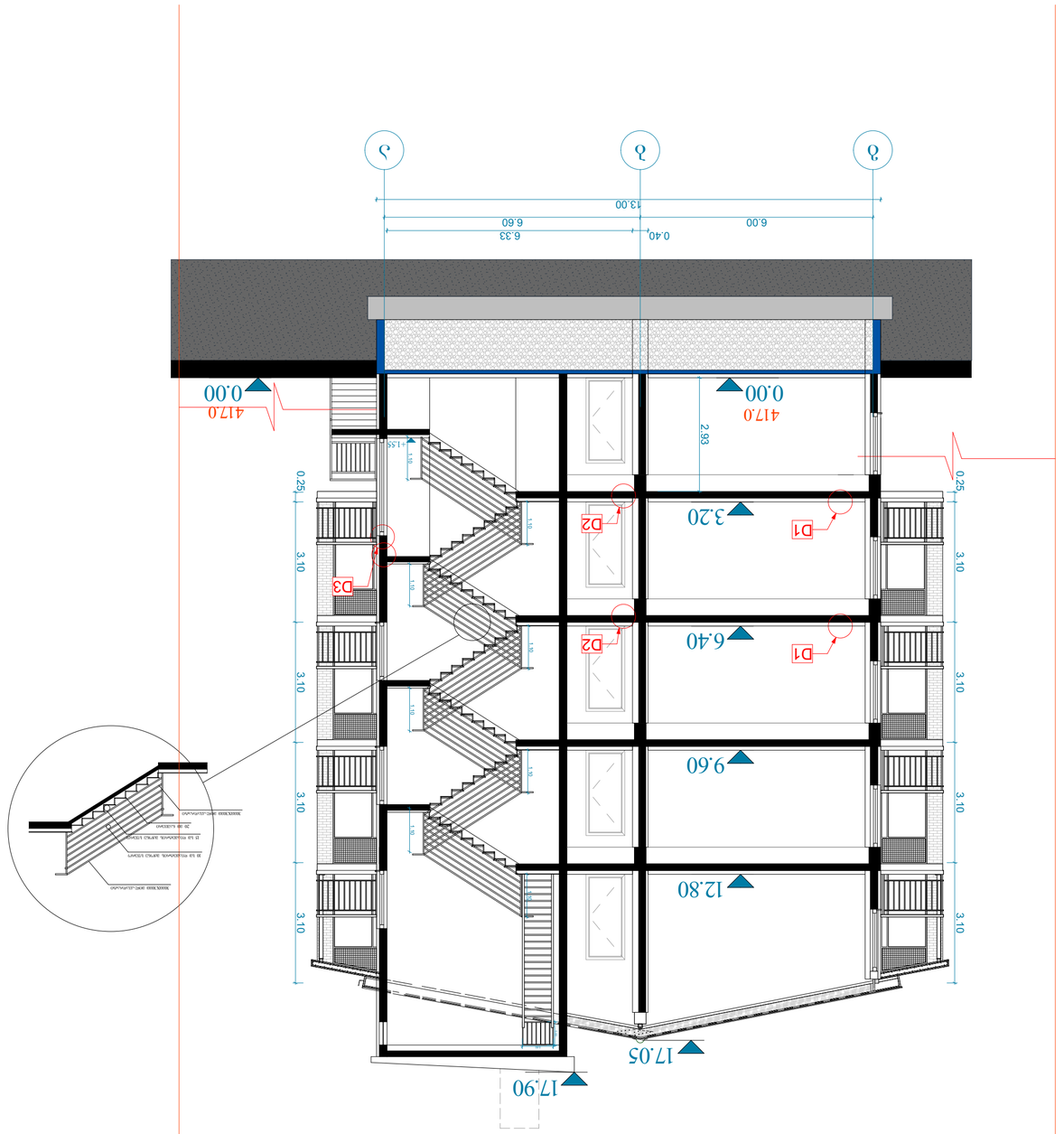
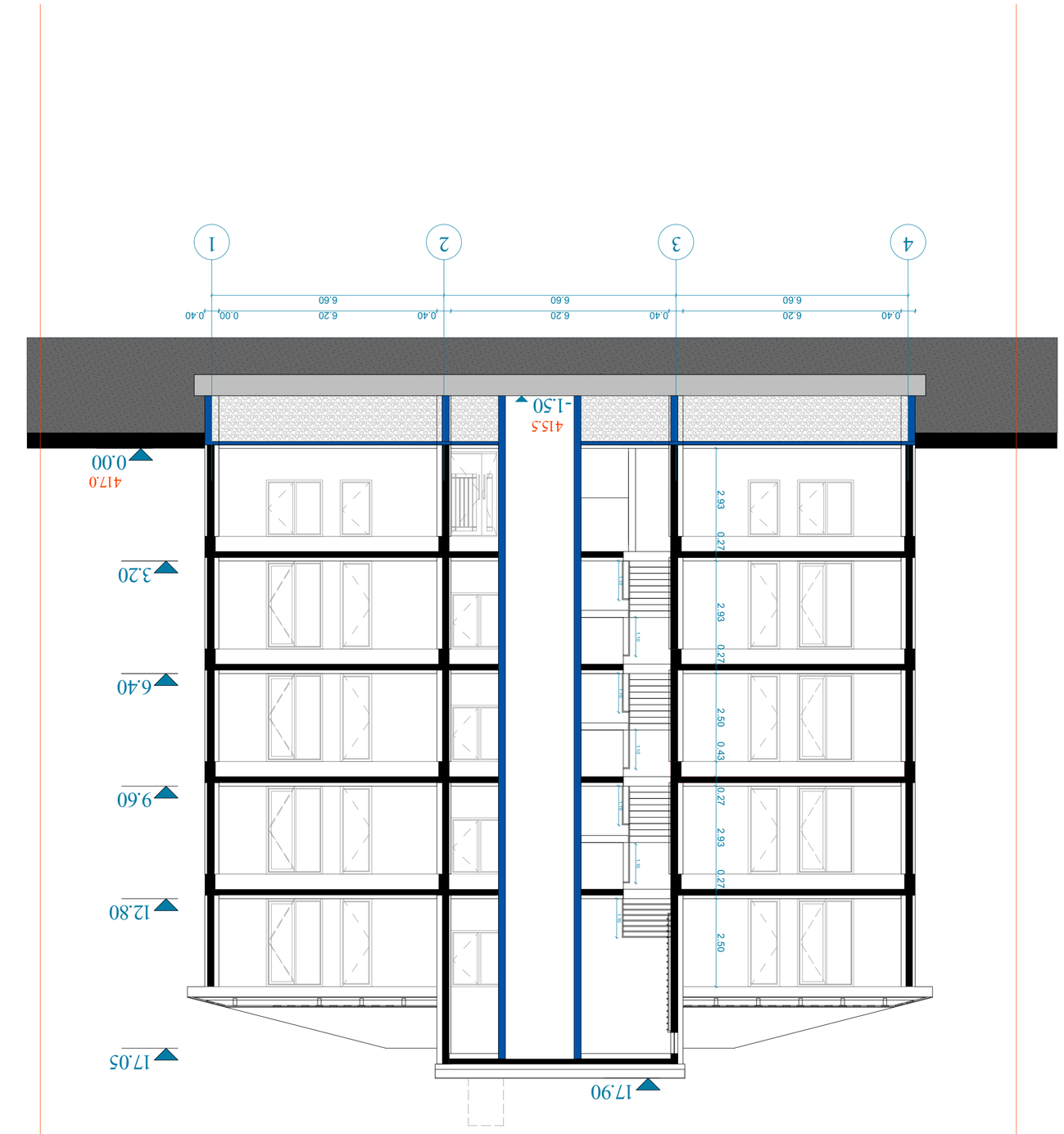


ნახ.1 ბინათმშენებლობა ს/კ 20:03:0305000:0000 ქ. ბათუმში, ნინოწმინდის ქუჩა №17-ის მიმდებარედ მდებარე ნაკვეთზე

ფასადი 1-1

ნაკვეთის ფართობი	906 მ²
ნაგებობის ზოგადი ფართობი	1420.1 მ²
ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი (ზოგადი ფართობის ფარდობა ნაკვეთის ფართობთან)	1257.4 მ²
ბინათმშენებლობის ფართობი ნაკვეთის მოსაზღვრე ფართობი ნაკვეთის ფართობი ბინათმშენებლობის ფარდობა ნაკვეთის ფართობთან	971.1 მ² 115.6 მ² 170.7 მ²
ბინათმშენებლობის ინტენსივობის კოეფიციენტი (ზოგადი ფართობის ფარდობა ნაკვეთის ფართობთან) ბინის ტიპი	1322.9 მ² 2ბ-ის
ბინათმშენებლობის ფართობი ბინის ფართობი 0.00-ის ნიშნულზე ბინის ფართობი 0.00-ის ნიშნულზე 0.00-ის ნიშნულზე	1491მ² 1242.5 მ² 248.5 მ²
ბინათმშენებლობის ინტენსივობის კოეფიციენტი (ბინის ფართობის ფარდობა ნაკვეთის ფართობთან) ბინის ფართობი 0.00-ის ნიშნულზე ბინის ფართობი 0.00-ის ნიშნულზე	4211.5 მ² 3863.6 მ² 347.9 მ²
ნაგებობის სიმაღლე (ნულოვანი ნიშნულიდან სახურავის ქვედა ზედაპირამდე) 19.4 მ (-1.5 ნიშნულიდან +17.9 ნიშნულამდე)	

პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობის პროექტი
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმში, ნინოწმინდის ქუჩა №17-ის მიმდებარედ მდებარე ნაკვეთზე
სტადია	მშენებლობის ნებართვა
ნახაზის დასახელება	ფასადი 1-1
ფაილის ფორმატი	A3
ფაილი	layout
ავტორი	„ა.პ.“
ხელმძღვანელი	
კონტროლიორი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
ნახაზის №	8.1/100
თარიღი	10.03.2020



ბინის №17-ის ფრაგმენტი ასონომეტრიული ხედი
ნაწილი ფასადის ფრაგმენტის
ნახატის №

ფასადის ფრაგმენტის ფართობი	906 მ²
ნახატის ფრაგმენტის ფართობი	1420.1 მ²
სართული 1 ფართობი	1257.4 მ²
ჯამი ფართობი	971.1 მ²
სართული 2 ფართობი	115.6 მ²
სართული 3 ფართობი	170.7 მ²
აივნების ფართობი ბინა №5	132.9 მ²
ბინების ფართობი ფართობი	1491მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	1242.5 მ²
0.00-ის ნიშნით	248.5 მ²
ბინების ფრაგმენტის ფართობი	421.1.5 მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	386.36 მ²
0.00-ის ნიშნით	347.9 მ²
შენობის ფრაგმენტის სიმაღლე 194 მ (-1.5 ეროსკენაბიჯი +17.9 ტიხრისაბიჯი)	

ფასადი 2-2

ნახატის დასახელება	ფასადი
ფორმატი	A3
layout	
file	
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილის ავტორი	
პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ.ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა №13
ობიექტის ტიპი	ბინათმშენებლობა
ობიექტის ნომერი	01
ფასადის ფრაგმენტის ნომერი	1
ფასადის ფრაგმენტის დასახელება	ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტის ფართობი	906 მ²
ნახატის ფრაგმენტის ფართობი	1420.1 მ²
ფასადის ფრაგმენტის სიმაღლე	194 მ (-1.5 ეროსკენაბიჯი +17.9 ტიხრისაბიჯი)
ბინების ფართობი	1491მ²
აივნების ფართობი ბინა №5	132.9 მ²
სართული 1 ფართობი	1257.4 მ²
სართული 2 ფართობი	971.1 მ²
სართული 3 ფართობი	115.6 მ²
სართული 4 ფართობი	170.7 მ²
ჯამი ფართობი	1242.5 მ²
0.00-ის ნიშნით	248.5 მ²
ბინების ფრაგმენტის ფართობი	421.1.5 მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	386.36 მ²
0.00-ის ნიშნით	347.9 მ²
შენობის ფრაგმენტის სიმაღლე 194 მ (-1.5 ეროსკენაბიჯი +17.9 ტიხრისაბიჯი)	
ნახატის ფრაგმენტის ფართობი	906 მ²
ნახატის ფრაგმენტის ფართობი	1420.1 მ²
სართული 1 ფართობი	1257.4 მ²
ჯამი ფართობი	971.1 მ²
სართული 2 ფართობი	115.6 მ²
სართული 3 ფართობი	170.7 მ²
აივნების ფართობი ბინა №5	132.9 მ²
ბინების ფართობი ფართობი	1491მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	1242.5 მ²
0.00-ის ნიშნით	248.5 მ²
ბინების ფრაგმენტის ფართობი	421.1.5 მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	386.36 მ²
0.00-ის ნიშნით	347.9 მ²
შენობის ფრაგმენტის სიმაღლე 194 მ (-1.5 ეროსკენაბიჯი +17.9 ტიხრისაბიჯი)	

ბინათმშენებლობა ბაღმოვანიანი ბინის №2

ნახატის დასახელება	ფასადი
ფორმატი	A3
layout	
file	
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილის ავტორი	
პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ.ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა №13
ობიექტის ტიპი	ბინათმშენებლობა
ობიექტის ნომერი	01
ფასადის ფრაგმენტის ნომერი	1
ფასადის ფრაგმენტის დასახელება	ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტის ფართობი	906 მ²
ნახატის ფრაგმენტის ფართობი	1420.1 მ²
სართული 1 ფართობი	1257.4 მ²
ჯამი ფართობი	971.1 მ²
სართული 2 ფართობი	115.6 მ²
სართული 3 ფართობი	170.7 მ²
აივნების ფართობი ბინა №5	132.9 მ²
ბინების ფართობი ფართობი	1491მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	1242.5 მ²
0.00-ის ნიშნით	248.5 მ²
ბინების ფრაგმენტის ფართობი	421.1.5 მ²
ჯამი ფართობი 0.00-ის ნიშნით	386.36 მ²
0.00-ის ნიშნით	347.9 მ²
შენობის ფრაგმენტის სიმაღლე 194 მ (-1.5 ეროსკენაბიჯი +17.9 ტიხრისაბიჯი)	