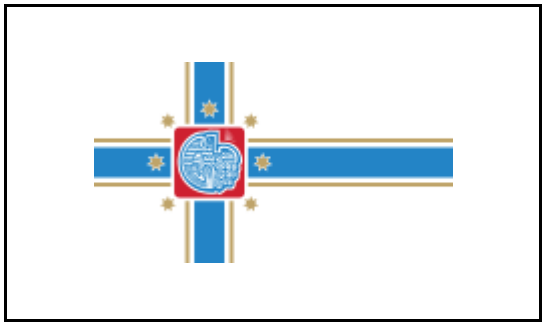
შესაბამისობის დეკლარაცია საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი:	თბილისი



პროექტის დასახელება	სასტუმრო
შენობის მისამართი	შესახვევი ალაზანი N5 ის მიმდებარედ, ქუჩა არმზაის 31
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0144 თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	01.17.01.087.013
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	

იდენტიფიკატორი	თბილისი_01_17_01_087_013_11_04_2025

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი	ლაშა კოვზირიძე
ქალაქი/თარიღი	ხელმოწერა

Lasha Kovziridze 01019054033

Digitally signed by Lasha Kovziridze
Date: 2025.04.11 16:11:54

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედევად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელის მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები 4
2. შენობა და მდებარეობა 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ 7
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ 8
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის 9
    კედელი ბლოკი HPL პანელი 9
    კედელი ბლოკი აგური 10
    კედელი რკ.ბ აგური 11
    კედელი რკ.ბ. ლესვა 12
    ფილა მიწა 13
    ფილა ზედა 14
    კედელი ბლოკი ლესვა 15
    სახურავი ბრტყელი 16
    სახურავი ქანობიანი 17
5. უსაფრთხოება 18
6. სამშენებლო ქსოვილი 19

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები

პროექტის დასახელება	სასტუმრო
შენობის მისამართი	შესახვევი ალაზანი N5 ის მიმდებარედ, ქუჩა არმზაის 31
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0144 თბილისი

შენობის მფლობელი

შენობის მფლობელის სახ	ბეჟან მესხი
შენობის მფლობელის მის	შესახვევი ალაზანი N5 ის მიმდებარედ, ქუჩა არმზაის 31
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0144 თბილისი

არქიტექტორი

კომპანიის სახელი	შ.პ.ს. სტუდიო 9
მისამართი	ლუბლიანას ქუჩა 30
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0159 თბილისი
რედაქტორი	ლაშა კოვზირიძე
პროფესია	არქიტექტორი
კონტაქტი	lasha.kovziridze@yahoo.com

პროგრამა

გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings

ვერსია 0.8.1745

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაც მშენებლობის ნებართვის მისაღებად დოკუმენტების წარდგენა

ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულებ არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება

შენობის კატეგორია

☑ ახალი შენობა

კატეგორია: სასტუმრო

ქვეკატეგორია: სასტუმრო

მდებარეობა

ქალაქი / დასახლება: თბილისი

კლიმატური ზონა: კლიმატური ზონა 2

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის U_{max}

☐ დამტკიცებულია

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი		დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,38	☑
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,50	☑
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა...	0,50	☑
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლე...	0,70	☑
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება...	0,30	☑
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყ...	0,38	☑
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,38	☑
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,300	☑
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია...	0,45	☑
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	1,80	☑
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	☑
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,00	☑
13	შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები	2,20	☑
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვის გარეშე	3,50	☑
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)...	2,50	☑

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

☑ დამტკიცებულია

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...
კედლები	0,34	0,38
სახურავი	0,25	0,30
იატაკი	0,36	0,38
ფანჯრები და კარები	0,00	1,80

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

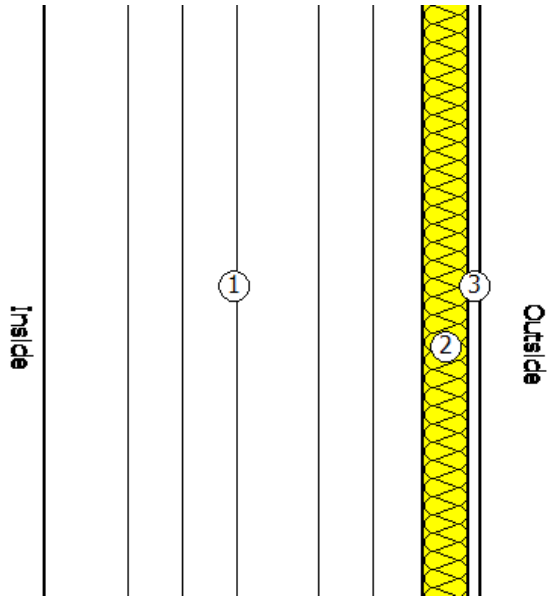
კედელი ბლოკი HPL პანელი

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,281 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკები	40,0	0,300	1,333	ინფ	500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
3	HPL პანელი	1,0	0,026	0,385	ინფ	1400
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



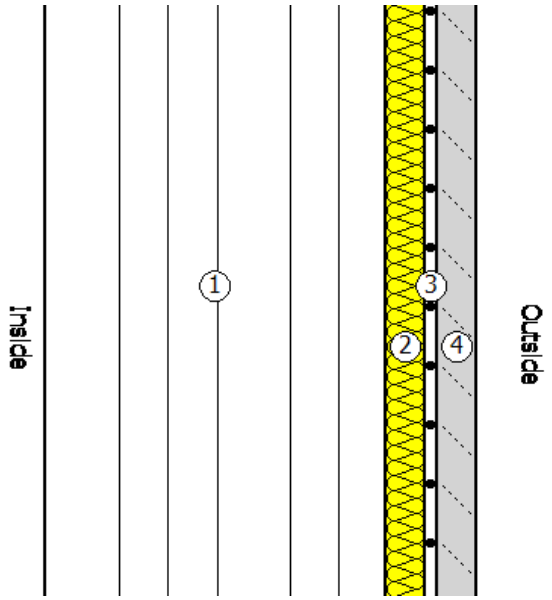
კედელი ბლოკი აგური

წარმოსა 0,306 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკები	40,0	0,300	1,333	ინფ	500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
3	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
4	აგურის ფილები	5,0	0,790	0,063	ინფ	1800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



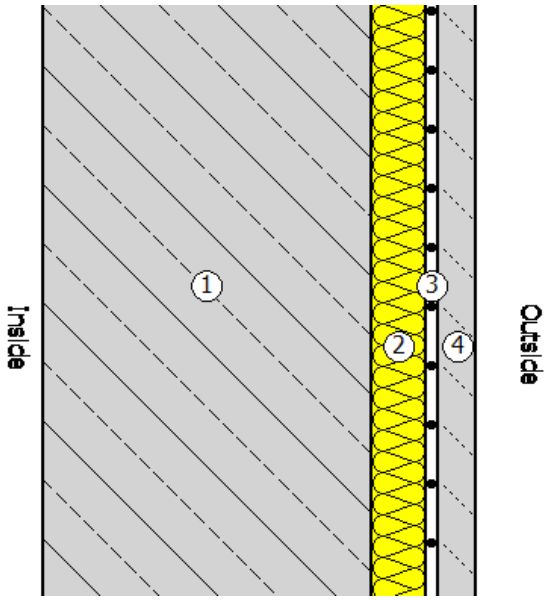
კედელი რკ.ბ აგური

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,362 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	რკინაბეტონი	40,0	2,600	0,154	ინფ	2500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	7,0	0,030	2,333	ინფ	25
3	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
4	აგურის ფილები	5,0	0,790	0,063	ინფ	1800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



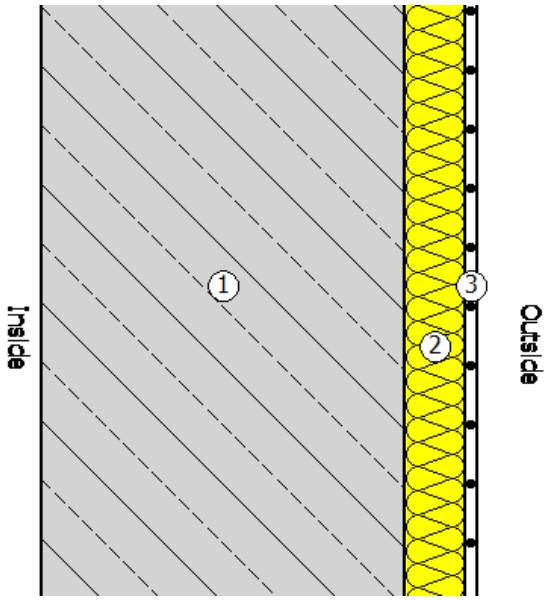
კედელი რკ.ბ. ლესვა

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,371 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	რკინაბეტონი	40,0	2,600	0,154	ინფ	2500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	7,0	0,030	2,333	ინფ	25
3	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



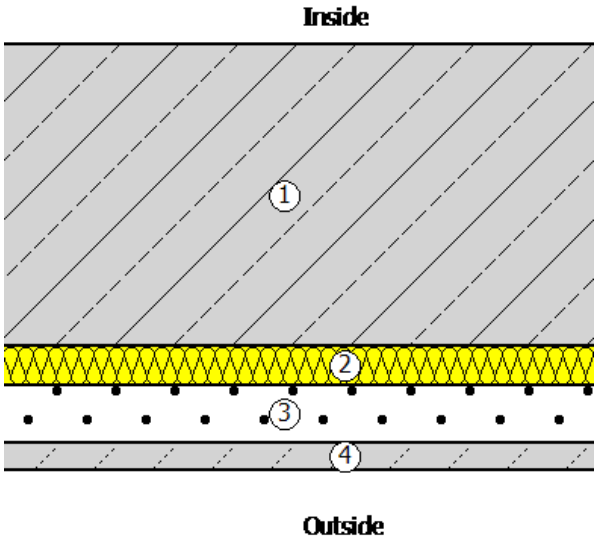
ფილა მიწა

წარმოსა 0,358 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	რკინაბეტონი	50,0	2,600	0,192	ინფ	2500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	7,0	0,030	2,333	ინფ	25
3	ცემენტით მოსწორება	10,0	1,600	0,063	ინფ	2000
4	კერამიკული ფილები - მოუჭიქავი	5,0	1,300	0,038	ინფ	2300
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,000	განა	

ვიზუალიზაცია:



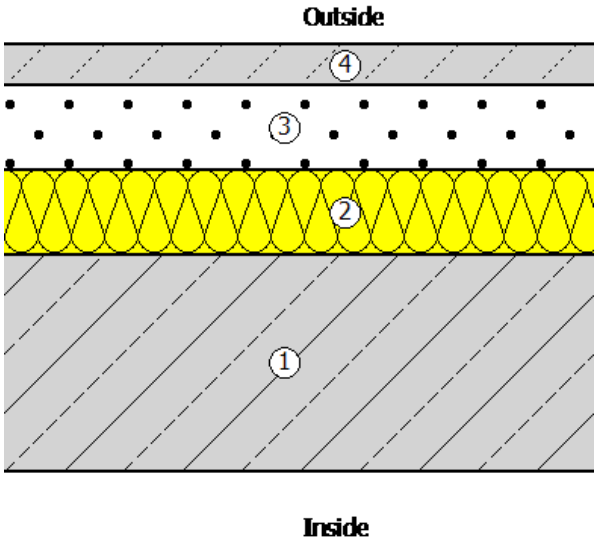
ფილა ზედა

წარმოსა 0,272 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	რკინაბეტონი	25,0	2,600	0,096	ინფ	2500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	10,0	0,030	3,333	ინფ	25
3	ცემენტით მოსწორება	10,0	1,600	0,063	ინფ	2000
4	კერამიკული ფილები - მოუჭიქავი	5,0	1,300	0,038	ინფ	2300
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



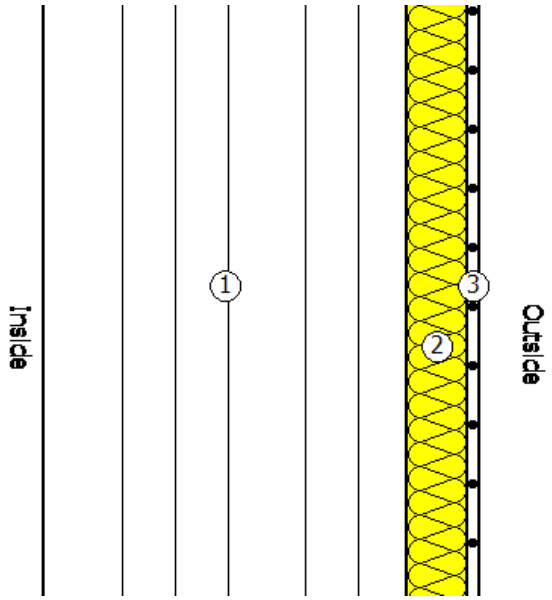
კედელი ბლოკი ლესვა

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,258 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკები	40,0	0,300	1,333	ინფ	500
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	7,0	0,030	2,333	ინფ	25
3	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



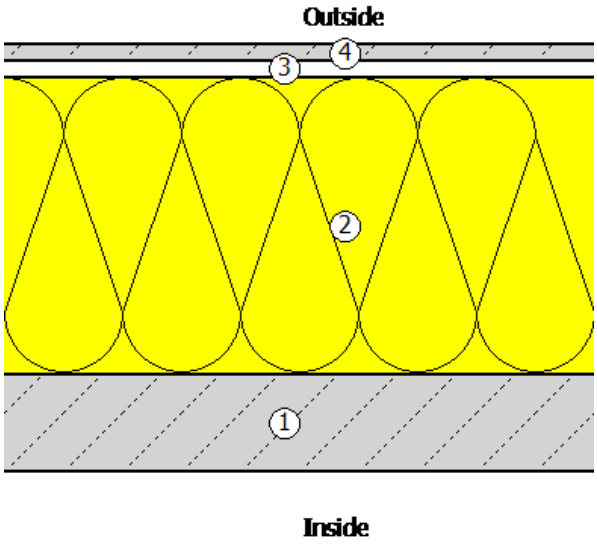
სახურავი ბრტყელი

წარმოსა 0,244 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაო	5,0	0,250	0,200	ინფ	900
2	ბამბა	15,0	0,040	3,750	ინფ	20
3	რკინა	1,0	35,000	0,000	ინფ	7900
4	თუნუქი	1,0	67,000	0,000	ინფ	7300
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



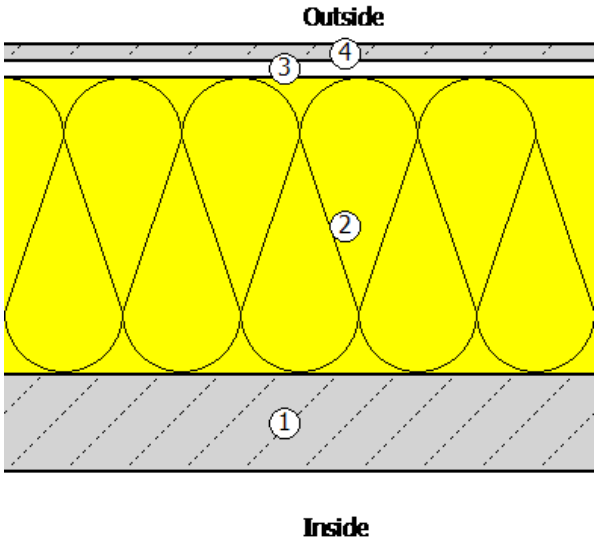
სახურავი ქანობიანი

წარმოსა 0,244 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაო	5,0	0,250	0,200	ინფ	900
2	ბამბა	15,0	0,040	3,750	ინფ	20
3	რკინა	1,0	35,000	0,000	ინფ	7900
4	თუნუქი	1,0	67,000	0,000	ინფ	7300
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან)

შემინვა

ჩარჩო

Spacer

მზის ჩრდილში

☑ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი

მზის დაცვა

კონტროლი

დღის სინათლე

მოთხოვნები გაგრილების

მზის დაჩრდილვის ტიპი

მზის დაცვა

კონტროლი

დღის სინათლე

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარ

g პერპენდიკულური

$g_{tot,}$ ზამთარი

$g_{tot,}$ ზაფხული

სინათლის გადაცემა τ

$\tau_{eff,Sa,}$ ზამთარი

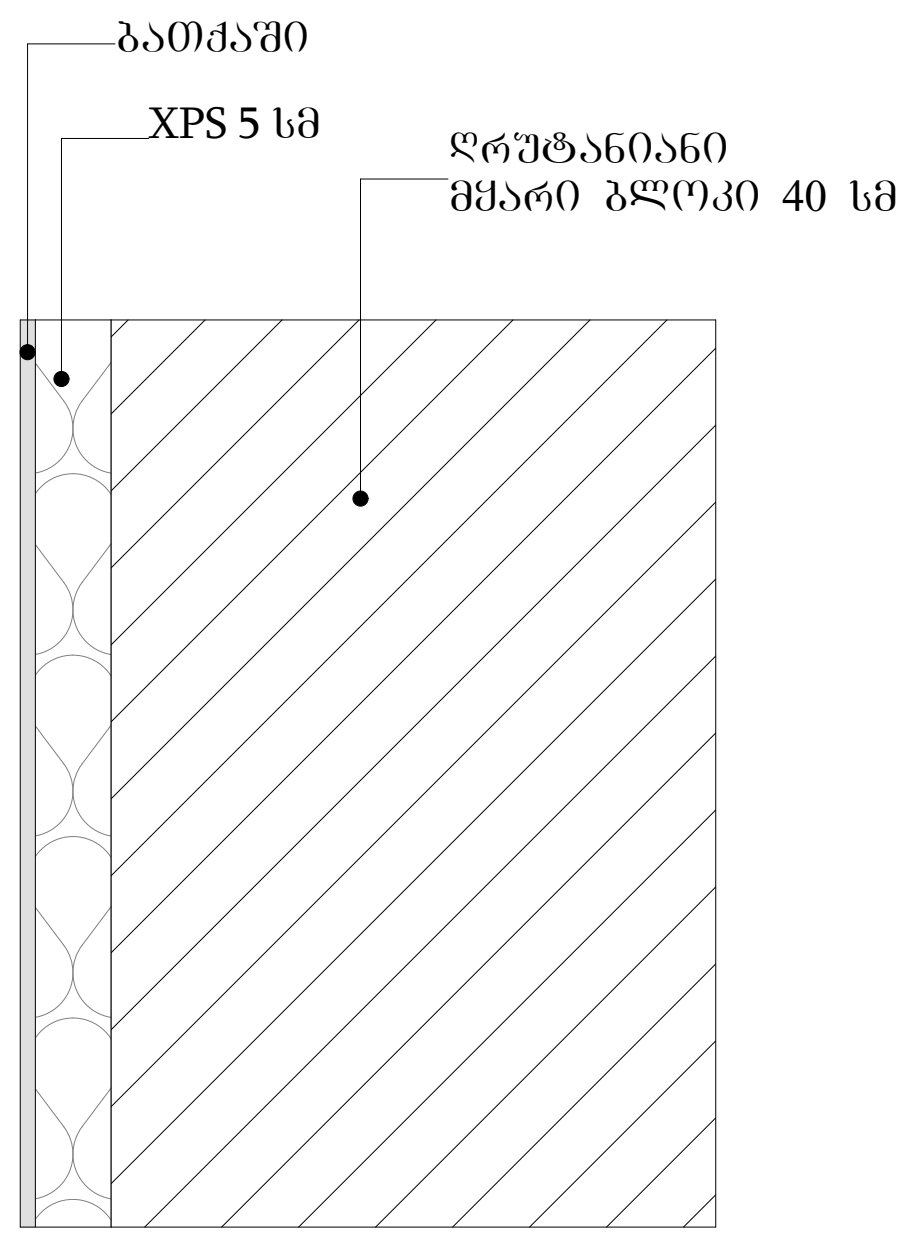
$\tau_{eff,Sa,}$ ზაფხული

6. სამშენებლო ქსოვილი

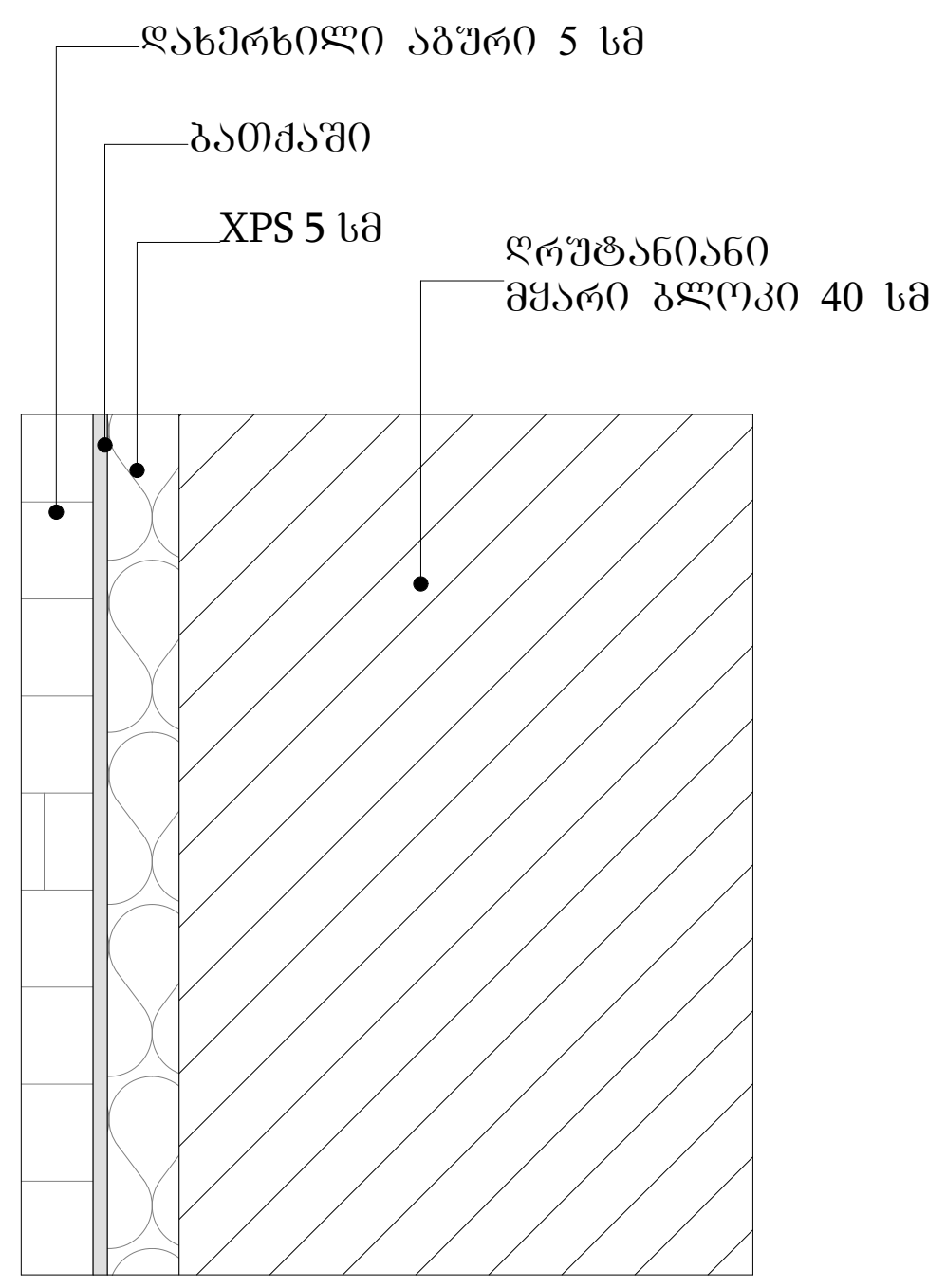
მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
ახალი შენობა			
კედელი სამხრეთი აგური	85,00	0,306	0,38
კედელი სამხრეთი ლესვა	120,00	0,281	0,38
კედელი სამხრეთი HPL პანელი	100,00	0,281	0,38
კედელი ჩრდილოეთი აგური	280,00	0,306	0,38
კედელი ჩრდილოეთი ლესვა	30,00	0,371	0,38
კედელი ჩრდილოეთი HPL პანელი	170,00	0,281	0,38
კედელი დასავლეთი აგური	210,00	0,306	0,38
კედელი დასავლეთი ლესვა	50,00	0,258	0,38
კედელი დასავლეთი HPL პანელი	120,00	0,281	0,38
კედელი აღმოსავლეთი აგური	60,00	0,306	0,38
კედელი აღმოსავლეთი HPL პანელი	25,00	0,281	0,38
რკ.ბ კედელი აგური	90,00	0,362	0,38
რკ.ბ კედელი ლესვა	18,00	0,371	0,38
ფანჯარა სამხრეთი	195,00	0,000	1,80
ფანჯარა ჩრდილოეთი	120,00	0,000	1,80
ფანჯარა დასავლეთი	38,00	0,000	1,80
ფანჯარა აღმოსავლეთი	125,00	0,000	1,80
ზედა დასრულება ბრტყელი სახურავი	515,00	0,244	0,30
ზედა დასრულება დახრილი სახურავი	205,00	0,244	0,30
ქვედა დასრულება მიწა	915,00	0,358	0,50
ზედა დასრულება	135,00	0,272	0,30
შენობების საერთო რაოდენობა	3 606,00		

სამშენებლო კონსტრუქციის ტიპები
ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის მიხედვით
მ. 1:10

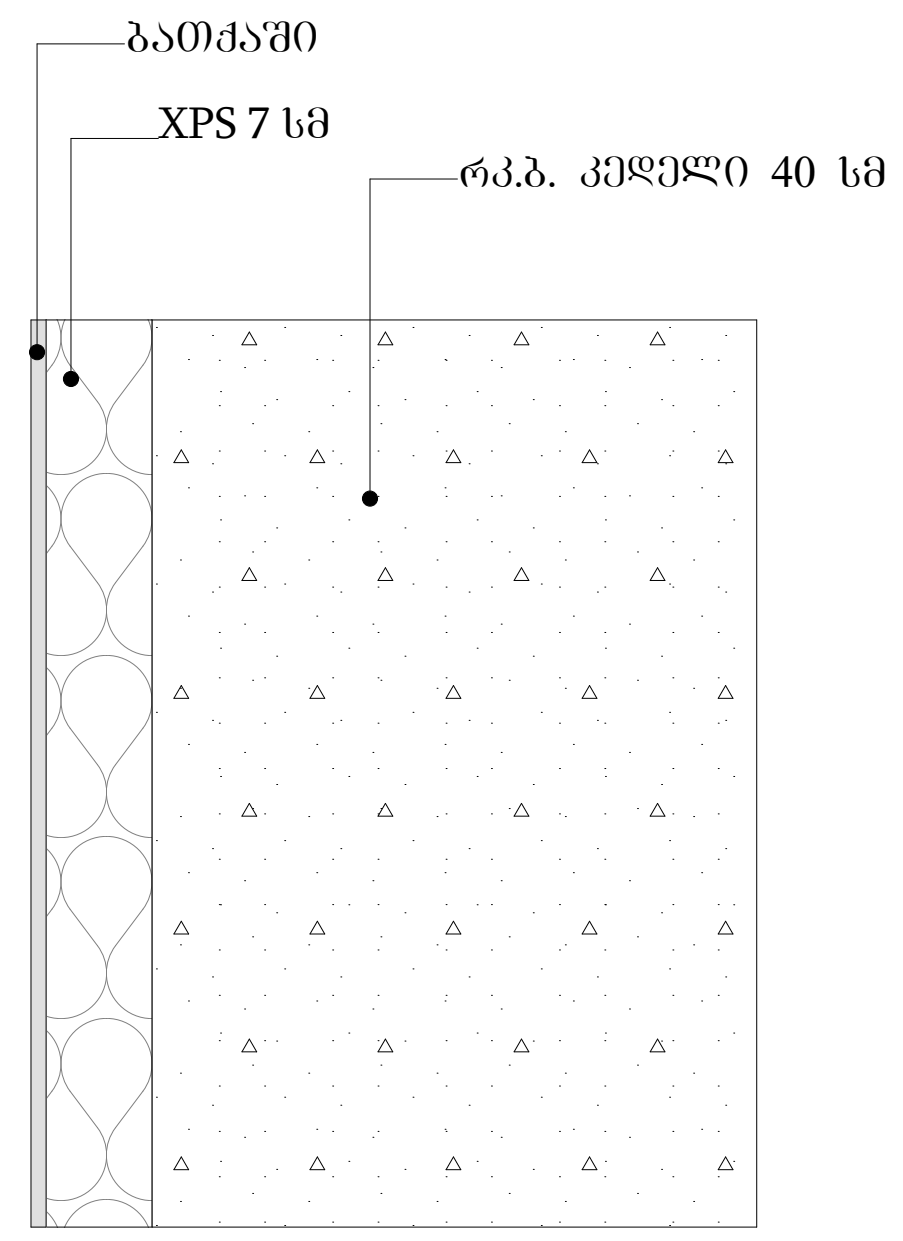
კედელი ტიპი №1



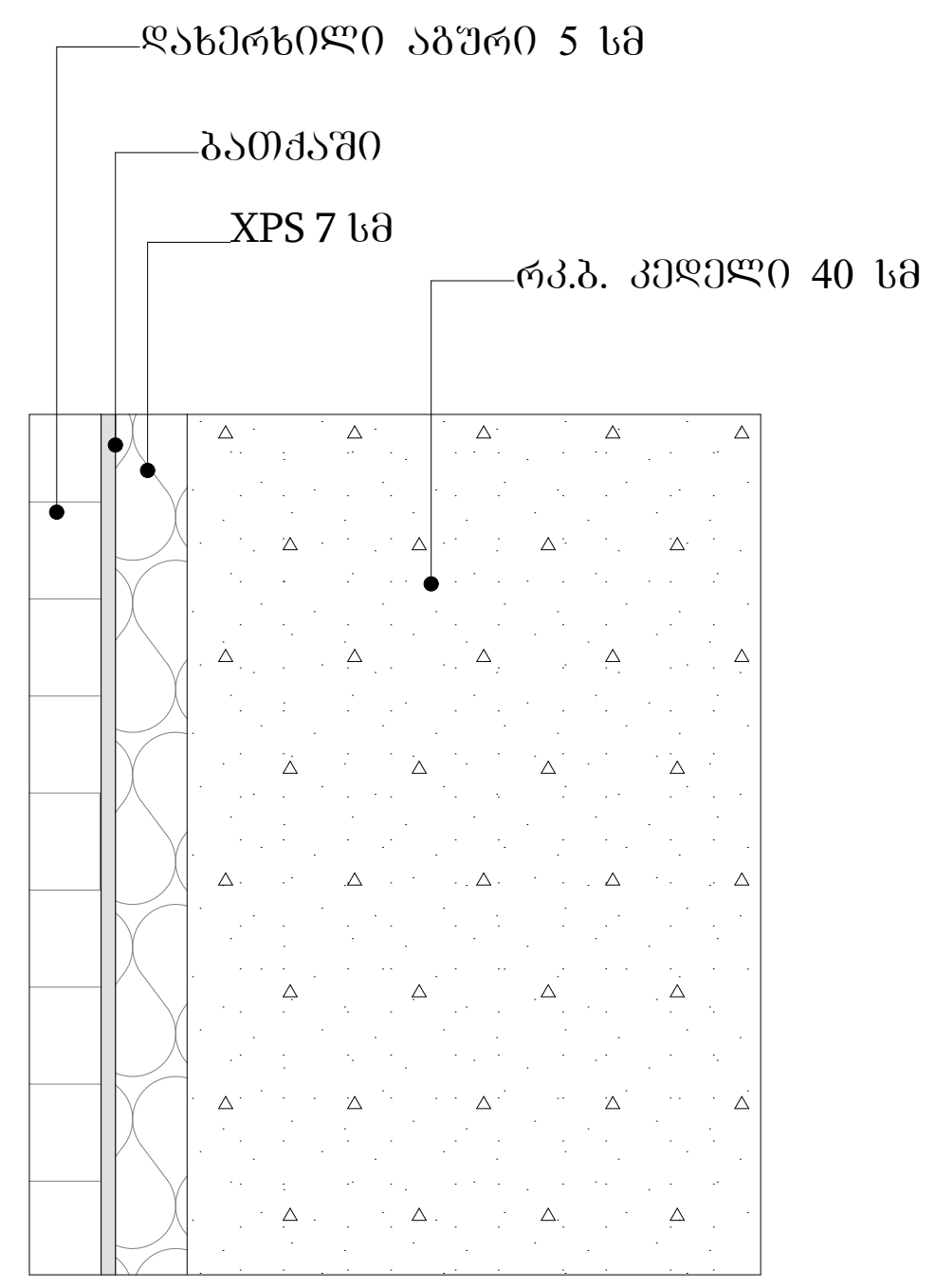
კედელი ტიპი №2



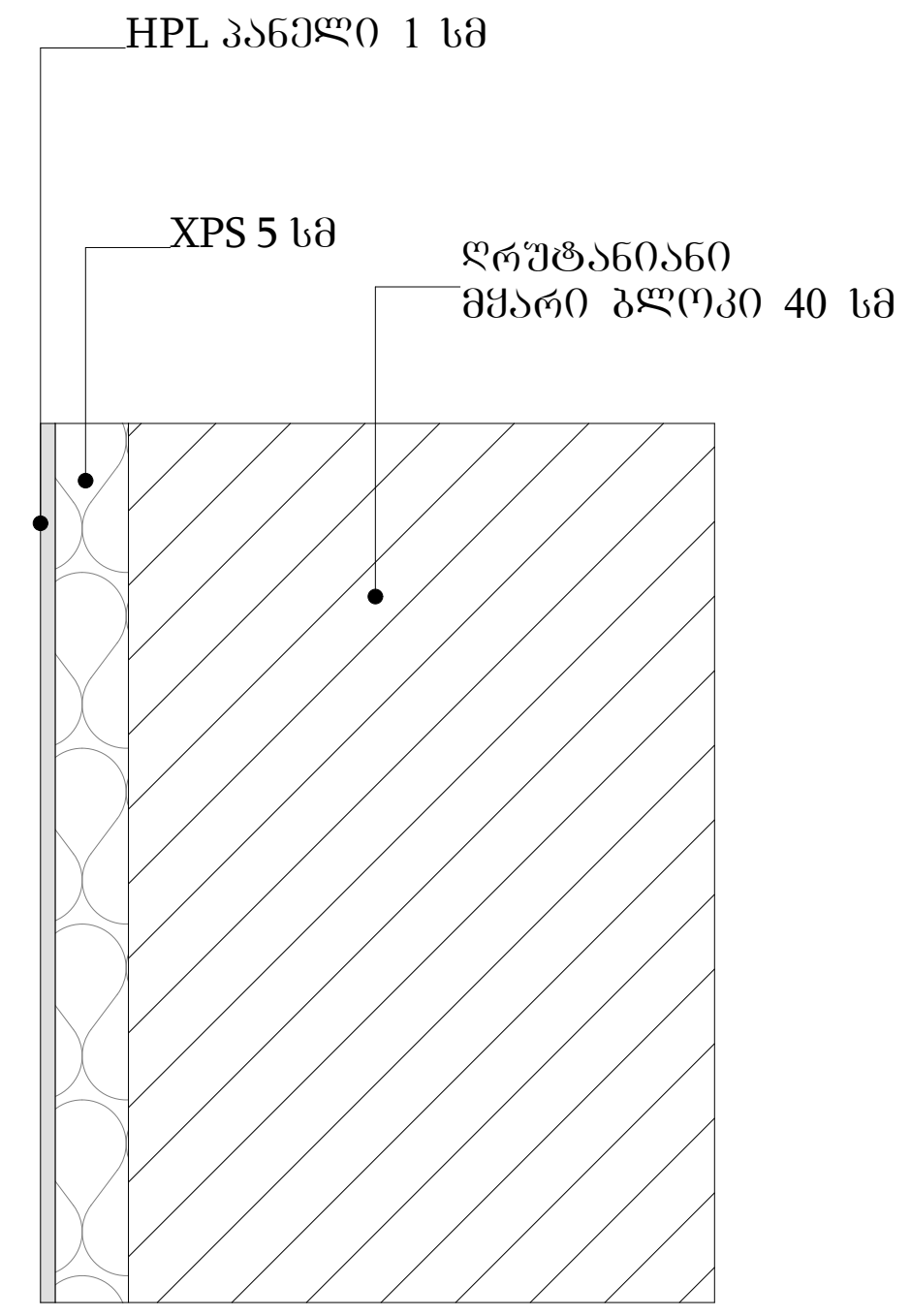
კედელი ტიპი №3



კედელი ტიპი №4



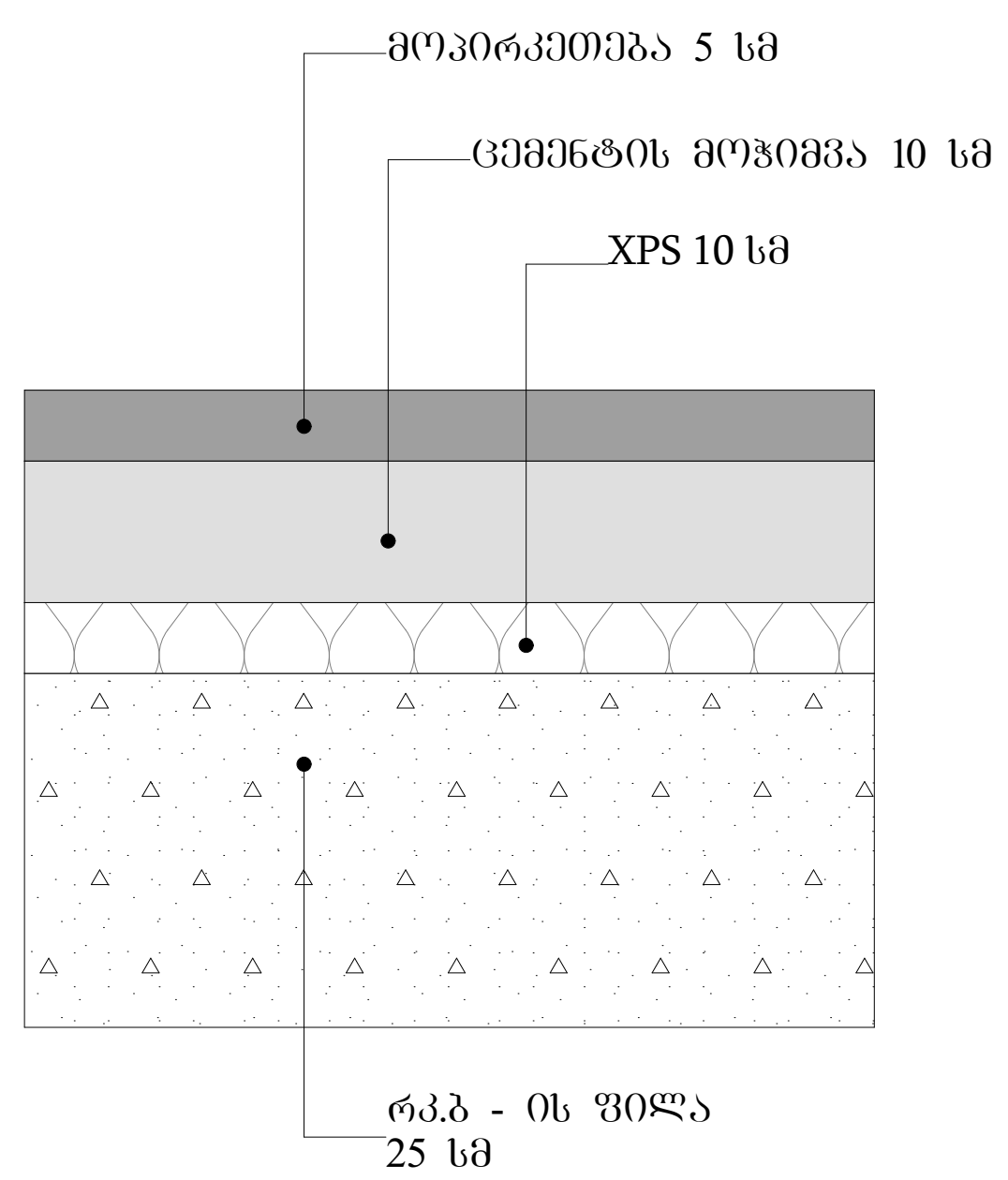
კედელი ტიპი №5



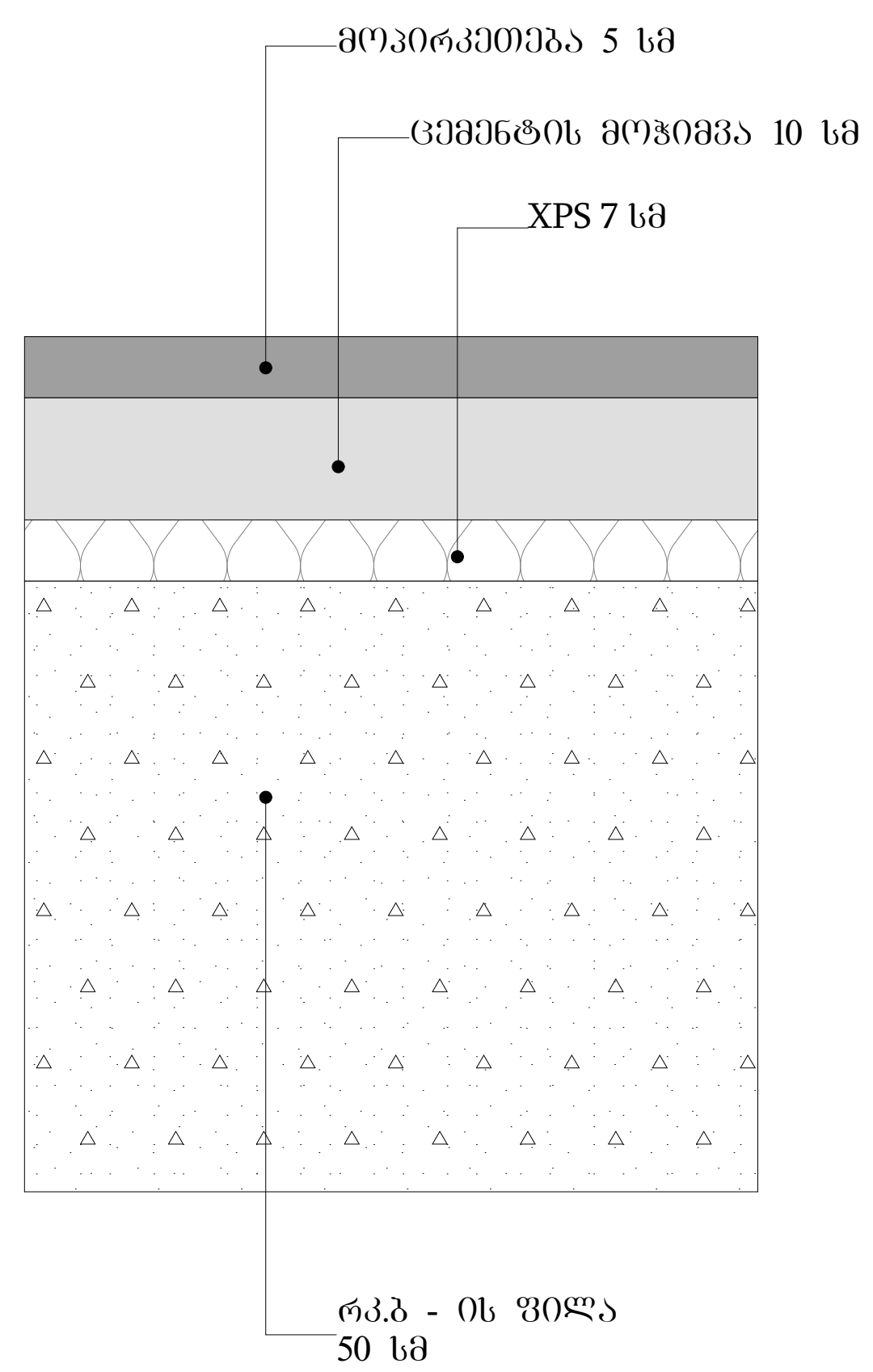
XPS-ის მასალა ქარისა და წვიმისადმი მედეგი იქნება და მათი დაგეგმარება და მშენებლობა დააკმაყოფილებს მწარმოებლის ინსტრუქციებს.

XPS-ის მასალების ალის გავრცელების ინდექსი იქნება 75 ან 75-ზე ნაკლები, ხოლო კვამლის განვითარების ინდექსი - 450 ან 450 -ზე ნაკლები.

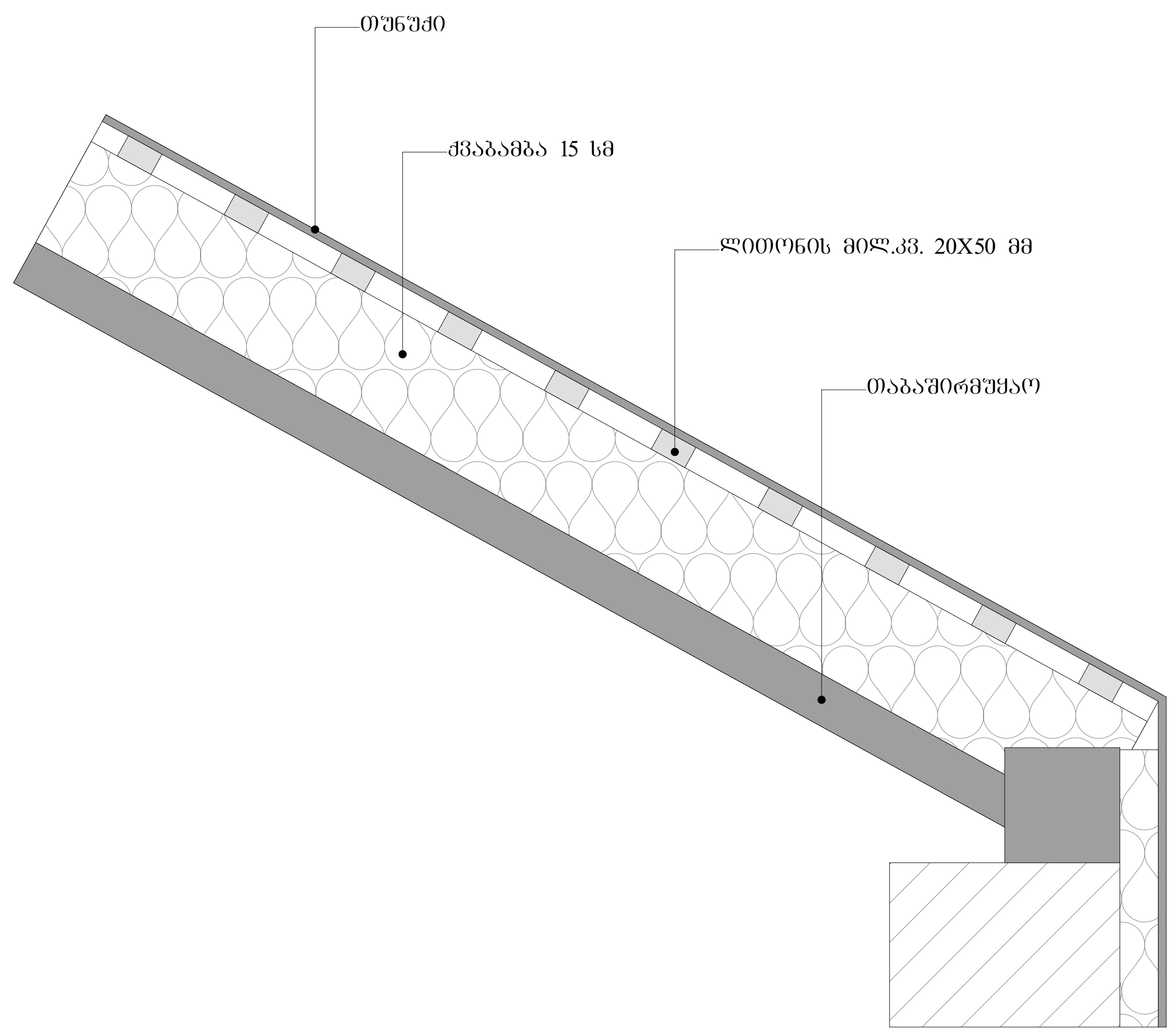
ფილა ზედა დასრულება (შეხება ჰაერზე) ნიშნულები -3.30 , +9.90 და +12.90



ფილა ქვედა დასრულება (ფილა მიწაზე) ნიშნულები -7.300



დახრილი სახურავი



XPS-ის მასალა ქარისა და წვიმისადმი მედეგი იქნება და მათი დაგეგმარება და მშენებლობა დააკმაყოფილებს მწარმოებლის ინსტრუქციებს.

XPS-ის მასალების ალის გავრცელების ინდექსი იქნება 75 ან 75-ზე ნაკლები, ხოლო კვამლის განვითარების ინდექსი - 450 ან 450 -ზე ნაკლები.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	შემსრულებელი: Performers:	A.02.11.1
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30	შ.პ.ს. "ს-5"	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 - ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.		ნახაზის დასახელება: Drawing title: სამშენებლო კონსტრუქციის ტიპები

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.04.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	75	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	26	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:10	