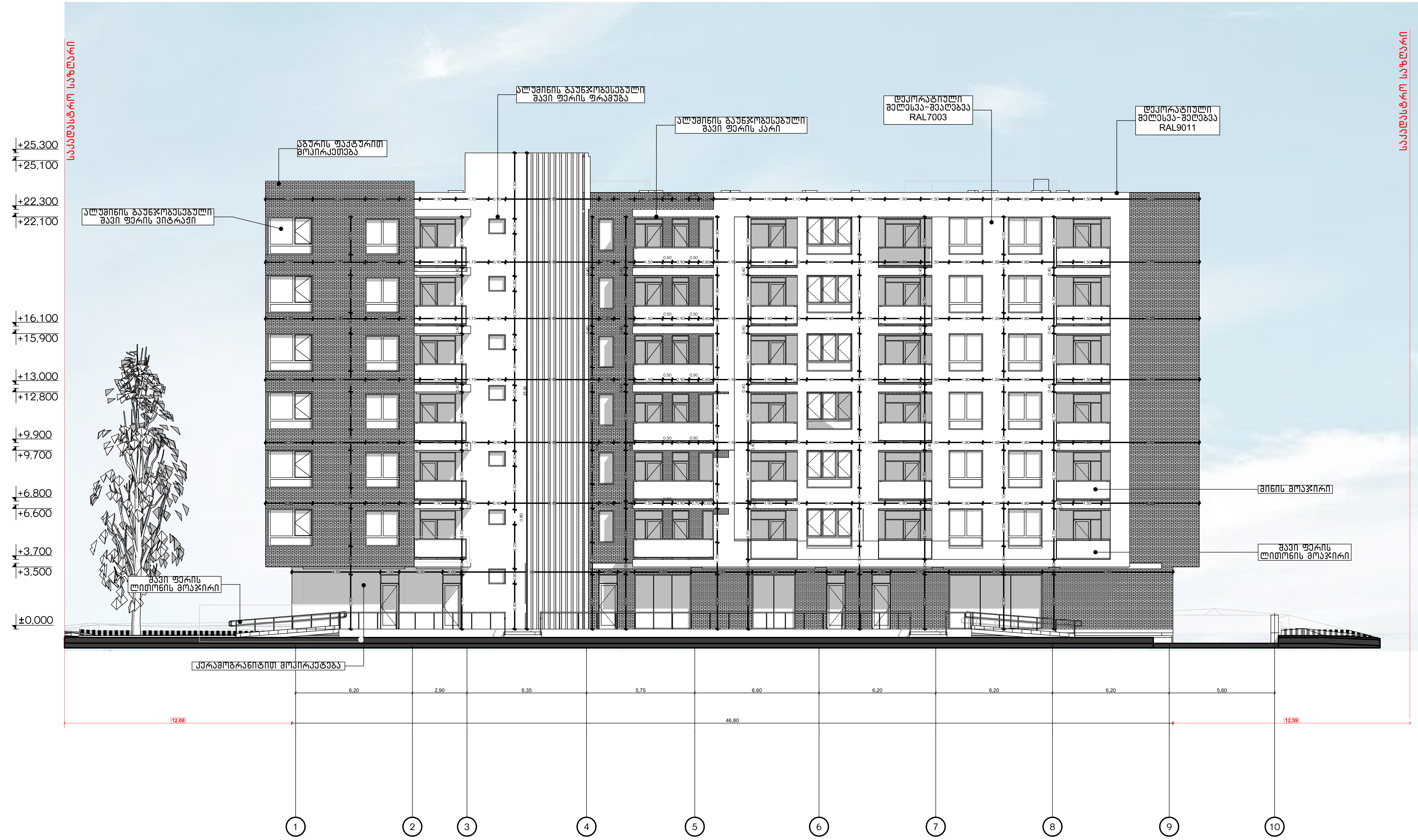
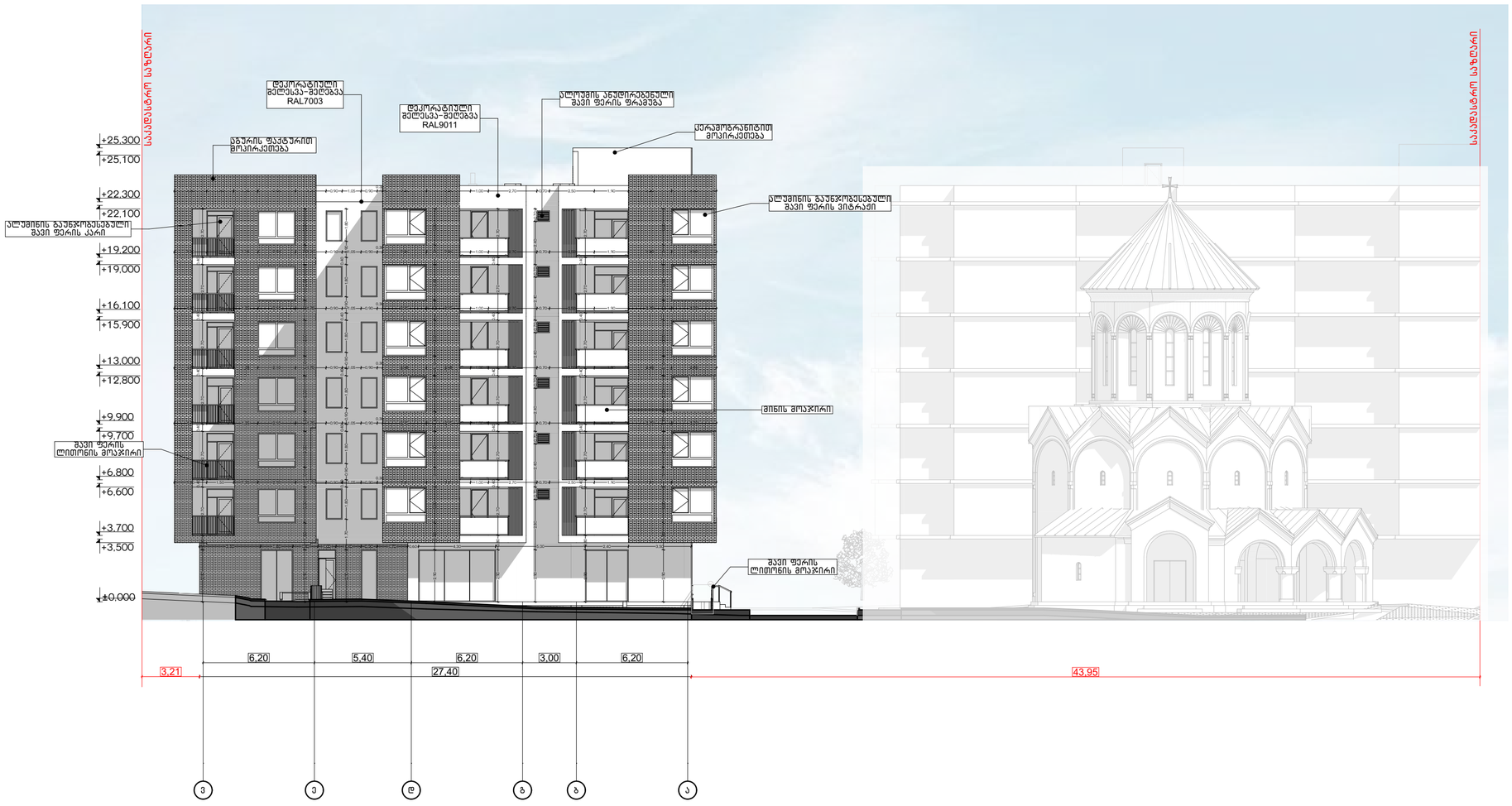
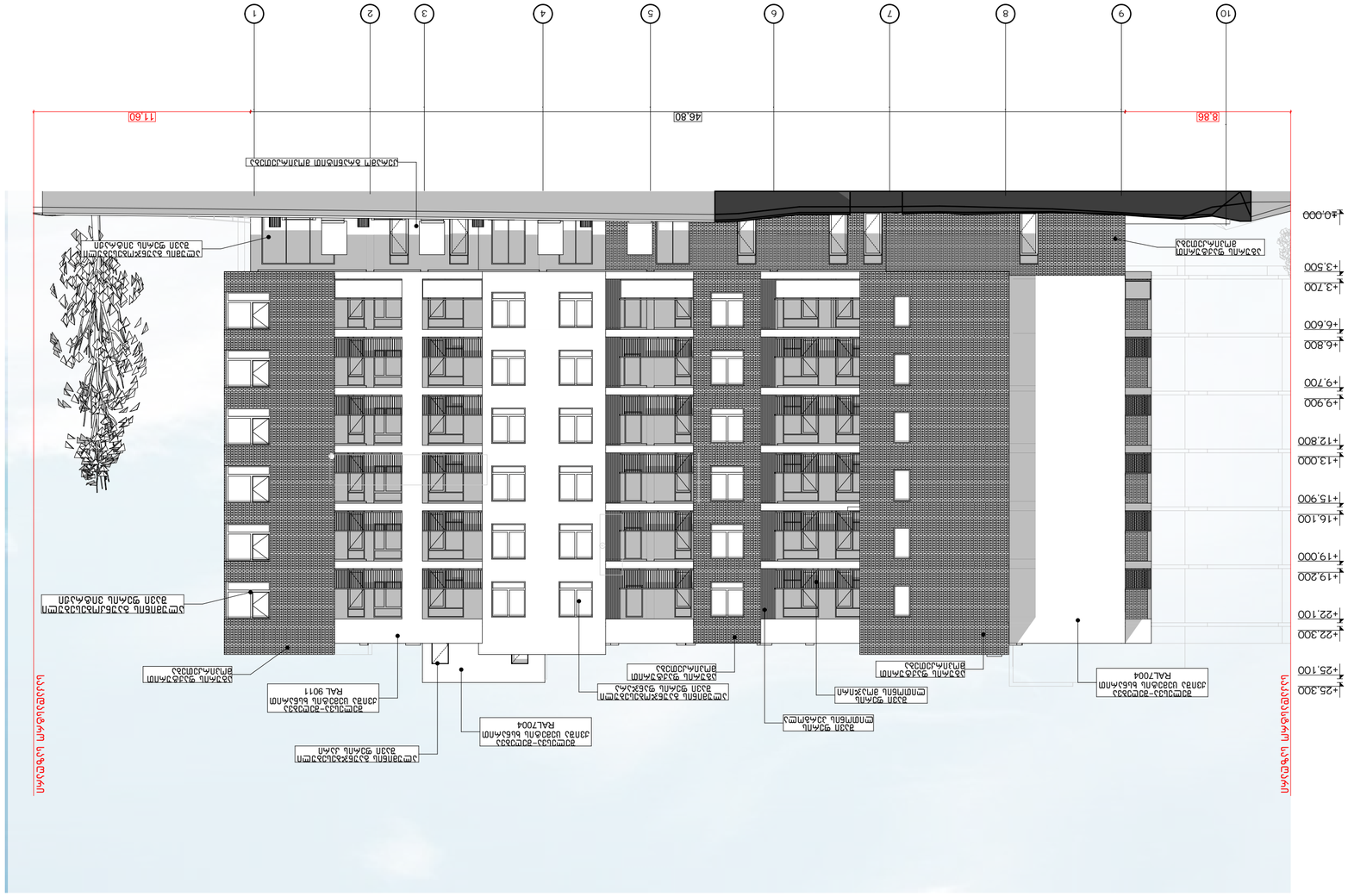


პროექტის დასახელება:	შემსრულებელი:	გვერდის დასახელება:	პირობითი აღნიშვნები:	მისამართი:	დამკვეთი:	თანამდებობა	სახ/გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი:	ფურცლის №	თარიღი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი	PROJECT არქ-დიზაინ პროექტი	**ფასადი** "1-10"	საკადასტრო საზღვარი; ბლოკი; სვეტები; ტიხარი; ბეტონი	ქ თბილისი,წულაძის ქუჩა №23 ს/კ 01.17.11.034.007	სსიპ საქართველოს საპატრიარქო	დირექტორი	მ. რევაზიშვილი		1:200	16	21/04/2025
						მთ.არქიტექტორი	მ. რევაზიშვილი				
						დაამუშავა	ი. ჯურღულია				
						კონსტრუქტორი	ნ. მუმლაძე				



პროექტის დასახელება:	შემსრულებელი:	გვერდის დასახელება:	პირობითი აღნიშვნები:			მისამართი:	დამკვეთი:	თანამდებობა	სახ/გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი:	ფურცლის №	თარიღი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი	PROJECT არქ-დიზაინ პროექტი	ფასადი "ვ-ა"	საპროექტო საზღვარი	ბლოკი		ქ თბილისი, წულაძის ქუჩა №23	სსიპ საქართველოს საპატრიარქო	დირექტორი	მ. რევაზიშვილი		1:200	17	21/04/2025
			სვეტები	ტიხარი		ს/კ 01.17.11.034.007		მთ.არქიტექტორი	მ. რევაზიშვილი				
			ბეტონი					დაამუშავა	ი. ჯურღულია				
								კონსტ.ინჟინერი	ნ. მემლაძე				

Заказчик и адрес объекта:		**Название объекта:**		**Этапы проектирования:**		**Стадия:**	**Лист:**	**Листов:**			
Общественно-деловое здание с подземной автостоянкой по ул. Шевченко в г. Ирпень		PROJECT Общественно-деловой центр				Рабочий проект	10-1				
Разработал:	**Фамилия:**	**Подпись:**	**Дата:**	**Масштаб:**							
ГИП	Ковальчук			1:200							
Н. контр.	Ковальчук										
Архитектор	Ковальчук										
Конструктор	Ковальчук										
Нач. отдела	Ковальчук										
Гл. инженер	Ковальчук										
Гл. архитектор	Ковальчук										
Гл. конструктор	Ковальчук										
Нач. ПТО	Ковальчук										
Нач. сметного отдела	Ковальчук										



Экспликация помещений:											
№ помещения	**Наименование**	**Площадь, м2**	**Категория помещения**								
1.01	Тамбур	3.20	В4								
1.02	Электрощитовая	4.50	В4								
1.03	Коридор	12.40	В4								
1.04	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.05	Санузел	3.80	В4								
1.06	Санузел	3.80	В4								
1.07	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.08	Коридор	12.40	В4								
1.09	Электрощитовая	4.50	В4								
1.10	Тамбур	3.20	В4								
1.11	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.12	Санузел	3.80	В4								
1.13	Санузел	3.80	В4								
1.14	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.15	Коридор	12.40	В4								
1.16	Электрощитовая	4.50	В4								
1.17	Тамбур	3.20	В4								
1.18	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.19	Санузел	3.80	В4								
1.20	Санузел	3.80	В4								
1.21	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.22	Коридор	12.40	В4								
1.23	Электрощитовая	4.50	В4								
1.24	Тамбур	3.20	В4								
1.25	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.26	Санузел	3.80	В4								
1.27	Санузел	3.80	В4								
1.28	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.29	Коридор	12.40	В4								
1.30	Электрощитовая	4.50	В4								
1.31	Тамбур	3.20	В4								
1.32	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.33	Санузел	3.80	В4								
1.34	Санузел	3.80	В4								
1.35	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.36	Коридор	12.40	В4								
1.37	Электрощитовая	4.50	В4								
1.38	Тамбур	3.20	В4								
1.39	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.40	Санузел	3.80	В4								
1.41	Санузел	3.80	В4								
1.42	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.43	Коридор	12.40	В4								
1.44	Электрощитовая	4.50	В4								
1.45	Тамбур	3.20	В4								
1.46	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.47	Санузел	3.80	В4								
1.48	Санузел	3.80	В4								
1.49	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.50	Коридор	12.40	В4								
1.51	Электрощитовая	4.50	В4								
1.52	Тамбур	3.20	В4								
1.53	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.54	Санузел	3.80	В4								
1.55	Санузел	3.80	В4								
1.56	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.57	Коридор	12.40	В4								
1.58	Электрощитовая	4.50	В4								
1.59	Тамбур	3.20	В4								
1.60	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.61	Санузел	3.80	В4								
1.62	Санузел	3.80	В4								
1.63	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.64	Коридор	12.40	В4								
1.65	Электрощитовая	4.50	В4								
1.66	Тамбур	3.20	В4								
1.67	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.68	Санузел	3.80	В4								
1.69	Санузел	3.80	В4								
1.70	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.71	Коридор	12.40	В4								
1.72	Электрощитовая	4.50	В4								
1.73	Тамбур	3.20	В4								
1.74	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.75	Санузел	3.80	В4								
1.76	Санузел	3.80	В4								
1.77	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.78	Коридор	12.40	В4								
1.79	Электрощитовая	4.50	В4								
1.80	Тамбур	3.20	В4								
1.81	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.82	Санузел	3.80	В4								
1.83	Санузел	3.80	В4								
1.84	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.85	Коридор	12.40	В4								
1.86	Электрощитовая	4.50	В4								
1.87	Тамбур	3.20	В4								
1.88	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.89	Санузел	3.80	В4								
1.90	Санузел	3.80	В4								
1.91	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.92	Коридор	12.40	В4								
1.93	Электрощитовая	4.50	В4								
1.94	Тамбур	3.20	В4								
1.95	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.96	Санузел	3.80	В4								
1.97	Санузел	3.80	В4								
1.98	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
1.99	Коридор	12.40	В4								
1.100	Электрощитовая	4.50	В4								

Экспликация помещений:											
№ помещения	**Наименование**	**Площадь, м2**	**Категория помещения**								
2.01	Тамбур	3.20	В4								
2.02	Электрощитовая	4.50	В4								
2.03	Коридор	12.40	В4								
2.04	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.05	Санузел	3.80	В4								
2.06	Санузел	3.80	В4								
2.07	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.08	Коридор	12.40	В4								
2.09	Электрощитовая	4.50	В4								
2.10	Тамбур	3.20	В4								
2.11	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.12	Санузел	3.80	В4								
2.13	Санузел	3.80	В4								
2.14	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.15	Коридор	12.40	В4								
2.16	Электрощитовая	4.50	В4								
2.17	Тамбур	3.20	В4								
2.18	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.19	Санузел	3.80	В4								
2.20	Санузел	3.80	В4								
2.21	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.22	Коридор	12.40	В4								
2.23	Электрощитовая	4.50	В4								
2.24	Тамбур	3.20	В4								
2.25	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.26	Санузел	3.80	В4								
2.27	Санузел	3.80	В4								
2.28	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.29	Коридор	12.40	В4								
2.30	Электрощитовая	4.50	В4								
2.31	Тамбур	3.20	В4								
2.32	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.33	Санузел	3.80	В4								
2.34	Санузел	3.80	В4								
2.35	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.36	Коридор	12.40	В4								
2.37	Электрощитовая	4.50	В4								
2.38	Тамбур	3.20	В4								
2.39	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.40	Санузел	3.80	В4								
2.41	Санузел	3.80	В4								
2.42	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.43	Коридор	12.40	В4								
2.44	Электрощитовая	4.50	В4								
2.45	Тамбур	3.20	В4								
2.46	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.47	Санузел	3.80	В4								
2.48	Санузел	3.80	В4								
2.49	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.50	Коридор	12.40	В4								
2.51	Электрощитовая	4.50	В4								
2.52	Тамбур	3.20	В4								
2.53	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.54	Санузел	3.80	В4								
2.55	Санузел	3.80	В4								
2.56	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.57	Коридор	12.40	В4								
2.58	Электрощитовая	4.50	В4								
2.59	Тамбур	3.20	В4								
2.60	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.61	Санузел	3.80	В4								
2.62	Санузел	3.80	В4								
2.63	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.64	Коридор	12.40	В4								
2.65	Электрощитовая	4.50	В4								
2.66	Тамбур	3.20	В4								
2.67	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.68	Санузел	3.80	В4								
2.69	Санузел	3.80	В4								
2.70	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.71	Коридор	12.40	В4								
2.72	Электрощитовая	4.50	В4								
2.73	Тамбур	3.20	В4								
2.74	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.75	Санузел	3.80	В4								
2.76	Санузел	3.80	В4								
2.77	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.78	Коридор	12.40	В4								
2.79	Электрощитовая	4.50	В4								
2.80	Тамбур	3.20	В4								
2.81	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.82	Санузел	3.80	В4								
2.83	Санузел	3.80	В4								
2.84	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.85	Коридор	12.40	В4								
2.86	Электрощитовая	4.50	В4								
2.87	Тамбур	3.20	В4								
2.88	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.89	Санузел	3.80	В4								
2.90	Санузел	3.80	В4								
2.91	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.92	Коридор	12.40	В4								
2.93	Электрощитовая	4.50	В4								
2.94	Тамбур	3.20	В4								
2.95	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.96	Санузел	3.80	В4								
2.97	Санузел	3.80	В4								
2.98	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4								
2.99	Коридор	12.40	В4								
2.100	Электрощитовая	4.50	В4								

Экспликация помещений:

№ помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория помещения
3.01	Тамбур	3.20	В4
3.02	Электрощитовая	4.50	В4
3.03	Коридор	12.40	В4
3.04	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.05	Санузел	3.80	В4
3.06	Санузел	3.80	В4
3.07	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.08	Коридор	12.40	В4
3.09	Электрощитовая	4.50	В4
3.10	Тамбур	3.20	В4
3.11	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.12	Санузел	3.80	В4
3.13	Санузел	3.80	В4
3.14	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.15	Коридор	12.40	В4
3.16	Электрощитовая	4.50	В4
3.17	Тамбур	3.20	В4
3.18	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.19	Санузел	3.80	В4
3.20	Санузел	3.80	В4
3.21	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.22	Коридор	12.40	В4
3.23	Электрощитовая	4.50	В4
3.24	Тамбур	3.20	В4
3.25	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.26	Санузел	3.80	В4
3.27	Санузел	3.80	В4
3.28	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.29	Коридор	12.40	В4
3.30	Электрощитовая	4.50	В4
3.31	Тамбур	3.20	В4
3.32	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.33	Санузел	3.80	В4
3.34	Санузел	3.80	В4
3.35	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.36	Коридор	12.40	В4
3.37	Электрощитовая	4.50	В4
3.38	Тамбур	3.20	В4
3.39	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.40	Санузел	3.80	В4
3.41	Санузел	3.80	В4
3.42	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.43	Коридор	12.40	В4
3.44	Электрощитовая	4.50	В4
3.45	Тамбур	3.20	В4
3.46	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.47	Санузел	3.80	В4
3.48	Санузел	3.80	В4
3.49	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.50	Коридор	12.40	В4
3.51	Электрощитовая	4.50	В4
3.52	Тамбур	3.20	В4
3.53	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.54	Санузел	3.80	В4
3.55	Санузел	3.80	В4
3.56	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.57	Коридор	12.40	В4
3.58	Электрощитовая	4.50	В4
3.59	Тамбур	3.20	В4
3.60	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.61	Санузел	3.80	В4
3.62	Санузел	3.80	В4
3.63	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.64	Коридор	12.40	В4
3.65	Электрощитовая	4.50	В4
3.66	Тамбур	3.20	В4
3.67	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.68	Санузел	3.80	В4
3.69	Санузел	3.80	В4
3.70	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.71	Коридор	12.40	В4
3.72	Электрощитовая	4.50	В4
3.73	Тамбур	3.20	В4
3.74	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.75	Санузел	3.80	В4
3.76	Санузел	3.80	В4
3.77	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.78	Коридор	12.40	В4
3.79	Электрощитовая	4.50	В4
3.80	Тамбур	3.20	В4
3.81	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.82	Санузел	3.80	В4
3.83	Санузел	3.80	В4
3.84	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.85	Коридор	12.40	В4
3.86	Электрощитовая	4.50	В4
3.87	Тамбур	3.20	В4
3.88	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.89	Санузел	3.80	В4
3.90	Санузел	3.80	В4
3.91	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.92	Коридор	12.40	В4
3.93	Электрощитовая	4.50	В4
3.94	Тамбур	3.20	В4
3.95	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.96	Санузел	3.80	В4
3.97	Санузел	3.80	В4
3.98	Помещение уборочного инвентаря	2.10	В4
3.99	Коридор	12.40	В4
3.100	Электрощитовая	4.50	В4



პროექტის დასახელება:	შემსრულებელი:	ფასადის დასახელება:	პირობითი აღნიშვნები:		მისამართი:	დამკვეთი:				ფურცლის №	თარიღი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი	PROJECT არქ-ფიზიკის პროექტები	**ფასადი "ა-3"**	საკადასტრო საზღვარი	ბლოკი	ქ თბილისი, წულაძის ქუჩა №23 ს/კ 01.17.11.034.007	სსიპ საქართველოს საჯარიმარქო				19	21/04/2025
			სვეტები	ტიხარი							
			ბეტონი								

თანამდებობა	სახ/გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი:
დირექტორი	მ. რევაზიშვილი		1:200
მთ.არქიტექტორი	მ. რევაზიშვილი		
დაამუშავა	ი. ჯერულია		
კონსტრუქტორი	ნ. მეშლაძე		

დასახელება	DOO - 008	DOO - 008	ბინა	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	სადარბაზო	საწყობი	საწყობი	ფასადები	ფასადები	ფასადები
რაოდენობა	1	1	1	2	3	3	4	8	1	2	3	3	4	1	3	1	1	1
გაბარიტები	0,90×2,00	0,90×2,00	1,90×2,60	0,90×2,90	1,00×2,90	1,00×3,00	1,00×2,90	1,00×3,00	1,00×2,00	1,00×2,90	1,00×2,90	1,00×3,00	1,00×3,00	1,00×2,90	1,00×2,90	1,50×2,60	0,90×2,60	0,90×2,60
2D ვიზუალი																		
3D ვიზუალი																		

დასახელება	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი
რაოდენობა	5	6	12	12	35	3	3	7	10	26	43
გაბარიტები	1,50×2,60	1,90×2,70	1,50×2,60	1,90×2,60	1,90×2,60	0,90×2,70	1,00×2,90	1,00×2,90	0,90×2,70	0,90×2,60	0,90×2,60
2D ვიზუალი											
3D ვიზუალი											

დასახელება	CWD - 004	CWD - 004	CWD - 007	CWD - 007	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 002	WD - 003	WD - 004	WD - 005	WD - 007	WD - 008	WD - 009	WD - 010	ფასადი	ფასადი	ფასადი
რაოდენობა	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	6	6	6
გაბარიტები	2,30×2,00	2,30×2,00	2,30×2,00	2,30×2,00	0,90×2,90	2,40×2,90	3,00×2,90	3,90×2,90	4,30×2,90	2,30×2,90	4,95×2,90	4,05×2,90	4,95×2,90	3,60×2,90	1,80×2,90	1,80×2,90	1,20×1,60	1,50×1,90	2,10×1,90
2D ვიზუალი																			
3D ვიზუალი																			

დასახელება	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი
რაოდენობა	6	10	10	12	12	30	7	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
გაბარიტები	2,10×1,90	2,30×2,00	2,30×2,00	1,40×1,90	1,80×2,00	1,80×1,90	2,40×2,00	0,60×1,70	0,80×1,68	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80
2D ვიზუალი																			
3D ვიზუალი																			

დასახელება	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი	ფასადი
რაოდენობა	1	1	1	1	1	5	6	6	10
გაბარიტები	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,80	0,90×0,90	1,00×2,70	1,00×2,60	0,70×0,60	0,90×1,80	0,80×1,70
2D ვიზუალი									
3D ვიზუალი									

პროექტის დასახელება:	შემსრულებელი:	გვერდის დასახელება:	პირობითი აღნიშვნები:			მისამართი:	დამკვეთი:										
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი	PROJECT არქ-დიზაინ პროექტი	კარ-ფანჯრის კლასიფიკაცია	საძირკველი	ბეტონი	ბლოკი	ქ თბილისი,წულაძის ქუჩა №23	სსიპ საქართველოს საპატრიარქო										
			საფასადო საზღვარი	ტიხარი		ს/კ 01.17.11.034.007											
			სვეტები														
								თანამდებობა	სახ/გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი:	ფურცლის №:	თარიღი:				
								დირექტორი	მ. რევაზიშვილი		1:1	20	21/04/2025				
								მთ.არქიტექტორი	მ. რევაზიშვილი								
								დიზაინერი	ი. ჯორჯოლიანი								
								კონსტრუქტორი	ნ. მემლაძე								