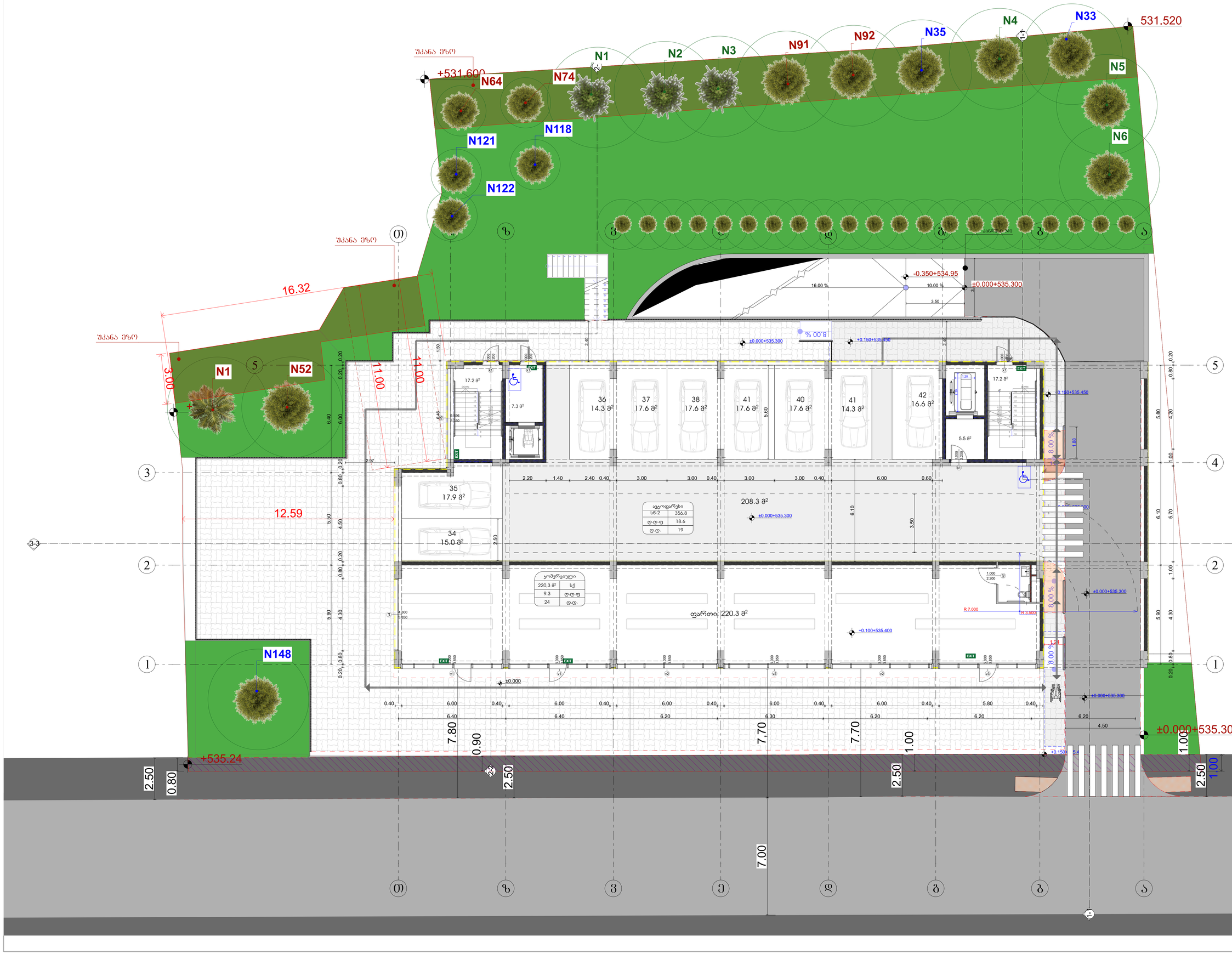
შეთანხმებული გეგმები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.#19
s /k01.11.10.008.221

მასშტაბი
Drawing Scale

1:100, 1:1.65

05.2

2025/02/16

გეგმა +0.00 ნიშნულზე, ბინა

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე
კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს ~შოდე~ ს/კ 400208869

გურამ თავაძე
ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A0

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა
მთავარი
არქიტექტორი
პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

7

8

DOWN

8R x 0.17

7G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
DOWN

UP

8R x 0.17

7G x 0.28

7

8

DOWN

8R x 0.17

7G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
DOWN

UP

8R x 0.17

7G x 0.28

16.00 % 10.00 %

6
7
8

9 10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN

19R x 0.16

18G x 0.28

6
7
8

9 10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN

19R x 0.16

18G x 0.28

1
2
3
4
5
6

1
2
3
4
5
6

k1

2.200

1.000
k1

2.200

1.000

v2

3.850

6.000

v1

3.850

6.000

v1

3.850

6.000

v2

3.850

6.000

v2

3.850

6.000

v3

3.850

5.800

v4
3.850

4.300

v5
3.350

5.896

k1

2.200

1.000

k1

2.200

1.000

k2
2.200

1.000

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16

8.00

%

% 00 . 8

8.00

%

8.00

%

3-3

2-2

2-2

1.20

2.30

6.40 6.40 6.20 6.30 6.20 6.20 6.20

5.90 6.10 5.80

3.00

12.59

11.00

11.00

16.32

1.00

1.24

2.97

1.50 6.46

2.40

3.50

3.50

4.50

2.40

0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.80 0.40

0.20 0.80 4.30 0.80 0.20 4.50 0.80 0.20 6.00 0.20 0.20

5.90 5.50 6.40

0.20 0.80 4.20 1.00 5.70 1.00 4.30 0.80 0.20

3.50

6.10

2.20 1.40 2.40 0.40 3.00 3.00 0.40 3.00 3.00 0.40 6.00 0.60

2.50

5.60

1.88

1.20

0.90

1.00

1.00

2.50

2.50

0.80

2.50

2.50

7.00

7.80

7,70

7.70

±0.000

±0.000+535.300

531.520

+535.24

+533.900

+531.600

±0.000+535.300

-0.350+534.95

±0.000+535.300

±0.000+535.300

+0.150+535.450

+0.150+535.450

±0.000+535.300
±0.000+535.300

+0.150+535.450 ±0.000+535.300

+0.100+535.400

R 3.500

R 7.000

ფართი: 220.3 მ

2

17.2 m

2

5.5 m

2

7.3 m

2

17.2 m

2

34
15.0 m

2

36
14.3 m

2

41

14.3 m

2

208.3 m

2

37
17.6 m

2

38
17.6 m

2

41

17.6 m

2

40
17.6 m

2

42

16.6 m

2

35
17.9 m

2

2 2

1 1

5 5

g b

b

a

z a

3

g/

d

d

e

e

v

v

T z

T

4

z/

1-1

1-1

უკანა ეზო

პანდუსი #1

უკანა ეზო

უკანა ეზო

N6

N1

N4

N5

N33

N35 N92
N91

N118

N121

N122

N74 N64

N148

N1 N52

N2 N3

220,3 m sq 2

კომერციული

9.3 d.d.f
24 d.d.

d.d.f 18.6
d.d. 19

ავტოფარეხი
sw-2 356.8

3. კომერციული
4. ავტოსადგომი
5. კიბე-დერეფანი

220.3
356.8
47.2
624.3 m²

34

35

36

37

38

40

41

42

208.3

15.0

17.9

14.3

17.6

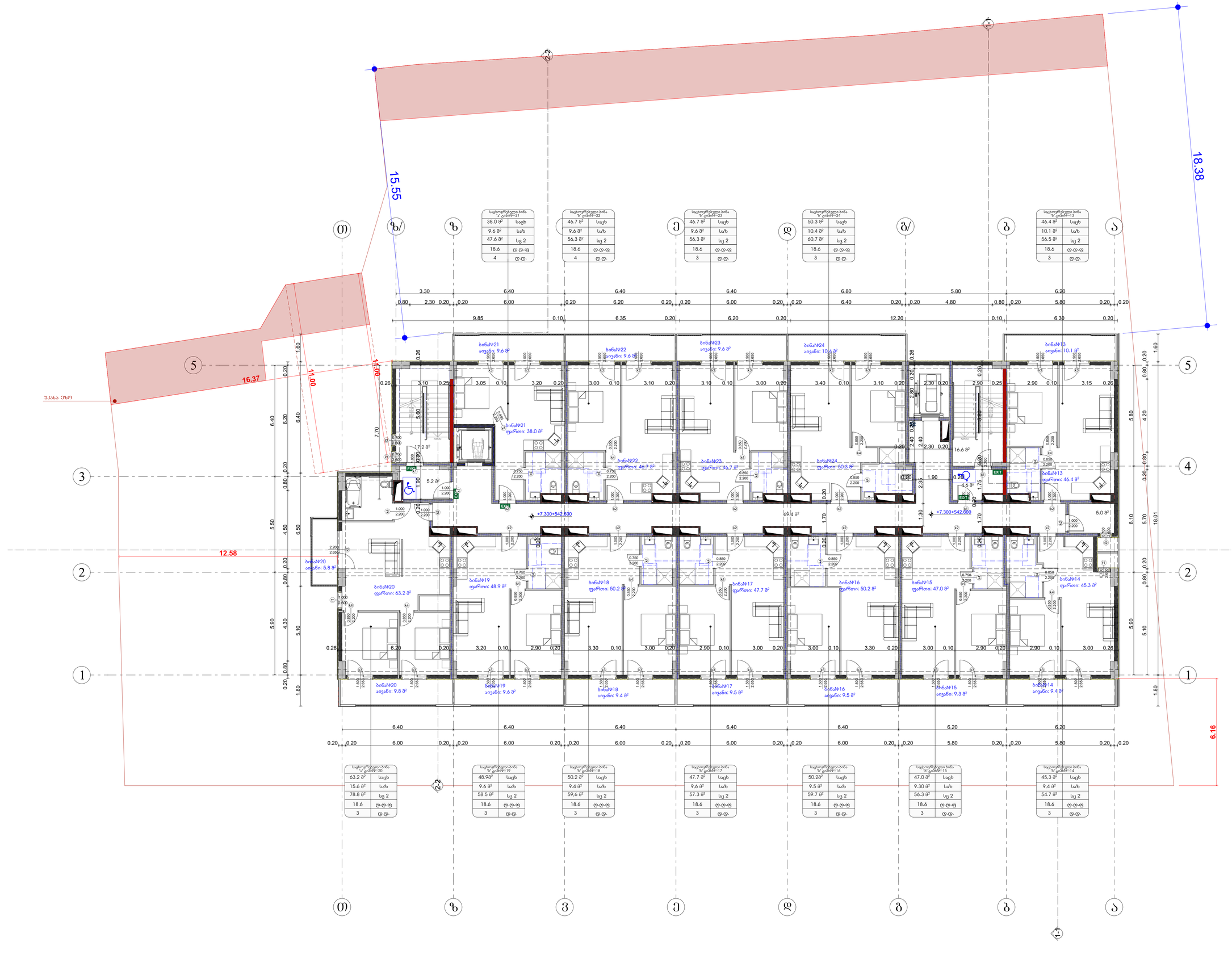
17.6

17.6

31.9

16.6

სავალი ნაწილი
მთლიანი ფართი 356.8

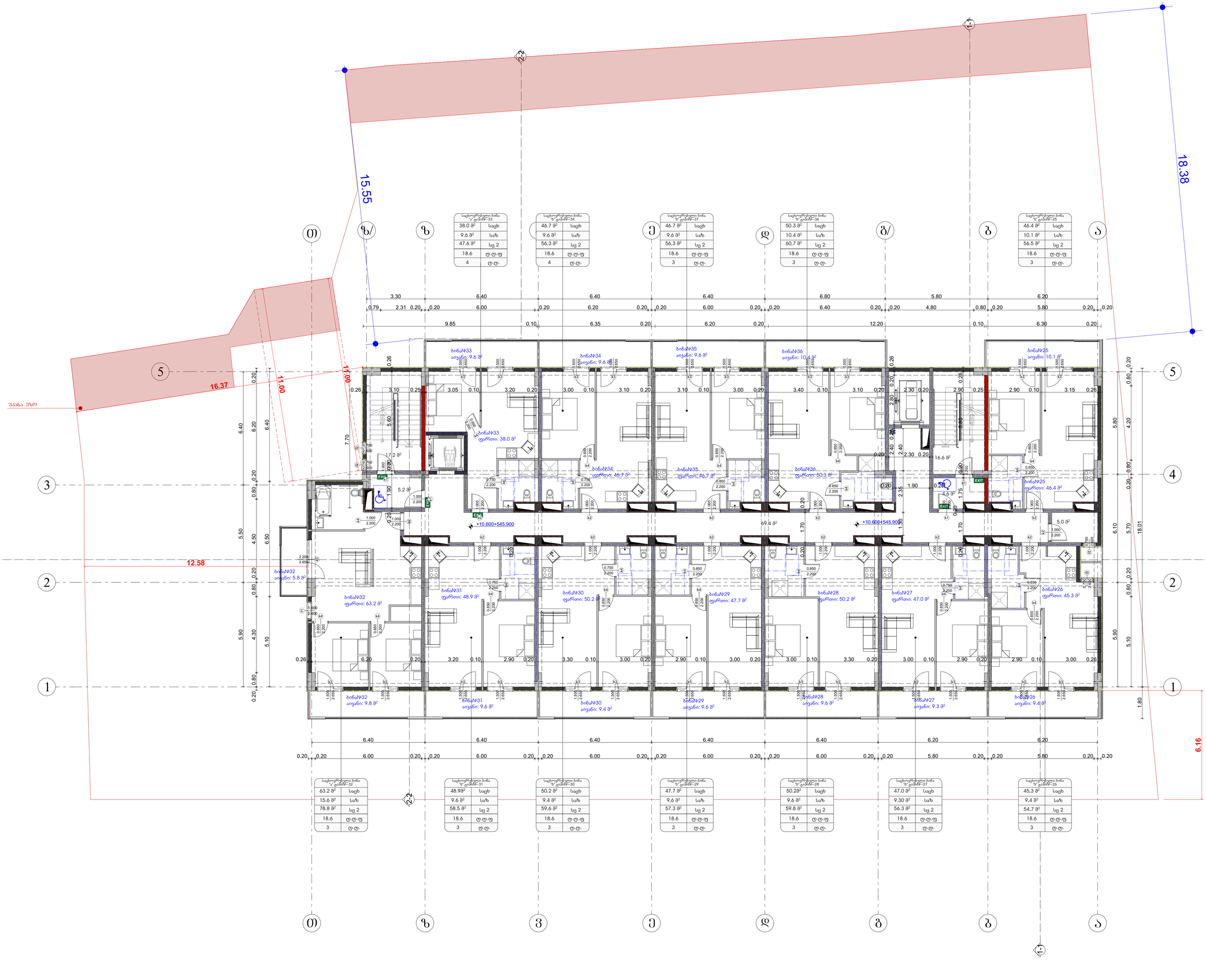


1. საცხოვრებელი ფართი	580.6
2. სპეც. ფართი	121.6
3. მრც-დარგული	113.0
6. ტექნ ფართი	5.0
	820.2 მ²

ბინა№13	1. საცხოვრებელი ფართი	46.4
ბინა№13	2. სპეც. ფართი	10.1
		56.5 მ²
ბინა№14	1. საცხოვრებელი ფართი	45.3
ბინა№14	2. სპეც. ფართი	9.4
		54.7 მ²
ბინა№15	1. საცხოვრებელი ფართი	47.0
ბინა№15	2. სპეც. ფართი	9.3
		56.3 მ²
ბინა№16	1. საცხოვრებელი ფართი	50.2
ბინა№16	2. სპეც. ფართი	9.5
		59.7 მ²
ბინა№17	1. საცხოვრებელი ფართი	47.7
ბინა№17	2. სპეც. ფართი	9.5
		57.2 მ²
ბინა№18	1. საცხოვრებელი ფართი	50.2
ბინა№18	2. სპეც. ფართი	9.4
		59.6 მ²
ბინა№19	1. საცხოვრებელი ფართი	48.9
ბინა№19	2. სპეც. ფართი	9.6
		58.5 მ²
ბინა№20	1. საცხოვრებელი ფართი	63.2
ბინა№20	2. სპეც. ფართი	15.6
		78.8 მ²
ბინა№21	1. საცხოვრებელი ფართი	38.0
ბინა№21	2. სპეც. ფართი	9.6
		47.6 მ²
ბინა№22	1. საცხოვრებელი ფართი	46.7
ბინა№22	2. სპეც. ფართი	9.6
		56.3 მ²
ბინა№23	1. საცხოვრებელი ფართი	46.7
ბინა№23	2. სპეც. ფართი	9.6
		56.3 მ²
ბინა№24	1. საცხოვრებელი ფართი	50.3
ბინა№24	2. სპეც. ფართი	10.4
		60.7 მ²

პროექტის სტადია	2025/02/16
ავტორისუფლება	
შემსრულებლები performers	
არქიტექტორი	ხატია ლალიაშვილი
არქიტექტორი	გიორგი ლომაძე
კონსტრუქციული ნაწილის	ნინო ჯაფარიძე

2025 წ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.#19
s /k01.11.10.008.221

მასშტაბი
Drawing Scale

1:100, 1:2, 1:1.65

05.5

2025/02/16

გეგმა +10.600 ნიშნულზე, ����
�������� �����������, ბინა

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს ~შოდე~ ს/კ 400208869

გურამ თავაძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A0

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28
1

2

3

4

5

6

UP

1

2

3

4

5

6

UP

k2

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

f2

2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k1

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

f1
2.600

1.000

k2

2.200

1.000

f2
2.600

0.700

f2
2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k1
2.200

1.000

k3
2.650

2.200

k2
2.200

1.000

k2
2.200

1.000

f0

2.600

0.700

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4
2.200

0.850
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850
k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

1.000

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500

3-3

2-2

2-2

0.20 1.70

0.20

1.75 0.20 5.80 0.26

0.20 1.90 0.20

0.20 2.30 0.20 2.40 0.20 2.80 0.20 0.26

0.26 3.10 0.25 3.05 0.10 3.20 0.20 3.00 0.10 3.10 0.20 3.10 0.10 3.00 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.30 0.20 2.90 0.25 2.90 0.10 3.15 0.26

0.26 6.20 0.20 3.20 0.10 2.90 0.20 3.30 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 3.00 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.26 0.20 2.40 2.35 1.30 0.20 1.70 0.20 7.70

9.85 0.10 6.35 0.20 6.20 0.20 12.20 0.10 6.30 0.20

5.90 5.50 6.40

5.90 6.10 5.80

5.10 0.80 0.20 5.70 0.20 0.80 4.20 0.80 0.20

18.01 1.80

6.40 6.40 6.40 6.40 6.40 6.20 6.20

0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20

0.20 0.80 4.30 0.80 0.20 4.50 0.80 0.20 6.20 0.20

5.10 6.50 6.40

3.30 6.40 6.40 6.40 6.80 5.80 6.20

0.79 2.31 0.20 0.20 6.00 0.20 6.20 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.40 0.20 0.20 4.80 0.80 0.20 5.80 0.20 0.20

11.00
11.00

16.37

6.16

12.58

0.26 5.60 0.20 1.90 0.20

18.
15

38

.55

+10.600+545.900

+10.600+545.900

ბინა#25

ფართი: 46.4 მ

2

ბინა#26

ფართი: 45.3 მ

ბინა#27 2
ფართი: 47.0 მ

2

ბინა#28

ფართი: 50.2 მ

2

ბინა#29

ფართი: 47.7 მ

2

ბინა#30

ფართი: 50.2 მ

2

ბინა#31

ფართი: 48.9 მ

2
ბინა#32

ფართი: 63.2 მ

2

ბინა#33

ფართი: 38.0 მ

2

ბინა#34

ფართი: 46.7 მ

2

ბინა#35

ფართი: 46.7 მ

2

ბინა#36

ფართი: 50.3 მ

2

17.2 m

2

5.2 m

2

69.4 m

2

16.6 m

2

4.6 m

2

ბინა#26

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#27

აივანი: 9.3 მ

2

ბინა#28

აივანი: 9.6 მ

ბინა#29 2

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#30

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#31

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#33

აივანი: 9.6 მ

2 ბინა#34

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#35

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#36

აივანი: 10.4 მ

2

ბინა#25

აივანი: 10.1 მ

2

5.0 m

2

ბინა#32

აივანი: 5.8 მ

2

ბინა#32

აივანი: 9.8 მ

2

2 2

1 1

5 5

g b

b

a

z a

3

g/

d

d

e

e

v

v

T z

T

4

z/

1-1

1-1

უკანა ეზო

sc 2

46.4 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--25

საცხ

10.1 m

2 საზ

56.5 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.3 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--36

საცხ

10.4 m

2 საზ

60,7 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

46.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--37

საცხ

9.6 m

2 საზ

56,3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

46.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--34

საცხ

9.6 m

2 საზ

56,3 m

2

18.6 d.d.f

4 d.d.

sc 2

63.2 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--32

საცხ

15.6 m

2 საზ

78.8 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

45,3 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--26

საცხ

9,4 m

2 საზ

54,7 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.2m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--28

საცხ

9.6 m

2 საზ

59.8 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--29

საცხ

9,6 m

2 საზ

57.3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.2 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--30

საცხ

9.4 m

2 საზ

59,6 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

48.9m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--31

საცხ

9.6 m

2 საზ

58.5 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.0 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--27

საცხ

9.30 m

2 საზ

56.3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

38.0 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--33

საცხ

9.6 m

2 საზ

47.6 m

2

18.6 d.d.f

4 d.d.

ბინა#25
ბინა#25

ბინა#26
ბინა#26

ბინა#27
ბინა#27

ბინა#28
ბინა#28

ბინა#29
ბინა#29

ბინა#30
ბინა#30

ბინა#31
ბინა#31

ბინა#32
ბინა#32

ბინა#33
ბინა#33

ბინა#34
ბინა#34

ბინა#35
ბინა#35

ბინა#36
ბინა#36

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

46.4
10.1
56.5 m²
45.3
9.4
54.7 m²
47.0
9.3
56.3 m²
50.2
9.6
59.8 m²
47.7
9.6
57.3 m²
50.2
9.4
59.6 m²
48.9
9.6
58.5 m²
63.2
15.6
78.8 m²
38.0
9.6
47.6 m²
46.7
9.6
56.3 m²
46.7
9.6
56.3 m²
50.3
10.4
60.7 m²

1. საცხოვრებელი ფართი

2. საზ. ფართი

5. კიბე-დერეფანი

6. დამხ ფართი

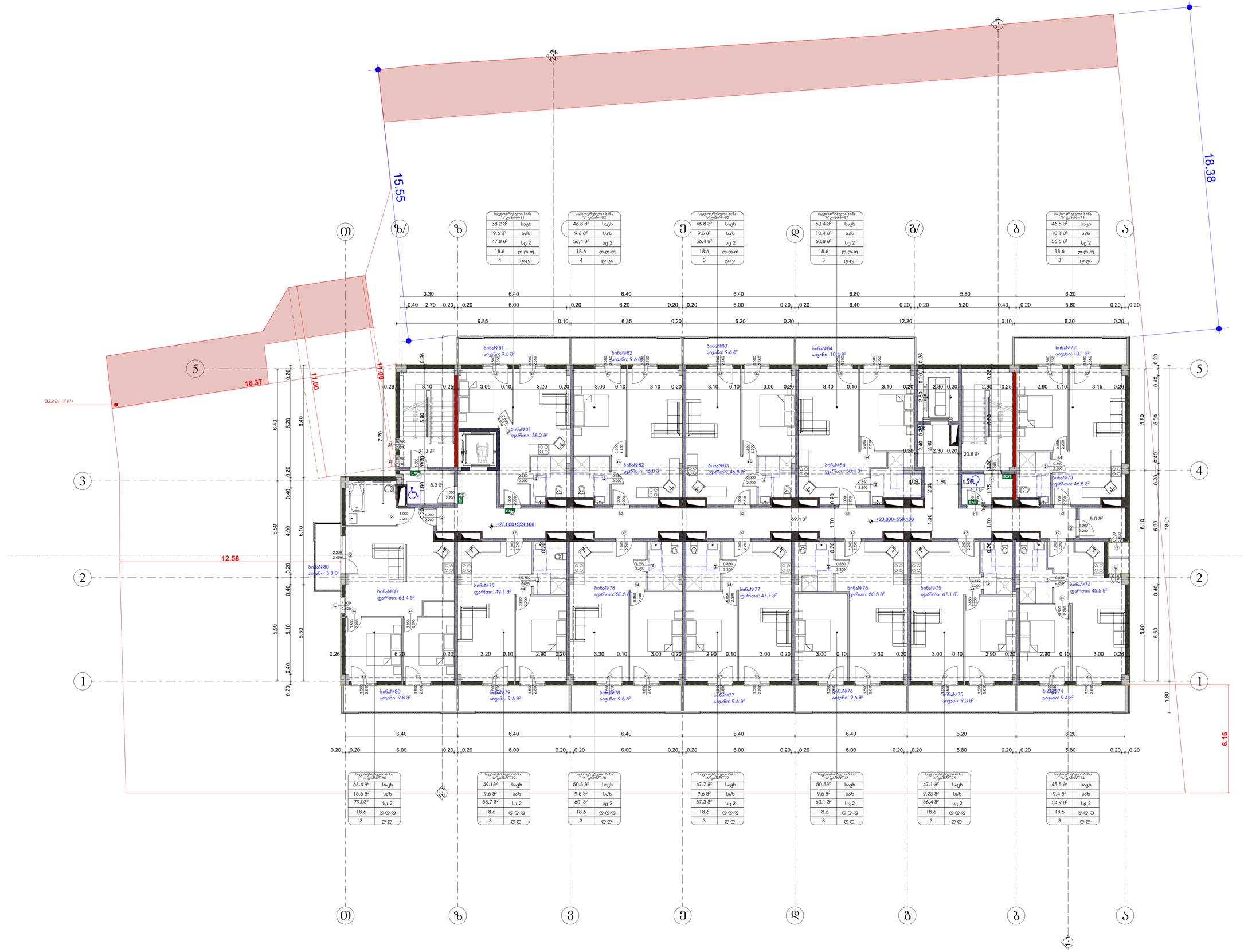
580.6

121.8

113.0

5.0

820.4 m²



საერთაშორისო ორგანიზაცია Company name	შპს "ჭოლე" ს/კ 400208869
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქ. თბილისი ხეობანის ქ.№19 ს/კ01.11.10.008.221

განმარტებები:
Explication

- მოქმედი
- დაგეგმილი
- საცხოვრებლად ვარგისი ბინა№1 2 ან 3 ოთახიანი ბინა/ოთახების რაოდენობა
- მოქმედი
- მოქმედი/დემონტაჟი
- ნაგები ელემენტების ხაზი
- პროექციული ხაზი
- პროექციული ხაზი ზედაპირის
- ღერძული ხაზი
- ღერძული ხაზი ზედაპირის
- 880 / 2200 — კარის ბლოკის სიგანე/სიმაღლე
- კარის ბლოკის ნომერი
- ფანჯრის ბლოკის სიგანე/სიმაღლე
- ფანჯრის ბლოკის ნომერი

1. საცხოვრებელი ფართი	582.5
2. სპა. ფართი	121.9
3. პრე-ტერასები	122.5
4. ტაბა ფართი	5.0
	831.9 m²

ბინა№73	1. საცხოვრებელი ფართი	46.5
ბინა№73	2. სპა. ფართი	10.1
		56.6 m²
ბინა№74	1. საცხოვრებელი ფართი	45.5
ბინა№74	2. სპა. ფართი	9.4
		54.9 m²
ბინა№75	1. საცხოვრებელი ფართი	47.1
ბინა№75	2. სპა. ფართი	9.3
		56.4 m²
ბინა№76	1. საცხოვრებელი ფართი	50.5
ბინა№76	2. სპა. ფართი	9.6
		60.1 m²
ბინა№77	1. საცხოვრებელი ფართი	47.7
ბინა№77	2. სპა. ფართი	9.6
		57.3 m²
ბინა№78	1. საცხოვრებელი ფართი	50.5
ბინა№78	2. სპა. ფართი	9.5
		60.0 m²
ბინა№79	1. საცხოვრებელი ფართი	49.1
ბინა№79	2. სპა. ფართი	9.6
		58.7 m²
ბინა№80	1. საცხოვრებელი ფართი	63.4
ბინა№80	2. სპა. ფართი	15.6
		79.0 m²
ბინა№81	1. საცხოვრებელი ფართი	38.2
ბინა№81	2. სპა. ფართი	9.6
		47.8 m²
ბინა№82	1. საცხოვრებელი ფართი	46.8
ბინა№82	2. სპა. ფართი	9.6
		56.4 m²
ბინა№83	1. საცხოვრებელი ფართი	46.8
ბინა№83	2. სპა. ფართი	9.6
		56.4 m²
ბინა№84	1. საცხოვრებელი ფართი	50.4
ბინა№84	2. სპა. ფართი	10.4
		60.8 m²

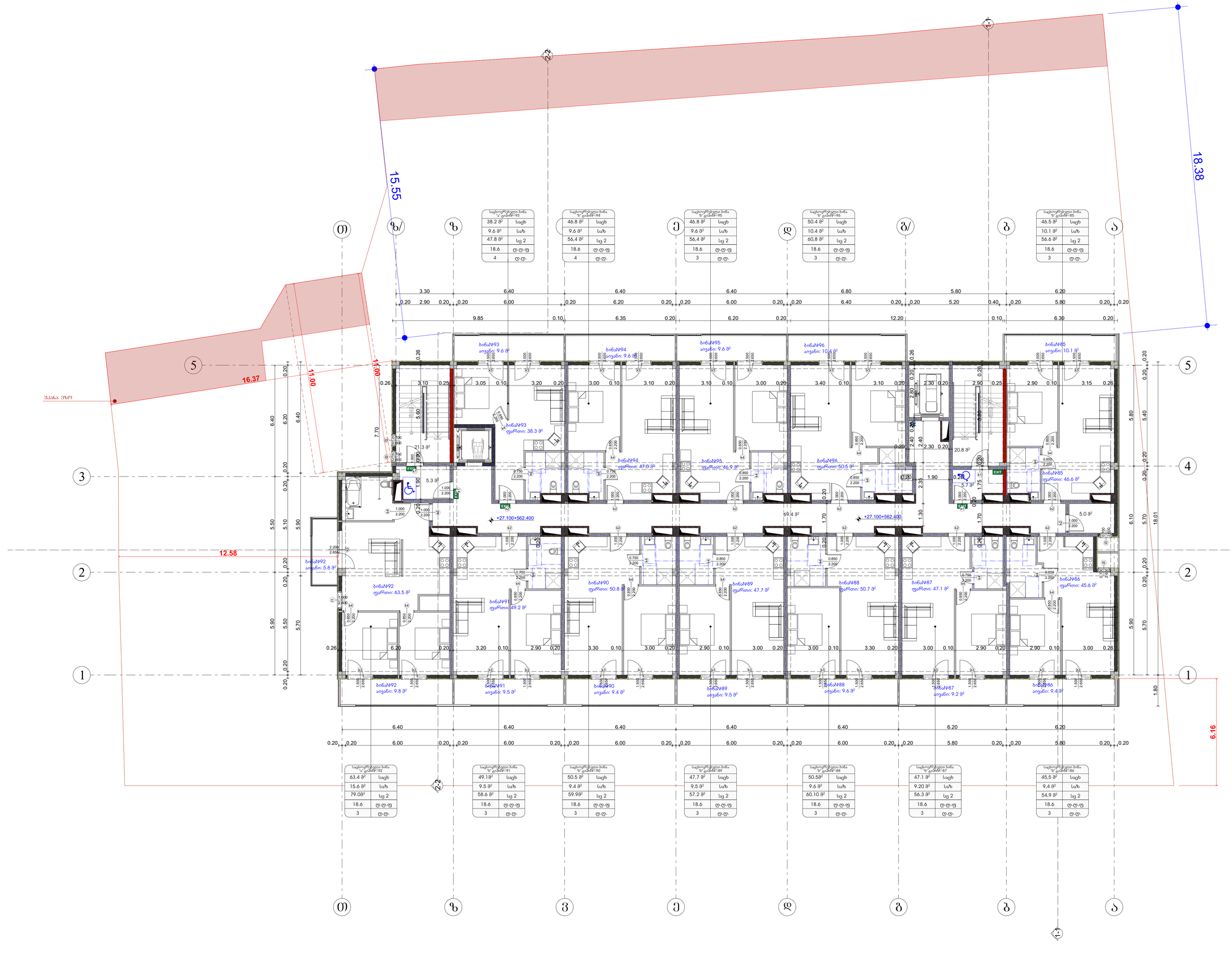
პროექტის სტადია Drawing Status		შპს. ტექნიური Date 2025/02/16
პროექტის ავტორი performers		
მთავარი არქიტექტორი	ალექსი ჩხვიმიანი	ხელმოწერა
პროექტის ხელმძღვანელი	გიორგი თუთაძე	
არქ. პროექტი	ნანა კაპანაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

მშენ +23.800 ნიშნულზე

ნახაზის N INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფორმატის ზომა
05.9		A0
მასშტაბი Drawing Scale	1:100, 1:2, 1:1.65	

2025 წ



1. საბოსტნეებელი ფართი	583.9
2. სარ. ფართი	121.5
5. პრივ-ფართები	122.5
6. ტერ ფართი	5.0
	832.9 m²

ბინა№85	1. საბოსტნებელი ფართი	46.6
ბინა№85	2. სარ. ფართი	10.1
		56.7 m²
ბინა№86	1. საბოსტნებელი ფართი	45.6
ბინა№86	2. სარ. ფართი	9.4
		55.0 m²
ბინა№87	1. საბოსტნებელი ფართი	47.1
ბინა№87	2. სარ. ფართი	9.2
		56.3 m²
ბინა№88	1. საბოსტნებელი ფართი	50.7
ბინა№88	2. სარ. ფართი	9.6
		60.3 m²
ბინა№89	1. საბოსტნებელი ფართი	47.7
ბინა№89	2. სარ. ფართი	9.5
		57.2 m²
ბინა№90	1. საბოსტნებელი ფართი	50.8
ბინა№90	2. სარ. ფართი	9.4
		60.2 m²
ბინა№91	1. საბოსტნებელი ფართი	49.2
ბინა№91	2. სარ. ფართი	9.5
		58.7 m²
ბინა№92	1. საბოსტნებელი ფართი	63.5
ბინა№92	2. სარ. ფართი	15.6
		79.1 m²
ბინა№93	1. საბოსტნებელი ფართი	38.3
ბინა№93	2. სარ. ფართი	9.6
		47.9 m²
ბინა№94	1. საბოსტნებელი ფართი	47.0
ბინა№94	2. სარ. ფართი	9.6
		56.6 m²
ბინა№95	1. საბოსტნებელი ფართი	46.9
ბინა№95	2. სარ. ფართი	9.6
		56.5 m²
ბინა№96	1. საბოსტნებელი ფართი	50.5
ბინა№96	2. სარ. ფართი	10.4
		60.9 m²

პროექტის ეტაპი	მშ. ნებართვა
პროექტის თარიღი	2025/02/16

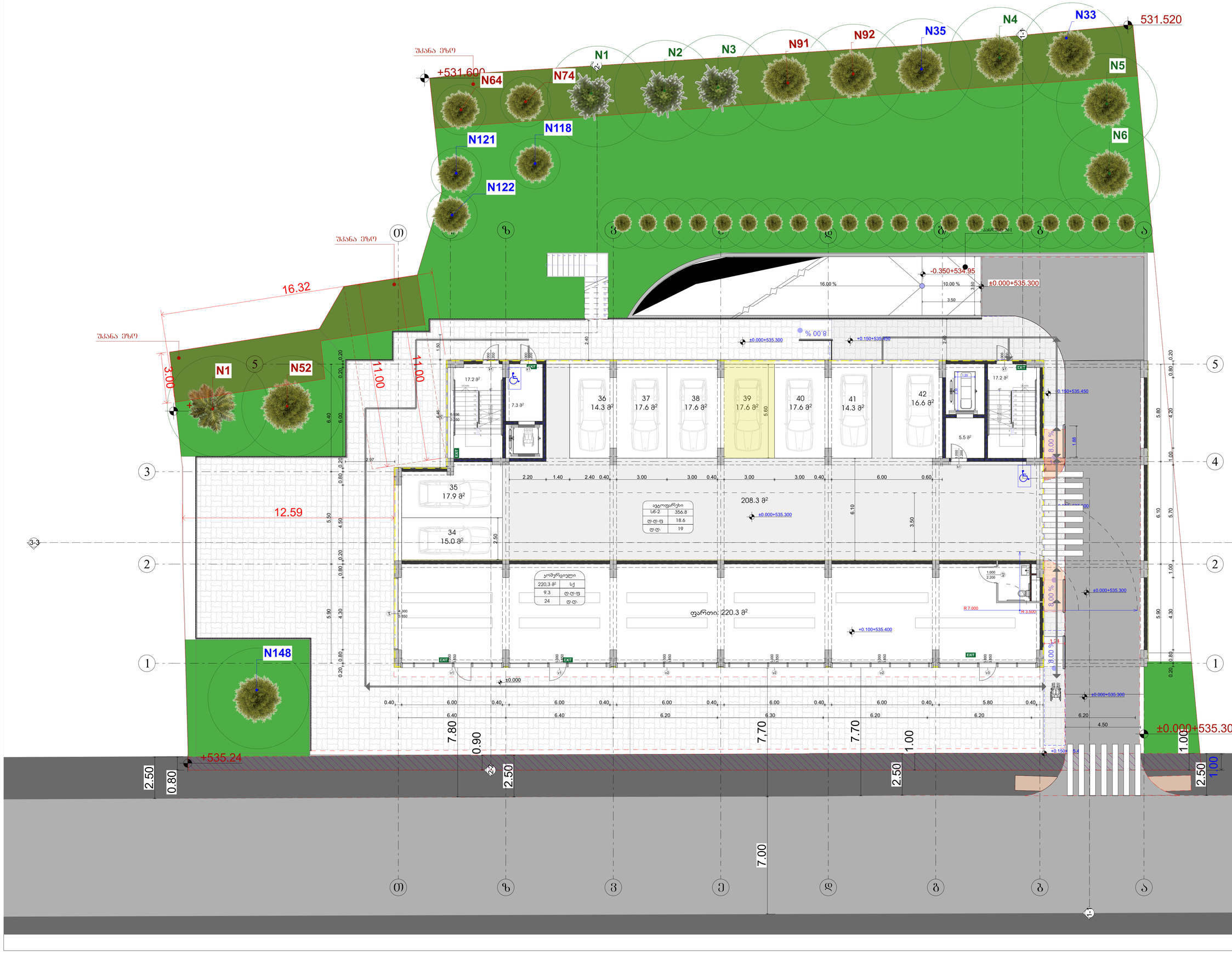
მშენებლობის ხელმძღვანელი	თემურ ლაზარაშვილი	
მშენებლობის ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნანა ჯაფარიძე	

ნახაზის დასახელება	
მშენ +27.100 ნიშნულზე.	

ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES	ფორმატის ზომა
05.10		A0
მასშტაბი Drawing Scale	1:100, 1:2, 1:1.65	

2025 წ

ჩასწორებული გვგმები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.#19
s /k01.11.10.008.221

მასშტაბი
Drawing Scale

1:100, 1:1.65

05.2

2025/04/17

გეგმა +0.00 ნიშნულზე, ბინა

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი
ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე
კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს ~შოდე~ ს/კ 400208869

გურამ თავაძე
ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A0

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა
მთავარი
არქიტექტორი
პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

7

8

DOWN

8R x 0.17

7G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
DOWN

UP

8R x 0.17

7G x 0.28

7

8

DOWN

8R x 0.17

7G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
DOWN

UP

8R x 0.17

7G x 0.28

16.00 % 10.00 %

6
7
8

9 10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN

19R x 0.16

18G x 0.28

6
7
8

9 10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN

19R x 0.16

18G x 0.28

1
2
3
4
5
6

1
2
3
4
5
6

k1

2.200

1.000
k1

2.200

1.000

v2

3.850

6.000

v1

3.850

6.000

v1

3.850

6.000

v2

3.850

6.000

v2

3.850

6.000

v3

3.850

5.800

v4
3.850

4.300

v5
3.350

5.896

k1

2.200

1.000

k1

2.200

1.000

k2
2.200

1.000

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16

8.00

%

% 00 . 8

8.00

%

8.00

%

3-3

2-2

2-2

1.20

2.30

6.40 6.40 6.20 6.30 6.20 6.20 6.20

5.90 6.10 5.80

3.00

12.59

11.00

11.00

16.32

1.00

1.24

2.97

1.50 6.46

2.40

3.50

3.50

4.50

2.40

0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.80 0.40

0.20 0.80 4.30 0.80 0.20 4.50 0.80 0.20 6.00 0.20 0.20

5.90 5.50 6.40

0.20 0.80 4.20 1.00 5.70 1.00 4.30 0.80 0.20

3.50

6.10

2.20 1.40 2.40 0.40 3.00 3.00 0.40 3.00 3.00 0.40 6.00 0.60

2.50

5.60

1.88

1.20

0.90

1.00

1.00

2.50

2.50

0.80

2.50

2.50

7.00

7.80

7,70

7.70

±0.000

±0.000+535.300

531.520

+535.24

+533.900

+531.600

±0.000+535.300

-0.350+534.95

±0.000+535.300

±0.000+535.300

+0.150+535.450

+0.150+535.450

±0.000+535.300
±0.000+535.300

+0.150+535.450 ±0.000+535.300

+0.100+535.400

R 3.500

R 7.000

ფართი: 220.3 მ

2

17.2 m

2

5.5 m

2

7.3 m

2

17.2 m

2

34
15.0 m

2

36
14.3 m

2

41
14.3 m

2

208.3 m

2

37
17.6 m

2

38
17.6 m

2

39
17.6 m

2

40
17.6 m

2

42
16.6 m

2

35
17.9 m

2

2 2

1 1

5 5

g b

b

a

z a

3

g/

d

d

e

e

v

v

T z

T

4

z/

1-1

1-1

უკანა ეზო

პანდუსი #1

უკანა ეზო

უკანა ეზო

N6

N1

N4

N5

N33

N35 N92
N91

N118

N121

N122

N74 N64

N148

N1 N52

N2 N3

220,3 m sq 2

კომერციული

9.3 d.d.f
24 d.d.

d.d.f 18.6
d.d. 19

ავტოფარეხი
sw-2 356.8

3. კომერციული
4. ავტოსადგომი
5. კიბე-დერეფანი

220.3
356.8
47.2
624.3 m²

34

35

36

37

38

39

40

41

42

სავალი ნაწილი 208.3

15.0 m²

17.9 m²

14.3 m²

17.6 m²

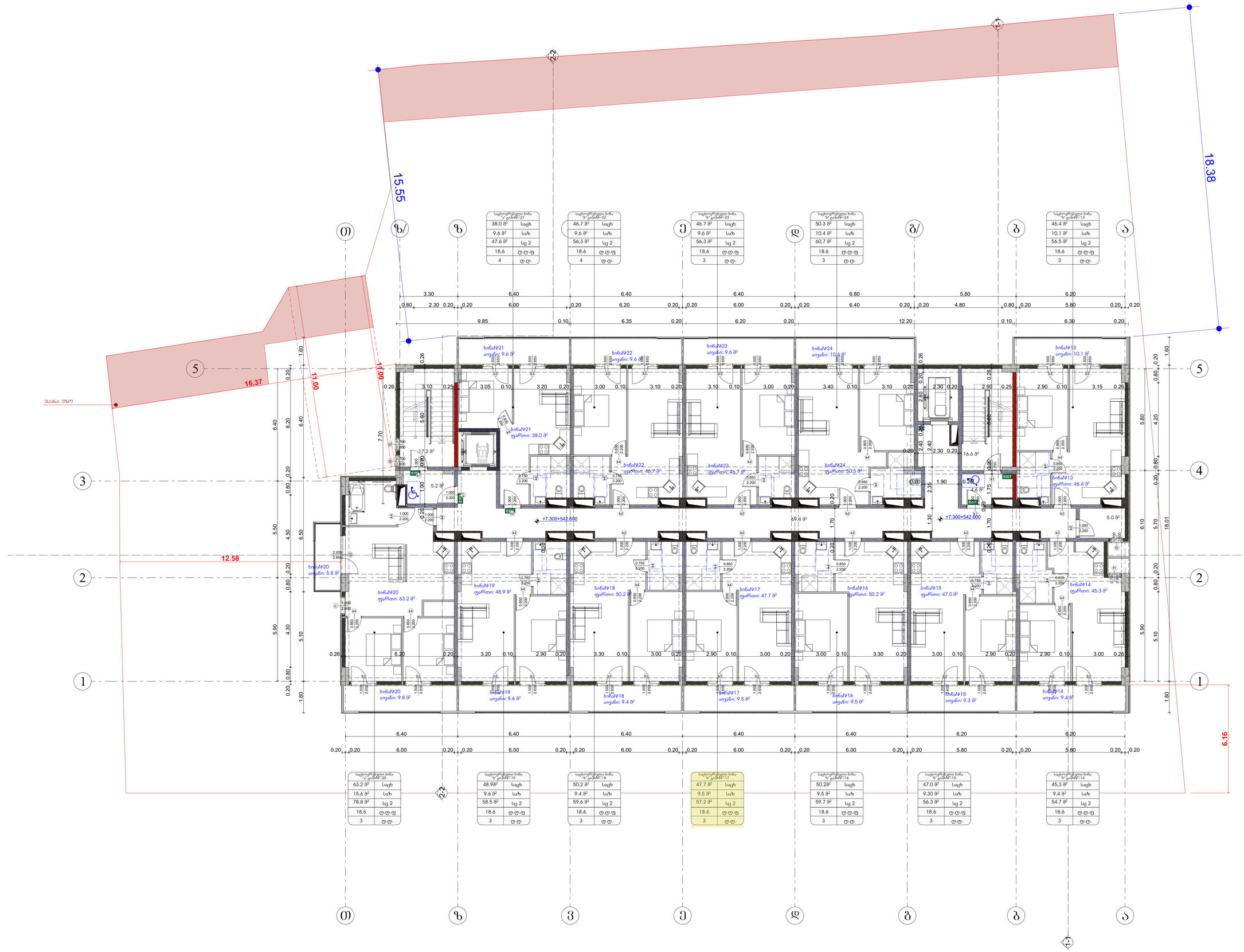
17.6 m²

17.6 m²

17.6 m²

14.3 m²

16.6 m²



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.#19
s /k01.11.10.008.221

მასშტაბი
Drawing Scale

1:100, 1:2, 1:1.65

05.4

2025/04/17

გეგმა +7.300 ნიშნულზე, ����
�������� �����������, ბინა

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს ~შოდე~ ს/კ 400208869

გურამ თავაძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A0

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28
1

2

3

4

5

6

UP

1

2

3

4

5

6

UP

k2

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

f2

2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k1

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

f1
2.600

1.000

k2

2.200

1.000

f2
2.600

0.700

f2
2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k1
2.200

1.000

k3
2.650

2.200

k2
2.200

1.000

k2
2.200

1.000

f1

2.600

0.700

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4
2.200

0.850
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850
k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

1.000

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500

2-2

2-2

0.20 1.70

0.20

1.75 0.20 5.80 0.26

0.20 1.90 0.20

0.20 2.30 0.20 2.40 0.20 2.80 0.20 0.26

0.26 3.10 0.25 3.05 0.10 3.20 0.20 3.00 0.10 3.10 0.20 3.10 0.10 3.00 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.30 0.20 2.90 0.25 2.90 0.10 3.15 0.26

0.26 6.20 0.20 3.20 0.10 2.90 0.20 3.30 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 3.00 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.26 0.20 2.40 2.35 1.30 0.20 1.70 0.20 7.70

9.85 0.10 6.35 0.20 6.20 0.20 12.20 0.10 6.30 0.20

5.90 5.50 6.40

5.90 6.10 5.80

5.10 0.80 0.20 5.70 0.20 0.80 4.20 0.80 0.20

1.60 18.01 1.80

6.40 6.40 6.40 6.40 6.40 6.20 6.20

0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20

0.20 0.80 4.30 0.80 0.20 4.50 0.80 0.20 6.20 0.20

1.80 5.10 6.50 6.40 1.60

3.30 6.40 6.40 6.40 6.80 5.80 6.20

0.80 2.30 0.20 0.20 6.00 0.20 6.20 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.40 0.20 0.20 4.80 0.80 0.20 5.80 0.20 0.20

11.00
11.00

16.37

6.16

12.58

0.26 5.60 0.20 1.90 0.20

18.
15

38

.55

+7.300+542.600

+7.300+542.600

ბინა#13

ფართი: 46.4 მ

2

ბინა#14

ფართი: 45.3 მ

ბინა#15 2
ფართი: 47.0 მ

2

ბინა#16

ფართი: 50.2 მ

2

ბინა#17

ფართი: 47.7 მ

2

ბინა#18

ფართი: 50.2 მ

2

ბინა#19

ფართი: 48.9 მ

2
ბინა#20

ფართი: 63.2 მ

2

ბინა#21

ფართი: 38.0 მ

2

ბინა#22

ფართი: 46.7 მ

2

ბინა#23

ფართი: 46.7 მ

2

ბინა#24

ფართი: 50.3 მ

2

17.2 m

2

5.2 m

2

69.4 m

2

16.6 m

2

4.6 m

2

ბინა#19

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#20

აივანი: 5.8 მ

2

ბინა#21

აივანი: 9.6 მ

2 ბინა#22

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#23

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#24

აივანი: 10.4 მ

2

ბინა#13

აივანი: 10.1 მ

2

5.0 m

2

ბინა#15

აივანი: 9.3 მ

2

ბინა#16

აივანი: 9.5 მ

2

ბინა#17

აივანი: 9.5 მ

2

ბინა#18

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#14

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#20

აივანი: 9.8 მ

2

2 2

1 1

5 5

g b

b

a

z a

3

g/

d

d

e

e

v

v

T z

T

4

z/

1-1

1-1

უკანა ეზო

sc 2

46.4 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--13

საცხ

10.1 m

2 საზ

56.5 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.3 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--24

საცხ

10.4 m

2 საზ

60,7 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

46.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--23

საცხ

9.6 m

2 საზ

56,3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

46.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--22

საცხ

9.6 m

2 საზ

56,3 m

2

18.6 d.d.f

4 d.d.

sc 2

63.2 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--20

საცხ

15.6 m

2 საზ

78.8 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

45,3 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--14

საცხ

9,4 m

2 საზ

54.7 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.2m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--16

საცხ

9.5 m

2 საზ

59.7 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--17

საცხ

9,5 m

2 საზ

57.2 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.2 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--18

საცხ

9.4 m

2 საზ

59,6 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

48.9m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--19

საცხ

9.6 m

2 საზ

58.5 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.0 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--15

საცხ

9.30 m

2 საზ

56.3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

38.0 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--21

საცხ

9.6 m

2 საზ

47.6 m

2

18.6 d.d.f

4 d.d.

ბინა#13
ბინა#13

ბინა#14
ბინა#14

ბინა#15
ბინა#15

ბინა#16
ბინა#16

ბინა#17
ბინა#17

ბინა#18
ბინა#18

ბინა#19
ბინა#19

ბინა#20
ბინა#20

ბინა#21
ბინა#21

ბინა#22
ბინა#22

ბინა#23
ბინა#23

ბინა#24
ბინა#24

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

46.4
10.1
56.5 m²
45.3
9.4
54.7 m²
47.0
9.3
56.3 m²
50.2
9.5
59.7 m²
47.7
9.5
57.2 m²
50.2
9.4
59.6 m²
48.9
9.6
58.5 m²
63.2
15.6
78.8 m²
38.0
9.6
47.6 m²
46.7
9.6
56.3 m²
46.7
9.6
56.3 m²
50.3
10.4
60.7 m²

1. საცხოვრებელი ფართი

2. საზ. ფართი

5. კიბე-დერეფანი

6. დამხ ფართი

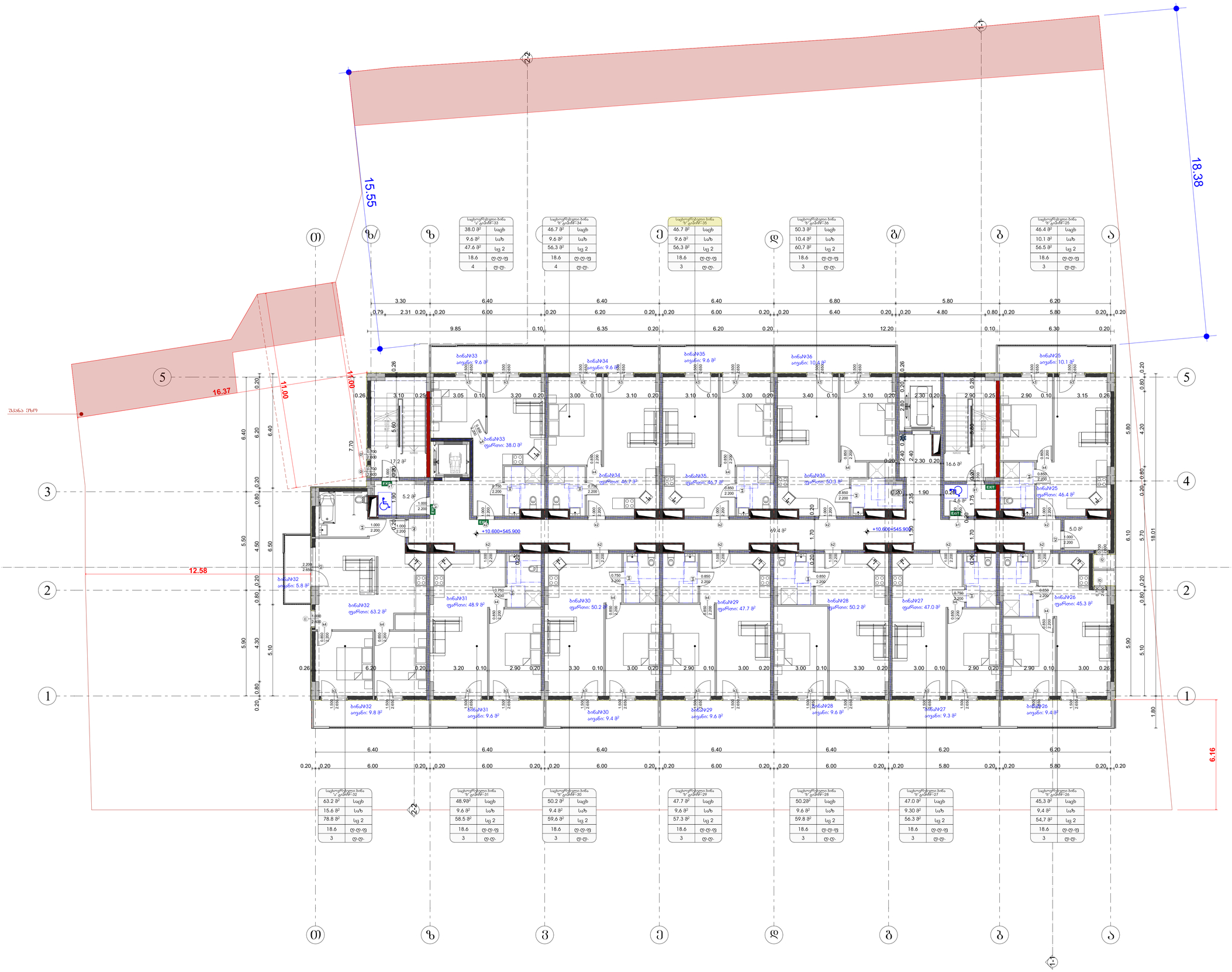
580.6

121.6

113.0

5.0

820.2 m²



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "ჭოლე" ს/ნ 400208869

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ. თბილისი ხეობანთან, კ№19
ს/კ01.11.10.008.221

განმარტებები:
Explanation

მონოლითი
მასალის მითითება
საფარი ბეტონის ბლოკით 2 ფენა 1 ფენა ბეტონის ბლოკის
მოპირკეთება
მოპირკეთების
ცხაური ვენტილაციის ბადეები

ეკრანირებული ვარდი
ეკრანირებული ვარდი ხაზოვანით
ღია ვარდი
ღია ვარდი ხაზოვანით

880 /2200 კ-1 ბლოკი ბეტონის ბლოკის ზომა
90 ბეტონის ბლოკის სისქე

1. საცხოვრებელი ფართი	580.6
2. სპა. ფართი	121.8
3. პრე-ფარდები	113.0
6. ტექნ ფართი	5.0
	820.4 m²

ბინა№25	1. საცხოვრებელი ფართი	46.4
ბინა№25	2. სპა. ფართი	10.1
		56.5 m²
ბინა№26	1. საცხოვრებელი ფართი	45.3
ბინა№26	2. სპა. ფართი	9.4
		54.7 m²
ბინა№27	1. საცხოვრებელი ფართი	47.0
ბინა№27	2. სპა. ფართი	9.3
		56.3 m²
ბინა№28	1. საცხოვრებელი ფართი	50.2
ბინა№28	2. სპა. ფართი	9.6
		59.8 m²
ბინა№29	1. საცხოვრებელი ფართი	47.7
ბინა№29	2. სპა. ფართი	9.6
		57.3 m²
ბინა№30	1. საცხოვრებელი ფართი	50.2
ბინა№30	2. სპა. ფართი	9.4
		59.6 m²
ბინა№31	1. საცხოვრებელი ფართი	48.9
ბინა№31	2. სპა. ფართი	9.6
		58.5 m²
ბინა№32	1. საცხოვრებელი ფართი	63.2
ბინა№32	2. სპა. ფართი	15.6
		78.8 m²
ბინა№33	1. საცხოვრებელი ფართი	38.0
ბინა№33	2. სპა. ფართი	9.6
		47.6 m²
ბინა№34	1. საცხოვრებელი ფართი	46.7
ბინა№34	2. სპა. ფართი	9.6
		56.3 m²
ბინა№35	1. საცხოვრებელი ფართი	46.7
ბინა№35	2. სპა. ფართი	9.6
		56.3 m²
ბინა№36	1. საცხოვრებელი ფართი	50.3
ბინა№36	2. სპა. ფართი	10.4
		60.7 m²

პროექტის სტადია Drawing Status	მშპ. ნებართვი
ცვლილების თარიღი	2025/04/17
შემსრულებლები performers	
თანამფლობელი	ხაბულიანი ბესიკი
არქიტექტორი	ბერიძე ლევანი
კონ. პროექტი	ნინო ჯაფარიძე

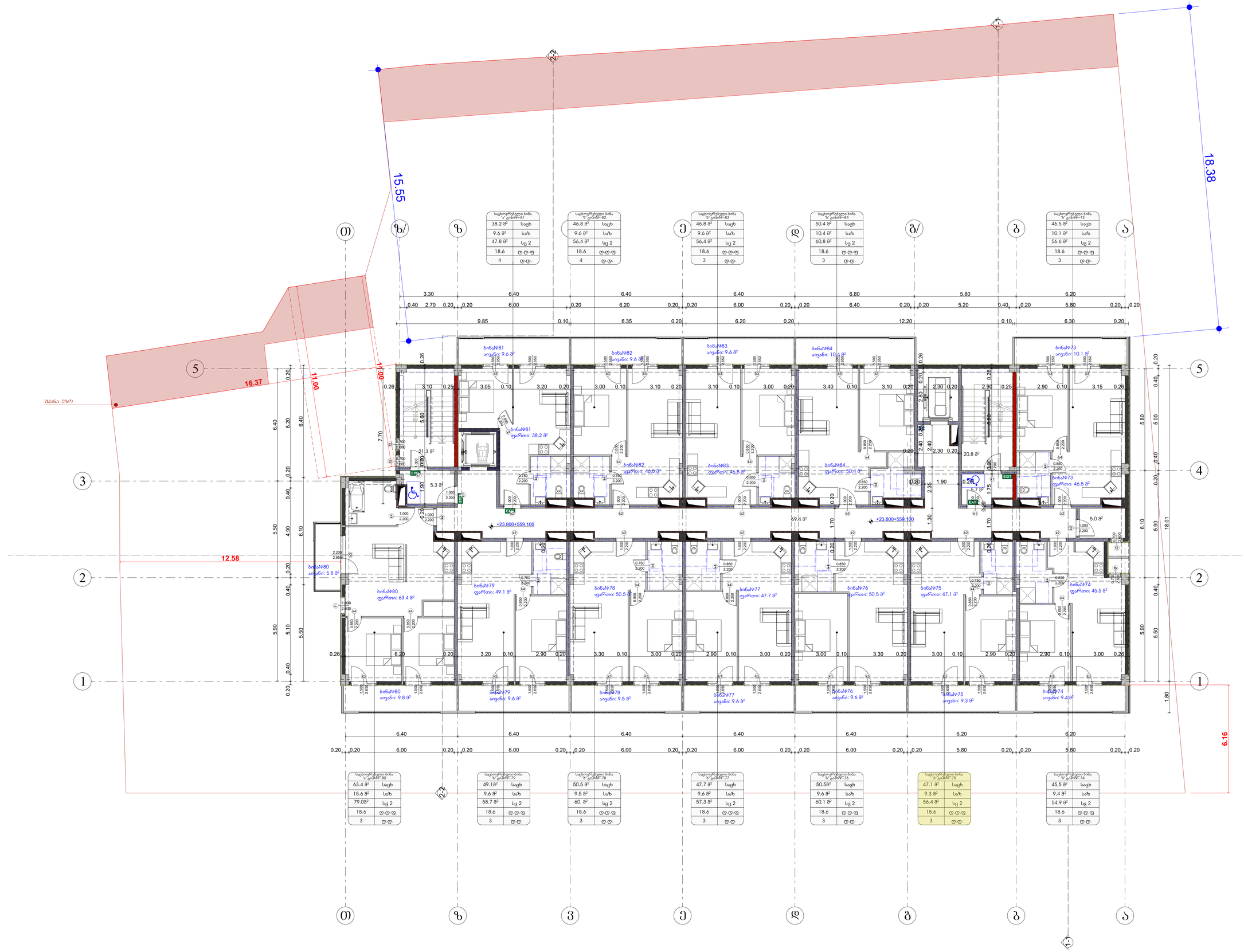
ნახაზის დასახელება
Drawing title

მე3მე3 +10.600 ნიშნულზე.

ინდექსი INDEX	ფაილის ტიპი Filetype	ფორმატის ზომა
05.5		A0

მასშტაბი
Drawing Scale
1:100, 1:2, 1:1.65

2025 წ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.#19
s /k01.11.10.008.221

მასშტაბი
Drawing Scale

1:100, 1:2, 1:1.65

05.9

2025/04/17

გეგმა +23.800 ნიშნულზე, ����
�������� �����������, ბინა

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს ~შოდე~ ს/კ 400208869

გურამ თავაძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A0

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28
1

2

3

4

5

6

UP

1

2

3

4

5

6

UP

k2

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

f2

2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k1

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

f1
2.600

1.000

k2

2.200

1.000

f2
2.600

0.700

f2
2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k1
2.200

1.000

k3
2.650

2.200

k2
2.200

1.000

k2
2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4
2.200

0.850
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850
k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

1.000

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500

f6

2.600

0.700

2-2

2-2

0.20 1.70

0.20

1.75 0.20 5.80 0.26

0.20 1.90 0.20

0.20 2.30 0.20 2.40 0.20 2.80 0.20 0.26

0.26 3.10 0.25 3.05 0.10 3.20 0.20 3.00 0.10 3.10 0.20 3.10 0.10 3.00 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.30 0.20 2.90 0.25 2.90 0.10 3.15 0.26

0.26 6.20 0.20 3.20 0.10 2.90 0.20 3.30 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 3.00 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.26 0.20 2.40 2.35 1.30 0.20 1.70 0.20 7.70

9.85 0.10 6.35 0.20 6.20 0.20 12.20 0.10 6.30 0.20

5.90 5.50 6.40

5.90 6.10 5.80

5.50 0.40 5.90 0.20 0.40 5.00 0.40 0.20

18.01 1.80

6.40 6.40 6.40 6.40 6.40 6.20 6.20

0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20

0.20 0.40 5.10 0.40 0.20 4.90 0.40 0.20 6.20 0.20

5.50 6.10 6.40

3.30 6.40 6.40 6.40 6.80 5.80 6.20

0.40 2.70 0.20 0.20 6.00 0.20 6.20 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.40 0.20 0.20 5.20 0.40 0.20 5.80 0.20 0.20

11.00
11.00

16.37

6.16

12.58

0.26 5.60 0.20 1.90 0.20

18.
15

38

.55

+23.800+559.100

+23.800+559.100

ბინა#73

ფართი: 46.5 მ

2

ბინა#74

ფართი: 45.5 მ

ბინა#75 2
ფართი: 47.1 მ

2

ბინა#76

ფართი: 50.5 მ

2

ბინა#77

ფართი: 47.7 მ

2

ბინა#78

ფართი: 50.5 მ

2

ბინა#79

ფართი: 49.1 მ ბინა#80 2
ფართი: 63.4 მ

2

ბინა#81

ფართი: 38.2 მ

2

ბინა#82

ფართი: 46.8 მ

2

ბინა#83

ფართი: 46.8 მ

2

ბინა#84

ფართი: 50.4 მ

2

21.3 m

2

5.3 m

2

69.4 m

2

20.8 m

2

5.7 m

2

ბინა#74

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#75

აივანი: 9.3 მ

2

ბინა#76

აივანი: 9.6 მ

ბინა#77 2

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#78

აივანი: 9.5 მ

2

ბინა#79

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#80

აივანი: 9.8 მ

2

ბინა#81

აივანი: 9.6 მ

2 ბინა#82

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#83

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#84

აივანი: 10.4 მ

2

ბინა#73

აივანი: 10.1 მ

2

5.0 m

2

ბინა#80

აივანი: 5.8 მ

2

2 2

1 1

5 5

g b

b

a

z a

3

g/

d

d

e

e

v

v

T z

T

4

z/

1-1

1-1

უკანა ეზო

sc 2

46.5 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--73

საცხ

10.1 m

2 საზ

56.6 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.4 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--84

საცხ

10.4 m

2 საზ

60,8 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

46.8 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--83

საცხ

9.6 m

2 საზ

56,4 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

46.8 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--82

საცხ

9.6 m

2 საზ

56,4 m

2

18.6 d.d.f

4 d.d.

sc 2

63.4 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--80

საცხ

15.6 m

2 საზ

79.0m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

45,5 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--74

საცხ

9,4 m

2 საზ

54,9 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.5m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--76

საცხ

9.6 m

2 საზ

60.1 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--77

საცხ

9,6 m

2 საზ

57.3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

50.5 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--78

საცხ

9.5 m

2 საზ

60. m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

49.1m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--79

საცხ

9.6 m

2 საზ

58.7 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.1 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--75

საცხ

9.3 m

2 საზ

56.4 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

38.2 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--81

საცხ

9.6 m

2 საზ

47.8 m

2

18.6 d.d.f

4 d.d.

ბინა#73
ბინა#73

ბინა#74
ბინა#74

ბინა#75
ბინა#75

ბინა#76
ბინა#76

ბინა#77
ბინა#77

ბინა#78
ბინა#78

ბინა#79
ბინა#79

ბინა#80
ბინა#80

ბინა#81
ბინა#81

ბინა#82
ბინა#82

ბინა#83
ბინა#83

ბინა#84
ბინა#84

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

46.5
10.1
56.6 m²
45.5
9.4
54.9 m²
47.1
9.3
56.4 m²
50.5
9.6
60.1 m²
47.7
9.6
57.3 m²
50.5
9.5
60.0 m²
49.1
9.6
58.7 m²
63.4
15.6
79.0 m²
38.2
9.6
47.8 m²
46.8
9.6
56.4 m²
46.8
9.6
56.4 m²
50.4
10.4
60.8 m²

1. საცხოვრებელი ფართი

2. საზ. ფართი

5. კიბე-დერეფანი

6. დამხ ფართი

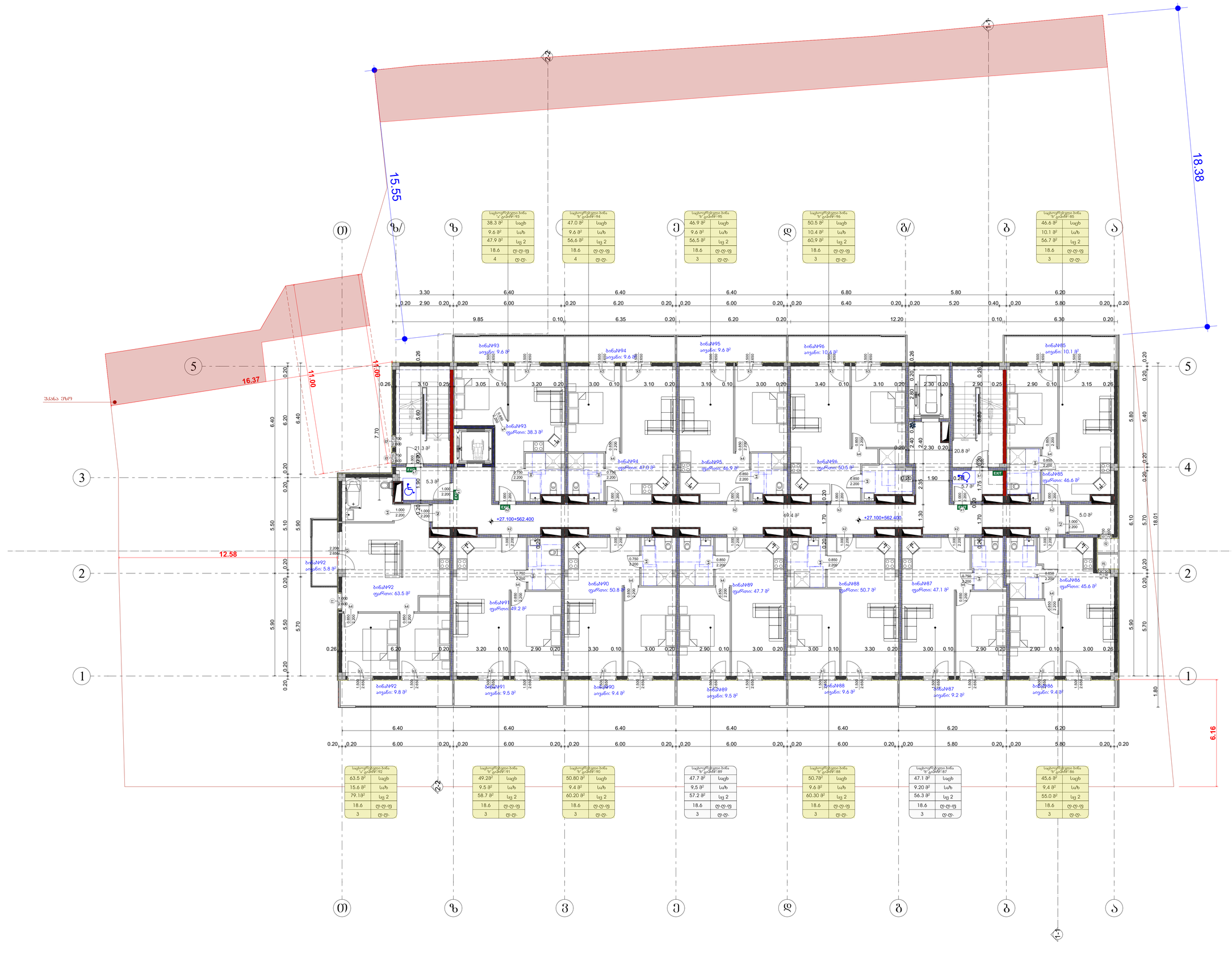
582.5

121.9

122.5

5.0

831.9 m²



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.#19
s /k01.11.10.008.221

მასშტაბი
Drawing Scale

1:100, 1:2, 1:1.65

05.10

2025/04/17

გეგმა +27.100 ნიშნულზე, ����
�������� �����������, ბინა

Job Title

Address

Explication:

Drawing Status Date

კ-1
2200

880
90

მონოლითი

ბლოკის
შემავსებელი

შახტა გაყვანილობებისათვის

გაძლიერებული ბეტონი 2
სთ-ზე მეტი
ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება

კარის
სპეციფიკაციის #
ხანძარმედეგობა

კარის
თავისუფალი
სიგანე

კარის
თავისუფალი
სიმაღლე

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შპს ~შოდე~ ს/კ 400208869

გურამ თავაძე

ნანა კაპანაძე

პროექტის დასახელება

მისამართი:

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

ექსპლიკაცია:

2025 w

A0

ფურცელის
ზომა

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

Drawing title

არქიტექტურული პროექტი

შეს. თარიღი

შემსრულებლები
performers

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

თანამდებობა სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

პრ. ავტორი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

18R x 0.18

17G x 0.28
1

2

3

4

5

6

UP

1

2

3

4

5

6

UP

k2

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

f2

2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k1

2.200

1.000
k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

k2

2.200

1.000

f1
2.600

1.000

k2

2.200

1.000

f2
2.600

0.700

f2
2.600

0.700

k1

2.200

1.000

k1
2.200

1.000

k3
2.650

2.200

k2
2.200

1.000

k2
2.200

1.000

f5

2.600

0.700

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k2

2.200

1.000

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4
2.200

0.850
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850
k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750
k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.750

k4

2.200

0.850

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k4
2.200

1.000

k4
2.200

0.850

k4

2.200

0.850

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500

k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500
k3

2.650

1.500

2-2

2-2

0.20 1.70

0.20

1.75 0.20 5.80 0.26

0.20 1.90 0.20

0.20 2.30 0.20 2.40 0.20 2.80 0.20 0.26

0.26 3.10 0.25 3.05 0.10 3.20 0.20 3.00 0.10 3.10 0.20 3.10 0.10 3.00 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.30 0.20 2.90 0.25 2.90 0.10 3.15 0.26

0.26 6.20 0.20 3.20 0.10 2.90 0.20 3.30 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 3.00 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.26 0.20 2.40 2.35 1.30 0.20 1.70 0.20 7.70

9.85 0.10 6.35 0.20 6.20 0.20 12.20 0.10 6.30 0.20

5.90 5.50 6.40

5.90 6.10 5.80

5.70 0.20 0.20 5.70 0.20 0.20 5.40 0.20 0.20

18.01 1.80

6.40 6.40 6.40 6.40 6.40 6.20 6.20

0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20 5.80 0.20 0.20

0.20 0.20 5.50 0.20 0.20 5.10 0.20 0.20 6.20 0.20

5.70 5.90 6.40

3.30 6.40 6.40 6.40 6.80 5.80 6.20

0.20 2.90 0.20 0.20 6.00 0.20 6.20 0.20 0.20 6.00 0.20 0.20 6.40 0.20 0.20 5.20 0.40 0.20 5.80 0.20 0.20

11.00
11.00

16.37

6.16

12.58

0.26 5.60 0.20 1.90 0.20

18.
15

38

.55

+27.100+562.400 +27.100+562.400

21.3 m

2

5.3 m

2

69.4 m

2

20.8 m

2

5.7 m

2

ბინა#86

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#87

აივანი: 9.2 მ

2

ბინა#88

აივანი: 9.6 მ

ბინა#89 2

აივანი: 9.5 მ

2

ბინა#90

აივანი: 9.4 მ

2

ბინა#91

აივანი: 9.5 მ

2

ბინა#92

აივანი: 9.8 მ

2

ბინა#93

აივანი: 9.6 მ

2 ბინა#94

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#95

აივანი: 9.6 მ

2

ბინა#96

აივანი: 10.4 მ

2

ბინა#85

აივანი: 10.1 მ

2

5.0 m

2

ბინა#92

აივანი: 5.8 მ

2

ბინა#85

ფართი: 46.6 მ

2

ბინა#86

ფართი: 45.6 მ

ბინა#87 2
ფართი: 47.1 მ

2

ბინა#88

ფართი: 50.7 მ

2

ბინა#89

ფართი: 47.7 მ

2

ბინა#92

ფართი: 63.5 მ

2

ბინა#93

ფართი: 38.3 მ

2

ბინა#94

ფართი: 47.0 მ

2

ბინა#95

ფართი: 46.9 მ

2

ბინა#96

ფართი: 50.5 მ

2

ბინა#91

ფართი: 49.2 მ

2

ბინა#90

ფართი: 50.8 მ

2

2 2

1 1

5 5

g b

b

a

z a

3

g/

d

d

e

e

v

v

T z

T

4

z/

1-1

1-1

უკანა ეზო

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--85

საცხ

10.1 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--96

საცხ

10.4 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--95

საცხ

9.6 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--94

საცხ

9.6 m

2 საზ

18.6 d.d.f

4 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--92

საცხ

15.6 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--86

საცხ

9,4 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--88

საცხ

9.6 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.7 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--89

საცხ

9,5 m

2 საზ

57.2 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--90

საცხ

9.4 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--91

საცხ

9.5 m

2 საზ

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

47.1 m

2

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი#--87

საცხ

9.20 m

2 საზ

56.3 m

2

18.6 d.d.f

3 d.d.

sc 2

საცხოვრებელი ბინა
"ა" ტიპი#--93

საცხ

9.6 m

2 საზ

18.6 d.d.f

4 d.d.

46.6 m

2

56.7 m

2

50.5 m

2

60,9 m

2

46.9 m

2

56,5 m

2

47.0 m

2

56,6 m

2

63.5 m

2

79.1m

2

45,6 m

2

55.0 m

2

50.7m

2

60.30 m

2

50.80 m

2

60.20 m

2

49.2m

2

58.7 m

2

38.3 m

2

47.9 m

2

ბინა#85
ბინა#85

ბინა#86
ბინა#86

ბინა#87
ბინა#87

ბინა#88
ბინა#88

ბინა#89
ბინა#89

ბინა#90
ბინა#90

ბინა#91
ბინა#91

ბინა#92
ბინა#92

ბინა#93
ბინა#93

ბინა#94
ბინა#94

ბინა#95
ბინა#95

ბინა#96
ბინა#96

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

1. საცხოვრებელი ფართი
2. საზ. ფართი

46.6
10.1
56.7 m²
45.6
9.4
55.0 m²
47.1
9.2
56.3 m²
50.7
9.6
60.3 m²
47.7
9.5
57.2 m²
50.8
9.4
60.2 m²
49.2
9.5
58.7 m²
63.5
15.6
79.1 m²
38.3
9.6
47.9 m²
47.0
9.6
56.6 m²
46.9
9.6
56.5 m²
50.5
10.4
60.9 m²

გეგმა +27.100 ნიშნულზე

1. საცხოვრებელი ფართი

2. საზ. ფართი

5. კიბე-დერეფანი

6. დამხ ფართი

583.9

121.5

122.5

5.0

832.9 m²