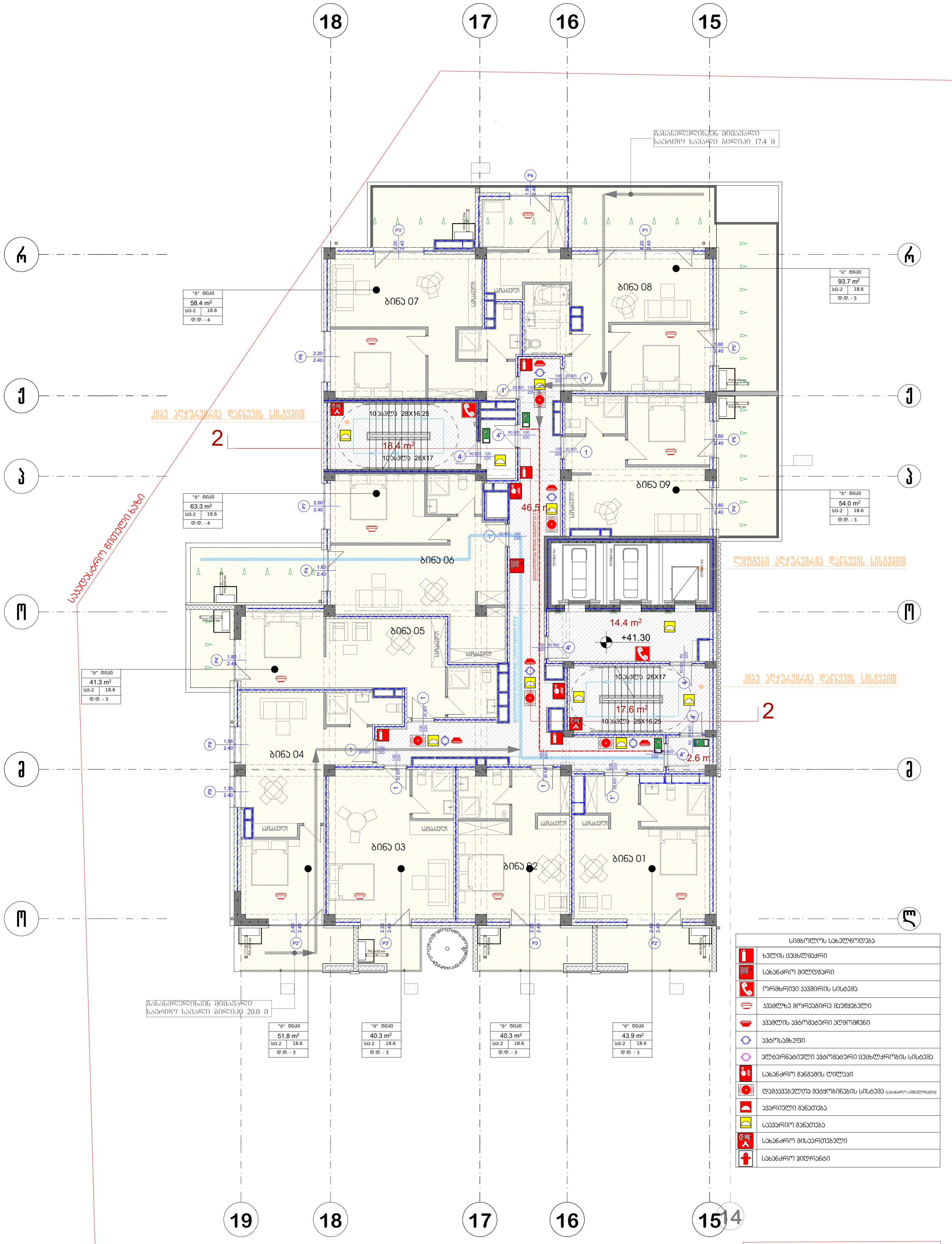
Раздел архитектурно-строительных решений

Раздел архитектурно-планировочных решений. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений. Экспликация полов. Экспликация дверей. Ведомость дверных заполнений. Ведомость окон. Ведомость перемычек. Ведомость ограждений. Ведомость элементов благоустройства. Ведомость малых архитектурных форм. Ведомость покрытий. Ведомость проемов в стенах и перегородках. Ведомость проемов в перекрытиях. Ведомость проемов в покрытиях. Ведомость проемов в крышах. Ведомость проемов в наружных стенах. Ведомость проемов в внутренних стенах. Ведомость проемов в


01.17.13.045.217
15
16
17
18
19
14
М
З
Й
К
2
2
Жилая комната 16,4 м²
Жилая комната 14,5 м²
Жилая комната 34,5 м²
Жилая комната 17,7 м²
Жилая комната 17,6 м²
Жилая комната 10,5 м²
Жилая комната 12,1 м²
Жилая комната 7,2 м²
Жилая комната 9,2 м²
Жилая комната 9,2 м²
Жилая комната 9


01.17.13.045.217
Մ
Ն
Յ
Մ
Ն
Յ
Մ
Ն
Յ
15
16
17
18
19
14
2
2
2


01.17.13.045.217
15
16
17
18
19
А
Б
В
Г
Д
Е
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
Жилая комната 20Х17
Жилая комната 20Х17
Жилая комната 20Х17



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

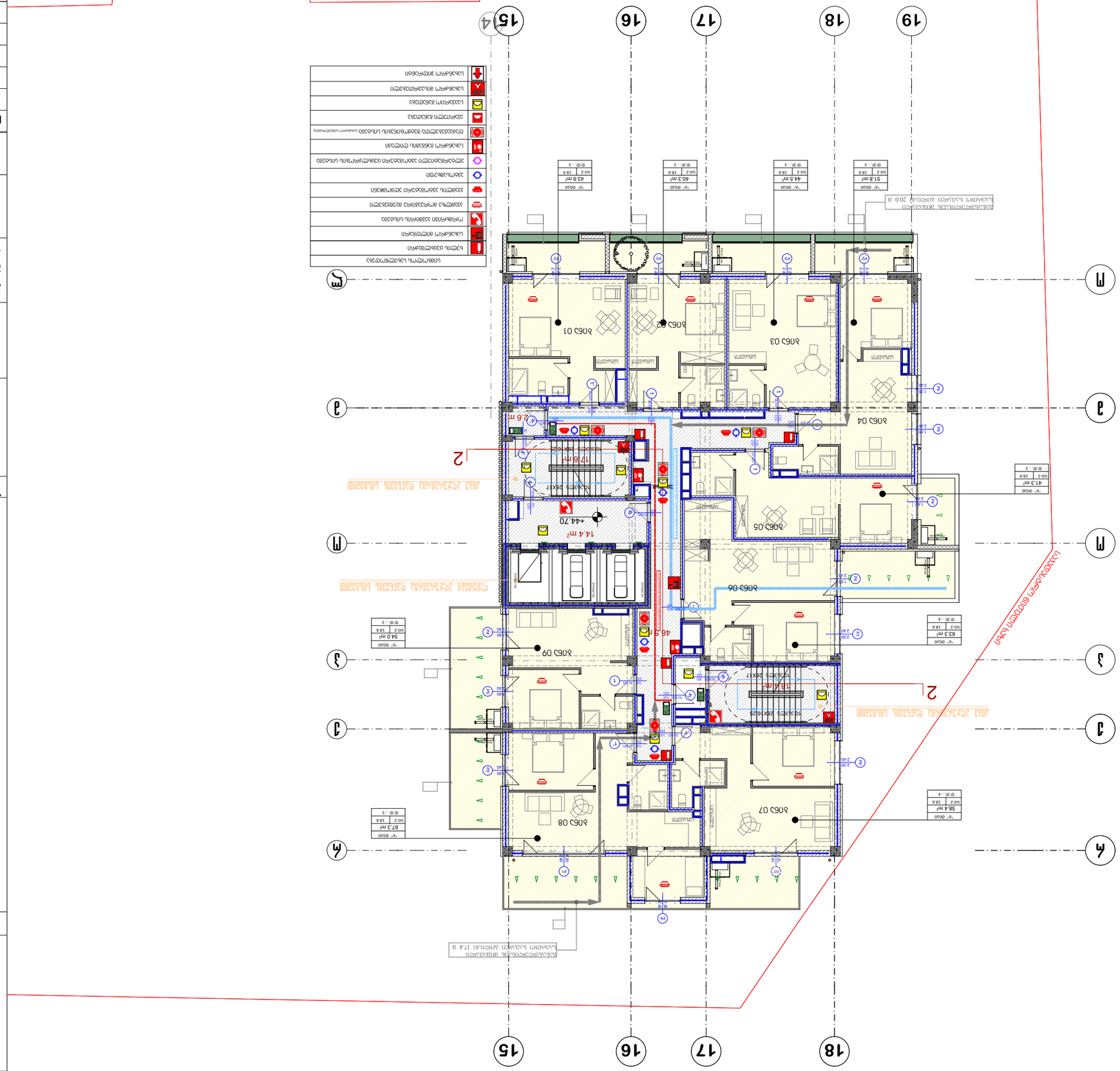
პროექტის დასახელება

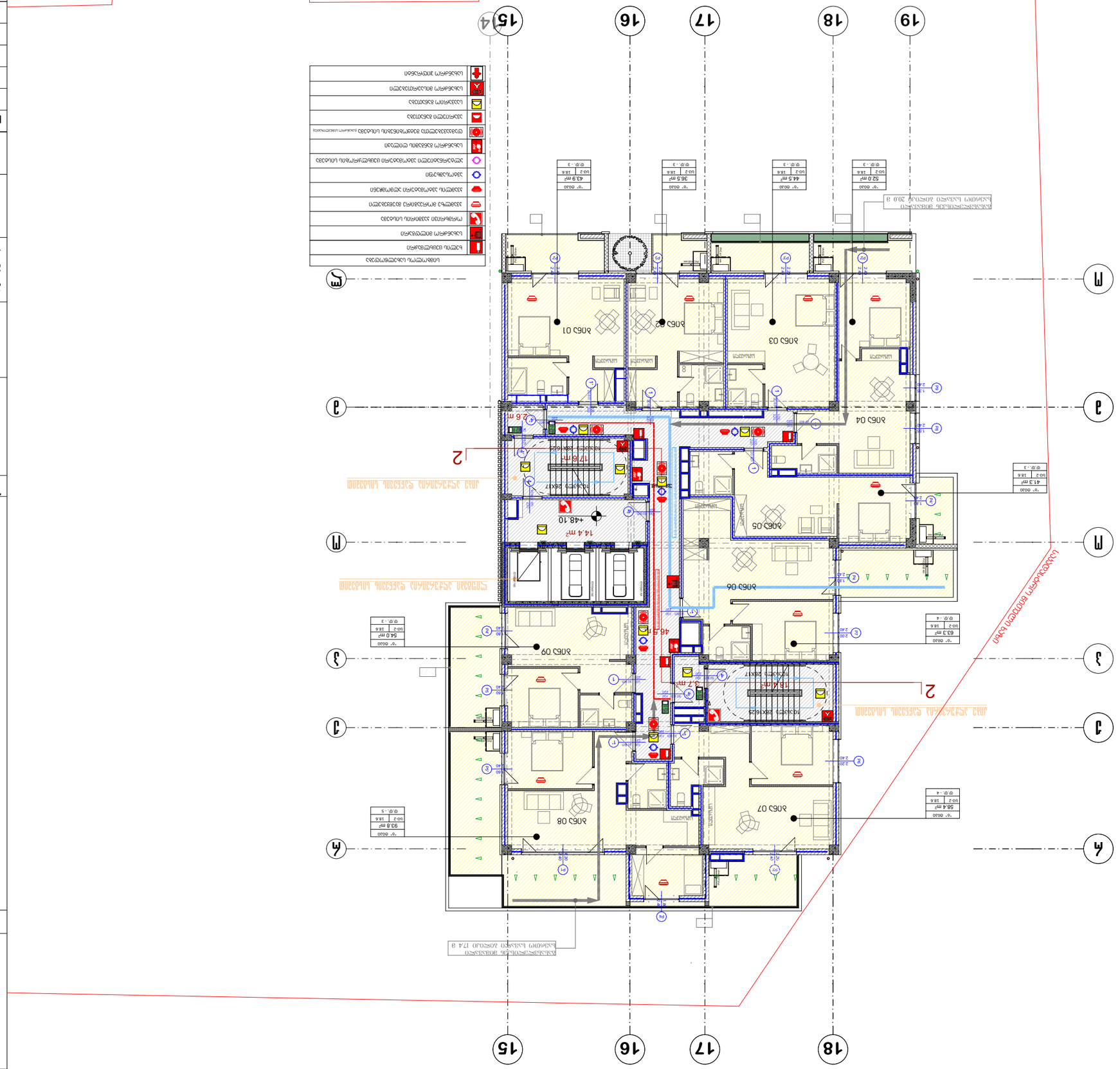
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

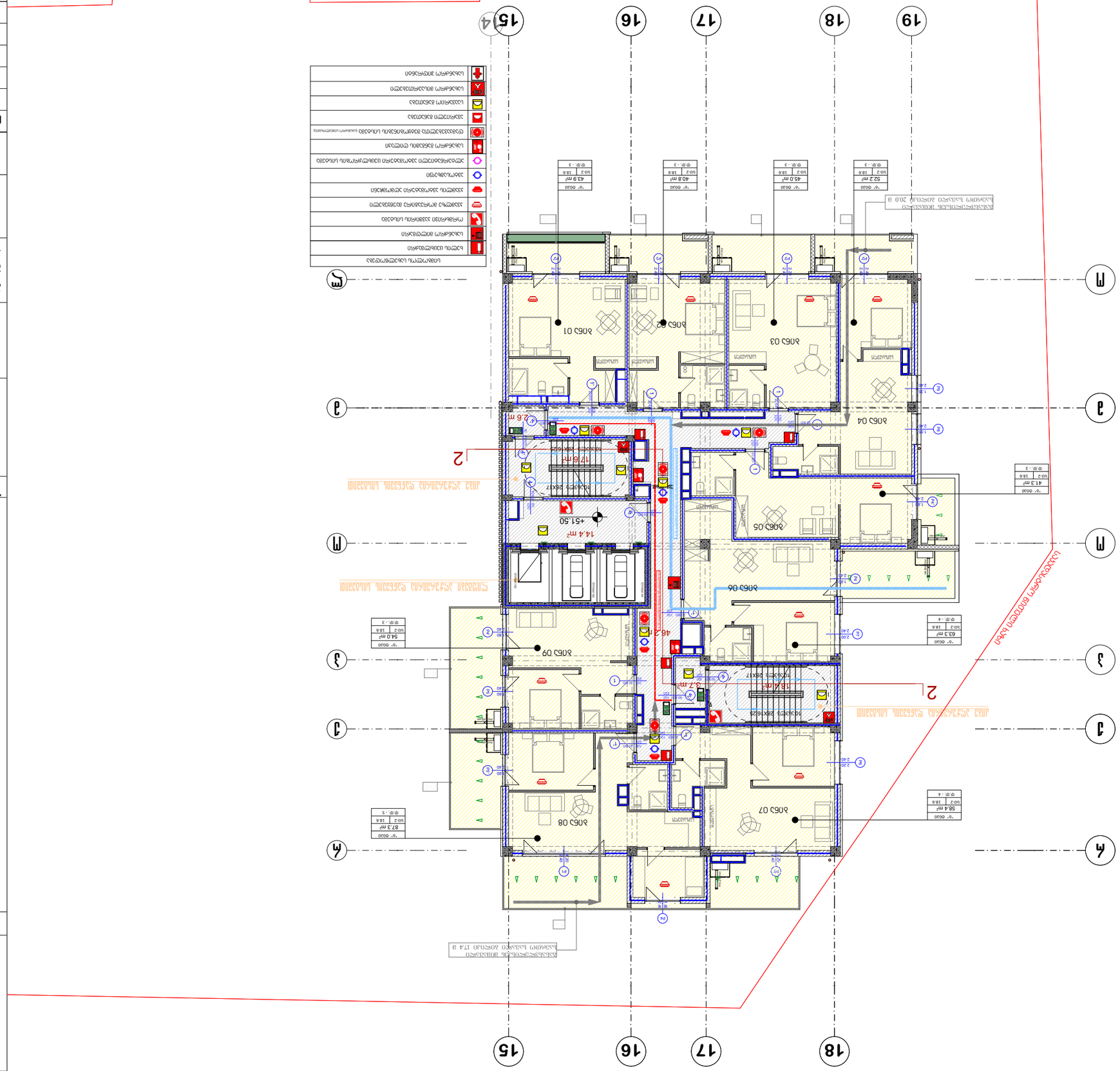
ნახაზის დასახელება

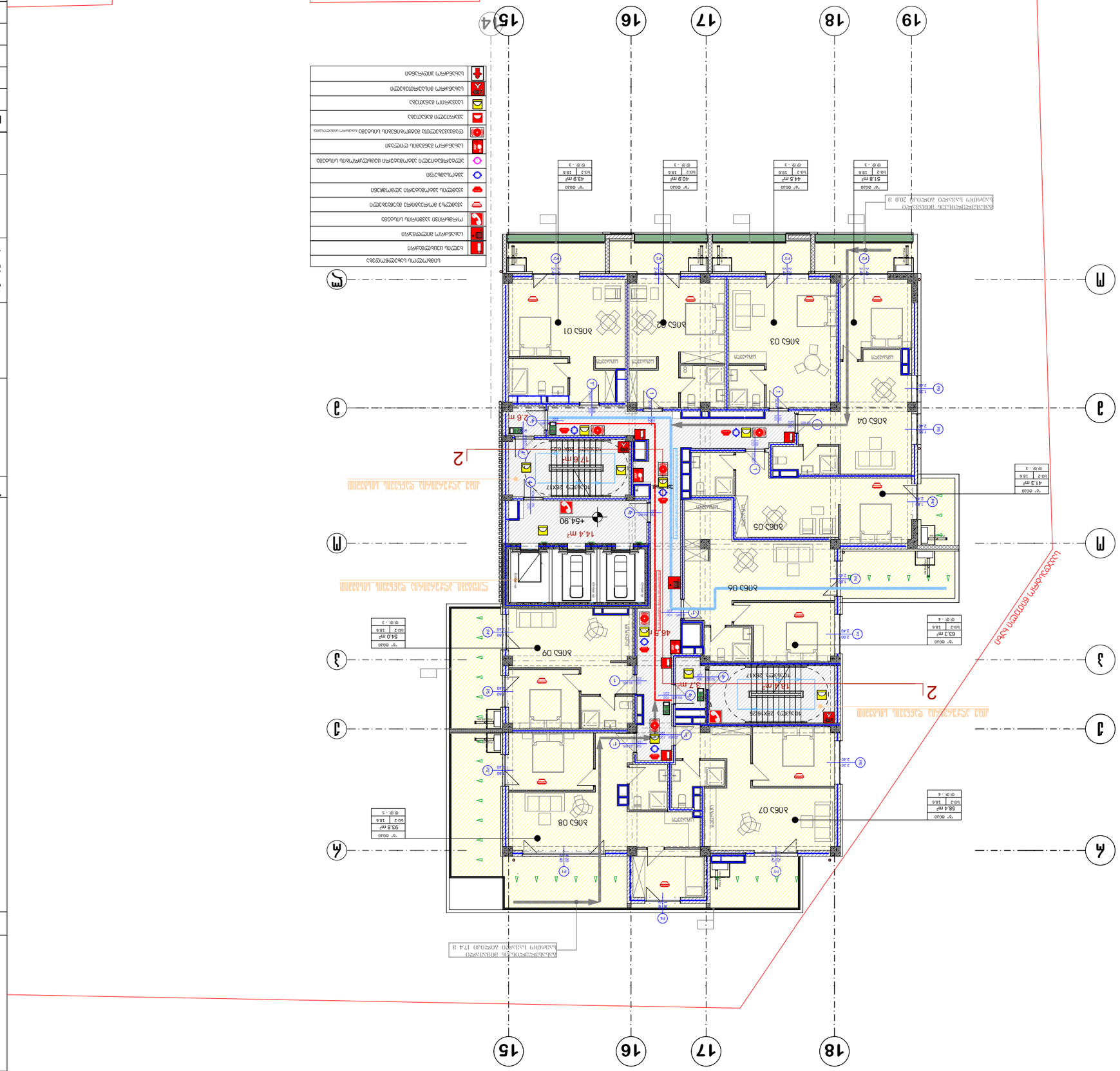
აქსისი ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

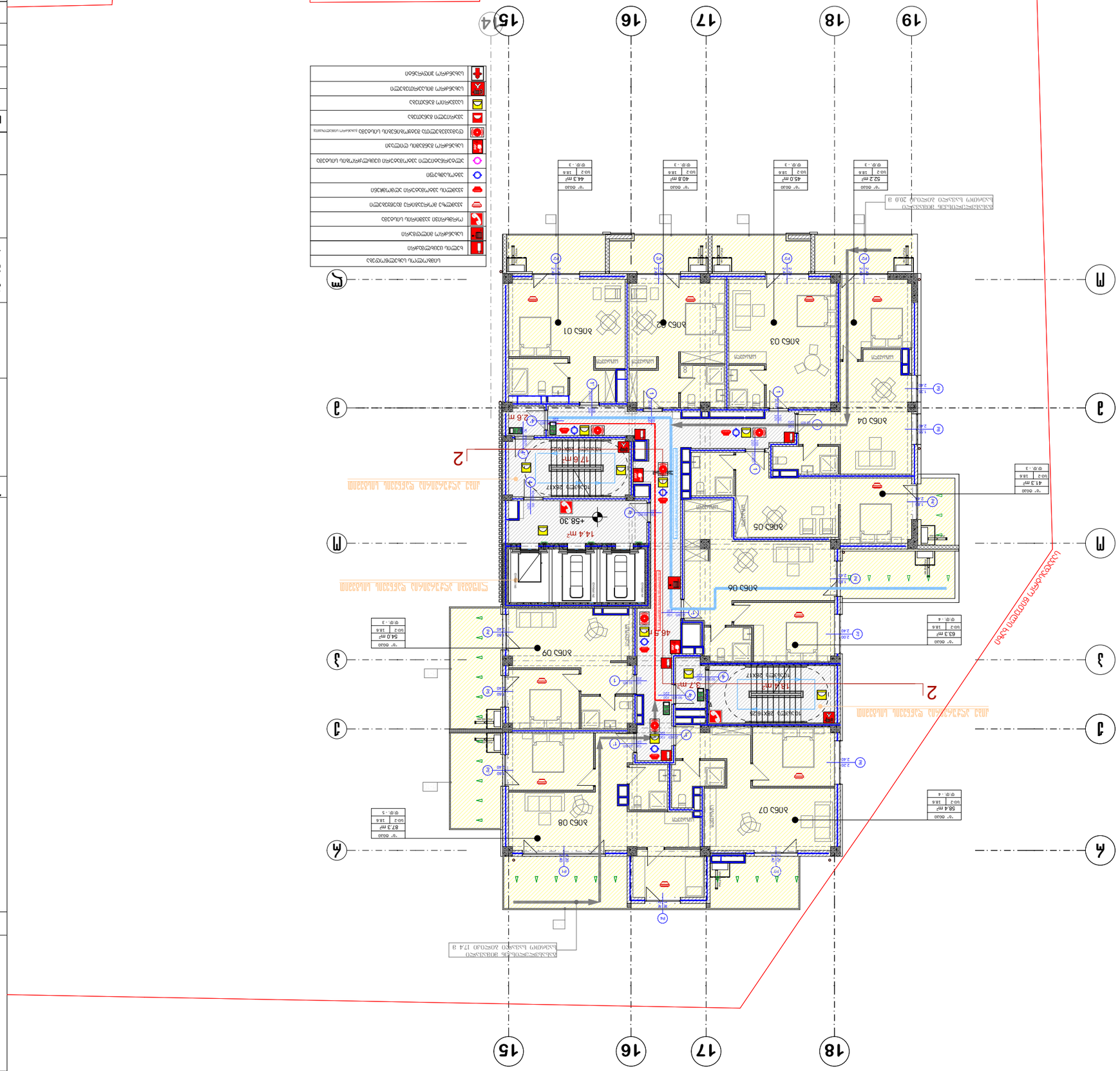
საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი

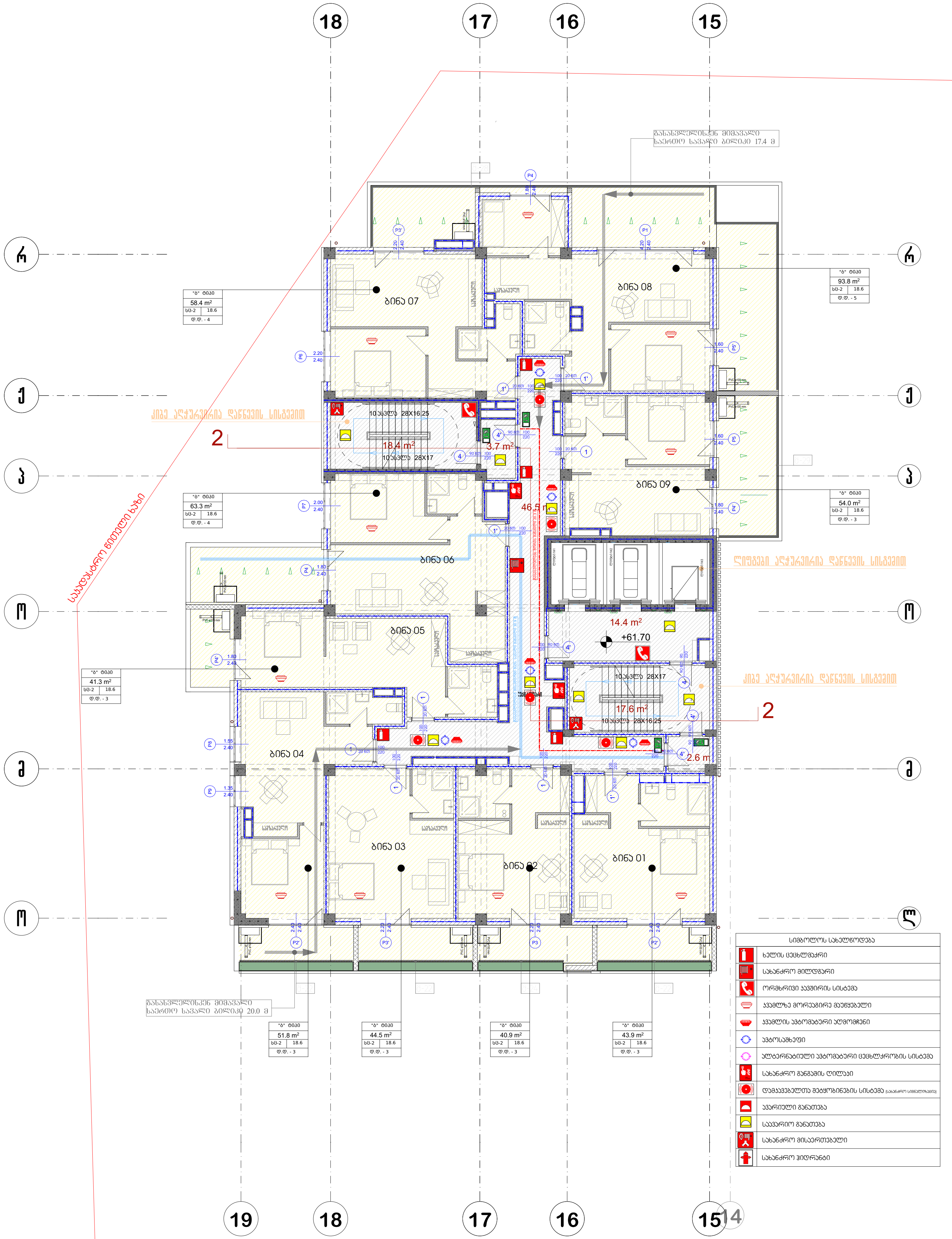

15
16
17
18
19
14
М
З
Л
Ч
Ш
Щ
2
2
2.6 m
14.4 m²
+44.70
17.6 m²
+46.50
15.4 m²
+46.50
ЭЛЕВАТОР 2ØX17
ЭЛЕВАТОР 2ØX17
ЭЛЕВАТОР 2ØX25
ЭЛЕВАТОР 2ØX25


15
16
17
18
19
14
Д
Г
В
Б
А
2
Жилой дом
Жилой дом
Жилой дом


15
16
17
18
19
14
Б
Г
Д
Е
Ж
2
2
Жилая комната 20,7 м²
Жилая комната 28,4 м²
Жилая комната 16,4 м²
Жилая комната 14,4 м²
Жилая комната 17,6 м²
Жилая комната 15,4 м²
Жилая комната 16,2 м²
Жилая комната 16,5 м²
Жилая комната 16,5 м²
Жилая комната 16,5


15
16
17
18
19
14
Ж
З
М
Л
К
И
Й
2
2
2.6 m
14.4 m²
-54.90
17.6 m²
-54.90
3.7 m
15.4 m²
46.5 m²
ЭЛЕВАТОР 2БХ17
ЭЛЕВАТОР 2БХ17
ЭЛЕВАТОР 2БХ21
ЭЛЕВАТОР 2БХ21
ЭЛЕВАТОР 2БХ25
ЭЛЕВАТОР 2БХ25
ЭЛЕВАТОР 2БХ25


15
16
17
18
19
14
Ա
Բ
Գ
Դ
Ե
1
2
306Ջ 01
306Ջ 02
306Ջ 03
306Ջ 04
306Ջ 05
306Ջ 06
306Ջ 07
306Ջ 08
306Ջ 09
14.4 մ²
+58.30
17.6 m²
15.4 m²
+58.30
2.6 m
46.5 m²
3.7 m
ՀՀՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

აქსისი

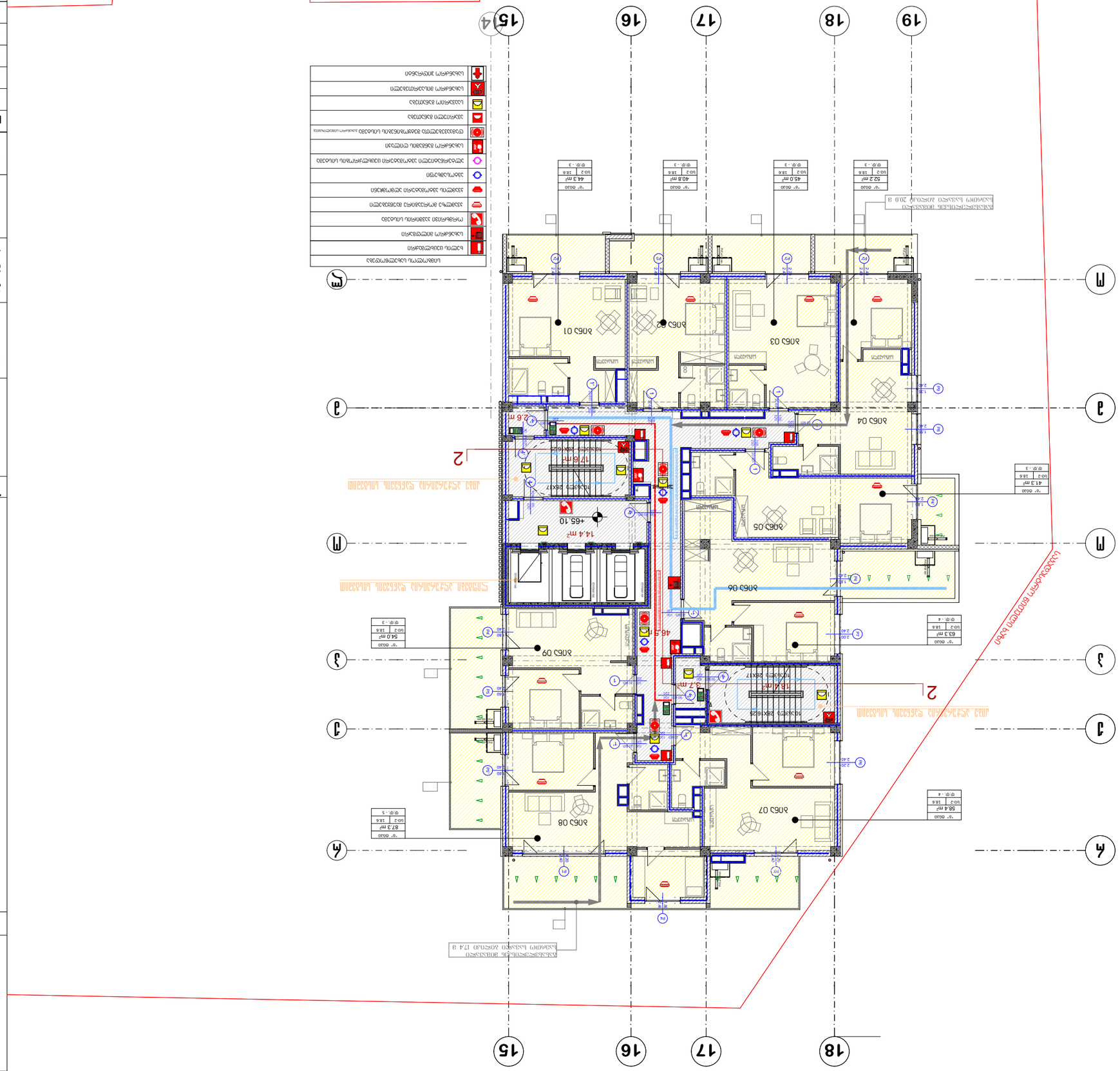
პროექტის დასახელება

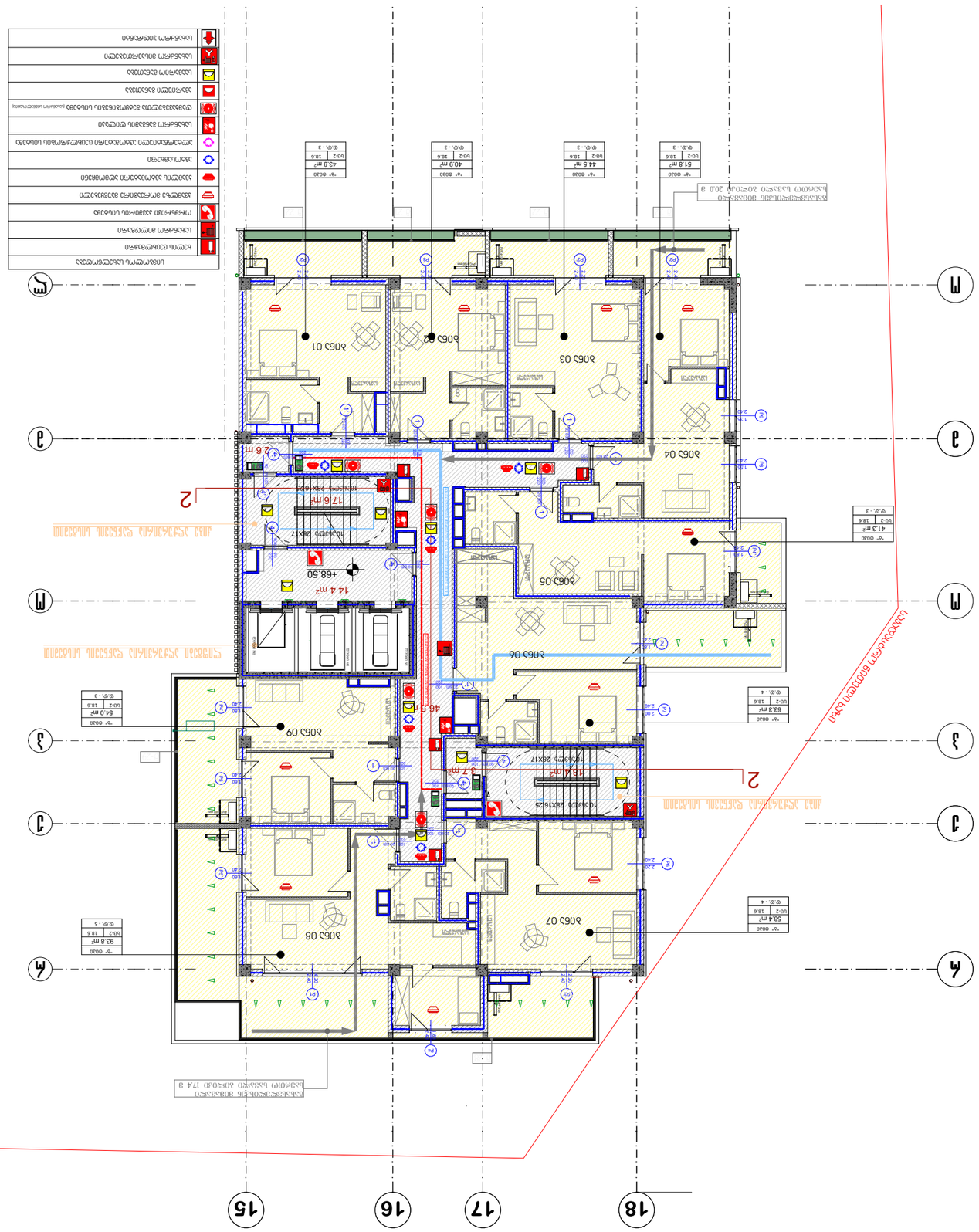
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

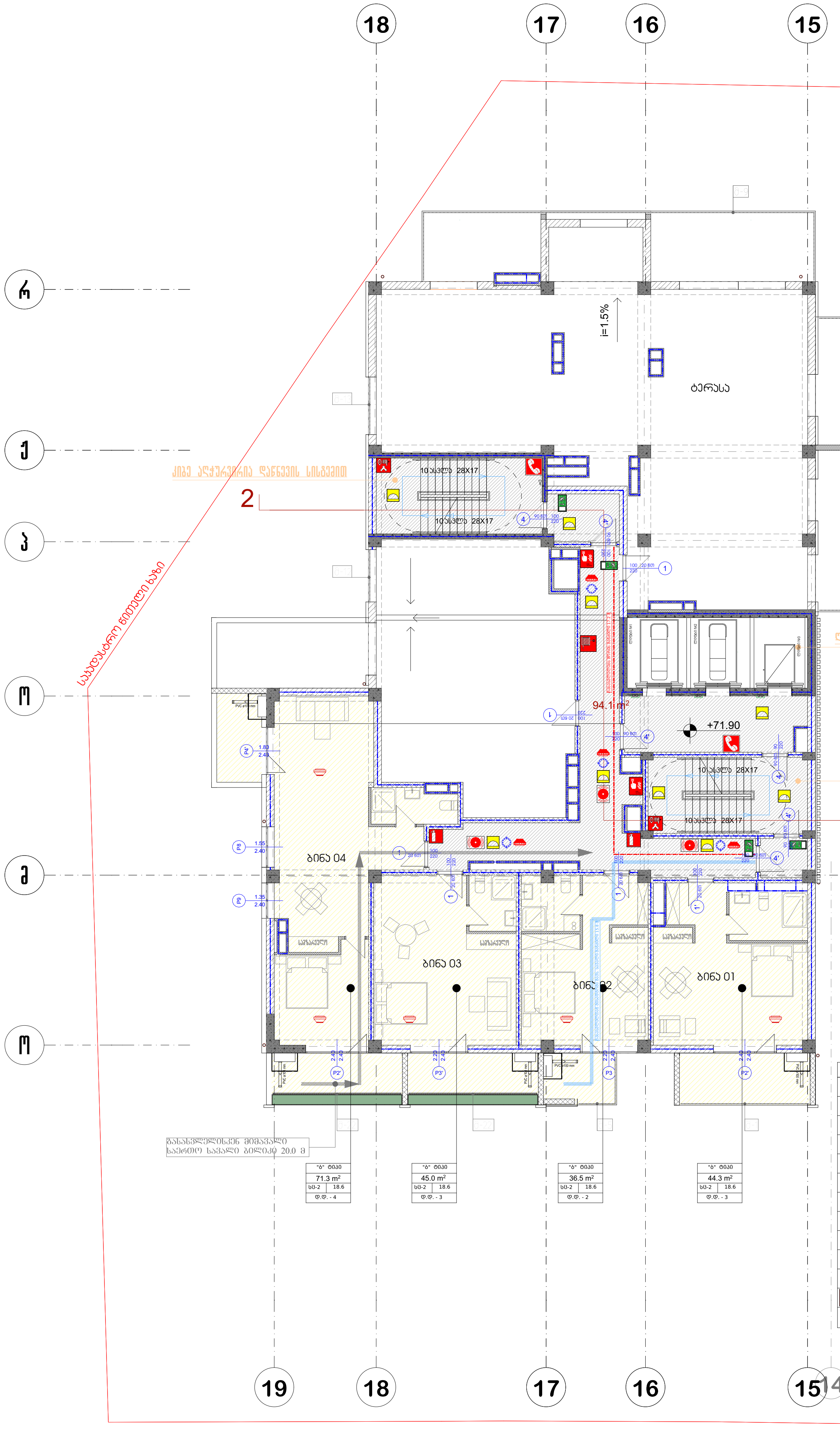
ნახაზის დასახელება

აქსისი ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი


15
16
17
18
19
14
Б
Г
Д
Е
Ж
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
Ж
Е
Д
Г
Б
А


Story (1)
1:200
15
16
17
18
Ж
З
И
К
Л
М
2
2
14.4 m²
+68.50
17.6 m²
10.4 m²
2.6 m
3.7 m²
15.4 m²
46.5 m²
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ



სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ს ი

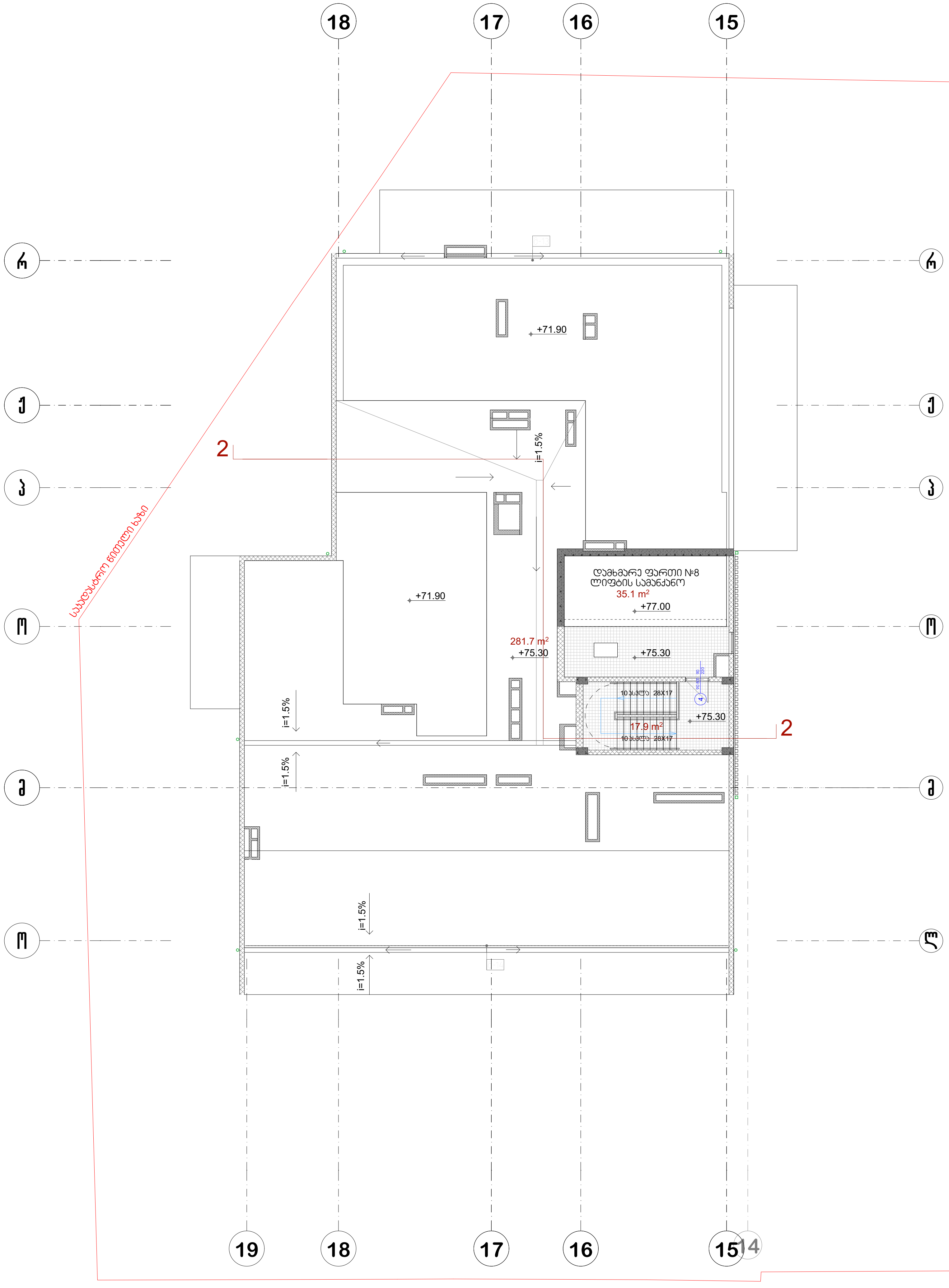
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ს ი
ტელ: [995 32] 24 17 18
Fax: [995 32] 24 17 17

საპრ. ხელმძღ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

აქსისი

პროექტის დასახელება

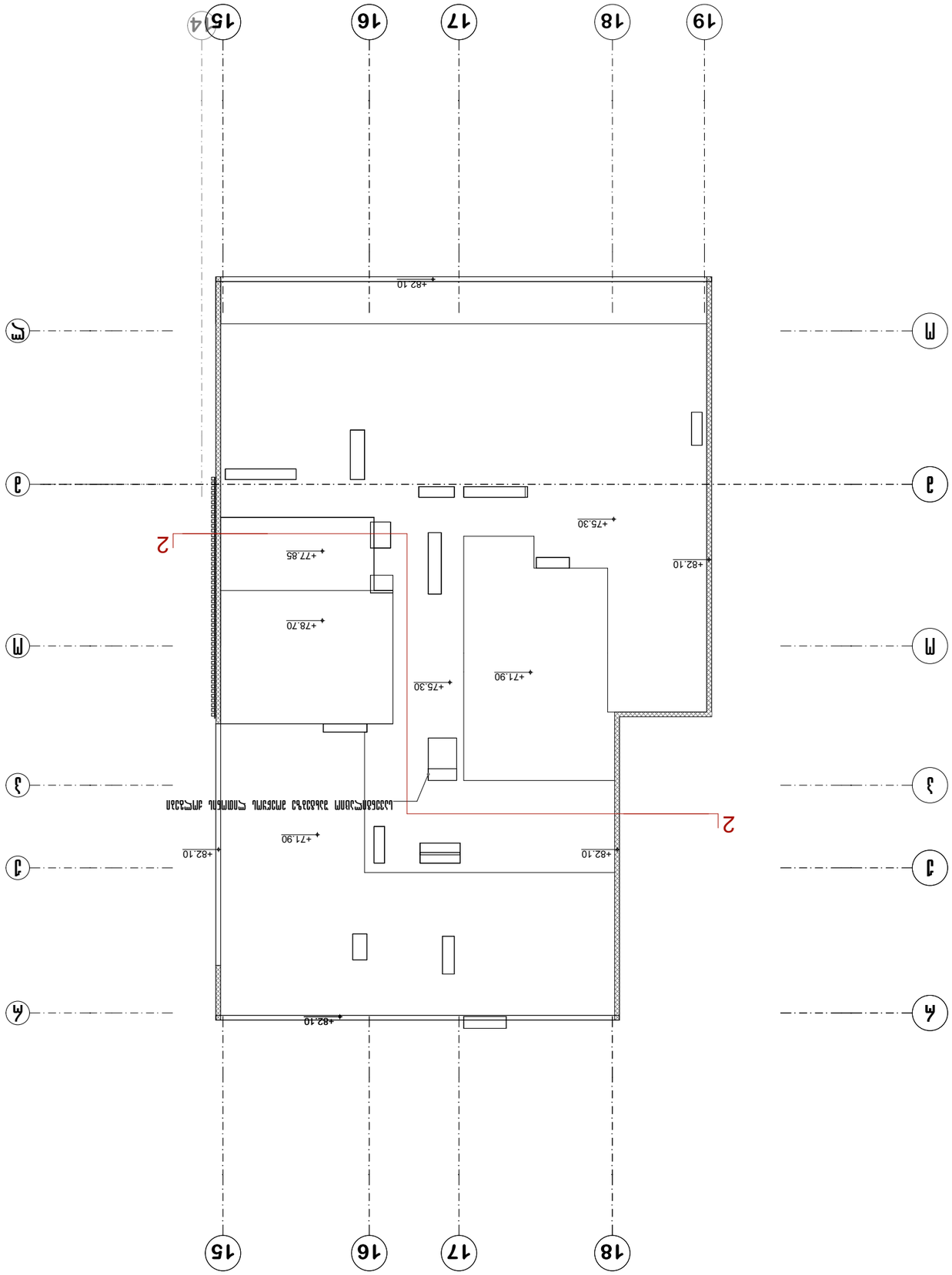
მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

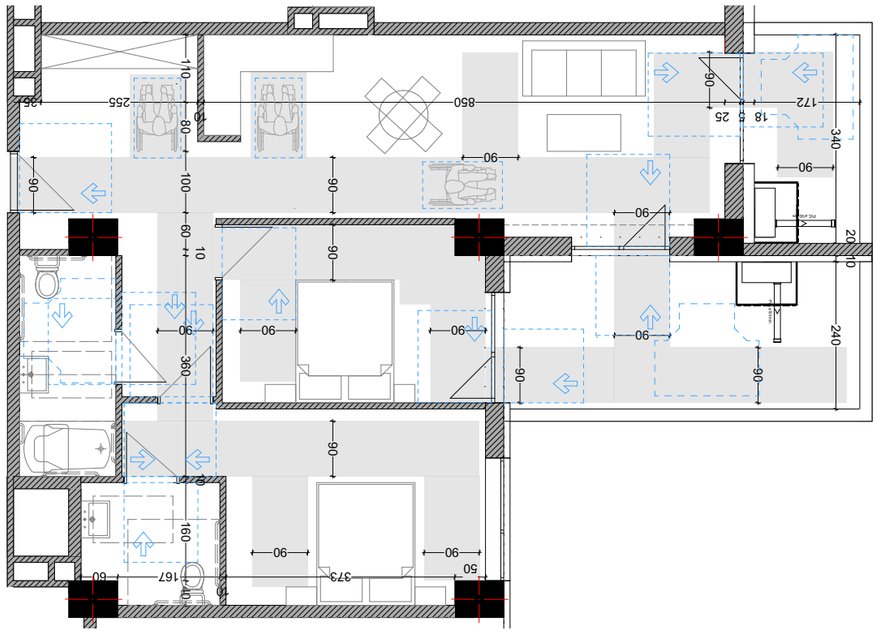
აქსისი

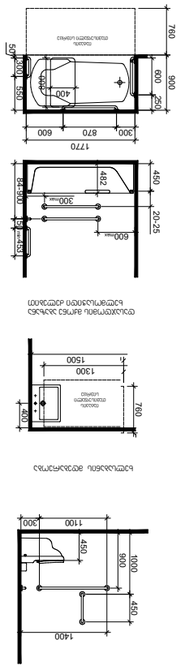
ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

საარ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბეროშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი



Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏ





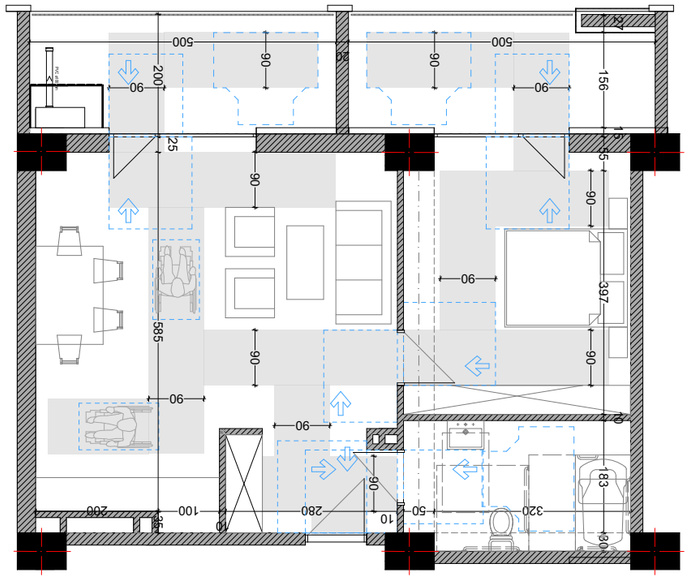
Дверь с фиксированным полотном и боковым светопрозрачным заполнением

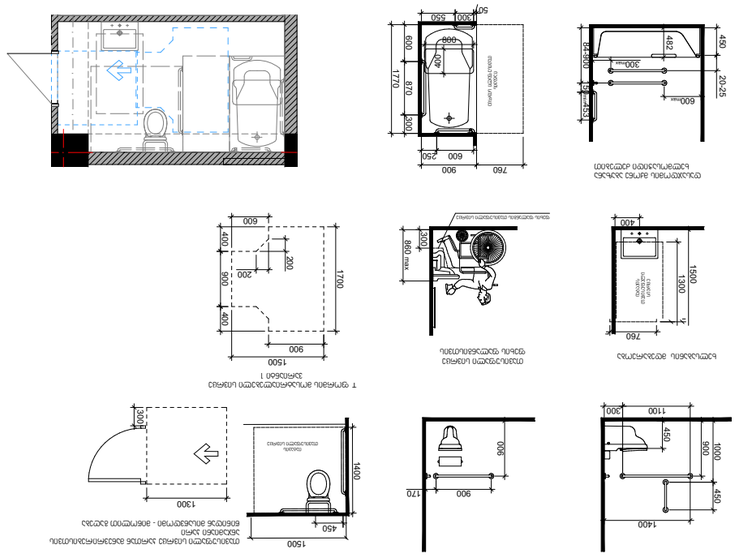
Дверь двупольная с фиксированным полотном и боковым светопрозрачным заполнением

Дверь двупольная с глухим полотном

Дверь однопольная с глухим полотном

Дверь однопольная с фрамугой





Дверь открывается наружу, обеспечивая свободный проход в помещение

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата
Разработал	
Проверил	
Н. контр.	
ГИП	

Жилой комплекс с подземной автостоянкой по ул. Мирзо Улугбека, 3, в Яккасарайском районе г. Ташкента

Планировка квартир. Санузлы. Экспликация помещений

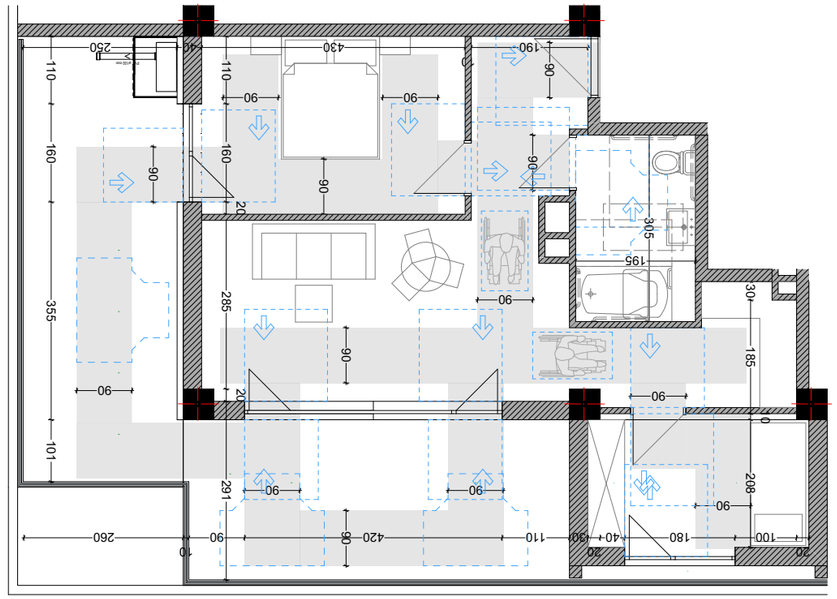
Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО «Архитектурная мастерская «Ташкентпроект»
Адрес: г. Ташкент, ул. Мирзо Улугбека, 3
Тел.: (995 32) 24 17 17

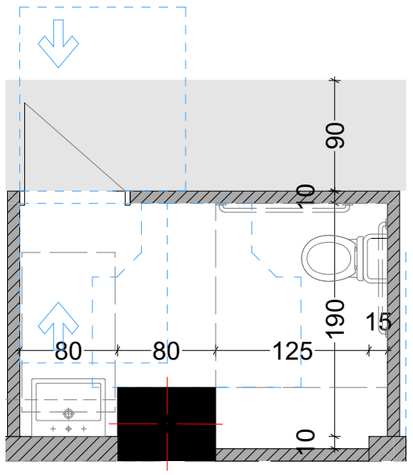
Согласовано:
1. Главный архитектор проекта
2. Начальник отдела
3. Начальник отдела
4. Главный инженер проекта
5. Главный специалист
6. Начальник отдела

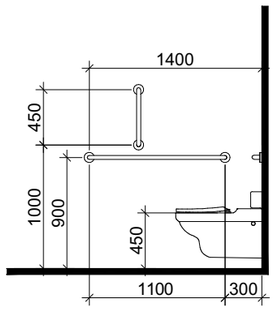
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подл. | Подп. и дата

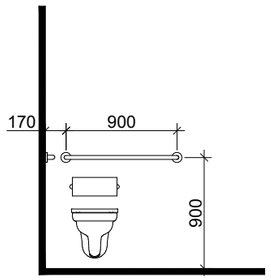
А-3

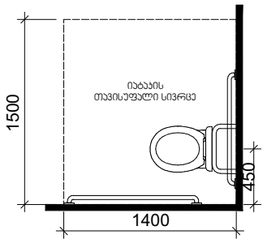

90
110
160
90
430
250
190
90
90
90
90
90
90
20
305
195
30
185
0
208
90
90
90
90
90
90

საკომერციული ფართის მისაწვდომი სველი წერტილების დეტალური ნახაზები

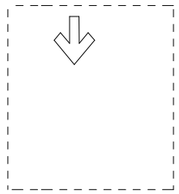




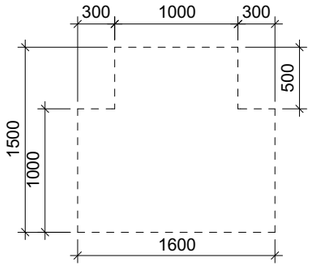




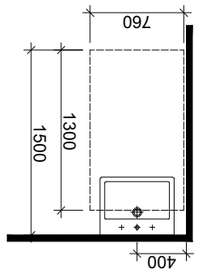
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



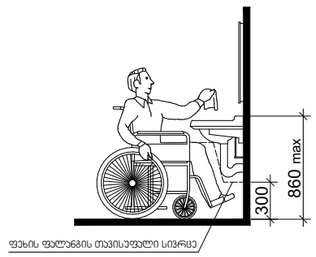
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



პრ. №	ნახ. №	A-3

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ა ქ ს ი ნ ი

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი ბოჭორმის ქ. №25 ბლოკი №1

ნახაზის დასახელება

ა ქ ს ი ნ ი

ტელ: (995 32) 24 17 18
: (995 32) 24 17 17

საპრ. ხელმძღვ	ნ. მოსულიშვილი
პროექტის ავტორი	გ. ასტახიშვილი
პროექტის ავტორი	
მთ. კონსტრუქტორი	ა. ბერიშვილი
კონსტრუქტორი	ი. ბერძენიშვილი