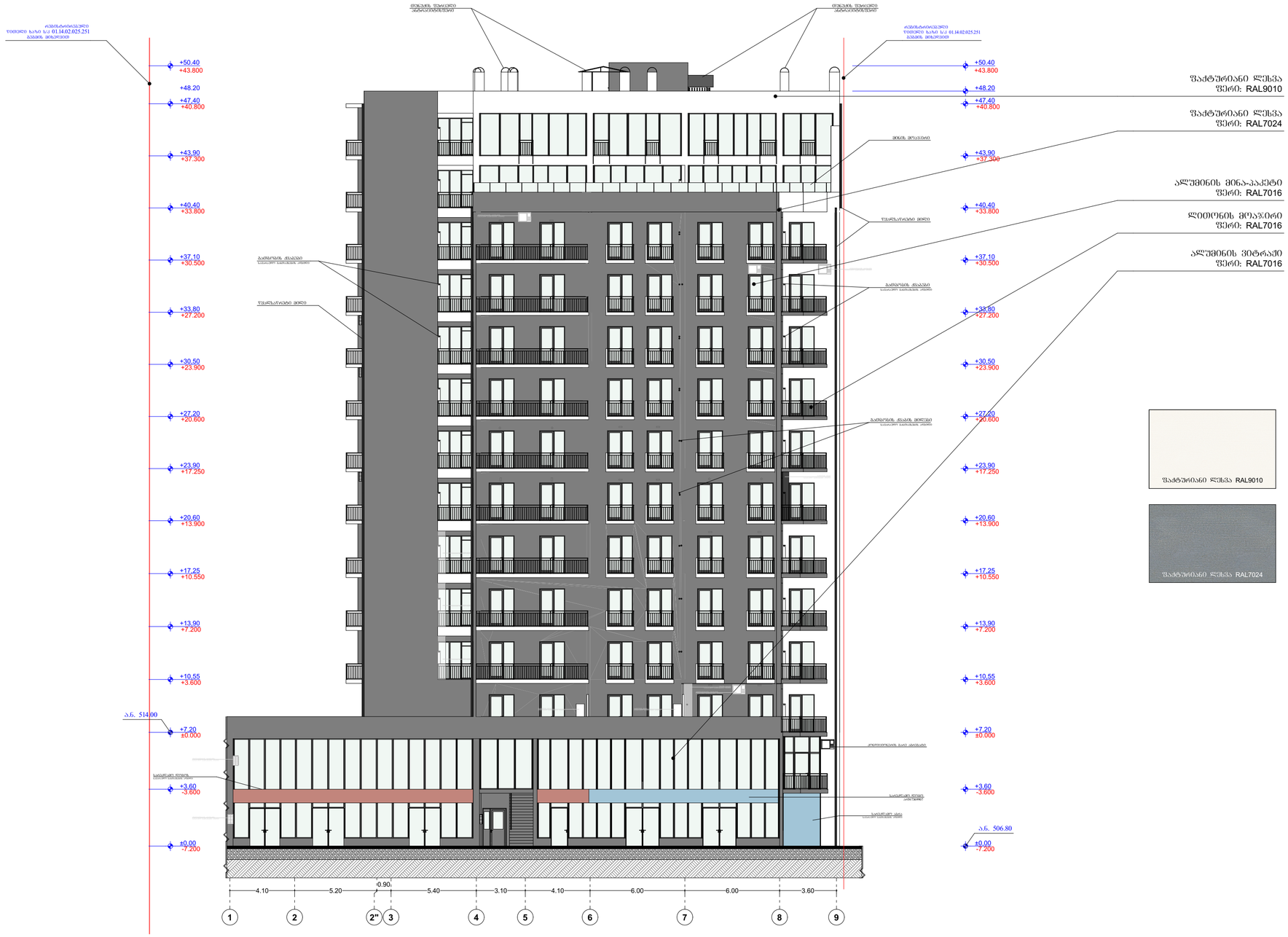

+50.40
+43.800
+48.20
+47.40
+40.800
+43.90
+37.300
+40.40
+33.800
+37.10
+30.500
+33.80
+27.200
+30.50
+23.900
+27.20
+20.600
+23.90
+17.250
+20.60
+13.900
+17.25
+10.550
+13.90
+7.200
+10.55
+3.600
+7.20
±0.000
+3.60
-3.600
±0.00
-7.200
ა.ნ. 514.00
ა.ნ. 506.80
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა იხილეთ ნახ.ს 01.14.02.025.251
ბეტონის მოჭიქული
ალუმინის მინა-პაკეტი
ალუმინის ფანჯრის ბადე
ალუმინის ვიტრაჟი
ალუმინის ჟალუზი
ალუმინის ფარდული
ალუმინის ფარდული
ალუმინის ფარდული



პროექტი	
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	
	ქალაქი თბილისი, ფედროზი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	
	01.14.02.025.251
დამკვეთი	
	შპს "ზი. აი. ჯი."
პირობითი აღნიშვნები	

შენიშვნა: პროექტირების პირობებში, გამოსახულ ფრაგმენტებს, გამოსახულ ძველებს და სანიაღვრე პირორმენტებს პირობითად ნაჩვენებს პრის ხასიათისთვის დამახასიათებელ პირველებს, რაც ნორმას იძლევა, რომ ზოგიერთ პრებრალს შეიძლება საჭიროებდეს არ დანიშნულებს ობიექ, ან მეტიდრე პრიორიტეტიანი ობიექ

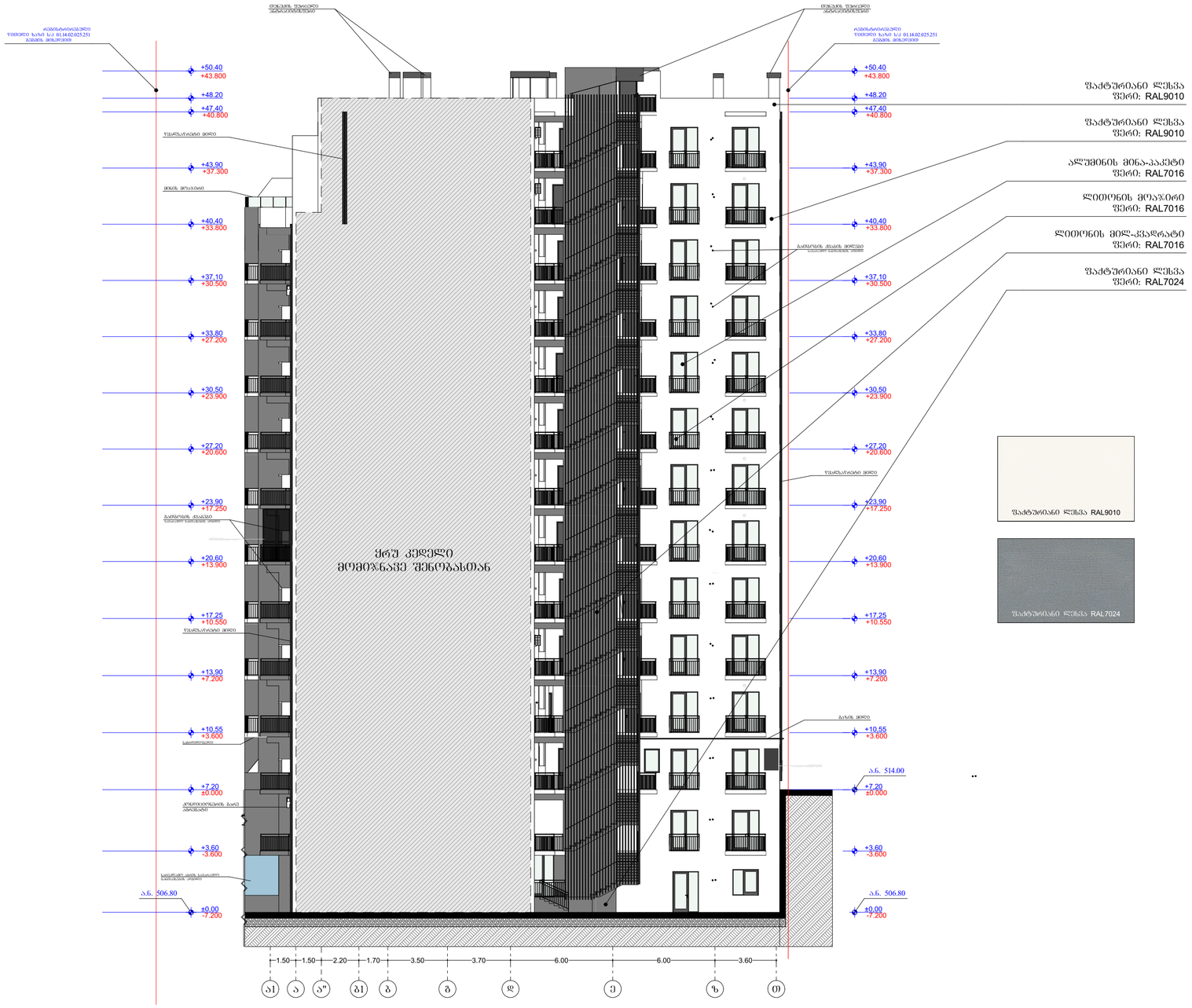
ნახაზის დასახელება

ფასადი 9-1

მასშტაბი	1:200
ფურცლის ზომა	A2

მთ. არქიტექტორი	რ. ესართია	
დახაზა	დ. ჭანტურია	

თბილისი 2025



პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ფედრობი ნუცუბიძე,
მიკრო/რაიონი III

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.14.02.025.251

დამკვეთი

შპს "ბი. აი. ჯი."

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა: კონტრაქტორის პასუხისგებაა, მაღმოსავლეთ მხრეებიდ, მაღმოსავლეთ ფასადები და სანიაღვრე პასუხისგების პრემონტირებასთან დაკავშირებით ნებისმიერ ცვლილებაზე ავტორის ზედამხედველობის გარეშე.

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-თ

მასშტაბი	1:200
ფურცლის ზომა	A2

მთ. არქიტექტორი	რ. ესართია	
დახაზა	დ. ჭანტურია	

თბილისი 2025



პროექტი	
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	
	ქალაქი თბილისი, ფედრობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	
	01.14.02.025.251
დამკვეთი	
	შპს "ბი. აი. ჯი."
პირობითი აღნიშვნები	

შენიშვნა: ქონდიციონერის არმისამაგრებელი, მათთვის ხვრელის, მათთვის ჭრილების და სანგრევი არმატურის ამოჭრილობების ნახაზზე არაა სავარაუდო განლაგებების აღსანიშნად, რაც ნიშნავს იმას, რომ ზემოთქმულ ამოცანას შეიძლება საჭიროდ არ განეკუთვნოს ისინი, ან მეტიც ამ ობიექტებისათვის იცოდეს.

ნახაზის დასახელება

ფასადი თ-ა

მასშტაბი	1:200
ფურცლის ზომა	A2

მთ. არქიტექტორი	რ. ესართია	
დახაზა	დ. ჭანტურია	

თბილისი 2025