გამწვანების პროექტი



მისამართი: ქ. თბილისი, ნოდარ სიგუას ქუჩა, N 10

საკადასტრო კოდი: 01.19.14.003.227

საერთო ფართობი: 2890 კვ.მ. კ-3 = 289 (0,1)

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***27.08.2024***
დამკვეთი	შპს "ჯი ეს სი"
მისამართი	ქ. თბილისი, ნოდარ სიგუას ქუჩა, N10
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია
ს/კ	01.19.14.003.227

995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი *	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6,5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
2	ამერიკული ნეკერჩხალი - Acer negundo	ხე		3,2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
3	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
4	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
5	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
6	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
8	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

9	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6.3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
10	ასკილი - Rosa	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
11	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
12	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
13	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		5.2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
14	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		9		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
15	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
16	ლეღვი - ficus carica	ხე		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
17	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
18	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
19	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
20	ლეღვი - ficus carica	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
21	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
22	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
23	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		9		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
24	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
25	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
26	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
27	ტყემალი - Prunus cerasifera	ხე		17.3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
28	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

29	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
30	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
31	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
32	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
33	მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
34	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
35	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
36	მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
37	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/ გახარებას/ მრავალღეროვანი
38	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/ გახარებას/ მრავალღეროვანი
39	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/ გახარებას/ მრავალღეროვანი
40	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/ გახარებას/ მრავალღეროვანი
41	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
42	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
43	მაყვალი - Rubus	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
44	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
45	ამერიკული ნეკერჩხალი - Acer negundo	ხე		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
46	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
47	ამერიკული ნეკერჩხალი - Acer negundo	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
48	აილანთუსი - Ailanthus altissima	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 49 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავი19 ძირი

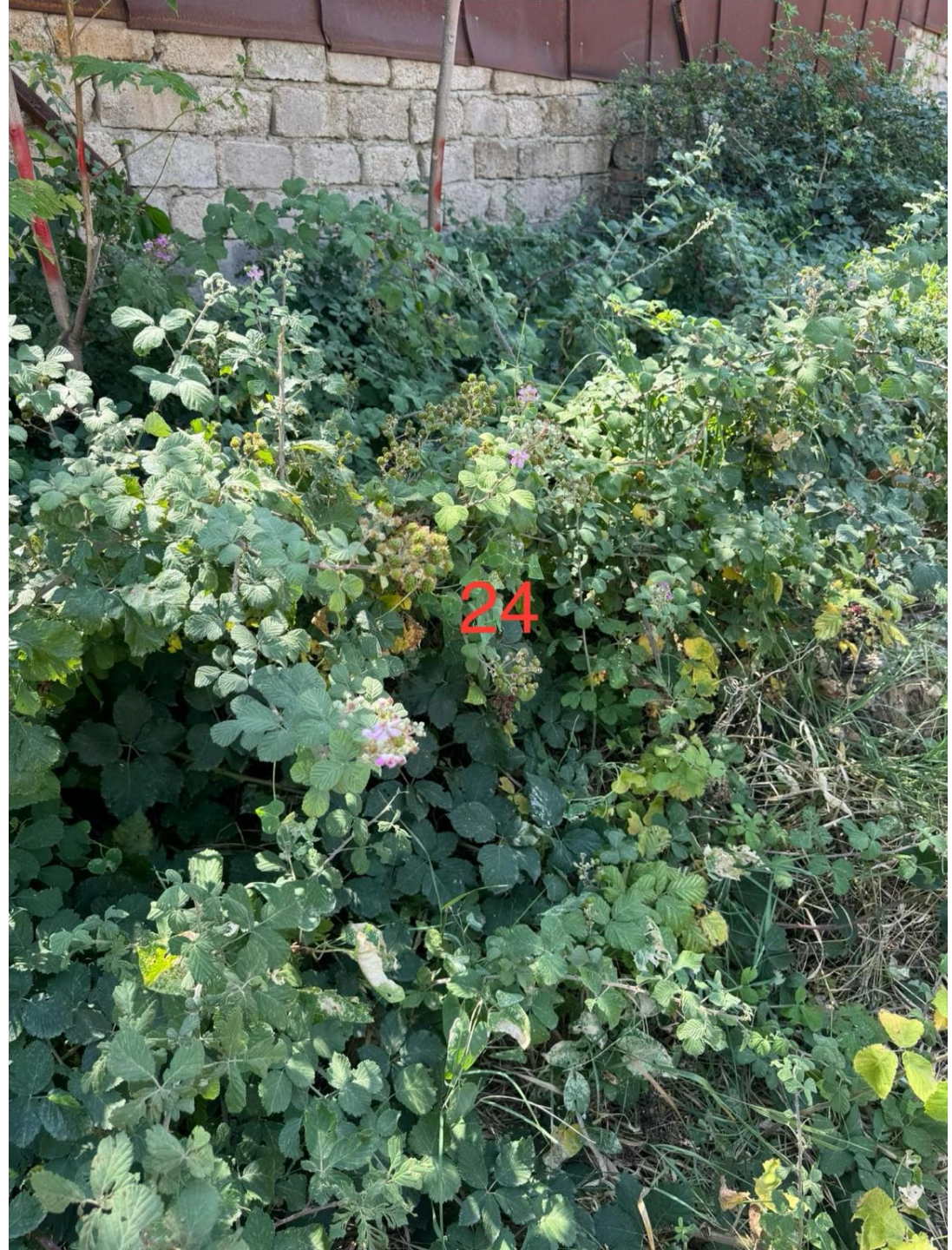
25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი


15


24




37


13


34


27


25


26


41


3


19


30


42


39


20


46


17


23


14


33


44


21


6


47


29


31


32


45


2


11

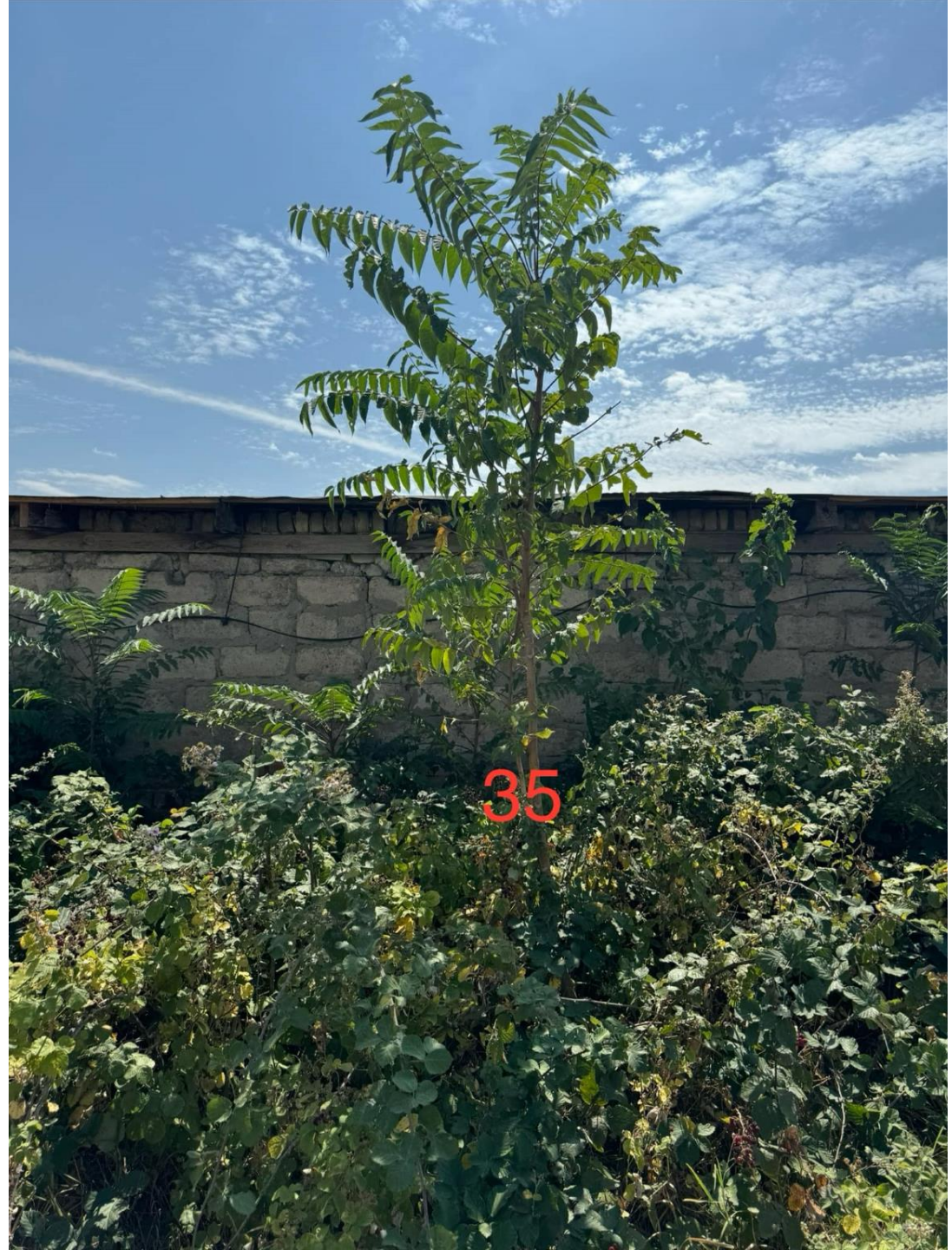

28


40




38


43


35


48


36


12


16


4

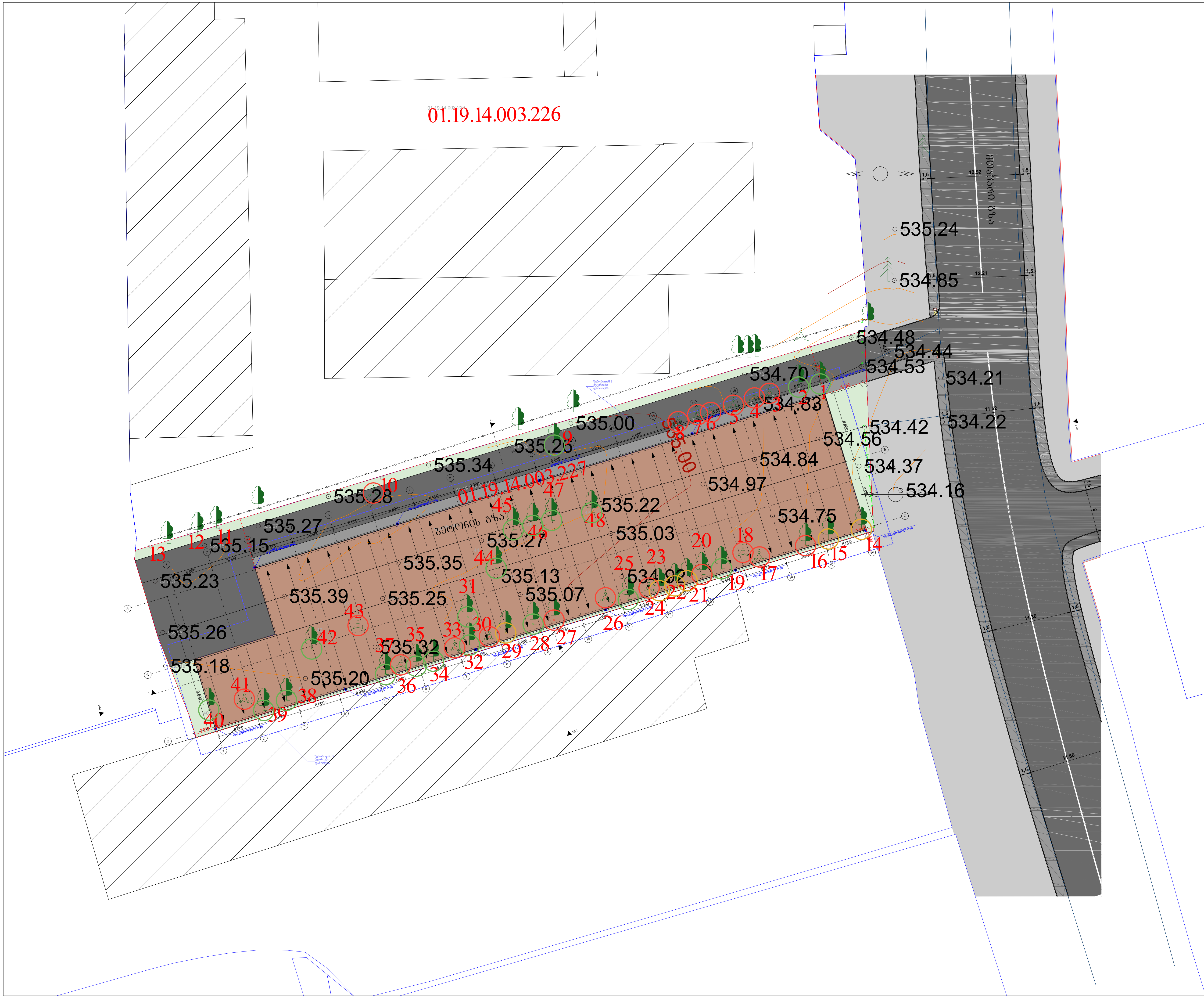

22


5


9


18


7



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- არსებული ბუჩქების ნიშნული
- არსებული ხეების ნიშნული
- მოსაჭრელი
- გადასარგავი
- მოსაჭრელი საკომპენსაციო რგვის ვალდებულებით
- მოსაჭრელი საკომპენსაციო თანხის გადახდის სანაცვლოდ

მოსაჭრელ-გადასარგავი ხეები

მოსაჭრელი:
მაყვალი - #3, #4, #5, #6, #7, #8, #17, #18, #24, #26, #30, #33, #36, #41, #43;
ასკილი - #10;
ლეღვი - #16, #20;
ტყემალი - 27.

გადასარგავი:
აილანთუსი - #1, #9, #19, #25, #28, #31, #32, #34, #35, #37, #38, #39, #40, #42, #44, #46, #48;
ამერიკული ნეკერჩხალი - #2, #45, #47.

მოსაჭრელი საკომპენსაციო თანხის გადახდის სანაცვლოდ:
აილანთუსი - #14, #15, #21, #22, #23, #29.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ნოდარ სიგუას ქუჩა, N 10

საკადასტრო კოდი: 01.19.14.003.227

საერთო ფართობი: 2890 კვ.მ. კ-3 = 289 (0,1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

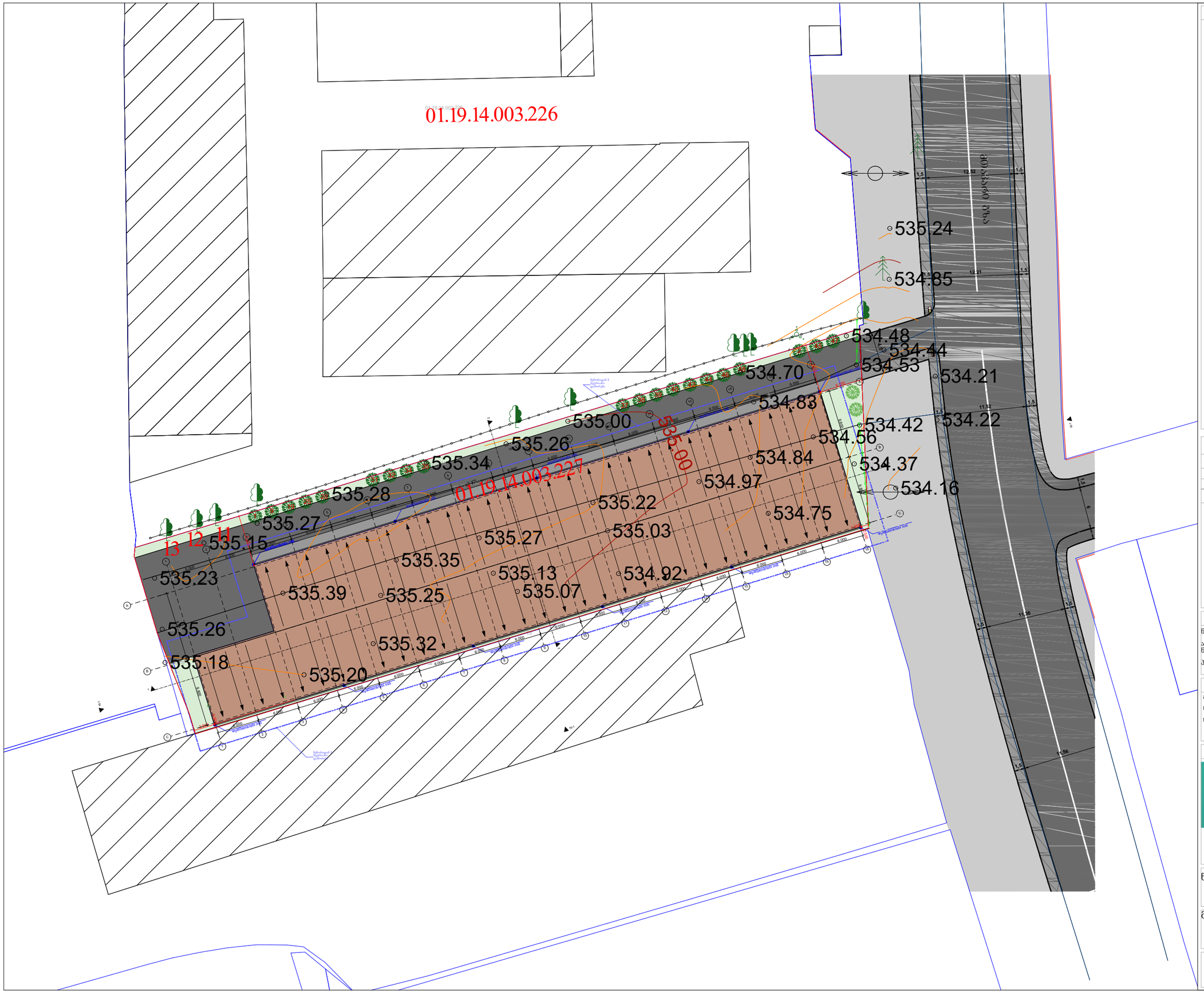
ტასჰაბი

დირექტორი	სერგო გიორგაია
დენდროლოგი	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
მოსაჭრელ-გადასარგავი ხეების გენ. გეგმა

მასშტაბი
1:500

ფორმატი
A3



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- საპროექტო დასარგავი ხეები
- გადარგული ხეები

დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	1
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	1

გადარგული ხეები

№ აღმოსავლეთი - #1, #9, #19, #25, #28, #31, #32, #34, #35, #37, #38, #39, #40, #42, #44, #46, #48;
ამერიკული ნეკერჩხალი - #2, #45, #47.

შენიშვნა

ნახაზზე ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
ნახაზზე ნებისმიერი სახის ცვლილებით ავტომატურად უქმდება პირველადი ვარიანტი.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ნოდარ ნიგუას ქუჩა, N 10

საკადასტრო კოდი: 01.19.14.003.227

საერთო ფართობი: 2890 კვ.მ, კ-3 = 289 (0,1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"

დირექტორი სერგო გიორგაია
დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
გამწვანების გენ. გეგმა

მასშტაბი
1:500

ფორმატი
A3



მინდვრის ნეკერჩხალი
Acer campestre

1



ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodara

2

პირობითი აღნიშვნები

დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	1
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	1

გადარგული ხეები

№

აიღანთუსი - #1, #9, #19, #25, #28, #31, #32, #34, #35, #37, #38, #39, #40, #42, #44, #46, #48;
ამერიკული ნეკერჩხალი - #2, #45, #47.

შენიშვნა

ნახაზზე ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
ნახაზზე ნებისმიერი სახის ცვლილებით ავტომატურად უქმდება პირველადი ვარიანტი.

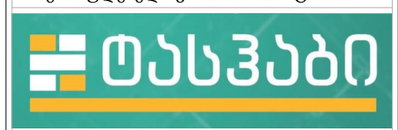
ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ნოდარ ხიზუას ქუჩა, N 10

საკადასტრო კოდი: 01.19.14.003.227

საერთო ფართობი: 2890 კვ.მ, კ-3 = 289 (0.1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"



დირექტორი სერგო გიორგაია
დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
საპროექტო მცენარეთა ფოტოები

ფორმატი
A3

N	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	1	Standard	3.50-დან	20/22 სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	1	Standard	3.00-დან	20/22 სმ	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე

პირობითი აღნიშვნები

დასარგავი სახეობები

№	სახელწოდება	ლათინური სახელწოდება	რაოდენობა
1	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	1
2	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	1

გადარგული ხეები

№

აიღანთოსი - #1, #9, #19, #25, #28, #31, #32, #34, #35, #37, #38, #39, #40, #42, #44, #46, #48;
ამერიკული ნეკერჩხალი - #2, #45, #47.

შენიშვნა

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების პროექტის ავტორთან შეთანხმებით ქ. თბილისისთვის რეკომენდირებულიმცენარეების ნუსხიდან.
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10 მ²-ზე ნაკლები ფართობის მქონე მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ზოგადი ინფორმაცია

მისამართი: ქ. თბილისი, ნოდარ ხოფუას ქუჩა, N 10

საკადასტრო კოდი: 01.19.14.003.227

საერთო ფართობი: 2890 კვ.მ. კ-3 = 289 (0,1)

შემსრულებელი კომპანია შპს "ტასჰაბი"



დირექტორი სერგო გიორგაია
დენდროლოგი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ნახაზის სახელწოდება
მცენარეთა ექსპლიკაცია

ფორმატი
A3

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

შემსრულებელი: შპს "ტასჰაბი"

მისამართი: ქ. თბილისი, ნოდარ სიგუას ქუჩა, N 10
საკადასტრო კოდი: 01.19.14.003.227

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

საერთო ფართობი: 2890 კვ.მ. კ-3 = 289 (0,1)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2025 წელი

დასარგავი მცენარეები

1) მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre 1 ძირი / სიმაღლე - 3.50-დან. ღეროს გარშემოწ. - 20/22 სმ
2) ჰიმალაის კედარი - Cedrus deodara 1 ძირი / სიმაღლე - 3.00-დან. ღეროს გარშემოწ. - 20/22 სმ

გადარგული ნარგავების რაოდენობა: 20 ცალი

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს "ჯი ეს სი", ID ნომერი: 211368508

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

