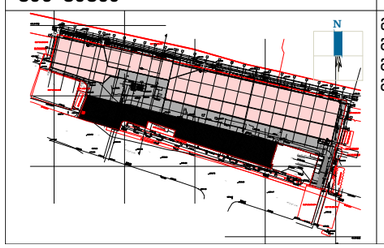
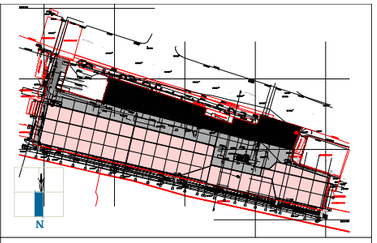
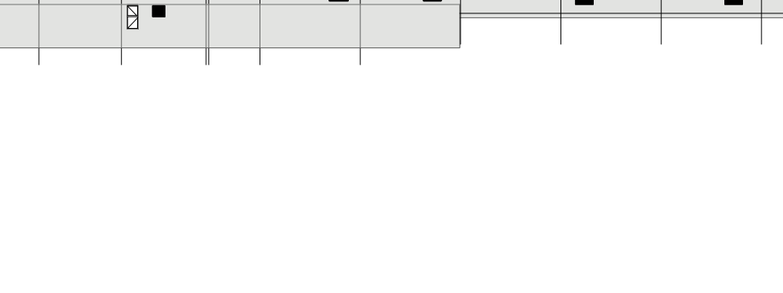
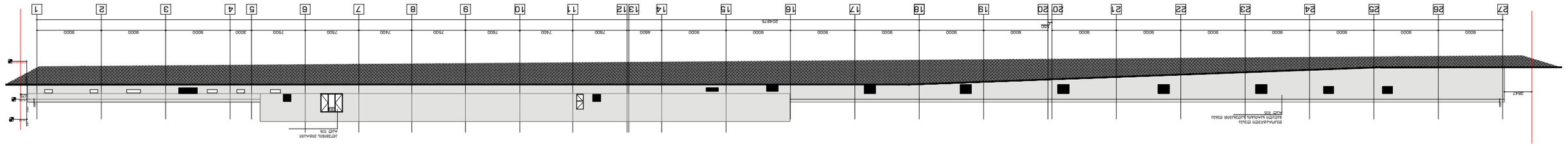


გენ-გეგმა	შენიშვნა:	პროექტი:	დამკვეთი:	შემსრულებელი:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
	მიწის ნაკვეთის ფართობი – 10245 მ^2 ბანაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5036.5 მ^2; კ1 = 0.5 ბანაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 5641 მ^2; კ2 = 0.6 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი – 2100 მ^2; კ3 = 0.2	სამგორი მოლი ნახაზი: ფასადი 1–27 ღერძებს შორის ფასადი ა'–დ ღერძებს შორის	შპს "სამგორი მოლი"	შპს "გურგენიძე არქიტექტურა" GUR GEN IDZE ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ა architecture ს/კ 405317697	დირექტორი არქიტექტორი: არქიტექტორი: არქიტექტორი:	ლ.გურგენიძე გ.გურგენიძე ლ.გურგენიძე თ.ჩხაიძე			
					სტადია	ფორმ.	თარიღი	მასშტ.	ფურც.
					შ.პ.	A-3	07.10.24	1:100	A-300

ბინა-ბინას	ᲒᲔᲒᲛᲘᲡ:	ᲐᲛᲝᲪᲐᲜᲐ:	ᲔᲢᲐᲞᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:	ᲨᲔᲡᲬᲝᲠᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ:	
	ᲐᲜᲑᲐᲜᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲚᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲙᲕᲔᲗᲘᲡ – 10245 მ² ᲑᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲛᲝᲪᲣᲚᲝᲑᲐ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ – 5036.5 მ²; ᲙᲘ = 0.5 ᲑᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲜᲔᲑᲝᲚᲛᲝᲪᲣᲚᲝᲑᲐ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ – 5641 მ²; ᲙᲘ = 0.6 ᲑᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲛᲝᲪᲣᲚᲝᲑᲐ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ – 2100 მ²; ᲙᲘ = 0.2	ᲚᲐᲜᲓᲨᲐᲤᲢᲘᲡ ᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:	ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲛᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲝᲡᲐᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	
	ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲛᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲚᲐᲜᲓᲨᲐᲤᲢᲘᲡ ᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:	ᲨᲔᲡᲬᲝᲠᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:		
	ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲛᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲚᲐᲜᲓᲨᲐᲤᲢᲘᲡ ᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:	ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲛᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲝᲡᲐᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ		
	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:	ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲛᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲝᲡᲐᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ		
	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ:			
	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:			
	ᲛᲔᲜᲔᲯᲔᲠᲘ:	ᲛᲔᲜᲔᲯᲔᲠᲘ:			





ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ	ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲮᲔᲠᲛᲝᲜᲐᲠᲘ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ: ᲛᲘᲥᲐᲔᲚᲐ ᲓᲐᲕᲘᲗᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘ	A-3	07.10.24	1:100	A-301
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ: ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲤᲐᲠᲗᲘ	ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ		
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ: ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲤᲐᲠᲗᲘ	ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ		
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ: ᲜᲘᲜᲝ ᲓᲐᲕᲘᲗᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲤᲐᲠᲗᲘ	ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ		
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ: ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲝᲒᲘᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲤᲐᲠᲗᲘ	ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ		
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ: ᲛᲐᲠᲘᲐᲛ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲢᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲤᲐᲠᲗᲘ	ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ		

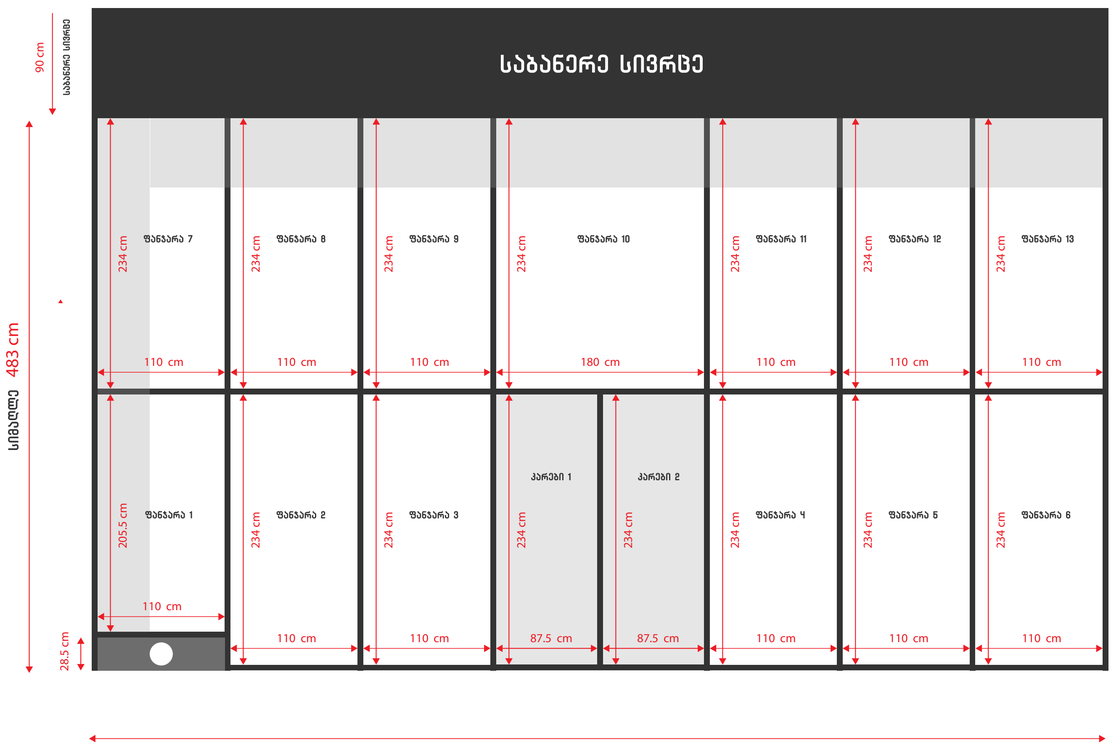
GUR GEN IDZE
a r c h i t e c t u r e
ს/კ 405317697

ВИДЫ ЗАПОЛНЕНИЙ	ТИП ПРОЕМА	ВЫСОТА мм	м²	КОЛИЧЕСТВО ШТ.	
	ДВЕРЬ ВХОДНАЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X900	1.89м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X800	1.68м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X700	1.47м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X600	1.26м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X500	1.05м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X400	0.84м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X300	0.63м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X200	0.42м²	1	
	ДВЕРЬ ВНУТРЕННЯЯ ОДНОСТВОРЧАТАЯ	2100X100	0.21

არსებული ფოტო სურათი



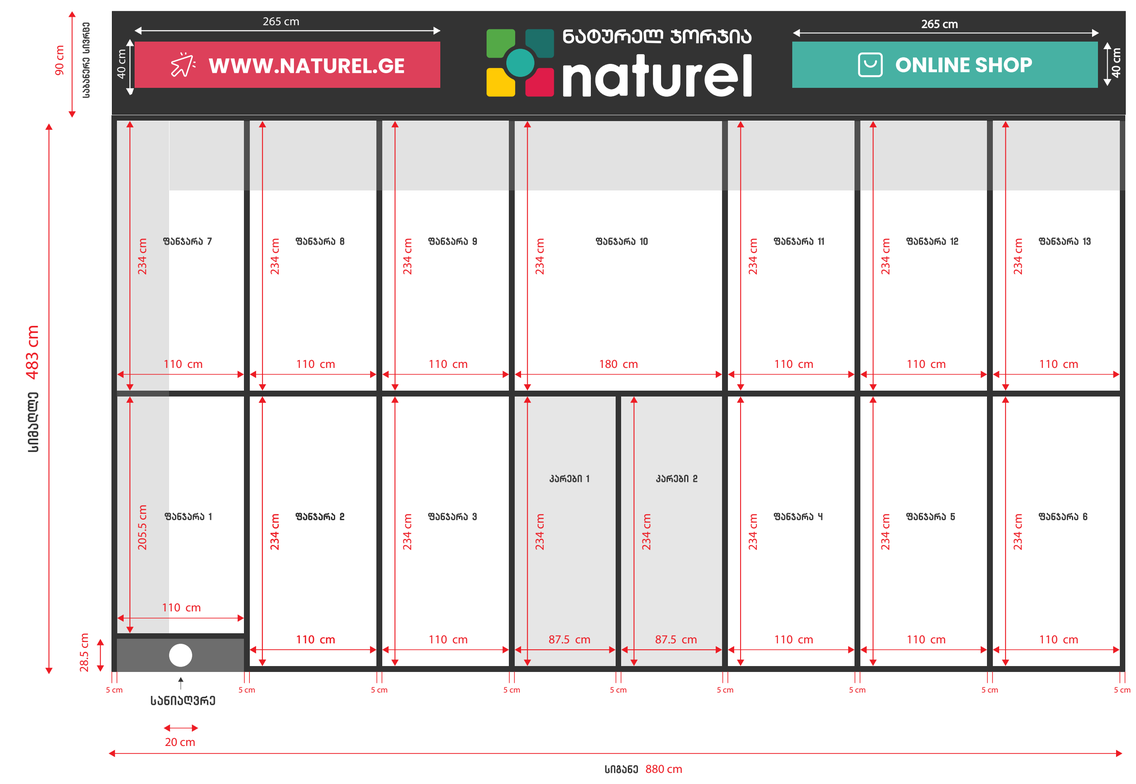
არსებული ფასადის ესკიზი



ფოტო მონტაჟი



საპროექტო ფასადის ესკიზი



შენიშვნა

ფასადის საერთო ფართობი შეადგენს 50,424 კვ.მ-ს

გარე რეკლამის საერთო ფართობი შეადგენს 7,92 კვ.მ-ს

რაც ფასადის ფართობთან მიმართებაში არის 15,7 %



დიბონდის შდა ჭრის განათბული ყუთი



დიბონდის შდა ჭრის განათბული ყუთი



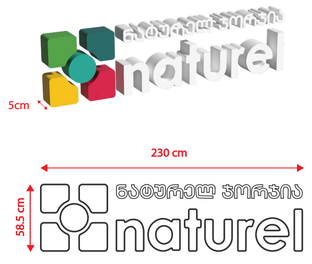
განათბული მოცულობით ასოები ორგმინის ზედაპირით და პვქ-ს გვერდებით



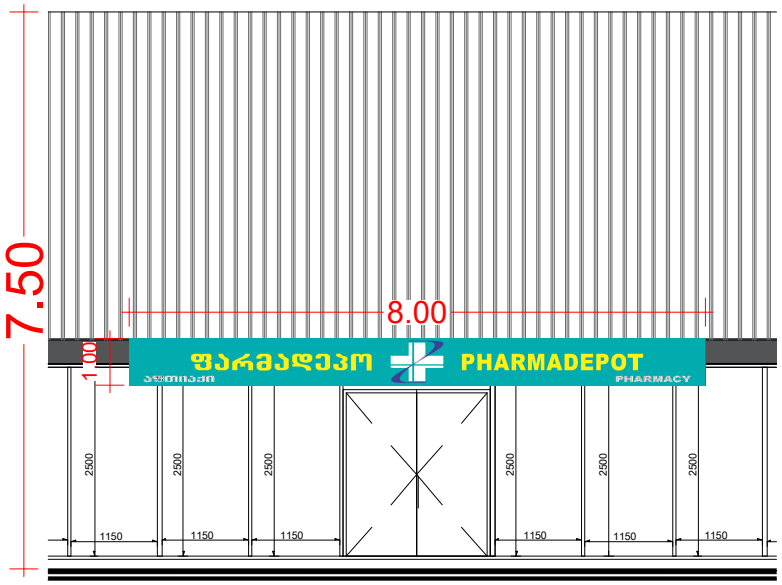
ნარნერა
შიდა ჭრით და განათებით



ნარნერა
შიდა ჭრით და განათებით





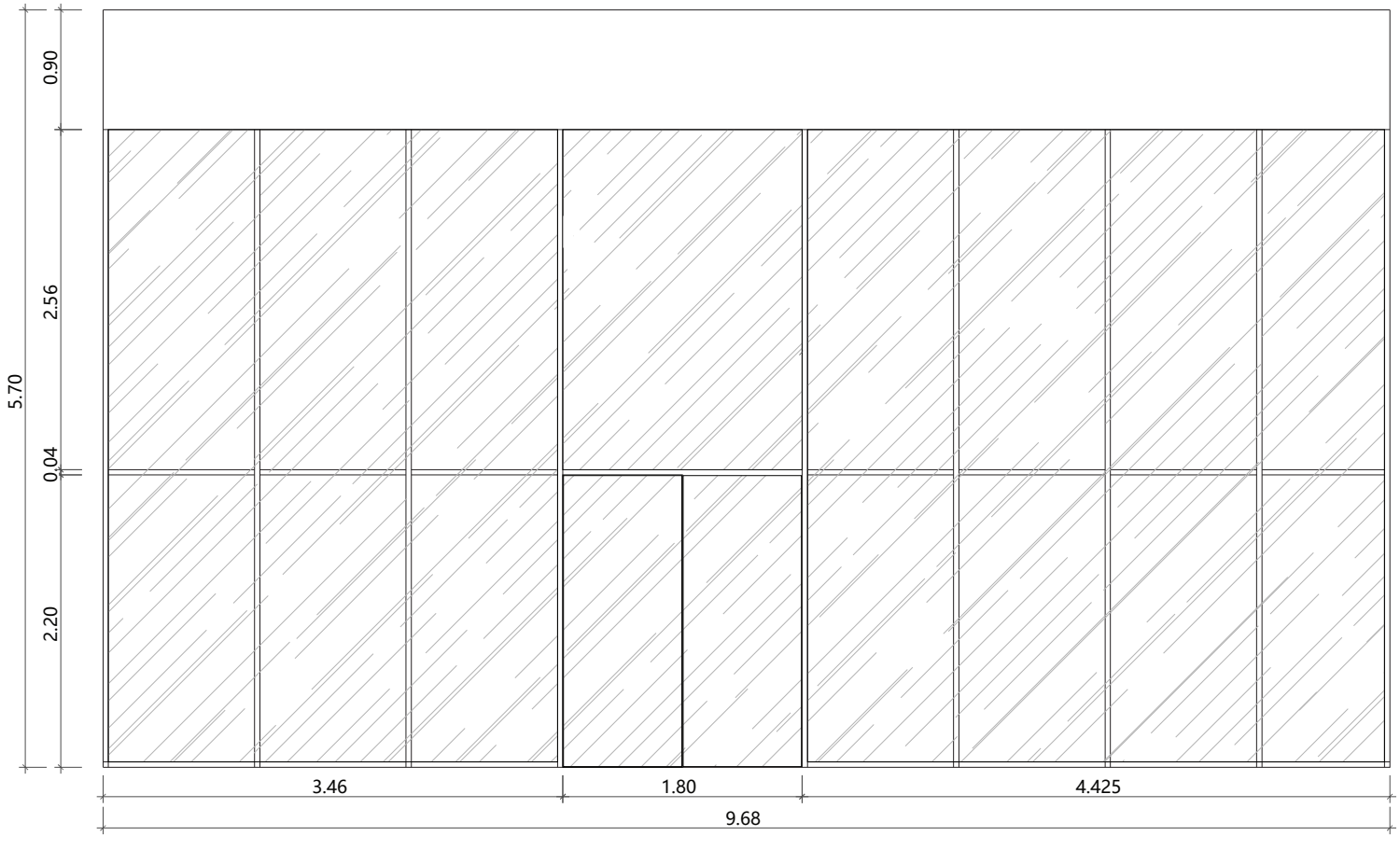


ფასადის ფართობი - 7.5X8=60მ^2
ბანერის ფართობი - 8მ^2
60მ^2/20%=12მ^2

არსებული სურათი

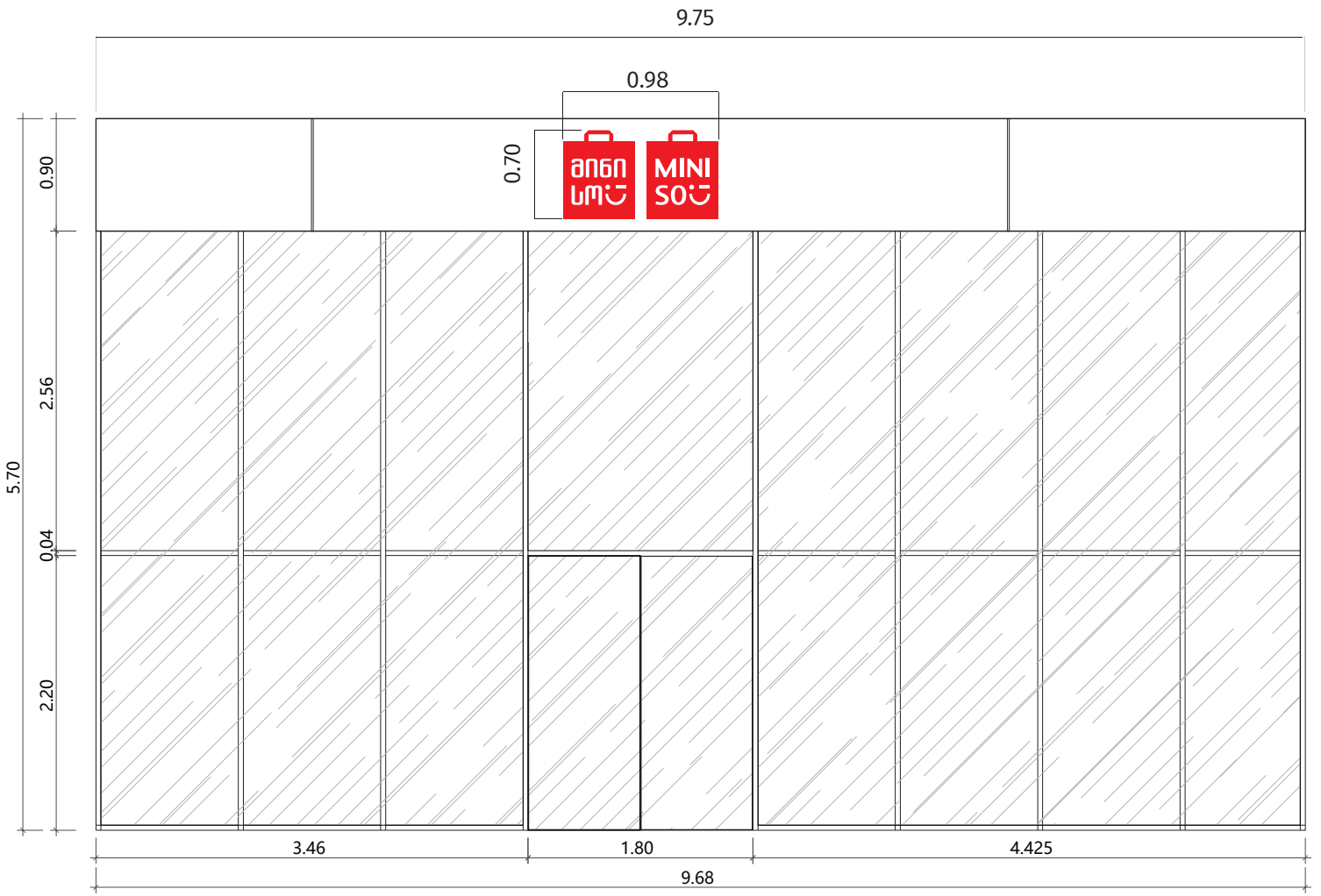


არსებული ფასადის ესკიზი



საპროექტო ფასადის ესკიზი

სარეკლამო აბა - დიბონდის კონსტრუქციაზე დამონტაჟებული წითელი-ლოგოები, შიდა განათებით.
ლოგოების მასალა: ალუმინის სენდვიჩი, ორგმინა, დიოდი, მილკვადრატი.
სარეკლამო აბრის ზომა: 8.77 კვ.მ (9.75*0.90 მ).



შენიშვნა:

სარეკლამო აბრის ზომა: 8.77 კვ.მ (9.75*0.90 მ).
ფასადის კვადრატულობა: 55.17 კვ.მ. (9.68*5.70 მ) და მისი 20% არის 11.03 კვ.მ. ხოლო ჩვენს მიერ საპროექტო სარეკლამო აბრის კვადრატულობაა 8.77 კვ.მ. და აკმაყოფილებს სტადარტებს.

ფოტომონტაჟი



გარე რეკლამა

სარჩევი

გვ.2 - არსებული ფოტო
გვ.3 - ფოტომონტაჟი
გვ.4 - ფასადის ზომები
გვ.5 - რეკლამის ზომები
გამოსაყენებელი მასალები

პროექტის ავტორი

ანზორ ჩიქოვანი
+995 577 31 61 46
anzorchiqovani@yahoo.com

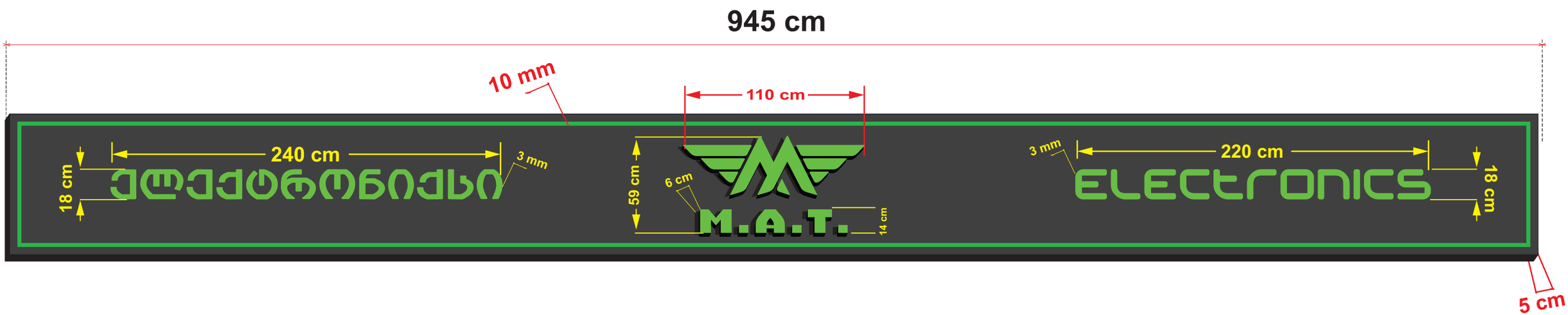
არსებული

ფოტომონტაჟი




87 cm
500 cm
945 cm
587 cm

რეკლამის ზომები



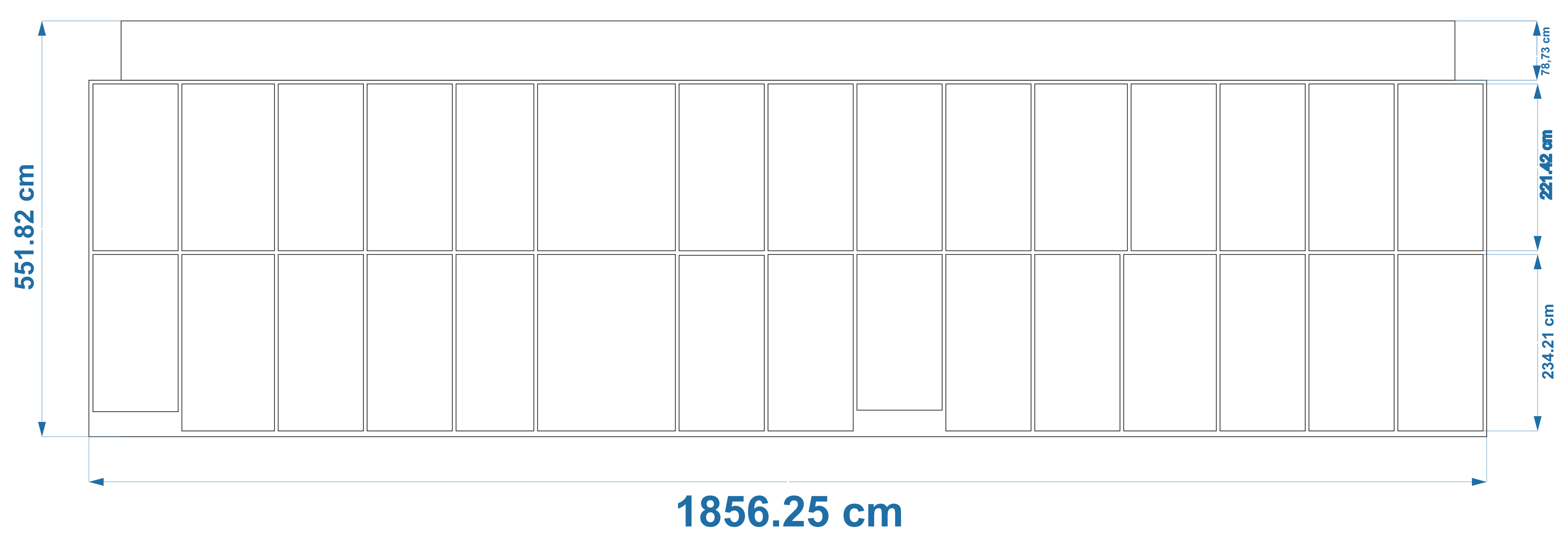
გამოსაყენებელი მასალები

-დაფა,3 მმ სისქის შავი (დიბონდი) ალუკაბონდი.გადაკეცილი,5 სმ სიმაღლის ბორტით
-ასოები 3მმ სალათისფერი ორგმინა,დასმულია პირდაპირ ამოჭრილ დაფაზე,შიდა ნათებით
-ლოგო,მოცულობითი,6 სმ სიმაღლის,შავი გვერდებით
-მწვანე, 12 ვოლტიანი ნეონის კანტი
-განათება 12 ვოლტიანი ლენტური დიოდი
-მონტაჟი:გამოიყენება დაფის უკან განთავსებული 20X20მმ მილკვადრატი

აღნიშნული ფასადის ფართობი არის 55,47 **m2** (9,45 X 5,87)
განსათავსებელი რეკლამების ჯამური ფართობი არის **8.2 m2 ,** **რომელიც არის ფასადის** 14.78%
შესაბამისად რეკლამა არ ფარავს ფასადის 20%-ს

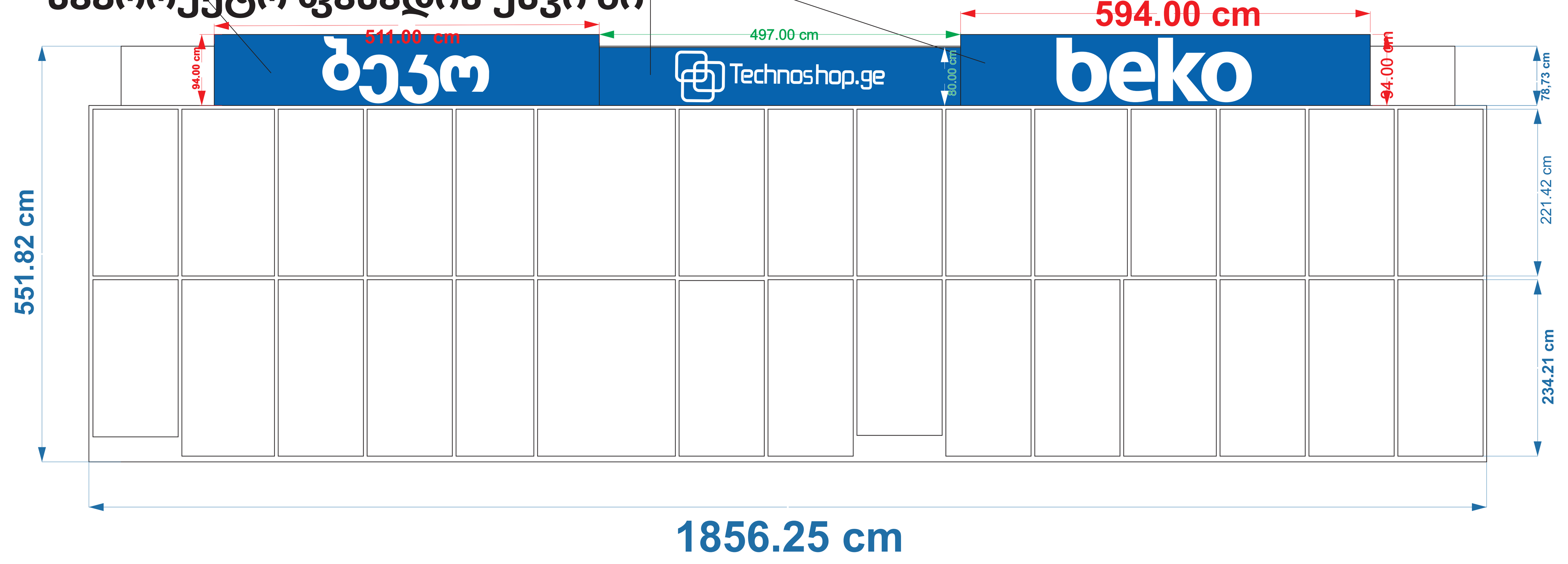


არსებული ფასადის ესკიზი



სარეკლამო აბრა დიბონდზე გადაკრული არაკალი, ასოები კვეთა მოცულობითი განათებული 13,9 კვ.მ (511*94 ; 497*81; 544*94 cm) ზომის ორ ფერში
თეთრი და ლურჯი ფერებში

საპროექტო ფასადის ესკიზი



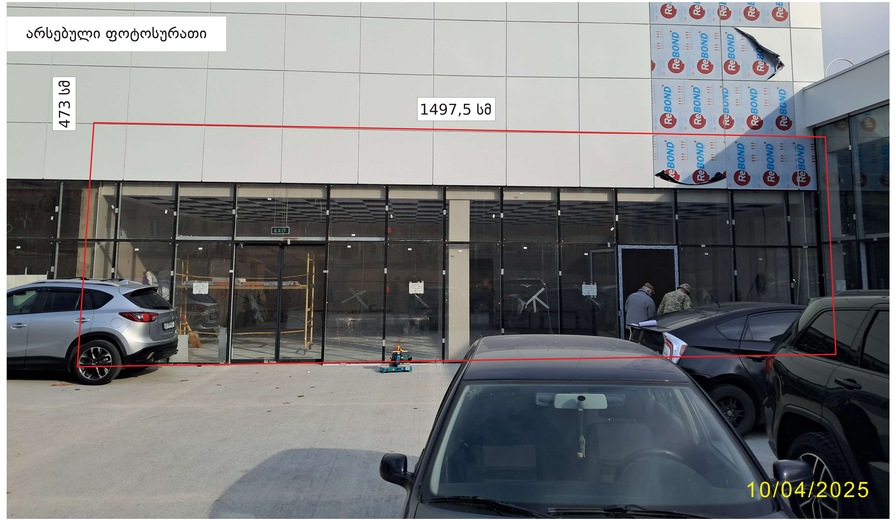
შენიშვნა:

სარეკლამო აბრა – (511*94 სმ ; 497*81 სმ; 544*94 სმ) ჯამი – 13,9 კვ.მ

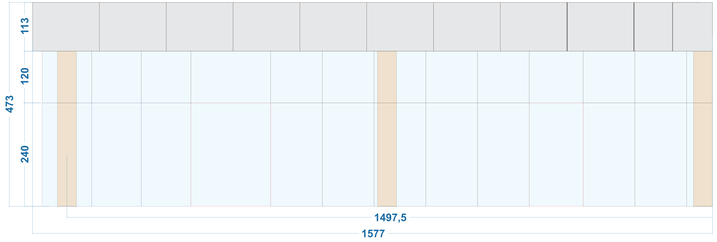
ფასადის კვადრატულობაა: 102, 5 კვ.მ და მისი 20% არის –18, 45 კვ.მ, ხოლო ჩვენს მიერ საპროექტო სარეკლამო აბრების კვადრატულობაა 13,9 კვ.მ და აკმაყოფილებს სტანდარტებს.



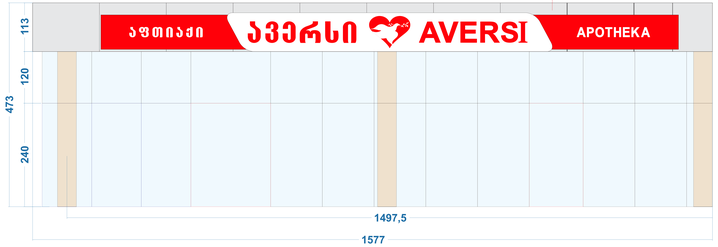
არსებული ფოტოსურათი



არსებული ფასადის ესკიზი



საპროექტო ფასადის ესკიზი



სარეკლამო ბანი რკინის კონსტრუქციაზე გადაკრული ფირონები, მოცულობითი მზათი ასოები და მიდგარის მანათობელი ნარწერა. 12 კვ2. (1340X90) ნითელი და თეთრი ფირონები.

შენიშვნა:

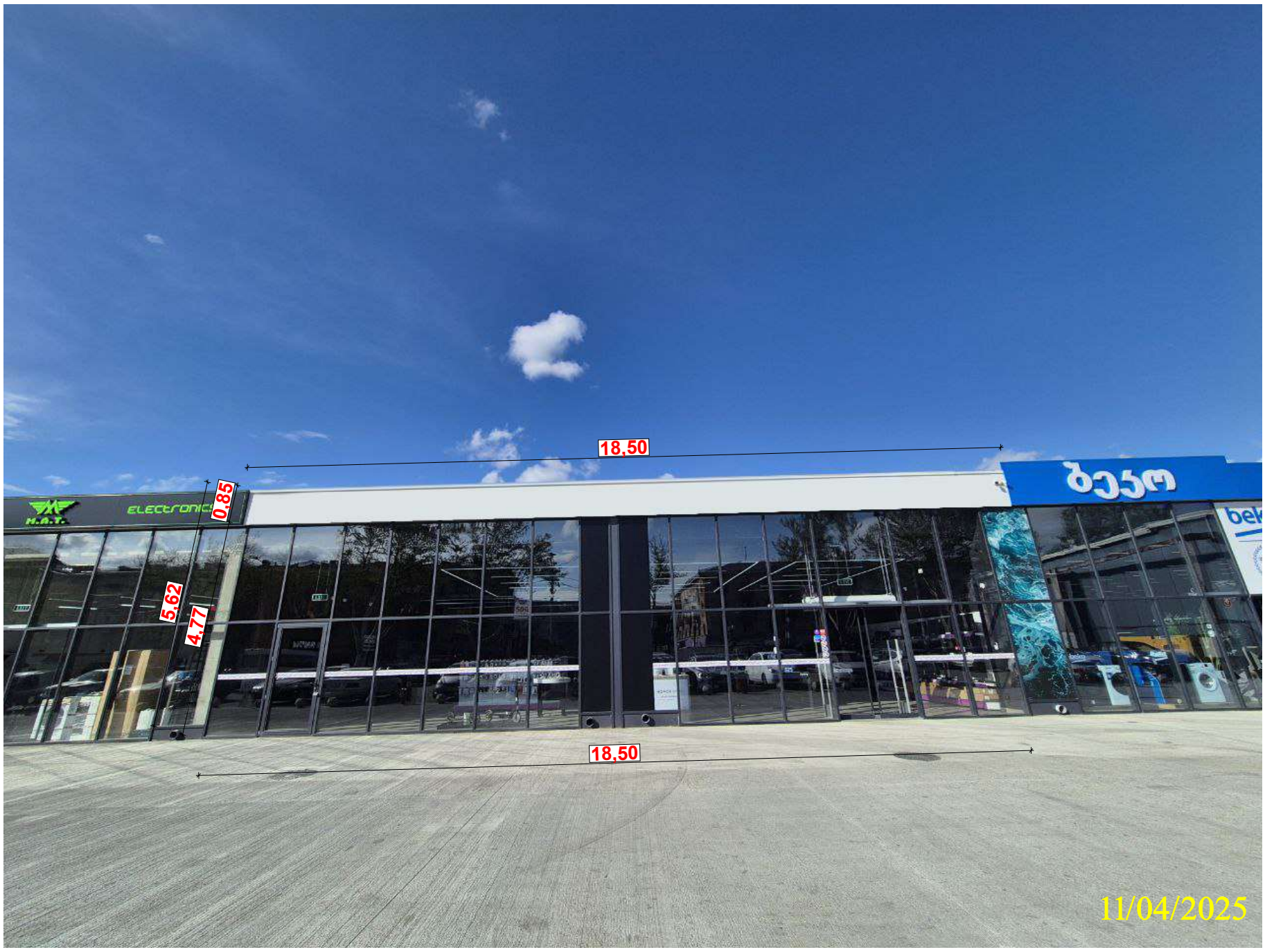
საპროექტო ფასადის ფართი: 70 კვ.მ - 20% არის 14კვ.მ

საპროექტო რეკლამის ფართი: 12 კვ.მ (მერიის მოთხოვნის შესაბამისად არ აღემატება 14კვ.მ-ს)

ფოტომონტაჟი



არსებული ფოტოსურათი



ფოტომონტაჟი



შენიშვნა:

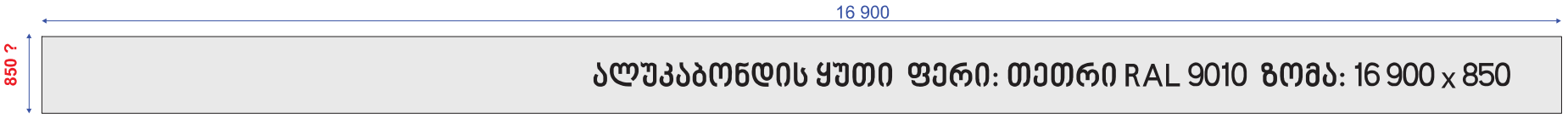
სარეკლამო აბრა – 14.40 კვ.მ (0.85მ*16.90მ)

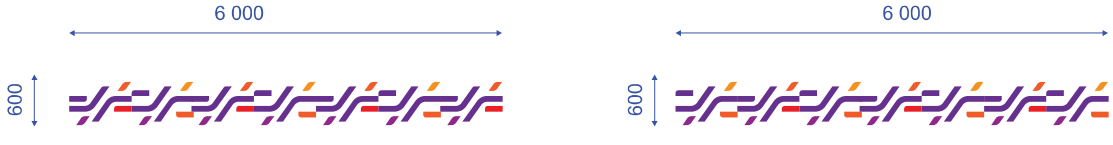
შასადის კვადრატულობაა: 103.97 კვ.მ (5.62მ*18.50მ) და მისი 20% არის – 20.79 კვ.მ, ხოლო ჩვენს მიერ საპროექტო სარეკლამო აბრების კვადრატულობაა 14.40 კვ.მ და აკმაყოფილებს სტანდარტებს.

ვექტორული ვიზუალიზაცია



განათებული ლოგოტიპი
აკრილის 3მმ. წებვადი ასოები
ლამინირებული ფირით
შიდა განათება
სიღრმე 50მმ.

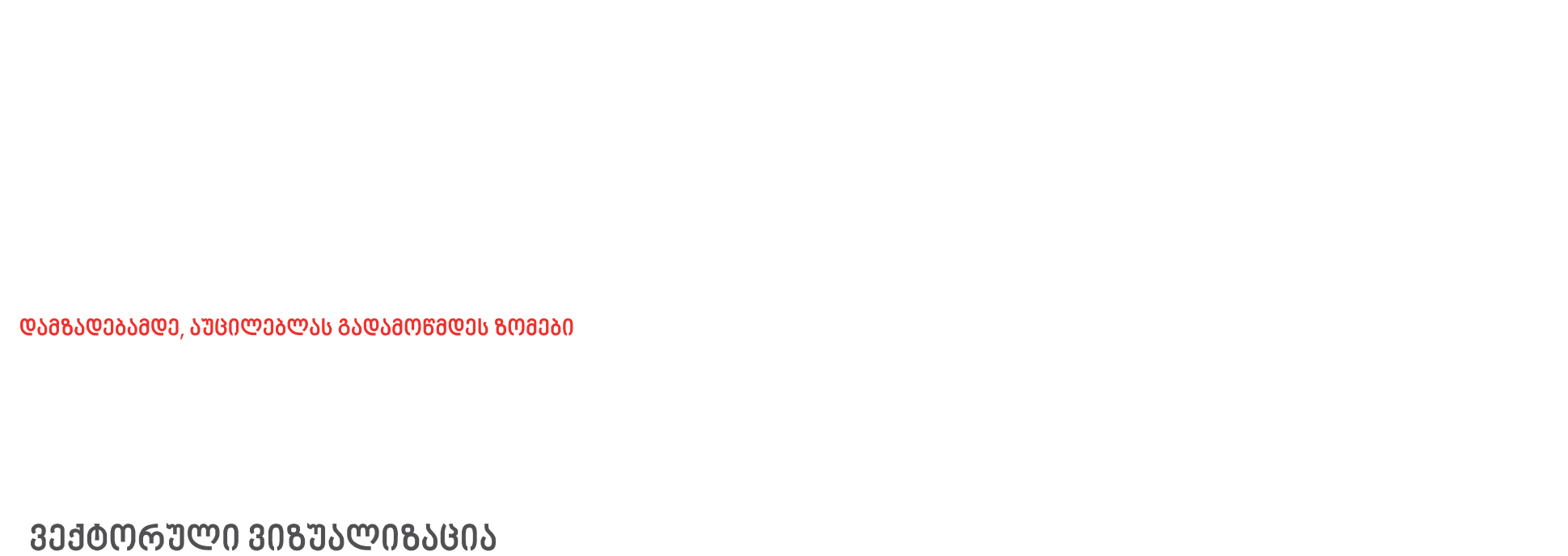




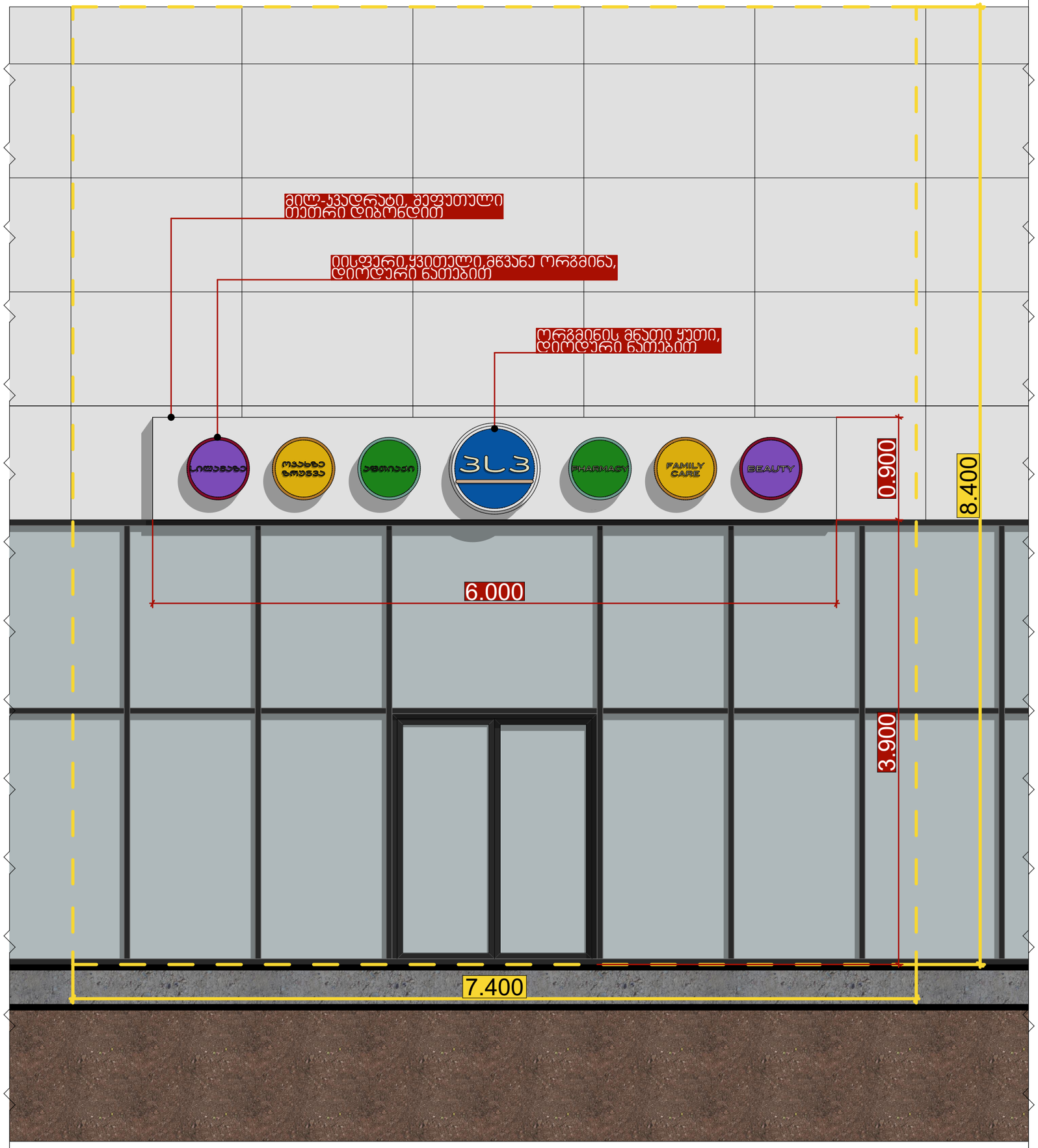
მანათობელი ელემენტები
ფონში ამოჭრილი
აკრილი და ფერადი სტიკერი

დამზადებამდე, აუცილებლას გადამოწმდეს ზომები

ვექტორული ვიზუალიზაცია



დამზადებამდე, აუცილებლას გადამოწმდეს ზომები



ნახაზის დასახელება:

სარეკლამო აბრა

მეასრულა:

მისამართი:

ქ.თბილისი,

მოსკოვის გამზირი №2

ექსპლიკაცია:

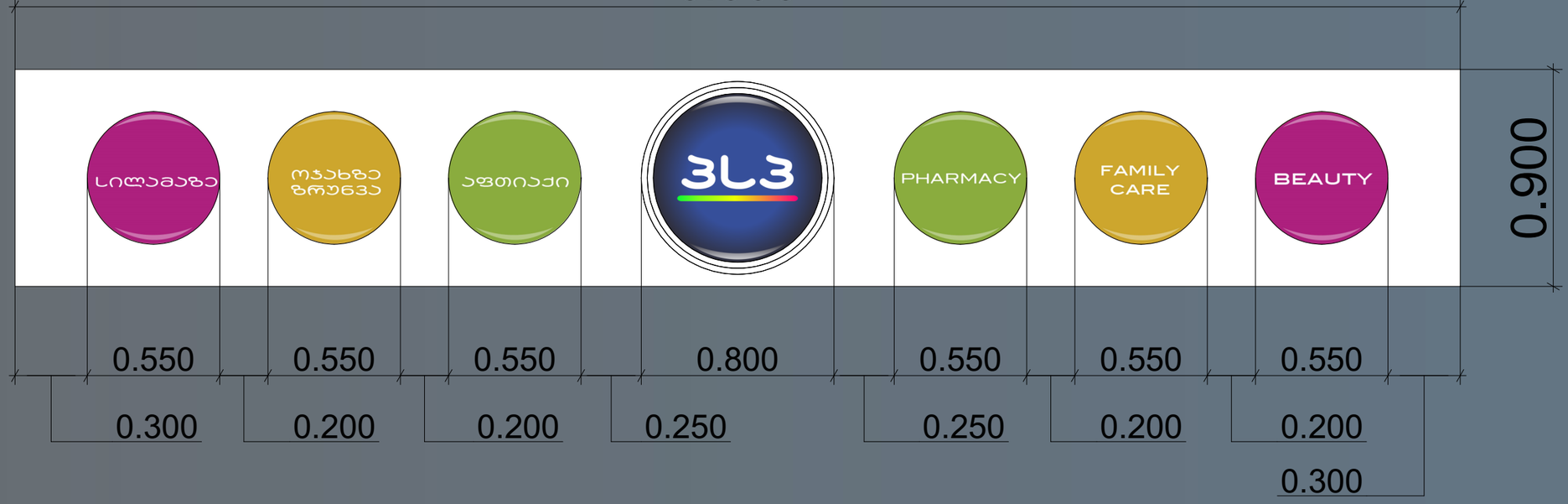
ფასადის ფართობი: 62.2 კვ/მ

სარეკლამო აბრას ფართობი: 5.4 კვ/მ

სარეკლამო აბრას ფართობი არ აღემატება ფასადის ფართობის 20.0 %-ს

ხელმოწერა:

სარეკლამო აბრა ფასადზე



ნახაზის დასახელება:

სარეკლამო აბრა

შეასრულა:

მისამართი:

ქ.თბილისი,

მოსკოვის გამზირი №2

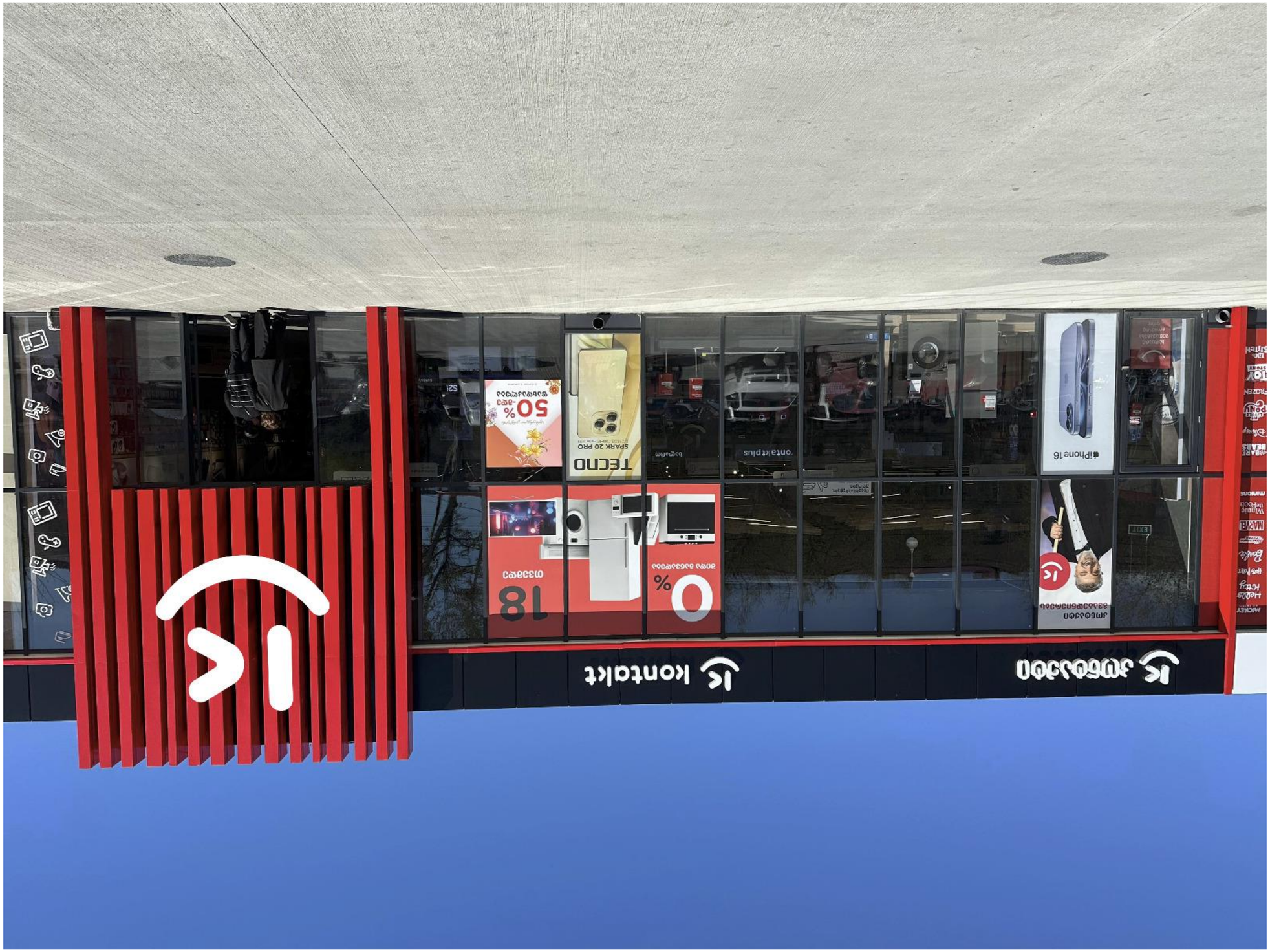
ექსპლიკაცია:

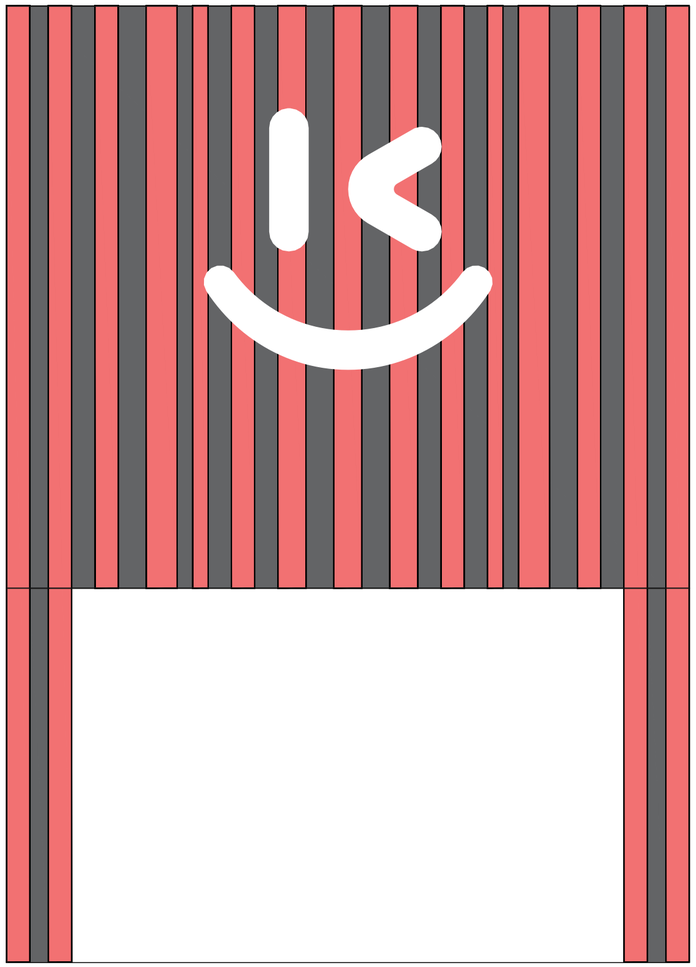
ფასადის ფართობი: 62.2 კვ/მ

სარეკლამო აბრას ფართობი: 5.4 კვ/მ

სარეკლამო აბრას ფართობი არ აღემატება ფასადის ფართობის 20.0 %-ს

ხელმოწერა:

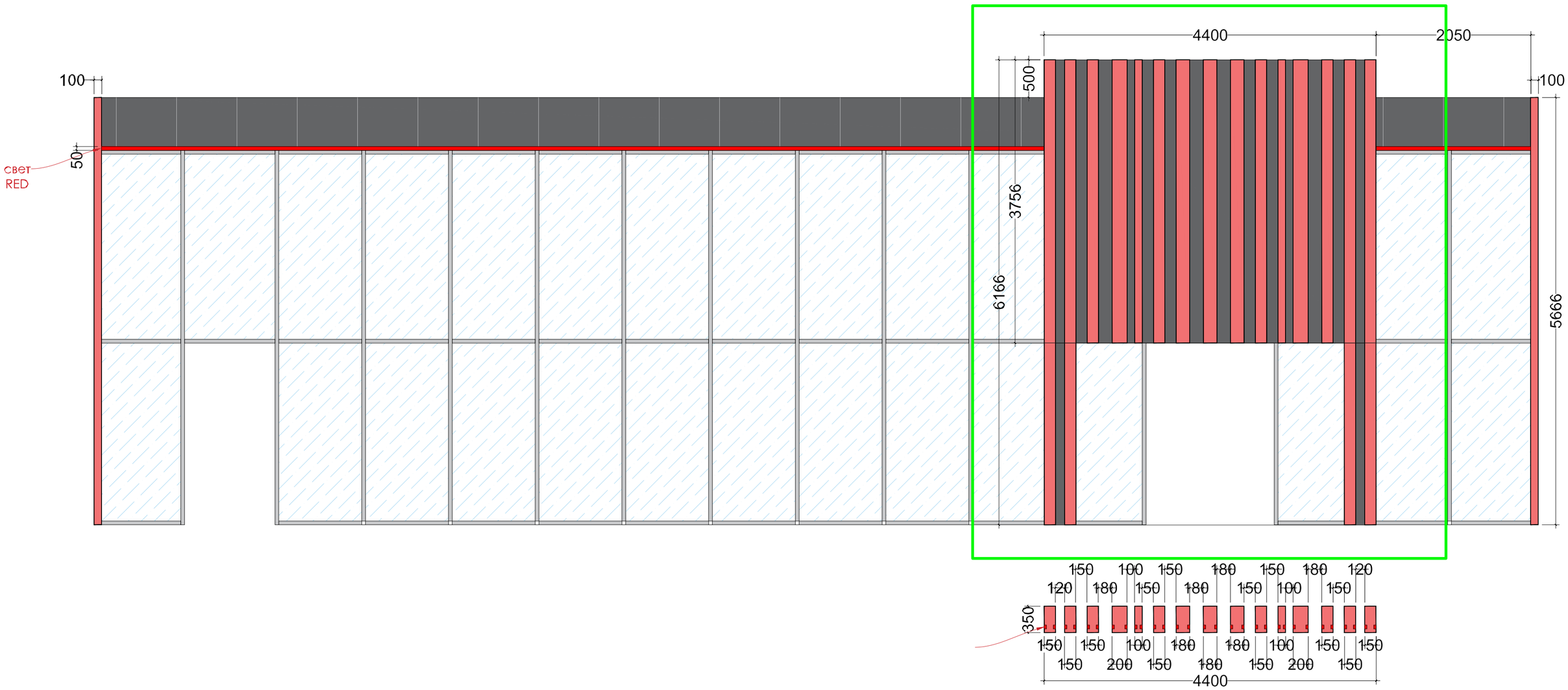

iPhone 16
SPARK 20 PRO
TECNO
ontaktplus
50%
0%
18





საერთო ფართი ფასადის: 103 m2
დიდი ფასადის ზომა: 13.7 m2
აბრის ზომა: 6.8 m2

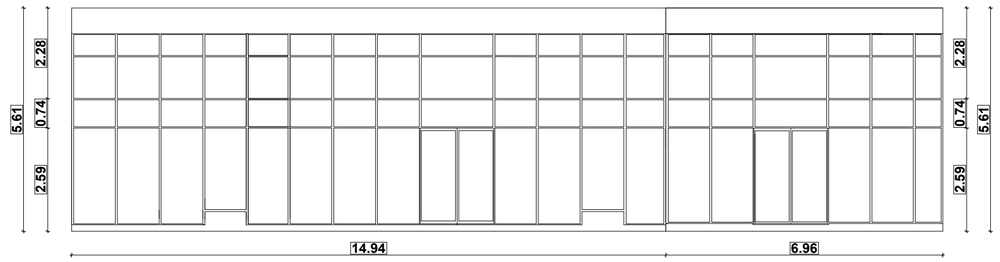
20.5/103*100%=20%


4400
2050
100
100
500
50
свет
RED
3756
6166
5666
150 100 150 180 150 180 120
120 180 150 180 150 100 150
350
150 150 100 180 180 100 150 150
150 200 150 180 150 200 150
4400

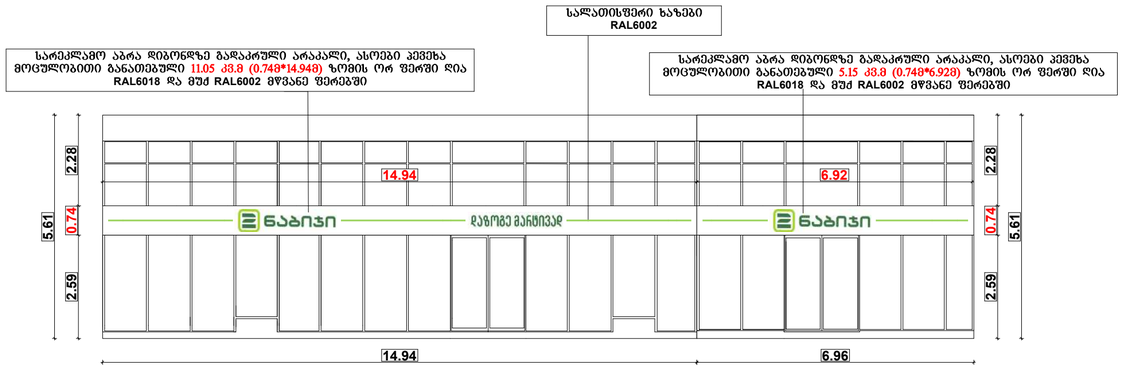
არსებული ფოტოსურათი



არსებული ფასადის ესკიზი



საპროექტო ფასადის ესკიზი



შენიშვნა:

სარეკლამო აბრა – 11.05კმ.მ (0.74მ*14.94მ) და 5.15კმ.მ (0.74მ*6.92მ); ჯამი – 16.20კმ.მ

ფასადის კვადრატულობაა: 122.93 კმ.მ და მისი 20% არის – 24.58კმ.მ, ხოლო ჩვენს მიერ საპროექტო სარეკლამო აბრების კვადრატულობაა 16.20 კმ.მ და აკმაყოფილებს სტანდარტებს.

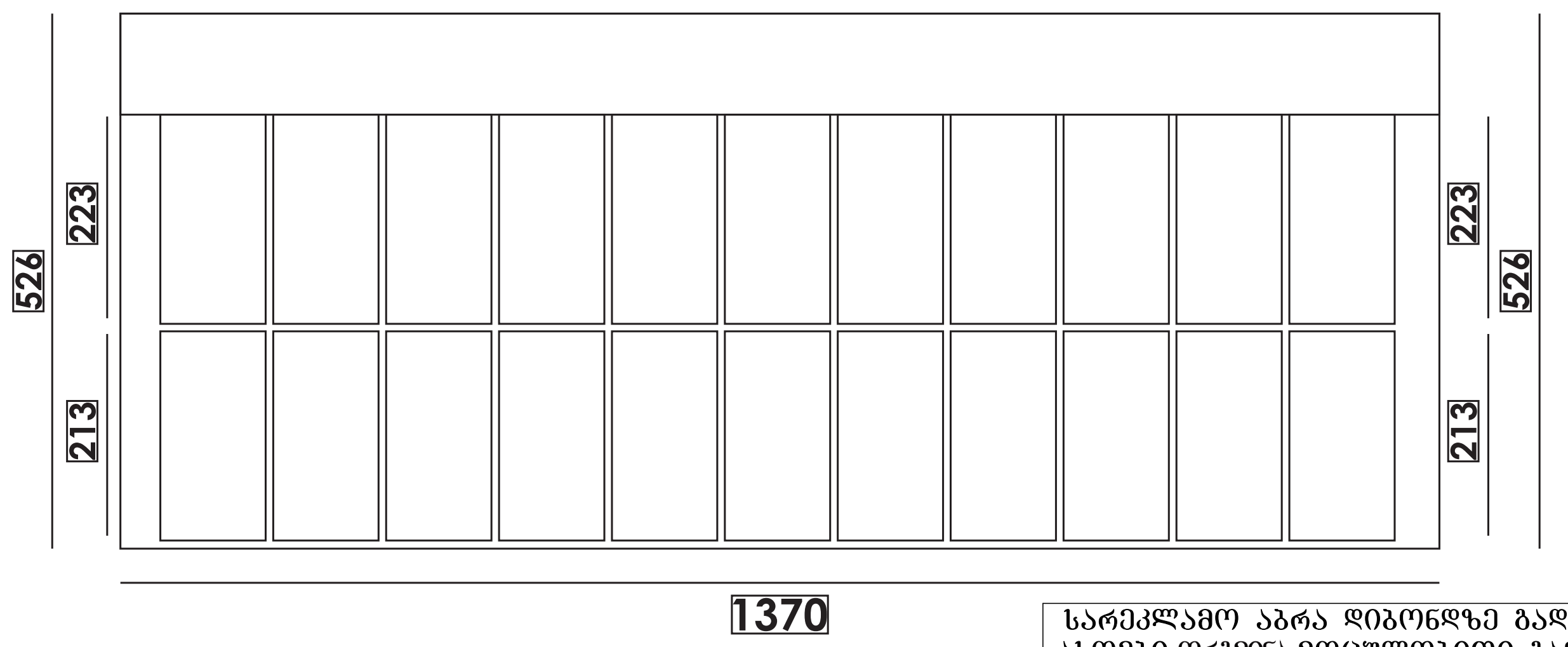
ფოტომონტაჟი



არსებული ფოტოსურათი

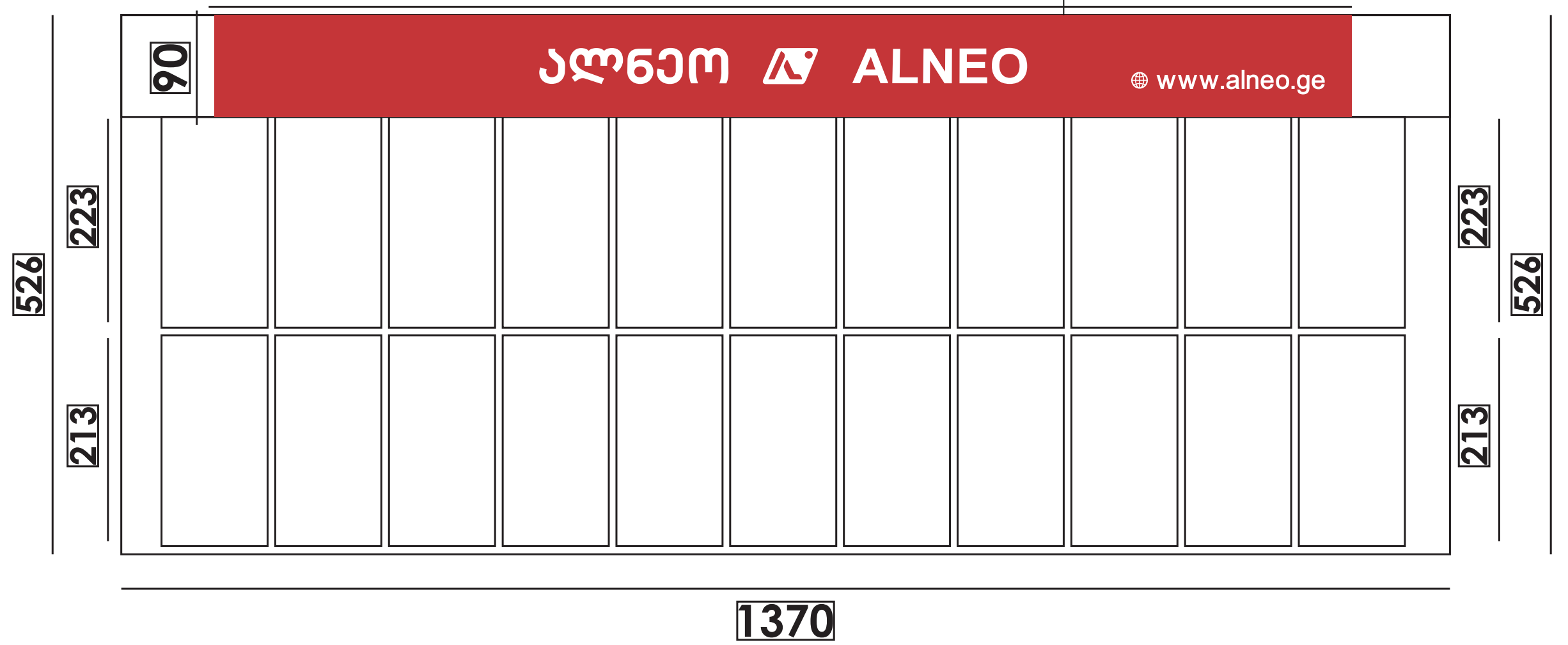


არსებული ფასადის ესკიზი



სარეკლამო აბრა დიბონდზე გადაკრული არაკალი, ასოები ორგმინა მოცულობითი განათებული 11.43 კვ.მ (0.9მ*12.7მ) ზომის ორ ფერში წითელი #C53538 და თეთრი #FEFEFE

საპროექტო ფასადის ესკიზი



შენიშვნა:

სარეკლამო აბრა – 11.43 კვ.მ (0.9მ*12.7მ)

ფასადის კვადრატულობაა: 72,062 კვ.მ და მისი 20% არის – 14,41 კვ.მ, ხოლო ჩვენს მიერ საპროექტო სარეკლამო აბრების კვადრატულობაა 11.43 კვ.მ და აკმაყოფილებს სტანდარტებს.

ფოტომონტაჟი



სარეკლამო აბრა დიბონდზე გადაკრული არაკალი, ასოები ორგმინა მოცულობითი განათებული 11.43 კვ.მ (0.9მ*12.7მ) ზომის ორ ფერში წითელი #C53538 და თეთრი #FEFEFE