გრინლანდია

ს/კ 404515681
zura@green.ge
+995 577 79 75 75

შპს ,,გრინ დეველოპმენტს“ (ს/ნ 204452412)

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

გაცნობებთ, რომ შპს ,,გრინლანდია“ (ს/ნ 404515681) თანხმობას აცხადებს, შპს ,,გრინ დეველოპმენტმა“ საკუთარი სახელით აწარმოოს ადმინისტრაციული საქმე ყველა შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოებში შპს ,,გრინლანდიას“ საკუთრებაში N72.16.33.015 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე სრული საპროექტო დოკუმენტაციის (მათ შორის და არამხოლოდ, არქიტექტურული, კონსტრუქციული, სახანძრო-საინჟინრო, დენდროლოგიური, ენერგოეფერქურობისა და 41-ე დადგენილებასთან შესაბამისობის, სატრანსპორტო მოძრაობის, მშენებლობის ორგანიზების პროეტები და ყველა სხვა საჭირო დოკუმენტაცია) შეთანხმებასთან დაკავშირებით და მოიპოვოს შესაბამისი ნებართვები/თანხმობები, მათ შორის, მშენებლობის ნებართვა.

01/09/2024 წ.

შპს ,,გრინლანდია“

დირექტორი

მარიამ ბარიშვილი (პ/ნ 43001037818)

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: მწვანე შბანი ლისთან

მისამართი:

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 72.16.33.015

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, სოფ. თხინვალა, ვარაზის ქუჩის მიმდებარედ

ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის

მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური

კვ =3456.2კვ.მ.

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 11.30.2027

დასარგავი ხეები

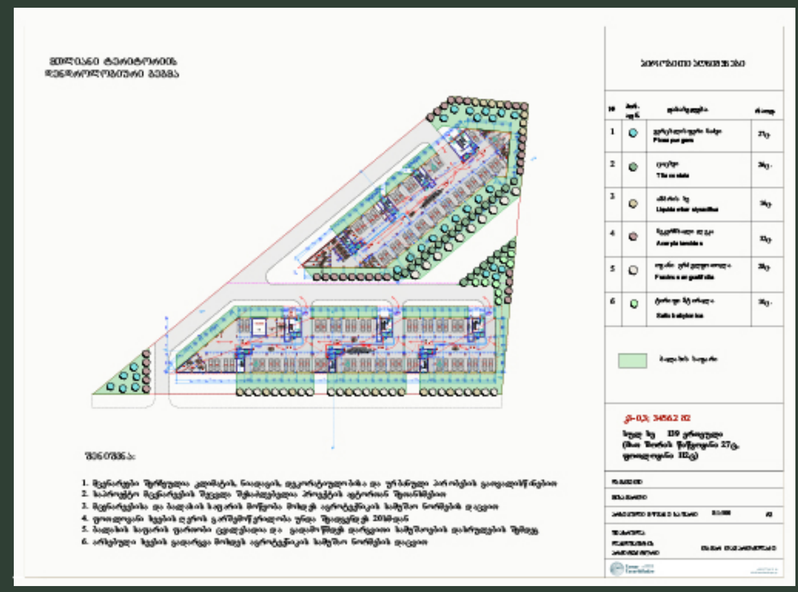
27	ძირი ვერცხლისფერი ნაძვი	სიმაღლე 3.0მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.
26	ძირი უნგრული ცაცხვი	სიმაღლე 3.5მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.
16	ძირი ამბრის ხე	სიმაღლე 3.5მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.
32	ძირი ნეკერჩხალი ლეკა	სიმაღლე 3.5მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.
28	ძირი იფანი ბრძელფოთოლა	სიმაღლე 3.5მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.
10	ძირი ტირიფი მტირალა	სიმაღლე 3.5მ-დან, ღეროს დიამეტრი 20სმ-დან, ხნოვანება 10წ.

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელია:

მწვანე შბანი ლისთან

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი

დენდროლოგიური გეგმა





პერსპექტიული ხედი

დენდროლოგიური პროექტი

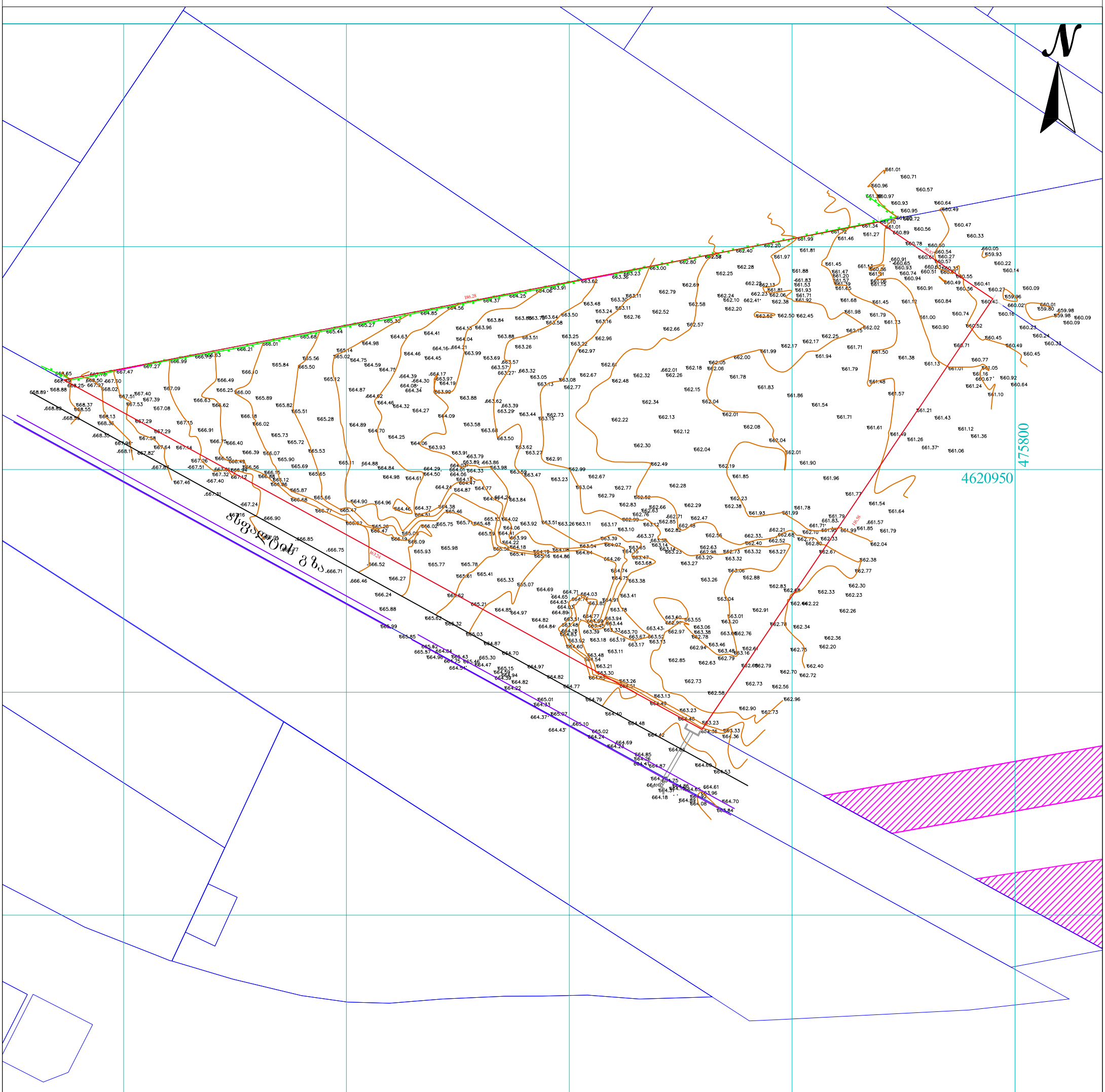
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი სოფელი თხინვალა ვარაზის ქუჩის მიმდებარედ

ს/კ 72.16.33.015

Tamar Tavartkiladze
LANDSCAPE ARCHITECTURE

+995 577 44 33 16
info@tamarlandscape.ge

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული ასომვითი ნახაზი



ტოპოგრაფიული რუკა: გაკეთებულია საქართველოს მუდმივმოქმედი Geo-Cors-ის ჯიპიეს რეფერენსირებულ ქსელზე დაყრდნობით.სახელმწიფო კოორდინატთა სისტემა: WGS 1984 წლის, UTM პროექციაა

პირობითი აღნიშვნები	(მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ ბაზაზე დაყრდნობით,			
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ორკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური

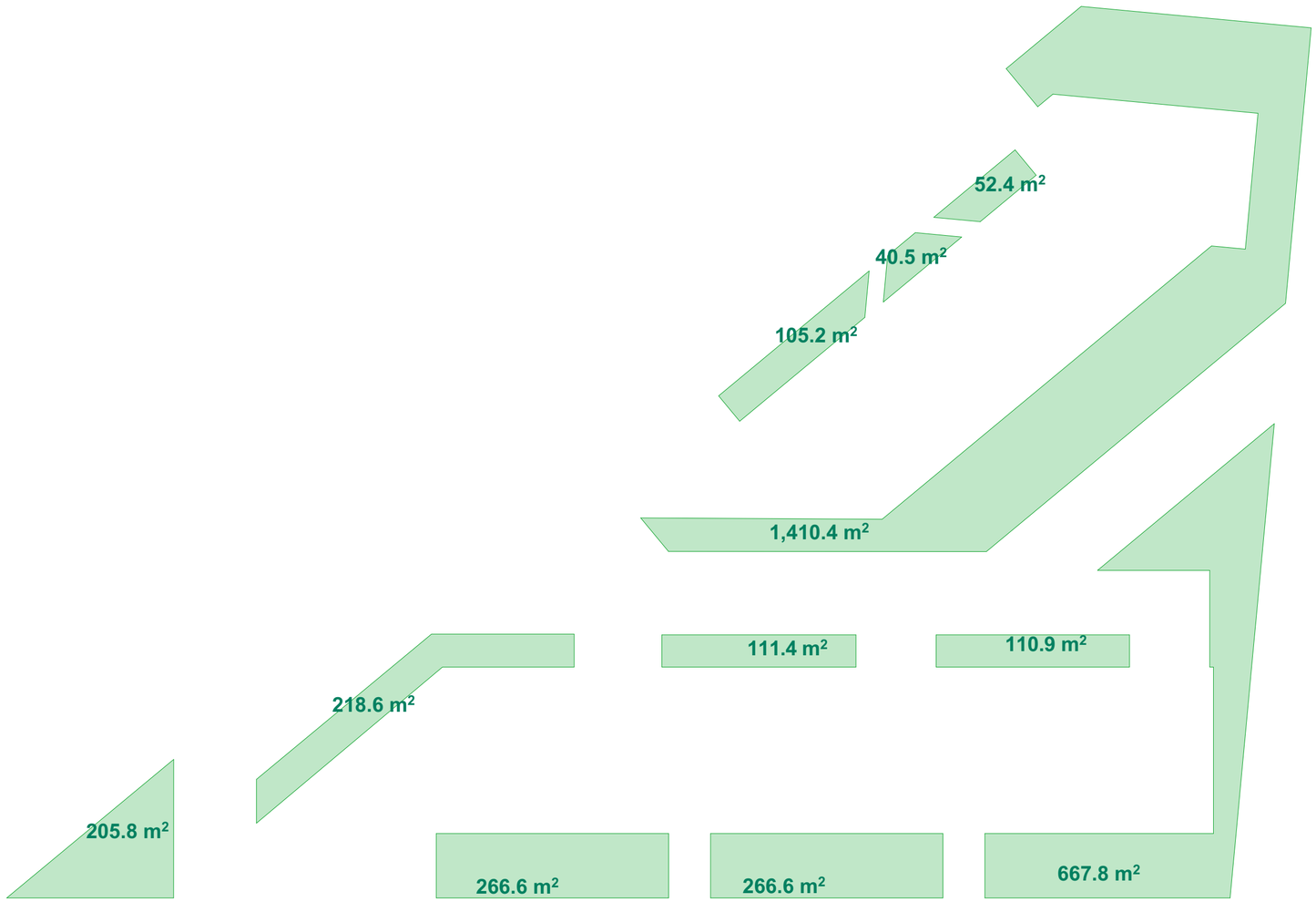
შპს„ორიონი" Ltd"orioni"
ქ. თბილისი, მტკვრის ქუჩა №4
მობ: +995 557-51-51-15
orionimirza@gmail.com

დირექტორი		მ. ცინცაძე
კომპ. უზრუნველყოფა		ზ. ცინცაძე

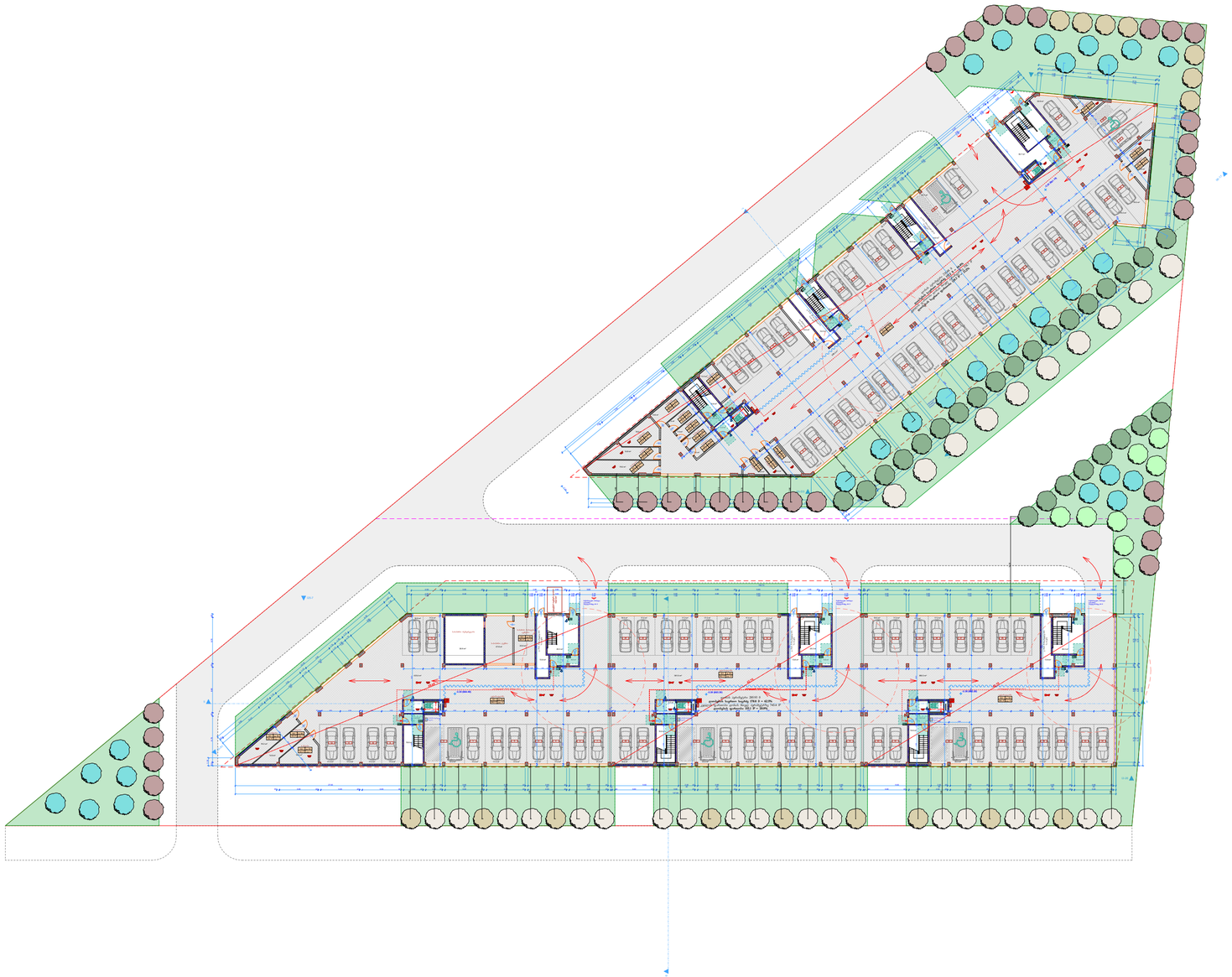
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი №7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, ს/კ.72.16.33.015

A-3	მაშტაბი 1:500	04.04.2024

3 456.2 მ2
კ3 მწვანე საფარის ფართობი



მთლიანი ტერიტორიის დენდროლოგიური გეგმა



შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატის, ნიადაგის, დეკორატიულობისა და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. საპროექტო მცენარეების შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეებისა და ბალახის საფარის მოწყობა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა შეადგენდეს 20სმ-დან
5. ბალახის საფარის ფართობი ცვალებადია და გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების დასრულების შემდეგ
6. არსებული ხეების გადარგვა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით

ვირობითი აღნიშვნები

№	პირ. აღნ.	დასახელება	რაოდ.
1		ვერცხლისფერი ნაძვი Picea pungens	27ც.
2		ცაცხვი Tilia cordata	26ც.
3		ამბრის ხე Liquidambar styraciflua	16ც.
4		ნეკერჩხალი ლეკა Acer platanoides	32ც.
5		იფანი გრძელფოთოლა Fraxinus angustifolia	28ც.
6		ტირიფი მტირალა Salix babylonica	10ც.

ბალახის საფარი

კ3-0,3; 3456.2 მ2

სულ ხე 139 ერთეული
(მათ შორის წიწვოვანი 27ც,
ფოთლოვანი 112ც)

დამკვეთი	
მისამართი	
არსებული მწვანე საფარი	მ.1:500 A2
შეასრულა ლანდშაფტის არქიტექტორი	თამარ თავართქილაძე

Tamar Tavartkiladze LANDSCAPE ARCHITECTURE
+995 577 44 33 16
info@tamarlandscape.ge



მცენარის დასახელება	1. ვერცხლისფერი ნაძვი Picea pungens
სიმაღლე	3.5მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	მარადმწვანე
შენიშვნა	წიწვოვანი
რაოდ.	27ც.



მცენარის დასახელება	3. ამბრის ხე Liquidambar styraciflua
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	16ც.



მცენარის დასახელება	2. ცაცხვი Tilia cordata
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	26ც.



მცენარის დასახელება	4. ნეკერჩხალი ლეკა Acer platanoides
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	32ც.



მცენარის დასახელება	5. იფანი გრძელფოთოლა Fraxinus angustifolia
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	28ც.



მცენარის დასახელება	6. ტირიფი მტირალა Salix babylonica
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	10ც.



მცენარის დასახელება	1. ესპანური სოჭი Abies pinsapo
სიმაღლე	3.5მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	მარადმწვანე
შენიშვნა	წიწვოვანი
რაოდ.	27ც.



მცენარის დასახელება	3. მუხა წითელი Quercus rubra
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	16ც.



მცენარის დასახელება	2. უნგრული ცაცხვი Tilia tomentosa
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	26ც.



მცენარის დასახელება	4.ჭნავი(ცირცელი) Sorbus aucuparia
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	32ც.



მცენარის დასახელება	5. კატალპა Catalpa scopoli
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	28ც.



მცენარის დასახელება	6. სოფორა Sophora japonica
სიმაღლე	3.0მ.-დან
ღეროს დიამეტრი	20სმ-დან.
ასაკი	10წ.
სასიცოცხ. ფორმა	ფოთოლმცვენი
შენიშვნა	ფოთლოვანი
რაოდ.	10ც.

სამუშაოთა მოცულობა

N	სამუშაოს დასახელება	რაოდ/ც.	შენიშვნა
1.	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50%-იანი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში(ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	139	72.0კუბ.მ. მიწის ნაზავი
2.	ფოთლოვანი და წიწვოვანი ხეების დარგვა	139	
3.	ადგილების მომზადება არსებული ხეების გადასარგავად 50%-იანი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში(ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	0	
4.	არსებული ხეების ამოღება თავისივე კომით და დარგვა	0	
5.	15სმ-იანი სისქის განოყიერებული მიწის შეტანა პლანირება, ბალახის საფარის მოსაწყობად 3105 კვ.მ. ფართობზე	465.5კუბ.მ.	
6.	ბალახის საფარის მოწყობა	3456.2 კვ.მ.	
7.	ბალახის საფარის მოვლა		
8.	ახალჩარგული ხე-მცენარეებისა და ბალახის საფარის მორწყვა		
9.			
10.			
11.			

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატის, ნიადაგის, დეკორატიულობისა და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. საპროექტო მცენარეების შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეებისა და ბალახის საფარის მოწყობა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა შეადგენდეს 14სმ-დან
5. ბალახის საფარის ფართობი ცვალებადია და გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების დასრულების შემდეგ
6. არსებული ხეების გადარგვა მოხდეს აგროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით

დამკვეთი		
მისამართი		
არსებული მწვანე საფარი 3839.0კვ.მ.	მ.1:500	A2
შესასრულა		
ლანდშაფტის არქიტექტორი	თამარ თავართქილაძე	

Tamar Tavartkiladze LANDSCAPE ARCHITECTURE
+995 577 44 33 16
info@tamartlandscape.ge