დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ავტოსადგომი №1	20.9	-	20.9
ავტოსადგომი №2	20.5	-	20.5
ავტოსადგომი №3	28.0	-	28.0
ავტოსადგომი №4	17.7	-	17.7
ავტოსადგომი №5	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №6	20.8	-	20.8
ავტოსადგომი №7	18.9	-	18.9
ავტოსადგომი №8	20.8	-	20.8
ავტოსადგომი №9	21.4	-	21.4
ავტოსადგომი №10	20.4	-	20.4
ავტოსადგომი №11	20.4	-	20.4
ავტოსადგომი №12	19.0	-	19.0
ავტოსადგომი №13	20.4	-	20.4
ავტოსადგომი №14	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №15	17.7	-	17.7
ავტოსადგომი №16	28.0	-	28.0
ავტოსადგომი №17	19.1	-	19.1

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ავტოსადგომი №18	19.5	-	19.5
ავტოსადგომი №19	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №20	20.1	-	20.1
ავტოსადგომი №21	19.1	-	19.1
ავტოსადგომი №22	41.3	-	41.3
ავტოსადგომი №23	20.7	-	20.7
ავტოსადგომი №24	20.2	-	20.2
ავტოსადგომი №25	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №26	20.1	-	20.1
ავტოსადგომი №27	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №28	20.9	-	20.9
ავტოსადგომი №29	20.9	-	20.9
ავტოსადგომი №30	20.7	-	20.7
ავტოსადგომი №31	19.5	-	19.5
ავტოსადგომი №32	19.5	-	19.5
ავტოსადგომი №33	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №34	20.7	-	20.7

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ავტოსადგომი №35	20.7	-	20.7
ავტოსადგომი №36	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №37	19.2	-	19.2
ავტოსადგომი №38	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №39	19.8	-	19.8
ავტოსადგომი №40	20.0	-	20.0
ავტოსადგომი №41	21.2	-	21.2
ავტოსადგომი №42	19.5	-	19.5
ავტოსადგომი №43	21.0	-	21.0
ავტოსადგომი №44	20.9	-	20.9
ავტოსადგომი №45	20.1	-	20.1
ავტოსადგომი №46	20.1	-	20.1
ავტოსადგომი №47	20.9	-	20.9
ავტოსადგომი №48	21.0	-	21.0
ავტოსადგომი №49	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №50	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №51	21.3	-	21.3

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ავტოსადგომი №52	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №53	21.7	-	21.7
ავტოსადგომი №54	21.0	-	21.0
ავტოსადგომი №55	21.8	-	21.8
ავტოსადგომი №56	21.5	-	21.5
ავტოსადგომი №57	21.7	-	21.7
ავტოსადგომი №58	21.7	-	21.7
ავტოსადგომი №59	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №60	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №61	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №62	22.5	-	22.5
ავტოსადგომი №63	22.5	-	22.5
ავტოსადგომი №64	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №65	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №66	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №67	21.7	-	21.7
ავტოსადგომი №68	21.7	-	21.7

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
ავტოსადგომი №69	21.8	-	21.8
ავტოსადგომი №70	21.5	-	21.5
ავტოსადგომი №71	21.0	-	21.0
ავტოსადგომი №72	21.7	-	21.7
ავტოსადგომი №73	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №74	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №75	21.3	-	21.3
ავტოსადგომი №76	21.3	-	21.3
ავტოსადგომების ფართების ჯამი:	**1608.6**	-	**1608.6**
სავალი ნაწილი	1182.6	-	1182.6
პანდუსი	78.0	-	78.0
დამხმარე სათავსები	141.5	-	141.5
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	103.6	-	103.6
სათავსების ფართობების ჯამი:	**3114.3**	-	**3114.3**

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- სათავსის ფუნქცია და ნომერი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- სათავსის საერთო ფართობი
- საზაფხულო ფართობი
- არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5
(ს.კ. 01.72.14.202.015)

არქიტექტურული ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ხობავა	[signature]	
პროექტის ავტორი	ა. ხობავა	[signature]	
დაამუშავა	ვ. პარდანია		
მასშტაბი	1:200	-1 სართულის გეგმა -3.300 ნიშნულზე	
თარიღი			

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge
URBAN & ARCHITECTURAL DESING

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი	19	01

ფურცელი A-1
თებერვალი 2024 წ.
დაკვეთის №

| | | |

Проект №	01.23.2024
Лист	A-1

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	2	Квартира №7	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	2	Квартира №8	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	2	Квартира №9	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	2	Квартира №10	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	2	Квартира №11	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	2	Квартира №12	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	2	Квартира №13	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	2	Квартира №14	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	3	Квартира №15	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	3	Квартира №16	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	3	Квартира №17	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	3	Квартира №18	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	3	Квартира №19	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	3	Квартира №20	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	3	Квартира №21	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	3	Квартира №22	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	4	Квартира №23	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	4	Квартира №24	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	4	Квартира №25	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	4	Квартира №26	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	4	Квартира №27	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	4	Квартира №28	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	4	Квартира №29	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	4	Квартира №30	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	5	Квартира №31	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	5	Квартира №32	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	5	Квартира №33	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	5	Квартира №34	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	5	Квартира №35	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	5	Квартира №36	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	5	Квартира №37	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	5	Квартира №38	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	6	Квартира №39	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	6	Квартира №40	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	6	Квартира №41	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	6	Квартира №42	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	6	Квартира №43	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	6	Квартира №44	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	6	Квартира №45	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	6	Квартира №46	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	7	Квартира №47	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	7	Квартира №48	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	7	Квартира №49	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	7	Квартира №50	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	7	Квартира №51	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	7	Квартира №52	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	7	Квартира №53	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	7	Квартира №54	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	8	Квартира №55	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	8	Квартира №56	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	8	Квартира №57	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	8	Квартира №58	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	8	Квартира №59	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	8	Квартира №60	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	8	Квартира №61	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	8	Квартира №62	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	9	Квартира №63	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	9	Квартира №64	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	9	Квартира №65	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	9	Квартира №66	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	9	Квартира №67	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	9	Квартира №68	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	9	Квартира №69	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	9	Квартира №70	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	10	Квартира №71	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	10	Квартира №72	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	10	Квартира №73	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	10	Квартира №74	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	10	Квартира №75	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	10	Квартира №76	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	10	Квартира №77	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	10	Квартира №78	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	11	Квартира №79	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	11	Квартира №80	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	11	Квартира №81	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	11	Квартира №82	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	11	Квартира №83	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	11	Квартира №84	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	11	Квартира №85	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	11	Квартира №86	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	12	Квартира №87	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	12	Квартира №88	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	12	Квартира №89	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	12	Квартира №90	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	12	Квартира №91	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	12	Квартира №92	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	12	Квартира №93	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	12	Квартира №94	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	13	Квартира №95	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	13	Квартира №96	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	13	Квартира №97	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	13	Квартира №98	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	13	Квартира №99	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	13	Квартира №100	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	13	Квартира №101	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	13	Квартира №102	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	14	Квартира №103	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	14	Квартира №104	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	14	Квартира №105	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	14	Квартира №106	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	14	Квартира №107	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	14	Квартира №108	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	14	Квартира №109	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	14	Квартира №110	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	15	Квартира №111	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	15	Квартира №112	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	15	Квартира №113	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	15	Квартира №114	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	15	Квартира №115	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	15	Квартира №116	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	15	Квартира №117	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	15	Квартира №118	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	16	Квартира №119	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	16	Квартира №120	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	16	Квартира №121	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	16	Квартира №122	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	16	Квартира №123	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	16	Квартира №124	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	16	Квартира №125	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	16	Квартира №126	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	17	Квартира №127	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	17	Квартира №128	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	17	Квартира №129	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	17	Квартира №130	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	17	Квартира №131	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	17	Квартира №132	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	17	Квартира №133	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	17	Квартира №134	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	18	Квартира №135	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	18	Квартира №136	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	18	Квартира №137	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	18	Квартира №138	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	18	Квартира №139	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	18	Квартира №140	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	18	Квартира №141	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	18	Квартира №142	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	19	Квартира №143	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	19	Квартира №144	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	19	Квартира №145	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	19	Квартира №146	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	19	Квартира №147	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	19	Квартира №148	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	19	Квартира №149	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	19	Квартира №150	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	20	Квартира №151	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	20	Квартира №152	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	20	Квартира №153	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	20	Квартира №154	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	20	Квартира №155	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	20	Квартира №156	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	20	Квартира №157	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	20	Квартира №158	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	21	Квартира №159	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	21	Квартира №160	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	21	Квартира №161	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	21	Квартира №162	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	21	Квартира №163	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	21	Квартира №164	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	21	Квартира №165	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	21	Квартира №166	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	22	Квартира №167	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	22	Квартира №168	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	22	Квартира №169	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	22	Квартира №170	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	22	Квартира №171	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	22	Квартира №172	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	22	Квартира №173	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	22	Квартира №174	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	23	Квартира №175	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	23	Квартира №176	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	23	Квартира №177	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	23	Квартира №178	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	23	Квартира №179	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	23	Квартира №180	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	23	Квартира №181	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	23	Квартира №182	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	24	Квартира №183	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	24	Квартира №184	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	24	Квартира №185	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	24	Квартира №186	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	24	Квартира №187	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	24	Квартира №188	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	24	Квартира №189	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	24	Квартира №190	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	25	Квартира №191	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	25	Квартира №192	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	25	Квартира №193	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	25	Квартира №194	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	25	Квартира №195	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	25	Квартира №196	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	25	Квартира №197	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	25	Квартира №198	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	26	Квартира №199	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	26	Квартира №200	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	26	Квартира №201	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	26	Квартира №202	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	26	Квартира №203	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	26	Квартира №204	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	26	Квартира №205	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	26	Квартира №206	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	27	Квартира №207	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	27	Квартира №208	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	27	Квартира №209	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	27	Квартира №210	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	27	Квартира №211	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	27	Квартира №212	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	27	Квартира №213	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	27	Квартира №214	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	28	Квартира №215	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	28	Квартира №216	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	28	Квартира №217	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	28	Квартира №218	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	28	Квартира №219	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	28	Квартира №220	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	28	Квартира №221	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	28	Квартира №222	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	29	Квартира №223	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	29	Квартира №224	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	29	Квартира №225	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	29	Квартира №226	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	29	Квартира №227	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	29	Квартира №228	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	29	Квартира №229	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	29	Квартира №230	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	30	Квартира №231	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	30	Квартира №232	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	30	Квартира №233	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	30	Квартира №234	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	30	Квартира №235	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	30	Квартира №236	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	30	Квартира №237	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	30	Квартира №238	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	31	Квартира №239	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	31	Квартира №240	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	31	Квартира №241	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	31	Квартира №242	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	31	Квартира №243	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	31	Квартира №244	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	31	Квартира №245	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	31	Квартира №246	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	32	Квартира №247	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	32	Квартира №248	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	32	Квартира №249	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	32	Квартира №250	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	32	Квартира №251	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	32	Квартира №252	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	32	Квартира №253	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	32	Квартира №254	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	33	Квартира №255	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	33	Квартира №256	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	33	Квартира №257	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	33	Квартира №258	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	33	Квартира №259	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	33	Квартира №260	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	33	Квартира №261	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	33	Квартира №262	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	34	Квартира №263	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	34	Квартира №264	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	34	Квартира №265	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	34	Квартира №266	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	34	Квартира №267	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	34	Квартира №268	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	34	Квартира №269	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	34	Квартира №270	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	35	Квартира №271	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	35	Квартира №272	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	35	Квартира №273	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	35	Квартира №274	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	35	Квартира №275	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	35	Квартира №276	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	35	Квартира №277	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	35	Квартира №278	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	36	Квартира №279	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	36	Квартира №280	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	36	Квартира №281	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	36	Квартира №282	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	36	Квартира №283	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	36	Квартира №284	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	36	Квартира №285	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	36	Квартира №286	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

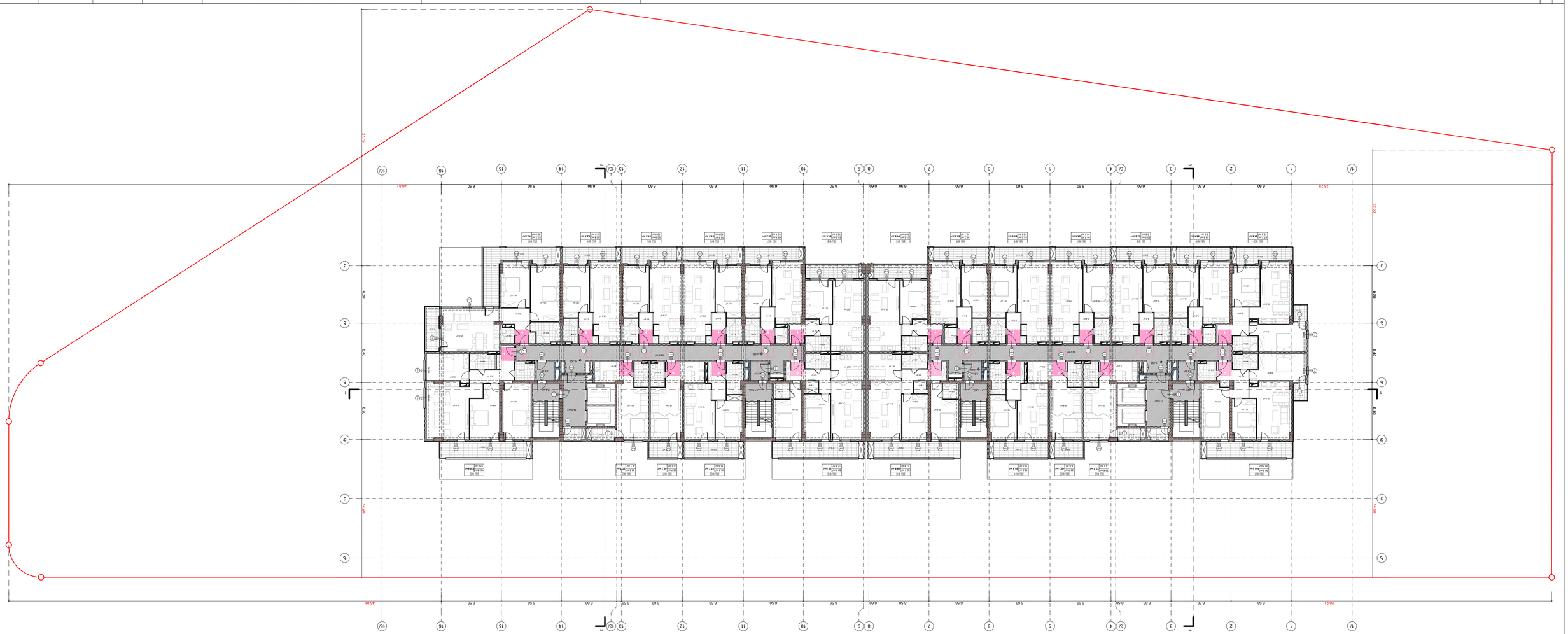
Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	37	Квартира №287	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	37	Квартира №288	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	37	Квартира №289	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	37	Квартира №290	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	37	Квартира №291	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	37	Квартира №292	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	37	Квартира №293	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	37	Квартира №294	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №1	38	Квартира №295	1	41.0	13.3	12.3
Секция №1	38	Квартира №296	1	41.6	13.4	12.3
Секция №1	38	Квартира №297	2	59.3	14.7	13.2
Секция №1	38	Квартира №298	2	54.0	14.8	13.2
Секция №1	38	Квартира №299	2	54.4	14.7	13.2
Секция №1	38	Квартира №300	2	54.3	14.7	13.2
Секция №1	38	Квартира №301	2	53.1	14.6	13.2
Секция №1	38	Квартира №302	1	46.9	14.6	13.2

Ведомость квартир

Секция	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь кухни, м²
Секция №



ЗОНА ЗАСТРОЙКИ	
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК	
ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ	
ЗОНА ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВ

ბლოკი "ა"

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №25	82.8	17.8	100.6
საცხოვრებელი ბინა №26	51.5	10.1	61.6
საცხოვრებელი ბინა №27	50.2	10.1	60.3
საცხოვრებელი ბინა №28	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №29	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №30	53.5	9.9	63.4
საცხოვრებელი ბინა №31	49.2	9.9	59.1

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №32	68.3	13.3	81.6
საცხოვრებელი ბინა №33	90.8	20.7	111.5
საცხოვრებელი ბინა №34	33.7	4.1	37.8
საცხოვრებელი ბინა №35	33.8	6.6	40.4
საცხოვრებელი ბინა №36	47.0	11.5	58.5
საცხოვრებელი ბ. ფართების ჯამი:	**669.4**	**134.2**	**803.6**
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	116.0	3.4	119.4
სართულის ფართობების ჯამი:	**785.4**	**137.6**	**923.0**

ბლოკი "ბ"

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №23	103.5	17.8	121.3
საცხოვრებელი ბინა №24	84.2	29.9	114.1
საცხოვრებელი ბინა №25	53.5	9.9	63.4
საცხოვრებელი ბინა №26	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №27	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №28	50.2	10.1	60.3
საცხოვრებელი ბინა №29	51.5	10.1	61.6

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №30	82.8	17.8	100.6
საცხოვრებელი ბინა №31	47.0	11.5	58.5
საცხოვრებელი ბინა №32	33.8	6.6	40.4
საცხოვრებელი ბინა №33	33.7	4.1	37.8
საცხოვრებელი ბ. ფართების ჯამი:	**648.8**	**138.0**	**786.8**
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	113.4	3.4	116.8
სართულის ფართობების ჯამი:	**762.2**	**141.4**	**903.6**

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

ბინა №1 120.6 m² 15.1 m² 135.7 m²

სართულის ფუნქცია და ნომერი
ფართობი შიდა კონტურზე
სართულის საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი

არქიტექტურული ნიშნული

1 ჭრილის ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ,
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის
სექტორი№5
(ს.კ. 01.72.14.202.015)

არქიტექტურული ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა		
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
დამუშავა	ვ. პარდანია		
მასშტაბი	1:200	4 სართულის გეგმა +9.600 ნიშნულზე	
თარიღი			

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი	19	05

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

URBAN & ARCHITECTURAL DESING

ფურცელი A-1
თბილისი 2024 წ.
ფურცელი №

ფურცელი A-1
თებერვალი 2024 წ.
პაკეტის №

ბლოკი "ა"

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №37	82.8	17.8	100.6
საცხოვრებელი ბინა №38	51.5	10.1	61.6
საცხოვრებელი ბინა №39	50.2	10.1	60.3
საცხოვრებელი ბინა №40	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №41	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №42	53.5	9.9	63.4
საცხოვრებელი ბინა №43	49.2	9.9	59.1

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №44	68.3	13.3	81.6
საცხოვრებელი ბინა №45	90.8	20.7	111.5
საცხოვრებელი ბინა №46	33.7	4.1	37.8
საცხოვრებელი ბინა №47	33.8	6.6	40.4
საცხოვრებელი ბინა №48	47.0	11.5	58.5
საცხოვრებელი ბ. ფართების ჯამი:	**669.4**	**134.2**	**803.6**
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	116.0	3.4	119.4
სართულის ფართობების ჯამი:	**785.4**	**137.6**	**923.0**

ბლოკი "ბ"

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №34	103.5	17.8	121.3
საცხოვრებელი ბინა №35	84.2	29.9	114.1
საცხოვრებელი ბინა №36	53.5	9.9	63.4
საცხოვრებელი ბინა №37	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №38	54.3	10.1	64.4
საცხოვრებელი ბინა №39	50.2	10.1	60.3
საცხოვრებელი ბინა №40	51.5	10.1	61.6

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
საცხოვრებელი ბინა №41	82.8	17.8	100.6
საცხოვრებელი ბინა №42	47.0	11.5	58.5
საცხოვრებელი ბინა №43	33.8	6.6	40.4
საცხოვრებელი ბინა №44	33.7	4.1	37.8
საცხოვრებელი ბ. ფართების ჯამი:	**648.8**	**138.0**	**786.8**
კიბის უჯრედი და სადარბაზო	113.4	3.4	116.8
სართულის ფართობების ჯამი:	**762.2**	**141.4**	**903.6**

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

ბინა №1 — 120.6 m² — 135.7 m² — 15.1 m²
სათავსის ფუნქცია და ნომერი
ფართობი შიდა კონტურზე
სათავსის საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი

არქიტექტურული ნიშნული

1 — ჭრილის ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)

არქიტექტურული ნაწილი

UAD Studio — URBAN & ARCHITECTURAL DESING

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა		
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
დაამუშავა	ვ. ვარდანია		
მასშტაბი	1:200	5 სართულის გეგმა +12.900 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი		19	06

ფურცლის №	A-1
ფურცლის 2024 წ.	

ბლოკი "ბ"

ოთახების დანიშნულება	ფართობი მ²-ში	ფართობი ფასიანი მ²-ში	ფართობი ფასიანი კოეფიციენტით	ფართობი ფასიანი კოეფიციენტით
ოთახი №1	82.8	17.8	100.6	1
სველი წერტილი №1	6.5	10.1	61.6	1
სველი წერტილი №2	6.2	10.1	62.6	1
სველი წერტილი №3	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №4	5.8	9.9	57.4	1
სველი წერტილი №5	4.9	9.9	49.2	1
სველი წერტილი №6	6.8	17.8	68.3	1
სველი წერტილი №7	9.8	20.7	111.5	1
სველი წერტილი №8	3.7	4.1	37.8	1
სველი წერტილი №9	3.8	6.6	40.4	1
სველი წერტილი №10	4.7	11.5	56.5	1
სველი წერტილი №11	6.6	13.4	80.6	1
სველი წერტილი №12	11.6	3.4	119.4	1
ფართობი სულ:	**785.4**	**137.6**	**923.0**	

ბლოკი "გ"

ოთახების დანიშნულება	ფართობი მ²-ში	ფართობი ფასიანი მ²-ში	ფართობი ფასიანი კოეფიციენტით	ფართობი ფასიანი კოეფიციენტით
ოთახი №1	82.8	17.8	100.6	1
სველი წერტილი №1	6.5	10.1	61.6	1
სველი წერტილი №2	6.2	10.1	62.6	1
სველი წერტილი №3	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №4	5.8	9.9	57.4	1
სველი წერტილი №5	4.9	9.9	49.2	1
სველი წერტილი №6	6.8	17.8	68.3	1
სველი წერტილი №7	9.8	20.7	111.5	1
სველი წერტილი №8	3.7	4.1	37.8	1
სველი წერტილი №9	3.8	6.6	40.4	1
სველი წერტილი №10	4.7	11.5	56.5	1
სველი წერტილი №11	6.6	13.4	80.6	1
სველი წერტილი №12	11.6	3.4	119.4	1
ფართობი სულ:	**785.4**	**137.6**	**923.0**	

ბლოკი "დ"

ოთახების დანიშნულება	ფართობი მ²-ში	ფართობი ფასიანი მ²-ში	ფართობი ფასიანი კოეფიციენტით	ფართობი ფასიანი კოეფიციენტით
ოთახი №1	84.2	29.9	114.1	1
სველი წერტილი №1	6.2	10.1	62.3	1
სველი წერტილი №2	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №3	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №4	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №5	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №6	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №7	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №8	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №9	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №10	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №11	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №12	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №13	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №14	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №15	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №16	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №17	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №18	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №19	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №20	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №21	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №22	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №23	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №24	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №25	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №26	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №27	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №28	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №29	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №30	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №31	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №32	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №33	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №34	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №35	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №36	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №37	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №38	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №39	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №40	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №41	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №42	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №43	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №44	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №45	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №46	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №47	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №48	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №49	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №50	5.4	10.1	54.4	1
სველი წერტილი №51	5.4	10.1	54.4	1
ფართობი სულ:	**468.8**	**138.0**	**786.8**	
ოთახი ერთობლივი სარგებლობის	113.4	3.4	116.8	
ფართობი სულ:	**762.2**	**141.4**	**903.6**	

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №1
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №2
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №3
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №4
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №5
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №6
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №7
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №8
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №9
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №10
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №11
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №12
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №13
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №14
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №15
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №16
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №17
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №18
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №19
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №20
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №21
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №22
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №23
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №24
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №25
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №26
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №27
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №28
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №29
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №30
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №31
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №32
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №33
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №34
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №35
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №36
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №37
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №38
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №39
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №40
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №41
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №42
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №43
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №44
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №45
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №46
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №47
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №48
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №49
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №50
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №51
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №52
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №53
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №54
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №55
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №56
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №57
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №58
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №59
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №60
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №61
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №62
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №63
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №64
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №65
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №66
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №67
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №68
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №69
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №70
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №71
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №72
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №73
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №74
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №75
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №76
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის ნაწილის ფართობი	1138.9 მ²
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა	3418.8 მ³

ნაგებობის ნაწილი	ბლოკი №77
ნაგებობის ნაწილის სართულების რაოდენობა	16 სართული
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე	51.3 მ
ნაგებობის

Проектант	Ивайло Ангелов Ангелов
Проектант	Ивайло Ангелов Ангелов
Ръководител екип	инж. Ивайло Ангелов
Ръководител екип	инж. Ивайло Ангелов
Проектант	инж. Ивайло Ангелов
Проектант	инж. Ивайло Ангелов
Проектант

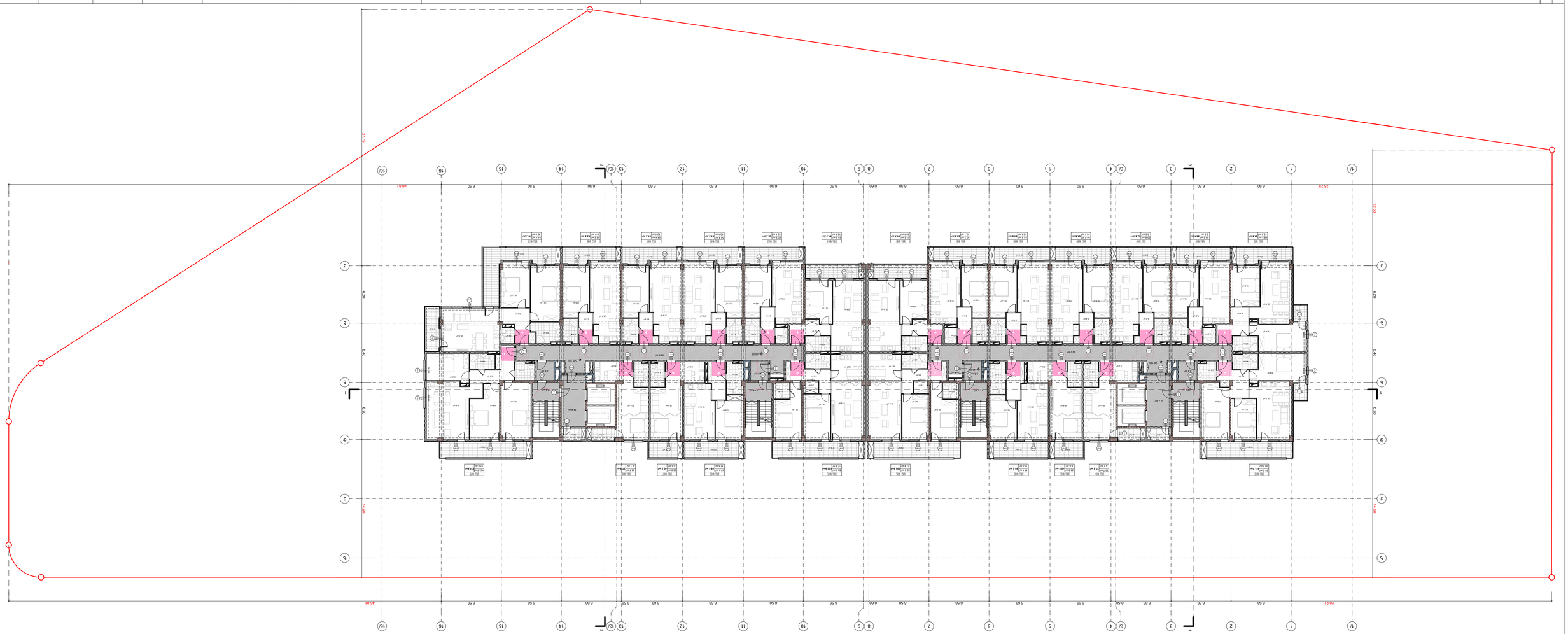
ფასადების ზომები	1:200
ფასადების ნახაზები	3. ჯამბაზი
ფასადების ნახაზები	3. ჯამბაზი
ფასადების ნახაზები	3. ჯამბაზი
ფასადების ნახაზები	3. ჯამბაზი

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირის №234ბ, საკადასტრო კოდით 01.72.14.202.019 (ს.ს. 01.72.14.202.019) ნაკვეთზე საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა
ნახაზის დასახელება	ფასადები 1-16 ღერძებიდან
ნახაზის ნომერი	A-1
ფორმატი	A1
სულ ფურცელი	09
ფურცელი	19

დამკვეთი	შპს "ჯეო ჯი 20 ინვესტმენტ"
	შპს "ჯეო ჯი 20 ინვესტმენტ" ს.კ. 405218109 ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ალ. ყაზბეგის გამზირი №74, ბინა №1
არქიტექტორი	ირაკლი ჯამბაზი
	+995 322 21 83 83
	irakli.jambazi@gmail.com
	URBAN & ARCHITECTURAL DESIGNS

ფასადების ზომები

ფასადის დასახელება	ფასადის ფართობი	ფანჯრების ფართობი	ფანჯრების პროცენტული მაჩვენებელი
ფასადი 1-16	1003.8	180.8	18.0
ფასადი 16-1	1117.7	207.0	18.5
ფასადი 1-16	640.4	63.3	9.9
ფასადი 16-1	640.5	63.4	9.9
ფასადი 1-16	640.5	63.4



Площ на терена:	3 030 м²
Площ за застрояване:	1 030 м²
Площ за озеленяване:	1 000 м²
Площ за трайни настилки:	1 000 м²

Проект №	01.23.2024
Лист	**А-1**
Листов	1

Жилой дом

Жилой дом №2 (по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной автостоянкой, трансформаторной подстанцией, инженерными сооружениями и благоустройством территории по адресу: г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. 1-я Линия, 1/2

Генеральный план

М 1:200

Площадь участка	0,3736 га
Площадь застройки	2 929,40 м²
Процент застройки	78,40 %
Этажность	10
Количество квартир	323
Общая площадь квартир	23 263,20 м²
Площадь встроенных помещений общественного назначения	1 205,30 м²
Площадь встроенно-пристроенной автостоянки	6 526,30 м²
Количество машиномест	261

Экспликация помещений встроенных помещений общественного назначения

Номер помещения	Этаж расположения	Площадь помещения, м²
1	1	100,90
2	1	119,40
3	1	59,10
4	1	63,40
5	1	64,60
6	1	64,60
7	1	40,80
8	1	37,80
9	1	58,60
10	1	804,90
11	1	37,80
12	1	786,20
13	1	116,80
14	1	906,80

Экспликация помещений автостоянки

Номер помещения	Этаж расположения	Площадь помещения, м²
1	1	100,90
2	1	119,40
3	1	59,10
4	1	63,40
5	1	64,60
6	1	64,60
7	1	40,80
8	1	37,80
9	1	58,60
10	1	804,90
11	1	37,80
12	1	786,20
13	1	116,80
14	1	906,80

Экспликация помещений автостоянки

Номер помещения	Этаж расположения	Площадь помещения, м²	Площадь помещения с учетом коэффициента, м²	Категория помещения
1	1	100,90	83,10	В
2	1	119,40	98,30	В
3	1	59,10	48,70	В
4	1	63,40	52,20	В
5	1	64,60	53,20	В
6	1	64,60	53,20	В
7	1	40,80	33,60	В
8	1	37,80	31,10	В
9	1	58,60	48,20	В
10	1	804,90	662,60	В
11	1	37,80	31,10	В
12	1	786,20	647,40	В
13	1	116,80	96,20	В
14	1	906,80	746,80	В

Проектант №	00-000000
Проектиране 2024 г.	
Фаза	A-1

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.101	Спалня	61.7	1.0	61.7
Ап.101	Всекидневна	81.6	1.0	81.6
Ап.102	Спалня	60.4	1.0	60.4
Ап.102	Всекидневна	63.3	1.0	63.3
Ап.103	Спалня	64.5	1.0	64.5
Ап.103	Всекидневна	64.4	1.0	64.4
Ап.104	Спалня	63.4	1.0	63.4
Ап.104	Всекидневна	63.8	0.9	57.4
Ап.105	Спалня	59.1	1.0	59.1
Ап.105	Всекидневна	49.2	0.9	44.3
Общо:		**779.7**		**724.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.106	Спалня	100.8	1.0	100.8
Ап.106	Всекидневна	81.8	1.3	106.3
Ап.107	Спалня	111.7	2.0	223.3
Ап.107	Всекидневна	91.0	1.0	91.0
Ап.108	Спалня	37.8	4.1	154.9
Ап.108	Всекидневна	33.7	4.6	155.0
Ап.109	Спалня	40.5	3.9	158.0
Ап.109	Всекидневна	39.9	4.0	159.6
Ап.110	Спалня	37.8	4.1	155.0
Ап.110	Всекидневна	33.7	4.6	155.0
Ап.111	Спалня	40.5	3.9	158.0
Ап.111	Всекидневна	39.9	4.0	159.6
Ап.112	Спалня	56.6	2.7	152.8
Ап.112	Всекидневна	47.1	3.2	150.7
Ап.113	Спалня	58.6	2.6	152.4
Ап.113	Всекидневна	54.4	2.8	152.3
Ап.114	Спалня	59.1	2.6	153.7
Ап.114	Всекидневна	53.8	2.8	150.6
Ап.115	Спалня	59.1	2.6	153.7
Ап.115	Всекидневна	49.2	3.1	152.5
Общо:		**804.9**	**134.2**	**2,414.7**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.116	Спалня	119.4	3.4	406.0
Ап.116	Всекидневна	116.0	3.4	394.4
Ап.117	Спалня	141.4	3.4	480.9
Ап.117	Всекидневна	138.0	3.4	469.2
Ап.118	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.118	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.119	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.119	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.120	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.120	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.121	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.121	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.122	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.122	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.123	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.123	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**2,414.7**	**4,170.0**	**17,107.0**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.124	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.124	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.125	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.125	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.126	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.126	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.127	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.127	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.128	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.128	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.129	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.129	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.130	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.130	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.131	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.131	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.132	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.132	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.133	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.133	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.134	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.134	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.135	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.135	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.136	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.136	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.137	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.137	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.138	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.138	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.139	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.139	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.140	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.140	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.141	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.141	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.142	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.142	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.143	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.143	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.144	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.144	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.145	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.145	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.146	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.146	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.147	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.147	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.148	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.148	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.149	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.149	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.150	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.150	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.151	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.151	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.152	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.152	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.153	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.153	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.154	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.154	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.155	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.155	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.156	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.156	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.157	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.157	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.158	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.158	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.159	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.159	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.160	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.160	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.161	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.161	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.162	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.162	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.163	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.163	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.164	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.164	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.165	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.165	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.166	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.166	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.167	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.167	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.168	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.168	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.169	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.169	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.170	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.170	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.171	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.171	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.172	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.172	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.173	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.173	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.174	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.174	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.175	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.175	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.176	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.176	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.177	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.177	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.178	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.178	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.179	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.179	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.180	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.180	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.181	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.181	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.182	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.182	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.183	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.183	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.184	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.184	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.185	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.185	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.186	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.186	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.187	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.187	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.188	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.188	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.189	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.189	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.190	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.190	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.191	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.191	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.192	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.192	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.193	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.193	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.194	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.194	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.195	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.195	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.196	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.196	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.197	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.197	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.198	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.198	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.199	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.199	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.200	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.200	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.201	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.201	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.202	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.202	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.203	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.203	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.204	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.204	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.205	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.205	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.206	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.206	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.207	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.207	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.208	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.208	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.209	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.209	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.210	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.210	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.211	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.211	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.212	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.212	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.213	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.213	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.214	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.214	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.215	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.215	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.216	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.216	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.217	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.217	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.218	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.218	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.219	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.219	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.220	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.220	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.221	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.221	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.222	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.222	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.223	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.223	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.224	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.224	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.225	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.225	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.226	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.226	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.227	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.227	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.228	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.228	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.229	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.229	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.230	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.230	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.231	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.231	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.232	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.232	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.233	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.233	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.234	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.234	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.235	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.235	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.236	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.236	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.237	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.237	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.238	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.238	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.239	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.239	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.240	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.240	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.241	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.241	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.242	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.242	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.243	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.243	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.244	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.244	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.245	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.245	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.246	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.246	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.247	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.247	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.248	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.248	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.249	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.249	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.250	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.250	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.251	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.251	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.252	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.252	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.253	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.253	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.254	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.254	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.255	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.255	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.256	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.256	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.257	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.257	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.258	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.258	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.259	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.259	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.260	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.260	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.261	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.261	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.262	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.262	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.263	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.263	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.264	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.264	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.265	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.265	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.266	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.266	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.267	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.267	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.268	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.268	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.269	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.269	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.270	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.270	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.271	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.271	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.272	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.272	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.273	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.273	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.274	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.274	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.275	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.275	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.276	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.276	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.277	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.277	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.278	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.278	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.279	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.279	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.280	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.280	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.281	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.281	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.282	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.282	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.283	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.283	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.284	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.284	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.285	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.285	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.286	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.286	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.287	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.287	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.288	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.288	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.289	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.289	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.290	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.290	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.291	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.291	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Общо:		**1,379.6**	**56.3**	**5,690.3**

Експликация на помещенията

Обозначение	Помещение	Площ, м²	Коефициент	Площ за изчисление, м²
Ап.292	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.292	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.293	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.293	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.294	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.294	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.295	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.295	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.296	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.296	Всекидневна	98.5	4.1	403.9
Ап.297	Спалня	100.9	4.1	413.7
Ап.297	Всекиднев

Проект №	01.23.2024
Лист	A-1

Жилищна сграда с 30 апартамента, 30 паркоместа и 30 броя мазета

Ситуация

Площ на имота	1 500 кв.м
Площ за застрояване	460 кв.м
Площ за озеленяване	1 040 кв.м
Площ за паркоместа	300 кв.м
Площ за алеи	200 кв.м
Площ за тротоари	100 кв.м
Площ за сградата	1 200 кв.м
Площ за мазета	300 кв.м
Площ за паркоместа	300 кв.м
Площ за алеи	200 кв.м
Площ за тротоари	100 кв.м

Разпределение на апартаментите

Едностаен апартамент	10 броя
Двустаен апартамент	10 броя
Тристаен апартамент	10 броя

Разпределение на паркоместата

Паркоместа за апартаменти	30 броя
Паркоместа за посетители	30 броя

Разпределение на мазетата

Мазета за апартаменти	30 броя
Мазета за посетители	30 броя

Разпределение на площите

Площ на сградата	1 200 кв.м
Площ на паркоместата	300 кв.м
Площ на мазетата	300 кв.м
Площ на алеите	200 кв.м
Площ на тротоарите	100 кв.м

Разпределение на площите на апартаментите

Площ на едностаен апартамент	40 кв.м
Площ на двустаен апартамент	60 кв.м
Площ на тристаен апартамент	80 кв.м

Разпределение на площите на паркоместата

Площ на паркоместа за апартаменти	10 кв.м
Площ на паркоместа за посетители	10 кв.м

Разпределение на площите на мазетата

Площ на мазета за апартаменти	10 кв.м
Площ на мазета за посетители	10 кв.м

Разпределение на площите на алеите

Площ на алеите	200 кв.м

Разпределение на площите на тротоарите

Площ на тротоарите	100 кв.м

Разпределение на площите на сградата

Площ на сградата	1 200 кв.м

Разпределение на площите на паркоместата

Площ на паркоместата	300 кв.м

Разпределение на площите на мазетата

Площ на мазетата	300

Проект №	01.23.2024
Лист	A-1

Жилищна сграда с 16 апартамента, 1 магазин, 16 паркоместа и 16 мотоциклетни паркоместа, ПИ №2348, м. Ливадите, гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, обл. Софийска

Архитектурен проект

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 01	3	90.3	16.3
	Апартамент № 02	2	63.4	11.9
	Апартамент № 03	2	64.3	10.4
	Апартамент № 04	3	80.8	13.3
	Апартамент № 05	2	60.3	9.9
	Апартамент № 06	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 07	3	90.3	16.3
	Апартамент № 08	2	64.4	11.9
	Апартамент № 09	2	64.3	10.4
	Апартамент № 10	3	80.8	13.3
	Апартамент № 11	2	61.7	10.1
	Апартамент № 12	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 13	2	61.6	10.1
	Апартамент № 14	2	60.6	10.1
	Апартамент № 15	3	91.3	20.7
	Апартамент № 16	2	64.5	10.1
	Апартамент № 17	2	64.6	10.1
	Апартамент № 18	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 19	3	90.3	16.3
	Апартамент № 20	2	63.4	11.9
	Апартамент № 21	2	64.3	10.4
	Апартамент № 22	3	80.8	13.3
	Апартамент № 23	2	60.3	9.9
	Апартамент № 24	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 25	3	90.3	16.3
	Апартамент № 26	2	64.4	11.9
	Апартамент № 27	2	64.3	10.4
	Апартамент № 28	3	80.8	13.3
	Апартамент № 29	2	61.7	10.1
	Апартамент № 30	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 31	2	61.6	10.1
	Апартамент № 32	2	60.6	10.1
	Апартамент № 33	3	91.3	20.7
	Апартамент № 34	2	64.5	10.1
	Апартамент № 35	2	64.6	10.1
	Апартамент № 36	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 37	3	90.3	16.3
	Апартамент № 38	2	63.4	11.9
	Апартамент № 39	2	64.3	10.4
	Апартамент № 40	3	80.8	13.3
	Апартамент № 41	2	60.3	9.9
	Апартамент № 42	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 43	3	90.3	16.3
	Апартамент № 44	2	64.4	11.9
	Апартамент № 45	2	64.3	10.4
	Апартамент № 46	3	80.8	13.3
	Апартамент № 47	2	61.7	10.1
	Апартамент № 48	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 49	2	61.6	10.1
	Апартамент № 50	2	60.6	10.1
	Апартамент № 51	3	91.3	20.7
	Апартамент № 52	2	64.5	10.1
	Апартамент № 53	2	64.6	10.1
	Апартамент № 54	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 55	3	90.3	16.3
	Апартамент № 56	2	63.4	11.9
	Апартамент № 57	2	64.3	10.4
	Апартамент № 58	3	80.8	13.3
	Апартамент № 59	2	60.3	9.9
	Апартамент № 60	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 61	3	90.3	16.3
	Апартамент № 62	2	64.4	11.9
	Апартамент № 63	2	64.3	10.4
	Апартамент № 64	3	80.8	13.3
	Апартамент № 65	2	61.7	10.1
	Апартамент № 66	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 67	2	61.6	10.1
	Апартамент № 68	2	60.6	10.1
	Апартамент № 69	3	91.3	20.7
	Апартамент № 70	2	64.5	10.1
	Апартамент № 71	2	64.6	10.1
	Апартамент № 72	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 73	3	90.3	16.3
	Апартамент № 74	2	63.4	11.9
	Апартамент № 75	2	64.3	10.4
	Апартамент № 76	3	80.8	13.3
	Апартамент № 77	2	60.3	9.9
	Апартамент № 78	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 79	3	90.3	16.3
	Апартамент № 80	2	64.4	11.9
	Апартамент № 81	2	64.3	10.4
	Апартамент № 82	3	80.8	13.3
	Апартамент № 83	2	61.7	10.1
	Апартамент № 84	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 85	2	61.6	10.1
	Апартамент № 86	2	60.6	10.1
	Апартамент № 87	3	91.3	20.7
	Апартамент № 88	2	64.5	10.1
	Апартамент № 89	2	64.6	10.1
	Апартамент № 90	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 91	3	90.3	16.3
	Апартамент № 92	2	63.4	11.9
	Апартамент № 93	2	64.3	10.4
	Апартамент № 94	3	80.8	13.3
	Апартамент № 95	2	60.3	9.9
	Апартамент № 96	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 97	3	90.3	16.3
	Апартамент № 98	2	64.4	11.9
	Апартамент № 99	2	64.3	10.4
	Апартамент № 100	3	80.8	13.3
	Апартамент № 101	2	61.7	10.1
	Апартамент № 102	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 103	2	61.6	10.1
	Апартамент № 104	2	60.6	10.1
	Апартамент № 105	3	91.3	20.7
	Апартамент № 106	2	64.5	10.1
	Апартамент № 107	2	64.6	10.1
	Апартамент № 108	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 109	3	90.3	16.3
	Апартамент № 110	2	63.4	11.9
	Апартамент № 111	2	64.3	10.4
	Апартамент № 112	3	80.8	13.3
	Апартамент № 113	2	60.3	9.9
	Апартамент № 114	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 115	3	90.3	16.3
	Апартамент № 116	2	64.4	11.9
	Апартамент № 117	2	64.3	10.4
	Апартамент № 118	3	80.8	13.3
	Апартамент № 119	2	61.7	10.1
	Апартамент № 120	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 121	2	61.6	10.1
	Апартамент № 122	2	60.6	10.1
	Апартамент № 123	3	91.3	20.7
	Апартамент № 124	2	64.5	10.1
	Апартамент № 125	2	64.6	10.1
	Апартамент № 126	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 127	3	90.3	16.3
	Апартамент № 128	2	63.4	11.9
	Апартамент № 129	2	64.3	10.4
	Апартамент № 130	3	80.8	13.3
	Апартамент № 131	2	60.3	9.9
	Апартамент № 132	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 133	3	90.3	16.3
	Апартамент № 134	2	64.4	11.9
	Апартамент № 135	2	64.3	10.4
	Апартамент № 136	3	80.8	13.3
	Апартамент № 137	2	61.7	10.1
	Апартамент № 138	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 139	2	61.6	10.1
	Апартамент № 140	2	60.6	10.1
	Апартамент № 141	3	91.3	20.7
	Апартамент № 142	2	64.5	10.1
	Апартамент № 143	2	64.6	10.1
	Апартамент № 144	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 145	3	90.3	16.3
	Апартамент № 146	2	63.4	11.9
	Апартамент № 147	2	64.3	10.4
	Апартамент № 148	3	80.8	13.3
	Апартамент № 149	2	60.3	9.9
	Апартамент № 150	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 151	3	90.3	16.3
	Апартамент № 152	2	64.4	11.9
	Апартамент № 153	2	64.3	10.4
	Апартамент № 154	3	80.8	13.3
	Апартамент № 155	2	61.7	10.1
	Апартамент № 156	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 157	2	61.6	10.1
	Апартамент № 158	2	60.6	10.1
	Апартамент № 159	3	91.3	20.7
	Апартамент № 160	2	64.5	10.1
	Апартамент № 161	2	64.6	10.1
	Апартамент № 162	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 163	3	90.3	16.3
	Апартамент № 164	2	63.4	11.9
	Апартамент № 165	2	64.3	10.4
	Апартамент № 166	3	80.8	13.3
	Апартамент № 167	2	60.3	9.9
	Апартамент № 168	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 169	3	90.3	16.3
	Апартамент № 170	2	64.4	11.9
	Апартамент № 171	2	64.3	10.4
	Апартамент № 172	3	80.8	13.3
	Апартамент № 173	2	61.7	10.1
	Апартамент № 174	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 175	2	61.6	10.1
	Апартамент № 176	2	60.6	10.1
	Апартамент № 177	3	91.3	20.7
	Апартамент № 178	2	64.5	10.1
	Апартамент № 179	2	64.6	10.1
	Апартамент № 180	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 181	3	90.3	16.3
	Апартамент № 182	2	63.4	11.9
	Апартамент № 183	2	64.3	10.4
	Апартамент № 184	3	80.8	13.3
	Апартамент № 185	2	60.3	9.9
	Апартамент № 186	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 187	3	90.3	16.3
	Апартамент № 188	2	64.4	11.9
	Апартамент № 189	2	64.3	10.4
	Апартамент № 190	3	80.8	13.3
	Апартамент № 191	2	61.7	10.1
	Апартамент № 192	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 193	2	61.6	10.1
	Апартамент № 194	2	60.6	10.1
	Апартамент № 195	3	91.3	20.7
	Апартамент № 196	2	64.5	10.1
	Апартамент № 197	2	64.6	10.1
	Апартамент № 198	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 199	3	90.3	16.3
	Апартамент № 200	2	63.4	11.9
	Апартамент № 201	2	64.3	10.4
	Апартамент № 202	3	80.8	13.3
	Апартамент № 203	2	60.3	9.9
	Апартамент № 204	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 205	3	90.3	16.3
	Апартамент № 206	2	64.4	11.9
	Апартамент № 207	2	64.3	10.4
	Апартамент № 208	3	80.8	13.3
	Апартамент № 209	2	61.7	10.1
	Апартамент № 210	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 211	2	61.6	10.1
	Апартамент № 212	2	60.6	10.1
	Апартамент № 213	3	91.3	20.7
	Апартамент № 214	2	64.5	10.1
	Апартамент № 215	2	64.6	10.1
	Апартамент № 216	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 217	3	90.3	16.3
	Апартамент № 218	2	63.4	11.9
	Апартамент № 219	2	64.3	10.4
	Апартамент № 220	3	80.8	13.3
	Апартамент № 221	2	60.3	9.9
	Апартамент № 222	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 223	3	90.3	16.3
	Апартамент № 224	2	64.4	11.9
	Апартамент № 225	2	64.3	10.4
	Апартамент № 226	3	80.8	13.3
	Апартамент № 227	2	61.7	10.1
	Апартамент № 228	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 229	2	61.6	10.1
	Апартамент № 230	2	60.6	10.1
	Апартамент № 231	3	91.3	20.7
	Апартамент № 232	2	64.5	10.1
	Апартамент № 233	2	64.6	10.1
	Апартамент № 234	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 235	3	90.3	16.3
	Апартамент № 236	2	63.4	11.9
	Апартамент № 237	2	64.3	10.4
	Апартамент № 238	3	80.8	13.3
	Апартамент № 239	2	60.3	9.9
	Апартамент № 240	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 241	3	90.3	16.3
	Апартамент № 242	2	64.4	11.9
	Апартамент № 243	2	64.3	10.4
	Апартамент № 244	3	80.8	13.3
	Апартамент № 245	2	61.7	10.1
	Апартамент № 246	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 247	2	61.6	10.1
	Апартамент № 248	2	60.6	10.1
	Апартамент № 249	3	91.3	20.7
	Апартамент № 250	2	64.5	10.1
	Апартамент № 251	2	64.6	10.1
	Апартамент № 252	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 253	3	90.3	16.3
	Апартамент № 254	2	63.4	11.9
	Апартамент № 255	2	64.3	10.4
	Апартамент № 256	3	80.8	13.3
	Апартамент № 257	2	60.3	9.9
	Апартамент № 258	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 259	3	90.3	16.3
	Апартамент № 260	2	64.4	11.9
	Апартамент № 261	2	64.3	10.4
	Апартамент № 262	3	80.8	13.3
	Апартамент № 263	2	61.7	10.1
	Апартамент № 264	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 265	2	61.6	10.1
	Апартамент № 266	2	60.6	10.1
	Апартамент № 267	3	91.3	20.7
	Апартамент № 268	2	64.5	10.1
	Апартамент № 269	2	64.6	10.1
	Апартамент № 270	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 271	3	90.3	16.3
	Апартамент № 272	2	63.4	11.9
	Апартамент № 273	2	64.3	10.4
	Апартамент № 274	3	80.8	13.3
	Апартамент № 275	2	60.3	9.9
	Апартамент № 276	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 277	3	90.3	16.3
	Апартамент № 278	2	64.4	11.9
	Апартамент № 279	2	64.3	10.4
	Апартамент № 280	3	80.8	13.3
	Апартамент № 281	2	61.7	10.1
	Апартамент № 282	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 283	2	61.6	10.1
	Апартамент № 284	2	60.6	10.1
	Апартамент № 285	3	91.3	20.7
	Апартамент № 286	2	64.5	10.1
	Апартамент № 287	2	64.6	10.1
	Апартамент № 288	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 289	3	90.3	16.3
	Апартамент № 290	2	63.4	11.9
	Апартамент № 291	2	64.3	10.4
	Апартамент № 292	3	80.8	13.3
	Апартамент № 293	2	60.3	9.9
	Апартамент № 294	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 295	3	90.3	16.3
	Апартамент № 296	2	64.4	11.9
	Апартамент № 297	2	64.3	10.4
	Апартамент № 298	3	80.8	13.3
	Апартамент № 299	2	61.7	10.1
	Апартамент № 300	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 301	2	61.6	10.1
	Апартамент № 302	2	60.6	10.1
	Апартамент № 303	3	91.3	20.7
	Апартамент № 304	2	64.5	10.1
	Апартамент № 305	2	64.6	10.1
	Апартамент № 306	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 307	3	90.3	16.3
	Апартамент № 308	2	63.4	11.9
	Апартамент № 309	2	64.3	10.4
	Апартамент № 310	3	80.8	13.3
	Апартамент № 311	2	60.3	9.9
	Апартамент № 312	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 313	3	90.3	16.3
	Апартамент № 314	2	64.4	11.9
	Апартамент № 315	2	64.3	10.4
	Апартамент № 316	3	80.8	13.3
	Апартамент № 317	2	61.7	10.1
	Апартамент № 318	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 319	2	61.6	10.1
	Апартамент № 320	2	60.6	10.1
	Апартамент № 321	3	91.3	20.7
	Апартамент № 322	2	64.5	10.1
	Апартамент № 323	2	64.6	10.1
	Апартамент № 324	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 325	3	90.3	16.3
	Апартамент № 326	2	63.4	11.9
	Апартамент № 327	2	64.3	10.4
	Апартамент № 328	3	80.8	13.3
	Апартамент № 329	2	60.3	9.9
	Апартамент № 330	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 331	3	90.3	16.3
	Апартамент № 332	2	64.4	11.9
	Апартамент № 333	2	64.3	10.4
	Апартамент № 334	3	80.8	13.3
	Апартамент № 335	2	61.7	10.1
	Апартамент № 336	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 337	2	61.6	10.1
	Апартамент № 338	2	60.6	10.1
	Апартамент № 339	3	91.3	20.7
	Апартамент № 340	2	64.5	10.1
	Апартамент № 341	2	64.6	10.1
	Апартамент № 342	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 343	3	90.3	16.3
	Апартамент № 344	2	63.4	11.9
	Апартамент № 345	2	64.3	10.4
	Апартамент № 346	3	80.8	13.3
	Апартамент № 347	2	60.3	9.9
	Апартамент № 348	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 349	3	90.3	16.3
	Апартамент № 350	2	64.4	11.9
	Апартамент № 351	2	64.3	10.4
	Апартамент № 352	3	80.8	13.3
	Апартамент № 353	2	61.7	10.1
	Апартамент № 354	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 355	2	61.6	10.1
	Апартамент № 356	2	60.6	10.1
	Апартамент № 357	3	91.3	20.7
	Апартамент № 358	2	64.5	10.1
	Апартамент № 359	2	64.6	10.1
	Апартамент № 360	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 361	3	90.3	16.3
	Апартамент № 362	2	63.4	11.9
	Апартамент № 363	2	64.3	10.4
	Апартамент № 364	3	80.8	13.3
	Апартамент № 365	2	60.3	9.9
	Апартамент № 366	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 367	3	90.3	16.3
	Апартамент № 368	2	64.4	11.9
	Апартамент № 369	2	64.3	10.4
	Апартамент № 370	3	80.8	13.3
	Апартамент № 371	2	61.7	10.1
	Апартамент № 372	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 373	2	61.6	10.1
	Апартамент № 374	2	60.6	10.1
	Апартамент № 375	3	91.3	20.7
	Апартамент № 376	2	64.5	10.1
	Апартамент № 377	2	64.6	10.1
	Апартамент № 378	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 379	3	90.3	16.3
	Апартамент № 380	2	63.4	11.9
	Апартамент № 381	2	64.3	10.4
	Апартамент № 382	3	80.8	13.3
	Апартамент № 383	2	60.3	9.9
	Апартамент № 384	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 385	3	90.3	16.3
	Апартамент № 386	2	64.4	11.9
	Апартамент № 387	2	64.3	10.4
	Апартамент № 388	3	80.8	13.3
	Апартамент № 389	2	61.7	10.1
	Апартамент № 390	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 391	2	61.6	10.1
	Апартамент № 392	2	60.6	10.1
	Апартамент № 393	3	91.3	20.7
	Апартамент № 394	2	64.5	10.1
	Апартамент № 395	2	64.6	10.1
	Апартамент № 396	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 397	3	90.3	16.3
	Апартамент № 398	2	63.4	11.9
	Апартамент № 399	2	64.3	10.4
	Апартамент № 400	3	80.8	13.3
	Апартамент № 401	2	60.3	9.9
	Апартамент № 402	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 403	3	90.3	16.3
	Апартамент № 404	2	64.4	11.9
	Апартамент № 405	2	64.3	10.4
	Апартамент № 406	3	80.8	13.3
	Апартамент № 407	2	61.7	10.1
	Апартамент № 408	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 409	2	61.6	10.1
	Апартамент № 410	2	60.6	10.1
	Апартамент № 411	3	91.3	20.7
	Апартамент № 412	2	64.5	10.1
	Апартамент № 413	2	64.6	10.1
	Апартамент № 414	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 415	3	90.3	16.3
	Апартамент № 416	2	63.4	11.9
	Апартамент № 417	2	64.3	10.4
	Апартамент № 418	3	80.8	13.3
	Апартамент № 419	2	60.3	9.9
	Апартамент № 420	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 421	3	90.3	16.3
	Апартамент № 422	2	64.4	11.9
	Апартамент № 423	2	64.3	10.4
	Апартамент № 424	3	80.8	13.3
	Апартамент № 425	2	61.7	10.1
	Апартамент № 426	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 427	2	61.6	10.1
	Апартамент № 428	2	60.6	10.1
	Апартамент № 429	3	91.3	20.7
	Апартамент № 430	2	64.5	10.1
	Апартамент № 431	2	64.6	10.1
	Апартамент № 432	3	91.3	20.7
Общо:		16	1 122.3	183.0

Разпределение на апартаментите по етажи

Етаж	Апартамент №	Брой стаи	Разгъната застроена площ (РЗП)	Площ на тераса
Партер	Апартамент № 433	3	90.3	16.3
	Апартамент № 434	2	63.4	11.9
	Апартамент № 435	2	64.3	10.4
	Апартамент № 436	3	80.8	13.3
	Апартамент № 437	2	60.3	9.9
	Апартамент № 438	2	63.5	9.9
Етаж 1	Апартамент № 439	3	90.3	16.3
	Апартамент № 440	2	64.4	11.9
	Апартамент № 441	2	64.3	10.4
	Апартамент № 442	3	80.8	13.3
	Апартамент № 443	2	61.7	10.1
	Апартамент № 444	2	60.6	10.1
Етаж 2	Апартамент № 445	2	61.6	10.1
	Апартамент № 446	2	60.6	10.1
	Апартамент № 447	3	91.3	20.7

Проект №	01.23.2024
Фаза	A-1

Жилищна сграда
УПИ XVII-117
кв.44, м.р. „Изгрев“, гр. Ямбол

Площ на ЕС

Обозначение	Брой	Площ на ЕС	Площ общо
Ателие	11	44.6	490.6
Ателие	1	46.6	46.6
1-стаен	13	60.6	787.8
1-стаен	14	61.7	863.8
1-стаен	1	62.6	62.6
1-стаен	16	63.4	1014.4
1-стаен	12	64.5	774.0
1-стаен	11	90.3	993.3
2-стаен	1	93.4	93.4
2-стаен	1	104.3	104.3
2-стаен	1	112.3	112.3
2-стаен	1	112.0	112.0
2-стаен	1	824.5	824.5
2-стаен	1	112.3	112.3
3-стаен	1	936.8	936.8

Площ по ЗУТ

| Обозначение | Брой | Площ по ЗУТ

Проектант:	Ивайло Стоянов Иванов
Проектант:	Ивайло Стоянов Иванов
Проектант:	Ивайло Стоянов Иванов

ფასადის ტიპი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფასადი №1	181.9
ფასადი №1.1	181.4
ფასადი №1.2	53.6
ფასადი №1.3	54.5
ფასადი №1.4	64.5
ფასადი №1.5	101.0
ფასადი №1.6	47.2
ფასადი №1.7	34.0

ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ზომა, მმ	ფანჯრის რაოდენობა, ცალი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფანჯარა №1	1360 x 1700	33.7	4.1
ფანჯარა №2	2600 x 1700	479.9	212.6
ფანჯარა №3	1200 x 1700	101.1	3.5
ფანჯარა №4	1200 x 2300	561.0	216.1

ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფანჯარა №1	6.6
ფანჯარა №1.1	11.5
ფანჯარა №1.2	79.8
ფანჯარა №1.3	10.1
ფანჯარა №1.4	10.1
ფანჯარა №1.5	9.9
ფანჯარა №1.6	80.8
ფანჯარა №1.7	34.0

ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფანჯარა №1	40.6
ფანჯარა №1.1	58.7
ფანჯარა №1.2	180.8
ფანჯარა №1.3	64.6
ფანჯარა №1.4	64.6
ფანჯარა №1.5	63.5
ფანჯარა №1.6	692.5
ფანჯარა №1.7	37.8
ფანჯარა №1.8	797.1

ზომები: მ

ფასადის ტიპი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფასადი №1	181.9
ფასადი №1.1	181.4
ფასადი №1.2	53.6
ფასადი №1.3	54.5
ფასადი №1.4	64.5
ფასადი №1.5	101.0
ფასადი №1.6	47.2
ფასადი №1.7	34.0

ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფანჯარა №1	6.6
ფანჯარა №1.1	11.5
ფანჯარა №1.2	79.8
ფანჯარა №1.3	10.1
ფანჯარა №1.4	10.1
ფანჯარა №1.5	9.9
ფანჯარა №1.6	80.8
ფანჯარა №1.7	34.0

ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ფართობი, მ2
ფანჯარა №1	40.6
ფანჯარა №1.1	58.7
ფანჯარა №1.2	180.8
ფანჯარა №1.3	64.6
ფანჯარა №1.4	64.6
ფანჯარა №1.5	63.5
ფანჯარა №1.6	692.5
ფანჯარა №1.7	37.8
ფანჯარა №1.8	797.1

ფასადის ტიპი

ფასადი №1

ფანჯრის ტიპი

ფანჯარა №1

ფანჯარა №1.1

ფანჯარა №1.2

ფანჯარა №1.3

ფანჯარა №1.4

ფანჯარა №1.5

ფანჯარა №1.6

ფანჯარა №1.7

ფანჯარა №1.8

ДАТА: 01.07.2024 г.	ФАЗА: Работен проект
МАЩАБ 1:200	ЛИСТ: A-1

ПОКАЗАТЕЛИ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	ЗАСТРОЕНА ЗЕЛЕНА	ЗАСТРОЕНА ВОДНА
	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	ЗАСТРОЕНА ЗЕЛЕНА	ЗАСТРОЕНА ВОДНА
ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ	37.0	-	37.0
ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ	17.4	-	17.4
ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	**54.4**	**-**	**54.4**

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
ЗАСТРОЕНА ЗЕЛЕНА ПЛОЩ
ЗАСТРОЕНА ВОДНА ПЛОЩ
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ

1 — 1

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ

პირობითი ნიშნები

	ნაკვეთის საზღვარი
ბინა №1 120.6 m² 15.1 m² 135.7 m²	სათავსის ფუნქცია და ნომერი ფართობი შიდა კონტურზე სათავსის საერთო ფართობი საზაფხულო ფართობი
	არქიტექტურული ნიშნული
1	ჭრილის ხაზი
	სერვიტუტი
	მიწისქვეშა კომუნიკაციის შეზღუდვა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი № გორგასლის ქ. №12 მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის

არქიტექტურული ნაწილი

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

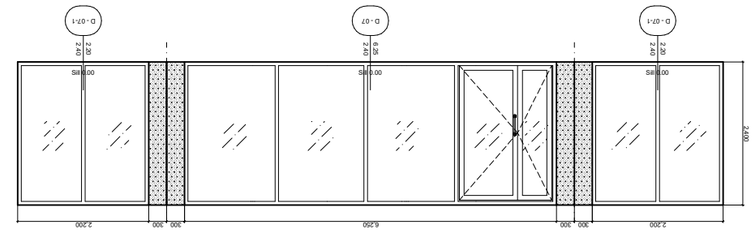
UAD Studio
URBAN & ARCHITECTURAL DESING

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა	ა. ჯობავა	
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა	ა. ჯობავა	
დამუშავა	ვ. ჯარდანია		
მასშტაბი	1:200	სახურავის გეგმა +45.300 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი		19	19

ფურცელი A-1

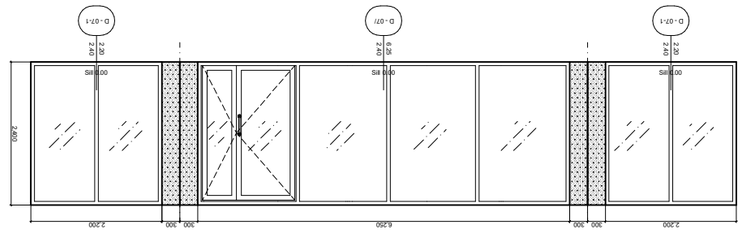
თებერვალი 2024 წ.

დაკვეთა №



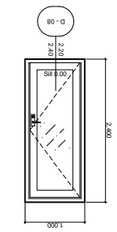
ΔΔΔΔ ΠΘ-07

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ 2730ΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 10ΔΟΧ2.40
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 25.56 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 10



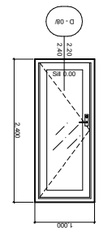
ΔΔΔΔ ΠΘ-07

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ 2730ΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 10ΔΟΧ2.40
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 25.56 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 10



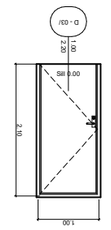
ΔΔΔΔ ΠΘ-08

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ 2730ΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1ΟΟΧ2.40
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.40 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 10



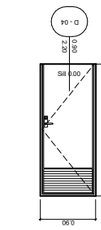
ΔΔΔΔ ΠΘ-08

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ 2730ΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1ΟΟΧ2.40
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.40 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 10



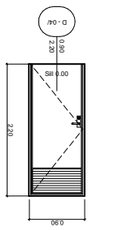
ΔΔΔΔ ΠΘ-03/

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1ΟΟΧ1Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.1Ο ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 2Δ



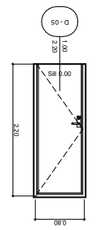
ΔΔΔΔ ΠΘ-04/

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 0.9ΟΧ2.2Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 1.98 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 1Ο



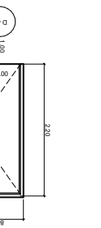
ΔΔΔΔ ΠΘ-04/

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 0.9ΟΧ2.2Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 1.98 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 1Ο



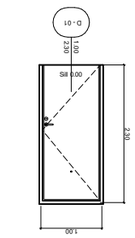
ΔΔΔΔ ΠΘ-05

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1.ΟΟΧ2.2Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 1.76 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 1Ο



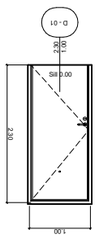
ΔΔΔΔ ΠΘ-05/

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 0.8ΟΧ2.2Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 1.76 ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 1Ο



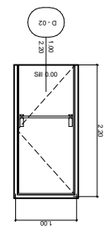
ΔΔΔΔ ΠΘ-01

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1.ΟΟΧ2.3Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.3Ο ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 15Ο Δ



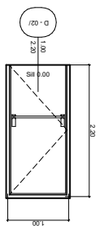
ΔΔΔΔ ΠΘ-01

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1.ΟΟΧ2.3Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.3Ο ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 15Ο Δ



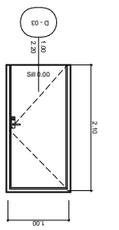
ΔΔΔΔ ΠΘ-02

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1.ΟΟΧ2.2Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.2Ο ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 11Θ Δ



ΔΔΔΔ ΠΘ-02/

ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ (ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1.ΟΟΧ2.2Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 2.2Ο ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 5Θ Δ

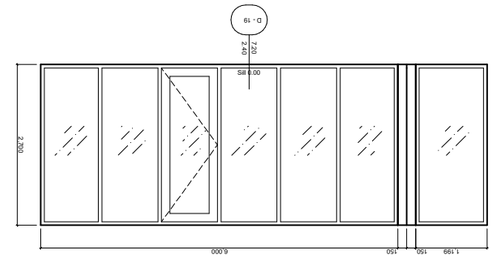


ΔΔΔΔ ΠΘ-03

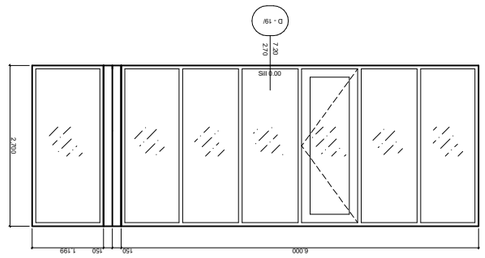
ΔΔΔΔ ΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔ ΔΔΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔ 1.ΟΟΧ1Ο
ΔΔΔΔΔΔΔΔ 1.1Ο ΔΔ
ΔΔΠΘΔΔΔΔΔ 2Θ

ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	ΔΔΔΔ	ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	ΔΔΔΔΔ
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	3 ΔΔΔΔΔ		
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	2 ΔΔΔΔΔ		
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	1 ΔΔΔΔΔ		
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	3 ΔΔΔΔΔΔ		
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	2 ΔΔΔΔΔΔ		
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	1 ΔΔΔΔΔΔ		
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	ΔΔΔΔ	ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ	ΔΔΔΔΔ

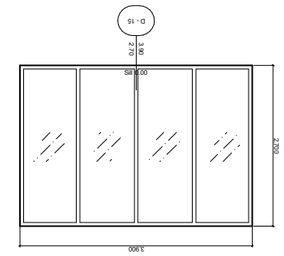
ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ ΔΔΔΔΔΔΔΔΔ



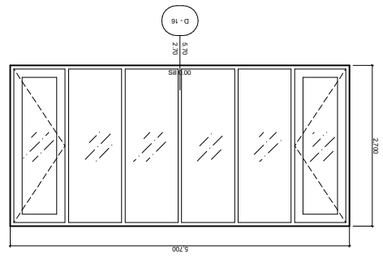
ΔΔΔ ΠΘ-19
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 7.20Χ2.70
Θωλάνια 19.44 Θ2
Αληθεσία: 1 u



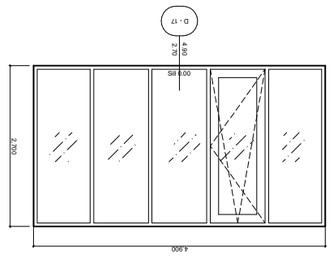
ΔΔΔ ΠΘ-19
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 7.20Χ2.70
Θωλάνια 19.44 Θ2
Αληθεσία: 1 u



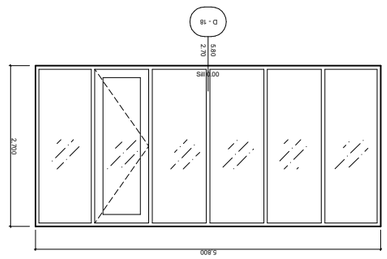
ΔΔΔ ΠΘ-15
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 3.90Χ2.70
Θωλάνια 10.53 Θ2
Αληθεσία: 1 u



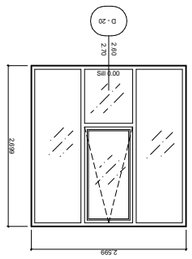
ΔΔΔ ΠΘ-16
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 5.70Χ2.70
Θωλάνια 15.39 Θ2
Αληθεσία: 1 u



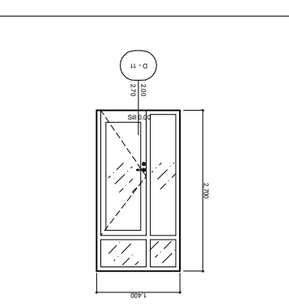
ΔΔΔ ΠΘ-17
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 4.90Χ2.70
Θωλάνια 13.23 Θ2
Αληθεσία: 1 u



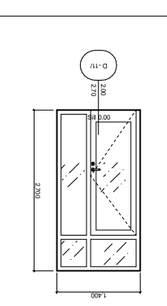
ΔΔΔ ΠΘ-18
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 5.80Χ2.70
Θωλάνια 15.66 Θ2
Αληθεσία: 1 u



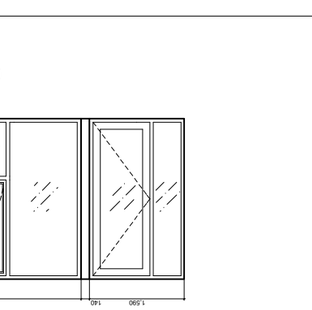
ΔΔΔ ΠΘ-20
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 2.60Χ2.70
Θωλάνια 7.02 Θ2
Αληθεσία: 2 u



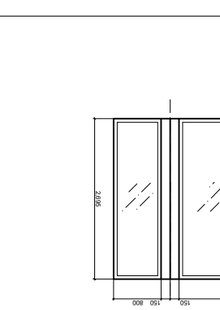
ΔΔΔ ΠΘ-09
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 2.00Χ2.20
Θωλάνια 5.40 Θ2
Αληθεσία: 1Θ



ΔΔΔ ΠΘ-09/
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 2.00Χ2.70
Θωλάνια 5.40 Θ2
Αληθεσία: 1Θ



ΔΔΔ ΠΘ-10
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 2.90Χ3.Θ2
Θωλάνια 8.76 Θ2
Αληθεσία: 1Θ



ΔΔΔ ΠΘ-10/
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 2.90Χ3.00
Θωλάνια 8.70 Θ2
Αληθεσία: 1Θ



ΔΔΔ ΠΘ-11
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 1.40Χ2.70
Θωλάνια 3.78 Θ2
Αληθεσία: 1Θ

ΔΔΔ ΠΘ-11/
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 1.40Χ2.70
Θωλάνια 3.78 Θ2
Αληθεσία: 1Θ



ΔΔΔ ΠΘ-13
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 6.90Χ2.70
Θωλάνια 18.63 Θ2
Αληθεσία: 1 u

ΔΔΔ ΠΘ-14
Βολτέν .ντζ3ΘΘΘ
Ψηφιδα 5.60Χ2.70
Θωλάνια 15.66 Θ2
Αληθεσία: 1 u

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Δ ΘΩΡΑΚΑ Κ ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΑΙΑ ΟΡΟΦΗ ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ ΛΕΣΒΟΥ ΤΗΛ.2253041240

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

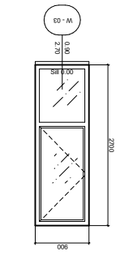
studio
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
Δ. ΘΩΡΑΚΑ & ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΕΣΑΙΑ ΟΡΟΦΗ ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΗΛ. 22530 41240

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΠΛΗΘΟΣ
ΚΑΤΟΨΕΙΣ	1 ΥΠΟΔ.		
ΚΑΤΟΨΕΙΣ	1 ΥΠΟΔ.		
ΠΕΡΙΟΔΟΙ ΨΗΦ.	1 ΔΙΑΦ/ΣΗ		
ΔΙΑΦΑΝΕΙΕΣ	1 :50	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΩΝ ΨΗΦ-ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΔΙΑΦ.	
ΠΙΝΑΚΕΣ			

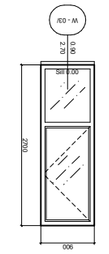
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΕΚΔΟΣΗΣ
ΑΡΧΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025	01
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΛΕΓΧΟ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2026	02

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕΣΑΙΑ ΟΡΟΦΗ ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ ΛΕΣΒΟΥ ΤΗΛ.2253041240

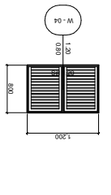
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ



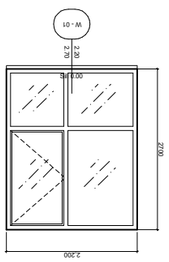
W0503 MO-03
ALUMINIUM WINDOW
FRAME 0.90X2.70
ALUMINIUM 2.43 SQ
ACMD5R1A1



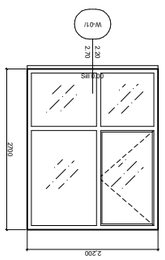
W0503 MO-03/
ALUMINIUM WINDOW
FRAME 0.90X2.70
ALUMINIUM 2.43 SQ
ACMD5R1A1



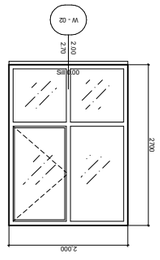
W0503 MO-04
ALUMINIUM LOUVER
FRAME 1.20X0.60
ALUMINIUM 0.96 SQ
ACMD5R1A1: 20



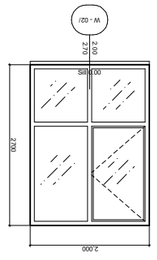
W0503 MO-01
ALUMINIUM WINDOW
FRAME 2.20X2.70
ALUMINIUM 5.94 SQ
ACMD5R1A1



W0503 MO-01/
ALUMINIUM WINDOW
FRAME 2.20X2.70
ALUMINIUM 5.94 SQ
ACMD5R1A1



W0503 MO-02
ALUMINIUM WINDOW
FRAME 2.00X2.70
ALUMINIUM 5.40 SQ
ACMD5R1A1:



W0503 MO-02/
ALUMINIUM WINDOW
FRAME 2.00X2.70
ALUMINIUM 5.40 SQ
ACMD5R1A1

٢٠٢٥/٠٣/٢٥	٢٠٢٥/٠٣/٢٥	٢٠٢٥/٠٣/٢٥	٢٠٢٥/٠٣/٢٥

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

ქ.თბილისი,დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ

ს.კ.01.72.14.202.015

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული და ღია ავტოსადგომი გარაჟი, ტექნიკური ოთახი) -3,30;+/-0,00 ნიშნულზე),
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი ფართობი **+3,00;+6,60; +9,60;+12,90; +16.20;19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00;+39.30;+49.20;+45.90** ნიშნულებზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	**2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2 ბლოკი #1**	**შეუზღუდავი**	**44**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2 ბლოკი #2**	**შეუზღუდავი**	**46**
საერთო სიმაღლე =ბლოკი #1	**შეუზღუდავი**	+45.90 **მ.**
საერთო სიმაღლე = ბლოკი #2	**შეუზღუდავი**	**+52.50მ.**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**47 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	**-3,30 ნიშნულზე 3028,6 მ2** **+/-0,00 ნიშნულზე 1766,6 მ2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**ბლოკი #1** **+3.00_+39.30 ნიშნულებზე (თითოეული სართულის ფართობი)** **935.0მ2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**ბლოკი#2** **+3.00_+45.90 ნიშნულებზე (თითოეული სართულის ფართობი)** **915.0მ2**
იატაკის საერთო ფართობი =	**47765,0კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**47**	
შენობის საერთო ფართობი =	**52300.0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-16	**9 მეტრზე მეტი**	**0**	**0**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	-		**არ იზღუდება**
16-1	**9 მეტრზე მეტი**	**0**	**0**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	-		**არ იზღუდება**

ა-ზ	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება
ზ-ა	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსახანძრო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი	შემოზღუდული ავტოსადგომის სართული აღჭურვილია კვამლის გაწოვის სისტემით	კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი მხოლოდ დერეფანში	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი		კი	არა
კიბის უჯრედი	არა		კი		კი		

			(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		(აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლის)		
ლიფტები	არა		(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით		
დერეფანი	კი				კი აღჭურვილია კვამლის გაწოვის სისტემით		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია ტექნიკურ სართულზე -3.30 ნიშნულზე)				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3,30 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ - 171)	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)

+/-0.00 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ-98)	2	1 გასასვლელი ღიობი	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)			0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
+3.00_+39.30 ნიშნულებზე	ბლოკი#1 სც-2 (დ.დ - 58 თითოეული სართულის ათვის)	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
+3.00_+45.49 ნიშნულებზე	ბლოკი#2 სც-2 (დ.დ - 53 თითოეული სართულის ათვის)	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	დაყენებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაყენებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაყენებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაყენებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაყენებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაყენებული რაოდენობა
-3,30 ნიშნულებზე	სწ-2 (დ.დ - 171)	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში, რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან.											
+/-0,00 ნიშNული	სწ-2 (დ.დ.-98)	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში, რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან.											
+3.00_+39.30 ნიშნულებზე	ბლოკი#1 სც-2 (დ.დ - 58 თითოეული სართულისათვის)	1	(თითოეულ ერთეულში) 1	1	(თითოეულ ერთეულში) 1						1	1	მინ 1
+3.00_+45.49 ნიშნულებზე	ბლოკი#2 სც-2 (დ.დ - 53 თითოეული სართულისათვის)	1	(თითოეულ ერთეულში) 1	1	(თითოეულ ერთეულში) 1						1	1	მინ 1

ფორმატი A-2

თბილისი 2024 წ.

დაკვეთის №

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი № გორგასლის ქ. №12 მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტირებული პროექტის

არქიტექტურული ნაწილი

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
დაამუშავა	ვ. ვარდანია		
მასშტაბი	1:100	გენგეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი		2	01

ტექნიკური ნაწილი	
ტექნიკური ნაწილი	
ტექნიკური ნაწილი	

Стадия	Лист
Р	А-1

Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

Здание общественного назначения
№2348, земельный участок №5
Муниципальное образование
г. Ульяновск, Засвияжский район
(ш. 54.172.1, д. 48.202.0)

Генеральный план

ГИП	Ахметзянов		
Гл. специалист	Ахметзянов		
Н. контр.			
Разраб.			

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "Студия Архитектурных Решений"
432063, г. Ульяновск, ул. Радищева, 63, оф. 1
тел.: (8422) 41-41-41
e-mail: info@sar.ru

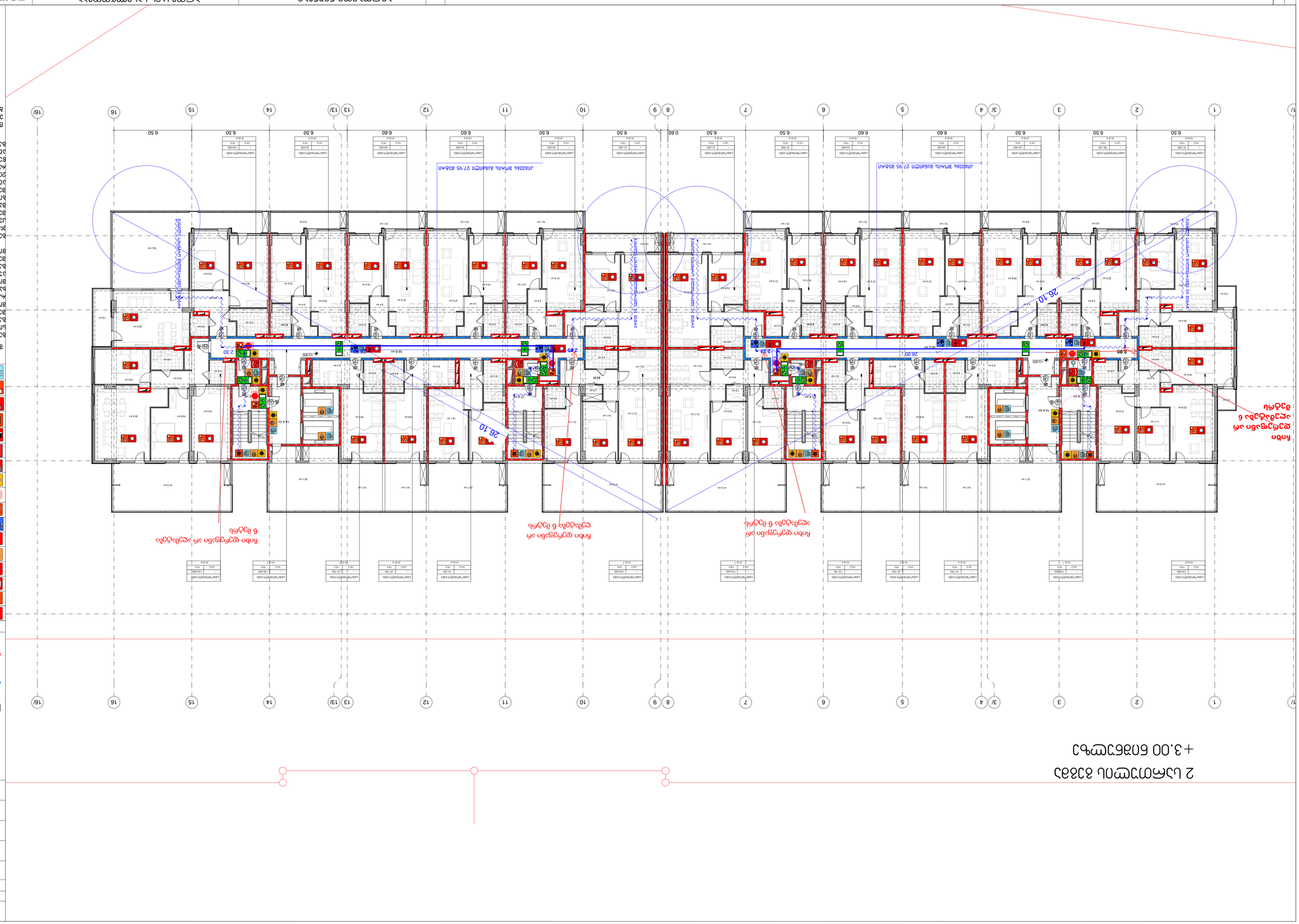
Масштаб	1:100
Формат	А1

Копирование и использование чертежей без разрешения автора запрещено

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Обозначение	Наименование
	Ведомость элементов благоустройства
	Ведомость малых архитектурных форм
	Ведомость покрытий
	Ведомость ограждений
	Ведомость элементов сопряжения поверхностей
	Ведомость ливневой канализации
	Ведомость ливневой канализации
	Ведомость ливневой канализации

ЗОНА ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ	
ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ	
Ж.К. "ЗЕЛЕНЫЙ ЛУГ", ГРУППА ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОЗИЦИЯ 1, ЖИЛОЙ ДОМ №2348, ЭТАПЫ №5 ЛИТЕРА 3, ЛИТЕРА 4, ЛИТЕРА 5 (Ц.З. 01.72.14.202.015)	
ГЕНПЛАН С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ ЗДАНИЯ	
Стадия	Лист	Листов
Р	2	3
ООО "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ЗЕЛЕНЫЙ ЛУГ"	
Главный инженер проекта	Ахмедов
Н. контроль	Ахмедов
ГИП	Ахмедов
Разработал	Ахмедов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
3. Ахмедов 01.2024 г.
Студия	ООО "Студия архитектурного проектирования" г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Бабура, 5, 3-этаж, тел: (+998 71) 233 33 55, e-mail: info@urbanstudio.uz
URBAN & ARCHITECTURAL DESIGN Studio
03	23	ГЕНПЛАН С ЭКСПЛИКАЦИЕЙ ЗДАНИЯ


2 цокольный этаж 3238,2 кв.м
+3,00 благоустройство
Ж.К. "ЗЕЛЕНЫЙ ЛУГ", ГРУППА ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОЗИЦИЯ 1, ЖИЛОЙ ДОМ №2348, ЭТАПЫ №5 ЛИТЕРА 3, ЛИТЕРА 4, ЛИТЕРА 5 (Ц.З. 01.72.14.202.015)
Наименование здания
Количество этажей
Количество квартир
Количество подъездов
Количество лифтов
Количество машиномест
Количество машиномест для МГН
Количество машиномест для электромобилей
Количество машиномест для велосипедов
Количество машиномест для мотоциклов
Количество машиномест для грузовых автомобилей
Количество машиномест для автобусов
Количество машиномест для легковых автомобилей
Количество машиномест для спецтранспорта
Количество машиномест для инвалидов

		ЗОНАЛЬНИЙ ПЛАН 6 ПОВЕРХУ
		ЗАГАЛЬНА ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ
		ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ
		ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ
		ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დაკავებულობის და გასასვლელების საშუალებების პროექტი

ქ.თბილისი,დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ

ს.კ.01.72.14.202.015

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

ЗАМОВНИК	ПОВНА НАЗВА ОБ'ЄКТА
ТОВ "ВЕСТА ІНВЕСТ ГРУП"	Багатоквартирний житловий комплекс з вбудованими приміщеннями громадського призначення, паркінгом та об'єктами інженерної інфраструктури по вул. Ольжича, 10 в Голосіївському районі м. Києва
ДОКУМЕНТ	СТАДІЯ
Робоча документація	Р
НАЗВА ДОКУМЕНТА	ЗАГАЛЬНІ ДАНІ
ГЕНПЛАН	
ПОЗНАЧЕННЯ ДОКУМЕНТА	АРКУШ
А-1	
ДАТА ВИДАЧІ	
5.09.2024 р.	

ТОВ "ВЕСТА ІНВЕСТ ГРУП"
вул. Васильківська, 4, 63
м. Київ, 01032, Україна
тел.: (044) 521 33 85
e-mail: info@vest.ua

ТОВ "ВЕСТА ІНВЕСТ ГРУП"
вул. Васильківська, 4, 63
м. Київ, 01032, Україна
тел.: (044) 521 33 85
e-mail: info@vest.ua

Studio
URBAN & ARCHITECTURAL DESIGN
вул. Васильківська, 4, 63
м. Київ, 01032, Україна
тел.: (044) 521 33 85
e-mail: info@vest.ua

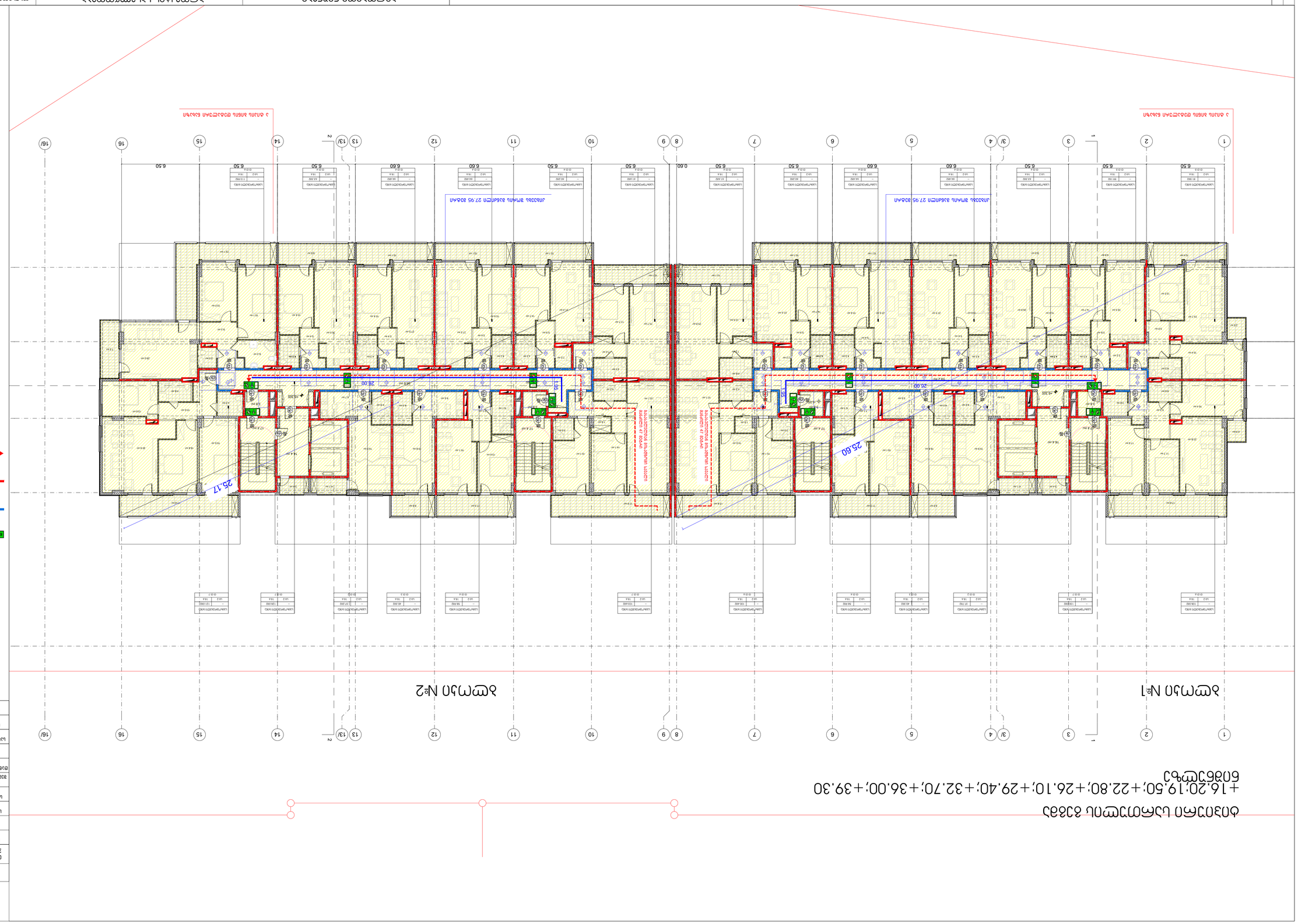
ГІП	Ковальчук		
Головний архітектор проекту	Ковальчук		
Головний інженер проекту	Ковальчук		
Архітектор	Ковальчук		
Інженер-конструктор	Ковальчук		
Інженер-технолог	Ковальчук		
Інженер-кошторисник	Ковальчук		
Інженер-інженер	Ковальчук		
Інженер-інженер	Ковальчук		
Інженер-інженер

Проектант:	ДИПЛОМАНТ 2024 Б.
Проект №:	0523507D
Чертеж:	A-1

Проектиране на:	ЗАСТРОЕНО ПРОСТРАНСТВО ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ, ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ЗАВЕДЕНИЯ И ЗАСТРОЕНО ПРОСТРАНСТВО ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ, ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ЗАВЕДЕНИЯ
Обект:	ПЛАН ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО
Адрес:	ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩ. ПЛОВДИВ, ОБЛ. ПЛОВДИВ, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ, ПЛОВДИВ, УПИ XXXIII-ЗА, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, ПЛОВДИВ, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ, ПЛОВДИВ, УПИ XXXIII-ЗА, ЗАПАДНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА

ДИПЛОМАНТ ЕООД
ул. „Васил Левски“ № 63
гр. Пловдив, п.к. 4000
тел.: 0896 521 218 33 86
e-mail: info@diplomant.bg

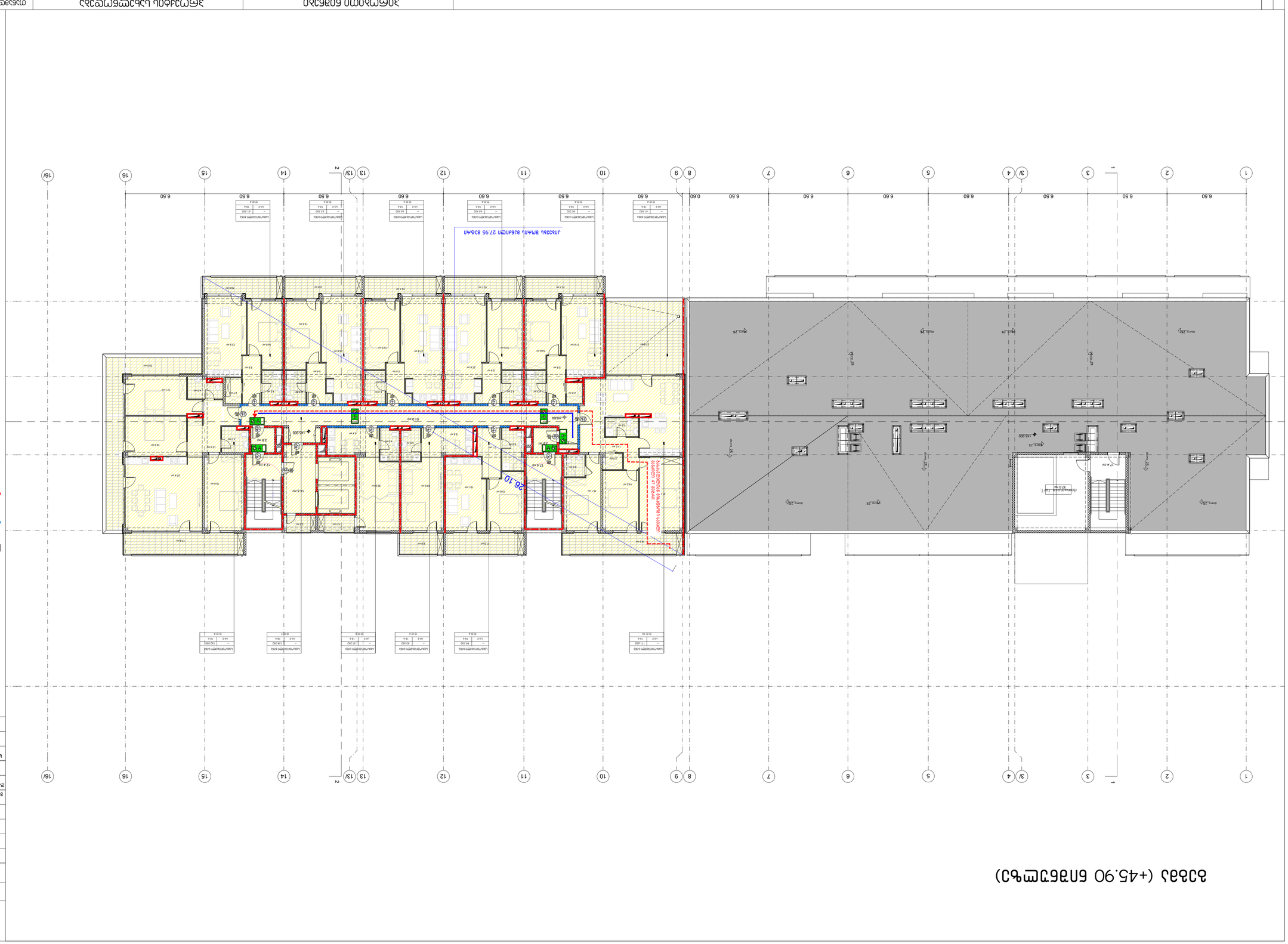
Проектант:	инж. Ивайло Христов Христов
Проектант:	инж. Христо Христов Христов
Проектант:	инж. Христо Христов Христов
Проектант:	инж. Христо


1
2
3
3/
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
13/
14
15
16
16/
2
1
20.00
26.00
25.17
25.60
6.50
6.60
0.60
ШАХТА ЛИФТА ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 1000 КГ
ШАХТА ЛИФТА ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 1000 КГ
ЛИНИЯ ПЕРЕКРЫТИЯ НАД ПОДВАЛОМ

ЗОНАЛЬНИЙ ПЛАН		
1. ПЛАНУВАЛЬНЕ ОБМЕЖЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ №2348, ФЕНОЛІТОВЕ ПОКРИТТЯ ПЛОЩЕЮ 0,53 га (п. 3, 01.72.14.202.015)		
ВИТЯГ З ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ		
ГЕНПЛАН	1:100	
ВІДОМІСТЬ		
ЕКСПЛІКАЦІЯ	3. ЗМІНА	
ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА	2. ЗМІНА	
ГЕНПЛАН	1. ЗМІНА	
ПОЗНАЧЕННЯ	ВИД ЗМІНИ	ДАТА

ТОВ "ПРОЕКТНА ГРУПА "ЮРБАН"	ВІЛ. ЗЕЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВКА, 5, 53	
	03057, М. КИЇВ, ВУЛ. ЗОЛОТОВОРІТСЬКА, 5, ОФІС 218	
	ТЕЛ.: (044) 521 53 85, E-MAIL: info@urban.ua	
URBAN & ARCHITECTURAL DESIGNS		
ЗАМОВНИК: ТОВ "ЗЕЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВКА"		
ЗАГАЛЬНА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА	23	03

ЗАГАЛЬНА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА ДО ГЕНПЛАНУ (+45.90 ЗОНА ТИМЧАСОВОГО ВІДВЕДЕННЯ ПОВЕРХНЕВИХ ВОД)


ЗОНА ТИМЧАСОВОГО ВІДВЕДЕННЯ ПОВЕРХНЕВИХ ВОД (+45.90)

מקרא	A-1
מס' בקשה	2024 ב.

מבט מהרחוב

מיקום המבנה בתוואי הרחוב
מיקום המבנה ביחס למבנים הסמוכים
מיקום המבנה ביחס לרחובות הסמוכים
מיקום המבנה ביחס לצמתים הסמוכים
חתך 1-1

תכנית הגגות

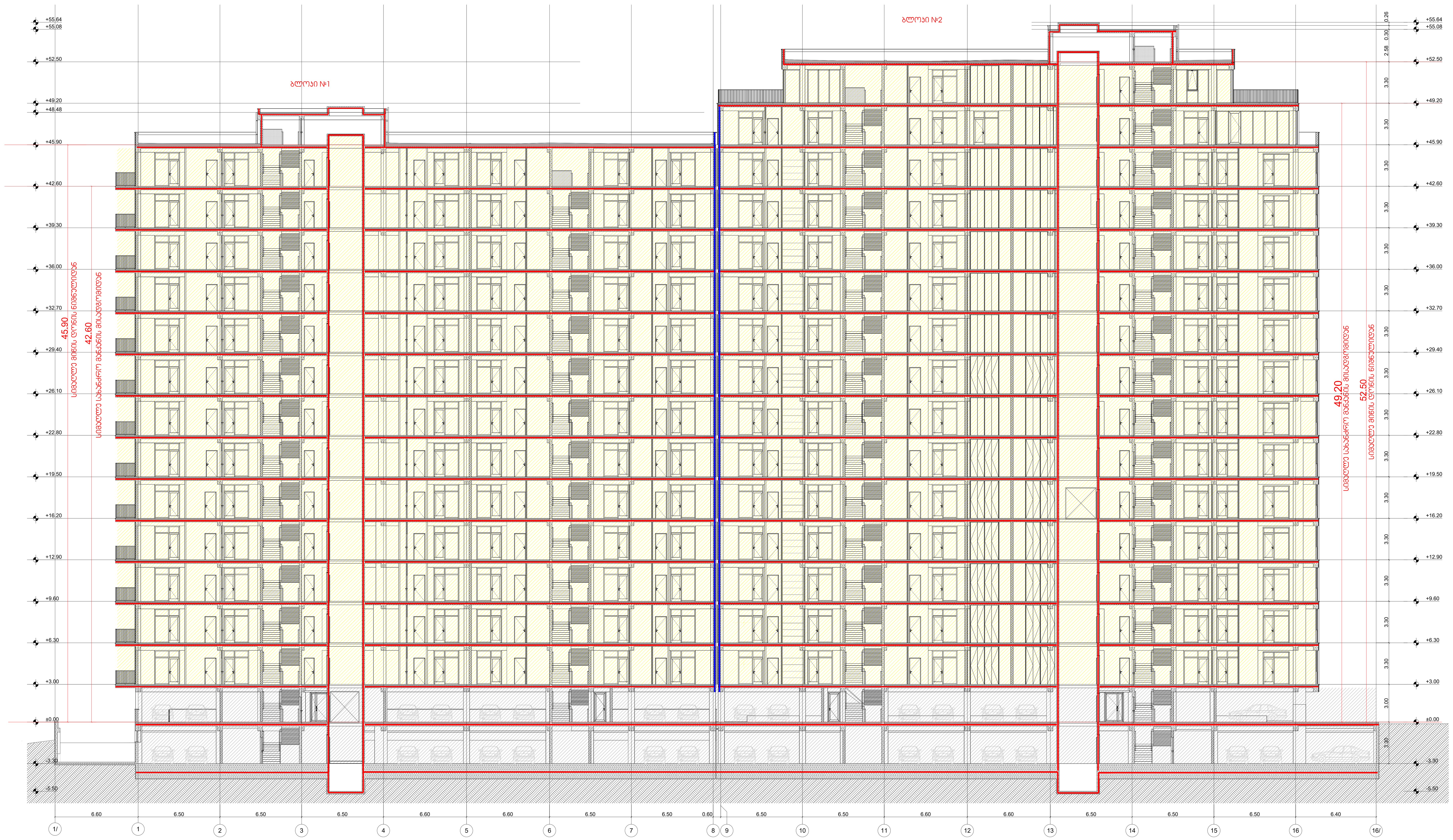
בקשה להיתר בניה, תוספת מרפסות, שינוי בחזיתות ושינויים פנימיים במבנה קיים

רחוב הרב יצחק נסים 2, ת. מ. ב. 4, ת. ד. 2

מספר בקשה	2024-0336
מספר תיק	1:100
קנ"מ	3. ג.י.
תאריך	23/03/2025
שרטט	
בדק	

Studio
אדריכלות ועיצוב פנים
ADRIANA & ARCHITECTURAL DESIGNS
אדר. אדריאנה אלפסי
רח' הרב יצחק נסים 4, 23
ת.ד. 2, ת.מ.ב. 4
טל' 052 321 218 33 86
adriana.alfasi@gmail.com

מספר גרסה	03
תאריך גרסה	23/03/2025
הערות	



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

ფორმატი A-1 | თბილისი 2024 წ. | დაკვეთა №

პირობითი ნიშნები

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)

არქიტექტურული ნაწილი

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა	ა. ჯობავა	
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა	ა. ჯობავა	
დაამუშავა	ვ. პარდანია		
მასშტაბი	1:200	ჭრილი	
თარიღი			

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი	23	03

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისაწვდომობის პროექტი

ქ.თბილისი,დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ

ს.კ.01.72.14.202.015

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

Ф.И.О.	
Подпись	
Дата	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Разработал
Проверил
Н.контр.
ГИП

Стадия: Р
Лист: 1
Листов: 1

Жилой дом №234а, земельный участок №5
Муниципальный округ Ломоносовский
(в.т. 01.72.14.202.0175)

Жилой дом с встроенными помещениями

ООО "Студия ДПИ"
Юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 63, корп. 2, литер А, пом. 1-Н, оф. 218
Почтовый адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 63, корп. 2, литер А, пом. 1-Н, оф. 218
Тел.: (996) 521 33 85
e-mail: info@dpi.spb.ru

URBAN & ARCHITECTURAL DESIGN

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Н.Н.Ф.				
Разработал					
Проверил					
Н.контр.					

Жилой дом с встроенными помещениями

Стадия: Р | Лист: 2 | Листов: 3

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемое покрытие
- Проектируемое покрытие – газон
- Проектируемое покрытие – тротуарная плитка
- Проектируемое покрытие – асфальтобетон
- Проектируемое покрытие – бетонная плитка
- Проектируемое покрытие – резиновое покрытие
- Проектируемое покрытие – бетонная плитка
- Проектируемое покрытие – асфальтобетон
- Проектируемое покрытие – асфальтобетон
- Проектируемое покрытие – асфальтобетон

2,3,4 სართულის გეგმა
+6.600; +9.60; +12.90; ნიშნულზე

ბლოკი №1

ბლოკი №2

1/ 1 2 3 3/ 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 13/ 14 15 16 16/

25.60

25.17

26.00

1.95

ქიმენას შორის მანძილი 27.95 მეტრი

ქიმენას შორის მანძილი 27.95 მეტრი

6.50 6.50 6.50 6.60 6.60 6.50 6.50 0.60 6.50 6.50 6.60 6.60 6.50 6.50 6.50

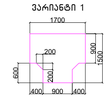
1/ 1 2 3 3/ 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 13/ 14 15 16 16/

A ტიპის ბინის დეტალური ნახაზი

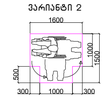
A ტიპის ბინის დეტალური ნახაზი

შენიშვნები
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1



ვარიანტი 2

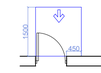


ვარიანტი 3

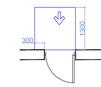


ვარიანტი 4

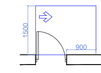




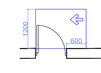
მატარებელი სივრცე კარამდე განკარიბებისთვის – ანკაფინძი კარი წინიდან მისაღებიდან – გაეროვანი ბალება



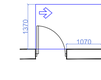
მატარებელი სივრცე კარამდე განკარიბებისთვის – ანკაფინძი კარი წინიდან მისაღებიდან – მიწოლით ბალება



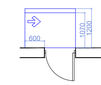
მატარებელი სივრცე კარამდე განკარიბებისთვის – ანკაფინძი კარი საკაბის მხარიდან მისაღებიდან – გაეროვანი ბალება



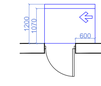
მატარებელი სივრცე კარამდე განკარიბებისთვის – ანკაფინძი კარი ანკაფინის მხარიდან მისაღებიდან – გაეროვანი ბალება



მატარებელი სივრცე კარამდე განკარიბებისთვის – ანკაფინძი კარი საკაბის მხარიდან მისაღებიდან – მიწოლით ბალება



მატარებელი სივრცე კარამდე განკარიბებისთვის – ანკაფინძი კარი ანკაფინის მხარიდან მისაღებიდან – მიწოლით ბალება



20 მინ. თუ მოწყობილია მიმდინარეობა

მისაღებიდან სალაბეზე

შენიშვნები

1.ლატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასასრიალო.

შენიშვნა

. ლატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, ლატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილებას უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს

. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს

. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება ალნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს ნარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის ქორკრებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

პირობითი ნიშნები	პროექტის სახელწოდება	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
	ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)	დირექტორი	ა. ჯობავა		
		პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
		დამპროექტი	ვ. ვარდანია		
		მასშტაბი	1:100	1 სართულის გეგმა +/-0.00 ნიშნულზე	
	არქიტექტურული ნაწილი	თარიღი			
	შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია " მის.: ქ.თბილისი მერაბ კოსტავას ქ. 53 საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109 ტელ.ნომერი: (995 32) 218 33 85 ელ-ფოსტა: info@uad.ge	სახელი		ფურცელი	ფურცელი
		არქიტექტურული პროექტი		23	03

ფორმატი A-1 | თბილისი 2024 წ. | დავითი №

ტიპიური სართულის გეგმა

+16.20;19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00;+39.30
ნიშნულზე

ბლოკი №1

ბლოკი №2

1/ 1 2 3 3/ 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 13/ 14 15 16

ბ
ბ1
ბ2
ა
ა1

6.20
6.40
6.20

25.60
25.17
26.00
26.00
1.95
1.95
+16.300
+16.300

ქიშპებს შორის მანძილი 27.95 მეტრი
ქიშპებს შორის მანძილი 27.95 მეტრი

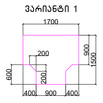
6.50 6.50 6.50 6.60 6.60 6.50 6.50 0.60 6.50 6.50 6.60 6.60 6.50 6.50 6.50

ა ტიპის ბინის დეტალური ნახაზი
ა ტიპის ბინის დეტალური ნახაზი

შენიშვნები

მოსატრიალებელი სიგრძეები

ვარიანტი 1



ვარიანტი 2

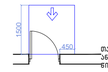


ვარიანტი 3

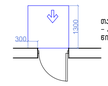


ვარიანტი 4

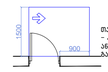




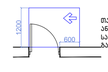
თაბაშირმუყაოს სისქის კარკასი მანქანურისთვის - ანკერებით ატარ
წინიდან მისაჯდომით - გამოსვლით ბალთა



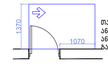
თაბაშირმუყაოს სისქის კარკასი მანქანურისთვის - ანკერებით ატარ
წინიდან მისაჯდომით - გვერდით ბალთა



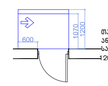
თაბაშირმუყაოს სისქის კარკასი მანქანურისთვის - ანკერებით ატარ
ანკერის მხრივად მისაჯდომით - გამოსვლით ბალთა



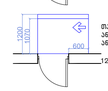
თაბაშირმუყაოს სისქის კარკასი მანქანურისთვის - ანკერებით ატარ
სახანის მხრივად მისაჯდომით - გამოსვლით ბალთა



თაბაშირმუყაოს სისქის კარკასი მანქანურისთვის - ანკერებით ატარ
ანკერის მხრივად მისაჯდომით - გვერდით ბალთა



120 მმ. ფე მოხოზილია მიხაჯაკი



მისაწვდომი სველგებლი

შენიშვნები

1.იატაკის ზედაპირები მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასასრიალო.

შენიშვნა
. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე ღონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
. საკონტაქტო ლოკალიზატორის ცვლილება ან მდებარეობის დრო განსხვავებული რამე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეხსნების გაუქმებას. ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირება და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

1 საკუთრივი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საკუთრივი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

	პირობითი ნიშნები	პროექტის სახელწოდება	

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)

არქიტექტურული ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა		
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
დამმოწმა	ვ. ვარდანია		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი			

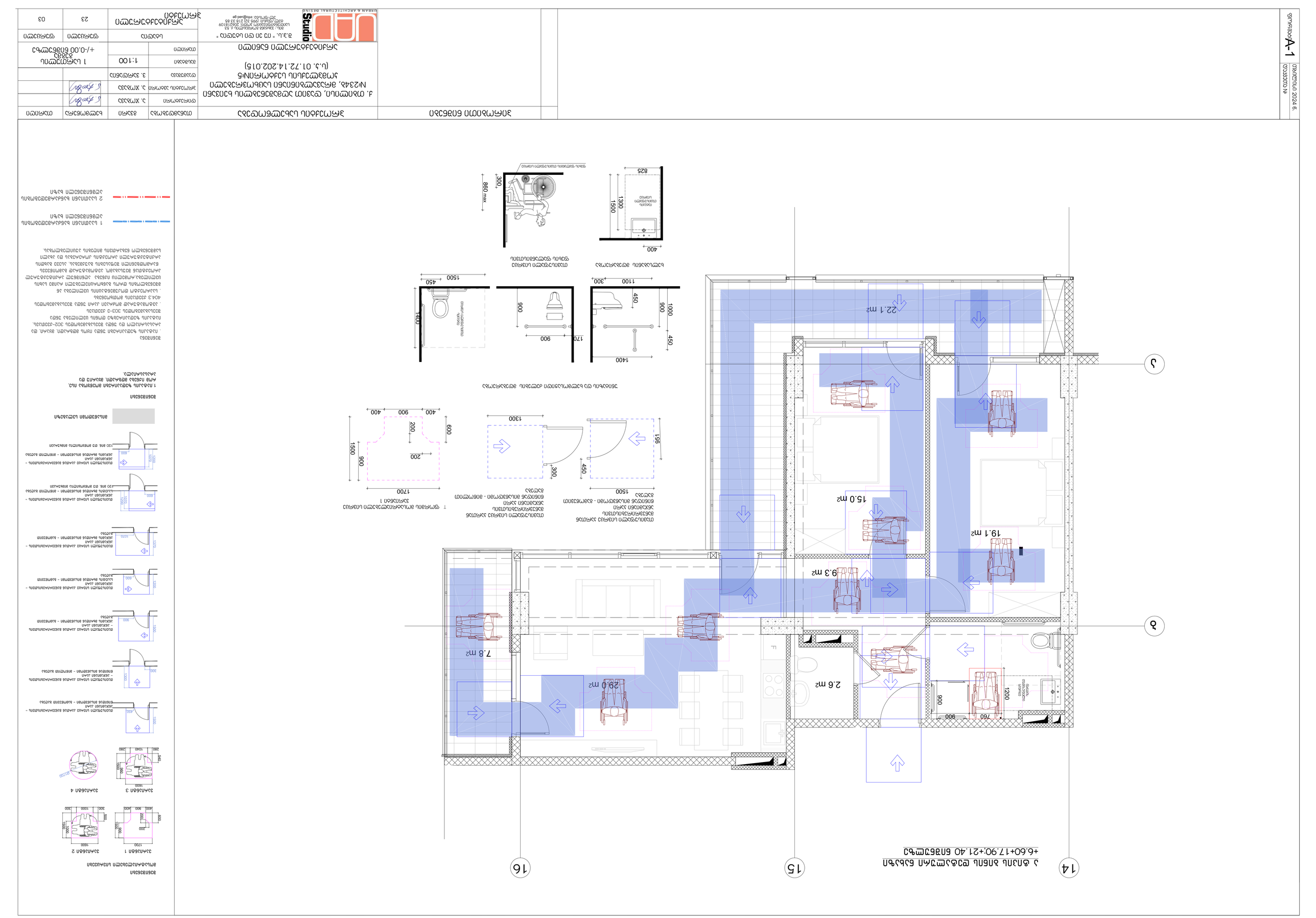
ტიპიური სართულის გეგმა

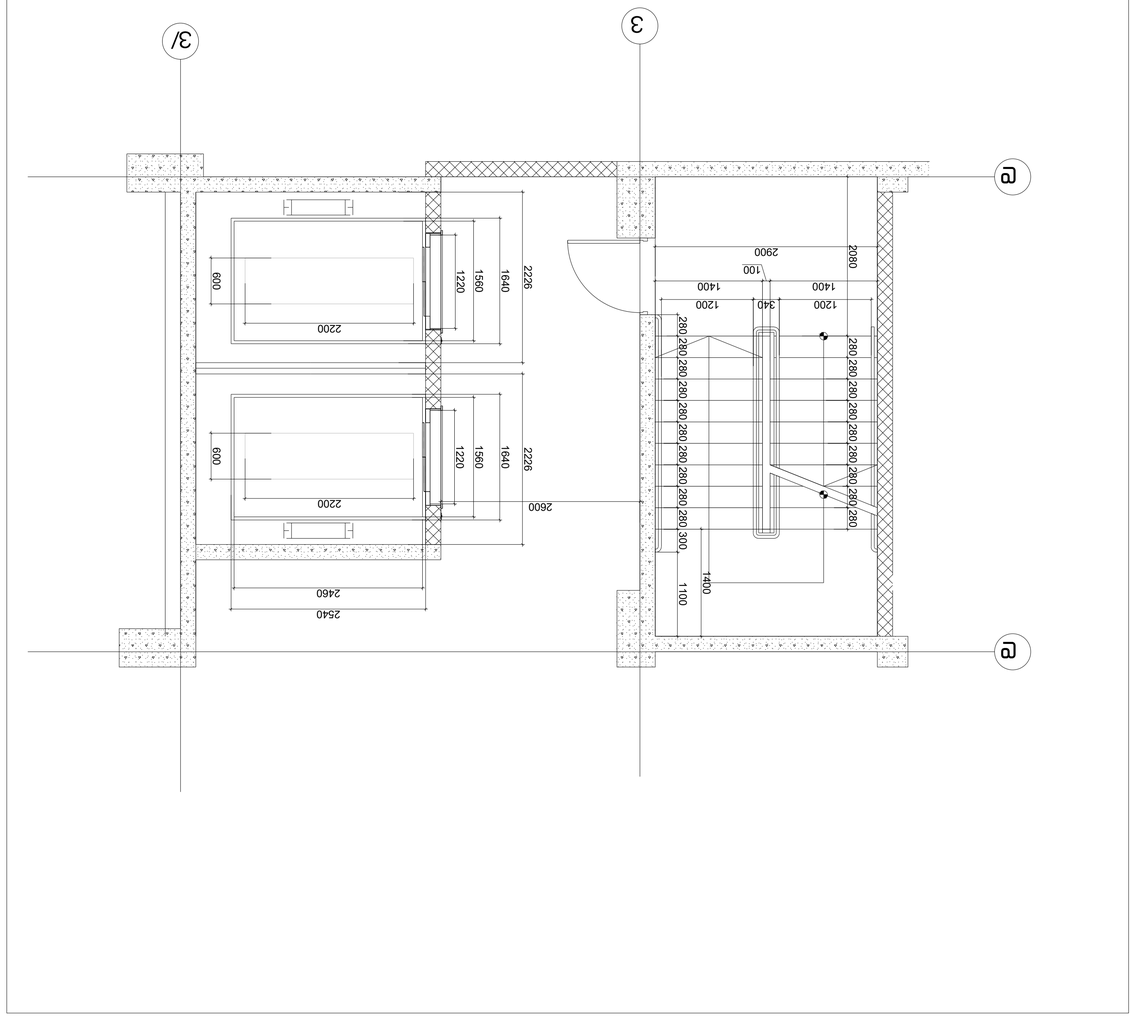
სტადია	ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი	23	03

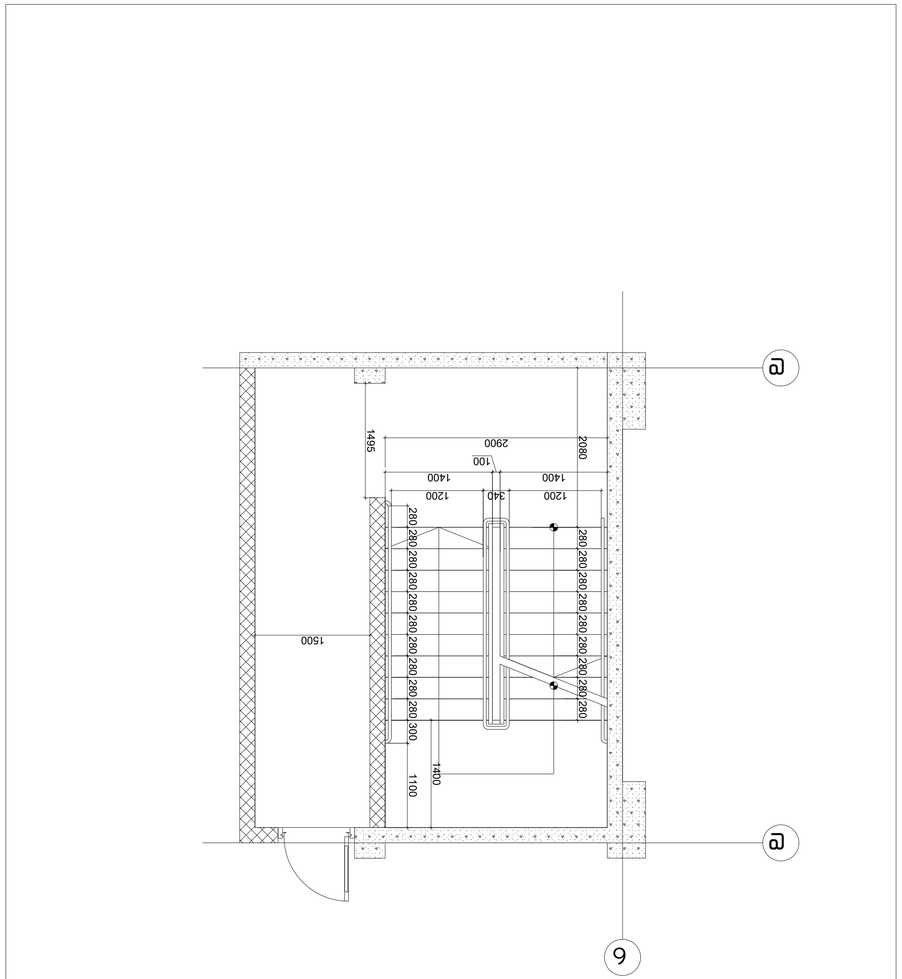
შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: ქალაქი თბილისი, კ. 53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206318109
ტელ.ნომერი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

თბილისი 2024 წ.
დაკვეთის №

ფურცლის A-1


14
15
16
2.6 m2
15.0 m2
19.1 m2
9.3 m2
7.8 m2
29.0 m2
22.1 m2
760
900
1200
1500
1300
825
400
1100
300
450
1000
900
1400
900
170
1500
450
1400
1500
1300
300
450
1500
200
200
400
900
400
600
1500
900
1700
1500
1300
1000
1000
1500
1600
1040
260
260
540
1600
1500
1000
1000
1500
1600
1200
900
400
400
200
200
600
1500
900
1700
1500
1300

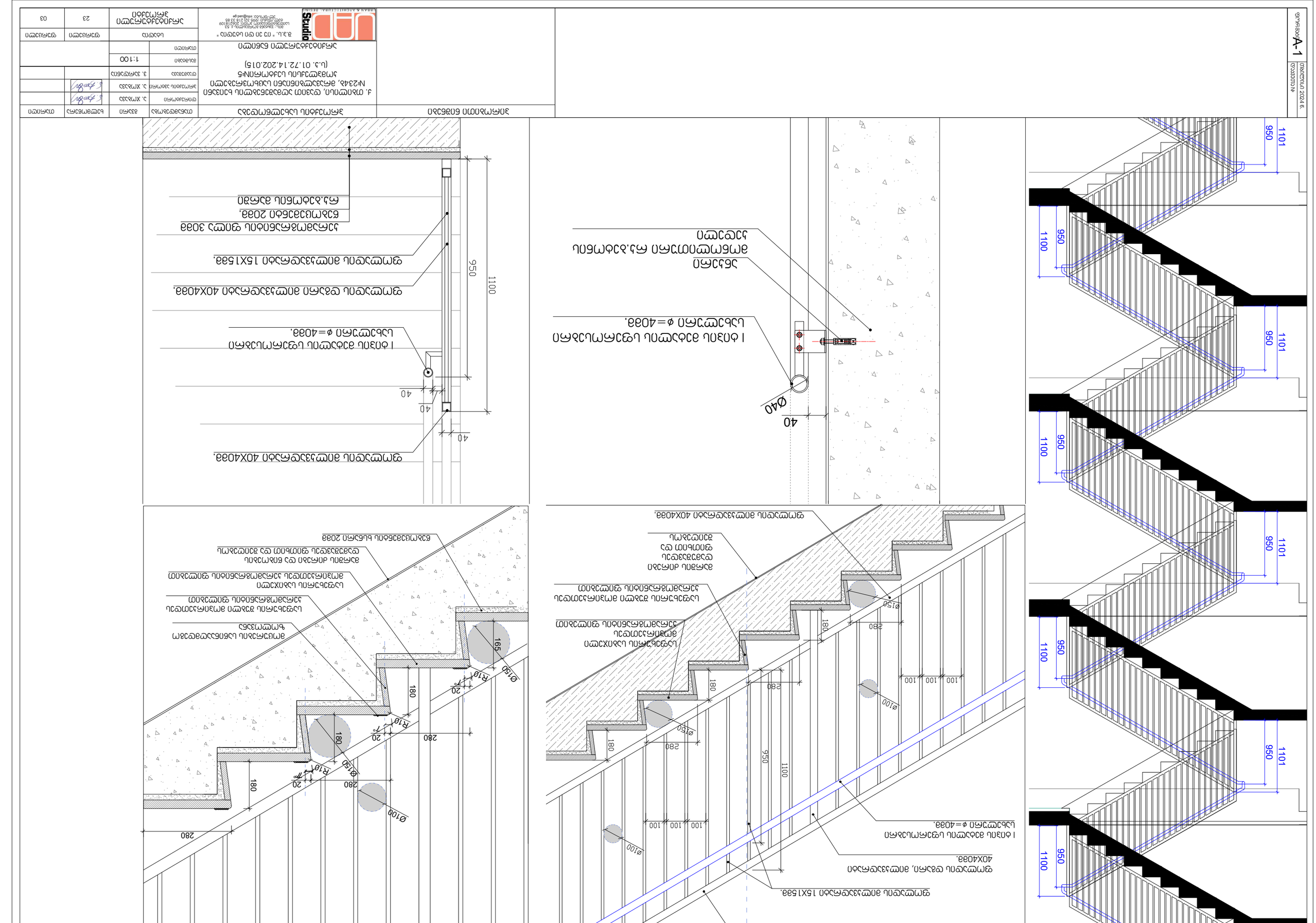


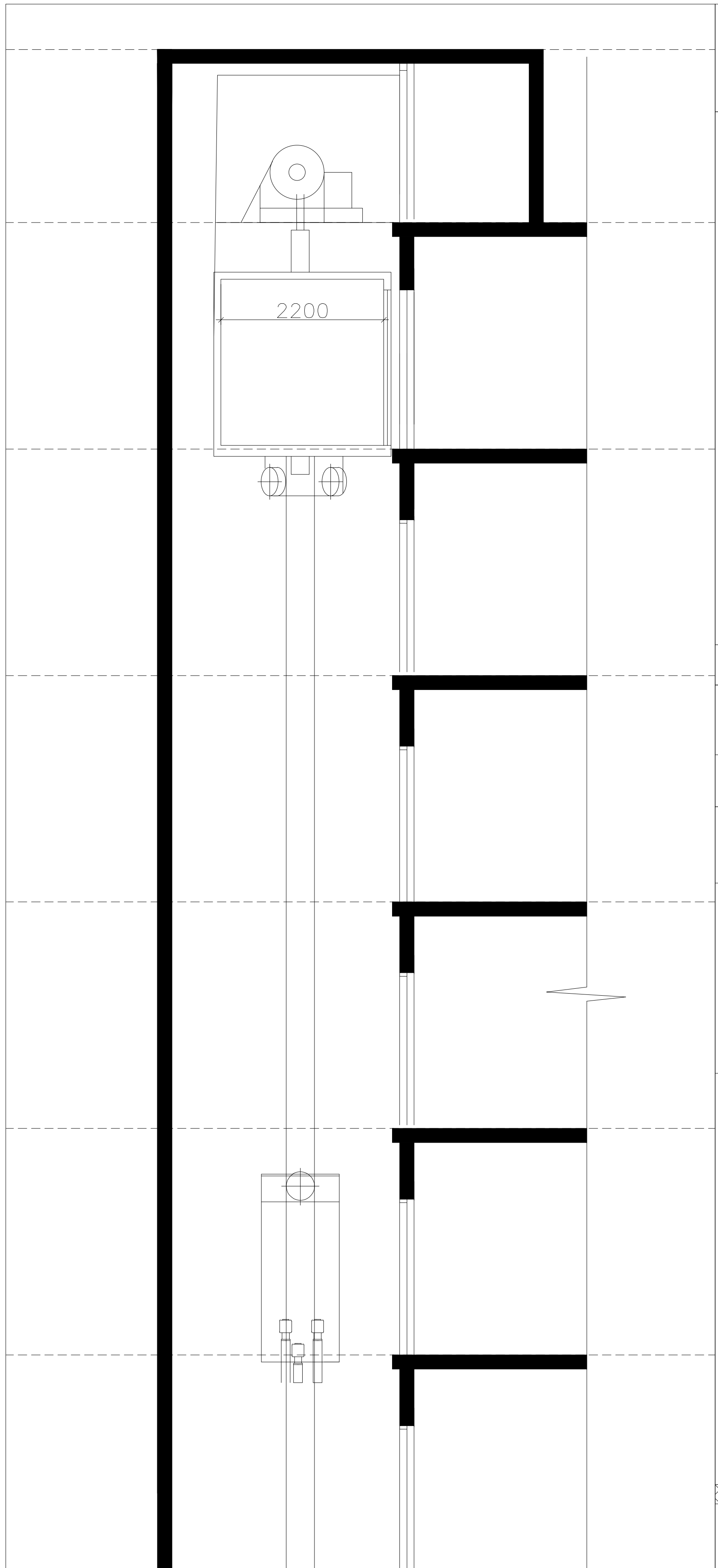


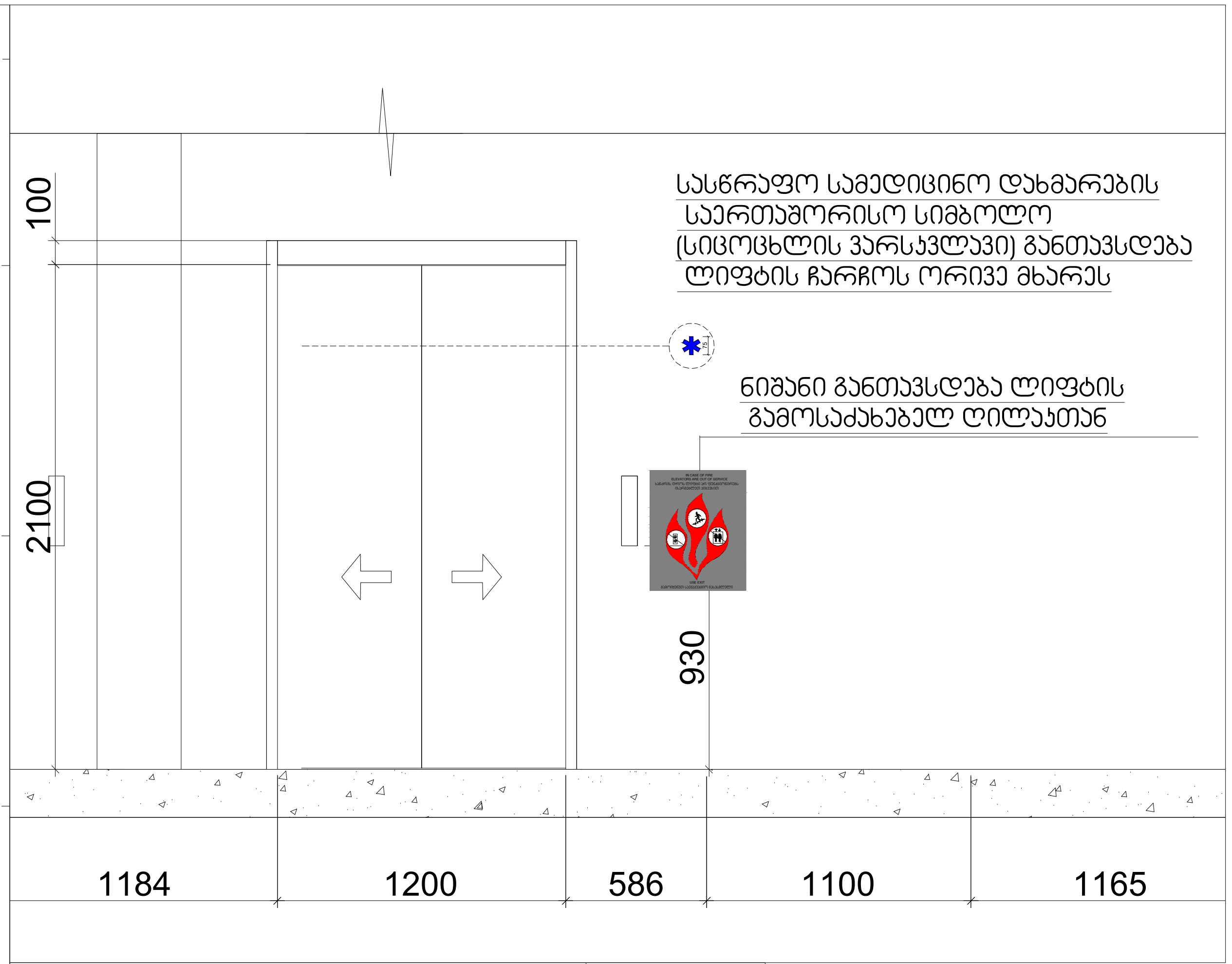
					ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛНИ ЦЕЛИ
					ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛНИ ЦЕЛИ
					Д. ОБЩИНСКИ ЕЗИКОВИ ЦЕНТЪР ЗА ЧУЖДИ ЕЗИЦИ ПРИ ОУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ – ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩИНА ПЛОВДИВ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, УЛ. „ЗЛАТЮ БОЯДЖИЕВ“ №5, ПИ 56784.2543.2348
					ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛНИ ЦЕЛИ

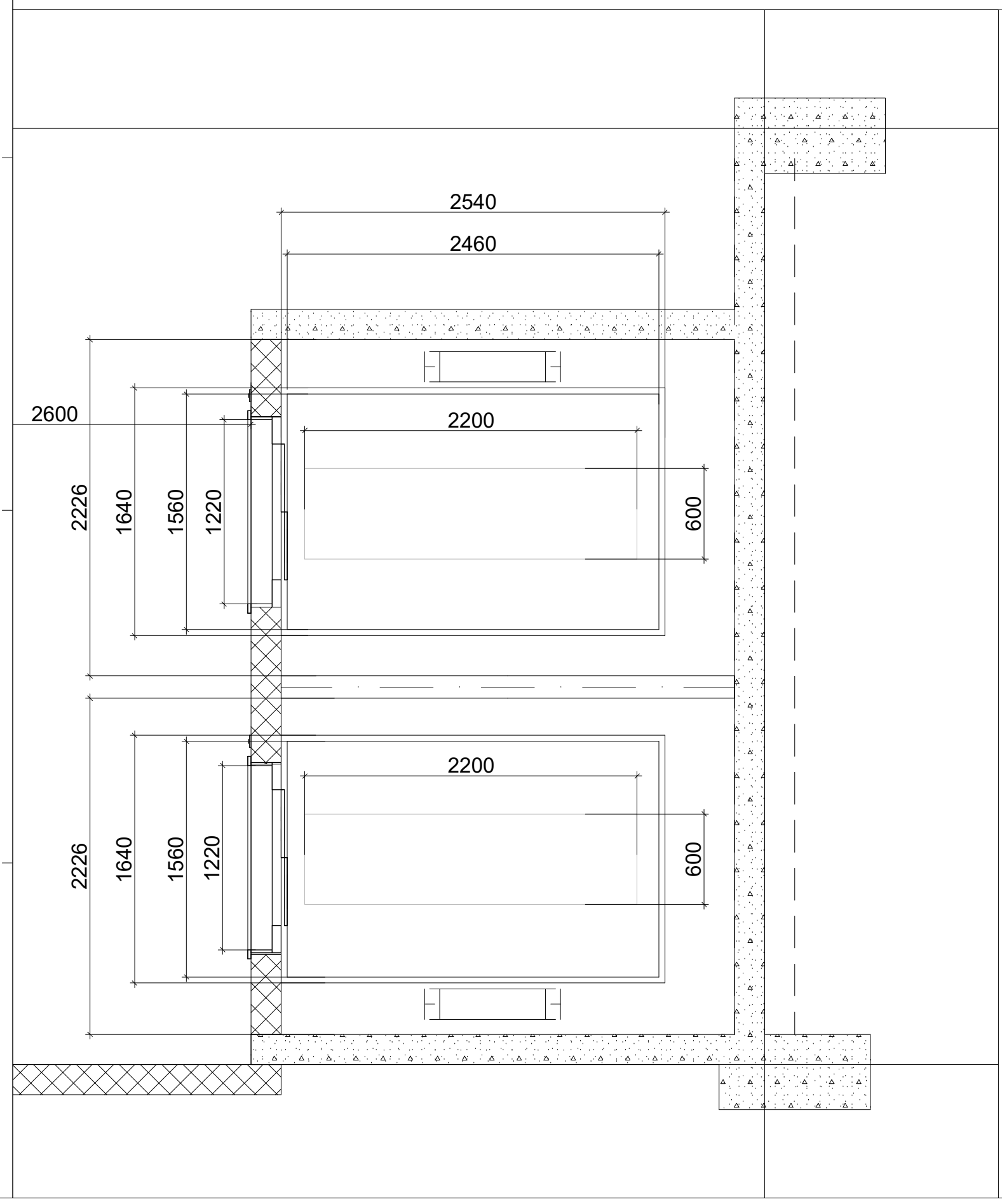
Д
2080
2900
100
1400
1400
1200
340
1200
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
300
1500
1495
1400
1100

Д
Е
Е\1
2080
2900
100
1400
1400
1200
340
1200
280
43
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
280
300
1400
1100
2600
2226
1640
1560
1220
600
2200
2226
1640
1560
1220
600
2200
2460
2540


950
1101
950
1100
950
1101
950
1100
950
1101
950
1100







შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისად
შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

-- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/CSA B44 სტანდართან
-- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშებიშესაბამისობაში იქნება 407.2.1. ქვეთავთან
-- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
-- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
-- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6.-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები
-- განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
-- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7.-ქვეთავთან
-- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

პირობითი ნიშნები	პროექტის სახელწოდება	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
	ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)	დირექტორი	ა. ჯობავა		
		პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
		დამუშავა	ვ. ვარდანია		
		მასშტაბი	1:100		
	არქიტექტურული ნაწილი	თარიღი			
	შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია " მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53 საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109 ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85 ელ-ფოსტა: info@uad.ge	სტადია		ფურცელი	ფურცელი
		არქიტექტურული პროექტი		23	03

თბილისი 2024 წ.
ფურცელი A-1

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სავალი ნაწილის ზედაპირი ტაქტილური ნიშნებით

სავალი ნაწილის ტიპი	ზედაპირის ნიმუში	ტაქტილური ნიშნების (ცალსახად ტაქტილური ელემენტები) ზომები და განლაგება
MAIN	ma“in”	
ALARM	al“ar”m	
PHONE	ph“one”	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile	“st”op	
DOOR OPEN	op“en”	3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS 16.0 მმ 4.8 მმ 2.0 მმ 2.0 მმ
REAR/SIDE DOOR OPEN	op“en”	
DOOR CLOSE	close	
REAR/SIDE DOOR CLOSE	close	

პროექტის №

ნახაზის №

ნახაზის დასახელება

ტაქტილური ნიშნების განლაგების სქემა

ნახაზის მასშტაბი A-1

ფორმატი

შპს „პროექტ სტუდიო“
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №45, მე-4 სართული, ოფისი 401
ტელ.: (+995 32) 2 19 33 99
ელ.ფოსტა: info@ucd.ge

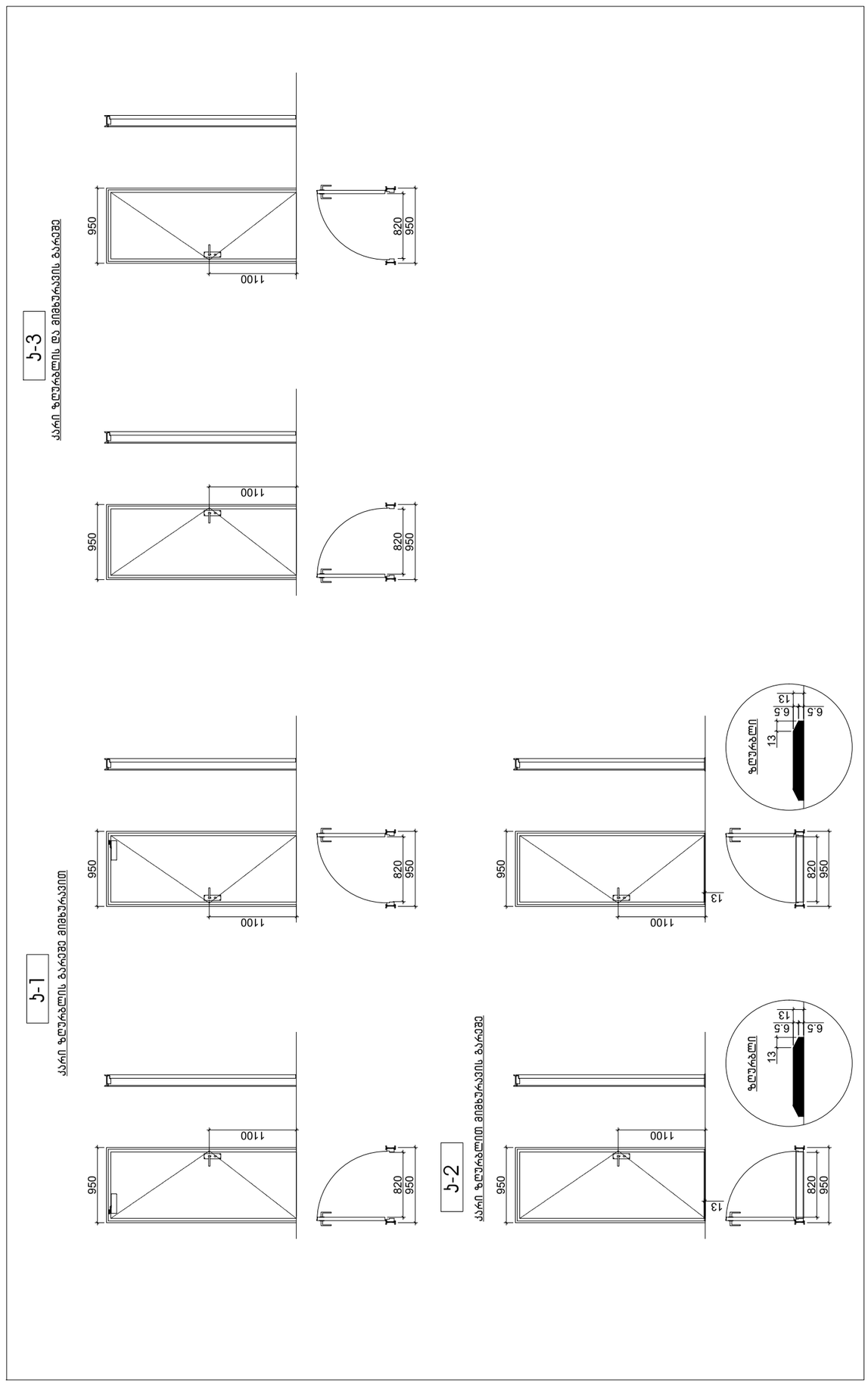
შემსრულებელი			
მთავარი არქიტექტორი			
მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი			
ინჟინერ-კონსტრუქტორი			
ინჟინერ-კონსტრუქტორი			

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი გინიგან 250 მმ-ის სახელურებით. გამოსაწვევი საბელურები, საკეტები, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით გოდება და ასაფეთებლად საჭირო არიქნება მეტრად გოდება, ნაწილებად ან მეჯის ზრილი დახურული კარის კვეთლის ნაწილები და მეტალისთვის გაწყვეტილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგში:

1. წინილან მისაწვდომისას ან გოდილით გლებაკელი. კრაფიზის 66.76ნეზონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები. კრაფიზის 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის გოდხურვები ისე მოხდეს რომ 90 გრადუსით ღია გფგომაკრომისიდან 12 გრადუსით გლებაკელ გდგომაკრომისდან ზედაპირები ერთმანეთს ისე მოხდეს, რომ 70 გრადუსით ღია გდგომაკრომისდან დახურულ გდგომაკრომისდე კარი კრაფიზის 1.5 ნაჭდი გლებაკელ.

სესხლდებლი კარისგან განსხვავებული კარის გოდლით ან გაგოლვით გლებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში შემოზაღ განთავსებული ანჯამები კარი: კრაფიზის 22.2 ნიუტონი



	არქიტექტორი	ლ. ჯორბენაძე			
	პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ჯორბენაძე			
	დეველოპერი	3. ჯორბენაძე			
	მასშტაბი	1:100			
	თარიღი				
	სტადია	დასრულებული	ფურცელი	23	ფურცლები 03

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეობები №234ბ, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის სამშენებლო სამუშაოები (ს.კ. 01.72.14.202.015)

არქიტექტურული ნაწილი

შპს "Studio DD"

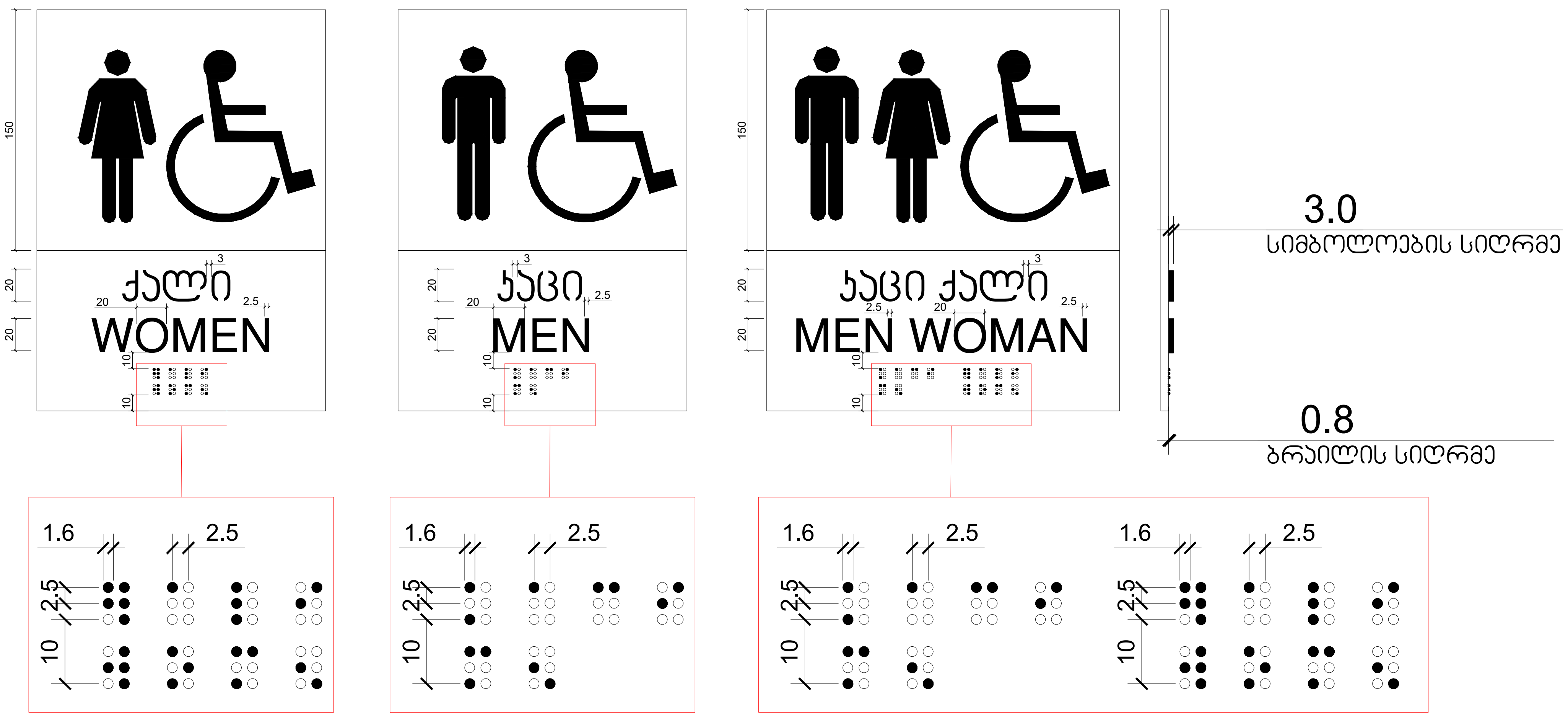
საავტორო უფლებით დაცული მასალა. აკრძალულია მისი გამოყენება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

		ფურცლის No A-1
		ნახატების რაოდ. 2024 წ.

პროექტის ნომერი 6038630	პროექტის დასახელება ა. ერისთავის ქუჩის №5 მიმდებარედ მდებარე ნაკვეთზე №234ბ, ბინათმშენებლობის ობიექტის მშენებლობა (ს.კ. 01.72.14.202.015)				
		ცვლილების ნომერი	ცვლილების შინაარსი	ფურცლის No	ფურცლების რაოდენობა
		1	პირველადი პროექტი	1	3
		2	პროექტის ცვლილება	2	3
		3	პროექტის ცვლილება	3	3

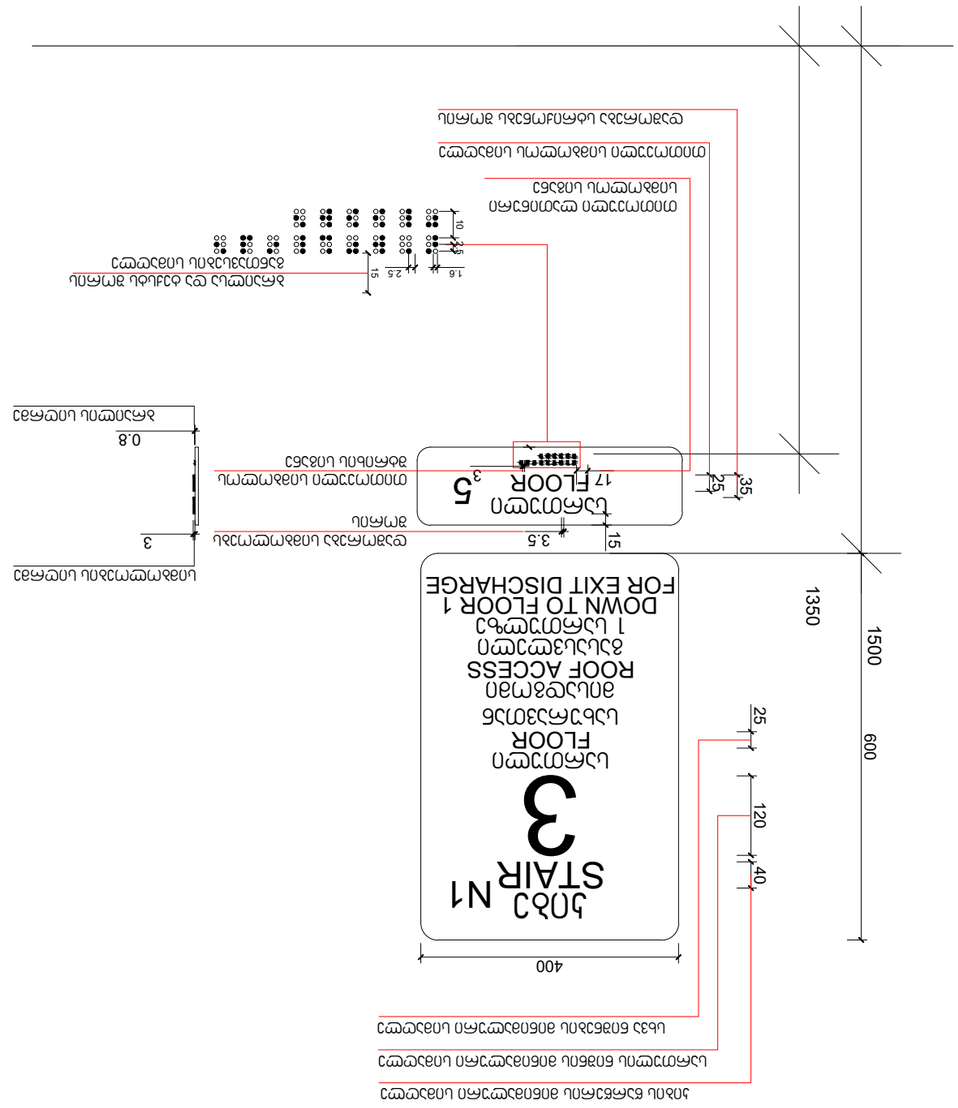
მთავარი არქიტექტორი					
მთავარი ინჟინერი					
ინჟინერ-კონსტრუქტორი					
ინჟინერ-ტექნოლოგი					
ინჟინერ-ტექნოლოგი					
ინჟინერ-ტექნოლოგ

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



პირობითი ნიშნები	პროექტის სახელწოდება	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
	ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)	დირექტორი	ა. ჯობავა		
		პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
		დაამუშავა	ვ. ვარდანია		
		მასშტაბი	1:100		
	არქიტექტურული ნაწილი	თარიღი			
	შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია " მის.: ვახტანგ გორგასლის ქ. 53 საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109 ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85 ელ-ფოსტა: info@uad.ge	სტადია		ფურცელი	ფურცელი
		არქიტექტურული პროექტი		23	03

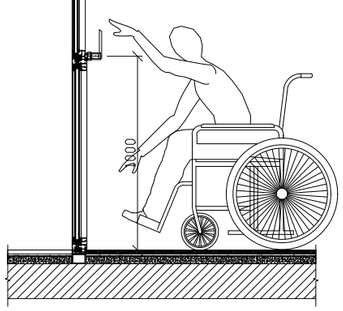
თარიღი 2024 წ.
ფურცლის №
ფურცელი A-1



ձախ-ձախ ներքևի ձեռնաբռնակ,
ներքևի ձախ-ձախ անկյունային ձեռնաբռնակ

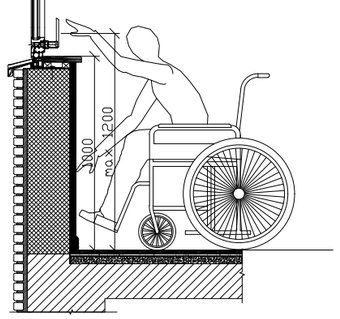
შ.შ.მ.პ. ბინის ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელად და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოხრილეზე ფანჯრისთვის არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

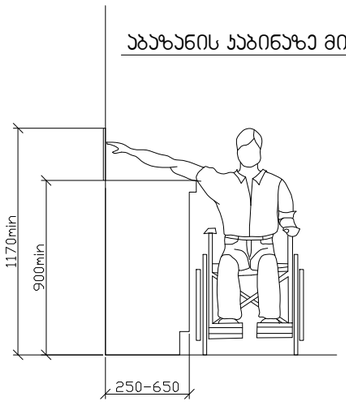


შ.შ.მ.პ. ბინის ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

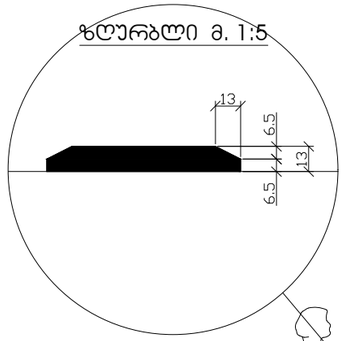
ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელად და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოხრილეზე ფანჯრისთვის არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის



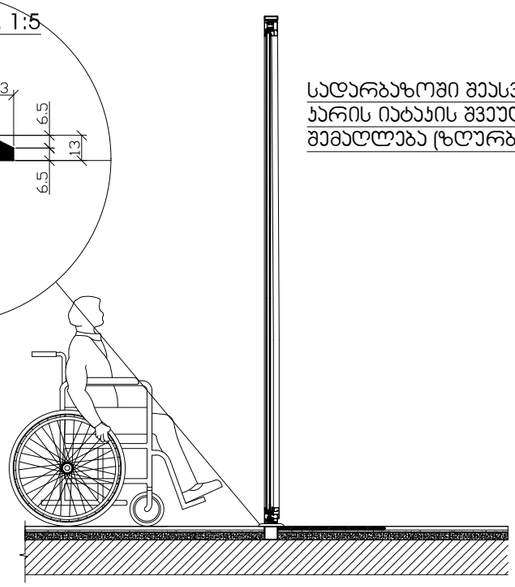
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50



ზღურბლი მ. 1:5



სადარბაზოში შეასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



ფორმატი A-1	თბილისის 2024 წ. დეკანოზი №		

პირობითი ნიშნები	პროექტის სახელწოდება	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
	ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი №234ბ, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სექტორი№5 (ს.კ. 01.72.14.202.015)	დირექტორი	ა. ჯობავა		
		პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა		
		დაამოწმა	ვ. ვარდანია		
		მასშტაბი	1:100		
	არქიტექტურული ნაწილი	თარიღი			
	შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "	სტადია		ფურცელი	ფურცელი
		არქიტექტურული პროექტი		23	03