ახალ საპროექტო შენობაში გათვალისწინებულია 46 ბინის მოწყობა, ხოლო ავტოსადგომი იქნება 44 ავტომობილები განთავსდება მიწისქვეშა და 8 მიწისზედა 0.00 ნიშნულზე შენობის ნაწილში გათვალისწინებულ ავტოსადგომზე.

აქვე განვმარტავთ, რომ გენგეგმაზე დატანილია ბრძანება № 5488224, AR1825653 13/05/2021 შეთანხმებული გენგეგმით გათვალისწინებული პარკინგები. ვინაიდან პროექტით გათვალისწინებული პარკინგები სრულად განთავსებულია მიწისქვეშ გეგნეგეგმაზე არსებული ღია პარკიგები რჩება უცვლელი

ბრძანება № 5488224, AR1825653
შეთანხმებული პარკინგი
ბლოკი N1-სთვის

საკადასტრო ცენტრის დანაზღარების სადგომი
R1825653

ბლოკი №4

არსებული კომერციული შენობა

ბლოკი №1

არსებული შენობა

ბრძანება № 5488224, AR1825653
შეთანხმებული პარკინგი
ბლოკი N1-სთვის

ბრძანება № 5488224, AR1825653
შეთანხმებული პარკინგი
ბლოკი N1-სთვის

ბრძანება № 5488224, AR1825653
შეთანხმებული პარკინგი
ბლოკი N1-სთვის

ბლოკი №2

შშშენებარე საცხოვრებელი შენობა

277.0 m²

161.3 m²

ბრძანება AR1675054 ბრძანება № 5986748
შეთანხმებული პარკინგი
ბლოკი N2-სთვის

სერვიტუტი

საპროექტო შენობა

შეზღუდვის არეალი
397.0 კვ.მ

საპროექტო არეალი

N

Y:4623400.00

Y:4623450.00

E:481400.00

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და პომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

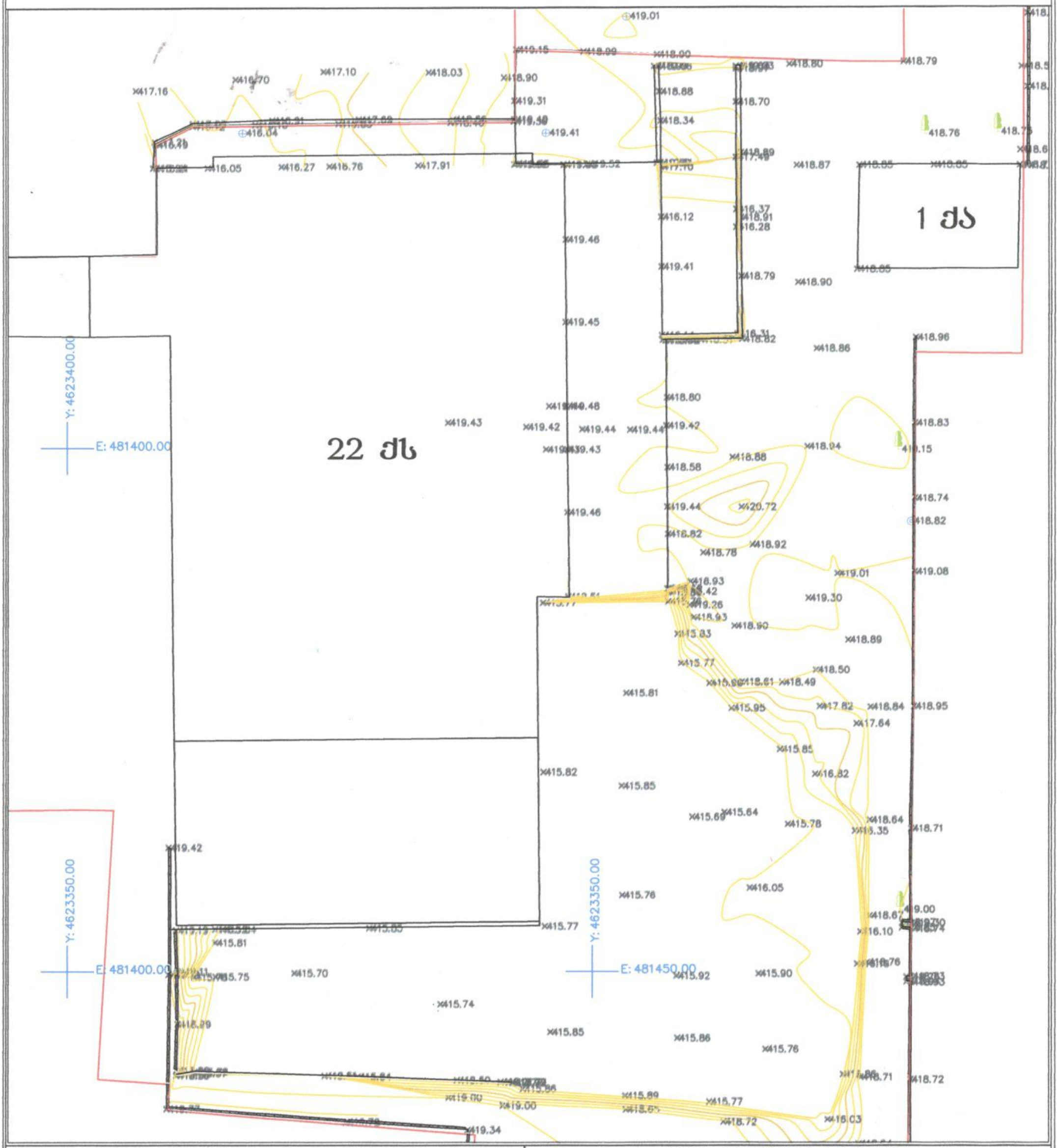
არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გენგეგმა

მასშტაბი: 1:500
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

ქ. თბილისში, ევგენი მიქელაძის ქ. №9ა-ში მდებარე ტერიტორიის (საკ. კოდი 01.13.03.023.089) ტოპოგრაფიული გეგმა



შენიშვნა: საამზომველო სამუშაოები შესრულებულია საქართველოს მუდმივმოქმედი რეფერენს სადგურების ქსელი - GEOCORS -ის გამოყენებით.

პირობითი აღნიშვნები

- არასაცხოვრებელი შენობა
- საცხოვრებელი შენობა
- შენებარე ნაგებობა
- დანგრეული შენობა
- ფარდული
- ტრანსფორმატორი ჯიხური
- რეზერვუარი
- ბორდიური
- ასფალტირებული გზა
- გრუნტის გზა
- რკინიგზა
- მაღალი ზაბეის ანაბა
- საკომუნიკაციო ბოძი
- სამეთვალყურეო ჭა
- მავთულის ღობე
- ლითონის ღობე
- ქვის/ბეტონის ღობე
- წყალი
- გაზი
- კანალიზაცია
- ელ. ქსელები
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ხეები
- ბუჩქები
- რელიეფი
- ღარმისონები
- პედრანტი, ონკანი
- აღნაგობის უფლება

შპს "ბაუსტარი მმ"
404504639

დამკვეთი: შპს „ბაუსტარი მმ“	უფლებამოსილი პირი	
მისამართი: თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა	მასშტაბი 1:500 აზომვის თარიღი: 22.04.2021 წ.	ფორმატი A4 CS: WGS 1984 PROJ: UTM 38N