სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

90172869631623

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

ფიზიკური პირის მიერ პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებებით მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N230651243

რეგისტრაციის თარიღი

19.05.2023 წ

ნოტარიუსი: მერაბ ფარჯიკია
მისამართი: ქ. თბილისი ვ/ფშაველას 41
ტელეფონი: მობილური 599 19 64 09

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდასამი წლის ცხრამეტ მაისს მე, მერაბ ფარჯიკიას ნოტარიუსს საქართველოში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზირი 41-ში პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა რამაზ შენგელია, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება აშშ-ში და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში გააკეთოს მინდობილობა თამაზი მურვანიძის (დაბადებული13.07.1956წ. პირადობის მოწმობის სერია 18IA98269, პირადი # 01015021376, რეგისტრირებული: ქალაქი თბილისი, გიორგი დანელიას ქუჩა, N 17) მიმართ და მას სურს აღნიშნული მინდობილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე სანოტარო მოქმედების მონაწილის პირადობა სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით, ასევე მან ონლაინ რეჟიმში წარმოადგინა თავისი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობა და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **რამაზ შენგელია** (დაბადებული: 05.02.1964წ. პირადობის მოწმობის სერია 22IA27211, პირადი № 01004004758, რეგისტრირებული: ქალაქი თბილისი, პლატონ იოსელიანის ქუჩა, N 37, ბინა 182) დამიკავშირდა.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას **მიმნდობის** ნების შესაბამისად ესწრებოდა მის მიერ შემოთავაზებული მოწმეები: ალექსანდრე მურვანიძე (დაბადებული: 07.11.1987წ. პირადი № 01015014633, რეგისტრირებული: ქალაქი თბილისი, გიორგი დანელიას ქუჩა, N 17) როგორც დოკუმენტის მიმღები პირი და ხელისმომწერი და თორნიკე ჩაგანავა (დაბადებული: 21.09.1997წ. პირადი № 01008054085, რეგისტრირებული: ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, N 62, ბინა 64) როგორც მოწმე. მე დავადგინე მათი ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლენის ნამდვილობა და დავრწმუნდი, რომ მათში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

მე, ნოტარიუსმა მ. ფარჯიკიამ სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გავაფრთხილე მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მხარემ და მოწმემ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც, მიმნდობმა, ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის განცხადება:

მინდობილობა

მე, რამაზ შენგელია (მონაცემები წერია ზემოთ) , შემდგომში წოდებული, როგორც ,,მიმნდობი", თამაზი მურვანიძეს, შემდგომში წოდებული, როგორც ,,მინდობილი პირი" ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

- „მიმნდობის" კუთვნილ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ალ. ჭავჭავაძის #21 ს.კ 01.15.05.014.013, მინდობილი პირი უფლებამოსილია იყოს წარმომადგენელი ნებისმიერი ქალაქისა თუ მუნიციპალიტეტის მერიაში და გამგეობაში, ასევე მათ დაქვემდებარებულ სამსახურებში. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში და მერიის დაქვემდებარებაში მყოფ სამსახურებში, მათ შორის სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"-ში, სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო"-ში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის იურიდიულ საქალაქო სამსახურში. სახელმწიფო ქონების მართვის სააგენტოში, საკრედულოში, გამგეობაში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივებში, საქართველოს ნოტარიუსთა პალატაში, სანოტარო ბიუროში, საამზომველო ფირმებში, და სხვა ნებისმიერ კერძო თუ საჯარო დაწესებულებებში.

რწმუნებული უფლებამოსილია შეაგროვოს, ჩააბაროს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია/ცნობები/მოწმობები, ყველა პირისგან. შეათანხმოს პროექტი, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, მოახდინოს შეთანხმებული პროექტის კორექტირება და მიიღოს კორექტირებული პროექტის მშენებლობის ნებართვა, მიიღოს მშენებლობადამთავრებული ობიექტი ექსპლუატაციაში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. გადაიხადოს მარწმუნებლის სახელით მოსაკრებელი. მოახდინოს უძრავი ქონების ფართების დაზუსტება, კორექტირება, გამიჯვნა, გაერთიანება, დაყოფა, გამიჯნული ნაწილის მიერთება მიმდებარედ არსებულ სხვა ნაკვეთთან (სხვა უძრავ ნივთთან). ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტაციას, მოახდინოს ელექტრონული დოკუმენტების ატვირთვა. მიწის ნაკვეთის გამიჯვნა/გაერთიანების შემთხვევაში აღნიშნული რწმუნებულება დარჩეს ძალაში.

შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ან აუკრძალავი ნებისმიერი ქმედება, რომელიც პირდაპირ არ არის მითითებული წინამდებარე რწმუნებულებაში, მაგრამ საჭირო და აუცილებელია ამ მინდობილობით განსაზღვრული მარწმუნებლის უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დაცვისათვის და წინამდებარე რწმუნებულებით მინიჭებული უფლებამოსილების და გაცემული დავალების შესასრულებლად, საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების გასხვისების ან სხვა უფლებრივად შეზღუდვის გარდა. შეათანხმოს დააზუსტოს პროექტი, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს კორექტირება პროექტებში, მიიღოს და წარადგინოს სათანადო დოკუმენტები, განცხადებები, ნებართვები, ინფორმაციები, ატვირთოს ელექტრონულად ნებისმიერი სახის დოკუმენტი, გადაიხადოს გადასახადები, ხელი მოაწეროს ჩემი სახელით შესაბამის დოკუმენტაციას და შეასრულოს

ყველა მოქმედება რაც დაკავშირებულია ამ დავალების შესასრულებლად. მოახდინოს უძრავ ქონებაზე შეთანხმებები და დაიცვას მიმნდობის ინტერესები. ასევე, შეათანხმოს ახალი არქიტექტურულ-გეგმარებითი დავალება. გადაიხადოს ყველა სახის გადასახადი, მიიღოს და წარადგინოს სათანადო დოკუმენტაცია შესაბამის დაწესებულება/ორგანიზაციაში, მოაწეროს ხელი ყველა საჭირო დოკუმენტს. მიიღოს მიშენების, /მშენებლობის/დაშენების, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ბრძანება, მიშენებასთან რეკონსტრუქციასთან დაკავშირებული ნებისმიერი დოკუმენტი (შეთანხმება, ნებართვა, ბრძანება და სხვა), ზ/აღნიშნულთან დაკავშირებით ჩემი სახელით ზ/აღნიშნულ დაწესებულებებში შეიტანოს განცხადება/ცნობები/ნახაზები/პროექტი და მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია და ან დოკუმენტი, საჭიროების შემთხვევაში უკან გამოითხოვოს ჩაბარებული დოკუმენტაცია, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება ზ/აღნიშნული დავალების შესასრულებლად. უძრავი ქონების გასხვისების, იპოთეკით დატვირთვის უფლების გარეშე.

- მინდობილობა გაცემულია **2 (ორი) წლის ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.**
- მინდობილობა შედგენილია 3 (სამ) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს მერაბ ფარჯიკიას სანოტარო არქივში ხოლო დანარჩენი გადაეცა მიმნდობს.

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელმაც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე მიმნდობ პირს. მიმნდობმა დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ ის არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მინდობილობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს **ალექსანდრე მურვანიძეს.**

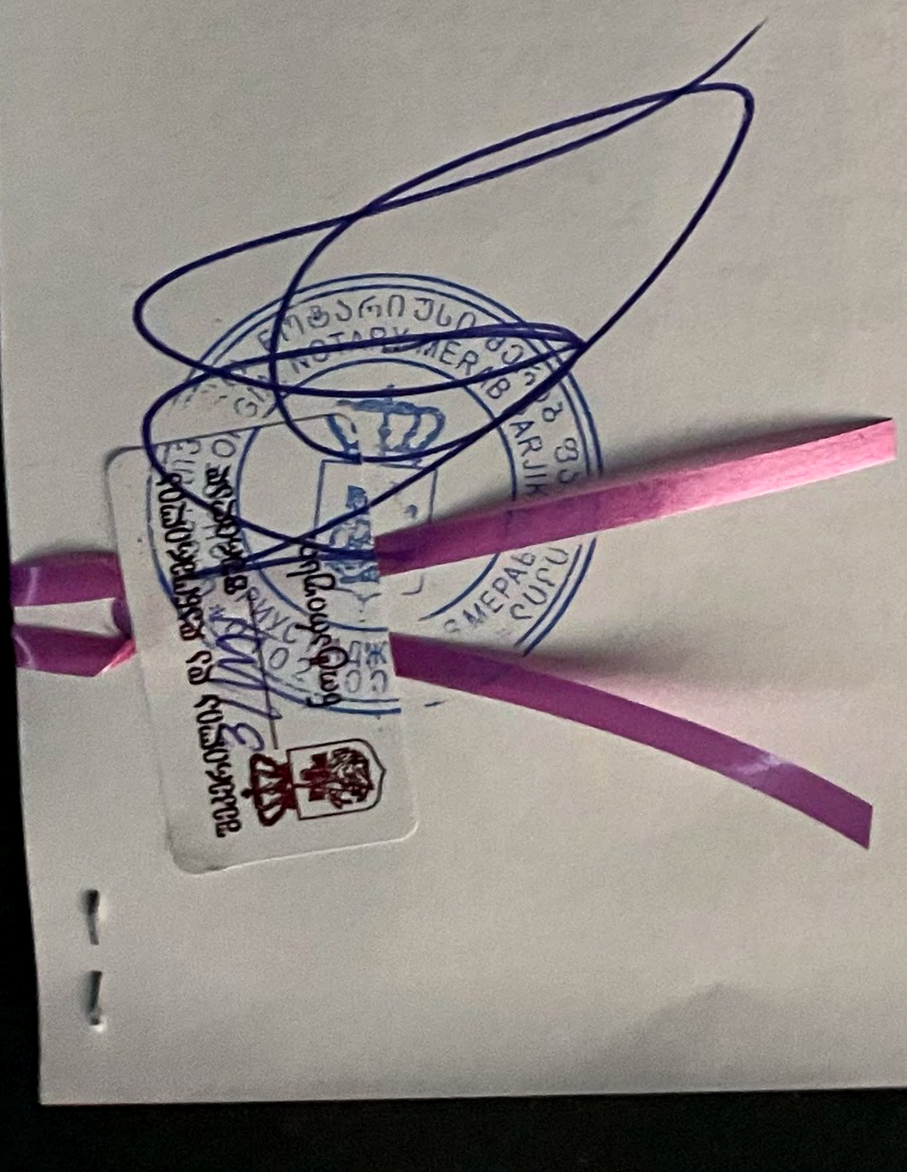
გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 32-ე მუხლის საფუძველზე - 60 (სამოცი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 10.80 (ათი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი.

განმცხადებლის ნაცვლად მისივე თხოვნით

ხელს აწერს ---------- ალექსანდრე მურვანიძე

მოწმე: ---------- თორნიკე ჩაგანავა

ნოტარიუსი მერაბ ფარჯიკია



Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America

   This public document

2. has been signed by **Nancy T. Sunshine**

3. acting in the capacity of **County Clerk**

4. bears the seal/stamp of the **county of Kings**

Certified

5. at New York City, New York

6. the 25th day of March 2025

7. by Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services, State of New York

8. No. NYC-2541658

9. Seal/Stamp

10. Signature

STATE OF NEW YORK
DEPARTMENT OF STATE
EXCELSIOR
EX CONSPECTU UNUM

Whitney A Clark

Whitney A. Clark

Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services

Apostille (REV: 09/25/12)

STATE OF NEW YORK
COUNTY OF KINGS **SS:**
COUNTY CLERK'S OFFICE

I, Nancy T. Sunshine, County Clerk of the County of Kings, State of New York and also Clerk of the Supreme Court in and for said County and State, the same being a Court of Record and having a seal;

DO HEREBY CERTIFY THAT KOKURINA, IRINA 01KO6387934
Term 2/25/2023 to 2/25/2027

Whose name is subscribed to the annexed affidavit, deposition, certificate of acknowledgment or proof, was at the time of taking the same a NOTARY PUBLIC in and for the State of New York, duly commissioned and sworn and qualified to act as such throughout the State of New York; that pursuant to law a commission, or a certificate of their official character, and autograph signature, have been filed in my office; that as such the Notary Public was duly authorized by the laws of the State of New York to administer oaths and affirmations, to receive and certify the acknowledgment or proof of deeds, mortgages, powers of attorney and other written instruments for lands, tenements and hereditaments to be read in evidence or recorded in this State, to protest notes and to take and certify affidavits and depositions; and that I am well acquainted with the handwriting of such Notary Public or have compared the signature on the annexed instrument with their autograph signature deposited in my office,

IN WITNESS WHERE OF, I have hereunto set my hand and affixed my official seal at Brooklyn, Kings County, New York on March 25, 2025

Nancy T Sunshine

NANCY T. SUNSHINE
KINGS COUNTY CLERK

New York City, United States of America
March twenty fifth two thousand twenty-five

POWER OF ATTORNEY

I, **Inga Stozhkov,** born on 06.09.1969 passport 548519719, issued on 04 October 2016 by United States Department of State, hereinafter referred as a principal

hereby authorize to my spouse **Ramazi Shengelia** born on 05.02.1964, card No 22IA27211 Personal No: 01004004758, hereinafter referred to as my representative

in relation to our joint property located at 21 Alexander Chavchavadze Street, Tbilisi. Cadastral number: 01.05.05.01.013 on all issues related to the management of real estate, as well as property rights; be my representative on the territory of Georgia with any individuals and legal entities, in any notary bureau and in the National Agency of the Public Registry of the Ministry of Justice of Georgia, the Department of Architecture and Prospective Development of Tbilisi.

In accordance with this, conclude all legal real estate management transactions, in particular: purchase, buildings, residential buildings, real estate and other property, as well as property rights.

To register it in the name of the principal, sign/terminate/amend the purchase agreement with the right to register changes in the relevant services. Make statements consents with any content and send them to the appropriate authorities for various purposes. Sign and specify the price, terms and other terms of the lease/service agreements.

The representative is authorized to represent and protect the interests in any government agencies. The National Bureau of Forensic Examination, ministries, including the Ministry of Justice (any of its divisions), administrative and commercial institutions, the Notary Chamber, notary bureaus, the National Agency

for the Public Registry of the Ministry of Justice of Georgia, any territorial services of the Ministry labor, Health and Social Security of Georgia, archives of any services, any regional councils, the Tax Inspectorate of the Tax Services of the Ministry of Finance of Georgia, before private or legal entities, private arbitration, courts, the National Bureau of Enforcement, etc.

The representative is authorized to carry out transactions with bank accounts, receive mail and any other correspondence, including money and parcels.; perform all actions on my behalf in government organizations, cooperatives, receive a receipt order with the right to receive property or funds; make any statements on my behalf, sign and perform all other actions and formalities, related to this power of attorney.

This power of attorney is valid for the period of 5 years with the right of transfer.

Inga Stozhkov

Inga Stozhkov

On March 25, 2025 in New York, I am Irina Kokurina, notary of New York State, USA certify that the above power of attorney was made personally by **Inga Stozhkov**, who came to me personally, who are known to me as the person indicated in the power of attorney who signed it with her own hands in my presence and duly confirmed to me that she has issued this power of attorney.

Irina Kokurina
NOTARY PUBLIC, STATE OF NEW YORK
Registration No. 01KO6387934
Qualified in Kings County
Commission Expires February 25th, 2027

IRINA KOKURINA NOTARY PUBLIC STATE OF NEW YORK

Irina Kokurina
NOTARY PUBLIC, STATE OF NEW YORK
Registration No. 01KO6387934
Qualified in Kings County
Commission Expires February 25th, 2027

აპოსტილი

(1961 წლის 5 ოქტომბრის ჰააგის კონვენცია)

1. ქვეყანა: ამერიკის შეერთებული შტატები

ეს საჯარო დოკუმენტი

2. ხელმოწერილია – ნენსი თი. სანშაინის მიერ

3. მომქმედი როგორც ოლქის მდივანი

4. ფლობს კინგსის ოლქის ბეჭედს/შტამპს

დამოწმებულია

5. ნიუ-იორკი, შტ. ნიუ-იორკი

6. 2025 წლის 25 მარტს

7. ნიუ-იორკის შტატის ბიზნესისა და ლიცენზირების მომსახურების სფეროში სახელმწიფო მდივნის მოადგილე

8. ნომრით NYC- 2541658

9. ბეჭედი/შტამპი

10. ხელმოწერა

უიტნი ეი.კლარკი /ხელმოწერილია/
ბიზნესისა და ლიცენზირების მომსახურების სფეროში სახელმწიფო მდივნის მოადგილე,
დასმულია ნიუ-იორკის შტატის მრგვალი გერბიანი ბეჭედი

აპოსტილი (რევ: 09/25/12)

ნიუ-იორკის შტატი
კინგსის ოლქი
კლერკის ოფისი

SS

მე, ნენსი თი. სანშაინი, ნიუ იორკის შტატის, კინგსის ოლქის და მითითებულ ოლქში და ოლქის უზენაესი სასამართლოს მდივანი, ამავდროულად სასამართლო რეგისტრატორი, ვფლობ რა ბეჭედს,

ამ დოკუმენტით ვადასტურებ, რომ ირინა კოკურინა, 01KO6387934
ვადა 2023წლის 25 თებერვლიდან 2027 წლის 25 თებერვლის ჩათვლით

ვისი გვარიც მითითებულია ამ ჩვენებაზე, მოწმობაზე ან განცხადებაზე ან მტკიცებულებაზე, ამ დოკუმენტის დამოწმების მომენტში იყო ნოტარიუსი, რომელიც მოქმედებდა ნიუ-იორკის შტატში და ნიუ-იორკის შტატის სახელით, აღჭურვილი სათანადო უფლებამოსილებით. კანონის შესაბამისად, მისი უფლებამოსილება ან მისი უფლებამოსილების დამადასტურებელი მოწმობა, მისი პირადი ხელმოწერით რეგისტრირებულია ჩემს ოფისში; ამ ნოტარიუსს ნიუ-იორკის შტატის კანონით მინიჭებული აქვს შესაბამისი უფლებამოსილება, რათა დაამოწმოს იურიდიული აქტები და განცხადებები, მიიღოს და დაამოწმოს მტკიცებულებები და აქტების ნამდვილობა, იპოთეკა, მინდობილობა, და მიწასთან, ბინასთან და უძრავ ქონებასთან დაკავშირებულ სხვა დოკუმენტები, რომლებიც წაკითხულ უნდა იქნას, როგორც მტკიცებულება ან ჩაწერილი მითითებულ შტატში, გააპროტესტოს შენიშვნები და მიიღოს და დაადასტუროს მტკიცებულებები და ჩვენებები; და რომ ჩემთვის კარგად არის ცნობილი ამ ნოტარიუსის ხელმოწერა, შევადარე თანდართულ დოკუმენტზე დასმული ხელმოწერა, ჩემს ოფისში არსებულს და ვადასტურებ, რომ იგი ნამდვილია.

რის დასტურად, მე, მოვაწერე ხელი და დავსვი ზემოთ აღნიშნული ოლქისა და სასამართლოს ბეჭედი ბრუკლინში კინგსის ოლქში 2025 წლის 25 მარტს

ნენსი თი. სანშაინი /ხელმოწერილია/

კინგსის ოლქის მდივანი

ქალაქი ნიუ იორკი, ამერიკის შეერთებული შტატები
ორი ათას ოცდახუთი წლის ოცდახუთ მარტს

მინდობილობა

მე, ინგა სტოჟკოვ, დაბადებული 06.09.1969წ, პასპორტი 548519719, გაცემული 2016 წლის 04 ოქტომბერს აშშ სახელმწიფო დეპარტამენტის მიერ, შემდგომში მარწმუნებელი,
ამით ჩემს მეუღლეს რამაზი შენგელიას, დაბადებულს 05.02.1964წ., ბარათის N. 22IA27211 პირადი N 01004004758, შემდგომში ჩემს წარმომადგენლად მოხსენებულს, ვენდობი
მისამართზე: თბილისი, ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქ. 21, საკადასტრო ნომრით: 01.05.05.01.013 არსებული უძრავი ქონების მართვასთან, ასევე ქონებრივ უფლებებთან დაკავშირებულ ყველა საკითხზე; იყოს ჩემი წარმომადგენელი საქართველოს ტერიტორიაზე ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ნებისმიერ სანოტარო ბიუროში და საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების დეპარტამენტში.
ამის შესაბამისად დადოს უძრავი ქონების მართვის ყველა კანონიერი გარიგება, კერძოდ: შენობების, საცხოვრებელი კორპუსების, უძრავი ქონების და სხვა ქონების, აგრეთვე ქონებრივი უფლებების ყიდვის.
დაარეგისტრიროს მარწმუნებლის სახელზე, ხელი მოაწეროს/შეწყვიტოს/შეცვალოს ყიდვა-გაყიდვის ხელშეკრულება შესაბამის სერვისებში ცვლილებების რეგისტრაციის უფლებით. შეადგინოს განცხადებები, თანხმობები ნებისმიერი შინაარსის და გაუგზავნოს ისინი შესაბამის ორგანოებს სხვადასხვა მიზნით. ხელი მოაწეროს და მიუთითეთ იჯარის/მომსახურების ხელშეკრულებების ფასი, ვადები და სხვა პირობები.
წარმომადგენელი უფლებამოსილია წარმოადგინოს და დაიცვას ინტერესები ხელისუფლების ნებისმიერ ორგანოში. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროში, სამინისტროებში, მათ შორის იუსტიციის სამინისტროში (მის ნებისმიერ რომელიმე განყოფილებაში), ადმინისტრაციულ და კომერციულ დაწესებულებებში, ნოტარიუსთა პალატაში, სანოტარო ბიუროებში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში, საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროს .ნებისმიერი ტერიტორიულ სამსახურში, ნებისმიერი სამსახურის არქივში, ნებისმიდერი რაიონის გამგეობაში, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საგადასახადო სამსახურის საგადასახადო ინსპექციაში, ნებისმიერი კერძო თუ იურიდიული პირების, კერძო არბიტრაჟის, სასამართლოების, აღსრულების ეროვნული ბიუროს, ა.შ. წინაშე.
წარმომადგენელი უფლებამოსილია აწარმოოს ტრანსაქციები საბანკო ანგარიშებზე, მიიღოს საფოსტო და სხვა კორესპონდენცია, მათ შორის ფული და ამანათები; განახორციელოს ჩემი სახელით ყველა მოქმედება სამთავრობო ორგანიზაციებში, კოოპერატივებში, მიიღოს შემოსავლის ორდერი ქონების ან სახსრების მიღების უფლებით; გააკეთოს ნებისმიერი განცხადება ჩემი სახელით, ხელი მოაწეროს და აწარმოოს ამ მინდობილობასთან დაკავშირებით ყველა სხვა მოქმედება და ფორმალობა. მინდობილობა ძალაშია 5 წლის ვადით გადანდობის უფლებით.

ინგა სტოჟკოვ /ხელმოწერილია/

2025 წლის 25 მარტს ნიუ-იორკში, მე, ირინა კოკურინა, აშშ-ს, ნიუ-იორკის შტატის ნოტარიუსი, ვადასტურებ, რომ ზემოაღნიშნული მინდობილობა გაკეთდა ინგა სტოჟკოვის მიერ, რომელიც პირადად წარსდგა ჩემ წინაშე და რომელიც ჩემთვის ცნობილია, როგორც მინდობილობაში მითითებული პირი, რომელმაც ხელი მოაწერა მას ჩემი თანდასწრებით და სათანადოდ დამიდასტურა, რომ მან გასცა ეს მინდობილობა.

ირინა კოკურინა
ნოტარიუსი, ნიუ-იორკის შტატი

სარეგისტრაციო ნომერი 01K06387934
კვალიფიცირებული კინგსის ოლქში
კომისიის ვადა იწურება 2027 წლის 25 თებერვალს
დასმულია მრგვალი ოქროსფერი რელიეფური ბეჭედი

შტამპი:

ნიუ იორკის შტატის ნოტარიუსი
რეგისტრაციის ნომერი:01KO6387934
კვალიფიცირებული კინგსის ოლქში
უფლებამოსილება იწურება 2027 წლის 25 თებერვალს
დასმულია მრგვალი რელიეფური ბეჭედი

თარგმანი ინგლისურიდან ქართულ ენაზე.

თარჯიმანი: სოფიო ციციშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N250427504
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.04.2025 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 15ა, სართული 1, ბინა 6
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 70 99 74 / 597 74 77 40
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	60532380703125

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. 15ა, სართული 1, ბინა 6, მომმართა სოფიო ციციშვილმა (დაბადებული 04.01.1964წ. თბილისში, პირადი # 01017020534, მცხოვრები: ქ.თბილისი, გრიბოედოვის ქ. 28). მან წარმოადგინა მის მიერ ინგლისურიდან ქართულ ენაზე ნათარგმანი დოკუმენტი და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობას სანოტარო წესით დადასტურება. მე, ნოტარიუსმა, გავაფრთხილე თარჯიმანი, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე, მან დაადასტურა, რომ ჯეროვნად იცის ქართული, ინგლისური ენები და უზრუნველყოფს თარგმანის სისწორეს. თარჯიმანი გაფრთხილებულია და იგი ადასტურებს, რომ თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებები არ არსებობს. თარჯიმნის უფლებამოსილება დადგენილია მისი ინგლისური ენის დამადასტურებელი დიპლომით ИВ # 254994, რეგისტარციის # 51 და რუსული ენის ცოდნის დამადასტურებელი სერტიფიკატი N 0130, გაცემული ენის შემსწავლელი ცენტრი „სოლანა“-ს მიერ 2010. თარჯიმანი გაფრთხილებულია და იგი ადასტურებს, რომ თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებები არ არსებობს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე 16,00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 2.88 ლარი.

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი



