
მეტალის კონტეინერი
RAL7026
2.20
0.00
6.000
4.500
საავტომობილო გზა

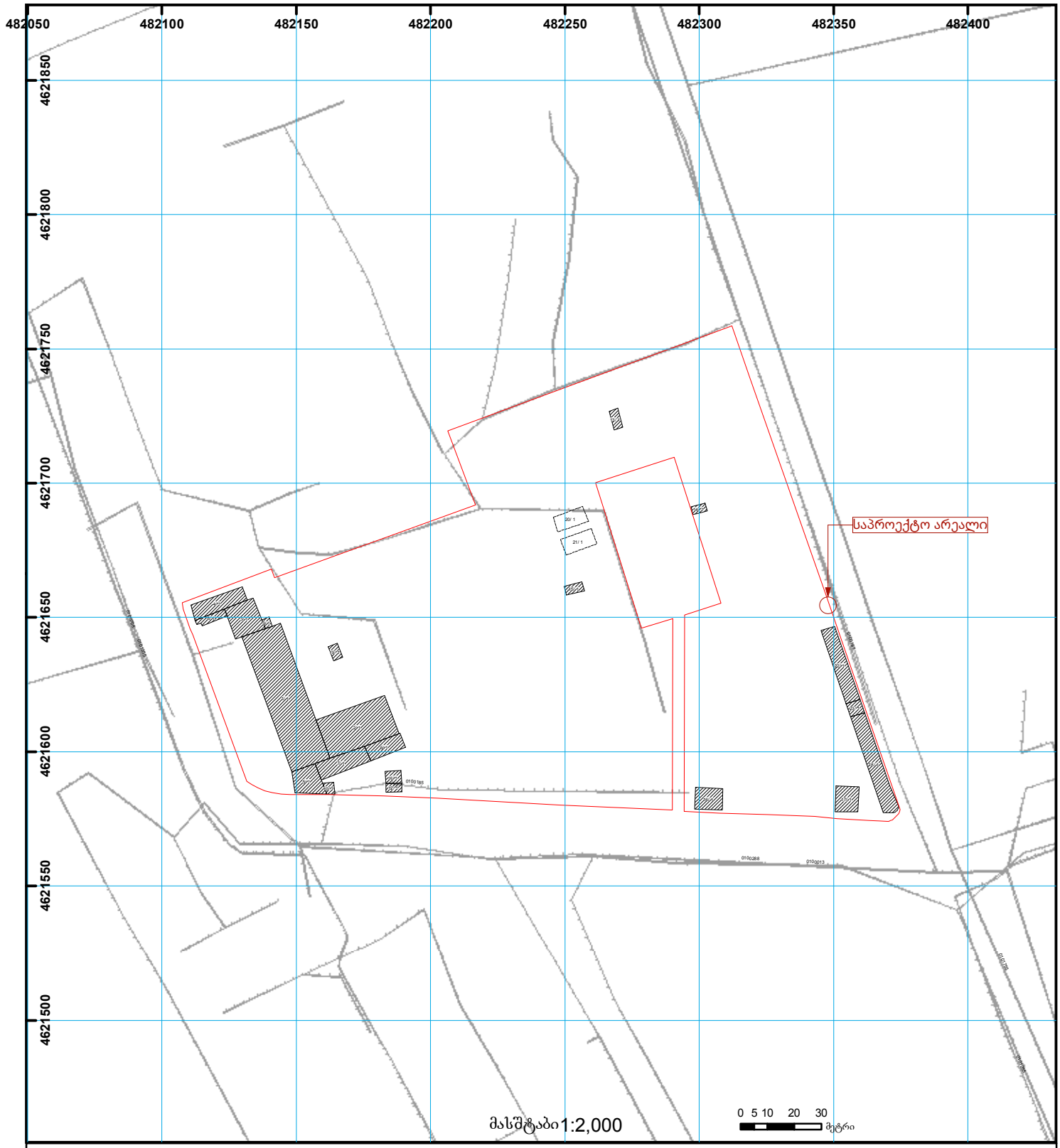

ელექტრო ჟალუზი
RAL 9005
+2.20
0.00
3 500


ელექტრო ჟალუზი
RAL 9005
3 500
2 200
12 მარ. 2025 10:52:35
93 გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა
ნაძალადევის რაიონი
თბილისი

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.12.12.002.012*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882014347334
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *28164* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 15.07.14



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge


საპროექტო არეალი
01.01.834
01.01.682
01.12.12.002.009
01.12.12.002.012
01.12.12.003.137
01.12.12.003.106
01.12.12.003.074
01.12.12.003.031
01.12.12.003.071
01.12.12.003.013
01.12.12.003.029
01.12.12.003.136
01.12.12.001.416
01.12.12.001.211
01.12.12.001.070
01.12.12.005.02
01 (2)
02 (2)
20 (1)
21 (1)
3 (1)
1 (1)
2 (1)
6 (1)
7 (1)
5 (1)
16 (1)
17 (1)
28 (2)
27 (3)
26 (1)
19 (1)
03 (1)
01 (1)
4 (2)
1 (2)
1 (3)
01.12.12

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.12.002.012**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023374403 - 11/12/2023 12:05:01

მომზადების თარიღი
15/12/2023 12:40:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**12**	**002/012**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გაირა კიკვიძის ქუჩა, N 8

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 28164.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.12.002.008;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N23-ის ჩათვლით (მ.შ. მშენებარე ნაგებობები N20, N21)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013220332 , თარიღი 16/05/2013 18:26:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გაღაწყვეტილება N687455 , დამოწმების თარიღი:14/05/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- საწესდებო კაპიტალში შენატანის სახით უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N1-5426 , დამოწმების თარიღი:02/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელის შემცვლელი პირი ნ. სალაძე

მესაკუთრეები:
შპს "მაირი-98" , ID ნომერი:200239688

მესაკუთრე:
შპს "მაირი-98"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011057782 თარიღი 14/02/2011 15:52:43

მეიჯარე: შპს "მაირი-98" 200239688;
მოიჯარე: შპს „რეგალ" 400013891;
საგანი:135 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი;
ვადა:1 წელი;

15:32:43	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/02/2011	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი14/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011060015 თარიღი 15/02/2011 14:18:46	**მოიჯარე**: შპს **"ეი-ჯი ინთერნეიშენალ"** 204570892; **მესაკუთრე**: შპს **"მაირი-98"** 200239688; საგანი:ფართი 18 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2011	**ხელშეკრულება N1 არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი15/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011063511 თარიღი 17/02/2011 10:07:38	**მოიჯარე**: შპს **"ქალდ"** 200030377; **მესაკუთრე**: შპს **"მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 66კვ.მ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/03/2011	**ხელშეკრულება N4, დამოწმების თარიღი14/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011064605 თარიღი 17/02/2011 14:25:52	**მოიჯარე**: შპს **"გელავა ტრეიდინგ კომპანი"**202221997; **მესაკუთრე**: შპს **"მაირი-98"** 200239688; საგანი:ფართი 133 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2011	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯრით გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი17/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011059939 თარიღი 15/02/2011 14:01:58	**მოიჯარე**: შპს **"ილკა"** 200221205; **მესაკუთრე**: შპს **"მაირი-98"** 200239688; საგანი:ფართი 700 კვ.მ. ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2011	**ხელშეკრულება N4 არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი15/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011089853 თარიღი 04/03/2011 13:33:12	**მოიჯარე**: ი/მ ანზორ დოლიძე 01007005764; **მესაკუთრე**: შპს **"მაირი-98"** 200239688; საგანი:ფართი 25.00 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2011	**2010 წლის 1 აგვისტოს შედგენილი იჯარის ხელშეკრულება N3 ,**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011095223 თარიღი 09/03/2011 11:42:00	**მოიჯარე**: **როლანდ ავალიშვილი** P/N: 01012012154; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი: 80 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2011	**ხელშეკრულება N3, არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, გაფორმებული:01.08.2010წ.,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011095762 თარიღი 09/03/2011 13:25:19	**მოიჯარე**: **თენგიზ ალანია** P/N: 01024012438; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:ფართი:2000 კვ.მ. ღია ტერიტორია ავტოსადგომისათვის და 415 კვ.მ. ავტოტექმომსახურებისათვის. ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2011	**ხელშეკრულება N3, ღია ტერიტორიის იჯარით გაცემის შესახებ. გაფორმებული: 01.12.2010წ.,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011101014 თარიღი 11/03/2011 12:15:44	**მოიჯარე**: **ი/მ დავითი ჯოხაძე**01021005874; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ში 75 კვ.მ.; ხელშეკრულების დადების თარიღი:10/03/2011; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2011	**ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი11/03/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011101048 თარიღი 11/03/2011 12:21:49	**მოიჯარე**: **კონსტანტინე გევაძე** P/N: 01006015221; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ში 70 კვ.მ.; ხელშეკრულების დადების თარიღი:01/06/2010; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2011	**ხელშეკრულება N1 გაფორმებული 01.06.2010,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011107449 თარიღი 15/03/2011 13:18:17	**მოიჯარე**: **შპს "ქართლი ფუდს იმპექსი"**404382048; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასცხოვრებელი ფართი 39 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:19/06/2011;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2011	**ხელშეკრულება N1 არასცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ გაფორმებული 19.07.2010 წელი,** **ხელშეკრულება N2 (ცვლილება) არასცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/02/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011107484 თარიღი 15/03/2011 13:24:14	**მოიჯარე**: **დათო ჯიქია**P/N: 53001008667; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 40 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;

15:24:14	
	ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი15/03/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011113605 თარიღი 17/03/2011 13:29:18	**მოიჯარე: შპს "ტექ-სერვისი"** 205181550; **მესაკუთრე: შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 52კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
	ხელშეკრულება N1, არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის თაობაზე. გაფორმებული 01.08.2010 წ. ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011119189 თარიღი 21/03/2011 13:10:31	**მოიჯარე: ი/მ ბესარიონ შპეტიშვილი**01019047464; **მესაკუთრე: შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 70 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
	იჯარის ხელშეკრულება გაფორმებული 01.10.2010 წელს.,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011128060 თარიღი 24/03/2011 10:58:30	**მოიჯარე: ი/მ "ელიზბარ გაგუა"** 01012018666; **მესაკუთრე: შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 70 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
	ხელშეკრულება N3, არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის თაობაზე. გაფორმებული 01.08.2010 წ. , ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011131365 თარიღი 25/03/2011 10:59:50	**ქვემოიჯარე: შპს „მურკანი"** 400003161; **მეიჯარე: თენგიზ ალანია** P/N: 01024012438; საგანი:70კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი და 80 კვ.მ. მიმდებარე ღია ტერიტორიის ფართი; საბოლოო თარიღი:01/12/2012;
	ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის ქვეიჯარით გაცემის შესახებ, რეესტრის ნომერი N3, დამოწმების თარიღი25/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011173282 თარიღი 13/04/2011 11:34:47	**ქვემოიჯარე: ინდ.მეწ."მზია ქუჯოშვილი"**01004004490; **ქვემეიჯარე: ინდ.მეწ."თენგიზ ალანია"** 01024012438; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 20.00 კვ.მ. და ავტოსარემონტო ფართი 20.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/12/2011;
	ხელშეკრულება N5 ფართის ქვეიჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/04/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2011	

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011286231 თარიღი 16/06/2011 12:15:36	**მოიჯარე**: **ი/მ ჯულიეტა ელისაბედაშვილი** 01003012496; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი - 102 კვ.მ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2011	**ხელშეკრულება N1, არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/06/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011304924 თარიღი 27/06/2011 13:35:49	**მოიჯარე**: **შპს "კრისტალი"** 406042893; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:ფართი - 300 კვ.მ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/07/2011	**ხელშეკრულება N1, არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი27/06/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012450349 თარიღი 06/08/2012 11:14:23	**მოიჯარე**: **შპს "GTT GROUP"** 400026182; **მესაკუთრე**: **შპს "მაირი-98"** 200239688; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი: 40.00 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/08/2012	**ხელშეკრულება N1, არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი06/08/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,,**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge