

1 ფასადი ა-ზ
1 : 100

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	04.03.2025	რევიზია

პროექტის №: ORDER NO:	12.007
შეასრულა: DRAWN BY:	GD MG MS
შეამოწმა: APPROVED BY:	RK AK
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT:	DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ფასადები / ELEVATIONS

სტადია: STATUS:	DD	რევიზია: REVISION:	R02	ფორმატი: FORMAT:	A2

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

BAR-DMK-DD-B6-A201-R02

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

A201

დმარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს რივერ ინვესტი

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

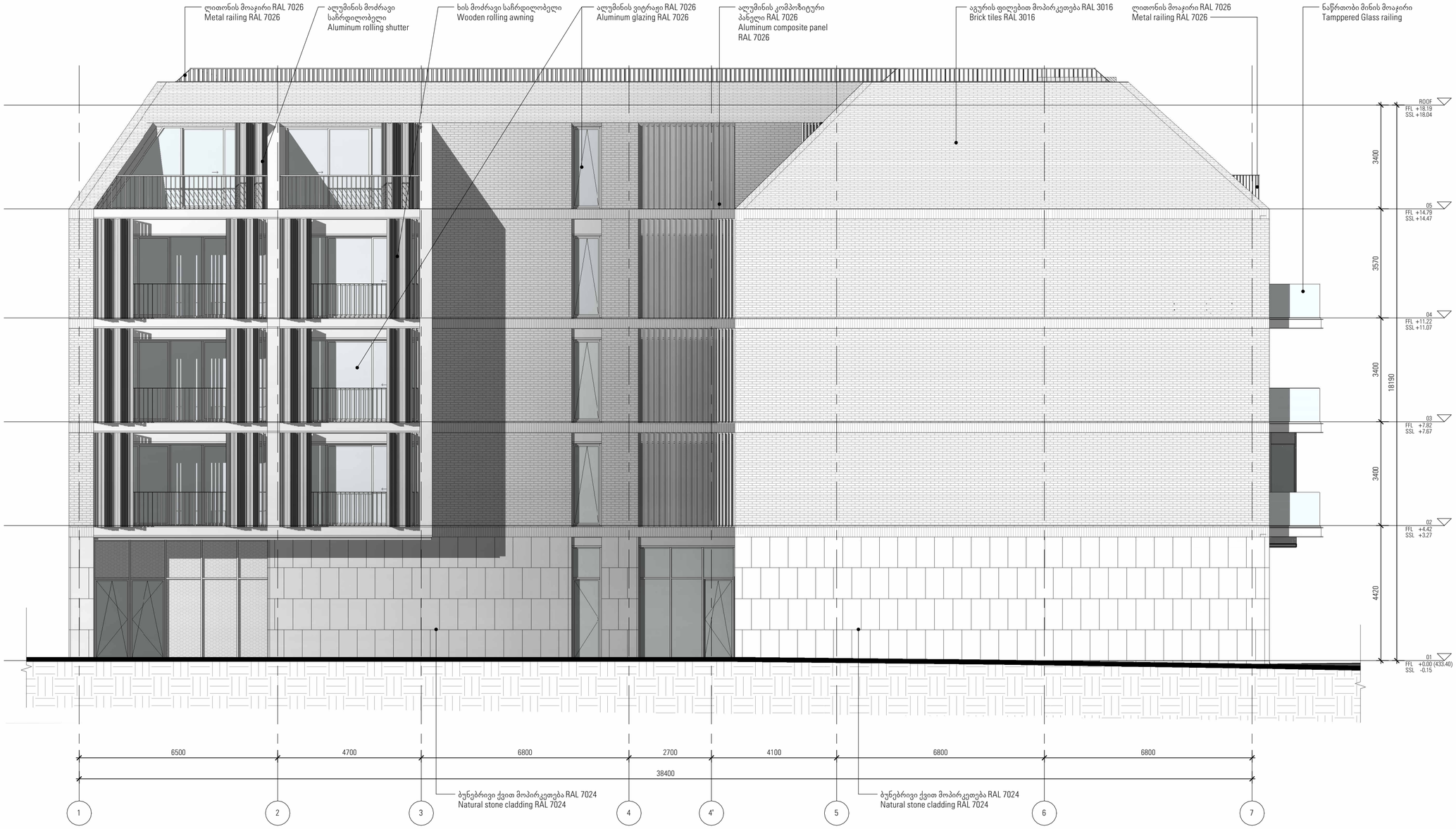
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბარე"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლორმაურის, №3-ის მიმდებარედ

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:



1 ფასადი 1-7
1 : 100

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:
SHEET NOTES:

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს რივერ ინვესტი

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბარე"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლომამურის, №3-ის მიმდებარედ

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	04.03.2025	რევიზია

შეკვეთის №: ORDER NO:	12.007
შესრულა: DRAWN BY:	GD MG MS
დამტკიცება: APPROVED BY:	RK AK
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT:	DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ფასადები / ELEVATIONS

სტატუსი: STATUS:	DD	რევიზია: REVISION:	R02	ფორმატი: FORMAT:	A2

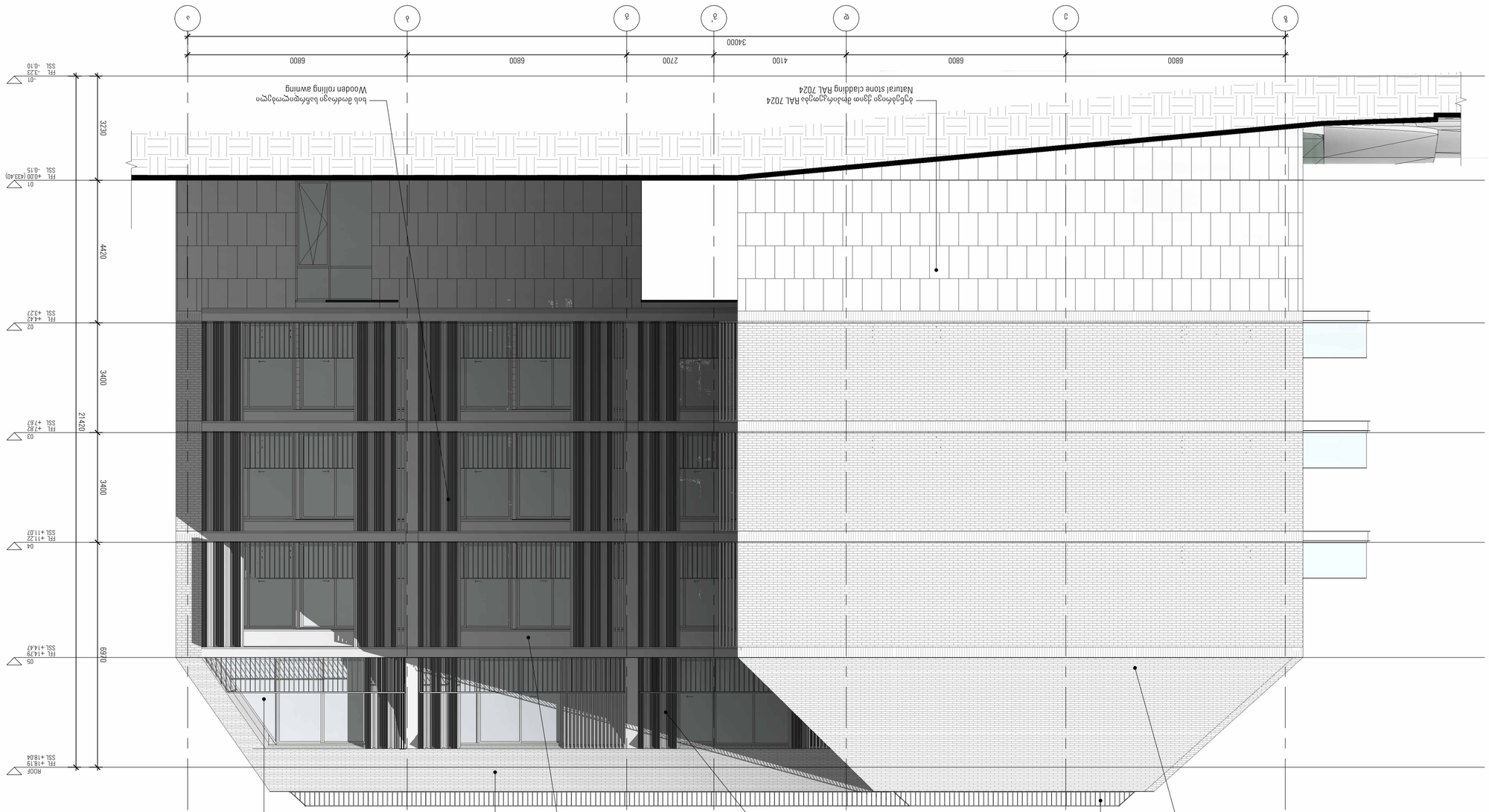
ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

BAR-DMK-DD-B6-A202-R02

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

A202

1 ფასადი 8-ა
1 : 100



± 0.00 = +433.400

KEY PLAN: ფასადის ნომერი 1

R01	04.03.2025	პროექტის ცვლილება

№:	შესწორების:	
DATE:	DESCRIPTION:	

პროექტის №:	12.007
DRAWN BY:	ED MG MS
APPROVED BY:	RK AK
COPYRIGHT:	DMARK

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:
ბინათმშენებლობა საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ტერიტორია, ნაკვეთი №1

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ტერიტორია, №1-ში

ფასადი / ELEVATIONS

DRAWING TITLE:

STATUS:	DD	REVISION:	R02	FORMAT: A2

DRAWING CODE:
BAR-DMK-DD-B6-A203-R02

DRAWING NO:
A203

1 ფასადი 7-1
1 : 100



R01	04.03.2025	პირველი გამოშვება

ᲜᲝ.	ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ:
DATE:	DESCRIPTION:

პროექტის №: 12.007
PROJECT NO:
შეასრულა: ნ. ბერიძე
DRAWN BY: GD MG MS
შეამოწმა: რ. ხარაძე
APPROVED BY: RK AK
საავტორო უფლებები დაცულია
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის დასახელება: ფასადები / ELEVATIONS
DRAWING TITLE:

სტატუსი:	DD	რედაქცია:	R02	ფორმატი: A2
STATUS:		REVISION:		FORMAT:

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE: BAR-DMK-DD-B6-A20Y-R02

ნახაზის №:
DRAWING NO: A20Y

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y
www.dmark.ge

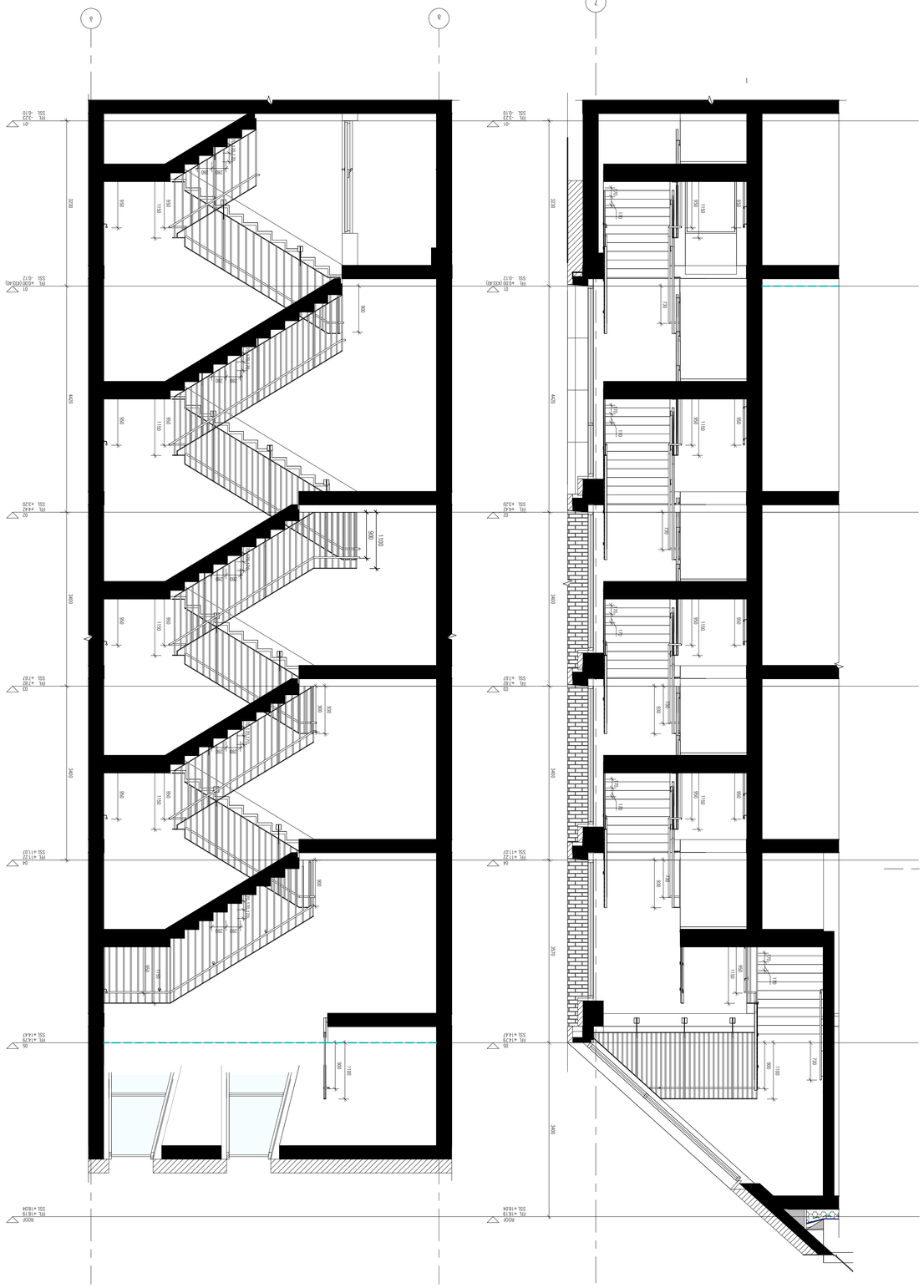
პროექტის დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

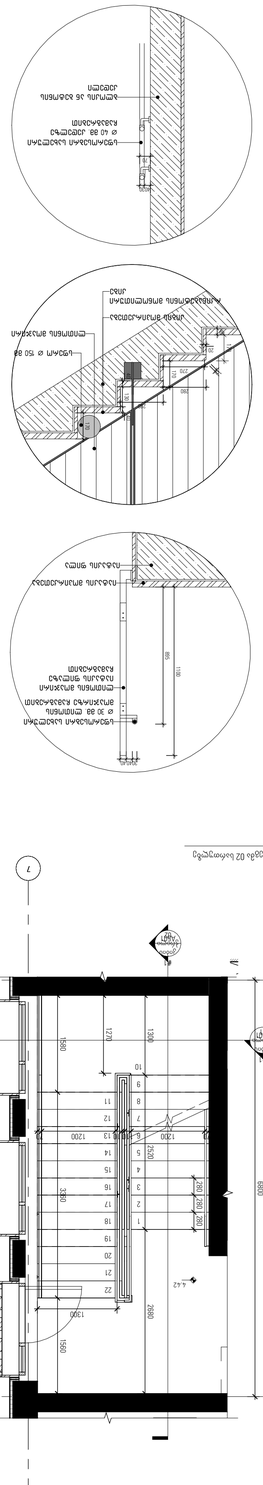
პროექტის დასახელება: ბაღი ნინოწმინდაში
PROJECT NAME:

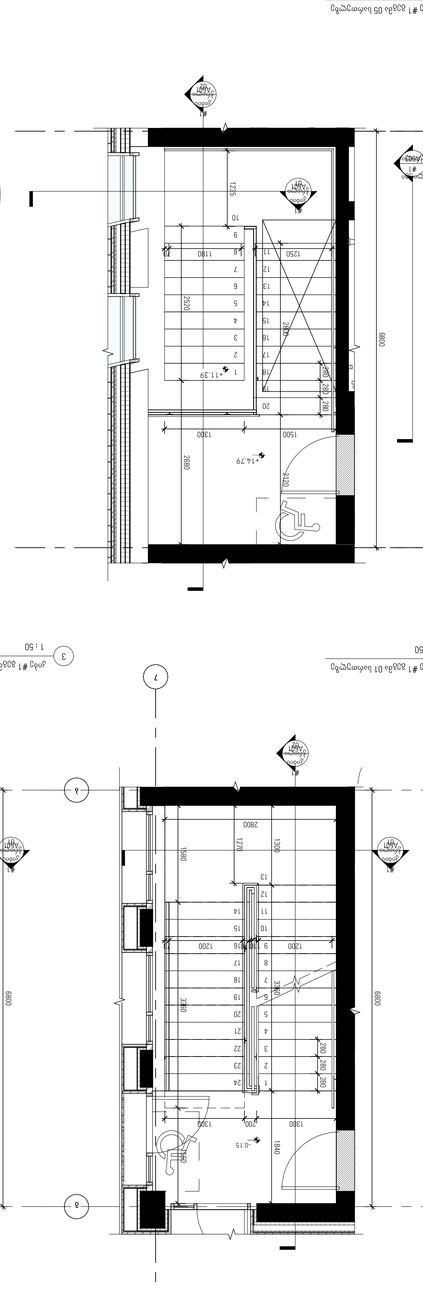
ობიექტის მისამართი: ქ. ნინოწმინდა, ჯ. ჩოხატაურის ქუჩა №3-ის მიმდებარედ
PROJECT ADDRESS:

ნახაზის ტიპი: ს/პ: 01.17.01.038.023
DRAWING TYPE:

ფურცლის ზომა: A2
SHEET PLANE:







DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
ქ. თბილისი, ნ. ნინოშვილის ქუჩა №3
+995 32 2 00 17 01/038/023
ARCHITECTURAL PROJECT
ბინათმშენებლობა
PROJECT NAME:
ბინათმშენებლობა ნ. ნინოშვილის ქუჩა №3-ში
PROJECT ADDRESS:
შპს "ბინათმშენებელი"
PROJECT CLIENT:
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
არქიტექტურული კომპანია დმარკი

ჯიხვის ფერდობის ბუნებრივი პარკის ტერიტორიაზე ბინათმშენებლობის პროექტი

ნომერი	თარიღი	ფორმატი
DD	23.09.25	A1

ნახაზის ნომერი
DRAWING CODE:

BAR-DMK-DD-A501-

ნახაზის დასახელება
DRAWING NAME:

ჯიხვის ფერდობის ბუნებრივი პარკის №1 ჯიხვის ფერდობის ბუნებრივი პარკის №1

ნახაზის ტიპი
DRAWING TITLE:

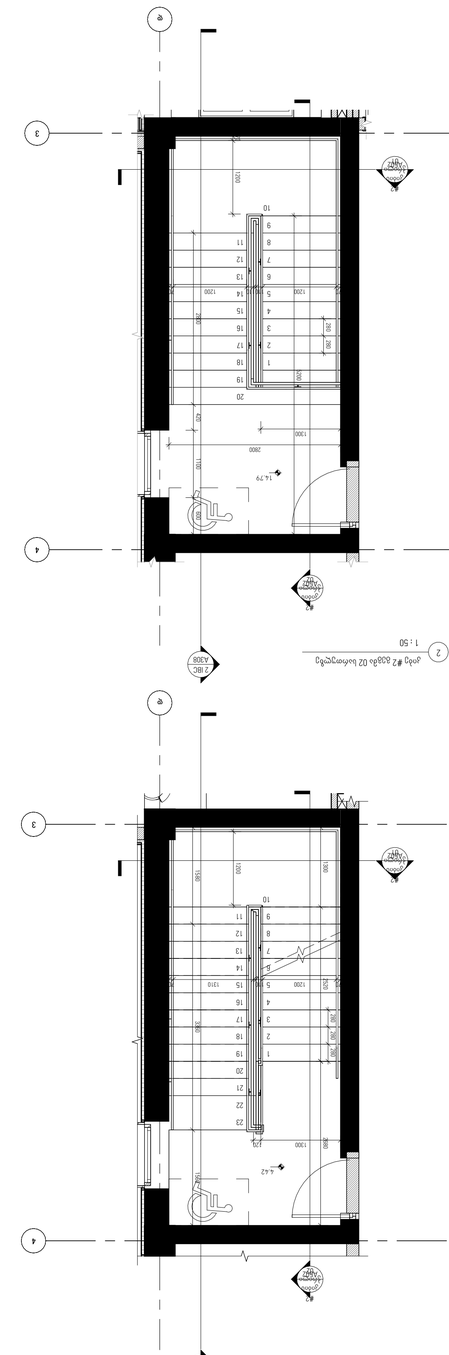
№	თარიღი/ხელმოწერა	შენიშვნა
01	03.04.2025	ადმინა

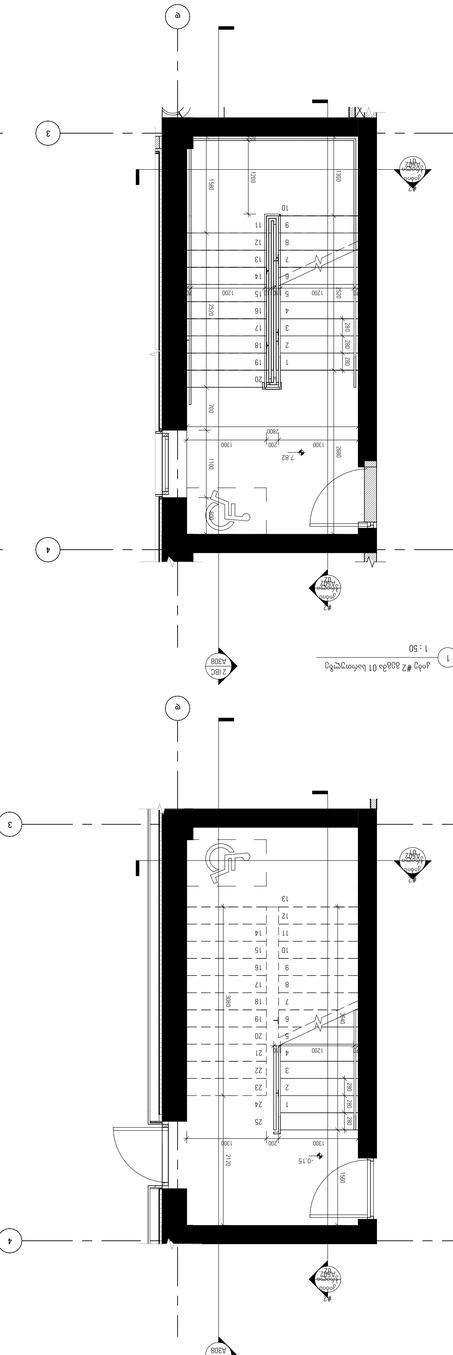
ფაზა	P2.007
ობიექტის №:	
ბინათმშენებელი	GD MG MS
ავტორები:	
ტექნიკური ხელმძღვანელი	RK AK
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	DMARK

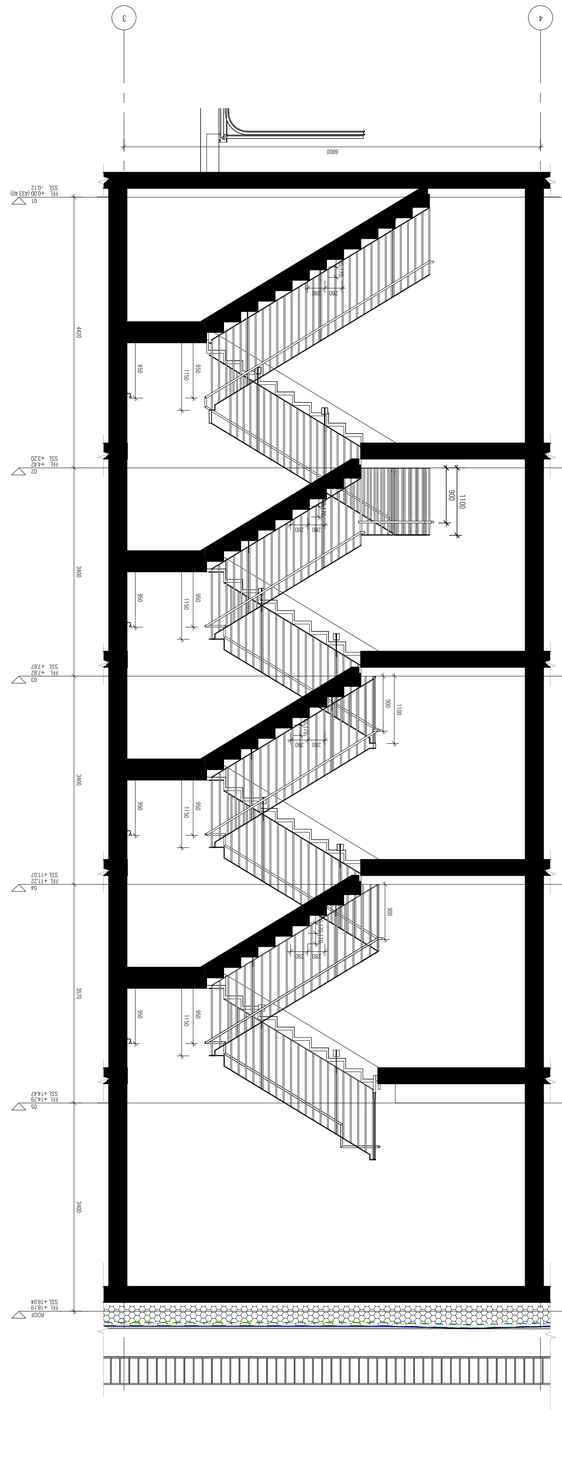
± 0.00 = +432.400

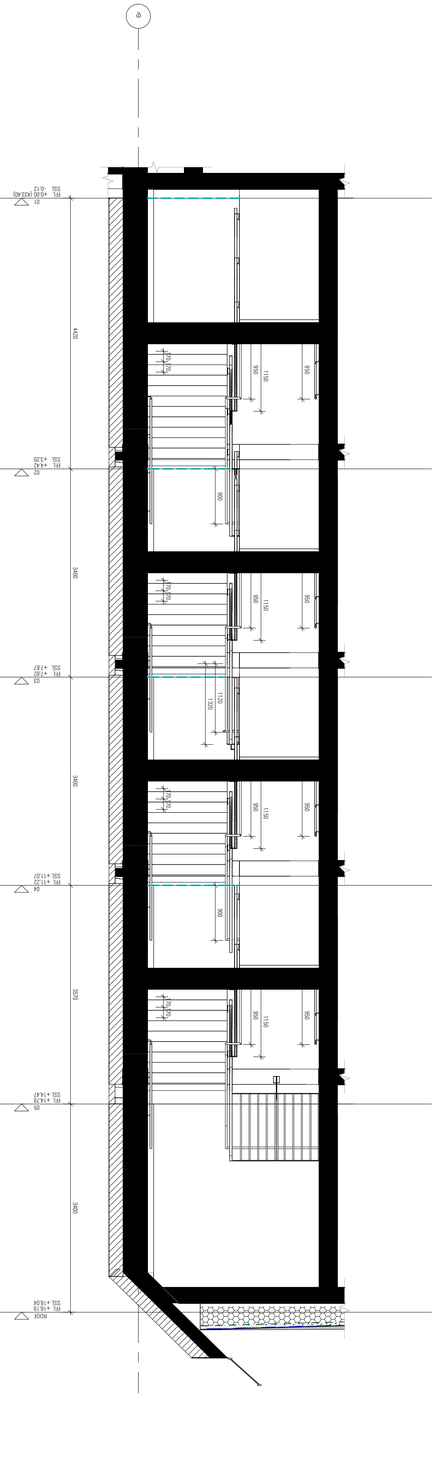
ნახაზის ნომერი
SHEET NUMBER:

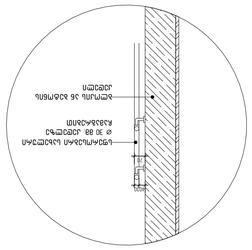
A501

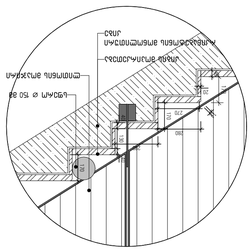


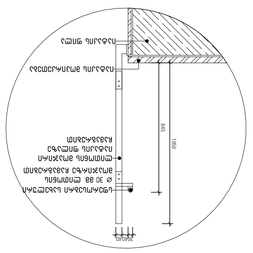












6 #2 ჯიხის ჰორიზ. 01
1 : 50

7 #2 ჯიხის ჰორიზ. 02
1 : 50

4 ჯიხი #2 გადა 05 სართ.გეგმა
1 : 50

3 ჯიხი #2 გადა 03-04 სართ.გეგმა
1 : 50

1 ჯიხი #2 გადა 01 სართ.გეგმა
1 : 50

2 ჯიხი #2 გადა 02 სართ.გეგმა
1 : 50

დიმარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
ARCHITECTURAL MAPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება:
PROJECT CLIENT:

ბათუმი, ზღვაზე მდებარე სასტუმრო კომპლექსი
PROJECT NAME:

პროექტის ნომერი: 12.007
PROJECT NUMBER

ფაზა: 01.17.01.038.023
PHASE

ნახაზის დასახელება: პანდუსის დეტალი, პარკინგი, მე-2 სარდაფი
DRAWING NAME:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO.

BAR-DMK-DD-A502-

A502

ნახაზის ტიპი:	DD პროექტის დონე	რედაქცია: A1
DRAWING CODE:	PROJECT STAGE	REVISION

N#	DATE:	DESCRIPTION:	
R01	03.04.2025	ალბომის	

DRAWING TITLE:

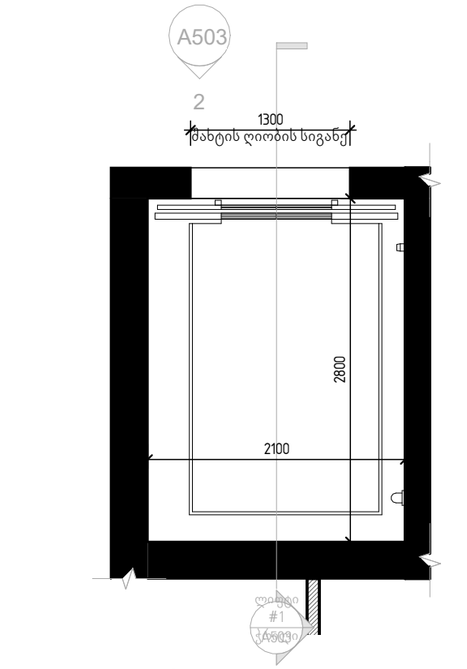
ჯიხის #2 ჰორიზონტალური ჭრილი N#2

± 0.00 = +132.400

ფასადის მასალა:	ალუმინის პანელი
DESIGN NO:	
პროექტის ეტაპი:	DESIGN BY:
არქიტექტორი:	ARCHITECT:
კონსტრუქციის ინჟინერი:	STRUCTURAL ENGINEER:
კონსტრუქტორი:	CONSTRUCTOR:

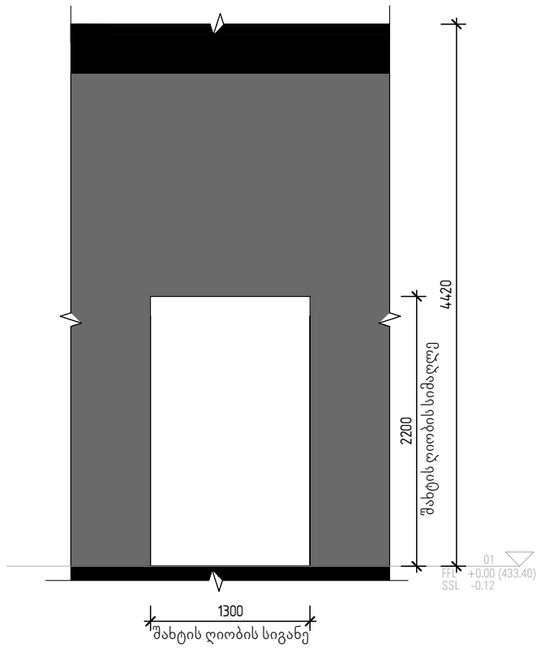
DMARK

ეს ნახაზი დაცულია საავტორო უფლებებით. ნახაზის გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მხოლოდ ავტორის ნებართვით.
ALL RIGHTS RESERVED. COPYRIGHT PROTECTED. THIS DRAWING MAY NOT BE USED, COPIED OR DISTRIBUTED WITHOUT PERMISSION.



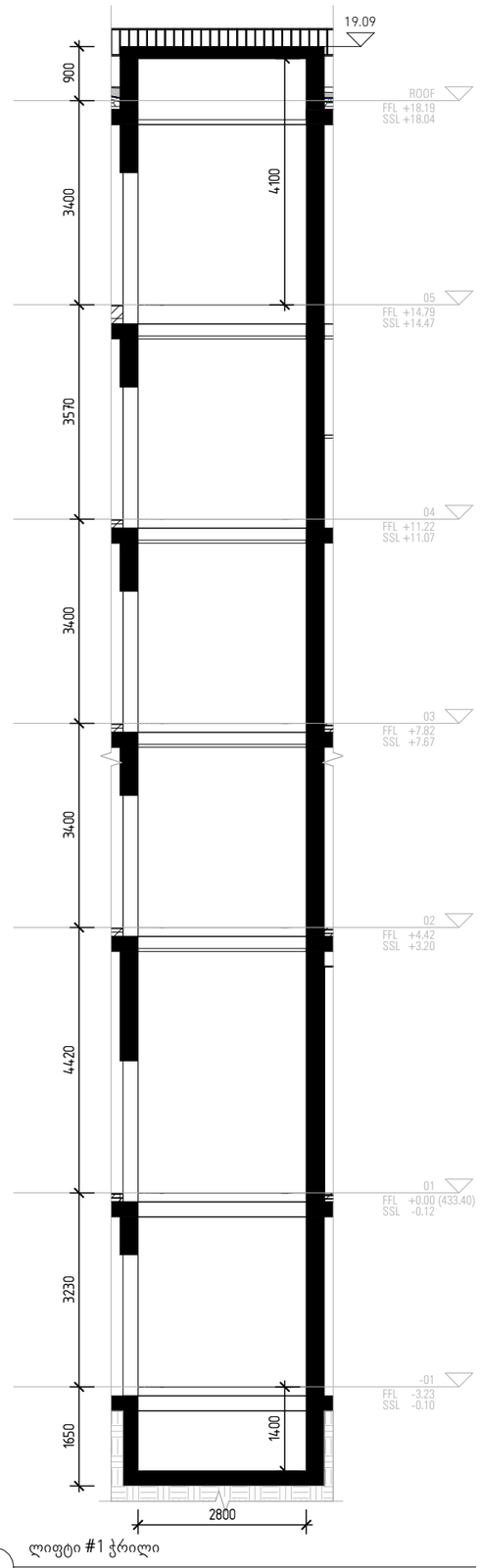
1 ლიფტი #1 გეგმა

1 : 50



2 ლიფტი #1 განშლა

1 : 50



3 ლიფტი #1 ჭრილი

1 : 100

<u>ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები</u>

ლიფტის სახტის გაბარიტები _ 2100X2800 მმ
ლიფტის კაბინის გაბარიტები_ 1520X2350 მმ
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე _ 900 მმ

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში ქინება 407.4.4 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6 ქვეთავთან.
- მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

_კაბინის სამართავების აღნშვნები და მითითებები შსაბამისობაში იქნება 407.4.7 ქვეთავთან.
_კაბინაში მოეწყობა 407.4.10 ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

დმარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს რივერ ინვესტი

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

მრავალბიანი სახცხოვრებელი სახლი "ბარე"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლომაურის, №93-ის მიმდებარედ

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	03.04.2025	რევიზია

დაკვეთის №: ORDER NO:	12.007
შესრულა: DRAWN BY:	GD MG MS
დაადასტურა: APPROVED BY:	RK AK
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT:	DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ლიფტის დეტალური ნახაზები

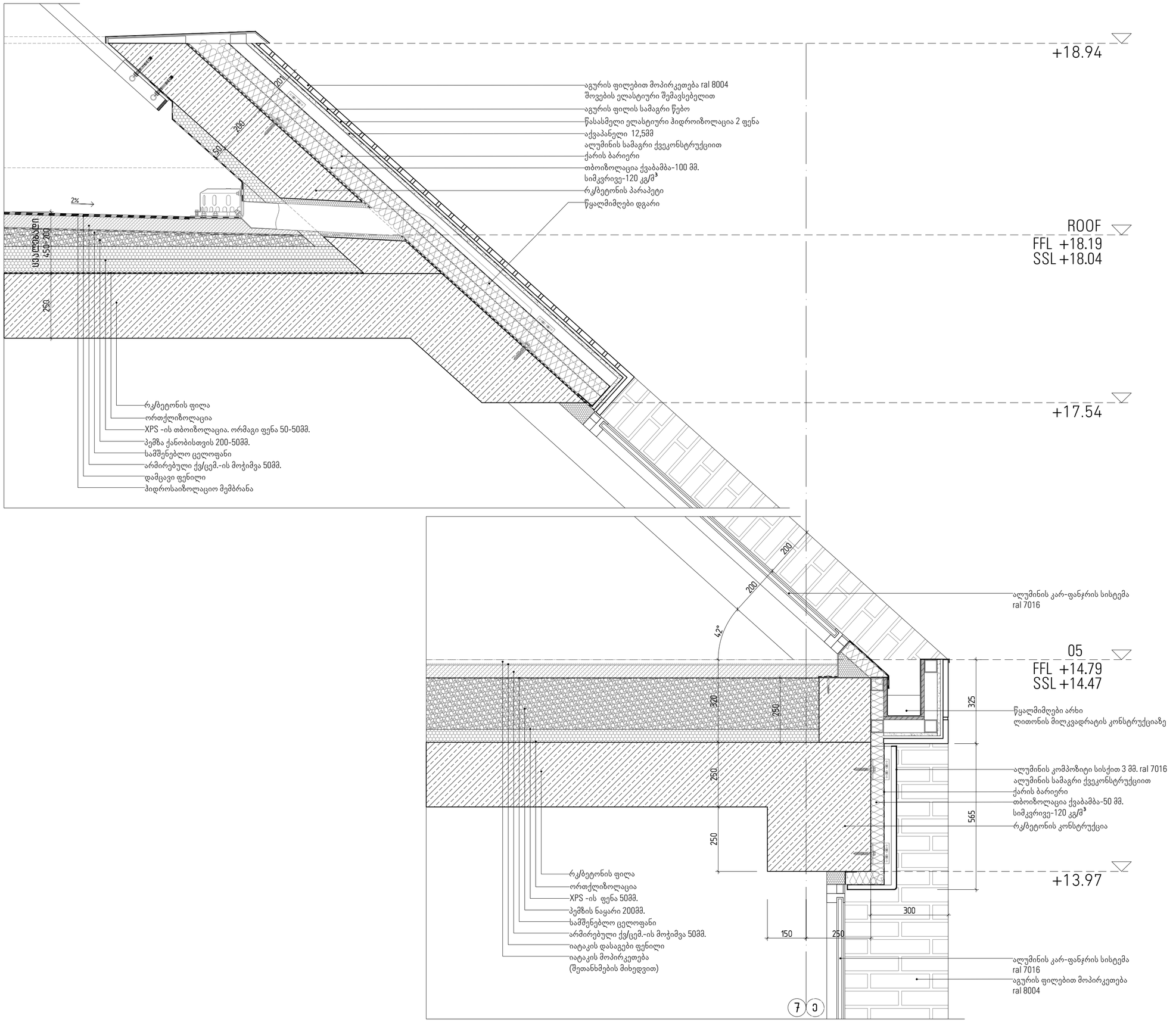
სტადია: STATUS:	DD	რევიზია: REVISION:	ფორმატი: FORMAT:	A3

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

BAR-DMK-DD-A503-

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

A503



შენიშვნები
SHEET NOTES:

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS: ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლომთათრის, №3-ის მიმდებარედ

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:

დაკვეთის №: ORDER NO:	12.007
შესრულა: DRAWN BY:	NM BB
დამტკიცა: APPROVED BY:	APPROVER
საავტორო უფლებები COPYRIGHT:	DMARK

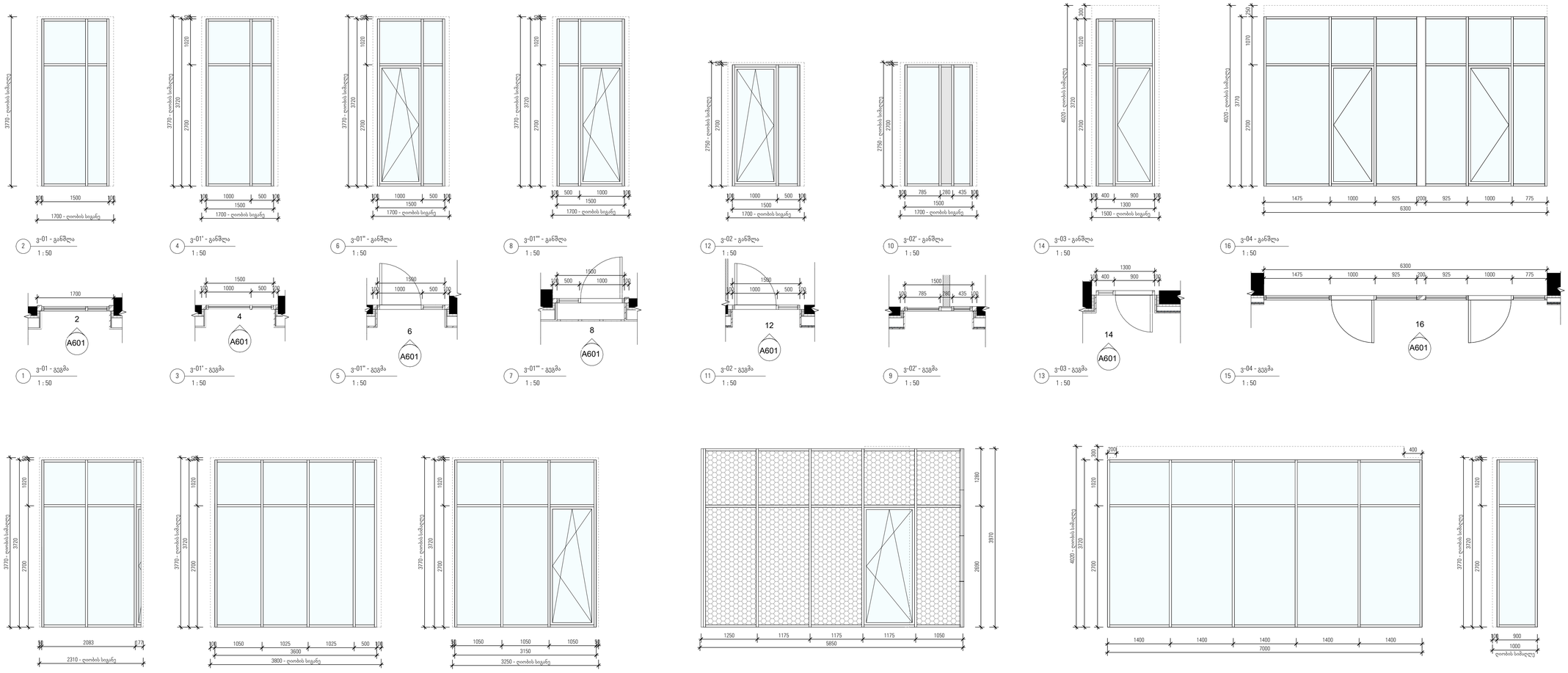
ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

სახურავის და ფასადის დეტალები
ROOF AND FACADE DETAILS

სტადია: STATUS:	CD	რევიზია: REVISION:	R00	ფორმატი: FORMAT:	A2

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:
AVL-DMK-CD-B6-A405-R00

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:
A504



2 3-01 - განლა
1 : 50

1 3-01 - გეგმა
1 : 50

4 3-01' - განლა
1 : 50

3 3-01' - გეგმა
1 : 50

6 3-01'' - განლა
1 : 50

5 3-01'' - გეგმა
1 : 50

8 3-01''' - განლა
1 : 50

7 3-01''' - გეგმა
1 : 50

12 3-02 - განლა
1 : 50

11 3-02 - გეგმა
1 : 50

10 3-02' - განლა
1 : 50

9 3-02' - გეგმა
1 : 50

14 3-03 - განლა
1 : 50

13 3-03 - გეგმა
1 : 50

16 3-04 - განლა
1 : 50

15 3-04 - გეგმა
1 : 50

18 3-05 - განლა
1 : 50

17 3-05 - გეგმა
1 : 50

20 3-06 - განლა
1 : 50

19 3-06 - გეგმა
1 : 50

22 3-07 - განლა
1 : 50

21 3-07 - გეგმა
1 : 50

26 3-08 - განლა
1 : 50

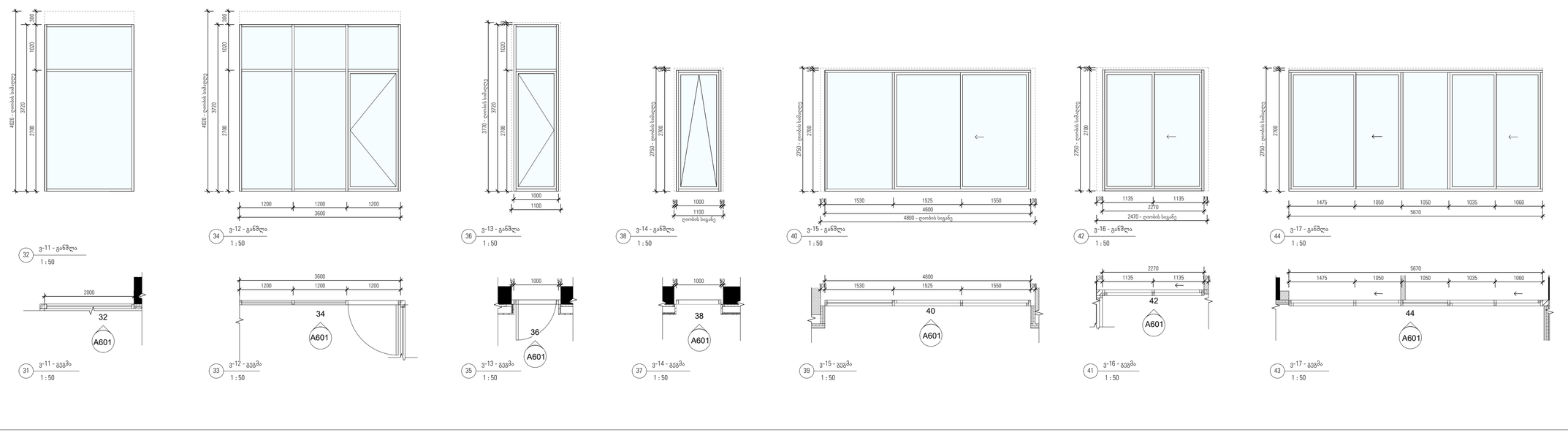
25 3-08 - გეგმა
1 : 50

28 3-09 - განლა
1 : 50

27 3-09 - გეგმა
1 : 50

30 3-10 - განლა
1 : 50

29 3-10 - გეგმა
1 : 50



32 3-11 - განლა
1 : 50

31 3-11 - გეგმა
1 : 50

34 3-12 - განლა
1 : 50

33 3-12 - გეგმა
1 : 50

36 3-13 - განლა
1 : 50

35 3-13 - გეგმა
1 : 50

38 3-14 - განლა
1 : 50

37 3-14 - გეგმა
1 : 50

40 3-15 - განლა
1 : 50

39 3-15 - გეგმა
1 : 50

42 3-16 - განლა
1 : 50

41 3-16 - გეგმა
1 : 50

44 3-17 - განლა
1 : 50

43 3-17 - გეგმა
1 : 50

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:
ს/კ: 01.17.01.038.023
ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის, №3-ის მიმდებარედ

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	03.04.2025	

პროექტის №:
ORDER NO: 12.007

შეასრულა:
DRAWN BY: GD MG MS

შეამოწმა:
APPROVED BY: RK AK

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება
DRAWING TITLE:

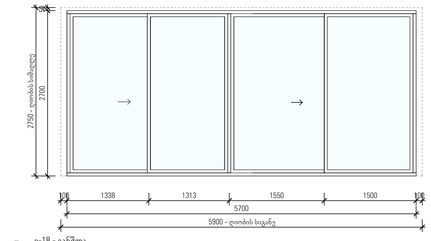
ვიტრაჟების სპეციფიკაცია / STOREFRONT SPECIFICATION

სტატუსი: STATUS: DD | ვერსია: REVISION: R01 | ფორმატი: FORMAT: A1

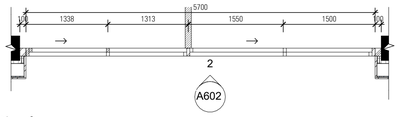
ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:
AVL-DMK-DD-A601-R01

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:
A601

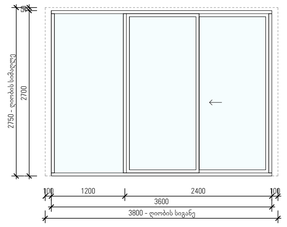
შენიშვნები:
SHEET NOTES:



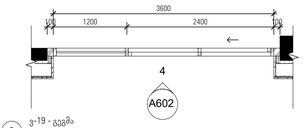
2 ვ-18 - განშლა
1 : 50



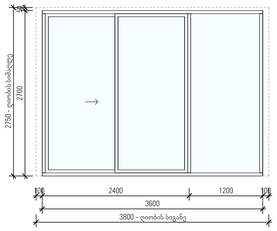
1 ვ-18 - გეგმა
1 : 50



4 ვ-19 - განშლა
1 : 50



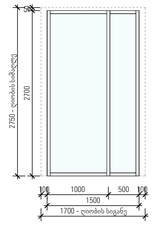
3 ვ-19 - გეგმა
1 : 50



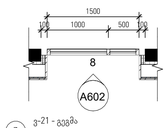
6 ვ-20 - განშლა
1 : 50



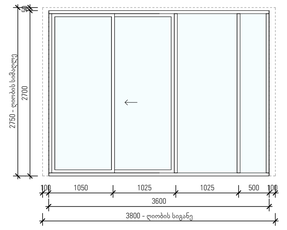
5 ვ-20 - გეგმა
1 : 50



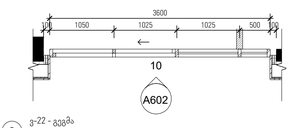
8 ვ-21 - განშლა
1 : 50



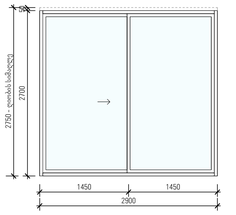
7 ვ-21 - გეგმა
1 : 50



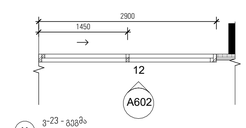
10 ვ-22 - განშლა
1 : 50



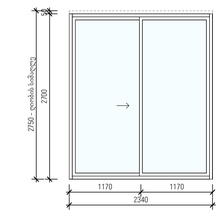
9 ვ-22 - გეგმა
1 : 50



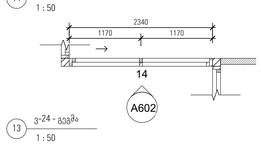
12 ვ-23 - განშლა
1 : 50



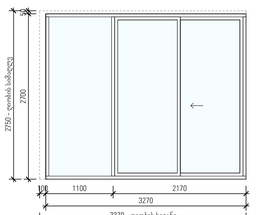
11 ვ-23 - გეგმა
1 : 50



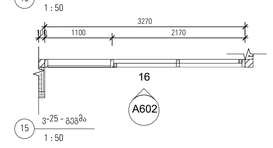
14 ვ-24 - განშლა
1 : 50



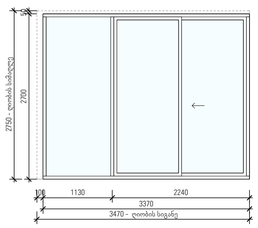
13 ვ-24 - გეგმა
1 : 50



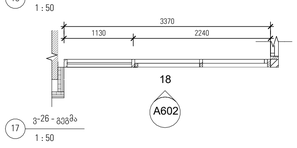
16 ვ-25 - განშლა
1 : 50



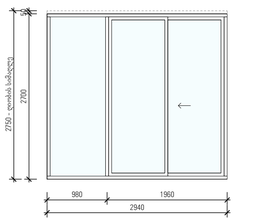
15 ვ-25 - გეგმა
1 : 50



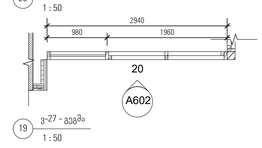
18 ვ-26 - განშლა
1 : 50



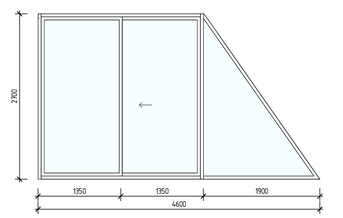
17 ვ-26 - გეგმა
1 : 50



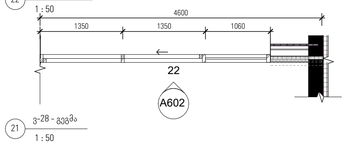
20 ვ-27 - განშლა
1 : 50



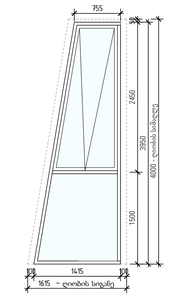
19 ვ-27 - გეგმა
1 : 50



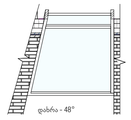
22 ვ-28 - განშლა
1 : 50



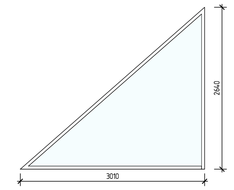
21 ვ-28 - გეგმა
1 : 50



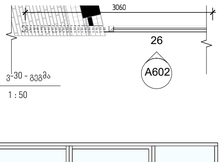
23 ვ-29 - განშლა
1 : 50



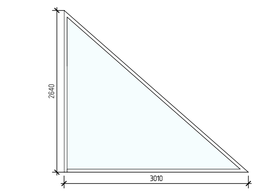
24 ვ-29 - გეგმა
1 : 50



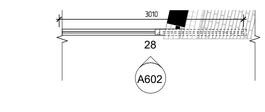
26 ვ-30 - განშლა
1 : 50



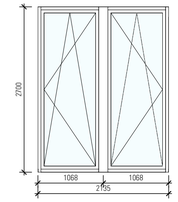
25 ვ-30 - გეგმა
1 : 50



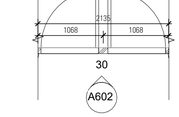
28 ვ-30' - განშლა
1 : 50



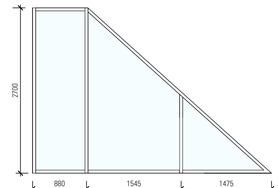
27 ვ-30' - გეგმა
1 : 50



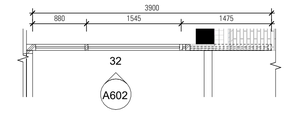
30 ვ-31 - განშლა
1 : 50



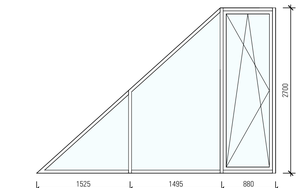
29 ვ-31 - გეგმა
1 : 50



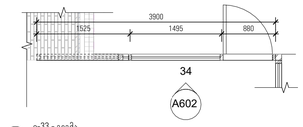
32 ვ-32 - განშლა
1 : 50



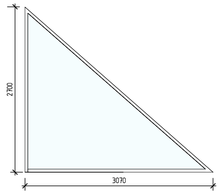
31 ვ-32 - გეგმა
1 : 50



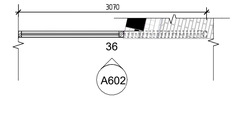
34 ვ-33 - განშლა
1 : 50



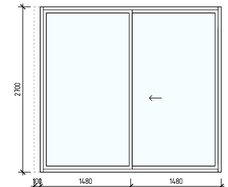
33 ვ-33 - გეგმა
1 : 50



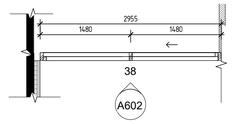
36 ვ-34 - განშლა
1 : 50



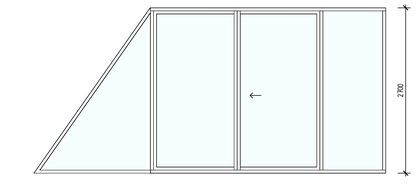
35 ვ-34 - გეგმა
1 : 50



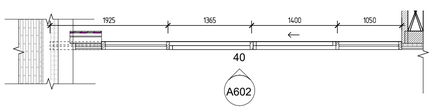
38 ვ-35 - განშლა
1 : 50



37 ვ-35 - გეგმა
1 : 50



40 ვ-36 - განშლა
1 : 50



39 ვ-36 - გეგმა
1 : 50

42 ვ-37 - განშლა
1 : 50

41 ვ-37 - გეგმა
1 : 50

44 ვ-38 - განშლა
1 : 50

43 ვ-38 - გეგმა
1 : 50

46 ვ-39 - განშლა
1 : 50

45 ვ-39 - გეგმა
1 : 50

48 ვ-40 - განშლა
1 : 50

47 ვ-40 - გეგმა
1 : 50

50 ვ-41 - განშლა
1 : 50

49 ვ-41 - გეგმა
1 : 50

52 ვ-42 - განშლა
1 : 50

51 ვ-42 - გეგმა
1 : 50

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი
PROJECT CLIENT:

მპს რივერ ინვესტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME:

მრავალფუნქციანი საბორჯომელი სახლი "ბაბა"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქობა ლორთქიფანიძის ქუჩა-ის მიმდებარედ

ფრაგმენტის განლაგება
KEY PLAN:

± 0.00 = +493.400

№	შესრულების თარიღი: DATE:	აღწერილობა: DESCRIPTION:
R01	03.04.2025	

შეკვეთის №: ORDER NO:	12.007
შეასრულა: DRAWN BY:	GD MG MS
შეამოწმა: APPROVED BY:	RK AK
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT:	DMARK

ნახაზის სათაური
DRAWING TITLE:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია / STOREFRONT SPECIFICATION

სტატუსი: STATUS:	DD	რევიზია: REVISION:	R01	ფორმატი: FORMAT:	A1

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

AVL-DMK-DD-A602-R01

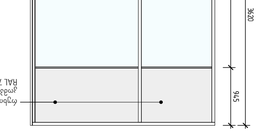
ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

A602

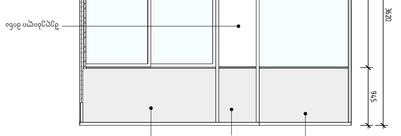
შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახატების ჩამონათვალი
SHEET NOTE:

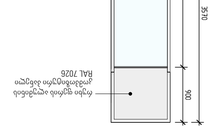
ს-01 - ალინდა 1
1 : 50



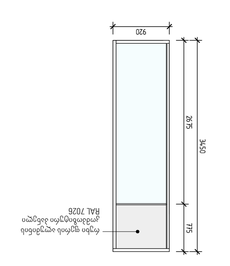
ს-02 - ალინდა 2
1 : 50



ს-03 - ალინდა 3
1 : 50

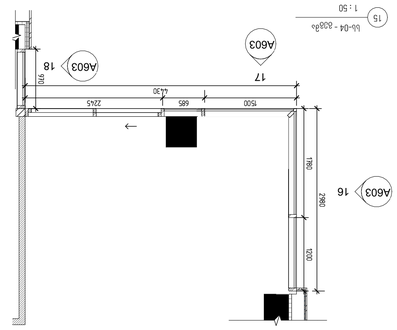


ს-04 - ალინდა 4
1 : 50



ს-05 - ალინდა 4
1 : 50

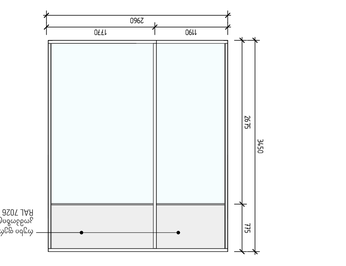
ს-06 - ალინდა 3
1 : 50



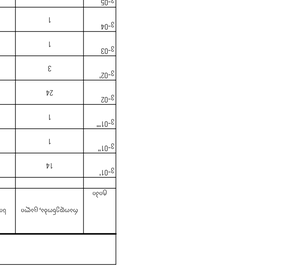
ს-07 - ალინდა 2
1 : 50

ს-08 - ალინდა 1
1 : 50

ს-09 - ალინდა 1
1 : 50



ს-10 - ალინდა 3
1 : 50

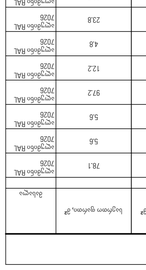


ს-11 - ალინდა 4
1 : 50

ს-12 - ალინდა 2
1 : 50



ს-13 - ალინდა 1
1 : 50



ს-14 - ალინდა 2
1 : 50

ს-15 - ალინდა 3
1 : 50

ს-16 - ალინდა 3
1 : 50

ს-17 - ალინდა 2
1 : 50

ს-18 - ალინდა 1
1 : 50

ს-19 - ალინდა 1
1 : 50

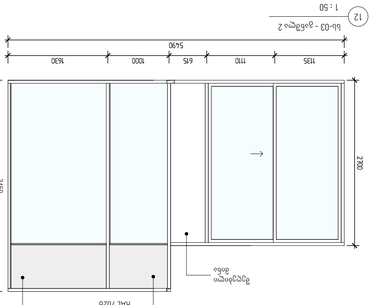
ს-20 - ალინდა 2
1 : 50

ს-21 - ალინდა 1
1 : 50

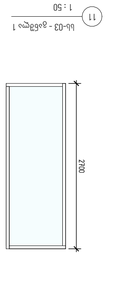
ს-22 - ალინდა 1
1 : 50

ს-23 - ალინდა 3
1 : 50

ს-24 - ალინდა 2
1 : 50



ს-25 - ალინდა 1
1 : 50



ს-26 - ალინდა 1
1 : 50

ს-27 - ალინდა 2
1 : 50

ს-28 - ალინდა 1
1 : 50

ს-29 - ალინდა 1
1 : 50

ს-30 - ალინდა 2
1 : 50

ს-31 - ალინდა 1
1 : 50

ს-32 - ალინდა 1
1 : 50

ს-33 - ალინდა 2
1 : 50

ს-34 - ალინდა 1
1 : 50

ს-35 - ალინდა 1
1 : 50

ს-36 - ალინდა 2
1 : 50

ს-37 - ალინდა 1
1 : 50

ს-38 - ალინდა 1
1 : 50

ს-39 - ალინდა 2
1 : 50

ს-40 - ალინდა 1
1 : 50

ს-41 - ალინდა 1
1 : 50

ს-42 - ალინდა 2
1 : 50

ს-01 - ალინდა 3
1 : 50

ს-02 - ალინდა 2
1 : 50

ს-03 - ალინდა 1
1 : 50

ს-04 - ალინდა 1
1 : 50

ს-05 - ალინდა 3
1 : 50

ს-06 - ალინდა 4
1 : 50

ს-07 - ალინდა 3
1 : 50

ს-08 - ალინდა 2
1 : 50

ს-09 - ალინდა 4
1 : 50

ს-10 - ალინდა 3
1 : 50

ს-11 - ალინდა 1
1 : 50

ს-12 - ალინდა 2
1 : 50

ს-13 - ალინდა 1
1 : 50

ს-14 - ალინდა 2
1 : 50

ს-15 - ალინდა 1
1 : 50

ს-16 - ალინდა 3
1 : 50

ს-17 - ალინდა 2
1 : 50

ს-18 - ალინდა 1
1 : 50

ს-19 - ალინდა 1
1 : 50

ს-20 - ალინდა 2
1 : 50

ს-21 - ალინდა 1
1 : 50

ს-22 - ალინდა 1
1 : 50

ს-23 - ალინდა 3
1 : 50

ნახატების ჩამონათვალი
SHEET NOTE:

ნომერი	ფართობი, m²	სიგანე, მმ	სიმაღლე, მმ	რაოდენობა, ცალი
ს-01	5.6	1500	3720	1
ს-01*	5.6	1500	3720	1
ს-01**	5.6	1500	3720	1
ს-02	97.2	4.1	2700	24
ს-02*	12.2	4.1	2700	3
ს-03	4.8	4.8	3720	1
ს-04	23.8	2.8	3720	1
ს-05	11.2	11.2	3720	1
ს-06	13.4	11.4	3720	1
ს-07	11.7	11.7	3720	1
ს-08	3.3	3.3	3720	1
ს-09	26.0	26.0	3720	1
ს-10	3.3	3.3	3720	1
ს-11	7.4	7.4	3720	1
ს-12	13.4	13.4	3720	1
ს-13	3.7	3.7	3720	1
ს-14	10.8	2.7	4000	4
ს-15	37.3	12.4	3720	3
ს-16	6.1	6.1	2335	1
ს-17	45.9	15.3	2700	3
ს-18	46.2	15.4	2700	3
ს-19	29.2	9.7	2700	3
ს-20	29.2	9.7	2700	3
ს-21	24.3	4.1	2700	6
ს-22	29.2	9.7	3600	3
ს-23	70.5	7.8	2700	9

ვიტრაჟების ბლოკირების ზომები

ნომერი	რაოდენობა, ცალი	სიგანე, მმ	სიმაღლე, მმ	ფართობი, m²
ს-24	9	2340	2700	56.9
ს-25	3	3270	2700	26.5
ს-26	3	3270	2700	27.3
ს-27	3	2940	2700	23.8
ს-28	2	4600	2700	19.8
ს-29	14	1415	3950	60.2
ს-30	2	3010	2640	8
ს-31	1	3010	2640	4
ს-32	1	2135	2700	5.8
ს-33	1	3900	2700	6.5
ს-34	1	3900	2700	6.5
ს-35	1	3070	2700	4.2
ს-36	1	2955	2700	8.0
ს-37	2	5745	2700	12.95
ს-38	2	5700	2700	12.9
ს-39	2	4500	2700	12.2
ს-40	1	5970	2700	16.1
ს-41	1	4200	2700	11.3
ს-42	1	5200	2700	11.75
ს-1	1	1080	2240	2.4
ს-2	1	8300	3720-4470	34.2
ს-3	1	10270	2700-3450	28.7
ს-4	1	10310	2700-3450	32.7
ს-5	1	8380	3570-3620	30.4
ს-6	1			30.4

ზედა ნაწილის ბლოკირების ზომები

ფასადის ნაწილი:	
PROJECT PART:	
პროექტის დასახელება:	
PROJECT NAME:	
პროექტის მისამართი:	ს.ხ. 01.17.01.038.023
PROJECT ADDRESS:	
ავტორის ხელმოწერა, პირადი ნომრის ბეჭედი	
AUTHOR'S SIGNATURE, PERSONAL NO. STAMP	
± 0.00 = +93.400	

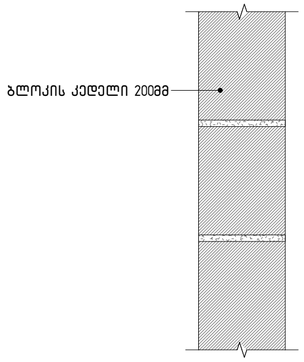
ფორმატი	DD	ვერსია	A1
ზომა	420×594	რედაქცია	
ნახაზის კოდი:			
DRAWING CODE:	AVL-DMK-DD-A603-R01		

ნახაზის ტიპი:	
DRAWING TITLE:	3D/ვიზუალიზაციები / STOREFRONT SPECIFICATION
ნახაზის ავტორი:	
DRAWING AUTHOR:	DMARK

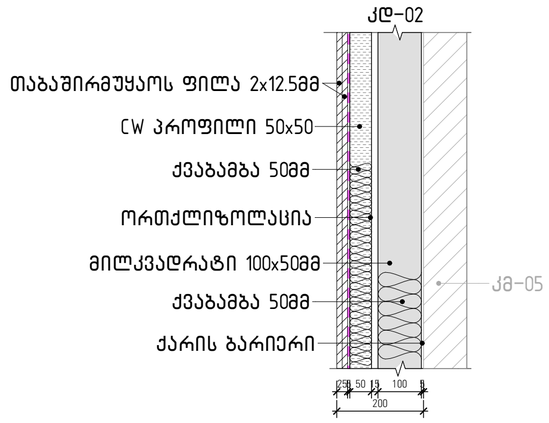
ფაილის ტიპი:	
FILE TYPE:	
ნახაზის ნომერი:	
DRAWING NO:	12.007
პროექტის ეტაპი:	
PROJECT STAGE:	ED MS MS
პროექტის მენეჯერი:	
PROJECT MANAGER:	RK AK
პროექტის ხელმძღვანელი:	
CHIEF PROJECT:	DMARK

№	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ: DATE:	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ: SIGNATURE	
#01	03.04.2025		

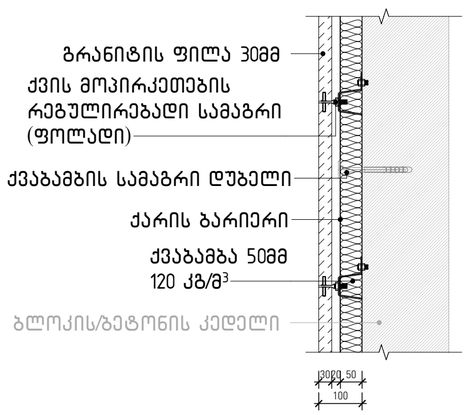
კდ-01



კდ-02

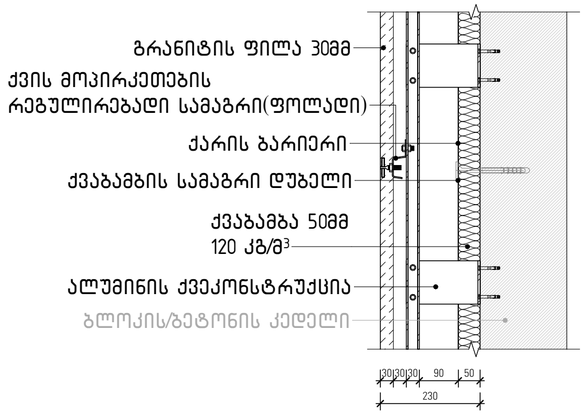


კმ-01

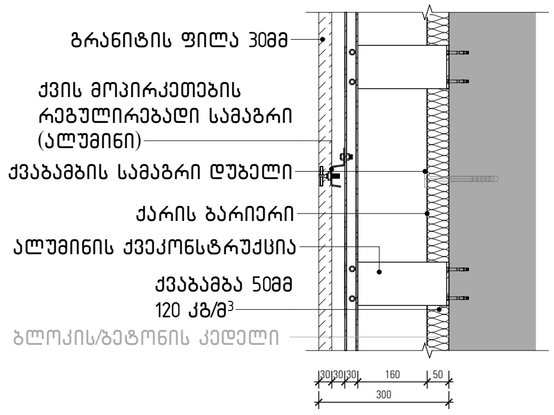


WALL SPECIFICATION/ კედლის სპეციფიკაცია		
MARK/ მარკა	AREA(SQ.M) / ფართი კვ.მ	Description/აღწერა
დკ-02	18.5	აგური
დკ-03	9.8	აგური
კდ-01	859.6	ბლოკის კედელი
კდ-02	8.2	თაბაშირ-მუყაო
კმ-01	452.1	გრანიტი დათბუნებით
კმ-02	55.5	გრანიტი დათბუნებით
კმ-02'	98.4	გრანიტი დათბუნებით
კმ-03	528.8	აგური დათბუნებით
კმ-04	71.2	აგური დათბუნებით
კმ-04'	184.9	აგური დათბუნებით
კმ-05	367.4	კომპ. პანელი დათბუნებით
კმ-06	284.8	აგური დათბუნებით
კმ-07	129.3	აგური დათბუნებით
კმ-08	86.9	აგური დათბუნებით
სულ/SUM	3155.4	

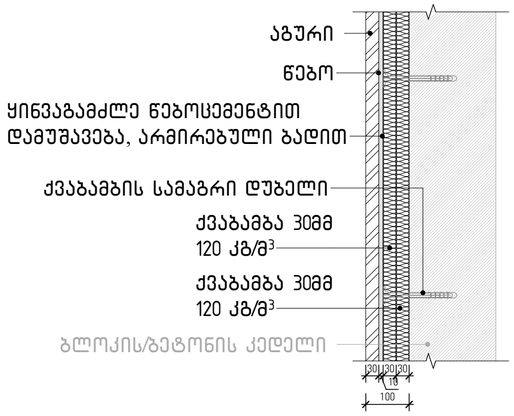
კმ-02



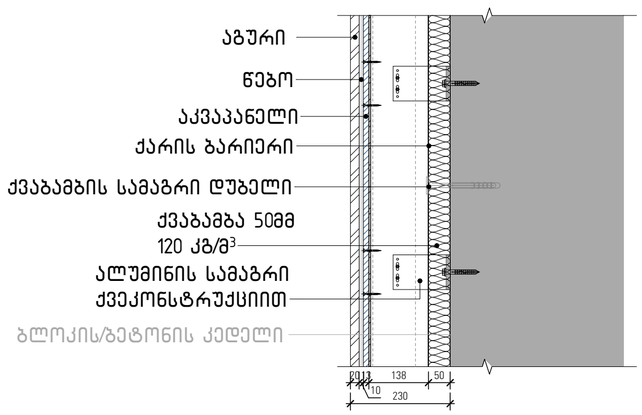
კმ-02'



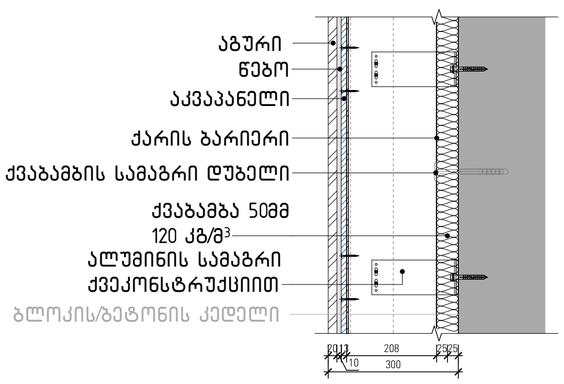
კმ-03



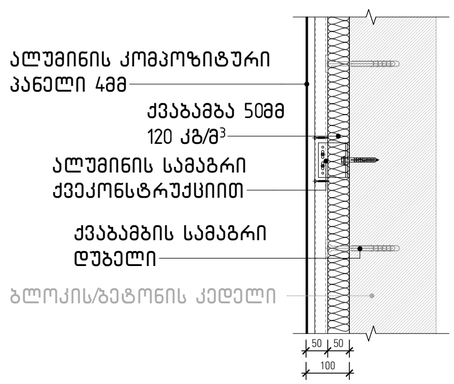
კმ-04



კმ-04'



კმ-05

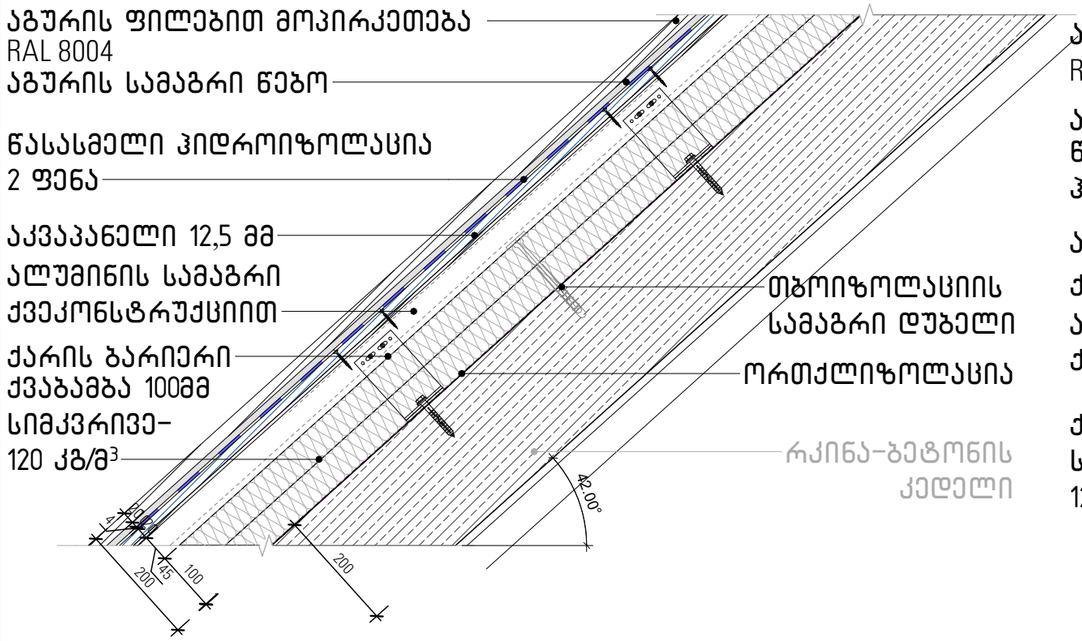


± 0.00 = +433.400

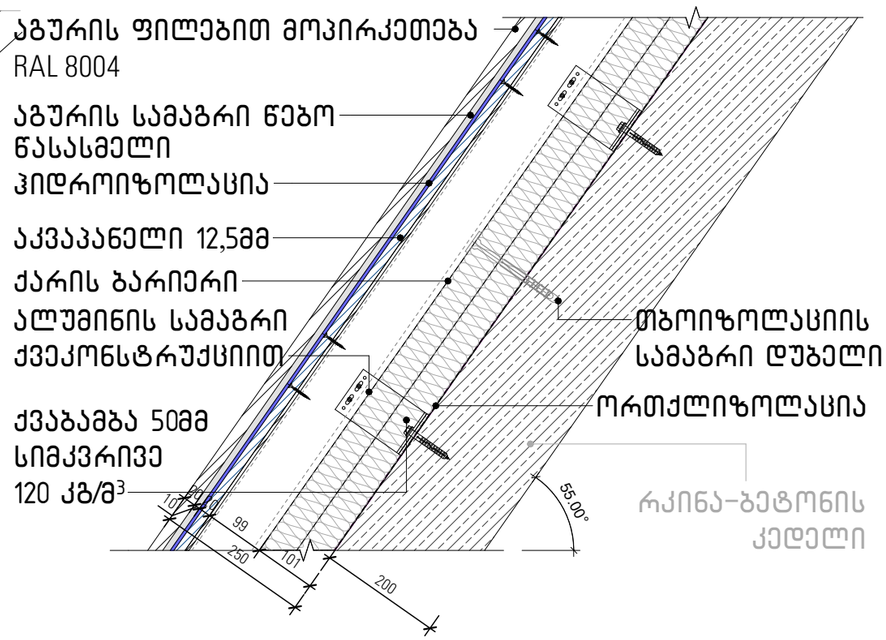
№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	04.03.2025	

შენიშვნები: SHEET NOTES:

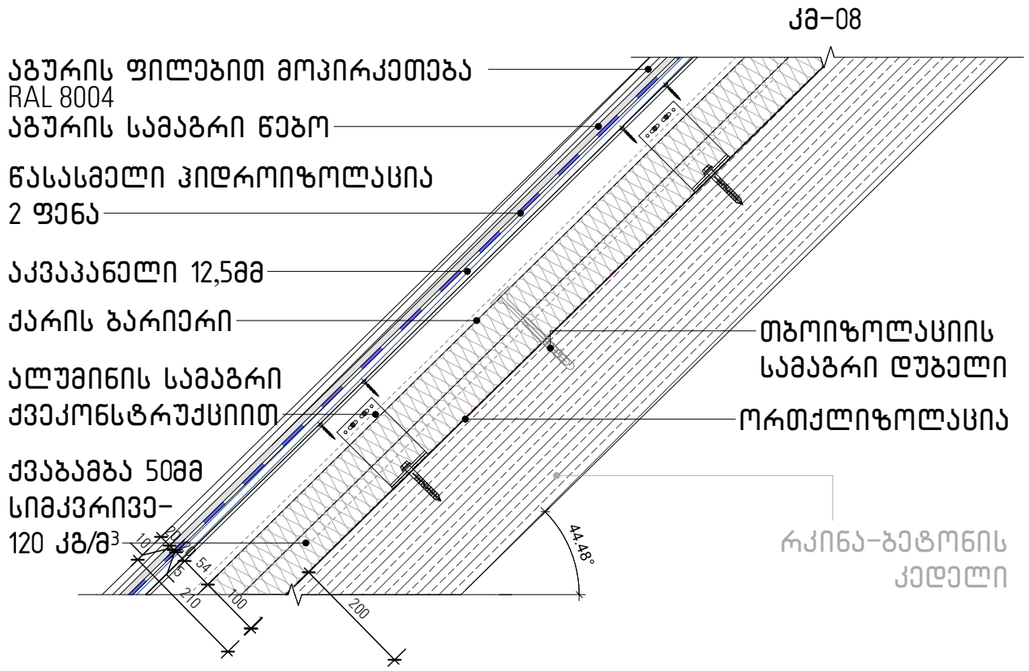
კმ-06



კმ-07



კმ-08



შენიშვნები:
SHEET NOTES:

დმარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს რივერ ინვესტი

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

მრავალბინიანი სახსოვრებელი სახლი "ბარე"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლომაურის, №23-ის მიმდებარედ

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	04.03.2025	

შეკვეთის №: ORDER NO:	12.007
შეასრულა: DRAWN BY:	GD MG MS
დაამტკიცა: APPROVED BY:	RK AK
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT:	DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

კედლის სპეციფიკაციები №2

სტადია: STATUS:	რევიზია: REVISION:	ფორმატი: FORMAT:
DD		A3

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

AVL-DMK-DD-A702-

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

A702

დიზაინის კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება:
PROJECT CLIENT:

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:
მოპირკეთების ბეტონის ბილიკები

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:
ს/კ: 01.17.01.038.023
ახალციხე, ფარნავაზის ქუჩა ნომერი "ბ/ორ"

ნახაზის დასახელება:
KEY PLAN:
ნახაზზე მითითებული ბილიკების მონაკვეთების განლაგების სქემა

± 0.00 = +133.100

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	01.03.2025	

შეკვეთის №: ORDER NO: 12.007
შესრულება: DRAWN BY: GD MG MS
შეამოწმა: APPROVED BY: RK AK
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:
დეკორატიული ბეტონის საპირფარეშოები

სტატუსი: STATUS: DD
რევიზია: REVISION:
ფორმატი: FORMAT: A2

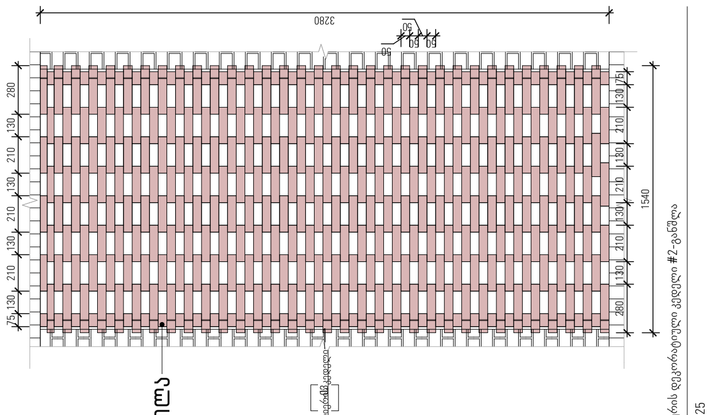
ნახაზის კოდი: DRAWING CODE:
AVL-DMK-DD-A703-

ნახაზის ნომერი: DRAWING NO:
A703

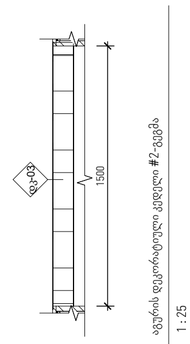
შენიშვნები:
SHEET NOTES:

დეკორატიული ბეტონის საფარები

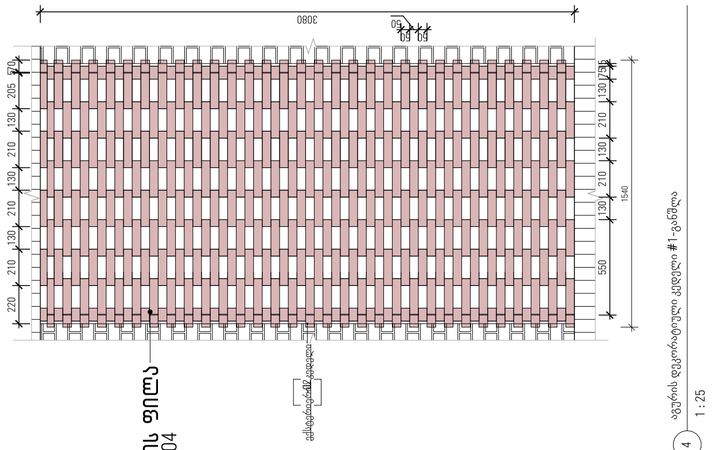
მარკა	დეკორატი	ხის ბრუსი	ხარჯი	რაოდენობა	მასალა
დბ-01	6.2 მ²	4100	1500	2	გრანიტი
დბ-02	5 მ²	3080	1600	4	ბეტონი
დბ-03	5 მ²	3280	1600	2	ბეტონი



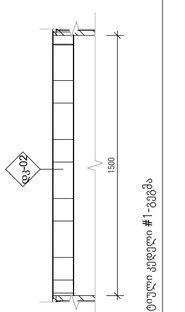
5 ბეტონის დეკორატიული ბილიკი #2-განივი
1 : 25



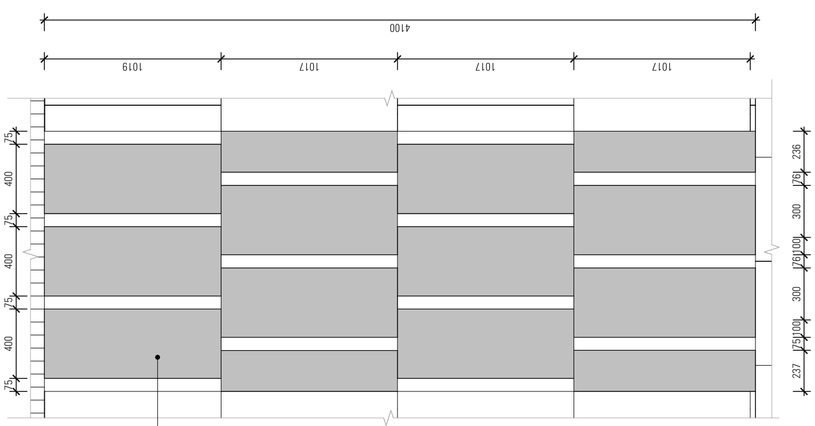
6 ბეტონის დეკორატიული ბილიკი #2-გრძივი
1 : 25



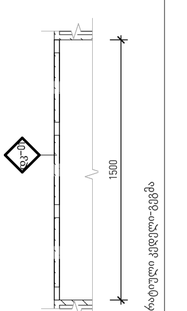
4 ბეტონის დეკორატიული ბილიკი #1-განივი
1 : 25



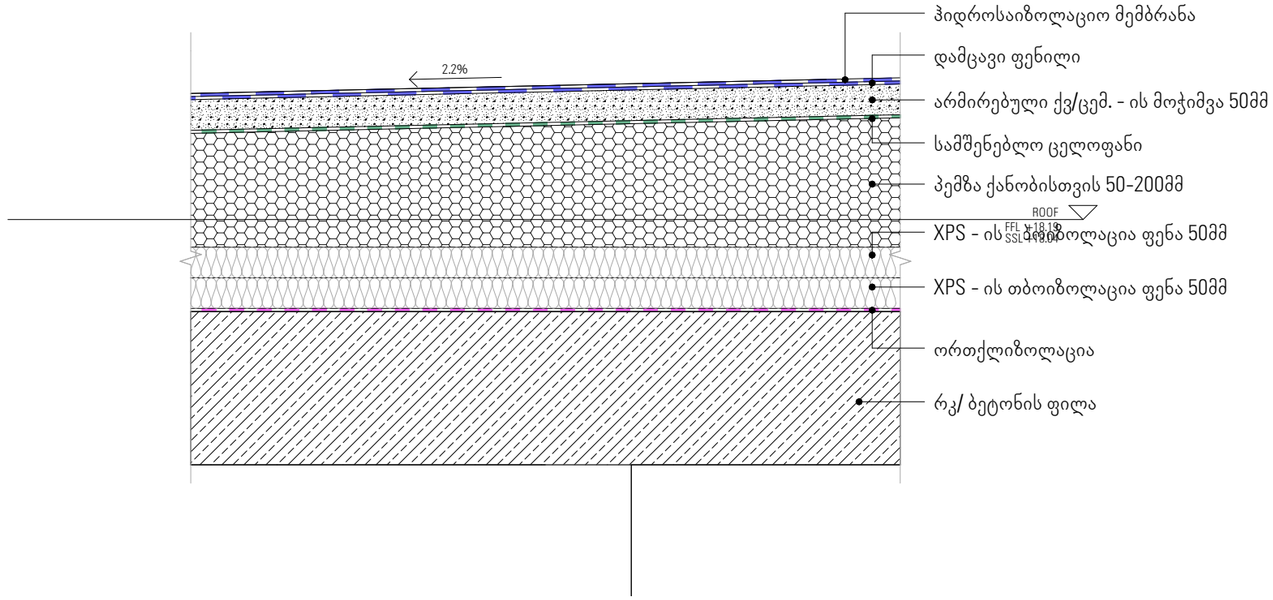
3 ბეტონის დეკორატიული ბილიკი #1-გრძივი
1 : 25



2 ქვის დეკორატიული ბილიკი-განივი
1 : 25



1 ქვის დეკორატიული ბილიკი-გრძივი
1 : 25



დემარკი
არქიტექტურული კომპანია

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

www.dmark.ge

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს რივერ ინვესტი

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბარე"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.17.01.038.023

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლომაურის, №13-ის მიმდებარედ

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:

± 0.00 = +433.400

№	თარიღი: DATE:	აღწერა: DESCRIPTION:
R01	04.03.2025	

დაკვეთის №:
ORDER NO: 12.007

შეასრულა:
DRAWN BY: GD MG MS

დაამტკიცა:
APPROVED BY: RK AK

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

სახურავის სპეციფიკაცია

სტადია: STATUS:	რევიზია: REVISION:	ფორმატი: FORMAT:
DD		A3

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

AVL-DMK-DD-A704-

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

A704